



ประกาศเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ (ภ.ด.ส.๑)
ในเขตเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

ตามที่เทศบาลเมืองสมุทรสงครามได้ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และส่งให้เจ้าของทรัพย์สินในเขตเทศบาลได้ตรวจสอบและทำการแก้ไข กรณี ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงของทรัพย์สินตามมาตรา ๒๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ไปแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม ได้จัดทำราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อให้เจ้าของทรัพย์สินได้ตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) แบนท้ายประกาศนี้ และในเวปไซด์ของเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม <http://www.smsk-city.go.th> หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามรายละเอียดได้ที่งานผลประโยชน์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองสมุทรสงคราม โทรศัพท์ ๐-๓๔๗๖-๖๔๑๖ - ๔๑๙ ต่อ ๑๔๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายมานิช ตรีรัตนยนต์)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีเมืองสมุทรสงคราม

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1	โฉนด	1839	15324	ถ.บางจะเกร็ง	4	0	0	90	90	12,000.00	1,080,000.00														1,080,000.00				1,080,000.00	0.30	
2	โฉนด	1894	18599	ถ.เกษมสุขุม	5	0	0	22.7	22.7	40,000.00	908,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			252	100				47	76			1,373,696.00					
													ชั้น 1			3	84	33.34	7,700.00	646,800.00				491,568.00	155,232.00	-	457,898.67			457,898.67	0.30
													ชั้น 2			2	84	33.33	7,700.00	646,800.00				491,568.00	155,232.00	-	457,898.67			457,898.67	0.02
													ชั้น 3			2	84	33.33	7,700.00	646,800.00				491,568.00	155,232.00	-	457,898.67			457,898.67	0.02
3	โฉนด	4014	31591	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18.4	18.4	15,000.00	276,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	10	10		-	2,271,840.00		ยกเลิกเปลี่ยนเป็นนายภัทรชัย โฉวสกุล				
													ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00				73,920.00	665,280.00		846,780.00	ลำดับที่ 1280-1281			
													ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00				73,920.00	665,280.00		846,780.00				
													ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00				73,920.00	665,280.00		846,780.00				
4	โฉนด	5013	42997	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	17.9	17.9	15,000.00	268,500.00														268,500.00						
5	โฉนด	4410	36430	ถ.ไชยพร	4	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00									-				-	77,850.00						
6	โฉนด	2300	17316	ถ.ราชพฤาดิรักษา	2	0	0	60.0	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	1,028,880.00		50,000,000.00					
7	โฉนด	371	6815	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	52.0	52.0	7,500.00	390,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100				10	10			1,625,520.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00				68,640.00	617,760.00		812,760.00				
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00				68,640.00	617,760.00		812,760.00				
8	โฉนด	372	6816	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	54.0	54.0	6,000.00	324,000.00													-	324,000.00				324,000.00	0.02	
9	โฉนด	2247	22354	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	4.0	4.0	3,750.00	15,000.00													-	15,000.00				15,000.00	0.02	
10	โฉนด	1233	17385	ถ.แหลมใหญ่	2	1	2	86.0	686.0	550.00	377,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144					40	70		-	686,180.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00				360,360.00	154,440.00		343,090.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00				360,360.00	154,440.00		343,090.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	40	70		-	257,400.00				257,400.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00				300,300.00	128,700.00		128,700.00				
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00				300,300.00	128,700.00		128,700.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	40	70		-	257,400.00				257,400.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00				300,300.00	128,700.00		128,700.00				
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00				300,300.00	128,700.00		128,700.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288				-	40	70			617,760.00				617,760.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				144	50	7,150.00	1,029,600.00				720,720.00	308,880.00		308,880.00				
													ชั้นที่ 2				144	50	7,150.00	1,029,600.00				720,720.00	308,880.00		308,880.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	90	100	2,600.00	234,000.00	40	70	163,800.00	70,200.00	70,200.00			70,200.00	0.02
												6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	15	100	2,600.00	39,000.00	40	70	27,300.00	11,700.00	11,700.00			11,700.00	0.02
												7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	78	100	2,600.00	202,800.00	40	70	141,960.00	60,840.00	60,840.00			60,840.00	0.02
												8	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	78	100	2,600.00	202,800.00	40	70	141,960.00	60,840.00	60,840.00			60,840.00	0.02
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	40	70	720,720.00	308,880.00	308,880.00			308,880.00	0.02
11	โฉนด	2084	19612	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	33.0	33.0	10,000.00	330,000.00								-				330,000.00			330,000.00	0.02	
12	โฉนด	4008	31565	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	47.0	47.0	550.00	25,850.00								-				25,850.00			25,850.00	0.02	
13	โฉนด	1584	19074	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	1	35.0	535.0	5,000.00	2,675,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	63	93	398,970.00	30,030.00	2,705,030.00		50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	22	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			40,040.00	0.02
14	โฉนด	1449	13399	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	33	33.0	53,000.00	1,749,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	41	72			2,369,928.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			532,224.00	206,976.00		789,976.00		789,976.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			532,224.00	206,976.00		789,976.00	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			532,224.00	206,976.00		789,976.00			
15	โฉนด	2663	19132	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	13.1	13.1	39,500.00	517,450.00								-				517,450.00			517,450.00	0.02	
16	โฉนด	3099	21074	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.4	20.4	10,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	27	44			617,952.00			617,952.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		308,976.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		308,976.00			
17	โฉนด	1723	21082	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	60	60.0	2,500.00	150,000.00								-				150,000.00			150,000.00	0.30	
18	โฉนด	3185	21601	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	8.2	8.2	12,000.00	98,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46			497,568.00			497,568.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		248,784.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		248,784.00			
19	โฉนด	3190	21622	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	5.8	5.8	12,000.00	69,600.00								-				69,600.00			69,600.00	0.02	
20	โฉนด	4198	34607	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	4	2	36.0	1836.0	6,250.00	11,475,000.00												11,475,000.00			11,475,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30			480,480.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		180			-	10	30			900,900.00				
													ชั้นที่ 1		3	90	50	7,150.00	643,500.00			193,050.00	450,450.00		450,450.00		450,450.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	90	50	7,150.00	643,500.00			193,050.00	450,450.00		450,450.00	10,000,000.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40		343,200.00	343,200.00		10,000,000.00	-	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				10	30			480,480.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			48	100	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	
													ชั้นที่ 2			48	100	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40		205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40		205,920.00	556,420.00		10,000,000.00	-	
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30			800,800.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		400,400.00		-	
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		400,400.00		-	
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	10	40			686,400.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		343,200.00		-	
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		343,200.00		-	
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	10	40	34,320.00	51,480.00	51,480.00		10,000,000.00	-	
												10	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,600.00	31,200.00	10	10	3,120.00	28,080.00	28,080.00		10,000,000.00	-	
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30		-	640,640.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	
												12	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00		10,000,000.00	-	
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30		-	640,640.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30		-	800,800.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		400,400.00		-	
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		400,400.00		-	
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192			-	10	40		-	823,680.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00		411,840.00		-	
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00		411,840.00		-	
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	0.30
												17	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	280,800.00		10,000,000.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-	
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00	-	
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-	
												21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30		-	480,480.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	
												22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	514,800.00		10,000,000.00	-	
												23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	308,880.00		10,000,000.00	-	
												24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	7,150.00	214,500.00	10	10	21,450.00	193,050.00	193,050.00		10,000,000.00	-	
												25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-	
												26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	617,760.00		10,000,000.00	-	
												27	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	150	100	2,600.00	390,000.00	10	10	39,000.00	351,000.00	351,000.00		10,000,000.00	-	
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	772,200.00		10,000,000.00	-	
												29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10		-	1,544,400.00		10,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		772,200.00		-	
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		772,200.00		-	
21	โฉนด	4199	34608	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	4	0	71.0	1671.0	5,000.00	8,355,000.00														8,355,000.00		8,355,000.00	0.30
22	โฉนด	4200	34609	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	1	2	61.0	661.0	6,250.00	4,131,250.00													4,131,250.00		4,131,250.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		96			-	10	40		-	411,840.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00	-	205,920.00		205,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00	-	205,920.00	10,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00		10,000,000.00		
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	274,560.00		10,000,000.00		
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	10	40	286,000.00	429,000.00	429,000.00		10,000,000.00		
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	40		-	411,840.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		205,920.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		205,920.00			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00		
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	10	30		-	720,720.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		360,360.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		360,360.00			
23	โฉนด	4201	34610	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	3	30.0	330.0	5,000.00	1,650,000.00													1,650,000.00			1,650,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48			-	10	30			240,240.00				
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		120,120.00		120,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		120,120.00	10,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	12	100	7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	77,220.00			77,220.00	0.30
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	274,560.00		10,000,000.00		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	137,280.00		10,000,000.00		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00		
24	โฉนด	4850	42139	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	1	55.0	155.0	15,000.00	2,325,000.00								-					2,325,000.00		75,000,000.00		
25	โฉนด	4851	42140	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	1	29.0	129.0	15,000.00	1,935,000.00								-					1,935,000.00		75,000,000.00		
26	โฉนด	4853	42141	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	83.0	383.0	7,500.00	2,872,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	465,265.39		50,000,000.00		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	900	100	2,600.00	2,340,000.00	10	10	234,000.00	2,106,000.00	4,787,794.61			4,787,794.61	0.02
27	โฉนด	4854	42142	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	3	75.0	375.0	7,500.00	2,812,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	448	100	2,600.00	1,164,800.00	10	10	116,480.00	1,048,320.00	3,860,820.00			3,860,820.00	0.02
28	โฉนด	187	3894	ถ.เอกชัย	4	0	0	55.0	55.0	8,000.00	440,000.00								-				-	440,000.00			440,000.00	0.30
29	โฉนด	458	7069	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	65.0	65.0	20,000.00	1,300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		144			-	10	10		-	2,226,640.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		1,113,320.00			
													ชั้นที่ 2		2	72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		1,113,320.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	140,400.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
30	โฉนด	1599	13571	ถ.เอกชัย	4	0	0	55.0	55.0	8,000.00	440,000.00								-			-	-	440,000.00			440,000.00	0.30
31	โฉนด	1600	13572	ถ.เอกชัย	2	0	2	46.0	246.0	7,000.00	1,722,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	370,920.00			370,920.00	0.02	
32	โฉนด	730	14945	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	44.5	44.5	10,000.00	445,000.00	1	518 โรงซ่อมรถยนต์	ไม้	3	72	100	5,650.00	406,800.00	10	10	40,680.00	366,120.00	811,120.00			811,120.00	0.30	
33	โฉนด	1859	15344	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	60.0	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10			1,337,760.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		668,880.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		668,880.00			
34	โฉนด	1872	15357	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	58.0	58.0	12,000.00	696,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	1,107,840.00		50,000,000.00			
35	โฉนด	840	12039	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	3	40.0	340.0	5,200.00	1,768,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200				-	20	30		-	2,769,000.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00				214,500.00	500,500.00		1,384,500.00			
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00				214,500.00	500,500.00		1,384,500.00			
36	โฉนด	1051	15549	ถ.แหลมใหญ่	5	0	3	21.0	321.0	2,500.00	802,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	343,200.00	508,521.89			508,521.89	0.30	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	45	100	6,900.00	310,500.00	10	10	31,050.00	279,450.00	434,439.27			434,439.27	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	231,700.94			231,700.94	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	231,700.94			231,700.94	0.02	
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	138,820.94			138,820.94	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	36	100	6,900.00	248,400.00	10	10	24,840.00	223,560.00	347,551.42			347,551.42	0.02	
												7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	185,094.59			185,094.59	0.02	
37	โฉนด	1052	15550	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	32.0	132.0	4,350.00	574,200.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	345,091.76			345,091.76	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	388,228.24			388,228.24	0.02	
38	โฉนด	1380	17659	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	25.3	25.3	10,000.00	253,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	10	30		-	615,413.33			615,413.33	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				102,960.00	240,240.00		307,706.67			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				102,960.00	240,240.00		307,706.67			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	136,693.33			136,693.33	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	341,733.33			341,733.33	0.02	
39	โฉนด	2785	19734	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	22.6	22.6	12,000.00	271,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96				-	10	10		-	897,600.00			897,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00				34,800.00	313,200.00		448,800.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		448,800.00			
40	โฉนด	4204	34543	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	30.0	30.0	10,000.00	300,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	120	100	6,900.00	828,000.00	10	10		745,200.00	1,045,200.00			1,045,200.00	0.30	
41	โฉนด	5007	42913	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	20.0	20.0	6,500.00	130,000.00									-			-	130,000.00			130,000.00	0.30	
42	โฉนด	2941	20406	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	89.0	89.0	10,000.00	890,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				-	10	30		-	1,690,800.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		845,400.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		845,400.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	10	30		-	480,480.00			480,480.00	0.02
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00			
43	โฉนด	289	289	ถ.สส-บางแพ	4	0	2	38.0	238.0	8,750.00	2,082,500.00									-				2,082,500.00			2,082,500.00	0.30	
44	โฉนด	378	5525	ถ.สส-บางแพ	4	0	2	9.0	209.0	10,000.00	2,090,000.00									-				2,090,000.00			2,090,000.00	0.30	
45	โฉนด	664	11657	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	35.0	35.0	10,000.00	350,000.00									-				2,090,000.00			2,090,000.00	0.30	
46	โฉนด	3174	21483	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	17.0	17.0	4,500.00	76,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	848,700.00	848,700.00	50,000,000.00			
47	โฉนด	3602	28105	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	14.0	14.0	4,500.00	63,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	835,200.00	835,200.00		835,200.00	0.02	
48	โฉนด	949	13958	ถ.เอกชัย	4	0	3	27.2	327.2	40,000.00	13,088,000.00									-				13,088,000.00			13,088,000.00	0.30	
49	โฉนด	1689	17567	ถ.เอกชัย	2	0	1	8.3	108.3	11,000.00	1,191,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	192				-	10	10		-	2,426,820.00			2,426,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		1,213,410.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		1,213,410.00			
50	โฉนด	47	4398	ถ.ทางเข้าเมือง	2	5	1	4.0	30.0	10,500.00	1,260,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	1,559,520.00		50,000,000.00			
													504 ประเภทโรงจอดรถ				72		2,600.00	187,200.00	30	50	93,600.00	93,600.00					
									6.0		367,500.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	521,940.00			521,940.00	0.30	
									2086.0		21,903,000.00									-							21,903,000.00	0.30	
51	โฉนด	3994	31416	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	98.0	198.0	2,200.00	435,600.00													435,600.00			435,600.00	0.30	
52	โฉนด	438	8071	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	46.3	46.3	15,000.00	694,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	10	10		1,692,420.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		564,140.00		564,140.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		564,140.00		564,140.00	0.02	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		564,140.00		564,140.00	0.02	
53	โฉนด	3624	28382	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	16.5	16.5	15,000.00	247,500.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	10	10		1,245,420.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		415,140.00		415,140.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		415,140.00		415,140.00	0.02	
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		415,140.00		415,140.00	0.02	
54	โฉนด	3626	28384	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	15.9	15.9	15,000.00	238,500.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144			-	10	10			1,236,420.00					
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		412,140.00		412,140.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		412,140.00		412,140.00	0.02	
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		412,140.00		412,140.00	0.02	
55	โฉนด	3627	28385	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	15.7	15.7	15,000.00	235,500.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144			-	10	10			1,233,420.00				1,233,420.00	0.30
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		411,140.00				
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		411,140.00				
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		411,140.00				
56	โฉนด	3628	28386	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	15.4	15.4	15,000.00	231,000.00	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144			-	10	10			1,228,920.00				1,228,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		409,640.00				
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		409,640.00				
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		409,640.00				
57	โฉนด	4015	31592	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	17.5	17.5	15,000.00	262,500.00	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144			-	10	10			1,260,420.00					
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		420,140.00		420,140.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		420,140.00		420,140.00	0.02	
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		420,140.00		420,140.00	0.02	
58	โฉนด	4158	33735	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	71.0	71.0	10,000.00	710,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			336			-	10	10			3,038,480.00					
													ชั้นที่ 1			3	112	33.34	7,700.00	862,400.00			6,930.00	776,160.00		1,012,826.67		1,012,826.67	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	112	33.33	7,700.00	862,400.00			6,930.00	776,160.00		1,012,826.67	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3			2	112	33.33	7,700.00	862,400.00			6,930.00	776,160.00		1,012,826.67	50,000,000.00			
59	โฉนด	305	6019	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	32.0	32.0	3,700.00	118,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	120	100		7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	890,600.00				890,600.00	0.02
60	โฉนด	1779	21827	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	2	2	8.0	1008.0	20,000.00	20,160,000.00												-		20,160,000.00				20,160,000.00	0.30
												1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	560	100	2,600.00	1,456,000.00	1	1	14,560.00	1,441,440.00	1,441,440.00				1,441,440.00	0.30	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	127.5	100	2,600.00	331,500.00	1	1	3,315.00	328,185.00	328,185.00				328,185.00	0.30	
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	1	1	3,120.00	308,880.00	308,880.00				308,880.00	0.30	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	1	1	3,120.00	308,880.00	308,880.00				308,880.00	0.30	
61	โฉนด	3927	30680	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	0.0	100.0	8,000.00	800,000.00									-				-				800,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
62	โฉนด	180	16173	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	94.9	94.9	15,000.00	1,423,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	10	10		-	2,710,500.00				2,710,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00					-	
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00					-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	40		617,760.00	617,760.00				617,760.00	0.02
63	โฉนด	1116	16180	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	52.0	52.0	5,000.00	260,000.00								-				260,000.00				260,000.00	0.30	
64	โฉนด	387	8046	ถ.แหลมใหญ่	2	1	2	94.0	8.0	2,500.00	20,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	218,720.00				218,720.00	0.02
									8.0		20,000.00	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	218,720.00				218,720.00	0.02
									8.0		20,000.00	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	218,720.00				218,720.00	0.02
									8.0		20,000.00	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	218,720.00				218,720.00	0.02
									8.0		20,000.00	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	218,720.00				218,720.00	0.02
									8.0		20,000.00	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	218,720.00				218,720.00	0.02
									24.0		60,000.00	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	63	85			162,960.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		81,480.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		81,480.00				
									24.0		60,000.00	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	63	85			162,960.00				162,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		81,480.00			-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		81,480.00			-	
									598.0		1,495,000.00													1,495,000.00				1,495,000.00	0.30
65	โฉนด	944	13765	ถ.เกษมสุขุม	5	0	0	15.0	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			1,597,920.00					
													ชั้นที่ 1		3	36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		399,480.00			399,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		399,480.00			399,480.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		399,480.00			399,480.00	0.02
													ชั้นที่ 4		2	36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		399,480.00			399,480.00	0.02
66	โฉนด	5747	19555	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	22.0	22.0	15,000.00	330,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	120			-	2	2			1,235,520.00				1,235,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1			40	33.34	7,700.00	308,000.00			7,546.00	301,840.00		411,840.00				
													ชั้นที่ 2			40	33.33	7,700.00	308,000.00			7,546.00	301,840.00		411,840.00				
													ชั้นที่ 3			40	33.33	7,700.00	308,000.00			7,546.00	301,840.00		411,840.00				
67	โฉนด	82	8384	ถ.ไชยพร	2	0	0	43.0	43.0	12,000.00	516,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	20	30			1,680,240.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			6,160.00	388,080.00		560,080.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			6,160.00	388,080.00		560,080.00			
													ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			6,160.00	388,080.00		560,080.00			
68	โฉนด	4993	42992	ถ.ไชยพร	2	0	0	53.0	53.0	4,500.00	238,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	701,820.00		50,000,000.00			
69	โฉนด	4160	33698	ถ.ไชยพร	5	0	0	51.0	47.0	12,000.00	564,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	47	76	228,228.00	72,072.00	636,072.00		50,000,000.00			
												2	510 ประเภทภัตตาคาร	ตึก	2	16	100	6,700.00	107,200.00	47	76	81,472.00	25,728.00	25,728.00	25,728.00		25,728.00	0.30	
									4.0	12,000.00	48,000.00	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	47	93	58,032.00	4,368.00	69,444.92	117,444.92		117,444.92	0.30	
70	โฉนด	5723	46705	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.0	11.0	10,000.00	110,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600.00	130,000.00	20	30	39,000.00	91,000.00	201,000.00			201,000.00	0.30	
71	โฉนด	5724	46706	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	4.0	4.0	10,000.00	40,000.00											-		40,000.00			40,000.00	0.30	
72	โฉนด	20	3086	ถ.ไชยพร	4	1	0	20.0	420.0	10,500.00	4,410,000.00								-					4,410,000.00			4,410,000.00	0.30	
73	โฉนด	1317	18241	ถ.แหลมใหญ่	5	0	1	8.0	108.0	5,000.00	540,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		72			-	10	10			646,232.73					
													ชั้นที่ 1		3	24	33.34	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		215,410.91		215,410.91	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		215,410.91		215,410.91	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		215,410.91		215,410.91	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		72			-	10	10			646,232.73					
													ชั้นที่ 1		3	24	33.34	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		215,410.91		215,410.91	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		215,410.91		215,410.91	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		215,410.91		215,410.91	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	198,130.91			198,130.91	0.30	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	198,130.91			198,130.91	0.30	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	198,130.91			198,130.91	0.30	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	198,130.91			198,130.91	0.30	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	198,130.91			198,130.91	0.30	
74	โฉนด	266	16926	ถ.ไชยพร	5	0	0	49.0	49.0	15,000.00	735,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				10	10		1,108,800.00	1,843,800.00					
													ชั้น 1		3		33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	369,600.00		614,600.00		614,600.00	0.30	
													ชั้น 2		2		33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	369,600.00		614,600.00		614,600.00	0.02	
													ชั้น 3		2		33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	369,600.00		614,600.00		614,600.00	0.02	
75	โฉนด	3266	26138	ถ.ไชยพร	2	0	0	27.8	27.8	4,500.00	125,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	20	30			605,580.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		302,790.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		302,790.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
76	โฉนด	839	12901	ถ.ไชยพร	2	0	0	45.0	45.0	4,500.00	202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	162			-	10	30			1,013,310.00			1,013,310.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			81	50	7,150.00	579,150.00			173,745.00	405,405.00		506,655.00				
													ชั้นที่ 2			81	50	7,150.00	579,150.00			173,745.00	405,405.00		506,655.00				
77	โฉนด	214	28060	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	54.0	54.0	4,500.00	243,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	706,320.00			706,320.00	0.02	
78	โฉนด	5143	43263	ถ.ราชพฤกษ์	2	0	1	84.0	184.0	7,000.00	1,288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10			2,214,640.00			2,214,640.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		1,107,320.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		1,107,320.00				
79	โฉนด	1099	14095	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	59.0	59.0	8,000.00	472,000.00								-					472,000.00			472,000.00	0.30	
80	โฉนด	1100	14096	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	59.0	59.0	8,000.00	472,000.00								-					472,000.00			472,000.00	0.30	
81	โฉนด	1291	18026	ถ.ไชยพร	2	0	0	53.0	53.0	4,500.00	238,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	856,260.00			856,260.00	0.02	
82	โฉนด	1292	18027	ถ.ไชยพร	2	0	0	62.5	62.5	4,500.00	281,250.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	158,655.00			158,655.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	158,655.00			158,655.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	158,655.00			158,655.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	158,655.00			158,655.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	158,655.00			158,655.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	158,655.00			158,655.00	0.02	
83	โฉนด	4469	20208	ถ.ไชยพร	4	0	3	0.0	300.0	7,000.00	2,100,000.00								-				-	2,100,000.00			2,100,000.00	0.30	
84	โฉนด	4110	33121	ถ.แหลมใหญ่	4	0	2	45.0	245.0	8,750.00	2,143,750.00								-				-	2,143,750.00			2,143,750.00	0.30	
85	โฉนด	14	3721	ถ.เอกชัย	3	2	3	25.0	1125.0	2,200.00	2,475,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40		205,920.00	2,680,920.00			2,680,920.00	0.02	
86	โฉนด	45	4841	ถ.ไชยพร	2	0	2	37.0	237.0	7,500.00	1,777,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30		-	1,147,042.50			1,147,042.50	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		573,521.25		-		
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		573,521.25		-		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	594,135.00			594,135.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	10	40			1,078,402.50			1,078,402.50	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		539,201.25		-		
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		539,201.25		-		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	334,780.00			334,780.00	0.02	
87	โฉนด	719	9396	ถ.ราชพฤกษ์	4	0	0	30.0	30.0	5,000.00	150,000.00								-				-	150,000.00			150,000.00	0.30	
88	โฉนด	1006	11894	ถ.ราชพฤกษ์	4	0	0	43.0	43.0	5,000.00	215,000.00								-				-	215,000.00			215,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
89	โฉนด	2214	13585	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18.0	18.0	53,000.00	954,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	35	60		-	1,841,040.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			5,005.00	295,680.00		613,680.00				
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			5,005.00	295,680.00		613,680.00				
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			5,005.00	295,680.00		613,680.00				
90	โฉนด	1191	16397	ถ.ไชยพร	5	1	1	61.0	453.0	9,000.00	4,077,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30		-	5,286,480.00		50,000,000.00			
													ชั้น 1			80		7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		2,643,240.00				
													ชั้น 2			80		7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		2,643,240.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	224		2,600.00	582,400.00	20	30	174,720.00	408,680.00						
					3				108.0	9,000.00	972,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	432				13	16			4,697,568.00			4,697,568.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			144	25	7,700.00	1,108,800.00			177,408.00	931,392.00		1,174,392.00				
													ชั้นที่ 2			144	25	7,700.00	1,108,800.00			177,408.00	931,392.00		1,174,392.00				
													ชั้นที่ 3			144	25	7,700.00	1,108,800.00			177,408.00	931,392.00		1,174,392.00				
													ชั้นที่ 4			144	25	7,700.00	1,108,800.00			177,408.00	931,392.00		1,174,392.00				
91	โฉนด	4124	33083	ถ.ไชยพร	4	0	0	50.0	50.0	2,900.00	145,000.00							-					145,000.00			145,000.00	0.30		
92	โฉนด	780	38610	ถ.สส-ปากท่อ	3	2	0	49.0	849.0	4,000.00	3,396,000.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	512				4	4			7,180,704.00			7,180,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			128	25	7,700.00	985,600.00			39,424.00	946,176.00		1,795,176.00				
													ชั้นที่ 2			128	25	7,700.00	985,600.00			39,424.00	946,176.00		1,795,176.00				
													ชั้นที่ 3			128	25	7,700.00	985,600.00			39,424.00	946,176.00		1,795,176.00				
													ชั้นที่ 4			128	25	7,700.00	985,600.00			39,424.00	946,176.00		1,795,176.00				
93	โฉนด	781	38611	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	25.0	125.0	4,000.00	500,000.00							-							50,000,000.00				
94	โฉนด	782	38612	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	26.0	126.0	4,000.00	504,000.00							-							50,000,000.00				
95	โฉนด	783	38613	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	26.0	126.0	4,000.00	504,000.00							-							50,000,000.00				
96	โฉนด	786	38616	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	27.0	127.0	4,000.00	508,000.00							-							50,000,000.00				
97	โฉนด	787	38617	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	26.0	126.0	4,000.00	504,000.00							-							50,000,000.00				
98	โฉนด	945	13766	ถ.เกษมสุขุม	2	0	0	15.0	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	10	10		-	1,930,560.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		482,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		482,640.00				
													ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		482,640.00				
													ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		482,640.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	โฉนด	77	4428	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	80.4	80.4	7,500.00	603,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	979,560.00		50,000,000.00		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	390,960.00		50,000,000.00		
100	โฉนด	2759	32208	นอกเขต	4	0	0	62.0	62.0	3,500.00	217,000.00								-				217,000.00			217,000.00	0.30	
101	โฉนด	4706	40122	แม่กลอง	2	0	0	45.0	45.0	550.00	24,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7150	572,000.00	30	93	531,960.00	40,040.00	64,790.00		50,000,000.00		
102	โฉนด	4960	42639	ถ.ไชยพร	2	0	0	30.0	30.0	4,500.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	598,320.00		50,000,000.00		
103	โฉนด	1421	19645	ถ.ไชยพร	2	0	0	37.0	37.0	4,500.00	166,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30		-	967,300.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		483,650.00			
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		483,650.00			
104	โฉนด	7	3073	ถ.ไชยพร	3	3	3	73.0	1573.0	10,500.00	16,516,500.00	1	513 โรงงาน	ตึก	3	525	100	6,100.00	3,202,500.00	20	30	960,750.00	2,241,750.00	4,343,850.00			4,343,850.00	0.30
												2	513 โรงงาน	ตึก	3	48	100	6,100.00	292,800.00	30	50	146,400.00	146,400.00	338,592.00			338,592.00	0.30
												3	513 โรงงาน	ตึก	3	192	100	6,100.00	1,171,200.00	10	10	117,120.00	1,054,080.00	1,822,848.00			1,822,848.00	0.30
												4	513 โรงงาน	ตึก	3	600	100	6,100.00	3,660,000.00	30	50	1,830,000.00	1,830,000.00	4,232,400.00			4,232,400.00	0.30
												5	513 โรงงาน	ตึก	3	840	100	6,100.00	5,124,000.00	20	30	1,537,200.00	3,586,800.00	6,950,160.00			6,950,160.00	0.30
												6	513 โรงงาน	ตึก	3	800	100	6,100.00	4,880,000.00	30	50	2,440,000.00	2,440,000.00	5,643,200.00			5,643,200.00	0.30
												7	513 โรงงาน	ตึก	3	1120	100	6,100.00	6,832,000.00	30	50	3,416,000.00	3,416,000.00	7,900,480.00			7,900,480.00	0.30
105	โฉนด	2232	17128	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	42.7	42.7	53,000.00	2,263,100.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	50	76		-	2,529,212.00			2,529,212.00	0.30
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				88,704.00		843,070.67			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				88,704.00		843,070.67			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				88,704.00		843,070.67			
106	โฉนด	2590	21738	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	29	29.0	30,000.00	870,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	29	48		-	2,023,152.00			2,023,152.00	0.30
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				384,384.00		674,384.00			
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				384,384.00		674,384.00			
													ชั้นที่3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				384,384.00		674,384.00			
107	โฉนด	1686	20308	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	1	66	166.0	550.00	91,300.00								-					91,300.00		50,000,000.00		
108	โฉนด	4106	33210	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	0	90	90.0	550.00	49,500.00								-					49,500.00		50,000,000.00		
109	โฉนด	4107	33211	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	0	90	90.0	550.00	49,500.00								-					49,500.00		50,000,000.00		
110	โฉนด	61	3768	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	30	30.0	6,000.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	308,700.00		50,000,000.00		
111	โฉนด	3963	31116	ถ.ไชยพร	2	0	0	35	35.0	4,500.00	157,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	332,532.00		50,000,000.00		
112	โฉนด	111	3818	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	22	122.0	6,000.00	732,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00	32,032.00	764,032.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			40,040.00	0.02	
113	โฉนด	969	13965	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	50	76		-	802,736.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		401,368.00				
													ชั้นที่2			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		401,368.00				
114	โฉนด	3770	29839	ถ.เอกชัย	2	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360			-	22	34		-	2,130,840.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			437,580.00	849,420.00		1,065,420.00				
													ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			437,580.00	849,420.00		1,065,420.00				
115	โฉนด	176	4651	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	52	252.0	7,500.00	1,890,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	50	85		-	2,044,440.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		1,022,220.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		1,022,220.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	50	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00			30,030.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	50	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00			16,016.00	0.02	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	50	85		171,600.00				171,600.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00				
116	โฉนด	3909	30797	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	33	33.0	8,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	40	70			401,280.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			160,160.00	68,640.00		200,640.00				
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			160,160.00	68,640.00		200,640.00				
117	โฉนด	1543	16452	ถ.เอกชัย	5	0	0	24	24.0	40,000.00	960,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	37	64			1,359,168.00					
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,700.00	554,400.00			354,816.00	199,584.00		679,584.00		679,584.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	72	50	7,700.00	554,400.00			354,816.00	199,584.00		679,584.00		679,584.00	0.02	
118	โฉนด	1457	15973	ถ.ไกรชนะ	5	0	0	16	16.0	30,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		72			-	50	76			613,056.00					
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		306,528.00		306,528.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	36	50	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		306,528.00		306,528.00	0.02	
119	โฉนด	361	6714	ถ.เอกชัย	2	0	2	0	200.0	6,000.00	1,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	45	85			68,640.00			68,640.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00				
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	49	85			1,354,440.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		677,220.00					
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		677,220.00					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80				-	15	50			286,000.00			286,000.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				40	50	7,150.00	286,000.00			143,000.00	143,000.00		143,000.00					
													ชั้นที่ 2				40	50	7,150.00	286,000.00			143,000.00	143,000.00		143,000.00					
120	โฉนด	533	7681	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	72	72.0	40,000.00	2,880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	42	74			3,117,952.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			338,624.00	118,976.00		1,558,976.00					
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			338,624.00	118,976.00		1,558,976.00					
121	โฉนด	543	8483	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	1	0	53	453.0	700.00	317,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	40	93		180,180.00	497,280.00			497,280.00	0.02			
122	โฉนด	4586	38578	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	16	16.0	8,000.00	128,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	14	18			878,464.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			82,368.00	375,232.00		439,232.00					
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			82,368.00	375,232.00		439,232.00					
123	โฉนด	2315	20761	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	57	57.0	6,000.00	342,000.00									-					342,000.00			342,000.00	0.30		
124	โฉนด	2446	17807	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	20.9	20.9	12,000.00	250,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	35	60	411,840.00	274,560.00	525,360.00			525,360.00	0.02			
125	โฉนด	1397	13495	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	76	76.0	12,000.00	912,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	16	22			1,625,856.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			100,672.00	356,928.00		812,928.00					
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			100,672.00	356,928.00		812,928.00					
126	โฉนด	1398	13496	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	76	76.0	12,000.00	912,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72				-	15	20			1,323,840.00			1,323,840.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			51,480.00	205,920.00		661,920.00					
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			51,480.00	205,920.00		661,920.00					
127	โฉนด	3309	22430	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.4	20.4	10,000.00	204,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	28	46			574,656.00			574,656.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			157,872.00	185,328.00		287,328.00					
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			157,872.00	185,328.00		287,328.00					
128	โฉนด	4733	39946	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	15	15.0	8,000.00	120,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	50	76			339,648.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			347,776.00	109,824.00		169,824.00					
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			347,776.00	109,824.00		169,824.00					
129	โฉนด	1322	15148	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	34	58	248,820.00	180,180.00	851,180.00		50,000,000.00					
130	โฉนด	2494	21332	ถ.เอกชัย	2	0	0	28	28.0	8,000.00	224,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	29	48	329,472.00	356,928.00	580,928.00		50,000,000.00					
131	โฉนด	3392	23216	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	64.4	64.4	10,000.00	644,000.00									-					644,000.00			644,000.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
132	โฉนด	4439	36983	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	1	0	21	421.0	550.00	231,550.00								-							50,000,000.00			
133	โฉนด	3395	23219	ถ.ราชญาติริกาษา	2	0	0	57.4	57.4	12,000.00	688,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	7,150.00	500,500.00	60	93	465,465.00	35,035.00	723,835.00		50,000,000.00			
134	โฉนด	3811	29911	ถ.ราชฎีร์ประสิทธิ์	5	0	0	70	70.0	8,000.00	560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				17	24		-	1,603,328.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			164,736.00	521,664.00		801,664.00				
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			164,736.00	521,664.00		801,664.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	3	3	2,808.00	90,792.00	90,792.00		50,000,000.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	5	5	1,560.00	29,640.00	29,640.00			29,640.00	0.30	
135	โฉนด	601	9179	ถ.เอกชัย	2	0	0	64	64.0	8,000.00	512,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	60	76			786,560.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		393,280.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		393,280.00				
136	โฉนด	1361	18829	ถ.ไชยพร	2	0	0	48	48.0	4,500.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	141			-	9	26			962,031.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			70.5	50	7,150.00	504,075.00			131,059.50	373,015.50		481,015.50				
													ชั้นที่ 2			70.5	50	7,150.00	504,075.00			131,059.50	373,015.50		481,015.50				
137	โฉนด	1878	15412	ถ.ราชญาติริกาษา	2	0	0	70	70.0	10,000.00	700,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	6	6	15,444.00	241,956.00	475,289.33			475,289.33	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	30	85			543,886.67			543,886.67	0.02	
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		271,943.33				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		271,943.33				
138	โฉนด	1434	15769	ถ.เอกชัย	2	0	0	64	64.0	11,000.00	704,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	14	18			1,266,848.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			61,776.00	281,424.00		633,424.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			61,776.00	281,424.00		633,424.00				
139	โฉนด	719	12428	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	12	12.0	40,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	60	76			746,112.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		248,704.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		248,704.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		248,704.00				
140	โฉนด	1681	17585	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	8,000.00	168,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	13	16			744,576.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			54,912.00	288,288.00		372,288.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			54,912.00	288,288.00		372,288.00				
141	โฉนด	2839	24873	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	75	75.0	4,500.00	337,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	13	16		384,384.00	721,884.00		50,000,000.00			
142	โฉนด	5376	5114	ถ.ราชญาติริกาษา	2	0	2	81	281.0	5,000.00	1,405,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	304	100	7,150.00	2,173,600.00	30	93	2,021,448.00	152,152.00	1,557,152.00	2,990,180.00	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	102	100	2,600.00	265,200.00	60	93	246,636.00	18,564.00	18,564.00					
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	52	100	2,600.00	135,200.00	60	93	125,736.00	9,464.00	9,464.00					
143	โฉนด	797	18144	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	34	34.0	10,000.00	340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108			-	21	32			865,096.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00			123,552.00	262,548.00		432,548.00				
													ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00			123,552.00	262,548.00		432,548.00				
144	โฉนด	1841	22245	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	25	25.0	7,000.00	175,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32			-	28	46			298,552.00			298,552.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			16	50	7,150.00	114,400.00			52,624.00	61,776.00		149,276.00				
													ชั้นที่ 2			16	50	7,150.00	114,400.00			52,624.00	61,776.00		149,276.00				
145	โฉนด	2817	24494	ถ.เอกชัย	2	0	1	9	109.0	8,000.00	872,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,489,760.00			1,489,760.00	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	84,240.00			84,240.00	0.02	
146	โฉนด	4577	38461	ถ.เอกชัย	2	0	0	80	80.0	8,000.00	640,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 24494		2												640,000.00	0.02	
147	โฉนด	5964	4629	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	45.4	45.4	700.00	31,780.00												31,780.00			31,780.00	0.30		
148	โฉนด	2931	20259	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	22.9	22.9	12,000.00	274,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	23	36			984,432.00			984,432.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		328,144.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		328,144.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		328,144.00				
149	โฉนด	3691	28768	ถ.เอกชัย	4	0	0	18.8	18.8	8,000.00	150,400.00								-				150,400.00				150,400.00	0.30	
150	โฉนด	3692	28769	ถ.เอกชัย	2	0	0	59.3	59.3	8,000.00	474,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	23	36			1,572,640.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			308,880.00	549,120.00		786,320.00				
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			308,880.00	549,120.00		786,320.00				
151	โฉนด	4917	42494	ถ.เอกชัย	2	0	0	22.1	22.1	40,000.00	884,000.00								-							50,000,000.00			
152	โฉนด	4918	42495	ถ.เอกชัย	2	0	0	22.1	22.1	40,000.00	884,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	324			-	8	8			3,179,216.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			108	33.34	7,700.00	831,600.00			66,528.00	765,072.00		1,059,738.67				
													ชั้นที่ 2			108	33.33	7,700.00	831,600.00			66,528.00	765,072.00		1,059,738.67				
													ชั้นที่ 3			108	33.33	7,700.00	831,600.00			66,528.00	765,072.00		1,059,738.67				
153	โฉนด	396	7535	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	65	65.0	10,000.00	650,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	42	85			752,960.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		376,480.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		376,480.00			
154	โฉนด	1562	13927	ถ.ไชยพร	2	0	0	31.4	31.4	12,000.00	376,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	39	85			479,760.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		239,880.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		239,880.00			
155	โฉนด	3164	25777	ถ.ไชยพร	2	0	0	35	35.0	4,500.00	157,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36			596,796.00			596,796.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		298,398.00		-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		298,398.00		-	
156	โฉนด	4810	41235	ถ.เอกชัย	4	0	0	80	80.0	11,000.00	880,000.00															880,000.00	0.30		
157	โฉนด	790	13333	ถ.เอกชัย	2	0	0	46	46.0	8,000.00	368,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	60	85			625,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		312,700.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		312,700.00			
158	โฉนด	1354	15399	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	25	25.0	12,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	27	85			257,228.57			257,228.57	0.02	
													ชั้นที่ 1				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		128,614.29			
													ชั้นที่ 2				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		128,614.29			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	50	85			192,921.43			192,921.43	0.02	
													ชั้นที่ 1				30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		96,460.71			
													ชั้นที่ 2				30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		96,460.71			
159	โฉนด	200	5139	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	2	49	249.0	12,000.00	2,988,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	50	93		30,030.00	3,018,030.00			3,018,030.00	0.02	
160	โฉนด	1395	13493	ถ.ราชญาติรักษา	1	1	2	58	658.0	10,500.00	6,909,000.00							-							50,000,000.00				
161	โฉนด	3037	25400	ถ.ราชญาติรักษา	1	1	0	63	463.0	10,500.00	4,861,500.00							-							50,000,000.00				
162	โฉนด	596	9848	ถ.ราชภูริประสิทธิ์	2	0	1	32	132.0	10,000.00	1,320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600			-	45	76			2,349,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				300	50	7,150.00	2,145,000.00			1,630,200.00	514,800.00		1,174,800.00			
													ชั้นที่ 2				300	50	7,150.00	2,145,000.00			1,630,200.00	514,800.00		1,174,800.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600.00	520,000.00	45	76	395,200.00	124,800.00	124,800.00		50,000,000.00			
163	โฉนด	5630	12776	ถ.ราชภูริประสิทธิ์	2	0	3	10.1	310.1	2,200.00	682,220.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	5	5	42,900.00	815,100.00	1,497,320.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	5	5	12,480.00	237,120.00	237,120.00		50,000,000.00			
164	โฉนด	1323	15149	ถ.เอกชัย	2	0	0	8	8.0	11,000.00	88,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	39	68			442,816.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			376,992.00	177,408.00		221,408.00			
													ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			376,992.00	177,408.00		221,408.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
165	โฉนด	2251	20383	ถ.เอกชัย	2	0	0	9	9.0	11,000.00	99,000.00								-							50,000,000.00				
166	โฉนด	4343	35885	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.4	20.4	8,000.00	163,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240			-	15	20				1,641,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	33.34	7,700.00	616,000.00				123,200.00	492,800.00			547,200.00			
													ชั้นที่ 2			80	33.33	7,700.00	616,000.00				123,200.00	492,800.00			547,200.00			
													ชั้นที่ 3			80	33.33	7,700.00	616,000.00				123,200.00	492,800.00			547,200.00			
167	โฉนด	812	12460	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	55	255.0	10,000.00	2,550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280			-	50	76				3,030,480.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			140	50	7,150.00	1,001,000.00				760,760.00	240,240.00			1,515,240.00			
													ชั้นที่ 2			140	50	7,150.00	1,001,000.00				760,760.00	240,240.00			1,515,240.00			
168	โฉนด	4920	42497	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	22.1	22.1	40,000.00	884,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	8	8				1,904,096.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				29,568.00	340,032.00			634,698.67			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				29,568.00	340,032.00			634,698.67			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				29,568.00	340,032.00			634,698.67			
169	โฉนด	5208	17201	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	2	102.0	10,000.00	1,020,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168			-	5	5				2,161,140.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			84	50	7,150.00	600,600.00				30,030.00	570,570.00			1,080,570.00			
													ชั้นที่ 2			84	50	7,150.00	600,600.00				30,030.00	570,570.00			1,080,570.00			
170	โฉนด	3989	31368	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	1.5	101.5	3,700.00	375,550.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	5	5			815,100.00	1,190,650.00				1,190,650.00	0.02
171	โฉนด	4640	39539	ถ.ราษฎร์ติรักษา	4	1	2	82	682.0	12,000.00	8,184,000.00								-						8,184,000.00			8,184,000.00	0.30	
172	โฉนด	30	3096	ถ.ราษฎร์ติรักษา	4	1	2	92	692.0	10,000.00	6,920,000.00								-						6,920,000.00			6,920,000.00	0.30	
173	โฉนด	6	4442	ถ.ราษฎร์ติรักษา	2	0	1	52	152.0	10,000.00	1,520,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	50	100	2,600.00	130,000.00	10	40	78,000.00	52,000.00	1,572,000.00				1,572,000.00	0.02	
174	โฉนด	252	5154	ถ.ราษฎร์ติรักษา	4	0	0	84	84.0	10,000.00	840,000.00														840,000.00			840,000.00	0.30	
175	โฉนด	272	5505	ถ.ราษฎร์ติรักษา	2	1	0	91	491.0	7,500.00	3,682,500.00														3,682,500.00			3,682,500.00	0.30	
								391																			50,000,000.00			
								6				1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	20	93	4,368.00	58,032.00	103,032.00				103,032.00	0.02	
								10				2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,600.00	104,000.00	20	93	7,280.00	96,720.00	171,720.00				171,720.00	0.02	
176	โฉนด	83	3790	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	73	73.0	6,000.00	438,000.00								-						438,000.00			438,000.00	0.30	
177	โฉนด	777	10309	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	48	48.0	8,000.00	384,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	3	3				1,715,616.00			1,715,616.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00				20,592.00	665,808.00			857,808.00			
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00				20,592.00	665,808.00			857,808.00			
178	โฉนด	4038	5808	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	3	59.5	359.5	13,500.00	4,853,250.00								-						4,853,250.00			4,853,250.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
179	โฉนด	431	7714	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	75	75.0	5,000.00	375,000.00									-					375,000.00				375,000.00	0.30		
180	โฉนด	928	13818	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	12	112.0	10,000.00	1,120,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	29	48				1,595,904.00				1,595,904.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00				219,648.00	237,952.00		797,952.00						
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00				219,648.00	237,952.00		797,952.00						
181	โฉนด	3348	26585	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	8	8.0	10,000.00	80,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 26638							-						80,000.00				80,000.00	0.02	
182	โฉนด	3353	26638	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17	17.0	10,000.00	170,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	25	40		137,280.00	205,920.00	455,920.00					455,920.00	0.02	
183	โฉนด	3747	29555	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	28	28.0	8,000.00	224,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	5	5				658,720.00			50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00				11,440.00	217,360.00		329,360.00						
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00				11,440.00	217,360.00		329,360.00						
184	โฉนด	3986	31365	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	0	200.0	5,000.00	1,000,000.00									-					1,000,000.00					1,000,000.00	0.30	
185	โฉนด	3987	31366	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	0	100.0	3,700.00	370,000.00									-					370,000.00					370,000.00	0.30	
186	โฉนด	3988	31367	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	0	100.0	5,000.00	500,000.00									-					500,000.00					500,000.00	0.30	
187	โฉนด	1137	15237	ถ.เอกชัย	4	0	0	69	69.0	11,000.00	759,000.00									-					759,000.00					759,000.00	0.30	
188	โฉนด	1603	19523	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	74	74.0	5,000.00	370,000.00									-					370,000.00					370,000.00	0.30	
189	โฉนด	1623	16948	ถ.เอกชัย	2	0	0	25	25.0	11,000.00	275,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	35	60		308,880.00	205,920.00	480,920.00			50,000,000.00				
190	โฉนด	327	23805	ถ.ไชยพร	3	0	0	18	18.0	12,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	28	46				814,752.00						
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		271,584.00				271,584.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		271,584.00				271,584.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		271,584.00				271,584.00	0.02
191	โฉนด	328	23806	ถ.ไชยพร	3	0	0	17	17.0	12,000.00	204,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	28	46				802,752.00						
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		267,584.00				267,584.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		267,584.00				267,584.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		267,584.00				267,584.00	0.02
192	โฉนด	3341	26520	ถ.ราษฎร์รักวิชา	2	0	0	67.9	67.9	7,000.00	475,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	13	16				1,244,068.00					1,244,068.00	0.02
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00				73,216.00	384,384.00		622,034.00						
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00				73,216.00	384,384.00		622,034.00						
193	โฉนด	274	5553	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	16	16.0	12,000.00	192,000.00		รอเช่า							-						192,000.00					192,000.00	0.30
194	โฉนด	2905	25131	ถ.เอกชัย	4	0	0	27	27.0	11,000.00	297,000.00									-						297,000.00					297,000.00	0.30
195	โฉนด	830	10580	ถ.ราษฎร์รักวิชา	2	0	0	33	33.0	7,000.00	231,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48				-	50	76				313,368.00			50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			130,416.00	41,184.00		156,684.00			
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			130,416.00	41,184.00		156,684.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	50	85		51,480.00			51,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00			
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00			
196	โฉนด	1496	13644	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	50	50.0	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				-	50	85		537,280.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		268,640.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		268,640.00			
197	โฉนด	1801	17798	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	62.6	62.6	11,000.00	688,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	164				-	50	85		864,490.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				82	50	7,150.00	586,300.00			498,355.00	87,945.00		432,245.00			
													ชั้นที่ 2				82	50	7,150.00	586,300.00			498,355.00	87,945.00		432,245.00			
198	โฉนด	1264	17940	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	15	50		1,226,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			343,200.00	343,200.00		613,200.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			343,200.00	343,200.00		613,200.00			
199	โฉนด	1265	17941	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 17940							-						50,000,000.00			
200	โฉนด	2325	20749	ถ.เอกชัย	2	0	0	40	40.0	8,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	50		343,200.00	663,200.00		50,000,000.00			
201	โฉนด	4366	3068	ถ.ไชยพร	2	0	3	42	342.0	12,000.00	4,104,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	10	10		1,544,400.00	4,104,240.00		50,000,000.00			
202	โฉนด	310	6072	ถ.เอกชัย	2	0	1	20	120.0	8,000.00	960,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	37	85		128,700.00			128,700.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	1,097,280.00	1,097,280.00	50,000,000.00			
												3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	12	100	7,250.00	87,000.00	15	20	17,400.00	69,600.00	69,600.00	69,600.00		69,600.00	0.02	
												4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	12	100	7,250.00	87,000.00	17	24		66,120.00	66,120.00	66,120.00		66,120.00	0.02	
203	โฉนด	602	9180	ถ.เอกชัย	2	0	0	67	67.0	8,000.00	536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	5	10		1,771,520.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		885,760.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		885,760.00			
204	โฉนด	1017	14523	ถ.เอกชัย	2	0	0	68	68.0	11,000.00	748,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	40	85		953,920.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		476,960.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		476,960.00			
205	โฉนด	1598	19463	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	2	0	3	803.0	13,500.00	10,840,500.00									-			10,840,500.00				10,840,500.00	0.30	
206	โฉนด	81	3788	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	55	55.0	3,000.00	165,000.00									-				165,000.00			165,000.00	0.30	
207	โฉนด	1484	16697	ถ.เอกชัย	2	0	0	69	69.0	6,000.00	414,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	23	36	247,104.00	439,296.00	853,296.00		50,000,000.00			
208	โฉนด	1762	21470	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	60	60.0	2,500.00	150,000.00									-				150,000.00			150,000.00	0.30	
209	โฉนด	4136	33177	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	40	40.0	4,500.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72				-	30	50		437,400.00			437,400.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00		218,700.00			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00		218,700.00			
210	โฉนด	547	8963	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	95	295.0	10,000.00	2,950,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	33	56		3,252,016.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		1,626,008.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		1,626,008.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	33	56	96,096.00	75,504.00	75,504.00		10,000,000.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	33	56	139,776.00	109,824.00	109,824.00		50,000,000.00			
211	โฉนด	1247	16376	ถ.ราชญาติรักษา	1	1	2	30	630.0	2,200.00	1,386,000.00									-						50,000,000.00			
212	โฉนด	20	3727	ถ.เอกชัย	2	4	3	5	1905.0	2,300.00	4,381,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	17	24	137,280.00	434,720.00	4,816,220.00			4,816,220.00	0.02	
213	โฉนด	590	9835	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	12	112.0	5,000.00	560,000.00									-				560,000.00			560,000.00	0.30	
214	โฉนด	2012	16193	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	28	28.0	23,000.00	644,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	37	64		1,043,168.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			354,816.00	199,584.00		521,584.00			
													ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			354,816.00	199,584.00		521,584.00			
215	โฉนด	2580	22185	ถ.เอกชัย	4	0	0	69.7	69.7	6,000.00	418,200.00									-				418,200.00			418,200.00	0.30	
216	โฉนด	3895	30803	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	79	47.0	5,000.00	235,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240				-	30	85		492,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		246,200.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		246,200.00			
					2				8.0		40,000.00	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	32	100	6,900.00	220,800.00	6	20	44,160.00	176,640.00	216,640.00			216,640.00	0.02	
					2				8.0		40,000.00	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	32	100	6,900.00	220,800.00	6	20	44,160.00	176,640.00	216,640.00			216,640.00	0.02	
					2				8.0		40,000.00	4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	32	100	6,900.00	220,800.00	6	20	44,160.00	176,640.00	216,640.00			216,640.00	0.02	
					2				8.0		40,000.00	5	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	32	100	6,900.00	220,800.00	6	20	44,160.00	176,640.00	216,640.00			216,640.00	0.02	
217	โฉนด	5292	43662	ถ.เอกชัย	5	0	0	17	17.0	20,000.00	340,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	7	7		-	1,371,184.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		457,061.33		457,061.33	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		457,061.33		457,061.33	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		457,061.33		457,061.33	0.02	
218	โฉนด	5313	43747	ถ.เอกชัย	4	0	0	2	2.0	20,000.00	40,000.00								-				40,000.00			40,000.00	0.30		
219	โฉนด	2367	20710	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50		-	967,800.00			967,800.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		322,600.00				
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		322,600.00				
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		322,600.00				
220	โฉนด	5360	43934	ถ.เอกชัย	2	0	0	62	62.0	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	6	6		1,891,780.00			1,891,780.00	0.02		
													ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			38,610.00	604,890.00		945,890.00				
													ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			38,610.00	604,890.00		945,890.00				
221	โฉนด	35	3742	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	1	85	185.0	40,000.00	7,400,000.00								-				7,400,000.00			7,400,000.00	0.30		
222	โฉนด	180	4655	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	1	2	40	640.0	775.00	496,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	7,150.00	386,100.00	29	93	359,073.00	27,027.00	523,027.00			523,027.00	0.02	
223	โฉนด	5241	5809	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	7	3	0	3100.0	550.00	1,705,000.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน									-		1,705,000.00			1,705,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	31	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	10,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	31	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00	10,000,000.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	29	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	10,000,000.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	29	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	10,000,000.00				
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	29	85		102,960.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	29	93		24,024.00	24,024.00	10,000,000.00				
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	29	85		102,960.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	29	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	10,000,000.00				
224	โฉนด	457	8429	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	74.7	74.7	7,000.00	522,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	546,924.00		50,000,000.00			
225	โฉนด	1150	12794	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	45	45.0	8,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	50	85		514,440.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		257,220.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		257,220.00				
226	โฉนด	1255	15028	ถ.เอกชัย	4	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00									-					660,000.00			660,000.00	0.30	
227	โฉนด	1351	15547	ถ.เอกชัย	1	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00									-								671,000.00	0.30	
228	โฉนด	1679	17553	ถ.เอกชัย	4	0	0	66	66.0	11,000.00	726,000.00									-					726,000.00			726,000.00	0.30	
229	โฉนด	2554	18519	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.7	19.7	12,000.00	236,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	16	22		-	1,101,264.00			1,101,264.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00				81,312.00	288,288.00		367,088.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00				81,312.00	288,288.00		367,088.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00				81,312.00	288,288.00		367,088.00			
230	โฉนด	2555	18520	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	20.3	20.3	12,000.00	243,600.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				-	16	22		-	1,108,464.00			1,108,464.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00				81,312.00	288,288.00		369,488.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00				81,312.00	288,288.00		369,488.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00				81,312.00	288,288.00		369,488.00			
231	โฉนด	5808	19261	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	1	1	2	9	609.0	6,250.00	3,806,250.00									-								3,806,250.00	0.30	
232	โฉนด	4143	33415	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	24	124.0	8,000.00	992,000.00									-					992,000.00			992,000.00	0.30	
233	โฉนด	5717	46643	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	104				-	5	5			914,420.00			914,420.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				52	50	7,150.00	371,800.00				18,590.00	353,210.00		457,210.00			
													ชั้นที่ 2				52	50	7,150.00	371,800.00				18,590.00	353,210.00		457,210.00			
234	โฉนด	5190	43297	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	85	185.0	27,000.00	4,995,000.00									-					4,995,000.00			4,995,000.00	0.30	
235	โฉนด	5197	43304	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	17	17.0	8,000.00	136,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	104				-	5	5			842,420.00			842,420.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				52	50	7,150.00	371,800.00				18,590.00	353,210.00		421,210.00			
													ชั้นที่ 2				52	50	7,150.00	371,800.00				18,590.00	353,210.00		421,210.00			
236	โฉนด	3166	25727	ถ.ไชยพร	2	0	0	30.8	30.8	4,500.00	138,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	24	38	130,416.00	212,784.00	351,384.00		50,000,000.00				
237	โฉนด	3169	25730	ถ.ไชยพร	3	0	0	20.2	20.2	4,500.00	90,900.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	32	100	7,150.00	228,800.00	24	38	86,944.00	141,856.00	232,756.00				232,756.00	0.02	
238	โฉนด	1574	18932	ถ.ราชพฤกษ์	3	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	160	100	2,600.00	416,000.00	10	10	41,600.00	374,400.00	1,444,400.00				1,444,400.00	0.02	
239	โฉนด	1312	14962	ถ.เอกชัย	2	0	0	64	64.0	11,000.00	704,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100		-	30	50		-	1,133,000.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00				214,500.00	214,500.00		566,500.00			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00				214,500.00	214,500.00		566,500.00			
240	โฉนด	1352	15548	ถ.เอกชัย	4	0	0	66	66.0	11,000.00	726,000.00									-					726,000.00			726,000.00	0.30	
241	โฉนด	2258	20435	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20.0	11,000.00	220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144				-	30	50			734,800.00			734,800.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			257,400.00	257,400.00		367,400.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			257,400.00	257,400.00		367,400.00				
242	โฉนด	1905	15438	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	57	57.0	10,000.00	570,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128				-	40	93			634,064.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		317,032.00				
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		317,032.00				
243	โฉนด	835	18220	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	61	61.0	10,000.00	610,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	23	36			1,049,296.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		524,648.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		524,648.00				
244	โฉนด	3371	22742	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16.8	16.8	12,000.00	201,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216				-	28	46		-	1,099,728.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			255,024.00	299,376.00		366,576.00				
													ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			255,024.00	299,376.00		366,576.00				
													ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			255,024.00	299,376.00		366,576.00				
245	โฉนด	2288	17245	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	1	5	105.0	12,000.00	1,260,000.00																1,260,000.00	0.30		
246	โฉนด	3137	21320	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	1	3	103.0	34,500.00	3,553,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	42	74		-	3,841,788.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				273,504.00	96,096.00		1,280,596.00		1,280,596.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				273,504.00	96,096.00		1,280,596.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				273,504.00	96,096.00		1,280,596.00				
247	โฉนด	8	8	ถ.สส-บางแพ	3	3	0	4	1204.0	17,500.00	21,070,000.00	1	512 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	50	100	5,400.00	270,000.00	3	3	8,100.00	261,900.00	842,340.77			842,340.77	0.30		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	45	100	2,600.00	117,000.00	3	3	3,510.00	113,490.00	635,886.69			635,886.69	0.30		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	1100	100	2,600.00	2,860,000.00	3	3	85,800.00	2,774,200.00	15,543,896.97			15,543,896.97	0.30		
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	420	100	2,600.00	1,092,000.00	10	10	109,200.00	982,800.00	5,858,502.48			5,858,502.48	0.30		
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,600.00	520,000.00	30	50	260,000.00	260,000.00	2,581,763.09			2,581,763.09	0.30		
248	โฉนด	300	300	ถ.สส-บางแพ	3	0	2	61	261.0	8,750.00	2,283,750.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	126	100	2,600.00	327,600.00	10	10	32,760.00	294,840.00	2,578,590.00			2,578,590.00	0.30		
249	โฉนด	133	4928	ถ.ปทุมมาลัย	3	1	3	83	783.0	7,000.00	5,481,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	176	100	2,600.00	457,600.00	30	50	228,800.00	228,800.00	1,010,530.96			1,010,530.96	0.30		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	460	100	2,600.00	1,196,000.00	30	50	598,000.00	598,000.00	2,641,160.45			2,641,160.45	0.30		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	598	100	2,600.00	1,554,800.00	30	50	777,400.00	777,400.00	3,433,508.59			3,433,508.59	0.30		
250	โฉนด	134	4929	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	2	95	295.0	8,750.00	2,581,250.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	2240	100	2,600.00	5,824,000.00	30	50	2,912,000.00	2,912,000.00	5,493,250.00			5,493,250.00	0.30		
251	โฉนด	135	4930	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	2	30	230.0	8,750.00	2,012,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	1080	100	2,600.00	2,808,000.00	30	50	1,404,000.00	1,404,000.00	3,416,500.00			3,416,500.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
252	โฉนด	136	4931	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	3	39	339.0	8,750.00	2,966,250.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	1200	100	2,600.00	3,120,000.00	30	50	1,560,000.00	1,560,000.00	4,526,250.00			4,526,250.00	0.30	
253	โฉนด	461	7106	ถ.สส-บางแพ	3	1	1	19	519.0	20,000.00	10,380,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120.3	100	2,600.00	312,780.00	30	50	156,390.00	156,390.00	10,536,390.00			10,536,390.00	0.30	
254	โฉนด	819	12499	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	2	1	41	941.0	7,500.00	7,057,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	30	50	257,400.00	257,400.00	7,314,900.00			7,314,900.00	0.30	
255	โฉนด	694	16417	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	31	131.0	10,000.00	1,310,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	10	10	4,160.00	37,440.00	1,347,440.00			1,347,440.00	0.30	
256	โฉนด	1420	18041	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	3	86	786.0	7,500.00	5,895,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96			-	20	30		-	1,790,480.00			1,790,480.00	0.30	
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		895,240.00		895,240.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		895,240.00		895,240.00	0.02	
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	20	30	514,800.00	1,201,200.00	4,476,200.00			4,476,200.00	0.02	
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	671,430.00			671,430.00	0.02	
												19	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	20	30	46,800.00	109,200.00	927,950.00			927,950.00	0.02	
257	โฉนด	1462	18326	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	3	76	376.0	8,750.00	3,290,000.00								-					3,290,000.00			3,290,000.00	0.30	
258	โฉนด	1463	18327	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	17	117.0	8,750.00	1,023,750.00								-					1,023,750.00			1,023,750.00	0.30	
259	โฉนด	3661	28707	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	20	20.0	15,000.00	300,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50		-	854,400.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		284,800.00		284,800.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		284,800.00		284,800.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		284,800.00		284,800.00	0.02	
260	โฉนด	2707	19273	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.2	17.2	12,000.00	206,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	30	50			549,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		274,800.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		274,800.00				
261	โฉนด	875	12965	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	30	30.0	27,000.00	810,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	30	50		-	959,400.00			959,400.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		319,800.00		-		
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		319,800.00		-		
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		319,800.00		-		
												1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	30	50		-	959,400.00			959,400.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		319,800.00		-		
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		319,800.00		-		
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		319,800.00		-		
262	โฉนด	1331	15527	ถ.เอกชัย	4	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00								-					638,000.00			638,000.00	0.30	
263	โฉนด	1332	15528	ถ.เอกชัย	4	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00								-					638,000.00			638,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
264	โฉนด	1714	23094	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	32	54			545,244.00			545,244.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00		272,622.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00		272,622.00			
265	โฉนด	3773	29842	ถ.เอกชัย	2	0	0	28.1	28.1	8,000.00	224,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	22	34			979,840.00			979,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			194,480.00	377,520.00		489,920.00			
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			194,480.00	377,520.00		489,920.00			
266	โฉนด	4537	37986	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	52	52.0	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72			-	13	42			532,584.00			532,584.00	0.02
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			108,108.00	149,292.00		266,292.00			
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			108,108.00	149,292.00		266,292.00			
267	โฉนด	3033	25365	ถ.ไชยพร	2	0	0	16	16.0	4,500.00	72,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	26	42	120,120.00	165,880.00	237,880.00			237,880.00	0.02
268	โฉนด	3038	25401	ถ.ราชญาติริक्षा	3	0	0	52	52.0	12,000.00	624,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	25	40	137,280.00	205,920.00	829,920.00			829,920.00	0.02
269	โฉนด	12	12	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	28	128.0	10,000.00	1,280,000.00		ถนน						-							1,280,000.00	0.02	
270	โฉนด	903	13352	ถ.เอกชัย	2	0	0	31	31.0	8,000.00	248,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144			-	41	93			320,072.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		160,036.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		160,036.00			
271	โฉนด	1243	16372	ถ.ราชญาติริक्षा	1	0	2	28	228.0	2,200.00	501,600.00								-			-				50,000,000.00		
272	โฉนด	139	4934	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	25	25.0	10,000.00	250,000.00								-			-		250,000.00			250,000.00	0.30
273	โฉนด	412	26488	แม่กลอง	2	0	2	31	231.0	40,000.00	9,240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	24	38	-		9,452,784.00				
													ชั้นที่ 1				48	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00					
													ชั้นที่ 2				48	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00					
													ชั้นที่ 3				48	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00					
274	โฉนด	128	4923	ถ.ปทุมมาลัย	4	1	2	87	687.0	1,500.00	1,030,500.00								-					1,030,500.00			1,030,500.00	0.30
275	โฉนด	700	9686	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	3	43	343.0	8,000.00	2,744,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	320	100	7,150.00	2,288,000.00	30	50	1,144,000.00	1,144,000.00	3,888,000.00			3,888,000.00	0.02
276	โฉนด	4683	39728	ถ.ราชภัฏรประสิทธิ์	4	0	1	84	184.0	550.00	101,200.00								-					101,200.00			101,200.00	0.30
277	โฉนด	1478	16691	ถ.เอกชัย	4	0	0	61	61.0	6,000.00	366,000.00								-					366,000.00			366,000.00	0.30
278	โฉนด	3923	31084	ถ.ไชยพร	2	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	21	32	137,280.00	291,720.00	570,720.00		50,000,000.00		
279	โฉนด	5192	43299	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	17	17.0	8,000.00	136,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	104			-	5	5			978,420.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			52	50	7,150.00	371,800.00			18,590.00	353,210.00		489,210.00			
													ชั้นที่ 2			52	50	7,150.00	371,800.00			18,590.00	353,210.00		489,210.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
280	โฉนด	5193	43300	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	17	17.0	8,000.00	136,000.00								-						136,000.00				
281	โฉนด	256	5600	ถ.ราชพฤกษ์ติรึกษา	2	0	0	74	74.0	12,000.00	888,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	196			7,150.00	1,401,400.00	3	3	42,042.00	1,359,358.00	2,247,358.00	-	50,000,000.00	-	
282	โฉนด	690	12023	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	44	44.0	12,000.00	528,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	60	85			605,220.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00				218,790.00	38,610.00		302,610.00			
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00				218,790.00	38,610.00		302,610.00			
283	โฉนด	5213	13622	ถ.ราชพฤกษ์ติรึกษา	2	0	1	59	159.0	12,000.00	1,908,000.00													1,908,000.00					
284	โฉนด	1565	13930	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	15.8	15.8	53,000.00	837,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	12	14			-	1,790,968.00				
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				51,744.00	317,856.00		596,989.33		596,989.33	0.30
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				51,744.00	317,856.00		596,989.33		596,989.33	0.02
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				51,744.00	317,856.00		596,989.33		596,989.33	0.02
285	โฉนด	2752	23717	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	27	27.0	7,500.00	202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	26	42	288,288.00	398,112.00	600,612.00		50,000,000.00			
286	โฉนด	2996	25148	ถ.ไชยพร	4	0	1	39	139.0	4,500.00	625,500.00								-					625,500.00			625,500.00	0.30	
287	โฉนด	4672	39772	ถ.ไชยพร	5	0	0	24	24.0	8,000.00	192,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		80.1			-	15	20			-	685,416.00				
													ชั้นที่ 1		3	26.7	33.34	7,700.00	205,590.00				41,118.00	164,472.00		228,472.00		228,472.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	26.7	33.33	7,700.00	205,590.00				41,118.00	164,472.00		228,472.00	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 3		2	26.7	33.33	7,700.00	205,590.00				41,118.00	164,472.00		228,472.00	50,000,000.00		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	4	100	2,600.00	10,400.00	15	20			8,320.00	8,320.00		50,000,000.00		
288	โฉนด	3010	25260	ถ.เอกชัย	5	0	0	18	18.0	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	25	40			-	1,607,040.00				
													ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00				197,120.00	295,680.00		535,680.00		535,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00				197,120.00	295,680.00		535,680.00		535,680.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00				197,120.00	295,680.00		535,680.00		535,680.00	0.02
289	โฉนด	3011	25261	ถ.เอกชัย	5	0	0	18	18.0	40,000.00	720,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	25	40			-	1,607,040.00				
													ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00				197,120.00	295,680.00		535,680.00		535,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00				197,120.00	295,680.00		535,680.00		535,680.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00				197,120.00	295,680.00		535,680.00		535,680.00	0.02
290	โฉนด	3744	29552	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	90	90.0	8,000.00	720,000.00								-						720,000.00			720,000.00	0.30
291	โฉนด	3833	30077	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	81	81.0	8,000.00	648,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	156	100	2,600.00	405,600.00	10	10			365,040.00	1,013,040.00		-	1,013,040.00	0.30
292	โฉนด	2680	19171	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	35.2	35.2	12,000.00	422,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	21	32				895,680.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			111,360.00	236,640.00		447,840.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			111,360.00	236,640.00		447,840.00				
293	โฉนด	2270	20559	ถ.เอกชัย	2	0	0	50.1	50.1	8,000.00	400,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	30	50		643,500.00	643,500.00	1,044,300.00		1,044,300.00	0.02		
294	โฉนด	3594	28082	ถ.เอกชัย	2	0	0	25.7	25.7	8,000.00	205,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168			-	30	50			806,200.00		806,200.00	0.02			
													ชั้นที่ 1				84	50	7,150.00	600,600.00			300,300.00	300,300.00		403,100.00				
													ชั้นที่ 2				84	50	7,150.00	600,600.00			300,300.00	300,300.00		403,100.00				
295	โฉนด	380	7516	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	61	61.0	10,000.00	610,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85			712,960.00		712,960.00	0.02			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		356,480.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		356,480.00				
296	โฉนด	2017	16198	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	19	19.0	23,000.00	437,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	96			-	60	76			595,976.00		595,976.00	0.30			
													ชั้นที่ 1				48	50	6,900.00	331,200.00			251,712.00	79,488.00		297,988.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	6,900.00	331,200.00			251,712.00	79,488.00		297,988.00				
297	โฉนด	3179	25964	ถ.เอกชัย	2	0	0	49	49.0	3,900.00	191,100.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	4	4	2,496.00	59,904.00	59,904.00		50,000,000.00				
298	โฉนด	3180	25965	ถ.เอกชัย	2	0	0	47	47.0	6,000.00	282,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	4	4			1,790,988.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			27,456.00	658,944.00		895,494.00				
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			27,456.00	658,944.00		895,494.00				
299	โฉนด	4833	41304	ถ.เอกชัย	5	0	0	25	25.0	40,000.00	1,000,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	432			-	5	5			4,160,080.00						
													ชั้นที่ 1		3	144	33.34	7,700.00	1,108,800.00				55,440.00	1,053,360.00		1,386,693.33		1,386,693.33	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00				55,440.00	1,053,360.00		1,386,693.33	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00				55,440.00	1,053,360.00		1,386,693.33	50,000,000.00			
300	โฉนด	4834	41305	ถ.เอกชัย	5	0	0	24	24.0	40,000.00	960,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	432			-	5	5			4,120,080.00						
													ชั้นที่ 1		3	144	33.34	7,700.00	1,108,800.00				55,440.00	1,053,360.00		1,373,360.00		1,373,360.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00				55,440.00	1,053,360.00		1,373,360.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00				55,440.00	1,053,360.00		1,373,360.00	50,000,000.00			
301	โฉนด	2993	25145	ถ.ไชยพร	2	0	0	74	74.0	4,500.00	333,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	14	18			1,505,600.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				100	50	7,150.00	715,000.00			128,700.00	586,300.00		752,800.00				
													ชั้นที่ 2				100	50	7,150.00	715,000.00			128,700.00	586,300.00		752,800.00				
302	โฉนด	3087	25483	ถ.ไชยพร	2	0	0	68	68.0	4,500.00	306,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	16	100	6,900.00	110,400.00	22	34	37,536.00	72,864.00	225,864.00		225,864.00	0.02			
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	16	100	6,900.00	110,400.00	22	34	37,536.00	72,864.00	225,864.00		225,864.00	0.02			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
303	โฉนด	3088	25484	ถ.ไชยพร	2	0	0	68	68.0	4,500.00	306,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	80	100	6,900.00	552,000.00	22	34	187,680.00	364,320.00	525,372.63			525,372.63	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	22	34	56,304.00	109,296.00	157,611.79			157,611.79	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	22	34	56,304.00	109,296.00	157,611.79			157,611.79	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	22	34	56,304.00	109,296.00	157,611.79			157,611.79	0.02
304	โฉนด	12	3078	ถ.ไชยพร	2	0	2	20	220.0	10,500.00	2,310,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	30	85		-	610,111.23			610,111.23	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00	305,055.62			-	
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00	305,055.62			-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	30	93	1,595,880.00	120,120.00	879,572.05			879,572.05	0.02
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	528,420.82			528,420.82	0.02
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	250	100	2,600.00	650,000.00	30	50	325,000.00	325,000.00	1,116,095.89			1,116,095.89	0.02
305	โฉนด	1834	15319	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	9	9			1,032,312.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			15,444.00	156,156.00	516,156.00			-	
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			15,444.00	156,156.00	516,156.00			-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00				128,700.00	128,700.00	50,000,000.00			
306	โฉนด	2840	24874	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	13	42			627,612.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			144,144.00	199,056.00	313,806.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			144,144.00	199,056.00	313,806.00				
307	โฉนด	775	10307	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	60	60.0	25,000.00	1,500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	10	10			2,735,520.00			2,735,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00	1,367,760.00				
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00	1,367,760.00				
308	โฉนด	519	7584	ถ.เอกชัย	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	60	85			411,600.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00	205,800.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00	205,800.00				
309	โฉนด	520	7585	ถ.เอกชัย	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	60	76	86,944.00	27,456.00	267,456.00			267,456.00	0.02
310	โฉนด	521	7586	ถ.เอกชัย	4	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00							-				-	240,000.00			240,000.00	0.30	
311	โฉนด	522	7587	ถ.เอกชัย	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	60	76			487,104.00			487,104.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			391,248.00	123,552.00	243,552.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			391,248.00	123,552.00	243,552.00				
312	โฉนด	523	7588	ถ.เอกชัย	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	50	76			404,736.00			404,736.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		202,368.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		202,368.00				
313	โฉนด	621	9199	ถ.เอกชัย	4	0	0	21	21.0	8,000.00	168,000.00									-					168,000.00			168,000.00	0.30	
314	โฉนด	351	7075	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	83	83.0	23,000.00	1,909,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				-	60	85				2,046,280.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		1,023,140.00				
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		1,023,140.00				
315	โฉนด	3586	28354	ถ.ธนบุรีปากท่อ	5	0	0	31.5	31.5	27,000.00	850,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	26	42				1,493,604.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				155,232.00	214,368.00		497,868.00		497,868.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				155,232.00	214,368.00		497,868.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				155,232.00	214,368.00		497,868.00	50,000,000.00			
316	โฉนด	2925	20264	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	17	17.0	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				-	31	52				736,224.00			736,224.00	0.30
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00				192,192.00	177,408.00		245,408.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00				192,192.00	177,408.00		245,408.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00				192,192.00	177,408.00		245,408.00			
317	โฉนด	5530	45226	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	18	18.0	8,000.00	144,000.00	1	200 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	64				-	5	5				584,800.00			584,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1				32	50	7,250.00	232,000.00				11,600.00	220,400.00		292,400.00			
													ชั้นที่ 2				32	50	7,250.00	232,000.00				11,600.00	220,400.00		292,400.00			
318	โฉนด	5936	4654	ถ.ราชญาติริक्षा	1	1	2	65.5	665.5	7,500.00	4,991,250.00									-						4,991,250.00			4,991,250.00	0.30
319	โฉนด	3036	25399	ถ.ราชญาติริक्षा	1	0	1	0	100.0	12,000.00	1,200,000.00									-						1,200,000.00		50,000,000.00		
320	โฉนด	834	12690	ถ.ราชญาติริक्षा	2	1	3	69	583.0	11,000.00	6,413,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240					60	76				6,824,840.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00				652,080.00	205,920.00		3,412,420.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00				652,080.00	205,920.00		3,412,420.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	600	100	2,600.00	1,560,000.00		20	30	468,000.00	1,092,000.00	1,092,000.00		50,000,000.00			
									100		1,100,000.00	3	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300	ตึก	3	400				-	20	30		-	2,066,000.00			2,066,000.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				200	50	3,450.00	690,000.00				207,000.00	483,000.00		1,033,000.00		-	
													ชั้นที่ 2				200	50	3,450.00	690,000.00				207,000.00	483,000.00		1,033,000.00		-	
					3				18		198,000.00	4	501 คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300	ตึก	3	72				-	20	30				480,240.00			480,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1				24	33.34	5,600.00	134,400.00				40,320.00	94,080.00		160,080.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				24	33.33	5,600.00	134,400.00			40,320.00	94,080.00		160,080.00		-	
													ชั้นที่ 3				24	33.33	5,600.00	134,400.00			40,320.00	94,080.00		160,080.00		-	
					3				6		66,000.00	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	272	100	2,600.00	707,200.00	20	30		495,040.00	561,040.00		561,040.00	0.30		
321	โฉนด	1376	17655	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	33	33.0	10,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	50	76			535,920.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		267,960.00			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		267,960.00			
322	โฉนด	4492	37731	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	2	10.3	210.3	550.00	115,665.00							-						115,665.00			115,665.00	0.30	
323	โฉนด	1659	21996	แหลมใหญ่	2	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	27	44	97,152.00	123,648.00	196,548.00			196,548.00	0.02	
324	โฉนด	2924	25101	ถ.ไชยพร	2	0	0	5.9	5.9	4,500.00	26,550.00							-					26,550.00			26,550.00	0.02		
325	โฉนด	2925	25102	ถ.ไชยพร	2	0	0	10	10.0	4,500.00	45,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	24	38	83,904.00	136,896.00	181,896.00	181,896.00		181,896.00	0.02	
326	โฉนด	3407	26869	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	24	38	83,904.00	136,896.00	209,796.00			209,796.00	0.02	
327	โฉนด	3172	25733	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	27	44	97,152.00	123,648.00	196,548.00			196,548.00	0.02	
328	โฉนด		38464		2	0	2	13.3	213.3	7,500.00	1,599,750.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	525,870.00	525,870.00		525,870.00	0.02	
												2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	788,805.00	788,805.00	50,000,000.00			
												3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	314,415.00	314,415.00		314,415.00	0.02	
												4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	314,415.00	314,415.00		314,415.00	0.02	
												5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	314,415.00	314,415.00		314,415.00	0.02	
												6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	628,830.00	628,830.00		628,830.00	0.02	
329	โฉนด	738	12567	ถ.ราชญาติรักษา	1	2	1	57	957.0	2,200.00	2,105,400.00							-					2,105,400.00		50,000,000.00				
330	โฉนด	800	12988	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	34	34.0	20,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	73	100	7,150.00	521,950.00	27	44	229,658.00	292,292.00	972,292.00			972,292.00	0.02	
331	โฉนด	801	12989	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	38	38.0	20,000.00	760,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	132			-	15	50			1,231,900.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				66	50	7,150.00	471,900.00			235,950.00	235,950.00		615,950.00			
													ชั้นที่ 2				66	50	7,150.00	471,900.00			235,950.00	235,950.00		615,950.00			
332	โฉนด	147	4942	ถ.ปทุมมาลัย	2	5	2	10	88.0	8,000.00	704,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	352	100	7,150.00	2,516,800.00	50	76		604,032.00	1,308,032.00		50,000,000.00			
					2				134		1,072,000.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน											1,072,000.00			1,072,000.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	40	70	480,480.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	40	70	200,200.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	40	70	1,201,200.00	514,800.00	514,800.00		10,000,000.00			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	40	70	120,120.00	51,480.00	51,480.00		10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	25	40	45,760.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00		
									1,988.0		15,904,000.00													15,904,000.00		75,000,000.00		
333	โฉนด	148	4943	ถ.ปทุมมาลัย	2	2	2	72	1,072.0	8,000.00	240,000.00	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	50	76	652,080.00	205,920.00	445,920.00			445,920.00	0.02
					1						8,336,000.00													8,336,000.00		75,000,000.00		
334	โฉนด	1721	21080	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	3	103.0	2,500.00	257,500.00								-					257,500.00			257,500.00	0.30
335	โฉนด	1064	14809	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	47	47.0	7,500.00	352,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	50	76	489,060.00	154,440.00	506,940.00		50,000,000.00		
336	โฉนด	806	18153	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	20	20.0	20,000.00	400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30			1,176,160.00				
													ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		588,080.00		588,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		588,080.00		588,080.00	0.02
337	โฉนด	807	18154	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	20	20.0	20,000.00	400,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30			1,176,160.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		588,080.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		588,080.00			
338	โฉนด	5502	44729	ถ.เอกชัย	3	0	0	27	27.0	20,000.00	540,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	180			-	10	10			1,787,400.00			1,787,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		595,800.00			
													ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		595,800.00			
													ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		595,800.00			
339	โฉนด	2223	20126	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	2	1	62	962.0	7,500.00	7,215,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	2,509,178.18			2,509,178.18	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	7,150.00	357,500.00	20	30	107,250.00	250,250.00	2,772,977.27			2,772,977.27	0.02
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	45	100	2,600.00	117,000.00	20	30	35,100.00	81,900.00	2,352,354.55			2,352,354.55	0.02
340	โฉนด	190	4665	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	3	0	52	1252.0	6,000.00	7,512,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	93	531,960.00	40,040.00	7,552,040.00			7,552,040.00	0.02
341	โฉนด	2853	20060	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	69	69.0	2,500.00	172,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	63	93	425,568.00	32,032.00	204,532.00	50,000,000.00			
342	โฉนด	4336	35830	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	20	20.0	5,200.00	104,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	241,280.00			241,280.00	0.02
343	โฉนด	2351	20586	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	17	17.0	30,000.00	510,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168			-	31	52			1,042,224.00			1,042,224.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		347,408.00			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		347,408.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		347,408.00			
344	โฉนด	1324	18238	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	3	82	382.0	7,500.00	2,865,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	20	75			1,124,951.42		50,000,000.00		-
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		562,475.71			
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		562,475.71			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	300	100	2,600.00	780,000.00	20	30	234,000.00	546,000.00	1,415,939.27					
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	160	100	2,600.00	416,000.00	20	30	124,800.00	291,200.00	755,167.61					-
345	โฉนด	1758	21466	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	60	60.0	2,500.00	150,000.00								-					150,000.00				150,000.00	0.30
346	โฉนด	1954	23040	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	57.2	57.2	27,000.00	1,544,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	30	50			1,943,941.70				1,943,941.70	0.30
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		647,980.57				
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		647,980.57				
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				369,600.00		647,980.57				
347	โฉนด	2852	24668	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	74	74.0	4,500.00	333,000.00								-					333,000.00				333,000.00	0.30
348	โฉนด	3256	26128	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	2	43	243.0	8,000.00	1,944,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	128	100	2,600.00	332,800.00	15	20	66,560.00	266,240.00	1,746,618.18				1,746,618.18	0.30
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	642,501.82				642,501.82	0.30
349	โฉนด	3490	27857	ถ.ไชยพร	4	0	0	75	75.0	4,500.00	337,500.00								-					337,500.00				337,500.00	0.30
350	โฉนด	3491	27858	ถ.ไชยพร	4	0	0	74	74.0	4,500.00	333,000.00								-					333,000.00				333,000.00	0.30
351	โฉนด	3492	27859	ถ.ไชยพร	4	0	0	74	74.0	4,500.00	333,000.00								-					333,000.00				333,000.00	0.30
352	โฉนด	2964	25128	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00								-					324,000.00				324,000.00	0.30
353	โฉนด	2965	25129	ถ.ไชยพร	3	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	25	40	12,480.00	18,720.00	342,720.00				342,720.00	0.30
354	โฉนด	2984	25211	ถ.ไชยพร	2	0	0	71	71.0	4,500.00	319,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	25	40			731,340.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		365,670.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		365,670.00				
355	โฉนด	1071	14816	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	61	61.0	7,500.00	457,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10			1,487,100.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		743,550.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		743,550.00				
356	โฉนด	4496	37664	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	20.3	20.3	10,000.00	203,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	14	46			758,984.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			236,808.00	277,992.00		379,492.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			236,808.00	277,992.00		379,492.00				
357	โฉนด	296	5847	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	3	203.0	5,000.00	1,015,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	362,357.33				362,357.33	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	30	50	62,400.00	62,400.00	400,733.33				400,733.33	0.02
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	30	50	62,400.00	62,400.00	400,733.33				400,733.33	0.02
358	โฉนด	815	12413	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	75	75.0	5,000.00	375,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	7,150.00	643,500.00	50	93	598,455.00	45,045.00	420,045.00		50,000,000.00			
359	โฉนด	386	6880	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	45	45.0	8,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	26	42	144,144.00	199,056.00	559,056.00				559,056.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
360	โฉนด	390	6884	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	42.2	42.2	8,000.00	337,600.00								-			-		337,600.00				337,600.00	0.30
361	โฉนด	95	3802	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	73	173.0	3,900.00	674,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	93	531,960.00	40,040.00	395,145.26				395,145.26	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	40	93	478,764.00	36,036.00	355,630.74				355,630.74	0.02
362	โฉนด	3603	28147	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	7	7.0	10,000.00	70,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	50	343,200.00	343,200.00	413,200.00				413,200.00	0.02
363	โฉนด	933	14333	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	54.1	54.1	4,500.00	243,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	80	100	7,150.00	572,000.00	30	50	286,000.00	286,000.00	652,000.00				652,000.00	0.02
364	โฉนด	1480	16693	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	6,000.00	366,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280			-	28	46			1,447,080.00		50,000,000.00		-	
													ชั้นที่ 1			140	50	7,150.00	1,001,000.00			460,460.00	540,540.00		723,540.00				
													ชั้นที่ 2			140	50	7,150.00	1,001,000.00			460,460.00	540,540.00		723,540.00				
365	โฉนด	1481	16694	ถ.เอกชัย	4	0	0	61	61.0	6,000.00	366,000.00							-						366,000.00				366,000.00	0.30
366	โฉนด	1939	18644	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	34.2	34.2	40,000.00	1,368,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		157.5			-	33	56			1,901,610.00					
													ชั้นที่ 1		3	52.5	33.34	7,700.00	404,250.00			226,380.00	177,870.00		633,870.00			633,870.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			226,380.00	177,870.00		633,870.00			633,870.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			226,380.00	177,870.00		633,870.00			633,870.00	0.02
367	โฉนด	1952	23038	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	0	24.1	24.1	27,000.00	650,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	50	76			916,812.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		305,604.00			305,604.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		305,604.00			305,604.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		305,604.00			305,604.00	0.02
368	โฉนด	3158	25714	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	20	20.0	10,000.00	200,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	64			-	25	40			495,680.00				495,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1		2	32	50	7,700.00	246,400.00			98,560.00	147,840.00		247,840.00				
													ชั้นที่ 2		2	32	50	7,700.00	246,400.00			98,560.00	147,840.00		247,840.00				
369	โฉนด	4340	35882	ถ.เอกชัย	5	0	0	20.3	20.3	8,000.00	162,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240			-	15	20			1,640,800.00					
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			123,200.00	492,800.00		546,933.33			546,933.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			123,200.00	492,800.00		546,933.33	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			123,200.00	492,800.00		546,933.33	50,000,000.00			
370	โฉนด	484	7126	ถ.เอกชัย	2	0	0	81	81.0	8,000.00	648,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100		-	50	93		-	712,064.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		356,032.00				
													ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		356,032.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00					
371	โฉนด	257	8402	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	39.3	39.3	30,000.00	1,179,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	1	1	1,664.00	164,736.00	1,343,736.00				1,343,736.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
372	โฉนด	658	11300	ถ.เอกชัย	3	0	0	28	28.0	8,000.00	224,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	64	100	7,150.00	457,600.00	30	50	228,800.00	228,800.00	452,800.00			452,800.00	0.02	
373	โฉนด	2836	24515	ถ.ไชยพร	2	0	0	71	71.0	4,500.00	319,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	8	30	128,700.00	300,300.00	477,800.00			477,800.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	450,880.00			450,880.00	0.02	
374	โฉนด	2955	25119	ถ.ไชยพร	2	0	0	71	71.0	4,500.00	319,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	11	45	193,050.00	235,950.00	555,450.00		50,000,000.00			
375	โฉนด	958	14169	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	13.7	13.7	40,000.00	548,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		142			-	50	76			810,416.00					
					3								ชั้นที่ 1		3	71	50	7,700.00	546,700.00			415,492.00	131,208.00		405,208.00		1,039,208.00	0.30	
					2								ชั้นที่ 2		2	71	50	7,700.00	546,700.00			415,492.00	131,208.00		405,208.00	50,000,000.00			
376	โฉนด	959	14170	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	31.7	31.7	40,000.00	1,268,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 14169						-					1,268,000.00					
377	โฉนด	214	4690	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	2	2	91	1091.0	2,200.00	2,400,200.00		ปลูกซ่อม						-					2,400,200.00			2,400,200.00	0.30	
378	โฉนด	110	11355	ถ.แหลมใหญ่	5	2	3	12	1112	4,350.00	4,837,200.00	1	526 ประเภทลานคอนกรีต			5	4,448	100	500.00	2,224,000.00	30	50	1,112,000.00	1,112,000.00	5,949,200.00	5,949,200.00		4,837,200.00	0.02
379	โฉนด	4985	42808	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	77	77.0	10,000.00	770,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	10	10			981,177.44					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		490,588.72		490,588.72	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		490,588.72		490,588.72	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	10	10			981,177.44					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		490,588.72		490,588.72	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		490,588.72		490,588.72	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	42	100	6,900.00	289,800.00	10	10		260,820.00	399,025.13			399,025.13	0.30	
380	โฉนด	2322	20746	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.7	23.7	8,000.00	189,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	50		343,200.00	532,800.00	50,000,000.00				
381	โฉนด	1739	17883	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	14	114.0	3,000.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	488,967.27			488,967.27	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00	46,800.00	20	30	14,040.00	32,760.00	126,032.73			126,032.73	0.02	
382	โฉนด	1536	20301	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	18.1	18.1	6,000.00	108,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	10	10			857,040.00					
													ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00	10	10	27,720.00	249,480.00		285,680.00		285,680.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		285,680.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		285,680.00	50,000,000.00			
383	โฉนด	2708	19274	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.2	17.2	12,000.00	206,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10			871,680.00			871,680.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		435,840.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		435,840.00				
384	โฉนด	3647	28744	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	0	27	27.0	15,000.00	405,000.00								-					405,000.00			405,000.00	0.30	
385	โฉนด	3648	28745	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	0	21	21.0	15,000.00	315,000.00								-					315,000.00			315,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
386	โฉนด	5691	17202	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	92	92.0	5,000.00	460,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	480			-	10	10			3,548,800.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			240	50	7,150.00	1,716,000.00			171,600.00	1,544,400.00		1,774,400.00				
													ชั้นที่ 2			240	50	7,150.00	1,716,000.00			171,600.00	1,544,400.00		1,774,400.00				
387	โฉนด	3516	27500	ถ.เอกชัย	2	0	0	50	50.0	11,000.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	31	52			714,736.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			89,232.00	82,368.00		357,368.00				
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			89,232.00	82,368.00		357,368.00				
388	โฉนด	1043	14665	ถ.เอกชัย	2	0	0	57	57.0	11,000.00	627,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	112			-	10	30			1,187,560.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			56	50	7,150.00	400,400.00				120,120.00	280,280.00		593,780.00			
													ชั้นที่ 2			56	50	7,150.00	400,400.00				120,120.00	280,280.00		593,780.00			
389	โฉนด	1122	14865	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	34.2	34.2	3,000.00	102,600.00								-					102,600.00			102,600.00	0.30	
390	โฉนด	1386	13484	ถ.เอกชัย	2	0	1	22	122.0	12,000.00	1,464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	15	20	91,520.00	366,080.00	1,830,080.00		50,000,000.00			
391	โฉนด	1490	16703	ถ.เอกชัย	2	0	0	78	78.0	6,000.00	468,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	25	93	79,794.00	6,006.00	474,006.00			474,006.00	0.02	
392	โฉนด	841	12903	ถ.ไชยพร	2	0	0	66	66.0	4,500.00	297,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	35	60	198,720.00	132,480.00	191,880.00			191,880.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	35	60	198,720.00	132,480.00	191,880.00			191,880.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	35	60	198,720.00	132,480.00	191,880.00			191,880.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	35	60	198,720.00	132,480.00	191,880.00			191,880.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	35	60	198,720.00	132,480.00	191,880.00			191,880.00	0.02	
393	โฉนด	1278	18013	ถ.ไชยพร	2	0	0	68	68.0	4,500.00	306,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	27	44	72,864.00	92,736.00	130,986.00			130,986.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	27	44	72,864.00	92,736.00	130,986.00			130,986.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	33	56	92,736.00	72,864.00	111,114.00			111,114.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	27	44	72,864.00	92,736.00	130,986.00			130,986.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว		2	24	100	6,900.00	165,600.00	27	44	72,864.00	92,736.00	130,986.00			130,986.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว		2	24	100	6,900.00	165,600.00	27	44	72,864.00	92,736.00	130,986.00			130,986.00	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว		2	24	100	6,900.00	165,600.00	27	44	72,864.00	92,736.00	130,986.00			130,986.00	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	27	44	72,864.00	92,736.00	130,986.00			130,986.00	0.02	
394	โฉนด	814	12876	ถ.ไชยพร	5	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		192			-	10	30			1,226,460.00					
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		613,230.00		613,230.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		613,230.00		613,230.00	0.02	
395	โฉนด	3099	25473	ถ.ไชยพร	2	0	0	88	88.0	4,500.00	396,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10			1,425,600.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		712,800.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		712,800.00				
396	โฉนด	833	12895	ถ.ไชยพร	2	0	0	58	58.0	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30			621,360.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		310,680.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		310,680.00				
397	โฉนด	4127	33086	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	243,720.00			243,720.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	243,720.00			243,720.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	243,720.00			243,720.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	243,720.00			243,720.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	243,720.00			243,720.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	243,720.00			243,720.00	0.02	
398	โฉนด	1833	18058	ถ.เอกชัย	4	0	1	10	110.0	11,000.00	1,210,000.00							-				-	1,210,000.00				1,210,000.00	0.30	
399	โฉนด	146	4941	ถ.ปทุมมาลัย	4	3	2	70	1470.0	7,000.00	10,290,000.00							-				-			50,000,000.00				
400	โฉนด	289	7202	ถ.ปทุมมาลัย	4	4	2	24	1824.0	4,350.00	7,934,400.00		นอกเขต					-				-							
401	โฉนด	4856	42046	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	26.4	126.4	7,500.00	948,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	44	100	2,600.00	114,400.00	1	1	1,144.00	113,256.00	547,756.00			547,756.00	0.30	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	52	100	2,600.00	135,200.00	5	5	6,760.00	128,440.00	641,940.00			641,940.00	0.30	
402	โฉนด	2753	23863	ถ.เอกชัย	4	0	0	42	42.0	6,000.00	252,000.00							-					252,000.00				252,000.00	0.30	
403	โฉนด	2754	23864	ถ.เอกชัย	2	0	0	41	41.0	2,200.00	90,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128		-	10	30			730,840.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		365,420.00				
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		365,420.00				
404	โฉนด	4280	35319	ถ.ไชยพร	2	0	1	11	111.0	4,500.00	499,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192		-	10	10			1,735,020.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		867,510.00				
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		867,510.00				
405	โฉนด	4291	35330	ถ.ไชยพร	3	0	1	41	141.0	8,000.00	1,128,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	800	100	2,600.00	2,080,000.00	20	93	1,934,400.00	145,600.00	1,273,600.00			1,273,600.00	0.30	
406	โฉนด	212	4688	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	4	3	48	1948.0	2,200.00	4,285,600.00							-					4,285,600.00				4,285,600.00	0.30	
407	โฉนด	223	4699	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	3	0	92	1292.0	20,000.00	25,840,000.00							-					25,840,000.00				25,840,000.00	0.30	
408	โฉนด	392	7109	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	2	1	38	938.0	2,200.00	2,063,600.00							-					2,063,600.00				2,063,600.00	0.30	
409	โฉนด	393	7110	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	74	174.0	27,000.00	4,698,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96		-	10	40		-	3,610,478.30				3,610,478.30	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		1,805,239.15			-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		1,805,239.15		-		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้			36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	1,353,929.36			1,353,929.36	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้			9	100	7,150.00	64,350.00	10	40	25,740.00	38,610.00	338,482.34			338,482.34	0.02	
410	โฉนด	1454	18427	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	3	29	329.0	27,000.00	8,883,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	9,500,760.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		4,750,380.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		4,750,380.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก			54	100	7,150.00	386,100.00	10	10	38,610.00	347,490.00	347,490.00			347,490.00	0.02	
411	โฉนด	832	10601	ถ.ราชพฤกษ์ตึกริกาษา	2	0	0	14	14.0	20,000.00	280,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48				-	10	10			654,220.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				27	50	7,700.00	207,900.00			20,790.00	187,110.00		327,110.00				
													ชั้นที่ 2				27	50	7,700.00	207,900.00			20,790.00	187,110.00		327,110.00				
412	โฉนด	4126	33085	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	18	26	148,720.00	423,280.00	648,280.00		50,000,000.00				
413	โฉนด	2960	25124	ถ.ไชยพร	3	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	3	3	3,120.00	100,880.00	424,880.00			424,880.00	0.02		
414	โฉนด	261	9157	ถ.ไชยพร	2	0	1	72	172	8,000.00	1,376,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100			63	76	-		1,067,410.53			1,067,410.53	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				100	50	7,150.00	715,000.00			543,400.00	171,600.00		533,705.26		-		
											-		ชั้นที่ 2				100	50	7,150.00	715,000.00			543,400.00	171,600.00		533,705.26		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			29	48	-		704,549.05			704,549.05	0.02		
												-	ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			164,736.00	178,464.00		352,274.53		-		
												-	ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			164,736.00	178,464.00		352,274.53		-		
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	63	76	260,832.00	82,368.00	256,178.53			256,178.53	0.02	
												-	4	101 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	15	20	514,800.00	205,920.00	336,277.89			336,277.89	0.02	
415	โฉนด	526	9158	ถ.เอกชัย	2	0	0	63	63.0	8,000.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				63	85			675,600.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		337,800.00				
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		337,800.00				
416	โฉนด	527	9159	ถ.เอกชัย	2	0	0	65	65.0	8,000.00	520,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	16	100	2,600.00	41,600.00	30	50	20,800.00	20,800.00	540,800.00			540,800.00	0.02		
417	โฉนด	1020	14568	ถ.เอกชัย	2	0	1	17	117.0	8,000.00	936,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	37	100	7,150.00	264,550.00	37	64	169,312.00	95,238.00	305,128.91			305,128.91	0.02		
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	25	40	88,320.00	132,480.00	314,007.27			314,007.27	0.02		
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	14	18	39,744.00	181,056.00	362,583.27			362,583.27	0.02		
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	14	18	39,744.00	181,056.00	362,583.27			362,583.27	0.02		
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	15	20	44,160.00	176,640.00	358,167.27			358,167.27	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	โฉนด	1023	14571	ถ.เอกชัย	2	0	0	62	62.0	8,000.00	496,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	1	1	2,208.00	218,592.00	383,925.33			383,925.33	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	1	1	2,208.00	218,592.00	383,925.33			383,925.33	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	1	1	2,208.00	218,592.00	383,925.33			383,925.33	0.02
419	โฉนด	2226	17262	ถ.เอกชัย	3	0	2	56	56.0	20,000.00	1,120,000.00	1	510 ภัตตาคาร	ไม้	3	80	100	6,700.00	536,000.00	5	15	80,400.00	455,600.00	1,575,600.00			1,575,600.00	0.30
420	โฉนด	2319	20743	ถ.เอกชัย	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว(พา	ตึก	2	60	100	7,250.00	435,000.00	30	50	217,500.00	217,500.00	417,500.00			417,500.00	0.02
421	โฉนด	15	21337	2498	2	0	0	23.4	23.4	8,000.00	187,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	29	48	139,200.00	150,800.00	338,000.00			338,000.00	0.02
422	โฉนด	3458	27088	ถ.เอกชัย	3	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	3	192			-	24	38			1,063,040.00			1,063,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1			96	50	7250	696,000.00			264,480.00	431,520.00		531,520.00			
													ชั้นที่ 2			96	50	7250	696,000.00			264,480.00	431,520.00		531,520.00			
423	โฉนด	2109	16637	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	52	52.0	12,000.00	624,000.00							-						624,000.00			624,000.00	0.30
424	โฉนด	2110	16638	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	54	54.0	12,000.00	648,000.00							-						648,000.00			648,000.00	0.30
425	โฉนด	2112	16640	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00							-						720,000.00			720,000.00	0.30
426	โฉนด	2113	16641	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00							-						720,000.00			720,000.00	0.30
427	โฉนด	2324	17345	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	34	134.0	12,000.00	1,608,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10			2,431,680.00			2,431,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		1,215,840.00			
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		1,215,840.00			
428	โฉนด	3748	29556	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	1	10	110.0	8,000.00	880,000.00							-						880,000.00			880,000.00	0.30
429	โฉนด	5069	15339	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	40	40.0	12,000.00	480,000.00							-						480,000.00			480,000.00	0.30
430	โฉนด	2844	20093	ถ.ราชญาติรักษา	4	1	1	11	511.0	7,500.00	3,832,500.00							-						3,832,500.00			3,832,500.00	0.30
431	โฉนด	3456	27086	ถ.เอกชัย	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	25	40			1,023,680.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00		511,840.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00		511,840.00			
432	โฉนด	3460	27090	ถ.เอกชัย	2	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	24	38			1,059,136.00			1,059,136.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		529,568.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		529,568.00			
433	โฉนด	1891	15424	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	65	65.0	10,000.00	650,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	958,880.00			958,880.00	0.02
434	โฉนด	5518	44794	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	1	2	102.0	5,000.00	510,000.00							-						510,000.00			510,000.00	0.30
435	โฉนด	227	4703	ถ.ราชญาติรักษา	2	9	3	48	3948.0	2,500.00	9,870,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	6,127,920.00			6,127,920.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	2,042,640.00			2,042,640.00	0.02		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	2,042,640.00			2,042,640.00	0.02		
436	โฉนด	464	8436	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	1	1.5	101.5	7,000.00	710,500.00									-				710,500.00			710,500.00	0.30		
437	โฉนด	566	9350	ถ.เอกชัย	2	0	0	14	14.0	20,000.00	280,000.00		ถนน							-						280,000.00		280,000.00	0.30	
438	โฉนด	571	9355	ถ.เอกชัย	2	0	0	10	10.0	8,000.00	80,000.00		ถนน							-						80,000.00		80,000.00	0.30	
439	โฉนด	1646	17185	ถ.เอกชัย	2	0	0	6	6.0	11,000.00	66,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 20386							-								66,000.00	0.02	
440	โฉนด	2254	20386	ถ.เอกชัย	2	0	0	11	11.0	11,000.00	121,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50			675,400.00			675,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00				277,200.00	277,200.00		337,700.00				
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00				277,200.00	277,200.00		337,700.00				
441	โฉนด	2706	19272	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.1	17.1	12,000.00	205,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	33	56			530,448.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00				206,976.00	162,624.00		265,224.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00				206,976.00	162,624.00		265,224.00				
442	โฉนด	2403	21219	ถ.เอกชัย	2	0	0	73.8	73.8	11,000.00	811,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	26	42			199,056.00				199,056.00	0.02	
443	โฉนด	3316	26423	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.8	20.8	8,000.00	166,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	30	50			536,000.00			536,000.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00				184,800.00	184,800.00		268,000.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00				184,800.00	184,800.00		268,000.00				
444	โฉนด	4770	40388	ถ.เอกชัย	3	0	0	13	13.0	20,000.00	260,000.00		ถนน							-					260,000.00			260,000.00	0.30	
445	โฉนด	33	4384	ถ.เจริญชมปริดา	3	0	1	75	175.0	4,000.00	700,000.00		ถนน												700,000.00			700,000.00	0.30	
446	โฉนด	1528	20293	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	18	18.0	6,000.00	108,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108				-	10	10			856,440.00					
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00		285,480.00		285,480.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00		285,480.00		285,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00		285,480.00		285,480.00	0.02	
447	โฉนด	257	5601	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	21	121.0	23,000.00	2,783,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10			1,327,784.62				1,327,784.62	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10			531,113.85				531,113.85	0.02	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10			1,396,781.54				1,396,781.54	0.02	
448	โฉนด	452	8122	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	2	10	210.0	20,000.00	4,200,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10			1,586,802.16				1,586,802.16	0.02	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10			1,322,335.14				1,322,335.14	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10			824,967.57				824,967.57	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10			824,967.57				257,400.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	824,967.57			257,400.00	0.02
449	โฉนด	4813	41313	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	0	1	75	175.0	13,500.00	2,362,500.00		เกษตรกรรม						-							50,000,000.00		
450	โฉนด	39	4475	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	5	3	1	24	1324.0	2,200.00	2,912,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40		343,200.00	3,256,000.00		50,000,000.00		
451	โฉนด	1159	16247	ถ.ไชยพร	4	0	1	28.9	128.9	12,000.00	1,546,800.00								-					1,546,800.00			1,546,800.00	0.30
452	โฉนด	5789	21092	ถ.ไชยพร	4	0	0	24.9	24.9	4,500.00	112,050.00								-					112,050.00			112,050.00	0.30
453	โฉนด	5790	21096	ถ.ไชยพร	4	0	0	24.4	24.4	4,500.00	109,800.00								-					109,800.00			109,800.00	0.30
454	โฉนด	5791	47521	ถ.ไชยพร	4	0	0	28.9	28.9	4,500.00	130,050.00								-					130,050.00			130,050.00	0.30
455	โฉนด	5792	47522	ถ.ไชยพร	4	0	0	20.2	20.2	4,500.00	90,900.00								-					90,900.00			90,900.00	0.30
456	โฉนด	5793	47523	ถ.ไชยพร	4	0	0	20.1	20.1	4,500.00	90,450.00								-					90,450.00			90,450.00	0.30
457	โฉนด	5794	47524	ถ.ไชยพร	4	0	0	39.8	39.8	4,500.00	179,100.00								-					179,100.00			179,100.00	0.30
458	โฉนด	5795	47525	ถ.ไชยพร	4	0	0	30.3	30.3	4,500.00	136,350.00								-					136,350.00			136,350.00	0.30
459	โฉนด	5796	47526	ถ.ไชยพร	4	0	0	30	30.0	4,500.00	135,000.00								-					135,000.00			135,000.00	0.30
460	โฉนด	5797	47527	ถ.ไชยพร	4	0	0	38.7	38.7	4,500.00	174,150.00								-					174,150.00			174,150.00	0.30
461	โฉนด	5798	47528	ถ.ไชยพร	4	0	0	19.2	19.2	4,500.00	86,400.00								-					86,400.00			86,400.00	0.30
462	โฉนด	5799	47533	ถ.ไชยพร	4	0	0	24.1	24.1	4,500.00	108,450.00								-					108,450.00			108,450.00	0.30
463	โฉนด	5800	47534	ถ.ไชยพร	4	0	0	37.7	37.7	4,500.00	169,650.00								-					169,650.00			169,650.00	0.30
464	โฉนด	5801	47535	ถ.ไชยพร	4	0	0	37.7	37.7	4,500.00	169,650.00								-					169,650.00			169,650.00	0.30
465	โฉนด	5802	47536	ถ.ไชยพร	4	0	0	37.7	37.7	4,500.00	169,650.00								-					169,650.00			169,650.00	0.30
466	โฉนด	5803	47537	ถ.ไชยพร	4	0	0	22.2	22.2	4,500.00	99,900.00								-					99,900.00			99,900.00	0.30
467	โฉนด	5804	47538	ถ.ไชยพร	4	0	0	26.2	26.2	4,500.00	117,900.00								-					117,900.00			117,900.00	0.30
468	โฉนด	5805	47539	ถ.ไชยพร	4	0	0	56.7	56.7	4,500.00	255,150.00								-					255,150.00			255,150.00	0.30
469	โฉนด	5806	47540	ถ.ไชยพร	4	0	0	56.9	56.9	4,500.00	256,050.00								-					256,050.00			256,050.00	0.30
470	โฉนด	1962	23035	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	0	24.1	24.1	27,000.00	650,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	28	46			1,099,764.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			127,512.00	149,688.00		366,588.00		366,588.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			127,512.00	149,688.00		366,588.00		366,588.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			127,512.00	149,688.00		366,588.00		366,588.00	0.02
471	โฉนด	2072	23608	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	5	5.0	13,500.00	67,500.00		ถนน						-						67,500.00		67,500.00	0.30
472	โฉนด	4621	39310	ถ.เอกชัย	2	0	1	73	173.0	26,000.00	4,498,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	2,196,270.73			2,196,270.73	0.02
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	3,099,669.27			3,099,669.27	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	4710	39976	ถ.เอกชัย	2	0	2	26	202.0	40,000.00	8,080,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	848			-	10	10			13,956,640.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			304	33.34	7,700.00	2,340,800.00			234,080.00	2,106,720.00			4,652,213.33		-
											-		ชั้นที่ 2			400	33.33	7,700.00	3,080,000.00			308,000.00	2,772,000.00			4,652,213.33		-
											-		ชั้นที่ 3			144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00			4,652,213.33		-
									24.0	40,000.00	960,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,700.00	739,200.00	10	10	73,920.00	665,280.00	1,625,280.00			1,625,280.00	0.30
474	โฉนด	4832	41303	ถ.เอกชัย	2	0	0	27	27.0	40,000.00	1,080,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	10	10			3,075,840.00			3,075,840.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			144	50	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00			1,025,280.00		
											-		ชั้นที่ 2			144	50	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00			1,025,280.00		
475	โฉนด	2169	16800	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	69.6	69.6	2,200.00	153,120.00							-					-					
476	โฉนด	2170	16801	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	55.3	55.3	2,200.00	121,660.00							-										
477	โฉนด	2179	16843	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	2	58.6	258.6	12,000.00	3,103,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	27	44			4,018,620.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			251,680.00	320,320.00			2,009,310.00		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			251,680.00	320,320.00			2,009,310.00		
478	โฉนด	3799	29726	ถ.ราชพฤกษ์	2	0	1	13	113.0	8,000.00	904,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	15	20			1,590,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			85,800.00	343,200.00			795,200.00		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			85,800.00	343,200.00			795,200.00		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		48	100	2,600.00	124,800.00	15	20		99,840.00	99,840.00		50,000,000.00		
479	โฉนด	734	11696	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	54	54.0	5,000.00	270,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	225	100	7,250.00	1,631,250.00	60	76	1,239,750.00	391,500.00	661,500.00			661,500.00	0.02
480	โฉนด	1687	20309	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	32	32.0	550.00	17,600.00							-						17,600.00			17,600.00	0.30
481	โฉนด	1688	20310	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	31	131.0	900.00	117,900.00							-						117,900.00			117,900.00	0.30
482	โฉนด	3837	27954	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	2	70	270.0	5,000.00	1,350,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	60	76	195,624.00	61,776.00	1,411,776.00		50,000,000.00		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	22	85			171,600.00			171,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00			85,800.00		-
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00			85,800.00		-
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	26	42	72,072.00	99,528.00	99,528.00			99,528.00	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	7,150.00	178,750.00	26	42	75,075.00	103,675.00	103,675.00			103,675.00	0.02
											-	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	26	42	26,208.00	36,192.00	36,192.00			36,192.00	0.02
483	โฉนด	30	3737	ถ.ไกรชนะ	4	0	0	43	43.0	3,000.00	129,000.00							-						129,000.00			129,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
484	โฉนด	326	6211	ถ.โกรชนะ	3	0	2	14	214.0	2,200.00	470,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	3	96			-	60	76			693,520.00			693,520.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,250.00	464,000.00			352,640.00	111,360.00			346,760.00				
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,250.00	464,000.00			352,640.00	111,360.00			346,760.00				
485	โฉนด	1456	15972	ถ.โกรชนะ	5	0	0	11	11.0	30,000.00	330,000.00		200 ประเภทบ้านแถว	ตึก		72			-	60	76			455,280.00						
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,250.00	261,000.00			198,360.00	62,640.00			227,640.00			227,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	36	50	7,250.00	261,000.00			198,360.00	62,640.00			227,640.00			227,640.00	0.02
486	โฉนด	1459	15975	ถ.โกรชนะ	5	0	0	18	18.0	30,000.00	540,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก		72			-	60	76			665,280.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	36	50	7,250.00	261,000.00			198,360.00	62,640.00			332,640.00			332,640.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	50	7,250.00	261,000.00			198,360.00	62,640.00			332,640.00			332,640.00	0.02
487	โฉนด	1206	12940	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	68	68.0	12,000.00	816,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	21	32			1,282,752.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			109,824.00	233,376.00			641,376.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			109,824.00	233,376.00			641,376.00				
488	โฉนด	1567	16527	ถ.เพชรสมุทร	5	0	0	27	27.0	12,000.00	324,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120			-	10	10			1,155,600.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	60	50	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00			577,800.00			577,800.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	60	50	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00			577,800.00	50,000,000.00			
489	โฉนด	2348	20583	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	19	19.0	30,000.00	570,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	10	10			1,567,920.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			522,640.00			522,640.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			522,640.00			522,640.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			522,640.00			522,640.00	0.02
490	โฉนด	314	21802	ถ.ไชยพร	2	0	2	24.1	224.1	10,500.00	2,353,050.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	18	26			2,860,986.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			89,232.00	253,968.00			1,430,493.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			89,232.00	253,968.00			1,430,493.00				
491	โฉนด	1915	22702	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168			-	28	46	-	-	824,544.00				824,544.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			84	50	7,700.00	646,800.00			297,528.00	349,272.00			412,272.00				
													ชั้นที่ 2			84	50	7,700.00	646,800.00			297,528.00	349,272.00			412,272.00				
492	โฉนด	1916	22703	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168			-	28	46	-	-	824,544.00				824,544.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			84	50	7,700.00	646,800.00			297,528.00	349,272.00			412,272.00				
													ชั้นที่ 2			84	50	7,700.00	646,800.00			297,528.00	349,272.00			412,272.00				
493	โฉนด	1133	12645	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	1	34	134.0	8,000.00	1,072,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	10	40			704,203.64				704,203.64	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		352,101.82		-		
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		352,101.82		-		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	10	30			1,545,687.27			1,545,687.27	0.02	
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		772,843.64		-		
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		772,843.64		-		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	606,749.09			606,749.09	0.02		
494	โฉนด	1153	15993	ถ.แหลมใหญ่	2	1	1	21	521.0	13,000.00	6,773,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				-	10	10			8,008,520.00			8,008,520.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		4,004,260.00				
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		4,004,260.00				
495	โฉนด	2981	20485	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	12	12.0	20,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48				-	30	50			424,800.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				24	50	7,700.00	184,800.00			92,400.00	92,400.00		212,400.00				
													ชั้นที่ 2				24	50	7,700.00	184,800.00			92,400.00	92,400.00		212,400.00				
496	โฉนด	3791	29763	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	75	275.0	8,000.00	2,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240				-	19	28			2,373,451.03		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			240,240.00	617,760.00		1,186,725.52				
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			240,240.00	617,760.00		1,186,725.52				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	224	100	2,600.00	582,400.00	19	28	163,072.00	419,328.00	1,481,396.97		50,000,000.00				
497	โฉนด	1190	15738	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	87	151.0	8,750.00	1,321,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00				
									36.0	8,750.00	315,000.00																315,000.00	0.02		
									12.0			2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	41	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00				
									12.0			3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	13	55	188,760.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00				
									12.0			4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	13	55	188,760.00	154,440.00	1,475,690.00		50,000,000.00				
498	โฉนด	2394	17538	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	21.4	21.4	53,000.00	1,134,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	40	70			1,466,840.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		488,946.67		488,946.67	0.30		
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		488,946.67		488,946.67	0.02		
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		488,946.67		488,946.67	0.02		
499	โฉนด	3319	26426	ถ.เอกชัย	3	0	0	18.6	18.6	8,000.00	148,800.00	1	ถนนสาธารณะ																	
500	โฉนด	5382	44085	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	1	97	197.0	2,400.00	472,800.00									-				472,800.00		50,000,000.00				
501	โฉนด	1482	16695	ถ.เอกชัย	2	0	0	74	74.0	6,000.00	444,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	6	6	10,296.00	161,304.00	605,304.00		50,000,000.00				
502	โฉนด	2985	20771	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	30	30.0	2,500.00	75,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	60	76	130,416.00	41,184.00	116,184.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
503	โฉนด	133	4714	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	1	3	0	32	1232.0	2,400.00	2,956,800.00								-					2,956,800.00		50,000,000.00			
504	โฉนด	1101	14784	ถ.เอกชัย	2	0	0	29	29.0	40,000.00	1,160,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56			-	10	10			1,548,080.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			21,560.00	194,040.00		774,040.00				
													ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			21,560.00	194,040.00		774,040.00				
505	โฉนด	2355	17465	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	31	31.0	10,000.00	310,000.00		ถนน						-										
506	โฉนด	297	7669	ถ.ไชยพร	2	0	1	19	119.0	10,500.00	1,249,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10			1,867,260.00			1,867,260.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		933,630.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		933,630.00				
507	โฉนด	4273	35312	ถ.ไชยพร	2	0	0	66	66.0	4,500.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	10	102,960.00	926,640.00	1,081,596.52			1,081,596.52	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	327,944.35			327,944.35	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	270,399.13			270,399.13	0.02	
508	โฉนด	4301	35429	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10			908,440.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		302,813.33				
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		302,813.33				
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		302,813.33				
509	โฉนด	233	5621	ถ.ไชยพร	2	4	2	73	10.0	9,000.00	90,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	40	114,400.00	171,600.00	261,600.00			261,600.00	0.02	
									1863.0		16,767,000.00													16,767,000.00		50,000,000.00			
510	โฉนด	234	5622	ถ.ไชยพร	2	4	3	48	52.0	9,000.00	1,872,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	637,920.00			637,920.00	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	100	100	2,600.00	260,000.00	10	10	26,000.00	234,000.00	234,000.00			234,000.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	257,400.00			257,400.00	0.02	
									1896.0		15,660,000.00													15,660,000.00		50,000,000.00			
511	โฉนด	1750	17766	ถ.เกษมสุขุม	5	0	0	14.8	14.8	40,000.00	592,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	63	76			1,712,224.00					
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		570,741.33		570,741.33	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		570,741.33	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		570,741.33	50,000,000.00			
512	โฉนด	1751	17767	ถ.เกษมสุขุม	2	0	0	14.7	14.7	40,000.00	588,000.00								-					588,000.00					
513	โฉนด	3498	27267	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	21.5	121.5	20,000.00	2,430,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	105			-	24	38			2,895,465.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			52.5	50	7,150.00	375,375.00			142,642.50	232,732.50		1,447,732.50				
													ชั้นที่ 2			52.5	50	7,150.00	375,375.00			142,642.50	232,732.50		1,447,732.50				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	290	100	2,600.00	754,000.00	24	38	286,520.00	467,480.00	2,251,530.63		10,000,000.00		
514	โฉนด	323	6208	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	16.6	16.6	2,200.00	36,520.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30			276,760.00			276,760.00	0.02
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		138,380.00			
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		138,380.00			
515	โฉนด	948	14164	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	10.1	10.1	2,200.00	22,220.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30			262,460.00			262,460.00	0.02
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		131,230.00			
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		131,230.00			
516	โฉนด	28	3735	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	6.2	6.2	2,200.00	13,640.00		ถนนสาธารณะ						-									
517	โฉนด	387	6865	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	1	1	80	580.0	7,500.00	4,350,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	29	48	119,808.00	129,792.00	129,792.00			129,792.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	29	48	411,840.00	446,160.00	4,796,160.00		50,000,000.00		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,600.00	312,000.00	29	48	149,760.00	162,240.00	162,240.00		50,000,000.00		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	29	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00			16,016.00	0.02
518	โฉนด	672	8976	ถ.ปทุมมาลัย	3	1	2	51	651.0	1,200.00	781,200.00	1	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1920			-	60	76		-	4,010,400.00		ยกเว้น (รร.กงทลี)		
													ชั้นที่ 1			480	25	7,250.00	3,480,000.00			2,644,800.00	835,200.00		1,002,600.00			
													ชั้นที่ 2			480	25	7,250.00	3,480,000.00			2,644,800.00	835,200.00		1,002,600.00			
													ชั้นที่ 3			480	25	7,250.00	3,480,000.00			2,644,800.00	835,200.00		1,002,600.00			
													ชั้นที่ 4			480	25	7,250.00	3,480,000.00			2,644,800.00	835,200.00		1,002,600.00			
												2	505 สถานศึกษา	ตึก	3	80	100	7,250.00	580,000.00	60	76	440,800.00	139,200.00	167,100.00		ยกเว้น (รร.กงทลี)		
												3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	240	100	5,600.00	1,344,000.00	60	76	1,021,440.00	322,560.00	406,260.00		ยกเว้น (รร.กงทลี)		
519	โฉนด	724	9401	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	25	25.0	20,000.00	500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10			1,117,760.00				
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		558,880.00		558,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		558,880.00	50,000,000.00		
520	โฉนด	2289	20505	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	19	19.0	30,000.00	570,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52			1,102,224.00			1,102,224.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		367,408.00			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		367,408.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		367,408.00			
521	โฉนด	782	10314	ถ.เจริญฯฉะบ)นิโษ	4	0	1	20	120.0	8,000.00	960,000.00								-					960,000.00			960,000.00	0.30
522	โฉนด	1648	19775	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	77	77.0	10,000.00	770,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	60	76			1,099,472.00			1,099,472.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		549,736.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		549,736.00			
523	โฉนด	230	16626	บางขุนไชย	3	0	0	53	53.0	4,500.00	238,500.00	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	โรง	3	48			2,600.00	124,800.00	10	10		112,320.00	350,820.00				
											-	2	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	โรง	3	80			2,600.00	208,000.00	30	50		104,000.00	104,000.00				
524	โฉนด	231	16627	บางขุนไชย	3	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	โรง	3	400			2,600.00	1,040,000.00	30	50		520,000.00	763,000.00				
525	โฉนด	1855	15340	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	56	56.0	6,000.00	336,000.00		ถนนสาธารณะ						-								-		
526	โฉนด	1175	16507	ถ.ไชยพร	3	0	0	15	15.0	2,250.00	33,750.00		ถนนสาธารณะ						-								-		
527	โฉนด	3457	23534	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	35	35.0	7,000.00	245,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	269,024.00		50,000,000.00			
528	โฉนด	81	4432	ถ.ธรรมนิมิต	2	1	0	80	480.0	8,750.00	4,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	162			-	35	60			3,703,320.00			3,703,320.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				81	50	7,150.00	579,150.00			347,490.00	231,660.00		1,851,660.00		-	
													ชั้นที่ 2				81	50	7,150.00	579,150.00			347,490.00	231,660.00		1,851,660.00		-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	35	93	319,176.00	24,024.00	984,024.00			984,024.00	0.02	
529	โฉนด	1833	15378	ถ.ธรรมนิมิต	4	0	0	42.1	42.1	10,000.00	421,000.00								-					421,000.00			421,000.00	0.30	
530	โฉนด	46	3753	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	81	81.0	3,000.00	243,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	29	93	425,568.00	457,600.00	518,350.00			518,350.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	35	93	425,568.00	32,032.00	92,782.00			92,782.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	28	46	210,496.00	457,600.00	518,350.00			518,350.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	76	347,776.00	32,032.00	92,782.00			92,782.00	0.02	
531	โฉนด	1118	12544	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	29	29.0	8,000.00	232,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	28	85			437,920.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		218,960.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		218,960.00			
532	โฉนด	1250	15023	ถ.เอกชัย	4	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00								-					660,000.00			660,000.00	0.30	
533	โฉนด	1256	15029	ถ.เอกชัย	2	0	1	18	118.0	11,000.00	1,298,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	34	58			1,898,600.00			1,898,600.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				100	50	7,150.00	715,000.00			414,700.00	300,300.00		949,300.00			
													ชั้นที่ 2				100	50	7,150.00	715,000.00			414,700.00	300,300.00		949,300.00			
534	โฉนด	1857	15342	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	34	85			797,220.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		398,610.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		398,610.00			
535	โฉนด	1609	20980	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	63	63.0	4,500.00	283,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	21	32			1,255,900.00		50,000,000.00	0	
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			228,800.00	486,200.00		627,950.00			
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			228,800.00	486,200.00		627,950.00			
536	โฉนด	4462	37336	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	1	3	30,888.00	1,029,600.00	1,299,600.00		10,000,000.00	0	
537	โฉนด	257	16666	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	10	30			1,426,200.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		713,100.00			
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		713,100.00			
538	โฉนด	5766	5151	ถ.ไชยพร	2	0	1	6	106.0	9,000.00	954,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	16	72	370,656.00	144,144.00	621,144.00			621,144.00	0.02
													504 โรงจอดรถ	ไม้	2	72		2,600.00	187,200.00	16	72	134,784.00	52,416.00	529,416.00			529,416.00	0.02
539	โฉนด	5767	6192	ถ.ไชยพร	2	0	0	15	15.0	8,750.00	131,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	216			-	63	93			243,180.00		50,000,000.00		
													ชั้น 1			108		7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00					
													ชั้น 2			108		7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00					
												2	504 โรงจอดรถ	ไม้	2	21		2,600.00	54,600.00	20	93	50,778.00	3,822.00				-	
540	โฉนด	2910	25081	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00								-					324,000.00			324,000.00	0.30
541	โฉนด	2911	25082	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00								-					324,000.00			324,000.00	0.30
542	โฉนด	802	12027	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	2	2	19	1019.0	550.00	560,450.00								-					560,450.00			560,450.00	0.30
543	โฉนด	986	13982	ถ.เอกชัย	2	0	0	18	18.0	11,000.00	198,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	10	10			1,356,300.00			1,356,300.00	0.02
													ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			64,350.00	579,150.00		678,150.00			
													ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			64,350.00	579,150.00		678,150.00			
544	โฉนด	260	16774	ถ.ไชยพร	2	0	0	52	52.0	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	13	16	82,368.00	514,800.00	748,800.00		50,000,000.00		
545	โฉนด	2914	20218	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	26.2	26.2	12,000.00	314,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52			846,624.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			288,288.00	266,112.00		423,312.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			288,288.00	266,112.00		423,312.00			
546	โฉนด	3110	21055	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17	17.0	12,000.00	204,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48			780,576.00			780,576.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		390,288.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		390,288.00			
547	โฉนด	2361	20684	ถ.เอกชัย	3	0	0	17	17.0	40,000.00	680,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	29	48			1,256,576.00				
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		628,288.00		628,288.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		628,288.00		628,288.00	0.02	
548	โฉนด	3197	25866	แม่กลอง	4	0	0	66	66.0	4,500.00	297,000.00									-					297,000.00			297,000.00	0.30	
549	โฉนด	392	8146	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	44	144.0	900.00	129,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144				-	10	10			1,056,240.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		528,120.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		528,120.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00						
550	โฉนด	3761	29907	ถ.ไชยพร	2	0	0	40	40.0	6,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144				-	10	10			1,166,640.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		583,320.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		583,320.00				
551	โฉนด	1454	13404	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	61	61.0	53,000.00	3,233,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360				-	10	10			5,727,800.00					
													ชั้นที่ 1				120	33.34	7,700.00	924,000.00			6,930.00	831,600.00		1,909,266.67		1,909,266.67	0.30	
													ชั้นที่ 2				120	33.33	7,700.00	924,000.00			6,930.00	831,600.00		1,909,266.67	50,000,000.00	0		
													ชั้นที่ 3				120	33.33	7,700.00	924,000.00			6,930.00	831,600.00		1,909,266.67				
552	โฉนด	2220	20078	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	11.1	111.1	6,000.00	666,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				-	60	85			838,200.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		419,100.00				
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		419,100.00				
553	โฉนด	253	6114	ถ.ปทุมมาลัย	2	1	0	86	486.0	7,500.00	3,645,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.5	100	7,150.00	804,375.00	22	34	273,487.50	530,887.50	4,175,887.50		50,000,000.00	-			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้			110	100	2,600.00	286,000.00	43	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00		50,000,000.00	-		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้			540	100	7,150.00	3,861,000.00	47	93	3,590,730.00	270,270.00	270,270.00		50,000,000.00	-		
554	โฉนด	2068	23604	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	1	1.0	13,500.00	13,500.00									-					13,500.00			13,500.00	0.30	
555	โฉนด	3189	25858	ถ.ไชยพร	2	0	0	63.0	63.0	4,500.00	283,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72				-	16	22			1,077,300.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			56,628.00	257,400.00		6,750.00				
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			56,628.00	257,400.00		6,750.00				
556	โฉนด	3188	25857	ถ.ไชยพร	2	0	0	62.0	62.0	4,500.00	279,000.00				2					-										
557	โฉนด	3911	30799	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	33	33.0	8,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	21	32			575,168.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			73,216.00	155,584.00		287,584.00				
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			73,216.00	155,584.00		287,584.00				
558	โฉนด	224	5363	ถ.ไชยพร	2	0	0	56	56.0	12,000.00	672,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				-	10	30			1,310,768.78		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		655,384.39				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		655,384.39			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	7,150.00	143,000.00	10	10	14,300.00	128,700.00	210,651.22			210,651.22	0.02	
559	โฉนด	3979	31260	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	32	32.0	10,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108			-	10	10			1,014,980.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				54	50	7,150.00	386,100.00			38,610.00	347,490.00		507,490.00			
													ชั้นที่ 2				54	50	7,150.00	386,100.00			38,610.00	347,490.00		507,490.00			
560	โฉนด	4328	35745	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	60	60.0	10,000.00	600,000.00								-					600,000.00			600,000.00	0.30	
561	โฉนด	358	7407	ถ.ธรรมนิมิต	2	1	1	70	570.0	10,500.00	5,985,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,795,137.05			1,795,137.05	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10			4,487,842.62			4,487,842.62	0.02	
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		2,243,921.31		-	
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		2,243,921.31		-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30			2,210,476.07			2,210,476.07	0.02	
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		1,105,238.03		-	
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		1,105,238.03		-	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	397,304.26			397,304.26	0.02	
562	โฉนด	1656	14050	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	33	93			320,080.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		160,040.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		160,040.00			
563	โฉนด	1657	14051	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00																		
564	โฉนด	2334	21303	ถ.เอกชัย	3	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		128			-	10	10			1,463,680.00					
													ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		731,840.00		731,840.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		731,840.00		731,840.00	0.30	
565	โฉนด	5635	45508	ถ.เอกชัย	2	0	0	79	79.0	11,000.00	869,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	270			-	10	10			2,606,450.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			135	50	7,150.00	965,250.00			96,525.00	868,725.00		1,303,225.00				
													ชั้นที่ 2			135	50	7,150.00	965,250.00			96,525.00	868,725.00		1,303,225.00				
566	โฉนด	2916	25087	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00								-				-	324,000.00			324,000.00	0.30	
567	โฉนด	2917	25088	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00								-				-	324,000.00			324,000.00	0.30	
568	โฉนด	3323	26589	แม่กลอง	2	0	0	20	20	11,000.00	220,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50	50	7,250.00	362,500.00	24	38		362,500.00	582,500.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โฉนด	3324	26590	แม่กลอง	2	0	0	12	12	11,000.00	132,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50	50	7,250.00	362,500.00	24	38		362,500.00	494,500.00		50,000,000.00		
570	โฉนด	103	2606	ถ.ไชยพร	2	1	0	1	401.0	5,200.00	2,085,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	20	30			4,007,120.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			411,840.00	960,960.00		2,003,560.00			
													ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			411,840.00	960,960.00		2,003,560.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	20	30	128,700.00	300,300.00	300,300.00			300,300.00	0.02
571	โฉนด	1388	13486	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	1	95	195.0	6,000.00	1,170,000.00							-										
572	โฉนด	2821	20066	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	17	17.0	6,000.00	102,000.00							-										
573	โฉนด	2426	20927	ถ.เอกชัย	2	0	0	36	36.0	8,000.00	288,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	10	10	69,600.00	626,400.00	1,322,400.00		50,000,000.00		
574	โฉนด	733	14948	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	47.2	47.2	10,000.00	472,000.00							-					472,047.20			472,047.20	0.30	
575	โฉนด	5053	43151	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	14	14.0	53,000.00	742,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	8	8			1,762,096.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		587,365.33		587,365.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		587,365.33	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		587,365.33			
576	โฉนด	837	12673	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	2	0	89	889.0	550.00	488,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	20	93	797,940.00	60,060.00	304,535.00			304,535.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	20	93	265,980.00	20,020.00	101,511.67			101,511.67	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	20	93	531,960.00	40,040.00	203,023.33			203,023.33	0.02
577	โฉนด	2787	19687	ถ.เจริญชมบริศา	2	0	1	2	102.0	8,000.00	816,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	21	80			571,322.53			571,322.53	0.02
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			366,080.00	91,520.00		285,661.26			
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			366,080.00	91,520.00		285,661.26			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	21	80			428,491.90			428,491.90	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			274,560.00	68,640.00		214,245.95			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			274,560.00	68,640.00		214,245.95			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	7,150.00	321,750.00	21	32	102,960.00	218,790.00	355,295.58			355,295.58	0.02
578	โฉนด	4858	42116	ถ.ไชยพร	2	0	0	41	41.0	4,500.00	184,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	647,820.00		50,000,000.00		
579	โฉนด	455	8427	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	73.3	73.3	7,000.00	513,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	40	70			719,020.00			719,020.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			240,240.00	102,960.00		359,510.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			240,240.00	102,960.00		359,510.00					
580	โฉนด	2920	25097	ถ.ไชยพร	2	0	0	80	80.0	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	10	10			1,132,200.00			1,132,200.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		566,100.00					
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		566,100.00					
581	โฉนด	2977	25163	ถ.ไชยพร	2	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	10	10			1,018,376.47			1,018,376.47	0.02		
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		509,188.24					
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		509,188.24					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	135,783.53			135,783.53	0.02			
582	โฉนด	2978	25164	ถ.ไชยพร	2	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00		ปลูกต่อมแปลงโฉนด 25163							-					274,500.00			274,500.00	0.02		
583	โฉนด	5622	45439	ถ.เจริญชมปรีดา	5	0	0	22.7	22.7	20,000.00	454,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			180				-	29	48		1,174,720.00						
													ชั้นที่ 1			3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			5,467.00	240,240.00		391,573.33			391,573.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			5,467.00	240,240.00		391,573.33	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 3			2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			5,467.00	240,240.00		391,573.33	50,000,000.00				
584	โฉนด	1198	24210	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	66	66.0	10,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	7,150.00	350,350.00	10	10	35,035.00	315,315.00	975,315.00		50,000,000.00					
585	โฉนด	4940	42570	ถ.ไชยพร	2	0	0	27	27.0	4,500.00	121,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	533,340.00		50,000,000.00					
586	โฉนด	1268	16488	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	42	42.0	5,000.00	210,000.00									-					210,000.00			210,000.00	0.30		
587	โฉนด	4681	39726	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	82	182.0	5,000.00	910,000.00														910,000.00			910,000.00	0.30		
588	โฉนด	4946	42539	ถ.ไชยพร	2	0	0	23	23.0	4,500.00	103,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	463,590.00			463,590.00	0.02			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	463,590.00			463,590.00	0.02			
589	โฉนด	874	13233	ถ.เกษมสุขุม	5	0	0	10	10.0	40,000.00	400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			72				-	10	10		498,960.00						
													ชั้นที่ 1			3	24	33.34	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		166,320.00			166,320.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	24	33	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		166,320.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 3			2	24	33	7,700.00	184,800.00			6,930.00	166,320.00		166,320.00	50,000,000.00				
590	โฉนด	3709	29689	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	31	31.0	10,000.00	310,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	10	10			721,840.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			22,880.00	205,920.00		360,920.00					
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			22,880.00	205,920.00		360,920.00					
591	โฉนด	4587	38589	ถ.เอกชัย	2	0	0	50	50.0	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	608,880.00		50,000,000.00					
592	โฉนด	5319	24008	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	2	2	87	1087.0	7,000.00	7,609,000.00									-					7,609,000.00		50,000,000.00				
593	โฉนด	5645	45676	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18.4	18.4	8,000.00	147,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112				-	8	8			883,936.00			883,936.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				56	50	7,150.00	400,400.00			32,032.00	368,368.00		441,968.00				
													ชั้น2				56	50	7,150.00	400,400.00			32,032.00	368,368.00		441,968.00				
594	โฉนด	236	5174	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48				-	60	93			24,024.00			24,024.00	0.02	
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	60	85			810,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		405,480.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		405,480.00				
595	โฉนด	5675	46095	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	66	66.0	2,200.00	145,200.00								-						145,200.00			145,200.00	0.30	
596	โฉนด	2702	19230	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	36	36.0	5,000.00	180,000.00		ถนน												180,000.00			180,000.00	0.30	
597	โฉนด	1379	18994	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	93	93.0	1,300.00	120,900.00								-						120,900.00		75,000,000.00			
598	โฉนด	3652	29124	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	89	89.0	7,500.00	667,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	10	10			1,491,180.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		745,590.00				
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		745,590.00				
599	โฉนด	3142	21253	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	36.5	36.5	53,000.00	1,934,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		360				-	29	48			3,375,940.00					
													ชั้น1			3	120	33.34	7,700.00	924,000.00			5,467.00	480,480.00		1,125,313.33			1,125,313.33	0.30
													ชั้น2			2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			5,467.00	480,480.00		1,125,313.33			1,125,313.33	0.02
													ชั้น3			2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			5,467.00	480,480.00		1,125,313.33			1,125,313.33	0.02
600	โฉนด		3092		2	2	0	86	886.0	15,000.00	13,290,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	510				-	18	26		-	15,988,410.00			15,988,410.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				255	50	7,150.00	1,823,250.00			474,045.00	1,349,205.00		7,994,205.00		-		
													ชั้นที่ 2				255	50	7,150.00	1,823,250.00			474,045.00	1,349,205.00		7,994,205.00				
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100	7,150.00	500,500.00	15	20	100,100.00	400,400.00	400,400.00			400,400.00	0.02		
601	โฉนด	129	4924	ถ.ปทุมมาลัย	5	0	1	95	195.0	8,000.00	1,560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	840				-	1	1		-	7,598,940.44			7,598,940.44	0.30	
													ชั้น1				168	20	7,700.00	1,293,600.00			12,936.00	1,280,664.00		1,519,788.09		-		
													ชั้น2				168	20	7,700.00	1,293,600.00			12,936.00	1,280,664.00		1,519,788.09		-		
													ชั้น3				168	20	7,700.00	1,293,600.00			12,936.00	1,280,664.00		1,519,788.09		-		
													ชั้น4				168	20	7,700.00	1,293,600.00			12,936.00	1,280,664.00		1,519,788.09		-		
													ชั้น5				168	20	7,700.00	1,293,600.00			12,936.00	1,280,664.00		1,519,788.09		-		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				-	1	1		-	1,632,356.67			1,632,356.67	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			6,864.00	679,536.00		816,178.34		-		
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			6,864.00	679,536.00		816,178.34		-		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	24	38	63,232.00	103,168.00	194,262.89			194,262.89	0.30		
602	โฉนด	130	4925	ถ.ปทุมมาลัย	2	2	0	14	814.0	7,500.00	6,105,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300				-	24	38		-	7,434,900.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			407,550.00	664,950.00		3,717,450.00		-		
													ชั้น2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			407,550.00	664,950.00		3,717,450.00		-		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	24	38		1,063,920.00	1,063,920.00			1,063,920.00	0.02		
603	โฉนด	3419	26986	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	31	31.0	8,000.00	248,000.00									-				-	248,000.00			248,000.00	0.30	
604	โฉนด	5719	6845	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	1	48	148.0	8,750.00	1,295,000.00									-					1,295,000.00					
605	โฉนด	500	7142	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	52	52.0	15,000.00	780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	39	85		-	908,700.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		454,350.00				
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		454,350.00				
606	โฉนด	699	9685	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	2	41	241.0	8,000.00	1,928,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	40	93		107,250.00	2,035,250.00		50,000,000.00				
607	โฉนด	784	10316	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	1	20	120.0	8,000.00	960,000.00									-					960,000.00			960,000.00	0.30	
608	โฉนด	1616	14010	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	25	40		-	1,990,280.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				5,775.00	221,760.00		663,426.67		663,426.67	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				5,775.00	221,760.00		663,426.67	50,000,000.00			
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				5,775.00	221,760.00		663,426.67	50,000,000.00			
609	โฉนด	678	11577	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	4	2	0	27	827.0	5,000.00	4,135,000.00									-				-	4,135,000.00			4,135,000.00	0.30	
610	โฉนด	1054	11799	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	47	47.0	7,000.00	329,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	63	76	326,040.00	102,960.00	431,960.00		50,000,000.00				
611	โฉนด	827	12889	ถ.ไชยพร	2	0	0	63	63.0	4,500.00	283,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	345,330.00				345,330.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	345,330.00				345,330.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	345,330.00				345,330.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	345,330.00				345,330.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	345,330.00				345,330.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	345,330.00				345,330.00	0.02	
612	โฉนด	835	12897	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	120				-	10	10		-	1,923,480.00			1,923,480.00	0.02	
													ชั้น1				144	50	6,900.00	993,600.00			99,360.00	894,240.00		961,740.00		-		
													ชั้น2				144	50	6,900.00	993,600.00			99,360.00	894,240.00		961,740.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
613	โฉนด	1359	17945	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	0	21	21.0	10,000.00	210,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		144			-	50	85		-	364,440.00						
													ชั้น1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00			182,220.00			182,220.00	0.30
													ชั้น2		2	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00			182,220.00	50,000,000.00			
614	โฉนด	1716	20973	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	66	366.0	8,750.00	3,202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		40			-	20	93		-	477,520.00				477,520.00	0.02	
													ชั้น1		2	20	50	7,150.00	143,000.00			132,990.00	10,010.00			238,760.00				
													ชั้น2		2	20	50	7,150.00	143,000.00			132,990.00	10,010.00			238,760.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	81	100	2,600.00	210,600.00	20	30	63,180.00	147,420.00	1,073,857.50				1,073,857.50	0.02	
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	95	100	2,600.00	247,000.00	20	30	74,100.00	172,900.00	1,259,462.50				1,259,462.50	0.02	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	20	30	49,920.00	116,480.00	848,480.00				848,480.00	0.02	
615	โฉนด	1220	24282	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	40	40.0	4,500.00	180,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	643,320.00		50,000,000.00				
616	โฉนด	2976	25162	ถ.ไชยพร	2	0	0	22	22.0	4,500.00	99,000.00	10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	40	70	154,560.00	66,240.00	165,240.00				165,240.00	0.02	
617	โฉนด	3054	25433	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	33	33.0	10,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	26	42	216,216.00	298,584.00	628,584.00		50,000,000.00				
618	โฉนด	3790	29762	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	80	80.0	8,000.00	640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	19	28		-	1,669,600.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			100	50	7,150.00	715,000.00			200,200.00	514,800.00			834,800.00				
													ชั้น2			100	50	7,150.00	715,000.00			200,200.00	514,800.00			834,800.00				
619	โฉนด	4034	32010	ถ.ไชยพร	5	1	1	4	504.0	10,500.00	5,292,000.00	1	502คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า300 ตรม.ขึ้นไป	ตึก	3	800	100	3,450.00	2,760,000.00	10	10	276,000.00	2,484,000.00	7,776,000.00				7,776,000.00	0.30	
									46.5				504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	186	100	2,600.00	483,600.00	20	30	145,080.00	338,520.00	338,520.00				338,520.00	0.30	
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	240	100	2,600.00	624,000.00	100	40	249,600.00	374,400.00	374,400.00						
620	โฉนด	4072	32610	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	33.1	133.1	5,000.00	665,500.00								-					665,500.00				665,500.00	0.30	
621	โฉนด	4411	36431	ถ.ไชยพร	2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	9	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	18	100	7,250.00	130,500.00	10	10	13,050.00	117,450.00	195,300.00				195,300.00	0.02	
622	โฉนด	4442	38094	ถ.แหลมใหญ่	4	0	2	29	229.0	4,000.00	916,000.00								-					916,000.00				916,000.00	0.30	
623	โฉนด	4603	38823	ถ.ไชยพร	3	0	2	25	225.0	9,000.00	2,025,000.00		ถนนสาธารณะ		3				-				-							
624	โฉนด	4605	39285	ถ.ไชยพร	5	1	0	79	479.0	9,000.00	4,311,000.00		200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	112			-	11	12		-	5,025,560.00				5,025,560.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			56	50	7,250.00	406,000.00			48,720.00	357,280.00			2,512,780.00				
													ชั้นที่ 2			56	50	7,250.00	406,000.00			48,720.00	357,280.00			2,512,780.00				
													200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	112			-	11	12		-	714,560.00				714,560.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			56	50	7,250.00	406,000.00			48,720.00	357,280.00			357,280.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				56	50	7,250.00	406,000.00			48,720.00	357,280.00		357,280.00				
									451.0																	4,059,000.00		4,059,000.00	0.30	
625	โฉนด	4627	39287	ถ.ไชยพร	4	0	1	76	176.0	12,000.00	2,112,000.00									-				-	2,112,000.00			2,112,000.00	0.30	
626	โฉนด	5390	44107	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	9,000.00	180,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96				-	11	12		-	792,480.00			792,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
627	โฉนด	5391	44108	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	9,000.00	180,000.00	3	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96				-	11	12		-	792,480.00			792,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
628	โฉนด	5392	44109	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	9,000.00	180,000.00	4	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96				-	11	12		-	792,480.00			792,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
629	โฉนด	5393	44110	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	9,000.00	180,000.00	5	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96				-	11	12		-	792,480.00			792,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			41,760.00	306,240.00		396,240.00				
630	โฉนด	5722	46700	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	20	20.0	10,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	440,240.00			440,240.00	0.02		
631	โฉนด	517	7582	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	86	86.0	7,500.00	645,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600.00	374,400.00	6	6	22,464.00	351,936.00	996,936.00			996,936.00	0.30		
632	โฉนด	803	18150	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	84	84.0	10,000.00	840,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	19	28		-	1,869,600.00			1,869,600.00	0.02		
													ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00	18	26	200,200.00	514,800.00		934,800.00				
													ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			200,200.00	514,800.00		934,800.00				
633	โฉนด	3823	30341	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	83	183.0	4,900.00	896,700.00									-					896,700.00			896,700.00	0.30	
634	โฉนด	5680	46165	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	77	77.0	7,500.00	577,500.00									-					577,500.00			577,500.00	0.30	
635	โฉนด	1716	23239	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	29	29.0	8,000.00	232,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	336,137.14			336,137.14	0.02		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	4	100	2,600.00	10,400.00	15	20	2,080.00	8,320.00	41,462.86			41,462.86	0.02		
636	โฉนด	447	8405	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	50	150.0	10,000.00	1,500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	6	100	7,150.00	42,900.00	30	50	21,450.00	21,450.00	321,450.00			321,450.00	0.02		
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	30	93	58,032.00	4,368.00	1,204,368.00			1,204,368.00	0.02		
												2	526 ลานคอนกรีต																	
637	โฉนด	5892	4373	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	1	13.6	113.6	4,500.00	511,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50				-	10	40		-	214,500.00		10,000,000.00			
													ชั้น1				25	50	7,150.00	178,750.00			71,500.00	107,250.00		107,250.00			-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น2			25	50	7,150.00	178,750.00			71,500.00	107,250.00		107,250.00		-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	514,800.00			514,800.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	308,880.00			308,880.00	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	10	40		-	1,197,600.00	50,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		598,800.00		-	
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		598,800.00		-	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	257,400.00			257,400.00	0.02
638	โฉนด	1163	12744	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	57	57.0	53,000.00	3,021,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	312			-	39	68		-	3,789,768.00			3,789,768.00	0.30
													ชั้น1			96		7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		947,442.00			
													ชั้น2			96		7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		947,442.00			
													ชั้น3			96		7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		947,442.00			
													ชั้น4			24		7,700.00	184,800.00			125,664.00	59,136.00		947,442.00			
639	โฉนด	1687	14232	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	46	46.0	53,000.00	2,438,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	312			-	39	68		-	3,206,768.00			2,438,000.00	0.30
													ชั้น1			96		7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		801,692.00			
													ชั้น2			96		7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		801,692.00			
													ชั้น3			96		7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		801,692.00			
													ชั้น4			24		7,700.00	184,800.00			125,664.00	59,136.00		801,692.00			
640	โฉนด	1272	14970	ถ.เอกชัย	4	0	0	50	50.0	5,500.00	275,000.00							-					275,000.00			275,000.00	0.30	
641	โฉนด	1273	14971	ถ.เอกชัย	4	0	0	51	51.0	11,000.00	561,000.00							-					561,000.00			561,000.00	0.30	
642	โฉนด	1359	24045	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	56	56.0	4,500.00	252,000.00							-					252,000.00			252,000.00	0.30	
643	โฉนด	3704	28903	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.5	24.5	8,000.00	196,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168			-	10	10		-	1,277,080.00			1,277,080.00	0.02
													ชั้น1			84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		638,540.00			
													ชั้น2			84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		638,540.00			
644	โฉนด	4088	32592	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	53	153.0	550.00	84,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	290,070.00			290,070.00	0.02
645	โฉนด	1512	16255	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	70	70.0	40,000.00	2,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80			-	10	40		-	3,143,200.00			3,143,200.00	0.02
													ชั้น1			40	50	7,150.00	286,000.00			114,400.00	171,600.00		1,571,600.00			
													ชั้น2			40	50	7,150.00	286,000.00			114,400.00	171,600.00		1,571,600.00			
646	โฉนด	1513	16256	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	79	79.0	40,000.00	3,160,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	300			-	10	30		-	4,661,500.00			4,661,500.00	0.02
													ชั้น1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			321,750.00	750,750.00		2,330,750.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			321,750.00	750,750.00			2,330,750.00			
647	โฉนด	1514	16257	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	62	62.0	7,500.00	465,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	10	30		-	865,400.00			865,400.00	0.02		
													ชั้น1				40	50	7,150.00	286,000.00			85,800.00	200,200.00			432,700.00			
													ชั้น2				40	50	7,150.00	286,000.00			85,800.00	200,200.00			432,700.00			
648	โฉนด	1515	16258	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	16	116.0	40,000.00	4,640,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32			-	10	30		-	1,706,826.67			1,706,826.67	0.02		
													ชั้น1				16	50	7,150.00	114,400.00			34,320.00	80,080.00			853,413.33		-	
													ชั้น2				16	50	7,150.00	114,400.00			34,320.00	80,080.00			853,413.33		-	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32			-	10	30		-	1,706,826.67			1,706,826.67	0.02		
													ชั้น1				16	50	7,150.00	114,400.00			34,320.00	80,080.00			853,413.33		-	
													ชั้น2				16	50	7,150.00	114,400.00			34,320.00	80,080.00			853,413.33		-	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32			-	10	30		-	1,706,826.67			1,706,826.67	0.02		
													ชั้น1				16	50	7,150.00	114,400.00			34,320.00	80,080.00			853,413.33		-	
													ชั้น2				16	50	7,150.00	114,400.00			34,320.00	80,080.00			853,413.33		-	
649	โฉนด	5650	45681	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	24	24.0	8,000.00	192,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	857,280.00			857,280.00	0.02		
													ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			428,640.00			
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			428,640.00			
650	โฉนด	4658	39467	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	50	150.0	4,500.00	675,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	188.5	100	7,150.00	1,347,775.00	8	8	107,822.00	1,239,953.00	1,914,953.00			1,914,953.00	0.02		
651	โฉนด	1483	16696	ถ.เอกชัย	2	0	0	83	83.0	6,000.00	498,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	29	93	159,588.00	12,012.00	83,154.86			83,154.86	0.02		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72		-	29	85		-	290,648.57			290,648.57	0.02			
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00			145,324.29		-	
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00			145,324.29		-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72		-	29	85		-	290,648.57			290,648.57	0.02			
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00			145,324.29		-	
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00			145,324.29		-	
652	โฉนด	5015	43236	ถ.ราชพฤกษ์ติริกะษา	4	1	1	0	500.0	11,000.00	5,500,000.00							-						5,500,000.00			5,500,000.00	0.30		
653	โฉนด	856	18448	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	68	168.0	12,000.00	2,016,000.00							-						2,016,000.00			2,016,000.00	0.30		
654	โฉนด	857	18449	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	68	168.0	12,000.00	2,016,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	840			-	10	10		-	6,950,640.00	6,950,640.00	50,000,000.00				
													ชั้น1				240	50	7,150.00	1,716,000.00			171,600.00	1,544,400.00						
													ชั้น2				240	50	7,150.00	1,716,000.00			171,600.00	1,544,400.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โหนด	858	18450	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	69	139.0	12,000.00	1,668,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	76	100	2,600.00	197,600.00	10	10	19,760.00	177,840.00					
									30.0	12,000.00	360,000.00	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	640,800.00			640,800.00	0.30
656	โหนด	1664	19884	บางจะเกร็ง	5	0	0	25	25.0	15,000.00	375,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	25	40		-	1,040,280.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		346,760.00		346,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		346,760.00		346,760.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		346,760.00		346,760.00	0.02
657	โหนด	3739	29611	ถ.เอกชัย	5	0	0	25	25.0	40,000.00	1,000,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	22	34		-	2,463,616.00				
											-		ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			251,328.00	487,872.00		821,205.33		821,205.33	0.30
											-		ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			251,328.00	487,872.00		821,205.33	50,000,000.00		
											-		ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			251,328.00	487,872.00		821,205.33			
658	โหนด	723	12489	ถ.เอกชัย	3	0	0	88	88.0	11,000.00	968,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	200	100	7,150.00	1,430,000.00	14	18		1,172,600.00	2,140,600.00			2,140,600.00	0.02
659	โหนด	2592	21740	ถ.สส.-บางแพ	5	0	0	19	19.0	30,000.00	570,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50		-	1,124,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00		374,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00	50,000,000.00		
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00			
660	โหนด	3740	29612	ถ.เอกชัย	2	0	0	26	26.0	40,000.00	1,040,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโหนด 29611							-				-				
661	โหนด	4290	35329	ถ.ไชยพร	2	0	0	41	41.0	4,500.00	184,500.00									-				184,500.00			184,500.00	0.02
662	โหนด	4743	40082	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10		-	1,151,640.00			1,151,640.00	0.02
											-		ชั้น1			72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		575,820.00			
											-		ชั้น2			72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		575,820.00			
663	โหนด	2622	22578	ถ.เอกชัย	2	0	0	72	72.0	5,500.00	396,000.00		ถนนสาธารณะ															
664	โหนด	1140	15240	ถ.เอกชัย	2	0	0	80	80.0	11,000.00	880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	1,909,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		954,800.00			
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		954,800.00			
665	โหนด	1503	16205	ถ.เกษมสุขุม	2	0	0	33	33.0	12,000.00	396,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	1,061,280.00			1,061,280.00	0.02
											-		ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		530,640.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		530,640.00			
666	โหนด	1569	18927	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00								-					1,070,000.00			1,070,000.00	0.30
667	โหนด	1573	18931	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00													1,070,000.00			1,070,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
668	โฉนด	3832	30076	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	93	93.0	8,000.00	744,000.00								-					744,000.00			744,000.00	0.30	
669	โฉนด	3944	31207	ถ.ไชยพร	2	0	0	86.8	86.8	4,500.00	390,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	40		411,840.00	802,440.00			802,440.00	0.02	
670	โฉนด	2781	19730	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.6	17.6	12,000.00	211,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	876,480.00			876,480.00	0.02	
											-		ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		292,160.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		292,160.00				
671	โฉนด	2432	21097	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20.0	11,000.00	220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	29	48		-	889,240.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			90	50	7,150.00	643,500.00			308,880.00	334,620.00		444,620.00				
											-		ชั้น2			90	50	7,150.00	643,500.00			308,880.00	334,620.00		444,620.00				
672	โฉนด	3930	30683	ถ.เอกชัย	2	0	2	0	200.0	8,000.00	1,600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	2,629,600.00			2,629,600.00	0.02	
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,314,800.00				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,314,800.00				
673	โฉนด	1335	17161	ถ.ราชพฤกษ์ประสิทธิ์	2	0	0	24	24.0	5,000.00	120,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	47	85		-	222,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		111,480.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		111,480.00				
674	โฉนด	2553	32902	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	85.3	85.3	4,000.00	341,200.00								-					341,200.00			341,200.00	0.30	
675	โฉนด	2552	32907	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	84.2	84.2	4,000.00	336,800.00								-					336,800.00			336,800.00	0.30	
676	โฉนด	2554	32909	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	85.3	85.3	4,000.00	341,200.00								-					341,200.00			341,200.00	0.30	
677	โฉนด	3090	25477	ถ.สส-ปากท่อ	5	0	0	32.7	32.7	8,000.00	261,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		120			-	9	9		-	1,042,380.00					
											-		ชั้น1		3	60	50	7,150.00	429,000.00			38,610.00	390,390.00		521,190.00		521,190.00	0.30	
											-		ชั้น2		2	60	50	7,150.00	429,000.00			38,610.00	390,390.00		521,190.00		521,190.00	0.02	
678	โฉนด	1317	15143	ถ.เอกชัย	2	0	0	64	64.0	11,000.00	704,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	1,733,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		866,800.00				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		866,800.00				
679	โฉนด	1880	15414	ถ.ราชพฤกษ์ติรัจฉาน	2	0	0	74	74.0	10,000.00	740,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	1,151,840.00		50,000,000.00			
680	โฉนด	1481	13629	ถ.ราชพฤกษ์ติรัจฉาน	2	0	0	73	73.0	12,000.00	876,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	47	85		-	978,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		489,480.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		489,480.00				
681	โฉนด	1834	24513	ไชยพร	2	0	0	20	20.0	4,500.00	90,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30		-	570,480.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		285,240.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		285,240.00			
682	โฉนด	3974	31242	ราชญาติรักษา	2	3	0	64	1264.0	11,000.00	13,904,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	9,578,213.33			9,578,213.33	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	4,789,106.67			4,789,106.67	0.02
683	โฉนด	106	3813	ถ.เพชรสมุทร	2	0	1	37	137.0	40,000.00	5,480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	5,244,984.62			5,244,984.62	0.02
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		2,622,492.31			
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		2,622,492.31			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	1,470,535.38			1,470,535.38	0.02
684	โฉนด	209	5007	ถ.เพชรสมุทร	5	0	0	80	80.0	40,000.00	3,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	10	30		-	2,378,377.78			2,378,377.78	0.02
											-		ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		1,189,188.89		-	
											-		ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		1,189,188.89		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96			-	10	30		-	1,902,702.22				
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		951,351.11		240,240.00	0.30
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00				240,240.00	0.02
685	โฉนด	834	18219	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	63	63.0	10,000.00	630,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36		-	1,069,296.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		534,648.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		534,648.00			
686	โฉนด	2681	19172	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.7	19.7	12,000.00	236,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	32	54	-	-	552,144.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00		276,072.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00		276,072.00			
687	โฉนด	1087	14083	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	67	67.0	8,000.00	536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	14	60		-	810,560.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			205,920.00	137,280.00		405,280.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			205,920.00	137,280.00		405,280.00			
688	โฉนด	1471	13619	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	9	109.0	12,000.00	1,308,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	2	2		-	1,554,294.55		50,000,000.00		
													ชั้น 1			60	50	7,150.00	429,000.00			8,580.00	420,420.00		777,147.27			
													ชั้น 2			60	50	7,150.00	429,000.00			8,580.00	420,420.00		777,147.27			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		30	100	2,600.00	78,000.00	2	2	1,560.00	76,440.00	258,106.67		50,000,000.00		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		27	100	2,600.00	70,200.00	2	2	1,404.00	68,796.00	232,296.00		50,000,000.00		
689	โฉนด	4899	42361	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	17	17.0	15,000.00	255,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10		-	1,252,920.00				
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,640.00		417,640.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้น2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,640.00		417,640.00	0.02	
											-		ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,640.00		417,640.00	0.02	
690	โฉนด	286	5700	ถ.เอกชัย	4	0	0	86.4	86.4	5,500.00	475,200.00									-				-	475,200.00			475,200.00	0.30	
691	โฉนด	687	11752	ถ.เอกชัย	4	0	3	36	336.0	20,000.00	6,720,000.00													6,720,000.00			6,720,000.00	0.30		
					3							1	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	1144	100	7,900.00	9,037,600.00	7	7	632,632.00	8,404,968.00	8,404,968.00			8,404,968.00	0.30		
692	โฉนด	1401	15504	ถ.เอกชัย	4	0	0	51	51.0	8,000.00	408,000.00									-				408,000.00			408,000.00	0.30		
693	โฉนด	892	14724	ถ.ไชยพร	2	0	58	2	858.0	4,500.00	3,861,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10		-	4,478,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		2,239,380.00				
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		2,239,380.00				
694	โฉนด	1962	15936	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	56	56.0	2,400.00	134,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	126	100	7,150.00	900,900.00	63	93		63,063.00	197,463.00		50,000,000.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84				-	35	93		-	42,042.00			42,042.00	0.02	
											-		ชั้น1				42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		21,021.00				
											-		ชั้น2				42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		21,021.00				
695	โฉนด	2380	20705	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	40	70		-	798,480.00			798,480.00	0.02	
											-		ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		266,160.00				
											-		ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		266,160.00				
											-		ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		266,160.00				
696	โฉนด	4888	42357	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	58	2	858.0	7,000.00	6,006,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	4	4		329,472.00	6,335,472.00		50,000,000.00				
697	โฉนด	2944	20363	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	16	2	816.0	12,000.00	9,792,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	30	50		-	10,135,200.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		5,067,600.00				
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		5,067,600.00				
698	โฉนด	1363	13348	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	26	26.0	53,000.00	1,378,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	252				-	36	62		-	2,115,352.00			2,115,352.00	0.30	
											-		ชั้น1				84	33.34	7,700.00	646,800.00			401,016.00	245,784.00		705,117.33				
											-		ชั้น2				84	33.33	7,700.00	646,800.00			401,016.00	245,784.00		705,117.33				
											-		ชั้น3				84	33.33	7,700.00	646,800.00			401,016.00	245,784.00		705,117.33				
699	โฉนด	1577	14112	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	36	62		-	1,110,344.00					
											-		ชั้น1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			229,152.00	140,448.00		370,114.67		370,114.67	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			229,152.00	140,448.00		370,114.67		370,114.67	0.02
											-		ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			229,152.00	140,448.00		370,114.67		370,114.67	0.02
700	โฉนด	1578	14113	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	31	52		-	1,221,224.00			1,221,224.00	0.30
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		407,074.67			
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		407,074.67			
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		407,074.67			
701	โฉนด	1960	18665	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	30.6	30.6	40,000.00	1,224,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384			-	36	62			2,610,288.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			96	25	7,700.00	739,200.00			458,304.00	280,896.00		870,096.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	25	7,700.00	739,200.00			458,304.00	280,896.00		870,096.00			
											-		ชั้นที่ 3			96	25	7,700.00	739,200.00			458,304.00	280,896.00		870,096.00			
702	โฉนด	1962	18667	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	16.1	16.1	40,000.00	644,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	31	52		-	1,176,224.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		392,074.67		392,074.67	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		392,074.67		392,074.67	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		392,074.67		392,074.67	0.02
703	โฉนด	2577	18896	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	45.3	45.3	12,000.00	543,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52		-	1,075,824.00			1,075,824.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			288,288.00	266,112.00		537,912.00			
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			288,288.00	266,112.00		537,912.00			
704	โฉนด	2665	19134	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	2.7	2.7	39,500.00	106,650.00								-					106,650.00			106,650.00	0.30
705	โฉนด	3932	30685	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	51	151.0	8,000.00	1,208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	640	100	7,150.00	4,576,000.00	39	68		1,464,320.00	2,672,320.00			2,672,320.00	0.02
706	โฉนด	59	4840		2	0	1	17	117	7,000.00	819,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	1,282,320.00			1,282,320.00	0.02
707	โฉนด	5697	46394	แม่กลอง	4	0	1	10.6	110.6	4,500.00	497,700.00							-						497,700.00			497,700.00	0.30
708	โฉนด	3512	27575	เอกรัษย์	2	0	0	20.7	20.7	8,000.00	165,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160			-	10	10		-	1,274,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			80	50	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		637,200.00			
											-		ชั้น2			80	50	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		637,200.00			
709	โฉนด	4141	33307	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	22	22.0	20,000.00	440,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168			-	18	26		-	1,397,264.00			1,397,264.00	0.02
											-		ชั้น1			56	33.34	7,700.00	431,200.00			112,112.00	319,088.00		465,754.67			
											-		ชั้น2			56	33.33	7,700.00	431,200.00			112,112.00	319,088.00		465,754.67			
											-		ชั้น3			56	33.33	7,700.00	431,200.00			112,112.00	319,088.00		465,754.67			
710	โฉนด	1263	16483	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	2	0	1	43	143.0	5,000.00	715,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	50	76		-	972,400.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			815,100.00	257,400.00		486,200.00			
											-		ชั้นที่ 2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			815,100.00	257,400.00		486,200.00			
711	โฉนด	3027	25463	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	17.5	17.5	27,000.00	472,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192				-	28	46		-	1,270,836.00			1,270,836.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1				48	25	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		317,709.00			
											-		ชั้นที่ 2				48	25	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		317,709.00			
											-		ชั้นที่ 3				48	25	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		317,709.00			
											-		ชั้นที่ 4				48	25	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		317,709.00			
712	โฉนด	4100	32666	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	13	13.0	4,500.00	58,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	19	28	64,064.00	164,736.00	223,236.00			223,236.00	0.02	
713	โฉนด	885	10571	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	75	75.0	8,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288			-	50	76		-	1,094,208.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				144	50	7,150.00	1,029,600.00			782,496.00	247,104.00		547,104.00			
											-		ชั้นที่ 2				144	50	7,150.00	1,029,600.00			782,496.00	247,104.00		547,104.00			
714	โฉนด	3072	25420	ถ.ไชยพร	2	0	0	80	80.0	4,500.00	360,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	24	38	62,928.00	102,672.00	462,672.00			462,672.00	0.02	
715	โฉนด	3297	26671	ถ.ไชยพร	2	0	0	16	16.0	4,500.00	72,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	24	38	132,240.00	215,760.00	287,760.00		50,000,000.00			
716	โฉนด	4066	32410	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	5	3	0	22	1222.0	23,500.00	28,717,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	40	70		-	28,922,920.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			240,240.00	102,960.00		14,461,460.00			
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			240,240.00	102,960.00		14,461,460.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	7	7	12,012.00	159,588.00	159,588.00	183,088.00		183,088.00	0.30	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	4	100	7,150.00	28,600.00	10	40	11,440.00	17,160.00	17,160.00			17,160.00	0.02	
717	โฉนด	4081	32674	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	8	3	29	3529.0	5,000.00	17,645,000.00									-				17,645,000.00		50,000,000.00			
718	โฉนด	4129	33345	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	2	14	214.0	6,500.00	1,391,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 33346						-					1,391,000.00			1,391,000.00	0.02	
719	โฉนด	4130	33346	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	2	0	3	10	310.0	10,000.00	3,100,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	50	76	869,440.00	274,560.00	1,514,560.00			1,514,560.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	50	76		-	2,271,840.00			2,271,840.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		1,135,920.00			
											-		ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		1,135,920.00			
720	โฉนด	534	7682	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	89	89.0	40,000.00	3,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	50	76		-	3,724,736.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		1,862,368.00			
											-		ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		1,862,368.00			
721	โฉนด	2327	20563	ถ.เอกชัย	2	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50		-	1,194,400.00			1,194,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		597,200.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		597,200.00			
722	โฉนด	3916	30807	ถ.เอกชัย	2	0	0	4	4.0	40,000.00	160,000.00		ปลูกค่อมแปลงโฉนด 20563						-				-	160,000.00			160,000.00	0.02	
723	โฉนด	2501	21340	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.3	23.3	8,000.00	186,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	29	48	334,080.00	361,920.00	548,320.00	-	-	548,320.00	0.02	
724	โฉนด	3815	29915	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	82	82.0	8,000.00	656,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	411,618.00			411,618.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	30	51,480.00	120,120.00	382,520.00			382,520.00	0.02	
725	โฉนด	1838	22242	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	30	30.0	27,000.00	810,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				29	48		-	1,386,576.00			1,386,576.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			5,467.00	192,192.00		462,192.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			5,467.00	192,192.00		462,192.00				
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			5,467.00	192,192.00		462,192.00				
727	โฉนด		10520		2	1	0	42	442.0	7,500.00	3,315,000.00	1	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	276		-	-	29	48			3,853,200.00			3,853,200.00	0.02	
											-		ชั้น1			75	50	6,900.00	517,500.00			248,400.00	269,100.00		1,284,400.00				
											-		ชั้น2			75	50	6,900.00	517,500.00			248,400.00	269,100.00		1,284,400.00				
728	โฉนด		21019		3	0	3	68	368.0	7,500.00	2,760,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,600.00	468,000.00	29	48	224,640.00	243,360.00	1,704,536.47			1,704,536.47	0.30	
					3							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	160	100	2,600.00	416,000.00	29	48	199,680.00	216,320.00	1,515,143.53			1,515,143.53	0.30	
729	โฉนด		21021		2	0	0	31	31.0	20,000.00	620,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	29	48			1,484,864.00			1,484,864.00	0.02	
													ชั้น1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		494,954.67				
													ชั้น2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		494,954.67				
													ชั้น3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		494,954.67				
730	โฉนด		21022		2	0	0	29	29.0	20,000.00	580,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	29	48			1,444,864.00			1,444,864.00	0.02	
													ชั้น1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		481,621.33				
													ชั้น2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		481,621.33				
													ชั้น3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		481,621.33				
731	โฉนด		23627		3	1	0	0	400.0	7,500.00	3,000,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า300ตรม.	ตึก	3	400	100	3,450.00	1,380,000.00	29	48	662,400.00	717,600.00	3,717,600.00			3,717,600.00	0.30	
732	โฉนด	1842	22246	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46		-	325,584.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		162,792.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		162,792.00				
733	โฉนด	785	12862	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	59	59.0	6,000.00	354,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	76	260,832.00	82,368.00	436,368.00			436,368.00	0.02	
734	โฉนด	2630	18970	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	62	62.0	10,000.00	620,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	28	46		-	990,656.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			157,872.00	185,328.00		495,328.00			
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			157,872.00	185,328.00		495,328.00			
735	โฉนด	3056	21150	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18	18.0	12,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48		-	600,384.00			408,192.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		300,192.00			
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		300,192.00			
736	โฉนด	586	9165	ถ.เอกชัย	2	0	0	55	55.0	8,000.00	440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	50	76		-	645,920.00			645,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		322,960.00			
											-		ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		322,960.00			
737	โฉนด	1022	14570	ถ.เอกชัย	2	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	50	76		-	706,560.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		353,280.00			
											-		ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		353,280.00			
738	โฉนด	5056	43199	ถ.เอกชัย	2	0	0	80	80.0	11,000.00	880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	270			-	4	4		-	2,733,280.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				135	50	7,150.00	965,250.00			38,610.00	926,640.00		1,366,640.00			
											-		ชั้นที่ 2				135	50	7,150.00	965,250.00			38,610.00	926,640.00		1,366,640.00			
739	โฉนด	484	8456	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	40.9	140.9	15,000.00	2,113,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	162			-	50	93		-	2,007,219.27			2,007,219.27	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				81	50	7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50		1,003,609.64			
											-		ชั้นที่ 2				81	50	7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50		1,003,609.64			
											-	2	504 โรงจอดรถ	ตึก		36	100	2,600.00	93,600.00	20	30		65,520.00	449,792.73			449,792.73	0.02	
740	โฉนด	2328	20564	ถ.เอกชัย	5	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50		-	1,025,000.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	72	50	7,700.00	385,000.00			192,500.00	192,500.00		512,500.00		512,500.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	72	50	7,700.00	385,000.00			192,500.00	192,500.00		512,500.00	50,000,000.00			
741	โฉนด	3915	30806	ถ.เอกชัย	2	0	0	4	4.0	40,000.00	160,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	8	100	2,600.00	20,800.00	30	50		10,400.00	170,400.00			170,400.00	0.02	
742	โฉนด	2227	20082	ถ.สส.-บางแพ	5	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	31	52		-	999,168.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			144,144.00	133,056.00		333,056.00		333,056.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			144,144.00	133,056.00		333,056.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			144,144.00	133,056.00		333,056.00	50,000,000.00			
743	โฉนด	4514	37851	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	25	25.0	12,000.00	300,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	240	100	2,600.00	624,000.00	3	3	18,720.00	605,280.00	905,280.00			905,280.00	0.30	
744	โฉนด	264	6303	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	56	156.0	8,750.00	1,365,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	24	38	94,848.00	154,752.00	1,519,752.00		50,000,000.00			
745	โฉนด	3448	27312	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	68	168.0	7,000.00	1,176,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	24	38		-	2,027,136.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		1,013,568.00			
											-		ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		1,013,568.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	24	38		77,376.00	77,376.00		50,000,000.00			
746	โฉนด	180	4792	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	50	50.0	3,000.00	150,000.00									-					150,000.00			150,000.00	0.30
747	โฉนด	114	4910	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	2	0	200.0	10,000.00	2,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				-	40	70		-	1,716,590.56			1,716,590.56	0.02
											-		ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			400,400.00	171,600.00		858,295.28			
											-		ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			400,400.00	171,600.00		858,295.28			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	40	93	166,237.50	12,512.50	227,104.77			227,104.77	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	436,041.17			436,041.17	0.02	
748	โฉนด	138	4933	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	94.3	94.3	8,000.00	754,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00	857,360.00		50,000,000.00			
749	โฉนด	251	5577	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	20	20.0	23,000.00	460,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	5	5	6,240.00	118,560.00	578,560.00			578,560.00	0.30	
750	โฉนด	4481	37516	ถ.เอกชัย	2	0	0	28	28.0	8,000.00	224,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	22	34		-	1,356,560.00		50,000,000.00			
									0.0		-		ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			291,720.00	566,280.00		678,280.00			
									0.0		-		ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			291,720.00	566,280.00		678,280.00			
751	โฉนด	236	5734	ถ.ไชยพร	3	0	0	78	78.0	2,250.00	175,500.00	1	ถนน						-										
752	โฉนด	1234	17580	ถ.ไชยพร	3	0	1	4.7	104.7	2,250.00	235,575.00	1	ถนน						-										
753	โฉนด	1235	17581	ถ.ไชยพร	3	0	0	20	20.0	4,500.00	90,000.00	1	ถนน						-										
754	โฉนด	1236	17582	ถ.ไชยพร	3	0	0	20	20.0	4,500.00	90,000.00	1	ถนน						-										
755	โฉนด	1237	17583	ถ.ไชยพร	4	0	0	8	8.0	2,250.00	18,000.00								-					18,000.00			18,000.00	0.30	
756	โฉนด	1620	21093	ถ.ไชยพร	3	0	0	2	2.0	2,250.00	4,500.00	1	ถนน						-										
757	โฉนด	1622	21095	ถ.ไชยพร	2	0	1	10	110.0	4,500.00	495,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	30	50	110,400.00	110,400.00	192,900.00			192,900.00	0.02	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	30	50	110,400.00	110,400.00	192,900.00			192,900.00	0.02	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	30	50	110,400.00	110,400.00	192,900.00			192,900.00	0.02	
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	30	50	110,400.00	110,400.00	192,900.00			192,900.00	0.02	
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	30	50	110,400.00	110,400.00	192,900.00			192,900.00	0.02	
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	30	50	110,400.00	110,400.00	192,900.00			192,900.00	0.02	
758	โฉนด	1651	21988	ถ.ไชยพร	3	0	0	16.5	16.5	2,250.00	37,125.00		ถนน						-										
759	โฉนด	1652	21989	ถ.ไชยพร	4	0	0	53.2	53.2	4,500.00	239,400.00								-					239,400.00			239,400.00	0.30	
760	โฉนด	1660	22406	ถ.ไชยพร	3	0	0	77	77.0	2,250.00	173,250.00		ถนน						-										

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
761	โฉนด	5654	14261	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	42	42.0	3,700.00	155,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	50	76	521,664.00	164,736.00	320,136.00			50,000,000.00		ปลูกซ่อมแปลง14262
762	โฉนด	996	14262	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	56	56.0	3,700.00	207,200.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	50	76	189,696.00	59,904.00	267,104.00			50,000,000.00		
763	โฉนด	1366	15374	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	74	74.0	12,000.00	888,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10		154,440.00	1,042,440.00				1,042,440.00	0.02
764	โฉนด	3122	25557	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	19	19.0	10,000.00	190,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84			-	23	36			574,384.00			50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			108,108.00	192,192.00		287,192.00				
											-		ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			108,108.00	192,192.00		287,192.00				
765	โฉนด	2583	22188	ถ.เอกชัย	4	0	0	71.5	71.5	6,000.00	429,000.00								-					429,000.00				429,000.00	0.30
766	โฉนด	477	8449	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	67.3	67.3	7,000.00	471,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	50	76			745,660.00			50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		372,830.00				
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		372,830.00				
767	โฉนด	1338	15534	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	16	22			1,206,392.00			50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			75,504.00	267,696.00		603,196.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			75,504.00	267,696.00		603,196.00				
768	โฉนด	535	7700	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	49	49.0	6,000.00	294,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	50	85			551,400.00			50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		275,700.00				
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		275,700.00				
769	โฉนด	1266	17942	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00								-					279,000.00				279,000.00	0.30
770	โฉนด	1296	14994	ถ.เอกชัย	2	0	0	27	27.0	11,000.00	297,000.00		ปลูกซ่อม 14995		2				-					297,000.00			50,000,000.00		
771	โฉนด	1297	14995	ถ.เอกชัย	2	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	480			-	25	40			3,071,200.00			50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			240	50	7,150.00	1,716,000.00			686,400.00	1,029,600.00		1,535,600.00				
											-		ชั้นที่ 2			240	50	7,150.00	1,716,000.00			686,400.00	1,029,600.00		1,535,600.00				
772	โฉนด	1254	15027	ถ.เอกชัย	2	0	0	33	33.0	11,000.00	363,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	25	40	33,280.00	49,920.00	49,920.00			50,000,000.00		
773	โฉนด	2392	17536	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	21.2	21.2	53,000.00	1,123,600.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	50	76		-	1,389,712.00				1,389,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		463,237.33				
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		463,237.33				
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		463,237.33				
774	โฉนด	5377	44070	แม่กลอง	3	0	0	81	81.0	5,000.00	405,000.00																		
775	โฉนด	3509	27572	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	24	38			874,080.00			50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			217,360.00	354,640.00		437,040.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00				354,640.00		437,040.00				
776	โฉนด	5601	45192	ถ.เอกชัย	2	0	0	93.3	93.3	11,000.00	1,026,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	5	5			3,199,900.00				3,199,900.00	0.02
									0.0		-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			57,200.00	1,086,800.00		1,599,950.00				
									0.0		-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			57,200.00	1,086,800.00		1,599,950.00				
777	โฉนด	3433	26899	ถ.ไชยพร	2	0	0	15.4	15.4	4,500.00	69,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	22	34	97,240.00	188,760.00	258,060.00		50,000,000.00			
778	โฉนด	4507	37663	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	23	23.0	8,000.00	184,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	256			-	14	18		-	1,800,384.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			128	50	7,700.00	985,600.00			177,408.00	808,192.00		900,192.00				
											-		ชั้น2			128	50	7,700.00	985,600.00			177,408.00	808,192.00		900,192.00				
779	โฉนด	3082	25439	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	82	82.0	4,500.00	369,000.00							-						369,000.00			369,000.00	0.30	
780	โฉนด	3176	25822	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	6	106.0	8,000.00	848,000.00		ปลูกค่อม 25823,25824												50,000,000.00				
781	โฉนด	3177	25823	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	27	127.0	8,000.00	1,016,000.00		ปลูกค่อม 25822,25824												50,000,000.00				
782	โฉนด	3178	25824	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	31	131.0	8,000.00	1,048,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	15	20	85,800.00	343,200.00	3,255,200.00		50,000,000.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	15	20	18,720.00	74,880.00	74,880.00		50,000,000.00			
783	โฉนด	118	11584	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	6.4	106.4	10,000.00	1,064,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	600			-	50	76		-	2,172,800.00			2,172,800.00	0.02	
											-		ชั้น1			200	33.34	7,700.00	1,540,000.00			1,170,400.00	369,600.00		724,266.67				
											-		ชั้น2			200	33.33	7,700.00	1,540,000.00			1,170,400.00	369,600.00		724,266.67				
											-		ชั้น3			200	33.33	7,700.00	1,540,000.00			1,170,400.00	369,600.00		724,266.67				
784	โฉนด	780	13070	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	22	22.0	12,000.00	264,000.00							-						264,000.00			264,000.00	0.30	
785	โฉนด	1643	17199	ถ.เอกชัย	2	0	0	55	55.0	11,000.00	605,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	100			-	32	85			712,250.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			50	50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00		356,125.00				
											-		ชั้น2			50	50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00		356,125.00				
786	โฉนด	3162	25718	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	26	26.0	10,000.00	260,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	25	40			671,840.00					
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		335,920.00		335,920.00	0.30	
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		335,920.00		335,920.00	0.02	
787	โฉนด	585	9164	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	8,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	50	76	173,888.00	54,912.00	534,912.00		50,000,000.00			
788	โฉนด	4600	38656	ถ.เอกชัย	2	0	0	50	50.0	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	12	14	72,072.00	442,728.00	742,728.00		50,000,000.00			
789	โฉนด	2786	19735	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	24.1	24.1	12,000.00	289,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	31	52			618,672.00			618,672.00	0.02	
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		309,336.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		309,336.00					
790	โฉนด	4383	36093	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	8,000.00	152,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	15	20			743,360.00		50,000,000.00				
											.		ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		371,680.00					
											-		ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		371,680.00					
791	โฉนด	1343	15539	ถ.เอกชัย	4	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00															660,000.00	0.30			
792	โฉนด	1435	15770	ถ.เอกชัย	2	0	0	64	64.0	11,000.00	704,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	50	286,000.00	286,000.00	990,000.00		50,000,000.00				
793	โฉนด	4270	35410	ถ.เอกชัย	2	0	2	17	217.0	11,000.00	2,387,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24			-	50	76			2,428,184.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			12	50	7,150.00	85,800.00			65,208.00	20,592.00		1,214,092.00					
													ชั้น2			12	50	7,150.00	85,800.00			65,208.00	20,592.00		1,214,092.00					
794	โฉนด	4696	39878	ถ.เอกชัย	1	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00								-					660,000.00		50,000,000.00				
795	โฉนด	4697	39879	ถ.เอกชัย	1	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00								-					660,000.00		50,000,000.00				
796	โฉนด	4698	39880	ถ.เอกชัย	1	0	0	81	81.0	11,000.00	891,000.00								-					891,000.00		50,000,000.00				
797	โฉนด	920	13695	ถ.เอกชัย	2	0	0	78	78.0	11,000.00	858,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	31	52			1,187,472.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		593,736.00					
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		593,736.00					
798	โฉนด	2536	18366	ทางเข้าเมือง	3	0	0	29	29.0	12,000.00	348,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	21	32	109,824.00	233,376.00	581,376.00			581,376.00	0.02		
799	โฉนด	2847	24775	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	27	27.0	2,250.00	60,750.00		ถนน						-											
800	โฉนด	3287	28501	ถ.ไชยพร	2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	25	40	91,520.00	137,280.00	215,130.00		50,000,000.00				
801	โฉนด	3794	29766	ถ.ณขภูร์ประสิทธิ์	2	0	0	51	51.0	8,000.00	408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	50	85			536,700.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		268,350.00					
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		268,350.00					
802	โฉนด	45	3752	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	28	28.0	3,000.00	84,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	7,150.00	557,700.00	50	93	518,661.00	39,039.00	123,039.00		50,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	19	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.02		
803	โฉนด	447	8419	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	64.5	64.5	7,000.00	451,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	37	64			698,604.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00		349,302.00					
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00		349,302.00					
804	โฉนด	5449	44420	ถ.เจริญชมปริดา	3	0	0	43.1	43.1	20,000.00	862,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	180			-	5	5		-	1,747,700.00			1,747,700.00	0.30		
													ชั้น1			60	50	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00		582,566.67					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				60	50	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00		582,566.67		ตึกกว้าง	
													ชั้น3				60	50	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00		582,566.67			
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	180			-	5	5		-	1,747,700.00			1,747,700.00	0.30	
													ชั้น1				60	50	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00		582,566.67			
													ชั้น2				60	50	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00		582,566.67		ตึกกว้าง	
													ชั้น3				60	50	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00		582,566.67			
805	โฉนด	1249	15022	ถ.เอกชัย	2	0	0	70	70.0	11,000.00	770,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	26	85			924,440.00			924,440.00	0.02	
													ชั้น1				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		462,220.00			
													ชั้น2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		462,220.00			
806	โฉนด	488	7130	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	52	52.0	15,000.00	780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	50	85			985,920.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		492,960.00			
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		492,960.00			
807	โฉนด	1709	23089	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	1	101.0	4,500.00	454,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	60	93	398,970.00	30,030.00	484,530.00		50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	60	76	130,416.00	41,184.00	41,184.00			41,184.00	0.02	
808	โฉนด	125	3832	ถ.ไกรชนะ	5	3	16	3	2803.0	40,000.00	112,120,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	50	76		-	25,812,441.11			25,812,441.11	0.02	
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		-	
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		-	
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		-	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	50	76		-	25,812,441.11					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		8,604,147.04	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		8,604,147.04	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		8,604,147.04	0.02	
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	50	76		-	25,812,441.11					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		8,604,147.04	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		8,604,147.04	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		8,604,147.04		8,604,147.04	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	40	70	600,600.00	257,400.00	21,546,007.59			21,546,007.59	0.02	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	70	400,400.00	171,600.00	14,364,005.06			14,364,005.06	0.02	
809	โฉนด	328	6213	ถ.เอกชัย	3	0	99	3	1299.2	30,000.00	38,976,000.00	1	504 โรงจอดรถ	ไม้	3	48		2,600.00	124,800.00	50	93	116,064.00	8,736.00	38,984,736.00			38,984,736.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
810	โฉนด	3562	27985	ถ.เอกชัย	3	0	24	3	1223.7	40,000.00	48,948,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-	22	34			49,923,744.00			49,923,744.00	0.30	
													ชั้น1			48	25	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		12,480,936.00				
													ชั้น2			48	25	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		12,480,936.00				
													ชั้น3			48	25	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		12,480,936.00				
													ชั้น4			48	25	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		12,480,936.00				
811	โฉนด	3563	27986	ถ.เอกชัย	3	0	18	3	1217.8	40,000.00	48,712,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-	23	36			49,658,176.00			49,658,176.00	0.30	
													ชั้น1			48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		12,414,544.00				
													ชั้น2			48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		12,414,544.00				
													ชั้น3			48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		12,414,544.00				
													ชั้น4			48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		12,414,544.00				
812	โฉนด	425	7628	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	53	2	853.0	10,000.00	8,530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	50	93			8,578,048.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		4,289,024.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		4,289,024.00				
813	โฉนด	866	13222	ถ.เอกชัย	5	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	26	42			1,283,104.00					
													ชั้น1		3	72	50	7,700.00	554,400.00			232,848.00	321,552.00		641,552.00		641,552.00	0.30	
													ชั้น2		2	72	50	7,700.00	554,400.00			232,848.00	321,552.00		641,552.00	50,000,000.00			
814	โฉนด	1413	13511	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	55	55.0	12,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	50	85			762,960.00			762,960.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		381,480.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		381,480.00				
815	โฉนด	1754	17782	ถ.เอกชัย	4	0	1	31	131.0	11,000.00	1,441,000.00								-					1,441,000.00			1,441,000.00	0.30	
816	โฉนด	2398	21214	ถ.เอกชัย	4	0	0	76.8	76.8	11,000.00	844,800.00								-					844,800.00			844,800.00	0.30	
817	โฉนด	3349	22712	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	66	66.0	23,000.00	1,518,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00	1,620,960.00			1,620,960.00	0.30	
818	โฉนด	3556	27924	ถ.เอกชัย	3	0	0	24	24.0	40,000.00	960,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				24	38			1,647,456.00			1,647,456.00	0.30	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		549,152.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		549,152.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		549,152.00				
819	โฉนด	3472	27029	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	11,000.00	231,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96			-	25	40			648,600.00			648,600.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			139,200.00	208,800.00		324,300.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			139,200.00	208,800.00		324,300.00				
820	โฉนด	3577	28016	ถ.ไชยพร	4	0	0	85	85.0	4,500.00	382,500.00								-					382,500.00				382,500.00	0.30	
821	โฉนด	201	4677	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	1	40	140.0	5,000.00	700,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	724,024.00		50,000,000.00				
822	โฉนด	1356	18824	ถ.ไชยพร	2	0	0	45	45.0	4,500.00	202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	31	93	638,352.00	48,048.00	250,548.00		50,000,000.00				
823	โฉนด	4185	34123	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	21	21.0	10,000.00	210,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	3	9			522,312.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			15,444.00	156,156.00		261,156.00				
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			15,444.00	156,156.00		261,156.00				
824	โฉนด	2283	20561	ถ.เอกชัย	2	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	29	48			1,124,904.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			219,648.00	237,952.00		562,452.00				
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			219,648.00	237,952.00		562,452.00				
825	โฉนด	5400	44177	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	20.7	20.7	8,000.00	165,600.00								-					165,600.00				165,600.00	0.30	
826	โฉนด	5401	44178	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	20.7	20.7	8,000.00	165,600.00								-					165,600.00				165,600.00	0.30	
827	โฉนด	495	7137	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	12	112.0	40,000.00	4,480,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,600.00	520,000.00	15	20	104,000.00	416,000.00	4,896,000.00				4,896,000.00	0.30	
828	โฉนด	1098	14781	ถ.เอกชัย	2	0	0	72	72.0	40,000.00	2,880,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	37	64			1,137,408.00				1,137,408.00	0.02	
													ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00		-		
													ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00		-		
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	37	64			1,137,408.00				1,137,408.00	0.02	
													ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00		-		
													ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00		-		
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	37	64			1,137,408.00				1,137,408.00	0.02	
													ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00		-		
													ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00		-		
829	โฉนด	1542	16451	ถ.เอกชัย	2	0	0	24	24.0	40,000.00	960,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	37	64			1,137,408.00				1,137,408.00	0.02	
													ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00				
													ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			157,696.00	88,704.00		568,704.00				
830	โฉนด	3560	28400	ถ.เอกชัย	5	0	0	21	21.0	40,000.00	840,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	24	38			1,699,320.00						
													ชั้น1				60	33.34	7,700.00	462,000.00			175,560.00	286,440.00		566,440.00			566,440.00	0.30
													ชั้น2				60	33.33	7,700.00	462,000.00			175,560.00	286,440.00		566,440.00			566,440.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			175,560.00	286,440.00		566,440.00		566,440.00	0.02	
831	โฉนด	3294	22374	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60			-	31	52			405,920.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			30	50	7,150.00	214,500.00			111,540.00	102,960.00		202,960.00				
													ชั้น2			30	50	7,150.00	214,500.00			111,540.00	102,960.00		202,960.00				
832	โฉนด	3772	29841	ถ.เอกชัย	2	0	0	28.5	28.5	8,000.00	228,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	22	34			983,040.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			194,480.00	377,520.00		491,520.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			194,480.00	377,520.00		491,520.00				
833	โฉนด	5350	43836	ถ.ราชภูริประสิทธิ์	4	0	0	70	70.0	2,200.00	154,000.00							-					154,000.00			154,000.00	0.30		
834	โฉนด	1750	24061	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	13	42			623,112.00			623,112.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			144,144.00	199,056.00		311,556.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			144,144.00	199,056.00		311,556.00				
835	โฉนด	2104	16632	ถ.ราชญาดิรักษา	2	0	0	64	64.0	12,000.00	768,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	939,600.00		50,000,000.00			
836	โฉนด	2611	18943	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	22	22.0	7,800.00	171,600.00							-					171,600.00			171,600.00	0.30		
837	โฉนด	65	4861	ถ.ปทุมมาลัย	2	6	1	76	2576.0	1,300.00	3,348,800.00							-					3,348,800.00	3,348,800.00	50,000,000.00	-			
838	โฉนด	359	6730	บางจะเกร็ง	3	0	0	36	36.0	15,000.00	540,000.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10			1,537,920.00			1,537,920.00	0.30	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		512,640.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		512,640.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		512,640.00				
839	โฉนด	1745	17761	ถ.เกษมสุขุม	5	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			1,597,920.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00			532,640.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00	50,000,000.00			
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00	50,000,000.00			
840	โฉนด	1746	17762	ถ.เกษมสุขุม	5	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			1,597,920.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00			532,640.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00	10,000,000.00			
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00	10,000,000.00			
841	โฉนด	270	5533	ถ.เอกชัย	2	0	2	77.1	277.1	11,000.00	3,048,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	112	100	7,150.00	800,800.00	33	93	744,744.00	56,056.00	3,104,156.00		50,000,000.00	-	-	
842	โฉนด	539	7727	ถ.เอกชัย	1	0	0	70	70.0	11,000.00	770,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 5533						-					770,000.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
843	โฉนด	1546	16435	ถ.เอกชัย	4	0	1	24	124.0	11,000.00	1,364,000.00								-					1,364,000.00			1,364,000.00	0.30
844	โฉนด	1624	16958	ถ.เอกชัย	2	0	0	65	65.0	11,000.00	715,000.00		พื้นที่บริเวณบ้านในรั้ว						-					715,000.00			715,000.00	0.02
845	โฉนด	1625	16959	ถ.เอกชัย	2	0	0	65	65.0	11,000.00	715,000.00		พื้นที่บริเวณบ้านในรั้ว						-					715,000.00			715,000.00	0.02
846	โฉนด	4914	42491	ถ.เอกชัย	5	0	0	49.2	49.2	40,000.00	1,968,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		648			-	8	8			6,558,432.00				
													ชั้น1		3	216	33.34	7,700.00	1,663,200.00			133,056.00	1,530,144.00		2,186,144.00		2,186,144.00	0.30
													ชั้น2		2	216	33.33	7,700.00	1,663,200.00			133,056.00	1,530,144.00		2,186,144.00		2,186,144.00	0.02
													ชั้น3		2	216	33.33	7,700.00	1,663,200.00			133,056.00	1,530,144.00		2,186,144.00		2,186,144.00	0.02
847	โฉนด	1903	15436	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	68	68.0	10,000.00	680,000.00								-					680,000.00			680,000.00	0.30
848	โฉนด	1175	13789	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	56.3	56.3	53,000.00	2,983,900.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		723			-	40	70			4,654,030.00				
													ชั้นที่ 1		3	241	33.34	7,700.00	1,855,700.00			1,298,990.00	556,710.00		1,551,343.33		1,551,343.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	241	33.33	7,700.00	1,855,700.00			1,298,990.00	556,710.00		1,551,343.33		1,551,343.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	241	33.33	7,700.00	1,855,700.00			1,298,990.00	556,710.00		1,551,343.33		1,551,343.33	0.02
849	โฉนด	1609	14003	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	36	62			1,851,680.00				
													ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			286,440.00	175,560.00		617,226.67		617,226.67	0.30
													ชั้น2		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			286,440.00	175,560.00		617,226.67		617,226.67	0.02
													ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			286,440.00	175,560.00		617,226.67		617,226.67	0.02
850	โฉนด	1610	14004	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	42	74			1,685,360.00				
													ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			341,880.00	120,120.00		561,786.67		561,786.67	0.30
													ชั้น2		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			341,880.00	120,120.00		561,786.67		561,786.67	0.02
													ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			341,880.00	120,120.00		561,786.67		561,786.67	0.02
851	โฉนด	3087	21014	บางแก้ว	2	0	0	24	24.0	12,000.00	288,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48			864,576.00			864,576.00	0.02
													ชั้น1			72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		432,288.00			
													ชั้น2			72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00		432,288.00			
852	โฉนด	777	13067	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	40	40.0	12,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120			-	50	76			701,760.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			60	50	7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00		350,880.00			
													ชั้น2			60	50	7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00		350,880.00			
853	โฉนด	1802	17809	ถ.เอกชัย	5	0	0	36.3	36.3	40,000.00	1,452,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		336			-	7	7			3,858,096.00				
													ชั้น1		3	112	33.34	7,700.00	862,400.00			60,368.00	802,032.00		1,286,032.00		1,286,032.00	0.30
													ชั้น2		2	112	33.33	7,700.00	862,400.00			60,368.00	802,032.00		1,286,032.00		1,286,032.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น3			2	112	33.33	7,700.00	862,400.00			60,368.00	802,032.00		1,286,032.00		1,286,032.00	0.02	
854	โฉนด	5665	45783	ถ.เอกชัย	5	0	0	21.1	21.1	40,000.00	844,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			168			-	7	7			2,047,048.00					
													ชั้น1			3	56	33.34	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		682,349.33		682,349.33	0.30	
													ชั้น2			2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		682,349.33		682,349.33	0.02	
													ชั้น3			2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		682,349.33		682,349.33	0.02	
855	โฉนด	5666	45784	ถ.เอกชัย	5	0	0	20	20.0	40,000.00	800,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			168			-	7	7			2,003,048.00					
													ชั้น1			3	56	33.34	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		667,682.67		667,682.67	0.30	
													ชั้น2			2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		667,682.67		667,682.67	0.02	
													ชั้น3			2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		667,682.67		667,682.67	0.02	
856	โฉนด	5877	48469	ถ.เอกชัย	5	0	0	20.3	20.3	40,000.00	812,000.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			168			-	7	7			2,015,048.00					
													ชั้น1			3	56	33.34	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		671,682.67		671,682.67	0.30	
													ชั้น2			2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		671,682.67		671,682.67	0.02	
													ชั้น3			2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			30,184.00	401,016.00		671,682.67		671,682.67	0.02	
857	โฉนด	445	8417	ถ.ราชพฤกษ์	2	0	0	64.6	64.6	7,000.00	452,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	33	85				516,550.00			516,550.00	0.02	
													ชั้น1				30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		258,275.00				
													ชั้น2				30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		258,275.00				
858	โฉนด	1298	14996	ถ.เอกชัย	4	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00								-						649,000.00			649,000.00	0.30	
859	โฉนด	1350	15546	ถ.เอกชัย	2	0	0	58.0	58.0	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-						638,000.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00	10	10	-	514,800.00		319,000.00				
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		319,000.00				
860	โฉนด	219	5311	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	54	54.0	5,000.00	270,000.00		504 โรงจอดรถ	ไม้	2	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	2,080,000.00	187,200.00	457,200.00		50,000,000.00				
861	โฉนด	214	5102	แม่กลอง	2	0	3	55.2	355.2	4,000.00	1,420,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10		154,440.00	1,575,240.00		50,000,000.00				
862	โฉนด	2721	19357	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	34.9	34.9	12,000.00	418,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	33	56				1,394,544.00			1,394,544.00	0.30	
													ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			413,952.00	325,248.00		464,848.00				
													ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			413,952.00	325,248.00		464,848.00				
													ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			413,952.00	325,248.00		464,848.00				
863	โฉนด	1389	26677	ถ.เอกชัย	3	1	0	69.2	469.2	8,000.00	3,753,600.00	1	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1876	100	700.00	1,313,200.00	22	34	44,648,800.00	866,712.00	4,620,312.00				4,620,312.00	0.30	
864	โฉนด	2241	17017	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	1	4	104.0	12,000.00	1,248,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	864,240.00			864,240.00	0.30		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	711,360.00				711,360.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
865	โฉนด	483	8455	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	65.2	65.2	7,000.00	456,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		162			-	31	85			630,145.00				630,145.00	0.02		
													ชั้น1			81	50	7,150.00	579,150.00			492,277.50	86,872.50			315,072.50					
													ชั้น2			81	50	7,150.00	579,150.00			492,277.50	86,872.50			315,072.50					
866	โฉนด	2381	20706	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50				964,800.00				964,800.00	0.02	
													ชั้น1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00			321,600.00					
													ชั้น2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00			321,600.00					
													ชั้น3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00			321,600.00					
867	โฉนด	2382	20707	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50				964,800.00				964,800.00	0.02	
													ชั้น1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00			321,600.00					
													ชั้น2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00			321,600.00					
													ชั้น3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00			321,600.00					
868	โฉนด	882	10568	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	75	75.0	8,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	22	34				1,279,536.00		10,000,000.00				
													ชั้น1			72	50	7,150.00	514,800.00			175,032.00	339,768.00			639,768.00					
													ชั้น2			72	50	7,150.00	514,800.00			175,032.00	339,768.00			639,768.00					
869	โฉนด	1428	11356	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	39.7	39.7	10,000.00	397,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	10	10				946,940.00						
													ชั้น1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00			315,646.67			315,646.67	0.30	
													ชั้น2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00			315,646.67			315,646.67	0.02	
													ชั้น3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00			315,646.67			315,646.67	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	10	10				946,940.00						
													ชั้น1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00			315,646.67			315,646.67	0.30	
													ชั้น2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00			315,646.67			315,646.67	0.02	
													ชั้น3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00			315,646.67			315,646.67	0.02	
870	โฉนด	2336	20571	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	16.6	16.6	30,000.00	498,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52				1,030,224.00		10,000,000.00				
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			343,408.00					
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			343,408.00					
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			343,408.00					
871	โฉนด	1972	18677	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	11.7	11.7	20,000.00	234,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	31	52				766,224.00	-					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			255,408.00			255,408.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			255,408.00			255,408.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		255,408.00		255,408.00	0.02	
872	โฉนด	19	3726	ถ.เอกชัย	2	0	0	80	80.0	6,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	15	20			1,029,120.00			1,029,120.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		514,560.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		514,560.00				
873	โฉนด	343	6423	ถ.เอกชัย	2	0	1	72.4	172.4	4,000.00	689,600.00		ถนน							-							-			
874	โฉนด	2375	20700	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	15	20			1,217,280.00			1,217,280.00	0.02	
													ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			55,440.00	221,760.00		405,760.00				
													ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			55,440.00	221,760.00		405,760.00				
													ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			55,440.00	221,760.00		405,760.00				
875	โฉนด	2366	20709	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	15	20			1,217,280.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			55,440.00	221,760.00		405,760.00				
													ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			55,440.00	221,760.00		405,760.00				
													ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			55,440.00	221,760.00		405,760.00				
876	โฉนด	4393	26817	ถ.เอกชัย	2	0	0	54	54.0	6,000.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	15	20		411,840.00	735,840.00			735,840.00	0.02		
877	โฉนด	4596	38652	ถ.เอกชัย	2	0	0	50	50.0	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	15	20			849,120.00			849,120.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		424,560.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		424,560.00				
878	โฉนด	2184	16837	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	1	46.6	146.6	53,000.00	7,769,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288				-	10	10			9,765,640.00					
													ชั้น1			3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		3,255,213.33		3,255,213.33	0.30	
													ชั้น2			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		3,255,213.33	50,000,000.00			
													ชั้น3			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		3,255,213.33	50,000,000.00			
879	โฉนด	1326	17204	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	97	97.0	10,000.00	970,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	15	20	120,120.00	480,480.00	1,450,480.00		50,000,000.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600.00	52,000.00	10	10	5,200.00	46,800.00	46,800.00		50,000,000.00				
880	โฉนด	5148	4859	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	3	12	312.0	1,500.00	468,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	26	93		80,080.00	548,080.00			548,080.00	0.02		
881	โฉนด	982	13978	ถ.เอกชัย	2	0	0	55	55.0	11,000.00	605,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	108				-	31	85			720,830.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		360,415.00				
													ชั้น2				54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		360,415.00				
882	โฉนด	1851	15336	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	55	55.0	12,000.00	660,000.00									-					660,000.00			660,000.00	0.30	
883	โฉนด	3	3	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	82	182.0	10,000.00	1,820,000.00		ถนน																	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
884	โฉนด	5120	9111	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	2	10	210.0	15,000.00	3,150,000.00									-					3,150,000.00				3,150,000.00	0.30	
885	โฉนด	577	9361	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	33	33.0	20,000.00	660,000.00									-					660,000.00				660,000.00	0.30	
886	โฉนด	623	9445	ถ.ไกรชนะ	4	0	1	39	139.0	26,000.00	3,614,000.00									-					3,614,000.00				3,614,000.00	0.30	
887	โฉนด	983	13979	ถ.เอกชัย	4	0	0	57	57.0	11,000.00	627,000.00														627,000.00				627,000.00	0.30	
888	โฉนด	984	13980	ถ.เอกชัย	4	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00														638,000.00				638,000.00	0.30	
889	โฉนด	2225	17261	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	1	32	132.0	20,000.00	2,640,000.00									-					2,640,000.00				2,640,000.00	0.30	
890	โฉนด	942	21020	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	12	112.0	20,000.00	2,240,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	276			-	29	48				3,345,104.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				92	33.34	7,700.00	708,400.00			340,032.00	368,368.00			1,115,034.67				
													ชั้น2				92	33.33	7,700.00	708,400.00			340,032.00	368,368.00			1,115,034.67				
													ชั้น3				92	33.33	7,700.00	708,400.00			340,032.00	368,368.00			1,115,034.67				
891	โฉนด	947	21025	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	32	32.0	20,000.00	640,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	276			-	29	48				1,745,104.00				1,745,104.00	0.02
													ชั้น1				92	33.34	7,700.00	708,400.00			340,032.00	368,368.00			581,701.33				
													ชั้น2				92	33.33	7,700.00	708,400.00			340,032.00	368,368.00			581,701.33				
													ชั้น3				92	33.33	7,700.00	708,400.00			340,032.00	368,368.00			581,701.33				
892	โฉนด	4742	40090	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	2	2.0	13,000.00	26,000.00									-					-	26,000.00				26,000.00	0.30
893	โฉนด	646	9274	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	29	129.0	900.00	116,100.00									-					-	116,100.00				116,100.00	0.30
894	โฉนด	2060	11998		2	0	1	13	113	8,000.00	904,000.00														904,000.00	904,000.00			904,000.00	0.02	
					2							1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		45	100	7,150.00	321,750.00	44	93	299,227.50	22,522.50	22,522.50	22,522.50	10,000,000.00				
895	โฉนด	2687	19178	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.9	19.9	12,000.00	238,800.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10				904,080.00				904,080.00	0.02
													ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			452,040.00				
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			452,040.00				
896	โฉนด	2789	19689	ถ.ราชญาติริक्षा	3	0	0	11	11	4,000.00	44,000.00		ถนน			3										44,000.00	44,000.00			44,000.00	0.02
897	โฉนด	1992	18697	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	14.8	14.8	40,000.00	592,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10				1,589,920.00					
													ชั้น1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			529,973.33			529,973.33	0.30
													ชั้น2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			529,973.33	50,000,000.00			
													ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			529,973.33	50,000,000.00			
898	โฉนด	1477	13625	ถ.ราชญาติริक्षा	3	0	0	73	73.0	12,000.00	876,000.00		สิ่งปลูกสร้างเป็นของคุณสุรีย์ ยิ่งเจริญธ		3															876,000.00	0.02
899	โฉนด	2155	19520		2	0	0	72	72	5,000.00	360,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100		1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	1,389,600.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1					50	7,150.00					-							

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2				50	7,150.00			-							
900	โฉนด	2002	18809	ถ.เอกชัย	2	0	56	2	856.0	11,000.00	9,416,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	10	10			10,188,200.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		5,094,100.00			
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		5,094,100.00			
901	โฉนด	274	5546	ถ.ราชญาติรักษา	2	2	50	3	1050.0	8,400.00	8,820,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	715.00	171,600.00	40	70	120,120.00	171,600.00	8,991,600.00		50,000,000.00		
902	โฉนด	2356	17466	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	60	4	859.5	10,000.00	8,595,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	133	100	-	-	-			951,027.45					
903	โฉนด	2357	17467	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	47	4	847.1	10,000.00	8,471,000.00	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	85.5	100	-	-	-			602,554.49					
												2	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	85.5	100	2,600.00	222,300.00	10	10	22,230.00	66,690.00	66,690.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	133	100	7,150.00	950,950.00	40	70	665,665.00	950,950.00	950,950.00		950,950.00	0.02	
												4	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												5	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												6	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												7	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												8	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												9	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												10	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												11	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												12	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												13	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												14	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												15	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												16	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												17	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
												18	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	35	100	7,250.00	253,750.00	17	24	60,900.00	192,850.00	192,850.00		192,850.00	0.02	
904	โฉนด	1617	14011	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120			-	10	10			2,156,600.00				
													ชั้น1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			30,800.00	277,200.00		718,866.67		718,866.67	0.30
													ชั้น2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			30,800.00	277,200.00		718,866.67		718,866.67	0.02
													ชั้น3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			30,800.00	277,200.00		718,866.67		718,866.67	0.02
905	โฉนด	288	7158	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	17	117.0	2,250.00	263,250.00		ถนน															

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
906	โฉนด	1401	13499	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	74	74.0	12,000.00	888,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	375			-	36	93			1,075,687.50			1,075,687.50	0.02	
													ชั้น1			187.5	50	7,150.00	1,340,625.00		0	1,246,781.25	93,843.75		537,843.75				
													ชั้น2			187.5	50	7,150.00	1,340,625.00			1,246,781.25	93,843.75		537,843.75				
907	โฉนด	788	13331	ถ.เอกชัย	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	60	93	398,970.00	30,030.00	270,030.00			270,030.00	0.02	
908	โฉนด	100	3807	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	27	27.0	3,000.00	81,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	60	93	638,352.00	48,048.00	129,048.00		50,000,000.00			
909	โฉนด	1932	16268	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	55	55.0	12,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	33	85			762,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		381,480.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		381,480.00				
910	โฉนด	2224	20127	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	0	49	49.0	5,000.00	245,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24			-	25	40			102,960.00			102,960.00	0.02	
													ชั้น1			12	50	7,150.00	85,800.00			34,320.00	51,480.00		51,480.00				
													ชั้น2			12	50	7,150.00	85,800.00			34,320.00	51,480.00		51,480.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	210			-	25	40			900,900.00			900,900.00	0.02	
													ชั้น1			105	50	7,150.00	750,750.00			300,300.00	450,450.00		450,450.00				
													ชั้น2			105	50	7,150.00	750,750.00			300,300.00	450,450.00		450,450.00				
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	91		2,600.00	236,600.00	25	40	94,640.00	141,960.00	141,960.00			141,960.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว			405		-		9	9			2,880,132.50					
													ชั้น1		3	135		7,150.00	965,250.00			86,872.50	878,377.50		960,044.17		960,044.17	0.30	
													ชั้น2		3	135		7,150.00	965,250.00			86,872.50	878,377.50		960,044.17		960,044.17	0.30	
													ชั้น3		2	135		7,150.00	965,250.00			86,872.50	878,377.50		960,044.17	50,000,000.00			
911	โฉนด	5018	43051	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	85	85.0	1,100.00	93,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10			1,575,566.67			1,575,566.67	0.02	
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		787,783.33				
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		787,783.33				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-		10	10			1,575,566.67			1,575,566.67	0.02	
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		787,783.33				
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		787,783.33				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		-		10	10			340,046.67			340,046.67	0.02	
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			17,160.00	154,440.00		170,023.33				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			17,160.00	154,440.00		170,023.33				
912	โฉนด	5214	43319	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	58	58.0	8,000.00	464,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	10	10			1,794,560.00			1,794,560.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		448,640.00			
													ชั้น2				48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		448,640.00			
													ชั้น3				48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		448,640.00			
													ชั้น4				48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		448,640.00			
913	โฉนด	5898	48671	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	12	12.0	5,000.00	60,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	432				-	10	10			3,053,760.00			3,053,760.00	0.30
													ชั้น1				144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,017,920.00			
													ชั้น2				144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,017,920.00			
													ชั้น3				144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,017,920.00			
914	โฉนด	2738	23564	ถ.เอกชัย	2	0	0	14.1	14.1	11,000.00	155,100.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72				-	10	10			654,060.00			654,060.00	0.02
													ชั้น1				24	33.34	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		218,020.00			
													ชั้น2				24	33.33	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		218,020.00			
													ชั้น3				24	33.33	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		218,020.00			
915	โฉนด	2989	20879	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18	18.0	12,000.00	216,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96				-	30	50			585,600.00			585,600.00	0.02
													ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		292,800.00			
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		292,800.00			
916	โฉนด	3847	30289	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	71	271.0	8,000.00	2,168,000.00									-					2,168,000.00			2,168,000.00	0.30
917	โฉนด	22	22	ถ.สส-บางแพ	4	1	1	35	535.0	5,000.00	2,675,000.00									-					2,675,000.00			2,675,000.00	0.30
918	โฉนด	781	17892	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	25	125.0	5,000.00	625,000.00		ถนน							-					625,000.00			625,000.00	0.30
919	โฉนด	782	17893	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	60	160.0	5,000.00	800,000.00		ถนน							-					800,000.00			800,000.00	0.30
920	โฉนด	788	17899	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	56	156.0	5,000.00	780,000.00		ถนน							-					780,000.00			780,000.00	0.30
921	โฉนด	3786	29819	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	24	24.0	10,000.00	240,000.00									-					240,000.00			240,000.00	0.30
922	โฉนด	3783	29820	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	24	24.0	10,000.00	240,000.00		ถนน							-					240,000.00			240,000.00	0.30
923	โฉนด	1721	14761	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	36	36.0	17,000.00	612,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120				-	10	10			1,443,600.00			1,443,600.00	0.02
													ชั้น1				60	50	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		721,800.00			
													ชั้น2				60	50	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		721,800.00			
924	โฉนด	787	17898	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	3	103.0	10,000.00	1,030,000.00	1	ถนน							-					1,030,000.00			1,030,000.00	0.30
925	โฉนด	789	17900	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	23	23.0	10,000.00	230,000.00	1	ถนน							-					230,000.00			230,000.00	0.30
926	โฉนด	793	18140	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	76	76.0	10,000.00	760,000.00	1	ถนน							-					760,000.00			760,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
927	โฉนด	846	18206	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	23	23.0	10,000.00	230,000.00	1	ถนน						-				230,000.00			230,000.00	0.30	
928	โฉนด	3785	29818	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	33	33.0	10,000.00	330,000.00	1	ถนน						-				330,000.00			330,000.00	0.30	
929	โฉนด	808	18155	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	42	42.0	9,000.00	378,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		1,407,600.00			1,407,600.00	0.02	
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		703,800.00			
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		703,800.00			
930	โฉนด	4969	42603	ถ.ไกรชนะ	5	0	0	16	16.0	30,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	9	9		1,741,260.00					
													ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		580,420.00		580,420.00	0.30
													ชั้น2		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		580,420.00		580,420.00	0.02
													ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		580,420.00		580,420.00	0.02
931	โฉนด	4970	42604	ถ.ไกรชนะ	5	0	0	18.5	18.5	30,000.00	555,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	9	9		1,816,260.00					
													ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		605,420.00		605,420.00	0.30
													ชั้น2		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		605,420.00		605,420.00	0.02
													ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		605,420.00		605,420.00	0.02
932	โฉนด	1	4437	ถ.ราชญาติรักษา	2	8	3	80	3580.0	7,500.00	26,850,000.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน										26,850,000.00			26,850,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180			-	10	30		900,900.00		10,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			90	50	7,150.00	643,500.00			193,050.00	450,450.00		450,450.00		-	-
													ชั้น2			90	50	7,150.00	643,500.00			193,050.00	450,450.00		450,450.00		-	-
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30		640,640.00		10,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	-
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	-
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30		480,480.00		10,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	-
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	-
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30		640,640.00		10,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	-
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	-
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200			-	10	30		1,001,000.00		10,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			100	50	7,150.00	715,000.00			214,500.00	500,500.00		500,500.00		-	-
													ชั้น2			100	50	7,150.00	715,000.00			214,500.00	500,500.00		500,500.00		-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30			240,240.00		10,000,000.00	-		
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00				51,480.00	120,120.00		120,120.00		-	-
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00				51,480.00	120,120.00		120,120.00		-	-
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30			240,240.00		10,000,000.00	-		
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00				51,480.00	120,120.00		120,120.00		-	-
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00				51,480.00	120,120.00		120,120.00		-	-
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-		
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-		
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-		
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30			480,480.00		10,000,000.00	-		
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00				102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	-
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00				102,960.00	240,240.00		240,240.00		-	-
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30			320,320.00		10,000,000.00	-		
													ชั้น1			32	50	7,150.00	228,800.00				68,640.00	160,160.00		160,160.00		-	-
													ชั้น2			32	50	7,150.00	228,800.00				68,640.00	160,160.00		160,160.00		-	-
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30			240,240.00		10,000,000.00	-		
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00				51,480.00	120,120.00		120,120.00		-	-
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00				51,480.00	120,120.00		120,120.00		-	-
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-		
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	257,400.00		10,000,000.00	-		
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-		
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-		
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-		
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30			360,360.00		10,000,000.00	-		
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00				77,220.00	180,180.00		180,180.00		-	-
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00				77,220.00	180,180.00		180,180.00		-	-
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-		
												21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-		
												22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	7,150.00	579,150.00	10	40	231,660.00	347,490.00	347,490.00		10,000,000.00	-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-		
												24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-	-	
												25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00	-	-	
												26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48				-	10	40	-	205,920.00	10,000,000.00	-	-		
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00		102,960.00		-	-	
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00		102,960.00		-	-	
												27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-	-	
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-	-	
												29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-	-	
												30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				-	10	30		640,640.00	10,000,000.00	-	-		
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	-	
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-	-	
												31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	10	40	286,000.00	429,000.00	429,000.00		10,000,000.00	-	-	
												32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-	-	
												33	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	10	40	286,000.00	429,000.00	429,000.00		10,000,000.00	-	-	
												34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-	-	
												35	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-	-	
												36	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-	-	
												37	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	10	10		823,680.00	10,000,000.00	-	-		
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		411,840.00		-	-	
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		411,840.00		-	-	
												38	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-	-	
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	84,240.00		10,000,000.00	-	-	
933	โฉนด	1187	15910	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	86	86.0	5,000.00	430,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	32	85			507,220.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		253,610.00				
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		253,610.00				
934	โฉนด	23	16744	1586	2	0	0	18	18	11,000.00	198,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			3	3	-	-	863,808.00			863,808.00	0.02	
											-		ชั้น 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	332,904.00		431,904.00		-		
											-		ชั้น 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	332,904.00		431,904.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
935	โฉนด	29	16747	1589	2	0	0	19	19	11,000.00	209,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	3	3	-	-	874,808.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้น 1			48		7,150.00	343,200.00			-	332,904.00		437,404.00		-		
											-		ชั้น 2			48		7,150.00	343,200.00			-	332,904.00		437,404.00		-		
936	โฉนด	1832	18064	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	11,000.00	209,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	3	3			874,808.00			874,808.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			10,296.00	332,904.00		437,404.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			10,296.00	332,904.00		437,404.00				
937	โฉนด	2711	19277	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.2	17.2	12,000.00	206,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	32	54			522,144.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00		261,072.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00		261,072.00				
938	โฉนด	5681	46211	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	11,000.00	209,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	3	3			874,808.00			874,808.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			10,296.00	332,904.00		437,404.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			10,296.00	332,904.00		437,404.00				
939	โฉนด	5682	46212	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	11,000.00	209,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	3	3			874,808.00			874,808.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			10,296.00	332,904.00		437,404.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			10,296.00	332,904.00		437,404.00				
940	โฉนด	5551	45133	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	60	60.0	2,500.00	150,000.00								-					150,000.00			150000	0.30	
941	โฉนด	3685	28724	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	45	76			439,360.00			439,360.00	0.02	
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		219,680.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		219,680.00				
942	โฉนด	11	4807	ถ.ไชยพร	2	8	3	44	296.0	7,500.00	2,220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	63	93	1,063,920.00	80,080.00	380,080.00			380,080.00	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	63	93	997,425.00	75,075.00	356,325.00			356,325.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	205	100	6,900.00	1,414,500.00	40	70	990,150.00	424,350.00	808,725.00			808,725.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	100	100	6,900.00	690,000.00	40	70	483,000.00	207,000.00	394,500.00			394,500.00	0.02	
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	40	70	200,200.00	85,800.00	160,800.00			160,800.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	160	100	6,900.00	1,104,000.00	40	70	772,800.00	331,200.00	631,200.00			631,200.00	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	136	100	6,900.00	938,400.00	40	70	656,880.00	281,520.00	536,520.00			536,520.00	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	128	100	6,900.00	883,200.00	40	93	821,376.00	61,824.00	301,824.00			301,824.00	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	40	70	231,840.00	99,360.00	189,360.00			189,360.00	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	30	50	82,800.00	82,800.00	127,800.00			127,800.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	15	100	6,900.00	103,500.00	30	50	51,750.00	51,750.00	79,875.00			79,875.00	0.30	
												12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	30	50	62,100.00	62,100.00	95,850.00			95,850.00	0.30	
									3248.0	7,500.00	24,360,000.00																		
943	โฉนด	436	8983	ถ.แหลมใหญ่	3	1	1	37	537.0	8,750.00	4,698,750.00		510 กั๊ตตาคาร	ตึก	3	78	100	6,700.00	522,600.00	33	56	292,656.00	229,944.00	834,933.27			834,933.27	0.30	
													504 โรงจอดรถ	ตึก	3	105	100	2,600.00	273,000.00	10	10	27,300.00	245,700.00	1,060,108.63			1,060,108.63	0.30	
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	249	100		-	63	85		-	-			-		
													ชั้น 1		3	142. 5	50	7,150.00	1,018,875.00			866,043.75	152,831.25	1,258,100.11			1,258,100.11	0.30	
													ชั้น 2		2	142. 5	50	7,150.00	1,018,875.00			866,043.75	152,831.25	1,258,100.11			1,258,100.11	0.02	
													523 ห้องน้ารวม	ตึก	3	28.75	100	6,150.00	176,812.50	33	56	99,015.00	77,797.50	300,790.34			300,790.34	0.30	
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	145	100	6,900.00	1,000,500.00	40	70	700,350.00	300,150.00	1,424,809.54			1,424,809.54	0.30	
					4				412.0		3,605,000.00													3,605,000.00			3,605,000.00	0.30	
944	โฉนด	805	10344	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	50	2	850.0	8,000.00	6,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	6,816,016.00		50,000,000.00			
945	โฉนด	3159	25715	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	21	21.0	10,000.00	210,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72			-	10	10			653,520.00			653,520.00	0.02	
													ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		326,760.00				
													ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		326,760.00				
946	โฉนด	3524	27926	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	17	17.0	10,000.00	170,000.00								-					170,000.00			170,000.00	0.30	
947	โฉนด	3525	27927	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	15.5	15.5	10,000.00	155,000.00													155,000.00			155,000.00	0.30	
948	โฉนด	3526	27928	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	15	15.0	10,000.00	150,000.00													150,000.00			150,000.00	0.30	
949	โฉนด	183	4658	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	3	0	20	1220.0	550.00	671,000.00								-						50,000,000.00	-			
950	โฉนด	2115	16643	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00								-					720,000.00			720,000.00	0.30	
951	โฉนด	2116	16644	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	80	80.0	12,000.00	960,000.00								-					960,000.00			960,000.00	0.30	
952	โฉนด	3827	30071	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	97	97.0	8,000.00	776,000.00								-					776,000.00			776,000.00	0.30	
953	โฉนด	3830	30074	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	81	81.0	8,000.00	648,000.00								-					648,000.00			648,000.00	0.30	
954	โฉนด	2850	20099	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	42	42.0	10,000.00	420,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	6300			-	7	7			46,520,200.00					
													ชั้นที่ 1		2	1260	20	7,800.00	9,828,000.00			687,960.00	9,140,040.00		9,304,040.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 2		2	1260	20	7,800.00	9,828,000.00			687,960.00	9,140,040.00		9,304,040.00			9,304,040.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	1260	20	7,800.00	9,828,000.00			687,960.00	9,140,040.00		9,304,040.00			9,304,040.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 4			2	1260	20	7,800.00	9,828,000.00			687,960.00	9,140,040.00		9,304,040.00		9,304,040.00	0.02	
													ชั้นที่ 5			2	1260	20	7,800.00	9,828,000.00			687,960.00	9,140,040.00		9,304,040.00		9,304,040.00	0.02	
955	โฉนด	3016	25502	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	40	40.0	10,000.00	400,000.00		ปลูกค่อม 20099							-				400,000.00	400,000.00					
956	โฉนด	851	18211	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	49	49.0	10,000.00	490,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	20	30			970,480.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		485,240.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		485,240.00				
957	โฉนด	457	8375	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	2	8	208.0	23,000.00	4,784,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก		828			-	10	10			9,361,979.35						
													ชั้น1			3	276	33.34	7,800.00	2,152,800.00			215,280.00	1,937,520.00		3,120,659.78		3,120,659.78	0.30	
													ชั้น2			2	276	33.33	7,800.00	2,152,800.00			215,280.00	1,937,520.00		3,120,659.78		3,120,659.78	0.02	
													ชั้น3			2	276	33.33	7,800.00	2,152,800.00			215,280.00	1,937,520.00		3,120,659.78		3,120,659.78	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	10	10			3,230,420.65						
													ชั้น1			3	144	50	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,615,210.32		1,615,210.32	0.30	
													ชั้น2			2	144	50	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,615,210.32		1,615,210.32	0.02	
958	โฉนด	4309	35484	ถ.เอกชัย	2	0	0	14.8	14.8	8,000.00	118,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	10	10			1,448,960.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				96	50	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		724,480.00				
													ชั้น2				96	50	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		724,480.00				
959	โฉนด	1860	18429	แม่กลอง	2	0	2	99	299.0	6,250.00	1,868,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240			-	33	93			1,988,870.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				120	50	7,150.00	858,000.00			797,940.00	60,060.00		994,435.00				
													ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			797,940.00	60,060.00		994,435.00				
960	โฉนด	1903	18608	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	5	0	0	12	12.0	40,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	41	72			790,464.00						
													ชั้น1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		263,488.00		263,488.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		263,488.00		263,488.00	0.02	
													ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		263,488.00		263,488.00	0.02	
961	โฉนด	1547	16436	ถ.เอกชัย	2	0	0	63	63.0	11,000.00	693,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	805,320.00			805,320.00	0.30		
962	โฉนด	1588	16746	ถ.เอกชัย	2	0	1	12	112.0	11,000.00	1,232,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	5	5	25,740.00	489,060.00	1,721,060.00		50,000,000.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	112	100	2,600.00	291,200.00	3	3	8,736.00	282,464.00	282,464.00		50,000,000.00				
963	โฉนด	27	3734	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	60	160.0	3,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30			267,932.31			267,932.31	0.02		
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		133,966.15		-		
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		133,966.15		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30			535,864.62			535,864.62	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			267,932.31	-	
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			267,932.31	-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30			714,486.15			714,486.15	0.02
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30			714,486.15			714,486.15	0.02
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30			714,486.15			714,486.15	0.02
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30			714,486.15			714,486.15	0.02
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00			357,243.08	-	
												7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40		74,880.00	102,572.31			102,572.31	0.02
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30			357,243.08			357,243.08	0.02
													ชั้น1			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00			178,621.54	-	
													ชั้น2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00			178,621.54	-	
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30			357,243.08			357,243.08	0.02
													ชั้น1			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00			178,621.54	-	
													ชั้น2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00			178,621.54	-	
964	โฉนด	15	4451			5	2	0	87			1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	165	100	7,150.00	1,179,750.00	10	10	117,975.00	1,061,775.00	1,061,775.00	1,061,775.00		1,061,775.00	0.02
						3				201.25	8,400.00	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	805	100	2,600.00	2,093,000.00	10	10	209,300.00	1,883,700.00	3,574,200.00	3,574,200.00		3,574,200.00	0.30
						3				15	8,400.00	3	523ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60	100	6,150.00	369,000.00	10	10	36,900.00	332,100.00	458,100.00	458,100.00		458,100.00	0.30
						2				670.75	8,400.00	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100	7,150.00	471,900.00	15	20	94,380.00	377,520.00	377,520.00		50,000,000.00		
												5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	85,800.00	85,800.00	85,800.00		85,800.00	0.02
965	โฉนด	5030	4471	ถ.ราชญาติรักษา		4	0	3	28	328.0	11,000.00								-					3,608,000.00			3,608,000.00	0.30
966	โฉนด	445	6734	ถ.สส-บางแพ		4	1	1	9	509.0	12,000.00								-					6,108,000.00			6,108,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	673	13129	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	31	31.0	10,000.00	310,000.00								-					310,000.00			310,000.00	0.30
968	โฉนด	3686	30460	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	1	29	129.0	5,200.00	670,800.00		ถนน						-					670,800.00			670,800.00	0.02
969	โฉนด	409	7548	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	37.7	37.7	12,000.00	452,400.00		ปลูกค่อม 13480		2				-					452,400.00			452,400.00	0.02
970	โฉนด	1382	13480	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	66	66.0	12,000.00	792,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	39	85			894,960.00			894,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		447,480.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		447,480.00			
971	โฉนด	992	13561	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	33	33.0	10,000.00	330,000.00								-					330,000.00			330,000.00	0.30
972	โฉนด	1040	14662	เอกชัย	2	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	12	14			1,829,608.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			96,096.00	590,304.00		914,804.00			
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			96,096.00	590,304.00		914,804.00			
973	โฉนด	668	12843	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	42	42.0	10,000.00	420,000.00								-					420,000.00			420,000.00	0.30
974	โฉนด	1709	14268	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	20	20.0	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	31	52			1,592,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		530,741.33		530,741.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		530,741.33	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		530,741.33			
975	โฉนด	3393	23217	ถ.ธรรมนิมิต	3	0	0	54.3	54.3	10,000.00	543,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	108	100	2,600.00	280,800.00	10	10	28,080.00	252,720.00	534,662.31			534,662.31	0.30
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600.00	130,000.00	10	10	13,000.00	117,000.00	247,528.85			247,528.85	0.30
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600.00	130,000.00	10	10	13,000.00	117,000.00	247,528.85			247,528.85	0.30
976	โฉนด	1710	23090	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	31	131.0	4,500.00	589,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	27	44	251,680.00	320,320.00	909,820.00		50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	7,150.00	178,750.00	12	14	25,025.00	153,725.00	153,725.00			153,725.00	0.02
977	โฉนด	1711	23091	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00								-					225,000.00			225,000.00	0.30
978	โฉนด	4342	35884	ถ.เอกชัย	5	0	0	20.3	20.3	8,000.00	162,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240			-	12	14			1,751,680.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			86,240.00	529,760.00		583,893.33		583,893.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			86,240.00	529,760.00		583,893.33		583,893.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			86,240.00	529,760.00		583,893.33		583,893.33	0.02
979	โฉนด	3347	26584	ทางเข้าเมือง	2	0	0	8.8	8.8	10,000.00	88,000.00		ปลูกค่อม 26639														-	
980	โฉนด	4711	14426	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	1	33	133.0	8,000.00	1,064,000.00								-					1,064,000.00			1,064,000.00	0.30
981	โฉนด	2841	24875	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00								-					229,500.00			229,500.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
982	โฉนด	4712	40059	บางจะเกร็ง 3-4	2	0	0	25	25.0	10,000.00	250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	93	425,568.00	32,032.00	502,032.00		50,000,000.00		
983	โฉนด	4713	40060	บางจะเกร็ง 3-4	2	0	0	22	22.0	10,000.00	220,000.00		ปลูกค่อม 40059															
984	โฉนด	854	18214	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	48	48.0	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	31	52			809,472.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		404,736.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		404,736.00			
985	โฉนด	2400	21216	เอกชัย	2	0	0	67.4	67.4	11,000.00	741,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	14	18		562,848.00	1,304,248.00		50,000,000.00		
986	โฉนด	2050	23502	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	0	49.9	49.9	27,000.00	1,347,300.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		384		-	10	10			4,008,420.00					
													ชั้นที่ 1		3	96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,002,105.00		1,002,105.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,002,105.00		1,002,105.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,002,105.00		1,002,105.00	0.02
													ชั้นที่ 4		2	96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,002,105.00		1,002,105.00	0.02
987	โฉนด	2095	24007	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	49	149.0	7,000.00	1,043,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	25	7,150.00	1,029,600.00	10	40	411,840.00	617,760.00	1,471,123.64			1,471,123.64	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	395,556.36			395,556.36	0.02
988	โฉนด	2071	23607	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	5	5.0	13,500.00	67,500.00		ปลูกค่อม 25229					-										
989	โฉนด	2990	25229	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	35.3	35.3	20,000.00	706,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216		-	27	44			1,704,892.00				1,704,892.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			243,936.00	310,464.00		568,297.33			
													ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			243,936.00	310,464.00		568,297.33			
													ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			243,936.00	310,464.00		568,297.33			
990	โฉนด	1792	17789	เอกชัย	2	0	0	26	26.0	11,000.00	286,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	156		-	28	46			888,316.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			78	50	7,150.00	557,700.00			256,542.00	301,158.00		444,158.00			
													ชั้นที่ 2			78	50	7,150.00	557,700.00			256,542.00	301,158.00		444,158.00			
991	โฉนด	2967	25231	เอกชัย	2	0	0	17	17.0	11,000.00	187,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	100		-	26	42			607,500.00				607,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1			50	50	7,250.00	362,500.00			152,250.00	210,250.00		303,750.00			
													ชั้นที่ 2			50	50	7,250.00	362,500.00			152,250.00	210,250.00		303,750.00			
992	โฉนด	5066	43209	เอกชัย	2	0	0	24.8	24.8	11,000.00	272,800.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		-	7	7			1,303,984.00				1,303,984.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			38,808.00	515,592.00		651,992.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			38,808.00	515,592.00		651,992.00			
993	โฉนด	5067	43210	เอกชัย	2	0	0	24.8	24.8	11,000.00	272,800.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160		-	7	7			1,418,560.00				1,418,560.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				80	50	7,700.00	616,000.00			43,120.00	572,880.00		709,280.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,700.00	616,000.00			43,120.00	572,880.00		709,280.00			
994	โฉนด	1192	15940	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	22	122.0	2,500.00	305,000.00		ถนน							-				305,000.00			305,000.00	0.30	
995	โฉนด	4369	36064	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	78	78.0	5,000.00	390,000.00									-				390,000.00			390,000.00	0.30	
996	โฉนด	4370	36065	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	72	72.0	5,000.00	360,000.00									-				360,000.00			360,000.00	0.30	
997	โฉนด	4371	36066	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	72	72.0	5,000.00	360,000.00									-				360,000.00			360,000.00	0.30	
998	โฉนด	4372	36067	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	70	70.0	5,000.00	350,000.00									-				350,000.00			350,000.00	0.30	
999	โฉนด	4373	36068	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	68	68.0	5,000.00	340,000.00									-				340,000.00			340,000.00	0.30	
1000	โฉนด	4376	36071	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	14	114.0	5,000.00	570,000.00									-				570,000.00			570,000.00	0.30	
1001	โฉนด	250	5576	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	60	60.0	14,500.00	870,000.00									-				870,000.00			870,000.00	0.30	
1002	โฉนด	1714	15077	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	61	61.0	23,000.00	1,403,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96				-	47	85		1,225,360.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		612,680.00		612,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		612,680.00	50,000,000.00		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	47	76	47,424.00	14,976.00	295,576.00		50,000,000.00			
1003	โฉนด	1364	15372	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	79	79.0	1,200.00	94,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	14	18	77,220.00	351,780.00	446,580.00		50,000,000.00			
1004	โฉนด	2253	17082	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	70.3	70.3	12,000.00	843,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	40	70		1,508,880.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				517,440.00	221,760.00		502,960.00			
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				517,440.00	221,760.00		502,960.00			
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				517,440.00	221,760.00		502,960.00			
1005	โฉนด	2937	25109	ถ.ไชยพร	2	0	0	84	84.0	4,500.00	378,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	80	100	6,900.00	552,000.00	10	10	55,200.00	496,800.00	648,000.00			648,000.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	10	10	27,600.00	248,400.00	324,000.00			324,000.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	10	10	27,600.00	248,400.00	324,000.00			324,000.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	10	10	27,600.00	248,400.00	324,000.00			324,000.00	0.02	
1006	โฉนด	3461	27091	เอกชัย	2	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				-	10	10		1,443,520.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00				68,640.00	617,760.00		721,760.00			
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00				68,640.00	617,760.00		721,760.00			
1007	โฉนด	2969	25233	ถ.เอกชัย	2	0	0	13	13.0	11,000.00	143,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	100				-	10	10		836,000.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			50	50	7,700.00	385,000.00				38,500.00	346,500.00		418,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				50	50	7,700.00	385,000.00			38,500.00	346,500.00		418,000.00			
1008	โฉนด	5871	5792	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	1	50.1	150.1	3,100.00	465,310.00													-			465,310.00	0.30	
1009	โฉนด	5870	9822	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	3.7	103.7	40,000.00	4,148,000.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	4,302,440.00		4,302,440.00	0.02	
1010	โฉนด	2105	16633	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	72	72.0	12,000.00	864,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	17	24			1,385,664.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			82,368.00	260,832.00		692,832.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			82,368.00	260,832.00		692,832.00			
1011	โฉนด	3862	30331	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00									-					800,000.00		800,000.00	0.30	
1012	โฉนด	4781	40537	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	3	22	722.0	10,000.00	7,220,000.00									-					7,220,000.00		7,220,000.00	0.30	
1013	โฉนด	1647	17186	เอกชัย	4	0	0	61	61.0	1,100.00	67,100.00									-					67,100.00	50,000,000.00			
1014	โฉนด	658	10970	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	54	154.0	5,000.00	770,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	27	93	797,940.00	60,060.00	830,060.00	50,000,000.00			
1015	โฉนด	2099	16414	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	4.6	4.6	6,000.00	27,600.00									-					27,600.00		27,600.00	0.30	
1016	โฉนด	2369	20712	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.6	18.6	30,000.00	558,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50			1,112,400.00				
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		370,800.00		370,800.00	0.02
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		370,800.00		370,800.00	0.02
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		370,800.00		370,800.00	0.02
1017	โฉนด	2503	21342	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.3	23.3	8,000.00	186,400.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	29	48		356,928.00	543,328.00	50,000,000.00			
1018	โฉนด	3474	27031	เอกชัย	2	0	0	22	22.0	11,000.00	242,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	25	40			653,840.00		653,840.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		326,920.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		326,920.00			
1019	โฉนด	3475	27032	เอกชัย	2	0	0	21	21.0	11,000.00	231,000.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	25	40			642,840.00		642,840.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		321,420.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		321,420.00			
1020	โฉนด	1326	13306	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	62	62.0	12,000.00	744,000.00			ปลูกค่อม 13309						-						50,000,000.00			
1021	โฉนด	1329	13309	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	62	62.0	12,000.00	744,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120			-	32	54			1,913,040.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				60	50	7,700.00	462,000.00			249,480.00	212,520.00		956,520.00			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,700.00	462,000.00			249,480.00	212,520.00		956,520.00			
1022	โฉนด	3519	27629	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23.5	23.5	7,000.00	164,500.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	24	38			622,804.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		311,402.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		311,402.00			
1023	โฉนด	2780	19729	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	34.4	34.4	12,000.00	412,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	31	52			767,616.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		383,808.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		383,808.00			
1024	โฉนด	356	6727	ถ.ราชญาติรักา	2	0	0	43	43.0	15,000.00	645,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	15	100	7,150.00	107,250.00	5	5	5,362.50	101,887.50	746,887.50			746,887.50	0.02	
1025	โฉนด	3396	23220	ถ.ราชญาติรักา	2	0	0	41.7	41.7	10,000.00	417,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	30	93		6,006.00	423,006.00		50,000,000.00			
1026	โฉนด	4131	33344	ถ.สส-บางแพ	2	1	3	25	725.0	10,000.00	7,250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	29	48	274,560.00	297,440.00	7,547,440.00		50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	29	48	274,560.00	297,440.00	297,440.00			297,440.00	0.02	
1027	โฉนด	724	11731	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	0	84.1	484.1	7,500.00	3,630,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96		-	10	40			2,227,215.00			2,227,215.00	0.02		
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		1,113,607.50			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		1,113,607.50			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		-	10	30			2,295,855.00			2,295,855.00	0.30		
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,147,927.50			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,147,927.50			
1028	โฉนด	168	4543	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	93	93.0	3,700.00	344,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144		-	10	10			1,270,740.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		635,370.00			
													ชั้น2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		635,370.00			
1029	โฉนด	614	10578	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	64	64.0	3,000.00	192,000.00							-					192,000.00			192,000.00	0.30		
1030	โฉนด	2654	22690	ถ.เอกชัย	2	0	0	22	22.0	11,000.00	242,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	156		-	10	10			1,259,900.00			1,259,900.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				78	50	7,250.00	565,500.00			56,550.00	508,950.00		629,950.00			
													ชั้นที่ 2				78	50	7,250.00	565,500.00			56,550.00	508,950.00		629,950.00			
1031	โฉนด	4731	39944	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	23	23.0	8,000.00	184,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128		-	10	10			1,007,680.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		503,840.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		503,840.00			
1032	โฉนด	665	11547	เอกชัย	2	0	1	18.4	118.4	2,200.00	260,480.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		-	39	85			363,440.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		181,720.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		181,720.00			
1033	โฉนด	96	3803	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	7.6	107.6	3,000.00	322,800.00							-					322,800.00			322,800.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1034	โฉนด	5770	19235	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	50.1	50.1	5,000.00	250,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	1	1		679,536.00	930,036.00		50,000,000.00				
1035	โฉนด	3107	25505	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	56	56.0	4,500.00	252,000.00									-				252,000.00			252,000.00	0.30		
1036	โฉนด	390	8147	ถ.แหลมใหญ่	5	0	3	17	317.0	2,500.00	792,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	168	100	2,600.00	436,800.00	10	10	43,680.00	393,120.00	736,264.33			736,264.33	0.02		
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64				-	10	10			528,161.65			528,161.65	0.02	
													ชั้น1			32	50	6,900.00	220,800.00				22,080.00	198,720.00		264,080.82		-		
													ชั้น2			32	50	6,900.00	220,800.00				22,080.00	198,720.00		264,080.82		-		
												3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	40	66,240.00	99,360.00	148,380.62			148,380.62	0.02		
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	132	100	2,600.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	578,493.40			578,493.40	0.02		
1037	โฉนด	4091	32874	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	77	177.0	4,350.00	769,950.00	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240				-	10	10			1,955,040.00	50,000,000.00				
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00				85,800.00	772,200.00		977,520.00				
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00				85,800.00	772,200.00		977,520.00				
												6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	210	100	2,600.00	546,000.00	10	10	54,600.00	491,400.00	850,710.00		50,000,000.00				
1038	โฉนด	475	7093	ถ.เอกชัย	3	0	1	55	155.0	35,000.00	5,425,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว		3	189		7,150.00	1,351,350.00	23	36	486,486.00	864,864.00	6,289,864.00			6,289,864.00	0.30		
1039	โฉนด	1431	15766	ถ.เอกชัย	4	0	0	67	67.0	11,000.00	737,000.00									-					737,000.00			737,000.00	0.30	
1040	โฉนด	2156	19821	ถ.เอกชัย	5	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	10	10			1,597,920.00					
													ชั้น1		3	72	50	7,700.00	554,400.00				55,440.00	498,960.00		798,960.00		798,960.00	0.30	
													ชั้น2		2	72	50	7,700.00	554,400.00				55,440.00	498,960.00		798,960.00		798,960.00	0.02	
1041	โฉนด	2188	19975	ถ.เอกชัย	2	0	0	7	7.0	11,000.00	77,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 19821							-					77,000.00			77,000.00	0.02	
1042	โฉนด	2930	25052	ถ.ไชยพร	2	0	0	17	17.0	4,500.00	76,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	285,300.00			285,300.00	0.02		
1043	โฉนด	2932	25054	ถ.ไชยพร	2	0	0	17	17.0	4,500.00	76,500.00	2	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	285,300.00			285,300.00	0.02		
1044	โฉนด	2933	25055	ถ.ไชยพร	2	0	0	17	17.0	4,500.00	76,500.00	3	200ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	285,300.00			285,300.00	0.02		
1045	โฉนด	3327	26480	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.1	16.1	4,500.00	72,450.00	4	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	281,250.00			281,250.00	0.02		
1046	โฉนด	3234	26503	ถ.ไชยพร	2	0	0	16	16.0	4,500.00	72,000.00	5	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	280,800.00			280,800.00	0.02		
1047	โฉนด	3739	29611	ถ.เอกชัย	5	0	0	25	25.0	40,000.00	1,000,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288				-	22	34		-	3,503,616.00					
											-		ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00				251,328.00	487,872.00		1,167,872.00		1,167,872.00	0.30	
											-		ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				251,328.00	487,872.00		1,167,872.00	50,000,000.00			
											-		ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				251,328.00	487,872.00		1,167,872.00				
1048	โฉนด	333	6680	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	52	52.0	23,000.00	1,196,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96				-	16	22			1,781,392.00					
											-		ชั้น1		3	48	50	7,150.00	343,200.00				75,504.00	267,696.00		890,696.00		890,696.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้น2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			75,504.00	267,696.00		890,696.00	50,000,000.00		
1049	โหนด	379	7515	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	66	66.0	10,000.00	660,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	50	100	2,600.00	130,000.00	16	22	28,600.00	101,400.00	761,400.00			761,400.00	0.02
1050	โหนด	1128	14618	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	57.9	57.9	8,000.00	463,200.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	178	100	2,600.00	462,800.00	16	22	101,816.00	360,984.00	824,184.00			824,184.00	0.30
1051	โหนด	1131	14621	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	88.6	88.6	8,000.00	708,800.00		512 โรงงาน	ตึก	3	308	100	6,100.00	1,878,800.00	16	22	413,336.00	1,465,464.00	2,835,864.00			2,835,864.00	0.30
1052	โหนด	1136	14626	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	82.7	82.7	8,000.00	661,600.00		ปลูกค่อม 14621		3				-			-	-					
1053	โหนด	1361	17565	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	47	47.0	7,500.00	352,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	10	10			2,411,700.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			114,400.00	1,029,600.00		1,205,850.00			
													ชั้น2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			114,400.00	1,029,600.00		1,205,850.00			
1054	โหนด	2083	23838	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	48	148.0	550.00	81,400.00							-					81,400.00			81,400.00	0.30	
1055	โหนด	1263	15036	ถ.เอกชัย	4	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00							-					649,000.00			649,000.00	0.30	
1056	โหนด	2423	20924	ถ.เอกชัย	3	0	0	23.6	23.6	11,000.00	259,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	3	96	100	7,250.00	696,000.00	10	10	69,600.00	626,400.00	886,000.00			886,000.00	0.02
1057	โหนด	1182	15905	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	3.9	103.9	10,000.00	1,039,000.00							-					1,039,000.00			1,039,000.00	0.30	
1058	โหนด	1533	18596	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	8	108.0	8,000.00	864,000.00							-					864,000.00			864,000.00	0.30	
1059	โหนด	251	16660	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	688,320.00		50,000,000.00		
1060	โหนด	1722	21081	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	0	63	63.0	2,500.00	157,500.00							-					157,500.00			157,500.00	0.30	
1061	โหนด	745	9708	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	27	2	827.0	7,000.00	5,789,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10		231,660.00	6,020,660.00		50,000,000.00		
1062	โหนด	181	3888	ชุมสายโทรศัพท์	2	0	1	88	188.0	8,000.00	1,504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168		7,150.00	1,201,200.00	55	76			1,792,288.00		50,000,000.00	1,792,288.00	
													ชั้นที่ 1			84	50	7,150.00	600,600.00			456,456.00	144,144.00				-	
				ถ.เอกชัย									ชั้นที่ 2			84	50	7,150.00	600,600.00			456,456.00	144,144.00				-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	96	100	7,150.00	686,400.00	18	26		507,936.00	507,936.00	507,936.00		507,936.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	15	20	148,720.00		457,600.00	457,600.00		457,600.00	0.02
												4	ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00			74,360.00	228,800.00				-	
													ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00			-	228,800.00				-	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	23	36	216,216.00	384,384.00	384,384.00	384,384.00		384,384.00	0.02
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	29	48	219,648.00	237,952.00	237,952.00	237,952.00		237,952.00	0.02
1063	โหนด	791	13334	ถ.เอกชัย	2	0	0	52	52.0	8,000.00	416,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	7,150.00	357,500.00	34	58	207,350.00	150,150.00	566,150.00		50,000,000.00		
1064	โหนด	956	14167	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	13.9	13.9	40,000.00	556,000.00		ถนน						-									
1065	โหนด	947	14347	ถ.ไชยพร	2	0	0	54.6	54.6	4,500.00	245,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	20	30			606,060.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		303,030.00			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		303,030.00			
1066	โฉนด	3956	31463	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	47	47.0	2,200.00	103,400.00								-					103,400.00			103,400.00	0.30	
1067	โฉนด	5054	43152	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	16	2	816.0	53,000.00	43,248,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50			43,802,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		14,600,800.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		14,600,800.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		14,600,800.00			
1068	โฉนด	3134	25569	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84			-	30	50			505,500.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				42	50	7,250.00	304,500.00			152,250.00	152,250.00		252,750.00			
													ชั้นที่ 2				42	50	7,250.00	304,500.00			152,250.00	152,250.00		252,750.00			
1069	โฉนด	446	6735	ถ.สส-บางแพ	3	2	2	4	1402.0	2,200.00	3,084,400.00	1	501 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	180	100	5,600.00	1,008,000.00	31	93	937,440.00	70,560.00	1,343,936.15			1,343,936.15	0.30	
												2	501 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	256	100	5,600.00	1,433,600.00	31	93	1,333,248.00	100,352.00	1,911,375.85			1,911,375.85	0.30	
1070	โฉนด	612	10576	ถ.สส-บางแพ	5	0	2	75	1075.0	12,000.00	12,900,000.00	3	509/1 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		1200			-	31	52			13,926,774.70					
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	600	50	7,350.00	4,410,000.00			2,293,200.00	2,116,800.00		6,963,387.35			6,963,387.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	600	50	7,350.00	4,410,000.00			2,293,200.00	2,116,800.00		6,963,387.35	50,000,000.00	-		
												4	513 โรงงาน	ตึก	3	306	100	6,100.00	1,866,600.00	31	52	970,632.00	895,968.00	3,367,727.55			3,367,727.55	0.30	
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	91	100	2,600.00	236,600.00	31	52	123,032.00	113,568.00	848,633.75			848,633.75	0.30	
1071	โฉนด	2172	19843	เอกชัย	5	0	0	17	17.0	40,000.00	680,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120			-	31	52			1,123,520.00					
													ชั้นที่ 1		3	60	50	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		561,760.00			561,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	60	50	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		561,760.00			561,760.00	0.02
1072	โฉนด	3347	26584	ทางเข้าเมือง	2	0	0	8.8	8.8	10,000.00	88,000.00		ปลูกค่อม 26639		2												-		
1073	โฉนด	3354	26639	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	24	24.0	10,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	548,880.00		50,000,000.00			
1074	โฉนด	1952	18657	ถ.ราชพฤกษ์	5	0	0	48.1	48.1	40,000.00	1,924,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		432			-	28	46			3,720,256.00					
													ชั้นที่ 1		3	144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			510,048.00	598,752.00		1,240,085.33			1,240,085.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			510,048.00	598,752.00		1,240,085.33			1,240,085.33	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 3		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			510,048.00	598,752.00		1,240,085.33		1,240,085.33	0.02	
1075	โฉนด	1978	18683	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	17.6	17.6	40,000.00	704,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	28	46			1,302,752.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		434,250.67		434,250.67	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		434,250.67		434,250.67	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		434,250.67		434,250.67	0.02	
1076	โฉนด	575	9359	ถ.เจริญชมปริตดา	3	0	0	55	55.0	8,000.00	440,000.00							-					440,000.00			440,000.00	0.30		
					2			30	30.0	8,001.00	240,030.00							-							50,000,000.00				
1077	โฉนด	594	9172	ถ.เอกชัย	2	0	50	2	850.0	8,000.00	6,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	30	85			6,971,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		3,485,800.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		3,485,800.00				
1078	โฉนด	1453	15969	ถ.ไกรชนะ	2	0	17	2	817.0	30,000.00	24,510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	60	76			24,633,552.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			195,624.00	61,776.00		12,316,776.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			195,624.00	61,776.00		12,316,776.00				
1079	โฉนด	267	5498	ถ.เพชรสมุทร	4	0	1	18	118.0	40,000.00	4,720,000.00							-					4,720,000.00			4,720,000.00	0.30		
1080	โฉนด	1266	16486	บางจะเกร็ง 3-4	2	1	2	31	631.0	8,750.00	5,521,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	7,150.00	1,544,400.00	25	40	617,760.00	926,640.00	6,447,890.00		50,000,000.00			
				ถ.ราชภูร์ประสิทธิ์								2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	25	40	457,600.00	686,400.00	686,400.00			686,400.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360			-	8	8			2,368,080.00			2,368,080.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			102,960.00	1,184,040.00		1,184,040.00		-		
													ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			102,960.00	1,184,040.00		1,184,040.00		-		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	7,150.00	143,000.00	8	8	11,440.00	131,560.00	131,560.00			131,560.00	0.02	
1081	โฉนด	1059	11997	ถ.เจริญชมปริตดา	2	0	1	18	118.0	8,000.00	944,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	252	100	7,150.00	1,801,800.00	10	10	180,180.00	1,621,620.00	2,565,620.00		50,000,000.00			
1082	โฉนด	1179	12867	ถ.เจริญชมปริตดา	2	0	0	66	66.0	25,000.00	1,650,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224			-	10	10			3,091,440.00			3,091,440.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			112	50	7,150.00	800,800.00			80,080.00	720,720.00		1,545,720.00				
													ชั้นที่ 2			112	50	7,150.00	800,800.00			80,080.00	720,720.00		1,545,720.00				
1083	โฉนด	1484	13678	บางแก้ว	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	497,400.00			497,400.00	0.02	
1084	โฉนด	4887	42356	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	58	2	858.0	7,000.00	6,006,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	6,623,760.00		50,000,000.00			
1085	โฉนด	1541	16454	ถ.เอกชัย	2	0	20	2	820.0	11,000.00	9,020,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64			-	10	10			9,437,600.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			32	50	7,250.00	232,000.00			23,200.00	208,800.00		4,718,800.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				32	50	7,250.00	232,000.00			23,200.00	208,800.00		4,718,800.00			
1086	โฉนด	683	11614	วัดหลังบ้าน	2	0	26	2	826.0	6,000.00	4,956,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	6	14			5,546,304.00		50,000,000.00			
				ถ.สส-บางแพ									ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			48,048.00	295,152.00		2,773,152.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			48,048.00	295,152.00		2,773,152.00			
1087	โฉนด	2495	21333	ถ.เอกชัย	2	0	27	2	827.4	8,000.00	6,619,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	29	48			7,343,040.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,250.00	696,000.00			334,080.00	361,920.00		3,671,520.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,250.00	696,000.00			334,080.00	361,920.00		3,671,520.00			
1088	โฉนด	745	12559	ถ.โกรชนะ	2	0	0	14	14.0	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10			1,308,440.00					
													ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		436,146.67		436,146.67	0.30
													ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		436,146.67		436,146.67	0.02
													ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		436,146.67		436,146.67	0.02
1089	โฉนด	746	12560	ถ.โกรชนะ	2	0	0	14	14.0	40,000.00	560,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10			1,308,440.00					
													ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		436,146.67		436,146.67	0.30
													ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		436,146.67		436,146.67	0.02
													ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		436,146.67		436,146.67	0.02
1090	โฉนด	5204	4396	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	74.2	74.2	15,000.00	1,113,000.00		ให้เช่าที่ดินตลาดนัดป้อมเชลล์						-					1,113,000.00				1,113,000.00	0.30
1091	โฉนด	2729	19425	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	16	2	815.6	12,000.00	9,787,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10			10,404,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		5,202,480.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		5,202,480.00			
1092	โฉนด	1011	14150	บางจะเกร็ง 3-4	2	0	1	15	115.0	900.00	103,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	60	93	1,595,880.00	120,120.00	223,620.00		50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02	
1093	โฉนด	525	8392	บางจะเกร็ง 3-4	4	0	1	43	143.0	10,000.00	1,430,000.00								-					1,430,000.00			1,430,000.00	0.30	
1094	โฉนด	2966	20443	บางแก้ว	2	0	0	21	21.0	12,000.00	252,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10			917,280.00			917,280.00	0.02	
				ถ.ทางเข้าเมือง									ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		458,640.00			
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		458,640.00			
1095	โฉนด	3725	29528	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	1	52	552.0	8,000.00	4,416,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 29726						-										
1097	โฉนด	553	8958	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	29	1729.0	7,500.00	12,967,500.00								-					12,967,500.00			12,967,500.00	0.30	
1098	โฉนด	230	5168	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	55	855.0	12,000.00	10,260,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2				-	50	93			10,308,048.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		5,154,024.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		5,154,024.00				
1099	โฉนด	2818	24495	ถ.เอกชัย	1	0	0	85	485.0	8,000.00	3,880,000.00		ปลูกค่อม 24496							-										
1100	โฉนด	1467	18342	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	58.5	858.5	8,000.00	6,868,000.00		ปลูกค่อม 18582							-										
1101	โฉนด	1519	18582	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	54	854.0	8,000.00	6,832,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				-	10	30			14,340,640.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		7,170,320.00				
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		7,170,320.00				
1102	โฉนด	4153	33506	ถ.ไชยพร	5	0	0	60	2000.0	4,500.00	9,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				-	10	30			9,800,800.00			9,800,800.00	0.02	
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		4,900,400.00				
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		4,900,400.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00			112,320.00	0.02		
1103	โฉนด	316	21804	ถ.ไชยพร	2	0	2	0.2	1000.2	12,000.00	12,002,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		1260				-	10	10			20,734,200.00					
													ชั้น1		2	420	33.34	7,700.00	3,234,000.00				2,910,600.00		6,911,400.00		6,911,400.00	0.30		
													ชั้น2		2	420	33.33	7,700.00	3,234,000.00				2,910,600.00		6,911,400.00	50,000,000.00				
													ชั้น3		2	420	33.33	7,700.00	3,234,000.00				2,910,600.00		6,911,400.00					
1104	โฉนด	918	13752	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	1	1.0	2,200.00	2,200.00									-					2,200.00			2,200.00	0.30	
1105	โฉนด	1518	18581	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	38	38.0	2,200.00	83,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	10	30			564,080.00			564,080.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		282,040.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		282,040.00				
1106	โฉนด	1550	18769	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	44	44.0	8,000.00	352,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	506,440.00			506,440.00	0.02		
1107	โฉนด	280	6902	ถ.ไชยพร	2	0	1	21	21.0	10,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180				-	10	30			1,121,400.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				90	50	7,150.00	643,500.00			193,050.00	450,450.00		560,700.00				
													ชั้น2				90	50	7,150.00	643,500.00			193,050.00	450,450.00		560,700.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	25	100	2,600.00	65,000.00	10	10	6,500.00	58,500.00	58,500.00		50,000,000.00				
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	90	100	2,600.00	234,000.00	10	10	23,400.00	210,600.00	210,600.00		50,000,000.00				
1108	โฉนด	909	13686	ถ.เอกชัย	2	0	0	43	43.0	11,000.00	473,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	10	30			833,360.00			833,360.00	0.02	
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		416,680.00				
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		416,680.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1109	โฉนด	10	3076	ถ.ไชยพร	5		1	60	160.0	8,750.00	1400000	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	400	100	7,150.00	2,860,000.00	50	93	2,659,800.00	200,200.00	1,229,611.76			1,229,611.76	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	235,849.41			235,849.41	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	20	30	205,920.00	480,480.00	727,538.82			727,538.82	0.02	
1110	โฉนด	107	11144	ถ.ไชยพร	2	0	0	31	31.0	12,000.00	372,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	7,150.00	915,200.00	20	30	274,560.00	640,640.00	1,012,640.00		50,000,000.00			
1111	โฉนด	94	3801	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	38	38.0	3,000.00	114,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	577,320.00		50,000,000.00			
1112	โฉนด	176	16169	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	66.1	66.1	15,000.00	991,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	30	50			1,452,900.00			1,452,900.00	0.02	
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			429,000.00	429,000.00		726,450.00				
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			429,000.00	429,000.00		726,450.00				
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		7,150.00	1,144,000.00	20	30		800,800.00	1,197,400.00			1,197,400.00	0.02	
1113	โฉนด	448	8404	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	12	212.0	8,750.00	1,855,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	392	100		-	10	30			3,816,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			196	50	7,150.00	1,401,400.00			420,420.00	980,980.00		1,908,480.00				
													ชั้น2			196	50	7,150.00	1,401,400.00			420,420.00	980,980.00		1,908,480.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	180	100	2,600.00	468,000.00	10	10	46,800.00	421,200.00	421,200.00		50,000,000.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	280,800.00		50,000,000.00			
1114	โฉนด	223	16619	ถ.ไชยพร	2	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30			1,030,300.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		515,150.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		515,150.00				
1115	โฉนด	3370	22741	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	20.4	20.4	12,000.00	244,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216			-	19	28			1,442,304.00			1,442,304.00	0.30	
													ชั้น1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			155,232.00	399,168.00		480,768.00				
													ชั้น2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			155,232.00	399,168.00		480,768.00				
													ชั้น3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			155,232.00	399,168.00		480,768.00				
1116	โฉนด	4987	42810	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	58	58.0	10,000.00	580,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	10	10			955,280.00			955,280.00	0.30	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		477,640.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		477,640.00				
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	50	7,700.00	739,200.00	10	10	73,920.00		955,280.00			955,280.00	0.30	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		477,640.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		477,640.00				
1117	โฉนด	3687	28765	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10			935,280.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		467,640.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		467,640.00			
1118	โฉนด	4861	42119	ถ.ไชยพร	2	0	0	31	31.0	4,500.00	139,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	10	10	52,200.00	469,800.00	609,300.00			609,300.00	0.02	
1119	โฉนด	4662	39471	ถ.ไชยพร	2	0	1	0	100.0	4,500.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	640			-	10	10			4,568,400.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				320	50	7,150.00	2,288,000.00			228,800.00	2,059,200.00		2,284,200.00			
													ชั้น2				320	50	7,150.00	2,288,000.00			228,800.00	2,059,200.00		2,284,200.00			
1120	โฉนด	836	18221	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	68	68.0	10,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10			1,297,760.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		648,880.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		648,880.00			
1121	โฉนด	2928	20256	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.5	17.5	12,000.00	210,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10			1,207,920.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		402,640.00			
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		402,640.00			
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		402,640.00			
1122	โฉนด	1471	18346	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	44.2	244.2	4,000.00	976,800.00								-					976,800.00			976,800.00	0.30	
1123	โฉนด	4102	32668	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	14	14.0	4,500.00	63,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	19	28	64,960.00	167,040.00	230,040.00			230,040.00	0.02	
1124	โฉนด	5387	44051	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	93	293.0	10,000.00	2,930,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	156	100	7,150.00	1,115,400.00	50	76	847,704.00	267,696.00	3,197,696.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	6	100	2,600.00	15,600.00	10	10	1,560.00	14,040.00	14,040.00		50,000,000.00			
1125	โฉนด	1902	15435	ถ.ราษฎร์ดริรักษา	4	0	0	73	73.0	10,000.00	730,000.00								-				-	730,000.00			730,000.00	0.30	
1126	โฉนด	210	5054	ถ.โกรชนะ	2	0	0	90	90.0	3,000.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256			-	50	76			709,296.00			709,296.00	0.02	
													ชั้น1				128	50	7,150.00	915,200.00			695,552.00	219,648.00		354,648.00			
													ชั้น2				128	50	7,150.00	915,200.00			695,552.00	219,648.00		354,648.00			
1127	โฉนด	2736	23562	ถ.เอกชัย	5	0	0	14.1	14.1	11,000.00	155,100.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48			-	26	42			369,468.00					
													ชั้น1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			77,616.00	107,184.00		184,734.00		184,734.00	0.30
													ชั้น2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			77,616.00	107,184.00		184,734.00		184,734.00	0.02
1128	โฉนด	3096	21071	ถ.ทางเข้ามี้อง	2	0	0	20.5	20.5	10,000.00	205,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96			-	27	44			594,760.00			594,760.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			153,120.00	194,880.00		297,380.00			
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			153,120.00	194,880.00		297,380.00			
1129	โฉนด	850	18210	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	49	49.0	10,000.00	490,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36			929,296.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		464,648.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		464,648.00				
1130	โฉนด	247	16613	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	20	30		400,400.00	625,400.00			625,400.00	0.02	
1131	โฉนด	39	5083	ถ.ไชยณพร	4	0	0	82	82.0	10,500.00	861,000.00																861,000.00	0.30		
1132	โฉนด	40	5084	ถ.ไชยพร	5	0	3	38	338.0	10,500.00	3,549,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	80	100	500.00	40,000.00	50	30	12,000.00	28,000.00	710,500.00			710,500.00	0.30		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256				-	50	76			2,623,296.00			2,623,296.00	0.02	
													ชั้น1				128	50	7,150.00	915,200.00			695,552.00	219,648.00		1,311,648.00		-		
													ชั้น2				128	50	7,150.00	915,200.00			695,552.00	219,648.00		1,311,648.00		-		
												3	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	80	100	500.00	40,000.00	20	30	12,000.00	28,000.00	710,500.00			710,500.00	0.30		
1133	โฉนด	41	5085	ถ.ไชยพร	3	0	2	38	238.0	10,500.00	2,499,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	128	100	500.00	64,000.00	20	30	19,200.00	44,800.00	813,723.08			813,723.08	0.30		
												2	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	240	100	500.00	120,000.00	20	30	36,000.00	84,000.00	1,525,730.77			1,525,730.77	0.30		
												3	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	48	100	500.00	24,000.00	20	30	7,200.00	16,800.00	305,146.15			305,146.15	0.30		
1134	โฉนด	4260	35176	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.4	20.4	8,000.00	163,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				-	16	22			1,233,984.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1				96	33.34	7,150.00	686,400.00			151,008.00	535,392.00		616,992.00				
													ชั้น2				96	33.33	7,150.00	686,400.00			151,008.00	535,392.00		616,992.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	33.33	2,600.00	249,600.00				249,600.00	249,600.00	-	50,000,000.00	-	-	-	
1135	โฉนด	3581	28020	ถ.ไชยพร	2	0		19	819.0	4,500.00	3,685,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112				-	22	34			4,214,028.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				56	50	7,150.00	400,400.00			136,136.00	264,264.00		2,107,014.00				
													ชั้น2				56	50	7,150.00	400,400.00			136,136.00	264,264.00		2,107,014.00				
1136	โฉนด	968	14368	ถ.ไชยพร	2	0	0	22.8	22.8	4,500.00	102,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96				-	10	10			729,000.00			729,000.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		364,500.00				
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		364,500.00				
1137	โฉนด	3881	30465	ถ.ไชยพร	2	0	0	22.7	22.7	4,500.00	102,150.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96				-	10	10			728,550.00			728,550.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		364,275.00				
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		364,275.00				
1138	โฉนด	3810	29910	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	89	89.0	8,000.00	712,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	21	32		233,376.00	945,376.00		50,000,000.00				
1139	โฉนด	1537	16339	ถ.เอกชัย	2	0	0	16.5	16.5	40,000.00	660,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	40	70		-	909,480.00		10,000,000.00			
													ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		303,160.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		303,160.00			
													ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		303,160.00			
1140	โฉนด	887	12977	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	55	55.0	7,000.00	385,000.00		ปลูกค่อม 12975-6						-				-			-			
1141	โฉนด	5581	24870	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	20	20.0	10,000.00	200,000.00								-				-	200,000.00			200,000.00	0.30	
1142	โฉนด	370	6762	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	59	359.0	3,000.00	1,077,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	93	478,764.00	36,036.00	1,113,036.00		50,000,000.00			
1143	โฉนด	2517	21489	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	87	87.0	4,000.00	348,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	2100			-	20	30		-	11,667,000.00			11,667,000.00	0.30	
													ชั้น1				420	20	7,700.00	3,234,000.00				2,263,800.00		2,333,400.00			
													ชั้น2				420	20	7,700.00	3,234,000.00				2,263,800.00		2,333,400.00			
													ชั้น3				420	20	7,700.00	3,234,000.00				2,263,800.00		2,333,400.00			
													ชั้น4				420	20	7,700.00	3,234,000.00				2,263,800.00		2,333,400.00			
													ชั้น5				420	20	7,700.00	3,234,000.00				2,263,800.00		2,333,400.00			
1144	โฉนด	5196	43303	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	17	17.0	8,000.00	136,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	104			-	5	5			852,300.00			852,300.00	0.02	
													ชั้น1				52	50	7,250.00	377,000.00			18,850.00	358,150.00		426,150.00			
													ชั้น2				52	50	7,250.00	377,000.00			18,850.00	358,150.00		426,150.00			
1145	โฉนด	25	3091	ถ.ไชยพร	3	0	2	7	207.0	10,500.00	2,173,500.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	12	100	500.00	6,000.00	20	30	1,800.00	4,200.00	1,090,950.00			1,090,950.00	0.30	
												2	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	12	100	500.00	6,000.00	20	30	1,800.00	4,200.00	1,090,950.00			1,090,950.00	0.30	
1146	โฉนด	1400	13498	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	13	113.0	12,000.00	1,356,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30			2,004,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,002,480.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,002,480.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00						
1147	โฉนด	1407	13505	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	78	78.0	12,000.00	936,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	1,141,920.00			1,141,920.00	0.02	
1148	โฉนด	2108	16636	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	74	74.0	12,000.00	888,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30			693,360.00			693,360.00	0.02	
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		346,680.00		-	
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		346,680.00		-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	213,960.00			213,960.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10			1,061,760.00			1,061,760.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		530,880.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		530,880.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1149	โฉนด	3856	30316	ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	68	168.0	8,000.00	1,344,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30			1,286,880.00				1,286,880.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			643,440.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			643,440.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	304,560.00				304,560.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	593,400.00				593,400.00	0.02
1150	โฉนด	831	12893	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	12,000.00	684,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108			-	10	30			1,224,540.00				1,224,540.00	0.02
													ชั้น1			54	50	7,150.00	386,100.00			115,830.00	270,270.00			612,270.00			
													ชั้น2			54	50	7,150.00	386,100.00			115,830.00	270,270.00			612,270.00			
1151	โฉนด	1555	20569	ถ.แหลมใหญ่	5	1	3	63	763.0	4,000.00	3,052,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360			-	10	10			5,368,600.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			128,700.00	1,158,300.00			2,684,300.00			
													ชั้น2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			128,700.00	1,158,300.00			2,684,300.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,600.00	520,000.00	10	10	52,000.00	468,000.00	468,000.00		50,000,000.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	350	100	2,600.00	910,000.00	10	10	91,000.00	819,000.00	819,000.00		50,000,000.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	772,200.00				772,200.00	0.02
1152	โฉนด	2264	17140	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50.4	50.4	12,000.00	604,800.00		ปลูกค่อม 17141		2				-										
1153	โฉนด	2265	17141	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50.4	50.4	12,000.00	604,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	224			-	10	10			2,157,120.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			112	50	7,700.00	862,400.00			86,240.00	776,160.00			1,078,560.00			
													ชั้น2			112	50	7,700.00	862,400.00			86,240.00	776,160.00			1,078,560.00			
1154	โฉนด	926	13550	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	10	10.0	2,200.00	22,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3		100	2,600.00	104,000.00	1	1	1,040.00	102,960.00	107,960.00				107,960.00	0.30
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3		100	2,600.00	166,400.00	1	1	1,664.00	164,736.00	172,736.00				172,736.00	0.30
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3		100	2,600.00	187,200.00	1	1	1,872.00	185,328.00	194,328.00				194,328.00	0.30
1155	โฉนด	2181	16834	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	28.4	28.4	53,000.00	1,505,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	198			-	35	60		-	2,115,040.00				2,115,040.00	0.30
													ชั้น1			66	33.34	7,700.00	508,200.00			304,920.00	203,280.00			705,013.33			
													ชั้น2			66	33.33	7,700.00	508,200.00			304,920.00	203,280.00			705,013.33			
													ชั้น3			66	33.33	7,700.00	508,200.00			304,920.00	203,280.00			705,013.33			
1156	โฉนด	2517	18244	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	47.5	47.5	53,000.00	2,517,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	35	60		-	3,404,540.00					
													ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00			1,134,846.67		1,134,846.67	0.30
													ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00			1,134,846.67	50,000,000.00		
													ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00			1,134,846.67	50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1157	โฉนด	2690	19169	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.9	19.9	12,000.00	238,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	80			-	32	54			505,600.00			505,600.00	0.02	
													ชั้น1			40	50	7,250.00	290,000.00			156,600.00	133,400.00			252,800.00			
													ชั้น2			40	50	7,250.00	290,000.00			156,600.00	133,400.00			252,800.00			
1158	โฉนด	2691	19170	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0		19.2	19.2	12,000.00	230,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	80			-	32	54			497,200.00			497,200.00	0.02	
													ชั้น1			40	50	7,250.00	290,000.00			156,600.00	133,400.00			248,600.00			
													ชั้น2			40	50	7,250.00	290,000.00			156,600.00	133,400.00			248,600.00			
1159	โฉนด	1597	19462	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	88	188.0	27,000.00	5,076,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	5,307,660.00			5,307,660.00	0.02	
1160	โฉนด	4083	32587	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	54.0	154.0	550.00	84,700.00							-					84,700.00	-	-	84,700.00	0.30		
1161	โฉนด	4084	32588	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	54.0	154.0	550.00	84,700.00							-					84,700.00	-	-	84,700.00	0.30		
1162	โฉนด	730	9407	ถ.ราชญาติรักขา	2	0	0	16	16.0	23,000.00	368,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 10546					-											
1163	โฉนด	843	10546	ถ.ราชญาติรักขา	2	0	0	24	24.0	10,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	10	10			1,895,000.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00			947,500.00			
													ชั้น2			100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00			947,500.00			
1164	โฉนด	729	9406	ถ.ราชญาติรักขา	2	0		16	816.0	23,000.00	18,768,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10			19,433,280.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			9,716,640.00			
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			9,716,640.00			
1165	โฉนด	2152	19760	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	2	1602.0	3,000.00	4,806,000.00							-					4,806,000.00			4,806,000.00	0.30		
1166	โฉนด	3659	28705	ถ.ราชญาติรักขา	2	0	0	18	18.0	15,000.00	270,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10		-	1,267,920.00					
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			422,640.00		422,640.00	0.30
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			422,640.00	50,000,000.00		
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			422,640.00	50,000,000.00		
1167	โฉนด	4686	39968	ถ.ราชญาติรักขา	2	0	0	93	93.0	7,000.00	651,000.00							-					651,000.00			651,000.00	0.30		
1168	โฉนด	5016	42942	ถ.ราชญาติรักขา	3	0	0	27	27.0	15,000.00	405,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10		-	1,402,920.00			1,402,920.00	0.30	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			467,640.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			467,640.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			467,640.00			
1169	โฉนด	4389	26813	ถ.เอกชัย	2	0	0	57	57.0	6,000.00	342,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	70	400,400.00	171,600.00	513,600.00			513,600.00	0.02	
1170	โฉนด	1405	13503	ถ.ราชญาติรักขา	2	0	0	72	72.0	12,000.00	864,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	37	64			1,111,104.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00			555,552.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00		555,552.00				
1171	โฉนด	304	6064	ถ.เอกชัย	5	0	3	82	382.0	17,500.00	6,685,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	99	100	7,150.00	707,850.00	5	15	106,177.50	601,672.50	2,151,590.53			2,151,590.53	0.30	
													2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	128	100	2,600.00	332,800.00	5	5	16,640.00	316,160.00	2,320,094.43			2,320,094.43	0.30
													3	510 ประเภทภัตตาคาร	ตึก	3	50	100	6,700.00	335,000.00	5	5	16,750.00	318,250.00	1,101,036.89			1,101,036.89	0.30
													4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,600.00	390,000.00	5	5	19,500.00	370,500.00	2,718,860.66			2,718,860.66	0.30
1172	โฉนด	363	6755	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	50.1	50.1	10,000.00	501,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	50	85			603,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		301,980.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		301,980.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00			343,200.00	0.02	
1173	โฉนด	608	8690	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	29	57.0	25,000.00	1,425,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85			1,476,480.00			1,476,480.00	0.02	
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		738,240.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		738,240.00				
1174	โฉนด	1130	12438	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	14	46			345,328.00			345,328.00	0.02	
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			78,936.00	92,664.00		172,664.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			78,936.00	92,664.00		172,664.00				
1175	โฉนด	934	14334	ถ.ไชยพร	3	0	0	0.5	0.5	5,200.00	2,600.00		ถนน						-					2,600.00					
1176	โฉนด	1149	16118	ถ.ไชยพร	2	0	0	42	42.0	9,000.00	378,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10			1,407,600.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		703,800.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		703,800.00				
1177	โฉนด	1065	14810	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	44	44.0	7,500.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	50	76			741,840.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		370,920.00				
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		370,920.00				
1178	โฉนด	1285	14983	ถ.เอกชัย	4	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00								-				-	671,000.00			671,000.00	0.30	
1179	โฉนด	1800	17797	ถ.เอกชัย	4	0	0	63.4	63.4	11,000.00	697,400.00								-				-	697,400.00			697,400.00	0.30	
1180	โฉนด	1565	18923	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	26	26.0	27,000.00	702,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-	50	76		-	1,056,816.00			1,056,816.00	0.30	
													ชั้น1			48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		264,204.00				
													ชั้น2			48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		264,204.00				
													ชั้น3			48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		264,204.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น4				48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		264,204.00			
1181	โฉนด	2666	19318	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	31	85			211,480.00			211,480.00	0.02
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
1182	โฉนด	2671	19323	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	31	85			211,480.00			211,480.00	0.02
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
1183	โฉนด	1666	19897	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	69	69.0	27,000.00	1,863,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	576				-	29	48		-	4,169,304.00			4,169,304.00	0.30
													ชั้น1				192	33.34	7,700.00	1,478,400.00			709,632.00	768,768.00		1,389,768.00			
													ชั้น2				192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			709,632.00	768,768.00		1,389,768.00			
													ชั้น3				192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			709,632.00	768,768.00		1,389,768.00			
1184	โฉนด	2343	20578	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	17	17.0	30,000.00	510,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	31	52		-	1,042,224.00				
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		347,408.00		347,408.00	0.30
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		347,408.00	50,000,000.00		
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		347,408.00	50,000,000.00		
1185	โฉนด	1837	22241	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	60	60.0	27,000.00	1,620,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	576				-	29	48		-	3,926,304.00			3,926,304.00	0.30
													ชั้น1				192	33.34	7,700.00	1,478,400.00			709,632.00	768,768.00		1,308,768.00			
													ชั้น2				192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			709,632.00	768,768.00		1,308,768.00			
													ชั้น3				192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			709,632.00	768,768.00		1,308,768.00			
1186	โฉนด	3597	28085	ถ.เอกชัย	2	0	0	26.2	26.2	8,000.00	209,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168				-	10	10			1,290,680.00		50,000,000.00		
													ชั้น1				84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		645,340.00			
													ชั้น2				84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		645,340.00			
1187	โฉนด	3694	28771	ถ.เอกชัย	2	0	0	59.8	59.8	8,000.00	478,400.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240				-	10	10			2,022,800.00			2,022,800.00	0.02
													ชั้น1				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,011,400.00			
													ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,011,400.00			
1188	โฉนด	4234	35015	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	2	102.0	10,000.00	1,020,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	14	18			1,582,848.00		50,000,000.00		
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			61,776.00	281,424.00		791,424.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			61,776.00	281,424.00		791,424.00			
1189	โฉนด	1203	12937	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	55	55.0	12,000.00	660,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	252				-	2	2			2,364,024.00			2,364,024.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้น1				126	50	6,900.00	869,400.00			17,388.00	852,012.00		1,182,012.00					
													ชั้น2				126	50	6,900.00	869,400.00			17,388.00	852,012.00		1,182,012.00					
1190	โฉนด	2827	19847	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	40	40.0	10,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	50	76			619,648.00			619,648.00	0.02			
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			347,776.00	109,824.00		309,824.00					
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			347,776.00	109,824.00		309,824.00					
1191	โฉนด	456	8374	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	63	63.0	20,000.00	1,260,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48			-	35	60			251,825.45							
													ชั้น1		3	24	50	7,150.00	171,600.00					102,960.00	68,640.00		125,912.73		125,912.73	0.30	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00					102,960.00	68,640.00		125,912.73		125,912.73	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48			-	35	60			251,825.45							
													ชั้น1		3	24	50	7,150.00	171,600.00					102,960.00	68,640.00		125,912.73		125,912.73	0.30	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00					102,960.00	68,640.00		125,912.73		125,912.73	0.02	
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48			-	35	60			251,825.45				251,825.45	0.02		
													ชั้น1		3	24	50	7,150.00	171,600.00					102,960.00	68,640.00		125,912.73		-		
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00					102,960.00	68,640.00		125,912.73		-		
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100	6,900.00	441,600.00	35	60	264,960.00	176,640.00	329,367.27				329,367.27	0.02		
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100	6,900.00	441,600.00	35	60	264,960.00	176,640.00	329,367.27				329,367.27	0.02		
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100	6,900.00	441,600.00	35	60	264,960.00	176,640.00	329,367.27				329,367.27	0.02		
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100	6,900.00	441,600.00	35	60	264,960.00	176,640.00	329,367.27				329,367.27	0.02		
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100	6,900.00	441,600.00	35	60	264,960.00	176,640.00	329,367.27				329,367.27	0.02		
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100	6,900.00	441,600.00	35	60	264,960.00	176,640.00	329,367.27				329,367.27	0.02		
1192	โฉนด	605	9183	ถ.เอกชัย	2	0	0	64	64.0	8,000.00	512,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	50	93			592,080.00		50,000,000.00					
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00					531,960.00	40,040.00		296,040.00			
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00					531,960.00	40,040.00		296,040.00			
1193	โฉนด	779	11899	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	8	3	75	13	23,500.00	305,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	52	100	2,600.00	135,200.00	10	40	54,080.00	81,120.00	386,620.00				386,620.00	0.30		
									18		423,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	591,480.00				591,480.00	0.30		
									10		235,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	10	10	10,400.00	93,600.00	328,600.00				328,600.00	0.30		
									3534.0		83,049,000.00													83,049,000.00		50,000,000.00	33,049,000.00	0.03			
1194	โฉนด	1511	15892	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	55	55.0	26,000.00	1,430,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	15	20			1,979,120.00							
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00					68,640.00	274,560.00		989,560.00		989,560.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		989,560.00	50,000,000.00		
1195	โฉนด	3712	30032	ถ.เอกชัย	3	0	0	17.9	17.9	8,000.00	143,200.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	9	100	2,600.00	23,400.00	1	3		22,698.00	165,898.00		.	165,898.00	0.30
1196	โฉนด	2371	20714	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50		-	967,800.00				
													ชั้น1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		322,600.00		322,600.00	0.30
													ชั้น2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		322,600.00	50,000,000.00		
													ชั้น3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		322,600.00	50,000,000.00		
1197	โฉนด	1698	22896	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	50.3	50.3	4,500.00	226,350.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	432,270.00		50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	0.02
1198	โฉนด	1699	22897	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	50.3	50.3	4,500.00	226,350.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	23	36	61,776.00	109,824.00	336,174.00			336,174.00	0.02
1199	โฉนด	2737	23563	ถ.เอกชัย	2	0	0	14.1	800.0	11,000.00	8,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	26	93			8,824,024.00			8,824,024.00	0.02
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		4,412,012.00			
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		4,412,012.00			
1200	โฉนด	3044	25374	ถ.ไชยพร	4	0	0	77	77.0	4,500.00	346,500.00								-					346,500.00			346,500.00	0.30
1201	โฉนด	3097	25471	ถ.ไชยพร	2	0	0	76	76.0	4,500.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	22	34	243,100.00	471,900.00	813,900.00		50,000,000.00		
1202	โฉนด	3098	25472	ถ.ไชยพร	5	0	0	69	69.0	4,500.00	310,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	212,880.00			212,880.00	0.30
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	111,720.00			111,720.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	446,880.00			446,880.00	0.02
1203	โฉนด	4119	33107	ถ.ธนบุรี -ปากท่อ	2	1	0	78	478.0	27,000.00	12,906,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	50	85			13,163,400.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		6,581,700.00			
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		6,581,700.00			
1204	โฉนด	833	10602	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	2	0	0	38	38.0	20,000.00	760,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	47	76			1,114,816.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		557,408.00			
													ชั้น2			96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		557,408.00			
1205	โฉนด	835	10604	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	2	0	0	15	15.0	20,000.00	300,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48			-	47	76			388,704.00				
													ชั้น1			24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		194,352.00		194,352.00	0.02
													ชั้น2			24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		194,352.00		194,352.00	0.30
1206	โฉนด	2954	20366	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	16	16.0	12,000.00	192,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	3	96			-	30	50			540,000.00			540,000.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		270,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		270,000.00				
1207	โฉนด	2955	20367	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16	16.0	12,000.00	192,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96			-	30	50			540,000.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		270,000.00				
													ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		270,000.00				
1208	โฉนด	3255	26158	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	53	3	1253.0	12,000.00	15,036,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	25	40		205,920.00	15,241,920.00			15,241,920.00	0.02	
1209	โฉนด	98	4894	ถ.ไชยพร	2	1	29	3	929.0	5,200.00	4,830,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00	15	20	36,960.00	147,840.00	670,088.65		670,088.65	0.02		
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00	15	20	36,960.00	147,840.00	670,088.65		670,088.65	0.02		
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00	15	20	36,960.00	147,840.00	670,088.65		670,088.65	0.02		
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00	15	20	36,960.00	147,840.00	670,088.65		670,088.65	0.02		
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	126	100	2,600.00	327,600.00	15	20	65,520.00	262,080.00	3,003,885.41		3,003,885.41	0.02		
1210	โฉนด	2212	13583	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	18	2	818.0	53,000.00	43,354,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240			-	33	56		-	44,167,120.00	50,000,000.00				
													ชั้น1			80	33.34	7,700.00	616,000.00			344,960.00	271,040.00		14,722,373.33				
													ชั้น2			80	33.33	7,700.00	616,000.00			344,960.00	271,040.00		14,722,373.33				
													ชั้น3			80	33.33	7,700.00	616,000.00			344,960.00	271,040.00		14,722,373.33				
1211	โฉนด	1450	18095	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	50	150.0	27,000.00	4,050,000.00								-				4,050,000.00			4,050,000.00	0.30		
1212	โฉนด	5569	45113	ถ.ไชยพร	4	0	1	27	127.0	12,000.00	1,524,000.00								-				1,524,000.00			1,524,000.00	0.30		
1213	โฉนด	1796	21843	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00								-				1,070,000.00			1,070,000.00	0.30		
1214	โฉนด	5194	43301	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	17	17.0	8,000.00	136,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	104			-	5	5			852,300.00			852,300.00	0.02	
													ชั้น1			52	50	7,250.00	377,000.00			18,850.00	358,150.00		426,150.00				
													ชั้น2			52	50	7,250.00	377,000.00			18,850.00	358,150.00		426,150.00				
1215	โฉนด	848	12778	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	26.1	126.1	10,000.00	1,261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	93	531,960.00	40,040.00	1,301,040.00	50,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	6	100	7,150.00	42,900.00	12	14	6,006.00	36,894.00	36,894.00		36,894.00	0.02		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	12	14	18,018.00	110,682.00	110,682.00		110,682.00	0.02		
1216	โฉนด	4798	41225	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	1	1.0	13,000.00	13,000.00		ถนน						-										
1217	โฉนด	582	9161	ถ.เอกชัย	2	0	0	75	75.0	8,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	5	5			1,904,160.00	50,000,000.00				
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			34,320.00	652,080.00		952,080.00				
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			34,320.00	652,080.00		952,080.00				
1218	โฉนด	4703	40119	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	37	37.0	550.00	20,350.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	346,390.00	50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1219	โฉนด	821	18175	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	20.1	20.1	20,000.00	402,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	10	10			1,067,280.00					
													ชั้น1		2	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		533,640.00			533,640.00	0.30
													ชั้น2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		533,640.00	50,000,000.00			
1220	โฉนด	2833	24512	ถ.ไชยพร	4	0	0	90.4	90.4	4,500.00	406,800.00								-									406,800.00	0.30
1221	โฉนด	4994	42993	ถ.ไชยพร	2	0	0	39	39.0	4,500.00	175,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	638,820.00		50,000,000.00			
1222	โฉนด	5061	43204	ถ.เอกชัย	2	0	1	21	121.0	11,000.00	1,331,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	608			-	3	3			5,872,152.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			304	50	7,700.00	2,340,800.00			70,224.00	2,270,576.00		2,936,076.00				
													ชั้น2			304	50	7,700.00	2,340,800.00			70,224.00	2,270,576.00		2,936,076.00				
1223	โฉนด	985	13554	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	53	53.0	5,000.00	265,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	16	22	157,300.00	557,700.00	822,700.00		50,000,000.00			
1224	โฉนด	4809	41234	ถ.เอกชัย	4	0	1	9	109.0	11,000.00	1,199,000.00							-					1,199,000.00				1,199,000.00	0.30	
1225	โฉนด	1432	15767	ถ.เอกชัย	2	0	0	29	29.0	11,000.00	319,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	26	85			421,960.00				421,960.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		210,980.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		210,980.00				
1226	โฉนด	1053	14675	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150			-	18	26			1,453,650.00				1,453,650.00	0.02
													ชั้น1			75	50	7,150.00	536,250.00			139,425.00	396,825.00		726,825.00				
													ชั้น2			75	50	7,150.00	536,250.00			139,425.00	396,825.00		726,825.00				
1227	โฉนด	1623	14017	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	27	27.0	53,000.00	1,431,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			2,428,920.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		809,640.00			809,640.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		809,640.00			809,640.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		809,640.00			809,640.00	0.02
1228	โฉนด	1624	14018	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			2,322,920.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67			774,306.67	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67			774,306.67	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67			774,306.67	0.02
1229	โฉนด	1625	14019	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			2,322,920.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67			774,306.67	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67			774,306.67	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67			774,306.67	0.02
1230	โฉนด	1626	14020	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			2,322,920.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67		774,306.67	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67		774,306.67	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67		774,306.67	0.02	
1231	โหนด	1627	14021	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10			2,322,920.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67		774,306.67	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67		774,306.67	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		774,306.67		774,306.67	0.02	
1232	โหนด	1629	14023	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	16	16.0	12,000.00	192,000.00	6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,600.00	468,000.00	10	10	46,800.00	421,200.00	613,200.00			613,200.00	0.30	
1233	โหนด	4516	37853	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	2	2.0	12,000.00	24,000.00		ปลูกค่อม 14018						-					24,000.00			24,000.00	0.30	
1234	โหนด	4517	37854	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	1	1.0	12,000.00	12,000.00		ปลูกค่อม 14017						-					12,000.00			12,000.00	0.30	
1235	โหนด	160	14204	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	6.9	6.9	5,000.00	34,500.00								-				34,500.00			34,500.00	0.30		
1236	โหนด	159	14213	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	35.3	35.3	10,000.00	353,000.00								-				353,000.00			353,000.00	0.30		
1237	โหนด	1554	20568	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	37	137.0	2,000.00	274,000.00		ถนนสาธารณะ						-										
1238	โหนด	3839	27956	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	2	2.0	5,000.00	10,000.00														833,680.00	50,000,000.00			
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				5	10			823,680.00		10,000,000.00			
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	457,600.00	.	-				
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	457,600.00		-				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	20	30	85,800.00	286,000.00	286,000.00		10,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				10	10	-		1,029,600.00		10,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00						
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00						
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	40	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00		10,000,000.00			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108				40	86			108,108.00		10,000,000.00			
													ชั้น1			54	50	7,150.00	386,100.00			332,046.00	54,054.00						
													ชั้น2			54	50	7,150.00	386,100.00			332,046.00	54,054.00						
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	40	93	166,237.50	186,133.00	186,133.00		10,000,000.00			
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	15	65	195,195.00	105,105.00	105,105.00		10,000,000.00			
1239	โหนด	3168	21516	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	15.7	15.7	12,000.00	188,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	41	72			395,376.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		197,688.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		197,688.00				
1240	โฉนด	5045	43155	ถ.ราชพฤกษ์ริक्षा	2	0	1	11	111.0	10,000.00	1,110,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	138	100	7,700.00	1,062,600.00	8	8		977,592.00	2,087,592.00		50,000,000.00			
1241	โฉนด	881	13240	ถ.เกษมสุขุม	5	0	0	19	19.0	40,000.00	760,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120			-	10	10		1,591,600.00						
													ชั้น1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			30,800.00	277,200.00		530,533.33		530,533.33	0.30	
													ชั้น2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			30,800.00	277,200.00		530,533.33		530,533.33	0.02	
													ชั้น3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			30,800.00	277,200.00		530,533.33		530,533.33	0.02	
1242	โฉนด	954	14165	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	30.6	30.6	40,000.00	1,224,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	29	48		1,992,768.00						
													ชั้น1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			354,816.00	384,384.00		996,384.00		996,384.00	0.30	
													ชั้น2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			354,816.00	384,384.00		996,384.00	50,000,000.00			
1243	โฉนด	4830	41301	ถ.เอกชัย	5	0	0	29	29.0	40,000.00	1,160,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10		2,157,920.00						
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		719,306.67		719,306.67	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		719,306.67		719,306.67	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		719,306.67		719,306.67	0.02	
1244	โฉนด	71	4422	ถ.ราชพฤกษ์ริक्षा	2	0	0	45	45.0	20,000.00	900,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	20	30		-	1,934,880.00			1,934,880.00	0.02	
													ชั้น1			96	25	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		483,720.00				
													ชั้น2			96	25	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		483,720.00				
1245	โฉนด	738	9415	ถ.ราชพฤกษ์ริक्षा	3	0	0	44	44.0	10,000.00	440,000.00	2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	54	100	5,600.00	302,400.00	20	30	90,720.00	211,680.00	651,680.00	-		651,680.00	0.30	
1246	โฉนด	3762	29946	ถ.ราชพฤกษ์ริक्षा	2	0	0	31	31.0	20,000.00	620,000.00	3	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	707,360.00	-		707,360.00	0.02	
1247	โฉนด	2822	24499	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	8,000.00	464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	26	42	288,288.00	398,112.00	862,112.00		50,000,000.00			
1248	โฉนด	161	4636	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	64	64.0	5,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	336,016.00	104,291.86		104,291.86	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84	100	7,150.00	600,600.00	40	93	558,558.00	42,042.00	362,042.00	273,766.14		273,766.14	0.02	
1249	โฉนด	1456	18320	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	15.5	15.5	5,000.00	77,500.00		ถนน						-							-			
1250	โฉนด	4237	34910	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	44	44.0	10,000.00	440,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	15	20		-	1,622,720.00					
													ชั้น1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			147,840.00	591,360.00		811,360.00		811,360.00	0.30	
													ชั้น2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			147,840.00	591,360.00		811,360.00	50,000,000.00			
1251	โฉนด	1129	12437	ถ.เจริญชมปริศา	5	0	0	26	26.0	4,000.00	104,000.00		ถนน						-										
1252	โฉนด	896	14728	ถ.ไชยพร	3	0	0	70	70.0	4,500.00	315,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	1	1	1,248.00	123,552.00	438,552.00			438,552.00	0.30	
1253	โฉนด	4958	42637	ถ.ไชยพร	2	0	0	44	44.0	4,500.00	198,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	661,320.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1254	โฉนด	434	8048	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	46	46.0	550.00	25,300.00								-					25,300.00			25,300.00	0.30	
1255	โฉนด	900	13241	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	50	50.0	13,000.00	650,000.00		ถนน						-										
1256	โฉนด	947	13768	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	14.6	14.6	40,000.00	584,000.00		ถนน						-										
1257	โฉนด	246	16612	ถ.ไชยพร	2	0	0	55	55.0	4,500.00	247,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	7,150.00	915,200.00	30	50		457,600.00	705,100.00		50,000,000.00			
1258	โฉนด	1226	17378	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	0	100.0	4,000.00	400,000.00								-					400,000.00			400,000.00	0.30	
1259	โฉนด	1227	17379	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	81	81.0	4,000.00	324,000.00								-					324,000.00			324,000.00	0.30	
1260	โฉนด	1229	17381	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	78	78.0	4,000.00	312,000.00								-					312,000.00			312,000.00	0.30	
1261	โฉนด	2083	19611	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	2	2.0	10,000.00	20,000.00								-					20,000.00			20,000.00	0.30	
1262	โฉนด	3920	31006	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	8	8.0	10,000.00	80,000.00								-					80,000.00			80,000.00	0.30	
1263	โฉนด	222	16618	ถ.ไชยพร	4	0	0	78	78.0	4,500.00	351,000.00								-					351,000.00			351,000.00	0.30	
1264	โฉนด	114	11770	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	78	25.1	15,000.00	376,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10		154,440.00	530,940.00		50,000,000.00			
1265	โฉนด	17	3083	ถ.ไชยพร	4	0	2	90	290.0	10,500.00	3,045,000.00								-					3,045,000.00			3,045,000.00	0.30	
1266	โฉนด	4240	34913	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	16	16.0	10,000.00	160,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	825,280.00					
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		412,640.00			412,640.00	0.30
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		412,640.00	50,000,000.00			
1267	โฉนด	4202	34501	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	43.1	43.1	9,750.00	420,225.00	1	510 ภัตตาคาร	ตึกครึ่งไม้		680			-	63	93		124,800.00	739,145.00					
													ชั้นที่ 1		3	340	50	6,700.00	2,278,000.00			2,118,540.00	159,460.00		369,572.50			369,572.50	0.30
													ชั้นที่ 2		2	340	50	6,700.00	2,278,000.00			2,118,540.00	159,460.00		369,572.50	50,000,000.00			
													504 โรงจอดรถ		3	54		2,600.00	140,400.00	63	76	106,704.00	140,400.00	140,400.00	-			-	
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว			144			-	63	93	-	-		-				
													ชั้นที่ 1		3	72		7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		-			36,036.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	72		7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		-			36,036.00	0.02
1268	โฉนด	906	14738	ถ.ไชยพร	4	0	0	69	69.0	4,500.00	310,500.00								-					310,500.00			310,500.00	0.30	
1269	โฉนด	435	8049	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	7	107.0	4,000.00	428,000.00								-					428,000.00		50,000,000.00	428,000.00	0.30	
1270	โฉนด	4092	32777	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	0	200.0	4,350.00	870,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	10	30		-	1,152,720.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72	50	6,900.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		576,360.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	6,900.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		576,360.00				
												2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00	10	40	44,160.00	66,240.00	114,240.00			114,240.00	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	18	100	6,900.00	124,200.00	10	40	49,680.00	74,520.00	128,520.00			128,520.00	0.02	
1271	โฉนด	184	16177	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	33.5	233.5	15,000.00	3,502,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	320			-	20	75		-	3,502,500.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			858,000.00	286,000.00		1,751,250.00				
													ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			858,000.00	286,000.00		1,751,250.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	440	100	2,600.00	1,144,000.00	20	30		800,800.00	800,800.00		50,000,000.00			
1272	โฉนด	411	8152	ถ.แหลมใหญ่	2	1	0	49	449.0	8,750.00	3,928,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	7,150.00	643,500.00	20	93	598,455.00	45,045.00	3,973,795.00		50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00			32,032.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	20	30	171,600.00	400,400.00	400,400.00			400,400.00	0.02	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	20	30	18,720.00	43,680.00	43,680.00			43,680.00	0.02	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	20	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00			60,060.00	0.02	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02	
1273	โฉนด	1853	18258	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	2	2.0	5,000.00	10,000.00							-					10,000.00				10,000.00	0.30	
1274	โฉนด	4419	36745	ถ.ไชยพร	4	0	0	18.8	18.8	4,500.00	84,600.00							-					84,600.00				84,600.00	0.30	
1275	โฉนด	216	16584	ถ.ไชยพร	4	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00							-					265,500.00				265,500.00	0.30	
1276	โฉนด	281	18255	ถ.ไชยพร	3	0	0	58	58.0	4,500.00	261,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	373,320.00				373,320.00	0.30
1277	โฉนด	4363	35878	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	18	18.0	10,000.00	180,000.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96				15	20		771,360.00						
													ชั้น 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		385,680.00			385,680.00	0.30
													ชั้น 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		385,680.00			385,680.00	0.02
1278	โฉนด	4641	39540	ถ.ไชยพร	5	0	2	0	200.0	4,500.00	900,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		320			-	10	10			2,959,200.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		2	160	50	7,150.00	1,144,000.00			114,400.00	1,029,600.00		1,479,600.00				
													ชั้นที่ 2		2	160	50	7,150.00	1,144,000.00			114,400.00	1,029,600.00		1,479,600.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	149,760.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	5004	42948	ถ.ไชยพร	4	0	2	54	254.0	3,900.00	990,600.00								-					990,600.00			990,600.00	0.30
1280	โฉนด	4014	31591	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	0	18.4	18.4	15,000.00	276,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	10	10		-	2,271,840.00				
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		757,280.00		757,280.00	0.30
													ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		757,280.00	50,000,000.00		
													ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		757,280.00	50,000,000.00		
1281	โฉนด	5013	42997	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	17.9	17.9	15,000.00	268,500.00																268,500.00	0.02
1282	โฉนด	3483	29313	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	74.4	274.4	7,500.00	2,058,000.00																2,058,000.00	0.30
1283	โฉนด	3480	29310	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	29.5	29.5	10,000.00	295,000.00								-					295,000.00			295,000.00	0.30
1284	โฉนด	3481	29311	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	74.7	274.7	7,500.00	2,060,250.00								-					2,060,250.00			2,060,250.00	0.30
1285	โฉนด	4014	29312	แม่กลอง	4	0	0	29.9	29.9	10,000.00	299,000.00								-					299,000.00			299,000.00	0.30
1286	โฉนด	823	12885	ถ.ไชยพร	5	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		60			-	10	10		-	528,332.14				
													ชั้น1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			21,450.00	193,050.00		264,166.07		264,166.07	0.30
													ชั้น2		2	30	50	7,150.00	214,500.00			21,450.00	193,050.00		264,166.07		264,166.07	0.02
												2	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	16	100	7,350.00	117,600.00	10	10	11,760.00	105,840.00	143,768.57			143,768.57	0.30
												3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	5,600.00	201,600.00	10	10	20,160.00	181,440.00	266,779.29			266,779.29	0.30
1287	โฉนด	4877	42309	ถ.ไชยพร	5	0	0	37	37.0	8,000.00	296,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10		-	1,293,920.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		431,306.67		431,306.67	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		431,306.67		431,306.67	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		431,306.67		431,306.67	0.02
1288	โฉนด	144	13679	ถ.แหลมใหญ่	5	0	3	76	376.0	8,750.00	3,290,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	900			-	10	10		-	9,081,500.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			300	33.34	7,150.00	2,145,000.00			214,500.00	1,930,500.00		3,027,166.67			
													ชั้น2			300	33.33	7,150.00	2,145,000.00			214,500.00	1,930,500.00		3,027,166.67			
													ชั้น3			300	33.33	7,150.00	2,145,000.00			214,500.00	1,930,500.00		3,027,166.67			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		500	100	2,600.00	1,300,000.00	10	10	130,000.00	1,170,000.00	1,170,000.00		50,000,000.00		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	40	343,200.00	514,800.00	514,800.00			514,800.00	0.02
												4	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3		100	5,600.00	-	10	10	-	-	-		-	-	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1289	โฉนด	145	13777	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	48.9	48.9	10,000.00	489,000.00								-				-	489,000.00				489,000.00	0.30	
1290	โฉนด	4933	42526	ถ.ไชยพร	2	0	26	2	826.0	4,500.00	3,717,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	4,128,840.00		50,000,000.00				
1291	โฉนด	2942	25114	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00								-				-	324,000.00				324,000.00	0.30	
1292	โฉนด	4078	3095	ถ.ไชยพร	5	1	1	23	523.0	9,000.00	4,707,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100	7,150.00	2,145,000.00	10	10	214,500.00	1,930,500.00	4,754,700.00				4,754,700.00	0.02	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600.00	260,000.00	10	10	26,000.00	234,000.00	1,175,400.00				1,175,400.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	10	10	71,500.00	643,500.00	1,584,900.00				1,584,900.00	0.02	
1293	โฉนด	332	6480	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	2	2	80	18.0	10,000.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,3	12	100	7,150.00	85,800.00	10	40	34,320.00	51,480.00	81,480.00				81,480.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	407,400.00				407,400.00	0.02	
									1062.0		-															50,000,000.00				
1294	โฉนด	941	14161	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	73	73.0	7,500.00	547,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	35	85			804,900.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น 1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		402,450.00					
											-		ชั้น 2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		402,450.00					
1295	โฉนด	4628	39266	ถ.ไชยพร	4	1	3	0	700.0	7,000.00	4,900,000.00								-					4,900,000.00				4,900,000.00	0.30	
1297	โฉนด	1561	16737	ถ.เอกชัย	2	0	0	83	83.0	11,000.00	913,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	25	85		-	1,041,700.00				1,041,700.00	0.02	
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		520,850.00					
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		520,850.00					
1298	โฉนด	1309	13289	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	30	50		-	1,988,000.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00		994,000.00					
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00		994,000.00					
1299	โฉนด	1310	13290	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00		ปลูกค่อม 13289										-							
1300	โฉนด	815	18169	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	66	66.0	10,000.00	660,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	30	50		-	1,232,000.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00		616,000.00					
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00		616,000.00					
1301	โฉนด	2136	19772	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	50	350.0	7,500.00	2,625,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	400			-	30	50			5,234,347.83				5,234,347.83	0.02	
											-		ชั้น1			200	50	7,150.00	1,430,000.00			715,000.00	715,000.00		2,617,173.91			-		
											-		ชั้น2			200	50	7,150.00	1,430,000.00			715,000.00	715,000.00		2,617,173.91			-		
1302	โฉนด	4734	39947	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	15	15.0	8,000.00	120,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	11	12		-	925,376.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			54,912.00	402,688.00		462,688.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			54,912.00	402,688.00		462,688.00			
1303	โฉนด	42	3749	ถ.สส-บางแพ	2	0	2	32	232.0	3,000.00	696,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	30	50		-	1,411,000.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00			357,500.00	357,500.00		705,500.00			
											-		ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			357,500.00	357,500.00		705,500.00			
1304	โฉนด	205	4681	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	3	60	360.0	775.00	279,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	96	100	7,150.00	686,400.00	25	93	638,352.00	48,048.00	327,048.00			327,048.00	0.02	
1305	โฉนด	286	5691	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	2	2	89	1089.0	6,100.00	6,642,900.00							-					6,642,900.00		50,000,000.00				
1306	โฉนด	1675	14069	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56			-	39	68		-	377,984.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				28	50	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00		188,992.00			
											-		ชั้น2				28	50	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00		188,992.00			
1307	โฉนด	3227	26682	ถ.เอกชัย	3	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	3	192			-	25	40		-	999,200.00			999,200.00	0.02	
											-		ชั้น1				96	50	7,250.00	696,000.00			278,400.00	417,600.00		499,600.00			
											-		ชั้น2				96	50	7,250.00	696,000.00			278,400.00	417,600.00		499,600.00			
1308	โฉนด	1050	14672	ถ.เอกชัย	4	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00							-					660,000.00			660,000.00	0.30		
1309	โฉนด	2292	17273	ถ.ราชพฤกษ์	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	7,150.00	772,200.00	25	40	308,880.00	463,320.00	1,171,320.00			1,171,320.00	0.02	
1310	โฉนด	1568	18926	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00							-					1,070,000.00			1,070,000.00	0.30		
1311	โฉนด	2689	22962	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	16	16.0	11,000.00	176,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	28	46		-	423,104.00	50,000,000.00				
											-		ชั้น1				32	50	7,150.00	228,800.00			105,248.00	123,552.00		211,552.00			
											-		ชั้น2				32	50	7,150.00	228,800.00			105,248.00	123,552.00		211,552.00			
1312	โฉนด	4536	37985	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	83.0	83.0	4,500.00	373,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	605,160.00		10,000,000.00			
1313	โฉนด	1251	15024	ถ.เอกชัย	4	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00							-					671,000.00			671,000.00	0.30		
1314	โฉนด	3175	25821	ถ.ไชยพร	4	0	1	25	125.0	8,000.00	1,000,000.00							-					1,000,000.00			1,000,000.00	0.30		
1315	โฉนด	986	13555	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	53	53.0	5,000.00	265,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	15	20		-	1,409,000.00	50,000,000.00				
											-		ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00			143,000.00	572,000.00		704,500.00			
											-		ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			143,000.00	572,000.00		704,500.00			
1316	โฉนด	5009	42939	ถ.ราชพฤกษ์	5	0	0	20	20.0	15,000.00	300,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	8	8		-	1,320,096.00					
											-		ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		440,032.00		440,032.00	0.30	
											-		ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		440,032.00		440,032.00	0.02	
											-		ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		440,032.00		440,032.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1317	โฉนด	249	5144	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	98	198.0	550.00	108,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192			-	31	93		-	189,438.86		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		94,719.43					
											-		ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		94,719.43					
											-	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	90,437.14		50,000,000.00				
1318	โฉนด	1060	14682	ถ.เอกชัย	2	0	1	19	119.0	11,000.00	1,309,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	28	46	210,496.00	247,104.00	1,556,104.00		50,000,000.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	28	46		-	772,200.00			772,200.00	0.02		
											-		ชั้น1			100	50	7,150.00	715,000.00			328,900.00	386,100.00		386,100.00					
											-		ชั้น2			100	50	7,150.00	715,000.00			328,900.00	386,100.00		386,100.00					
1319	โฉนด	15	3081	ถ.ไชยพร	3	0	2	81	281.0	10,500.00	2,950,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	2,116,760.00			2,116,760.00	0.30		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	1,058,380.00			1,058,380.00	0.30		
1320	โฉนด	3429	26943	ถ.ไชยพร	2	0	0	30.5	30.5	4,500.00	137,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	22	34	116,688.00	226,512.00	363,762.00		50,000,000.00				
1321	โฉนด	3774	29843	ถ.เอกชัย	2	0	0	29.8	29.8	8,000.00	238,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	22	34		-	993,440.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			194,480.00	377,520.00		496,720.00					
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			194,480.00	377,520.00		496,720.00					
1322	โฉนด	227	5165	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	33	33.0	12,000.00	396,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	60	85		-	447,480.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		223,740.00					
											-		ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		223,740.00					
1323	โฉนด	603	10527	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	93	93.0	3,700.00	344,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		5,000,000.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	60	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00						
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00			18,018.00	0.02		
1324	โฉนด	842	12761	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	1	2	0	600.0	6,250.00	3,750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	160	100	7,150.00	1,144,000.00	29	48	549,120.00	594,880.00	2,261,546.67		50,000,000.00				
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		200	100	2,600.00	520,000.00	10	10	52,000.00	468,000.00	2,551,333.33		50,000,000.00				
1325	โฉนด	4368	19693	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	1	1	93	593.0	7,500.00	4,447,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	1,2	144	100	2,600.00	374,400.00	31	52	194,688.00	179,712.00	179,712.00			179,712.00	0.02		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		72	100	2,600.00	187,200.00	31	52	97,344.00	89,856.00	89,856.00		50,000,000.00				
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	176			-	31	85		-	758,760.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			88	50	7,150.00	629,200.00			534,820.00	94,380.00		379,380.00					
											-		ชั้น2			88	50	7,150.00	629,200.00			534,820.00	94,380.00		379,380.00					
1326	โฉนด	5052	43150	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	8	8		-	1,709,096.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		569,698.67		569,698.67	0.30
											-		ชั้น2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		569,698.67		569,698.67	0.02
											-		ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		569,698.67		569,698.67	0.02
1327	โฉนด	5667	13637	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	64	64.0	8,000.00	512,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	139,592.00			139,592.00	0.02	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	139,592.00			139,592.00	0.02	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	139,592.00			139,592.00	0.02	
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	139,592.00			139,592.00	0.02	
1328	โฉนด	1490	13638	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	50	50.0	8,000.00	400,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	144,925.33			144,925.33	0.02	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	144,925.33			144,925.33	0.02	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	144,925.33			144,925.33	0.02	
1329	โฉนด	1491	13639	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	50	50.0	8,000.00	400,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	144,925.33			144,925.33	0.02	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	144,925.33			144,925.33	0.02	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	34	93	154,008.00	11,592.00	144,925.33			144,925.33	0.02	
1330	โฉนด	1494	13642	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	33	33.0	8,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	38	85		-	435,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		217,800.00				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		217,800.00				
1331	โฉนด	1495	13643	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	33	33.0	8,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	32	85		-	401,280.00			401,280.00	0.02	
											-		ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		200,640.00				
											-		ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		200,640.00				
1332	โฉนด	1016	14522	ถ.เอกชัย	2	0	0	70	70.0	11,000.00	770,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	23	36		-	1,648,592.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			247,104.00	439,296.00		824,296.00				
											-		ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			247,104.00	439,296.00		824,296.00				
1333	โฉนด	2636	18974	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	53	53.0	10,000.00	530,000.00								-					530,000.00			530,000.00	0.30	
1334	โฉนด	26	4462	ถ.ราษฎร์ดิรักษา	1	3	0	16	1216.0	2,200.00	2,675,200.00								-					2,675,200.00		50,000,000.00			
1335	โฉนด	5035	43084	ถ.ราษฎร์ดิรักษา	4	0	0	96	96.0	2,200.00	211,200.00								-					211,200.00			211,200.00	0.30	
1336	โฉนด	3401	27161	ถ.เอกชัย	3	0	0	18.8	18.8	11,000.00	206,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	10	10			872,080.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		436,040.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		436,040.00				
1337	โฉนด	105	3812	ถ.เพชรสมุทร	5	0	0	35	35.0	40,000.00	1,400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		192			-	28	46		-	2,141,312.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้น1			3	96	50	7,150.00	686,400.00			315,744.00	370,656.00		1,070,656.00		1,070,656.00	0.30	
											-		ชั้น2			2	96	50	7,150.00	686,400.00			315,744.00	370,656.00		1,070,656.00		1,070,656.00	0.02	
1338	โฉนด	803	13205	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	26	26.0	40,000.00	1,040,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 3812							-					1,040,000.00			1,040,000.00	0.02	
1339	โฉนด	4876	42308	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	35	35.0	8,000.00	280,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		210				-	7	7		-	1,783,810.00					
											-		ชั้น1			3	70	33.34	7,700.00	539,000.00			37,730.00	501,270.00		594,603.33		594,603.33	0.30	
											-		ชั้น2			2	70	33.33	7,700.00	539,000.00			37,730.00	501,270.00		594,603.33		594,603.33	0.02	
											-		ชั้น3			2	70	33.33	7,700.00	539,000.00			37,730.00	501,270.00		594,603.33		594,603.33	0.02	
1340	โฉนด	5726	5056	ถ.ไชยพร	2	1	2	58.8	24.0	9,000.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	10	30		-	1,176,960.00			1,176,960.00	0.02	
											-		ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		588,480.00				
											-		ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		588,480.00				
									634.8	9,000.00	5,713,200.00														5,713,200.00			5,713,200.00	0.30	
1341	โฉนด	1132	14622	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	2	102.0	8,000.00	816,000.00									-					816,000.00			816,000.00	0.30	
1342	โฉนด	1133	14623	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	2.8	102.8	8,000.00	822,400.00									-					822,400.00			822,400.00	0.30	
1343	โฉนด	1176	12782	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	33	33.0	53,000.00	1,749,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288				-	10	10		-	3,744,840.00			3,744,840.00	0.30	
											-		ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,248,280.00				
											-		ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,248,280.00				
											-		ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,248,280.00				
1344	โฉนด	2372	20715	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	18.5	18.5	30,000.00	555,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288				-	10	10		-	2,550,840.00			2,550,840.00	0.30	
											-		ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		850,280.00				
											-		ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		850,280.00				
											-		ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		850,280.00				
1345	โฉนด	559	9344	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	31.9	31.9	40,000.00	1,276,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	45	85		-	1,378,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		689,480.00				
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		689,480.00				
1346	โฉนด	498	7140	ต.แม่กลอง	2	0	0	52	52	15,000.00	780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100			-	40	70			1,552,200.00			1,552,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	386,100.00						
											-		ชั้นที่ 2				180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	386,100.00						
1347	โฉนด	2226	20081	ต.แม่กลอง	5	0	0	26	26	40,000.00	1,040,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			-	31	52	-		1,572,224.00					
											-		ชั้นที่ 1			3	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		524,074.67		524,074.67	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		524,074.67	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		524,074.67	50,000,000.00		
1348	โฉนด	2329	20565	ต.แม่กลอง	5	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144	100		-	39	68	-		994,816.00				
											-		ชั้นที่ 1			3	72	50	7,700.00	554,400.00			-	177,408.00		177,408.00		497,408.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	72	50	7,700.00	554,400.00			-	177,408.00		177,408.00		497,408.00	0.02
1349	โฉนด	2167	31717	ต.แม่กลอง	2	0	0	4	4	40,000.00	160,000.00		ชั้นที่ 3			2							-	-	160,000.00	160,000.00		160,000.00	0.02
1350	โฉนด	506	9335	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	10,000.00	640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก			160	100	7,150.00	1,144,000.00	50	76	869,440.00		914,560.00	914,560.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			2	80	50	7,150.00	572,000.00			-	137,280.00					
											-		ชั้นที่ 2			2	80	50	7,150.00	572,000.00			-	137,280.00					
1351	โฉนด	2624	22580	ต.แม่กลอง	2	0	0	4	4	40,000.00	160,000.00								-				-	-	160,000.00	160,000.00	50,000,000.00	-	
1352	โฉนด	5741	47181	ต.แม่กลอง		0	0	6	6		-																		
1353	โฉนด	4841	42096	ต.แม่กลอง	2	0	0	46.6	46.6	46,000.00	2,143,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			240	100		-	31	52	-		3,030,640.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			2	80	33.34	7,700.00	616,000.00			320,320.00	295,680.00		1,010,213.33			-
											-		ชั้นที่ 2			2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			320,320.00	295,680.00		1,010,213.33			-
											-		ชั้นที่ 3			2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			320,320.00	295,680.00		1,010,213.33			-
1354	โฉนด	5809	47776	ต.แม่กลอง	5	0	0	20.5	20.5	46,000.00	943,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			384	100		-	2	2	-		3,840,664.00				
													ชั้นที่ 1			3	128	33.34	7,700.00	985,600.00			19,712.00	965,888.00		1,280,221.33		1,280,221.33	0.30
													ชั้นที่ 2			2	128	33.33	7,700.00	985,600.00			19,712.00	965,888.00		1,280,221.33		1,280,221.33	0.02
													ชั้นที่ 3			2	128	33.33	7,700.00	985,600.00			19,712.00	965,888.00		1,280,221.33		1,280,221.33	0.02
1355	โฉนด	5810	47777	ต.แม่กลอง	5	0	0	26.7	26.7	46,000.00	1,228,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192	100		-	2	2	-		2,062,932.00				
													ชั้นที่ 1			3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		687,644.00		687,644.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		687,644.00		687,644.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		687,644.00		687,644.00	0.02
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192	100		-	2	2	-		2,062,932.00				
													ชั้นที่ 1			3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		687,644.00		687,644.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		687,644.00		687,644.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		687,644.00		687,644.00	0.02
1356	โฉนด	5811	47778	ต.แม่กลอง	5	0	0	27.1	27.1	46,000.00	1,246,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192	100		-	2	2	-		2,695,432.00				
													ชั้นที่ 1			3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		898,477.33		898,477.33	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		898,477.33		898,477.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		898,477.33		898,477.33	0.02
1357	โฉนด	5812	47779	ต.แม่กลอง	5	0	0	25.9	25.9	46,000.00	1,191,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100		-	2	2	-		2,044,532.00				
													ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		681,510.67		681,510.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		681,510.67		681,510.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		681,510.67		681,510.67	0.02
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100		-	2	2	-		2,044,532.00				
													ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		681,510.67		681,510.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		681,510.67		681,510.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			9,856.00	482,944.00		681,510.67		681,510.67	0.02
1358	โฉนด	2895	24854	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	26	42	292,320.00		593,680.00			593,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	201,840.00		296,840.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	201,840.00		296,840.00			
1359	โฉนด	2896	24855	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	26	42	292,320.00		593,680.00		50,000,000.00	0	-
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	201,840.00		296,840.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	201,840.00		296,840.00			
1360	โฉนด	1456	13406	ต.แม่กลอง	5	0	0	32	32	34,000.00	1,088,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		672	100		-	42	74	-		2,433,344.00				
													ชั้นที่ 1		3	168	25	7,700.00	1,293,600.00			957,264.00	336,336.00		608,336.00	-	608,336.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	168	25	7,700.00	1,293,600.00			957,264.00	336,336.00		608,336.00	50,000,000.00	0	
													ชั้นที่ 3		2	168	25	7,700.00	1,293,600.00			957,264.00	336,336.00		608,336.00	50,000,000.00	0	
													ชั้นที่ 4			168	25	7,700.00	1,293,600.00			-	336,336.00		608,336.00	50,000,000.00	0	
1361	โฉนด	4893	42250	ต.แม่กลอง	5	0	0	17.3	17.3	40,000.00	692,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	9	9	-		1,701,008.00			1,701,008.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		567,002.67			
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		567,002.67			
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		567,002.67			
1362	โฉนด	3306	22427	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.6	20.6	10,000.00	206,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก		96			-	40	70	-		414,800.00			414,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1		2	48	50	7,250.00	348,000.00			243,600.00	104,400.00		207,400.00			
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,250.00	348,000.00			243,600.00	104,400.00		207,400.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1363	โหนด	272	5550	ต.แม่กลอง	2	2	1	8	699.75	2,200.00	1,539,450.00	1	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	200	100	6,900.00	1,380,000.00	10	10	138,000.00	1,242,000.00	2,781,450.00	2,781,450.00		2,781,450.00	0.30
									165	2,200.00	363,000.00														363,000.00			
									32	2,200.00	70,400.00														70,400.00		70,400.00	0.30
												2	510กิตดาการ	ตึก	2	128	100	6,700.00	857,600.00	5	5	42,880.00	814,720.00	814,720.00			814,720.00	0.30
									11.25	2,200.00	24,750.00																24,750.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	90	100						96,525.00			96,525.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			45	50	7,150.00	321,750.00	35	85	273,487.50	48,262.50		48,262.50			
													ชั้นที่ 2			45	50	7,150.00	321,750.00			273,487.50	48,262.50		48,262.50			
1364	โหนด	324	8487	ต.แม่กลอง	5	0	1	96.4	196.4	40,000.00	7,856,000.00															7,856,000.00	0.30	
												1	511/2 อาคารพาณิชย์กรร	ตึก	3	128	100	7,900.00	1,011,200.00	5	5	50,560.00	960,640.00	960,640.00			960,640.00	0.30
													ประเภทค้าปลีกค้าส่ง															
												2	501คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน3	ตึก	3	272	100	5,600.00	1,523,200.00	5	5	76,160.00	1,447,040.00	1,447,040.00			1,447,040.00	0.30
													ตารางเมตร															
												3	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	186,300.00			186,300.00	0.02
1365	โหนด	1360	13280	ต.แม่กลอง	5	0	0	26	26	53,000.00	1,378,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		216			-	30	50	-		2,209,600.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	72	33.34	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		736,533.33		736,533.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		736,533.33	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		736,533.33	50,000,000.00		
1366	โหนด	967	13963	ต.แม่กลอง	3	0	0	49	49	11,000.00	539,000.00	1	โรง 1 หลัง		3	36	100	2,600.00	93,600.00	40	85	79,560.00	14,040.00	553,040.00	553,040.00		553,040.00	0.02
1367	โหนด	968	13964	ต.แม่กลอง	3	0	0	50	50	11,000.00	550,000.00	1	โรง 1 หลัง		3	24	100	2,600.00	62,400.00	40	85	53,040.00	9,360.00	559,360.00	559,360.00		559,360.00	0.02
1368	โหนด	2791	24995	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	40,000.00	680,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	42	74	-		1,112,432.00			1,112,432.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			410,256.00	144,144.00		370,810.67			
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			410,256.00	144,144.00		370,810.67			
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			410,256.00	144,144.00		370,810.67			
1369	โหนด	1630	17083	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	5,500.00	88,000.00		ปลูกค่อมโหนด17131									-					-	-
1370	โหนด	1631	17131	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	11,000.00	748,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108		7,150.00	772,200.00	24	85	656,370.00		951,830.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00			-	57,915.00		475,915.00			
											-		ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00			-	57,915.00		475,915.00			
1371	โหนด	698	11674	ต.แม่กลอง	4	0	3	34	334	7,500.00	2,505,000.00											-				2,505,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	4471	37484	ต.แม่กลอง	2	1	0	0	400	7,000.00	2,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	10	10	71,500.00	643,500.00	3,443,500.00		50,000,000.00	0	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	60	100	2,600.00	156,000.00	8	8	12,480.00	143,520.00	143,520.00			-	
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		2	120	100	2,600.00	312,000.00	8	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00			-	
1373	โฉนด	2930	20258	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		7,700.00	1,108,800.00	31	52	576,576.00		736,224.00		50,000,000.00	0	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		245,408.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		245,408.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		245,408.00			
1374	โฉนด	9	9	ต.แม่กลอง	5	2	0	89	499	12,000.00	5,988,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100			63	85	-		2,658,840.85		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00			-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	407,454.08	407,454.08		407,454.08	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	407,454.08	407,454.08		407,454.08	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	407,454.08	407,454.08		407,454.08	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			25	40			2,847,792.68	2,847,792.68		2,847,792.68	0.02
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00					
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00					
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	15	20	57,200.00	228,800.00	650,490.14	650,490.14		650,490.14	0.02
												7	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	20	93	58,032.00	4,368.00	257,382.08	257,382.08		257,382.08	0.02
				ต.แม่กลอง	4	0	3	90	390	12,000.00	4,680,000.00													4,680,000.00	4,680,000.00	50,000,000.00		
1375	โฉนด	11	11	ต.แม่กลอง	5	1	2	9	43.25	12,000.00	519,000.00													519,000.00	519,000.00		519,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100			10	10			1,081,080.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		540,540.00		-	
													ชั้นที่ 2			84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		540,540.00		-	
												2	523ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5	100	6,150.00	30,750.00	10	10	3,075.00	27,675.00	27,675.00	27,675.00			
				ต.แม่กลอง	4				565.75	12,000.00	6,789,000.00													6,789,000.00			6,789,000.00	0.30
1376	โฉนด	4308	36341	ต.แม่กลอง	2	1	3	39	672.25	15,000.00	10,083,750.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	28	100	7,700.00	215,600.00	20	30	64,680.00	150,920.00	655,107.50	655,107.50		655,107.50	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	154	100	7,700.00	1,185,800.00	20	30	355,740.00	830,060.00	3,603,091.25	3,603,091.25		3,603,091.25	0.02
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100	7,700.00	115,500.00	30	50	57,750.00	57,750.00	4,379,357.14	4,379,357.14		4,379,357.14	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	138	100	7,700.00	115,500.00	12	14	16,170.00	99,330.00	2,584,254.11	2,584,254.11		2,584,254.11	0.02	
				ต.แม่กลอง	2				24	15,000.00	360,000.00													360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96					50	76	-		164,736.00	164,736.00	10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	100	7,150.00	343,200.00				260,832.00	82,368.00					
											-		ชั้นที่ 2			48	100	7,150.00	343,200.00				260,832.00	82,368.00					
				ต.แม่กลอง	4				42.75	15,000.00	641,250.00														641,250.00	641,250.00		641,250.00	0.30
												1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	171	100	2,600.00	444,600.00	50	76	337,896.00	106,704.00	106,704.00	106,704.00		106,704.00	0.30	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	12	14	34,944.00	214,656.00	214,656.00	214,656.00		214,656.00	0.30	
				ต.แม่กลอง	3				7	21,500.00	150,500.00		เสาสัญญาณ		3										150,500.00	150,500.00		150,500.00	0.30
1377	โฉนด	208	4684	ต.แม่กลอง	2	0	1	48	148	7,000.00	1,036,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	27	93	997,425.00	75,075.00	1,111,075.00			1,111,075.00	0.02	
1378	โฉนด	835	12601	ต.แม่กลอง	2	0	0	4	4	13,500.00	54,000.00												-						
1379	โฉนด	1596	13990	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	35	60	205,920.00		437,280.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00				-	68,640.00					
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00				-	68,640.00					
1380	โฉนด	2201	16919	ต.แม่กลอง	5	0	0	79	79	20,000.00	1,580,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	27	44	325,248.00		1,203,952.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00				-	206,976.00		601,976.00		601,976.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00				-	206,976.00		601,976.00		601,976.00	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72		7,700.00	554,400.00	15	20	110,880.00		1,233,520.00			1,233,520.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		616,760.00			
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		616,760.00			
1381	โฉนด	3029	26365	ต.แม่กลอง	4	0	0	40	40	11,000.00	440,000.00												-		440,000.00			440,000.00	0.30
1382	โฉนด	211	4687	ต.แม่กลอง	3	5	1	29	42	20,000.00	840,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	168	100	2,600.00	436,800.00	30	93	406,224.00	30,576.00	870,576.00	870,576.00		870,576.00	0.30	
									2087	20,000.00	41,740,000.00														41,740,000.00	41,740,000.00	50,000,000.00		
1383	โฉนด	2825	24646	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	5,000.00	250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	16	22	75,504.00	267,696.00	517,696.00			517,696.00	0.02	
1384	โฉนด	3296	22376	ต.แม่กลอง	2	0	0	32	32	8,000.00	256,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		48		7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00		427,600.00		50,000,000.00	0	-	
											-		ชั้นที่ 1		2	24	50	7,150.00	171,600.00				-	85,800.00		213,800.00			
											-		ชั้นที่ 2		2	24	50	7,150.00	171,600.00				-	85,800.00		213,800.00			
1385	โฉนด	874	45195	ต.แม่กลอง	2	0	0	93.3	93.3	11,000.00	1,026,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		320		7,150.00	2,288,000.00	25	40	915,200.00		2,399,100.00		50,000,000.00	0	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1		2	160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	686,400.00		1,199,550.00				
											-		ชั้นที่ 2		2	160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	686,400.00		1,199,550.00				
1386	โฉนด	1071	18848	ต.แม่กลอง	5	0	0	55	55	4,500.00	247,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	432,630.00				432,630.00	0.02
												2	โรงจอดรถ		3	48	100	5,750.00	276,000.00	10	10	27,600.00	248,400.00	372,150.00				372,150.00	0.02
1387	โฉนด	3299	26665	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	24	38	88,160.00	143,840.00	215,840.00				215,840.00	0.02
1388	โฉนด	3300	26666	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	24	38	88,160.00	143,840.00	215,840.00				215,840.00	0.02
1389	โฉนด	3301	26667	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	24	38	88,160.00	143,840.00	215,840.00				215,840.00	0.02
1390	โฉนด	3696	29496	ต.แม่กลอง	2	0	0	30.5	30.5	4,500.00	137,250.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	24	38	132,240.00	215,760.00	353,010.00	215,760.00	50,000,000.00			
1391	โฉนด	5550	45132	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	2,500.00	150,000.00											-		150,000.00		-		150,000.00	0.30
1392	โฉนด	3890	30689	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160	100	7,250.00	1,160,000.00	30	50	580,000.00	580,000.00	740,000.00				740,000.00	0.02
1393	โฉนด	2882	24862	ต.แม่กลอง	4	0	0	67.8	67.8	4,500.00	305,100.00											-	-	305,100.00				305,100.00	0.30
1394	โฉนด	3049	25379	ต.แม่กลอง	4	0	0	71.8	71.8	4,500.00	323,100.00											-	-	323,100.00				323,100.00	0.30
1395	โฉนด	3424	26880	ต.แม่กลอง	2	0	0	22.1	22.1	4,500.00	99,450.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	22	34	78,880.00	153,120.00	252,570.00				252,570.00	0.02
1396	โฉนด	3425	26881	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.9	17.9	4,500.00	80,550.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	22	34	118,320.00	229,680.00	310,230.00				310,230.00	0.02
1397	โฉนด	3592	28080	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.3	25.3	8,000.00	202,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก		168		7,250.00	1,218,000.00	24	38	462,840.00		957,560.00		50,000,000.00		-	
															2	84	50	7,250.00	609,000.00			-	377,580.00		478,780.00			-	
															2	84	50	7,250.00	609,000.00			-	377,580.00		478,780.00				
1398	โฉนด	476	7094	ต.แม่กลอง	5	0	0	40	13.4	40,000.00	536,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				29	48	-		1,112,576.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1		2	48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		370,858.67				
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		370,858.67				
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		370,858.67				
					5				13.3	40,000.00	532,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				29	48	-		1,108,576.00				-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		369,525.33		369,525.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		369,525.33		369,525.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		369,525.33		369,525.33	0.02
					5				13.3	40,000.00	532,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	29	48	-		1,388,576.00		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		462,858.67		462,858.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		462,858.67		462,858.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		462,858.67		462,858.67	0.02
1399	โฉนด	567	21229	ต.แม่กลอง	4	0	0	7	7	40,000.00	280,000.00								-			-	-	280,000.00		-	280,000.00	0.02
1400	โฉนด	4261	35177	ต.แม่กลอง	5	0	0	20.3	20.3	8,000.00	162,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	16	22	-		1,166,960.00			1,166,960.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1		2	96	50	7,250.00	696,000.00			153,120.00	542,880.00		583,480.00			
											-		ชั้นที่ 2		2	96	50	7,250.00	696,000.00			153,120.00	542,880.00		583,480.00			
											-	2	โรง 1 หลัง		3	192	100	2,600.00	499,200.00	16	22	109,824.00	499,200.00	580,400.00	580,400.00		580,400.00	0.02
1401	โฉนด	5377	44070	ต.แม่กลอง	4	0	0	81	81	5,000.00	405,000.00								-			-	-	405,000.00			405,000.00	0.30
1402	โฉนด	175	4650	ต.แม่กลอง	5	2	1	46	677.25	13,500.00	9,142,875.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	10	10	257,400.00	2,316,600.00	11,459,475.00			11,459,475.00	0.02
									200	13,500.00	2,700,000.00	2	513 โรงงาน	ตึก	3	800	100	6,100.00	4,880,000.00	10	10	488,000.00	4,392,000.00	7,092,000.00			7,092,000.00	0.30
									68.75	13,500.00	928,125.00	3	513 โรงงาน	ตึก	3	275	100	6,100.00	1,677,500.00	10	10	167,750.00	1,509,750.00	2,437,875.00			2,437,875.00	0.30
1403	โฉนด	179	4791	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	4,500.00	301,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				28	85	-	-	378,720.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00					
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00					
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100		-	1	1			566,280.00		-	566,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1			40	50	7,150.00	286,000.00			2,860.00	283,140.00					
													ชั้นที่ 2			40	50	7,150.00	286,000.00			2,860.00	283,140.00					
1404	โฉนด	1492	13640	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	162	100	7,150.00	1,158,300.00	20	75	868,725.00	289,575.00	689,575.00	50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1									-						
											-		ชั้นที่ 2									-						
1405	โฉนด	1004	14510	ต.แม่กลอง	2	0	1	13	113	11,000.00	1,243,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	36	100	6,900.00	248,400.00	6	6	14,904.00	233,496.00	647,829.33			647,829.33	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	36	100	6,900.00	248,400.00	6	6	14,904.00	233,496.00	647,829.33			647,829.33	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	36	100	6,900.00	248,400.00	6	6	14,904.00	233,496.00	647,829.33			647,829.33	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1406	โฉนด	1270	14968	ต.แม่กลอง	4	0	0	65	65	11,000.00	715,000.00											-	-	715,000.00			715,000.00	0.30	
1407	โฉนด	2287	20503	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.2	19.2	30,000.00	576,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144					10	10			1,573,920.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		2	48		7,700.00	369,600.00					332,640.00		524,640.00			
													ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00					332,640.00		524,640.00			
													ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00					332,640.00		524,640.00			
1408	โฉนด	2784	19733	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96				-	10	10	-		929,280.00			929,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1		2	48	50	7,700.00	369,600.00				-	332,640.00		464,640.00			
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00				-	332,640.00		464,640.00			
1409	โฉนด	164	6101	ต.แม่กลอง	2	0	1	92	156	8,750.00	1,365,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	1,673,880.00		50,000,000.00	-		
					4				12	8,750.00	105,000.00														105,000.00		105,000.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00	-		
					2				18	8,750.00	157,500.00														157,500.00		157,500.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	308,880.00		10,000,000.00	-		
					2				6	8,750.00	52,500.00														52,500.00		52,500.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-		
1410	โฉนด	11	4447	ต.แม่กลอง	3	0	1	15	115	15,000.00	1,725,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	576	100		-	10	10	-	-	5,716,680.00			5,716,680.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			192	33.34	7,700.00	1,478,400.00				147,840.00	1,330,560.00					
											-		ชั้นที่ 2			192	33.33	7,700.00	1,478,400.00				147,840.00	1,330,560.00					
											-		ชั้นที่ 3			192	33.33	7,700.00	1,478,400.00				147,840.00	1,330,560.00					
1411	โฉนด	321	6310	ต.แม่กลอง	2	1	3	10.4	710.4	11,000.00	7,814,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	464,432.73			464,432.73	0.02	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	1,098,458.18			1,098,458.18	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	250	100	7,150.00	1,787,500.00	10	10	178,750.00	1,608,750.00	4,837,840.91			4,837,840.91	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	9	100	7,150.00	64,350.00	10	10	6,435.00	57,915.00	174,162.27			174,162.27	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	250	100	7,150.00	1,787,500.00	10	40	715,000.00	1,072,500.00	4,301,590.91			4,301,590.91	0.02	
1412	โฉนด	884	12974	ต.แม่กลอง	4	0	0	52	52	27,000.00	1,404,000.00												-		1,404,000.00		1,404,000.00	0.30	
1413	โฉนด	2394	20861	ต.แม่กลอง	2	1	3	53	753	23,500.00	17,695,500.00												-		17,695,500.00		50,000,000.00		
1414	โฉนด	3325	26856	ต.แม่กลอง	4	0	0	17.5	17.5	27,000.00	472,500.00												-		472,500.00		472,500.00	0.30	
1415	โฉนด	4536	37985	ต.แม่กลอง	2	0	0	83	83	4,500.00	373,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	605,160.00		50,000,000.00	-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1416	โฉนด	4641	39540	ต.แม่กลอง	2	0	2	0	200	4,500.00	900,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100	7,150.00	2,288,000.00	10	10	228,800.00	2,059,200.00	2,959,200.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,479,600.00			
											-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,479,600.00			
											-	2	โรงจอดรถ			64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	149,760.00			-	-
1417	โฉนด	3926	30679	ต.แม่กลอง	4	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00											-		800,000.00			800,000.00	0.30
1418	โฉนด	3444	27119	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	12,000.00	276,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	10	10	69,600.00		902,400.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		451,200.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		451,200.00			
1419	โฉนด	5010	42940	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	15,000.00	300,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	6,900.00	993,600.00	10	10	99,360.00		1,194,240.00			1,194,240.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	6,900.00	331,200.00			-	298,080.00		398,080.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	6,900.00	331,200.00			-	298,080.00		398,080.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	6,900.00	331,200.00			-	298,080.00		398,080.00			
1420	โฉนด	1001	14401	ต.แม่กลอง	2	0	0	58.8	58.8	4,500.00	264,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	39	68	233,376.00	109,824.00	374,424.00		50,000,000.00		
1421	โฉนด	5451	44421	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	20,000.00	860,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180	100	7,700.00	1,386,000.00	10	10	138,600.00	1,247,400.00	1,677,400.00			1,677,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		559,133.33			
											-		ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		559,133.33			
											-		ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		559,133.33			
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180	100	7,700.00	1,386,000.00	10	10	138,600.00	1,247,400.00	1,677,400.00			1,677,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		559,133.33			
											-		ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		559,133.33			
											-		ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		559,133.33			
1422	โฉนด	5625	45442	ต.แม่กลอง	2	0	3	16.9	316.9	15,000.00	4,753,500.00											-		4,753,500.00			4,753,500.00	0.02
1423	โฉนด	5660	45921	ต.แม่กลอง		0	0	26.1	26.1		-		นอกเขตเทศบาล									-						
1424	โฉนด	473	8445	ต.แม่กลอง	2	0	0	68.6	68.6	7,000.00	480,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-		1,097,960.00			1,097,960.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		548,980.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		548,980.00			
1425	โฉนด	475	8447	ต.แม่กลอง	5	0	0	67.9	67.9	7,000.00	475,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	546,530.00			546,530.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2	โรง 1 หลัง		3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	349,970.00			349,970.00	0.02
1426	โฉนด	5144	43264	ต.แม่กลอง	2	0	2	0	200	7,000.00	1,400,000.00	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	60	100	6,900.00	414,000.00	10	10	41,400.00	372,600.00	1,772,600.00			1,772,600.00	0.02
1427	โฉนด	1653	19780	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	5,000.00	325,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	10	10	100,100.00	900,900.00	1,225,900.00			1,225,900.00	0.02
1428	โฉนด	110	4546	ต.แม่กลอง	4	0	1	0	100	10,000.00	1,000,000.00											-		1,000,000.00			1,000,000.00	0.30
1429	โฉนด	3720	29989	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	10,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	1,186,100.00	1,393,050.00	50,000,000.00	-	-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	386,100.00	386,100.00		386,100.00	0.02
1430	โฉนด	651	9290	ต.แม่กลอง	5	0	0	16.6	16.6	6,000.00	99,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			10	10	-		848,040.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.02
1431	โฉนด	1559	20486	ต.แม่กลอง	5	0	0	16.6	16.6	6,000.00	99,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			10	10	-		848,040.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00	50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00	50,000,000.00	-	-
1432	โฉนด	1560	20487	ต.แม่กลอง	5	0	0	16.5	16.5	6,000.00	99,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			10	10	-		847,440.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,480.00		282,480.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,480.00		282,480.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,480.00		282,480.00	0.02
1433	โฉนด	1570	20497	ต.แม่กลอง	5	0	0	16.6	16.6	6,000.00	99,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			10	10	-		848,040.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.02
1434	โฉนด	1571	20498	ต.แม่กลอง	5	0	0	16.6	16.6	6,000.00	99,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			10	10	-		848,040.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00		282,680.00	0.02
1435	โฉนด	1648	21544	ต.แม่กลอง	3	0	0	35.4	35.4	4,500.00	159,300.00	1	513โรงงาน	ตึก	3	396	100	6,100.00	2,415,600.00	10	10	241,560.00	2,174,040.00	2,333,340.00			2,333,340.00	0.30
1436	โฉนด	1647	21546	ต.แม่กลอง	4	0	0	75.4	75.4	4,500.00	339,300.00											-		339,300.00			339,300.00	0.30
1437	โฉนด	3147	25582	ต.แม่กลอง	4	0	0	67	67	4,500.00	301,500.00											-		301,500.00			301,500.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1438	โฉนด	5414	7124	ต.แม่กลอง	2	0	0	77	77	8,000.00	616,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			50	76	-		945,472.00			945,472.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		472,736.00					
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		472,736.00					
1439	โฉนด	2493	18335	ต.แม่กลอง	4	0	0	59	59	10,000.00	590,000.00											-		590,000.00			590,000.00	0.30		
1440	โฉนด	2612	18944	ต.แม่กลอง	4	0	0	56	56	12,000.00	672,000.00											-		672,000.00			672,000.00	0.30		
1441	โฉนด	1678	20142	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	5,000.00	305,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	50	93	638,352.00	48,048.00	353,048.00		50,000,000.00	-	-		
1442	โฉนด	1694	17572	ต.แม่กลอง	2	0	0	66.8	66.8	11,000.00	734,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	32	54	370,656.00	315,744.00	1,050,544.00			1,050,544.00	0.02		
1443	โฉนด	1809	17816	ต.แม่กลอง	2	0	0	72.9	72.9	11,000.00	801,900.00											-		801,900.00			801,900.00	0.02		
1444	โฉนด	101	4897	ต.แม่กลอง	1	0	0	54	54	2,250.00	121,500.00											-			50,000,000.00					
1445	โฉนด	415	7703	ต.แม่กลอง	5	1	0	22	422	27,000.00	11,394,000.00											-		11,394,000.00			11,394,000.00	0.30		
												1	513 โรงงาน	ตึก	3	648	100	6,100.00	3,952,800.00	5	5	197,640.00	3,755,160.00	3,755,160.00			3,755,160.00	0.30		
1446	โฉนด	1404	17891	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	10,000.00	790,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			50	76	-		1,119,472.00		50,000,000.00	0	-		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	164,736.00		559,736.00					
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	164,736.00		559,736.00					
1447	โฉนด	1351	18819	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100			12	14	-		1,237,072.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	393,536.00		618,536.00					
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	393,536.00		618,536.00					
1448	โฉนด	1218	17434	ต.แม่กลอง	4	0	2	12	212	1,200.00	254,400.00											-		254,400.00			254,400.00	0.30		
1449	โฉนด	505	7147	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	15,000.00	645,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			50	85	-		773,700.00		50,000,000.00	0	-		
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		386,850.00					
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		386,850.00					
1450	โฉนด	1310	6597	ต.แม่กลอง	4	0	0	51	51	11,000.00	561,000.00											-		561,000.00			561,000.00	0.30		
1451	โฉนด	1574	16573	ต.แม่กลอง	4	0	0	17	17	11,000.00	187,000.00											-		187,000.00			187,000.00	0.30		
1452	โฉนด	1575	16574	ต.แม่กลอง	4	0	0	17	17	11,000.00	187,000.00											-		187,000.00			187,000.00	0.30		
1453	โฉนด	1562	16738	ต.แม่กลอง	2	0	1	40	140	11,000.00	1,540,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02		
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02		
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02		
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02
											-	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02
											-	8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	30	50	165,600.00	165,600.00	358,100.00			358,100.00	0.02
1454	โฉนด	2160	19825	ต.แม่กลอง	2	0	0	39	39	40,000.00	1,560,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100			30	50	-		1,128,000.00			1,128,000.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		564,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		564,000.00		-	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100			30	50	-		1,128,000.00			1,128,000.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		564,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		564,000.00		-	
1455	โฉนด	24	3731	ต.แม่กลอง	1	4	2	50	1850	2,300.00	4,255,000.00											-			75,000,000.00	-	-	
1456	โฉนด	49	3756	ต.แม่กลอง	1	7	3	53	3153	2,300.00	7,251,900.00											-			75,000,000.00	-	-	
1457	โฉนด	235	5448	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	23,000.00	1,817,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			50	85	-		2,022,920.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		1,011,460.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		1,011,460.00			
1458	โฉนด	589	9168	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			41	72	-		720,320.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	160,160.00		360,160.00			
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	160,160.00		360,160.00			
1459	โฉนด	2984	20770	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	2,500.00	50,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			29	85	-	-	187,280.00		50,000,000.00	-	
											.		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00	.		-	68,640.00	\	93,640.00		\	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		93,640.00		-	
1460	โฉนด	4070	32608	ต.แม่กลอง	5	0	1	36.9	136.9	5,000.00	684,500.00											-		684,500.00	684,500.00		684,500.00	0.02
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	13	55	283,140.00	231,660.00		-	10,000,000.00	-	-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	13	55	283,140.00	231,660.00	231,660.00		-	231,660.00	0.02
											-		ชั้น 1						-			-	-		115,830.00		-	
											-		ชั้น 2						-			-	-		115,830.00		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	13	55	188,760.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00	-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1461	โฉนด	3723	29526	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	8,000.00	632,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2					19	28	-		1,146,800.00		50,000,000.00	-			
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,150.00	357,500.00			-	257,400.00		573,400.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,150.00	357,500.00			-	257,400.00		573,400.00		-			
1462	โฉนด	1002	14260	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	7,500.00	750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00	32,032.00	782,032.00			782,032.00	0.02		
1463	โฉนด	852	18212	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	10,000.00	490,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100		686,400.00	23	36	247,104.00		929,296.00		50,000,000.00	-			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		464,648.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		464,648.00		-			
1464	โฉนด	1302	14999	ต.แม่กลอง	4	0	1	41	141	11,000.00	1,551,000.00											-		1,551,000.00			1,551,000.00	0.30		
1465	โฉนด	1476	19989	ต.แม่กลอง	2	0	0	70.5	70.5	4,500.00	317,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			19	28	-		811,458.00		50,000,000.00	-			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	247,104.00		405,729.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	247,104.00		405,729.00		-			
1466	โฉนด	1859	18428	ต.แม่กลอง	5	0	3	90	21.25	7,500.00	159,375.00	1	501คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 3	ตึก	3	85	100			10	10			587,775.00	587,775.00		587,775.00	0.30		
											-		ชั้น 1			42.5	50	5,600.00	238,000.00			23,800.00	214,200.00							
											-		ชั้น 2			42.5	50	5,600.00	238,000.00			23,800.00	214,200.00							
									27	7,500.00	202,500.00	2	501คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 3	ตึก	3	108	100	5,600.00	604,800.00	10	10	60,480.00	544,320.00	746,820.00	746,820.00		746,820.00	0.30		
									16.88	7,500.00	126,600.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	67.5	100	7,150.00	482,625.00	10	40	193,050.00	289,575.00	416,175.00	416,175.00		416,175.00	0.02		
									16.88	7,500.00	126,562.50	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	67.5	100	2,600.00	175,500.00	10	10	17,550.00	157,950.00	284,512.50	284,512.50		284,512.50	0.02		
									6.25	7,500.00	46,875.00	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	7,150.00	178,750.00	20	30	53,625.00	125,125.00	172,000.00	172,000.00		172,000.00	0.02		
									301.74	7,500.00	2,263,050.00	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100			40	76			2,434,650.00	2,434,650.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				50	7,150.00	357,500.00			271,700.00	85,800.00							
													ชั้นที่ 2				50	7,150.00	357,500.00			271,700.00	85,800.00							
1467	โฉนด	5136	43305	ต.แม่กลอง	2	0	0	77	77	10,000.00	770,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	7,150.00	729,300.00	40	76	554,268.00	175,032.00	945,032.00	945,032.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			51	50	7,150.00	364,650.00			277,134.00	87,516.00							
													ชั้นที่ 2			51	50	7,150.00	364,650.00			277,134.00	87,516.00							
1468	โฉนด	5139	43308	ต.แม่กลอง	3	0	0	60	60	10,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	450	100			40	76	-		1,431,600.00			1,431,600.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 1			270	33.34	7,700.00	2,079,000.00			1,580,040.00	498,960.00		477,200.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			90	33.33	7,700.00	693,000.00			526,680.00	166,320.00		477,200.00		-			
											-		ชั้นที่ 3			90	33.33	7,700.00	693,000.00			526,680.00	166,320.00		477,200.00		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1469	โฉนด	299	5956	ต.แม่กลอง	2	0	1	93	193	6,000.00	1,158,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			27	44	-		1,798,640.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	320,320.00		899,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	320,320.00		899,320.00		-	
1470	โฉนด	921	13696	ต.แม่กลอง	4	0	0	76	76	11,000.00	836,000.00											-		836,000.00	836,000.00		836,000.00	0.30
1471	โฉนด	5768	18322	ต.แม่กลอง	3	0	0	45.8	45.8	2,500.00	114,500.00	1	ถนน		3	112						-				-	-	
1472	โฉนด	5771	19236	ต.แม่กลอง	2	0	0	50.6	50.6	5,000.00	253,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	360	100			40	85	-		639,100.00	50,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	193,050.00		319,550.00		-	
													ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	193,050.00		319,550.00		-	
1473	โฉนด	5772	47455	ต.แม่กลอง		0	1	4.6	104.6		-		นอกเขตเทศบาล									-	-			-		
1474	โฉนด	1453	18257	ต.แม่กลอง	4	0	0	16	16	2,500.00	40,000.00											-	-	40,000.00		40,000.00	0.30	
1475	โฉนด	3896	30804	ต.แม่กลอง	2	0	1	20	120	5,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	50	429,000.00	429,000.00	1,029,000.00	50,000,000.00	-		
1476	โฉนด	2259	20436	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	11,000.00	198,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	144	100			29	48	-		740,880.00	50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,250.00	522,000.00			-	271,440.00		370,440.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,250.00	522,000.00			-	271,440.00		370,440.00		-	
1477	โฉนด	3151	25586	ต.แม่กลอง	5	0	0	68	68	4,500.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	22	34	194,480.00	377,520.00	683,520.00	683,520.00	50,000,000.00	-	-
											-	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00			-	41,184.00	41,184.00	41,184.00		-	-
1478	โฉนด	428	7640	ต.แม่กลอง	5	0	0	34	34	23,000.00	782,000.00															782,000.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	7,150.00	772,200.00	40	70	540,540.00	231,660.00	231,660.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00			-	115,830.00					
													ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00			-	115,830.00					
												2	504ประเภทโรงจอดรถ		3	16	100	2,600.00	41,600.00	40	70	29,120.00	12,480.00	12,480.00				
1479	โฉนด	4566	38298	ต.แม่กลอง	2	0	0	12	12	2,900.00	34,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	652,560.00			652,560.00	0.02
											-					48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		326,280.00		-	
											-					48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		326,280.00		-	
1480	โฉนด	118	3825	ต.แม่กลอง	4	0	0	57	57	12,000.00	684,000.00											-		684,000.00			684,000.00	0.30
1481	โฉนด	382	7518	ต.แม่กลอง	2	0	1	9	109	10,000.00	1,090,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	7,150.00	386,100.00	50	76	293,436.00	92,664.00	1,182,664.00	50,000,000.00	-	-	
1482	โฉนด	1139	15239	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	11,000.00	792,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			24	38	-		927,960.00		927,960.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	265,980.00		463,980.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	265,980.00		463,980.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			24	38	-		927,960.00			927,960.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	265,980.00		463,980.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	265,980.00		463,980.00		-	
1483	โฉนด	1340	15536	ต.แม่กลอง	4	0	0	78	78	11,000.00	858,000.00											-		858,000.00			858,000.00	0.30
1484	โฉนด	1649	19776	ต.แม่กลอง	2	0	0	90	90	10,000.00	900,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224	100					-		2,501,600.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			112	50	7,150.00	800,800.00			-	800,800.00		1,250,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			112	50	7,150.00	800,800.00			-	800,800.00		1,250,800.00		-	
1485	โฉนด	1345	15541	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			50	85	-		293,480.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		146,740.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		146,740.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	15	100	7,150.00	107,250.00	30	50	53,625.00	53,625.00	53,625.00		10,000,000.00		-
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	15	20	17,160.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00		-
1486	โฉนด	1734	17693	ต.แม่กลอง	2	0	0	45	45	11,000.00	495,000.00													495,000.00		495,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	27	44	75,504.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00		-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	28	46	78,936.00	92,664.00	340,164.00		10,000,000.00		-
1487	โฉนด	350	7074	ต.แม่กลอง	2	0	1	60	12	23,000.00	276,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	13	16	52,992.00	278,208.00	554,208.00			554,208.00	0.02
					2				12	23,000.00	276,000.00	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	12	14	46,368.00	284,832.00	560,832.00			560,832.00	0.02
					2				136	23,000.00	3,128,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			40	85	-	-	3,265,280.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		1,632,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		1,632,640.00		-	
1488	โฉนด	801	13055	ต.แม่กลอง	2	0	2	77	277	3,700.00	1,024,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100		-	50	93	-	-	512,450.00			512,450.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	268,237.00			268,237.00	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	268,237.00			268,237.00	0.02
1489	โฉนด	1248	16377	ต.แม่กลอง	2	1	1	85	585	2,200.00	1,287,000.00											-		1,287,000.00		50,000,000.00		
1490	โฉนด	1250	16379	ต.แม่กลอง	2	0	2	29	229	2,200.00	503,800.00											-		503,800.00		50,000,000.00		
1491	โฉนด	1485	16698	ต.แม่กลอง	4	0	0	75	75	6,000.00	450,000.00											-		450,000.00			450,000.00	0.30
1492	โฉนด	1486	16699	ต.แม่กลอง	3	0	0	94	94	6,000.00	564,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	108	100	7,150.00	772,200.00	14	46	355,212.00	416,988.00	980,988.00			980,988.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1493	โฉนด	1488	16701	ต.แม่กลอง	2	0	1	10	110	6,000.00	660,000.00											-			75,000,000.00				
1494	โฉนด	1348	18816	ต.แม่กลอง	2	0	0	97	97	4,500.00	436,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84	100	7,150.00	600,600.00	8	30	180,180.00	420,420.00	856,920.00			856,920.00	0.02	
1495	โฉนด	3816	29987	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	4,500.00	301,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			6	20	-		1,399,740.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	549,120.00		699,870.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	549,120.00		699,870.00		-		
1496	โฉนด	823	18177	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	10,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100			23	36	-		692,864.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		346,432.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		346,432.00		-		
1497	โฉนด	98	10529	ต.แม่กลอง	3	0	1	12	112	10,000.00	1,120,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		3	112	100	2,600.00	291,200.00	40	70	203,840.00	87,360.00	1,207,360.00			1,207,360.00	0.02	
1498	โฉนด	506	7148	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	14.7	15,000.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100			45	76	-		282,276.00			282,276.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			18	50	7,150.00	128,700.00			97,812.00	30,888.00		141,138.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			18	50	7,150.00	128,700.00			97,812.00	30,888.00		141,138.00		-		
					2				34.3	15,000.00	514,500.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100			45	76	-		658,644.00			658,644.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			228,228.00	72,072.00		329,322.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			228,228.00	72,072.00		329,322.00		-		
1499	โฉนด	983	11695	ต.แม่กลอง	3	0	1	5	105	6,000.00	630,000.00	1	ถนน	ตึก	3	420						-					-	-	
1500	โฉนด	798	18145	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100			15	65	-		900,250.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,150.00	357,500.00			232,375.00	125,125.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,150.00	357,500.00			232,375.00	125,125.00				-		
1501	โฉนด	799	18146	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	10,000.00	670,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288	100			15	65	-		1,390,720.00			1,390,720.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			669,240.00	360,360.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			669,240.00	360,360.00				-		
1502	โฉนด	1161	16249	ต.แม่กลอง	2	0	0	73.8	73.8	4,500.00	332,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	40	70	480,480.00	205,920.00	538,020.00		50,000,000.00	-		
1503	โฉนด	4228	34983	ต.แม่กลอง	2	0	1	9	109	10,000.00	1,090,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100			26	42	-		2,757,328.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			576,576.00	796,224.00		1,378,664.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			576,576.00	796,224.00		1,378,664.00		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00		74,880.00		-		
1504	โฉนด	4231	34982	ต.แม่กลอง	3	0	1	52	152	10,000.00	1,520,000.00	3	502ประเภทคลังสินค้า เกษ	ไม้	3	600	100	3,450.00	2,070,000.00	10	40	828,000.00	1,242,000.00	2,762,000.00			2,762,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1505	โฉนด	4229	34984	ต.แม่กลอง	2	0	1	30	130	10,000.00	1,300,000.00	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	576	100			10	10	-	#REF!	5,006,560.00			5,006,560.00	0.02
											-		ชั้น 1			144	25	7,150.00	1,029,600.00			102,960.00	926,640.00			1,251,640.00	-	
											-		ชั้น 2			144	25	7,150.00	1,029,600.00			102,960.00	926,640.00			1,251,640.00	-	
											-		ชั้น 3			144	25	7,150.00	1,029,600.00			102,960.00	926,640.00			1,251,640.00	-	
											-		คาดฟ้า		3	144	25	7,150.00	1,029,600.00		10	102,960.00	926,640.00			1,251,640.00	-	
1506	โฉนด	4230	34985	ต.แม่กลอง	3	0	1	41	141	10,000.00	1,410,000.00	5	501ประเภทคลังสินค้า ไม่	ตึก	3	80	100	5,600.00	448,000.00	10	10	44,800.00	403,200.00	1,813,200.00			1,813,200.00	0.30
1507	โฉนด	5727	23389	ต.แม่กลอง	3	0	0	18	18	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100			40	70	-		347,760.00			347,760.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	110,880.00			173,880.00	-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	110,880.00			173,880.00	-	
1508	โฉนด	1460	19869	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00											-	-	225,000.00			225,000.00	0.30
1509	โฉนด	1015	14415	ต.แม่กลอง	2	0	0	58.6	50.6	4,500.00	227,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			23	36	-	-	666,996.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้น 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	219,648.00				-	
											-		ชั้น 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	219,648.00				-	
									8	4,500.00	36,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	8	100	2,600.00	20,800.00	23	36	7,488.00	13,312.00	49,312.00			49,312.00	0.02
1510	โฉนด	693	11670	ต.แม่กลอง	2	1	2	95.6	695.6	7,500.00	5,217,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100			60	93	-		5,281,064.00			5,281,064.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	32,032.00			2,640,532.00	-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	32,032.00			2,640,532.00	-	
1511	โฉนด	4437	16195	ต.แม่กลอง	5	0	0	30	30	23,000.00	690,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100			9	9	-	-	1,362,672.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			-	336,336.00			681,336.00	681,336.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			-	336,336.00			681,336.00	681,336.00	0.02
1512	โฉนด	2938	25110	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	20	68,640.00	274,560.00	451,520.00		50,000,000.00	-	-
											-	2	526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	32	100	500.00	16,000.00	15	20	3,200.00	12,800.00	132,800.00			-	-
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	4	100	7,150.00	28,600.00	10	10	2,860.00	25,740.00	145,740.00			-	-
1513	โฉนด	3608	28184	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	8,000.00	496,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100			47	76	-		1,010,800.00		50,000,000.00	-	
													ชั้นที่ 1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			-	257,400.00			505,400.00	-	
													ชั้นที่ 2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			-	257,400.00			505,400.00	-	
1514	โฉนด	4386	36257	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	15,000.00	1,020,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			25	85	-		389,680.00			389,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1			24	50	6,900.00	165,600.00			-	24,840.00			194,840.00	-	
													ชั้นที่ 2			24	50	6,900.00	165,600.00			-	24,840.00			194,840.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			25	85	-		389,680.00	-		389,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1			24	50	6,900.00	165,600.00			-	24,840.00		194,840.00		-	
													ชั้นที่ 2			24	50	6,900.00	165,600.00			-	24,840.00		194,840.00		-	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			25	85	-		389,680.00	-		389,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1			24	50	6,900.00	165,600.00			-	24,840.00		194,840.00		-	
													ชั้นที่ 2			24	50	6,900.00	165,600.00			-	24,840.00		194,840.00		-	
1515	โฉนด	4247	35112	ต.แม่กลอง	2	0	1	63	163	4,500.00	733,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	10	10	143,000.00	1,287,000.00	2,020,500.00			2,020,500.00	0.02
1516	โฉนด	3400	27160	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.1	19.1	11,000.00	210,100.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			24	38	-		668,404.00			668,404.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		334,202.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		334,202.00		-	
1517	โฉนด	3868	30652	ต.แม่กลอง	1	1	1	4.5	504.5	2,200.00	1,109,900.00											-		1,109,900.00		50,000,000.00	-	-
1518	โฉนด	3798	29725	ต.แม่กลอง	3	0	1	39	139	8,000.00	1,112,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	120	100	5,600.00	672,000.00	10	10	67,200.00	604,800.00	1,716,800.00			1,716,800.00	0.30
1519	โฉนด	1336	18433	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			25	85	-		362,280.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		181,140.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		181,140.00		-	
1520	โฉนด	1528	29537	ต.แม่กลอง	2	0	0	13.1	13.1	11,000.00	144,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100			29	48	-	-	382,052.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			-	118,976.00		191,026.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	118,976.00		191,026.00		-	
1521	โฉนด	185	4660	ต.แม่กลอง	2	0	3	22.2	322.2	775.00	249,705.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	90	93	797,940.00	60,060.00	222,911.09			222,911.09	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	93	425,568.00	32,032.00	118,885.91			118,885.91	0.02
1522	โฉนด	211	16421	ต.แม่กลอง	2	0	0	88	88	4,500.00	396,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	15	100	6,900.00	103,500.00	32	93	96,255.00	7,245.00	106,245.00			106,245.00	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	15	100	6,900.00	103,500.00	32	93	96,255.00	7,245.00	106,245.00			106,245.00	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	15	100	6,900.00	103,500.00	32	93	96,255.00	7,245.00	106,245.00			106,245.00	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	15	100	6,900.00	103,500.00	32	93	96,255.00	7,245.00	106,245.00			106,245.00	0.02
1523	โฉนด	5529	45225	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-		833,760.00			833,760.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		416,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		416,880.00		-	
1524	โฉนด	2107	16635	ต.แม่กลอง	4	0	0	65	65	12,000.00	780,000.00											-		780,000.00			780,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1525	โฉนด	4397	36533	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	12,000.00	648,000.00											-		648,000.00			648,000.00	0.30	
1526	โฉนด	1169	16243	ต.แม่กลอง	4	5	0	99	2099	1,200.00	2,518,800.00											-		2,518,800.00		50,000,000.00	-	-	
1527	โฉนด	3829	30073	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	8,000.00	448,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2		100				19	28	-		942,208.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	247,104.00		471,104.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	247,104.00		471,104.00		-		
1528	โฉนด	5047	4393	ต.แม่กลอง	5	0	0	20	20	34,000.00	680,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288	100				8	8	-		2,720,192.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	680,064.00		906,730.67		906,730.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	680,064.00		906,730.67		906,730.67	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	680,064.00		906,730.67		906,730.67	0.02	
1529	โฉนด	259	5404	ต.แม่กลอง	2	0	0	92	92	5,000.00	460,000.00																460,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	60	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			40,040.00	0.02	
1530	โฉนด	743	12557	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100				40	93	-		618,212.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	19,404.00		206,070.67		-		
											-		ชั้น 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	19,404.00		206,070.67		-		
											-		ชั้น 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	19,404.00		206,070.67		-		
1531	โฉนด	798	12013	ต.แม่กลอง	2	10	0	11	48	5,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	171,600.00	171,600.00	50,000,000.00			
					1				3963	5,000.00	19,815,000.00											-			19,815,000.00	50,000,000.00			
1532	โฉนด	1019	14525	ต.แม่กลอง	4	0	0	69	69	11,000.00	759,000.00											-		759,000.00			759,000.00	0.30	
1533	โฉนด	1024	14552	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100				32	54	-		1,076,680.00			1,076,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	197,340.00		538,340.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	197,340.00		538,340.00		-		
1534	โฉนด	2966	25230	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	11,000.00	187,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	100	100				26	42	-		633,600.00		10,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,700.00	385,000.00			-	223,300.00		316,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,700.00	385,000.00			-	223,300.00		316,800.00		-		
1535	โฉนด	3292	26319	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	4,500.00	99,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	60	76	173,888.00	54,912.00	153,912.00	50,000,000.00		-	-	
1536	โฉนด	3224	26679	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	25	40	274,560.00	411,840.00	575,840.00	50,000,000.00		-	-	
1537	โฉนด	4525	37962	ต.แม่กลอง	2	0	1	21	121	2,500.00	302,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100				50	85	-		379,720.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00				-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1538	โฉนด	693	12026	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180	100			60	76	-		839,584.00			839,584.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		279,861.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		279,861.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		279,861.33		-		
1539	โฉนด	724	12471	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	20,000.00	520,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100			30	93	-		580,060.00			580,060.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		290,030.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		290,030.00		-		
1540	โฉนด	913	13690	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	11,000.00	594,000.00											-		594,000.00			594,000.00	0.30	
1541	โฉนด	914	13691	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	11,000.00	594,000.00											-		594,000.00			594,000.00	0.30	
1542	โฉนด	3462	27092	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160	100			30	50	-		788,000.00			788,000.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,250.00	580,000.00			-	290,000.00		394,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,250.00	580,000.00			-	290,000.00		394,000.00		-		
1543	โฉนด	3903	30812	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.9	19.9	8,000.00	159,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160	100			22	34	-		972,320.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,700.00	616,000.00			-	406,560.00		486,160.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,700.00	616,000.00			-	406,560.00		486,160.00		-		
1544	โฉนด	3228	26683	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192	100			60	76	-		498,080.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,250.00	696,000.00			-	167,040.00		249,040.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,250.00	696,000.00			-	167,040.00		249,040.00		-		
1545	โฉนด	1534	16336	ต.แม่กลอง	2	0	0	12.8	12.8	40,000.00	512,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			10	10	-		1,260,440.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		420,146.67		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		420,146.67		-		
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		420,146.67		-		
1546	โฉนด	27	4823	ต.แม่กลอง	5	1	0	53	453	12,000.00	5,436,000.00											-				5,436,000.00	0.02		
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	36	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00		10,000,000.00	-	-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	36	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00		10,000,000.00	-	-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	37	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00	-	-	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100			37	93	-	-	12,012.00		10,000,000.00	-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1		2	12	50	7,150.00	85,800.00			-	6,006.00	-			-	
											-		ชั้นที่ 2		2	12	50	7,150.00	85,800.00			-	6,006.00	-			-	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	37	93	159,588.00	14,196.00	14,196.00		10,000,000.00	-	-
											-		504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	12	100	2,600.00	31,200.00	37	93	29,016.00					-	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100			27	93	-		24,024.00		10,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00				-	
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	26	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00	-	-
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	26	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00	-	-
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	27	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00	-	-
1547	โฉนด	5735	4482	ต.แม่กลอง	2	4	1	29	1729	6,250.00	10,806,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	10,874,890.00			10,874,890.00	0.02
1548	โฉนด	1070	14815	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	7,500.00	397,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			10	10	-		1,427,100.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้น 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		713,550.00		-	
											-		ชั้น 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		713,550.00		-	
1549	โฉนด	319	6148	ต.แม่กลอง	2	0	0	82	82	11,000.00	902,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100			39	85	-		1,159,400.00			1,159,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		579,700.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		579,700.00		-	
1550	โฉนด	290	8564	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	12,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100			31	52	-		727,104.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	123,552.00		363,552.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	123,552.00		363,552.00		-	
1551	โฉนด	828	12890	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	4,500.00	238,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			30	85	-	-	375,780.00			375,780.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		187,890.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		187,890.00		-	
1552	โฉนด	1272	18007	ต.แม่กลอง	2	0	0	49.9	49.9	4,500.00	224,550.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			30	85	-	-	361,830.00			361,830.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		180,915.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		180,915.00		-	
1553	โฉนด	2913	25084	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			17	60	-	-	667,200.00			667,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	171,600.00		333,600.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			-	171,600.00		333,600.00		-	
1554	โฉนด	2921	25098	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			25	85	-	-	495,600.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		247,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		247,800.00		-	
1555	โฉนด	2926	25103	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	4,500.00	162,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	14	18	46,332.00	211,068.00	211,068.00			211,068.00	0.02	
1556	โฉนด	874	12964	ต.แม่กลอง	2	0	0	28	28	27,000.00	756,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288	100			20	30	-		2,939,320.00			2,939,320.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		979,773.33		-	
											-		ชั้นที่ 2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		979,773.33		-	
											-		ชั้นที่ 3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		979,773.33		-	
1557	โฉนด	4921	42498	ต.แม่กลอง	3	0	0	48.9	48.9	40,000.00	1,956,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288	100			8	8	-		3,996,192.00			3,996,192.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	680,064.00		1,332,064.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	680,064.00		1,332,064.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	680,064.00		1,332,064.00		-	
1558	โฉนด	2351	17461	ต.แม่กลอง	3	0	0	63.1	63.1	10,000.00	631,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	6	6	5,616.00	87,984.00	718,984.00	718,984.00		718,984.00	0.02	
1559	โฉนด	2730	19426	ต.แม่กลอง	2	0	0	15.8	15.8	12,000.00	189,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			31	52	-		544,416.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		272,208.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		272,208.00		-	
1560	โฉนด	3186	25855	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	4,500.00	279,000.00											-		279,000.00			279,000.00	0.30	
1561	โฉนด	3531	27707	ต.แม่กลอง	2	0	0	38	38	4,500.00	171,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	22	34	116,688.00	226,512.00	397,512.00		50,000,000.00	-		
1562	โฉนด	3771	29840	ต.แม่กลอง	2	0	0	28.5	28.5	8,000.00	228,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			22	34	-	-	983,040.00		50,000,000.00	-		
											-						80		7,150.00	572,000.00			-	377,520.00			-		
											-						80		7,150.00	572,000.00			-	377,520.00			-		
1563	โฉนด	5872	4483	ต.แม่กลอง	2,4	0	2	8	208	5,000.00	1,040,000.00											-		1,040,000.00			1,040,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			41	85	-	-	128,700.00			128,700.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		64,350.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		64,350.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100			60	93	-	-	48,048.00			48,048.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		24,024.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		24,024.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		24,024.00	0.02		
1564	โฉนด	1184	15907	ต.แม่กลอง	4	0	0	78	78	5,000.00	390,000.00											-		390,000.00	390,000.00		390,000.00	0.30	
1565	โฉนด	3132	25567	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	84	100				26	42	-		576,144.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			42	50	7,700.00	323,400.00			-	187,572.00		288,072.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			42	50	7,700.00	323,400.00			-	187,572.00		288,072.00		-		
1566	โฉนด	2221	17005	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	20,000.00	1,260,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	480	100				5	5	-		4,406,400.00			4,406,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			120	25	6,900.00	828,000.00			-	786,600.00		1,101,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120	25	6,900.00	828,000.00			-	786,600.00		1,101,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			120	25	6,900.00	828,000.00			-	786,600.00		1,101,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			120	25	6,900.00	828,000.00			-	786,600.00		1,101,600.00		-		
1567	โฉนด	2909	20213	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.5	25.5	12,000.00	306,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100				31	52	-		838,224.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			-	266,112.00		419,112.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			-	266,112.00		419,112.00		-		
1568	โฉนด	1079	14075	ต.แม่กลอง	4	0	0	64	64	8,000.00	512,000.00											-		512,000.00			512,000.00	0.30	
1569	โฉนด	1080	14076	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	8,000.00	496,000.00											-		496,000.00			496,000.00	0.30	
1570	โฉนด	479	8451	ต.แม่กลอง	2	0	0	66.6	66.6	7,000.00	466,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100				23	36	-		1,747,480.00			1,747,480.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			140	50	7,150.00	1,001,000.00			-	640,640.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			140	50	7,150.00	1,001,000.00			-	640,640.00				-		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,600.00	93,600.00	23	93	87,048.00	6,552.00	6,552.00			6,552.00	0.02	
1571	โฉนด	4866	42396	ต.แม่กลอง	4	0	1	0	100	7,000.00	700,000.00											-		700,000.00			700,000.00	0.30	
1572	โฉนด	4867	42397	ต.แม่กลอง	4	0	0	95	95	7,000.00	665,000.00											-		665,000.00			665,000.00	0.30	
1573	โฉนด	5142	43262	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	7,000.00	700,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100				7	7	-		1,976,704.00			1,976,704.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	638,352.00		988,352.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	638,352.00		988,352.00		-		
1574	โฉนด	1236	15009	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				35	85	-		773,960.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		386,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		386,980.00		-		
1575	โฉนด	3	4439	ต.แม่กลอง	2	3	3	96	1596	2,200.00	3,511,200.00											-		3,511,200.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1576	โหนด	259	5318	ต.แม่กลอง	4	2	1	44	944	10,000.00	9,440,000.00											-		9,440,000.00				9,440,000.00	0.30
1577	โหนด	351	6722	ต.แม่กลอง	4	0	0	34	34	15,000.00	510,000.00											-		510,000.00				510,000.00	0.30
1578	โหนด	454	8426	ต.แม่กลอง	4	0	0	72.5	72.5	7,000.00	507,500.00											-		507,500.00				507,500.00	0.30
1579	โหนด	4480	37515	ต.แม่กลอง	3	0	0	42	42	8,000.00	336,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	50	100	2,600.00	130,000.00	10	40	52,000.00	78,000.00	414,000.00		50,000,000.00			-
1580	โหนด	641	9372	ต.แม่กลอง	2	0	0	63.1	63.1	20,000.00	1,262,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			60	76	-		830,584.00				830,584.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		276,861.33			-	
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		276,861.33			-	
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		276,861.33			-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			60	76	-		830,584.00	-			830,584.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		276,861.33			-	
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		276,861.33				
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		276,861.33				
1581	โหนด	5521	44797	ต.แม่กลอง	4	0	0	69	69	2,200.00	151,800.00											-		151,800.00				151,800.00	0.30
1582	โหนด	987	13556	ต.แม่กลอง	3	0	0	53	53	5,000.00	265,000.00	1	โรงจอดรถ		3	72	100	2,600.00	187,200.00	10	40	74,880.00	112,320.00	377,320.00		50,000,000.00			
1583	โหนด	988	13557	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	5,000.00	270,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100			10	10	-		1,557,000.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		778,500.00				
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		778,500.00				
1584	โหนด	989	13558	ต.แม่กลอง	4	0	0	55	55	5,000.00	275,000.00											-		275,000.00				275,000.00	0.30
1585	โหนด	1103	14786	ต.แม่กลอง	3	0	0	38	38	11,000.00	418,000.00	1	โรงจอดรถ		3	90	100	2,600.00	234,000.00	10	40	93,600.00	140,400.00	558,400.00				558,400.00	0.02
1586	โหนด	1104	14787	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	528	100			50	85	-		1,226,280.00				1,226,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			264	50	7,150.00	1,887,600.00			-	283,140.00		613,140.00				
											-		ชั้นที่ 2			264	50	7,150.00	1,887,600.00			-	283,140.00		613,140.00				
1587	โหนด	1452	15997	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	40,000.00	880,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	528	100			50	76	-		1,786,048.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			264	50	7,150.00	1,887,600.00			-	453,024.00		893,024.00				
											-		ชั้นที่ 2			264	50	7,150.00	1,887,600.00			-	453,024.00		893,024.00				
1588	โหนด	3158	21459	ต.แม่กลอง	4	0	0	34	34	5,000.00	170,000.00											-		170,000.00				170,000.00	0.30
1589	โหนด	4219	34666	ต.แม่กลอง	4	0	0	97	97	10,000.00	970,000.00											-		970,000.00				970,000.00	0.30
1590	โหนด	4265	35231	ต.แม่กลอง	4	0	0	16	16	5,000.00	80,000.00											-		80,000.00				80,000.00	0.30
1591	โหนด	731	14946	ต.แม่กลอง	2	0	0	65.1	65.1	10,000.00	651,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	72	100	2,600.00	187,200.00	39	93	174,096.00	13,104.00	672,840.00	672,840.00			672,840.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	39	93	116,064.00	8,736.00						
1592	โฉนด	732	14947	ต.แม่กลอง	2	0	0	67.5	67.5	10,000.00	675,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	7,150.00	800,800.00	39	68	544,544.00	256,256.00	931,256.00	931,258.00		931,256.00	0.02	
1593	โฉนด	3350	22713	ต.แม่กลอง	5	0	0	85	85	20,000.00	1,700,000.00											-		1,700,000.00			1,700,000.00	0.30	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	23	36	123,552.00	219,648.00	219,648.00			219,648.00	0.30	
1594	โฉนด	500	9329	ต.แม่กลอง	4	2	1	39	939	13,500.00	12,676,500.00											-		12,676,500.00		50,000,000.00			
1595	โฉนด	597	9849	ต.แม่กลอง	2	0	1	53	153	10,000.00	1,530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100				12	14	-		3,005,760.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			-	737,880.00		1,502,880.00				
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			-	737,880.00		1,502,880.00				
1596	โฉนด	1499	16236	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	11,000.00	198,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	7,150.00	357,500.00	24	38	135,850.00	221,650.00	419,650.00			419,650.00	0.02	
1597	โฉนด	1594	16816	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	11,000.00	759,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600	100				7	7	-	-	4,748,700.00			4,748,700.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			300	50	7,150.00	2,145,000.00			-	1,994,850.00		2,374,350.00				
											-		ชั้นที่ 2			300	50	7,150.00	2,145,000.00			-	1,994,850.00		2,374,350.00				
1598	โฉนด	3104	25735	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	11,000.00	154,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100				10	10	-		819,280.00			819,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		409,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		409,640.00		-		
1599	โฉนด	2669	22906	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	11,000.00	176,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100				10	10	-	-	819,500.00			819,500.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,150.00	357,500.00			-	321,750.00		409,750.00				
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,150.00	357,500.00			-	321,750.00		409,750.00				
1600	โฉนด	2271	17190	ต.แม่กลอง	2	0	0	60.2	60.2	12,000.00	722,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-		34	85	-	-	825,360.00	825,360.00	50,000,000.00	-	
											-					48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00						
											-					48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00						
1601	โฉนด	2272	17191	ต.แม่กลอง	2	0	0	54.6	54.6	12,000.00	655,200.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	1,118,520.00			1,118,520.00	0.02	
1602	โฉนด	2819	24496	ต.แม่กลอง	4	0	0	58	58	8,000.00	464,000.00											-		464,000.00			464,000.00	0.02	
1603	โฉนด	2820	24497	ต.แม่กลอง	4	0	0	58	58	8,000.00	464,000.00											-		464,000.00			464,000.00	0.02	
1604	โฉนด	4684	39966	ต.แม่กลอง	5	2	0	23	823	7,500.00	6,172,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00			18,018.00	0.02	
											-							7,150.00	457,600.00	60	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00			32,032.00	0.30	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	50	93	119,691.00	9,009.00	9,009.00			9,009.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				50	85	-		6,275,460.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		3,137,730.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		-			
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	75	100	2,600.00	195,000.00	60	93	181,350.00	13,650.00	13,650.00		50,000,000.00		
											-	5	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,600.00	78,000.00	60	93	72,540.00	5,460.00	5,460.00		50,000,000.00		
											-	6	500ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ไม้	2	84	100	2,600.00	218,400.00	60	93	203,112.00	15,288.00	15,288.00		50,000,000.00		
											-	7	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	28	100	2,600.00	72,800.00	10	10	7,280.00	65,520.00	65,520.00		50,000,000.00		
1605	โฉนด	2667	22904	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	11,000.00	220,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100	100			28	46	-	-	611,500.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,250.00	362,500.00			-	195,750.00		305,750.00			
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,250.00	362,500.00			-	195,750.00		305,750.00			
1606	โฉนด	604	9182	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	8,000.00	520,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	100	100			50	76	-	-	704,800.00		50,000,000.00		-
											-					50		7,700.00	385,000.00			-	92,400.00		352,400.00			
											-					50		7,700.00	385,000.00			-	92,400.00		352,400.00			
1607	โฉนด	351	15049	ต.แม่กลอง	4	0	0	4.1	4.1	8,000.00	32,800.00											-		32,800.00	32,800.00		32,800.00	0.30
1608	โฉนด	4339	35881	ต.แม่กลอง	2	0	0	34.1	34.1	8,000.00	272,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	150	100			15	20	-		1,196,800.00			1,196,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			50	33.34	7,700.00	385,000.00			-	308,000.00		398,933.33			
											-		ชั้นที่ 2			50	33.33	7,700.00	385,000.00			-	308,000.00		398,933.33			
											-		ชั้นที่ 3			50	33.33	7,700.00	385,000.00			-	308,000.00		398,933.33			
1609	โฉนด	4345	35887	ต.แม่กลอง	2	0	0	81.6	81.6	8,000.00	652,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	150	100			15	20	-		1,576,800.00			1,576,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			50	33.34	7,700.00	385,000.00			-	308,000.00		525,600.00			
											-		ชั้นที่ 2			50	33.33	7,700.00	385,000.00			-	308,000.00		525,600.00			
											-		ชั้นที่ 3			50	33.33	7,700.00	385,000.00			-	308,000.00		525,600.00			
1610	โฉนด	1818	17903	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	29	48	329,472.00	356,928.00	994,928.00		50,000,000.00		
1611	โฉนด	2727	19423	ต.แม่กลอง	2	0	0	15.9	15.9	12,000.00	190,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			31	52	-		520,272.00		50,000,000.00		
											-					48	50	7,150.00	343,200.00			-	164,736.00					
											-					48	50	7,150.00	343,200.00			-	164,736.00					
1612	โฉนด	416	7704	ต.แม่กลอง	2	1	2	81	681	7,000.00	4,767,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			10	30	-		5,567,800.00			5,567,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		2,783,900.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		2,783,900.00		-	
1613	โฉนด	1123	14884	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	11,000.00	176,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	42	100			39	85	-		221,045.00			221,045.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		110,522.50		-		
											-		ชั้นที่ 2			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		110,522.50		-		
1614	โฉนด	1124	14885	ต.แม่กลอง	2	0	0	11	11	11,000.00	121,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	42	100			39	85	-	-	166,045.00		166,045.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		83,022.50		-		
											-		ชั้นที่ 2			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		83,022.50		-		
1615	โฉนด	1125	14886	ต.แม่กลอง	2	0	0	11	11	11,000.00	121,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	42	100			39	85	-	-	166,045.00		166,045.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		83,022.50		-		
											-		ชั้นที่ 2			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		83,022.50		-		
1616	โฉนด	1126	14887	ต.แม่กลอง	2	0	0	11	11	11,000.00	121,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	42	100			39	85	-	-	166,045.00		166,045.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		83,022.50		-		
											-		ชั้นที่ 2			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		83,022.50		-		
1617	โฉนด	1127	14888	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	11,000.00	176,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	42	100			39	85	-		221,045.00		221,045.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		110,522.50		-		
											-		ชั้นที่ 2			21	50	7,150.00	150,150.00			-	22,522.50		110,522.50		-		
1618	โฉนด	1320	15146	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	26	42	180,180.00	248,820.00	886,820.00		50,000,000.00			
1619	โฉนด	3555	27923	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	40,000.00	880,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			24	38	-		1,567,456.00		1,567,456.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		522,485.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		522,485.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		522,485.33		-		
1620	โฉนด	2698	22975	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.1	21.1	11,000.00	232,100.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	256	100			28	46	-		1,296,548.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			128	50	7,700.00	985,600.00			-	532,224.00		648,274.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			128	50	7,700.00	985,600.00			-	532,224.00		648,274.00		-		
1621	โฉนด	4732	39945	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	8,000.00	120,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100			11	12	-		925,376.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	402,688.00		462,688.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	402,688.00		462,688.00		-		
1622	โฉนด	3063	25391	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100			27	44	-		1,098,648.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			81	50	7,150.00	579,150.00				254,826.00	324,324.00		549,324.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			81	50	7,150.00	579,150.00				254,826.00	324,324.00		549,324.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	27	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00		12,012.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	197	4672	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	5,000.00	280,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	50	93	638,352.00	48,048.00	272,048.00	272,048.00		272,048.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	50	93	212,784.00	16,016.00	72,016.00	72,016.00		72,016.00	0.02
1624	โฉนด	416	7619	ต.แม่กลอง	2	0	0	44	44	23,000.00	1,012,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100			39	93	-		1,076,064.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	32,032.00		538,032.00			
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	32,032.00		538,032.00			
1625	โฉนด	1417	13515	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	12,000.00	732,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			10	30	-		1,212,480.00			1,212,480.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00	10	30	102,960.00	240,240.00		606,240.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00	10	30	102,960.00	240,240.00		606,240.00			
1626	โฉนด	1418	13516	ต.แม่กลอง	4	0	0	48	48	12,000.00	576,000.00											-		576,000.00			576,000.00	0.30
1627	โฉนด	4146	32643	ต.แม่กลอง	4	0	0	9	9	12,000.00	108,000.00											-		108,000.00			108,000.00	0.30
1628	โฉนด	1450	16005	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	40,000.00	880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100			37	64	-		1,044,736.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			-	82,368.00		522,368.00			
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	82,368.00		522,368.00			
1629	โฉนด	1162	16250	ต.แม่กลอง	2	0	0	70.6	70.6	4,500.00	317,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			31	85	-		489,300.00	-	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		244,650.00			
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		244,650.00			
1630	โฉนด	4272	35311	ต.แม่กลอง	3	0	1	30	130	4,500.00	585,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600.00	312,000.00	8	8	24,960.00	287,040.00	872,040.00			872,040.00	0.30
1631	โฉนด	4283	35322	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100			8	30	-		2,371,920.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	960,960.00		1,185,960.00		-	-
											-		ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	960,960.00		1,185,960.00			
1632	โฉนด	958	11569	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.5	19.5	53,000.00	1,033,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			50	76	-	-	1,299,612.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		433,204.00		433,204.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		433,204.00	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		433,204.00	50,000,000.00		
1633	โฉนด	4303	35431	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			20	30	-	-	936,160.00			936,160.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		312,053.33			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		312,053.33			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		312,053.33			
1634	โฉนด	5218	43323	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	8,000.00	288,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			10	10	-	-	1,618,560.00			1,618,560.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00		-		
1635	โฉนด	1016	14416	ต.แม่กลอง	2	0	0	58.7	58.7	4,500.00	264,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			40	85	-		367,110.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		183,555.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		183,555.00		-		
1636	โฉนด	1648	14042	ต.แม่กลอง	3	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	450	100			39	68	-		1,293,600.00			1,293,600.00	0.30	
1637	โฉนด	1649	14043	ต.แม่กลอง		0	0	22	22	12,000.00	264,000.00		ชั้นที่ 1			225	50	7,150.00	1,608,750.00			-	514,800.00		646,800.00				
1638	โฉนด	1650	14044	ต.แม่กลอง		0	0	21	21	12,000.00	252,000.00		ชั้นที่ 2			225	50	7,150.00	1,608,750.00			-	514,800.00		646,800.00				
1639	โฉนด	1651	14045	ต.แม่กลอง	4	0	0	21	21	12,000.00	252,000.00											-		252,000.00		252,000.00	0.30		
1640	โฉนด	1652	14046	ต.แม่กลอง	4	0	0	21	21	12,000.00	252,000.00											-		252,000.00		252,000.00	0.30		
1641	โฉนด	4116	33051	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	3,000.00	75,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	63	93	531,960.00	40,040.00	115,040.00		50,000,000.00			
1642	โฉนด	3822	30340	ต.แม่กลอง	4	0	3	40	340	6,500.00	2,210,000.00											-		2,210,000.00			2,210,000.00	0.30	
1643	โฉนด	1669	14063	ต.แม่กลอง	3	0	0	34	34	12,000.00	408,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	56	100			39	68	-		545,984.00			545,984.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			-	68,992.00		272,992.00				
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			-	68,992.00		272,992.00				
1644	โฉนด	1277	18012	ต.แม่กลอง	2	0	0	60.6	60.6	4,500.00	272,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			29	48	-		629,628.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	178,464.00		314,814.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	178,464.00		314,814.00				
1645	โฉนด	725	12472	ต.แม่กลอง	2	0	0	28	28	20,000.00	560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			36	85	-		697,280.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		348,640.00				
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00	-	348,640.00				
1646	โฉนด	937	14337	ต.แม่กลอง	4	0	0	57.4	57.4	4,500.00	258,300.00											-		258,300.00			258,300.00	0.30	
1647	โฉนด	843	12916	ต.แม่กลอง	5	0	2	84	284	10,000.00	2,840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100			60	85	-		3,097,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			-	128,700.00		3,097,400.00				
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			-	128,700.00		1,548,700.00				
											-	2	โรงโถง 1 ชั้น	ตึก	3	180	100	2,600.00	468,000.00	60	76	355,680.00	112,320.00	112,320.00	112,320.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1648	โฉนด	1203	15380	ต.แม่กลอง	2	0	0	39	39	7,000.00	273,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			27	85	-		444,600.00			444,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		222,300.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		222,300.00		-		
1649	โฉนด	3437	15839	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	27,000.00	999,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			26	42	-	-	1,642,104.00	1,642,104.00			1,642,104.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		547,368.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		547,368.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		547,368.00		-		
1650	โฉนด	1736	20975	ต.แม่กลอง	2	0	0	49.1	49.1	27,000.00	1,325,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			28	46	-		2,124,036.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		531,009.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		531,009.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		531,009.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		531,009.00		-		
1651	โฉนด	3025	25461	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	27,000.00	459,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216	100			29	48	-	-	1,323,864.00			1,323,864.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		441,288.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		441,288.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		441,288.00		-		
1652	โฉนด	2533	21396	ต.แม่กลอง	2	0	0	73.3	73.3	11,000.00	806,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	7,150.00	386,100.00	23	36	138,996.00	247,104.00	1,053,404.00			1,053,404.00	0.02	
1653	โฉนด	2732	23558	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.2	19.2	40,000.00	768,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			27	44	-	-	1,233,696.00			1,233,696.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	155,232.00		411,232.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	155,232.00		411,232.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	155,232.00		411,232.00		-		
1654	โฉนด	3317	26424	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160	100			24	38	-	-	971,840.00			971,840.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,700.00	616,000.00			-	381,920.00		485,920.00				
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,700.00	616,000.00			-	381,920.00		485,920.00				
1655	โฉนด	3432	26946	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.1	25.1	4,500.00	112,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	22	34	116,688.00	226,512.00	339,462.00	50,000,000.00				
1656	โฉนด	3763	29712	ต.แม่กลอง	2	0	0	41	41	11,000.00	451,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			24	38	-		1,302,136.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	425,568.00		651,068.00				
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	425,568.00		651,068.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1657	โหนด	4325	35691	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	15,000.00	795,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			30	85	-		1,000,920.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		500,460.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		500,460.00			
1658	โหนด	2985	25212	ต.แม่กลอง	2	0	0	36.2	36.2	4,500.00	162,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	22	34	116,688.00	226,512.00	389,412.00		50,000,000.00		
1659	โหนด	1401	17888	ต.แม่กลอง	5	0	0	85	85	10,000.00	850,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100			31	52	-		1,684,600.00			1,684,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			411,840.00	411,840.00		842,300.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			411,840.00	411,840.00		842,300.00		-	
											-	2	โรงจอดรถ		3	60	100	2,600.00	156,000.00	31	93	145,080.00	10,920.00					
1660	โหนด	5485	291	ต.แม่กลอง	2	3	2	67			-											-		-		-		
									150	17,500.00	2,625,000.00														50,000,000.00			
									1317	17,500.00	23,047,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	96	100	6,900.00	662,400.00	10	10	66,240.00	596,160.00	18,881,779.83			18,881,779.83	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	7,150.00	178,750.00	20	30	53,625.00	125,125.00	4,887,005.17			4,887,005.17	0.02
1661	โหนด	749	12670	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	30,000.00	780,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			45	76	-		656,112.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		218,704.00		218,704.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		218,704.00	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		218,704.00	50,000,000.00		
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			45	76	-		656,112.00	-		656,112.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		218,704.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		218,704.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		218,704.00		-	
1662	โหนด	1469	18344	ต.แม่กลอง	4	0	0	27	27	4,000.00	108,000.00											-		108,000.00				
1663	โหนด	1470	18345	ต.แม่กลอง	4	0	2	37	237	4,000.00	948,000.00											-		948,000.00				
1664	โหนด	1473	18371	ต.แม่กลอง	4	0	2	72	272	4,000.00	1,088,000.00											-		1,088,000.00				
1665	โหนด	1502	18565	ต.แม่กลอง	4	0	0	27	27	4,000.00	108,000.00											-		108,000.00				
1666	โหนด	2072	19340	ต.แม่กลอง	4	0	0	21	21	15,000.00	315,000.00											-		315,000.00				
1667	โหนด	2074	19342	ต.แม่กลอง	4	0	0	10	10	15,000.00	150,000.00											-		150,000.00				
1668	โหนด	2430	20953	ต.แม่กลอง	4	0	0	15	15	30,000.00	450,000.00											-		450,000.00				
1669	โหนด	2628	22660	ต.แม่กลอง	4	0	0	3	3	30,000.00	90,000.00											-		90,000.00				
1670	โหนด	3959	31112	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	4,500.00	130,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	305,532.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1671	โฉนด	4071	32609	ต.แม่กลอง	4	0	1	28.2	128.2	5,000.00	641,000.00											-		641,000.00				641,000.00	0.30	
1672	โฉนด	4298	35426	ต.แม่กลอง	2	0	0	32	32	8,000.00	256,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100				15	20	-		921,280.00				921,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	221,760.00		307,093.33			-		
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	221,760.00		307,093.33			-		
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	221,760.00		307,093.33			-		
1673	โฉนด	1378	18993	ต.แม่กลอง	4	0	0	93	93	1,300.00	120,900.00											-	-	120,900.00				120,900.00	0.30	
1674	โฉนด	3254	26157	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	12,000.00	636,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	25	40	137,280.00	205,920.00	841,920.00		50,000,000.00		-		
1675	โฉนด	3170	25731	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.1	16.1	4,500.00	72,450.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	21	32	74,240.00	157,760.00	230,210.00				230,210.00	0.02	
1676	โฉนด	3171	25732	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	21	32	74,240.00	157,760.00	230,660.00				230,660.00	0.02	
1677	โฉนด	3286	28500	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	217,050.00				217,050.00	0.02	
1678	โฉนด	1202	12936	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	12,000.00	636,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	46	85	583,440.00	102,960.00	738,960.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1									-			369,480.00					
											-		ชั้นที่ 2									-			369,480.00					
1679	โฉนด	728	10542	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	8,000.00	504,000.00											-		504,000.00				504,000.00	0.30	
1680	โฉนด	1174	15274	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00											-		682,000.00				682,000.00	0.30	
1681	โฉนด	3312	26486	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144					24	38	-	-	1,407,456.00				1,407,456.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		469,152.00					
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		469,152.00					
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		469,152.00					
1682	โฉนด	1006	14512	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00											-		660,000.00				660,000.00	0.30	
1683	โฉนด	1283	14981	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	378,226.67				378,226.67	0.02	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	378,226.67				378,226.67	0.02	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	378,226.67				378,226.67	0.02	
1684	โฉนด	3288	28502	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	25	40	88,320.00	132,480.00	210,330.00				210,330.00	0.02	
1685	โฉนด	2671	22908	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	11,000.00	165,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100	100				27	44	-		571,000.00				571,000.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				50	50	7,250.00	362,500.00			-	203,000.00		285,500.00			
											-		ชั้นที่ 2				50	50	7,250.00	362,500.00			-	203,000.00		285,500.00			
1686	โฉนด	923	13520	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			30	50	-		1,015,800.00					
											-		ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		338,600.00		338,600.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		338,600.00	50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		338,600.00	50,000,000.00		
1687	โฉนด	3050	25429	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	10,000.00	330,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	26	42	292,320.00	403,680.00	733,680.00		50,000,000.00			
1688	โฉนด	4297	35425	ต.แม่กลอง	5	1	0	22	422	3,600.00	1,519,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	50	85,800.00	85,800.00	1,605,000.00			1,605,000.00	0.02	
											-	2	โรง		3	32	100	2,600.00	83,200.00			-	41,600.00	41,600.00			41,600.00	0.02	
1689	โฉนด	9	4805	ต.แม่กลอง	5	0	0	99	99	12,000.00	1,188,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	1,445,400.00			1,445,400.00	0.02	
											-	2	โรง		3	16	100	2,600.00	41,600.00	10	10	4,160.00	37,440.00	37,440.00			37,440.00	0.02	
1690	โฉนด	4429	36773	ต.แม่กลอง	4	0	0	46	46	4,500.00	207,000.00											-		207,000.00			207,000.00	0.30	
1691	โฉนด	4431	36775	ต.แม่กลอง	4	0	0	72	72	2,250.00	162,000.00											-		162,000.00			162,000.00	0.30	
1692	โฉนด	4433	36777	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	4,500.00	220,500.00											-		220,500.00			220,500.00	0.30	
1693	โฉนด	295	5846	ต.แม่กลอง	2	4	1	8	1708	550.00	939,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			10	30	-		1,419,880.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		709,940.00			
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		709,940.00			
1694	โฉนด	3801	29728	ต.แม่กลอง	4	0	0	96	96	8,000.00	768,000.00											-		768,000.00	768,000.00		768,000.00	0.30	
1695	โฉนด	3866	30650	ต.แม่กลอง	2	1	0	42.2	442.2	2,200.00	972,840.00											-		972,840.00		50,000,000.00		-	
1696	โฉนด	4341	35883	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.4	20.4	8,000.00	163,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100			15	20	-		1,641,600.00			1,641,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			-	492,800.00		547,200.00			
											-		ชั้นที่ 2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			-	492,800.00		547,200.00			
											-		ชั้นที่ 3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			-	492,800.00		547,200.00			
1697	โฉนด	843	18203	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	10,000.00	500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-		1,117,760.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		558,880.00			
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		558,880.00			
1698	โฉนด	4904	42373	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	12,000.00	252,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			8	8	-		1,272,096.00			1,272,096.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	340,032.00		424,032.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	340,032.00		424,032.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	340,032.00		424,032.00		-		
1699	โฉนด	4599	38655	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	12	14	72,072.00	442,728.00	742,728.00		50,000,000.00			
1700	โฉนด	1426	19650	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			40	85	-	-	396,600.00			396,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		198,300.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		198,300.00		-		
1701	โฉนด	888	12978	ต.แม่กลอง	4	0	0	56	56	7,000.00	392,000.00											-	-	392,000.00			392,000.00	0.30	
1702	โฉนด	2486	21324	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	8,000.00	184,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	29	48	334,080.00	361,920.00	545,920.00		50,000,000.00			
1703	โฉนด	4250	35115	ต.แม่กลอง	2	0	1	50	150	8,000.00	1,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100			15	20	-		3,396,480.00			3,396,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	1,098,240.00		1,698,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	1,098,240.00		1,698,240.00		-		
1704	โฉนด	3973	31148	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	4,500.00	130,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	305,532.00		50,000,000.00	-	-	
1705	โฉนด	453	8123	ต.แม่กลอง	5	0	0	85	82.25	20,000.00	1,645,000.00		ให้เช่าที่ปลูกบ้าน		2							-		1,645,000.00			1,645,000.00	0.02	
												1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48	100		-	3	3	-	-	332,904.00	10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	166,452.00		166,452.00				
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	166,452.00		166,452.00				
					5				2.75	20,000.00	55,000.00		ให้เช่าที่ดินทำร้านค้า									-		55,000.00		55,000.00	0.30		
											-		504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	11	100	2,600.00	28,600.00	3	3	858.00	27,742.00	27,742.00			27,742.00	0.30	
1706	โฉนด	1728	17598	ต.แม่กลอง	2	0	0	35	35	11,000.00	385,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	7,150.00	772,200.00	38	66	509,652.00	262,548.00	647,548.00		50,000,000.00	-	-	
1707	โฉนด	1763	17871	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	11,000.00	286,000.00											-		286,000.00	50,000,000.00	-	-		
1708	โฉนด	3992	31886	ต.แม่กลอง	4	0	0	51.4	51.4	10,000.00	514,000.00											-		514,000.00		514,000.00	0.30		
1709	โฉนด	4595	38651	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	6,000.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	13	16	82,368.00	432,432.00	738,432.00		50,000,000.00	-	-	
1710	โฉนด	2970	25422	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	11,000.00	198,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	100	100			26	42	-		644,600.00	10,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,700.00	385,000.00			-	223,300.00		322,300.00				
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,700.00	385,000.00			-	223,300.00		322,300.00				
1711	โฉนด	3545	27916	ต.แม่กลอง	5	0	0	28.7	28.7	40,000.00	1,148,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			24	38	-		1,835,456.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		611,818.67		611,818.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		611,818.67	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		611,818.67	50,000,000.00		
1712	โฉนด	1653	21990	ต.แม่กลอง	2	0	0	50.6	50.6	4,500.00	227,700.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
											-	12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	8	8	17,664.00	203,136.00	222,111.00			222,111.00	0.02
1713	โฉนด	1009	13814	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	5,000.00	310,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			34	58	-		598,288.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	144,144.00		299,144.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	144,144.00		299,144.00			
1714	โฉนด	4040	22494	ต.แม่กลอง	4	1	2	30	630	550.00	346,500.00											-		346,500.00			346,500.00	0.30
1715	โฉนด	1388	15503	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.9	19.9	8,000.00	159,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160	100			10	10	-		1,203,200.00			1,203,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,250.00	580,000.00			-	522,000.00		601,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,250.00	580,000.00			-	522,000.00		601,600.00		-	
											-	2	โรง 1 หลัง		2	80	100	2,600.00	208,000.00	17	79	164,320.00	43,680.00	43,680.00			43,680.00	0.02
1716	โฉนด	853	18213	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	10,000.00	530,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			13	16	-		1,150,928.00			1,150,928.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	310,464.00		575,464.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	310,464.00		575,464.00		-	
1717	โฉนด	1425	19649	ต.แม่กลอง	2	0	0	42	42	4,500.00	189,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	7	7	24,024.00	319,176.00	508,176.00		50,000,000.00	-	
1718	โฉนด	2691	22964	ต.แม่กลอง	2	0	0	15.9	15.9	11,000.00	174,900.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100			28	46	-		413,364.00			413,364.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			32	50	6,900.00	220,800.00			-	119,232.00		206,682.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			32	50	6,900.00	220,800.00			-	119,232.00		206,682.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1719	โฉนด	2288	20504	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	30,000.00	570,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-		1,124,400.00			1,124,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		374,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		374,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		374,800.00		-		
1720	โฉนด	4012	31589	ต.แม่กลอง	5	0	0	19.3	19.3	15,000.00	289,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			10	10	-		1,287,420.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		429,140.00		429,140.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		429,140.00	50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		429,140.00	50,000,000.00	-	-	
1721	โฉนด	4013	31590	ต.แม่กลอง	5	0	0	18.8	18.8	15,000.00	282,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			10	10	-		1,279,920.00	-		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		426,640.00		426,640.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		426,640.00		426,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		426,640.00		426,640.00	0.02	
1722	โฉนด	34	4385	ต.แม่กลอง	3	0	0	79	79	25,000.00	1,975,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	160	100			41	85	-		2,146,600.00			1,073,300.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		1,073,300.00				
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		1,073,300.00				
1723	โฉนด	5715	6159	ต.แม่กลอง	4	0	3	6	306	9,000.00	2,754,000.00											-		2,842,704.00			2,842,704.00	0.30	
1724	โฉนด	2389	17533	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.5	21.5	53,000.00	1,139,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			50	76	-		1,405,612.00			1,405,612.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		468,537.33				
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		468,537.33				
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		468,537.33				
1725	โฉนด	4046	32240	ต.แม่กลอง	2	1	2	85	685	550.00	376,750.00											-		376,750.00		50,000,000.00			
1726	โฉนด	1189	15737	ต.แม่กลอง	2	0	2	98	298	10,000.00	2,980,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	360	100			60	85	-		3,366,100.00			3,366,100.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	193,050.00		1,683,050.00				
											-		ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	193,050.00	-	1,683,050.00				
1727	โฉนด	1220	15922	ต.แม่กลอง	1	0	1	77	177	4,500.00	796,500.00											-	-	796,500.00		50,000,000.00	-		
1728	โฉนด	4677	39729	ต.แม่กลอง	4	0	1	59	159	550.00	87,450.00											-	-	87,450.00	87,450.00		87,450.00	0.30	
1729	โฉนด	2177	16841	ต.แม่กลอง	3	0	0	67.9	67.9	12,000.00	814,800.00	1	ศาลา 1 หลัง		3	4	100	2,600.00	10,400.00	25	93	9,672.00	728.00	815,528.00			815,528.00	0.02	
1730	โฉนด	2270	17189	ต.แม่กลอง	3	0	0	63.8	63.8	12,000.00	765,600.00	2	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	48	100	2,600.00	124,800.00	25	93	116,064.00	8,736.00	774,336.00			774,336.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1731	โฉนด	277	6796	ต.แม่กลอง	5	0	2	44	244	7,500.00	1,830,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100				-	-	1,884,600.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		837,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		837,600.00		-	
											-	2	โรง 1 หลัง		3	36	100	2,600.00	93,600.00			-	6,552.00		209,400.00		-	
1732	โฉนด	1407	19449	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	8,000.00	152,000.00										-	-	152,000.00		50,000,000.00			
1733	โฉนด	898	13263	ต.แม่กลอง	5	0	0	24.3	24.3	11,000.00	267,300.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก		192	100			30	50	-	-	963,300.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	96	50	7,250.00	696,000.00			-	348,000.00		481,650.00		481,650.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	96	50	7,250.00	696,000.00			-	348,000.00		481,650.00		481,650.00	0.02
1734	โฉนด	795	18142	ต.แม่กลอง	2	0	0	33.5	33.5	10,000.00	335,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100			13	16	-	-	1,344,008.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			84	50	7,150.00	600,600.00			-	504,504.00		672,004.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			84	50	7,150.00	600,600.00			-	504,504.00		672,004.00		-	
1735	โฉนด	847	12777	ต.แม่กลอง	2	1	2	45.7	504	6,250.00	3,150,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100		1,716,000.00	60	85	1,458,600.00		3,407,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			-	128,700.00		1,703,700.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			-	128,700.00		1,703,700.00		-	
									141.7	6,250.00	885,625.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน		2							-		885,625.00			885,625.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	7,150.00	536,250.00	40	70	375,375.00	160,875.00	160,875.00			160,875.00	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	40	93	332,475.00	25,025.00	25,025.00			25,025.00	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	40	93	332,475.00	25,025.00	25,025.00			25,025.00	0.02
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	30	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00			15,015.00	0.02
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	40	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02
											-	7	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	50	100	2,600.00	130,000.00	10	40	52,000.00	78,000.00	78,000.00			78,000.00	0.02
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	60	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	40	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100			60	93	-		36,036.00			36,036.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00		-	
											-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100			60	93	-		48,048.00			48,048.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00		-		
											-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	30	50	257,400.00	257,400.00	257,400.00			257,400.00	0.02	
1736	โฉนด	581	9836	ต.แม่กลอง	4	0	2	59	259	5,000.00	1,295,000.00													1,295,000.00				-	
1737	โฉนด	5368	13051	ต.แม่กลอง	5	0	3	88	388	10,000.00	3,880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	432	100				27	44	-		6,062,752.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			144	33.34	7,150.00	1,029,600.00			453,024.00	576,576.00		2,020,917.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			144	33.33	7,150.00	1,029,600.00			453,024.00	576,576.00		2,020,917.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			144	33.33	7,150.00	1,029,600.00			453,024.00	1,029,600.00		2,020,917.33		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	312,000.00		-		-		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	640	100		-	10	10	-	457,600.00	457,600.00	-		457,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			320	50	7,150.00	2,288,000.00			228,800.00	-	-		-			
													ชั้นที่ 2			320	50	7,150.00	2,288,000.00			228,800.00				-			
1738	โฉนด	1318	17003	ต.แม่กลอง	2	4	2	21	1821	5,000.00	9,105,000.00	4	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	5	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	6	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	7	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	8	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	9	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	10	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	11	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	12	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
											-	13	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	35.5	100	6,900.00	244,950.00	30	50	122,475.00	122,475.00	848,175.78	848,175.78		848,175.78	0.02	
												14	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	1,417,260.54	1,417,260.54		1,417,260.54	0.02	
1739	โฉนด	4039	22493	ต.แม่กลอง	4	1	2	30	630	550.00	346,500.00																346,500.00	0.30	
1740	โฉนด	1362	13282	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			42	74	-		977,288.00					
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		325,762.67		325,762.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		325,762.67	50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		325,762.67	50,000,000.00	-	-	
1741	โฉนด	4163	33839	ต.แม่กลอง	3	0	0	6	6	7,000.00	42,000.00		ถนน									-					-		
1742	โฉนด	5240	16411	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.4	19.4	53,000.00	1,028,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384	100			7	7	-		3,778,024.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				128	33.34	7,700.00	985,600.00			68,992.00	916,608.00		1,259,341.33		1,259,341.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2				128	33.33	7,700.00	985,600.00			68,992.00	916,608.00		1,259,341.33		1,259,341.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3				128	33.33	7,700.00	985,600.00			68,992.00	916,608.00		1,259,341.33		1,259,341.33	0.02
1743	โฉนด	1204	15381	ต.แม่กลอง	5	0	0	46	46	7,000.00	322,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		3	80	100	2,600.00	208,000.00	10	40	83,200.00	124,800.00	285,800.00			285,800.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	80	100	7,150.00	572,000.00	60	93	531,960.00	40,040.00	201,040.00			201,040.00	0.02	
1744	โฉนด	2271	20560	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.2	23.2	8,000.00	185,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	50	343,200.00	343,200.00	528,800.00		50,000,000.00		-	
1745	โฉนด	2291	17272	ต.แม่กลอง	4	0	0	58	58	12,000.00	696,000.00												-		696,000.00			696,000.00	0.30
1746	โฉนด	2325	17376	ต.แม่กลอง	4	0	0	58	58	12,000.00	696,000.00												-		696,000.00			696,000.00	0.30
1747	โฉนด	1688	22911	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	4,500.00	130,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10		-		748,260.00			748,260.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00				-	308,880.00		374,130.00		-
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00				-	308,880.00		374,130.00		-
1748	โฉนด	3262	26136	ต.แม่กลอง	4	0	0	88	88	4,500.00	396,000.00												-		396,000.00			396,000.00	0.30
1749	โฉนด	674	11583	ต.แม่กลอง	2	0	1	1	101	10,000.00	1,010,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100			60	76		-		1,112,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1				30	50	7,150.00	214,500.00				163,020.00	51,480.00		556,480.00		-
											-		ชั้นที่ 2				30	50	7,150.00	214,500.00				163,020.00	51,480.00		556,480.00		-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	60	76	260,832.00	82,368.00	82,368.00			82,368.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			60	76		-		164,736.00			164,736.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00				260,832.00	82,368.00		82,368.00		-
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00				260,832.00	82,368.00		82,368.00		-
1750	โฉนด	5761	47288	ต.แม่กลอง	2	0	0	59.6	59.6	10,000.00	596,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,213,760.00			1,213,760.00	0.02	
1751	โฉนด	1230	15053	ต.แม่กลอง	2	0	0	62.2	62.2	8,000.00	497,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			10	10		-		2,013,600.00		50,000,000.00	-	-
1752	โฉนด	4256	35172	ต.แม่กลอง		0	0	17.9	17.9	8,000.00	143,200.00		ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00				-	617,760.00		1,006,800.00		-
											-		ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00				-	617,760.00		1,006,800.00		-
											-	2	โรงจอดรถ		2	6	100	2,600.00	15,600.00				-	14,040.00	14,040.00	14,040.00		-	
1753	โฉนด	182	16175	ต.แม่กลอง	5	0	1	21.6	121.6	15,000.00	1,824,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100			10	10		-		4,295,040.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				192	50	7,150.00	1,372,800.00				-	1,235,520.00		2,147,520.00		-
											-		ชั้นที่ 2				192	50	7,150.00	1,372,800.00				-	1,235,520.00		2,147,520.00		-
											-	1	โรง 1 หลัง		3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10		12,480.00	112,320.00	112,320.00	112,320.00		-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1754	โฉนด	3421	26877	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.9	17.9	4,500.00	80,550.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	286,470.00		50,000,000.00	-		
1755	โฉนด	4735	39948	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	8,000.00	184,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			10	10	-		1,213,600.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00			606,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00			606,800.00		-	
1756	โฉนด	304	20967	ต.แม่กลอง	4	0	0	8.4	8.4	5,000.00	42,000.00											-		42,000.00			42,000.00	0.30	
1757	โฉนด	1145	16114	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	12,000.00	588,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100			10	40	-		705,840.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00			352,920.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00			352,920.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100			10	40	-		411,840.00			411,840.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00			205,920.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00			205,920.00		-	
1758	โฉนด	720	9397	ต.แม่กลอง	2	0	0	46	46	20,000.00	920,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			10	10	-		2,250,560.00			2,250,560.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,700.00	739,200.00			-	665,280.00			1,125,280.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,700.00	739,200.00			-	665,280.00			1,125,280.00		-	
1759	โฉนด	728	9405	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	23,000.00	368,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			10	10	-		1,033,280.00			1,033,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00			516,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00			516,640.00		-	
1760	โฉนด	1885	15418	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	10,000.00	620,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			10	10	-		1,285,280.00			1,285,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00			642,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00			642,640.00		-	
1761	โฉนด	519	9205	ต.แม่กลอง	1	1	0	5	405	775.00	313,875.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1	320	100			40	93	-		474,035.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	80,080.00			237,017.50		-	
											-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	80,080.00			237,017.50		-	
1762	โฉนด	505	9207	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	10,000.00	680,000.00															680,000.00	0.02		
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	47	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00			
1763	โฉนด	2862	25060	ต.แม่กลอง	4	0	1	72	172	2,500.00	430,000.00											-		430,000.00					
1764	โฉนด	3504	30768	ต.แม่กลอง	2	3	1	38.6	1338.6	5,000.00	6,693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	13	16	36,608.00	192,192.00	6,989,192.00			6,989,192.00	0.02	
					3						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	30	50	104,000.00	104,000.00				-		
1765	โฉนด	2277	17154	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.4	23.4	12,000.00	280,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			10	10	-		946,080.00		50,000,000.00	-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		473,040.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		473,040.00		-		
1766	โฉนด	1004	11892	ต.แม่กลอง	2	0	0	89	89	10,000.00	890,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100					10	40	-	-	274,560.00			274,560.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			91,520.00	137,280.00		137,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			91,520.00	137,280.00		137,280.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100					50	93	-		938,048.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		469,024.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		469,024.00		-		
1767	โฉนด	18	4454	ต.แม่กลอง	5	1	1	3	503	7,500.00	3,772,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,700.00	739,200.00	25	40	295,680.00	443,520.00	2,329,770.00			2,329,770.00	0.02		
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,700.00	369,600.00	25	40	147,840.00	221,760.00	1,164,885.00			1,164,885.00	0.02		
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	25	40	49,920.00	74,880.00	1,018,005.00			1,018,005.00	0.02		
1768	โฉนด	3662	28708	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	15,000.00	315,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100					20	30	-		1,091,160.00			1,091,160.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		363,720.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		363,720.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		363,720.00		-		
1769	โฉนด	170	4645	ต.แม่กลอง	2	0	0	47	47	3,700.00	173,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	50	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		51,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		51,480.00		-		
					2				47	3,700.00	173,900.00																	173,900.00	0.02	
1770	โฉนด	901	13050	ต.แม่กลอง	4	0	2	74	274	10,000.00	2,740,000.00												-		2,740,000.00			2,740,000.00	0.30	
1771	โฉนด	1319	13299	ต.แม่กลอง	4	0	0	65	65	12,000.00	780,000.00												-		780,000.00			780,000.00	0.30	
1772	โฉนด	1320	13300	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00												-		744,000.00			744,000.00	0.30	
1773	โฉนด	2967	20444	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	12,000.00	252,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100					30	50	-		600,000.00			600,000.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		300,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		300,000.00		-		
1774	โฉนด	2968	20445	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	12,000.00	252,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100					30	50	-		600,000.00			600,000.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		300,000.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		300,000.00		-		
1775	โฉนด	5631	45496	ต.แม่กลอง	4	0	1	20	120	2,200.00	264,000.00											-		264,000.00			264,000.00	0.30	
1776	โฉนด	383	7519	ต.แม่กลอง	5	0	0	80	80	10,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	60	76	195,624.00	61,776.00	349,776.00			349,776.00	0.02	
											-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	577,400.00			577,400.00	0.02	
											-		โรงจอดรถ 1 หลัง		3	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	248,160.00			248,160.00	0.02	
1777	โฉนด	3928	30681	ต.แม่กลอง	4	0	1	11	111	8,000.00	888,000.00											-		888,000.00			888,000.00	0.30	
1778	โฉนด	284	7090	ต.แม่กลอง	5	0	2	32	232	1,500.00	348,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	76	195,624.00	61,776.00	346,503.27		50,000,000.00			
											-		โรง 1 หลัง		3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	68,264.73					
1779	โฉนด	4061	32522	ต.แม่กลอง	4	0	2	0	200	1,200.00	240,000.00											-		240,000.00		-	-		
1780	โฉนด	1242	15015	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100			30	93	-		695,024.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		347,512.00				
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		347,512.00				
1781	โฉนด	1741	17885	ต.แม่กลอง	2	0	1	32	132	4,000.00	528,000.00				2							-	-	528,000.00	528,000.00		528,000.00	0.02	
1782	โฉนด	2176	20666	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	8,250.00	412,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60	100			25	40	-	-	673,500.00			673,500.00	0.02	
											-					30	50	7,250.00	217,500.00			-	130,500.00		336,750.00		-		
											-					30	50	7,250.00	217,500.00			-	130,500.00		336,750.00		-		
1783	โฉนด	3877	30448	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	4,500.00	81,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100			22	34	-		609,528.00			609,528.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			56	50	7,150.00	400,400.00			-	264,264.00		304,764.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			56	50	7,150.00	400,400.00			-	264,264.00		304,764.00		-		
1784	โฉนด	3951	31458	ต.แม่กลอง	2	0	1	44	144	5,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	20	30	34,320.00	80,080.00	800,080.00			800,080.00	0.02	
1785	โฉนด	4101	32667	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	4,500.00	63,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	19	28	64,064.00	164,736.00	227,736.00			227,736.00	0.02	
1786	โฉนด	1181	12869	ต.แม่กลอง	4	0	0	15	15	4,000.00	60,000.00											-	-	60,000.00					
1787	โฉนด	778	13068	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	12,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	100	100			50	85	-		323,250.00			323,250.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,150.00	357,500.00			-	53,625.00		161,625.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,150.00	357,500.00			-	53,625.00		161,625.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100			50	85	-		280,350.00			280,350.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			30	50	7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		140,175.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			30	50	7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		140,175.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1788	โฉนด	1054	14676	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	28	46	296,010.00	347,490.00	1,040,490.00			1,040,490.00	0.02
1789	โฉนด	2847	20096	ต.แม่กลอง	4	0	1	25	125	7,500.00	937,500.00											-		937,500.00	937,500.00		937,500.00	0.30
1790	โฉนด	3380	26969	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	7,500.00	472,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100			60	85	-		549,720.00			549,720.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		274,860.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		274,860.00		-	
1791	โฉนด	776	10308	ต.แม่กลอง	2	0	0	96	96	8,000.00	768,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			29	85	-		905,280.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		452,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		452,640.00		-	
1792	โฉนด	1931	16267	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00				2							-		708,000.00	708,000.00	50,000,000.00		
1793	โฉนด	2296	17311	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			35	60	-		982,560.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	137,280.00		491,280.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	137,280.00		491,280.00		-	
1794	โฉนด	1539	16367	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	15,000.00	870,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			60	85	-		998,700.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		499,350.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		499,350.00		-	
1795	โฉนด	2191	16887	ต.แม่กลอง	2	0	0	28.1	28.1	23,000.00	646,300.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			35	60	-	-	924,700.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	139,200.00		462,350.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	139,200.00		462,350.00		-	
1796	โฉนด	3109	25507	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100			18	26	-	-	1,283,200.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			-	529,100.00		641,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			-	529,100.00		641,600.00		-	
1797	โฉนด	4089	32755	ต.แม่กลอง	5	1	0	68	468	11,000.00	5,148,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			50	76	-	-	5,312,736.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		2,656,368.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		2,656,368.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	343,200.00			343,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		171,600.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		171,600.00			
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		3	84	100	2,600.00	218,400.00	10	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00			196,560.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ		3	72	100	2,600.00	187,200.00	50	76	142,272.00	44,928.00	44,928.00				44,928.00	0.02	
1798	โฉนด	4374	36069	ต.แม่กลอง	4	0	0	57	57	5,000.00	285,000.00											-		285,000.00				285,000.00	0.30	
1799	โฉนด	1864	15349	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72	100				29	48	-		535,440.00				535,440.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,250.00	261,000.00			-	135,720.00			267,720.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,250.00	261,000.00			-	135,720.00			267,720.00		-		
1800	โฉนด	1401	19411	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	4,500.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				24	85	-		408,960.00	-	50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00			204,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00			204,480.00		-		
1801	โฉนด	2755	24081	ต.แม่กลอง	2	0	0	86	86	6,000.00	516,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100				10	30	-		1,236,720.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	360,360.00			618,360.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	360,360.00			618,360.00		-		
1802	โฉนด	3565	27988	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.4	17.4	40,000.00	696,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100				23	36	-		1,642,176.00				1,642,176.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			410,544.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			410,544.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			410,544.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			410,544.00		-		
1803	โฉนด	3566	27989	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100				23	36	-	-	1,666,176.00				1,666,176.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			416,544.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			416,544.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			416,544.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	236,544.00			416,544.00		-		
1804	โฉนด	3803	29760	ต.แม่กลอง	4	0	1	20	120	8,000.00	960,000.00											-	-	960,000.00				960,000.00	0.30	
1805	โฉนด	4499	37963	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	2,500.00	125,000.00											-	-	125,000.00				125,000.00	0.30	
1806	โฉนด	3313	26487	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100				10	10	-	-	1,717,920.00				-	-
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00			572,640.00			572,640.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00			572,640.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00			572,640.00	50,000,000.00		-	
1807	โฉนด	478	7096	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.2	24.2	40,000.00	968,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100				6	6	-	-	2,010,272.00				2,010,272.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	347,424.00		670,090.67		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	347,424.00		670,090.67		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	347,424.00		670,090.67		-	
1808	โฉนด	381	6875	ต.แม่กลอง	2	0	0	82	82	8,000.00	656,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			60	85	-	-	793,280.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		396,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		396,640.00		-	
1809	โฉนด	657	11299	ต.แม่กลอง	2	0	0	32	32	8,000.00	256,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			60	85	-	-	461,920.00			461,920.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		230,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		230,960.00		-	
1810	โฉนด	21	4817	ต.แม่กลอง	2	2	1	85	985	6,000.00	5,910,000.00											-		5,910,000.00		5,910,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	20	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	62	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		12,012.00	0.02	
											-	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100		-	37	93	-	-	-		10,000,000.00		
											-		ชั้น 1			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00	24,024.00		-		
											-		ชั้น 2			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00	24,024.00		-		
											-	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	30	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00		10,000,000.00		
											-	6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	144	100	7,150.00		39	85	-	-	-		10,000,000.00		
											-		ชั้น 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00	77,220.00		-		
											-		ชั้น 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00	77,220.00		-		
											-	7	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00		10,000,000.00		
											-	8	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	62	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
											-	9	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	29	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00		
											-	10	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	11	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	12	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00		
											-	13	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100		-	26	93	-	-	24,024.00		10,000,000.00		
											-		ชั้น 1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00			
											-		ชั้น 2			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1811	โฉนด	26	4822	ต.แม่กลอง	5	0	2	98	298	6,750.00	2,011,500.00														2,011,500.00			2,011,500.00	0.02		
											-	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100		-	30	93	-	-	-	-	-		10,000,000.00			
											-		ชั้น 1			80	50	7,150.00	572,000.00				531,960.00	40,040.00	40,040.00	-					
											-		ชั้น 2			80	50	7,150.00	572,000.00				531,960.00	40,040.00	40,040.00	-					
											-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00		10,000,000.00					
												3	504ประเภทโรงจอดรถ		3	18	100	2,600.00	46,800.00	15	65	30,420.00	16,380.00	16,380.00		10,000,000.00					
1812	โฉนด	28	4824	ต.แม่กลอง	2	1	0	25	425	12,000.00	5,100,000.00								-				-	-	5,100,000.00			5,100,000.00	0.02		
												1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00					
											-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00					
											-	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100			30	93	-	-	48,048.00		10,000,000.00					
											-		ชั้น 1			48	50	7,150.00	343,200.00				319,176.00	24,024.00				-			
											-		ชั้น 2			48	50	7,150.00	343,200.00				319,176.00	24,024.00				-			
											-	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100			62	93	-	-	40,040.00			40,040.00	0.02			
											-		ชั้น 1			40	50	7,150.00	286,000.00				265,980.00	20,020.00		20,020.00		-			
											-		ชั้น 2			40	50	7,150.00	286,000.00				265,980.00	20,020.00	20,020.00		20,020.00				
											-	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100		-	62	93	-	-	24,024.00			24,024.00	0.02			
											-		ชั้น 1			24	50	7,150.00	171,600.00				159,588.00	12,012.00		12,012.00					
											-		ชั้น 2			24	50	7,150.00	171,600.00				159,588.00	12,012.00		12,012.00		-			
											-	6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100		-	62	93	-	-	36,036.00			36,036.00	0.02			
											-		ชั้น 1			36	50	7,150.00	257,400.00				239,382.00	18,018.00		18,018.00		-			
											-		ชั้น 2			36	50	7,150.00	257,400.00				239,382.00	18,018.00		18,018.00		-			
1813	โฉนด	29	4825	ต.แม่กลอง	2	2	0	52	852	1,200.00	1,022,400.00														1,022,400.00			1,022,400.00	0.02		
											-	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	30	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00					
											-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	62	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00					
											-	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	62	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00					
												4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	15	65	278,850.00	150,150.00	150,150.00		10,000,000.00					
											-	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.02			
											-	6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	15	20	22,880.00	91,520.00	91,520.00							
											-	7	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96	100		-	30	85	-	-	102,960.00			102,960.00	0.02			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-	
													ชั้น 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-	
1814	โฉนด	246	5881	ต.แม่กลอง	2	0	0	89	89	8,750.00	778,750.00																778,750.00	0.02	
											-	30	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	60	93	1,063,920.00	80,080.00	80,080.00			80,080.00	0.02	
												31	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	60	93	997,425.00	75,075.00	75,075.00			75,075.00	0.02	
1815	โฉนด	299	7712	ต.แม่กลอง	4	0	0	23	23	10,000.00	230,000.00								-		-		-	230,000.00			230,000.00	0.30	
1816	โฉนด	1754	24253	ต.แม่กลอง	2	0	0	98	98	12,000.00	1,176,000.00								-		-		-	1,176,000.00			1,176,000.00	0.02	
1817	โฉนด	811	12873	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	4,500.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100				10	30	-		480,300.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				30	50	7,150.00	214,500.00			-	150,150.00		240,150.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				30	50	7,150.00	214,500.00			-	150,150.00		240,150.00		-	
1818	โฉนด	1482	13630	ต.แม่กลอง	2	0	0	73	73	12,000.00	876,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				10	30	-	-	1,356,480.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		678,240.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		678,240.00		-	
1819	โฉนด	1446	18091	ต.แม่กลอง	2	0	2	0	200	8,000.00	1,600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100				10	10	-	-	2,526,640.00	-	50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			-	463,320.00		1,263,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			-	463,320.00		1,263,320.00		-	
1820	โฉนด	825	18179	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	10,000.00	370,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100				30	50	-	-	598,800.00	-	50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			-	114,400.00		299,400.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			-	114,400.00		299,400.00		-	
1821	โฉนด	2084	23839	ต.แม่กลอง	4	0	1	47	147	550.00	80,850.00												-		80,850.00	80,850.00		-	-
1822	โฉนด	1178	12866	ต.แม่กลอง	4	0	0	38	38	4,000.00	152,000.00												-		152,000.00	152,000.00		152,000.00	0.30
1823	โฉนด	1725	17595	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	11,000.00	165,000.00												-		165,000.00	165,000.00			
1824	โฉนด	1820	17905	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	11,000.00	473,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100				28	46	-		750,992.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			-	138,996.00		375,496.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			-	138,996.00		375,496.00		-	
1825	โฉนด	1726	38999	ต.แม่กลอง	2	0	0	9	9	11,000.00	99,000.00												-		99,000.00				
1826	โฉนด	3859	30312	ต.แม่กลอง	4	0	1	53	153	4,000.00	612,000.00												-		612,000.00			612,000.00	0.30
1827	โฉนด	5248	43495	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100				10	10	-		619,840.00			619,840.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		309,920.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		309,920.00		-		
1828	โฉนด	5252	43499	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.2	17.2	8,000.00	137,600.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			10	10	-	-	1,167,200.00			1,167,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00	-	583,600.00				
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00	-	583,600.00		-		
1829	โฉนด	406	7660	ต.แม่กลอง	2	0	3	43	343	775.00	265,825.00											-	-	265,825.00					
1830	โฉนด	4049	32230	ต.แม่กลอง	2	0	1	31	131	10,000.00	1,310,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100			16	22	-	-	2,737,712.00			2,737,712.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			128	50	7,150.00	915,200.00			-	713,856.00		1,368,856.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			128	50	7,150.00	915,200.00			-	713,856.00		1,368,856.00		-		
1831	โฉนด	1574	14109	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.5	19.5	53,000.00	1,033,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288	100			40	70	-	-	1,698,780.00	-		-	-	
											-		ชั้นที่ 1			72	25	7,700.00	554,400.00				388,080.00	166,320.00	424,695.00		424,695.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			72	25	7,700.00	554,400.00				388,080.00	166,320.00	424,695.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 3			72	25	7,700.00	554,400.00				388,080.00	166,320.00	424,695.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 4			72	25	7,700.00	554,400.00				388,080.00	166,320.00	424,695.00	50,000,000.00			
1832	โฉนด	1964	23079	ต.แม่กลอง	2	0	0	48.1	48.1	27,000.00	1,298,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216	100			10	10	-		2,795,580.00			2,795,580.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		931,860.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		931,860.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		931,860.00		-		
1833	โฉนด	4238	34911	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	807,760.00			807,760.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		403,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		403,880.00		-		
1834	โฉนด	4239	34912	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	797,760.00	-	50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		398,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		398,880.00		-	
1835	โฉนด	76	7635	ต.แม่กลอง	5	0	3	32	332	7,500.00	2,490,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100		-	14	18	-	-	5,101,700.00			5,101,700.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			150	50	7,150.00	1,072,500.00				193,050.00	879,450.00		2,550,850.00			
											-		ชั้นที่ 2			150	50	7,150.00	1,072,500.00				193,050.00	879,450.00		2,550,850.00			
											-		504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	400	100	2,600.00	1,040,000.00	14	18	187,200.00	852,800.00	852,800.00					
1836	โฉนด	77	7636	ต.แม่กลอง	5	1	2	96	696	7,500.00	5,220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100			14	18	-		2,750,039.24			2,750,039.24	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			150	50	7,150.00	1,072,500.00				193,050.00	879,450.00		1,375,019.62		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			193,050.00	879,450.00		1,375,019.62		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100			14	18	-	-	2,308,271.39			2,308,271.39	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80	33.34	7,700.00	616,000.00			110,880.00	505,120.00		769,423.80		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	33.33	7,700.00	616,000.00			110,880.00	505,120.00		769,423.80		-	
											-		ชั้นที่ 3			80	33.33	7,700.00	616,000.00			110,880.00	505,120.00		769,423.80		-	
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		3	400	100	2,600.00	1,040,000.00	14	18	187,200.00	852,800.00	2,174,318.99			2,174,318.99	0.30
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ		3	400	100	2,600.00	1,040,000.00	14	18	187,200.00	852,800.00	2,174,318.99			2,174,318.99	0.30
											-	5	504ประเภทโรงจอดรถ		3	80	100	2,600.00	208,000.00	14	18	37,440.00	170,560.00	434,863.80			434,863.80	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160	100	7,700.00	1,232,000.00	14	18	221,760.00	1,010,240.00	1,538,847.59			1,538,847.59	0.02
1837	โฉนด	438	7878	ต.แม่กลอง	2	1	0	13	413	20,000.00	8,260,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				17	79	-		8,648,128.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	144,144.00		3,241,644.00			
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	144,144.00		3,241,644.00			
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ			64		2,600.00	166,400.00	10	40	66,560.00	99,840.00		2,164,840.00			
1838	โฉนด	573	9357	ต.แม่กลอง	2	0	0	39	39	8,000.00	312,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-	35	93	-	-	372,060.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		186,030.00			
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		186,030.00			
1839	โฉนด	716	10593	ต.แม่กลอง	5	0	3	21	18	7,500.00	135,000.00				2								135,000.00			135,000.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	30	93	-	-	36,036.00		10,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00			
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00			
									303	7,500.00	2,272,500.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	140		7,700.00	1,078,000.00	30	50	539,000.00	539,000.00	1,314,975.60			1,314,975.60	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		7,150.00	643,500.00	30	50	321,750.00	321,750.00	820,591.46			820,591.46	0.30
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	180		2,600.00	468,000.00	30	50	234,000.00	234,000.00	1,231,682.92			1,231,682.92	0.30
1840	โฉนด	1200	12934	ต.แม่กลอง	2	0	0	35	35	12,000.00	420,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		-	-	10	10	-	-	1,217,940.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			62		7,150.00	443,300.00			-	398,970.00		608,970.00			
											-		ชั้นที่ 2			62		7,150.00	443,300.00			-	398,970.00		608,970.00			
1841	โฉนด	925	13522	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108		-	-	41	72	-	-	872,848.00				
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33		290,949.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33	50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3				36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33	50,000,000.00		
1842	โฉนด	926	13523	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2					-	41	72	-	-	872,848.00				
											-		ชั้นที่ 1				36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33		290,949.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2				36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3				36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33	50,000,000.00		
1843	โฉนด	1570	13935	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.7	31.7	53,000.00	1,680,100.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	10	10	-	-	3,675,940.00				
											-		ชั้นที่ 1				96		7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,225,313.33		1,225,313.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2				96		7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,225,313.33		1,225,313.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3				96		7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,225,313.33		1,225,313.33	0.02
1844	โฉนด	1267	14965	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	11,000.00	715,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240				-	6	6	-	-	2,328,040.00			2,328,040.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				120		7,150.00	858,000.00			-	806,520.00		1,164,020.00			
											-		ชั้นที่ 2				120		7,150.00	858,000.00			-	806,520.00		1,164,020.00			
1845	โฉนด	1449	16004	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	40,000.00	880,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64				-	37	64	-	-	1,047,040.00				
											-		ชั้นที่ 1				32		7,250.00	232,000.00			148,480.00	83,520.00		523,520.00		523,520.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2				32		7,250.00	232,000.00			148,480.00	83,520.00		523,520.00	50,000,000.00	-	-
1846	โฉนด	2461	21194	ต.แม่กลอง	5	0	2	18.1	218.1	6,000.00	1,308,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200				-	11	12	-	-	2,767,200.00			2,767,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				100		7,150.00	715,000.00			85,800.00	629,200.00		1,383,600.00			
											-		ชั้นที่ 2				100		7,150.00	715,000.00			85,800.00	629,200.00		1,383,600.00			
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		3	140		2,600.00	364,000.00	11	45	163,800.00	200,200.00						
1847	โฉนด	2462	21195	ต.แม่กลอง	4	0	0	94.9	94.9	6,000.00	569,400.00								-			-	-	569,400.00			569,400.00	0.02	
1848	โฉนด	2629	22616	ต.แม่กลอง	4	0	0	99	99	6,000.00	594,000.00													594,000.00			594,000.00	0.02	
												1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240				-	15	20		-	1,009,470.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1				120		7,700.00	924,000.00			184,800.00	739,200.00		297,000.00			
											-		ชั้นที่ 2				120		7,700.00	924,000.00			184,800.00	739,200.00		297,000.00			
1849	โฉนด	4390	26814	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	6,000.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42		7,150.00	300,300.00	10	10	30,030.00	270,270.00		612,270.00			612,270.00	0.02
1850	โฉนด	1024	28398	ต.แม่กลอง	2	0	0	28.9	28.9	40,000.00	1,156,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	2,153,920.00			2,153,920.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		717,973.33			
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		717,973.33			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		717,973.33				
1851	โฉนด	2496	18338	ต.แม่กลอง	2	0	1	18	118	10,000.00	1,180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	16	55	-	-	1,488,880.00			1,488,880.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	154,440.00		744,440.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	154,440.00		744,440.00				
1852	โฉนด	2253	20385	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	11,000.00	187,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	20	30	-	-	1,739,320.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			144		7,700.00	1,108,800.00			-	776,160.00		869,660.00				
											-		ชั้นที่ 2			144		7,700.00	1,108,800.00			-	776,160.00		869,660.00				
1853	โฉนด	2973	25425	ต.แม่กลอง	2	0	0	12	12	11,000.00	132,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50				-	26	42	-	-	342,250.00			342,250.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			25		7,250.00	181,250.00			-	105,125.00		171,125.00				
											-		ชั้นที่ 2			25		7,250.00	181,250.00			-	105,125.00		171,125.00				
1854	โฉนด	3080	25437	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	62			7,150.00	443,300.00	18	26	115,258.00	328,042.00	688,042.00		50,000,000.00		
1855	โฉนด	3121	25556	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84				-	26	42	-	-	543,220.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			42		7,250.00	304,500.00			-	176,610.00		271,610.00				
											-		ชั้นที่ 2			42		7,250.00	304,500.00			-	176,610.00		271,610.00				
1856	โฉนด	3136	25571	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84				-	26	42	-	-	554,220.00			554,220.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			42		7,250.00	304,500.00			-	176,610.00		277,110.00				
											-		ชั้นที่ 2			42		7,250.00	304,500.00			-	176,610.00		277,110.00				
1857	โฉนด	3487	27854	ต.แม่กลอง	4	0	0	77	77	4,500.00	346,500.00								-			-	-	346,500.00			346,500.00	0.30	
1858	โฉนด	3488	27855	ต.แม่กลอง	4	0	0	77	77	4,500.00	346,500.00								-			-	-	346,500.00			346,500.00	0.30	
1859	โฉนด	3887	30565	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.3	16.3	4,500.00	73,350.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112				-	22	34	-	-	609,270.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			56		7,250.00	406,000.00			-	267,960.00		304,635.00				
											-		ชั้นที่ 2			56		7,250.00	406,000.00			-	267,960.00		304,635.00				
1860	โฉนด	5195	43302	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	8,000.00	136,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	104				-	5	5	-	-	852,300.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			52		7,250.00	377,000.00			-	358,150.00		426,150.00				
											-		ชั้นที่ 2			52		7,250.00	377,000.00			-	358,150.00		426,150.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1861	โฉนด	350	6596	ต.แม่กลอง	2	0	0	64.6	64.6	8,000.00	516,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	312			-	6	6	-	-	2,613,752.00			2,613,752.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			156		7,150.00	1,115,400.00			-	1,048,476.00		1,306,876.00				
											-		ชั้นที่ 2			156		7,150.00	1,115,400.00			-	1,048,476.00		1,306,876.00				
1862	โฉนด	3690	28767	ต.แม่กลอง	5	0	0	64.9	64.9	8,000.00	519,200.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		3	72		2,600.00	187,200.00	6	20	37,440.00	149,760.00	884,032.00			884,032.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	6	6	13,728.00	215,072.00						
1863	โฉนด	2603	22300	ต.แม่กลอง	4	0	0	91.1	91.1	6,000.00	546,600.00								-			-	-	546,600.00			546,600.00	0.30	
1864	โฉนด	1049	14671	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	30	50	-	-	1,281,500.00			1,281,500.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			90		7,150.00	643,500.00			321,750.00	321,750.00		640,750.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			90		7,150.00	643,500.00			321,750.00	321,750.00		640,750.00		-		
1865	โฉนด	2728	19424	ต.แม่กลอง	2	0	0	15.6	15.6	12,000.00	187,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	30	85	-	-	291,600.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			295,800.00	52,200.00		145,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			295,800.00	52,200.00		145,800.00		-		
1866	โฉนด	203	5060	ต.แม่กลอง	5	0	1	34	134	8,750.00	1,172,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80		7,150.00	572,000.00	20	93	531,960.00	40,040.00	1,212,540.00	1,212,540.00	50,000,000.00	-	-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-	63	93	-	-	60,060.00			60,060.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		30,030.00				
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		30,030.00		-		
											-	3	ลานคอนกรีต		3	64		500	32,000.00			-	32,000.00	32,000.00			32,000.00	0.30	
											-	4	แพ		3	16		500	8,000.00			-	8,000.00	8,000.00			8,000.00	0.30	
1867	โฉนด	1465	18340	ต.แม่กลอง	5	0	1	9	109	8,000.00	872,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	22	34	-	-	1,424,864.00			1,424,864.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00						
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00						
											-		504ประเภทโรงจอดรถ		3	64		2,600.00	166,400.00	10	40	66,560.00	99,840.00						
1868	โฉนด	1466	18341	ต.แม่กลอง	2	0	2	12	212	4,000.00	848,000.00					160			-			-	-				-	-	
1869	โฉนด	1510	18573	ต.แม่กลอง	2	0	0	70	70	8,000.00	560,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	5	15	68,640.00	388,960.00	948,960.00			948,960.00	0.02	
1870	โฉนด	3732	29731	ต.แม่กลอง	2	0	0	85	85	12,000.00	1,020,000.00								-			-	-	1,020,000.00			1,020,000.00	0.30	
1871	โฉนด	3440	27183	ต.แม่กลอง	3	0	0	32	32	27,000.00	864,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	26	42	-	-	1,507,104.00			502,368.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		502,368.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		502,368.00	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		502,368.00				
1872	โฉนด	232	16628	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	12	14	-	-	2,604,216.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			128		7,150.00	915,200.00			-	787,072.00		868,072.00				
											-		ชั้นที่ 2			128		7,150.00	915,200.00			-	787,072.00		868,072.00				
											-		ชั้นที่ 3			128		7,150.00	915,200.00			-	787,072.00		868,072.00				
1873	โฉนด	255	16664	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	2	โรงจอดรถ		2	16		2,600.00	41,600.00	10	40	16,640.00	24,960.00		249,960.00	50,000,000.00			
1874	โฉนด	297	19709	ต.แม่กลอง	3	0	1	70	170	4,500.00	765,000.00	3	400ประเภทตึกแถว	ตึก	3	512			3,942,400.00	10	10	394,240.00		4,090,653.07			4,090,653.07	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			128		7,700.00	985,600.00			-	887,040.00		1,022,663.27				
											-		ชั้นที่ 2			128		7,700.00	985,600.00			-	887,040.00		1,022,663.27				
											-		ชั้นที่ 3			128		7,700.00	985,600.00			-	887,040.00		1,022,663.27				
											-		ชั้นที่ 4			128		7,700.00	985,600.00			-	887,040.00		1,022,663.27				
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	90		2,600.00	234,000.00	10	10	23,400.00	210,600.00	305,960.11			305,960.11	0.30	
											-	5	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120		2,600.00	312,000.00	20	30	93,600.00	218,400.00	345,546.81			345,546.81	0.30	
1875	โฉนด	3906	30911	ต.แม่กลอง	2	2	3	33.4	1133.4	2,200.00	2,493,480.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	60	76	-	-	2,658,216.00			2,658,216.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		1,329,108.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		1,329,108.00				
1876	โฉนด	4932	42525	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	4,500.00	108,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64		7,700.00	492,800.00	10	10	49,280.00	443,520.00	551,520.00		50,000,000.00			
1877	โฉนด	5917	11357	ถ.แหลมใหญ่	3	5	1	8.3	2108.3	7,500.00	15,812,250.00	1	526 ประเภทลานคอนกรีต			3	8,433.20	100	500.00	4,216,600.00	30	50	2,108,300.00	2,108,300.00	17,920,550.00	17,920,550.00	ซ้ำกับ เลขที่ 7530		
1878	โฉนด	4986	42809	ต.แม่กลอง	5	0	0	84	84	10,000.00	840,000.00	1	511/2 อาคารพาณิชย์ยก กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	400			-	10	10	-		3,124,000.00			3,124,000.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			200		7,900.00	1,580,000.00			158,000.00	1,422,000.00						
											-		ชั้นที่ 2			200		7,900.00	1,580,000.00			158,000.00	1,422,000.00						
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	945,280.00			945,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		472,640.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		472,640.00				
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	945,280.00			945,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		472,640.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		472,640.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1879	โฉนด	988	14388	ต.แม่กลอง	2	0	0	60.4	60.4	4,500.00	271,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	330			-	-			-	-	2,395,350.00			2,395,350.00	0.02
													ชั้นที่ 1					7,150.00	1,179,750.00	10	10	117,975.00	1,061,775.00						
													ชั้นที่ 2					7,150.00	1,179,750.00			117,975.00	1,061,775.00						
1880	โฉนด	1585	19075	ต.แม่กลอง	3	0	0	81	81	10,000.00	810,000.00		ถนน						-	-			-	-					
1881	โฉนด	3017	25384	ต.แม่กลอง	2	0	0	70	70	10,000.00	700,000.00	1	99 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	871,600.00		50,000,000.00		
1882	โฉนด	3085	25428	ต.แม่กลอง	2	0	1	1	101	4,500.00	454,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	-	1,484,100.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		742,050.00				
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		742,050.00				
1883	โฉนด	4938	42568	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	4,500.00	108,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	519,840.00	519,840.00	50,000,000.00		
1884	โฉนด	156	14239	ต.แม่กลอง	4	0	0	3	3	6,500.00	19,500.00								-			-	-	19,500.00			19,500.00	0.30	
1885	โฉนด	2483	18111	ต.แม่กลอง	4	0	1	22	122	20,000.00	2,440,000.00								-			-	-	2,440,000.00			2,440,000.00	0.30	
1886	โฉนด	2485	18113	ต.แม่กลอง	4	0	0	61	61	5,000.00	305,000.00								-			-	-	305,000.00			305,000.00	0.02	
1887	โฉนด	4074	32518	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30		-	-	720,240.00			720,240.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		360,120.00				
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		360,120.00				
1888	โฉนด	3116	21061	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.2	20.2	12,000.00	242,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48		-	-	818,976.00			818,976.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		409,488.00				
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		409,488.00				
1889	โฉนด	3189	21605	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.9	20.9	12,000.00	250,800.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48		-	-	827,376.00			827,376.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		413,688.00				
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		413,688.00				
1890	โฉนด	4290	35329	ต.แม่กลอง	2	0	0	41	41	4,500.00	184,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10		-	-	1,111,140.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00		.	#VALUE!	463,320.00		463,320.00				
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			-	463,320.00		463,320.00				
1891	โฉนด	4743	40082	ต.แม่กลอง	1	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00								-			-	-	225,000.00		50,000,000.00	-	-	
1892	โฉนด	4889	42358	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	7,000.00	413,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30		-	-	810,880.00			810,880.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		405,440.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		405,440.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	237,040.00	237,040.00		237,040.00	0.02
1893	โฉนด	5646	45677	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.5	24.5	8,000.00	196,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	861,280.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		430,640.00			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		430,640.00			
1894	โฉนด	4424	36656	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	6,000.00	408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	871,320.00			871,320.00	0.02
1895	โฉนด	2251	17080	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.1	25.1	12,000.00	301,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	663,120.00			663,120.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		331,560.00			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		331,560.00			
1896	โฉนด	แหลมใหญ่	31588	ต.แม่กลอง	3	0	0	21	21	15,000.00	315,000.00	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	144												
											-		ชั้นที่ 1			48												
											-		ชั้นที่ 2			48												
													ชั้นที่ 3			48												
1897	โฉนด	3337	26516	ต.แม่กลอง	3	0	0	70	70	7,000.00	490,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	192		2,600.00	499,200.00	10	10	49,920.00	449,280.00	939,280.00	939,280.00		939,280.00	0.30
1898	โฉนด	3718	29200	ต.แม่กลอง	3	0	0	12	12	7,800.00	93,600.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	16		2,600.00	41,600.00	10	40	16,640.00	24,960.00	118,560.00	118,560.00		118,560.00	0.30
1899	โฉนด	4724	40472	ต.แม่กลอง	3	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00		ถนน						-			-	-	264,000.00	264,000.00			
1900	โฉนด	4804	40811	ต.แม่กลอง	2	0	0	28	28	8,000.00	224,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128			-	10	10	-	-	1,059,200.00			1,059,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64		7,250.00	464,000.00			-	417,600.00		529,600.00			
											-		ชั้นที่ 2			64		7,250.00	464,000.00			-	417,600.00		529,600.00			
1901	โฉนด	3721	29990	ต.แม่กลอง	5	0	0	79	79	10,000.00	790,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	1,176,100.00			1,176,100.00	0.02
											-		504ประเภทโรงจอดรถ		3	60		2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00			140,400.00	0.02
											-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16		7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	102,960.00			102,960.00	0.02
1902	โฉนด	4069	32607	ต.แม่กลอง	2	0	1	45.1	145.1	5,000.00	725,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	667,890.31	667,890.31		667,890.31	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	49		7,150.00	350,350.00	10	10	35,035.00	315,315.00	681,804.69	681,804.69		681,804.69	0.02
1903	โฉนด	3384	26973	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	7,500.00	472,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	10	10	-	-	781,380.00			781,380.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	154,440.00		390,690.00			
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	154,440.00		390,690.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1904	โฉนด	352	7076	ต.แม่กลอง	4	0	0	35	35	6,000.00	210,000.00								-			-	-	210,000.00				210,000.00	0.30		
1905	โฉนด	371	7443	ต.แม่กลอง	4	0	0	42	42	6,000.00	252,000.00								-			-	-	252,000.00				252,000.00	0.30		
1906	โฉนด	372	7444	ต.แม่กลอง	4	0	0	27	27	6,000.00	162,000.00								-			-	-	162,000.00				162,000.00	0.30		
1907	โฉนด	3064	20985	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	23,000.00	483,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	1,037,400.00				1,037,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		345,800.00						
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		345,800.00						
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		345,800.00						
1908	โฉนด	3065	20986	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	23,000.00	483,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	1,037,400.00						
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		345,800.00		345,800.00		345,800.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		345,800.00	50,000,000.00		-		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		345,800.00	50,000,000.00		-		-	
1909	โฉนด	3125	21234	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	23,000.00	598,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	31	52	-	-	1,130,224.00				1,130,224.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		376,741.33						
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		376,741.33						
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		376,741.33						
1910	โฉนด	3126	21235	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	23,000.00	598,000.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	1,152,400.00				1,152,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		384,133.33						
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		384,133.33						
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		384,133.33						
1911	โฉนด	746	9709	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	7,000.00	259,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36			7,150.00	257,400.00	60	76	195,624.00	61,776.00	320,776.00	320,776.00	50,000,000.00				
1912	โฉนด	1179	16282	ต.แม่กลอง	2	0	2	4	204	8,000.00	1,632,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	40	85	-	-	1,734,960.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		867,480.00					
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		867,480.00					
1913	โฉนด	1794	17791	ต.แม่กลอง	2	0	0	75.2	75.2	11,000.00	827,200.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	480			7,800.00	3,744,000.00	27	44	1,647,360.00	2,096,640.00	2,923,840.00				2,923,840.00	0.02	
1914	โฉนด	1798	17795	ต.แม่กลอง	2	0	0	60.4	60.4	11,000.00	664,400.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144				-	27	44	-	-	1,240,976.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น 1			72		7,150.00	514,800.00				226,512.00	288,288.00		620,488.00					
											-		ชั้น 2			72		7,150.00	514,800.00				226,512.00	288,288.00		620,488.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1915	โฉนด	1725	21084	ต.แม่กลอง	4	0	1	0	100	2,500.00	250,000.00								-			-	-	250,000.00			250,000.00	0.30	
1916	โฉนด	2963	25127	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	342,000.00			342,000.00	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	342,000.00			342,000.00	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	342,000.00			342,000.00	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	342,000.00			342,000.00	0.02	
1917	โฉนด	3331	26484	ต.แม่กลอง	2	0	0	29.8	29.8	4,500.00	134,100.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	395,100.00			395,100.00	0.02	
1918	โฉนด	3434	26900	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	333,000.00			333,000.00	0.02	
1919	โฉนด	3285	28499	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	338,850.00			338,850.00	0.02	
1920	โฉนด	16	3082	ต.แม่กลอง	5	1	0	20	305	10,500.00	3,202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	640			-	10	10	-	-	7,320,900.00					
											-		ชั้นที่ 1			320		7,150.00	2,288,000.00			228,800.00	2,059,200.00		50,000,000.00	-	-		
											-		ชั้นที่ 2			320		7,150.00	2,288,000.00			228,800.00	2,059,200.00		50,000,000.00	-	-		
									115	10,500.00	1,207,500.00	2	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	920		7,800.00	7,176,000.00	10	10	717,600.00	6,458,400.00	7,665,900.00			7,665,900.00	0.02	
													เกิน5ชั้น									-							
1921	โฉนด	54	4405	ต.แม่กลอง	2	3	2	34	1434	6,000.00	8,604,000.00								-			-	-	8,604,000.00		50,000,000.00		-	
1922	โฉนด	12	4448	ต.แม่กลอง	5	1	0	20	420	8,750.00	3,675,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	300		7,150.00	2,145,000.00	135	93	1,994,850.00	150,150.00	3,825,150.00		50,000,000.00	-	-	
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ		3	96		2,600.00	249,600.00	70	93	232,128.00	17,472.00	17,472.00			0	-	
1923	โฉนด	383	6877	ต.แม่กลอง	2	0	0	45	45	8,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	29	48	-	-	835,904.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	237,952.00		417,952.00				
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	237,952.00		417,952.00				
1924	โฉนด	723	9400	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	20,000.00	460,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	105			-	47	76	-	-	640,180.00					
											-		ชั้นที่ 1			52.5		7,150.00	375,375.00			-	90,090.00		320,090.00		320,090.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			52.5		7,150.00	375,375.00			-	90,090.00		320,090.00	50,000,000.00			
1925	โฉนด	662	9509	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	12,000.00	1,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	43.2					32	85	-	-	1,246,332.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1			21.6		7,150.00	154,440.00			131,274.00	23,166.00		623,166.00			
											-		ชั้นที่ 2			21.6		7,150.00	154,440.00			131,274.00	23,166.00		623,166.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	60	85	-		77,220.00			77,220.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		38,610.00			
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00	-	38,610.00			
1926	โฉนด	899	11344	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	10,000.00	150,000.00								-			-	-					
1927	โฉนด	2164	19771	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	40,000.00	520,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-	-	889,600.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		444,800.00		444,800.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		444,800.00	50,000,000.00	0	-
1928	โฉนด	2155	19820	ต.แม่กลอง	2	0	0	3	3	40,000.00	120,000.00								-			-	-			120,000.00	0.02	
1929	โฉนด	1883	22489	ต.แม่กลอง	5	0	0	49.1	49.1	27,000.00	1,325,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		384			-	60	76	-		2,035,332.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	128		7,700.00	985,600.00			-	236,544.00		678,444.00		678,444.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	128		7,700.00	985,600.00			-	236,544.00		678,444.00	50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 3		2	128		7,700.00	985,600.00			-	236,544.00		678,444.00	50,000,000.00	-	
1930	โฉนด	4055	32292	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	5,000.00	265,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256			-	2	2	-	-	2,058,792.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			128		7,150.00	915,200.00			18,304.00	896,896.00		1,029,396.00			
											-		ชั้นที่ 2			128		7,150.00	915,200.00			18,304.00	896,896.00		1,029,396.00			
1931	โฉนด	4540	38082	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	5,000.00	345,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	189		6,900.00	1,304,100.00	12	14	182,574.00	1,121,526.00	1,466,526.00			1,466,526.00	0.02
1932	โฉนด	4139	33305	ต.แม่กลอง	5	0	0	23	23	20,000.00	460,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168			-	30	50	-	#REF!	1,106,800.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	56		7,700.00	431,200.00			-	215,600.00		368,933.33		368,933.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	56		7,700.00	431,200.00			-	215,600.00		368,933.33		368,933.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	56		7,700.00	431,200.00			-	215,600.00		368,933.33		368,933.33	0.02
1933	โฉนด	4140	33306	ต.แม่กลอง	5	0	0	23	23	20,000.00	460,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168			-	30	50	-	-	1,106,800.00			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	56		7,700.00	431,200.00			-	215,600.00		368,933.33		368,933.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	56		7,700.00	431,200.00			-	215,600.00		368,933.33		368,933.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	56		7,700.00	431,200.00			-	215,600.00		368,933.33		368,933.33	0.02
1934	โฉนด	4304	35432	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	8,000.00	232,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	10	10	-	-	1,728,880.00			1,728,880.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		576,293.33			
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		576,293.33			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3				72		7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		576,293.33			
1935	โฉนด	4460	37522	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	5,000.00	270,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40		7,150.00	286,000.00	60	93	265,980.00	20,020.00	162,125.26			162,125.26	0.02
											-	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	145,912.74			145,912.74	0.02
1936	โฉนด	967	14367	ต.แม่กลอง	4	0	0	58.9	58.9	4,500.00	265,050.00									-			-	-	265,050.00			265,050.00	0.30
1937	โฉนด	1435	19598	ต.แม่กลอง	2	0	0	51.2	51.2	10,000.00	512,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	10	10	-	-	2,008,880.00			2,008,880.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				72		7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		669,626.67			
											-		ชั้นที่ 2				72		7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		669,626.67			
											-		ชั้นที่ 3				72		7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		669,626.67			
1938	โฉนด	4157	33734	ต.แม่กลอง	2	0	0	93	93	10,000.00	930,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	448			-	10	10	-	-	4,034,640.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				112		7,700.00	862,400.00			86,240.00	776,160.00		1,008,660.00			
											-		ชั้นที่ 2				112		7,700.00	862,400.00			86,240.00	776,160.00		1,008,660.00			
											-		ชั้นที่ 3				112		7,700.00	862,400.00			86,240.00	776,160.00		1,008,660.00			
											-		ชั้นที่ 4				112		7,700.00	862,400.00			86,240.00	776,160.00		1,008,660.00			
1939	โฉนด	3941	31204	ต.แม่กลอง	1	1	2	72.5	672.5	3,900.00	2,622,750.00									-			-	-	2,622,750.00		50,000,000.00	-	-
1940	โฉนด	4006	31446	ต.แม่กลอง	2	0	0	37.5	37.5	10,000.00	375,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	21	32	137,280.00	291,720.00	666,720.00		50,000,000.00		
1941	โฉนด	4503	37659	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	8,000.00	128,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	793,280.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			
1942	โฉนด	585	9783	ต.แม่กลอง	2	0	3	73	373	10,000.00	3,730,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	25	40	73,920.00	110,880.00	1,043,380.00		50,000,000.00	-	-
											-	2	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	24	38	70,224.00	114,576.00	1,047,076.00			1,047,076.00	0.02
											-	3	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	24	38	70,224.00	114,576.00	1,047,076.00		50,000,000.00	-	-
											-	4	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	21	32	59,136.00	125,664.00	1,058,164.00		50,000,000.00	-	-
1943	โฉนด	3137	26056	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	5,000.00	180,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100		7,150.00	715,000.00	58	93	664,950.00	50,050.00	230,050.00			230,050.00	0.02
1944	โฉนด	3138	26057	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	5,000.00	180,000.00									-			-	-	180,000.00			180,000.00	0.02
1945	โฉนด	3139	26058	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36.0	5,000.00	180,000.00																	180,000.00	0.02
1946	โฉนด	3141	26060	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	5,000.00	180,000.00									-			-	-	180,000.00			180,000.00	0.02
1947	โฉนด	3142	26061	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	5,000.00	180,000.00												-		180,000.00			180,000.00	0.02
1948	โฉนด	981	13977	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	11,000.00	594,000.00									-			-	-	594,000.00			594,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1949	โฉนด	1757	21465	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	2,500.00	150,000.00								-			-	-	150,000.00			150,000.00	0.30
1950	โฉนด	3537	27939	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	8,000.00	232,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60		7,150.00	429,000.00	29	93	398,970.00	30,030.00	262,030.00		50,000,000.00		-
1951	โฉนด	2538	21401	ต.แม่กลอง	4	0	0	77	77	11,000.00	847,000.00								-			-	-	847,000.00			847,000.00	0.30
1952	โฉนด	3942	31205	ต.แม่กลอง	2	0	3	65.7	365.7	4,500.00	1,645,650.00								-			-	-	1,645,650.00				
1953	โฉนด	3950	31213	ต.แม่กลอง	2	1	0	16	416	4,500.00	1,872,000.00								-			-	-	1,872,000.00				
1954	โฉนด	1496	18559	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	8,000.00	496,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	976,480.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		488,240.00			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		488,240.00			
1955	โฉนด	806	10345	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00		50,000,000.00		-	
1956	โฉนด	2328	17367	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	12,000.00	696,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	1,313,760.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		656,880.00			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		656,880.00			
1957	โฉนด	3682	28721	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.1	21.1	8,000.00	168,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,198,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		599,200.00			
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		599,200.00			
1958	โฉนด	52	4403	ต.แม่กลอง	5	2	0	2.3	802.3	39,500.00	31,690,850.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	1104	100		-	10	10		-	31,548,738.03	31,548,738.03		31,548,738.03	0.30
													ชั้นที่ 1			276	25	7,700.00	2,125,200.00			212,520.00	1,912,680.00		7,887,184.51			
													ชั้นที่ 2			276	25	7,700.00	2,125,200.00			212,520.00	1,912,680.00		7,887,184.51			
													ชั้นที่ 3			276	25	7,700.00	2,125,200.00			212,520.00	1,912,680.00		7,887,184.51			
													ชั้นที่ 4			276	25	7,700.00	2,125,200.00			212,520.00	1,912,680.00		7,887,184.51			
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600.00	260,000.00	10	10	26,000.00	234,000.00	2,398,675.55	2,398,675.55		2,398,675.55	0.30
												3	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	80	100	7,700.00	616,000.00	10	10	61,600.00	554,400.00	2,286,140.44	2,286,140.44		2,286,140.44	0.02
												4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	180	100	2,600.00	468,000.00	10	10	46,800.00	421,200.00	4,317,615.98	4,317,615.98		4,317,615.98	0.30
1959	โฉนด	1571	14106	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.5	19.5	53,000.00	1,033,500.00	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	35	60	-	-	1,698,780.00	1,698,785.00	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			332,640.00	221,760.00					
													ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			332,640.00	221,760.00					
													ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			332,640.00	221,760.00					
1960	โฉนด	2926	20265	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	12,000.00	408,000.00	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288	100		-	35	60	-	-	408,000.00	408,000.00		408,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1					33.34	7,700.00	256,718.00			102,687.20	154,030.80	136,000.00					
													ชั้นที่ 2					33.33	7,700.00	256,641.00			102,656.40	153,984.60	136,000.00					
													ชั้นที่ 3					33.33	7,700.00	256,641.00			102,656.40	153,984.60	136,000.00					
1961	โฉนด	3568	27946	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.6	31.6	8,000.00	252,800.00	1	200ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80				-	20	30	-	-	653,200.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น 1			40		7,150.00	286,000.00			-	200,200.00		326,600.00					
											-		ชั้น 2			40		7,150.00	286,000.00			-	200,200.00		326,600.00					
1962	โฉนด	4271	35655	ต.แม่กลอง	2	0	0	30.8	30.8	4,500.00	138,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	447,480.00		50,000,000.00				
1963	โฉนด	4154	33507	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	784,800.00		50,000,000.00				
1964	โฉนด	3	3069	ต.แม่กลอง	5	0	2	80	280	8,750.00	2,450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	400			-	60	76	-	-	1,275,342.31			1,275,342.31	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			200		7,150.00	1,430,000.00			-	343,200.00		637,671.15					
											-		ชั้นที่ 2			200		7,150.00	1,430,000.00			-	343,200.00		637,671.15					
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	20	30	68,640.00	160,160.00	254,390.77			254,390.77	0.02		
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		3	600		2,600.00	1,560,000.00	20	93	1,450,800.00	109,200.00	1,876,026.92			1,876,026.92	0.02		
1965	โฉนด	264	5466	ต.แม่กลอง	2	0	1	17	117	6,000.00	702,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,628,640.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		814,320.00					
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		814,320.00					
1966	โฉนด	3181	25966	ต.แม่กลอง	4	0	0	71	71	6,000.00	426,000.00								-			-	-	426,000.00			426,000.00	0.30		
1967	โฉนด	3502	27696	ต.แม่กลอง	2	0	0	5.2	5.2	7,000.00	36,400.00								-			-	-	36,400.00						
1968	โฉนด	4981	42615	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	9	9	-	-	1,649,008.00		50,000,000.00	-	-		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	336,336.00		549,669.33					
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	336,336.00		549,669.33					
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	336,336.00		549,669.33					
1969	โฉนด	721	9398	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	20,000.00	460,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72			-	10	10	-	-	958,960.00			958,960.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		479,480.00					
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		479,480.00					
1970	โฉนด	1883	15416	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00		300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	160		7,700.00	1,232,000.00	10	10	123,200.00	1,108,800.00	1,758,800.00	1,758,800.00		1,758,800.00	0.02		
1971	โฉนด	883	12973	ต.แม่กลอง	2	0	0	99	99	7,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	123			-	15	50	-	-	1,164,575.00			1,164,575.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			61.5		7,150.00	439,725.00			219,862.50	219,862.50		-					
											-		ชั้นที่ 2			61.5		7,150.00	439,725.00			219,862.50	219,862.50		-					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	35		2,600.00	91,000.00	15	65	59,150.00	31,850.00					
1972	โฉนด	1170	14853	ต.แม่กลอง	2	0	0	47	47	5,000.00	235,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	440,920.00	440,920.00	50,000,000.00	-	-
1973	โฉนด	574	9358	ต.แม่กลอง	2	0	0	55	55	8,000.00	440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180			-	60	93	-	-	530,090.00			530,090.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			90		7,150.00	643,500.00			-	45,045.00		265,045.00			
											-		ชั้นที่ 2			90		7,150.00	643,500.00			-	45,045.00		265,045.00			
1974	โฉนด	2596	18866	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	10,000.00	230,000.00		ปลูกคร่อม18947		2				-			-	-					
1975	โฉนด	2613	18947	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	10,000.00	260,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30	-	-	730,240.00			730,240.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		365,120.00			
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		365,120.00			
1976	โฉนด	200	3907	ต.แม่กลอง	2	0	0	73	73	12,000.00	876,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	10	10	128,700.00	1,158,300.00	2,034,300.00	2,034,300.00		2,034,300.00	0.02
1977	โฉนด	375	6836	ต.แม่กลอง	2	0	0	44	44	12,000.00	528,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	991,320.00	991,320.00		991,320.00	0.02
1978	โฉนด	4731	39944	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	8,000.00	184,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128			-	10	10	-	-	1,071,040.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		535,520.00			
											-		ชั้นที่ 2			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		535,520.00			
1979	โฉนด	140	13564	ต.แม่กลอง	2	0	1	11	111	10,000.00	1,110,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	10	10	-		1,461,027.27			1,461,027.27	0.02
											-		ชั้นที่ 1			90		7,150.00	643,500.00			-	579,150.00					
											-		ชั้นที่ 2			90		7,150.00	643,500.00			-	579,150.00					
											-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240		7,150.00	1,716,000.00	10	10	171,600.00	1,544,400.00	2,351,672.73			2,351,672.73	0.02
1980	โฉนด	139	13604	ต.แม่กลอง	5	0	1	51	151	8,750.00	1,321,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	450			-	10	10	-		3,317,425.53			3,317,425.53	0.02
											-		ชั้นที่ 1			150		7,150.00	1,072,500.00			-	965,250.00		1,105,808.51		-	
											-		ชั้นที่ 2			150		7,150.00	1,072,500.00			-	965,250.00		1,105,808.51		-	
											-		ชั้นที่ 3			150		7,150.00	1,072,500.00			-	965,250.00		1,105,808.51		-	
											-	2	โรง 1 หลัง		3	200		2,600.00	520,000.00	10	40	208,000.00	312,000.00	874,234.04			874,234.04	0.02
											-	3	โรง 1 หลัง			120		2,600.00	312,000.00	10	40	124,800.00	187,200.00	524,540.43			524,540.43	0.02
1981	โฉนด	141	13647	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	10,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	314,440.00			314,440.00	0.30
1982	โฉนด	2696	19231	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	7,000.00	413,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	567,440.00		50,000,000.00		
1983	โฉนด	1695	22893	ต.แม่กลอง	4	0	1	1	101	4,500.00	454,500.00								-			-	-	454,500.00			454,500.00	0.30
1984	โฉนด	921	13749	ต.แม่กลอง	2	1	0	0	400	2,200.00	880,000.00								-			-	-	880,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1985	โฉนด	917	13751	ต.แม่กลอง	2	1	0	1	401	2,200.00	882,200.00								-			-	-	882,200.00					
1986	โฉนด	171	14540	ต.แม่กลอง	5	0	0	83	83	10,000.00	830,000.00	1	โรง 1 หลัง		3	48			2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	74,880.00		50,000,000.00	-	-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	20	30	-	-	1,310,480.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		655,240.00	-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		655,240.00	-			
1987	โฉนด	4149	33525	ต.แม่กลอง	2	0	0	71.2	71.2	4,500.00	320,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72			7,150.00	514,800.00	30	93	478,764.00	36,036.00	356,436.00		50,000,000.00	0	-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84			7,150.00	600,600.00	29	93	558,558.00	42,042.00	42,042.00			42,042.00	0.02
1988	โฉนด	907	14739	ต.แม่กลอง	4	0	0	73	73	4,500.00	328,500.00								-			-	-	328,500.00			328,500.00	0.30	
1989	โฉนด	1402	13500	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	12,000.00	864,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100		-	31	52	-	-	1,193,472.00			1,193,472.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	164,736.00		596,736.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	164,736.00		596,736.00				
1990	โฉนด	2190	16886	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	23,000.00	621,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	34	58	-	-	909,288.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	144,144.00		454,644.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	144,144.00		454,644.00				
1991	โฉนด	54	6144	ต.แม่กลอง	5	1	0	32.3	432.3	2,250.00	972,675.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128			-	10	40	-	-	670,013.17			670,013.17	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			68		7,150.00	486,200.00			-	291,720.00		335,006.58				
											-		ชั้นที่ 2			68		7,150.00	486,200.00			-	291,720.00		335,006.58				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	739,980.94			739,980.94	0.02
											-		504ประเภทโรงจอดรถ		3	120			2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	433,576.18			433,576.18	0.02
											-		504ประเภทโรงจอดรถ		3	480			2,600.00	1,248,000.00	10	10	124,800.00	1,123,200.00	1,734,304.71			1,734,304.71	0.02
1992	โฉนด	3945	31208	ต.แม่กลอง	2	1	3	27	727	4,500.00	3,271,500.00								-			-	-	3,271,500.00					
1993	โฉนด	3946	31209	ต.แม่กลอง	2	1	1	62.5	562.5	4,500.00	2,531,250.00								-			-	-	2,531,250.00					
1994	โฉนด	829	12891	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	4,500.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30	-	-	576,360.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		288,180.00				
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		288,180.00				
1995	โฉนด	1861	15346	ต.แม่กลอง	2	0	0	55	55	12,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	28	85	-	-	728,640.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	34,320.00		364,320.00				
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	34,320.00		364,320.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1996	โฉนด	4382	36092	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	8,000.00	176,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	841,280.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		420,640.00					
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		420,640.00					
1997	โฉนด	3068	25416	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	4,500.00	265,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30	-	-	625,860.00			625,860.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		312,930.00					
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		312,930.00					
1998	โฉนด	4951	42544	ต.แม่กลอง	2	0	0	47	47	4,500.00	211,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	674,820.00		50,000,000.00		-		
1999	โฉนด	349	6566	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	12,000.00	192,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85	-	-	243,480.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		121,740.00					
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		121,740.00					
2000	โฉนด	807	10346	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	8,000.00	632,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	50	76	-	-	851,648.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	109,824.00		425,824.00					
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	109,824.00		425,824.00					
2001	โฉนด	4939	42569	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	4,500.00	103,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64		7,700.00	492,800.00	10	10	49,280.00	443,520.00	547,020.00		50,000,000.00		-		
2002	โฉนด	3130	25565	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84			-	10	10	-	-	749,100.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			42		7,250.00	304,500.00			-	274,050.00		374,550.00					
											-		ชั้นที่ 2			42		7,250.00	304,500.00			-	274,050.00		374,550.00					
2003	โฉนด	576	9360	ต.แม่กลอง	5	0	0	30	30	20,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		7,150.00	643,500.00	10	10	64,350.00	579,150.00	879,150.00		50,000,000.00		-		
											-		โรง 1 หลัง		3	90		2,600.00	234,000.00	10	40	93,600.00	140,400.00	440,400.00						
2004	โฉนด	5237	16408	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.4	21.4	53,000.00	1,134,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	2,464,760.00						
											-		ชั้นที่ 1			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		821,586.67		821,586.67	0.30		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		821,586.67		821,586.67	0.02		
											-		ชั้นที่ 3			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		821,586.67		821,586.67	0.02		
2005	โฉนด	3536	27938	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	8,000.00	232,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	24	85	-	-	386,440.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		193,220.00					
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		193,220.00					
2006	โฉนด	1150	16065	ต.แม่กลอง	2	1	2	47	647	1,200.00	776,400.00				2				-			-	-	776,400.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2007	โฉนด	1497	16234	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		7,150.00	1,072,500.00	30	50	536,250.00	536,250.00	1,196,250.00		50,000,000.00		
2008	โฉนด	1595	16817	ต.แม่กลอง	3	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	50		2,600.00	130,000.00	13	55	71,500.00	58,500.00	751,500.00		50,000,000.00		
2009	โฉนด	457	6994	ต.แม่กลอง	3	0	0	49	49	20,000.00	980,000.00		ถนน						-			-	-	980,000.00				
2010	โฉนด	1008	21667	ต.แม่กลอง	4	0	0	8	8	13,000.00	104,000.00								-			-	-	104,000.00			104,000.00	0.30
2011	โฉนด	1093	14089	ต.แม่กลอง	4	0	0	71	71	8,000.00	568,000.00								-			-	-	568,000.00			568,000.00	0.30
2012	โฉนด	266	6327	ต.แม่กลอง	2	1	0	40	353	7,500.00	2,647,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	9		7,150.00	64,350.00	50	76	48,906.00	15,444.00	2,662,944.00		50,000,000.00		
									48	7,500.00	360,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	24	38	-	-	1,211,136.00			1,211,136.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		605,568.00			
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		605,568.00			
								24	7,500.00	180,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	605,568.00			605,568.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		302,784.00			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		302,784.00			
								15	7,500.00	112,500.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	16	22	94,380.00	334,620.00	447,120.00			447,120.00	0.02	
2013	โฉนด	909	20544	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	5,000.00	150,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18		7,150.00	128,700.00	17	79	101,673.00	27,027.00	177,027.00		50,000,000.00		-
2014	โฉนด	4296	35531	ต.แม่กลอง	4	0	0	3	3	10,000.00	30,000.00								-			-	-	30,000.00			30,000.00	0.30
2015	โฉนด	1917	22704	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	7,000.00	182,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	808,400.00			808,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00					
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00					
2015	โฉนด	ถ.เอกชัย	22704	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168			-	10	10	-	-	1,372,240.00			1,372,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		686,120.00			
													ชั้นที่ 2			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		686,120.00			
2016	โฉนด	2141	24246	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	27,000.00	1,080,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	1,870,560.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		467,640.00		467,640.00	0.02
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		467,640.00		467,640.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		467,640.00		467,640.00	0.02
											-		ชั้นที่ 4			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		467,640.00		467,640.00	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	1,870,560.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00	0	467,640.00		467,640.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		467,640.00		467,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		467,640.00		467,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 4			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		467,640.00		467,640.00	0.02	
2017	โฉนด	2143	24248	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	27,000.00	513,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192				-	10	10	-	-	1,843,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		460,890.00		460,890.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		460,890.00		460,890.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		460,890.00		460,890.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 4			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		460,890.00		460,890.00	0.02	
2018	โฉนด	360	7409	ต.แม่กลอง	2	0	2	12	212	20,000.00	4,240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	10	30	-	-	4,720,480.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		2,360,240.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		2,360,240.00				
2019	โฉนด	2151	16712	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	12,000.00	672,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	1,289,760.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		644,880.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		644,880.00				
2020	โฉนด	2990	20880	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	881,280.00			881,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		440,640.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		440,640.00				
2021	โฉนด	1559	16735	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	11,000.00	583,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	33	56	192,192.00	151,008.00	734,008.00		50,000,000.00		-	
2022	โฉนด	796	10335	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00								-			-	-	400,000.00			400,000.00	0.30	
2023	โฉนด	797	10336	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	8,000.00	392,000.00								-			-	-	392,000.00			392,000.00	0.30	
2024	โฉนด	798	10337	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	8,000.00	392,000.00								-			-	-	392,000.00			392,000.00	0.30	
2025	โฉนด	318	22295	ต.แม่กลอง	5	0	0	45	45	10,000.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		160			-	10	30	-	-	1,250,800.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	80		7,150.00	572,000.00			-	400,400.00		625,400.00		625,400.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	80		7,150.00	572,000.00			-	400,400.00		625,400.00		625,400.00	0.02	
2026	โฉนด	4333	35702	ต.แม่กลอง	5	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	10	10	-	-	845,280.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		422,640.00		422,640.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		422,640.00		422,640.00	0.02	
2027	โฉนด	943	14343	ต.แม่กลอง	2	0	0	53.6	53.6	4,500.00	241,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224			-	10	10	-	-	1,682,640.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			112		7,150.00	800,800.00			-	720,720.00		841,320.00	-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			112		7,150.00	800,800.00			-	720,720.00		841,320.00	-			
2028	โฉนด	944	14344	ต.แม่กลอง	3	0	0	26.6	26.6	8,000.00	212,800.00	1	โรง 1 หลัง		3	64		2,600.00	166,400.00	10	40	66,560.00	99,840.00	312,640.00		-			
2029	โฉนด	1266	14964	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	25	85	-	-	828,960.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		414,480.00	-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		414,480.00	-			
2030	โฉนด	5823	4851	ต.แม่กลอง	4	0	0	10	10	8,000.00	80,000.00								-			-	-		80,000.00		80,000.00	0.30	
2031	โฉนด	507	7153	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	40,000.00	1,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	15	65	223,080.00	120,120.00	1,320,120.00	1,320,120.00	50,000,000.00			
2032	โฉนด	617	9195	ต.แม่กลอง	2	0	0	44	44	8,000.00	352,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	32	54	-	-	878,240.00			878,240.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	263,120.00		439,120.00				
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	263,120.00		439,120.00				
2033	โฉนด	1572	20499	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.6	16.6	6,000.00	99,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10	-	-	848,040.00			848,040.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00				
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00				
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		282,680.00				
2034	โฉนด	4729	39942	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	468,880.00			468,880.00	0.02	
2035	โฉนด	4184	34106	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	4,500.00	117,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	348,660.00		50,000,000.00			
2036	โฉนด	4151	33504	ต.แม่กลอง	4	0	1	34	134	4,500.00	603,000.00								-			-	-	603,000.00		603,000.00	0.30		
2037	โฉนด	3579	28018	ต.แม่กลอง	5	0	0	76	76	4,500.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	573,660.00		50,000,000.00	-	-	
											-	2	โรง 1 หลัง		3	20		2,600.00	52,000.00	10	40	20,800.00	31,200.00	31,200.00			-		
2038	โฉนด	2582	22187	ต.แม่กลอง	4	0	0	70.9	70.9	6,000.00	425,400.00								-			-	-	425,400.00			-	0.30	
2039	โฉนด	ทางเข้าเมื	13586	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18.0	53,000.00	954,000.00													954,000.00					
2040	โฉนด	2518	18245	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.5	23.5	53,000.00	1,245,500.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			1,108,800.00	36	62	687,456.00		1,666,844.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	140,448.00		555,614.67				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	140,448.00		555,614.67				
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	140,448.00		555,614.67				
2041	โฉนด	376	7464	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	23,000.00	598,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,595,920.00			1,595,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		797,960.00				
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		797,960.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		797,960.00			
2042	โฉนด	599	8586	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	23,000.00	1,587,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	10	10	-	-	2,359,200.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1				60		7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		1,179,600.00			
											-		ชั้นที่ 2				60		7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		1,179,600.00			
2043	โฉนด	4292	35331	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	8,000.00	232,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,229,920.00			1,229,920.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		409,973.33			
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		409,973.33			
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		409,973.33			
2044	โฉนด	4875	42229	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	8,000.00	192,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,189,920.00			1,189,920.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		396,640.00			
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		396,640.00			
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		396,640.00			
2045	โฉนด	1836	18061	ต.แม่กลอง	2	0	0	14.5	14.5	40,000.00	580,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	10	10	-	-	1,328,440.00				
											-		ชั้นที่ 1				36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		442,813.33		442,813.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2				36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		442,813.33	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3				36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		442,813.33			
2046	โฉนด	5816	4716	ต.แม่กลอง	2	1	0	16	416	2,200.00	915,200.00								-		-	-	-	915,200.00					
2047	โฉนด	1874	15359	ต.แม่กลอง	3	0	0	61	61	12,000.00	732,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		3	12			2,600.00	31,200.00	10	40	12,480.00	18,720.00	750,720.00	50,000,000.00	-	-	
2048	โฉนด	1875	15360	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	12,000.00	948,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	1,359,840.00	50,000,000.00	-	-	
2049	โฉนด	3182	25967	ต.แม่กลอง	4	0	0	70	70	6,000.00	420,000.00								-		-	-	-	420,000.00			420,000.00	0.30	
2050	โฉนด	5411	44246	ต.แม่กลอง	2	0	0	93.5	93.5	11,000.00	1,028,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320				2,288,000.00	10	10	228,800.00		3,087,700.00			3,087,700.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				160		7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,543,850.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				160		7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,543,850.00		-	
2051	โฉนด	3066	25394	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00								-		-	-	-	225,000.00			225,000.00	0.30	
2052	โฉนด	39	4839	ต.แม่กลอง	1	3	0	66	15.0	5,000.00	75,000.00														75,000.00		75,000.00	0.02	
					2						-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	63	93	638,352.00	48,048.00	638,352.00		10,000,000.00			
					2								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	50	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00			
					4				60.0	5,000.00	300,000.00														300,000.00		300,000.00	0.02	
					1				1191.0	5,000.00	5,955,000.00		เกษตร																

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2053	โฉนด	36	4832	ต.แม่กลอง	3	0	0	20	20	10,000.00	200,000.00		ถนน															-	
2054	โฉนด	1328	15226	ต.แม่กลอง	4	0	1	57	157	12,000.00	1,884,000.00								-	-		-	-	1,884,000.00			1,884,000.00	0.30	
2055	โฉนด	4936	42529	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	4,500.00	148,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	560,340.00			560,340.00	0.02
2056	โฉนด	1327	17205	ต.แม่กลอง	4	0	0	30.3	30.3	5,000.00	151,500.00								-	-		-	-	151,500.00			151,500.00	0.30	
2057	โฉนด	4395	35663	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	4,500.00	292,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	65			7,150.00	464,750.00	10	10	46,475.00	418,275.00	710,775.00		50,000,000.00		
2058	โฉนด	1548	16437	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			7,150.00	1,430,000.00	10	10	143,000.00	1,287,000.00	1,947,000.00		50,000,000.00		-
2059	โฉนด	5322	43716	ต.แม่กลอง	4	0	3	32	332	23,000.00	7,636,000.00								-	-		-	-	7,636,000.00			7,636,000.00	0.30	
2060	โฉนด	744	9707	ต.แม่กลอง	2	0	0	71	71	7,000.00	497,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	1,732,520.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96			7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		866,260.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96			7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		866,260.00		-	
2061	โฉนด	5146	11673	ต.แม่กลอง	5	3	1	11	1311	7,500.00	9,832,500.00											-		9,832,500.00			9,832,500.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60			7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	386,100.00			386,100.00	0.02
											-	2	โรง 1 หลัง		3	144			2,600.00	374,400.00	10	40	149,760.00	224,640.00	224,640.00			224,640.00	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64			7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	274,560.00			274,560.00	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64			7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	274,560.00			274,560.00	0.02
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100			7,150.00	715,000.00	10	40	286,000.00	429,000.00	429,000.00			429,000.00	0.02
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	20			7,150.00	143,000.00	10	10	14,300.00	128,700.00	128,700.00			128,700.00	0.02
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	540				3,861,000.00	10	40	1,544,400.00		2,316,600.00			2,316,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			270			7,150.00	1,930,500.00			-	1,158,300.00	-	1,158,300.00		-	-
											-		ชั้นที่ 2			270			7,150.00	1,930,500.00			-	1,158,300.00	-	1,158,300.00		-	-
											-	8	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40			2,600.00	104,000.00	10	10	10,400.00	93,600.00	93,600.00			93,600.00	0.02
2062	โฉนด	220	16616	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	692,820.00		50,000,000.00		
2063	โฉนด	4948	42541	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	4,500.00	103,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	515,340.00		50,000,000.00		
2064	โฉนด	3397	27478	ต.แม่กลอง	2	0	0	26.7	26.7	4,500.00	120,150.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	20	30	-	-	637,590.00			637,590.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48			7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		318,795.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48			7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		318,795.00		-	
2065	โฉนด	2887	24867	ต.แม่กลอง	4	0	0	79	79	4,500.00	355,500.00								-			-	-	355,500.00			355,500.00	0.30	
2066	โฉนด	837	12899	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	4,500.00	283,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36			7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	515,160.00		50,000,000.00		-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	โฉนด	1511	18574	ต.แม่กลอง	2	0	0	54.4	54.4	8,000.00	435,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	10	40	-	-	847,040.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		423,520.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		423,520.00		-	
2068	โฉนด	2085	23941	ต.แม่กลอง	2	1	1	72	572	17,500.00	10,010,000.00							-			-	-	10,010,000.00			10,010,000.00	0.02	
2069	โฉนด	56	3763	ต.แม่กลอง	2	1	1	29	529	40,000.00	21,160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600			-	10	10	-	-	25,021,000.00	25,021,000.00	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			300		7,150.00	2,145,000.00			214,500.00	1,930,500.00		12,510,500.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			300		7,150.00	2,145,000.00			214,500.00	1,930,500.00		12,510,500.00		-	
2070	โฉนด	685	11750	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	8,000.00	344,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	961,760.00		50,000,000.00		-
2071	โฉนด	1678	17552	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	1,310,760.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		655,380.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		655,380.00		-	
2072	โฉนด	233	4772	ต.แม่กลอง	5	8	2	68	3468	5,000.00	17,340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			1,372,800.00	10	10	137,280.00	1,235,520.00	5,062,278.62			5,062,278.62	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		2,531,139.31		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		2,531,139.31		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			1,372,800.00	10	30	411,840.00	960,960.00	4,787,718.62			4,787,718.62	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		2,393,859.31		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		2,393,859.31		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	1,687,426.21			1,687,426.21	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	1,687,426.21			1,687,426.21	0.02
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		843,713.10		-	
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		843,713.10		-	
											-	5	เพิง 1 หลัง		3	6		2,600.00	15,600.00	10	40	6,240.00	9,360.00	128,946.21			128,946.21	0.02
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		7,150.00	1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	4,218,565.52			4,218,565.52	0.02
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192		7,150.00	1,372,800.00	10	30	411,840.00		4,787,718.62			4,787,718.62	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		2,393,859.31		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		2,393,859.31		-	
2073	โฉนด	1228	17380	ต.แม่กลอง	4	0	0	79	79	4,000.00	316,000.00							-			-	-	316,000.00			316,000.00	0.30	
2074	โฉนด	1230	17382	ต.แม่กลอง	4	0	0	76	76	4,000.00	304,000.00							-			-	-	304,000.00			304,000.00	0.30	
2075	โฉนด	1231	17383	ต.แม่กลอง	3	0	0	74	74	4,000.00	296,000.00	1	โรงเก็บของ		3	40		2,600.00	104,000.00	10	40	41,600.00	62,400.00	358,400.00			358,400.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2076	โฉนด	1232	17384	ต.แม่กลอง	5	0	1	80	180	4,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	10	10	-	-	3,191,040.00				3,191,040.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			192		7,150.00	1,372,800.00			-	1,235,520.00		1,595,520.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			192		7,150.00	1,372,800.00			-	1,235,520.00		1,595,520.00			-		
											-	2	โรง 1 หลัง			3	38		2,600.00	98,800.00	10	40	39,520.00	59,280.00				59,280.00	0.02	
2073	โฉนด	1228	17380	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	79	79.0	4,000.00	316,000.00								-					316,000.00				316,000.00	0.30	
2074	โฉนด	1230	17382	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	76	76.0	4,000.00	304,000.00								-					304,000.00				304,000.00	0.30	
2075	โฉนด	1231	17383	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	74	74.0	4,000.00	296,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	40	70	72,800.00	31,200.00	327,200.00						
2076	โฉนด	1232	17384	ถ.แหลมใหญ่	5	0	1	80	180.0	4,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	40	70		-	1,478,845.88						
													ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		739,422.94			739,422.94	0.30	
													ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		739,422.94	50,000,000.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	38	100	2,600.00	98,800.00	40	70	69,160.00	29,640.00	94,474.12						
2077	โฉนด	219	7521	ต.แม่กลอง	2	0	0	74	74	10,000.00	740,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24		7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	842,960.00		50,000,000.00			-	
2078	โฉนด	69	31146	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	4,500.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	366,660.00		50,000,000.00			-	
2079	โฉนด	4362	35877	ต.แม่กลอง	4	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00								-			-	-	180,000.00				180,000.00	0.30	
2080	โฉนด	4873	42227	ต.แม่กลอง	3	0	0	24	24	8,000.00	192,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			1,108,800.00	10	10	110,880.00	997,920.00	1,189,920.00				1,189,920.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			-		
2081	โฉนด	4874	42228	ต.แม่กลอง	3	0	0	24	24	8,000.00	192,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			1,108,800.00	10	10	110,880.00	997,920.00	1,189,920.00				1,189,920.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		396,640.00			-		
2082	โฉนด	734	9411	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	23,000.00	345,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	1,010,280.00	-	50,000,000.00			-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		505,140.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		505,140.00			-		
2083	โฉนด	2897	24856	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	807,760.00		50,000,000.00			-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		403,880.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		403,880.00			-		
2084	โฉนด	84	8386	ต.แม่กลอง	5	0	1	50	150	10,500.00	1,575,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200		7,150	1,430,000.00	60	93	1,329,900.00	100,100.00	705,869.23	1,675,100.00	50,000,000.00			-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	2	ห้องครัว	ไม้	3	120		2,600.00	312,000.00	60	93	290,160.00	21,840.00	385,301.54	151,257.69				
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		3	40		2,600.00	104,000.00	60	93	96,720.00	7,280.00	128,433.85	50,419.23			-	
2085	โฉนด	38	4474	ต.แม่กลอง	4	1	0	42	442	11,000.00	4,862,000.00								-			-	-	4,862,000.00			4,862,000.00	0.30	
2086	โฉนด	221	16617	ต.แม่กลอง	4	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00								-			-	-	229,500.00			229,500.00	0.30	
2087	โฉนด	206	4682	ต.แม่กลอง	5	1	3	48	748	7,000.00	5,236,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	160					10	10	-		6,312,400.00			6,312,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00				57,200.00	514,800.00			3,156,200.00		-
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00				57,200.00	514,800.00			3,156,200.00		-
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	30		2,600.00	78,000.00	10	40	31,200.00	46,800.00					-	
2088	โฉนด	4208	34625	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00								-			-	-	432,000.00	432,000.00			432,000.00	0.30
2089	โฉนด	916	13750	ต.แม่กลอง	2	1	0	2	402	2,200.00	884,400.00								-			-	-	884,400.00	884,400.00				
2090	โฉนด	904	14736	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	4,500.00	283,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	901,260.00	901,260.00	50,000,000.00			
2090/1	โฉนด	2942	25114	ต.แม่กลอง	4	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00								-			-	-	324,000.00			324,000.00	0.30	
2091	โฉนด	1904	15437	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	10,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	39	68	233,376.00	109,824.00	789,824.00	789,824.00	50,000,000.00			
2092	โฉนด	1530	20295	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	6,000.00	108,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				831,600.00	10	10	83,160.00	748,440.00	856,440.00			856,440.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00				-	249,480.00			285,480.00		-
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00				-	249,480.00			285,480.00		-
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00				-	249,480.00			285,480.00		-
2093	โฉนด	1531	20296	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	6,000.00	108,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				831,600.00	10	10	83,160.00	748,440.00	856,440.00			856,440.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00				-	249,480.00			285,480.00		-
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00				-	249,480.00			285,480.00		-
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00				-	249,480.00			285,480.00		-
2094	โฉนด	6030	49950	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	63	63.0	12,000.00	756,000.00	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-		20	75	-	-	927,600.00			927,600.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00				257,400.00	85,800.00			463,800.00		
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00				257,400.00	85,800.00			463,800.00		
2095	โฉนด	5379	44072	ต.แม่กลอง	2	0	0	75	75	5,000.00	375,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				686,400.00	10	30	205,920.00	480,480.00	855,480.00			855,480.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00				-	240,240.00			427,740.00		-
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00				-	240,240.00			427,740.00		-
2096	โฉนด	981	14381	ต.แม่กลอง	2	0	0	58.6	58.6	4,500.00	263,700.00															263,700.00		263,700.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	28	46	236,808.00	277,992.00	277,992.00		10,000,000.00			
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	84,240.00		10,000,000.00			
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,600.00	78,000.00	15	20	15,600.00	62,400.00	62,400.00		10,000,000.00			
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	15	20	22,880.00	91,520.00	91,520.00		10,000,000.00			
2097	โฉนด	982	14382	ต.แม่กลอง	3	0	0	60.8	60.8	4,500.00	273,600.00		ปลูกครอบในรั้วเดียวกัน									-				273,600.00		273,600.00	0.02
2098	โฉนด	997	14397	ต.แม่กลอง	3	0	0	59.2	59.2	4,500.00	266,400.00		ปลูกครอบในรั้วเดียวกัน									-				266,400.00		266,400.00	0.02
2099	โฉนด	1313	16898	ต.แม่กลอง	4	0	1	10	110	5,000.00	550,000.00									-		-		550,000.00			550,000.00	0.30	
2100	โฉนด	1314	16899	ต.แม่กลอง	4	0	1	6	106	5,000.00	530,000.00									-		-		530,000.00			530,000.00	0.30	
2101	โฉนด	1315	16900	ต.แม่กลอง	4	0	1	17	117	5,000.00	585,000.00									-		-		-			585,000.00	0.30	
2102	โฉนด	2851	24667	ต.แม่กลอง	2	0	0	78	78	4,500.00	351,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				686,400.00	10	30	205,920.00	480,480.00	831,480.00			831,480.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		415,740.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		415,740.00		-		
2103	โฉนด	41	4477	ต.แม่กลอง	2	6	0	48	2448	2,200.00	5,385,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	5,591,520.00		50,000,000.00			
2104	โฉนด	270	5483	ต.แม่กลอง	5	4	3	93	1993	2,200.00	4,384,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	266,760.00		50,000,000.00			
												2	504ประเภทโรงจอดรถ		3	48		2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00			-			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84		7,150.00	600,600.00	10	40	240,240.00	360,360.00	360,360.00		50,000,000.00			
2105	โฉนด	155	4950	ต.แม่กลอง	2	3	1	12	1312	1,200.00	1,574,400.00									-		-	-	1,574,400.00		50,000,000.00		-	
2106	โฉนด	700	11669	ต.แม่กลอง	2	0	2	36.8	236.8	7,500.00	1,776,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	675				28	46	-	-	4,382,175.00	-	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			225	33.34	7,150.00	1,608,750.00			740,025.00	868,725.00		1,460,725.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			225	33.33	7,150.00	1,608,750.00			740,025.00	868,725.00		1,460,725.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			225	33.33	7,150.00	1,608,750.00			740,025.00	868,725.00		1,460,725.00		-		
2107	โฉนด	894	13025	ต.แม่กลอง	5	1	0	92	492	7,500.00	3,690,000.00	1	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	65	100	7,700.00	500,500.00	10	10	50,050.00	450,450.00	636,813.64			636,813.64	0.02	
												2	520/1 อาคารพักอาศัยรวม	ตึก	3	1222	100			11	12			11,891,444.36			11,891,444.36	0.02	
													ความสูงไม่เกิน5ชั้น																
													ชั้น 1			611	50	7,800.00	4,765,800.00			571,896.00	4,193,904.00						
													ชั้น 2			611	50	7,800.00	4,765,800.00			571,896.00	4,193,904.00						
2108	โฉนด	1587	16745	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	11,000.00	594,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	33	56	-	-	795,344.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			128,128.00	100,672.00		397,672.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			128,128.00	100,672.00		397,672.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2109	โฉนด	2661	19130	ต.แม่กลอง	2	0	0	14.1	14.1	39,500.00	556,950.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			1,108,800.00	41	72	798,336.00	310,464.00	867,414.00			867,414.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	103,488.00		289,138.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	103,488.00		289,138.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	103,488.00		289,138.00		-		
2110	โฉนด	3684	28723	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.7	20.7	8,000.00	165,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160			-	23	36	-	-	1,325,600.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,250.00	580,000.00			-	371,200.00		662,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,250.00	580,000.00			-	371,200.00		662,800.00		-		
2111	โฉนด	18	4814	ต.แม่กลอง	5	1	0	26	50	9,000.00	450,000.00	1	504 ประเภทคลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300		3	200		5,600.00	1,120,000.00	10	10	112,000.00	1,008,000.00	1,458,000.00			1,458,000.00	0.30	
									50	9,000.00	450,000.00	2	504 ประเภทคลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300		3	200		5,600.00	1,120,000.00	10	10	112,000.00	1,008,000.00	1,458,000.00			1,458,000.00	0.30	
									326	9,000.00	2,934,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	400				10	30	-		4,936,000.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น 1			200		7,150.00	1,430,000.00			429,000.00	1,001,000.00		2,468,000.00		-		
											-		ชั้น 2			200		7,150.00	1,430,000.00			429,000.00	1,001,000.00		2,468,000.00		-		
2112	โฉนด	2979	20483	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	20,000.00	380,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	30	50	-	-	626,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			32		7,700.00	246,400.00			-	123,200.00		313,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		7,700.00	246,400.00			-	123,200.00		313,200.00		-		
2113	โฉนด	567	9351	ต.แม่กลอง	2	0	0	42	42	8,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	63	93	319,176.00	24,024.00	192,024.00		50,000,000.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	63	76	260,832.00	82,368.00	250,368.00		10,000,000.00		-	
2114	โฉนด	1405	19505	ต.แม่กลอง	2	0	0	12.6	12.6	6,500.00	81,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	236,340.00		50,000,000.00		-	
2115	โฉนด	83	4434	ต.แม่กลอง	4	0	2	88	288	8,750.00	2,520,000.00							-			-	-	2,520,000.00			2,520,000.00	0.30		
2116	โฉนด	1121	14864	ต.แม่กลอง	2	0	0	89.1	89.1	3,000.00	267,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	60	85	-	-	421,740.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		210,870.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		210,870.00		-		
2117	โฉนด	1402	19412	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	4,500.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72			-	30	93	-	-	342,036.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	18,018.00	-	171,018.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	18,018.00	-	171,018.00		-		
2118	โฉนด	1068	14813	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	7,500.00	367,500.00							-			-	-	367,500.00	367,500.00		367,500.00	0.30		
2119	โฉนด	74	9450	ต.แม่กลอง	2	0	2	46	246	11,000.00	2,706,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	36	93	-	-	2,754,048.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		1,377,024.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		1,377,024.00		-		
2120	โฉนด	3450	27147	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.1	21.1	7,000.00	147,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			686,400.00		24	38	260,832.00	425,568.00	573,268.00		573,268.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	212,784.00		286,634.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	212,784.00		286,634.00		-		
2121	โฉนด	3865	30649	ต.แม่กลอง	4	1	0	19.9	419.9	2,200.00	923,780.00								-				-	-	923,780.00	923,780.00		923,780.00	0.30	
2122	โฉนด	4027	31848	ต.แม่กลอง	5	0	0	56.2	56.2	27,000.00	1,517,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		324			2,494,800.00		24	38	948,024.00	1,546,776.00	3,064,176.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	108		7,700.00	831,600.00				-	515,592.00		1,021,392.00		1,021,392.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	108		7,700.00	831,600.00				-	515,592.00		1,021,392.00	50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	108		7,700.00	831,600.00				-	515,592.00		1,021,392.00		-		
2123	โฉนด	3841	30106	ต.แม่กลอง	2	0	0	89.5	89.5	8,000.00	716,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-		10	10	-	-	2,646,500.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			150		7,150.00	1,072,500.00				-	965,250.00		1,323,250.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			150		7,150.00	1,072,500.00				-	965,250.00		1,323,250.00		-		
2124	โฉนด	4068	32606	ต.แม่กลอง	2	0	1	40.6	140.6	5,000.00	703,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	25		7,150.00	178,750.00		12	14	25,025.00	153,725.00		10,000,000.00				
2125	โฉนด	2342	20577	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.6	17.6	30,000.00	528,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			1,108,800.00		31	52	576,576.00	532,224.00	1,060,224.00		1,060,224.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00				-	177,408.00		353,408.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00				-	177,408.00		353,408.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00				-	177,408.00		353,408.00		-		
2126	โฉนด	4660	39469	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	4,500.00	283,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00		10	10	68,640.00	617,760.00	901,260.00	901,260.00		901,260.00	0.02	
2127	โฉนด	811	18165	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00								-				-	-	660,000.00		660,000.00	0.30		
2128	โฉนด	4075	32519	ต.แม่กลอง	2	0	0	31	31	10,000.00	310,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-		10	30	-	-	550,240.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00				-	120,120.00		275,120.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00				-	120,120.00		275,120.00		-		
2129	โฉนด	778	10310	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	8,000.00	384,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-		10	10	-	-	1,207,680.00			1,207,680.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00				-	411,840.00		603,840.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00				-	411,840.00	-	603,840.00		-		
2130	โฉนด	3749	29557	ต.แม่กลอง	4	0	0	70	70	8,000.00	560,000.00								-				-	-	560,000.00			560,000.00	0.30	
2131	โฉนด	301	7723	ต.แม่กลอง	4	0	0	71	71	12,000.00	852,000.00								-				-	-	852,000.00			852,000.00	0.30	
2132	โฉนด	885	12975	ต.แม่กลอง	4	0	0	53	53	7,000.00	371,000.00								-				-	-	371,000.00			371,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2133	โฉนด	209	5066	ต.แม่กลอง	5	1	0	0.0	102.5	10,500.00	1,076,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192			-	30	93			1,263,346.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		631,673.00			
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		631,673.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600.00	130,000.00	20	30	39,000.00	91,000.00		-			
									40.0	10,500.00	420,000.00	3	513 โรงงาน	ตึกครึ่งไม้	3	160	100	6,100.00	976,000.00	30	85	829,600.00	146,400.00	829,600.00	1,249,600.00		1,249,600.00	0.30
									175.0	10,500.00	1,837,500.00	4	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300ตารางเมตรขึ้นไป	ตึกครึ่งไม้	3	700	100	3,450.00	2,415,000.00	30	85	2,052,750.00	362,250.00	2,199,750.00	2,199,750.00		2,199,750.00	0.30
									31.25	10,500.00	328,125.00	5	502 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน300ตารางเมตร	ไม้	3	125	100	5,600.00	700,000.00	30	93	651,000.00	49,000.00	377,125.00	377,125.00		377,125.00	0.30
									18.75	10,500.00	196,875.00	6	502 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	75	100	5,600.00	420,000.00	30	93	390,600.00	29,400.00	226,275.00	226,275.00		226,275.00	0.30
									32.50	10,500.00	341,250.00	7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	130	100	2,600.00	338,000.00	20	93	314,340.00	23,660.00	364,910.00	364,910.00		364,910.00	0.02
2134	โฉนด	1056	14678	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.9	19.9	11,000.00	218,900.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	30	50	-	-	958,100.00			958,100.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,700.00	739,200.00			-	369,600.00		479,050.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,700.00	739,200.00			-	369,600.00		479,050.00		-	
2135	โฉนด	2357	20688	ต.แม่กลอง	2	0	0	11.6	11.6	40,000.00	464,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	16		2,600.00	41,600.00	10	40	16,640.00	24,960.00	488,960.00			488,960.00	0.02
2136	โฉนด	1504	16206	ต.แม่กลอง	4	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00							-			-	-	300,000.00			300,000.00	0.30	
2137	โฉนด	1826	25848	ต.แม่กลอง	4	2	1	50	950	3,900.00	3,705,000.00							-			-	-	3,705,000.00			3,705,000.00	0.30	
2138	โฉนด	2958	25122	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	41	85	-	-	565,920.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		282,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		282,960.00		-	
2139	โฉนด	3161	25717	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	10,000.00	230,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	25	40	-	-	673,520.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	221,760.00		336,760.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	221,760.00		336,760.00		-	
2140	โฉนด	826	18180	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	10,000.00	530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	1,147,760.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		573,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		573,880.00		-	
2141	โฉนด	1535	20300	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.9	17.9	6,000.00	107,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			831,600.00	10	10	83,160.00	748,440.00	855,840.00			855,840.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		285,280.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		285,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		285,280.00		-		
2142	โฉนด	3461	27091	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192				-	10	10	-	-	1,460,800.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			96		7,250.00	696,000.00			69,600.00	626,400.00		730,400.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96		7,250.00	696,000.00			69,600.00	626,400.00		730,400.00		-		
2143	โฉนด	4206	34547	ต.แม่กลอง	2	0	0	54.3	54.3	8,000.00	434,400.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300				2,145,000.00	10	10	214,500.00	1,930,500.00	2,364,900.00		2,364,900.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			150		7,150.00	1,072,500.00			-	965,250.00		1,182,450.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			150		7,150.00	1,072,500.00			-	965,250.00		1,182,450.00		-		
2144	โฉนด	3521	27631	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.6	23.6	7,000.00	165,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96				-	24	38	-	-	596,720.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	215,760.00		298,360.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	215,760.00		298,360.00		-		
2145	โฉนด	2034	23386	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	7,000.00	175,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	28	46	-	-	574,168.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		287,084.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		287,084.00		-		
2146	โฉนด	787	10319	ต.แม่กลอง	4	0	0	14	14	8,000.00	112,000.00								-			-	-	112,000.00			112,000.00	0.30	
2147	โฉนด	2705	19271	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.7	25.7	12,000.00	308,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	20	30	-	-	825,840.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		412,920.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		412,920.00		-		
2148	โฉนด	5955	22735	ต.แม่กลอง	2	0	0	41.8	41.8	12,000.00	501,600.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216				1,663,200.00	25	40	665,280.00	997,920.00	1,248,720.00			1,248,720.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			-	332,640.00		416,240.00				
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			-	332,640.00		416,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			72		7,700.00	554,400.00			-	332,640.00		416,240.00		-		
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216				1,663,200.00	28	46	765,072.00	898,128.00	1,148,928.00			1,148,928.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		382,976.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		382,976.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			72		7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		382,976.00		-		
2149	โฉนด	3365	22736	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.4	20.4	12,000.00	244,800.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216				1,663,200.00	28	46	765,072.00	898,128.00	1,142,928.00			1,142,928.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		380,976.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		380,976.00		-			
											-		ชั้นที่ 3			72		7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		380,976.00		-			
2150	โฉนด	2208	20007	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	40,000.00	960,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	1,625,280.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		812,640.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		812,640.00		-			
2151	โฉนด	3342	26521	ต.แม่กลอง	2	0	0	71.2	71.2	7,000.00	498,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	678,580.00			678,580.00	0.02		
2152	โฉนด	4807	40814	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	8,000.00	112,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128				-	10	10	-	-	999,040.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		499,520.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		499,520.00		-			
2153	โฉนด	1020	14420	ต.แม่กลอง	4	0	0	58.2	58.2	4,500.00	261,900.00								-			-	-	261,900.00	261,900.00		261,900.00	0.30		
2154	โฉนด	243	16609	ต.แม่กลอง	3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00		ถนน						-			-	-	225,000.00	225,000.00		225,000.00	0.02		
2155	โฉนด	3940	31203	ต.แม่กลอง	2	2	2	74.7	1074.7	3,900.00	4,191,330.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120		7,150.00	858,000.00	31	93	797,940.00	60,060.00	4,262,310.00		50,000,000.00		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้		60		2,600.00	156,000.00	31	93	145,080.00	10,920.00				-			
2156	โฉนด	1500	16237	ต.แม่กลอง	2	0	0	10	10	11,000.00	110,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100				-	26	42	-	-	530,500.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			50		7,250.00	362,500.00			-	210,250.00		265,250.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			50		7,250.00	362,500.00			-	210,250.00		265,250.00		-			
2157	โฉนด	1553	16602	ต.แม่กลอง	2	0	0	2	2	11,000.00	22,000.00								-			-	-	22,000.00	22,000.00					
2158	โฉนด	5008	42938	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	15,000.00	510,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,507,920.00			1,507,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		502,640.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		502,640.00		-			
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		502,640.00		-			
2159	โฉนด	4680	39732	ต.แม่กลอง	4	0	1	59	159	5,000.00	795,000.00								-			-	-	795,000.00			795,000.00	0.30		
2160	โฉนด	225	5384	ต.แม่กลอง	5	0	3	10	310	10,500.00	3,255,000.00											-		3,255,000.00			3,255,000.00	0.02		
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	411,840.00			411,840.00	0.02		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	411,840.00			411,840.00	0.02		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	514,800.00			514,800.00	0.02		
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	386,100.00			386,100.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	5	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	81		2,600.00	210,600.00	10	10	21,060.00	189,540.00	189,540.00			189,540.00	0.02
2161	โฉนด	4153	33506	ต.แม่กลอง	5	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,411,920.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้น 1			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		705,960.00		-	
											-		ชั้น 2			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		705,960.00		-	
											-	2	โรงจอดรถ		3	48		2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00				
2162	โฉนด	3790	29762	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	8,000.00	640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	10	10	-	-	1,927,000.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้น 1			100		7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		963,500.00		-	
											-		ชั้น 2			100		7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		963,500.00		-	
2163	โฉนด	76	4427	ต.แม่กลอง	2	0	1	8	108	10,000.00	1,080,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10	-	-	1,903,680.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้น 1			64		7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		951,840.00		-	
											-		ชั้น 2			64		7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		951,840.00		-	
2164	โฉนด	210	5067	ต.แม่กลอง	5	0	2	48	48	10,500.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		7,150.00	572,000.00	7	7	40,040.00	531,960.00	1,035,960.00		50,000,000.00		-
									130	10,500.00	1,365,000.00	2	513ประเภทโรงงาน	ตึก	3	520		6,100.00	3,172,000.00	22	34	1,078,480.00	2,093,520.00	3,458,520.00			3,458,520.00	0.30
									40	10,500.00	420,000.00	3	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	160		7,150.00	1,144,000.00	22	34	388,960.00	755,040.00	1,175,040.00			1,175,040.00	0.02
									30	10,500.00	315,000.00	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120		7,150.00	858,000.00	22	34	291,720.00	566,280.00	881,280.00			881,280.00	0.02
2165	โฉนด	1100	14783	ต.แม่กลอง	5	0	0	23	23	40,000.00	920,000.00	1	400ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	10	10	-	-	1,585,280.00				
											-		ชั้น 1		3	32		7,700.00	246,400.00			-	221,760.00		528,426.67		528,426.67	0.30
											-		ชั้น 2		2	32		7,700.00	246,400.00			-	221,760.00		528,426.67		528,426.67	0.02
													ชั้น 3		2	32		7,700.00	246,400.00			-	221,760.00		528,426.67		528,426.67	0.02
2166	โฉนด	3695	28772	ต.แม่กลอง	2	0	0	59.6	59.6	8,000.00	476,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	1,506,400.00			1,506,400.00	0.02
											-		ชั้น 1			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		753,200.00		-	
											-		ชั้น 2			80		7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		753,200.00		-	
2167	โฉนด	1492	16705	ต.แม่กลอง	2	0	0	46	46	6,000.00	276,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	893,760.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้น 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		446,880.00		-	
											-		ชั้น 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		446,880.00		-	
2168	โฉนด	2262	17138	ต.แม่กลอง	2	0	0	70.5	70.5	12,000.00	846,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64		7,150.00	457,600.00	22	34	155,584.00	302,016.00	1,148,016.00		50,000,000.00		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18		7,150.00	128,700.00	10	10	12,870.00	115,830.00	115,830.00			115,830.00	0.02
2169	โฉนด	2379	20704	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			831,600.00	30	50	415,800.00	415,800.00	964,800.00			964,800.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		321,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		321,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		321,600.00		-		
2170	โฉนด	2589	21737	ต.แม่กลอง	5	0	0	35	35	40,000.00	1,400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	29	48	1,064,448.00	1,153,152.00	2,553,152.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		638,288.00		638,288.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		638,288.00		638,288.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		638,288.00		638,288.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 4		2	72		7,700.00	554,400.00			-	288,288.00		638,288.00		638,288.00	0.02	
2171	โฉนด	215	4691	ต.แม่กลอง	4	0	1	28	128	2,500.00	320,000.00								-			-	-	320,000.00		320,000.00		320,000.00	0.30
2172	โฉนด	2149	24266	ต.แม่กลอง	4	1	1	82	582	2,500.00	1,455,000.00								-			-	-	1,455,000.00		1,455,000.00		1,455,000.00	0.30
2173	โฉนด	2150	24267	ต.แม่กลอง	4	0	1	20	120	2,500.00	300,000.00								-			-	-	300,000.00		300,000.00		300,000.00	0.30
2174	โฉนด	2151	24268	ต.แม่กลอง	4	0	1	25	125	2,500.00	312,500.00								-			-	-	312,500.00		312,500.00		312,500.00	0.30
2175	โฉนด	2152	24269	ต.แม่กลอง	4	0	1	25	125	2,500.00	312,500.00								-			-	-	312,500.00		312,500.00		312,500.00	0.30
2176	โฉนด	2153	24270	ต.แม่กลอง	4	0	1	33	133	2,500.00	332,500.00								-			-	-	332,500.00		332,500.00		332,500.00	0.30
2177	โฉนด	2154	24271	ต.แม่กลอง	4	0	1	5	105	2,500.00	262,500.00								-			-	-	262,500.00		262,500.00		262,500.00	0.30
2178	โฉนด	2155	24272	ต.แม่กลอง	4	0	1	9	109	2,500.00	272,500.00								-			-	-	272,500.00		272,500.00		272,500.00	0.30
2179	โฉนด	2156	24273	ต.แม่กลอง	4	0	1	10	110	2,500.00	275,000.00								-			-	-	275,000.00		275,000.00		275,000.00	0.30
2180	โฉนด	3671	28664	ต.แม่กลอง	4	0	0	21	21	17,500.00	367,500.00								-			-	-	367,500.00		367,500.00		367,500.00	0.30
2181	โฉนด	3023	25459	ต.แม่กลอง	5	0	0	18	18	27,000.00	486,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			1,478,400.00	10	10	147,840.00	1,330,560.00	1,816,560.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 4		2	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.02	
2182	โฉนด	3024	25460	ต.แม่กลอง	5	0	0	18	18	27,000.00	486,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว			192			1,478,400.00	10	10	147,840.00	1,330,560.00	1,816,560.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 4		2	48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		454,140.00		454,140.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2183	โฉนด	3436	26902	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	386,100.00		50,000,000.00			
2184	โฉนด	252	16661	ต.แม่กลอง	3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120		2,600.00	312,000.00	10	40	124,800.00	187,200.00	225,000.00		50,000,000.00		-	
2185	โฉนด	253	16662	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	88		7,150.00	629,200.00	26	42	264,264.00	364,936.00	225,000.00		50,000,000.00		-	
2186	โฉนด	1577	19023	ต.แม่กลอง	5	0	2	44	244	8,750.00	2,135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200		7,150.00	1,430,000.00	10	10	143,000.00		2,729,567.57		.	2,729,567.57	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			100		7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		1,364,783.79		-		
											-		ชั้นที่ 2			100		7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		1,364,783.79		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	655,096.22			655,096.22	0.02	
											-	3	โรง 1 หลัง		3	24		2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00	210,548.11			210,548.11	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	327,548.11			327,548.11	0.02	
2187	โฉนด	4226	38452	ต.แม่กลอง	4	1	2	78	678	15,000.00	10,170,000.00								-			-	-	10,170,000.00			10,170,000.00	0.30	
2188	โฉนด	5533	44823	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.7	31.7	10,000.00	317,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,314,920.00			1,314,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		438,306.67		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		438,306.67		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		438,306.67		-		
2189	โฉนด	94	4890	ต.แม่กลอง	2	1	3	43	743	3,600.00	2,674,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	3,189,600.00			3,189,600.00	0.02	
2190	โฉนด	1314	13294	ต.แม่กลอง		0	0	70	70	12,000.00	840,000.00								-			-	-	840,000.00			840,000.00	0.30	
2191	โฉนด	1735	24095	ต.แม่กลอง		0	0	60	60	5,200.00	312,000.00								-			-	-	312,000.00			312,000.00	0.30	
2192	โฉนด	2107	23985	ต.แม่กลอง	4	0	0	32.1	32.1	2,500.00	80,250.00								-			-	-	80,250.00			80,250.00	0.30	
2193	โฉนด	2485	27831	ต.แม่กลอง	4	0	0	64.5	64.5	5,000.00	322,500.00								-			-	-	322,500.00			322,500.00	0.30	
2194	โฉนด	3290	28504	ต.แม่กลอง	4	0	0	23.2	23.2	4,500.00	104,400.00								-			-	-	104,400.00			104,400.00	0.30	
2195	โฉนด	4567	38498	ต.แม่กลอง	2	0	1	24	124	7,000.00	868,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	288	100		-	25	85	-	-	975,250.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00						
													ชั้นที่ 2				50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00						
2196	โฉนด	19	12488	ต.แม่กลอง	4	0	0	82	82	11,000.00	902,000.00													902,000.00					
2197	โฉนด	2459	21192	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	6,000.00	414,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	928,800.00		50,000,000.00		-	
2198	โฉนด	4863	42121	ต.แม่กลอง	2	0	0	31	31	4,500.00	139,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	602,820.00		50,000,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2199	โฉนด	834	12896	ต.แม่กลอง	3	0	0	59	59	4,500.00	265,500.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัย รวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	720			5,616,000.00	10	10	561,600.00	5,054,400.00	5,319,900.00				5,319,900.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			360		7,800.00	2,808,000.00			-	2,527,200.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			360		7,800.00	2,808,000.00			-	2,527,200.00					-	
2199	โฉนด		12896	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	56.0	4,500.00	252,000.00	2	520/1 อาคารอยู่อาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720			-	26	42		-	3,392,280.00				3,392,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			360	50	7,800.00	2,808,000.00			1,179,360.00	1,628,640.00		1,696,140.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			360	50	7,800.00	2,808,000.00			1,179,360.00	1,628,640.00		1,696,140.00			-	
2200	โฉนด	270	5848	ต.แม่กลอง	3	0	0	13	13	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		7,700.00	1,108,800.00	42	74	820,512.00	288,288.00	977,288.00			977,288.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67			-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67			-	
2201	โฉนด	1247	13061	ต.แม่กลอง	3	0	0	13	13	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		7,700.00	1,108,800.00	42	74	820,512.00	288,288.00	977,288.00			977,288.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67			-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67			-	
2202	โฉนด	1361	13281	ต.แม่กลอง	5	0	0	13	13	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	42	74	820,512.00	288,288.00	977,288.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67		325,762.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67	50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			-	96,096.00		325,762.67	50,000,000.00	-		
2203	โฉนด	1566	13931	ต.แม่กลอง	2	0	0	15.5	15.5	53,000.00	821,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	1,154,140.00			1,154,140.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		384,713.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		384,713.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		384,713.33		-		
2204	โฉนด	1105	14197	ต.แม่กลอง	2	0	1	64.1	164.1	10,000.00	1,641,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	2,258,760.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		1,129,380.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		1,129,380.00		-		
2205	โฉนด	5929	17148	ต.แม่กลอง	4	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00								-			-	-	450,000.00			450,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2206	โฉนด	2037	18849	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	11,000.00	473,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	180		2,600.00	468,000.00	10	40	187,200.00	280,800.00	753,800.00			753,800.00	0.02
2207	โฉนด	2465	21198	ต.แม่กลอง	2	0	0	64.8	64.8	6,000.00	388,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	646,200.00		50,000,000.00		-
2208	โฉนด	3311	26485	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		7,700.00	1,108,800.00	24	38	421,344.00	687,456.00	1,407,456.00			1,407,456.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		469,152.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		469,152.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		469,152.00		-	
2209	โฉนด	790	10322	ต.แม่กลอง	2	0	0	44	44	8,000.00	352,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	969,760.00			969,760.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		484,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		484,880.00		-	
2210	โฉนด	3910	30798	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	8,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	10	10	-	-	675,840.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		337,920.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		337,920.00		-	
2211	โฉนด	551	8772	ต.แม่กลอง	2	0	0	62.3	62.3	4,500.00	280,350.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2				-	10		-	-	280,350.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		140,175.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		140,175.00		-	
2212	โฉนด	1433	15768	ต.แม่กลอง	4	0	0	64	64	11,000.00	704,000.00								-			-	-	704,000.00	704,000.00		704,000.00	0.30
2213	โฉนด	1775	21111	ต.แม่กลอง	4	0	0	64	64	11,000.00	704,000.00								-			-	-	704,000.00	704,000.00		704,000.00	0.30
2214	โฉนด	2687	22960	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	11,000.00	176,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64		7,700.00	492,800.00	10	10	49,280.00	443,520.00	619,520.00			619,520.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			32		7,700.00	246,400.00			-	221,760.00		309,760.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			32		7,700.00	246,400.00			-	221,760.00		309,760.00		-	
2215	โฉนด	4886	42355	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	7,000.00	406,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112		7,150.00	800,800.00	10	10	80,080.00	720,720.00	1,126,720.00			1,126,720.00	0.02
2216	โฉนด	2081	19584	ต.แม่กลอง	4	0	0	41	41	10,000.00	410,000.00								-			-	-	410,000.00			410,000.00	0.30
2217	โฉนด	3683	28722	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.9	20.9	8,000.00	167,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160			-	23	36	-	-	909,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,250.00	580,000.00			-	371,200.00		454,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,250.00	580,000.00			-	371,200.00		454,800.00		-	
2218	โฉนด	880	13239	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	40,000.00	520,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72		7,700.00	554,400.00	39	68	376,992.00	177,408.00	697,408.00			697,408.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24		7,700.00	184,800.00			-	59,136.00		232,469.33		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			24		7,700.00	184,800.00			-	59,136.00		232,469.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			24		7,700.00	184,800.00			-	59,136.00		232,469.33		-		
2219	โฉนด	298	5942	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	6,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144		7,150.00	1,029,600.00	50	76	782,496.00	247,104.00	583,104.00		50,000,000.00		-	
2220	โฉนด	2838	19925	ต.แม่กลอง	5	0	1	20	120	12,000.00	1,440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	37	85	583,440.00	102,960.00	1,182,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		591,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		591,480.00		-		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	32		2,600.00	83,200.00	37	93	77,376.00	5,824.00	365,824.00		50,000,000.00			
2221	โฉนด	920	13748	ต.แม่กลอง	4	1	0	2	402	2,200.00	884,400.00								-			-	-	884,400.00			884,400.00	0.30	
2222	โฉนด	1169	14852	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	5,000.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35		7,150.00	250,250.00	10	40	100,100.00	150,150.00	285,150.00		50,000,000.00		-	
2223	โฉนด	1499	18562	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	8,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	960,480.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		480,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		480,240.00		-		
2224	โฉนด	2871	24784	ต.แม่กลอง	2	0	0	31	31	4,500.00	139,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		2	100		2,600.00	260,000.00	10	40	104,000.00	156,000.00	295,500.00			295,500.00	0.02	
2225	โฉนด	3272	26144	ต.แม่กลอง	2	0	0	26.6	26.6	4,500.00	119,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	20	30	-	-	600,180.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		300,090.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		300,090.00		-		
2226	โฉนด	1077	14822	ต.แม่กลอง	4	0	0	58	58	7,500.00	435,000.00								-			-	-	435,000.00	435,000.00		435,000.00	0.30	
2227	โฉนด	1078	14823	ต.แม่กลอง	4	0	0	52	52	7,500.00	390,000.00								-			-	-	390,000.00	390,000.00		390,000.00	0.30	
2228	โฉนด	1081	14826	ต.แม่กลอง	4	0	0	65	65	7,500.00	487,500.00								-			-	-	487,500.00	487,500.00		487,500.00	0.30	
2229	โฉนด	1764	17872	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	11,000.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	29	85	-	-	399,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		199,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		199,980.00		-		
2230	โฉนด	1845	18280	ต.แม่กลอง	3	0	0	35	35	11,000.00	385,000.00	1	โรง 1 หลัง	ไม้	3	16		2,600.00	41,600.00		72	29,952.00	11,648.00	396,648.00		50,000,000.00			
2231	โฉนด	5884	48494	ต.แม่กลอง	4	0	0	80	80	7,000.00	560,000.00								-			-	-	560,000.00			560,000.00	0.30	
2232	โฉนด	878	13237	ต.แม่กลอง	2	0	0	12	12	40,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72			-	10	10	-	-	978,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,700.00	184,800.00			-	166,320.00		326,320.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,700.00	184,800.00			-	166,320.00		326,320.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			24		7,700.00	184,800.00			-	166,320.00		326,320.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (คา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2233	โฉนด	1731	23440	ต.แม่กลอง	2	0	0	22.2	22.2	4,500.00	99,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30	-	-	460,260.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		230,130.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		230,130.00		-		
2234	โฉนด	1210	16964	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	9,000.00	189,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	703,800.00			703,800.00	0.02	
2235	โฉนด	3053	25432	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	10,000.00	330,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72		7,250.00	522,000.00	10	10	52,200.00	469,800.00	799,800.00			799,800.00	0.02	
2236	โฉนด	3200	25869	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	4,500.00	310,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	619,380.00	50,000,000.00		-		
2237	โฉนด	2557	18522	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.3	21.3	12,000.00	255,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				10	10	-	-	2,251,440.00					
													ชั้นที่ 1			96		7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		837,680.00		837,680.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		837,680.00	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			96		7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		837,680.00	50,000,000.00	-		
2238	โฉนด	2558	18523	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.8	21.8	12,000.00	261,600.00				2									261,600.00					
2239	โฉนด	1540	20305	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.2	18.2	6,000.00	109,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10	-	-	857,640.00	50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		285,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		285,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			-	249,480.00		285,880.00		-		
2240	โฉนด	483	7125	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	8,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60		7,150.00	429,000.00	45	85	364,650.00	64,350.00	544,350.00			544,350.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			30		7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		272,175.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			30		7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		272,175.00		-		
2241	โฉนด	564	9348	ต.แม่กลอง	4	0	0	47	47	8,000.00	376,000.00							-			-	-	376,000.00	376,000.00		376,000.00	0.30		
2242	โฉนด	1103	14231	ต.แม่กลอง	2	1	0	63.3	32.25	775.00	24,993.75	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	104		7,150.00	743,600.00	63	93	691,548.00	52,052.00	77,045.75	77,045.75	50,000,000.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	25		2,600.00	65,000.00	3	9	5,850.00	59,150.00	59,150.00	59,150.00				
					1				431.05	775.00	334,063.75								-			-	-			50,000,000.00	-		
2243	โฉนด	1765	17873	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	1,140,480.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		570,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		570,240.00		-		
2244	โฉนด	1289	18024	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	4,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	32	85	291,720.00	51,480.00	271,980.00			271,980.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		135,990.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		135,990.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	โฉนด	2505	21344	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.3	23.3	8,000.00	186,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		7,700.00	739,200.00	25	40	295,680.00	443,520.00	629,920.00		50,000,000.00		-
2246	โฉนด	5251	43498	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.2	17.2	8,000.00	137,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	64			-	6	6	-	-	573,760.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			32		7,250.00	232,000.00			-	218,080.00		286,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			32		7,250.00	232,000.00			-	218,080.00		286,880.00		-	
2247	โฉนด	848	18208	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	10,000.00	510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				10	10	-	-	1,436,640.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		718,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		718,320.00		-	
2248	โฉนด	364	6756	ต.แม่กลอง	2	0	1	8	108	10,000.00	1,080,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	8	8	18,304.00	210,496.00	750,496.00	750,496.00		750,496.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	8	8	18,304.00	210,496.00	750,496.00	750,496.00		750,496.00	0.02
2249	โฉนด	2323	20747		2	0	0	23	23	8,000.00	184,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	20	20	137,280.00	549,120.00	184,000.00		50,000,000.00		-
2250	โฉนด	859	13074	ต.แม่กลอง	5	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	80			-	39	85	-	-	778,800.00			778,800.00	0.02
											-		ชั้น 1			40		7,150.00	286,000.00			-	42,900.00		389,400.00		-	
											-		ชั้น 2			40		7,150.00	286,000.00			-	42,900.00		389,400.00		-	
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ		3	25		2,600.00	65,000.00	39	93	60,450.00	4,550.00	4,550.00			4,550.00	0.02
2251	โฉนด	5043	43153	ต.แม่กลอง	2	0	1	10	110	10,000.00	1,100,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	3	3	25,740.00	832,260.00	2,017,436.00			2,017,436.00	0.02
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36		2,600.00	93,600.00	3	9	8,424.00	85,176.00				-	
2252	โฉนด	5925	4879	ต.แม่กลอง	2	5	0	12.1	2,012.10	1,200.00	2,414,520.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	2,723,400.00		50,000,000.00		
																						-				-		
2253	โฉนด	1116	12542	ต.แม่กลอง	4	0	1	1	101	8,000.00	808,000.00								-			-	-	808,000.00		808,000.00	0.30	
2254	โฉนด	1477	19990	ต.แม่กลอง	2	0	0	64.5	64.5	4,500.00	290,250.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	24		2,600.00	62,400.00	9	35	21,840.00	40,560.00	330,810.00		50,000,000.00		-
2255	โฉนด	531	8406	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	3,700.00	210,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	60	76	195,624.00	61,776.00	272,676.00	272,676.00	50,000,000.00		-
2256	โฉนด	2839	19926	ต.แม่กลอง	4	0	1	24	124	12,000.00	1,488,000.00								-			-	-	1,488,000.00			1,488,000.00	0.30
2257	โฉนด	1690	20345	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	550.00	26,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42		7,150.00	300,300.00	39	93	279,279.00	21,021.00	26,400.00		50,000,000.00		-
2258	โฉนด	5924	16920	ต.แม่กลอง	2	0	0	73.6	73.6	15,000.00	1,104,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18		7,150.00	128,700.00	17	24	30,888.00	97,812.00	1,201,812.00		50,000,000.00		-
2259	โฉนด	461	8433	ต.แม่กลอง	4	0	0	77.6	77.6	7,000.00	543,200.00								-			-	-	543,200.00		-	543,200.00	0.30
2260	โฉนด	226	5164	ต.แม่กลอง	2	0	0	36.5	36.5	12,000.00	438,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	50	93	478,764.00	36,036.00	474,036.00			474,036.00	0.02
2261	โฉนด	129	3836	ต.แม่กลอง	4	0	0	64	64	12,000.00	768,000.00								-			-	-	768,000.00			768,000.00	0.30
2262	โฉนด	11	3718	ต.แม่กลอง	1	2	0	55	855	2,400.00	2,052,000.00								-			-	-	2,052,000.00		50,000,000.00		-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2263	โฉนด	13	3720	ต.แม่กลอง	1	0	3	78	378	2,200.00	831,600.00								-			-	-	831,600.00		50,000,000.00			-
2264	โฉนด	17	3724	ถ.เอกชัย	1	2	0	70	870.0	2,200.00	1,914,000.00		นางหวาน สำเภาทอง		1									1,914,000.00		50,000,000.00			
2265	โฉนด	2581	18900	ต.แม่กลอง	4	0	0	62.5	62.5	6,000.00	375,000.00													375,000.00			375,000.00	0.30	
											-																		
											-																		
2266	โฉนด	3118	21063	ต.แม่กลอง	4	0	0	36.6	36.6	6,000.00	219,600.00								-			-	-	219,600.00			219,600.00	0.30	
2267	โฉนด	1173	14856	ต.แม่กลอง	2	0	0	77	77	5,000.00	385,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	60	85	-	-	522,280.00		50,000,000.00			-
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		261,140.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		261,140.00			-	
2268	โฉนด	407	7546	ต.แม่กลอง	2	0	1	6	106	12,000.00	1,272,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	1,374,960.00		50,000,000.00			-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		687,480.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		687,480.00			-	
2269	โฉนด	2923	25100	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	24	38	132,240.00	215,760.00	72,000.00	72,000.00	50,000,000.00			-
2270	โฉนด	1249	16378	ต.แม่กลอง	1	1	3	7	707	2,200.00	1,555,400.00								-			-	-		50,000,000.00			-	
2271	โฉนด	450	8422	ต.แม่กลอง	5	0	0	65.1	65.1	7,000.00	455,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	1	96			-	50	85	-	-	558,660.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		279,330.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		279,330.00			-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	24		2,600.00	62,400.00	32	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00	4,368.00			-	
2272	โฉนด	296	7557	ต.แม่กลอง	4	0	1	46	146	10,500.00	1,533,000.00								-			-	-	1,533,000.00	1,533,000.00		1,533,000.00	0.30	
2273	โฉนด	668	11552	ต.แม่กลอง	2	0	0	84	84	12,000.00	1,008,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			1,029,600.00	30	85	875,160.00		749,325.25			749,325.25	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00				-		
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	50		7,700.00	385,000.00	50	76	292,600.00	92,400.00	298,957.38			298,957.38	0.02	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	50		7,700.00	385,000.00	50	76	292,600.00	92,400.00	298,957.38			298,957.38	0.02	
2274	โฉนด	1355	15486	ต.แม่กลอง	4	0	0	19.8	19.8	40,000.00	792,000.00								-			-	-	792,000.00			792,000.00	0.30	
2275	โฉนด	2734	23560	ต.แม่กลอง	3	0	0	16.3	16.3	40,000.00	652,000.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108		7,700.00		27	44	-		1,117,696.00			1,117,696.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			121,968.00	155,232.00		372,565.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			121,968.00	155,232.00		372,565.33		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 3				36		7,700.00	277,200.00			121,968.00	155,232.00		372,565.33		-		
2276	โฉนด	1088	14833	ต.แม่กลอง	4	0	0	53	53	7,500.00	397,500.00									-			-	-	397,500.00		397,500.00	0.30		
2277	โฉนด	5356	43930	ต.แม่กลอง	2	0	0	76	76	11,000.00	836,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	6	6	-	-	2,045,780.00		2,045,780.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				90		7,150.00	643,500.00			38,610.00	604,890.00		1,022,890.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				90		7,150.00	643,500.00			38,610.00	604,890.00		1,022,890.00		-		
2278	โฉนด	25	4461	ต.แม่กลอง	4	0	2	28	228	2,200.00	501,600.00									-			-	-	501,600.00		501,600.00	0.30		
2279	โฉนด	1268	14966	ต.แม่กลอง	5	0	1	53	153	11,000.00	1,683,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	34	85	-	-	1,888,920.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		944,460.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		944,460.00		-		
											-	2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48		2,600.00	124,800.00	34	58	72,384.00	52,416.00	52,416.00	52,416.00	50,000,000.00			
2280	โฉนด	3089	25476	ต.แม่กลอง	2	0	0	32.2	32.2	8,000.00	257,600.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,033,760.00			1,033,760.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				72		7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		516,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				72		7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		516,880.00		-		
2281	โฉนด	1237	15010	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	35	85	583,440.00	102,960.00	773,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		386,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		386,980.00		-		
2282	โฉนด	1238	15011	ต.แม่กลอง	2	0	0	55	55	11,000.00	605,000.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	35	85	-	-	707,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		353,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		353,980.00		-		
2283	โฉนด	2578	18897	ต.แม่กลอง	3	0	0	45.1	45.1	6,000.00	270,600.00		ถนน							-			-	-			-			
2284	โฉนด	3156	25712	ต.แม่กลอง	4	0	0	17	17	10,000.00	170,000.00									-			-	-	170,000.00		170,000.00	0.30		
2285	โฉนด	3527	27929	ต.แม่กลอง	4	0	0	15	15	10,000.00	150,000.00									-			-	-	150,000.00		150,000.00	0.30		
2286	โฉนด	3528	27930	ต.แม่กลอง	4	0	0	15	15	10,000.00	150,000.00									-			-	-	150,000.00		150,000.00	0.30		
2287	โฉนด	1550	16599	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00									-			-	-	660,000.00	660,000.00		660,000.00	0.30	
2288	โฉนด	809	18163	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	22	34	291,720.00	566,280.00	1,226,280.00		50,000,000.00		-	
2289	โฉนด	3131	25566	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	126			-	26	42	-	-	763,716.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				42		7,700.00	323,400.00			-	187,572.00		254,572.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				42		7,700.00	323,400.00			-	187,572.00		254,572.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3				42		7,700.00	323,400.00			-	187,572.00		254,572.00		-	
2290	โฉนด	88	4884	ต.แม่กลอง	4	1	3	39	739	1,200.00	886,800.00								-			-	-	886,800.00			886,800.00	0.30	
2291	โฉนด	261	6299	ต.แม่กลอง	4	2	1	59	959	1,200.00	1,150,800.00								-			-	-	1,150,800.00			1,150,800.00	0.30	
2292	โฉนด	1440	47909	ต.แม่กลอง	4	2	0	0	800	1,200.00	960,000.00								-			-	-	960,000.00			960,000.00	0.30	
2293	โฉนด	1483	19996	ต.แม่กลอง	2	0	0	83	83	4,500.00	373,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	28	85	-	-	527,940.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				72		7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		263,970.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				72		7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		263,970.00		-	
2294	โฉนด	1696	22894	ต.แม่กลอง	4	0	1	26.4	126.4	4,500.00	568,800.00								-			-	-	568,800.00			568,800.00	0.30	
2295	โฉนด	3062	25390	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	16	22	37,752.00	133,848.00	358,848.00	358,848.00		358,848.00	0.02	
2296	โฉนด	1740	21294	ต.แม่กลอง	5	1	0	84	475	7,500.00	3,562,500.00				2							-	3,562,500.00			3,562,500.00	0.02		
									9	7,500.00	67,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	36		2,600.00	93,600.00	30	93	87,048.00	6,552.00	74,052.00	74,052.00		74,052.00	0.30	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24		7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00			
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42		7,150.00	300,300.00	63	93	279,279.00	21,021.00	21,021.00		10,000,000.00			
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	11	45	115,830.00	141,570.00	141,570.00		10,000,000.00			
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	10	30	-	-	600,600.00		10,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		300,300.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		300,300.00		-		
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	21	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00			
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16		7,150.00	114,400.00	30	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00		10,000,000.00			
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00			
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18		7,150.00	128,700.00	30	93	119,691.00	9,009.00	9,009.00		10,000,000.00			
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42		7,150.00	300,300.00	63	93	279,279.00	21,021.00	21,021.00		10,000,000.00			
											-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
2297	โฉนด	1184	15284	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	11,000.00	231,000.00	12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	25	40	-	-	674,520.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	221,760.00		337,260.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	221,760.00		337,260.00		-		
2298	โฉนด	2502	21341	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.3	23.3	8,000.00	186,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	29	48	329,472.00	356,928.00	543,328.00			543,328.00	0.02	
2299	โฉนด	5499	40154	ต.แม่กลอง	5	0	0	54	54	20,000.00	1,080,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180		7,700.00	1,386,000.00	24	38	526,680.00	859,320.00	1,399,320.00					
											-		ชั้นที่ 1			60		7,700.00	462,000.00			-	286,440.00		466,440.00		466,440.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2				60		7,700.00	462,000.00			-	286,440.00		466,440.00		466,440.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3				60		7,700.00	462,000.00			-	286,440.00		466,440.00		466,440.00	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			180		7,700.00	1,386,000.00	24	38	526,680.00	859,320.00	1,399,320.00					
											-		ชั้นที่ 1		3		60		7,700.00	462,000.00			-	286,440.00		466,440.00		466,440.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2		60		7,700.00	462,000.00			-	286,440.00		466,440.00		466,440.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2		60		7,700.00	462,000.00			-	286,440.00		466,440.00		466,440.00	0.02	
2300	โฉนด	5238	16409	ต.แม่กลอง	3	0	0	21.8	21.8	53,000.00	1,155,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3		192		7,700.00	1,478,400.00	7	7	103,488.00	1,374,912.00	2,530,312.00			2,530,312.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				64		7,700.00	492,800.00			-	458,304.00		843,437.33		-		
											-		ชั้นที่ 2				64		7,700.00	492,800.00			-	458,304.00		843,437.33		-		
											-		ชั้นที่ 3				64		7,700.00	492,800.00			-	458,304.00		843,437.33		-		
2301	โฉนด	5239	16410	ต.แม่กลอง	3	0	0	19.4	19.4	53,000.00	1,028,200.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3		192			-	7	7	-	-	2,403,112.00			2,403,112.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				64		7,700.00	492,800.00			-	458,304.00		801,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 2				64		7,700.00	492,800.00			-	458,304.00		801,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 3				64		7,700.00	492,800.00			-	458,304.00		801,037.33		-		
2302	โฉนด	4300	35428	ต.แม่กลอง	5	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			108			-	16	22	-	-	808,648.00					
											-		ชั้นที่ 1		3		36		7,700.00	277,200.00			60,984.00	216,216.00		269,549.33		269,549.33	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2		36		7,700.00	277,200.00			60,984.00	216,216.00		269,549.33	50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 3		2		36		7,700.00	277,200.00			60,984.00	216,216.00		269,549.33	50,000,000.00	-		
2303	โฉนด	1204	12938	ต.แม่กลอง	2	0	1	40	140	12,000.00	1,680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2		80		7,150.00	572,000.00	17	24	137,280.00	434,720.00	1,680,000.00		50,000,000.00		-	
2304	โฉนด	479	7097	ต.แม่กลอง	5	0	0	30	30	40,000.00	1,200,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก			96		6,900.00	662,400.00	31	52	344,448.00	317,952.00	1,517,952.00					
											-		ชั้นที่ 1		3		48		6,900.00	331,200.00			-	158,976.00		758,976.00		758,976.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2		48		6,900.00	331,200.00			-	158,976.00		758,976.00		758,976.00	0.02	
2305	โฉนด	1324	15150	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	11,000.00	297,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2		288		7,700.00	2,217,600.00	30	50	1,108,800.00	1,108,800.00	1,405,800.00			1,405,800.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				144		7,700.00	1,108,800.00			-	554,400.00		702,900.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				144		7,700.00	1,108,800.00			-	554,400.00		702,900.00		-		
2306	โฉนด	2196	19983	ต.แม่กลอง	2	0	0	2	2	11,000.00	22,000.00									-			-	-	22,000.00			22,000.00	0.02	
2307	โฉนด	454	8479	ต.แม่กลอง	4	0	0	20	20	10,000.00	200,000.00									-			-		200,000.00			200,000.00	0.30	
2308	โฉนด	913	13265	ต.แม่กลอง	4	1	0	51.4	451.4	4,000.00	1,805,600.00									-			-		1,805,600.00			1,805,600.00	0.30	
2309	โฉนด	1127	14617	ต.แม่กลอง	4	0	0	20	20	4,000.00	80,000.00									-			-		80,000.00	80,000.00		80,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2310	โฉนด	2091	23848	ต.แม่กลอง	4	0	0	15.8	15.8	4,000.00	63,200.00								-			-		63,200.00	63,200.00			63,200.00	0.30	
2311	โฉนด	883	10569	ต.แม่กลอง	2	0	0	75	75	8,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	20	30	257,400.00	600,600.00	1,200,600.00				1,200,600.00	0.02	
2312	โฉนด	884	10570	ต.แม่กลอง	2	0	0	75	75	8,000.00	600,000.00	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	200		2,600.00	520,000.00	20	93	483,600.00	36,400.00	636,400.00				636,400.00	0.02	
2313	โฉนด	5524	44756	ต.แม่กลอง	2	0	0	77	77	11,000.00	847,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384			-	5	5	-	-	3,655,960.00		50,000,000.00		-	-	
											-		ชั้นที่ 1			192		7,700.00	1,478,400.00			-	1,404,480.00		1,827,980.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			192		7,700.00	1,478,400.00			-	1,404,480.00		1,827,980.00			-		
2314	โฉนด	217	8399	ต.แม่กลอง	4	0	1	43.2	143.2	40,000.00	5,728,000.00								-			-	-	5,728,000.00				5,728,000.00	0.30	
2315	โฉนด	499	7141	ต.แม่กลอง	4	0	0	52	52	15,000.00	780,000.00								-			-	-	780,000.00				780,000.00	0.30	
2316	โฉนด	1012	14412	ต.แม่กลอง	4	0	1	23.8	123.8	4,500.00	557,100.00								-			-	-	557,100.00				557,100.00	0.30	
2317	โฉนด	1267	17943	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	4,500.00	274,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	31	85	437,580.00	77,220.00	194,862.86				194,862.86	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		97,431.43			-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		97,431.43			-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	31	85	583,440.00	102,960.00	259,817.14				259,817.14	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		129,908.57			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		129,908.57			-		
2318	โฉนด	4980	42614	ต.แม่กลอง	5	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	9	9	-	-	1,649,008.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00				33,264.00	336,336.00		549,669.33			549,669.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00				33,264.00	336,336.00		549,669.33	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00				33,264.00	336,336.00		549,669.33	50,000,000.00			
2319	โฉนด	1894	15427	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00				660,000.00	0.30	
2320	โฉนด	1895	15428	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00				660,000.00	0.30	
2321	โฉนด	1898	15431	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00				660,000.00	0.30	
2322	โฉนด	1899	15432	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00				660,000.00	0.30	
2323	โฉนด	5378	44071	ต.แม่กลอง	4	0	0	81	81	5,000.00	405,000.00								-			-	-	405,000.00				405,000.00	0.30	
2324	โฉนด	956	14356	ต.แม่กลอง	2	0	0	56.9	56.9	4,500.00	256,050.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	7	7	32,032.00	425,568.00	681,618.00		50,000,000.00		-	-	
2325	โฉนด	1552	16601	ต.แม่กลอง	4	0	1	20	120	11,000.00	1,320,000.00								-			-	-	1,320,000.00				1,320,000.00	0.30	
2326	โฉนด	2272	20671	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.3	21.3	11,000.00	234,300.00														234,300.00			234,300.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256		7,150.00	1,830,400.00	28	46	841,984.00	988,416.00	988,416.00		10,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				128		7,150.00	915,200.00			-	494,208.00		494,208.00		-		
													ชั้นที่ 2				128		7,150.00	915,200.00			-	494,208.00		494,208.00		-		
2327	โฉนด	4714	40061	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	10,000.00	220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100			7,150.00	715,000.00	45	93	664,950.00	50,050.00	270,050.00		50,000,000.00		-	
2328	โฉนด	4694	39889	ต.แม่กลอง	4	0	0	94	94	12,000.00	1,128,000.00									-			-	-	1,128,000.00			1,128,000.00	0.30	
2329	โฉนด	245	16611	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	435,420.00		50,000,000.00			
2330	โฉนด	2257	17133	ต.แม่กลอง	2	0	0	61.4	61.4	12,000.00	736,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			7,150.00	686,400.00	31	52	356,928.00	329,472.00	1,066,272.00			1,066,272.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	164,736.00		533,136.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	164,736.00		533,136.00		-		
2331	โฉนด	262	16776	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00									-			-	-	243,000.00			243,000.00	0.30	
2332	โฉนด	1270	18005	ต.แม่กลอง	2	0	0	56.4	56.4	4,500.00	253,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100		7,150.00	429,000.00	32	93	398,970.00	30,030.00	283,830.00			283,830.00	0.02	
2333	โฉนด	3202	25871	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	4,500.00	310,500.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384					14	18	-	-	2,561,892.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				192		7,150.00	1,372,800.00			247,104.00	1,125,696.00		1,280,946.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				192		7,150.00	1,372,800.00			247,104.00	1,125,696.00		1,280,946.00		-		
2334	โฉนด	4859	42117	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	4,500.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72			7,700.00	554,400.00	10	10	55,440.00	498,960.00	180,000.00		50,000,000.00			
2335	โฉนด	3022	25458	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	27,000.00	486,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	1,040,400.00			1,040,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		346,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		346,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		346,800.00		-		
2336	โฉนด	745	11748	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	10,000.00	250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200				-	50	93	-	-	350,100.00			350,100.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				100		7,150.00	715,000.00			-	50,050.00		175,050.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				100		7,150.00	715,000.00			-	50,050.00		175,050.00		-		
2337	โฉนด	2777	19685	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.8	24.8	12,000.00	297,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96				696,000.00	31	52	361,920.00		631,680.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,250.00	348,000.00			-	167,040.00		315,840.00				
											-		ชั้นที่ 2				48		7,250.00	348,000.00			-	167,040.00		315,840.00		-		
2338	โฉนด	5135	3084	ต.แม่กลอง	2	1	0	32	432	10,500.00	4,536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240				-	20	93	-	-	4,656,120.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				120		7,150.00	858,000.00			-	60,060.00		2,328,060.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				120		7,150.00	858,000.00			-	60,060.00		2,328,060.00		-		
					2						-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200			7,150.00	1,430,000.00	10	40	572,000.00	858,000.00				858,000.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2339	โฉนด	2087	19456	ต.แม่กลอง	4	0	0	8	8	5,500.00	44,000.00								-			-	-	44,000.00	44,000.00		44,000.00	0.30	
2340	โฉนด	5433	44340	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	11,000.00	319,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	4	4	-	-	648,472.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			6,864.00	164,736.00		324,236.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			6,864.00	164,736.00		324,236.00		-		
2341	โฉนด	267	6328	ต.แม่กลอง	2	0	1	16	116	7,500.00	870,000.00							-			-	-	870,000.00						
					2				26	7,500.00	195,000.00															195,000.00	0.02		
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		7,150.00	1,072,500.00	63	76	257,400.00	815,100.00	1,010,100.00		10,000,000.00			
2342	โฉนด	3595	28083	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.9	25.9	8,000.00	207,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168				22	34	-	-	1,060,976.00			1,060,976.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			84		7,700.00	646,800.00			219,912.00	426,888.00		530,488.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			84		7,700.00	646,800.00			219,912.00	426,888.00		530,488.00		-		
2343	โฉนด	735	9412	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	23,000.00	1,587,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	2,822,520.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		940,840.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		940,840.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			64		7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		940,840.00		-		
2344	โฉนด	736	9413	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	10,000.00	690,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240		7,150.00	1,716,000.00	10	10	171,600.00	1,544,400.00	2,234,400.00			2,234,400.00	0.02	
2345	โฉนด	4982	42660	ต.แม่กลอง	4	0	0	72	72	13,000.00	936,000.00								-			-	-	936,000.00			936,000.00	0.30	
2346	โฉนด	2134	16545	ต.แม่กลอง	3	0	3	0	300	46,000.00	13,800,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	400		2,600.00	1,040,000.00	10	40	416,000.00	624,000.00	14,424,000.00			14,424,000.00	0.30	
2347	โฉนด	2433	21098	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	11,000.00	209,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	30	50	-	-	557,000.00			557,000.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		278,500.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		278,500.00		-		
2348	โฉนด	3315	26422	ต.แม่กลอง	4	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00								-			-	-		160,000.00		160,000.00	0.30	
2349	โฉนด	4048	32229	ต.แม่กลอง	2	0	1	64	164	8,750.00	1,435,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	320			-	24	85	-	-	1,778,200.00			1,778,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			160		7,150.00	1,144,000.00			-	171,600.00		889,100.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			160		7,150.00	1,144,000.00			-	171,600.00		889,100.00		-		
2350	โฉนด	185	4986	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	8,000.00	176,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	50	85	-	-	253,220.00			253,220.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		126,610.00				
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		126,610.00		-		
2351	โฉนด	226	5399	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	8,000.00	168,000.00								-			-	-		168,000.00		168,000.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2352	โฉนด	3977	4457	ต.แม่กลอง	5	2	1	76.8	976.8	10,000.00	9,768,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		1,440			-	30	50	-	-	10,170,947.37						
											-		ชั้นที่ 1			3	360		7,700.00	2,772,000.00			-	1,386,000.00		2,542,736.84			2,542,736.84	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	360		7,700.00	2,772,000.00			-	1,386,000.00		2,542,736.84			2,542,736.84	0.02
											-		ชั้นที่ 3			2	360		7,700.00	2,772,000.00			-	1,386,000.00		2,542,736.84			2,542,736.84	0.02
											-		ชั้นที่ 4			2	360		7,700.00	2,772,000.00			-	1,386,000.00		2,542,736.84			2,542,736.84	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		160			-	60	76	-	-	809,785.26						
											-		ชั้นที่ 1			3	40		7,700.00	308,000.00			-	73,920.00		202,446.32			202,446.32	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	40		7,700.00	308,000.00			-	73,920.00		202,446.32			202,446.32	0.02
											-		ชั้นที่ 3			2	40		7,700.00	308,000.00			-	73,920.00		202,446.32			202,446.32	0.02
											-		ชั้นที่ 4			2	40		7,700.00	308,000.00			-	73,920.00		202,446.32			202,446.32	0.02
											-	3	ที่จอดรถ 1 หลัง			3	240		2,600.00	624,000.00	10	93	580,320.00	43,680.00	3,128,311.58				3,128,311.58	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40		7,150.00	286,000.00	60	93	265,980.00	20,020.00	534,125.26				534,125.26	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32		7,150.00	228,800.00	60	93	212,784.00	16,016.00	427,300.21				427,300.21	0.02	
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,393,086.32				1,393,086.32	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00				110,880.00	258,720.00		464,362.11			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00				110,880.00	258,720.00		464,362.11			-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00				110,880.00	258,720.00		464,362.11			-	
2353	โฉนด	4601	4458	ต.แม่กลอง	4	1	1	25	525	11,000.00	5,775,000.00											-		5,775,000.00					5,775,000.00	0.30
2354	โฉนด	5690	4460	ต.แม่กลอง	4	0	0	7	7	10,000.00	70,000.00											-		70,000.00					70,000.00	0.30
2355	โฉนด	1191	12925	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	12,000.00	756,000.00											-		756,000.00					756,000.00	0.30
2356	โฉนด	1192	12926	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	12,000.00	756,000.00											-		756,000.00					756,000.00	0.30
2357	โฉนด	1454	15970	ต.แม่กลอง	3	0	0	16	16	30,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	72			-	60	76	-	-	613,056.00					613,056.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		306,528.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		306,528.00				-	
2358	โฉนด	1479	16692	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	6,000.00	366,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192		7,150.00	1,372,800.00	20	75	1,029,600.00	343,200.00	716,480.00					716,480.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	171,600.00		358,240.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	171,600.00		358,240.00				-	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ			40		2,600.00	104,000.00	20	93	96,720.00	7,280.00	70,383.45						
2359	โฉนด	261	16775	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	4,500.00	238,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	194,310.00					194,310.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	194,310.00			194,310.00	0.02		
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	194,310.00			194,310.00	0.02		
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	194,310.00			194,310.00	0.02		
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	194,310.00			194,310.00	0.02		
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	194,310.00			194,310.00	0.02		
2360	โฉนด	796	18143	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	10,000.00	690,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216			-	4	4	-	-	2,172,624.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			108		7,150.00	772,200.00			-	741,312.00		1,086,312.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			108		7,150.00	772,200.00			-	741,312.00		1,086,312.00		-			
2361	โฉนด	2969	20446	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	12,000.00	360,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	30	50	-	-	708,000.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		354,000.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		354,000.00		-			
2362	โฉนด	3409	27021	ต.แม่กลอง	2	0	1	7.6	107.6	3,000.00	322,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	37	85	-	-	460,080.00		50,000,000.00		-		
									0		-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		230,040.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		230,040.00		-			
2363	โฉนด	1142	14632	ต.แม่กลอง	4	0	0	54.6	54.6	8,000.00	436,800.00								-			-	-	436,800.00			436,800.00	0.30		
2364	โฉนด	5394	6522	ต.แม่กลอง	4	0	1	89	189	10,500.00	1,984,500.00								-			-	-	1,984,500.00			1,984,500.00	0.30		
2365	โฉนด	3196	39055	ต.แม่กลอง	4	0	1	53.5	153.5	5,200.00	798,200.00								-			-	-	798,200.00			798,200.00	0.30		
2366	โฉนด	595	9173	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	30	85	-	-	571,600.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		285,800.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		285,800.00		-			
2367	โฉนด	940	14160	ต.แม่กลอง	2	0	0	75	75	7,500.00	562,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	30	50	-	-	1,134,500.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	286,000.00		567,250.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	286,000.00		567,250.00		-			
2368	โฉนด	607	8689	ต.แม่กลอง	2	0	1	34	134	16,000.00	2,144,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	50	85	-	-	480,280.00			480,280.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	50	85	-	-	480,280.00			480,280.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	40	85	-	-	480,280.00			480,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-		
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	40	85	-	-	480,280.00			480,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-		
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	40	85	-	-	480,280.00			480,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		240,140.00		-		
2369	โฉนด	78	19319	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	31	85	-	-	211,480.00			211,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00				
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00				
2370	โฉนด	2158	19823	ต.แม่กลอง	3	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	112			-	31	52	-	-	1,013,952.00			1,013,952.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			56		7,700.00	431,200.00			-	206,976.00		506,976.00				
											-		ชั้นที่ 2			56		7,700.00	431,200.00			-	206,976.00		506,976.00				
2371	โฉนด	3318	26425	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.1	31.1	8,000.00	248,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160			-	24	38	-	-	1,012,640.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,700.00	616,000.00			-	381,920.00		506,320.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,700.00	616,000.00			-	381,920.00		506,320.00		-		
											-		504ประเภทโรงจอดรถ		2	80		2,600.00	208,000.00	10	40	83,200.00	124,800.00	124,800.00					
2372	โฉนด	3338	26517	ต.แม่กลอง	3	0	2	6.6	206.6	7,000.00	1,446,200.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	864		2,600.00	2,246,400.00	20	93	2,089,152.00	157,248.00	1,603,448.00			1,603,448.00	0.30	
2373	โฉนด	2013	16194	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	23,000.00	667,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-			-	-	1,078,840.00			1,078,840.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00		539,420.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00		539,420.00		-		
2373	โฉนด	2013	16194	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	23,000.00	667,000.00	1	200ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96		7,250.00	696,000.00	37	64	445,440.00	250,560.00	917,560.00			917,560.00	0.02	
											-		ชั้น 1			48		7,250.00	348,000.00			-	125,280.00		458,780.00		-		
											-		ชั้น 2			48		7,250.00	348,000.00			-	125,280.00		458,780.00		-		
2374	โฉนด	244	5879	ต.แม่กลอง	2	0	1	15	115	8,750.00	1,006,250.00							-				-	-				1,006,250.00	0.02	
2375	โฉนด	245	5880	ต.แม่กลอง	2	0	0	93	93	8,750.00	813,750.00							-				-	-				813,750.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2376	โฉนด	1041	14663	ต.แม่กลอง	4	0	0	58	58	8,000.00	464,000.00								-			-	-				464,000.00	0.30	
2377	โฉนด	4887	42356	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	7,000.00	406,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	8	8	-	-	1,668,976.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	631,488.00		834,488.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	631,488.00		834,488.00		-		
2378	โฉนด	74	7633	ต.แม่กลอง	2	0	2	70	270	4,000.00	1,080,000.00												934,640.00				1,080,000.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	60	85	-	-	137,280.00		10,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		68,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		68,640.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	60	76	347,776.00	109,824.00	109,824.00		10,000,000.00		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	45		7,150.00	321,750.00	60	93	299,227.50	22,522.50	22,522.50		10,000,000.00		-	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	54		7,150.00	386,100.00	60	93	359,073.00	27,027.00	27,027.00			27,027.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	102,960.00			102,960.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-		
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.02	
2379	โฉนด	1572	14107	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.4	19.4	53,000.00	1,028,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	40	70	-	-	1,527,160.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00		509,053.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00		509,053.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			72		7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00		509,053.33		-		
2380	โฉนด	85	3792	ต.แม่กลอง	2	0	2	7	207	6,000.00	1,242,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144		7,150.00	1,029,600.00	60	93	957,528.00	72,072.00	493,883.32			493,883.32	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	60	76	391,248.00	123,552.00	334,457.66			334,457.66	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	60	76	260,832.00	82,368.00	222,971.77			222,971.77	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	60	76	-	549,120.00	1,486,478.49			1,486,478.49	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			160		7,150.00	1,144,000.00			869,440.00	274,560.00		743,239.25		-		
											-		ชั้นที่ 2			160		7,150.00	1,144,000.00			869,440.00	274,560.00		743,239.25		-		
2381	โฉนด	845	12762	ต.แม่กลอง	2	0	3	11.4	311.4	8,750.00	2,724,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	60	93	-	-	2,842,270.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		1,421,135.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		1,421,135.00		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	24		2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2382	โฉนด	849	12779	ต.แม่กลอง	2	0	2	34.5	234.5	10,000.00	2,345,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	60	76	-	-	2,688,200.00							
											-		ชั้นที่ 1			100		7,150.00	715,000.00			543,400.00	171,600.00		1,344,100.00			1,344,100.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2			100		7,150.00	715,000.00			543,400.00	171,600.00		1,344,100.00			1,344,100.00	0.02		
2383	โฉนด	1628	14022	ต.แม่กลอง	4	0	0	27	27	53,000.00	1,431,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			39	68	-		1,785,816.00				1,785,816.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	118,272.00		595,272.00			-			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	118,272.00		595,272.00			-			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	118,272.00		595,272.00			-			
2384	โฉนด	4585	38577	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	8,000.00	120,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128			-	13	16	-	-	899,520.00				899,520.00	0.02		
													ชั้นที่ 1			64		7,250.00	464,000.00			74,240.00	389,760.00		449,760.00			-			
											-		ชั้นที่ 2			64		7,250.00	464,000.00			74,240.00	389,760.00		449,760.00			-			
2385	โฉนด	862	14883	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	11,000.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	40	85	-	-	374,220.00		50,000,000.00			-		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		187,110.00			-			
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		187,110.00			-			
2386	โฉนด	292	15524	ต.แม่กลอง	4	0	0	67	67	11,000.00	737,000.00								-			-	-	737,000.00				737,000.00	0.30		
2387	โฉนด	5854	13307	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00								-			-	-	744,000.00				744,000.00	0.30		
2388	โฉนด	5855	13308	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00								-			-	-	744,000.00				744,000.00	0.30		
2389	โฉนด	222	4698	ต.แม่กลอง	4	1	1	52	552	23,500.00	12,972,000.00								-			-	-	12,972,000.00				12,972,000.00	0.30		
2390	โฉนด	1738	21114	ต.แม่กลอง	4	1	0	51	451	2,200.00	992,200.00								-			-	-	992,200.00				992,200.00	0.30		
2391	โฉนด	2201	24903	ต.แม่กลอง	4	1	1	38	538	2,200.00	1,183,600.00								-			-	-	1,183,600.00				1,183,600.00	0.30		
2392	โฉนด	605	8770	ต.แม่กลอง	2	0	1	15.4	115.4	2,200.00	253,880.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	60	85	-	-	425,480.00				425,480.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		212,740.00			-			
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		212,740.00			-			
2393	โฉนด	606	8771	ต.แม่กลอง	4	0	0	81.9	81.9	2,200.00	180,180.00								-			-	-	180,180.00				180,180.00	0.30		
2394	โฉนด	1940	15841	ต.แม่กลอง	4	0	0	6.4	6.4	2,200.00	14,080.00								-			-	-	14,080.00				14,080.00	0.30		
2395	โฉนด	1974	16038	ต.แม่กลอง	4	0	0	3.4	3.4	2,200.00	7,480.00								-			-	-	7,480.00				7,480.00	0.30		
2396	โฉนด	3961	31114	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	4,500.00	130,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	305,532.00		50,000,000.00			-		
2397	โฉนด	1326	18240	ต.แม่กลอง	2	0	1	20	120	7,000.00	840,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	50	76	-	-	1,017,408.00		50,000,000.00			-		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		508,704.00			-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		508,704.00		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
											-	11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24		7,700.00	184,800.00	31	52	96,096.00	88,704.00	88,704.00			88,704.00	0.02
2398	โฉนด	198	16292	ต.แม่กลอง	5	0	2	99.8	299.8	8,750.00	2,623,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	50	76	-	-	2,966,450.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			100		7,150.00	715,000.00			-	171,600.00		1,483,225.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			100		7,150.00	715,000.00			-	171,600.00		1,483,225.00		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	32		2,600.00	83,200.00	10	40	33,280.00	49,920.00	49,920.00		50,000,000.00		-
2399	โฉนด	455	6959	ต.แม่กลอง	3	0	0	12	12	13,000.00	156,000.00				3				-			-	-	156,000.00			156,000.00	0.30
2400	โฉนด	1006	14406	ต.แม่กลอง	2	0	0	56.1	56.1	4,500.00	252,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	4	4	18,304.00	439,296.00	691,746.00		50,000,000.00		
2401	โฉนด	5868	17675	ต.แม่กลอง	2	1	0	71	411.5	11,000.00	4,526,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	480			-	60	76	-	-	5,350,180.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			240		7,150.00	1,716,000.00			1,304,160.00	411,840.00		2,675,090.00			
											-		ชั้นที่ 2			240		7,150.00	1,716,000.00			1,304,160.00	411,840.00		2,675,090.00			
					3				59.5	11,000.00	654,500.00	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	238		2,600.00	618,800.00	10	10	61,880.00	556,920.00	1,211,420.00			1,211,420.00	0.30
2402	โฉนด	3805	29893	ต.แม่กลอง	4	0	0	32	32	8,000.00	256,000.00								-			-	-	256,000.00			256,000.00	0.30
2403	โฉนด	4118	33053	ต.แม่กลอง	2	0	0	71	71	10,000.00	710,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	4	4	-	-	2,027,888.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	658,944.00		1,013,944.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	658,944.00		1,013,944.00		-	
2404	โฉนด	1394	13492	ต.แม่กลอง	2	0	0	71	71	12,000.00	852,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	32	85	-	-	954,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		477,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		477,480.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24		7,150.00	171,600.00	25	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2405	โฉนด	9	3075	ต.แม่กลอง	5	0	1	57	157	10,500.00	1,648,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	10	30	-	-	1,315,794.08				1,315,794.08	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00			657,897.04		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00			657,897.04		-	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200		2,600.00	520,000.00	10	10	52,000.00	468,000.00	1,207,237.67				1,207,237.67	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		7,150.00	1,072,500.00	10	10	107,250.00	965,250.00	1,519,678.25				1,519,678.25	0.02
2406	โฉนด	1028	14556	ต.แม่กลอง	2	0	0	35	35	11,000.00	385,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-			-	-	907,000.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			60		7,250.00	435,000.00	10	40	174,000.00	261,000.00			453,500.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60		7,250.00	435,000.00	10	40	174,000.00	261,000.00	-		453,500.00		-	
2407	โฉนด	41	4837	ต.แม่กลอง	3	0	0	52	52	2,250.00	117,000.00		ถนน						-			-	-	427,464.00				427,464.00	0.02
2408	โฉนด	1532	16334	ต.แม่กลอง	5	0	0	26.7	26.7	40,000.00	1,068,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	34	58	-	-	1,999,392.00				-	
											-		ชั้นที่ 1		3	96		7,700.00	739,200.00			-	310,464.00			666,464.00		666,464.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	96		7,700.00	739,200.00			-	310,464.00			666,464.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	96		7,700.00	739,200.00			-	310,464.00			666,464.00	50,000,000.00	-	
2409	โฉนด	82	4878	ต.แม่กลอง	2	1	0	11	411	4,500.00	1,849,500.00				2				-			-	-	1,849,500.00		50,000,000.00		-	
2410	โฉนด	271	6559	ต.แม่กลอง	2	4	0	39	1639	3,900.00	6,392,100.00				2				-			-	-	6,392,100.00		50,000,000.00			
2411	โฉนด	946	13767	ต.แม่กลอง	5	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	39	68	-	-	1,073,088.00				-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00			268,272.00		268,272.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00			268,272.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00			268,272.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 4		2	48		7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00			268,272.00	50,000,000.00	-	
2412	โฉนด	3398	27068	ต.แม่กลอง	4	0	0	4	4	7,500.00	30,000.00								-			-	-	30,000.00				30,000.00	0.30
2413	โฉนด	3538	27940	ต.แม่กลอง	2	0	0	29	29	8,000.00	232,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	28	85	-	-	489,400.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			120		7,150.00	858,000.00			-	128,700.00			244,700.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120		7,150.00	858,000.00			-	128,700.00			244,700.00		-	
2414	โฉนด	4285	35324	ต.แม่กลอง	2	0	0	90	90	4,500.00	405,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192		7,150.00	1,372,800.00	11	12	164,736.00	1,208,064.00	1,613,064.00		50,000,000.00		-	
											-		โรง 1 หลัง			64		2,600.00	166,400.00	10	40	66,560.00	99,840.00	99,840.00				-	
2415	โฉนด	800	12092	ต.แม่กลอง	2	0	3	46	346	7,000.00	2,422,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	43	85	-	-	2,593,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00			1,296,800.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		1,296,800.00		-		
2416	โฉนด	2185	16838	ต.แม่กลอง	2	0	0	7.1	7.1	12,000.00	85,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84			-	31	52	-	-	377,520.00			377,520.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			42		7,250.00	304,500.00			158,340.00	146,160.00		188,760.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			42		7,250.00	304,500.00			158,340.00	146,160.00		188,760.00		-		
2417	โฉนด	2186	16839	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.6	16.6	12,000.00	199,200.00				2											199,200.00	0.02		
2418	โฉนด	2188	16884	ต.แม่กลอง	2	0	0	57.7	57.7	23,000.00	1,327,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	35	60	-	-	1,876,220.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	274,560.00		938,110.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	274,560.00		938,110.00		-		
2419	โฉนด	1766	17874	ต.แม่กลอง	4	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00								-			-	-	671,000.00			671,000.00	0.30	
2420	โฉนด	3124	25559	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84			-	23	36	-	-	579,760.00			579,760.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			42		7,250.00	304,500.00			109,620.00	194,880.00		289,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			42		7,250.00	304,500.00			109,620.00	194,880.00		289,880.00		-		
2421	โฉนด	3612	28379	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	5,000.00	395,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	40	70	160,160.00	68,640.00	206,031.30			206,031.30	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60		7,150.00	429,000.00	40	93	398,970.00	30,030.00	287,638.70			287,638.70	0.02	
2422	โฉนด	248	5143	ต.แม่กลอง	2	0	2	92	292	4,500.00	1,314,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	30	85	-	-	1,373,920.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		686,960.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		686,960.00		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	12		2,600.00	31,200.00	10	40	12,480.00	18,720.00	164,720.00		50,000,000.00		-	
2423	โฉนด	3291	26728	ต.แม่กลอง	4	0	0	17	17	10,000.00	170,000.00								-			-	-	170,000.00			170,000.00	0.30	
2424	โฉนด	530	8407	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	5,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	42	74	190,476.00	66,924.00	189,651.27			189,651.27	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	42	74	190,476.00	66,924.00	189,651.27			189,651.27	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16		7,150.00	114,400.00	40	70	80,080.00	34,320.00	34,320.00			34,320.00	0.02	
2425	โฉนด	1262	16482	ต.แม่กลอง	2	0	3	74	374	6,500.00	2,431,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	19	28	240,240.00	617,760.00	1,529,385.00			1,529,385.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	20		7,150.00	143,000.00	19	28	40,040.00	102,960.00	254,897.50			254,897.50	0.02	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180		7,150.00	1,287,000.00	19	28	360,360.00	926,640.00	2,294,077.50			2,294,077.50	0.02	
2426	โฉนด	2350	20585	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	30,000.00	1,080,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	31	52	-	-	2,144,448.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,700.00	739,200.00			-	354,816.00		714,816.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2				96		7,700.00	739,200.00			-	354,816.00		714,816.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				96		7,700.00	739,200.00			-	354,816.00		714,816.00		-		
2427	โฉนด	622	9200	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	8,000.00	272,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	60	85	-	-	374,960.00			374,960.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		187,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		187,480.00		-		
2428	โฉนด	1597	13991	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	60	85	-	-	351,480.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		175,740.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		175,740.00		-		
2429	โฉนด	1296	18031	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	25	85	-	-	327,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		163,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		163,980.00		-		
2430	โฉนด	219	4695	ต.แม่กลอง	4	1	1	29	529	4,500.00	2,380,500.00								-			-	-	2,380,500.00			2,380,500.00	0.30		
2431	โฉนด	1704	20457	ต.แม่กลอง	4	0	1	80	180	4,500.00	810,000.00								-			-	-	810,000.00			810,000.00	0.30		
2432	โฉนด	870	13226	ต.แม่กลอง	2	0	1	20	120	11,000.00	1,320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300				-	23	36	-	-	2,692,800.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				150		7,150.00	1,072,500.00			-	686,400.00		1,346,400.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				150		7,150.00	1,072,500.00			-	686,400.00		1,346,400.00		-		
2433	โฉนด	2488	18097	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.9	31.9	12,000.00	382,800.00								-			-	-		382,800.00			382,800.00	0.02	
2434	โฉนด	2489	18098	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.1	18.1	12,000.00	217,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	34	58	-	-	505,488.00			505,488.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			199,056.00	144,144.00		252,744.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			199,056.00	144,144.00		252,744.00		-		
2435	โฉนด	1886	15419	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	865,920.00			865,920.00	0.02	
2436	โฉนด	1887	15420	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48			2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	724,880.00			724,880.00	0.02	
2437	โฉนด	1888	15421	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	50	85	-	-	752,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		376,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		376,480.00		-		
2438	โฉนด	1889	15422	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	10,000.00	630,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	21			7,150.00	150,150.00	10	10	15,015.00	135,135.00	765,135.00		50,000,000.00		-	
2439	โฉนด	3518	27628	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.2	21.2	7,000.00	148,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	24	38	-	-	606,704.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		303,352.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		303,352.00		-	
2440	โลนด	4608	39112	ต.แม่กลอง	2	0	2	75	275	5,000.00	1,375,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	65	93	398,970.00	30,030.00	357,410.95	357,410.95		357,410.95	0.02	
												2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100		-	25	93	-	-	1,143,715.05		1,143,715.05	0.02		
													ชั้น 1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		571,857.52				
													ชั้น 2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		571,857.52				
2441	โลนด	1037	16845	ต.แม่กลอง	2	0	0	60.7	60.7	3,000.00	182,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85	-	-	67,200.86		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85	-	-	67,200.86			67,200.86	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85	-	-	67,200.86			67,200.86	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85	-	-	67,200.86			67,200.86	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85	-	-	67,200.86			67,200.86	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		33,600.43		-		
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32		7,150.00	228,800.00	30	85	194,480.00	34,320.00	44,800.58		44,800.58	0.02		
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	30	50	114,400.00	114,400.00	124,880.58		124,880.58	0.02		
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	30	85	-	-	100,801.29			100,801.29	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		50,400.65		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		50,400.65		-		
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	30	85	-	-	100,801.29			100,801.29	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		50,400.65		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		50,400.65		-		
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	140,490.65		140,490.65	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	30	50	-	-	280,981.29			280,981.29	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00			140,490.65		-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00			140,490.65		-	
2442	โฉนด	4258	35174	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192			-	16	22	-	-	1,249,760.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,250.00	696,000.00			-	542,880.00			624,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,250.00	696,000.00			-	542,880.00			624,880.00		-	
2443	โฉนด	70	4421	ต.แม่กลอง	2	1	0	0	400	5,250.00	2,100,000.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน									-		2,100,000.00			2,100,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	93	531,960.00	40,040.00			10,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	98	100	7,150.00	700,700.00	30	85	595,595.00	105,105.00			10,000,000.00			
												-	ชั้นที่ 1									-		-		52,552.50		-	
												-	ชั้นที่ 2									-		-		52,552.50		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160		7,150.00	1,144,000.00	30	93	1,063,920.00	80,080.00			10,000,000.00			
												-	ชั้นที่ 1									-		-		40,040.00		-	
												-	ชั้นที่ 2									-		-		40,040.00		-	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80		7,150.00	572,000.00	30	93	531,960.00	40,040.00			10,000,000.00		40,040.00	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	104		7,150.00	743,600.00	30	93	691,548.00	52,052.00			10,000,000.00		52,052.00	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	210		7,150.00	1,501,500.00	30	85	1,276,275.00	225,225.00			10,000,000.00		225,225.00	
												-	ชั้นที่ 1									-			112,612.50		-		
												-	ชั้นที่ 2									-			225,225.00		-		
2444	โฉนด	37	5227	ต.แม่กลอง	5	0	0	50.7	50.7	8,000.00	405,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			40	85	-		534,300.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00			267,150.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7150	429,000.00			-	64,350.00			267,150.00		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	40	100	2,600.00	104,000.00	40	93	96,720.00	7,280.00					-	
2445	โฉนด	3034	25397	บางแก้ว	1	0	1	0	100	12,000.00	600,000.00				1									600,000.00		50,000,000.00			
2446	โฉนด	3035	25398	บางแก้ว	1	0	1	0	100	12,000.00	600,000.00				1									600,000.00		50,000,000.00			
2447	โฉนด	1133	15233	ต.แม่กลอง	2	0	1	33	133	11,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240				5	5			2,315,990.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00				857,995.00			1,157,995.00			
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00				857,995.00			1,157,995.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2448	โฉนด	265	5473	ต.แม่กลอง	5	0	0	26	26	40,000.00	1,040,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			29	48	-		1,740,128.00			1,740,128.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00					
													ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00					
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	1	1	1,248.00	123,552.00					
2449	โฉนด	2161	19826	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100			31	52	-		1,487,040.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			120	50	7,700.00	924,000.00			480,480.00	443,520.00		743,520.00			
													ชั้นที่ 2			120	50	7,700.00	924,000.00			480,480.00	443,520.00		743,520.00			
2450	โฉนด	2171	19842	ต.แม่กลอง	2	0	0	8	8	40,000.00	320,000.00		ปลูกค่อมโฉนด19826		2													
2451	โฉนด	2195	19982	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	31	52	-	-	954,816.00			954,816.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		318,272.00		-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		318,272.00		-	
2452	โฉนด	3689	30113	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	4,500.00	148,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	25	85	-	-	320,100.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		160,050.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		160,050.00		-	
2453	โฉนด	421	7624	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	10,000.00	500,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128			-	60	76	-	-	736,544.00			736,544.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64		7,700.00	492,800.00			-	118,272.00		368,272.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,700.00	492,800.00			-	118,272.00		368,272.00		-	
2454	โฉนด	422	7625	ต.แม่กลอง	2	0	0	44	44	10,000.00	440,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	1,105,280.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		552,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		552,640.00		-	
2455	โฉนด	2693	22977	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.1	21.1	11,000.00	232,100.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	256			-	28	46	-	-	1,234,340.00			1,234,340.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			128		7,250.00	928,000.00			-	501,120.00		617,170.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			128		7,250.00	928,000.00			-	501,120.00		617,170.00		-	
2456	โฉนด	1402	17889	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	10,000.00	430,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90		7,150.00	643,500.00	30	50	321,750.00	321,750.00	751,750.00			751,750.00	0.30
2457	โฉนด	3020	25387	ต.แม่กลอง	5	0	2	0	200	8,750.00	1,750,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	38	66	-	-	2,041,720.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			283,140.00	145,860.00		1,020,860.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			283,140.00	145,860.00		1,020,860.00		-	
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		3	120		2,600.00	312,000.00	38	93	290,160.00	21,840.00	21,840.00	21,840.00	21,840.00	21,840.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2458	โฉนด	16	3723	ต.แม่กลอง	4	2	2	62.9	1062.9	2,200.00	2,338,380.00								-			-	-	2,338,380.00		75,000,000.00	2,338,380.00	
2459	โฉนด	419	7622	ต.แม่กลอง	2	0	0	52	52	10,000.00	520,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	622,960.00			622,960.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		311,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		311,480.00		-	
2460	โฉนด	1594	13988	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	36	62	-	-	442,416.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	65,208.00		221,208.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	65,208.00		221,208.00		-	
2461	โฉนด	1104	14196	ต.แม่กลอง	2	0	1	47.4	147.4	15,000.00	2,211,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	35	62	-	-	2,558,776.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	173,888.00		1,279,388.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	173,888.00		1,279,388.00		-	
2462	โฉนด	997	14263	ต.แม่กลอง	4	0	0	59	59	3,700.00	218,300.00					96			-			-		218,300.00			218,300.00	0.30
2463	โฉนด	734	14949	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	10,000.00	590,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	692,960.00			692,960.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		346,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		346,480.00		-	
2464	โฉนด	1333	15529	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	11,000.00	616,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			7,150.00	686,400.00	16	22	151,008.00	535,392.00	616,000.00	50,000,000.00		-
2465	โฉนด	1264	16484	ต.แม่กลอง	4	0	1	33	133	5,000.00	665,000.00											-		665,000.00			665,000.00	0.30
2466	โฉนด	1265	16485	ต.แม่กลอง	2	0	1	25	125	10,000.00	1,250,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	60	76	434,720.00	137,280.00	572,062.61		572,062.61	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150			7,150.00	1,072,500.00	60	76	815,100.00	257,400.00	1,072,617.39		1,072,617.39	0.02
2467	โฉนด	3530	27706	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			7,150.00	343,200.00	23	36	123,552.00	219,648.00	350,790.86	50,000,000.00		-
											-	2	โรง 1 หลัง		2	36			2,600.00	93,600.00	10	93	87,048.00	6,552.00	104,909.14			-
2468	โฉนด	3583	28022	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	4,500.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	20	75	-	-	502,500.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	107,250.00		251,250.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	107,250.00		251,250.00		-	
2469	โฉนด	799	10338	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	8,000.00	392,000.00								-			-	-	392,000.00			392,000.00	0.30
2470	โฉนด	800	10339	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	8,000.00	392,000.00								-			-	-	392,000.00			392,000.00	0.30
2471	โฉนด	801	10340	ต.แม่กลอง	4	0	0	75	75	8,000.00	600,000.00								-			-	-	600,000.00			600,000.00	0.30
2472	โฉนด	1392	13490	ต.แม่กลอง	2	0	0	22.5	22.5	12,000.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	40	85	-	-	1,739,280.00		50,000,000.00		-
2473	โฉนด	1393	13491	ต.แม่กลอง	2	0	1	11	111	12,000.00	1,332,000.00		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		869,640.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		869,640.00		-			
2474	โฉนด	2185	20047	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			492,800.00	13	16	78,848.00		1,013,952.00			1,013,952.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			32		7,700.00	246,400.00			39,424.00	206,976.00		506,976.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			32		7,700.00	246,400.00			39,424.00	206,976.00		506,976.00		-			
2475	โฉนด	2186	20048	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	7,500.00	105,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			492,800.00	13	16	78,848.00		518,952.00			518,952.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			32		7,700.00	246,400.00			39,424.00	206,976.00		259,476.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			32		7,700.00	246,400.00			39,424.00	206,976.00		259,476.00		-			
2476	โฉนด	791	10323	ต.แม่กลอง	4	0	0	48	48	8,000.00	384,000.00								-			-	-	384,000.00			384,000.00	0.30		
2477	โฉนด	1058	11996	ต.แม่กลอง	2	0	0	83	83	8,000.00	664,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	43	85	-	-	801,280.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		400,640.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		400,640.00		-			
2478	โฉนด	2290	20506	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	30,000.00	810,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	31	52	-	-	1,608,336.00			1,608,336.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			288,288.00	266,112.00		536,112.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			288,288.00	266,112.00		536,112.00		-			
											-		ชั้นที่ 3			72		7,700.00	554,400.00			288,288.00	266,112.00		536,112.00		-			
2479	โฉนด	4282	35321	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100			7,150.00	715,000.00	16	22	157,300.00	557,700.00	270,000.00		50,000,000.00		-	
2480	โฉนด	307	307	ต.แม่กลอง	4	0	2	20	220	3,000.00	660,000.00							-			-	-	660,000.00			660,000.00	0.30			
2481	โฉนด	309	309	ต.แม่กลอง	4	0	0	44	44	10,000.00	440,000.00							-			-	-	440,000.00			440,000.00	0.30			
2482	โฉนด	310	310	ต.แม่กลอง	4	0	0	88	88	10,000.00	880,000.00							-			-	-	880,000.00			880,000.00	0.30			
2483	โฉนด	3245	26181	ต.แม่กลอง	4	0	1	4	104	8,000.00	832,000.00							-			-	-	832,000.00			832,000.00	0.30			
2484	โฉนด	1373	18988	ต.แม่กลอง	4	0	0	82	82	1,300.00	106,600.00							-			-	-	106,600.00			106,600.00	0.30			
2485	โฉนด	4997	42996	ต.แม่กลอง	2	0	0	38	38	4,500.00	171,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			7,150.00	514,800.00	10	76	391,248.00	123,552.00	294,552.00		50,000,000.00		-	
2486	โฉนด	1274	18009	ต.แม่กลอง	2	0	0	50.7	50.7	4,500.00	228,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	27	85	-	-	331,110.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		165,555.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		165,555.00		-			
2487	โฉนด	889	12979	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	7,000.00	392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	30	85	-	-	473,138.46		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		236,569.23		-			
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		236,569.23		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	30	50	85,800.00	85,800.00	176,261.54		50,000,000.00		-
2488	โฉนด	1652	19779	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	5,000.00	400,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200			-	30	85	-	-	414,500.00			414,500.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			100		7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		207,250.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			100		7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		207,250.00		-	
					2						-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		7,150.00	715,000.00	7	7	50,050.00	664,950.00	864,950.00			864,950.00	0.02
2489	โฉนด	927	13817	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	10,000.00	490,000.00								-			-	-	490,000.00			490,000.00	0.30
2490	โฉนด	2972	25424	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	11,000.00	143,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100			-	16	22	-	-	708,500.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			50		7,250.00	362,500.00			-	282,750.00		354,250.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			50		7,250.00	362,500.00			-	282,750.00		354,250.00		-	
2491	โฉนด	3343	26522	ต.แม่กลอง	2	0	0	68.4	68.4	7,000.00	478,800.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	192		2,600.00	499,200.00	24	38	189,696.00	309,504.00	788,304.00		50,000,000.00		
2492	โฉนด	3344	26523	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.4	23.4	7,000.00	163,800.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	622,104.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		311,052.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		311,052.00		-	
2493	โฉนด	3454	27151	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.7	20.7	7,000.00	144,900.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	603,204.00	603,204.00		603,204.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00				-	
2494	โฉนด	3451	27148	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	7,000.00	147,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	605,304.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		302,652.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	229,152.00		302,652.00		-	
2495	โฉนด	68	3775	ต.แม่กลอง	2	1	0	10	410	6,500.00	2,665,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	60	85	-	-	765,610.00			765,610.00	0.02
											-		ชั้น 1			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-	
											-		ชั้น 2			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	60	85	-	-	765,610.00			765,610.00	0.02
											-		ชั้น 1			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-	
											-		ชั้น 2			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	60	85	-	-	765,610.00			765,610.00	0.02
											-		ชั้น 1			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-	
											-		ชั้น 2			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	60	85	-	-	765,610.00			765,610.00	0.02	
											-		ชั้น 1			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-		
											-		ชั้น 2			48		6,900.00	331,200.00			281,520.00	49,680.00		382,805.00		-		
2496	โฉนด	310	6046	ต.แม่กลอง	2	0	3	56	356	5,000.00	1,780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	600			-	60	85	-	-	2,423,500.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			300		7,150.00	2,145,000.00			-	321,750.00		1,211,750.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			300		7,150.00	2,145,000.00			-	321,750.00		1,211,750.00		-		
2497	โฉนด	1706	20511	ต.แม่กลอง	2	0	1	11	111	5,000.00	555,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120		7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	245,060.00			245,060.00	0.02	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	240		2,600.00	624,000.00	60	93	580,320.00	43,680.00	413,680.00			413,680.00	0.02	
2498	โฉนด	1795	17792	ต.แม่กลอง	2	0	0	70.9	70.9	11,000.00	779,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	30	50	429,000.00	429,000.00	779,900.00		50,000,000.00		-	
2499	โฉนด	5352	20974	ต.แม่กลอง	2	0	1	18.5	76.5	7,500.00	573,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	20	30	-	-	894,070.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		447,035.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		447,035.00		-		
					2				42	7,500.00	315,000.00	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	168		2,600.00	436,800.00	10	93	406,224.00	30,576.00	345,576.00			345,576.00	0.30	
2500	โฉนด	931	16086	ต.แม่กลอง	2	0	2	60	260	6,000.00	1,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	20	93	-	-	1,584,024.00			1,584,024.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		792,012.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		792,012.00		-		
2501	โฉนด	932	16087	ต.แม่กลอง	2	0	2	63	263	8,000.00	2,104,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	20	75	-	-	2,447,200.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			514,800.00	171,600.00		1,223,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			514,800.00	171,600.00		1,223,600.00		-		
2502	โฉนด	2739	23565	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	11,000.00	242,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48			-	26	42	-	-	456,368.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			24		7,700.00	184,800.00			-	107,184.00		228,184.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24		7,700.00	184,800.00			-	107,184.00		228,184.00		-		
2503	โฉนด	462	8434	ต.แม่กลอง	2	0	0	78.3	78.3	7,000.00	548,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	44	85	-	-	685,380.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		342,690.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		342,690.00		-		
2504	โฉนด	2846	20095	ต.แม่กลอง	2	0	0	46.6	46.6	10,000.00	466,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	28	46	-	-	1,264,336.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,700.00	739,200.00			-	399,168.00		632,168.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96		7,700.00	739,200.00			-	399,168.00		632,168.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2505	โฉนด	4003	31443	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	10,000.00	530,000.00		โรง 1 หลัง			48		6,100.00	292,800.00	28	93	272,304.00	20,496.00	550,496.00		50,000,000.00		
2506	โฉนด	3165	25726	ต.แม่กลอง	2	0	0	30.8	30.8	4,500.00	138,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	25	40	137,280.00	205,920.00	344,520.00			344,520.00	0.02
2507	โฉนด	805	18152	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	20,000.00	400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,397,920.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		465,973.33		465,973.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		465,973.33		465,973.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		465,973.33		465,973.33	0.02
2508	โฉนด	5050	43148	ต.แม่กลอง	2	0	0	12	12	53,000.00	636,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	8	8	-	-	1,656,096.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		552,032.00		552,032.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		552,032.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		552,032.00	50,000,000.00	-	
2509	โฉนด	5051	43149	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	53,000.00	689,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	8	8	-	-	1,709,096.00			1,709,096.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		569,698.67		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		569,698.67		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		569,698.67		-	
2510	โฉนด	2044	23538	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18.0	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46		-	525,168.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00				199,584.00		262,584.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00				199,584.00		262,584.00			
2511	โฉนด	1359	13279	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.0	20.0	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	42	74		-	1,348,288.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		449,429.33		449,429.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		449,429.33	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		449,429.33	50,000,000.00		
2512	โฉนด	3058	25381	ถ.ไชยพร	2	0	0	30.9	30.9	4,500.00	139,050.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36		-	578,346.00			578,346.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		289,173.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		289,173.00			
2513	โฉนด	292	5810	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	3	68.0	368.0	775.00	285,200.00								-					285,200.00			285,200.00	0.30
2514	โฉนด	1141	15241	ถ.เอกชัย	2	0	0	80.0	80.0	11,000.00	880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	24	38		-	1,731,136.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		865,568.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			260,832.00	425,568.00		865,568.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2515	โฉนด	1200	24212	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.0	18.0	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	845,280.00		50,000,000.00					
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		422,640.00						
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		422,640.00						
2516	โฉนด	3357	26642	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	24.0	24.0	10,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	42	74	73,216.00	89,232.00	329,232.00		50,000,000.00					
2517	โฉนด	1348	15544	ถ.เอกชัย	2	0	0	67.0	67.0	11,000.00	737,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	14	18	73,216.00	375,232.00	1,112,232.00		50,000,000.00					
2518	โฉนด	1198	16951	ถ.ปทุมมาลัย	4	1	3	73.0	773.0	1,200.00	927,600.00							-					927,600.00				927,600.00		0.30		
2519	โฉนด	1899	18604	ถ.ราชญาติรักกา	2	0	0	11.0	11.0	40,000.00	440,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	39	68		-	794,816.00				794,816.00		0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		264,938.67						
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		264,938.67						
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		264,938.67						
2520	โฉนด	1900	18605	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	11.1	11.1	40,000.00	444,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	39	68		-	798,816.00							
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		266,272.00			266,272.00		0.30	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		266,272.00			266,272.00		0.02	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		266,272.00			266,272.00		0.02	
2521	โฉนด	2883	24863	ถ.ไชยพร	4	0	0	77.0	77.0	4,500.00	346,500.00							-					346,500.00				346,500.00		0.30		
2522	โฉนด	4269	35409	ถ.เอกชัย	2	0	1	12.0	112.0	11,000.00	1,232,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	13	16		-	2,000,768.00		50,000,000.00					
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			73,216.00	384,384.00		1,000,384.00						
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			73,216.00	384,384.00		1,000,384.00						
2523	โฉนด	3070	25418	ถ.ไชยพร	2	0	0	80.0	80.0	4,500.00	360,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	8	100	2,600.00	20,800.00	10	10	73,216.00	18,720.00	198,720.00				198,720.00		0.02	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		8	100	2,600.00	20,800.00	10	10	73,216.00	18,720.00	198,720.00				198,720.00		0.02	
2524	โฉนด	3071	25419	ถ.ไชยพร	2	0	0	80.0	80.0	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	23	36		-	909,120.00				909,120.00		0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			154,440.00	274,560.00		454,560.00						
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			154,440.00	274,560.00		454,560.00						
2525	โฉนด	1208	12942	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	69.0	69.0	12,000.00	828,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	60	76		-	992,736.00		50,000,000.00					
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		496,368.00						
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		496,368.00						
2526	โฉนด	1183	12917	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	5.0	5.0	6,000.00	30,000.00		ถนน						-												
2527	โฉนด	2154	16715	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	65.0	65.0	12,000.00	780,000.00								-					780,000.00				780,000.00		0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2528	โฉนด	3369	22740	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	20.4	20.4	12,000.00	244,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216			-	40	70		-	743,760.00				743,760.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00			247,920.00			
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00			247,920.00			
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00			247,920.00			
2529	โฉนด	1573	14108	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.5	19.5	53,000.00	1,033,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	40	70		-	1,532,460.00					
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00			510,820.00		510,820.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00			510,820.00	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00			510,820.00	50,000,000.00		
2530	โฉนด	938	14338	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	56.3	56.3	4,500.00	253,350.00								-					253,350.00				253,350.00	0.30
2531	โฉนด	1670	14064	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.0	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56			-	38	66		-	386,608.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			142,296.00	73,304.00			193,304.00			
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			142,296.00	73,304.00			193,304.00			
2532	โฉนด	801	18148	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	67.0	67.0	10,000.00	670,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	39	68		-	1,219,120.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			583,440.00	274,560.00			609,560.00			
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			583,440.00	274,560.00			609,560.00			
2533	โฉนด	1373	15502	ถ.เอกชัย	2	0	0	50.0	50.0	8,000.00	400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240			-	22	34		-	1,619,680.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,700.00	924,000.00			314,160.00	609,840.00			809,840.00			
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,700.00	924,000.00			314,160.00	609,840.00			809,840.00			
2534	โฉนด	1155	12662	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	1	70.0	170.0	5,000.00	850,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	32	54		-	1,165,744.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00			582,872.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			185,328.00	157,872.00			582,872.00			
2535	โฉนด	843	12905	แหลมใหญ่	2	0	0	49.0	49.0	4,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	18	26			749,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			36	50		357,500.00			92,950.00	264,550.00			374,800.00			
											-		ชั้นที่ 2			36	50		357,500.00			92,950.00	264,550.00			374,800.00			
2536	โฉนด	1861	18444	แม่กลอง	2	0	0	30.0	30.0	20,000.00	600,000.00													600,000.00					
2537	โฉนด	3111	21056	บางแก้ว	2	0	0	14.0	14.0	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			7,700.00		29	48			552,384.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50		369,600.00			177,408.00	192,192.00			276,192.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50		369,600.00			177,408.00	192,192.00			276,192.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2538	โฉนด	2774	19682	บางแก้ว	2	0	0	41.0	41.0	1,200.00	49,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		7,700.00		31	52		-	404,016.00					
											-		ชั้นที่ 1			48	50		369,600.00			192,192.00	177,408.00		202,008.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50		369,600.00			192,192.00	177,408.00		202,008.00				
2539	โฉนด	3698	29021	แม่กลอง	2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		7,700.00	-	40	70	-	-	390,960.00	-				
											-		ชั้นที่ 1			48	50		369,600.00			258,720.00	110,880.00		195,480.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50		369,600.00			258,720.00	110,880.00		195,480.00				
2540	โฉนด	3097	21072	บางแก้ว	2	0	0	20.7	20.7	10,000.00	207,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		7,700.00	-	27	44	-	-	620,952.00	-				
											-		ชั้นที่ 1			48	50		369,600.00			162,624.00	206,976.00		310,476.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50		369,600.00			162,624.00	206,976.00		310,476.00				
2541	โฉนด	919	13694	แม่กลอง	2	0	0	79.0	79.0	11,000.00	869,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300		7,150.00	-	26	42	-	-	2,113,100.00	-				
											-		ชั้นที่ 1			150	50		1,072,500.00			450,450.00	622,050.00		1,056,550.00				
											-		ชั้นที่ 2			150	50		1,072,500.00			450,450.00	622,050.00		1,056,550.00				
2542	โฉนด	1201	16929	แหลมใหญ่	2	1	1	71.0	571.0	1,200.00	685,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	15	100	7,150.00	107,250.00	30	50	53,625.00	53,625.00	738,825.00	738,825.00				
2543	โฉนด	339	6552	บางจะเกร็ง	5	1	2	0.0	600.0	10,000.00	6,000,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	220	100	5,600.00	1,232,000.00	50	76	936,320.00	295,680.00	6,295,680.00	6,295,680.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	50		652,080.00	205,920.00	205,920.00	205,920.00				
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	50		1,956,240.00	617,760.00	617,760.00	617,760.00				
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	50		652,080.00	205,920.00	205,920.00	205,920.00				
											-	5	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	100	100	5,600.00	560,000.00	50		425,600.00	134,400.00	134,400.00	134,400.00				
2544	โฉนด	942	14342	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	16.7	16.7	4,500.00	75,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	25	40	73,216.00	154,440.00	229,590.00				229,590.00	0.02
2545	โฉนด	3235	25999	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	19.1	19.1	4,500.00	85,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	25	40	73,216.00	154,440.00	240,390.00				240,390.00	0.02
2546	โฉนด	405	7659	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	3	69.0	369.0	775.00	285,975.00								-				285,975.00				285,975.00	0.30	
2547	โฉนด	5973	17210	ถ.ราษฎร์ติรักษา	5	0	0	35.7	35.7	13,000.00	464,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96			-	31	52		-	793,572.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		396,786.00			396,786.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		396,786.00			396,786.00	0.02
2548	โฉนด	1606	19526	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	72.0	72.0	5,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	3	100	7,150.00	21,450.00	60	76		5,148.00	95,148.00				95,148.00	0.30
											-	2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	3	100	5,600.00	16,800.00	60	76	12,768.00	4,032.00	94,032.00				94,032.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	3	100	5,600.00	16,800.00	60	76	12,768.00	4,032.00	94,032.00			94,032.00	0.30
											-	4	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	3	100	5,600.00	16,800.00	60	76	12,768.00	4,032.00	94,032.00			94,032.00	0.30
2549	โฉนด	1749	21385	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	23.0	23.0	27,000.00	621,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	27	44		-	1,241,928.00			1,241,928.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		413,976.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		413,976.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		413,976.00			
2550	โฉนด	1750	21386	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	23.0	23.0	27,000.00	621,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	27	44		-	1,241,928.00			1,241,928.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		413,976.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		413,976.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		413,976.00			
2551	โฉนด	4620	39288	ถ.ไชยพร	4	0	3	78.0	378.0	6,000.00	2,268,000.00							-					2,268,000.00			2,268,000.00	0.30	
2552	โฉนด	3297	22377	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	31.0	31.0	8,000.00	248,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108			-	30	50		-	634,100.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00			193,050.00	193,050.00		317,050.00			
											-		ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00			193,050.00	193,050.00		317,050.00			
2553	โฉนด	2211	20008	ถ.เอกชัย	2	0	0	8.0	8.0	40,000.00	320,000.00	1	ปลูกค่อม 7098		2											-		
2554	โฉนด	480	7098	ถ.เอกชัย	2	0	0	15.0	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	31	52		-	1,274,816.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		637,408.00		637,408.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		637,408.00	50,000,000.00		
2555	โฉนด	979	13975	ถ.เอกชัย	1	0	0	53.0	53.0	11,000.00	583,000.00		ปลูกค่อม 15142						-							-		
2556	โฉนด	1316	15142	ถ.เอกชัย	2	0	0	65.0	65.0	11,000.00	715,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216			-	31	52			2,039,312.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			401,544.00	370,656.00		1,019,656.00			
											-		ชั้นที่ 2			108	50	7,150.00	772,200.00			401,544.00	370,656.00		1,019,656.00			
2557	โฉนด	3907	30912	ถ.เอกชัย	1	3	0	92.2	1292.2	2,200.00	2,842,840.00							-					2,842,840.00		50,000,000.00			
2558	โฉนด	953	14353	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	61.2	61.2	4,500.00	275,400.00							-					275,400.00			275,400.00	0.30	
2559	โฉนด	1957	23043	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	24.1	24.1	27,000.00	650,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	60	76		-	916,812.00			916,812.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		305,604.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		305,604.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		305,604.00				
2560	โฉนด	1958	23044	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	24.0	24.0	27,000.00	648,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	60	76		-	914,112.00			914,112.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		304,704.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		304,704.00				
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		304,704.00				
2561	โฉนด	89	3796	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	46.0	46.0	3,000.00	138,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50		171,600.00	309,600.00		10,000,000.00			
2562	โฉนด	213	5086	ถ.ไชยพร	3	0	3	47.0	347.0	10,500.00	3,643,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	160			-	8	8		-	2,995,680.00			2,995,680.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			45,760.00	526,240.00		1,497,840.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			45,760.00	526,240.00		1,497,840.00		-		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	463,520.00			463,520.00	0.02	
											-	3	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,350.00	352,800.00	10	10	35,280.00	317,520.00	900,480.00			900,480.00	0.30	
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	8	8	9,984.00	114,816.00	697,776.00			697,776.00	0.02	
											-	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	8	8	2,496.00	28,704.00	174,444.00			174,444.00	0.02	
2563	โฉนด	1527	18589	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54.0	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	24	38		-	857,568.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		428,784.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		428,784.00				
2564	โฉนด	5359	43933	ถ.เอกชัย	2	0	0	62.0	62.0	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	6	6		-	1,891,780.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			38,610.00	604,890.00		945,890.00				
											-		ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			38,610.00	604,890.00		945,890.00				
2565	โฉนด	1611	14005	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	25.0	25.0	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	150			-	39	68		-	1,694,600.00					
											-		ชั้นที่ 1			50	33.34	7,700.00	385,000.00			261,800.00	123,200.00		564,866.67		564,866.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			50	33.33	7,700.00	385,000.00			261,800.00	123,200.00		564,866.67		564,866.67	0.02	
											-		ชั้นที่ 3			50	33.33	7,700.00	385,000.00			261,800.00	123,200.00		564,866.67		564,866.67	0.02	
2566	โฉนด	1198	12932	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	70.0	70.0	12,000.00	840,000.00								-					840,000.00			840,000.00	0.30	
2567	โฉนด	1199	12933	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	57.0	57.0	12,000.00	684,000.00								-					684,000.00			684,000.00	0.30	
2568	โฉนด	2773	24133	ถ.ไกรชนะ	5	0	2	47.3	232.3	22,500.00	5,226,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	20	75		-	5,655,750.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		2,827,875.00				
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		2,827,875.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
									15.0	22,500.00	337,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	30	100	2,600.00	78,000.00	15	65	50,700.00	27,300.00	196,050.00			196,050.00	0.30	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	30	100	2,600.00	78,000.00	15	65	50,700.00	27,300.00	196,050.00			196,050.00	0.30	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	45	100	2,600.00	117,000.00	15	65	76,050.00	40,950.00	40,950.00			40,950.00	0.30	
2569	โฉนด	2795	24134	ถ.โกรชนะ	3	0	0	75.5	75.5	22,500.00	1,698,750.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	108	100	2,600.00	280,800.00	15	65	182,520.00	98,280.00	1,002,048.47			1,002,048.47	0.30	
												2	505 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	95	100	2,600.00	247,000.00	15	65	160,550.00	86,450.00	881,431.53			881,431.53	0.30	
2570	โฉนด	2771	24135	ถ.โกรชนะ	3	0	0	17.0	17.0	30,000.00	510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	38	100	7,150.00	271,700.00	15	20	54,340.00	217,360.00	727,360.00			727,360.00	0.30	
2571	โฉนด	2771	24136	ถ.โกรชนะ	3	0	0	19.0	19.0	30,000.00	570,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	30	100	2,600.00	78,000.00	15	65	50,700.00	27,300.00	597,300.00			597,300.00	0.30	
2572	โฉนด	3055	25434	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	34.0	34.0	10,000.00	340,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	16	22		407,160.00	747,160.00	50,000,000.00				
2573	โฉนด	1264	15037	ถ.เอกชัย	2	0	0	60.0	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	29	48		-	1,016,928.00			1,016,928.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			164,736.00	178,464.00		508,464.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			164,736.00	178,464.00		508,464.00				
2574	โฉนด	3191	21623	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48		-	553,584.00			553,584.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,792.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,792.00				
2575	โฉนด	3192	21624	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48		-	553,584.00			553,584.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,792.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,792.00				
2576	โฉนด	1147	16116	ถ.ไชยพร	2	0	0	87	87.0	10,000.00	870,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	50	76	217,360.00	68,640.00	938,640.00		50,000,000.00			
2577	โฉนด	1524	18587	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	54.0	54.0	8,000.00	432,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,600.00	390,000.00	5	5	19,500.00	370,500.00	802,500.00			802,500.00	0.30	
2578	โฉนด	1863	15348	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	70.0	70.0	12,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	24	85			977,280.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		488,640.00				
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		488,640.00				
2579	โฉนด	1091	14087	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	59.0	59.0	8,000.00	472,000.00								-					472,000.00			472,000.00	0.30	
2580	โฉนด	1092	14088	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	60.0	60.0	8,000.00	480,000.00								-					480,000.00			480,000.00	0.30	
2581	โฉนด	1767	17875	ถ.เอกชัย	4	0	1	23.0	123.0	11,000.00	1,353,000.00								-					1,353,000.00			1,353,000.00	0.30	
2582	โฉนด	1897	22577	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	59.0	159.0	2,200.00	349,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	28	46	157,872.00	185,328.00	535,128.00		50,000,000.00	-	-	
2583	โฉนด	3421	26877	ถ.ไชยพร	3	0	0	17.9	17.9	4,500.00	80,550.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32	100	7,250.00	232,000.00	60	76	176,320.00	55,680.00	136,230.00			136,230.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2584	โฉนด	4688	39970	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	4	0	3	10.0	310.0	7,000.00	2,170,000.00								-					2,170,000.00			2,170,000.00	0.30	
2585	โฉนด	1048	14670	ถ.เอกชัย	2	0	0	55.0	55.0	11,000.00	605,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	28	46		-	1,222,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			263,120.00	308,880.00		611,380.00				
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			263,120.00	308,880.00		611,380.00				
2586	โฉนด	1313	13293	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	67.0	67.0	12,000.00	804,000.00								-					804,000.00			804,000.00	0.30	
2587	โฉนด	1621	21094	ถ.ไชยพร	2	0	0	38.0	38.0	4,500.00	171,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	26	42	97,440.00	134,560.00	305,560.00		50,000,000.00			
2588	โฉนด	881	12971	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	57.0	57.0	7,000.00	399,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128			-	37	93		-	463,064.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		231,532.00				
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		231,532.00				
2589	โฉนด	1665	14059	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.0	20.0	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	56			-	39	93		-	268,420.00			268,420.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,250.00	203,000.00			188,790.00	14,210.00		134,210.00				
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,250.00	203,000.00			188,790.00	14,210.00		134,210.00				
2590	โฉนด	162	4637	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	4	0	1	0.0	100.0	5,000.00	500,000.00								-					500,000.00			500,000.00	0.30	
2591	โฉนด	1840	22244	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	76.0	20.1	3,500.00	70,455.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน300 ตรม.	ตึก	3	80.5	100	5,600.00	450,800.00	1	1	4,508.00	446,292.00	516,747.00			516,747.00	0.02	
									55.9			2	ถนน																
2592	โฉนด	763	9830	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	18.0	18.0	23,000.00	414,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	60	76		-	532,272.00		10,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		266,136.00				
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		266,136.00				
2593	โฉนด	911	13688	ถ.เอกชัย	2	0	0	55.0	55.0	11,000.00	605,000.00		ปลูกค่อม 13689						-										
2594	โฉนด	912	13689	ถ.เอกชัย	2	0	0	53.0	53.0	11,000.00	583,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	35	60		-	2,046,000.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			643,500.00	429,000.00		1,023,000.00				
											-		ชั้นที่ 2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			643,500.00	429,000.00		1,023,000.00				
2595	โฉนด	1347	15543	ถ.เอกชัย	4	0	0	20.0	20.0	11,000.00	220,000.00													220,000.00			220,000.00	0.30	
2596	โฉนด	2607	22090	ถ.เอกชัย	4	0	0	80.3	80.3	6,000.00	481,800.00								-					481,800.00			481,800.00	0.30	
2597	โฉนด	1280	14978	ถ.เอกชัย	2	0	0	28.0	28.0	11,000.00	308,000.00		ปลูกค่อม 15008		2														
2598	โฉนด	1235	15008	ถ.เอกชัย	2	0	0	32.0	32.0	11,000.00	352,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	479,600.00	831,600.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2599	โฉนด	2539	21402	ถ.เอกชัย	4	0	0	76.3	76.3	11,000.00	839,300.00								-					839,300.00			839,300.00	0.30	
2600	โฉนด	4090	32594	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	16.0	16.0	4,500.00	72,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	12	14	30,912.00	189,888.00	261,888.00			261,888.00	0.02	
2601	โฉนด	5014	43235	ถ.ราชญาติรักษา	4	1	2	50.0	650.0	11,000.00	7,150,000.00								-					7,150,000.00			7,150,000.00	0.30	
2602	โฉนด	1592	16750	ถ.เอกชัย	4	0	1	32.0	132.0	11,000.00	1,452,000.00								-					1,452,000.00			1,452,000.00	0.30	
2603	โฉนด	3251	26187	ถ.ไชยพร	2	0	0	91.0	91.0	4,500.00	409,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	102	100	7,150.00	729,300.00	8	8	58,344.00	670,956.00	1,080,456.00		50,000,000.00			
2604	โฉนด	1569	13934	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	31.5	31.5	53,000.00	1,669,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	40	70		-	2,334,780.00					
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		778,260.00		778,260.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		778,260.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		778,260.00				
2605	โฉนด	3883	30467	ถ.ไชยพร	2	0	0	22.5	22.5	4,500.00	101,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	22	34		-	554,274.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00		277,137.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00		277,137.00				
2606	โฉนด	5552	45134	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	60.0	60.0	2,500.00	150,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	17	24	82,368.00	410,832.00		50,000,000.00				
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	17	24	61,776.00	195,624.00		10,000,000.00				
2607	โฉนด	115	1507	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	3	55.9	355.9	8,000.00	2,847,200.00								-					2,847,200.00		50,000,000.00			
2608	โฉนด	4045	32232	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	92.0	92.0	10,000.00	920,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48	100	7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	944,024.00			944,024.00	0.02	
2609	โฉนด	402	8054	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	96.0	96.0	900.00	86,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200			-	60	85		-	300,900.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		150,450.00				
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		150,450.00				
2610	โฉนด	2151	19563	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	25.0	25.0	3,000.00	75,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	60	93	116,064.00	8,736.00	83,736.00		50,000,000.00			
2611	โฉนด	1493	13641	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	49.0	49.0	8,000.00	392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	38	66		-	703,168.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			302,016.00	155,584.00		351,584.00				
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			302,016.00	155,584.00		351,584.00				
2612	โฉนด	833	18218	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	65.0	65.0	10,000.00	650,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36		-	1,089,296.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		544,648.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		544,648.00				
2613	โฉนด	2864	25644	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	50.0	150.0	20,000.00	3,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	11	12		-	3,906,048.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			61,776.00	453,024.00		1,953,024.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			61,776.00	453,024.00		1,953,024.00				
2614	โฉนด	3913	30925	ถ.ปทุมมาลัย	1	4	2	83.6	1883.6	1,400.00	2,637,040.00									-					2,637,040.00		75,000,000.00			
2615	โฉนด	1508	18571	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	8.0	108.0	8,000.00	864,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	40	85		-	992,700.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		496,350.00				
											-		ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		496,350.00				
2616	โฉนด	2425	20926	ถ.เอกชัย	2	0	0	47.4	47.4	8,000.00	379,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100	7,150.00	929,500.00	29	48	446,160.00	483,340.00	862,540.00		50,000,000.00				
2617	โฉนด	734	10594	ถ.ไชยพร	4	0	0	16.0	16.0	1,500.00	24,000.00								-					24,000.00			24,000.00	0.30		
2618	โฉนด	2462	18894	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	25.6	25.6	53,000.00	1,356,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	30	50		-	2,835,200.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	96	25	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		708,800.00		708,800.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	96	25	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		708,800.00		708,800.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 3		2	96	25	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		708,800.00		708,800.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 4		2	96	25	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		708,800.00		708,800.00	0.02		
2619	โฉนด	4067	32411	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	4	2	26.0	1826.0	23,500.00	42,911,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	35	60	308,880.00	205,920.00	628,920.00	-	50,000,000.00	-	-		
											-				1									42,488,000.00		50,000,000.00				
2620	โฉนด	302	7724	ถ.ไชยพร	5	0	0	48	48.0	12,000.00	576,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		256			-	60	85		-	713,280.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	128	50	7,150.00	915,200.00			777,920.00	137,280.00				137,280.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	128	50	7,150.00	915,200.00			777,920.00	137,280.00		356,640.00	50,000,000.00				
2621	โฉนด	303	7725	ถ.ไชยพร	5	0	1	0	100.0	12,000.00	1,200,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		64			-	60	76		-	318,272.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		159,136.00		159,136.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		159,136.00		159,136.00	0.02		
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		64			-	60	76		-	318,272.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		159,136.00		159,136.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		159,136.00		159,136.00	0.02		
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		64			-	60	76		-	318,272.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		159,136.00		159,136.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	32	50	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		159,136.00		159,136.00	0.02		
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ไม้	2	192			-	60	93		-	703,488.00			703,488.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,700.00	739,200.00			687,456.00	51,744.00		351,744.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,700.00	739,200.00			687,456.00	51,744.00		351,744.00		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2622	โหนด	1480	18378	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00								-					800,000.00			800,000.00	0.30	
2623	โหนด	5532	44822	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	31.8	31.8	10,000.00	318,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10		-	1,315,920.00			1,315,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			438,640.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			438,640.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			438,640.00			
2624	โหนด	5440	13610	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	69.7	169.7	2,500.00	424,250.00								-						424,250.00			424,250.00	0.30
2625	โหนด	5759	47286	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	67.9	352.9	6,500.00	2,293,850.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	10	30		-	2,894,450.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00			1,447,225.00			
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00			1,447,225.00			
									15.0	6,500.00	97,500.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00			354,900.00		354,900.00	0.30
2626	โหนด	235	5724	ถ.ไชยพร	4	0	2	72	272.0	10,500.00	2,856,000.00								-					2,856,000.00			2,856,000.00	0.30	
2627	โหนด	5209	11553	ราษฎร์ประสิทธิ์	5	2	3	68	84.0	6,250.00	525,000.00	1	513 โรงงาน	ตึก	3	336	100	6,100.00	2,049,600.00	20	30	614,880.00	1,434,720.00	1,959,720.00			1,959,720.00	0.30	
									150.0	6,250.00	937,500.00	2	513 โรงงาน	ตึก	3	600	100	6,100.00	3,660,000.00	20	30	1,098,000.00	2,562,000.00	3,499,500.00			3,499,500.00	0.30	
									29.3	6,250.00	182,812.50	3	513 โรงงาน	ตึก	3	117	100	6,100.00	713,700.00	20	30	214,110.00	499,590.00	682,402.50			682,402.50	0.30	
									301.7	6,250.00	1,885,625.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	30	85		-	3,029,625.00			3,029,625.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	572,000.00			1,514,812.50		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	572,000.00			1,514,812.50		-	
									387.5	6,250.00	2,421,875.00	5	513 โรงงาน	ตึก	3	1550	100	6,100.00	9,455,000.00	20	30	2,836,500.00	6,618,500.00	9,040,375.00			9,040,375.00	0.30	
									12.0	6,250.00	75,000.00	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	20	93		-	761,400.00			761,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	343,200.00			380,700.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	343,200.00			380,700.00		-	
									37.5	6,250.00	234,375.00	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	300			-	20	93		-	2,379,375.00			2,379,375.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			997,425.00	1,072,500.00			1,189,687.50		-	
											-		ชั้นที่ 2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			997,425.00	1,072,500.00			1,189,687.50		-	
									57.5	6,250.00	359,375.00	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	230	100	7,150.00	1,644,500.00	20	93	1,529,385.00	115,115.00	474,490.00			474,490.00	0.02	
									60.5	6,250.00	378,125.00	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	242	100	7,150.00	1,730,300.00	20	93	1,609,179.00	121,121.00	499,246.00			499,246.00	0.02	
									36.0	6,250.00	225,000.00	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	20	93	957,528.00	72,072.00	297,072.00			297,072.00	0.02	
									12.0	6,250.00	75,000.00	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	99,024.00			99,024.00	0.02	
2628	โหนด	676	11800	ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	1	54	554	5,000.00	2,770,000.00															2,770,000.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2629	โหนด	4909	42582	ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	42	142.0	2,200.00	312,400.00	1	เสาสัญญาณ		3	9	100	-	-	20	93		-	312,400.00			312,400.00	0.30	
2630	โหนด	681	11554	ราษฎร์ประสิทธิ์	4	3	0	40	1240.0	6,250.00	7,750,000.00							-						7,750,000.00			7,750,000.00	0.30	
2631	โหนด	5607	11578	ราษฎร์ประสิทธิ์	3	3	2	82	1482.0	8,750.00	12,967,500.00		ถนน					-						12,967,500.00			12,967,500.00	0.30	
2632	โหนด	4910	42583	ราษฎร์ประสิทธิ์	4	3	0	29	1229.0	5,000.00	6,145,000.00							-						6,145,000.00			6,145,000.00	0.30	
2633	โหนด	4911	42584	ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	23	23.0	10,000.00	230,000.00							-						230,000.00			230,000.00	0.30	
2634	โหนด	905	14737	ถ.ไชยพร	2	0	0	66	66.0	4,500.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	10	30		-	1,498,200.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		749,100.00				
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		749,100.00				
2635	โหนด	28	3094	ถ.ไชยพร	2	5	1	36	2136.0	6,000.00	12,816,000.00														12,816,000.00			12,816,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	256	100	7,150.00	1,830,400.00	10	40	732,160.00	1,098,240.00	1,098,240.00			1,098,240.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	68,640.00			68,640.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	274,560.00			274,560.00	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	308,880.00			308,880.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100	7,150.00	915,200.00	10	40	366,080.00	549,120.00	549,120.00			549,120.00	0.02	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100	7,150.00	915,200.00	10	40	366,080.00	549,120.00	549,120.00			549,120.00	0.02	
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00			343,200.00	0.02	
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	0.02	
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	0.02	
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	40	274,560.00	411,840.00	411,840.00			411,840.00	0.02	
											-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	10	40	686,400.00	1,029,600.00	1,029,600.00			1,029,600.00	0.02	
											-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	40	343,200.00	514,800.00	514,800.00			514,800.00	0.02	
											-	13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00			102,960.00	0.02	
											-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	7,150.00	579,150.00	10	40	231,660.00	347,490.00	347,490.00			347,490.00	0.02	
											-	15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00			102,960.00	0.02	
											-	16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	40	274,560.00	411,840.00	411,840.00			411,840.00	0.02	
											-	17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	68,640.00			68,640.00	0.02	
											-	18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	308,880.00			308,880.00	0.02	
											-	19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00			154,440.00	0.02	
2636	โหนด	220	5272	ถ.ไชยพร	5	0	2	30	230.0	10,500.00	2,415,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	60	76		-	2,826,840.00			2,826,840.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		1,413,420.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		1,413,420.00		-		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	60	76	79,040.00	24,960.00	24,960.00			24,960.00	0.02		
2637	โฉนด	816	12878	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	565,380.00			565,380.00	0.02		
2638	โฉนด	817	12879	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	4,500.00	256,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,600.00	78,000.00	10	10	7,800.00	70,200.00	326,700.00			326,700.00	0.02		
2639	โฉนด	183	16176	ถ.ไชยพร	4	0	0	99.7	99.7	15,000.00	1,495,500.00									-				1,495,500.00			1,495,500.00	0.30		
2640	โฉนด	4931	42524	แม่กลอง	2	0	0	12	12.0	4,500.00	54,000.00																			
2641	โฉนด	4937	42567	ถ.ไชยพร	2	0	0	13	13.0	4,500.00	58,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64	100	7,250.00	464,000.00	10	10		417,600.00	530,100.00		50,000,000.00				
2642	โฉนด	1780	21828	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	2	3	69	1169.0	20,000.00	23,380,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	448				-	28	46		-	25,109,728.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				224	50	7,150.00	1,601,600.00			736,736.00	864,864.00		12,554,864.00				
											-		ชั้นที่ 2				224	50	7,150.00	1,601,600.00			736,736.00	864,864.00		12,554,864.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	20	30		-	640,640.00			640,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00		-		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224				-	20	30		-	1,121,120.00			1,121,120.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				112	50	7,150.00	800,800.00			240,240.00	560,560.00		560,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				112	50	7,150.00	800,800.00			240,240.00	560,560.00		560,560.00		-		
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224				-	20	30		-	1,121,120.00			1,121,120.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				112	50	7,150.00	800,800.00			240,240.00	560,560.00		560,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				112	50	7,150.00	800,800.00			240,240.00	560,560.00		560,560.00		-		
2643	โฉนด	2469	26678	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192				-	25	40		-	1,051,840.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				96	50	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		525,920.00				
											-		ชั้นที่ 2				96	50	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		525,920.00				
2644	โฉนด	1148	14638	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	50	50.0	27,000.00	1,350,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216				-	29	48		-	2,214,864.00					
											-		ชั้นที่ 1				72	33.34	7,700.00	554,400.00				288,288.00		738,288.00		738,288.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00				288,288.00		738,288.00		738,288.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00				288,288.00		738,288.00		738,288.00	0.02	
2645	โฉนด	2885	24865	ถ.ไชยพร	2	0	1	49	149.0	4,500.00	670,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	14	18	115,830.00	527,670.00	1,198,170.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	14	18	14,976.00	68,224.00	68,224.00		50,000,000.00		
2646	โฉนด	848	12910	ถ.ไชยพร	2	0	0	58	58.0	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108			-	41	85		-	376,830.00			376,830.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		188,415.00			
											-		ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		188,415.00			
2647	โฉนด	1525	18588	ถ.พระราม 2	5	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	48			-	6	6		-	407,328.00			407,328.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24	50	6,900.00	165,600.00			9,936.00	155,664.00		203,664.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24	50	6,900.00	165,600.00			9,936.00	155,664.00		203,664.00		-	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	6	6	73,216.00	194,580.00	254,580.00			254,580.00	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	6	6	73,216.00	194,580.00	254,580.00			254,580.00	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48			-	6	6		-	407,328.00			407,328.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24	50	6,900.00	165,600.00			9,936.00	155,664.00		203,664.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24	50	6,900.00	165,600.00			9,936.00	155,664.00		203,664.00		-	
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	6	6	12,420.00	194,580.00	254,580.00			254,580.00	0.02
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	6	6	12,420.00	194,580.00	254,580.00			254,580.00	0.02
2648	โฉนด	4944	42574	ถ.ไชยพร	2	0	0	25	25.0	4,500.00	112,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	524,340.00			524,340.00	0.02
2649	โฉนด	456	6990	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	7	107.0	20,000.00	2,140,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	259	100	2,600.00	673,400.00	24	38	255,892.00	417,508.00	2,557,508.00			2,557,508.00	0.30
2650	โฉนด	824	12886	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	720			-	26	42		-	3,527,280.00			3,527,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			360	50	7,800.00	2,808,000.00			1,179,360.00	1,628,640.00		1,763,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			360	50	7,800.00	2,808,000.00			1,179,360.00	1,628,640.00		1,763,640.00		-	
2651	โฉนด	826	12888	ถ.ไชยพร	2	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	33	56		-	486,564.63			486,564.63	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			144,144.00	113,256.00		243,282.32			
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			144,144.00	113,256.00		243,282.32			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	4	100	7,150.00	28,600.00	20	30	8,580.00	20,020.00	34,467.37			34,467.37	0.02
2652	โฉนด	836	12898	ถ.ไชยพร	2	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00																274,500.00	0.02
2653	โฉนด	2519	21491	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	90	190.0	4,000.00	760,000.00								-					760,000.00			760,000.00	0.30
2654	โฉนด	1468	18343	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00								-					432,000.00			432,000.00	0.30
2655	โฉนด	1287	23192	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	50	50.0	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	20	30	154,440.00	360,360.00	660,360.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2656	โฉนด	735	14950	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	82.4	82.4	10,000.00	824,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	978,440.00		50,000,000.00			
2657	โฉนด	204	5061	ถ.ไชยพร	2	0	3	6	77.41	10,500.00	812,805.00													812,805.00			812,805.00	0.02	
									11.89	10,500.00	124,845.00																		
									216.70	10,500.00	2,275,350.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	422,866.96			422,866.96	0.02	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	60	76	118,560.00	37,440.00	#REF!			#REF!	0.02	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	60	76	126,464.00	39,936.00	82,867.68			82,867.68	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	400			-	63	85		-	506,543.48			506,543.48	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			200	50	7,150.00	1,430,000.00			1,215,500.00	214,500.00		253,271.74		-		
											-		ชั้นที่ 2			200	50	7,150.00	1,430,000.00			1,215,500.00	214,500.00		253,271.74		-		
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	76	260,832.00	82,368.00	142,949.74			142,949.74	0.02	
2658	โฉนด	4791	14	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	52	52.0	12,000.00	624,000.00								-				-				624,000.00	0.02	
2659	โฉนด	188	3895	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	1.1	1.1	13,000.00	14,300.00								-				-				-		
2660	โฉนด	5585	45160	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	21	21.0	12,000.00	252,000.00		513 ป้ายโฆษณา	ตึก		17	100	7,580.00	128,860.00	5	5		122,417.00	380,860.00			380,860.00	0.30	
2661	โฉนด	3949	31212	ถ.ไชยพร	5	0	1	13.1	113.1	4,500.00	508,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	1,347,693.75	50,000,000.00				
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		673,846.88				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		673,846.88				
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	415,496.25		50,000,000.00			
2662	โฉนด	5696	46393	ถ.ไชยพร	1	0	1	2.8	102.8	4,500.00	462,600.00								-				462,600.00			462,600.00	0.30		
2663	โฉนด	1583	20818	ถ.ไชยพร	1	0	0	50	50.0	9,000.00	450,000.00								-				450,000.00			450,000.00	0.30		
2664	โฉนด	182	4960	ถ.ไชยพร	2	0	2	40	240.0	8,750.00	2,100,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	93	425,568.00	32,032.00	281,846.13			281,846.13	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128			-	27	93		-	563,692.25			563,692.25	0.02	
											-		ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		281,846.13		-		
											-		ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		281,846.13		-		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	60	93	638,352.00	48,048.00	85,464.48			85,464.48	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	250	100	7,150.00	1,787,500.00	60	93	1,662,375.00	125,125.00	222,563.75		50,000,000.00			
2665	โฉนด	209	16419	ถ.ไชยพร	2.3	0	1	29	129.0	4,500.00	580,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	225	100	7,150.00	1,608,750.00	10	10	160,875.00	1,447,875.00	2,028,375.00			2,028,375.00	0.02	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	98	100	2,600.00	254,800.00	10	10	25,480.00	229,320.00	229,320.00			229,320.00	0.02	
2666	โฉนด	249	16658	ถ.ไชยพร	2	0	0	66	66.0	4,500.00	297,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00		30	128,700.00	300,300.00	597,300.00			597,300.00	0.02	
2667	โฉนด	226	16622	ถ.ไชยพร	2	0	0	52	52.0	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10		-	1,160,640.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้น1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		580,320.00				
											-		ชั้น2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		580,320.00				
2668	โฉนด	4241	34914	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	14	14.0	10,000.00	140,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	10	10		-	805,280.00					
											-		ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		402,640.00		402,640.00	0.02	
											-		ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		402,640.00	50,000,000.00			
2669	โฉนด	2938	20403	บางแก้ว	2	0	0	84	84.0	6,000.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	373,920.00				373,920.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	373,920.00				373,920.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	373,920.00				373,920.00	0.02	
2670	โฉนด	129	4710	ถ.ทางเข้าเมือง	2	1	0	33	433.0	6,000.00	2,598,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96				-	25	40		-	3,009,840.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		1,504,920.00				
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		1,504,920.00				
2671	โฉนด	215	16608	ถ.ไชยพร	2	0	0	41	41.0	4,500.00	184,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200				-	10	10		-	1,471,500.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00		735,750.00				
											-		ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00		735,750.00				
2672	โฉนด	242	1658	ถ.ไชยพร	3	0	0	65	65.0	4,500.00	292,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	432,900.00						
2673	โฉนด	248	16614	ถ.ไชยพร	2	0	1	2	102.0	4,500.00	459,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	30	50	357,500.00	357,500.00	816,500.00				816,500.00	0.02	
2674	โฉนด	300	7722	ถ.ไชยพร	2	0	0	74	74.0	7,800.00	577,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	60	85		-	487,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		243,880.00				
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		243,880.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	60	76	260,832.00	82,368.00	274,768.00						
2675	โฉนด	5430	44337	ถ.เอกชัย	2	0	0	86	86.0	11,000.00	946,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	4	4		-	1,824,592.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			18,304.00	439,296.00		912,296.00				
											-		ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			18,304.00	439,296.00		912,296.00				
2676	โฉนด	252	5586	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	76	76.0	8,750.00	665,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200				-	10	30		-	1,666,000.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00			214,500.00	500,500.00		833,000.00				
											-		ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			214,500.00	500,500.00		833,000.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	10	30		-	240,240.00				240,240.00	0.02
											-		ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		120,120.00		-		
											-		ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		120,120.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30		-	240,240.00				240,240.00	0.02
											-		ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		120,120.00				
											-		ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		120,120.00				
2677	โฉนด	253	5587	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	99	99.0	8,750.00	866,250.00				2				-									866,250.00	0.02
2678	โฉนด	4776	40491	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	1	15	79.0	10,000.00	790,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	1	1		-	1,438,648.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			1,716.00	169,884.00		719,324.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			1,716.00	169,884.00		719,324.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	1	1	3,120.00	308,880.00						
									18.0	10,000.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	2600	187,200.00	1	1	1,872.00	185,328.00	365,328.00				365,328.00	0.30
									18.0	10,000.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	2600	187,200.00	1	1	1,872.00	185,328.00	365,328.00				365,328.00	0.30
2679	โฉนด	32	3739	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	88	88.0	3,000.00	264,000.00								-					264,000.00				264,000.00	0.30
2680	โฉนด	448	8420	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	64.5	64.5	7,000.00	451,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30		-	931,980.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		465,990.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		465,990.00				
2681	โฉนด	5131	43387	ถ.สส-บางแพ	2	0	3	25	18.0	26,000.00	468,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	72	100	2600	187,200.00	10	40	74,880.00	112,320.00	580,320.00	580,320.00			580,320.00	0.30
					4				307.0	26,000.00	7,982,000.00													7,982,000.00			7,982,000.00	0.30	
2682	โฉนด	727	9404	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	16	16.0	23,000.00	368,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	1,033,280.00					
											-		ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		516,640.00			516,640.00	0.30
											-		ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		516,640.00			516,640.00	0.02
2683	โฉนด	3271	26143	ถ.ไชยพร	2	0	27	2	827.0	4,500.00	3,721,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10		-	4,339,260.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		2,169,630.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		2,169,630.00				
2684	โฉนด	5343	43803	ถ.ราชญาติรักษา	4	1	0	46.5	1700.0	10,000.00	17,000,000.00								-						17,000,000.00			17,000,000.00	0.30
2685	โฉนด	365	6757	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	4	0	24	1624.0	20,000.00	32,480,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	600			-	10	10		-	14,807,709.68					
											-		ชั้น1			300	50	7,350.00	2,205,000.00			220,500.00	1,984,500.00		7,403,854.84			7,403,854.84	0.30
											-		ชั้น2			300	50	7,350.00	2,205,000.00			220,500.00	1,984,500.00		7,403,854.84			7,403,854.84	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	2	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	350	100	3,450.00	1,207,500.00	10	40	483,000.00	724,500.00	7,047,080.65			7,047,080.65	0.30
											-	3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	36	100	5,600.00	201,600.00	10	40	80,640.00	120,960.00	771,282.58			771,282.58	0.30
											-	4	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	224	100	5,600.00	1,254,400.00	10	40	501,760.00	752,640.00	4,799,091.61			4,799,091.61	0.30
											-	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	108	100	2,600.00	280,800.00	10	10	28,080.00	252,720.00	2,203,687.74			2,203,687.74	0.30
											-	6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	192	100	2,600.00	499,200.00	10	10	49,920.00	449,280.00	3,917,667.10			3,917,667.10	0.30
											-	7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	288	100	2,600.00	748,800.00	10	10	74,880.00	673,920.00	5,876,500.65			5,876,500.65	0.30
2686	โฉนด	366	6758	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	3	2	95	1495.0	20,000.00	29,900,000.00	1	513 โรงงาน	ตึก	3	1000	100	6,100.00	6,100,000.00	10	10	610,000.00	5,490,000.00	17,948,333.35			17,948,333.35	0.30
											-	2	513 โรงงาน	ตึก	3	1400	100	6,100.00	8,540,000.00	10	10	854,000.00	7,686,000.00	25,127,666.67			25,127,666.67	0.30
2687	โฉนด	498	9338	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	77	77.0	13,500.00	1,039,500.00		ปลูกซ่อมโฉนด 9338						-									
2688	โฉนด	1532	18595	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00								-				-	432,000.00			432,000.00	0.30
2689	โฉนด	1566	18924	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	47	47.0	27,000.00	1,269,000.00	10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384			-	10	10		-	3,930,120.00				
											-		ชั้น1			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		982,530.00	50,000,000.00		
											-		ชั้น2			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		982,530.00			
											-		ชั้น3			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		982,530.00			
											-		ชั้น4			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		982,530.00			
2690	โฉนด	3021	25457	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	18	18.0	27,000.00	486,000.00	11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	384			-	10	10		-	3,147,120.00			3,147,120.00	0.30
											-		ชั้น1			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		786,780.00			
											-		ชั้น2			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		786,780.00			
											-		ชั้น3			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		786,780.00			
											-		ชั้น4			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		786,780.00			
2691	โฉนด	3746	29554	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	90	90.0	8,000.00	720,000.00								-			13,176,000.00	720,000.00			720,000.00	0.30	
2692	โฉนด	3842	30107	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	89.5	89.5	8,000.00	716,000.00								-				716,000.00			716,000.00	0.30	
2693	โฉนด	314	6087	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	30	85		-	937,280.00	50,000,000.00			
											-		ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00				68,640.00		468,640.00			
											-		ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00				68,640.00		468,640.00			
2694	โฉนด	125	4676	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	67	67.0	20,000.00	1,340,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	1,620,800.00			1,620,800.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2695	โฉนด	455	8125	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	1	4	104.0	20,000.00	2,080,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	128	100	2,600.00	332,800.00	10	10	33,280.00	299,520.00	2,379,520.00				2,379,520.00	0.30	
2696	โฉนด	872	13231	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	23	23.0	40,000.00	920,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	10	10		-	2,915,840.00						
											-		ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		971,946.67			971,946.67	0.30	
											-		ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		971,946.67			971,946.67	0.02	
											-		ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		971,946.67			971,946.67	0.02	
2697	โฉนด	873	13232	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	21	21.0	40,000.00	840,000.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10		-	1,837,920.00						
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		612,640.00			612,640.00	0.30	
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		612,640.00			612,640.00	0.02	
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		612,640.00			612,640.00	0.02	
2698	โฉนด	875	13234	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	11	11.0	40,000.00	440,000.00	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	72			-	10	10		-	938,960.00						
											-		ชั้น1			24	33.34	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		312,986.67			312,986.67	0.30	
											-		ชั้น2			24	33.33	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		312,986.67			312,986.67	0.02	
											-		ชั้น3			24	33.33	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		312,986.67			312,986.67	0.02	
2699	โฉนด	876	13235	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	12	12.0	40,000.00	480,000.00	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	72			-	10	10		-	978,960.00						
											-		ชั้น1			24	33.34	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		326,320.00			326,320.00	0.30	
											-		ชั้น2			24	33.33	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		326,320.00			326,320.00	0.02	
											-		ชั้น3			24	33.33	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		326,320.00			326,320.00	0.02	
2700	โฉนด	928	13525	ถ.ไกรชนะ	3	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10		-	1,597,920.00						
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00			532,640.00	0.30	
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00			532,640.00	0.02	
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		532,640.00			532,640.00	0.02	
2701	โฉนด	1531	18594	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	28	46		-	709,992.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			118,404.00	138,996.00		354,996.00					
											-		ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			118,404.00	138,996.00		354,996.00					
2702	โฉนด	1188	15911	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	3	0	1	43.4	143.4	10,000.00	1,434,000.00		503 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	544	100	2,600.00	1,414,400.00	20	30	424,320.00	990,080.00	2,424,080.00				2,424,080.00	0.30	
2703	โฉนด	1985	18690	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.2	11.2	40,000.00	448,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108			-	36	62			764,008.00						
													ชั้น1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			171,864.00	105,336.00		254,669.33			254,669.33	0.30	
													ชั้น2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			171,864.00	105,336.00		254,669.33			254,669.33	0.02	
													ชั้น3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			171,864.00	105,336.00		254,669.33			254,669.33	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2704	โฉนด	878	10564	ถ.เจริญชมปรีดา	3	0	2	15	215.0	25,000.00	5,375,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	720	100	2,600.00	1,872,000.00	10	10	187,200.00	1,684,800.00	7,059,800.00				7,059,800.00	0.30
2705	โฉนด	879	10565	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	75	75.0	8,000.00	600,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	863,320.00				863,320.00	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	431,660.00				431,660.00	0.02
2706	โฉนด	880	10566	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	76	76.0	8,000.00	608,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	10	102,960.00	926,640.00	1,331,973.33				1,331,973.33	0.02
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	665,986.67				665,986.67	0.02
2707	โฉนด	92	4888	ถ.สส.-ปากท่อ	5	2	3	72	808.0	7,000.00	5,656,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	40	93	119,691.00	9,009.00	9,009.00				9,009.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	7,150.00	1,830,400.00	40	70	1,281,280.00	549,120.00	6,205,120.00		50,000,000.00			
									364.0	7,000.00	2,548,000.00	3	513 โรงงาน	ตึก	3	1456	100	6,100.00	8,881,600.00	40	70	6,217,120.00	2,664,480.00	1,256,597.17				1,256,597.17	0.30
2708	โฉนด	3499	27166	ถ.สส.-ปากท่อ	5	1	3	33	733.0	8,000.00	5,864,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	622,898.59				622,898.59	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	622,898.59				622,898.59	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	622,898.59				622,898.59	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	622,898.59				622,898.59	0.02
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	622,898.59				622,898.59	0.02
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	10	16,560.00	149,040.00	622,898.59				622,898.59	0.02
											-	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	9	100	6,900.00	62,100.00	10	10	6,210.00	55,890.00	233,586.97				233,586.97	0.02
											-	8	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60	100	5,650.00	339,000.00	10	10	33,900.00	305,100.00	1,489,746.46				1,489,746.46	0.30
											-	9	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	60	100	5,650.00	339,000.00	10	10	33,900.00	305,100.00	1,489,746.46				1,489,746.46	0.30
2709	โฉนด	3500	27167	ถ.สส.-ปากท่อ	2	0	0	31	31.0	8,000.00	248,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	10	10	12,870.00	115,830.00	363,830.00				363,830.00	0.02
2710	โฉนด	1501	18564	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	91	91.0	8,000.00	728,000.00								-					728,000.00				728,000.00	0.30
2711	โฉนด	249	5944	ถ.ไชยพร	4	0	1	4	104.0	10,000.00	1,040,000.00								-					1,040,000.00				1,040,000.00	0.02
2712	โฉนด	844	12906	ถ.ไชยพร	4	0	0	49	49.0	4,500.00	220,500.00								-					220,500.00				220,500.00	0.30
2713	โฉนด	5624	45441	ถ.เจริญชมปรีดา	5	0	0	36.8	36.8	20,000.00	736,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	10	10		-	1,615,400.00					
											-		ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		538,466.67			538,466.67	0.30
											-		ชั้น2		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		538,466.67			538,466.67	0.02
											-		ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		538,466.67			1,076,933.33	0.02
2714	โฉนด	5659	45920	ถ.เจริญชมปรีดา	5	0	0	17.7	17.7		-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	10	10		-	1,615,400.00					
											-		ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		538,466.67			538,466.67	0.30
											-		ชั้น2		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		538,466.67			538,466.67	0.02
											-		ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		538,466.67			538,466.67	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2715	โฉนด	344	6602	ต.แม่กลอง	1	1	2	98	698	13,500.00	9,423,000.00											-		9,423,000.00		50,000,000.00			
2716	โฉนด	489	7131	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	55	55.0	15,000.00	825,000.00								-					825,000.00			825,000.00	0.30	
2717	โฉนด	291	8458	ถ.เพชรสมุทร	3	0	0	37	37.0	15,000.00	555,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	96				-	10	10		-	1,172,760.00			1,172,760.00	0.02
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		586,380.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		586,380.00			
2718	โฉนด	1368	15497	ถ.เอกชัย	2	0	0	40	40.0	8,000.00	320,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160				-	10	10		-	1,588,800.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			80	50	7,700.00	616,000.00				61,600.00	554,400.00		794,400.00			
											-		ชั้น2			80	50	7,700.00	616,000.00				61,600.00	554,400.00		794,400.00			
2719	โฉนด	1369	15498	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 15497		2					-									
2720	โฉนด	1526	29535	ถ.เอกชัย	2	0	0	16.6	16.6	11,000.00	182,600.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10		6,240.00	56,160.00	238,760.00		50,000,000.00		
2721	โฉนด	1527	29536	ถ.เอกชัย	2	0	0	13	13.0	11,000.00	143,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	10	10		-	554,840.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			32	50	7,150.00	228,800.00				22,880.00	205,920.00		277,420.00			
											-		ชั้น2			32	50	7,150.00	228,800.00				22,880.00	205,920.00		277,420.00			
2722	โฉนด	5751	47266	ถ.เอกชัย	4	0	1	73	173.0	10,000.00	1,730,000.00									-					1,730,000.00			1,730,000.00	0.30
2723	โฉนด	2998	25150	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	1	17	117.0	2,900.00	339,300.00	1	512 สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	3	630	100	5,400.00	3,402,000.00	10	10		340,200.00	3,061,800.00	3,401,100.00			3,401,100.00	0.30
2724	โฉนด	3529	25426	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	31.2	31.2	4,500.00	140,400.00		ปลูกค่อมโฉนด 42508-11							-				-	140,400.00			140,400.00	0.30
2725	โฉนด	4799	40750	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	1	18	118.0	5,200.00	613,600.00		ปลูกค่อมโฉนด 25150							-				-	613,600.00			613,600.00	0.30
2726	โฉนด	4927	42508	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	364	100	2,600.00	946,400.00	10	10		94,640.00	851,760.00	1,117,260.00			1,117,260.00	0.30
2727	โฉนด	4928	42509	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	19.3	19.3	4,500.00	86,850.00		ปลูกค่อมโฉนด 25426							-				-	86,850.00			86,850.00	0.30
2728	โฉนด	4929	42510	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	19.3	19.3	4,500.00	86,850.00		ปลูกค่อมโฉนด 25426							-				-	86,850.00			86,850.00	0.30
2729	โฉนด	4930	42511	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	19.2	19.2	4,500.00	86,400.00		ปลูกค่อมโฉนด 25426							-				-	86,400.00			86,400.00	0.30
2730	โฉนด	1523	16308	ถ.เอกชัย	2	0	0	23	23.0	11,000.00	253,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	3	3		-	918,808.00			918,808.00	0.02
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00				10,296.00	332,904.00		459,404.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00				10,296.00	332,904.00		459,404.00			
2731	โฉนด	1867	22581	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	24	24.0	27,000.00	648,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				-	28	46		-	1,246,752.00			1,246,752.00	0.30
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		415,584.00			
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		415,584.00			
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				170,016.00	199,584.00		415,584.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2732	โหนด	3756	29693	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	95	95.0	1,500.00	142,500.00								-					142,500.00				142,500.00	0.30	
2733	โหนด	3201	25870	ถ.ไชยพร	4	0	0	70	70.0	4,500.00	315,000.00								-					315,000.00				315,000.00	0.30	
2734	โหนด	1110	15921	ถ.ไชยพร	2	0	0	69	69.0	9,000.00	621,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	33	85		-	482,100.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		241,050.00					
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		241,050.00					
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	60	93		-	390,580.00				390,580.00	0.02	
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		195,290.00					
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		195,290.00					
2735	โหนด	1791	4831	ถ.เจริญชมปริดา	4	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00								-					208,000.00				208,000.00	0.30	
2736	โหนด	2079	23834	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	50	150.0	550.00	82,500.00								-					82,500.00				82,500.00	0.30	
2737	โหนด	1512	18575	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54.4	54.4	8,000.00	435,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	24	38	130,416.00	212,784.00	461,469.71		50,000,000.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	24	93	239,382.00	18,018.00	204,532.29				204,532.29	0.02	
2738	โหนด	1211	16965	ถ.ไชยพร	2	0	0	18	18.0	9,000.00	162,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	29	85		-	419,400.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00				128,700.00		209,700.00					
											-		ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00				128,700.00		209,700.00					
2739	โหนด	1472	18347	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	63	63.0	8,000.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	644,880.00		50,000,000.00	เป็นนายวันชัย พิมพพิทักษ์			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	322,440.00				322,440.00	0.02	
2740	โหนด	1549	18768	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	53	53.0	8,000.00	424,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	578,440.00		10,000,000.00				
2741	โหนด	1209	12915	ถ.เจริญชมปริดา	4	0	0	27	27.0	8,000.00	216,000.00								-					216,000.00				216,000.00	0.30	
2742	โหนด	979	14379	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	66.3	66.3	4,500.00	298,350.00								-					298,350.00						
2743	โหนด	980	14380	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	63.3	63.3	4,500.00	284,850.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	10	30		-	400,400.00		50,000,000.00				
											-		ชั้น1			40	50	7,150.00	286,000.00			85,800.00	200,200.00		200,200.00					
											-		ชั้น2			40	50	7,150.00	286,000.00			85,800.00	200,200.00		200,200.00					
2744	โหนด	996	14396	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	61.3	61.3	4,500.00	275,850.00								-					275,850.00				275,850.00	0.30	
2745	โหนด	53	4489	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	10	3	55	4060.5	5,000.00	20,302,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	20,817,300.00		50,000,000.00				
									16.0	5,000.00	80,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	36	62	283,712.00	173,888.00	253,888.00						
									8.0	5,000.00	40,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	24	38	86,944.00	141,856.00	181,856.00				181,856.00	0.30	
									32.0	5,000.00	160,000.00	4	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300ตรม	ตึก	3	128	100	9,300.00	1,190,400.00	24	38	452,352.00	738,048.00	898,048.00				898,048.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
									60.0	5,000.00	300,000.00	5	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300ตรม	ตึก	3	240	100	9,300.00	2,232,000.00	24	38	848,160.00	1,383,840.00	1,683,840.00			1,683,840.00	0.30
									66.0	5,000.00	330,000.00	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200		7,150.00	1,430,000.00	10	30	429,000.00	1,001,000.00	1,251,000.00			1,251,000.00	0.02
											-	7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	229,760.00			229,760.00	0.02
									62.5	5,000.00	312,500.00	8	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300ตรม	ตึก	3	250	100	9,300.00	2,325,000.00	24	38	883,500.00	1,441,500.00	1,754,000.00			1,754,000.00	0.30
									50.0	500.00	25,000.00	9	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300ตรม	ตึก	3	200	100	9,300.00	1,860,000.00	24	38	706,800.00	1,153,200.00	1,178,200.00			1,178,200.00	0.30
2746	โฉนด	4737	40044	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	72.5	172.5	10,000.00	1,725,000.00								-					1,725,000.00			1,725,000.00	0.30
2747	โฉนด	5753	47275	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	72.5	172.5	10,000.00	1,725,000.00								-					1,725,000.00			1,725,000.00	0.30
2748	โฉนด	5755	47277	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	72.5	172.5	10,000.00	1,725,000.00								-					1,725,000.00			1,725,000.00	0.30
2749	โฉนด	1245	13063	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	36.9	36.9	12,000.00	442,800.00								-					442,800.00			442,800.00	0.30
2750	โฉนด	4223	34865	ถ.ไชยพร	4	0	1	73	173.0	10,000.00	1,730,000.00								-					1,730,000.00			1,730,000.00	0.30
2751	โฉนด	30	4826	ถ.ไชยพร	2	3	2	56	1394.0	7,500.00	10,455,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	10	40	400,400.00	600,600.00	3,106,935.62		50,000,000.00		
									49.0	7,500.00	367,500.00													367,500.00			367,500.00	0.02
									8.0	7,500.00	60,000.00													60,000.00			60,000.00	0.02
									3.0	7,500.00	22,500.00													22,500.00			22,500.00	0.02
									2.0	7,500.00	15,000.00													15,000.00			15,000.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	392			-	10	10		-	2,522,520.00			2,522,520.00	0.02
													ชั้น1			196	50	7,150.00	1,401,400.00			140,140.00	1,261,260.00		1,261,260.00			
													ชั้น2			196	50	7,150.00	1,401,400.00			140,140.00	1,261,260.00		1,261,260.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00			74,880.00	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	77,220.00			77,220.00	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	8	100	2,600.00	20,800.00	10	10	2,080.00	18,720.00	18,720.00			18,720.00	0.02
2752	โฉนด	1753	24252	ถ.ไชยพร	4	0	0	25	25.0	12,000.00	300,000.00								-					300,000.00			300,000.00	0.30
2753	โฉนด	1659	27169	ถ.ไชยพร	4	0	0	12	12.0	12,000.00	144,000.00								-					144,000.00			144,000.00	0.30
2754	โฉนด	1294	18029	ถ.ไชยพร	2	0	0	49	49.0	4,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	1,358,100.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00	2,043,800.00	679,050.00			
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00	396,000.00	679,050.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2755	โฉนด	1346	18512	ถ.ไชยพร	3	0	0	24	24.0	4,500.00	108,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 18029		3					-					134,000.00			134,000.00	0.30	
2756	โฉนด	540	7728	ถ.เอกชัย	4	0	2	78	278.0	5,500.00	1,529,000.00									-					1,545,500.00			1,545,500.00	0.30	
2757	โฉนด	2622	22578	แม่งลอง	3	0	0	72	72.0	5,500.00	396,000.00		ถนน												759,000.00			759,000.00	0.02	
2758	โฉนด	297	8485	ถ.เอกชัย	3	0	0	1	1.0	26,000.00	26,000.00		ฟุตบาท												444,000.00			444,000.00	0.02	
2759	โฉนด	1003	14462	ถ.เอกชัย	3	0	0	3	3.0	5,500.00	16,500.00		ถนน												159,500.00			159,500.00	0.02	
2760	โฉนด	1279	14977	ถ.เอกชัย	3	0	0	66	66.0	5,500.00	363,000.00		ถนน												447,000.00			447,000.00	0.02	
2761	โฉนด	1526	16311	ถ.เอกชัย	3	0	0	76	76.0	5,500.00	418,000.00		ถนน												1,262,000.00			1,262,000.00	0.02	
2762	โฉนด	1527	16355	ถ.เอกชัย	3	0	0	26	26.0	5,500.00	143,000.00		ถนน												247,000.00			247,000.00	0.02	
2763	โฉนด	1510	16911	ถ.เอกชัย	3	0	0	21	21.0	4,000.00	84,000.00		ถนน												354,000.00			354,000.00	0.02	
2764	โฉนด	1604	16912	ถ.เอกชัย	4	0	2	11	211.0	4,000.00	844,000.00									-					1,016,800.00			1,016,800.00	0.30	
2765	โฉนด	1660	17423	ถ.เอกชัย	3	0	0	26	26.0	4,000.00	104,000.00		ถนน												104,000.00			104,000.00	0.02	
2766	โฉนด	1458	19867	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00									-					501,660.00			501,660.00	0.30	
2767	โฉนด	3982	31355	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14.4	14.4	12,000.00	172,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72				-	10	10		-	636,120.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00				25,740.00	231,660.00		318,060.00				
											-		ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00				25,740.00	231,660.00		318,060.00				
2768	โฉนด	849	18209	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	50	50.0	10,000.00	500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10		-	1,117,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		558,880.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00				34,320.00	308,880.00		558,880.00				
2769	โฉนด	368	6760	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	1	1	0	500.0	10,000.00	5,000,000.00														5,000,000.00			5,000,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00			343,200.00	0.02		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00			343,200.00	0.02		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00			343,200.00	0.02		
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	40	343,200.00	514,800.00	514,800.00			514,800.00	0.02		
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				-	10	30		-	800,800.00			800,800.00	0.02	
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00				171,600.00	400,400.00		400,400.00		-		
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00				171,600.00	400,400.00		400,400.00		-		
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	308,880.00			308,880.00	0.02		
2770	โฉนด	495	9341	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	2	2	73.2	1073.2	2,200.00	2,361,040.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	679,994.99			679,994.99	0.02		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	3150	100	2,600.00	8,190,000.00	10	10	819,000.00	7,371,000.00	9,413,085.67			9,413,085.67	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600.00	780,000.00	10	10	78,000.00	702,000.00	896,484.35			896,484.35	0.30
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	286,874.99			286,874.99	0.30
2771	โฉนด	1789	22674	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	0	2	78	278.0	10,000.00	2,780,000.00								-					2,780,000.00		5,000,000.00		
2772	โฉนด	1925	16261	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00								-					720,000.00			720,000.00	0.30
2773	โฉนด	2100	16415	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00								-					708,000.00			708,000.00	0.30
2774	โฉนด	2327	17366	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00								-					708,000.00			708,000.00	0.30
2775	โฉนด	5536	4628	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	72	72.0	900.00	64,800.00								-					64,800.00			64,800.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	10	10		-	1,930,500.00			1,930,500.00	0.02
											-		ชั้น1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		965,250.00		-	
											-		ชั้น2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		965,250.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	10	40		-	686,400.00			686,400.00	0.02
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		343,200.00		-	
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		343,200.00		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	10	40	143,000.00	214,500.00	214,500.00			214,500.00	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00			343,200.00	0.02
2776	โฉนด	1280	18015	ถ.ไชยพร	5	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	10	30		-	1,340,220.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		670,110.00			
											-		ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		670,110.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64		2,600.00	166,400.00	10	10		149,760.00					
2777	โฉนด	1287	18022	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	40		-	430,920.00			430,920.00	0.02
											-		ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00		215,460.00			
											-		ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00		215,460.00			
2778	โฉนด	2961	25125	ถ.ไชยพร	2	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	280,800.00	885,600.00	50,000,000.00		
2779	โฉนด	2962	25126	ถ.ไชยพร	2	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		60	100	7,150.00	429,000.00	25	40	171,600.00	257,400.00	905,400.00	581,400.00	50,000,000.00		
2780	โฉนด	3195	25864	ถ.ไชยพร	4	0	0	67	67.0	4,500.00	301,500.00								-					301,500.00			301,500.00	0.30
2781	โฉนด	3196	25865	ถ.ไชยพร	3	0	0	66	66.0	4,500.00	297,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	24	100	500.00	12,000.00	10	10	1,200.00	10,800.00	307,800.00			307,800.00	0.30
2782	โฉนด	4056	32293	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	53	53.0	5,000.00	265,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00	46,800.00	5	5	2,340.00	44,460.00	309,460.00			309,460.00	0.02
2783	โฉนด	5537	44893	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	38	38.0	550.00	20,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	23,954.86		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2784	โหนด	1831	15376	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	8.2	8.2	10,000.00	82,000.00		ถนน											82,000.00			82,000.00	0.02
2785	โหนด	5005	42949	ถ.ไชยพร	1	0	2	55	255.0	3,900.00	994,500.00								-					994,500.00		75,000,000.00		
2786	โหนด	551	8967	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	4	0	0	92	92.0	2,500.00	230,000.00								-					230,000.00			230,000.00	0.30
2787	โหนด	3953	31460	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	4	0	1	44	144.0	5,000.00	720,000.00								-					720,000.00			720,000.00	0.30
2788	โหนด	367	6759	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	1	3	1	34	1334.0	13,500.00	18,009,000.00								-				-	18,009,000.00		50,000,000.00		
2789	โหนด	369	6761	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	2	0	1	29	129.0	3,000.00	387,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	128	100	2,600.00	332,800.00	45	93	309,504.00	23,296.00	110,507.27			110,507.27	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	288		-	45	85	-	-	-	505,105.35			505,105.35	0.02
											-		ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		252,552.68		-	
											-		ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		252,552.68		-	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	68	100	2,600.00	176,800.00	50	93	164,424.00	12,376.00	58,706.99			58,706.99	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	50	93	79,794.00	6,006.00	14,182.06			14,182.06	0.02
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	50	76	396,720.00	125,280.00	174,336.34			174,336.34	0.02
2790	โหนด	2960	39159	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	5	1	3	5	635.01	7,500.00	4,762,575.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	960		-	10	10		-	-	10,940,175.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			480	50	7,150.00	3,432,000.00			343,200.00	3,088,800.00		5,470,087.50			
											-		ชั้น2			480	50	7,150.00	3,432,000.00			343,200.00	3,088,800.00		5,470,087.50			
					3				32.0	7,500.00	240,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	128	100	2,600.00	332,800.00	10	10	33,280.00	299,520.00	539,520.00				
					3				24.24	7,500.00	181,800.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	406,440.00			634,325.23	0.30
					3				13.75	7,500.00	103,125.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	55	100	2,600.00	143,000.00	20	30	42,900.00	128,700.00	231,825.00			363,415.50	0.30
2791	โหนด	5023	43012	ถ.ราษฎร์ดริक्षा	4	0	0	17	17.0	15,000.00	255,000.00								-	6	6		-	1,297,272.00			1,297,272.00	0.02
2792	โหนด	4405	36417	ถ.ราษฎร์ดริक्षा	3	0	1	97	197.0	2,500.00	492,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว		3				-					492,500.00	นางสาววิภา นิลสกุลชัยพร		492,500.00	0.30
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		432,424.00			
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		432,424.00			
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		432,424.00			
2793	โหนด	1085	14081	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	66	66.0	8,000.00	528,000.00								-					528,000.00			528,000.00	0.30
2794	โหนด	184	3891	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	8,000.00	488,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	16	22		535,392.00	1,023,392.00		50,000,000.00		
2795	โหนด	946	14346	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	56.4	56.4	4,500.00	253,800.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	162,540.00			162,540.00	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	162,540.00			162,540.00	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	162,540.00			162,540.00	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	162,540.00			162,540.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		18	100	6,900.00	124,200.00	10	10	12,420.00	111,780.00	162,540.00			162,540.00	0.02	
2796	โฉนด	5347	43830	ถ.ปทุมมาลัย	3	1	0	17	417.0	7,500.00	3,127,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	60.9			-	63	76		-	3,264,504.40			3,264,504.40	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			20.3	33.34	7,150.00	145,145.00			110,310.20	34,834.80		1,088,168.13				
											-		ชั้นที่ 2			20.3	33.33	7,150.00	145,145.00			110,310.20	34,834.80		1,088,168.13				
											-		ชั้นที่ 3			20.3	33.33	7,150.00	145,145.00			110,310.20	34,834.80		1,088,168.13				
2797	โฉนด	4355	35867	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	72	172.0	7,000.00	1,204,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	7,150.00	772,200.00	15	20	154,440.00	617,760.00	1,496,354.59		50,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	1	3	8,580.00	277,420.00	602,825.41				602,825.41	0.02
2798	โฉนด	4695	39877	ถ.เอกชัย	4	0	0	30	30.0	11,000.00	330,000.00								-					330,000.00				330,000.00	0.30
2799	โฉนด	1009	14515	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10		-	2,204,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			343,200.00	772,200.00		1,102,200.00				
											-		ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			343,200.00	772,200.00		1,102,200.00				
2800	โฉนด	1011	14517	ถ.เอกชัย	2	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	402,633.33				402,633.33	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	402,633.33				402,633.33	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	402,633.33				402,633.33	0.02
2801	โฉนด	1281	14979	ถ.เอกชัย	2	0	0	62	62.0	11,000.00	682,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	413,633.33				413,633.33	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	413,633.33				413,633.33	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	30	100	6,900.00	207,000.00	10	10	20,700.00	186,300.00	413,633.33				413,633.33	0.02
2802	โฉนด	1294	14992	ถ.เอกชัย	2	0	0	39	39.0	11,000.00	429,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	40	100	7,700.00	308,000.00	10	10	30,800.00	277,200.00	706,200.00				706,200.00	0.02
2803	โฉนด	1252	15025	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	11,000.00	231,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	40	100	7,700.00	308,000.00	10	10	30,800.00	277,200.00	508,200.00				508,200.00	0.02
2804	โฉนด	2935	25057	ถ.ไชยพร	2	0	0	17	17.0	4,500.00	76,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	282,420.00				282,420.00	0.02
2805	โฉนด	4560	37334	ถ.ไชยพร	2	0	1	14	114.0	4,500.00	513,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	7,150.00	357,500.00	10	10	35,750.00	321,750.00	834,750.00		50,000,000.00			
2806	โฉนด	229	5475	ถ.ไชยพร	5	2	3	76	1003.5	9,000.00	9,031,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	1,116,776.02		50,000,000.00			
									172.5	9,000.00	1,552,500.00				2									1,552,500.00				1,552,500.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10		-	823,680.00				823,680.00	0.02
											-		ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	411,840.00		411,840.00			-	
											-		ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	411,840.00		411,840.00			-	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00				74,880.00	0.02
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00				140,400.00	0.02
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80			-	10	40		-	343,200.00				343,200.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น1				40	50	7,150.00	286,000.00			343,200.00	171,600.00		171,600.00		-	
											-		ชั้น2				40	50	7,150.00	286,000.00			343,200.00	171,600.00		171,600.00		-	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72				-	10	40		-	308,880.00			308,880.00	0.02
											-		ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			343,200.00	154,440.00		154,440.00		-	
											-		ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			343,200.00	154,440.00		154,440.00		-	
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48				-	10	40		-	205,920.00			205,920.00	0.02
											-		ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			343,200.00	102,960.00		102,960.00		-	
											-		ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			343,200.00	102,960.00		102,960.00		-	
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00			343,200.00	0.02	
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00			102,960.00	0.02	
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00			102,960.00	0.02	
											-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	10	40	686,400.00	1,029,600.00	1,029,600.00			1,029,600.00	0.02	
											-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	231,660.00			231,660.00	0.02	
											-	13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	10	40	85,800.00	128,700.00	128,700.00			128,700.00	0.02	
2807	โฉนด	767	12430	ถ.ไชยพร	4	0	0	29	29.0	7,800.00	226,200.00								-					226,200.00			226,200.00	0.30	
2808	โฉนด	155	14138	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	41	141.0	10,000.00	1,410,000.00								-					1,410,000.00			1,410,000.00	0.30	
2809	โฉนด	154	14179	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	60	160.0	8,750.00	1,400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	400			-	63	76		-	1,704,581.82			1,704,581.82	0.30	
											-		ชั้น1				200	50	7,150.00	1,430,000.00			1,086,800.00	343,200.00		852,290.91		-	
											-		ชั้น2				200	50	7,150.00	1,430,000.00			1,086,800.00	343,200.00		852,290.91		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	150	100	2,600.00	390,000.00	66	93	362,700.00	27,300.00	409,118.18			409,118.18	0.30	
2810	โฉนด	3857	30310	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	82	182.0	8,000.00	1,456,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	88	100	7,150.00	629,200.00	15	20	125,840.00	503,360.00	1,959,360.00			1,959,360.00	0.30	
2811	โฉนด	3854	30314	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	83	183.0	8,000.00	1,464,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	500	100	2,600.00	1,300,000.00	15	65	845,000.00	455,000.00	1,919,000.00			1,919,000.00	0.30	
2812	โฉนด	313	6337	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	26	26.0	15,000.00	390,000.00								-					390,000.00			390,000.00	0.30	
2813	โฉนด	1935	15762	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	18	118.0	20,000.00	2,360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	10	30		-	2,960,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			343,200.00	300,300.00		1,480,300.00			
											-		ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			343,200.00	300,300.00		1,480,300.00			
2814	โฉนด	1497	18560	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	67	67.0	8,000.00	536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	27	85		-	638,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		319,480.00			
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		319,480.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2815	โฉนด	1534	18597	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	8	108.0	8,000.00	864,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	648			-	11	12		-	5,311,872.00			5,311,872.00	0.02
											-		ชั้น1			216	33.34	7,800.00	1,684,800.00			202,176.00	1,482,624.00		1,770,624.00			
											-		ชั้น2			216	33.33	7,800.00	1,684,800.00			202,176.00	1,482,624.00		1,770,624.00			
											-		ชั้น3			216	33.33	7,800.00	1,684,800.00			202,176.00	1,482,624.00		1,770,624.00			
2816	โฉนด	1448	18093	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	22	34		-	1,253,024.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00		626,512.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00		626,512.00			
2817	โฉนด	1478	18376	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	2	2	5,148.00	252,252.00	1,052,252.00			1,052,252.00	0.02
2818	โฉนด	842	12904	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	41	85		-	302,220.00			302,220.00	0.02
											-		ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		151,110.00			
											-		ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		151,110.00			
2819	โฉนด	828	18182	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	70	70.0	10,000.00	700,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36		-	1,139,296.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			343,200.00	219,648.00		569,648.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			343,200.00	219,648.00		569,648.00			
2820	โฉนด	1474	18372	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	90	90.0	8,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	23	85		-	822,960.00			822,960.00	0.02
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		411,480.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		411,480.00			
2821	โฉนด	3123	21232	ถ.ราชพฤกษ์ติริक्षा	2	0	0	30	30.0	23,000.00	690,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48		-	1,266,576.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		422,192.00			
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		422,192.00			
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		422,192.00			
2822	โฉนด	1647	19704	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	91	91.0	8,000.00	728,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	31	85		-	830,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		415,480.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		415,480.00			
2823	โฉนด	851	12913	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	12,000.00	684,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	18	100	6,900.00	124,200.00	41	93	115,506.00	8,694.00	145,494.00			145,494.00	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	18	100	6,900.00	124,200.00	41	93	115,506.00	8,694.00	145,494.00			145,494.00	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	18	100	6,900.00	124,200.00	41	93	115,506.00	8,694.00	145,494.00			145,494.00	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	18	100	6,900.00	124,200.00	41	93	115,506.00	8,694.00	145,494.00			145,494.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	18	100	6,900.00	124,200.00	41	93	115,506.00	8,694.00	145,494.00			145,494.00	0.02
2824	โฉนด	1873	15358	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	61	61.0	12,000.00	732,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	27	85		-	834,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		417,480.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		417,480.00			
2825	โฉนด	1273	18008	ถ.ไชยพร	2	0	0	50.2	50.2	4,500.00	225,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	16	55		-	612,000.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			235,950.00	193,050.00		306,000.00			
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			235,950.00	193,050.00		306,000.00			
2826	โฉนด	2924	20263	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17	17.0	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52		-	736,224.00			736,224.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00			
2827	โฉนด	1514	18577	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54.4	54.4	8,000.00	435,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	11	12		302,016.00	1,172,416.00		50,000,000.00		
2828	โฉนด	1515	18578	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54.4	54.4	8,000.00	435,200.00								-									
2829	โฉนด	1516	18579	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	9	109.0	8,000.00	872,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	29	48	164,736.00	178,464.00	1,050,464.00		50,000,000.00		
2830	โฉนด	1517	18580	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	53	53.0	8,000.00	424,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	13	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	14	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02
											-	15	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	16	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	13	16	26,496.00	139,104.00	165,604.00			165,604.00	0.02	
2831	โฉนด	211	5068	ถ.ไชยพร	2	0	1	57	157.0	6,750.00	1,059,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	4	12	137,280.00	1,006,720.00	2,016,005.71			2,016,005.71	0.02	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	8	100	2,600.00	20,800.00	4	4	832.00	19,968.00	70,432.29			70,432.29	0.02	
2832	โฉนด	674	9072	ถ.ไชยพร	1	0	1	51	151.0	8,750.00	1,321,250.00														50,000,000.00				
2833	โฉนด	1143	14633	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54.6	54.6	8,000.00	436,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	20	93		-	460,824.00			460,824.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24	100	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		230,412.00				
											-		ชั้นที่ 2			24	100	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		230,412.00				
2834	โฉนด	1144	14634	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	54.4	54.4	8,000.00	435,200.00							-						435,200.00			435,200.00	0.30	
2835	โฉนด	1150	14640	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	98.1	98.1	27,000.00	2,648,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384			-	31	52		-	4,067,964.00					
											-		ชั้นที่ 1			192	33.34	7,700.00	1,478,400.00			768,768.00	709,632.00		2,033,982.00			2,033,982.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			768,768.00	709,632.00		2,033,982.00	50,000,000.00			
2836	โฉนด	1151	14641	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	98.2	98.2	27,000.00	2,651,400.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	252	33.33	2,600.00	655,200.00	31	52		314,496.00	2,965,896.00			2,965,896.00	0.30	
2837	โฉนด	1612	20983	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	28	128.0	4,500.00	576,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	40	85		-	625,712.73		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		312,856.36				
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		312,856.36				
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	40	70		24,960.00	129,687.27		50,000,000.00			
2838	โฉนด	931	13528	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	47	76		-	799,584.00					
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		266,528.00			266,528.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		266,528.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		266,528.00	50,000,000.00			
2839	โฉนด	1498	18561	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	62	62.0	8,000.00	496,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	33	85		-	650,440.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		325,220.00				
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		325,220.00				
2840	โฉนด	1522	18585	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	53	53.0	8,000.00	424,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	18	26		-	1,270,560.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			148,720.00	423,280.00		635,280.00				
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			148,720.00	423,280.00		635,280.00				
2841	โฉนด	1520	18583	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	26	126.0	8,000.00	1,008,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	1,188,180.00			1,188,180.00	0.02	
2842	โฉนด	3760	29697	ถ.ไชยพร	4	0	1	2	102.0	1,500.00	153,000.00								-					153,000.00			153,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2843	โฉนด	1406	17957	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	4	0	0	35	35.0	900.00	31,500.00								-					31,500.00			31,500.00	0.30	
2844	โฉนด	186	4988	ถ.ปทุมมาลัย	2	2	2	90	12.0	7,500.00	90,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	114,024.00			114,024.00	0.02	
									1078.0	7,500.00	8,085,000.00													8,085,000.00		50,000,000.00			
2845	โฉนด	3571	28037	ถ.ไชยพร	2	0	0	55	55.0	4,500.00	247,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	21	32	183,040.00	388,960.00	636,460.00		50,000,000.00			
2846	โฉนด	5412	44247	ถ.เอกชัย	3	0	0	93.5	93.5	11,000.00	1,028,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	320			-	8	8		-	3,133,460.00			3,133,460.00	0.02	
											-	ชั้น1				160	50	7,150.00	1,144,000.00			91,520.00	1,052,480.00			1,566,730.00			
											-	ชั้น2				160	50	7,150.00	1,144,000.00			91,520.00	1,052,480.00			1,566,730.00			
2847	โฉนด	3069	25417	ถ.ไชยพร	2	0	0	68	68.0	4,500.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	8	100	7,150.00	57,200.00	30	93	53,196.00	4,004.00	310,004.00			310,004.00	0.02	
2848	โฉนด	3106	25504	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00								-					225,000.00			225,000.00	0.30	
2849	โฉนด	4898	42360	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	9	9.0	15,000.00	135,000.00		ถนน						-										
2850	โฉนด	5370	43928	ถ.ไชยพร	2	2	2	99	1099.0	9,000.00	9,891,000.00													9,891,000.00				9,891,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	63	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100	7,150.00	400,400.00	63	93	372,372.00	28,028.00	28,028.00		10,000,000.00			
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	63	85	1,458,600.00	257,400.00	257,400.00			257,400.00	0.02	
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,600.00	78,000.00	10	10	7,800.00	70,200.00	70,200.00			70,200.00	0.02	
2851	โฉนด	1617	21090	ถ.ไชยพร	2	0	0	43	43.0	4,500.00	193,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	502,380.00		50,000,000.00			
2852	โฉนด	3236	26000	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	20	20.0	4,500.00	90,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	321,660.00					
2853	โฉนด	4782	40538	ถ.ราชญาติรักษา	2	6	2	4	2604.0	7,500.00	19,530,000.00													19,530,000.00				19,530,000.00	0.02
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	16	55	94,380.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00			
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	50	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00			
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,600.00	312,000.00	50	76	237,120.00	74,880.00	74,880.00		10,000,000.00			
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00			
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00			
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		1,000,000.00			
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180			-	50	85		-	193,050.00		1,000,000.00			
											-	ชั้น1				90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00			96,525.00	-		
											-	ชั้น2				90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00			96,525.00	-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	50	85		-	171,600.00		10,000,000.00		
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00				486,200.00	85,800.00		85,800.00		
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00				486,200.00	85,800.00		85,800.00		
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	76	195,624.00	61,776.00	61,776.00		10,000,000.00		
											-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	7,150.00	800,800.00	50	76	608,608.00	192,192.00	192,192.00		10,000,000.00		
											-	13	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	50	76	142,272.00	44,928.00	44,928.00		10,000,000.00		
											-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	76	130,416.00	41,184.00	41,184.00		10,000,000.00		
											-	15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	35	60	68,640.00	45,760.00	45,760.00		10,000,000.00		
											-	16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	16	72	164,736.00	64,064.00	64,064.00		10,000,000.00		
											-	17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	50	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00		
											-	18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00		
											-	19	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	50	76	94,848.00	29,952.00	29,952.00		10,000,000.00		
											-	20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	36	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	39	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	33	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	31	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	31	93	132,990.00	10,010.00	10,010.00		10,000,000.00		
											-	25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	31	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
											-	27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	31	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	384			-	31	85		-	2,745,600.00		10,000,000.00		
											-		ชั้น1			192	50	7,150.00	1,372,800.00				1,166,880.00	1,372,800.00		1,372,800.00		-
											-		ชั้น2			192	50	7,150.00	1,372,800.00				1,166,880.00	1,372,800.00		1,372,800.00		-
											-	29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00		
											-	30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	50	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00		10,000,000.00		
											-	31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
											-	32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	33	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	50	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00		
											-	35	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	50	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00		
											-	36	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	37	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	38	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	39	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00		
2854	โฉนด	3924	31085	ถ.ไชยพร	2	0	0	36	36.0	4,500.00	162,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	393,660.00			393,660.00	0.02
2855	โฉนด	3970	31145	ถ.ไชยพร	2	0	0	24	24.0	4,500.00	108,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	339,660.00		50,000,000.00		
2856	โฉนด	4183	34105	ถ.ไชยพร	2	0	0	3	3.0	2,250.00	6,750.00	1	ถนน						-			-		6,750.00				
2857	โฉนด	910	13687	ถ.เอกชัย	2	0	0	57	57.0	11,000.00	627,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	12	14	46,368.00	284,832.00	493,832.00			493,832.00	0.02
											-	2	301 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	12	14	46,368.00	284,832.00	493,832.00			493,832.00	0.02
											-	3	302 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	12	14	46,368.00	284,832.00	493,832.00			493,832.00	0.02
2858	โฉนด	345	6532	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	28	128.0	6,000.00	768,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	112	100	7,150.00	800,800.00	50	93	744,744.00	56,056.00	824,056.00		50,000,000.00		
2859	โฉนด	2314	20760	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	55	55.0	6,000.00	330,000.00								-					330,000.00			330,000.00	0.30
2860	โฉนด	2244	22351	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	39	39.0	7,500.00	292,500.00								-					292,500.00			292,500.00	0.30
2861	โฉนด	1357	13277	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	26	26.0	53,000.00	1,378,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	10	10		-	3,373,840.00				
											-		ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,124,613.33		1,124,613.33	0.30
											-		ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,124,613.33	50,000,000.00		
											-		ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,124,613.33			
2862	โฉนด	924	13425	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	4	1	63	1763.0	20,000.00	35,260,000.00								-							50,000,000.00		
2863	โฉนด	3138	21321	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	1	43	143.0	34,500.00	4,933,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	5,214,300.00			5,214,300.00	0.30
2864	โฉนด	1371	17669	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	4	0	2	30	230.0	2,500.00	575,000.00								-					575,000.00			575,000.00	0.30
2865	โฉนด	3298	26664	ถ.ไชยพร	2	0	0	22	22.0	4,500.00	99,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	24	38	86,944.00	141,856.00	240,856.00		50,000,000.00		
2866	โฉนด	4779	40437	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	56	56.0	27,000.00	1,512,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360			-	14	18		-	3,785,040.00				
											-		ชั้น1			120	33.34	7,700.00	924,000.00			166,320.00	757,680.00		1,261,680.00		1,261,680.00	0.30
											-		ชั้น2			120	33.33	7,700.00	924,000.00			166,320.00	757,680.00		1,261,680.00	50,000,000.00		
											-		ชั้น3			120	33.33	7,700.00	924,000.00			166,320.00	757,680.00		1,261,680.00			
2867	โฉนด	4806	40813	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	14	14.0	8,000.00	112,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128			-	9	9		-	956,480.00			956,480.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น1			64	50	7,250.00	464,000.00			41,760.00	422,240.00		478,240.00				
											-		ชั้น2			64	50	7,250.00	464,000.00			41,760.00	422,240.00		478,240.00				
2868	โฉนด	4829	41300	ถ.เอกชัย	2	0	0	35	35.0	40,000.00	1,400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	432				-	8	8		-	4,460,288.00				
											-		ชั้น1			144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			88,704.00	1,020,096.00		1,486,762.67		1,486,762.67	0.30	
											-		ชั้น2			144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			88,704.00	1,020,096.00		1,486,762.67		1,486,762.67	0.02	
											-		ชั้น3			144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			88,704.00	1,020,096.00		1,486,762.67		1,486,762.67	0.02	
2869	โฉนด	2211	13582	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	67.5	67.5	53,000.00	3,577,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	35	60		-	4,021,020.00				
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		1,340,340.00		1,340,340.00	0.30	
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		1,340,340.00		1,340,340.00	0.02	
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		1,340,340.00		1,340,340.00	0.02	
2870	โฉนด	1712	23092	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00								-					225,000.00			225,000.00	0.30	
2871	โฉนด	4618	39255	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	2	2.3	202.3	5,200.00	1,051,960.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	1,378,000.00			1,378,000.00	0.02	
2872	โฉนด	786	10318	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	31	85		-	272,350.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		136,175.00				
											-		ชั้น2			30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		136,175.00				
2873	โฉนด	3731	29519	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	15	15.0	12,000.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	22	34		-	633,024.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00		316,512.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			116,688.00	226,512.00		316,512.00				
2874	โฉนด	3510	27573	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	24	38		-	874,080.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			217,360.00	354,640.00		437,040.00				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			217,360.00	354,640.00		437,040.00				
2875	โฉนด	4259	35175	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.4	20.4	8,000.00	163,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	16	22		-	1,233,984.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			151,008.00	535,392.00		616,992.00				
											-		ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			151,008.00	535,392.00		616,992.00				
2876	โฉนด	73	4424	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	1	0	100.0	10,000.00	1,000,000.00													1,000,000.00			1,000,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-	10	40		-	257,400.00			257,400.00	0.02	
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		128,700.00		-		
											-		ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		128,700.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00				102,960.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00				102,960.00	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00				102,960.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00				102,960.00	0.02	
2877	โฉนด		4838		5	0	2	11.4	211.4	10,000.00	2,114,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	160	100				10	30			2,952,240.00	2,952,240.00			2,952,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00				171,600.00	400,400.00						
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00				171,600.00	400,400.00						
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00							
2878	โฉนด	3688	28766	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	17	24	102,960.00	326,040.00	596,040.00		50,000,000.00				
2879	โฉนด	1307	13287	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00								-					708,000.00				708,000.00	0.30	
2880	โฉนด	1308	13288	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00								-					708,000.00				708,000.00	0.30	
2881	โฉนด	5037	43086	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	93	93.0	2,200.00	204,600.00								-					204,600.00				204,600.00	0.30	
2882	โฉนด	2968	25232	ถ.เอกชัย	2	0	0	13	13.0	11,000.00	143,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100			-	10	10		-	795,500.00				795,500.00	0.02	
											-		ชั้น1			50	50	7,250.00	362,500.00				36,250.00	326,250.00		397,750.00				
											-		ชั้น2			50	50	7,250.00	362,500.00				36,250.00	326,250.00		397,750.00				
2883	โฉนด	721	12487	ถ.เอกชัย	4	0	0	95	95.0	11,000.00	1,045,000.00								-					1,045,000.00				1,045,000.00	0.30	
2884	โฉนด	710	13227	ถ.เอกชัย	3	0	0	57	57.0	40,000.00	2,280,000.00	1	510 กัตอาคาร	ไม้	3	112	100	2,600.00	291,200.00	10	10	29,120.00	262,080.00	2,542,080.00				2,542,080.00	0.30	
2885	โฉนด	2431	20954	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	1	1.0	30,000.00	30,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 21736						-									30,000.00	0.02	
2886	โฉนด	2593	21741	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	19	19.0	30,000.00	570,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10		-	1,348,440.00						
											-		ชั้น1			36	33.34	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00		449,480.00			449,480.00	0.30
											-		ชั้น2			36	33.33	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00		449,480.00			449,480.00	0.02
											-		ชั้น3			36	33.33	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00		449,480.00			449,480.00	0.02
2887	โฉนด	581	9365	ถ.เอกชัย	5	0	0	74	74.0	20,000.00	1,480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	7	7	24,024.00	319,176.00	630,754.95				630,754.95	0.30	
											-	2	510 กัตอาคาร	ตึก	3	48	100	6,700.00	321,600.00	7	7	22,512.00	299,088.00	610,666.95				610,666.95	0.30	
											-	3	510 กัตอาคาร	ตึก	3	132	100	6,700.00	884,400.00	7	7	61,908.00	822,492.00	1,679,334.11				1,679,334.11	0.30	
2888	โฉนด	2487	21325	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	29	48	334,080.00	361,920.00	552,320.00				552,320.00	0.02	
2889	โฉนด	4736	40289	ถ.ไชยพร	4	2	0	85	885.0	10,000.00	8,850,000.00								-					8,850,000.00				8,850,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2890	โฉนด	254	16663	ถ.ไชยพร	2	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10		514,800.00	789,300.00		50,000,000.00			
2891	โฉนด	3588	28740	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	1	64.9	164.9	7,000.00	1,154,300.00								-					1,154,300.00			1,154,300.00	0.30	
2892	โฉนด	2206	20005	ถ.เอกชัย	2	0	0	4	4.0	40,000.00	160,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 20010,20011		2				-								160,000.00	0.02	
2893	โฉนด	2213	20010	ถ.เอกชัย	2	0	0	0.4	0.4	40,000.00	16,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 20005,20011		2				-								16,000.00	0.02	
2894	โฉนด	2214	20011	ถ.เอกชัย	2	0	0	22	22.0	40,000.00	880,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	1,721,280.00			1,721,280.00	0.02	
											-		ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00			860,640.00		
											-		ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00			860,640.00		
2895	โฉนด	2368	20711	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10		-	1,300,440.00			1,300,440.00	0.02	
											-		ชั้น1			36	33.34	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00			433,480.00		
											-		ชั้น2			36	33.33	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00			433,480.00		
											-		ชั้น3			36	33.33	7,700.00	277,200.00				27,720.00	249,480.00			433,480.00		
2896	โฉนด	2668	22905	ถ.เอกชัย	2	0	0	16	16.0	11,000.00	176,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100			-	10	10		-	828,500.00			828,500.00	0.02	
											-		ชั้น1			50	50	7,250.00	362,500.00				36,250.00	326,250.00			414,250.00		
											-		ชั้น2			50	50	7,250.00	362,500.00				36,250.00	326,250.00			414,250.00		
2897	โฉนด	4771	41114	ถ.เจริญชมปริดา	3	0	0	0.5	0.5	13,000.00	6,500.00		ฟุตบาท						-										
2898	โฉนด	5658	44415	ถ.เจริญชมปริดา	3	0	0	2.3	2.3	20,000.00	46,000.00		ปลูกค่อมโฉนด						-					46,000.00					
2899	โฉนด	5623	45440	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	21.1	21.1	20,000.00	422,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	10	10		-	1,669,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			60	33.34	7,700.00	462,000.00				46,200.00	415,800.00			556,466.67		
											-		ชั้น2			60	33.33	7,700.00	462,000.00				46,200.00	415,800.00			556,466.67		
													ชั้น3			60	33.33	7,700.00	462,000.00				46,200.00	415,800.00			556,466.67		
2900	โฉนด	1523	18586	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	8	108.0	8,000.00	864,000.00								-					864,000.00			864,000.00	0.30	
2901	โฉนด	5527	5530	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	2	302.0	10,000.00	3,020,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	40	120,120.00	180,180.00	784,180.00			784,180.00	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	40	120,120.00	180,180.00	784,180.00			784,180.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	40	120,120.00	180,180.00	784,180.00			784,180.00	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	40	120,120.00	180,180.00	784,180.00			784,180.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	40	120,120.00	180,180.00	784,180.00			784,180.00	0.02	
2902	โฉนด	50	14835	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	7,500.00	397,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		160			-	40	70		-	740,700.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้น 1			80		7,150.00	572,000.00				-	171,600.00			370,350.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น 2			80		7,150.00	572,000.00			-	171,600.00		370,350.00		-		
2903	โฉนด	283	5697	ถ.เอกชัย	2	2	0	52	852.0	2,200.00	1,874,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	60	76	173,888.00	54,912.00	1,929,312.00			1,929,312.00	0.02	
2904	โฉนด	14	4810	ถ.ไชยพร	4	0	2	97.4	297.4	9,000.00	2,676,600.00		ถนน						-										
2905	โฉนด	1393	19243	ถ.ไชยพร	2	1	0	0	400.0	7,000.00	2,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	2,429,600.00			2,429,600.00	0.02	
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,214,800.00				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,214,800.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	2,429,600.00			2,429,600.00	0.02	
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,214,800.00				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,214,800.00				
2906	โฉนด	39	4835	ถ.ปทุมมาลัย	2	2	0	41	841.0	7,500.00	6,307,500.00				2				-										
2907	โฉนด	4104	32832	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	3	98	148.0	9,000.00	1,332,000.00		520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	252	100	7,800.00	1,965,600.00	1	1	19,656.00	1,945,944.00	3,277,944.00			3,277,944.00	0.02	
					3				250.0				ถนนทางเข้าออก																
2908	โฉนด	4305	35433	ถ.ปทุมมาลัย	5	2	0	4	804.0	7,500.00	6,030,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	3770			-	12	14		-	47,268,576.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			1856	33.34	7,150.00	13,270,400.00			1,857,856.00	11,412,544.00		6,663,856.00				
													ชั้น2			1856	33.33	7,150.00	13,270,400.00			1,857,856.00	11,412,544.00		6,663,856.00				
											-		ชั้น3			1856	33.33	7,150.00	13,270,400.00			1,857,856.00	11,412,544.00		6,663,856.00				
												2	524 สระว่ายน้ำ		3	96	100	8,400.00	806,400.00	12	14	112,896.00	693,504.00		122,896.00				
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	12	14	192,192.00	1,180,608.00	1,180,608.00			1,180,608.00	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	12	14	144,144.00	885,456.00	885,456.00			885,456.00	0.02	
2909	โฉนด	3264	26132	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	8	108.0	8,000.00	864,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	720			-	10	10		-	5,853,600.00					
											-		ชั้น1			240	33.34	7,700.00	1,848,000.00			184,800.00	1,663,200.00		1,951,200.00			1,951,200.00	0.30
											-		ชั้น2			240	33.33	7,700.00	1,848,000.00			184,800.00	1,663,200.00		1,951,200.00			1,951,200.00	0.02
											-		ชั้น3			240	33.33	7,700.00	1,848,000.00			184,800.00	1,663,200.00		1,951,200.00			1,951,200.00	0.02
2910	โฉนด	332	6480	บางจะเกร็ง	2	2	2	80	1,062	10,000.00	10,620,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2														
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2														
2911	โฉนด	4628	39266	แหลมใหญ่	2	1	3	0	700	70,000.00	49,000,000.00																		
2912	โฉนด	29	4465	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	83	283.0	11,000.00	3,113,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10		-	2,554,420.00					
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		851,473.33			851,473.33	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		851,473.33		851,473.33	0.02	
											-		ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		851,473.33		851,473.33	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10		-	2,554,420.00					
											-		ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		851,473.33		851,473.33	0.30	
											-		ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		851,473.33		851,473.33	0.02	
											-		ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		851,473.33		851,473.33	0.02	
2913	โฉนด	30	4466	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	80	280.0	11,000.00	3,080,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10		-	999,884.29					
											-		ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		333,294.76		333,294.76	0.30	
											-		ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		333,294.76		333,294.76	0.02	
											-		ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		333,294.76		333,294.76	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10		-	999,884.29					
											-		ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		333,294.76		333,294.76	0.30	
											-		ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		333,294.76		333,294.76	0.02	
											-		ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		333,294.76		333,294.76	0.02	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29				569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29				569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29				569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29				569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29				569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	13	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	14	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	15	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	16	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	17	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	18	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	19	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	20	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	21	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-	22	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64				-	10	10		-	569,234.29			569,234.29	0.02
											-		ชั้น1				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
											-		ชั้น2				32	50	7,700.00	246,400.00			24,640.00	221,760.00		284,617.14		-	
2914	โฉนด	2731	31295	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	3	7	307.0	11,000.00	3,377,000.00									-					3,377,000.00			3,377,000.00	0.30
2915	โฉนด	2732	31296	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	3	5	305.0	11,000.00	3,355,000.00									-					3,355,000.00			3,355,000.00	0.30
2916	โฉนด	1561	16737	ถ.เอกชัย	2	0	0	83	83.0	11,000.00	913,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	25	85		-	1,041,700.00			1,041,700.00	0.02
											-		ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		520,850.00			
											-		ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		520,850.00			
2917	โฉนด	3322	26588	ถ.เอกชัย	2	0	0	13	13.0	11,000.00	143,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	50			7,700.00	385,000.00	23	36	138,600.00	246,400.00	389,400.00		50,000,000.00		
2918	โฉนด	437	8051	แหลมใหญ่			0	2	36	236.0	13,000.00																		
2919	โฉนด	2582	18878	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	19	19.0	12,000.00	228,000.00									-					228,000.00			228,000.00	0.30
2920	โฉนด	67	4863	ถ.ปทุมมาลย์	1	3	3	30	1530.0	1,300.00	1,989,000.00									-							50,000,000.00		
2921	โฉนด	116	4911	ถ.ปทุมมาลย์	1	3	1	79	1379.0	7,000.00	9,653,000.00									-							50,000,000.00		
2922	โฉนด	1141	14631	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	54.6	54.6	8,000.00	436,800.00									-					436,800.00			436,800.00	0.30
2923	โฉนด	1933	18638	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	13.4	13.4	40,000.00	536,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10		-	1,533,920.00				
											-		ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		511,306.67		511,306.67	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		511,306.67		511,306.67	0.02		
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		511,306.67		511,306.67	0.02		
2924	โฉนด	1934	18639	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	27	27.0	40,000.00	1,080,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	10	10		-	3,075,840.00					
											-		ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,025,280.00		1,025,280.00	0.30		
											-		ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,025,280.00	50,000,000.00				
											-		ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,025,280.00					
2925	โฉนด	1965	18670	ถ.ประสิทธิ์พัฒนา	2	0	0	20.5	20.5	20,000.00	410,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10		-	1,407,920.00					
											-		ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		469,306.67		469,306.67	0.30		
											-		ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		469,306.67		469,306.67	0.02		
											-		ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		469,306.67		469,306.67	0.02		
2926	โฉนด	2330	20566	ถ.เอกชัย	2	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว		2	144				-	10	10		-	1,797,920.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			72	50	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		898,960.00					
											-		ชั้น2			72	50	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		898,960.00					
2927	โฉนด	2168	31718	ถ.เอกชัย	2	0	0	4	4.0	40,000.00	160,000.00		ปลูกต่อมโฉนด20566						-											
2928	โฉนด	4128	33087	ถ.ไชยพร	4	0	1	10	110.0	4,500.00	495,000.00								-					495,000.00			495,000.00	0.30		
2929	โฉนด	1008	14408	ถ.ไชยพร	4	0	0	58.3	58.3	4,500.00	262,350.00								-					262,350.00			262,350.00	0.30		
2930	โฉนด	4026	31805	ถ.ไชยพร	2	0	0	30.9	30.9	4,500.00	139,050.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	17	60		-	276,330.00			276,330.00	0.02	
											-		ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			102,960.00	68,640.00		138,165.00					
											-		ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			102,960.00	68,640.00		138,165.00					
2931	โฉนด	849	12911	ถ.ไชยพร	2	0	0	58	58.0	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72				-	10	40		-	569,880.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		284,940.00					
											-		ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		284,940.00					
2932	โฉนด	3175	25821	แหลมใหญ่		0	1	25	125.0	8,000.00	1,000,000.00																			
2933	โฉนด	911	13325	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	28	28.0	10,000.00	280,000.00	1	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	100									280,000.00			280,000.00	0.02	
2934	โฉนด	912	13326	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	25	25.0	10,000.00	250,000.00	1	527 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	112									250,000.00			250,000.00	0.02	
2935	โฉนด	2231	17127	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	54.3	54.3	53,000.00	2,877,900.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	30	50		-	3,986,700.00					
											-		ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		1,328,900.00		1,328,900.00	0.30		
											-		ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		1,328,900.00		1,328,900.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		1,328,900.00		1,328,900.00	0.02	
2936	โฉนด	4999	42944	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	3	99	399.0	7,500.00	2,992,500.00	1	528 ประเภทโรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	91	100	2,150.00	195,650.00	10	40	78,260.00	117,390.00	1,920,817.15			1,920,817.15	0.02		
											-	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	1,329,472.85			1,329,472.85	0.02		
2937	โฉนด	1504	18567	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	1	8	108.0	8,000.00	864,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	31	52		-	939,354.35			939,354.35	0.02	
											-		ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		469,677.18				
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		469,677.18				
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	4	100	2,600.00	10,400.00	20	30	3,120.00	7,280.00	32,691.76			32,691.76	0.02		
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	20	30	28,080.00	65,520.00	294,225.88			294,225.88	0.02		
2938	โฉนด	1530	18593	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	31	93	119,691.00	9,009.00	194,151.86		50,000,000.00				
					3						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	31	52	32,448.00	29,952.00	276,809.14						
2939	โฉนด	241	5194	ถ.เอกชัย	3	0	0	1	1.0	26,000.00	26,000.00		ถนน		3					-					26,000.00			26,000.00	0.30	
2940	โฉนด	5663	45781	ถ.เอกชัย	5	0	0	20.5	20.5	40,000.00	820,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168				-	10	10		-	1,984,240.00					
											-		ชั้น1		3	56	33.34	7,700.00	431,200.00			43,120.00	388,080.00		661,413.33		661,413.33	0.30		
											-		ชั้น2		2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			43,120.00	388,080.00		661,413.33		661,413.33	0.02		
											-		ชั้น3		2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			43,120.00	388,080.00		661,413.33		661,413.33	0.02		
2941	โฉนด	5664	45782	ถ.เอกชัย	5	0	0	20.8	20.8	40,000.00	832,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168				-	10	10		-	1,996,240.00					
											-		ชั้น1		3	56	33.34	7,700.00	431,200.00			43,120.00	388,080.00		665,413.33		665,413.33	0.30		
											-		ชั้น2		2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			43,120.00	388,080.00		665,413.33		665,413.33	0.02		
											-		ชั้น3		2	56	33.33	7,700.00	431,200.00			43,120.00	388,080.00		665,413.33		665,413.33	0.02		
2942	โฉนด	4428	36772	ถ.ไชยพร	2	0	1	9	109.0	10,000.00	1,090,000.00									-					1,090,000.00			1,090,000.00	0.02	
2943	โฉนด	15	3081	บางขุนไชย	3	0	2	81	281.0	10,500.00	2,950,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	3,100,260.00						
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00						
2944	โฉนด	4465	37502	ถ.ไชยพร	2	0	0	69	69.0	12,000.00	828,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168				-	5	5		-	2,934,720.00					
											-		ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		978,240.00		978,240.00	0.30		
											-		ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		978,240.00	50,000,000.00				
											-		ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		978,240.00	50,000,000.00				
2945	โฉนด	1325	15223	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	51	51.0	12,000.00	612,000.00									-					612,000.00			612,000.00	0.30	
2946	โฉนด	1505	16207	ถ.เพชรสมุทร	3	0	0	54	54.0	12,000.00	648,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	1,111,320.00			1,111,320.00	0.30		
2947	โฉนด	5683	46213	ถ.เอกชัย	2	0	0	28	28.0	11,000.00	308,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	10	10		-	973,280.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		486,640.00			
											-		ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		486,640.00			
2948	โฉนด	799	12997	ถ.เอกชัย	3	0	0	17	17.0	20,000.00	340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96				-	15	50		-	683,200.00			683,200.00	0.02
										เปลี่ยนเป็นน.ส.สุมาลี สิตดา			ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		341,600.00			
											-		ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		341,600.00			
2949	โฉนด	2497	18339	ถ.เอกชัย	2	0	0	51	51.0	10,000.00	510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	52	100	7,150.00	371,800.00	15	20	74,360.00	297,440.00	510,000.00		10,000,000.00			
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	53	100	7,150.00	378,950.00	15	65	246,317.50	132,632.50		132,632.50		132,632.50	0.02	
2950	โฉนด	4122	33081	ถ.ไชยพร	2	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	18	26		317,460.00	821,460.00		50,000,000.00			
2951	โฉนด	4123	33082	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00													225,000.00					
2952	โฉนด	38	4834		2	0	2	0	200	8,750.00	1,750,000.00													1,750,000.00	1,750,000.00		1,750,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	47	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00	20,020.00	10,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	47	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00	36,036.00	10,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	60	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00	10,000,000.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00		12,012.00	0.02	
2953	โฉนด	5495	21113	ถ.ไชยพร	3	0	0	82	82.0	12,000.00	984,000.00		ถนน		3					-									
2954	โฉนด	5496	4961	ถ.ไชยพร	5	0	3	9	309.0	8,750.00	2,703,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	1,025,685.00		50,000,000.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	30	50	156,000.00	156,000.00	1,121,625.00			1,121,625.00	0.30	
											-	3	513 โรงงาน	ไม้	3	96	100	6,100.00	585,600.00	30	93	544,608.00	40,992.00	813,492.00			813,492.00	0.30	
2955	โฉนด	598	9850	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	55	155.0	10,000.00	1,550,000.00									-					1,550,000.00			1,550,000.00	0.30
2956	โฉนด	4870	42293	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	1	67	567.0	8,750.00	4,961,250.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	1536				-	10	10		-	12,495,330.00			12,495,330.00	0.30
											-		ชั้น1				512	33.34	5,450.00	2,790,400.00			279,040.00	2,511,360.00		4,165,110.00			
											-		ชั้น2				512	33.33	5,450.00	2,790,400.00			279,040.00	2,511,360.00		4,165,110.00			
											-		ชั้น3				512	33.33	5,450.00	2,790,400.00			279,040.00	2,511,360.00		4,165,110.00			
2957	โฉนด	4	3070	ถ.ไชยพร	5	0	3	40	340.0	8,750.00	2,975,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	440				-	50	76		-	2,298,672.08			2,298,672.08	0.02
											-		ชั้น1				220	50	7,150.00	1,573,000.00			1,195,480.00	377,520.00		1,149,336.04		-	
											-		ชั้น2				220	50	7,150.00	1,573,000.00			1,195,480.00	377,520.00		1,149,336.04		-	
											-	2	513 โรงงาน	ไม้	3	360	100	6,100.00	2,196,000.00	50	93	2,042,280.00	153,720.00	1,416,691.70			1,416,691.70	0.30	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	192,420.23			192,420.23	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2958	โฉนด	3401	27161	แม่กลอง		0	0	18.8	18.8	11,000.00	206,800.00		นอกเขต																
2959	โฉนด	105	3812	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	35	35.0	40,000.00	1,400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192			-	28	46		-	2,141,312.00					
											-		ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			315,744.00	370,656.00		1,070,656.00		1,070,656.00	0.30	
											-		ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			315,744.00	370,656.00		1,070,656.00		1,070,656.00	0.02	
2960	โฉนด	803	13205	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	26	26.0	40,000.00	1,040,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 3812		2				-					1,040,000.00				1,040,000.00	0.02
2961	โฉนด	776	11918	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	21	21.0	5,200.00	109,200.00								-					109,200.00				109,200.00	0.30
2962	โฉนด	4876	42308	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	35	35.0	8,000.00	280,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		210			-	7	7		#REF!	1,783,810.00					
											-		ชั้น1		3	70	33.34	7,700.00	539,000.00			37,730.00	501,270.00		594,603.33		594,603.33	0.30	
											-		ชั้น2		2	70	33.33	7,700.00	539,000.00			37,730.00	501,270.00		594,603.33		594,603.33	0.02	
											-		ชั้น3		2	70	33.33	7,700.00	539,000.00			37,730.00	501,270.00		594,603.33		594,603.33	0.02	
2963	โฉนด	21	3728	ถ.เอกชัย	3	0	2	91.9	291.9	3,000.00	875,700.00		ถนน						-										
2964	โฉนด	3057	25380	ถ.ไชยพร	4	0	0	61.2	61.2	4,500.00	275,400.00								-							นางวัลลภา จ้ายประยูร			
2965	โฉนด	1176	12782	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	33	33.0	53,000.00	1,749,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	10	10		-	3,744,840.00			3,744,840.00	0.30	
											-		ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,248,280.00				
											-		ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,248,280.00				
											-		ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,248,280.00				
2966	โฉนด	2372	20715	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	18.5	18.5	30,000.00	555,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	10	10		-	2,550,840.00				2,550,840.00	0.30
											-		ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		850,280.00				
											-		ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		850,280.00				
											-		ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		850,280.00				
2967	โฉนด	644	9375	ถ.ธรรมนิมิต	5	0	0	39.3	39.3	20,000.00	786,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		114			-	10	10		-	1,576,020.00					
											-		ชั้น1		3	38	33.34	7,700.00	292,600.00			29,260.00	263,340.00		525,340.00		525,340.00	0.30	
											-		ชั้น2		2	38	33.33	7,700.00	292,600.00			29,260.00	263,340.00		525,340.00	50,000,000.00			
											-		ชั้น3		2	38	33.33	7,700.00	292,600.00			29,260.00	263,340.00		525,340.00				
2968	โฉนด	645	9376	ถ.ธรรมนิมิต	5	0	0	31.1	31.1	20,000.00	622,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		114			-	10	10		-	1,412,020.00					
													ชั้น1		3	38	33.34	7,700.00	292,600.00			29,260.00	263,340.00		470,673.33		470,673.33	0.30	
													ชั้น2		2	38	33.33	7,700.00	292,600.00			29,260.00	263,340.00		470,673.33		470,673.33	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น3			2	38	33.33	7,700.00	292,600.00			29,260.00	263,340.00		470,673.33		470,673.33	0.02	
2969	โฉนด	3019	36022	ถ.แหลมใหญ่	4	4	0	0	1600.0	550.00	880,000.00								-					880,000.00			880,000.00	0.30		
2970	โฉนด	4611	39415	ถ.แหลมใหญ่	4	0	2	37	237.0	10,000.00	2,370,000.00								-					2,370,000.00			2,370,000.00	0.30		
2971	โฉนด	4209	34650	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	4,500.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	8	8	-	-	924,360.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1				60		7,150.00	429,000.00			-	394,680.00		462,180.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				60		7,150.00	429,000.00			-	394,680.00		462,180.00		-		
2972	โฉนด	1691	22774	ต.แม่กลอง	2	1	0	65	465	1,300.00	604,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			7,150.00	343,200.00	3	3	10,296.00	332,904.00	601,570.67			601,570.67	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24			7,150.00	171,600.00	40	70	120,120.00	51,480.00	185,813.33			185,813.33	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36			7,150.00	257,400.00	40	70	180,180.00	77,220.00	278,720.00			278,720.00	0.02	
2973	โฉนด	699	11665	ต.แม่กลอง	5	1	1	26.2	526.2	7,500.00	3,946,500.00	1	513ประเภทโรงงาน	ตึก	3	180			6,100.00	1,098,000.00	20	30	329,400.00	768,600.00	3,399,600.00			3,399,600.00	0.30	
											-	2	513ประเภทโรงงาน	ตึก	3	18			6,100.00	109,800.00	20	30	32,940.00	76,860.00	339,960.00			339,960.00	0.30	
											-	3	513ประเภทโรงงาน	ตึก	3	24			6,100.00	146,400.00	20	30	43,920.00	102,480.00	453,280.00			453,280.00	0.30	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24			7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	362,812.00			362,812.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24			7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	362,812.00			362,812.00	0.02	
2974	โฉนด	2928	25062	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	4,500.00	58,500.00								-				-	-	58,500.00				-	
2975	โฉนด	2927	25063	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	4,500.00	94,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			7,150.00	343,200.00	26	42	144,144.00	199,056.00	293,556.00		50,000,000.00			
2976	โฉนด	35	4973	ต.แม่กลอง	2	0	1	83	183	8,750.00	1,601,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32			7,150.00	228,800.00	60	93	212,784.00	16,016.00	1,617,266.00		50,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80			7,150.00	572,000.00	60	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			40,040.00	0.02	
2977	โฉนด	5068	43211	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.9	24.9	11,000.00	273,900.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	190			-	7	7	-	-	1,634,490.00				1,634,490.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				95		7,700.00	731,500.00			51,205.00	680,295.00		817,245.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				95		7,700.00	731,500.00			51,205.00	680,295.00		817,245.00		-		
2978	โฉนด	1182	15282	ต.แม่กลอง	4	0	0	75	75	11,000.00	825,000.00								-			-	-	825,000.00				825,000.00	0.30	
2979	โฉนด	2537	21400	ต.แม่กลอง	4	0	0	78.1	78.1	11,000.00	859,100.00								-			-	-					859,100.00	0.30	
2980	โฉนด	554	8474	ต.แม่กลอง	2	0	1	10.4	110.4	6,000.00	662,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	60	93	-	-	710,448.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		355,224.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		355,224.00		-		
2981	โฉนด	3855	30315	ต.แม่กลอง	4	0	0	83	83	8,000.00	664,000.00								-			-	-	664,000.00				664,000.00	0.30	
2982	โฉนด	907	20542	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	10,000.00	530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	554,024.00			554,024.00	0.02	
2983	โฉนด	4869	42292	ต.แม่กลอง	2	0	3	55	355	8,750.00	3,106,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	5	10	-	-	1,949,010.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		974,505.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		974,505.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	2	2	-	-	2,581,641.76		10,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	448,448.00		1,290,820.88		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	448,448.00		1,290,820.88		-		
2984	โฉนด	5600	45191	ต.แม่กลอง	2	0	0	93.3	93.3	11,000.00	1,026,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	5	5	-	-	3,199,900.00				3,199,900.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			160		7,150.00	1,144,000.00			57,200.00	1,086,800.00		1,599,950.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			160		7,150.00	1,144,000.00			57,200.00	1,086,800.00		1,599,950.00		-		
2985	โฉนด	3897	30722	ต.แม่กลอง	2	0	0	33.5	33.5	10,000.00	335,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	336			-	18	26	-	-	2,112,776.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้น 1			168		7,150.00	1,201,200.00			-	888,888.00				-		
											-		ชั้น 2			168		7,150.00	1,201,200.00			-	888,888.00				-		
2986	โฉนด	3572	28038	ต.แม่กลอง	2	0	0	39	39	4,500.00	175,500.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	350,532.00		50,000,000.00		-	
2987	โฉนด	4490	37729	ต.แม่กลอง	4	0	2	60.3	260.3	550.00	143,165.00								-			-	-	143,165.00			143,165.00	0.30	
2988	โฉนด	3580	28019	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.2	17.2	4,500.00	77,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	112			-	22	34	-	-	646,584.00			646,584.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			56		7,700.00	431,200.00			146,608.00	284,592.00		323,292.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			56		7,700.00	431,200.00			146,608.00	284,592.00		323,292.00		-		
2989	โฉนด	353	6724	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	15,000.00	810,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	60	93	-	-	858,048.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		429,024.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		429,024.00		-		
2990	โฉนด	935	13532	ต.แม่กลอง	3	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	511/2 อาคารพาณิชย์ กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	108			-	41	72	-	-	838,896.00			838,896.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,900.00	284,400.00			204,768.00	79,632.00		279,632.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,900.00	284,400.00			204,768.00	79,632.00		279,632.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			36		7,900.00	284,400.00			204,768.00	79,632.00		279,632.00		-		
2991	โฉนด	3198	25867	ต.แม่กลอง	4	0	0	67	67	4,500.00	301,500.00								-			-	-	301,500.00			301,500.00	0.30	
2992	โฉนด	3199	25868	ต.แม่กลอง	4	0	0	68	68	4,500.00	306,000.00								-			-	-	306,000.00			306,000.00	0.30	
2993	โฉนด	3784	29889	ต.แม่กลอง	3	0	0	23	23	10,000.00	230,000.00		ถนน		3				-			-	-	230,000.00	230,000.00		230,000.00	0.30	
2994	โฉนด	4534	37983	ต.แม่กลอง	2	0	1	17	117	4,500.00	526,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	13	42	-	-	924,612.00		50,000,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	199,056.00		462,306.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	199,056.00		462,306.00		-	
2995	โฉนด	5022	43011	ต.แม่กลอง	5	0	0	25	25	15,000.00	375,000.00	1	511/2 อาคารพาณิชย์กรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก			144			-	8	8	-	-	1,421,592.00				
											-		ชั้นที่ 1			3	48		7,900.00	379,200.00			30,336.00	348,864.00		473,864.00		473,864.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	48		7,900.00	379,200.00			30,336.00	348,864.00		473,864.00	50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 3			2	48		7,900.00	379,200.00			30,336.00	348,864.00		473,864.00	50,000,000.00	-	-
2996	โฉนด	2144	24249	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	27,000.00	999,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	28	46	-	-	1,098,252.00			1,098,252.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		366,084.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		366,084.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		366,084.00		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	28	46	-	-	1,098,252.00			1,098,252.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		366,084.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		366,084.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		366,084.00		-	
2997	โฉนด	262	6301	ต.แม่กลอง	2	0	2	36	236	8,750.00	2,065,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	576			-	60	76	-	-	3,327,352.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				288		7,150.00	2,059,200.00			-	494,208.00		1,663,676.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				288		7,150.00	2,059,200.00			-	494,208.00		1,663,676.00		-	
2997/1	โฉนด	16	6302	ต.แม่กลอง	5		1	68	168	8,750.00	1,470,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	208			2,600.00	540,800.00	60	76	411,008.00	129,792.00		129,792.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84			7,150.00	600,600.00	60	76	456,456.00	144,144.00		144,144.00			
2998	โฉนด	1900	15433	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	10,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	22	85	-	.	834,440.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		417,220.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		417,220.00		-	
2999	โฉนด	1359	18827	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	4,500.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	29	85	-	-	318,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		159,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		159,480.00		-	
3000	โฉนด	2038	18850	ต.แม่กลอง	3	0	0	37	37	11,000.00	407,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	144			2,600.00	374,400.00	10	40	149,760.00	224,640.00	631,640.00		631,640.00	0.30	
3001	โฉนด	2039	18851	ต.แม่กลอง	3	0	0	39	39	11,000.00	429,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	77			2,600.00	200,200.00	10	40	80,080.00	120,120.00	549,120.00		549,120.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3001/1	โหนด	2037	18849	ต.แม่กลอง	3	0	0	43	43	11,000.00	473,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	36		2,600.00	93,600.00	10	40	37,440.00	56,160.00	529,160.00			529,160.00	0.30
3002	โหนด	2273	20481	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	11,000.00	539,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	12	14	48,048.00	295,152.00	564,652.00			564,652.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	12	14	48,048.00	295,152.00	564,652.00			564,652.00	0.02
3003	โหนด	2656	22527	ต.แม่กลอง	5	0	0	19	19	40,000.00	760,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96	100		-	29	85	-	-	862,960.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		431,480.00		431,480.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		431,480.00	50,000,000.00	-	
3004	โหนด	1843	22247	ต.แม่กลอง	2	0	1	34	134	7,000.00	938,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	25	40	171,600.00	257,400.00	820,200.00			820,200.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		7,150.00	286,000.00	20	30	85,800.00	200,200.00	575,400.00			575,400.00	0.02
3005	โหนด	4359	35871	ต.แม่กลอง	2	0	0	7	7	3,500.00	24,500.00								-			-	-	24,500.00			24,500.00	0.02
3006	โหนด	3232	26240	ต.แม่กลอง	1	1	0	21	421	1,200.00	505,200.00								-			-	-		50,000,000.00	-	-	
3007	โหนด	1591	13985	ต.แม่กลอง	3	0	0	18	18	6,000.00	108,000.00		ถนน						-			-	-					
3008	โหนด	2242	17018	ต.แม่กลอง	3	0	2	12	212	12,000.00	2,544,000.00		ถนน						-			-	-					
3009	โหนด	2244	17020	ต.แม่กลอง	4	0	1	79	179	12,000.00	2,148,000.00								-			-	-	2,148,000.00			2,148,000.00	0.30
3010	โหนด	187	4662	ต.แม่กลอง		0	3	52	352	900.00	316,800.00		นอกเขต						-			-	-	316,800.00			316,800.00	0.30
3011	โหนด	230	4706	ต.แม่กลอง	2	5	3	50	2350	2,400.00	5,640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	60	93	638,352.00	48,048.00	5,688,048.00		50,000,000.00		-
3012	โหนด	3646	28743	ต.แม่กลอง		1	0	20	420	11,000.00	4,620,000.00								-			-	-	4,620,000.00			4,620,000.00	0.30
3013	โหนด	3590	28742	ต.แม่กลอง	2	1	1	18.8	518.8	7,500.00	3,891,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	60	76	652,080.00	205,920.00	3,891,000.00		50,000,000.00		-
3014	โหนด	1849	15334	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	12,000.00	780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	12	14	-	-	1,370,304.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	295,152.00		685,152.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	295,152.00		685,152.00		-	
3015	โหนด	3679	28718	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.1	21.1	8,000.00	168,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160			-	23	36	-	-	911,200.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,250.00	580,000.00			208,800.00	371,200.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,250.00	580,000.00			208,800.00	371,200.00				-	
3016	โหนด	311	6112	ต.แม่กลอง	3	0	3	16	316	40,000.00	12,640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	120		7,150.00	858,000.00	26	42	360,360.00	497,640.00	7,519,862.22			7,519,862.22	0.30
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48		2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	2,921,208.89			2,921,208.89	0.30
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36		2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	2,190,906.67			2,190,906.67	0.30
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	12		7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	779,442.22			779,442.22	0.30
3017	โหนด	1586	19232	ต.แม่กลอง	5	0	1	10	110	10,000.00	1,100,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240		7,700.00	1,848,000.00	17	24	443,520.00	1,404,480.00	2,396,961.20			2,396,961.20	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4		6,150.00	24,600.00	5	5	1,230.00	23,370.00	39,911.35			39,911.35	0.02
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	16		7,700.00	123,200.00	5	5	6,160.00	117,040.00	183,205.41			183,205.41	0.02
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	6		2,600.00	15,600.00	5	5	780.00	14,820.00	39,632.03			39,632.03	0.30
3018	โฉนด	1591	19237	ต.แม่กลอง	2	0	0	84	84	5,000.00	420,000.00																420,000.00	0.02
3019	โฉนด	3990	31369	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	5,000.00	500,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	100		7,700.00	770,000.00	19	28	215,600.00	554,400.00	1,054,400.00		50,000,000.00		-
3020	โฉนด	1055	14677	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	11,000.00	616,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	80				30	50	-		413,200.00			413,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	80			-	30	50	-	-	413,200.00			413,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	80			-	30	50	-	-	413,200.00			413,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	80			-	30	50	-	-	413,200.00			413,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	80			-	30	50	-	-	413,200.00			413,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,250.00	290,000.00			145,000.00	145,000.00		206,600.00		-	
3021	โฉนด	1257	16460	ต.แม่กลอง	2	1	0	0.2	400.2	7,500.00	3,001,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	31	52	-		1,858,680.00			1,858,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			120		7,150.00	858,000.00			446,160.00	411,840.00		929,340.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120		7,150.00	858,000.00			446,160.00	411,840.00		929,340.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	31	52	356,928.00	329,472.00	743,472.00			743,472.00	0.02
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		2	240		2,600.00	624,000.00	10	40	249,600.00	374,400.00	1,409,400.00			1,409,400.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ		2	120		2,600.00	312,000.00	10	40	124,800.00	187,200.00	704,700.00			704,700.00	0.02
3022	โฉนด	3039	25402	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	12,000.00	636,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	25	40	-	-	1,047,840.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		523,920.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		523,920.00		-	
3023	โฉนด	958	14358	ต.แม่กลอง	2	0	0	54.2	54.2	4,500.00	243,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	25	40	-	-	449,820.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	102,960.00		224,910.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	102,960.00		224,910.00		-	
3024	โฉนด	123	4918	ต.แม่กลอง	2	1	0	0	400	1,200.00	480,000.00								-			-	-	480,000.00		50,000,000.00		-
3025	โฉนด	4805	40812	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	8,000.00	112,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10	-	-	935,680.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		467,840.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		467,840.00		-	
3026	โฉนด	2688	22961	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	11,000.00	176,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64			-	28	46	-	-	426,560.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			32		7,250.00	232,000.00			-	125,280.00		213,280.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			32		7,250.00	232,000.00			-	125,280.00		213,280.00		-	
3027	โฉนด	1045	14667	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	11,000.00	616,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	47	85	-	-	718,960.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		359,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		359,480.00		-	
3028	โฉนด	1334	17160	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	5,000.00	120,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	60	76	-	-	325,920.00			325,920.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		162,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		162,960.00		-	
3029	โฉนด	833	12480	ต.แม่กลอง	2	0	1	17	117	5,000.00	585,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	603,018.00			603,018.00	0.02
3030	โฉนด	1862	15347	ต.แม่กลอง	2	0	0	38	38	12,000.00	456,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	22	34	-	-	1,362,048.00			1,362,048.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			233,376.00	453,024.00		681,024.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			233,376.00	453,024.00		681,024.00		-	
3031	โฉนด	788	11933	ต.แม่กลอง	2	0	2	17	217	4,500.00	976,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	60	85	-	-	1,148,100.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00				-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	20		7,150.00	143,000.00	30	50	71,500.00	71,500.00	71,500.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	28		7,150.00	200,200.00	30	50	100,100.00	100,100.00	100,100.00					
3032	โฉนด	5546	17666	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	2,500.00	162,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72			-	17	79	-	-	270,608.00			270,608.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			203,346.00	54,054.00		135,304.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			203,346.00	54,054.00		135,304.00		-		
3033	โฉนด	4058	32503	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	4,500.00	63,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		6,900.00	220,800.00	19	28	61,824.00	158,976.00	221,976.00			221,976.00	0.02	
3034	โฉนด	3812	29912	ต.แม่กลอง	2	0	1	20	120	8,000.00	960,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	15	20	-	-	1,509,120.00			1,509,120.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		754,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		754,560.00		-		
3035	โฉนด	1248	15021	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	11,000.00	594,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64			-	33	93	-	-	626,032.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	16,016.00		313,016.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	16,016.00		313,016.00		-		
3036	โฉนด	3114	21059	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	552,384.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		276,192.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		276,192.00		-		
3037	โฉนด	1713	23093	ต.แม่กลอง	2	0	0	78	78	4,500.00	351,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	18	26	-	-	858,936.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	253,968.00		429,468.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	253,968.00		429,468.00		-		
3038	โฉนด	2873	24773	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	10,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	26	85	-	-	822,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		411,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		411,480.00		-		
3039	โฉนด	3124	21233	ต.แม่กลอง	5	0	0	26	26	23,000.00	598,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	29	48	-	-	1,174,576.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		391,525.33		391,525.33	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		391,525.33		391,525.33	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		391,525.33		391,525.33	0.02	
3040	โฉนด	5620	45437	ต.แม่กลอง	5	0	0	23.2	23.2	20,000.00	464,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180				29	48	-	-	1,134,800.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	60		6,900.00	414,000.00			198,720.00	215,280.00		378,266.67		378,266.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	60		7,700.00	462,000.00			221,760.00	240,240.00		378,266.67		378,266.67	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	60		6,900.00	414,000.00			198,720.00	215,280.00		378,266.67		378,266.67	0.02	
3041	โฉนด	5414	44249	ต.แม่กลอง	2	0	0	93.5	93.5	11,000.00	1,028,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	6	6	-	-	3,179,220.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
									0		-		ชั้นที่ 1			160		7,150.00	1,144,000.00			-	1,075,360.00		1,589,610.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			160		7,150.00	1,144,000.00			-	1,075,360.00		1,589,610.00		-		
3042	โฉนด	3678	28717	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.2	31.2	8,000.00	249,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160			-	20	30	-	-	1,112,000.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,700.00	616,000.00			-	431,200.00		556,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,700.00	616,000.00			-	431,200.00		556,000.00		-		
3043	โฉนด	2491	21329	ต.แม่กลอง	2	0	0	29.7	29.7	8,000.00	237,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	29	48	329,472.00	356,928.00	594,528.00		50,000,000.00		-	
3044	โฉนด	1704	14276	ต.แม่กลอง	3	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-	39	68	-	-	1,533,088.00			1,533,088.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,700.00	492,800.00			335,104.00	157,696.00		511,029.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,700.00	492,800.00			335,104.00	157,696.00		511,029.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			64		7,700.00	492,800.00			335,104.00	157,696.00		511,029.33		-		
3045	โฉนด	1705	14277	ต.แม่กลอง	3	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-	39	68	-	-	1,533,088.00			1,533,088.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,700.00	492,800.00			335,104.00	157,696.00		511,029.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,700.00	492,800.00			335,104.00	157,696.00		511,029.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			64		7,700.00	492,800.00			335,104.00	157,696.00		511,029.33		-		
3046	โฉนด	802	10341	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	25,000.00	1,250,000.00															1,250,000.00		1,250,000.00	0.30
3047	โฉนด	803	10342	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	25,000.00	1,250,000.00															1,250,000.00		1,250,000.00	0.30
3048	โฉนด	3186	21602	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	552,384.00			552,384.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,192.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,192.00		-		
3049	โฉนด	281	5593	ต.แม่กลอง	2	21	2	28	8628	5,000.00	43,140,000.00				2							-		43,140,000.00			43,140,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48		7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	171,600.00			171,600.00	0.30	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	150		2,600.00	390,000.00	10	40	156,000.00	234,000.00	234,000.00			234,000.00	0.02	
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		2	375		2,600.00	975,000.00	10	40	390,000.00	585,000.00	585,000.00			585,000.00	0.02	
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ		2	60		2,600.00	156,000.00	10	40	62,400.00	93,600.00	93,600.00			93,600.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	30	50	85,800.00	85,800.00	85,800.00			85,800.00	0.02	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	30	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00			18,018.00	0.02	
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16		7,150.00	114,400.00	30	50	57,200.00	57,200.00	57,200.00			57,200.00	0.02	
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16		7,150.00	114,400.00	30	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00			8,008.00	0.02	
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	30	85	-	-	137,280.00			137,280.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				64		7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				64		7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00		-		
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	30	85	-	-	102,960.00			102,960.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-		
											-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	30	85	-	-	102,960.00			102,960.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		-		
											-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24			7,150.00	171,600.00	30	50	85,800.00	85,800.00	85,800.00			85,800.00	0.02	
											-	13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30			7,150.00	214,500.00	30	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00			15,015.00	0.02	
											-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60			7,150.00	429,000.00	30	50	214,500.00	214,500.00	214,500.00			214,500.00	0.02	
3050	โฉนด	1483	13631	ต.แม่กลอง	2	0	0	73	73	12,000.00	876,000.00															876,000.00		876,000.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	38	85	-	-	102,960.00		10,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	394,680.00	51,480.00		51,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	394,680.00	51,480.00		51,480.00		-	
3051	โฉนด	2659	22618	ต.แม่กลอง	2	0	0	68.3	68.3	6,000.00	409,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	15	20	114,400.00	457,600.00	409,800.00		50,000,000.00			-
3052	โฉนด	2176	16840	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	29	48	-	-	684,384.00		50,000,000.00			-
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00			342,192.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00			342,192.00		-	
3053	โฉนด	808	10347	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	8,000.00	424,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			7,150.00	514,800.00	60	76	391,248.00	123,552.00	547,552.00		50,000,000.00			-
3054	โฉนด	974	13970	ต.แม่กลอง	4	0	0	55	55	11,000.00	605,000.00								-			-	-	605,000.00			605,000.00	0.30		
3055	โฉนด	1583	16722	ต.แม่กลอง	3	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96				-	31	52	-	-	954,816.00			954,816.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			477,408.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			477,408.00		-	
3056	โฉนด	1876	15361	ต.แม่กลอง	2	0	0	91	91	12,000.00	1,092,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	37	64	-	-	1,339,104.00				1,339,104.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00			669,552.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00			669,552.00		-	
3057	โฉนด	3150	25585	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	26	42	240,240.00	331,760.00	592,760.00		50,000,000.00			
3058	โฉนด	1178	15278	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00									-			-	-	693,000.00			693,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3059	โฉนด	845	18205	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	30	50	-	-	825,600.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		412,800.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		412,800.00		-			
3060	โฉนด	3828	30072	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	8,000.00	632,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	14	18	-	-	1,335,560.00			1,335,560.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			77,220.00	351,780.00		667,780.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			77,220.00	351,780.00		667,780.00		-			
3061	โฉนด	2317	20741	ต.แม่กลอง	2	0	0	37.6	37.6	8,000.00	300,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	30	50	429,000.00	429,000.00	729,800.00	729,800.00		729,800.00	0.02		
3062	โฉนด	1309	15007	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	11,000.00	649,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	25	40	-	-	1,266,760.00	1,266,760.00		1,266,760.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			205,920.00	308,880.00		633,380.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			205,920.00	308,880.00		633,380.00		-			
3063	โฉนด	5312	43746	ต.แม่กลอง	2	0	0	2	2	20,000.00	40,000.00				2				-			-		40,000.00						
3064	โฉนด	5396	44173	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.8	20.8	8,000.00	166,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	7	7	-	-	1,017,536.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	425,568.00		508,768.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	425,568.00		508,768.00		-			
3065	โฉนด	2866	25646	ต.แม่กลอง	3	0	1	61	161	20,000.00	3,220,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	99		2,600.00	257,400.00	14	60	154,440.00	102,960.00	3,322,960.00			3,322,960.00	0.30		
3066	โฉนด	1066	14811	ต.แม่กลอง	4	0	0	52	52	7,500.00	390,000.00							-			-	-	390,000.00			390,000.00	0.30			
3067	โฉนด	1516	16259	ต.แม่กลอง	2	0	1	84	184	40,000.00	7,360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			-	36	62	-	-	492,500.19			492,500.19	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00			177,320.00	108,680.00		246,250.09		-			
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00			177,320.00	108,680.00		246,250.09		-			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	36	85	-	-	360,940.19			360,940.19	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		180,470.10		-			
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		180,470.10		-			
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	36	85	-	-	360,940.19			360,940.19	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		180,470.10		-			
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		180,470.10		-			
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	36	85	-	-	360,940.19			360,940.19	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		180,470.10		-			
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		180,470.10		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	30	85	-	-	360,940.19				360,940.19	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		180,470.10			-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		180,470.10			-	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			-	30	50	-	-	561,140.19				561,140.19	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00				143,000.00	143,000.00		280,570.10			-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00				143,000.00	143,000.00		280,570.10			-	
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	30	85	-	-	360,940.19				360,940.19	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		180,470.10			-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		180,470.10			-	
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	30	85	-	-	360,940.19				360,940.19	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		180,470.10			-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		180,470.10			-	
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	1500			-	30	85	-	-	6,767,628.00				6,767,628.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			750		7,150.00	5,362,500.00				4,558,125.00	804,375.00		3,383,814.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			750		7,150.00	5,362,500.00				4,558,125.00	804,375.00		3,383,814.00			-	
3068	โฉนด	1035	14563	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	1,008,040.00		50,000,000.00			-	
3069	โฉนด	2102	16630	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	198			-	30	85	-	-	932,355.00				932,355.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			99		7,150.00	707,850.00				601,672.50	106,177.50		466,177.50			-	
											-		ชั้นที่ 2			99		7,150.00	707,850.00				601,672.50	106,177.50		466,177.50			-	
3070	โฉนด	1371	15500	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.1	20.1	8,000.00	160,800.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160			-	22	34	-	-	973,920.00				973,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,700.00	616,000.00				209,440.00	406,560.00		486,960.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,700.00	616,000.00				209,440.00	406,560.00		486,960.00			-	
3071	โฉนด	834	10603	ต.แม่กลอง	5	0	0	14	14	20,000.00	280,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	47	76	-	-	457,408.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00				110,880.00	88,704.00		228,704.00			228,704.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00				110,880.00	88,704.00		228,704.00			228,704.00	0.02
3072	โฉนด	836	10605	ต.แม่กลอง	5	0	0	15	15	20,000.00	300,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	47	76	-	-	477,408.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		238,704.00			238,704.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		238,704.00			238,704.00	0.02
3073	โฉนด	1318	13298	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00								-			-	-	744,000.00				744,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3074	โฉนด	1870	15355	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	12,000.00	600,000.00								-			-	-	600,000.00				600,000.00	0.30	
3075	โฉนด	1871	15356	ต.แม่กลอง	3	0	0	67	67	12,000.00	804,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	128			-	32	54	-	-	1,224,992.00		50,000,000.00			-	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			247,104.00	210,496.00			612,496.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			247,104.00	210,496.00			612,496.00			-	
3076	โฉนด	2941	25113	ต.แม่กลอง	3	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	160			-	3	6	-	-	1,399,360.00		50,000,000.00			-	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	537,680.00			699,680.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	537,680.00			699,680.00			-	
3077	โฉนด	1866	15351	ต.แม่กลอง	4	0	0	51	51	20,000.00	1,020,000.00								-			-	-	1,020,000.00				1,020,000.00	0.30	
3078	โฉนด	1094	14090	ต.แม่กลอง	4	0	0	77	77	8,000.00	616,000.00								-			-	-	616,000.00				616,000.00	0.30	
3079	โฉนด	1713	14272	ต.แม่กลอง	5	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	50	76	-	-	1,392,640.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	60		7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00			464,213.33			464,213.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	60		7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00			464,213.33			464,213.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	60		7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00			464,213.33			464,213.33	0.02
3080	โฉนด	5531	45227	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	8,000.00	144,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	5	5	-	-	578,720.00		50,000,000.00			-	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	217,360.00			289,360.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	217,360.00			289,360.00			-	
3081	โฉนด	2695	22979	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.1	21.1	11,000.00	232,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256			-	28	46	-	-	1,220,516.00		50,000,000.00			-	
											-		ชั้นที่ 1			128		7,150.00	915,200.00			-	494,208.00			610,258.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			128		7,150.00	915,200.00			-	494,208.00			610,258.00			-	
3082	โฉนด	736	14951	ต.แม่กลอง	2	0	0	38.3	38.3	10,000.00	383,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224			-	10	10	-	-	1,824,440.00				1,824,440.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			112		7,150.00	800,800.00			80,080.00	720,720.00			-			-	
											-		ชั้นที่ 2			112		7,150.00	800,800.00			80,080.00	720,720.00			-			-	
3083	โฉนด	737	14952	ต.แม่กลอง	2	0	0	26.8	26.8	10,000.00	268,000.00		คร่อมโฉนด						-			-	-	268,000.00				268,000.00	0.02	
3084	โฉนด	1918	15485	ต.แม่กลอง	2	0	0	35	35	7,000.00	245,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	47	85	-	-	322,220.00		50,000,000.00			-	
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00			161,110.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00			161,110.00			-	
3085	โฉนด	3013	25263	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	25	40	-	-	1,385,280.00				1,385,280.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00			461,760.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00			461,760.00			-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		461,760.00		-		
3086	โฉนด	2295	17313	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	21	80	-	-	845,280.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	68,640.00		422,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	68,640.00		422,640.00		-		
3087	โฉนด	1642	17290	ต.แม่กลอง	3	0	0	52	52	11,000.00	572,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80			6,900.00	552,000.00	30	50	276,000.00	276,000.00	848,000.00			848,000.00	0.30
3088	โฉนด	1677	17551	ต.แม่กลอง	2	0	0	84	84	11,000.00	924,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32			7,700.00	246,400.00	12	14	34,496.00	211,904.00	396,704.00			396,704.00	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32			7,700.00	246,400.00	12	14	34,496.00	211,904.00	396,704.00			396,704.00	0.02
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32			7,700.00	246,400.00	12	14	34,496.00	211,904.00	396,704.00			396,704.00	0.02
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32			7,700.00	246,400.00	12	14	34,496.00	211,904.00	396,704.00			396,704.00	0.02
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32			7,700.00	246,400.00	12	14	34,496.00	211,904.00	396,704.00			396,704.00	0.02
3089	โฉนด	1706	14265	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	50	76	-	-	1,326,112.00			1,326,112.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
3090	โฉนด	1707	14266	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	50	76	-	-	1,326,112.00			1,326,112.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
3091	โฉนด	1708	14267	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	50	76	-	-	1,326,112.00			1,326,112.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		442,037.33		-		
3092	โฉนด	2018	16199	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	14,500.00	391,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	37	64	-	-	790,668.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			354,816.00	199,584.00		395,334.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			354,816.00	199,584.00		395,334.00		-		
3093	โฉนด	2125	16523	ต.แม่กลอง	2	0	0	12	12	17,000.00	204,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			7,150.00	457,600.00	30	50	228,800.00	228,800.00	432,800.00			432,800.00	0.02
3094	โฉนด	367	6773	ต.แม่กลอง	2	2	0	34	834	2,200.00	1,834,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	2,349,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			257,400.00	257,400.00		1,174,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			257,400.00	257,400.00		1,174,800.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3095	โฉนด	1753	17781	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00								-			-	-	726,000.00			726,000.00	0.30	
3096	โฉนด	1755	17783	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	46			7,150.00	328,900.00	25	40	131,560.00	197,340.00	890,340.00			890,340.00	0.02
3097	โฉนด	3663	30511	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.5	31.5	2,500.00	78,750.00								-			-	-	78,750.00			78,750.00	0.30	
3098	โฉนด	2658	22617	ต.แม่กลอง	2	0	0	67.8	67.8	6,000.00	406,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	15	20	114,400.00	457,600.00	864,400.00		50,000,000.00		
3099	โฉนด	5743	6476	ต.แม่กลอง	4	0	0	76.7	76.7	12,000.00	920,400.00								-			-	-	920,400.00			920,400.00	0.30	
3100	โฉนด	2369	17488	ต.แม่กลอง	4	0	0	16	16	6,000.00	96,000.00								-			-	-	96,000.00			96,000.00	0.30	
3101	โฉนด	2370	17489	ต.แม่กลอง	4	0	0	20	20	6,000.00	120,000.00								-			-	-	120,000.00			120,000.00	0.30	
3102	โฉนด	4142	33308	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	20,000.00	440,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168	100		-	18	26	-	-	1,260,512.00			1,260,512.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			96,096.00	273,504.00		420,170.67		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			96,096.00	273,504.00		420,170.67		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			96,096.00	273,504.00		420,170.67		-		
3103	โฉนด	2049	23501	ต.แม่กลอง	5	0	0	25	25	27,000.00	675,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100		-	27	44	-	-	1,502,904.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		375,726.00		375,726.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	25	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		375,726.00		375,726.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		375,726.00		375,726.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		375,726.00		375,726.00	0.02	
3104	โฉนด	65	4416	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	7,000.00	182,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	37	85	-	-	284,960.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		142,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		142,480.00		-		
3105	โฉนด	3809	29909	ต.แม่กลอง	4	0	0	70	70	8,000.00	560,000.00								-			-	-	560,000.00			560,000.00	0.30	
3106	โฉนด	2463	18895	ต.แม่กลอง	2	0	0	34.5	34.5	12,000.00	414,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	40	70	-	-	539,640.00			539,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		179,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		179,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		179,880.00		-		
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	40	70	-	-	539,640.00			539,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		179,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		179,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		179,880.00		-		
3107	โฉนด	3302	22423	ต.แม่กลอง	3	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	30	50	-	-	559,600.00			559,600.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,800.00		-		
3108	โฉนด	2077	19345	ต.แม่กลอง	2	0	0	4	4	30,000.00	120,000.00									-			-	-			120,000.00	0.02		
3109	โฉนด	2344	20579	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	30,000.00	450,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	1,102,224.00			1,102,224.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		367,408.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		367,408.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		367,408.00		-		
3110	โฉนด	91	3798	ต.แม่กลอง	2	0	1	24	124	3,000.00	372,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100		7,150.00	715,000.00	40	93	664,950.00	50,050.00	422,050.00			422,050.00	0.02	
3111	โฉนด	1247	15020	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	40	85	-	-	739,640.00	50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1				32		7,150.00	228,800.00			-	34,320.00		369,820.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				32		7,150.00	228,800.00			-	34,320.00		369,820.00		-		
3112	โฉนด	1325	17203	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	5,000.00	500,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		7,150.00	386,100.00	30	50	193,050.00	193,050.00	693,050.00		50,000,000.00			
3113	โฉนด	2877	24717	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	5,000.00	200,000.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216		7,150.00	1,544,400.00	14	18	277,992.00	1,266,408.00	1,466,408.00			1,466,408.00	0.02	
3114	โฉนด	2324	20748	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	8,000.00	184,000.00	1	200	ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96		7,250.00	696,000.00	30	50	348,000.00	348,000.00	532,000.00		50,000,000.00		-	
3115	โฉนด	3912	30800	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	8,000.00	264,000.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	30	50	-	-	492,800.00	50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1				32		7,150.00	228,800.00			-	114,400.00		246,400.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				32		7,150.00	228,800.00			-	114,400.00		246,400.00		-		
3116	โฉนด	1083	14079	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	8,000.00	536,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240		7,150.00	1,716,000.00	28	46	789,360.00	926,640.00	1,462,640.00		50,000,000.00			
3117	โฉนด	1084	14080	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	8,000.00	520,000.00	2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60		2,600.00	156,000.00	20	30	46,800.00	109,200.00	629,200.00		50,000,000.00			
3118	โฉนด	1090	14086	ต.แม่กลอง	3	0	0	65	65	8,000.00	520,000.00			ลานกีฬา						-			-	-						
3119	โฉนด	601	10637	ต.แม่กลอง	3	1	0	4	404	8,750.00	3,535,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48		7,150.00	343,200.00	24	38	130,416.00	212,784.00	1,626,784.00			1,626,784.00	0.30	
											-	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48		7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	1,438,024.00			1,438,024.00	0.30	
											-	3	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24		7,150.00	171,600.00	20	30	51,480.00	120,120.00	827,120.00			827,120.00	0.30	
3120	โฉนด	แม่กลอง	20685	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	700.00	12,600.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				29	48			589,176.00					
													ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00			นอกเขต			
													ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			266,112.00	288,288.00						
3121	โฉนด	3190	25859	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00									-			-	-			243,000.00	0.30		
3123	โฉนด	1111	14794	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	11,000.00	396,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	782,100.00		50,000,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3124	โฉนด	720	12486	ต.แม่กลอง	2	0	1	43	143	11,000.00	1,573,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	10	10	143,000.00	1,287,000.00			50,000,000.00		-	
													504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	150	100	2,600.00	390,000.00	10	10	39,000.00	351,000.00						
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกไม้	2	240	100		-	10	10	-	-			50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		-		-		
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		-		-		
3125	โฉนด	1538	16352	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	11,000.00	440,000.00				2				-			-	-	440,000.00					
3126	โฉนด	4588	38590	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	6,000.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	11	12	-	-	1,212,048.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			-	453,024.00		606,024.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			-	453,024.00		606,024.00		-		
3127	โฉนด	5671	12592	ต.แม่กลอง	2	3	1	17	1317	7,500.00	9,877,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64		7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	4,970,782.00		50,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64		7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	4,970,782.00					
3128	โฉนด	3886	30564	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.3	16.3	4,500.00	73,350.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	112			-	22	34	-	-	642,534.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			56		7,700.00	431,200.00			-	284,592.00		321,267.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			56		7,700.00	431,200.00			-	284,592.00		321,267.00		-		
3129	โฉนด	829	18183	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36	-	-	1,099,296.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		549,648.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		549,648.00		-		
3130	โฉนด	838	18223	ต.แม่กลอง	2	0	0	87	87	10,000.00	870,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224			-	19	28	-	-	2,023,152.00			2,023,152.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			112		7,150.00	800,800.00			224,224.00	576,576.00		1,011,576.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			112		7,150.00	800,800.00			224,224.00	576,576.00		1,011,576.00		-		
3131	โฉนด	48	4484	ต.แม่กลอง	2	0	2	74	274	5,000.00	1,370,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10	-	-	2,027,929.41			2,027,929.41	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			120		7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,013,964.71		-		
											-		ชั้นที่ 2			120		7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,013,964.71		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100		7,150.00	715,000.00	10	10	71,500.00	643,500.00	1,046,441.18			1,046,441.18	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	251,145.88			251,145.88	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	251,145.88			251,145.88	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	251,145.88			251,145.88	0.02	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	251,145.88			251,145.88	0.02	
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	251,145.88			251,145.88	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3132	โฉนด	49	4485	ต.แม่กลอง	2	0	2	29	229	7,500.00	1,717,500.00								-			-	-	1,717,500.00				1,717,500.00	0.02
3133	โฉนด	910	13324	ต.แม่กลอง	4	0	0	5	5	6,500.00	32,500.00								-			-	-	32,500.00				32,500.00	0.30
3133	โฉนด	910	13324	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	5	5.0	6,500.00	32,500.00																		
3134	โฉนด	5347	43830	ต.แม่กลอง	4	1	0	17	417	7,500.00	3,127,500.00								-			-	-	3,127,500.00				3,127,500.00	0.30
3135	โฉนด	1350	18818	ต.แม่กลอง	4	0	1	7	107	4,500.00	481,500.00								-			-	-	481,500.00				481,500.00	0.30
3136	โฉนด	258	6261	ต.แม่กลอง	4	0	1	67	167	2,250.00	375,750.00								-			-	-	375,750.00				375,750.00	0.30
3137	โฉนด	4532	37981	ต.แม่กลอง	4	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00								-			-	-	229,500.00				229,500.00	0.30
3138	โฉนด	4533	37982	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00								-			-	-	270,000.00				270,000.00	0.30
3139	โฉนด	4535	37984	ต.แม่กลอง	4	0	2	27	227	4,500.00	1,021,500.00								-			-	-	1,021,500.00				1,021,500.00	0.30
3140	โฉนด	4765	40439	ต.แม่กลอง	2	1	1	85	585	10,000.00	5,850,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	520			-	7	7	-	-	5,834,302.50		50,000,000.00			-
											-		ชั้นที่ 1			260		7,150.00	1,859,000.00			-	1,728,870.00			-			
											-		ชั้นที่ 2			260		7,150.00	1,859,000.00			-	1,728,870.00			-			
											-	2	โรงเก็บของเก่า 1 หลัง		2	380		2,600.00	988,000.00	7	7	69,160.00	918,840.00	4,392,277.50		50,000,000.00			-
3141	โฉนด	1106	14789	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	11,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	36	62	-	-	407,264.00		50,000,000.00			-
											-		ชั้นที่ 1			32		7,700.00	246,400.00			-	93,632.00			203,632.00			-
				ถ.เอกชัย							-		ชั้นที่ 2			32		7,700.00	246,400.00			-	93,632.00			203,632.00			-
3142	โฉนด	1200	16928	ต.แม่กลอง	2	0	3	81	381	1,500.00	571,500.00				2				-			-	-	571,500.00		50,000,000.00			
3143	โฉนด	1692	22890	ต.แม่กลอง	2	0	0	50.3	50.3	4,500.00	226,350.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	22	34	42,432.00	82,368.00						
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00	46,800.00	22	34	15,912.00	30,888.00						
3144	โฉนด	1749	24060	แหลมใหญ่	2	0	0	43.2	43.2	4,500.00	194,400.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	22	34	-	-	1,293,622.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			155,584.00	302,016.00			646,811.00			-
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			155,584.00	457,600.00			646,811.00			-
3145	โฉนด	1330	15526	สะพานสี่วัดพวง	2	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	17	24	205,920.00	652,080.00	1,378,080.00		50,000,000.00			-
3146	โฉนด	5757	29282	แหลมใหญ่	2	0	2	53	253	40,000.00	10,120,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	432			-	35	60	-	-	8,715,424.86				8,715,424.86	0.02
											-		ชั้นที่ 1			144		7,700.00	1,108,800.00			665,280.00	443,520.00			2,905,141.62			-
											-		ชั้นที่ 2			144		7,700.00	1,108,800.00			665,280.00	443,520.00			2,905,141.62			-
											-		ชั้นที่ 3			144		7,700.00	1,108,800.00			665,280.00	443,520.00			2,905,141.62			-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		7,150.00	1,144,000.00	35	60	686,400.00	457,600.00	3,192,735.14				3,192,735.14	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3147	โฉนด	80	4431	ต.แม่กลอง	2	0	1	32	132	8,750.00	1,155,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	1,020,690.00				1,020,690.00	0.02	
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12		7,150.00	85,800.00	10	40	34,320.00	51,480.00	340,230.00				340,230.00	0.02	
3148	โฉนด	254	5588	ต.แม่กลอง	2	0	1	6	106	8,750.00	927,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	-	10	30	-	-	1,728,300.00				1,728,300.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	400,400.00		864,150.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	400,400.00		864,150.00			-		
3149	โฉนด	3793	29765	บางแก้ว	2	0	0	69	69	8,000.00	552,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	-	15	20	-	-	1,238,400.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1					7,150.00	343,200.00			-	343,200.00		619,200.00			-		
				บางแก้ว							-		ชั้นที่ 2					7,150.00	343,200.00			-	343,200.00		619,200.00			-		
3150	โฉนด	1363	15371	ต.แม่กลอง	4	0	0	79	79	12,000.00	948,000.00								-			-	-	948,000.00				948,000.00	0.30	
3151	โฉนด	2114	16642	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	12,000.00	720,000.00								-			-	-	720,000.00				720,000.00	0.30	
3152	โฉนด	1108	14791	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	82.5			-	-	37	64	-	-	872,355.00				872,355.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			41.25		7,150.00	294,937.50			-	106,177.50		436,177.50			-		
											-		ชั้นที่ 2			41.25		7,150.00	294,937.50			-	106,177.50		436,177.50			-		
3153	โฉนด	5899	17315	บางแก้ว	2	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	40	70	300,300.00	128,700.00	440,700.00				440,700.00	0.02	
3154	โฉนด	4109	32972	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	40	70	300,300.00	128,700.00	368,700.00				368,700.00	0.02	
3155	โฉนด	1475	18373	แม่กลอง	2	0	0	67	67	8,000.00	536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	-	10	26	-	-	1,002,705.23		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	253,968.00		501,352.62			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	253,968.00		501,352.62			-		
				บางแก้ว	2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	4		7,150.00	28,600.00	10	10	2,860.00	25,740.00	66,970.77						
3156	โฉนด	814	29687	แม่กลอง	2	0	0	33	33	10,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	-	23	36	-	-	622,864.00		50,000,000.00		-	
				บางจะเกร็ง							-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		311,432.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		311,432.00			-		
3157	โฉนด	4663	39472	ต.แม่กลอง	2	0	0	81	81	4,500.00	364,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	10	30	205,920.00	480,480.00	364,500.00		50,000,000.00		-		
3158	โฉนด	445	8489	ต.แม่กลอง	2	1	3	67	767	1,200.00	920,400.00								-			-	-			50,000,000.00		-		
3159	โฉนด	862	14422	ต.แม่กลอง	2	0	0	55	55	10,000.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120		7,150.00	858,000.00	36	93	797,940.00	60,060.00	550,000.00				550,000.00	0.02	
3160	โฉนด	553	8473	ต.แม่กลอง	4	0	0	82	82	6,000.00	492,000.00								-			-	-					492,000.00	0.30	
3161	โฉนด	1834	18059	ต.แม่กลอง		0	0	14.6	14.6	40,000.00	584,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	-	60	76	-	-	850,112.00					
				ต.แม่กลอง	3						-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		283,370.67			283,370.67	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				แหลมใหญ่	2						-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		283,370.67		283,370.67	0.02
				แหลมใหญ่	2						-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		283,370.67		283,370.67	0.02
3162	โฉนด	5953	8981	ต.แม่กลอง	2	0	2	30	230	12,000.00	2,760,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24		7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	2,776,380.00			2,776,380.00	0.02
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้		24		2,600.00	62,400.00	20	93	58,032.00	4,368.00					
3163	โฉนด	5924	16106	ต.แม่กลอง	2	0	2	13	213	2,200.00	468,600.00								-			-	-	468,600.00		50,000,000.00		
3164	โฉนด	2502	18267	ต.แม่กลอง	4	0	0	53	53	10,000.00	530,000.00								-			-	-	530,000.00			530,000.00	0.30
3165	โฉนด	1003	14403	ต.แม่กลอง	2	0	0	58.4	58.4	4,500.00	262,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		-	28	46	-	-	-	726,120.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	231,660.00		363,060.00		-	
				บางแก้ว							-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	231,660.00		363,060.00		-	
3166	โฉนด	3878	30449	บางแก้ว	2	0	0	17	17	4,500.00	76,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112			-	22	34	-	-	605,028.00		50,000,000.00		-
				บางแก้ว							-		ชั้นที่ 1			56		7,150.00	400,400.00			-	264,264.00		302,514.00		-	
				แหลมใหญ่							-		ชั้นที่ 2			56		7,150.00	400,400.00			-	264,264.00		302,514.00		-	
3167	โฉนด	333	23811	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	12,000.00	444,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	28	46	-	-	820,752.00			820,752.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		273,584.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		273,584.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		273,584.00		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	28	46	-	-	820,752.00			820,752.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		273,584.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		273,584.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	199,584.00		273,584.00		-	
3168	โฉนด	3582	28021	ต.แม่กลอง	2	0	1	30	130	4,500.00	585,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54		7,150.00	386,100.00	22	34	131,274.00	254,826.00	839,826.00		50,000,000.00		-
3169	โฉนด	592	9868	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	10,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40		7,150.00	286,000.00	32	93	265,980.00	20,020.00	700,020.00		50,000,000.00		-
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		7,150.00	286,000.00	32	54	154,440.00	131,560.00	131,560.00			131,560.00	0.02
					2						-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		7,150.00	286,000.00	32	54	154,440.00	131,560.00	131,560.00			131,560.00	0.02
3170	โฉนด	1365	15373	ต.แม่กลอง	2	0	0	86	86	12,000.00	1,032,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวมความสูง ไม่เกิน5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800.00	2,184,000.00	10	10	218,400.00	1,965,600.00	2,997,600.00			2,997,600.00	0.02
3171	โฉนด	2101	16629	ต.แม่กลอง	2	0	0	70	70	12,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128		-	31	52	-	-	-	1,279,296.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	219,648.00		639,648.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	219,648.00		639,648.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3172	โฉนด	3542	27913	ต.แม่กลอง	3	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	24	38	-	-	1,407,456.00			1,407,456.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		469,152.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		469,152.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		469,152.00		-		
3173	โฉนด	4549	38119	ต.แม่กลอง	5	0	0	33	33	20,000.00	660,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	9	9	-	-	1,669,008.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		556,336.00		556,336.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		556,336.00	50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		556,336.00		-		
3174	โฉนด	463	8435	ต.แม่กลอง	2	0	0	91.6	91.6	7,000.00	641,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	27	85	-	-	744,160.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		372,080.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		372,080.00		-		
3175	โฉนด	2945	25117	ต.แม่กลอง	4	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00							-			-	-	324,000.00			324,000.00	0.30		
3176	โฉนด	3831	30075	ต.แม่กลอง	2	0	0	81	81	8,000.00	648,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	16	22	-	-	1,986,480.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			120		7,150.00	858,000.00			-	669,240.00		993,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120		7,150.00	858,000.00			-	669,240.00		993,240.00		-		
3177	โฉนด	5279	18336	ต.แม่กลอง	4	0	0	53	53	10,000.00	530,000.00							-			-	-	530,000.00			530,000.00	0.30		
3178	โฉนด	3789	29723	ต.แม่กลอง	4	0	0	79	79	8,000.00	632,000.00							-			-	-	632,000.00			632,000.00	0.30		
3179	โฉนด	1387	13485	ต.แม่กลอง	2	0	1	88	188	12,000.00	2,256,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100		1,716,000.00	10	10	171,600.00	1,544,400.00	3,800,400.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			120		7,150.00	858,000.00			-	772,200.00		1,900,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120		7,150.00	858,000.00			-	772,200.00		1,900,200.00		-		
3180	โฉนด	1313	15139	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	30	85	-	-	821,700.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		410,850.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		410,850.00		-		
3181	โฉนด	2731	19427	ต.แม่กลอง	2	0	0	15.8	15.8	12,000.00	189,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	41	72	-	-	384,480.00			384,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	97,440.00		192,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	97,440.00		192,240.00		-		
3182	โฉนด	1113	14796	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	11,000.00	231,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	60		7,700.00	462,000.00	35	60	277,200.00	184,800.00	231,000.00			231,000.00	0.02	
3183	โฉนด	1620	16945	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	11,000.00	242,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	60		7,700.00	462,000.00	35	60	277,200.00	184,800.00	242,000.00			242,000.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารว	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3184	โฉนด	1069	14814	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	7,500.00	397,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	22	34	-	-	1,152,540.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	377,520.00		576,270.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	377,520.00		576,270.00		-		
3185	โฉนด	2956	20368	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	12,000.00	192,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	30	50	-	-	540,000.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		270,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		270,000.00		-		
3186	โฉนด	1314	15140	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	35	60	-	-	1,093,840.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00				308,880.00	205,920.00		546,920.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00				308,880.00	205,920.00		546,920.00		-	
3187	โฉนด	53	3760	ต.แม่กลอง	5	0	3	63	363	35,000.00	12,705,000.00				1							-			12,705,000.00	50,000,000.00		-	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	220				60	93	-		110,110.00			110,110.00		
											-		ชั้นที่ 1			110		7,150.00	786,500.00				731,445.00	55,055.00		55,055.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			110		7,150.00	786,500.00				731,445.00	55,055.00		55,055.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40		7,150.00	286,000.00	60	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00			20,020.00		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	50	85	-		85,800.00			85,800.00		
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	30	85	-		85,800.00			85,800.00		
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	36	85	-		85,800.00			85,800.00		
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00				243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
3188	โฉนด	2250	20279	ต.แม่กลอง	4	0	1	7	107	7,500.00	802,500.00								-			-	-	802,500.00			802,500.00	0.30	
3189	โฉนด	53	3760	ต.แม่กลอง	2	0	3	63	363	35,000.00	12,705,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	264				33	85	-	-	6,494,473.33			6,494,473.33	0.02	
													ชั้นที่ 1			132		7,150.00	943,800.00				802,230.00	141,570.00		3,247,236.67			
													ชั้นที่ 2			132		7,150.00	943,800.00				802,230.00	141,570.00		3,247,236.67			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	132			-	34	85	-		3,247,236.67			3,247,236.67	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				66		7,150.00	471,900.00			401,115.00	70,785.00		1,623,618.33		-		
													ชั้นที่ 2				66		7,150.00	471,900.00			401,115.00	70,785.00		1,623,618.33		-		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	34	85	-		1,771,220.00			1,771,220.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		885,610.00		-		
													ชั้นที่ 2				36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		885,610.00		-		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	34	85	-		1,771,220.00			1,771,220.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		885,610.00				
													ชั้นที่ 2				36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		885,610.00				
3189	โฉนด	2815	24322	ต.แม่กลอง	2	0	0	31	31	12,000.00	372,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	35	60	-	-	646,560.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			205,920.00	137,280.00		323,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			205,920.00	137,280.00		323,280.00		-		
3190	โฉนด	59	4855	ต.แม่กลอง	2	0	2	52	252	8,750.00	2,205,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	60	85	-	-	2,333,700.00		50,000,000.00		-	
	ซ้ำสองราย										-		ชั้นที่ 1				60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		1,166,850.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		1,166,850.00		-		
											-		โรง 1 หลัง		2	40			2,600.00	104,000.00	10	40	41,600.00	62,400.00	2,205,000.00		50,000,000.00		-	
3190	โฉนด	59	4855	ต.แม่กลอง	2	0	2	52	252	8,750.00	2,205,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120				-	63	93	-	-	2,265,060.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้น 1				60		7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		1,132,530.00		-		
											-		ชั้น 2				60		7,150.00	429,000.00			-	30,030.00		1,132,530.00		-		
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ		2	40			2,600.00	104,000.00	63	85	88,400.00	15,600.00	15,600.00		50,000,000.00		-	
3191	โฉนด	5786	9336	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	5	5	-	-	2,766,720.00			2,766,720.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				96		7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		922,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				96		7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		922,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				96		7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		922,240.00		-		
3192	โฉนด	713	12422	ต.แม่กลอง	5	0	0	14	14	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	50	76	-	-	826,112.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48			7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		275,370.67		275,370.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48			7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		275,370.67	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 3		2	48			7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		275,370.67	50,000,000.00			
3193	โฉนด	714	12423	ต.แม่กลอง	5	0	0	13	13	40,000.00	520,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	50	76	-	-	786,112.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48			7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		262,037.33		262,037.33	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		262,037.33	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		262,037.33	50,000,000.00	-	
3194	โฉนด	716	12425	ต.แม่กลอง	3	0	0	13	13	40,000.00	520,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	50	76	-	-	786,112.00			786,112.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		262,037.33			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		262,037.33			
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		262,037.33			
3195	โฉนด	717	12426	ต.แม่กลอง	3	0	0	14	14	40,000.00	560,000.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	50	76	-	-	826,112.00			826,112.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		275,370.67		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		275,370.67		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		275,370.67		-	
3196	โฉนด	3587	28739	ต.แม่กลอง	2	0	1	78.7	178.7	7,000.00	1,250,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	20	30	-	-	2,211,860.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		1,105,930.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		1,105,930.00		-	
3197	โฉนด	3770	27579	ต.แม่กลอง	5	0	2	78	278	25,000.00	6,950,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.30
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.30
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.30
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.30
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.30
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.30
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	13	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	14	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	15	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02
											-	16	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	17	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	18	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	19	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	20	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	21	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	22	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	23	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	24	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	25	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	21		7,700.00	161,700.00	10	10	16,170.00	145,530.00	321,585.48	321,585.48		321,585.48	0.02	
											-	26	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30	-	-	845,670.06			845,670.06	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32		6,900.00	220,800.00			66,240.00	154,560.00		422,835.03		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		6,900.00	220,800.00			66,240.00	154,560.00		422,835.03		-		
											-	27	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	50	85	-	-	602,790.06			602,790.06	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32		6,900.00	220,800.00			187,680.00	33,120.00		301,395.03		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		6,900.00	220,800.00			187,680.00	33,120.00		301,395.03		-		
											-	28	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	50	85	-	-	602,790.06			602,790.06	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32		6,900.00	220,800.00			187,680.00	33,120.00		301,395.03		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		6,900.00	220,800.00			187,680.00	33,120.00		301,395.03		-		
											-	29	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	50	85	-	-	602,790.06			602,790.06	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32		6,900.00	220,800.00			187,680.00	33,120.00		301,395.03		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		6,900.00	220,800.00			187,680.00	33,120.00		301,395.03		-		
											-	30	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	48		6,900.00	331,200.00	10	30	99,360.00	231,840.00	634,252.54	634,252.54		634,252.54	0.02	
3198	โฉนด	2335	20570			2	0	0	18	18	30,000.00	540,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		-	30	50	-	-	1,094,400.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		364,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		364,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		364,800.00		-		
3199	โฉนด	137	4932	ต.แม่กลอง		2	0	0	78	78	8,000.00	624,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	60	76	-	-	788,736.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		394,368.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		394,368.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3200	โฉนด	1787	17757	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	8,000.00	520,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	32	54	138,996.00	118,404.00	638,404.00	638,404.00		638,404.00	0.02
3201	โฉนด	5409	17944	ต.แม่กลอง	4	0	1	48	148	4,500.00	666,000.00								-			-	-	666,000.00			666,000.00	0.30
3202	โฉนด	5385	4679	ต.แม่กลอง	2	0	0	76.6	76.6	7,000.00	536,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	30	93	-	-	616,280.00		50,000,000.00	616,280.00	-
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	40,040.00			308,140.00	-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	40,040.00			308,140.00	-	
3203	โฉนด	348	7072	แม่กลอง	2	0	0	89	89	23,000.00	2,047,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	60	76	-	-	464,718.67			464,718.67	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			195,624.00	61,776.00			232,359.33	-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			195,624.00	61,776.00			232,359.33	-	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	16	22	76,560.00	271,440.00	498,884.44			498,884.44	0.02
				บางแก้ว							-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	16	22	76,560.00	271,440.00	498,884.44			498,884.44	0.02
				บางแก้ว							-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	16	22	76,560.00	271,440.00	498,884.44			498,884.44	0.02
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	16	22	76,560.00	271,440.00	498,884.44			498,884.44	0.02
											-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	16	22	76,560.00	271,440.00	498,884.44			498,884.44	0.02
											-	7	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120		7,250.00	870,000.00	60	76	661,200.00	208,800.00	777,411.11			777,411.11	0.02
3204	โฉนด	349	7073	ต.แม่กลอง	2	0	1	28	128	23,000.00	2,944,000.00								-			-	-	2,944,000.00			2,944,000.00	0.02
3205	โฉนด	2500	18265	ต.แม่กลอง	4	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00								-			-	-	650,000.00			650,000.00	0.30
3206	โฉนด	178	4653	ต.แม่กลอง	4	0	1	7	107	10,000.00	1,070,000.00								-			-	-	1,070,000.00			1,070,000.00	0.30
3207	โฉนด	1680	14248	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	8,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	50	85	-	-	302,960.00			302,960.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00			151,480.00	-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00			151,480.00	-	
3208	โฉนด	2601	22298	ต.แม่กลอง	4	0	1	4.1	104.1	6,000.00	624,600.00								-			-	-	624,600.00			624,600.00	0.30
3209	โฉนด	2733	23559	ต.แม่กลอง	5	0	0	16.4	16.4	40,000.00	656,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	27	44	-	-	1,121,696.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	36		7,700.00	277,200.00			121,968.00	155,232.00			373,898.67	373,898.67	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2		2	36		7,700.00	277,200.00			121,968.00	155,232.00		373,898.67		373,898.67	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	36		7,700.00	277,200.00			121,968.00	155,232.00		373,898.67		373,898.67	0.02	
3210	โฉนด	3381	26970	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	7,500.00	472,500.00									-			-	472,500.00			472,500.00	0.30	
3211	โฉนด	3184	25853	ต.แม่กลอง	5	0	0	22	22	3,000.00	66,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	96			-	60	76	-	-	230,736.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		115,368.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		115,368.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	38	66	-	-	155,584.00			155,584.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	77,792.00		77,792.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	77,792.00		77,792.00		-		
3212	โฉนด	3669	28763	ต.แม่กลอง	4	0	0	76	76	4,500.00	342,000.00								-			-	-	342,000.00			342,000.00	0.30	
3213	โฉนด	713	37620	ต.แม่กลอง		0	0	94	94	4,000.00	376,000.00		นอกเขต						-			-	-				-		
3214	โฉนด	714	37621	ต.แม่กลอง		0	0	94	94	4,000.00	376,000.00		นอกเขต						-			-	-				-		
3215	โฉนด	715	37622	ต.แม่กลอง		0	1	7	107	4,000.00	428,000.00		นอกเขต						-			-	-				-		
3216	โฉนด	1331	13311	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	33	85	-	-	872,700.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		436,350.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		436,350.00		-		
3217	โฉนด	15	3722	ต.แม่กลอง	2	1	2	75	675	11,000.00	7,425,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	60	93	-	-	7,505,080.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	40,040.00		3,752,540.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	40,040.00		3,752,540.00		-		
3218	โฉนด	657	10969	ต.แม่กลอง	2	0	0	28	28	10,000.00	280,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	50	76	652,080.00	205,920.00	485,920.00		50,000,000.00			-
3219	โฉนด	737	11699	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	3,700.00	199,800.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		2,600.00	312,000.00	35	60	187,200.00	124,800.00	324,600.00			324,600.00	0.02	
3220	โฉนด	1546	18863	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	10,000.00	500,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	50	76	652,080.00	205,920.00	705,920.00		50,000,000.00			-
3221	โฉนด	1547	18864	ต.แม่กลอง	3	0	0	96	96	10,000.00	960,000.00											-		960,000.00			960,000.00	0.30	
3222	โฉนด	1548	18865	ต.แม่กลอง	2	0	1	16	116	5,000.00	580,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	50		2,600.00	130,000.00	10	40	52,000.00	78,000.00				78,000.00	0.02	
3223	โฉนด	1286	16544	ต.แม่กลอง	2	1	0	14	414	10,000.00	4,140,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	27	44	-	-	5,100,960.00		50,000,000.00			-
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			377,520.00	480,480.00		2,550,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			377,520.00	480,480.00		2,550,480.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	13	55	157,300.00	128,700.00	128,700.00			128,700.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	11	45	64,350.00	78,650.00	78,650.00			78,650.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	4	504โรงจอดรถ		3	6	100	2,600.00	15,600.00	10	40	6,240.00	9,360.00	9,360.00			9,360.00	0.02
3224	โฉนด	2874	24714	ต.แม่กลอง	2	0	0	70	70	5,000.00	350,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	26	93	319,176.00	24,024.00	257,357.33			257,357.33	0.02
											-	2	504โรงจอดรถ		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00	154,106.67			154,106.67	0.02
3225	โฉนด	3209	26108	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	21	32	137,280.00	317,460.00	452,460.00		50,000,000.00		-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	18	26	111,540.00	317,460.00	452,460.00		10,000,000.00		-
3226	โฉนด	1118	14861	ต.แม่กลอง	2	0	0	90.1	90.1	40,000.00	3,604,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	76	347,776.00	109,824.00	3,713,824.00			3,713,824.00	0.02
3227	โฉนด	2769	24187	ต.แม่กลอง	2	0	0	46	46	12,000.00	552,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	25	85	-	-	654,960.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		327,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		327,480.00		-	
3228	โฉนด	141	4936	ต.แม่กลอง	2	0	3	34	334	8,750.00	2,922,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	60	93	212,784.00	16,016.00	1,477,266.00			1,477,266.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	60	93	212,784.00	16,016.00	1,477,266.00			1,477,266.00	0.02
3229	โฉนด	4461	37523	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	5,000.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	12	14	-	-	917,880.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	368,940.00		458,940.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	368,940.00		458,940.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	12	14	48,048.00	295,152.00	295,152.00			295,152.00	0.02
3230	โฉนด	387	7523	ต.แม่กลอง	4	0	0	46	46	10,000.00	460,000.00								-			-	-	460,000.00			460,000.00	0.30
3231	โฉนด	389	7525	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	10,000.00	580,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	30	50	214,500.00	214,500.00	794,500.00		50,000,000.00		-
3232	โฉนด	404	7658	ต.แม่กลอง	2	1	1	1	501	775.00	388,275.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	10	40	572,000.00	858,000.00	1,246,275.00			1,246,275.00	0.02
3233	โฉนด	731	12478	ต.แม่กลอง	4	0	0	25	25	20,000.00	500,000.00								-			-	-	500,000.00			500,000.00	0.30
3234	โฉนด	1404	15507	ต.แม่กลอง	2	0	0	42	42	8,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	30	50	42,900.00	42,900.00	378,900.00			378,900.00	0.02
3235	โฉนด	3452	27149	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.9	20.9	7,000.00	146,300.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	577,820.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	215,760.00		288,910.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	215,760.00		288,910.00		-	
3236	โฉนด	1349	18817	ต.แม่กลอง	2	0	0	76	76	4,500.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	30	50	114,400.00	114,400.00	342,000.00		50,000,000.00		-
3237	โฉนด	3226	26681	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192			-	25	40	-	-	999,200.00			999,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,250.00	696,000.00			-	417,600.00		499,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,250.00	696,000.00			-	417,600.00		499,600.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3238	โฉนด	2699	22976	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.1	21.1	11,000.00	232,100.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	256			-	30	50	-	-	1,160,100.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			128	50	7,250.00	928,000.00			-	464,000.00		580,050.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			128	50	7,250.00	928,000.00			-	464,000.00		580,050.00		-		
3239	โฉนด	792	10324	ต.แม่กลอง	1	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00								-			-	-	432,000.00		50,000,000.00			-
3240	โฉนด	1741	13386	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	41	72	-	-	496,256.00		50,000,000.00			-
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	128,128.00		248,128.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	128,128.00		248,128.00		-		
3241	โฉนด	4264	35245	ต.แม่กลอง	4	0	2	11.4	211.4	4,500.00	951,300.00								-			-	-	951,300.00			951,300.00	0.30	
3242	โฉนด	5198	4907	ต.แม่กลอง	1	1	2	67	667	4,500.00	3,001,500.00								-			-	-	3,001,500.00		50,000,000.00			-
3243	โฉนด	5199	8957	ต.แม่กลอง	1	0	3	39	339	4,500.00	1,525,500.00								-			-	-	1,525,500.00		50,000,000.00			-
3244	โฉนด	1361	15440	ต.แม่กลอง	2	0	0	73	73	5,000.00	365,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	60	76	326,040.00	102,960.00	285,460.00		50,000,000.00			-
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	60	76	326,040.00	102,960.00	285,460.00		50,000,000.00			-
3245	โฉนด	1930	18635	ต.แม่กลอง	2	0	0	28	28	40,000.00	1,120,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	315			-	29	48	-	-	2,381,260.00			2,381,260.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			105	33.34	7,700.00	808,500.00			388,080.00	420,420.00		793,753.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			105	33.33	7,700.00	808,500.00			388,080.00	420,420.00		793,753.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			105	33.33	7,700.00	808,500.00			388,080.00	420,420.00		793,753.33		-		
3246	โฉนด	3548	27909	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.2	18.2	40,000.00	728,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	320			-	24	38	-	-	2,255,680.00			2,255,680.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	25	7,700.00	616,000.00			234,080.00	381,920.00		563,920.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	25	7,700.00	616,000.00			234,080.00	381,920.00		563,920.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			80	25	7,700.00	616,000.00			234,080.00	381,920.00		563,920.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			80	25	7,700.00	616,000.00			234,080.00	381,920.00		563,920.00		-		
3247	โฉนด	3549	27910	ต.แม่กลอง	2	0	1	83	183	40,000.00	7,320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	24	38	-	-	8,383,920.00			8,383,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	25	7,150.00	429,000.00			163,020.00	265,980.00		2,095,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60	25	7,150.00	429,000.00			163,020.00	265,980.00		2,095,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			60	25	7,150.00	429,000.00			163,020.00	265,980.00		2,095,980.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			60	25	7,150.00	429,000.00			163,020.00	265,980.00		2,095,980.00		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80		2,600.00	208,000.00	10	10	20,800.00	187,200.00	187,200.00			187,200.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3248	โฉนด	3775	29844	ต.แม่กลอง	2	0	0	29.2	29.2	8,000.00	233,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	22	34	-	-	692,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			118,320.00	229,680.00			346,480.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			118,320.00	229,680.00			346,480.00		-	
3249	โฉนด	1678	14072	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56			-	39	68	-	-	369,920.00			369,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,250.00	203,000.00			-	64,960.00			184,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,250.00	203,000.00			-	64,960.00			184,960.00		-	
3250	โฉนด	844	18204	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	10,000.00	510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	18	26	-	-	1,017,936.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			89,232.00	253,968.00			508,968.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			89,232.00	253,968.00			508,968.00		-	
3251	โฉนด	1134	15234	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	50	85	-	-	897,600.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00			448,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00			448,800.00		-	
3252	โฉนด	1415	13513	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	12,000.00	648,000.00							-			-	-	648,000.00			648,000.00	0.30		
3253	โฉนด	4835	41306	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.9	24.9	11,000.00	273,900.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	190			-	7	7	-	-	1,554,975.00			1,554,975.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			95	50	7,250.00	688,750.00			-	640,537.50			777,487.50		-	
											-		ชั้นที่ 2			95	50	7,250.00	688,750.00			-	640,537.50			777,487.50		-	
3254	โฉนด	300	5992	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	12,000.00	228,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	60	85	-	-	382,440.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00			191,220.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00			191,220.00		-	
3255	โฉนด	102	2605	ต.แม่กลอง	4	1	0	93	493	5,250.00	2,588,250.00							-			-	-	2,588,250.00			2,588,250.00	0.30		
3256	โฉนด	5408	12067	ต.แม่กลอง	4	2	3	1	1101	5,000.00	5,505,000.00							-			-	-	5,505,000.00			5,505,000.00	0.30		
3257	โฉนด	3884	30579	ต.แม่กลอง	5	1	0	92	492	5,000.00	2,460,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		128			-	9	9	-	-	1,532,565.33					
											-		ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			41,184.00	416,416.00			766,282.67		766,282.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	64	50	7,150.00	457,600.00			41,184.00	416,416.00			766,282.67		766,282.67	0.02
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600.00	130,000.00	10	10	13,000.00	117,000.00	390,333.33			390,333.33	0.30	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	380,853.33			380,853.33	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ การ	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	4	518โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240	100	5,650.00	1,356,000.00	10	10	135,600.00	1,220,400.00	2,532,400.00			2,532,400.00	0.30	
3258	โฉนด	2175	20665	ต.แม่กลอง	4	0	0	40	40	8,250.00	330,000.00											-	5,650.00	330,000.00			330,000.00	0.30	
3259	โฉนด	2373	20716	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	10	10	-	-	2,544,840.00			2,544,840.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		848,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		848,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		848,280.00		-		
3260	โฉนด	2550	21816	ต.แม่กลอง	2	0	1	31.8	131.8	11,000.00	1,449,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108				-	10	10	-	-	1,913,120.00			1,913,120.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		956,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		956,560.00		-		
3261	โฉนด	93	4889	ต.แม่กลอง	3	1	0	24	424	8,000.00	3,392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	9	100	7,150.00	64,350.00	30	50	32,175.00	32,175.00	146,085.45			146,085.45	0.30	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	9	100	7,150.00	64,350.00	30	50	32,175.00	32,175.00	146,085.45			146,085.45	0.30	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	30	30	34,320.00	80,080.00	282,587.46			282,587.46	0.30	
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	126	100	7,150.00	900,900.00	20	30	270,270.00	630,630.00	2,225,376.27			2,225,376.27	0.30	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	584,341.79			584,341.79	0.30	
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	584,341.79			584,341.79	0.30	
											-	7	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	584,341.79			584,341.79	0.30	
3262	โฉนด	1186	12920	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	14	60	205,920.00	137,280.00	881,280.00	50,000,000.00		-		
3263	โฉนด	5388	4708	ต.แม่กลอง	2	0	1	70	170	12,000.00	2,040,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	63	76	347,776.00	109,824.00	2,149,824.00	50,000,000.00		-		
3264	โฉนด	5134	8979	ต.แม่กลอง	1	2	3	99	1199	10,500.00	12,589,500.00								-			-	-	12,589,500.00	50,000,000.00		-		
3265	โฉนด	3840	30105	ต.แม่กลอง	2	0	0	89	89	8,000.00	712,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	15	65	697,125.00	375,375.00	1,087,375.00			1,087,375.00	0.02	
3266	โฉนด	2837	24516	ต.แม่กลอง	2	0	0	35	35	4,500.00	157,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	22	85	-	-	208,980.00	50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		104,490.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		104,490.00		-		
3267	โฉนด	477	7095	ต.แม่กลอง	5	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	7	7	-	-	1,751,184.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		583,728.00		583,728.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		583,728.00		583,728.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		583,728.00		583,728.00	0.02	
3268	โฉนด	3677	29020	ต.แม่กลอง	5	0	0	27.4	27.4	40,000.00	1,096,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		150	100		-	7	7	-	-	2,170,150.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	50	33.34	7,700.00	385,000.00			26,950.00	358,050.00		723,383.33		723,383.33	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2			2	50	33.33	7,700.00	385,000.00			26,950.00	358,050.00		723,383.33		723,383.33	0.02	
											-		ชั้นที่ 3			2	50	33.33	7,700.00	385,000.00			26,950.00	358,050.00		723,383.33		723,383.33	0.02	
3269	โฉนด	1693	22891	ต.แม่กลอง	2	0	0	50.1	50.1	4,500.00	225,450.00	1	โรง 1 หลัง			2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	93	116,064.00	234,186.00	459,636.00			459,636.00	0.02	
3270	โฉนด	1751	24062	ต.แม่กลอง	2	0	0	50.1	50.1	4,500.00	225,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	-	25	85	-	-	328,410.00			328,410.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		164,205.00				
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		164,205.00		-		
3271	โฉนด	2631	18971	ต.แม่กลอง	4	0	0	61	61	10,000.00	610,000.00								-	-			-	-	610,000.00			610,000.00	0.30	
3272	โฉนด	1380	18995	ต.แม่กลอง	4	0	1	8	108	1,300.00	140,400.00								-	-			-	-	140,400.00			140,400.00	0.30	
3273	โฉนด	3813	29913	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	8,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	-	60	76	-	-	644,736.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		322,368.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		322,368.00		-		
3274	โฉนด	3724	29527	ต.แม่กลอง	3	0	0	58	58	8,000.00	464,000.00	1	501คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 3	ตึก	3	200	100	5,600.00	1,120,000.00	20	30	336,000.00	784,000.00	1,020,734.69			1,020,734.69	0.30		
3275	โฉนด	3727	29530	ต.แม่กลอง	3	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00								-	-			-	-	800,000.00			800,000.00	0.30	
3276	โฉนด	3792	29764	ต.แม่กลอง	2	0	1	59	159	8,000.00	1,272,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2				-	-	20	30	-	-	5,115,840.00			5,115,840.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				384	50	7,150.00	2,745,600.00			823,680.00	1,921,920.00		2,557,920.00		-		
													ชั้นที่ 2				384	50	7,150.00	2,745,600.00			823,680.00	1,921,920.00		2,557,920.00		-		
3277	โฉนด	3795	29767	ต.แม่กลอง	2	0	1	59	159	8,000.00	1,272,000.00																1,272,000.00	0.02		
3278	โฉนด	3796	29768	ต.แม่กลอง	2	0	1	9	109	8,000.00	872,000.00																872,000.00	0.02		
3279	โฉนด	3808	29908	ต.แม่กลอง	4	0	0	90	90	8,000.00	720,000.00												-	-	720,000.00			720,000.00	0.30	
3280	โฉนด	322	6179	ต.แม่กลอง	4	0	0	24	24	8,000.00	192,000.00								-	-			-	-	192,000.00			192,000.00	0.30	
3281	โฉนด	150	4945	ต.แม่กลอง	2	1	2	34	634	7,500.00	4,755,000.00								-	-			-	-	4,755,000.00		50,000,000.00			
3282	โฉนด	1330	13310	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120			-	-	33	56	-	-	1,150,560.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1				60	50	7,700.00	462,000.00			-	203,280.00		575,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				60	50	7,700.00	462,000.00			-	203,280.00		575,280.00		-		
3283	โฉนด	4210	34709	ต.แม่กลอง	2	0	1	46	146	10,000.00	1,460,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	12	50	85,800.00	85,800.00	920,085.71			920,085.71	0.02		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	12	50	64,350.00	64,350.00	690,064.29			690,064.29	0.02		
3284	โฉนด	4211	34710	ต.แม่กลอง	2	0	1	47	147	5,000.00	735,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	512	100	7,800.00	3,993,600.00	12	14	559,104.00	3,434,496.00	4,169,496.00			4,169,496.00	0.02		
3285	โฉนด	1185	15908	ต.แม่กลอง	2	0	0	83.8	83.8	5,000.00	419,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	-	36	93	-	-	455,036.00		50,000,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	18,018.00		227,518.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	18,018.00		227,518.00		-		
3286	โฉนด	2499	18264	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	12,000.00	696,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	31	52	178,464.00	164,736.00	860,736.00		50,000,000.00		-	
3287	โฉนด	3293	26320	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	4,500.00	81,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	25	40	91,520.00	137,280.00	309,800.00		50,000,000.00		-	
3288	โฉนด	5063	43206	บางจะเกร็ง	2	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	50	76	-	-	1,231,120.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	274,560.00		615,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	274,560.00		615,560.00		-		
3289	โฉนด	4357	35869	บางแก้ว	2	0	0	94	94	7,000.00	658,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	14	18	123,552.00	562,848.00	1,220,848.00		50,000,000.00		-	
3290	โฉนด	1852	15337	แม่กลอง	2	0	0	56	56	12,000.00	672,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	16	22	125,840.00	446,160.00	1,118,160.00		50,000,000.00		-	
3291	โฉนด	3838	30089	แม่กลอง	4	0	0	68	68	8,000.00	544,000.00								-			-	-	544,000.00		544,000.00	0.30		
3292	โฉนด	1337	17147	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	1	0	0.0	400.0	4,500.00	1,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	50.00	85,800.00	85,800.00	1,885,800.00			1,885,800.00	0.02	
3293	โฉนด	2285	20501	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	24.4	24.4	30,000.00	732,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		1,108,800.00	31	52.00	576,576.00		1,264,224.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		421,408.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		421,408.00		-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		421,408.00		-	-	
3294	โฉนด	639	9261	ถ.แหลมใหญ่	2	0	3	81.0	381.0	7,500.00	2,857,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100		-	60	76	-		3,022,236.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		1,511,118.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		1,511,118.00		-	-	
3295	โฉนด	930	12550	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	1	22.6	122.6	23,000.00	2,819,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100			8	8	-		3,740,720.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			70	50	7,150.00	500,500.00			40,040.00	460,460.00		1,870,360.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			70	50	7,150.00	500,500.00			40,040.00	460,460.00		1,870,360.00		-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	41	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	-	-	24,024.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	41	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	-	-	24,024.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	41	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	-	-	24,024.00	0.02	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	39	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	-	-	24,024.00	0.02	
3296	โฉนด	1406	13504	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	40	40.0	12,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	30	50	-		823,200.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		411,600.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		411,600.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3297	โฉนด	3225	26680	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192			-	25	40	-		999,200.00		50,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1			96	50	7,250.00	696,000.00			278,400.00	417,600.00		499,600.00				
													ชั้นที่ 2			96	50	7,250.00	696,000.00			278,400.00	417,600.00		499,600.00				
3298	โฉนด	3569	27947	ถ.เอกชัย	1	0	0	66.3	66.3	8,000.00	530,400.00								-			-		530,400.00	-	50,000,000.00			
3299	โฉนด	3574	28040	ถ.ไชยพร	4	0	0	73.0	73.0	4,500.00	328,500.00								-			-		328,500.00	-	-	328,500.00	0.30	
3300	โฉนด	1399	13497	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	73.0	73.0	12,000.00	876,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	16	22	-		1,589,856.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			100,672.00	356,928.00		794,928.00				
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			100,672.00	356,928.00		794,928.00				
					2							2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00	16	22	13,728.00	48,672.00	48,672.00	-	50,000,000.00	-	-	
3301	โฉนด	4213	34712	ถ.ราชภูริประสิทธิ์	4	0	0	40.0	40.0	5,000.00	200,000.00								-			-		200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
3302	โฉนด	3517	27627	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	21.1	21.1	7000	147,700.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	24	38	-		579,220.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		289,610.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		289,610.00				
3303	โฉนด	1932	18637	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	13.9	13.9	40,000.00	556,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	47	76	-		888,640.00					
													ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00		296,213.33	-	296,213.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00		296,213.33	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			351,120.00	110,880.00		296,213.33		-	-	
3304	โฉนด	2378	20703	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50	-		964,800.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		321,600.00				
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		321,600.00				
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		321,600.00				
3305	โฉนด	1005	14405	ถ.สส.-ปากท่อ	2	0	0	54.9	54.9	4,500.00	247,050.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	14	18	-		1,654,170.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			154,440.00	703,560.00		827,085.00				
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			154,440.00	703,560.00		827,085.00				
3306	โฉนด	491	7133	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	56.0	56.0	15,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	60	76	-		1,114,560.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		557,280.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		557,280.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3307	โฉนด	4222	34858	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	4	0	0	30.0	30.0	550.00	16,500.00								-			-		16,500.00	-	-	16,500.00	0.30	
3308	โฉนด	1032	14560	ถ.เอกชัย	2	0	0	60.0	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	34	85	-	-	1,422,960.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		711,480.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		711,480.00				
3309	โฉนด	1033	14561	ถ.เอกชัย	2	0	0	60.0	60.0	11,000.00	660,000.00				2				-			-							
3310	โฉนด	2326	17377	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	59.0	59.0	12,000.00	708,000.00								-			-		708,000.00	-	-	708,000.00	0.30	
3311	โฉนด	2660	22619	ถ.เอกชัย	2	0	0	63.4	63.4	6,000.00	380,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	30	51,480.00	120,120.00	215,220.00	-	-	215,220.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		72	100	7,150.00	514,800.00	20	30	154,440.00	360,360.00	645,660.00	-	-	645,660.00	0.02	
3312	โฉนด	1691	20346	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	4	0	0	19.0	19.0	550.00	10,450.00								-			-		10,450.00	-	-	10,450.00	0.30	
3313	โฉนด	646	9377	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	26.2	26.2	20,000.00	524,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108			-	50	76	-	-	723,584.00	-	-			
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		241,194.67		241,194.67	0.30	
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		241,194.67	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		241,194.67	50,000,000.00			
3314	โฉนด	647	9378	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	22.6	22.6	20,000.00	452,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108			-	50	76	-	-	651,584.00	-	-	651,584.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		217,194.67				
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		217,194.67				
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		217,194.67				
3315	โฉนด	4105	32992	ถ.เอกชัย	3	0	0	29.0	29.0	11,000.00	319,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96			-	26	42	-	-	717,112.00	-	-	717,112.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			144,144.00	199,056.00		358,556.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			144,144.00	199,056.00		358,556.00	-	-	-	
3316	โฉนด	3931	30684	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	36.4	36.4	8,000.00	291,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96			-	4	4	-	-	959,360.00	-	-	959,360.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			13,920.00	334,080.00		479,680.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			13,920.00	334,080.00		479,680.00				
3317	โฉนด	1535	16337	ถ.เอกชัย	2	0	0	12.7	12.7	40,000.00	508,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	34	58	-	-	857,272.00	-	-	857,272.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			160,776.00	116,424.00		285,757.33				
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			160,776.00	116,424.00		285,757.33				
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			160,776.00	116,424.00		285,757.33				
3318	โฉนด	1807	17814	ถ.เอกชัย	2	0	0	67.2	67.2	11,000.00	739,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	11	12	-	-	1,645,248.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			61,776.00	453,024.00		822,624.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			61,776.00	453,024.00		822,624.00				
3319	โฉนด	2447	17808	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	21.1	21.1	12,000.00	253,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	35	60	-	-	548,880.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		274,440.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		274,440.00				
3320	โฉนด	2688	19167	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.8	19.8	12,000.00	237,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240				-	32	54	-	-	1,087,680.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		362,560.00				
													ชั้นที่ 2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		362,560.00				
													ชั้นที่ 3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		362,560.00				
3321	โฉนด	4098	32664	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	13.0	13.0	4,500.00	58,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	32	100	7,700.00	246,400.00	19	28	68,992.00	177,408.00	235,908.00	-	-	235,908.00	0.02		
3322	โฉนด	4590	38592	ถ.เอกชัย	2	0	0	51.0	51.0	6,000.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	12	14	80,080.00	491,920.00	797,920.00		50,000,000.00				
3323	โฉนด	5020	43003	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23.0	23.0	15,000.00	345,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	8	8	-	-	1,025,064.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		512,532.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		512,532.00				
3324	โฉนด	4900	42398	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	1	63.0	163.0		-									-			-	-	-	-	50,000,000.00			
3325	โฉนด	4415	7879	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	2	12.8	212.8	12,000.00	2,553,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	8	8	54,912.00	631,488.00	1,361,088.00	-	-	1,361,088.00	0.02		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก			240	100	2,600.00	624,000.00	8	8	49,920.00	574,080.00	2,398,080.00	-	-	2,398,080.00	0.02	
3326	โฉนด	2189	16885	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	26.5	26.5	23,000.00	609,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96				-	35	60	-	-	887,900.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			208,800.00	139,200.00		443,950.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			208,800.00	139,200.00		443,950.00				
3327	โฉนด	4099	32665	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	13.0	13.0	4,500.00	58,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32	100	7,700.00	246,400.00	19	28	68,992.00	177,408.00	235,908.00	-	-	235,908.00	0.02		
3328	โฉนด	2391	17535	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	21.5	21.5	53,000.00	1,139,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	47	76	-	-	1,405,612.00					
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		468,537.33	-	468,537.33	0.30	
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		468,537.33	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		468,537.33		-	-	
3329	โฉนด	2488	21326	ถ.เอกชัย	2	0	0	25.0	25.0	8,000.00	200,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	192				-	29	48	-	-	923,840.00	-	-	923,840.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				96	50	7,250.00	696,000.00			334,080.00	361,920.00		461,920.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				96	50	7,250.00	696,000.00			334,080.00	361,920.00		461,920.00				
3330	โฉนด	473	7091	ถ.เอกชัย	3	0	0	9.0	9.0	20,000.00	180,000.00								-			-								
3331	โฉนด	281	9416	ถ.เอกชัย	3	0	0	12.0	12.0	5,500.00	66,000.00								-			-								
3332	โฉนด	2241	20158	ถ.เอกชัย	3	0	0	20.0	20.0	20,000.00	400,000.00								-			-								
3333	โฉนด	3382	26971	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	63.0	63.0	7,500.00	472,500.00								-			-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30			
3334	โฉนด	3383	26972	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	63.0	63.0	7,500.00	472,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	27	93	239,382.00	18,018.00	490,518.00	-	50,000,000.00	-	-		
3335	โฉนด	1342	15538	ถ.เอกชัย	2	0	0	59.0	59.0	11,000.00	649,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	16	22	100,672.00	356,928.00	1,005,928.00		50,000,000.00				
3336	โฉนด	1173	15273	ถ.เอกชัย	4	0	0	61.0	61.0	11,000.00	671,000.00								-			-	671,000.00			671,000.00	0.30			
3337	โฉนด	373	7461	ถ.ราชพฤกษ์	2	0	0	12.0	12.0	14,500.00	174,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	40	85	-	-	259,800.00	-	50,000,000.00	-	-		
													ชั้นที่ 1				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		129,900.00				
													ชั้นที่ 2				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		129,900.00				
3338	โฉนด	2815	19809	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16.9	16.9	12,000.00	202,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	33	56	-	-	528,048.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		264,024.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		264,024.00				
3339	โฉนด	1799	22031	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	32.0	32.0	10,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	27	85	-	-	422,960.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		211,480.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		211,480.00				
3340	โฉนด	907	11386	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	51.1	51.1	12,000.00	613,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	34	58	-	-	901,488.00	-	-	901,488.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			199,056.00	144,144.00		450,744.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			199,056.00	144,144.00		450,744.00				
3341	โฉนด	3304	22425	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.7	20.7	10,000.00	207,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	27	44	-	-	620,952.00	-	-	620,952.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		310,476.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		310,476.00				
3342	โฉนด	2894	24853	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.0	19.0	10,000.00	190,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	26	42	-	-	593,680.00	-	-	593,680.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			146,160.00	201,840.00		296,840.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			146,160.00	201,840.00		296,840.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3343	โหนด	246	5132	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	1	3	26.0	726.0	7,000.00	5,082,000.00	1	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	297	100	9,300.00	2,762,100.00	38	66	1,822,986.00	939,114.00	4,507,326.77			4,507,326.77	0.30
												2	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	126	100	9,300.00	1,171,800.00	38	66	773,388.00	398,412.00	398,412.00			398,412.00	0.30
3344	โหนด	350	6688	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	1	3	90.0	565.0	7,000.00	3,955,000.00	1	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	216	100	9,300.00	2,008,800.00	38	66	1,325,808.00	682,992.00	3,459,906.89			3,459,906.89	0.30
												2	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	324	100	9,300.00	1,171,800.00	38	66	773,388.00	398,412.00	1,576,497.11			1,576,497.11	0.30
												3	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	200	100	9,300.00	1,860,000.00	38	66	1,227,600.00	632,400.00	632,400.00			632,400.00	0.30
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100						1,144,000.00			1,144,000.00	0.02	
													ชั้น 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	572,000.00		572,000.00			
													ชั้น 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	572,000.00		572,000.00			
												5	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	320	100	9,300.00	2,976,000.00	38	66	1,964,160.00	1,011,840.00	1,011,840.00			1,011,840.00	0.30
												6	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	240	100	9,300.00	2,232,000.00	38	66	1,473,120.00	758,880.00	758,880.00			758,880.00	0.30
												7	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	192	100	9,300.00	1,785,600.00	38	66	1,178,496.00	607,104.00	607,104.00			607,104.00	0.30
3345	โหนด	732	11725	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	2	21.0	221.0	7,000.00	1,547,000.00								-			-		1,547,000.00			1,547,000.00	0.30
3346	โหนด	836	12602	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	77.0	177.0	7,000.00	1,239,000.00													1,239,000.00			1,239,000.00	0.30
3347	โหนด	1216	15729	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	2	9.0	209.0	7,000.00	1,463,000.00	1	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	192	100	9,300.00	1,785,600.00	38	66	1,178,496.00	607,104.00	1,155,729.00			1,155,729.00	0.30
												2	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	80	100	9,300.00	744,000.00	38	66	491,040.00	252,960.00	481,553.75			481,553.75	0.30
												3	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	240	100	9,300.00	2,232,000.00	38	66	1,473,120.00	758,880.00	1,444,661.25			1,444,661.25	0.30
3348	โหนด	1299	16823	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	22.0	22.0	27,000.00	594,000.00		ถนน						-			-		594,000.00			594,000.00	0.30
3349	โหนด	4593	38715	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	1	94.0	40.0	23,500.00	940,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-			-	-	3,228,160.00	4,419,160.00	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	1,144,000.00					
													ชั้นที่ 2			160	50	7,151.00	1,144,160.00			-	1,144,160.00		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
									154.0	23,500.00	3,619,000.00	2	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	24	100	9,300.00	223,200.00	38	66	147,312.00	75,888.00	1,433,013.00				1,433,013.00	0.30
												3	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	40	100	9,300.00	372,000.00	38	66	245,520.00	126,480.00	2,388,355.00				2,388,355.00	0.30
3350	โฉนด	4592	38716	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	66.0	66.0	7,000.00	462,000.00		ถนนบริเวณบ้าน											462,000.00					
3351	โฉนด	4591	38717	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	27.0	27.0	27,000.00	729,000.00		ถนนบริเวณบ้าน											729,000.00					
3352	โฉนด	4594	38718	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	51.0	151.0	23,500.00	3,548,500.00	1	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	80	100	9,300.00	744,000.00	38	66	491,040.00	252,960.00	3,801,460.00				3,801,460.00	0.30
3353	โฉนด	2732	19428	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.9	19.9	12,000.00	238,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	31	52	-	#REF!	568,272.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		284,136.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		284,136.00				
3354	โฉนด	613	10577	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	64.0	64.0	3,000.00	192,000.00								-			-		192,000.00				192,000.00	0.30
3355	โฉนด	4080	32690	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	45.0	45.0	7,500.00	337,500.00				3				-			-							
3356	โฉนด	4547	38117	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	34	34.0	20,000.00	680,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	9	9	-	-	3,378,016.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			66,528.00	672,672.00		1,126,005.33				
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			66,528.00	672,672.00		1,126,005.33				
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			66,528.00	672,672.00		1,126,005.33				
3357	โฉนด	4548	38118	แม่กลอง	2	0	0	34.0	34.0	20,000.00	680,000.00				2				-			-							
3358	โฉนด	5720	6846	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	60.0	160.0	8,750.00	1,400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	252			-	40	70	-	-	3,022,820.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			126	50	7,150.00	900,900.00			630,630.00	270,270.00		1,511,410.00				
													ชั้นที่ 2			126	50	7,150.00	900,900.00			630,630.00	270,270.00		1,511,410.00				
3359	โฉนด	5721	6847	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	8.0	108.0	8,750.00	945,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	176	100	2,600.00	457,600.00	40	70	320,320.00	137,280.00						
3360	โฉนด	1931	18636	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	28.4	28.4	40,000.00	1,136,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	315			-	33	56	-	-	2,203,220.00					
													ชั้นที่ 1			105	33.34	7,700.00	808,500.00			452,760.00	355,740.00		734,406.67	-		734,406.67	0.30
													ชั้นที่ 2			105	33.33	7,700.00	808,500.00			452,760.00	355,740.00		734,406.67	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			105	33.33	7,700.00	808,500.00			452,760.00	355,740.00		734,406.67				
3361	โฉนด	1367	15375	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	15	115.0	12,000.00	1,380,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128			-	36	62	-	-	1,754,528.00	-	-		1,754,528.00	0.02
													ชั้นที่ 1			64	50	7,700.00	492,800.00			305,536.00	187,264.00		877,264.00				
													ชั้นที่ 2			64	50	7,700.00	492,800.00			305,536.00	187,264.00		877,264.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3362	โฉนด	117	12529	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	57.2	57.2	900.00	51,480.00								-			-						
3363	โฉนด	115	12604	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	33.4	233.4	5,000.00	1,167,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360			-	50	76	-	-	1,836,240.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			978,120.00	308,880.00		918,120.00		-	-
													ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			978,120.00	308,880.00		918,120.00		-	-
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		240	100	2,600.00	624,000.00	50	76	474,240.00	149,760.00	149,760.00	-	50,000,000.00	-	-
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		75	100	7,150.00	536,250.00	50	76	407,550.00	128,700.00	128,700.00	-	-	128,700.00	0.02
3364	โฉนด	3061	21066	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	3	0	0	18.0	18.0	23,000.00	414,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	30	50	-	-	968,400.00			968,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		322,800.00			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		322,800.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		322,800.00			
3365	โฉนด	1578	19083	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	2	0	1	53.0	153.0	8,750.00	1,338,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	27	44	-	-	1,627,038.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			113,256.00	144,144.00		813,519.00	-		
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			113,256.00	144,144.00		813,519.00		-	-
3366	โฉนด	2872	24785	ถ.ไชยพร	2	0	0	32.0	32.0	4,500.00	144,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	50	76	-	-	555,840.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		277,920.00		-	-
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		277,920.00		-	-
3367	โฉนด	987	14387	ถ.ไชยพร	2	0	0	50.0	50.0	4,500.00	225,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	28	46	63,756.00	74,844.00	74,844.00	-	-	74,844.00	0.02
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	28	46	63,756.00	74,844.00	299,844.00	-	50,000,000.00	-	-
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	28	46	63,756.00	74,844.00	74,844.00	-	-	74,844.00	0.02
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	28	46	63,756.00	74,844.00	74,844.00	-	-	74,844.00	0.02
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	28	46	63,756.00	74,844.00	74,844.00	-	-	74,844.00	0.02
3368	โฉนด	4235	35016	ถ.ราชฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	1.0	101.0	10,000.00	1,010,000.00								-			-		1,010,000.00			1,010,000.00	0.30
3369	โฉนด	3128	25563	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.0	18.0	10,000.00	180,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	84			-	26	42	-	-	533,220.00	-	-	533,220.00	0.02
													ชั้นที่ 1			42	50	7,250.00	304,500.00			127,890.00	176,610.00		266,610.00		-	-
													ชั้นที่ 2			42	50	7,250.00	304,500.00			127,890.00	176,610.00		266,610.00		-	-
3370	โฉนด	3203	25872	ถ.ไชยพร	2	0	0	68.0	68.0	4,500.00	306,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120			-	17	24	-	-	1,008,240.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			60	50	7,700.00	462,000.00			110,880.00	351,120.00		504,120.00		-	-
													ชั้นที่ 2			60	50	7,700.00	462,000.00			110,880.00	351,120.00		504,120.00		-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3371	โฉนด	2910	20214	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.0	17.0	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	736,224.00	-	-	736,224.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00		-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00		-	-	
3372	โฉนด	235	5173	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	60.0	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	60	76	-	-	884,736.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		442,368.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		442,368.00		-	-	
3373	โฉนด	1404	13502	บางแก้ว	2	0	0	71	71.0	12,000.00	852,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,881,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		940,800.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		940,800.00				
3374	โฉนด	2444	17805	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	20.7	20.7	12,000.00	248,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	35	60	-	-	544,080.00			544,080.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		272,040.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		272,040.00		-	-	
3375	โฉนด	2445	17806	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	20.9	20.9	12,000.00	250,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	35	60	-	-	546,480.00			546,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		273,240.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			221,760.00	147,840.00		273,240.00		-	-	
3376	โฉนด	73	8073	แม่กลอง	3	0	0	58	58.0	5,500.00	319,000.00												559,240.00						
3377	โฉนด	4262	35200	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	60	60.0	10,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	1,090,480.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		545,240.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		545,240.00		-	-	
3378	โฉนด	4331	35748	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	2	2.0	5,000.00	10,000.00							-				-				-	-		
3379	โฉนด	48	4399	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	31.8	31.8	6,000.00	190,800.00	1													190,800.00		190,800.00	0.30	
3380	โฉนด	772	13926	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	40.1	40.1	12,000.00	481,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	40	85	-		549,840.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		274,920.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		274,920.00		-	-	
3381	โฉนด	687	13925	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	63.3	63.3	12,000.00	759,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	41	85	-	-	862,560.00	-	-	862,560.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		431,280.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		431,280.00		-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3382	โฉนด	2027	23348	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	25	25.0	27,000.00	675,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	33	100	7,150.00	235,950.00	15	20	47,190.00	188,760.00	385,883.89	-	-	385,883.89	0.02	
																			-			-							
					3							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	15	20	41,600.00	166,400.00	644,276.11	-	-	644,276.11	0.30	
																						-							
3383	โฉนด	2028	23349	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	22	22.0	27,000.00	594,000.00											-		594,000.00			594,000.00	0.02	
3384	โฉนด	2029	23350	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	22	22.0	27,000.00	594,000.00											-		594,000.00			594,000.00	0.02	
3385	โฉนด	2030	23351	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	22	22.0	27,000.00	594,000.00											-		594,000.00			594,000.00	0.02	
3386	โฉนด	2031	23352	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	22	22.0	27,000.00	594,000.00											-		594,000.00			594,000.00	0.02	
3387	โฉนด	2032	23353	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	29	29.0	27,000.00	783,000.00											-		783,000.00			783,000.00	0.02	
3388	โฉนด	2033	23354	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	24	24.0	7,000.00	168,000.00											-		168,000.00			168,000.00	0.02	
3389	โฉนด	209	4685	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	7	1	61	2961.0	16,500.00	48,856,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	538,560.00	-	-	538,560.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	504,900.00	-	-	504,900.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.02	
3390	โฉนด	2813	25309	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	3	103.0	17,500.00	1,802,500.00									-			-		1,802,500.00	-	-	1,802,500.00	0.30
3391	โฉนด	5874	7071	ถ.ราชพฤกษ์	3	0	0	26	26.0	14,500.00	377,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	972			-	10	10	-	-	7,112,960.00	-	-	7,112,960.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			324	33.34	7,700.00	2,494,800.00			249,480.00	2,245,320.00		2,370,986.67			-	-
													ชั้นที่ 2			324	33.33	7,700.00	2,494,800.00			249,480.00	2,245,320.00		2,370,986.67			-	-
													ชั้นที่ 3			324	33.33	7,700.00	2,494,800.00			249,480.00	2,245,320.00		2,370,986.67			-	-
3392	โฉนด	5875	48443	ถ.ราชพฤกษ์	3	0	0	25	25.0	14,500.00	362,500.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,360,420.00			1,360,420.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		453,473.33			-	-
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		453,473.33			-	-
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		453,473.33			-	-
3393	โฉนด	5876	48444	ถ.ราชพฤกษ์	3	0	0	17	17.0	14,500.00	246,500.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,244,420.00			1,244,420.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		414,806.67			-	-
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		414,806.67			-	-
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		414,806.67			-	-
3394	โฉนด	22	3729	ถ.สส-บางแพ	1	2	0	28	828.0	2,400.00	1,987,200.00								-			-	-	1,987,200.00	-	50,000,000.00	-	-	
3395	โฉนด	26	3733	ถ.สส-บางแพ	1	1	0	76	476.0	2,200.00	1,047,200.00								-			-	-	1,047,200.00	-	50,000,000.00	-	-	
3396	โฉนด	63	3770	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	45	45.0	6,000.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	750,480.00	-	-	750,480.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		375,240.00		-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		375,240.00		-	-
3397	โฉนด	64	3771	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	26.8	126.8	6,000.00	760,800.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	112	100	7,150.00	800,800.00	10	40	320,320.00	480,480.00	1,241,280.00	-	-	1,241,280.00	0.02
3398	โฉนด	2466	21199	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	72	72.0	6,000.00	432,000.00									-			-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
3399	โฉนด	2610	22093	ถ.สส-บางแพ	1	0	1	3.7	103.7	6,000.00	622,200.00									-			-	-	622,200.00	-	50,000,000.00	-	-
3400	โฉนด	97	10510	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	12	112.0	4,000.00	448,000.00									-			-		448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
3401	โฉนด	954	14354	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	56	56.0	4,500.00	252,000.00	1	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	401,760.00	-	-	401,760.00	0.30
3402	โฉนด	5326	43730	ถ.ไชยพร	3	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,205,920.00	-	-		
													ชั้นที่ 1				36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		301,480.00		301,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2				36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		301,480.00	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 3				36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		301,480.00		-	-
													ชั้นที่ 4				36	25	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		301,480.00		-	-
3403	โฉนด	4195	34388	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	50	50.0	5,000.00	250,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	1,485,520.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		742,760.00		-	-
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		742,760.00		-	-
												2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	926,640.00	-	-	926,640.00	0.02
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		463,320.00		-	-
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		463,320.00		-	-
3404	โฉนด	5749	47242	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	18	18.0	15,000.00	270,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10	-	-	1,018,440.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		339,480.00		-	-
													ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		339,480.00		-	-
													ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		339,480.00		-	-
3405	โฉนด	213	28059	ถ.ไชยพร	4	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00									-			-		243,000.00			243,000.00	0.30
3406	โฉนด	4051	32251	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	69	69.0	10,000.00	690,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	1,462,200.00	-	50,000,000.00	-	-
																				-			-						
3407	โฉนด	4451	36735	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	16.7	16.7	10,000.00	167,000.00									-			-						
3408	โฉนด	5560	44984	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	78	78.0	550.00	42,900.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	25	38	-	-	610,324.00			-	-
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			173,888.00	283,712.00		305,162.00		305,162.00	0.30
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			173,888.00	283,712.00		305,162.00	50,000,000.00	-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	87,360.00	-		-	
3409	โฉนด	5349	8968	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	5	4	3	31	60.0	2,400.00	144,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,3	96			-	11	12	-	-	748,032.00	-	-	748,032.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			41,184.00	302,016.00		374,016.00		-	-
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			41,184.00	302,016.00	-	374,016.00		-	-
					1				1871.0	2,400.00	4,490,400.00		เกษตร						-			-	-	4,490,400.00	-	50,000,000.00	-	-
3410	โฉนด	718	37625	ถ.ไชยพร	4	0	1	2	102.0	2,400.00	244,800.00								-			-		244,800.00			244,800.00	0.30
3411	โฉนด	789	10493	ถ.ไชยพร	4	1	2	36	636.0				นอกเขต						-			-						
3412	โฉนด	402	7541	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	19	119.0	12,000.00	1,428,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	50	85	-	-	1,530,960.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		765,480.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		765,480.00			
3413	โฉนด	637	9368	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	89.8	89.8	13,000.00	1,167,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	63	76	-	-	1,433,512.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		477,837.33			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		477,837.33			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		477,837.33			
3414	โฉนด	5457	44431	ถ.ไชยพร	5	0	1	74	174.0	8,000.00	1,392,000.00	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	136	100	2,600.00	353,600.00	1	1	3,536.00	350,064.00	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.30
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	1	1	6,006.00	594,594.00	594,594.00	-	-	594,594.00	0.02
3415	โฉนด	5463	44437	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	8,000.00	456,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384			-	10	10	-	-	3,117,120.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		779,280.00		-	-
													ชั้นที่ 2			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		779,280.00		-	-
													ชั้นที่ 3			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		779,280.00		-	-
													ชั้นที่ 4			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		779,280.00		-	-
3416	โฉนด	4115	33050	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	49	49.0	3,000.00	147,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	132,360.00		50,000,000.00		
3417	โฉนด	1923	18628	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	11.6	11.6	40,000.00	464,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10	-	-	1,461,920.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		487,306.67	-	487,306.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		487,306.67	-	487,306.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		487,306.67	-	487,306.67	0.02
3418	โฉนด	4989	42868	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	2	97	297.0	2,200.00	653,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100	7,150.00	915,200.00	10	40	366,080.00	549,120.00	1,202,520.00	-	50,000,000.00	-	-
3419	โฉนด	4287	35326	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	578,880.00	-	50,000,000.00	-	-
3420	โฉนด	6	3072	ถ.ไชยพร	2	0	1	89	189.0	2,250.00	425,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			686,400.00	10	30			905,730.00	-	-	905,730.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		452,865.00	-	-		
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		452,865.00	-	-	-	
3421	โฉนด	4175	33967	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	20	20.0	3,000.00	60,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				-	20	30	-	-	1,020,960.00		50,000,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		510,480.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		510,480.00		-	-	
3422	โฉนด	4756	40133	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	32	32.0	8,000.00	256,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				-	10	30	-	-	896,640.00		50,000,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		448,320.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		448,320.00		-	-	
3423	โฉนด	1015	14521	ถ.เอกชัย	4	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00								-				-	671,000.00			671,000.00	0.30		
3424	โฉนด	1914	18619	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	11.6	11.6	40,000.00	464,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				-	10	10	-	-	1,461,920.00	-	-			
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		487,306.67	-	487,306.67	0.30	
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		487,306.67	-	487,306.67	0.02	
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		487,306.67	-	487,306.67	0.02	
3425	โฉนด	3225	22013	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	52.8	52.8	12,000.00	633,600.00								-				-	633,600.00			633,600.00	0.30		
3426	โฉนด	3237	22112	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	1.4	1.4	12,000.00	16,800.00								-				-	16,800.00			16,800.00	0.30		
3427	โฉนด	3238	22113	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	1.4	1.4	12,000.00	16,800.00								-				-	16,800.00			16,800.00	0.30		
3428	โฉนด	4818	41230	ถ.ทางเข้าเมือง	4	3	0	63	1263.0	7,500.00	9,472,500.00								-				-	9,472,500.00		-	9,472,500.00	0.30		
3429	โฉนด	3573	28039	ถ.ไชยพร	2	0	0	30	30.0	4,500.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	366,660.00	-	50,000,000.00	-	-	-	
																							-							
3430	โฉนด	329	8488	ถ.เอกชัย	5	0	1	10.7	110.7	40,000.00	4,428,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96					36	62	-		1,768,236.26		-	1,768,236.26	0.30	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			212,784.00	130,416.00		884,118.13	-	-	-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			212,784.00	130,416.00		884,118.13	-	-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96					36	62	-		1,768,236.26		-	1,768,236.26	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			212,784.00	130,416.00		884,118.13	-	-	-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			212,784.00	130,416.00		884,118.13	-	-	-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60					36	62	-		1,105,147.66		-	1,105,147.66	0.02	
													ชั้นที่ 1				30	50	7,150.00	214,500.00			132,990.00	81,510.00		552,573.83	-	-	-	
													ชั้นที่ 2				30	50	7,150.00	214,500.00			132,990.00	81,510.00		552,573.83	-	-	-	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	30	100	2,600.00	78,000.00	30	50	39,000.00	39,000.00	510,063.83	-	-	-	510,063.83	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						-							
3431	โฉนด	781	10313	ถ.เจริญชมปรีดา	5	0	0	60	60.0	25,000.00	1,500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		96					47	85	-		1,102,960.00				
													ชั้นที่ 1		2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		551,480.00	-	551,480.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		551,480.00	-	551,480.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48					47	93	-		524,024.00			524,024.00	0.02
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		262,012.00	-			
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		262,012.00	-			
3432	โฉนด	590	9169	ถ.เอกชัย	2	0	0	48	48.0	8,000.00	384,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-		10	40		-	1,070,400.00			1,070,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		535,200.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			228,800.00	343,200.00		535,200.00				
3433	โฉนด	1929	18634	ถ.ราชพฤกษ์ศึกษา	2	0	0	21.7	21.7	40,000.00	868,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288					30	50	-		1,976,800.00				
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		658,933.33	-	658,933.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		658,933.33	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		658,933.33		-	-	
3434	โฉนด	1012	14151	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	85	85.0	900.00	76,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	93	638,352.00	48,048.00	124,548.00		50,000,000.00			
																						-							
3435	โฉนด	4150	33655	ถ.เอกชัย	2	0	0	50	50.0	11,000.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	7,150.00	214,500.00	18	26	55,770.00	158,730.00	708,730.00		50,000,000.00			
																						-							
3436	โฉนด	1061	14683	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	162					10	10	-		1,713,470.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			81	50	7,150.00	579,150.00			57,915.00	521,235.00		856,735.00				
													ชั้นที่ 2			81	50	7,150.00	579,150.00			57,915.00	521,235.00		856,735.00				
3437	โฉนด	1175	14858	บางจะเกร็ง	2	0	0	91	91.0	10,000.00	910,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	10	10	171,600.00	1,544,400.00	2,454,400.00		50,000,000.00	-	-	
																						-							
3438	โฉนด	725	11727	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	2	44.8	244.8	7,500.00	1,836,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120					10	30	-		2,436,600.00		10,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		1,218,300.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		1,218,300.00		-	-	
3439	โฉนด	4466	37445	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	25.7	25.7	53,000.00	1,362,100.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144					10	10	-		2,360,020.00				
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		786,673.33		786,673.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		786,673.33	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		786,673.33			
3440	โฉนด	1404	19414	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	77	77.0	4,500.00	346,500.00									-			-		346,500.00			346,500.00	0.30
3441	โฉนด	3188	25857	ถ.ไชยพร	2	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	896,760.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		448,380.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		448,380.00			
3442	โฉนด	31	4382	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	2	45	245.0	8,000.00	1,960,000.00									-			-		1,960,000.00			1,960,000.00	0.30
3443	โฉนด	1047	14669	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	220				-	39	85	-	-	895,950.00		10,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1				110	50	7,150.00	786,500.00			668,525.00	117,975.00		447,975.00		-	-
													ชั้นที่ 2				110	50	7,150.00	786,500.00			668,525.00	117,975.00		447,975.00		-	-
3444	โฉนด	1062	14684	ถ.เอกชัย	2	0	1	61	161.0	11,000.00	1,771,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												13	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												14	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												16	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
												17	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	248,687.50			248,687.50	0.02	
3445	โฉนด	1459	19868	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00									-			-		243,000.00			243,000.00	0.30
3446	โฉนด	3705	28904	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.7	24.7	8,000.00	197,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168				-	10	10	-	-	1,278,680.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		639,340.00			
													ชั้นที่ 2				84	50	7,150.00	600,600.00			60,060.00	540,540.00		639,340.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3447	โฉนด	3546	27917	ถ.เอกชัย	2	0	0	26.3	26.3	40,000.00	1,052,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				24	38	-		1,510,304.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		503,434.67	-	503,434.67	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		503,434.67	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		503,434.67		-	-	
3448	โฉนด	4687	39969	ถ.ราชพฤกษ์ติริกะ	4	0	2	38	238.0	7,000.00	1,666,000.00									-		-		1,666,000.00			1,666,000.00	0.30	
3449	โฉนด	2	2	ถ.สส.-บางแพ	2	0	1	72.8	172.8	20,000.00	3,456,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	98				-	10	30	-	-	3,946,490.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			49	50	7,150.00	350,350.00			105,105.00	245,245.00		1,973,245.00				
													ชั้นที่ 2			49	50	7,150.00	350,350.00			105,105.00	245,245.00		1,973,245.00				
3450	โฉนด	1420	19644	ถ.ไชยพร	5	0	0	69	69.0	4,500.00	310,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	125,960.00	-	-	125,960.00	0.02	
												2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,600.00	1,120,000.00	10	10	112,000.00	1,008,000.00	1,295,500.00	-	-	1,295,500.00	0.30	
3451	โฉนด	5616	45394	ถ.ไชยพร	3	0	1	50	150.0	4,500.00	675,000.00	1	302 คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	300	100	3,450.00	1,035,000.00	10	10	103,500.00	931,500.00	1,606,500.00	-	-	1,606,500.00	0.30	
3452	โฉนด	3701	28900	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.9	23.9	8,000.00	191,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168				-	10	10			1,287,400.00	-	-	1,287,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1			84	50	7,250.00	609,000.00			60,900.00	548,100.00		643,700.00				
													ชั้นที่ 2			84	50	7,250.00	609,000.00			60,900.00	548,100.00		643,700.00				
3453	โฉนด	1554	16603	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	11,000.00	209,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100				-	10	10	-	-	861,500.00	-	-	861,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1			50	50	7,250.00	362,500.00			36,250.00	326,250.00		430,750.00				
													ชั้นที่ 2			50	50	7,250.00	362,500.00			36,250.00	326,250.00		430,750.00				
3454	โฉนด	2492	21330	ถ.เอกชัย	2	0	0	29.9	29.9	8,000.00	239,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	10	10	69,600.00	626,400.00	865,600.00	-	-	865,600.00	0.02	
																						-							
3455	โฉนด	2493	21331	ถ.เอกชัย	2	0	0	29.4	29.4	8,000.00	235,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	10	10	69,600.00	626,400.00	861,600.00	-	50,000,000.00	-	-	
																						-							
3456	โฉนด	3714	29520	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	4	0	33	1633.0	7,500.00	12,247,500.00								-			-		12,247,500.00	-	-	12,247,500.00	0.30	
3457	โฉนด	5034	43083	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	1	33	533.0	2,200.00	1,172,600.00								-			-		1,172,600.00	-	-	1,172,600.00	0.30	
3458	โฉนด	5036	43085	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	89	189.0	2,200.00	415,800.00								-			-		415,800.00	-	-	415,800.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3459	โฉนด	5038	43087	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	5	205.0	2,200.00	451,000.00								-			-		451,000.00	-	-	451,000.00	0.30		
3460	โฉนด	5039	43088	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	2	0	27	827.0	2,200.00	1,819,400.00								-			-		1,819,400.00	-	-	1,819,400.00	0.30		
3461	โฉนด	5040	43089	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	2	3	40	1140.0	3,750.00	4,275,000.00								-			-		4,275,000.00	-	-	4,275,000.00	0.30		
3462	โฉนด	95	9879	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	73	73.0	900.00	65,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	93	478,764.00	36,036.00	101,736.00	-	10,000,000.00	-		-	
3463	โฉนด	2252	17081	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	70.2	70.2	12,000.00	842,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	32	85		-	-	1,014,000.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		507,000.00					
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		507,000.00					
3464	โฉนด	4944	42574	ถ.ไชยพร	2	0	0	25	25.0	4,500.00	112,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	524,340.00		50,000,000.00				
3465	โฉนด	4609	39113	ถ.ราชพฤดิรักษา	2	0	1	19	119.0	5,000.00	595,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	30	93	478,764.00	36,036.00	631,036.00	-	50,000,000.00	-		-	
3466	โฉนด	3591	28079	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.7	24.7	8,000.00	197,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	24	38	228,228.00	372,372.00	569,972.00	-	50,000,000.00	-		-	
3467	โฉนด	827	18181	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	77	77.0	10,000.00	770,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36		-	-	1,209,296.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		604,648.00					
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		604,648.00					
3468	โฉนด	5006	42950	ถ.ไชยพร	2	0	2	55	255.0	3,900.00	994,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	30	50		-	-	1,509,300.00	-	50,000,000.00	-		-
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			257,400.00	257,400.00		754,650.00					
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			257,400.00	257,400.00		754,650.00					
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100.00	7,150.00	686,400.00	30	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00	-	10,000,000.00	-		-	
3469	โฉนด	529	8396	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	1	10	110.0	10,000.00	1,100,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	400			-	10	40		-	-	2,644,270.04		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			200	50	7,150.00	1,430,000.00			572,000.00	858,000.00		1,322,135.02					
													ชั้นที่ 2			200	50	7,150.00	1,430,000.00			572,000.00	858,000.00		1,322,135.02					
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	10	40	143,000.00	214,500.00	330,533.76			330,533.76	0.02		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	111,856.20			111,856.20	0.02		
3470	โฉนด	1744	17760	ถ.เกษมสุขุม	2	0	0	19	19.0	40,000.00	760,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10		-	-	1,508,440.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		502,813.33					
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		502,813.33					
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		502,813.33					
3471	โฉนด	2433	21098	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	11,000.00	209,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80			-	10	10		-	-	731,000.00	-	-	731,000.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			40	50	7,250.00	290,000.00			29,000.00	261,000.00		365,500.00	-	-	-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				40	50	7,250.00	290,000.00			29,000.00	261,000.00		365,500.00	-	-	-
3472	โฉนด	4664	39473	ถ.ไชยพร	2	0	0	82	82.0	4,500.00	369,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	10	102,960.00	926,640.00	1,295,640.00		50,000,000.00	-	-	-
3473	โฉนด	459	8431	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	76.2	76.2	7,000.00	533,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36				-	30	50	-	-	395,400.00			395,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1				18	50	7,150.00	128,700.00			64,350.00	64,350.00		197,700.00			
													ชั้นที่ 2				18	50	7,150.00	128,700.00			64,350.00	64,350.00		197,700.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	30	50	46,800.00	46,800.00	313,500.00			313,500.00	0.02	
3474	โฉนด	460	8432	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	76.9	76.9	7,000.00	538,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	50	286,000.00	286,000.00	824,300.00	-	50,000,000.00			
3475	โฉนด	4860	42118	ถ.ไชยพร	3	0	0	31	31.0	4,500.00	139,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	72	100	7,250.00	522,000.00	10	10	52,200.00	469,800.00	609,300.00	-	-	609,300.00	0.02	
																						-							
3476	โฉนด	19	19		5	1	3	37.6	622.85	10,000.00	6,228,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	6	6	30,888.00	483,912.00	483,912.00	483,912.00		483,912.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	98	100	7,150.00		20	75	525,525.00	175,175.00	2,729,120.61		50,000,000.00			
													504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,600.00		10	10	7,800.00	70,200.00	852,020.08		50,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00		16	72	216,216.00	84,084.00	1,178,632.12		50,000,000.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	39	100	7,150.00		20	75	209,137.50	69,712.50	1,086,078.61		50,000,000.00			
												5	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	7,150.00		10	10	21,450.00	193,050.00	974,870.08		50,000,000.00			
					4				114.75	10,000.00	1,147,500.00												1,147,500.00	1,147,500.00		1,147,500.00	0.30		
												1	513โรงงาน	ไม้	3	435	100	6,100.00	2,653,500.00	11	45	1,194,075.00	1,459,425.00	1,459,425.00	1,459,425.00		1,459,425.00	0.30	
												2	509/1สำนักงานความสูงไม่เกิน5ชั้น	ตึก	3	24	100	7,350.00		10	10	17,640.00	158,760.00	158,760.00	158,760.00		158,760.00	0.30	
3477	โฉนด	737	9408	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	45	45.0	10,000.00	450,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120					30	50	-		1,648,000.00				
													ชั้นที่ 1				60	50.00	7,700.00	462,000.00			231,000.00	231,000.00			-	824,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2				60	50.00	7,700.00	462,000.00			231,000.00	231,000.00			50,000,000.00	-	-
3478	โฉนด	731	9414	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	32	32.0	23,000.00	736,000.00											-							
3479	โฉนด	5250	43497	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	17.2	17.2	8,000.00	137,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-		10	10	-		549,440.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			22,880.00	205,920.00		274,720.00		-	-
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			22,880.00	205,920.00		274,720.00		-	-
3480	โฉนด	3513	27802	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-		10	10	-	-	1,400,320.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		700,160.00		-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		700,160.00		-	
3481	โฉนด	3522	27829	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	22	34	-	-	727,872.00		727,872.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		363,936.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		363,936.00			
3482	โฉนด	152	4627	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	1	82	582.0	775.00	451,050.00												-		451,050.00		451,050.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	80	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00	10,000,000.00	-		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	18,018.00	10,000,000.00	-		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	15	65	148,720.00	80,080.00	80,080.00	80,080.00		80,080.00	0.02	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	70	93	116,064.00	8,736.00	8,736.00	8,736.00	10,000,000.00	-		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	70	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	24,024.00	10,000,000.00	-		
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	70	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	24,024.00	10,000,000.00	-		
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	80	93	1,063,920.00	80,080.00	80,080.00	80,080.00	10,000,000.00	-		
3483	โฉนด	787	13330	ถ.เอกชัย	2	0	0	36	36.0	8,000.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10	-	#REF!	1,832,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		916,200.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		916,200.00			
3484	โฉนด	2489	21327	ถ.เอกชัย	2	0	0	26.5	26.5	8,000.00	212,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	829,760.00		50,000,000.00			
																							-						
3485	โฉนด	1139	12578	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	38	38.0	7,000.00	266,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	10	30	-	-	566,300.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				30	50	7,150.00	214,500.00			64,350.00	150,150.00		283,150.00			
													ชั้นที่ 2				30	50	7,150.00	214,500.00			64,350.00	150,150.00		283,150.00			
3486	โฉนด	459	7078	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	26	126.0	20,000.00	2,520,000.00	1	510 ภัตตาคาร	ตึก	3	48	100	6,700.00	321,600.00	10	10	32,160.00	289,440.00	2,809,440.00			2,809,440.00	0.30	
3487	โฉนด	639	12412	ถ.สส-บางแพ	3	0	2	41	241.0	20,000.00	4,820,000.00	1	522 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	200	100	5,450.00	1,090,000.00	10	10	109,000.00	981,000.00	4,525,117.65			4,525,117.65	0.30	
												2	516 อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	ตึก	3	72	100	8,900.00	640,800.00	10	10	64,080.00	576,720.00	1,852,602.35			1,852,602.35	0.30	
3488	โฉนด	2318	20742	ถ.เอกชัย	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	50	343,200.00	343,200.00	543,200.00		50,000,000.00			
3489	โฉนด	2626	18967	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	26	26.0	12,000.00	312,000.00								-			-		312,000.00		312,000.00	0.30		
3490	โฉนด	810	10349	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	50	50.0	25,000.00	1,250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	60	85	-	-	1,387,280.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		693,640.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		693,640.00			
3491	โฉนด	795	10334	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	50	50.0	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	36	62	265,980.00	163,020.00	563,020.00		50,000,000.00			
3492	โฉนด	4423	36655	ถ.เอกชัย	2	0	0	69	69.0	6,000.00	414,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	13	16	-	-	1,345,392.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				72	50	7,700.00	554,400.00			88,704.00	465,696.00		672,696.00			
													ชั้น2				72	50	7,700.00	554,400.00			88,704.00	465,696.00		672,696.00			
3493	โฉนด	1006	13811	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	7	207.0	8,750.00	1,811,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	50	76	-	-	2,085,810.00			2,085,810.00	0.02	
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		1,042,905.00			
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		1,042,905.00			
3494	โฉนด	1007	13812	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	14	214.0	8,750.00	1,872,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	50	85	-	-	1,015,543.66			1,015,543.66	0.02	
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		507,771.83			
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		507,771.83			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก			120	100	2,600.00	312,000.00	30	50	156,000.00	156,000.00	788,957.75	-	-	788,957.75	0.02
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก			75	100	80	6,000.00	30	50	3,000.00	3,000.00	398,598.59	-	-	398,598.59	0.02
3495	โฉนด	999	14399	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	57.7	57.7	4,500.00	259,650.00								-			-	-	259,650.00			259,650.00	0.30	
3496	โฉนด	971	14371	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	52.9	52.9	4,500.00	238,050.00								-			-	-	238,050.00			238,050.00	0.30	
3497	โฉนด	2106	16634	ถ.ราษฎร์ติรักษา	4	0	0	78	78.0	12,000.00	936,000.00								-			-	-	936,000.00			936,000.00	0.30	
3498	โฉนด	1327	18283	ถ.ไชยพร	2	0	0	36.9	36.9	4,500.00	166,050.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	6	6	-	-	811,266.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			20,592.00	322,608.00		405,633.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			20,592.00	322,608.00		405,633.00			
3499	โฉนด	3221	25957	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	18	18.0	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	33	56	-	-	545,904.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			155,232.00	121,968.00		181,968.00			
													ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			155,232.00	121,968.00		181,968.00			
													ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			155,232.00	121,968.00		181,968.00			
3500	โฉนด	3216	25952	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	20	20.0	10,000.00	200,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	25	40	-	-	698,960.00					
													ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			110,880.00	166,320.00		232,986.67	-	232,986.67	0.30
													ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			110,880.00	166,320.00		232,986.67	-	232,986.67	0.02
													ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			110,880.00	166,320.00		232,986.67	-	232,986.67	0.02
3501	โฉนด	1801	22033	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	90	90.0	5,000.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	930,480.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		465,240.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		465,240.00				
3502	โฉนด	5648	45679	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	24.2	24.2	8,000.00	193,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96				-	4	4	-	-	861,760.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			13,920.00	334,080.00		430,880.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			13,920.00	334,080.00		430,880.00				
3503	โฉนด	3404	26866	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	313,140.00		50,000,000.00				
3504	โฉนด	1627	21347	ถ.ไชยพร	2	0	2	80	280.0	9,000.00	2,520,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300				-	20	30	-	-	4,021,500.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			321,750.00	750,750.00		2,010,750.00				
													ชั้น2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			321,750.00	750,750.00		2,010,750.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		16	100	2,600.00	41,600.00	20	30	12,480.00	29,120.00	29,120.00	-	50,000,000.00	-	-		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		16	100	2,600.00	41,600.00	20	30	12,480.00	29,120.00	29,120.00	-	50,000,000.00	-	-		
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		64	100	2,600.00	166,400.00	20	30	49,920.00	116,480.00	116,480.00	-	50,000,000.00	-	-		
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		32	100	2,600.00	83,200.00	20	30	24,960.00	58,240.00	58,240.00	-	50,000,000.00	-	-		
3505	โฉนด	2841	19928	ถ.ราชพฤกษ์ริักษา	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	20	85	-	-	836,700.00		10,000,000.00			
													ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		418,350.00				
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		418,350.00				
3506	โฉนด	3445	27120	ถ.ราชพฤกษ์ริักษา	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	25	40	-	-	683,520.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		341,760.00				
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		341,760.00				
3507	โฉนด	4248	35113	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	39	139.0	4,500.00	625,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	160	100	2,600.00	416,000.00	30	50	208,000.00	208,000.00	565,428.57	-	-	565,428.57	0.30		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		120	100	2,600.00	312,000.00	30	50	156,000.00	156,000.00	424,071.43	-	50,000,000.00	-	-		
3508	โฉนด	4249	35114	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	64	164.0	4,500.00	738,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600	100		-	30	50	-		2,883,000.00		50,000,000.00	-	-		
													ชั้น1				300	50	7,150.00	2,145,000.00			1,072,500.00	1,072,500.00		1,441,500.00		-	-	
													ชั้น2				300	50	7,150.00	2,145,000.00			1,072,500.00	1,072,500.00		1,441,500.00		-	-	
3509	โฉนด	1293	18028	ถ.ไชยพร	3	0	0	49	49.0	4,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	29	48	247,104.00	267,696.00	488,196.00	-	-	488,196.00	0.02		
3510	โฉนด	2556	18521	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.8	20.8	12,000.00	249,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	16	22	-	-	1,114,464.00		50,000,000.00			
.													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			81,312.00	288,288.00		371,488.00				
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			81,312.00	288,288.00		371,488.00				
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			81,312.00	288,288.00		371,488.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3511	โฉนด	955	14355	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	61.8	61.8	4,500.00	278,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	47	76	434,720.00	137,280.00	415,380.00		50,000,000.00		
3512	โฉนด	1290	18025	ถ.ไชยพร	2	0	0	49	49.0	4,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	15	50	-	-	649,500.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		324,750.00			
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		324,750.00			
3513	โฉนด	2690	22963	ถ.เอกชัย	2	0	0	16	16.0	11,000.00	176,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64			-	30	50	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
													ชั้น1			32	50	7,250.00	232,000.00			116,000.00	116,000.00		204,000.00			
													ชั้น2			32	50	7,250.00	232,000.00			116,000.00	116,000.00		204,000.00			
3514	โฉนด	992	14392	ถ.ไชยพร	2	0	0	53.1	53.1	4,500.00	238,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	33	56	-	-	641,638.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			256,256.00	201,344.00		320,819.00			
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			256,256.00	201,344.00		320,819.00			
3515	โฉนด	1806	17813	ถ.เอกชัย	3	0	0	71.7	71.7	11,000.00	788,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	154			-	21	32	-	-	1,537,448.00			1,537,448.00	0.02
													ชั้น1			77	50	7,150.00	550,550.00			176,176.00	374,374.00		768,724.00			
													ชั้น2			77	50	7,150.00	550,550.00			176,176.00	374,374.00		768,724.00			
3516	โฉนด	4965	42599	ถ.ไกรชนะ	5	0	0	18	18.0	30,000.00	540,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	10	10	-	-	1,787,400.00				
													ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		595,800.00	-	595,800.00	0.30
													ชั้น2		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		595,800.00	-	595,800.00	0.02
													ชั้น3		2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		595,800.00	-	595,800.00	0.02
3517	โฉนด	4966	42600	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	17.6	17.6	30,000.00	528,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	10	10	-	-	1,775,400.00				
													ชั้น1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		591,800.00	-	591,800.00	0.30
													ชั้น2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		591,800.00	50,000,000.00	-	-
													ชั้น3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			46,200.00	415,800.00		591,800.00		-	-
3518	โฉนด	295	7556	ถ.ไชยพร	2	0	2	84	284.0	9,000.00	2,556,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	5	100	2,600.00	13,000.00	5	5	650.00	12,350.00	36,785.95	36,785.95		36,785.95	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	4	4	34,320.00	823,680.00	1,410,142.72	1,410,142.72		1,410,142.72	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	4	4	28,600.00	686,400.00	1,175,118.93	1,175,118.93		1,175,118.93	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	72	100	6,900.00	496,800.00	4	4	19,872.00	476,928.00	828,805.63	828,805.63		828,805.63	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				34	85			1,144,260.34	1,144,260.34		1,144,260.34	0.02
													ชั้น 1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00					
													ชั้น 2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	34	100	2,600.00	88,400.00	34	93	82,212.00	6,188.00	172,352.44	172,352.44		172,352.44	0.02	
3519	โฉนด	75	7634	ถ.แหลมใหญ่	5	0	3	65	365.0	7,500.00	2,737,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100		-	13	42	-	-	248,820.00	-	-	248,820.00	0.02	
													ชั้น1			30	50	7,150.00	214,500.00			90,090.00	124,410.00		124,410.00				
													ชั้น2			30	50	7,150.00	214,500.00			90,090.00	124,410.00		124,410.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	13	42	-	-	248,820.00	-	-	248,820.00	0.02	
													ชั้น1			30	50	7,150.00	214,500.00			90,090.00	124,410.00		124,410.00				
													ชั้น2			30	50	7,150.00	214,500.00			90,090.00	124,410.00		124,410.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	13	16	-	-	3,698,460.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			91,520.00	480,480.00		1,849,230.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			91,520.00	480,480.00		1,849,230.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	13	42	-	-	248,820.00	-	-	248,820.00	0.02	
													ชั้น1			30	50	7,150.00	214,500.00			90,090.00	124,410.00		124,410.00				
													ชั้น2			30	50	7,150.00	214,500.00			90,090.00	124,410.00		124,410.00				
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	13	16	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	50,000,000.00	-	-	
3520	โฉนด	1019	14419	ถ.ไชยพร	3	0	0	60.6	60.6	4,500.00	272,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	20	50	128,700.00	128,700.00	401,400.00	-	-	401,400.00	0.02	
3521	โฉนด	966	14366	ถ.ไชยพร	4	0	0	59.7	59.7	4,500.00	268,650.00								-			-		268,650.00			268,650.00	0.30	
3522	โฉนด	400	7572	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	1	67	567.0	8,750.00	4,961,250.00								-			-		4,961,250.00			4,961,250.00	0.30	
3523	โฉนด	1034	14562	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	35	60	180,180.00	120,120.00	791,120.00		50,000,000.00			
3524	โฉนด	275	5873	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	41.7	41.7	2,500.00	104,250.00								-			-		104,250.00			104,250.00	0.30	
3525	โฉนด	841	18201	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	53	53.0	10,000.00	530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	21	32	-	-	996,752.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			109,824.00	233,376.00		498,376.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			109,824.00	233,376.00		498,376.00				
3526	โฉนด	1627	16953	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	11	11.0	12,000.00	132,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	20	93	-	-	180,048.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		90,024.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		90,024.00				
3527	โฉนด	722	9898	ถ.ไชยพร	4	0	0	14	14.0	9,000.00	126,000.00								-			-		126,000.00	-	-	126,000.00	0.30	
3528	โฉนด	1626	21346	ถ.ไชยพร	2	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	334,560.00	-	50,000,000.00	-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		240			-	10	10	-	-	1,544,400.00	-	-	1,544,400.00	0.02	
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		772,200.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		772,200.00			
3529	โฉนด	4430	36774	ถ.ไชยพร	2	0	0	81	81.0	12,000.00	972,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	50	85	-	-	1,143,600.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		571,800.00			
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		571,800.00			
3530	โฉนด	4434	36778	ถ.ไชยพร	3	0	0	93	93.0	12,000.00	1,116,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	32	100	7,150.00	228,800.00	50	93	212,784.00	16,016.00	462,416.00	-	-	462,416.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	693,624.00	-	-	693,624.00	0.02	
3531	โฉนด	15	4366	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	3	12	312.0	5,000.00	1,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	20	75	-	-	765,574.19	-	-	765,574.19	0.02	
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00		382,787.10			
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00		382,787.10			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		160			-	20	75	-	-	956,967.74	-	-	956,967.74	0.02	
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			429,000.00	143,000.00		478,483.87			
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			429,000.00	143,000.00		478,483.87			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	288,650.32			288,650.32	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	331,147.74			331,147.74	0.02	
3532	โฉนด	3553	27921	ถ.เอกชัย	2	0	0	38.4	38.4	40,000.00	1,536,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				30	50	-		2,644,800.00					
													ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		881,600.00	-		
													ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		881,600.00	50,000,000.00		
													ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		881,600.00		-	-
3533	โฉนด	1400	19250	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	76	76.0	4,500.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	29	85	-		496,440.00	-	50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		248,220.00		-	-
													ชั้น2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		248,220.00		-	-
3534	โฉนด	4121	7401	ถ.เอกชัย	4	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00								-					243,000.00	-	-	243,000.00	0.30	
3535	โฉนด	418	7706	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	1	1	90	590.0	7,000.00	4,130,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216			-	47	85	-		4,361,660.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1				108	50	7,150.00	772,200.00			656,370.00	115,830.00		2,180,830.00		-	-
													ชั้น2				108	50	7,150.00	772,200.00			656,370.00	115,830.00		2,180,830.00		-	-
3536	โฉนด	4137	33184	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	8	8.0	5,000.00	40,000.00								-			#VALUE!		-		-	-		
3537	โฉนด	3610	28377	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	71	71.0	5,000.00	355,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	10	30	-		1,315,960.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		657,980.00		-	-
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		657,980.00		-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3538	โฉนด	974	14374	ถ.ไชยพร	2	0	0	56.1	56.1	4,500.00	252,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	31	85	218,790.00	38,610.00	291,060.00		50,000,000.00	-		
3539	โฉนด	1361	24047	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	1	3	103.0	2,250.00	231,750.00								-			-		231,750.00			231,750.00	0.30	
3540	โฉนด	5583	45097	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	22	22.0	10,000.00	220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	63	100	7,150.00	450,450.00	20	93	418,918.50	31,531.50	251,531.50	-	50,000,000.00	-	-	
3541	โฉนด	5141	43261	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	68	68.0	7,000.00	476,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	54	100	2,600.00	140,400.00	9	9	12,636.00	127,764.00	603,764.00					
3542	โฉนด	4865	42395	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	2	11	104.5	7,000.00	731,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	198				9	26	-		1,779,118.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น 1			99	50	7,150.00	707,850.00			184,041.00	523,809.00			889,559.00	-	-	
													ชั้น 2			99	50	7,150.00	707,850.00			184,041.00	523,809.00			889,559.00	-	-	
												2	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	3	55	100	7,250.00	398,750.00	9	9	35,887.50	362,862.50	362,862.50	362,862.50	-	362,862.50	0.02	
									106.5	7,000.00	745,500.00	1	513 ประเภทโรงงาน	ตึก	2	208	100	6,100.00	1,268,800.00	9	9	114,192.00	1,154,608.00	1,518,608.00			1,518,608.00	0.30	
												2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300 ตรม	ตึก	3	90	100	5,600.00	504,000.00	9	9	45,360.00	458,640.00	616,140.00			616,140.00	0.30	
												3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300 ตรม	ตึก	3	128	100	5,600.00	716,800.00	9	9	64,512.00	652,288.00	876,288.00	-		876,288.00	0.30	
3543	โฉนด	233	16587	ถ.ไชยพร	2	0	0	64	64.0	4,500.00	288,000.00											-		288,000.00	-	-	288,000.00	0.30	
3544	โฉนด	307	20923	ถ.ไชยพร	4	0	0	16	16.0	4,500.00	72,000.00											-		72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
3545	โฉนด	4420	36652	ถ.เอกชัย	3	0	0	81	81.0	6,000.00	486,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	726,240.00	-	-	726,240.00	0.02	
3546	โฉนด	3584	28023	ถ.ไชยพร	4	0	0	70	70.0	4,500.00	315,000.00											-		315,000.00			315,000.00	0.30	
3547	โฉนด	2834	24513	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	4,500.00	90,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				30	85	-		192,960.00					
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00			96,480.00	-	96,480.00	0.30
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00			96,480.00	50,000,000.00	-	-
3548	โฉนด	3557	24774	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	40	40.0	10,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				10	30	-	-	1,200,800.00	-	-	1,200,800.00	0.02	
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00			600,400.00			
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00			600,400.00			
3549	โฉนด	2995	25147	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	64	64.0	4,500.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	674,100.00	-	-	674,100.00	0.02	
3550	โฉนด	994	13563	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	51	51.0	5,000.00	255,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	435,180.00	-	-	435,180.00	0.02	
3551	โฉนด	4707	39807	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	61.4	61.4	4,500.00	276,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				10	30	-		756,780.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			378,390.00	-	-	
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			378,390.00	-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3552	โฉนด	202	5035	ถ.ไชยพร	3	0	2	62	262.0	10,500.00	2,751,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	1335	100	500.00	667,500.00	30	50	333,750.00	333,750.00	3,084,750.00	-	-	3,084,750.00	0.30
3553	โฉนด	695	11672	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	18.6	118.6	8,750.00	1,037,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240				43	85	-		1,295,150.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		647,575.00		-	-
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		647,575.00		-	-
3554	โฉนด	5267	43579	ถ.ไชยพร	2	0	0	58	58.0	8,000.00	464,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192				5	5	-		1,636,480.00		-	1,636,480.00	0.30
													ชั้น1			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
													ชั้น2			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
													ชั้น3			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
													ชั้น4			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192				5	5	-		1,636,480.00		-	1,636,480.00	0.30
													ชั้น1			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
													ชั้น2			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
													ชั้น3			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
													ชั้น4			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		409,120.00		-	-
3555	โฉนด	5822	329	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	10.2	10.2	8,750.00	89,250.00								-			-						
3556	โฉนด	293	293	ถ.สส-บางแพ	2	1	2	60	660.0	6,250.00	4,125,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	4,250,580.00	-	50,000,000.00	-	-
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	138				60	93	-		69,069.00		-	69,069.00	0.02
													ชั้น1			69	50	7,150.00	493,350.00			458,815.50	34,534.50		34,534.50		-	-
													ชั้น2			69	50	7,150.00	493,350.00			458,815.50	34,534.50		34,534.50		-	-
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	10	10	12,870.00	115,830.00	115,830.00	-	-	115,830.00	0.02
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	20	30	28,080.00	65,520.00		-	-		
3557	โฉนด	3880	30464	ถ.ไชยพร	2	0	0	25	25.0	4,500.00	112,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	20	30	-		599,700.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		299,850.00		-	-
													ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		299,850.00		-	-
3558	โฉนด	4125	33084	ถ.ไชยพร	1,3	0	1	34	134.0	4,500.00	603,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1,3	40	100	7,150.00	286,000.00	25	40	114,400.00	171,600.00	216,600.00	-	-	216,600.00	0.02
																			-			-		558,000.00	-	50,000,000.00	-	-
3559	โฉนด	5538	44894	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	78	78.0	550.00	42,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	3	162				10	30	-		1,201,200.00		10,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			81	50	7,150.00	579,150.00			173,745.00	579,150.00		600,600.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2			81	50	7,150.00	579,150.00			173,745.00	579,150.00		600,600.00				
3560	โฉนด	5863	5064	ถ.ไชยพร	2	0	2	70	270.0	10,500.00	2,835,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	20	30	-		3,635,800.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		1,817,900.00	-	-	-	
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		1,817,900.00	-	-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	20	30	-		1,601,600.00		-	1,601,600.00	0.02	
													ชั้น1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			343,200.00	800,800.00		800,800.00	-	-	-	
													ชั้น2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			343,200.00	800,800.00		800,800.00	-	-	-	
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	375		2,600.00	975,000.00	20	30	292,500.00	682,500.00	682,500.00	-	50,000,000.00	-	-	
3561	โฉนด	4744	40297	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	36	36.0	6,500.00	234,000.00							-			-		234,000.00			234,000.00	0.30		
3562	โฉนด	389	6883	ถ.เอกชัย	4	0	0	45	45.0	8,000.00	360,000.00							-			-		360,000.00			360,000.00	0.30		
3563	โฉนด	1512	20341	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	997,200.00	-	50,000,000.00	-	-	
3564	โฉนด	80	4876	ถ.สส-ปากท่อ	5	19	2	60	7860.0	1,300.00	10,218,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,3	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	19,812.00	-	-	19,812.00	0.02	
																						-		10,210,200.00	-	50,000,000.00	-	-	
3565	โฉนด	1511	20234	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	93.8	93.8	3,000.00	281,400.00				3							-		281,400.00			281,400.00	0.30	
3566	โฉนด	1568	20495	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	75.4	75.4	6,000.00	452,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100				10	10	-		1,117,680.00			1,117,680.00	0.30
											-		ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00						
											-		ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00						
3567	โฉนด	250	16659	บางขุนไชย	3	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3						30	85		-	379,440.00				
													ชั้น1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00						
													ชั้น2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00						
3568	โฉนด	5042	43240	ถ.แหลมใหญ่	2	0	3	23	323.0	8,750.00	2,826,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	20	93	638,352.00	48,048.00	2,874,298.00	-	-	2,874,298.00	0.02	
3569	โฉนด	784	17895	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	63	63.0	10,000.00	630,000.00											-		630,000.00	-	-	630,000.00	0.30	
3570	โฉนด	3310	22431	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	10,000.00	200,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	10	10	-		826,400.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		413,200.00	-	-	-	
													ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		413,200.00	-	-	-	
3571	โฉนด	1884	15417	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	63	63.0	10,000.00	630,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	20	75	-		801,600.00		-	801,600.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		400,800.00	-	-	-	
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		400,800.00	-	-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3572	โฉนด	2669	22906	ถ.เอกชัย	2	0	0	16	16.0	11,000.00	176,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100				-	20	30	-		683,500.00		-	683,500.00	0.02
													ชั้น1			50	50	7,250.00	362,500.00				108,750.00	253,750.00		341,750.00		-	-
													ชั้น2			50	50	7,250.00	362,500.00				108,750.00	253,750.00		341,750.00		-	-
3573	โฉนด	2562	21750	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	46	46.0	12,000.00	552,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	584,032.00	-	50,000,000.00	-	-	-
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84			-	20	93	-		24,024.00		-	24,024.00	0.02	
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00				159,588.00	12,012.00		12,012.00	-	-	-
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00				159,588.00	12,012.00		12,012.00	-	-	-
3574	โฉนด	1337	15533	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	18	118.0	11,000.00	1,298,000.00								-				-		1,298,000.00			1,298,000.00	0.30
3575	โฉนด	3446	27121	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48				-	10	10	-		553,200.00		-	553,200.00	0.02
													ชั้น1			24	50	7,250.00	174,000.00				17,400.00	156,600.00		276,600.00		-	-
													ชั้น2			24	50	7,250.00	174,000.00				17,400.00	156,600.00		276,600.00		-	-
3576	โฉนด	811	12376	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	8	0	7	3207.0	2,400.00	7,696,800.00								-				-		7,696,800.00			7,696,800.00	0.30
3577	โฉนด	1928	18633	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	10.8	10.8	40,000.00	432,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48			-	40	70	-		764,640.00					
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				258,720.00	110,880.00		254,880.00	-	254,880.00	0.30
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				258,720.00	110,880.00		254,880.00	50,000,000.00	-	-
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				258,720.00	110,880.00		254,880.00		-	-
3578	โฉนด	991	17144	ถ.สส-ปากท่อ	4	1	1	50	550.0	1,200.00	660,000.00								-				-		660,000.00			660,000.00	0.30
3579	โฉนด	891	12981	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	67	67.0	7,000.00	469,000.00								-				-		469,000.00	-	-	469,000.00	0.30
3580	โฉนด	4085	32589	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	54	154.0	550.00	84,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	93	425,568.00	32,032.00	116,732.00	-	-	116,732.00	0.02	
3581	โฉนด	4890	42247	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	42.2	42.2	40,000.00	1,688,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	9	9	-		3,706,016.00					
													ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				66,528.00	672,672.00		1,235,338.67	-	1,235,338.67	0.30
													ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				66,528.00	672,672.00		1,235,338.67	50,000,000.00	-	-
													ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				66,528.00	672,672.00		1,235,338.67		-	-
3582	โฉนด	4891	42248	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	16.9	16.9	40,000.00	676,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	9	9	-	-	2,694,016.00	-		-	-	
													ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				66,528.00	672,672.00		898,005.33	-	898,005.33	0.30
													ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				66,528.00	672,672.00		898,005.33	-	898,005.33	0.02
													ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				66,528.00	672,672.00		898,005.33	-	898,005.33	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3583	โฉนด	3962	31115	ถ.ไชยพร	2	0	0	27	27.0	4,500.00	121,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	296,532.00	-	-	296,532.00	0.02
3584	โฉนด	359	6707	ถ.เอกชัย	3	0	0	1	1.0	20,000.00	20,000.00												-		20,000.00		20,000.00	0.30
3585	โฉนด	4905	42374	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	21	21.0	12,000.00	252,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,249,920.00	-			
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		416,640.00		416,640.00	0.30
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		416,640.00		416,640.00	0.02
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		416,640.00		416,640.00	0.02
3586	โฉนด	744	12558	ถ.โกรชนะ	3	0	0	14	14.0	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,557,920.00			1,557,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		519,306.67			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		519,306.67			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		519,306.67			
3587	โฉนด	1419	13517	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	61	61.0	12,000.00	732,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,658,640.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้น1			72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		829,320.00		-	-
													ชั้น2			72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		829,320.00		-	-
3588	โฉนด	4155	33508	ถ.ไชยพร	4	0	1	6	106.0	2,900.00	307,400.00							-			-		307,400.00			307,400.00	0.30	
3589	โฉนด	46	4842	ถ.ไชยพร	5	3	0	44	939.0	9,000.00	8,451,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		364			-	30	50	-	-	9,752,300.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้น1		3	182	50	7,150.00	1,301,300.00			650,650.00	650,650.00		4,876,150.00		-	-
													ชั้น2		2	182	50	7,150.00	1,301,300.00			650,650.00	650,650.00		4,876,150.00		-	-
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	192	100	2,600.00	499,200.00	30	50	249,600.00	249,600.00	249,600.00	-		-	-
									240.0	9,000.00	2,160,000.00	3	513 โรงงาน	ตึก	3	960	100	6,100.00	5,856,000.00	30	50	2,928,000.00	2,928,000.00	2,928,000.00	-	-	2,928,000.00	0.30
									65.0	9,000.00	585,000.00	4	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	โรง	3	260	100	5,600.00	1,456,000.00	30	93	1,354,080.00	101,920.00	101,920.00	-	-	101,920.00	0.30
3590	โฉนด	1029	14557	ถ.เอกชัย	2	0	0	62	62.0	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	10	10	-	-	1,454,200.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		727,100.00		-	-
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		727,100.00		-	-
3591	โฉนด	384	6878	ถ.เอกชัย	2	0	0	45	45.0	8,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	565,920.00		50,000,000.00		
3592	โฉนด	5640	45514	ถ.เอกชัย	2	0	0	13	13.0	20,000.00	260,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10	-	-	1,083,680.00	-	-	1,083,680.00	0.02
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		541,840.00		-	-
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		541,840.00		-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3593	โฉนด	1723	17593	ถ.เอกชัย	2	0	0	22	22.0	11,000.00	242,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	868,400.00	-	-	868,400.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		434,200.00		-	-
													ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		434,200.00		-	-
3594	โฉนด	3326	26479	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.4	16.4	4,500.00	73,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	282,600.00	-	-	282,600.00	0.02
3595	โฉนด	3328	26481	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.1	16.1	4,500.00	72,450.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	281,250.00	-	-	281,250.00	0.02
3596	โฉนด	3329	26482	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.1	16.1	4,500.00	72,450.00	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	281,250.00	-	-	281,250.00	0.02
3597	โฉนด	3330	26483	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.1	16.1	4,500.00	72,450.00	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	281,250.00	-	-	281,250.00	0.02
3598	โฉนด	2362	17472	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	61.9	61.9	10,000.00	619,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	677,181.18	-	-	677,181.18	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		20	100	2,600.00	52,000.00	20	30	15,600.00	36,400.00	218,458.82	-	-	218,458.82	0.02
3599	โฉนด	2653	22689	ถ.เอกชัย	2	0	0	24	24.0	11,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	156			-	28	93	-	-	342,078.00		10,000,000.00		
													ชั้น1			78	50	7,150.00	557,700.00			518,661.00	39,039.00		171,039.00			
													ชั้น2			78	50	7,150.00	557,700.00			518,661.00	39,039.00		171,039.00			
3600	โฉนด	1290	14988	ถ.เอกชัย	2	0	1	28	128.0	11,000.00	1,408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	420			-	29	48	-	-	2,969,560.00			2,969,560.00	0.02
													ชั้น1			210	50	7,150.00	1,501,500.00			720,720.00	780,780.00		1,484,780.00			
													ชั้น2			210	50	7,150.00	1,501,500.00			720,720.00	780,780.00		1,484,780.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		70	100	2,600.00	182,000.00	10	10	18,200.00	163,800.00	163,800.00			163,800.00	0.02
3601	โฉนด	3217	25953	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	18	18.0	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	25	40	-	-	845,280.00	-	-	845,280.00	0.02
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		281,760.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		281,760.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		281,760.00			
3602	โฉนด	2106	23984	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	1	0	35	435.0	8,750.00	3,806,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140			-	10	10	-	-	3,928,598.86		-	3,928,598.86	0.02
													ชั้น1			70	50	7,150.00	500,500.00			50,050.00	450,450.00		1,964,299.43	-	-	-
													ชั้น2			70	50	7,150.00	500,500.00			50,050.00	450,450.00		1,964,299.43	-	-	-
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	862,791.14		-	862,791.14	0.02
3603	โฉนด	248	5288	ถ.ราชญาติราช	5	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	10	10	-	-	1,597,920.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		399,480.00		532,640.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		399,480.00		532,640.00	0.02	
													ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		399,480.00		532,640.00	0.02	
3604	โฉนด	2635	22331	ถ.ราชญาติริक्षा	3	0	0	12	12.0	40,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				-	10	10	-	-	1,477,920.00					
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		369,480.00		492,640.00	0.30	
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		369,480.00		492,640.00	0.02	
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		369,480.00		492,640.00	0.02	
3605	โฉนด	570	9354	ถ.เจริญชมปริตตา	3	0	0	57	57.0	8,000.00	456,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	90	100	7,150.00	643,500.00	10	10	64,350.00	579,150.00	1,035,150.00				1,035,150.00	0.02	
3606	โฉนด	2636	22332	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	0	11	11.0	40,000.00	440,000.00								-			-	-	440,000.00				440,000.00	0.30	
3607	โฉนด	2637	22333	ถ.ราชญาติริक्षा	3	0	0	14	14.0	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				-	10	10	-	-	1,557,920.00					
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		389,480.00		519,306.67	0.30	
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		389,480.00		519,306.67	0.02	
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		389,480.00		519,306.67	0.02	
3608	โฉนด	446	8490	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	1	37	137.0	2,250.00	308,250.00								-			-	-							
3609	โฉนด	2846	24880	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00								-			-	-	225,000.00	-	50,000,000.00	-	-	-	
3610	โฉนด	3110	25508	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00								-			-	-	225,000.00	-	50,000,000.00	-	-	-	
3611	โฉนด	2845	24879	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	14	114.0	4,500.00	513,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	40	70	-	-	942,000.00		50,000,000.00	-	-	-	
													ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00			500,500.00	214,500.00		471,000.00		-	-	
													ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			500,500.00	214,500.00		471,000.00		-	-	
3612	โฉนด	26	4377	ถ.เจริญชมปริตตา	2	0	2	45	245.0	8,000.00	1,960,000.00					2							-		1,960,000.00				1,960,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	20	30	-	-	1,144,000.00		10,000,000.00	-			
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	572,000.00		572,000.00				
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	572,000.00		572,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	15	65	232,375.00	125,125.00	125,125.00		10,000,000.00	-			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,250.00	870,000.00	60	93	809,100.00	60,900.00	60,900.00		10,000,000.00	-			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	60	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00	-			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	60	93	166,237.50	12,512.50	12,512.50		10,000,000.00	-			
3613	โฉนด	1114	12540	ถ.เจริญชมปริตตา	1	0	3	2	302.0	2,200.00	664,400.00								-			-	-	664,400.00	-	50,000,000.00				
3614	โฉนด	2263	17139	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	28	28.0	12,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	30	50	-	-	679,200.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		339,600.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		339,600.00			
3615	โฉนด	1449	18094	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00									-			-		800,000.00		800,000.00	0.30	
3616	โฉนด	2694	19183	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50	50.0	10,000.00	500,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	7,150.00	772,200.00	32	85	656,370.00	115,830.00	615,830.00		10,000,000.00	-	-
3617	โฉนด	108	3815	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	54	54.0	12,000.00	648,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	672,024.00			672,024.00	0.02
3618	โฉนด	490	7132	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	56	56.0	15,000.00	840,000.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	20	75	-	-	1,011,600.00		50,000,000.00		
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		505,800.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		505,800.00			
3619	โฉนด	130	26122	ถ.ไชยพร	5	0	3	35.5	285.5	8,000.00	2,284,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	24	38	-	-	3,347,920.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้น1				120	50	7,150.00	858,000.00			326,040.00	531,960.00		1,673,960.00			
													ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			326,040.00	531,960.00		1,673,960.00			
									50.0	8,000.00	400,000.00	2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,600.00	520,000.00	24	38	197,600.00	322,400.00	322,400.00	722,400.00	-	722,400.00	0.30
												3	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	4	4	27,456.00	658,944.00	658,944.00	-	10,000,000.00	-	-
3620	โฉนด	3204	25873	ถ.ไชยพร	2	0	0	70	6.0	4,500.00	27,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	39,012.00			39,012.00	0.02
3621	โฉนด	4996	42995	ถ.ไชยพร	2	0	0	38	38.0	4,500.00	171,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	634,320.00		50,000,000.00		
3622	โฉนด	723	37719	ท้ายหาด	4	2	3	40	1140.0	1,200.00	1,368,000.00									-			-		1,368,000.00		1,368,000.00	0.30	
3623	โฉนด	4284	35323	ถ.ไชยพร	2	0	0	90	90.0	4,500.00	405,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	2	2	2,288.00	112,112.00	517,112.00			517,112.00	0.02
3624	โฉนด	5071	4717	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	5	1	0	62	462.0	12,000.00	5,544,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	5,681,280.00	-	50,000,000.00	-	-
												2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00	-		-	-
												3	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	50	85	-	-	102,960.00		50,000,000.00		
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
												4	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	257,400.00	13	55	141,570.00	115,830.00	115,830.00			115,830.00	0.02
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			188,760.00	154,440.00		57,915.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			188,760.00	154,440.00		57,915.00			
												5	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	47	85	145,860.00	25,740.00	25,740.00			25,740.00	0.02
												6	504	ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	16	100	2,600.00	41,600.00	47	85	35,360.00	6,240.00	6,240.00	-		6,240.00	0.02
												7	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	137,280.00			137,280.00	0.02
												8	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	308,880.00			308,880.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3625	โฉนด	1544	16433	แม่กลอง	4	0	0	56	56.0	11,000.00	616,000.00								-			-		616,000.00			616,000.00	0.30	
3626	โฉนด	3901	30810	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	10	10	-	#REF!	786,400.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		393,200.00				
													ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		393,200.00				
3627	โฉนด	1279	18014	ถ.ไชยพร	2	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	30	137,280.00	320,320.00	549,820.00	-	50,000,000.00	-	-	
3628	โฉนด	3151	21460	บางแก้ว	4	0	0	46	46.0	10,000.00	460,000.00							-			-		460,000.00			460,000.00	0.30		
3629	โฉนด	3500	24216	บางแก้ว	2	0	0	48	48.0	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	5	5	-	-	1,132,080.00			1,132,080.00	0.02		
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			17,160.00	326,040.00		566,040.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			17,160.00	326,040.00		566,040.00				
3630	โฉนด	3211	26111	แม่กลอง	4	0	0	2	2.0	10,000.00	20,000.00							-			-		20,000.00			20,000.00	0.30		
3631	โฉนด	119	11593	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	25.9	25.9	4,000.00	103,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		-	43	76	-	-	185,968.00			185,968.00	0.02		
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			130,416.00	41,184.00		92,984.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			130,416.00	41,184.00		92,984.00				
3632	โฉนด	4134	33282	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	19.7	19.7	4,000.00	78,800.00							-			-		78,800.00			78,800.00	0.30		
3633	โฉนด	1051	14673	ถ.ไชยพร	4	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00							-			-		649,000.00			649,000.00	0.30		
3634	โฉนด	24	4820	ถ.ไชยพร	2	1	2	50	650.0	1,200.00	780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	804,024.00		804,024.00	0.02		
3635	โฉนด	294	7555	ถ.ไชยพร	2	0	3	6	212.8	9,000.00	1,915,200.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	276	100	7,150.00	1,973,400.00	60	93	1,835,262.00	138,138.00	2,053,338.00	-		2,053,338.00	0.02	
									93.20	9,000.00	838,800.00		ถนนทางเข้า-ออก										838,800.00			838,800.00	0.02		
3636	โฉนด	2683	19174	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.6	19.6	12,000.00	235,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		-	10	10	-	#REF!	900,480.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		450,240.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		450,240.00				
3637	โฉนด	3144	25579	ถ.ไชยพร	2	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	15	20	114,400.00	457,600.00	736,600.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00		50,000,000.00			
3638	โฉนด	1374	17653	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	39.4	39.4	10,000.00	394,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	506,320.00			506,320.00	0.02	
3639	โฉนด	595	9847	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	19	119.0	10,000.00	1,190,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	722		-	20	30	-	-	5,081,580.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			361	50	7,700.00	2,779,700.00			833,910.00	1,945,790.00		2,540,790.00				
													ชั้น2			361	50	7,700.00	2,779,700.00			833,910.00	1,945,790.00		2,540,790.00				
3640	โฉนด	1455	13405	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14	14.0	53,000.00	742,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192		-	41	72	-	-	1,155,952.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้น1				48	25	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		288,988.00					
													ชั้น2				48	25	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		288,988.00					
													ชั้น3				48	25	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		288,988.00					
													ชั้น4				48	25	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		288,988.00					
3641	โฉนด	62	4858	ถ.ปทุมมาลัย	4	1	1	87	587.0	1,200.00	704,400.00									-			-			50,000,000.00	-				
3642	โฉนด	283	5688	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	20	20.0	900.00	18,000.00									-			-								
3643	โฉนด	797	12004	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	69	169.0	775.00	130,975.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	457,855.00							
3644	โฉนด	337	6530	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	1	2	40	640.0	17,500.00	11,200,000.00									-			-	11,200,000.00	-	50,000,000.00					
3645	โฉนด	544	8786	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	4	2	32	1832.0		-									-			-		-		-	0.30			
3646	โฉนด	20	4816	ถ.ไชยพร	2	0	0	88	88.0	8,750.00	770,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	50	93	638,352.00	48,048.00	818,048.00		50,000,000.00					
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600.00	52,000.00	10	10	5,200.00	46,800.00	46,800.00		50,000,000.00					
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	180	100	2,600.00	468,000.00	10	10	46,800.00	421,200.00	421,200.00		50,000,000.00					
3647	โฉนด	1966	18671	ถ.ประสิทธิ์พัฒนา	2	0	0	19.4	19.4	20,000.00	388,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	942,400.00							
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		314,133.33	-	314,133.33	0.30		
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		314,133.33	50,000,000.00	-	-		
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		314,133.33		-	-		
3648	โฉนด	975	14375	ถ.ไชยพร	2	0	0	54.2	54.2	4,500.00	243,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	50	85	-	-	415,500.00		50,000,000.00					
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		207,750.00					
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		207,750.00					
3649	โฉนด	4419	36745	ถ.ไชยพร	4	0	0	18.8	18.8	4,500.00	84,600.00								-			-		84,600.00			84,600.00	0.30			
3650	โฉนด	96	9880	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	6	106.0	3,000.00	318,000.00								-			-		318,000.00			318,000.00	0.30			
3651	โฉนด	373	6768	ถ.ธรรมนิมิต	5	0	1	83	183.0	10,000.00	1,830,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	140	100	2,600.00	364,000.00	10	10	36,400.00	327,600.00	1,492,145.45	-	ศาลเจ้าได้รับการยกเว้น		-			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	767,389.09	-	ศาลเจ้าได้รับการยกเว้น		-			
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	8	100	7,700.00	61,600.00	10	10	6,160.00	55,440.00	121,985.45	-	ศาลเจ้าได้รับการยกเว้น		-			
3652	โฉนด	795	12993	ถ.เอกชัย	2	0	0	30	30.0	20,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	47	76	-	-	847,104.00		-	847,104.00	0.02			
													ชั้น1				72	50	7,150.00	514,800.00			391,248.00	123,552.00		423,552.00	-	-	-		
													ชั้น2				72	50	7,150.00	514,800.00			391,248.00	123,552.00		423,552.00	-	-	-		
3653	โฉนด	7	4443	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	2	20	220.0	10,000.00	2,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	1344			-	15	55	-	-	7,983,331.21			7,983,331.21	0.02			
													ชั้น1				672	50	7,150.00	4,804,800.00			6,077.50	2,162,160.00		3,991,665.60					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				672	50	7,150.00	4,804,800.00			6,077.50	2,162,160.00		3,991,665.60				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	15	65	40,560.00	21,840.00	87,179.49				87,179.49	0.02	
3654	โฉนด	8	4444	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	94	94.0	10,000.00	940,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	252	100	7,150.00	1,801,800.00	60	93	1,675,674.00	1,801,800.00	2,741,800.00				2,741,800.00	0.02	
3655	โฉนด	260	5319	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	99	99.0	10,000.00	990,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		2	250	100	50	12,500.00	30	50	6,250.00								
3656	โฉนด	838	12667	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	2	4	604.0	775.00	468,100.00												-		468,100.00				468,100.00	0.30
3657	โฉนด	694	11813	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	1	3	33.1	733.1	7,500.00	5,498,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216				-	15	20	-		2,260,215.43				2,260,215.43	0.02
													ชั้น1				108	50	7,150.00	772,200.00			154,440.00	617,760.00		1,130,107.71				
													ชั้น2				108	50	7,150.00	772,200.00			154,440.00	617,760.00		1,130,107.71				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	536,590.09				536,590.09	0.02	
												3	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	175	100	5,650.00	988,750.00	10	10	98,875.00	889,875.00	1,720,068.05				1,720,068.05	0.30	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	720	100	2,600.00	1,872,000.00	10	10	187,200.00	1,684,800.00	5,100,451.42				5,100,451.42	0.30	
3658	โฉนด	675	11737	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	80	80.0	2,500.00	200,000.00									-			-							
3659	โฉนด	1005	13810	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	40	140.0	8,750.00	1,225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				-	30	50	-		1,911,400.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			343,200.00	343,200.00		955,700.00				
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			343,200.00	343,200.00		955,700.00				
3660	โฉนด	1008	13813	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	66	66.0	5,000.00	330,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				-	30	50	-	-	902,000.00				902,000.00	0.02
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00		451,000.00				
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00		451,000.00				
3661	โฉนด	2261	17137	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	97.3	97.3	12,000.00	1,167,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160					10	10	-	-	2,211,600.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		1,105,800.00				
													ชั้น2				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		1,105,800.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	9	100	7,150.00	64,350.00	15	20	12,870.00	51,480.00	51,480.00		50,000,000.00				
3662	โฉนด	2275	17152	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50.3	50.3	12,000.00	603,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96					10	10	-	-	1,230,000.00				1,230,000.00	0.02
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		615,000.00				
											-		ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		615,000.00				
3663	โฉนด	3057	21151	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18.1	18.1	12,000.00	217,200.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96					10	10	-	-	843,600.00				843,600.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		421,800.00				
											-		ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		421,800.00				
3664	โฉนด	3187	21603	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14	14.0	12,000.00	168,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96					10	10	-	-	794,400.00			794,400.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		397,200.00				
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		397,200.00				
3665	โฉนด	5351	43823	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	2	0	200.0	12,000.00	2,400,000.00												-		2,400,000.00			2,400,000.00	0.30	
3666	โฉนด	1687	22910	ถ.ไชยพร	2	0	0	42	42.0	4,500.00	189,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200				-	20	30	-	-	1,190,000.00			1,190,000.00	0.02	
													ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00			214,500.00	500,500.00		595,000.00				
													ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			214,500.00	500,500.00		595,000.00				
3667	โฉนด	948	14348	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	54.8	54.8	8,000.00	438,400.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	525,760.00			525,760.00	0.02		
3668	โฉนด	2216	20074	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	13.6	113.6	6,000.00	681,600.00									-			-		681,600.00			681,600.00	0.30	
3669	โฉนด	4274	35313	ถ.ไชยพร	2	0	1	32	132.0	4,500.00	594,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	13	16	164,736.00	864,864.00	1,458,864.00		50,000,000.00				
3670	โฉนด	5539	44895	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	47	47.0	550.00	25,850.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	7,150.00	643,500.00	20	93	598,455.00	45,045.00	70,895.00		50,000,000.00				
3671	โฉนด	1004	14404	ถ.ไชยพร	2	0	0	56.1	56.1	4,500.00	252,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	10	30	-	-	612,810.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		306,405.00		-	-	
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		306,405.00		-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	617,760.00		-	617,760.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		308,880.00		-	-	
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		308,880.00		-	-	
3672	โฉนด	4400	36435	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	66	66.0	4,500.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	605,880.00	-	50,000,000.00	-	-		
3673	โฉนด	5297	43670	ถ.เอกชัย	2	0	0	76	76.0	11,000.00	836,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	1,144,880.00	-	-	1,144,880.00	0.02		
3674	โฉนด	620	9198	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	8,000.00	464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	47	93	398,970.00	30,030.00	494,030.00	-	50,000,000.00	-	-		
3675	โฉนด	746	11749	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	82	82.0	10,000.00	820,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	1,025,920.00	-	50,000,000.00	-	-		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	20,800.00	187,200.00	187,200.00	-	50,000,000.00	-	-		
3676	โฉนด	2634	18972	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	24	24.0	12,000.00	288,000.00				2					-			-		288,000.00			288,000.00	0.02	
3677	โฉนด	2635	18973	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	55	55.0	10,000.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256				-	10	10	-	-	2,197,360.00					
													ชั้น1				128	50	7,150.00	915,200.00			91,520.00	823,680.00		1,098,680.00	-	1,098,680.00	0.30	
													ชั้น2				128	50	7,150.00	915,200.00			91,520.00	823,680.00		1,098,680.00	-	1,098,680.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3678	โฉนด	1712	14271	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	20	20.0	53,000.00	1,060,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		360			-	10	10	-	-	3,554,800.00					
													ชั้น1			3	120	33.34	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00		1,184,933.33		1,184,933.33	0.30
													ชั้น2			2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00		1,184,933.33		1,184,933.33	0.02
													ชั้น3			2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00		1,184,933.33		1,184,933.33	0.02
3679	โฉนด	1630	19715	ถ.ไชยพร	4	1	2	85	685.0	2,200.00	1,507,000.00								-			-		1,507,000.00				1,507,000.00	0.30
3680	โฉนด	2392	21043	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	74	74.0	7,500.00	555,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,584,600.00		-		1,584,600.00	0.02
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		792,300.00		-	-	
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		792,300.00		-	-	
3681	โฉนด	3366	26764	ท้ายหาด	4	0	0	82	82.0	23,500.00	1,927,000.00								-			-		1,927,000.00					
3682	โฉนด	107	4903	ถ.ปทุมมาลย์	5	1	0	77	477.0	10,000.00	4,770,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	85	100	7,150.00	607,750.00	60	85	516,587.50	91,162.50	4,865,530.50	-	50,000,000.00	-	-	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	60	93	58,032.00	4,368.00		-		-	-	
3683	โฉนด	110	4906	ถ.ปทุมมาลย์	2	4	2	78	1878.0	6,000.00	11,268,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	20	93	132,990.00	10,010.00	11,278,010.00	-	-		11,278,010.00	0.02
3684	โฉนด	125	4920	ถ.ปทุมมาลย์	4	2	0	0	800.0	1,500.00	1,200,000.00								-			-		1,200,000.00	-	-		1,200,000.00	0.30
3685	โฉนด	5372	43974	ถ.ปทุมมาลย์	4	0	1	50	150.0	8,000.00	1,200,000.00								-			-		1,200,000.00	-	-		1,200,000.00	0.30
3686	โฉนด	5679	46164	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	80	80.0	7,500.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	522			-	10	10	-	-	4,217,460.00		-		4,217,460.00	0.02
													ชั้น1			261	50	7,700.00	2,009,700.00			200,970.00	1,808,730.00		2,108,730.00		-	-	
													ชั้น2			261	50	7,700.00	2,009,700.00			200,970.00	1,808,730.00		2,108,730.00		-	-	
3687	โฉนด	54	24720	ต.แม่กลอง	2	0	0	83	83	5,000.00	415,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	99		7,150.00	707,850.00	20	30	212,355.00	495,495.00	760,559.52		50,000,000.00		-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56		7,150.00	400,400.00	20	93	372,372.00	28,028.00	#REF!		50,000,000.00		-	
3688	โฉนด	3954	31461	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	1	44	144.0	5,000.00	720,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	876,600.00	-	50,000,000.00	-	-	
												2	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	156,600.00	-	-		156,600.00	0.02
												3	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	156,600.00	-	-		156,600.00	0.02
												4	200 ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	16	100	7,250.00	116,000.00	10	10	11,600.00	104,400.00	104,400.00	-	-		104,400.00	0.02
3689	โฉนด	1896	18601	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	10.8	10.8	40,000.00	432,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,429,920.00				1,429,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		476,640.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		476,640.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		476,640.00				
3690	โฉนด	1915	18620	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	23.2	23.2	40,000.00	928,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,925,920.00				1,925,920.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		641,973.33			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		641,973.33			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		641,973.33			
3691	โฉนด	1916	18621	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	11.7	11.7	40,000.00	468,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,465,920.00			1,465,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		488,640.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		488,640.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		488,640.00			
3692	โฉนด	1977	18682	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	22.7	22.7	40,000.00	908,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,905,920.00			1,905,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		635,306.67			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		635,306.67			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		635,306.67			
3693	โฉนด	1997	18702	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	26.1	26.1	40,000.00	1,044,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	2,041,920.00			2,041,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		680,640.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		680,640.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		680,640.00			
3694	โฉนด	1955	18660	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	30.9	30.9	40,000.00	1,236,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	2,233,920.00			2,233,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		744,640.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		744,640.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		744,640.00			
3695	โฉนด	1940	18645	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	33.3	33.3	40,000.00	1,332,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	2,329,920.00			2,329,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		776,640.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		776,640.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		776,640.00			
3696	โฉนด	1969	18674	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	16.1	16.1	20,000.00	322,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,319,920.00			1,319,920.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		439,973.33			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		439,973.33			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		439,973.33			
3697	โฉนด	5619	45436	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	52	52.0	20,000.00	1,040,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	12	14	-	-	2,231,960.00				
													ชั้น1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			64,680.00	397,320.00		743,986.67		743,986.67	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				60	33.33	7,700.00	462,000.00			64,680.00	397,320.00		743,986.67	50,000,000.00	-	-
													ชั้น3				60	33.33	7,700.00	462,000.00			64,680.00	397,320.00		743,986.67		-	-
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			180			-	12	14	-	-	2,231,960.00				
													ชั้น1				60	33.34	7,700.00	462,000.00			64,680.00	397,320.00		743,986.67		743,986.67	0.30
													ชั้น2				60	33.33	7,700.00	462,000.00			64,680.00	397,320.00		743,986.67	50,000,000.00		
													ชั้น3				60	33.33	7,700.00	462,000.00			64,680.00	397,320.00		743,986.67			
3698	โฉนด	5128	9112	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	3	3.0	13,000.00	39,000.00								-			-		39,000.00			39,000.00	0.02	
3699	โฉนด	308	308	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	12	112.0	10,000.00	1,120,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	400			-	10	10	-	-	3,694,000.00			3,694,000.00	0.02	
													ชั้น1				200	50	7,150.00	1,430,000.00			143,000.00	1,287,000.00		1,847,000.00			
													ชั้น2				200	50	7,150.00	1,430,000.00			143,000.00	1,287,000.00		1,847,000.00			
3700	โฉนด	306	306	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	72	172.0	3,000.00	516,000.00								-			-		516,000.00			516,000.00	0.30	
3701	โฉนด	287	287	ถ.สส-บางแพ	4	1	0	39	439.0	4,350.00	1,909,650.00								-			-		1,909,650.00			1,909,650.00	0.30	
3702	โฉนด	288	288	ถ.สส-บางแพ	4	1	0	72	472.0	4,350.00	2,053,200.00								-			-		2,053,200.00			2,053,200.00	0.30	
3703	โฉนด	464	7152	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	48	148.0	10,000.00	1,480,000.00								-			-		1,480,000.00			1,480,000.00	0.30	
3704	โฉนด	2991	25143	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	7	107.0	5,200.00	556,400.00								-			-		556,400.00			556,400.00	0.30	
3705	โฉนด	718	12427	ถ.ไกรชนะ	3	0	0	13	13.0	40,000.00	520,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	20	30	-	-	1,296,160.00					
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		432,053.33		432,053.33	0.30
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		432,053.33		432,053.33	0.02
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		432,053.33		432,053.33	0.02
3706	โฉนด	1446	13396	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	50	76	-	-	955,112.00					
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		318,370.67	-	318,370.67	0.30
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		318,370.67	50,000,000.00	-	-
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		318,370.67		-	-
3707	โฉนด	1447	13397	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	50	76	-	-	955,112.00			955,112.00	0.02	
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		318,370.67			
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		318,370.67			
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		318,370.67			
3708	โฉนด	4624	13398	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	34.4	34.4	53,000.00	1,823,200.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	50	76	-	-	2,355,424.00			2,355,424.00	0.02	
													ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		785,141.33			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		785,141.33			
													ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		785,141.33			
3709	โฉนด	4625	19133	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	3.5	3.5	39,500.00	138,250.00				3					-			-						
3710	โฉนด	3214	25838	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	3.1	3.1	39,500.00	122,450.00				3					-			-						
3711	โฉนด	1172	14855	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	76	76.0	5,000.00	380,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	30	102,960.00	240,240.00	620,240.00	-	50,000,000.00	-	-
3712	โฉนด	172	4647	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	2	2	96	1096.0	550.00	602,800.00									-			-	602,800.00	-	-	602,800.00	0.30	
3713	โฉนด	1106	15947	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	78	78.0	5,000.00	390,000.00									-			-	390,000.00			390,000.00	0.30	
3714	โฉนด	1953	18658	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	15.6	15.6	40,000.00	624,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,621,920.00				
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		540,640.00		540,640.00	0.30
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		540,640.00		540,640.00	0.02
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		540,640.00		540,640.00	0.02
3715	โฉนด	5235	43429	ถ.ไชยพร	2	0	0	39	39.0	4,500.00	175,500.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	484,380.00	-	-	484,380.00	0.02
3716	โฉนด	1096	16761	ถ.เอกชัย	2	0	0	27	27.0	40,000.00	1,080,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	112			-	20	30	-	-	1,683,680.00	-		-	-
													ชั้น1				56	50	7,700.00	431,200.00			129,360.00	301,840.00		841,840.00		841,840.00	0.30
													ชั้น2				56	50	7,700.00	431,200.00			129,360.00	301,840.00		841,840.00	50,000,000.00	-	-
3717	โฉนด	5217	43322	ถ.ไชยพร	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	314			-	10	10	-	-	2,416,020.00		50,000,000.00		
													ชั้น1				78.5	25	7,700.00	604,450.00			60,445.00	544,005.00		604,005.00			
													ชั้น2				78.5	25	7,700.00	604,450.00			60,445.00	544,005.00		604,005.00			
													ชั้น3				78.5	25	7,700.00	604,450.00			60,445.00	544,005.00		604,005.00			
													ชั้น4				78.5	25	7,700.00	604,450.00			60,445.00	544,005.00		604,005.00			
3718	โฉนด	181	1508	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	52	52.0	8,000.00	416,000.00									-			-	416,000.00			416,000.00	0.30	
3719	โฉนด	2772	19680	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	37.1	37.1	12,000.00	445,200.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240			-	10	10	-	-	1,554,000.00		50,000,000.00		
													ชั้น1				80	50	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		518,000.00	-		
													ชั้น2				80	50	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		518,000.00	50,000,000.00	-	-
3720	โฉนด	2341	20576	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	16.6	16.6	30,000.00	498,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	31	52	-	-	1,030,224.00			1,030,224.00	0.30
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		343,408.00			
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		343,408.00			
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		343,408.00			
3721	โฉนด	830	18215	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	62	62.0	10,000.00	620,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	1,237,760.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		618,880.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		618,880.00			
3722	โฉนด	106	4902	ถ.ปทุมมาลัย	3	3	0	20	1220.0	7,500.00	9,150,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	5,600.00	1,075,200.00	20	30	322,560.00	752,640.00	9,902,640.00	-	-	9,902,640.00	0.30
3723	โฉนด	800	18147	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	33	33.0	10,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108		-	-	21	32	-	-	855,096.00	50,000,000.00			
													ชั้น1			54	50	7,150.00	386,100.00			123,552.00	262,548.00		427,548.00			
													ชั้น2			54	50	7,150.00	386,100.00			123,552.00	262,548.00		427,548.00			
3724	โฉนด	4334	35727	ถ.เอกชัย	3	0	0	31.2	31.2	8,000.00	249,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	192		-	-	38	66	-	-	716,352.00			716,352.00	0.02
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			453,024.00	233,376.00		358,176.00			
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			453,024.00	233,376.00		358,176.00			
3725	โฉนด	2609	22092	ถ.เอกชัย	2	0	0	78.7	78.7	6,000.00	472,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	-	23	36	-	-	911,496.00	50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		455,748.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		455,748.00			
3726	โฉนด	637	12621	ถ.สส-บางแพ	4	2	1	42	942.0	2,100.00	1,978,200.00							-	-			-	-	1,978,200.00			1,978,200.00	0.30
3727	โฉนด	748	12669	ถ.ไกรชนะ	3	0	0	13	13.0	30,000.00	390,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96		-	-	42	74	-	-	582,192.00			582,192.00	0.30
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		291,096.00			
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		291,096.00			
3728	โฉนด	1162	12743	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	42.2	42.2	53,000.00	2,236,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		-	-	42	74	-	-	2,524,888.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		841,629.33	-	841,629.33	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		841,629.33	50,000,000.00		
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		841,629.33			
3729	โฉนด	1960	16778	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	46.2	46.2	53,000.00	2,448,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		-	-	42	74	-	-	2,736,888.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		912,296.00	-	912,296.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		912,296.00	50,000,000.00		
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		912,296.00			
3730	โฉนด	1961	16779	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	44.5	44.5	53,000.00	2,358,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		-	-	42	74	-	-	2,646,788.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		882,262.67	-	882,262.67	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		882,262.67	50,000,000.00		
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		882,262.67			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3731	โฉนด	2280	17234	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	93.9	93.9	12,000.00	1,126,800.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2,3	192	100	2,600.00	499,200.00	42	74	369,408.00	129,792.00	1,256,592.00	-	-	1,256,592.00	0.02	
3732	โฉนด	2788	19688	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	97	97.0	8,000.00	776,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	36	100	6,900.00	248,400.00	20	30	74,520.00	173,880.00	390,438.14	-	-	390,438.14	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		36	100	6,900.00	248,400.00	20	30	74,520.00	173,880.00	390,438.14	-	10,000,000.00	-	-	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		36	100	6,900.00	248,400.00	20	30	74,520.00	173,880.00	390,438.14	-	-	390,438.14	0.02	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		21	100	2,600.00	54,600.00	20	30	16,380.00	38,220.00	164,545.58	-	-	164,545.58	0.02	
3733	โฉนด	842	18202	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	51	51.0	10,000.00	510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	30	-	-	990,480.00			990,480.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00						
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00						
3734	โฉนด	71	4867	ถ.ปทุมมาลัย	1	4	1	79	1779.0	8,000.00	14,232,000.00								-			-	-	14,232,000.00	-	50,000,000.00	-	-	
3735	โฉนด	671	8975	ถ.ปทุมมาลัย	4	3	1	91	1391.0	7,000.00	9,737,000.00								-			-	-	9,737,000.00	-	50,000,000.00			
3736	โฉนด	718	9883	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	64	64.0	8,000.00	512,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	649,280.00	-		649,280.00	0.02	
3737	โฉนด	4708	40030	ถ.ปทุมมาลัย	4	4	1	79	1779.0	7,000.00	12,453,000.00								-			-	-	12,453,000.00	-	50,000,000.00			
3738	โฉนด	4709	40031	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	26	26.0	5,200.00	135,200.00								-			-	-	135,200.00	-	50,000,000.00			
3739	โฉนด	5215	43320	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	28	28.0	8,000.00	224,000.00								-			-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30	
3740	โฉนด	942	13949	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	9	109.0	7,500.00	817,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	420,387.64			420,387.64	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		15	100	7,150.00	107,250.00	20	93	99,742.50	7,507.50	131,371.14			131,371.14	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	315,290.73			315,290.73	0.02	
																						-							
3741	โฉนด	2218	20076	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	55.7	55.7	6,000.00	334,200.00								-			-		334,200.00	-	-	334,200.00	0.30	
3742	โฉนด	615	9193	ถ.เอกชัย	3	0	0	42	42.0	8,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	47	76	391,248.00	123,552.00	459,552.00					
3743	โฉนด	616	9194	ถ.เอกชัย	3	0	0	44	44.0	8,000.00	352,000.00	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	24	100	6,900.00	165,600.00	47	93	154,008.00	11,592.00						
												3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	24	100	6,900.00	165,600.00	47	93	154,008.00	11,592.00						
												4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	24	100	6,900.00	165,600.00	47	93	154,008.00	11,592.00						
												5	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	24	100	6,900.00	165,600.00	47	93	154,008.00	11,592.00						
												6	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	24	100	6,900.00	165,600.00	47	93	154,008.00	11,592.00						
7543	โฉนด	511	7386	ถ.เอกชัย	4	0	0	50	50	11,000.00	550,000.00								-					550,000.00	550,000.00		550,000.00	0.30	
3744	โฉนด	5850	13487	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	1	61.6	161.6	12,000.00	1,939,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	192			-	28	46	-	-	2,680,512.00					
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			315,744.00	370,656.00		1,340,256.00				
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			315,744.00	370,656.00		1,340,256.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3745	โฉนด	1374	15457	ถ.เอกชัย	3	0	1	10.1	110.1	8,000.00	880,800.00				3				-			-							
3746	โฉนด	3201	21724	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,167,120.00				1,167,120.00	0.02
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		389,040.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		389,040.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		389,040.00				
3747	โฉนด	3838	27955	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	2	69	269.0	5,000.00	1,345,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	50	76	-		1,509,736.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		754,868.00	-	-	-	
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		754,868.00	-	-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		36		7,150.00	257,400.00	24	38	97,812.00	159,588.00	159,588.00	-	-	159,588.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		72		-	28	46	-		277,992.00		-	-	277,992.00	0.02	
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			118,404.00	138,996.00		138,996.00	-	-	-	
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			118,404.00	138,996.00		138,996.00	-	-	-	
3748	โฉนด	1455	18319	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	48	348.0	8,000.00	2,784,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	15	65	40,560.00	21,840.00	2,805,840.00	-	-	2,805,840.00	0.02	
3749	โฉนด	1457	18321	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	0	99	499.0	8,750.00	4,366,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	60	93	265,980.00	20,020.00	4,386,270.00	-	50,000,000.00	-	-	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		64	100	6,900.00	441,600.00	15	20	88,320.00	353,280.00	353,280.00	-	-	353,280.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		32	100	6,900.00	220,800.00	15	20	44,160.00	176,640.00	176,640.00	-	-	176,640.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		128	100	6,900.00	883,200.00	15	20	176,640.00	706,560.00	706,560.00	-	-	706,560.00	0.02	
3750	โฉนด	1459	18323	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	68	68.0	5,000.00	340,000.00	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	306,960.00	-	-	306,960.00	0.02	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	204,640.00	-	-	204,640.00	0.02	
3751	โฉนด	1460	18324	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	66	66.0	5,000.00	330,000.00							-				-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30		
3752	โฉนด	1461	18325	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	65	65.0	5,000.00	325,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้		30	100	2,600.00	78,000.00	20	30	23,400.00	54,600.00	379,600.00	-	-	379,600.00	0.02	
3753	โฉนด	1662	19966	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	63	63.0	10,000.00	630,000.00	7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	20	30	46,800.00	109,200.00	739,200.00	-	-	739,200.00	0.02	
3754	โฉนด	426	7629	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	52	52.0	7,500.00	390,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	414,024.00	-	-	414,024.00	0.02	
																						-							
3755	โฉนด	427	7630	บางแก้ว	4	0	0	44	44.0	10,000.00	440,000.00							-			#VALUE!	-	440,000.00	-	-	-	440,000.00	0.02	
3756	โฉนด	2193	19980	ถ.เอกชัย	2	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	144					31	52	-		1,076,928.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			72	50	6,900.00	496,800.00			258,336.00	238,464.00		538,464.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	6,900.00	496,800.00			258,336.00	238,464.00		538,464.00				
3757	โฉนด	2534	21397	ถ.เอกชัย	1	0	0	82.3	82.3	11,000.00	905,300.00								-			-		905,300.00	-	50,000,000.00	-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3758	โฉนด	2535	21398	ถ.เอกชัย	2	0	0	86	86.0	11,000.00	946,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108				26	85	-		1,061,830.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		530,915.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		530,915.00		-	-	
3759	โฉนด	685	11335	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	36	236.0	2,500.00	590,000.00								-			-		590,000.00	-	-	590,000.00	0.30	
3760	โฉนด	2006	16104	ถ.ทางเข้าเมือง	1	0	2	53	253.0	2,200.00	556,600.00								-			-		556,600.00	-	50,000,000.00	-	-	
																						-							
3761	โฉนด	1740	13385	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	1	35	135.0	12,000.00	1,620,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	480				7	7	-		4,811,760.00		-	4,811,760.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			240	50	7,150.00	1,716,000.00			120,120.00	1,595,880.00		2,405,880.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2			240	50	7,150.00	1,716,000.00			120,120.00	1,595,880.00		2,405,880.00	-	-	-	
3762	โฉนด	1710	14269	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	53,000.00	1,060,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	31	52	-		1,725,280.00					
													ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		575,093.33	-	575,093.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		575,093.33	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		575,093.33		-	-	
3763	โฉนด	1711	14270	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	53,000.00	1,060,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	31	52	-		1,725,280.00					
													ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		575,093.33	-	575,093.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		575,093.33	-			
													ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			240,240.00	221,760.00		575,093.33	-			
3764	โฉนด	929	13526	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				41	72	-		832,848.00					
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	-	277,616.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	-	277,616.00	0.02	
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	-	277,616.00	0.02	
3765	โฉนด	4583	38671	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	30.3	30.3	5,000.00	151,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	25	100	2,600.00	65,000.00	20	30	19,500.00	45,500.00	197,000.00	-	50,000,000.00	-	-	
																						-							
3766	โฉนด	1689	20292	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	28.5	128.5	20,000.00	2,570,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	27	44	264,264.00	336,336.00	1,971,790.55			1,971,790.55	0.02	
																						-							
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	1,243,425.45			1,243,425.45	0.02	
																						-							
3767	โฉนด	2094	24006	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	48.1	148.1	7,000.00	1,036,700.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	6	100	7,150.00	42,900.00	27	44	18,876.00	24,024.00	1,060,724.00			1,060,724.00	0.02	
																						-							

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3768	โฉนด	732	9409	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	16	16.0	23,000.00	368,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	985,760.00		50,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00			492,880.00		-	-
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00			492,880.00		-	-
3769	โฉนด	1491	16704	ถ.เอกชัย	4	0	0	61	61.0	6,000.00	366,000.00								-			-		366,000.00			366,000.00	0.30	
3770	โฉนด	2535	18365	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	30	30.0	12,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	41	72	247,104.00	96,096.00	456,096.00	-	10,000,000.00	-	-	
																						-							
3771	โฉนด	3388	22806	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.5	20.5	10,000.00	205,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	28	46	-	-	580,840.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			160,080.00	187,920.00			290,420.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			160,080.00	187,920.00			290,420.00			
3772	โฉนด	1599	19519	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	72	72.0	5,000.00	360,000.00								-			-		360,000.00			360,000.00	0.30	
3773	โฉนด	4385	36095	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	8,000.00	152,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	15	20	-	-	701,120.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00			350,560.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00			350,560.00			
3774	โฉนด	5519	44795	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	66	66.0	2,200.00	145,200.00								-			-		145,200.00			145,200.00	0.30	
3775	โฉนด	4577	38462	ถ.เอกชัย	4	0	0	80	80.0	8,000.00	640,000.00											-		640,000.00			640,000.00	0.30	
3776	โฉนด	2402	21218	ถ.เอกชัย	4	0	0	66.3	66.3	11,000.00	729,300.00								-			-		729,300.00			729,300.00	0.30	
3777	โฉนด	2536	21399	ถ.เอกชัย	4	0	0	89.4	89.4	11,000.00	983,400.00								-			-		983,400.00			983,400.00	0.30	
3778	โฉนด	3840	27957	ถ.เจริญชมปรีดา	2	1	1	39	539.0	5,000.00	2,695,000.00								-					2,695,000.00	-	-	2,695,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	29	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00	-	-	15,015.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	36	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	-	-	18,018.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	42	93	132,990.00	10,010.00	10,010.00	-	-	10,010.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	36	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00	-	-	15,015.00	0.02	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	42	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00	-	-	30,030.00	0.02	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	35	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	-	-	24,024.00	0.02	
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	36	85	-		51,480.00		-	51,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00			25,740.00	-	-	
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00			25,740.00	-	-	
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-	23	93	-		60,060.00		-	60,060.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		30,030.00	-	-	
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		30,030.00	-	-	-
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160				-	33	93	-	80,080.00		-	80,080.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		40,040.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		40,040.00	-	-	-
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	38	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	-	-	24,024.00	0.02	
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	-	-	18,018.00	0.02	
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128				-	19	93	-	#REF!	96,096.00	-	-	96,096.00	0.02
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		48,048.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		48,048.00	-	-	-
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64		7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00	-	-	32,032.00	0.02	
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	60	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00	-	-	15,015.00	0.02	
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	30	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00	-	-	16,016.00	0.02	
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	31	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00	-	-	32,032.00	0.02	
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128				-	26	93	-	#REF!	64,064.00	-	-	64,064.00	0.02
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00	-	-	-
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64				-	26	93	-	-	32,032.00		-	32,032.00	0.02
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00	-	-	-
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128				-	29	93	-	-	64,064.00		-	64,064.00	0.02
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00	-	-	-
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	50	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00	-	-	20,020.00	0.02	
																							-						
3779	โฉนด	4497	37665	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	20.8	20.8	550.00	11,440.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				-	27	85	-	-	165,880.00	-	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		82,940.00			
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		82,940.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3780	โฉนด	1308	15006	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	11,000.00	231,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	662,520.00	-	-	662,520.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		331,260.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		331,260.00				
3781	โฉนด	2383	20708	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	1,103,400.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		367,800.00	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		367,800.00		-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		367,800.00	-	367,800.00	0.30	
3782	โฉนด	2428	20951	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	18	18.0	30,000.00	540,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	1,094,400.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		364,800.00	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		364,800.00		-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		364,800.00	-	364,800.00	0.30	
3783	โฉนด	2429	20952	แม่กลอง	2	0	0	19	19.0	30,000.00	570,000.00	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	1,124,400.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00		-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00	-	374,800.00	0.30	
3784	โฉนด	2587	21735	แม่กลอง	2	0	0	19	19.0	30,000.00	570,000.00	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48	-	-	1,146,576.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		382,192.00		382,192.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		382,192.00		382,192.00	0.30	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		382,192.00		382,192.00	0.30	
3785	โฉนด	2081	23836	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	46	146.0	550.00	80,300.00								-			-		80,300.00		50,000,000.00			
3786	โฉนด	1593	13987	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	26	26.0	12,000.00	312,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	39	85	-	-	363,480.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		181,740.00				
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		181,740.00				
3787	โฉนด	2098	16413	ถ.ราษฎร์ติรักษา	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	30	85	-	-	810,960.00				810,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		405,480.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		405,480.00				
3788	โฉนด	1655	19782	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	64	64.0	5,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	30	50	-	-	777,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			228,800.00	228,800.00		388,800.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			228,800.00	228,800.00		388,800.00			
3789	โฉนด	1668	19988	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	0	70	70.0	5,000.00	350,000.00									-			-	-	350,000.00	-	50,000,000.00		
3790	โฉนด	656	11259	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	80	80.0	8,000.00	640,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	20	100	7,150.00	143,000.00	10	10	14,300.00	128,700.00	768,700.00	-	-	768,700.00	0.02
3791	โฉนด	3729	29532	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	0	200.0	8,000.00	1,600,000.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	21	32	183,040.00	388,960.00	1,231,065.26	-	50,000,000.00	-	-
												3	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	926,374.74	-	50,000,000.00	-	-
3792	โฉนด	4177	34239	ถ.ราชญาดิรักษา	2	0	0	30	30.0	15,000.00	450,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	23	36	-		1,396,176.00				
													ชั้นที่ 1				48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		349,044.00	-	349,044.00	0.30
													ชั้นที่ 2				48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		349,044.00	-	349,044.00	0.02
													ชั้นที่ 3				48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		349,044.00	-	349,044.00	0.02
													ชั้นที่ 4				48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		349,044.00	-	349,044.00	0.02
3793	โฉนด	2257	20389	ถ.เอกชัย	2	0	0	17	17.0	11,000.00	187,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	39	68	-	-	516,472.00		-	516,472.00	0.02
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			350,064.00	164,736.00		258,236.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			350,064.00	164,736.00		258,236.00	-	-	-
3794	โฉนด	1794	22002	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	0	49	449.0	8,750.00	3,928,750.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	7,150.00	915,200.00	60	76	695,552.00	219,648.00	2,734,048.00	-	50,000,000.00	-	-
																							-						
												2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		72	100	2,600.00	187,200.00	60	76	142,272.00	44,928.00	1,459,278.00	-	50,000,000.00	-	-
																							-						
3795	โฉนด	4780	40438	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	30	30.0	27,000.00	810,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				14	18	-		1,719,216.00				
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			66,528.00	303,072.00		573,072.00	-	573,072.00	0.30
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			66,528.00	303,072.00		573,072.00	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			66,528.00	303,072.00		573,072.00	-	-	-
3796	โฉนด	4885	42354	ถ.ราชญาดิรักษา	2	0	0	57	57.0	7,000.00	399,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	6	6	27,456.00	430,144.00	829,144.00	-	50,000,000.00	-	-
3797	โฉนด	265	6304	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	57	157.0	8,750.00	1,373,750.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	30	50	500,500.00	500,500.00	1,741,306.45	-	50,000,000.00	-	-
												2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	15	100	2,600.00	39,000.00	30	50	19,500.00	19,500.00	152,443.55	-	50,000,000.00	-	-
3797/1	โฉนด	3869	30459	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	1	28	128.0	7,000.00	896,000.00												-						
3798	โฉนด	1059	14681	ถ.เอกชัย	2	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				28	46	-		1,266,760.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			263,120.00	308,880.00		633,380.00		-	-
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			263,120.00	308,880.00		633,380.00		-	-
3799	โฉนด	1564	16740	ถ.เอกชัย	4	0	0	66	66.0	11,000.00	726,000.00									-			-		726,000.00		726,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3800	โฉนด	1271	18006	ถ.ไชยพร	2	0	0	49.4	49.4	4,500.00	222,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	16	55	-	-	737,100.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			314,600.00	257,400.00		368,550.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			314,600.00	257,400.00		368,550.00				
3801	โฉนด	2682	19173	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.1	20.1	12,000.00	241,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	32	54	-	-	581,232.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		290,616.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		290,616.00				
3802	โฉนด	2249	17078	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50.4	50.4	12,000.00	604,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	37	64	219,648.00	123,552.00	728,352.00		50,000,000.00			
3803	โฉนด	1278	14976	ถ.เอกชัย	2	0	0	29	29.0	11,000.00	319,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	26	42	180,180.00	248,820.00	886,820.00	-	50,000,000.00	-	-	
3804	โฉนด	1305	15003	ถ.เอกชัย	2	0	0	29	29.0	11,000.00	319,000.00								-			-							
3805	โฉนด	1850	22271	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	13	113.0	10,000.00	1,130,000.00								-			-		1,130,000.00			1,130,000.00	0.30	
3806	โฉนด	3520	27630	ถ.ราชญาติรัชย	2	0	0	23.6	23.6	7,000.00	165,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	24	38	-		596,720.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		298,360.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		298,360.00				
3807	โฉนด	2912	25083	ถ.ไชยพร	2	0	0	70	70.0	4,500.00	315,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				9	9	-		834,624.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			30,888.00	312,312.00		417,312.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			30,888.00	312,312.00		417,312.00		-	-	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		48	100	2,600.00	124,800.00	9	9	11,232.00	113,568.00	218,568.00	-	50,000,000.00	-	-	
3808	โฉนด	1207	12941	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	67	67.0	12,000.00	804,000.00								-			-		804,000.00			804,000.00	0.30	
3809	โฉนด	3166	21514	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	21	21.0	12,000.00	252,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	613,920.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		306,960.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		306,960.00				
3810	โฉนด	3167	21515	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	15.6	15.6	12,000.00	187,200.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	549,120.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		274,560.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		274,560.00				
3811	โฉนด	2940	20405	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	46	46.0	10,000.00	460,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	628,480.00	-	-	628,480.00	0.02	
3812	โฉนด	3708	29688	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	31	31.0	10,000.00	310,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	23	36	-	-	602,864.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			82,368.00	146,432.00		301,432.00				
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			82,368.00	146,432.00		301,432.00				
3813	โฉนด	132	4713	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	73	73.0	2,500.00	182,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	233,980.00		50,000,000.00				
3814	โฉนด	3088	21015	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16.1	16.1	12,000.00	193,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				30	50	-		562,800.00		-	562,800.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		281,400.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		281,400.00	-	-	-	
3815	โฉนด	603	9181	ถ.เอกชัย	2	0	0	67	67.0	8,000.00	536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168			-	30	50	-	-	1,136,600.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				84	50	7,150.00	600,600.00			300,300.00	300,300.00		568,300.00				
													ชั้นที่ 2				84	50	7,150.00	600,600.00			300,300.00	300,300.00		568,300.00				
3816	โฉนด	4719	40043	ถ.เจริญชมปริดา	3	0	0	27	27.0	13,000.00	351,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	407,160.00	-	-	407,160.00	0.30		
3817	โฉนด	16	4367	ถ.เจริญชมปริดา	5	0	3	91	391.0	8,000.00	3,128,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	39	93	531,960.00	40,040.00	3,168,040.00	-	50,000,000.00	-	-		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				60	85	-		154,440.00			154,440.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			-	
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	60	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-		36,036.00	0.02		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	46	76	347,776.00	109,824.00	109,824.00	-		109,824.00	0.02		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	33	85	-		102,960.00			102,960.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	-	-	-	
												6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	33	56	34,944.00	27,456.00	27,456.00	-		27,456.00	0.02		
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	7,150.00	64,350.00	15	65	41,827.50	22,522.50	22,522.50	-	-	22,522.50	0.02		
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	20	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00	-	-	20,020.00	0.02		
3818	โฉนด	613	9191	ถ.เอกชัย	2	0	0	47	47.0	8,000.00	376,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	33	56	-	#REF!	678,016.00						
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		339,008.00		339,008.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		339,008.00	50,000,000.00			
3819	โฉนด	1067	14812	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	51	51.0	7,500.00	382,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	8	8	-	-	1,434,980.00		50,000,000.00	-	-		
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			45,760.00	526,240.00		717,490.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			45,760.00	526,240.00		717,490.00	-	-	-	
3820	โฉนด	1682	17586	ถ.เอกชัย	4	0	0	64	64.0	8,000.00	512,000.00								-				-		512,000.00			512,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3821	โฉนด	449	8421	ถ.ราชญาติริกา	2	0	0	64.4	64.4	7,000.00	450,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				39	85	-		553,760.00		-	553,760.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		276,880.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		276,880.00	-	-	-	
3822	โฉนด	4570	38400	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	32	32.0	27,000.00	864,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360				-	14	18	-	-	1,773,216.00				
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			66,528.00	303,072.00		591,072.00	-	591,072.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			66,528.00	303,072.00		591,072.00	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			66,528.00	303,072.00		591,072.00		-	-	
3823	โฉนด	1082	14827	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	27	27.0	7,500.00	202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180				-	23	36	-	-	1,026,180.00			1,026,180.00	0.02
													ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			231,660.00	411,840.00		513,090.00				
													ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			231,660.00	411,840.00		513,090.00				
3824	โฉนด	322	6315	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	56	156.0	23,500.00	3,666,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100	7,150.00	386,100.00	38	93	359,073.00	27,027.00	27,027.00	-	-	27,027.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	38	66	566,280.00	291,720.00	3,957,720.00	-	50,000,000.00	-	-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	38	66	169,884.00	87,516.00	87,516.00	-	-	87,516.00	0.02	
3825	โฉนด	1311	13291	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	76	76.0	12,000.00	912,000.00									-		#VALUE!		912,000.00	-	-	912,000.00	0.30	
3826	โฉนด	811	10350	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	50	50.0	8,000.00	400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	31	52	72,072.00	66,528.00	114,528.00	-	-	114,528.00	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	31	52	72,072.00	66,528.00	114,528.00	-	-	114,528.00	0.02	
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00	31	52	72,072.00	66,528.00	114,528.00	-	-	114,528.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				35	85	-		358,960.00		10,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		179,480.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		179,480.00		-	-	
3827	โฉนด	474	8446	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	68.3	68.3	7,000.00	478,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	41	72	-	-	670,292.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			247,104.00	96,096.00		335,146.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			247,104.00	96,096.00		335,146.00				
3828	โฉนด	689	12022	ถ.โกรชนะ	2	0	0	55	55.0	12,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	2	6	51,480.00	806,520.00	1,466,520.00	-	-	1,466,520.00	0.02	
3829	โฉนด	927	13524	ถ.โกรชนะ	2	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	41	72	-	-	832,848.00			-	-
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00		277,616.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00		-	-	
3830	โฉนด	610	9188	ถ.เอกชัย	2	0	0	53	53.0	8,000.00	424,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	42	85	-	-	475,480.00		50,000,000.00	-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		237,740.00		-		
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		237,740.00		-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	42	74	-	-	542,976.00		-	542,976.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			169,312.00	59,488.00		271,488.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			169,312.00	59,488.00		271,488.00		-	-	
3831	โฉนด	1181	15281	ถ.เอกชัย	2	0	0	85	85.0	11,000.00	935,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				-	26	42	-	-	1,598,520.00		50,000,000.00		-	-
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			240,240.00	331,760.00		799,260.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			240,240.00	331,760.00		799,260.00		-	-	
3832	โฉนด	3397	23221	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	49.7	49.7	20,000.00	994,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	60	76	-	-	1,158,736.00		10,000,000.00		-	-
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		579,368.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		579,368.00		-	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30				-	31	52	-	-	1,096,960.00		10,000,000.00		-	-
													ชั้นที่ 1				15	50	7,150.00	107,250.00			55,770.00	51,480.00		548,480.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				15	50	7,150.00	107,250.00			55,770.00	51,480.00		548,480.00		-	-	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	26	42	48,048.00	66,352.00	994,000.00		50,000,000.00		-	-	
3833	โฉนด	377	6862	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	36	36.0	40,000.00	1,440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	30	85	-	-	2,788,640.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		1,394,320.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		1,394,320.00		-	-	
3834	โฉนด	277	8403	ถ.สส-บางแพ		0	0	32	32.0	40,000.00	1,280,000.00		ปลูกครอบ																	
3835	โฉนด	398	7537	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	59	59.0	10,000.00	590,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	608,018.00	-	50,000,000.00		-	-	
3836	โฉนด	1596	13568	ถ.เอกชัย	4	0	0	70	70.0	8,000.00	560,000.00								-				-	560,000.00		560,000.00	0.30			
3837	โฉนด	1597	13569	ถ.เอกชัย	4	0	0	75	75.0	8,000.00	600,000.00								-				-	600,000.00		600,000.00	0.30			
3838	โฉนด	1598	13570	ถ.เอกชัย	4	0	0	78	78.0	8,000.00	624,000.00								-				-	624,000.00		624,000.00	0.30			
3839	โฉนด	648	9379	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	17.9	17.9	20,000.00	358,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108					60	76	-		557,584.00		50,000,000.00		-	-
													ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		185,861.33		-	-	
													ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		185,861.33		-	-	
													ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		185,861.33		-	-	
3840	โฉนด	3113	21058	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14	14.0	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	29	48	-	-	744,576.00		50,000,000.00		-	-
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		248,192.00		-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		248,192.00		-	
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		248,192.00		-	-
3841	โฉนด	332	23810	ถ.ไชยพร	2	0	0	17	17.0	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	40	70	-	-	536,640.00		-	-	-	-
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		178,880.00	-	178,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		178,880.00	-	178,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		178,880.00	-	178,880.00	0.02
3842	โฉนด	5999	32605	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	66.6	66.6		-								-			-		-		-	-	0.30	
3843	โฉนด	3611	28378	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	79	79.0	3,700.00	292,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	128				35	85	-		429,580.00		-	429,580.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		214,790.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		214,790.00	-	-	-
3844	โฉนด	2537	18367	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	29	29.0	12,000.00	348,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	519,600.00	-	50,000,000.00	-	-	-
																						-							
3845	โฉนด	2580	18899	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	77.6	77.6	6,000.00	465,600.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	20	30	-	-	983,040.00		-	983,040.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		491,520.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		491,520.00	-	-	-
3846	โฉนด	4446	37002	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	3	103.0	550.00	56,650.00								-			-		56,650.00		56,650.00	0.30		
3847	โฉนด	2281	17235	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	79.8	79.8	12,000.00	957,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	21	32	-		1,460,256.00		10,000,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			118,272.00	251,328.00		730,128.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			118,272.00	251,328.00		730,128.00	-	-	-
3848	โฉนด	2974	25160	ถ.ไชยพร	2	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	20	30	-		1,141,400.00		-	1,141,400.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				80	50	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		570,700.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2				80	50	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		570,700.00	-	-	-
3849	โฉนด	2975	25161	ถ.ไชยพร	2	0	0	63	63.0	4,500.00	283,500.00								-			-		283,500.00		283,500.00	0.02		
3850	โฉนด	3078	25435	ถ.ไชยพร	3	0	1	0	100.0	4,500.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	480			-	13	16	-	-	3,332,880.00					
													ชั้นที่ 1				240	50	7,150.00	1,716,000.00			274,560.00	1,441,440.00		1,666,440.00		1,666,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2				240	50	7,150.00	1,716,000.00			274,560.00	1,441,440.00		1,666,440.00		1,666,440.00	0.02
3851	โฉนด	3079	25436	ถ.ไชยพร	2	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00								-			-							
3852	โฉนด	3094	25468	ถ.ไชยพร	2	0	1	19	119.0	4,500.00	535,500.00								-			-							
3853	โฉนด	3095	25469	ถ.ไชยพร	2	0	1	18	118.0	5,000.00	590,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100	7,150.00	2,002,000.00	11	12	240,240.00	1,761,760.00	2,351,760.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																						-							
3854	โหนด	5677	4481	ถ.ราชญาติรักษา	2	6	3	47	2747.0	6,250.00	17,168,750.00															17,168,750.00		17,168,750.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	30	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00	-	10,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	77	100	7,150.00	550,550.00	60	93	512,011.50	38,538.50	38,538.50		10,000,000.00			
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	30	93	132,990.00	10,010.00	10,010.00		10,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100			36	93	-	-	80,080.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00			-			
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00						
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100			30	93	-		80,080.00		10,000,000.00			
												5	ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00						
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00			-			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00		60	93			24,024.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00						
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00						
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	60	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00			
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	60	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00		10,000,000.00			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	858,000.00	858,000.00		10,000,000.00			
												10	101 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	41	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00			
												11	102 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00			
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	13	55	188,760.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	6	20	114,400.00	457,600.00	457,600.00		10,000,000.00			
												15	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	60	100	2,600.00	156,000.00	60	93	145,080.00	10,920.00	10,920.00		10,000,000.00			
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100	2,600.00		60	93			24,024.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00						
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00						
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00			
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	450	100			60	93	-	-	24,024.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00						
												19	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	60	100	2,600.00	156,000.00	60	93	145,080.00	10,920.00	10,920.00			10,000,000.00			
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	93	531,960.00	40,040.00	1,328,501.54			10,000,000.00			
												21	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	20	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00			10,000,000.00			
												22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	28	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00			10,000,000.00			
												23	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,600.00	31,200.00	20	93	29,016.00	2,184.00	2,184.00			10,000,000.00			
												24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	375	100	7,150.00	2,681,250.00	60	93	2,493,562.50	187,687.50	187,687.50			10,000,000.00			
												25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	20	93	664,950.00	50,050.00	50,050.00			10,000,000.00			
												26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00			10,000,000.00			
												27	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	80	100	2,600.00	208,000.00	20	93	193,440.00	14,560.00	14,560.00			10,000,000.00			
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00			10,000,000.00			
												29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120		-	-	44	85	-	-	128,700.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00						
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00						
												30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200		-	-	20	80	-	-	286,000.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				100	50	7,150.00	715,000.00			572,000.00	143,000.00						
													ชั้นที่ 2				100	50	7,150.00	715,000.00			572,000.00	143,000.00						
												31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	15	100	7,150.00	107,250.00	2	2	2,145.00	105,105.00	105,105.00			10,000,000.00			
												32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128		-	-	20	75	-	-	228,800.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00						
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00						
												33	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00			10,000,000.00			
												34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	386,100.00			10,000,000.00			
												35	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้		30	100	2,600.00	78,000.00	20	93	72,540.00	5,460.00	5,460.00			10,000,000.00			
												36	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	20	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			10,000,000.00			
												37	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	176	100			7	25			943,800.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				88	50	7,150.00	629,200.00			157,300.00	471,900.00						
													ชั้นที่ 2				88	50	7,150.00	629,200.00			157,300.00	471,900.00						
												38	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		90	100	2,600.00	234,000.00	10	10	23,400.00	210,600.00	210,600.00			10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												39	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	171,600.00		10,000,000.00		
												40	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		31	100	2,600.00	80,600.00	30	50	40,300.00	40,300.00	40,300.00		10,000,000.00		
												41	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		100	100	7,150.00	715,000.00	20	93	664,950.00	50,050.00	50,050.00		10,000,000.00		
												42	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		10,000,000.00		
												43	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้		80	100	2,600.00	208,000.00	20	93	193,440.00	14,560.00	14,560.00		10,000,000.00		
												44	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		120	100	7,150.00	858,000.00	30	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		10,000,000.00		
												45	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		120	100			44	85			128,700.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00					
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00					
												46	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		200	100			20	75			357,500.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			536,250.00	178,750.00					
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			536,250.00	178,750.00					
												47	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		15	100	7,150.00	107,250.00	2	6	6,435.00	100,815.00	100,815.00		10,000,000.00		
												48	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		128	100			37	85			137,280.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00					
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00					
3855	โฉนด	2824	24501	ถ.เอกชัย	2	0	0	66	66.0	8,000.00	528,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	31	52	356,928.00	329,472.00	857,472.00		50,000,000.00		
3856	โฉนด	5856	11004	ถ.สส-บางแพ	1	0	2	69	269.0	10,000.00	2,690,000.00								-			-	-	2,690,000.00	-		2,690,000.00	0.30
3857	โฉนด	3613	28380	ถ.ราชพฤกษ์ประสิทธิ์	2	0	0	79	79.0	3,700.00	292,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	60	76	521,664.00	164,736.00	457,036.00	292,300.00	50,000,000.00	-	-
3858	โฉนด	1377	18992	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	1	17	117.0	1,300.00	152,100.00								-			-		152,100.00		152,100.00	0.30	
3859	โฉนด	39	3746	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	80	80.0	3,000.00	240,000.00								-			-		240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
3860	โฉนด	40	3747	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	25	25.0	3,000.00	75,000.00								-			-		75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
3861	โฉนด	41	3748	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	92	192.0	3,000.00	576,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	19	28	-		1,334,016.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			192,192.00	494,208.00		667,008.00		-	-
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			192,192.00	494,208.00		667,008.00		-	-
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	19	93	638,352.00	48,048.00	220,848.00	-	-	220,848.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	19	93	212,784.00	16,016.00	73,616.00	-	-	73,616.00	0.02
3862	โฉนด	2194	19981	ถ.เอกชัย	2	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192				40	70	-		1,043,520.00		-	1,043,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1			96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		521,760.00		-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		521,760.00	-	-		
3863	โฉนด	406	7545	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	6	106.0	12,000.00	1,272,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	48	85	-		1,374,960.00		50,000,000.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		687,480.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		687,480.00		-	-	
3864	โฉนด	595	8747	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	2	49.7	249.7	6,000.00	1,498,200.00								-			-								
3865	โฉนด	3852	30294	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	70	70.0	8,000.00	560,000.00								-			-		560,000.00		560,000.00	0.30			
3866	โฉนด	3706	28905	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.8	24.8	8,000.00	198,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168			-	23	36	-		977,920.00		50,000,000.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1				84	50	7,250.00	609,000.00			219,240.00	389,760.00		488,960.00		-	-	
													ชั้นที่ 2				84	50	7,250.00	609,000.00			219,240.00	389,760.00		488,960.00		-	-	
3867	โฉนด	1799	17796	ถ.เอกชัย	2	0	0	22.6	22.6	11,000.00	248,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	29	48	-	-	486,552.00		-	486,552.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			109,824.00	118,976.00		243,276.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			109,824.00	118,976.00		243,276.00	-	-	-	
3868	โฉนด	1063	14808	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	65	65.0	7,500.00	487,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180			-	36	85	-	-	680,550.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		340,275.00				
													ชั้นที่ 2				90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		340,275.00				
3869	โฉนด	1136	15236	ถ.เอกชัย	4	0	0	68	68.0	11,000.00	748,000.00								-			-		748,000.00		748,000.00	0.30			
3870	โฉนด	1176	15276	ถ.เอกชัย	2	0	0	63	63.0	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	360			-	47	85	-	-	1,079,100.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				180	50	7,150.00	1,287,000.00			1,093,950.00	193,050.00		539,550.00				
													ชั้นที่ 2				180	50	7,150.00	1,287,000.00			1,093,950.00	193,050.00		539,550.00				
3871	โฉนด	5730	46912	ถ.ราชพฤกษ์ประสิทธิ์	4	0	0	19	19.0		-								-			-		-		-	-	0.30		
3872	โฉนด	5961	8766	ถ.ทางเข้าเมือง	5	1	3	12.7	712.7	12,000.00	8,552,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	494			-	30	50	-	-					0.02		
													ชั้นที่ 1				247	50	7,150.00	1,766,050.00			883,025.00	883,025.00						
													ชั้นที่ 2				247	50	7,150.00	1,766,050.00			883,025.00	883,025.00						
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	30	100	2,600.00	78,000.00	30	93	72,540.00	5,460.00					0.02		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	75	100	2,600.00	195,000.00	30	50	97,500.00	97,500.00					0.02		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	30	50	114,400.00	114,400.00					0.02		
3873	โฉนด	1185	12919	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	63	63.0	12,000.00	756,000.00								-			-		756,000.00		756,000.00	0.30			
3874	โฉนด	1187	12921	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	61	61.0	12,000.00	732,000.00								-			-		732,000.00		732,000.00	0.30			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3875	โฉนด	1152	14642	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	98.2	98.2	27,000.00	2,651,400.00								-			-		2,651,400.00			2,651,400.00	0.30
3876	โฉนด	3623	28381	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	16.7	16.7	15,000.00	250,500.00	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	804,900.00			804,900.00	0.30
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		268,300.00			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		268,300.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		268,300.00			
3877	โฉนด	1289	14987	ถ.เอกชัย	2	0	0	67	67.0	11,000.00	737,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	1,066,472.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		533,236.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		533,236.00			
3878	โฉนด	5044	43154	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	1	43	143.0	10,000.00	1,430,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	7,150.00	557,700.00	8	8	44,616.00	513,084.00	1,358,084.00			1,358,084.00	0.30
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54				2	2	-	-	963,378.00			963,378.00	0.02
													ชั้นที่ 1			27	50	7,150.00	193,050.00			3,861.00	189,189.00		481,689.00			
													ชั้นที่ 2			27	50	7,150.00	193,050.00			3,861.00	189,189.00		481,689.00			
3879	โฉนด	1111	12105	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	99	99.0	53,000.00	5,247,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	960			-	32	54	-	-	8,647,320.00				
													ชั้นที่ 1			320	33.34	7,700.00	2,464,000.00			1,330,560.00	1,133,440.00		2,882,440.00	-	2,882,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2			320	33.33	7,700.00	2,464,000.00			1,330,560.00	1,133,440.00		2,882,440.00	50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 3			320	33.33	7,700.00	2,464,000.00			1,330,560.00	1,133,440.00		2,882,440.00		-	-
3880	โฉนด	1909	15488	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	1	10	110.0	46,000.00	5,060,000.00	2	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	288	100	5,650.00	1,627,200.00	32	54	878,688.00	748,512.00	5,808,512.00			5,808,512.00	0.30
3881	โฉนด	1379	17658	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	23.4	23.4	10,000.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140			-	10	10	-	-	1,134,900.00		-	1,134,900.00	0.02
													ชั้นที่ 1			70	50	7,150.00	500,500.00			50,050.00	450,450.00		567,450.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2			70	50	7,150.00	500,500.00			50,050.00	450,450.00		567,450.00	-	-	-
3882	โฉนด	1106	14198	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	85.8	85.8	10,000.00	858,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	60	85	-	-	935,220.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		467,610.00			
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		467,610.00			
3883	โฉนด	2581	22186	ถ.เอกชัย	2	0	0	70.3	70.3	6,000.00	421,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	833,640.00			833,640.00	0.02
																						-						
3884	โฉนด	1718	21077	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	95	95.0	2,500.00	237,500.00								-			-		237,500.00			237,500.00	0.30
3885	โฉนด	5415	44250	ถ.เอกชัย	2	0	0	94	94.0	11,000.00	1,034,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	6	6	-	-	3,184,720.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			68,640.00	1,075,360.00		1,592,360.00			
													ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			68,640.00	1,075,360.00		1,592,360.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3886	โฉนด	1659	14053	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	56				39	68	-		369,920.00		-	369,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1			28	50	7,250.00	203,000.00			138,040.00	64,960.00		184,960.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2			28	50	7,250.00	203,000.00			138,040.00	64,960.00		184,960.00	-	-	-
3887	โฉนด	2672	19100	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	39.8	39.8	12,000.00	477,600.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				33	56	-		779,616.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		389,808.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		389,808.00	-	-	-
3888	โฉนด	3469	27206	ถ.เอกชัย	2	0	0	19.7	19.7	11,000.00	216,700.00	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128				24	38	-		792,060.00		-	792,060.00	0.02
													ชั้นที่ 1			64	50	7,250.00	464,000.00			176,320.00	287,680.00		396,030.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2			64	50	7,250.00	464,000.00			176,320.00	287,680.00		396,030.00	-	-	-
3889	โฉนด	802	12990	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	28	28.0	20,000.00	560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	60	76	-	-	807,104.00			807,104.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			391,248.00	123,552.00		403,552.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			391,248.00	123,552.00		403,552.00			
3890	โฉนด	1626	16952	ถ.เอกชัย	4	0	0	65	65.0	11,000.00	715,000.00								-			-	715,000.00			715,000.00	0.30	
3891	โฉนด	637	10537	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	45	45.0	6,000.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	60	85	-	-	407,280.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		203,640.00	-	-	-
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		203,640.00	-	-	-
3892	โฉนด	973	13969	ถ.เอกชัย	2	0	0	57	57.0	11,000.00	627,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	37	64	439,296.00	247,104.00	874,104.00	-	50,000,000.00	-	-
																						-			-	-	-	-
3893	โฉนด	2360	20683	ถ.เอกชัย	2	0	0	17	17.0	40,000.00	680,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-		1,234,400.00			-	-
													ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		617,200.00	-	617,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		617,200.00	-	617,200.00	0.02
3894	โฉนด	1684	14493	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	43	43.0	10,000.00	430,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32.2	100	2,600.00	83,720.00	10	10	8,372.00	75,348.00	505,348.00			505,348.00	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	22	100	2,600.00	57,200.00	7	7	4,004.00	53,196.00	53,196.00			53,196.00	0.02
3895	โฉนด	1686	14495	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	39	39.0	10,000.00	390,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	58.5	100	7,150.00	418,275.00	10	10	41,827.50	376,447.50	766,447.50			766,447.50	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	126		-	63	93	-	-	63,063.00			63,063.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			63	50	7,150.00	450,450.00			418,918.50	31,531.50					
													ชั้นที่ 2			63	50	7,150.00	450,450.00			418,918.50	31,531.50					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3896	โฉนด	2007	16105	ถ.ทางเข้าเมือง	1	0	2	36	236.0	10,000.00	2,360,000.00											-	-	2,360,000.00	-	50,000,000.00				
3897	โฉนด	2501	18266	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	52	52.0	12,000.00	624,000.00									-			-		624,000.00			624,000.00	0.30	
3898	โฉนด	863	14423	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	52	52.0	3,000.00	156,000.00		100	ประเภทบ้านเดี่ยว		2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	50	93	930,930.00	70,070.00	373,070.00		50,000,000.00			
3899	โฉนด	864	14424	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	49	49.0	3,000.00	147,000.00		ปลูกค่อมแปลง 14424		2					-			-							
3900	โฉนด	3230	26238	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	3	84	384.0	8,000.00	3,072,000.00									-			-		3,072,000.00		50,000,000.00			
3901	โฉนด	3231	26239	ถ.ปทุมมาลัย	1	1	0	19	419.0	1,200.00	502,800.00									-			-		502,800.00		502,800.00			
3902	โฉนด	465	8437	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	71.4	71.4	7,000.00	499,800.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	27	44	151,008.00	192,192.00	691,992.00	-	50,000,000.00	-	-	
																							-							
3903	โฉนด	3544	27915	ถ.เอกชัย	2	0	0	30.3	30.3	40,000.00	1,212,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				24	38	-		1,899,456.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				140,448.00	229,152.00		633,152.00		-	-	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				140,448.00	229,152.00		633,152.00		-	-	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				140,448.00	229,152.00		633,152.00		-	-	
3904	โฉนด	2504	21343	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.3	23.3	8,000.00	186,400.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	29	48	329,472.00	356,928.00	543,328.00		50,000,000.00			
																							-							
3905	โฉนด	1358	18826	ถ.ไชยพร	2	0	0	48	48.0	4,500.00	216,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	31	52	118,976.00	109,824.00	325,824.00		50,000,000.00			
																							-							
3906	โฉนด	1567	13932	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16.1	16.1	53,000.00	853,300.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		-		40	70	-	-	1,185,940.00		-	-	-	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				258,720.00	110,880.00		395,313.33	-	395,313.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				258,720.00	110,880.00		395,313.33	-	395,313.33	0.02	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				258,720.00	110,880.00		395,313.33	-	395,313.33	0.02	
3907	โฉนด	2045	23539	บางจะเกร็ง	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	2	200	ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96		-		28	46	-	-	501,840.00		-	501,840.00	0.02	
				ถ.ธนบุรี-ปากท่อ									ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00				160,080.00	187,920.00		250,920.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00				160,080.00	187,920.00		250,920.00	-	-	-	
3908	โฉนด	107	3814	ถ.เพชรสมุทร	2	0	1	2	102.0	12,000.00	1,224,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96		-		40	93	-	-	1,272,048.00		-	1,272,048.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				319,176.00	24,024.00		636,024.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				319,176.00	24,024.00		636,024.00	-	-	-	
3909	โฉนด	2207	20006	แม่กลอง	2	0	0	25	25.0			1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2					31	52			=					
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00				192,192.00	177,408.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00					
3910	โฉนด	3641	28661	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	65.6	65.6	7,000.00	459,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	39	68	-	-	678,848.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			233,376.00	109,824.00		339,424.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			233,376.00	109,824.00		339,424.00			
3911	โฉนด	1493	16706	ถ.เอกชัย	2	0	0	52	52.0	6,000.00	312,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	929,760.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		464,880.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		464,880.00			
3912	โฉนด	2551	21817	ถ.เอกชัย	2	0	0	19.6	19.6	11,000.00	215,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64			-	28	46	-	-	466,160.00			466,160.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				32	50	7,250.00	232,000.00			106,720.00	125,280.00		233,080.00			
													ชั้นที่ 2				32	50	7,250.00	232,000.00			106,720.00	125,280.00		233,080.00			
3913	โฉนด	2692	22965	ถ.เอกชัย	2	0	0	16	16.0	11,000.00	176,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64			-	28	46	-	-	426,560.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				32	50	7,250.00	232,000.00			106,720.00	125,280.00		213,280.00			
													ชั้นที่ 2				32	50	7,250.00	232,000.00			106,720.00	125,280.00		213,280.00			
3914	โฉนด	2399	21215	ถ.เอกชัย	2	0	0	76.4	76.4	11,000.00	840,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	25	40	-	-	1,389,520.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			183,040.00	274,560.00		694,760.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			183,040.00	274,560.00		694,760.00			
3915	โฉนด	572	9356	ถ.เอกชัย	2	0	0	47	47.0	8,000.00	376,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180			-	50	93	-	-	466,090.00			466,090.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				90	50	7,150.00	643,500.00			598,455.00	45,045.00		233,045.00			
													ชั้นที่ 2				90	50	7,150.00	643,500.00			598,455.00	45,045.00		233,045.00			
3916	โฉนด	941	14341	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	55.5	55.5	4,500.00	249,750.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	18	100	7,250.00	130,500.00	19	28	36,540.00	93,960.00	249,750.00			249,750.00	0.02	
												2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	18	100	7,250.00	130,500.00	19	28	36,540.00	93,960.00	249,750.00			249,750.00	0.02	
												3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	18	100	7,250.00	130,500.00	19	28	36,540.00	93,960.00	249,750.00			249,750.00	0.02	
												4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	18	100	7,250.00	130,500.00	19	28	36,540.00	93,960.00	249,750.00			249,750.00	0.02	
3917	โฉนด	1332	13312	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	25	25.0	12,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	30	50	-	#REF!	643,200.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		321,600.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		321,600.00			
3918	โฉนด	119	4914	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	3	10	310.0	5,200.00	1,612,000.00	1	510 ภัตตาคาร	ตึก	3	112	100	6700	750,400.00	1	1	7,504.00	742,896.00	1,612,000.00			1,612,000.00	0.30	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7150	257,400.00	1	1	2,574.00	254,826.00	1,612,000.00			1,612,000.00	0.30	
3919	โฉนด	4508	39115	ถ.ปทุมมาลัย	4	1	1	21.5	521.5	5,200.00	2,711,800.00									-			-	2,711,800.00			2,711,800.00	0.30	
3920	โฉนด	220	5315	ถ.เอกชัย	4	0	0	32.3	32.3	20,000.00	646,000.00									-			-				-		
3921	โฉนด	1384	13482	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	82	82.0	12,000.00	984,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	18	26	-		3,417,840.00		50,000,000.00	0		
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			223,080.00	634,920.00		1,708,920.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			223,080.00	634,920.00		1,708,920.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	42	100	2,600.00	109,200.00	18	26	28,392.00	80,808.00		80,808.00	50,000,000.00	0		
3922	โฉนด	1385	13483	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	97	97.0	12,000.00	1,164,000.00									-			-						
		5346	7313	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	28.5	28.5	20,000.00	570,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				5	5	-		1,623,360.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		541,120.00		541,120.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		541,120.00		541,120.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		541,120.00		541,120.00	0.02	
3923	โฉนด	1297	18032	ถ.ไชยพร	2	0	0	56	56.0	4,500.00	252,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	380,700.00			380,700.00	0.02	
3924	โฉนด	4498	37666	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	22.2	22.2	550.00	12,210.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	23	85	-	-	80,850.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		40,425.00				
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		40,425.00				
3925	โฉนด	4064	32525	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	2	0	200.0	1,200.00	240,000.00								-			-	-	240,000.00	-	50,000,000.00			
3926	โฉนด	877	11551	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	29.6	29.6	53,000.00	1,568,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	42	74	-	-	1,857,088.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		619,029.33		619,029.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		619,029.33	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		619,029.33				
3927	โฉนด	2811	19805	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19.7	19.7	12,000.00	236,400.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	591,216.00			591,216.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		295,608.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		295,608.00				
3928	โฉนด	4467	37446	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	27.4	27.4	12,000.00	328,800.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	42	74	-	-	617,088.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		205,696.00		205,696.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		205,696.00	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			273,504.00	96,096.00		205,696.00			
3929	โฉนด	1044	14666	ถ.เอกชัย	2	0	1	45	145.0	11,000.00	1,595,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	38	66	302,016.00	155,584.00	1,750,584.00		50,000,000.00		
3930	โฉนด	401	7577	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	40	40.0	15,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	18	26	-	#REF!	1,107,936.00				
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			89,232.00	253,968.00		553,968.00		553,968.00	0.02
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			89,232.00	253,968.00		553,968.00	50,000,000.00		
3931	โฉนด	13	3079	ถ.ไชยพร	2	1	2	20	620.0	10,500.00	6,510,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	63	76	-	-			50,000,000.00		
													ชั้น 1			96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00					
													ชั้น 2			96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00					
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	558			-	24	38	-	-	9,173,892.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			186	33.34	7,700.00	1,432,200.00			544,236.00	887,964.00		3,057,964.00			
													ชั้นที่ 2			186	33.33	7,700.00	1,432,200.00			544,236.00	887,964.00		3,057,964.00			
													ชั้นที่ 3			186	33.33	7,700.00	1,432,200.00			544,236.00	887,964.00		3,057,964.00			
3932	โฉนด	1532	20297	แหลมใหญ่	3	0	0	17.9	17.9	6,000.00	107,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108			-	20	30	-	-	689,520.00				
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			83,160.00	194,040.00		229,840.00		229,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			83,160.00	194,040.00		229,840.00		229,840.00	0.02
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			83,160.00	194,040.00		229,840.00		229,840.00	0.02
3933	โฉนด	92	3799	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	92	92.0	3,000.00	276,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	40	70	300,300.00	128,700.00	128,700.00			128,700.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-			-	-	1,134,000.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00	40	93	-	429,000.00		567,000.00			
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	429,000.00		567,000.00			
3934	โฉนด	550	8966	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	51.5	251.5	10,000.00	2,515,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	50	429,000.00	429,000.00	1,091,855.42			1,091,855.42	0.02
3935	โฉนด	87	28880	87	3	0	0	4.5	4.5	12,000.00	54,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	16	100	2,600.00	41,600.00			12,480.00	29,120.00	83,120.00	83,120.00	50,000,000.00		
3936	โฉนด	3993	31414	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	1	24	524.0	2,200.00	1,152,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	420	100	7,150.00	3,003,000.00	30	50	1,501,500.00	1,501,500.00	3,821,493.98			3,821,493.98	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	100	100	5,600.00	560,000.00	30	50	280,000.00	280,000.00	832,379.52			832,379.52	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	144,583.08			144,583.08	0.02
3937	โฉนด	2273	17150	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	71.4	71.4	12,000.00	856,800.00								-			-		856,800.00			856,800.00	0.30
3938	โฉนด	2274	17151	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	71.5	71.5	12,000.00	858,000.00								-			-		858,000.00			858,000.00	0.30
3939	โฉนด	2784	24977	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	0	22	422.0	6,250.00	2,637,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	30	85	-		2,843,420.00			2,843,420.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		1,421,710.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		1,421,710.00			
3940	โฉนด	5140	43309	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	0	34	434.0	6,250.00	2,712,500.00									-			-		2,712,500.00	2,712,500.00		2,712,500.00	0.02
3941	โฉนด	63	6402	ถ.ไชยพร	3	0	1	86	186.0	10,500.00	1,953,000.00	1	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	986,014.88			986,014.88	0.30
												2	501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	100	100	5,600.00	560,000.00	10	10	56,000.00	504,000.00	1,639,465.12			1,639,465.12	0.30
3942	โฉนด	3995	31473	ถ.ไชยพร	2	0	0	39	39.0	12,000.00	468,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	234			-	20	30	-	-	1,729,260.00				
													ชั้นที่ 1				78	33.34	7,700.00	600,600.00			180,180.00	420,420.00		576,420.00		576,420.00	0.30
													ชั้นที่ 2				78	33.33	7,700.00	600,600.00			180,180.00	420,420.00		576,420.00	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 3				78	33.33	7,700.00	600,600.00			180,180.00	420,420.00		576,420.00	50,000,000.00		
3943	โฉนด	3996	31474	ถ.ไชยพร	5	0	0	40	40.0	12,000.00	480,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		252			-	20	30	-	-	1,838,280.00				
													ชั้นที่ 1			3	84	33.34	7,700.00	646,800.00			194,040.00	452,760.00		612,760.00		612,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	84	33.33	7,700.00	646,800.00			194,040.00	452,760.00		612,760.00		612,760.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	84	33.33	7,700.00	646,800.00			194,040.00	452,760.00		612,760.00		612,760.00	0.02
3944	โฉนด	4551	38093	ถ.ไชยพร	3	0	0	70	70.0	10,000.00	700,000.00	1	501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,600.00	1,120,000.00	10	10	112,000.00	1,008,000.00	1,708,000.00			1,708,000.00	0.30
3945	โฉนด	1892	15425	ถ.ราษฎร์ติรักษา	2	0	0	65	65.0	10,000.00	650,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	33	56	256,256.00	201,344.00	851,344.00	650,000.00		650,000.00	0.02
3946	โฉนด	1893	15426	ถ.ราษฎร์ติรักษา	2	0	0	63	63.0	10,000.00	630,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 15426							-			-		630,000.00			630,000.00	0.02
3947	โฉนด	4682	39727	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	85	185.0	5,000.00	925,000.00									-			-		925,000.00			925,000.00	0.30
3948	โฉนด	1007	14513	ถ.เอกชัย	4	0	0	50	50.0	11,000.00	550,000.00									-			-		550,000.00			550,000.00	0.30
3949	โฉนด	1321	15147	ถ.เอกชัย	2	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	35	60	-	-	1,198,120.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			411,840.00	274,560.00		599,060.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			411,840.00	274,560.00		599,060.00			
3950	โฉนด	1132	12644	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	79	79.0	25,000.00	1,975,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	252	100	7,150.00	1,801,800.00	35	60	1,081,080.00	720,720.00	2,695,720.00			2,695,720.00	0.02
3951	โฉนด	1180	12868	ถ.เจริญชมปริดา	1	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00									-			-			50,000,000.00			
3952	โฉนด	1130	14620	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	64.5	64.5	5,200.00	335,400.00									-			-		335,400.00			335,400.00	0.30
3953	โฉนด	4335	35829	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	21	21.0	5,200.00	109,200.00									-			-		109,200.00			109,200.00	0.30
3954	โฉนด	2	4438	ถ.ราษฎร์รักษา	4	3	2	80	1480.0	2,200.00	3,256,000.00									-			-		3,256,000.00			3,256,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3955	โฉนด	812	18166	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	31	31.0	10,000.00	310,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80				-	23	36	-	-	681,200.00		50,000,000.00	0		
													ชั้นที่ 1			40	50	7,250.00	290,000.00				104,400.00	185,600.00		340,600.00				
													ชั้นที่ 2			40	50	7,250.00	290,000.00				104,400.00	185,600.00		340,600.00				
3956	โฉนด	3802	29729	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	95	95.0	8,000.00	760,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	872,320.00			872,320.00	0.30		
3957	โฉนด	3814	29914	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	60	60.0	8,000.00	480,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	21	32	54,912.00	116,688.00	596,688.00		50,000,000.00				
3958	โฉนด	47	5346	ถ.ไชยพร	2	0	2	56	181.5	10,500.00	1,905,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	20	30	-		2,506,350.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00				128,700.00	300,300.00		1,253,175.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00				128,700.00	300,300.00		1,253,175.00				
									12.0	10,500.00	126,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	366,240.00			366,240.00	0.30		
									62.5	10,500.00	656,250.00	3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	250	100	5,600.00	1,400,000.00	10	10	140,000.00	1,260,000.00	1,916,250.00			1,916,250.00	0.30		
3959	โฉนด	1112	14795	ถ.เอกชัย	2	0	0	24	24.0	11,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	35	60	257,400.00	171,600.00	435,600.00			435,600.00	0.02		
3960	โฉนด	2482	18110	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	33.1	33.1	23,000.00	761,300.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,759,220.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		586,406.67				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		586,406.67				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		586,406.67				
3961	โฉนด	4906	42375	ถ.สส.-บางแพ	3	0	0	21	21.0	12,000.00	252,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288				-	5	5	-	-	2,358,720.00					
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				36,960.00	702,240.00		786,240.00		786,240.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				36,960.00	702,240.00		786,240.00		786,240.00	0.02	
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				36,960.00	702,240.00		786,240.00		786,240.00	0.02	
3962	โฉนด	4907	42376	ถ.สส.-บางแพ	3	0	0	22	22.0	12,000.00	264,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 42375							-			-		264,000.00			264,000.00	0.02	
3963	โฉนด	2898	24857	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	10,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	26	42	-	-	598,112.00			598,112.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				144,144.00	199,056.00		299,056.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				144,144.00	199,056.00		299,056.00				
3964	โฉนด	2863	25643	ถ.สส.-บางแพ	2	0	1	44	144.0	20,000.00	2,880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	13	16	82,368.00	432,432.00	3,312,432.00		50,000,000.00				
3965	โฉนด	1010	14516	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96				-	36	62	-	-	920,832.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00				212,784.00	130,416.00		460,416.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00				212,784.00	130,416.00		460,416.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3966	โฉนด	23	3089	ถ.ไชยพร	4	0	0	66	66.0	2,250.00	148,500.00								-			-		148,500.00			148,500.00	0.30	
3967	โฉนด	347	6544	ถ.เอกชัย	4	0	0	75	75.0	5,500.00	412,500.00								-			-		412,500.00			412,500.00	0.30	
3968	โฉนด	2623	22579	ถ.เอกชัย	4	0	0	7.2	7.2	11,000.00	79,200.00								-			-		79,200.00			79,200.00	0.30	
3969	โฉนด	865	13221	ถ.เอกชัย	2	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	1,024,384.00					
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		512,192.00			512,192.00	0.30
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		512,192.00	50,000,000.00			
3970	โฉนด	1010	14410	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	57.9	57.9	4,500.00	260,550.00								-			-		260,550.00			260,550.00	0.30	
3971	โฉนด	1011	14411	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	62.9	62.9	4,500.00	283,050.00														283,050.00			283,050.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	17	60	-	-	274,560.00					
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			205,920.00	137,280.00		-	10,000,000.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			205,920.00	137,280.00		-				
3972	โฉนด	1271	14969	ถ.เอกชัย	4	0	0	65	65.0	11,000.00	715,000.00								-			-		715,000.00			715,000.00	0.30	
3973	โฉนด	3570	28036	ถ.ไชยพร	2	0	1	51	151.0	4,500.00	679,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240				18	65	-	-	1,215,996.23			1,280,100.00	0.02	
													ชั้น 1			120	50	7,150.00	858,000.00			557,700.00	300,300.00		607,998.11				
													ชั้น 2			120	50	7,150.00	858,000.00			557,700.00	300,300.00		607,998.11				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		25	100	7,150.00	178,750.00	18	65	116,187.50	62,562.50	126,666.27			126,666.27	0.02	
3974	โฉนด	5602	45193	ถ.เอกชัย	2	0	0	93.3	93.3	11,000.00	1,026,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	5	5	-	-	3,199,900.00			3,199,900.00	0.02	
													ชั้น1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			57,200.00	1,086,800.00		1,599,950.00				
													ชั้น2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			57,200.00	1,086,800.00		1,599,950.00				
3975	โฉนด	1311	14961	ถ.เอกชัย	4	0	1	13	113.0	11,000.00	1,243,000.00								-			-		1,243,000.00			1,243,000.00	0.02	
					2							1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	29	48	411,840.00	446,160.00	446,160.00		10,000,000.00			
3976	โฉนด	4584	38576	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	15	15.0	8,000.00	120,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128			-	10	10	-	-	1,007,040.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			64	50	7,700.00	492,800.00			49,280.00	443,520.00		503,520.00				
													ชั้น2			64	50	7,700.00	492,800.00			49,280.00	443,520.00		503,520.00				
3977	โฉนด	941	14161	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	73	73.0	7,500.00	547,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	35	85	-	-	804,900.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		402,450.00				
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		402,450.00				
3978	โฉนด	2543	18509	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23	23.0	10,000.00	230,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	39	68	-	-	339,824.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			116,688.00	54,912.00		169,912.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			116,688.00	54,912.00		169,912.00				
3979	โฉนด	556	9037	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	3	2	81	1481.0	7,500.00	11,107,500.00									-			-	-	11,107,500.00	-	50,000,000.00			
3980	โฉนด	2286	17259	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	891,600.00		50,000,000.00			
3981	โฉนด	275	5552	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	81	81.0	550.00	44,550.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	162			-	28	85	-		710,572.50		50,000,000.00			
													ชั้น 1				81	50	7,150.00	579,150.00			492,277.50	86,872.50		355,286.25				
													ชั้น 2				81	50	7,150.00	579,150.00			492,277.50	579,150.00		355,286.25				
3982	โฉนด	454	8124	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	2	63	263.0	20,000.00	5,260,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	43	93	638,352.00	48,048.00	1,851,476.57		50,000,000.00			
												2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		128	100	5,600.00	716,800.00	10	10	71,680.00	645,120.00	3,049,691.43			3,049,691.43	0.30	
												3	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		56	100	2,600.00	145,600.00	10	10	14,560.00	131,040.00	1,183,040.00			1,183,040.00	0.30	
3983	โฉนด	1545	16434	ถ.เอกชัย	2	0	0	76	76.0	11,000.00	836,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	36	93	-	-	896,060.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		448,030.00				
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		448,030.00				
3984	โฉนด	247	5142	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	25	125.0	4,500.00	562,500.00									-			-		562,500.00			562,500.00	0.30	
3985	โฉนด	3835	30086	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	5	105.0	8,000.00	840,000.00									-			-		840,000.00			840,000.00	0.30	
3986	โฉนด	5523	44755	ถ.เอกชัย	2	0	0	77	77.0	11,000.00	847,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	5	5	-	-	3,455,320.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				192	50	7,150.00	1,372,800.00			68,640.00	1,304,160.00		1,727,660.00				
													ชั้น2				192	50	7,150.00	1,372,800.00			68,640.00	1,304,160.00		1,727,660.00				
3987	โฉนด	4546	38116	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	58	58.0	20,000.00	1,160,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	20	30	-	-	1,936,160.00			1,936,160.00	0.02	
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		645,386.67				
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		645,386.67				
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		645,386.67				
3988	โฉนด	1205	12939	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	68	68.0	12,000.00	816,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	16	22	151,008.00	535,392.00	1,351,392.00		50,000,000.00			
3989	โฉนด	1321	13301	ถ.ราษฎร์รักษา	4	0	0	61	61.0	12,000.00	732,000.00									-			-		732,000.00			732,000.00	0.30	
3990	โฉนด	1322	13302	ถ.ราษฎร์รักษา	4	0	0	61	61.0	12,000.00	732,000.00									-			-		732,000.00			732,000.00	0.30	
3991	โฉนด	68	6799	ถ.ไชยพร	4	2	1	90	990.0	7,000.00	6,930,000.00									-			-		6,930,000.00			6,930,000.00	0.30	
3992	โฉนด	728	11589	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	2	96	296.0	23,500.00	6,956,000.00									-			-		6,956,000.00			6,956,000.00	0.30	
3993	โฉนด	4041	22495	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	1	2	90	690.0	550.00	379,500.00									-			-		379,500.00			379,500.00	0.30	
3994	โฉนด	178	16171	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	75	75.0	15,000.00	1,125,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	30	93	1,595,880.00	120,120.00	1,245,120.00			1,245,120.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3995	โฉนด	179	16172	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	81.9	81.9	15,000.00	1,228,500.00	2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,600.00	672,000.00	10	10	67,200.00	604,800.00	1,833,300.00	1,833,300.00		1,833,300.00	0.30	
3996	โฉนด	126	3833	ถ.เพชรสมุทร	3	0	0	70	70.0	12,000.00	840,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	70			-	30	85	-	-	565,075.00			565,075.00	0.30	
													ชั้น1			35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50		282,537.50				
													ชั้น2			35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50		282,537.50				
					3							4	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	5,600.00	280,000.00	30	50	140,000.00	140,000.00	490,000.00			490,000.00	0.30	
3997	}																												
3998																													
3999																													
4000																													
4001		เป็นเลขตาราง																											
4002																													
4003																													
4004																													
4005	}																												
4006	โฉนด	2255	20387	ถ.เอกชัย	2	0	0	18	18.0	11,000.00	198,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	752,400.00			752,400.00	0.02	
													ชั้น1			72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		376,200.00				
													ชั้น2			72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		376,200.00				
4007	โฉนด	3385	26974	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	63	63.0	7,500.00	472,500.00								-			-		472,500.00			472,500.00	0.30	
4008	โฉนด	2269	17188	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	54.3	54.3	12,000.00	651,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	981,072.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		490,536.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		490,536.00				
4009	โฉนด	3073	20842	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	75	75.0	10,000.00	750,000.00		ถนน						-			-							
4010	โฉนด	3074	20843	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	78	78.0	7,500.00	585,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	60	76	-	-	749,736.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		374,868.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		374,868.00				
4011	โฉนด	3133	25568	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (พา	ตึก	2	84			-	26	42	-	-	554,220.00			554,220.00	0.02	
													ชั้น1			42	50	7,250.00	304,500.00			127,890.00	176,610.00		277,110.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				42	50	7,250.00	304,500.00			127,890.00	176,610.00		277,110.00			
4012	โฉนด	3169	21517	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	15.7	15.7	12,000.00	188,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	550,320.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		275,160.00			
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		275,160.00			
4013	โฉนด	5269	8965	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	1	37	137.0	10,000.00	1,370,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	7	7	16,016.00	212,784.00	760,784.00			760,784.00	0.30	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	7	7	24,024.00	319,176.00	1,141,176.00		50,000,000.00			
4014	โฉนด	1138	15238	ถ.เอกชัย	4	0	0	69	69.0	11,000.00	759,000.00								-			-		759,000.00			759,000.00	0.30	
4015	โฉนด	4384	36094	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	8,000.00	152,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96			-	15	20	-	-	708,800.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			69,600.00	278,400.00		354,400.00			
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			69,600.00	278,400.00		354,400.00			
4016	โฉนด	3845	30110	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	90	90.0	8,000.00	720,000.00								-			-		720,000.00			720,000.00	0.30	
4017	โฉนด	3846	30111	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	90	90.0	8,000.00	720,000.00								-			-		720,000.00			720,000.00	0.30	
4018	โฉนด	5299	15320	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	0	100.0	12,000.00	1,200,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	7	7	15,456.00	205,344.00	325,344.00			325,344.00	0.02	
4019	โฉนด	2585	22190	ถ.เอกชัย	2	0	0	72.5	72.5	6,000.00	435,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	320						-	-	537,960.00		50,000,000.00			
																96			-	28	85	-							
																										ชั้น1			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		268,980.00			
4020	โฉนด	1895	22551	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	71	71.0	5,000.00	355,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	480			-	10	30	-	-	2,793,400.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				240	50	7,150.00	1,716,000.00			514,800.00	1,201,200.00		1,396,700.00			
													ชั้น2				240	50	7,150.00	1,716,000.00			514,800.00	1,201,200.00		1,396,700.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4021	โฉนด	2816	24620	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	0	12	12.0	3,000.00	36,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 22551		2				-			-							
4022	โฉนด	4435	36779	ถ.ไชยพร	2	0	0	33	33.0	12,000.00	396,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	60	93	797,940.00	60,060.00	456,060.00				456,060.00	0.02
4023	โฉนด	1406	15509	ถ.เอกชัย	2	0	0	36	36.0	8,000.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	93	425,568.00	32,032.00	320,032.00				320,032.00	0.02
4024	โฉนด	2848	20097	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	22	22.0	10,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	26	42	-	-	648,736.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			155,232.00	214,368.00		324,368.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			155,232.00	214,368.00		324,368.00				
4025	โฉนด	3402	27162	ถ.เอกชัย	2	0	0	19	19.0	11,000.00	209,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	667,304.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		333,652.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		333,652.00				
4026	โฉนด	1357	18825	ถ.ไชยพร	2	0	0	47	47.0	4,500.00	211,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	31	85	-	-	280,140.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		140,070.00				
													ชั้น2			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		140,070.00				
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	31	52	48,672.00	44,928.00	44,928.00		50,000,000.00			
4027	โฉนด	1836	15321	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	9	9	14,976.00	151,424.00	871,424.00			871,424.00	0.02	
4028	โฉนด	1837	15322	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	50	50.0	12,000.00	600,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	9	9	-	-	1,432,832.00			1,432,832.00	0.02	
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			41,184.00	416,416.00		716,416.00				
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			41,184.00	416,416.00		716,416.00				
4029	โฉนด	3453	27150	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	21	21.0	7,000.00	147,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	24	38	-	-	572,568.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		286,284.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		286,284.00				
4030	โฉนด	1295	18030	ถ.ไชยพร	2	0	0	25	25.0	4,500.00	112,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	22	34	-	-	339,012.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			58,344.00	113,256.00		169,506.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			58,344.00	113,256.00		169,506.00				
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	22	34	21,216.00	41,184.00	41,184.00		50,000,000.00			
4031	โฉนด	3436	26902	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	22	34	42,432.00	82,368.00	155,268.00		50,000,000.00			
4032	โฉนด	504	7146	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	57	57.0	15,000.00	855,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	60	85	-	-	1,026,600.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		513,300.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		513,300.00				
4033	โฉนด	326	6363	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	87	187.0	7,500.00	1,402,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50			332,632.50	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50				332,632.50	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50				332,632.50	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50				332,632.50	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50				332,632.50	0.02
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50				332,632.50	0.02
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50				332,632.50	0.02
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	332,632.50				332,632.50	0.02
4034	โฉนด	334	6484	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	3	85	385.0	7,500.00	2,887,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	5	5	8,280.00	157,320.00	202,320.00				202,320.00	0.02
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128			-	60	93	-	-	2,411,564.00		50,000,000.00			
												ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		1,205,782.00				
												ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		1,205,782.00				
4035	โฉนด	4747	40364	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	4	4	1	52	1752.0	7,500.00	13,140,000.00							-			-			13,140,000.00				13,140,000.00	0.30
4036	โฉนด	3097	43530	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	29	29.0	15,000.00	435,000.00		ถนน					-			-								
4037	โฉนด	1101	14097	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	19	119.0	8,000.00	952,000.00							-			-			952,000.00				952,000.00	0.30
4038	โฉนด	2916	20220	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17	17.0	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				16	22	-	-	780,576.00				780,576.00	0.02
												ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			81,312.00	288,288.00		390,288.00				
												ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			81,312.00	288,288.00		390,288.00				
4039	โฉนด	793	10332	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	50	50.0	25,000.00	1,250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	42	74	253,968.00	89,232.00	1,339,232.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4040	โฉนด	3125	25560	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	19	19.0	10,000.00	190,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	84			-	26	42	-	-	565,144.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			42	50	7,700.00	323,400.00			135,828.00	187,572.00			282,572.00			
													ชั้น2			42	50	7,700.00	323,400.00			135,828.00	187,572.00			282,572.00			
4041	โฉนด	467	8439	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	0	70.7	70.7	7,000.00	494,900.00								-			-		494,900.00			494,900.00	0.30	
4042	โฉนด	1923	15495	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	28	28.0	12,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	438,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00			219,480.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00			219,480.00			
4043	โฉนด	2709	19275	แม่กลอง	2	0	0	17.2	17.2	12,000.00	206,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	832,800.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	313,200.00			416,400.00	-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	313,200.00			416,400.00	-		
4044	โฉนด	631	9716	บางแก้ว	2	0	0	65	65	8,000.00	520,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24		7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	260,600.00			260,600.00	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24		7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	260,600.00			260,600.00	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24		7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	260,600.00			260,600.00	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24		7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	260,600.00			260,600.00	0.02	
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24		7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	260,600.00			260,600.00	0.02	
4045	โฉนด	1780	15047	ต.แม่กลอง	2	0	1	58	158	12,000.00	1,896,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	33	85	-		2,024,700.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00			1,012,350.00	-		
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00			1,012,350.00	-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	19	28	128,128.00	329,472.00	329,472.00		10,000,000.00		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	17	24	61,776.00	195,624.00	195,624.00		10,000,000.00		-	
4046	โฉนด	4786	40712	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	7,800.00	171,600.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	48		2,600.00	124,800.00	3	9	11,232.00	113,568.00	285,168.00		10,000,000.00		-	
4047	โฉนด	1412	13510	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	37	85	-	-	845,280.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00			422,640.00	-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00			422,640.00	-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4048	โฉนด	3728	29531	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	8,000.00	408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	30	50	-	-	751,200.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		375,600.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		375,600.00			-		
4049	โฉนด	552	8472	ต.แม่กลอง	2	0	1	51	151	6,000.00	906,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10	-	-	1,729,680.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		864,840.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		864,840.00			-		
4050	โฉนด	1540	16453	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	11,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	10	10	-	-	663,520.00				663,520.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,700.00	246,400.00			-	221,760.00		331,760.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			32		7,700.00	246,400.00			-	221,760.00		331,760.00			-		
4051	โฉนด	909	14741	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	840,480.00				840,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		420,240.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		420,240.00			-		
					2						-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16		7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	102,960.00			102,960.00	0.02		
4052	โฉนด	930	16085	ต.แม่กลอง	2	0	2	46	246	6,000.00	1,476,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36		7,150.00	257,400.00	30	93	239,382.00	18,018.00	1,494,018.00			1,494,018.00	0.02		
4053	โฉนด	906	11385	ต.แม่กลอง	4	0	0	36.5	36.5	12,000.00	438,000.00							-			-	-	438,000.00			438,000.00	0.30			
4054	โฉนด	2490	18099	ต.แม่กลอง	2	0	0	13.7	13.7	12,000.00	164,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168			1,201,200.00	30	50	600,600.00		765,000.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			84		7,150.00	600,600.00			-	300,300.00		382,500.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			84		7,150.00	600,600.00			-	300,300.00		382,500.00			-		
4055	โฉนด	133	14879	ต.แม่กลอง	2	0	0	80	80	2,250.00	180,000.00		200ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	441,000.00			441,000.00	0.02		
4056	โฉนด	4227	38453	ต.แม่กลอง	4	0	0	43.2	43.2	12,000.00	518,400.00							-			-	-	518,400.00	-		518,400.00	0.30			
4057	โฉนด	5336	43872	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.3	31.3	12,000.00	375,600.00							-			-	-	375,600.00	-		375,600.00	0.30			
4058	โฉนด	5337	43873	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.3	31.3	12,000.00	375,600.00							-			-	-	375,600.00	-		375,600.00	0.30			
4059	โฉนด	5338	43874	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.3	31.3	12,000.00	375,600.00							-			-	-	375,600.00	-		375,600.00	0.30			
4060	โฉนด	5339	43875	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.3	31.3	12,000.00	375,600.00							-			-	-	375,600.00	-		375,600.00	0.30			
4061	โฉนด	5340	43876	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.3	31.3	12,000.00	375,600.00							-			-	-	375,600.00	-		375,600.00	0.30			
4062	โฉนด	5341	43877	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.3	31.3	12,000.00	375,600.00							-			-	-	375,600.00	-		375,600.00	0.30			
4063	โฉนด	5342	43878	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.3	31.3	12,000.00	375,600.00							-			-	-	375,600.00	-		375,600.00	0.30			
4064	โฉนด	5443	44311	ต.แม่กลอง	4	0	0	31.5	31.5	2,200.00	69,300.00							-			-	-	69,300.00	-		69,300.00	0.30			
4065	โฉนด	5444	44312	ต.แม่กลอง	4	0	0	30.2	30.2	2,200.00	66,440.00							-			-	-	66,440.00	-		66,440.00	0.30			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4066	โฉนด	5445	44313	ต.แม่กลอง	4	0	0	30.3	30.3	2,200.00	66,660.00									-		-	-	66,660.00	-		66,660.00	0.30		
4067	โฉนด	5446	44314	ต.แม่กลอง	4	0	0	30.5	30.5	2,200.00	67,100.00									-		-	-	67,100.00	-		67,100.00	0.30		
4068	โฉนด	5447	44315	ต.แม่กลอง	4	0	0	30.6	30.6	2,200.00	67,320.00									-		-	-	67,320.00	-		67,320.00	0.30		
4069	โฉนด	5448	44316	ต.แม่กลอง	4	0	0	30.8	30.8	2,200.00	67,760.00									-		-	-	67,760.00	-		67,760.00	0.30		
4070	โฉนด	2552	21818	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	11,000.00	176,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	10	10	-	-	587,840.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		293,920.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	205,920.00		293,920.00		-			
4071	โฉนด	43	3750	ต.แม่กลอง	2	0	2	46	246	3,000.00	738,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	352				-	40	85	-	-	1,115,520.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้น 1			176		7,150.00	1,258,400.00				1,069,640.00	188,760.00		557,760.00		-		
											-		ชั้น 2			176		7,150.00	1,258,400.00				1,069,640.00	188,760.00		557,760.00		-		
4072	โฉนด	44	3751	ต.แม่กลอง	4	0	3	66	366	3,000.00	1,098,000.00								-		-	-	-	1,098,000.00			1,098,000.00	0.30		
4073	โฉนด	48	3755	ต.แม่กลอง	4	0	0	49	49	3,000.00	147,000.00								-		-	-	-	147,000.00			147,000.00	0.30		
4074	โฉนด	2673	19101	ต.แม่กลอง	2	0	0	39.8	39.8	12,000.00	477,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128				-	10	10	-	-	1,364,640.00			1,364,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		682,320.00		-			
											-					64		7,700.00	492,800.00			-	443,520.00		682,320.00		-			
4075	โฉนด	2674	19102	ต.แม่กลอง	2	0	0	39.8	39.8	12,000.00	477,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	1,142,880.00			1,142,880.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		571,440.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		571,440.00		-			
4076	โฉนด	4879	42311	ต.แม่กลอง	2	0	0	28	28	8,000.00	224,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,221,920.00			1,221,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		407,306.67		-			
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		407,306.67		-			
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		407,306.67		-			
4077	โฉนด	34	4959	ต.แม่กลอง	5	0	2	79	279	8,750.00	2,441,250.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	256				-	60	76	-	-	1,500,982.74			1,500,982.74	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			128		7,700.00	985,600.00				749,056.00	236,544.00		750,491.37		-		
											-		ชั้นที่ 2			128		7,700.00	985,600.00				749,056.00	236,544.00		750,491.37		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	192		2,600.00	499,200.00	60	76	379,392.00	119,808.00	890,729.05			890,729.05	0.30		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	60	76	173,888.00	54,912.00	183,398.84			183,398.84	0.02		
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	64		2,600.00	166,400.00	60	93	154,752.00	11,648.00	268,621.68			268,621.68	0.02		
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64				-	60	93	-	-	289,005.68			289,005.68	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ การ	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ค่า รวมเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				32		7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00			144,502.84		-	
											-		ชั้นที่ 2				32		7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00			144,502.84		-	
4078	โฉนด	153	13828	ต.แม่กลอง	3	0	0	34	34	12,000.00	408,000.00		ถนน		3					-			-	-	408,000.00					
4079	โฉนด	199	16293	ต.แม่กลอง	3	0	0	18.8	18.8	6,500.00	122,200.00									-			-	-	122,200.00			122,200.00	0.30	
4080	โฉนด	1638	21419	ต.แม่กลอง	2	0	2	0	200	8,750.00	1,750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360				-	10	10	-	-	3,809,200.00			3,809,200.00	0.02	
									0		-		ชั้นที่ 1				160		7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00			1,904,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				160		7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00			1,904,600.00		-	
4081	โฉนด	3625	28383	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.2	16.2	15,000.00	243,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,240,920.00			1,240,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			413,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			413,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			413,640.00		-	
4082	โฉนด	4455	37120	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.7	19.7	15,000.00	295,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,293,420.00			1,293,420.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			431,140.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			431,140.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			431,140.00		-	
4083	โฉนด	4456	37121	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.2	20.2	15,000.00	303,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,300,920.00			1,300,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			433,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			433,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			433,640.00		-	
4084	โฉนด	4457	37122	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.6	20.6	15,000.00	309,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,306,920.00			1,306,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			435,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			435,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48		7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			435,640.00		-	
4085	โฉนด	1503	18566	ต.แม่กลอง	3	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48			2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	544,320.00			544,320.00	0.30	
4086	โฉนด	1529	18592	ต.แม่กลอง	4	0	0	53	53	8,000.00	424,000.00									-			-	-	424,000.00			424,000.00	0.30	
4087	โฉนด	3479	27285	ต.แม่กลอง	2	0	0	74	74	4,500.00	333,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84				-	10	10	-	-	873,540.00			873,540.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				42		7,150.00	300,300.00			-	270,270.00			436,770.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				42		7,150.00	300,300.00			-	270,270.00			436,770.00		-	
4088	โฉนด	832	12894	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216				-	10	10	-	-	1,650,960.00			1,650,960.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-	ชั้นที่ 1				108		7,150.00	772,200.00			-	694,980.00		825,480.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				108		7,150.00	772,200.00			-	694,980.00		825,480.00		-	
4089	โฉนด	1246	16375	ต.แม่กลอง	1	1	0	99	499	2,200.00	1,097,800.00									-		-	-	1,097,800.00		50,000,000.00		
4090	โฉนด	1053	15551	ต.แม่กลอง	1	1	2	75	675	2,500.00	1,687,500.00	1													50,000,000.00			
4091	โฉนด	1836	22249	ต.แม่กลอง	1	0	3	22	322	27,000.00	8,694,000.00									-		-	-		50,000,000.00			
4092	โฉนด	3693	28770	ต.แม่กลอง	2	0	0	55.3	55.3	8,000.00	442,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140		7,150.00	1,001,000.00	10	10	100,100.00	900,900.00	442,400.00			442,400.00	0.02
4093	โฉนด	5031	4472	ต.แม่กลอง	4	0	3	63	363	11,000.00	3,993,000.00									-		-	-	3,993,000.00		3,993,000.00	0.30	
4094	โฉนด	5029	4478	ต.แม่กลอง	4	0	3	68	368	11,000.00	4,048,000.00									-		-	-	4,048,000.00		4,048,000.00	0.30	
4095	โฉนด	393	7532	ต.แม่กลอง	2	0	1	27	127	10,000.00	1,270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	1,887,760.00	50,000,000.00			
											-	ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		943,880.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		943,880.00		-	
4096	โฉนด	1275	18010	ต.แม่กลอง	2	0	0	51.1	51.1	4,500.00	229,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	29	85	-	-	487,350.00	50,000,000.00		-	
											-	ชั้นที่ 1				120		7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		243,675.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				120		7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		243,675.00		-	
4097	โฉนด	2835	24514	ต.แม่กลอง	2	0	0	96	96	4,500.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	5	5	8,580.00	163,020.00	595,020.00			595,020.00	0.02
4098	โฉนด	3145	25580	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	4,500.00	283,500.00								-		-	-	283,500.00		283,500.00	0.30		
4099	โฉนด	3146	25581	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	4,500.00	279,000.00								-		-	-	279,000.00		279,000.00	0.30		
4100	โฉนด	2209	13580	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	12,000.00	684,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240			-	30	50	-	-	1,608,000.00			1,608,000.00	0.02
											-	ชั้นที่ 1				80		7,700.00	616,000.00			308,000.00	308,000.00		536,000.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				80		7,700.00	616,000.00			308,000.00	308,000.00		536,000.00		-	
											-	ชั้นที่ 3				80		7,700.00	616,000.00			308,000.00	308,000.00		536,000.00		-	
4101	โฉนด	2773	19681	ต.แม่กลอง	2	0	0	58.2	58.2	12,000.00	698,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	1,053,216.00			1,053,216.00	0.02
											-	ชั้นที่ 1				48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		526,608.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		526,608.00		-	
4102	โฉนด	4746	40149	ต.แม่กลอง	5	0	0	45	45	53,000.00	2,385,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240			-	35	60	-	-	3,124,200.00				
											-	ชั้นที่ 1			3	80		7,700.00	616,000.00			369,600.00	246,400.00		1,041,400.00		1,041,400.00	0.30
											-	ชั้นที่ 2			3	80		7,700.00	616,000.00			369,600.00	246,400.00		1,041,400.00		1,041,400.00	0.30
											-	ชั้นที่ 3			2	80		7,700.00	616,000.00			369,600.00	246,400.00		1,041,400.00		1,041,400.00	0.02
4103	โฉนด	4338	35855	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.7	23.7	12,000.00	284,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	838,800.00			838,800.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,600.00		-		
4104	โฉนด	259	16773	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	10	30	-	-	950,220.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			-	360,360.00		475,110.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			-	360,360.00		475,110.00		-		
4105	โฉนด	0	43298	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	104			-	10	10	-	-	877,240.00			877,240.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			52		7,150.00	371,800.00			37,180.00	334,620.00		438,620.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			52		7,150.00	371,800.00			37,180.00	334,620.00		438,620.00		-		
4106	โฉนด	4837	42094	ต.แม่กลอง	2	0	3	93	393	5,000.00	1,965,000.00		ถนน		2				-			-	-				-		
4107	โฉนด	743	9706	ต.แม่กลอง	2	0	0	52	52	7,000.00	364,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	50	85	-	-	535,600.00			535,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		267,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		267,800.00		-		
4108	โฉนด	224	4700	ต.แม่กลอง	1	3	2	59	1459	2,200.00	3,209,800.00								-			-	-	3,209,800.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4109	โฉนด	793	12991	ต.แม่กลอง	2	0	0	70	70	20,002.00	1,400,140.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40		7,150.00	286,000.00	50	76	217,360.00	68,640.00	1,468,780.00		10,000,000.00		
					2						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	40		2,600.00	104,000.00	50	76	79,040.00	24,960.00	24,960.00		10,000,000.00		-
4110	โฉนด	3168	25729	ต.แม่กลอง	2	0	0	55.3	55.3	4,500.00	248,850.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32		7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	248,850.00			248,850.00	0.02
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32		7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	248,850.00			248,850.00	0.02
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32		7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	248,850.00			248,850.00	0.02
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32		7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	248,850.00			248,850.00	0.02
4111	โฉนด	190	4992	ต.แม่กลอง		1	1	55	555	8,750.00	4,856,250.00								-			-	-			-		
4112	โฉนด	1396	19246	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	27	85	-	-	527,220.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		263,610.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		263,610.00		-	
											-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	6		2,600.00	15,600.00	27	93	14,508.00	1,092.00	1,092.00		50,000,000.00		
4113	โฉนด	3644	28695	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	10,000.00	370,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	23	36	-	-	662,864.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		331,432.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		331,432.00		-	
4114	โฉนด	2776	19684	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.9	24.9	12,000.00	298,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	632,880.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	167,040.00		316,440.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	167,040.00		316,440.00		-	
4115	โฉนด	72	4423	ต.แม่กลอง	4	0	1	68	168	13,000.00	2,184,000.00								-			-	-			2,184,000.00	0.30	
4116	โฉนด	638	9369	ต.แม่กลอง	2	0	0	34.9	34.9	20,000.00	698,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10	-	-	1,446,440.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		723,220.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		723,220.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		723,220.00		-	
4117	โฉนด	1536	16338	ต.แม่กลอง	2	0	0	12.5	12.5	40,000.00	500,000.00															500,000.00	0.02	
					2							1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10	-	-	748,440.00		10,000,000.00		-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											-	ชั้นที่ 1				36		7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		-		-	
											-	ชั้นที่ 2				36		7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		-		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		-		-		
4118	โฉนด	1963	23036	ต.แม่กลอง	2	0	0	48.1	48.1	27,000.00	1,298,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	10	10	-	-	2,795,580.00			2,795,580.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		931,860.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		931,860.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			72		7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		931,860.00		-		
4119	โฉนด	1674	17995	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	11,000.00	704,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	24	38	65,208.00	106,392.00	810,392.00		50,000,000.00			
4120	โฉนด	1679	20186	ต.แม่กลอง	2	0	1	37	137	10,000.00	1,370,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	165		7,150.00	1,179,750.00	10	10	117,975.00	1,061,775.00	2,431,775.00			2,431,775.00	0.02	
4121	โฉนด	5629	45435	ต.แม่กลอง	4	1	1	27	527	8,750.00	4,611,250.00							-			-	-	4,611,250.00			4,611,250.00	0.30		
4122	โฉนด	2842	24876	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00							-			-	-	225,000.00			225,000.00	0.30		
4123	โฉนด	3189	25858	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	4,500.00	283,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	-			-	-	927,000.00		50,000,000.00				
													ชั้น 1				50	7,150.00	357,500.00	10	10	35,750.00	321,750.00						
													ชั้น 2				50	7,150.00	357,500.00			35,750.00	321,750.00						
4124	โฉนด	867	13223	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144		-	30	50	-	-	1,162,000.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			72		7,250.00	522,000.00			-	261,000.00		581,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,250.00	522,000.00			-	261,000.00		581,000.00		-		
4125	โฉนด	1305	13285	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	12,000.00	756,000.00							-			-	-	756,000.00			756,000.00	0.30		
4126	โฉนด	3202	21725	ต.แม่กลอง	2	0	0	14.2	14.2	12,000.00	170,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		-	29	48	-	-	746,976.00			746,976.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		248,992.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		248,992.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		248,992.00		-		
4127	โฉนด	93	3800	ต.แม่กลอง	2	0	0	83	83	6,000.00	498,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	60	76	347,776.00	237,952.00	735,952.00		50,000,000.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	27	44	100,672.00	118,976.00	118,976.00		10,000,000.00		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	27	44	226,512.00	267,696.00	267,696.00			267,696.00	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	178,464.00	178,464.00			178,464.00	0.02	
4128	โฉนด	4352	35864	ต.แม่กลอง	2	0	1	67	167	7,000.00	1,169,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	7	7	48,048.00	638,352.00	638,352.00			638,352.00	0.02	
											-		ชั้น 1			48		7,150.00	343,200.00			-			319,176.00		-		
											-		ชั้น 2			48		7,150.00	343,200.00			-			319,176.00		-		
											-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16		7,150.00	114,400.00	7	7	8,008.00	106,392.00	106,392.00			198,365.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4129	โฉนด	4353	35865	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	7,000.00	448,000.00								-			-	-							
4130	โฉนด	1856	15341	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	7,800.00	195,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		2	15			2,600.00	39,000.00	10	10	3,900.00	35,100.00	230,100.00			230,100.00	0.02	
4131	โฉนด	1858	15343	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	12,000.00	720,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	1,337,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48			7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00			668,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48			7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00			668,880.00		-	
4132	โฉนด	1375	17654	ต.แม่กลอง	1	0	0	39.8	39.8	10,000.00	398,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	1	120				-	45	85	-	-	526,700.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			60			7,150.00	429,000.00			-	64,350.00			263,350.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60			7,150.00	429,000.00			-	64,350.00			263,350.00		-	
4133	โฉนด	3377	26757	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	4,500.00	166,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	30			7,250.00	217,500.00	22	34	73,950.00	143,550.00	185,175.00			185,175.00	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	30			7,250.00	217,500.00	22	34	73,950.00	143,550.00	185,175.00		-	185,175.00	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	30			7,250.00	217,500.00	22	34	73,950.00	143,550.00	185,175.00			185,175.00	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	30			7,250.00	217,500.00	22	34	73,950.00	143,550.00	185,175.00			185,175.00	0.02	
4134	โฉนด	3428	26942	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.8	31.8	4,500.00	143,100.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	48			7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	456,300.00		50,000,000.00		-	
4135	โฉนด	3578	28017	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	4,500.00	355,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	10	10	-	-	973,260.00			973,260.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48			7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00			486,630.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48			7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00			486,630.00		-	
4136	โฉนด	3819	30337	ต.แม่กลอง	4	0	3	40	340	6,500.00	2,210,000.00								-			-	-	2,210,000.00				2,210,000.00	0.30	
4137	โฉนด	2813	19807	ต.แม่กลอง	2	0	0	45.6	45.6	12,000.00	547,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	96				-	31	52	-	-	607,680.00			607,680.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48			7,250.00	348,000.00			-	167,040.00			303,840.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48			7,250.00	348,000.00			-	167,040.00			303,840.00		-	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	96				-	31	52	-	-	607,680.00			607,680.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48			7,250.00	348,000.00			-	167,040.00			303,840.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48			7,250.00	348,000.00			-	167,040.00			303,840.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4138	โฉนด	2814	19808	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.4	25.4	12,000.00	304,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	638,880.00			638,880.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	167,040.00			319,440.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	167,040.00			319,440.00		-	
4139	โฉนด	813	12875	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	4,500.00	238,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			-	10	10	-	-	753,300.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00			28,600.00	257,400.00			376,650.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00			28,600.00	257,400.00			376,650.00		-	
4140	โฉนด	3148	25583	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	336,000.00			336,000.00	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	336,000.00			336,000.00	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	336,000.00			336,000.00	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	336,000.00			336,000.00	0.02	
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	336,000.00			336,000.00	0.02	
											-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40		7,250.00	290,000.00	10	10	29,000.00	261,000.00	336,000.00			336,000.00	0.02	
4141	โฉนด	3203	21726	ต.แม่กลอง	2	0	0	14.2	14.2	12,000.00	170,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	532,320.00			532,320.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	180,960.00			266,160.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	180,960.00			266,160.00		-	
4142	โฉนด	1808	17815	ต.แม่กลอง	2	0	0	72.2	72.2	11,000.00	794,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	32	85	-	-	897,160.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00			448,580.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00			448,580.00		-	
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ		2	48		2,600.00	124,800.00	32	93	116,064.00	8,736.00	8,736.00		50,000,000.00			
4143	โฉนด	1414	13512	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	12,000.00	696,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	33	85	-	-	833,280.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00			416,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,150.00	457,600.00			-	68,640.00			416,640.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4144	โฉนด	1651	19778	ต.แม่กลอง	2	0	1	9	109	5,000.00	545,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	31	52	-	-	1,203,944.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	329,472.00		601,972.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	329,472.00		601,972.00		-	
4145	โฉนด	1965	23080	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.1	24.1	27,000.00	650,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72			-	40	70	-	-	817,020.00			817,020.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		408,510.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			194,040.00	83,160.00		408,510.00		-	
4146	โฉนด	1135	15235	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	11,000.00	737,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	41	85	-	-	908,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		454,300.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		454,300.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	29	48	109,824.00	118,976.00	118,976.00	118,976.00		118,976.00	0.02
4147	โฉนด	5626	15325	ต.แม่กลอง	4	0	0	68	68	12,000.00	816,000.00							-			-	-	816,000.00			816,000.00	0.30	
4148	โฉนด	2922	20261	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	736,224.00			736,224.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		245,408.00		-	
4149	โฉนด	2046	23540	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	40	70	-	-	347,760.00			347,760.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		173,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		173,880.00		-	
4150	โฉนด	3734	29733	ต.แม่กลอง	2	0	0	67.6	67.6	12,000.00	811,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	811,200.00		50,000,000.00		
4151	โฉนด	3402	27162	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	11,000.00	209,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	835,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		417,700.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		417,700.00		-	
4152	โฉนด	2558	32901	ต.แม่กลอง	2	2	0	81.2	881.2	3,500.00	3,084,200.00				2				-			-	-	3,084,200.00		50,000,000.00		
4153	โฉนด	594	9846	ต.แม่กลอง		0	1	8	108	10,000.00	1,080,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		99		7,150.00	707,850.00			-	707,850.00	1,787,850.00			1,787,850.00	0.02
											-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง			30		2,600.00	78,000.00			-	78,000.00	78,000.00			78,000.00	0.02
4154	โฉนด	177	4652	ต.แม่กลอง	4	0	0	72	72	3,750.00	270,000.00								-			-	-	270,000.00			270,000.00	0.30
4155	โฉนด	5125	10312	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	25,000.00	1,500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40		7,150.00	286,000.00	10	40	114,400.00	171,600.00	1,671,600.00			1,671,600.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4156	โฉนด	2157	19822	ต.แม่กลอง	5	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก		96			-	30	50	-	-	948,000.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00			474,000.00		474,000.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00			474,000.00		474,000.00	0.02
4157	โฉนด	2189	19976	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	11,000.00	242,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	88		2,600.00	228,800.00	20	30	68,640.00	160,160.00	402,160.00	402,160.00		402,160.00	0.02	
4158	โฉนด	3876	30447	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	4,500.00	99,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112			-	22	34	-	-	627,528.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			56		7,150.00	400,400.00			-	264,264.00			313,764.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			56		7,150.00	400,400.00			-	264,264.00			313,764.00		-	
4159	โฉนด	343	6868	ต.แม่กลอง	4	0	0	20	20	14,500.00	290,000.00								-			-	-	290,000.00			290,000.00	0.30	
4160	โฉนด	497	7139	ต.แม่กลอง	2	0	1	4	104	15,000.00	1,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360			-	60	76	-	-	2,177,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			180		7,150.00	1,287,000.00			-	308,880.00			1,088,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			180		7,150.00	1,287,000.00			-	308,880.00			1,088,880.00		-	
					2						-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24		7,150.00	171,600.00	60	76	130,416.00	41,184.00	41,184.00					
4161	โฉนด	501	7143	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	15,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	60	76	-	-	1,354,800.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			150		7,150.00	1,072,500.00			-	257,400.00			677,400.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			150		7,150.00	1,072,500.00			-	257,400.00			677,400.00		-	
4162	โฉนด	3061	25389	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00								-			-	-	225,000.00			225,000.00	0.30	
4163	โฉนด	291	7399	ต.แม่กลอง	4	0	1	59	159	8,000.00	1,272,000.00								-			-	-	1,272,000.00			1,272,000.00	0.30	
4164	โฉนด	1316	13296	ต.แม่กลอง	2	0	0	90	90	12,000.00	1,080,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	22	34	-	-	1,835,040.00			1,835,040.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			-	377,520.00			917,520.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			-	377,520.00			917,520.00		-	
4165	โฉนด	1185	15285	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	34	85	-	-	821,700.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00			410,850.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	64,350.00			410,850.00		-	
4166	โฉนด	2812	19806	ต.แม่กลอง	2	0	0	21.4	21.4	12,000.00	256,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	611,616.00			611,616.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	177,408.00			305,808.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	177,408.00			305,808.00		-	
4167	โฉนด	3052	25431	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	10,000.00	330,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72		7,250.00	522,000.00	26	42	219,240.00	302,760.00	632,760.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4168	โฉนด	557	9038	ต.แม่กลอง	2	5	0	88	24	7,500.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	4	4	27,456.00	658,944.00	838,944.00		50,000,000.00		
					1				2064	7,500.00	15,480,000.00											-		15,480,000.00		50,000,000.00		
4169	โฉนด	961	11572	ต.แม่กลอง	3	0	0	21.6	21.6	53,000.00	1,144,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	480			-	50	76	-	-	2,031,840.00			2,031,840.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			160		7,700.00	1,232,000.00			936,320.00	295,680.00		677,280.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			160		7,700.00	1,232,000.00			936,320.00	295,680.00		677,280.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			160		7,700.00	1,232,000.00			936,320.00	295,680.00		677,280.00		-	
4170	โฉนด	962	11573	ต.แม่กลอง	4	0	0	22.2	22.2	53,000.00	1,176,600.00							-				-	-	1,176,600.00			1,176,600.00	0.30
4171	โฉนด	1975	16039	ต.แม่กลอง	5	0	0	21.2	21.2	53,000.00	1,123,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	37	76	-	-	1,478,416.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	64		7,700.00	492,800.00			374,528.00	118,272.00		549,338.66		549,338.66	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	64		7,700.00	492,800.00			374,528.00	118,272.00		549,338.66	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	64		7,700.00	492,800.00			374,528.00	118,272.00		549,338.66	50,000,000.00	-	
4172	โฉนด	1690	16407	ต.แม่กลอง	1	0	0	3.2	3.2	53,000.00	169,600.00							-				-	-	169,600.00		50,000,000.00		
4173	โฉนด	1369	17667	ต.แม่กลอง	4	0	1	19	119	2,500.00	297,500.00							-				-	-	297,500.00			297,500.00	0.30
4174	โฉนด	726	12473	ต.แม่กลอง	4	0	0	1	1	10,000.00	10,000.00							-				-	-	10,000.00			10,000.00	0.30
4175	โฉนด	794	12992	ต.แม่กลอง	2	0	0	41	41	20,000.00	820,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	50	85	-	-	974,440.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		487,220.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		487,220.00		-	
4176	โฉนด	5222	14393	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	4,500.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	8	8	34,320.00	394,680.00	216,000.00	432,000.00		432,000.00	0.02
4177	โฉนด	1132	15232	ต.แม่กลอง	2	0	0	40	40	11,000.00	440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	24	38	-	-	1,291,136.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	425,568.00		645,568.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	425,568.00		645,568.00		-	
4178	โฉนด	847	18207	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	10,000.00	570,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36	-	-	1,009,296.00			1,009,296.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		504,648.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		504,648.00		-	
4179	โฉนด	3972	31147	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	4,500.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	135,000.00			135,000.00	0.02
4180	โฉนด	4065	32526	ต.แม่กลอง	2	0	2	0	200	1,200.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	20	75	-	-	411,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		205,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		205,800.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2						-		504 ประเภทโรงจอดรถ		2	144		2,600.00	374,400.00	10	40	149,760.00	224,640.00	224,640.00		50,000,000.00		
4181	โฉนด	890	12980	ต.แม่กลอง	4	0	0	57	57	7,000.00	399,000.00								-			-	-	399,000.00			399,000.00	0.30
4182	โฉนด	1095	14091	ต.แม่กลอง	4	0	0	78	78	8,000.00	624,000.00								-			-	-	624,000.00			624,000.00	0.30
4183	โฉนด	1096	14092	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	8,000.00	480,000.00								-			-	-	480,000.00			480,000.00	0.30
4184	โฉนด	1097	14093	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	8,000.00	480,000.00								-			-	-	480,000.00			480,000.00	0.30
4185	โฉนด	1098	14094	ต.แม่กลอง	4	0	2	3	203	8,000.00	1,624,000.00								-			-	-	1,624,000.00			1,624,000.00	0.30
4186	โฉนด	2340	20575	ต.แม่กลอง	3	0	0	17.4	17.4	30,000.00	522,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	30	50	-	-	1,076,400.00			1,076,400.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		358,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		358,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		358,800.00		-	
4187	โฉนด	4294	35445	ต.แม่กลอง	2	0	1	2	102	4,500.00	459,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288			-	16	22	-	-	2,065,176.00		5,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			144		7,150.00	1,029,600.00			-	803,088.00		2,065,176.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			144		7,150.00	1,029,600.00			-	803,088.00		2,065,176.00		-	
4188	โฉนด	4768	40325	ต.แม่กลอง	1	0	0	61	61	7,800.00	475,800.00								-			-	-	475,800.00		50,000,000.00		
4189	โฉนด	1673	17599	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	11,000.00	594,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	34	85	-	-	645,480.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		322,740.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24		7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		322,740.00		-	
4190	โฉนด	2377	20702	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50	-	-	967,800.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		322,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		322,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		322,600.00		-	
4191	โฉนด	47	3754	ต.แม่กลอง	2	0	0	47	47	3,000.00	141,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60		7,150.00	429,000.00	60	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00			30,030.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	60	93	478,764.00	36,036.00	177,036.00		50,000,000.00		
4192	โฉนด	226	4702	ต.แม่กลอง	1	10	2	60	4260	6,250.00	26,625,000.00								-			-	-	26,625,000.00		50,000,000.00		
4193	โฉนด	0	4806	ต.แม่กลอง	3	0	2	52.2	252.2	2,250.00	567,450.00		ถน						-			-	-	567,450.00			567,450.00	0.30
4194	โฉนด	0	4885	ต.แม่กลอง	3	0	2	27	227	2,250.00	510,750.00		ถน						-			-	-	510,750.00			510,750.00	0.30
4195	โฉนด	0	25112	ต.แม่กลอง	3	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00								-			-	-	324,000.00			324,000.00	0.30
4196	โฉนด	3604	4811	ต.แม่กลอง	2	2	1	67	901	9,000.00	8,109,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120		2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	8,389,800.00			8,389,800.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					2				66	9,000.00	594,000.00																594,000.00	0.02		
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192					5	5				1,482,000.00	1,482,000.00		1,482,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00				34,320.00	652,080.00		741,000.00				
													ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00				34,320.00	652,080.00		741,000.00				
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72		2,600.00	187,200.00	5	5	9,360.00	177,840.00		177,840.00					
4197	โฉนด	1260	16500	ต.แม่กลอง	2	1	0	0	400	7,500.00	3,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	33	56				3,686,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00				384,384.00	302,016.00		1,843,200.00				
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00				384,384.00	302,016.00		1,843,200.00				
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72		2,600.00	187,200.00	33	56	104,832.00	82,368.00		82,368.00					
4198	โฉนด	262	5342	ต.แม่กลอง	4	0	1	49	149	2,500.00	372,500.00							-				-	-	372,500.00			372,500.00	0.30		
4199	โฉนด	1398	19248	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100		-	21	80		-	-	1,014,032.00			1,014,032.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00				343,200.00	85,800.00		507,016.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00				343,200.00	85,800.00		507,016.00		-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	21	32	19,968.00	42,432.00				-			
4200	โฉนด	3843	30108	ต.แม่กลอง	2	0	0	90	90	8,000.00	720,000.00		504ประเภทโรงจอดรถ		2	90		2,600.00	234,000.00	60	76	177,840.00	56,160.00	1,496,160.00			1,496,160.00	0.02		
4201	โฉนด	3844	30109	ต.แม่กลอง	2	0	0	90	90	8,000.00	720,000.00							-				-	-				-			
4202	โฉนด	4246	35111	ต.แม่กลอง	5	0	1	79	179	8,000.00	1,432,000.00	1	511/2 อาคารพาณิชย์ยก กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	160		7,900.00	1,264,000.00	12	14	176,960.00	1,087,040.00	2,188,578.46			2,188,578.46	0.30		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	12	14	48,048.00	295,152.00	625,613.54			625,613.54	0.02		
4203	โฉนด	1890	15423	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	10,000.00	660,000.00							-				-	-	660,000.00			660,000.00	0.30		
4204	โฉนด	2162	19827	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120			-	11	12		-	-	1,413,120.00			1,413,120.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60		7,700.00	462,000.00				-	406,560.00		706,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60		7,700.00	462,000.00				-	406,560.00		706,560.00		-		
4205	โฉนด	3849	30291	ต.แม่กลอง	2	0	1	71	171	8,000.00	1,368,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224			-	11	12		-	-	2,777,408.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			112		7,150.00	800,800.00				-	704,704.00		1,388,704.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			112		7,150.00	800,800.00				-	704,704.00		1,388,704.00		-		
4206	โฉนด	2987	20877	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	30	50		-	-	564,000.00			564,000.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		282,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		282,000.00		-	
4207	โฉนด	563	9105	ต.แม่กลอง	2	0	0	94	78	40,000.00	3,120,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	75	100	2,600.00	195,000.00	4	4	7,800.00	187,200.00	3,307,200.00	3,307,200.00		3,307,200.00	0.02
					3				16	40,000.00	640,000.00		ให้เช่าที่ทำโรงกลึง		3								640,000.00	640,000.00		640,000.00	0.30	
												2	513ประเภทโรงงาน(โรงกลึง)	ตึก	3	64	100	6,100.00	390,400.00	34	58	226,432.00	163,968.00	163,968.00	163,968.00		163,968.00	0.30
4208	โฉนด	1498	16235	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80		7,150.00	572,000.00	31	52	297,440.00	274,560.00	660,000.00			660,000.00	0.02
4209	โฉนด	3100	21075	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		-	-	40	70	-	-	422,760.00			422,760.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		211,380.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		211,380.00		-	
4210	โฉนด	2954	25118	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	16	4,500.00	72,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64		2,600.00	166,400.00	3	3	4,992.00	161,408.00	233,408.00			233,408.00	0.02
					4				56	4,500.00	252,000.00												252,000.00			252,000.00	0.30	
4211	โฉนด	4629	39267	ต.แม่กลอง	4	1	3	0	700	7,000.00	4,900,000.00							-	-			-	-	4,900,000.00			4,900,000.00	0.30
4212	โฉนด	1847	15332	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	12,000.00	672,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	-	10	10	-	-	1,289,760.00		50,000,000.00		
												-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		644,880.00		
												-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		644,880.00		
4213	โฉนด	1848	15333	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	12,000.00	672,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	-	10	10	-	-	1,289,760.00		50,000,000.00		
												-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		644,880.00		
												-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		644,880.00		-
4214	โฉนด	5471	25503	ต.แม่กลอง	4	0	0	61	61	4,500.00	274,500.00							-	-			-	-	274,500.00			274,500.00	0.30
4215	โฉนด	630	9715	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	8,000.00	392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	-	10	10	-	-	1,009,760.00		50,000,000.00		
												-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		504,880.00		-
												-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		504,880.00		-
4216	โฉนด	2828	24468	ต.แม่กลอง	2	0	1	1	101	4,500.00	454,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120		-	-	60	93	-	-	518,928.00			518,928.00	0.02
												-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		259,464.00		-
												-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		259,464.00		-
					2							-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24		2,600.00	62,400.00	60	93	58,032.00	4,368.00			-	0.02
4217	โฉนด	2956	25120	ต.แม่กลอง	2	0	0	84	84	4,500.00	378,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120		-	-	16	55	-	-	764,100.00		50,000,000.00		
												-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	193,050.00		382,050.00		-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	193,050.00		382,050.00		-	
4218	โฉนด	3293	22373	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	8,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	31	85	-	-	264,350.00			264,350.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			30		7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		132,175.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			30		7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		132,175.00		-	
4219	โฉนด	292	292	ต.แม่กลอง		0	1	68	168	5,000.00	840,000.00								-			-	-					
4220	โฉนด	3443	27186	ต.แม่กลอง	5	0	0	31	31	27,000.00	837,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	26	42	-	-	1,480,104.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		493,368.00		493,368.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		493,368.00		493,368.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			-	214,368.00		493,368.00		493,368.00	0.02
4221	โฉนด	1424	19648	ต.แม่กลอง	2	0	0	71	71	4,500.00	319,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	25	85	-	-	422,460.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		211,230.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		211,230.00		-	
4222	โฉนด	1360	18828	ต.แม่กลอง	4	0	0	48	48	4,500.00	216,000.00								-			-	-	216,000.00			216,000.00	0.30
4223	โฉนด	4404	36416	ต.แม่กลอง	2	0	1	58	158	2,500.00	395,000.00											-		395,000.00			395,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84			-	10	10	-	-	600,600.00			600,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			42		7,150.00	300,300.00			-	300,300.00		197,500.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			42		7,150.00	300,300.00			-	300,300.00		197,500.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168			-	10	10	-	-	1,081,080.00			1,081,080.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			84		7,150.00	600,600.00			-	540,540.00		540,540.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			84		7,150.00	600,600.00			-	540,540.00		540,540.00		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224			-	10	10	-	-	1,441,440.00			1,441,440.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			112		7,150.00	800,800.00			-	720,720.00		720,720.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			112		7,150.00	800,800.00			-	720,720.00		720,720.00		-	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	98			-	10	10	-	-	630,630.00			630,630.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			49		7,150.00	350,350.00			-	315,315.00		315,315.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			49		7,150.00	350,350.00			-	315,315.00		315,315.00		-	
4224	โฉนด	1154	12661	ต.แม่กลอง	2	0	3	56	356	5,000.00	1,780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	160			-	60	85	-	-	2,163,370.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		1,081,685.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		1,081,685.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสราง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสราง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสราง (ค่า ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสราง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสรางหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	20		2,600.00	52,000.00	11	12	6,240.00	45,760.00							
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	25		2,600.00	65,000.00	3	3	1,950.00	63,050.00							
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	13		7,150.00	92,950.00	8	30	27,885.00	65,065.00				65,065.00	0.02		
4225	โฉนด	391	6938	ต.แม่กลอง	3	0	0	75	75	35,000.00	2,625,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	256		5,600.00	1,433,600.00	30	50	716,800.00	716,800.00	3,341,800.00				3,341,800.00	0.30	
4226	โฉนด	2073	19341	ต.แม่กลอง	4	0	0	21	21	15,000.00	315,000.00								-	-		-	315,000.00				315,000.00	0.30		
4227	โฉนด	3787	29721	ต.แม่กลอง	4	0	1	12	112	8,000.00	896,000.00								-	-		-	896,000.00				896,000.00	0.30		
4228	โฉนด	348	6565	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	12,000.00	192,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	-	60	76	-	-	356,736.00		50,000,000.00			
												-	ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		178,368.00		-		
												-	ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			-	82,368.00		178,368.00		-		
4229	โฉนด	930	13527	ต.แม่กลอง	5	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	-	41	72	-	-	832,848.00					
												-	ชั้นที่ 1			3	36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00		277,616.00	0.30	
												-	ชั้นที่ 2			2	36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	50,000,000.00	-		
												-	ชั้นที่ 3			2	36		7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	50,000,000.00	-		
4230	โฉนด	959	14359	ต.แม่กลอง	2	0	0	57.7	57.7	4,500.00	259,650.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	-	30	85	-	-	311,130.00				311,130.00	0.02
												-	ชั้นที่ 1				24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		155,565.00		-		
												-	ชั้นที่ 2				24		7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		155,565.00		-		
4231	โฉนด	1896	15429	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	10,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64			7,150.00	457,600.00	11	45	205,920.00	251,680.00	581,680.00	581,680.00		581,680.00	0.02	
4232	โฉนด	2503	18268	ต.แม่กลอง	5	0	0	60	60	10,000.00	600,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96			-	-	32	85	-	-	702,960.00					
												-	ชั้นที่ 1			3	48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		351,480.00		351,480.00	0.30	
												-	ชั้นที่ 2			2	48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		351,480.00	50,000,000.00	-		
4233	โฉนด	1451	15996	ต.แม่กลอง	5	0	0	19	19	40,000.00	760,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก		64			-	-	37	64	-	-	1,087,040.00					
												-	ชั้นที่ 1			3	32		7,250.00	232,000.00			-	83,520.00		543,520.00		543,520.00	0.30	
												-	ชั้นที่ 2			2	32		7,250.00	232,000.00			-	83,520.00		543,520.00	50,000,000.00	-		
4234	โฉนด	1448	16003	ต.แม่กลอง	2	0	0	4	4	40,000.00	160,000.00								-	-		-	-	-				-		
4235	โฉนด	2943	20362	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	12,000.00	156,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	-	30	50	-	-	540,000.00		50,000,000.00			
												-	ชั้นที่ 1				48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		270,000.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสราง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสราง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสราง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสราง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสรางหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		270,000.00		-	
4236	โฉนด	2953	20365	ต.แม่กลอง		0	0	3	3	12,000.00	36,000.00								-			-	-			-		
4237	โฉนด	3576	28042	ต.แม่กลอง	2	0	0	71	71	4,500.00	319,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	9	9	23,166.00	234,234.00	553,734.00		50,000,000.00		
4238	โฉนด	965	14365	ต.แม่กลอง	2	0	0	60.7	60.7	4,500.00	273,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60		7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	659,250.00		50,000,000.00		
4239	โฉนด	1324	13304	ต.แม่กลอง	3	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00	1	ศาลาใหญ่ 1 หลัง	ตึก	3	60		2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	884,400.00			884,400.00	0.02
4240	โฉนด	1325	13305	ต.แม่กลอง	3	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00	2	ศาลาใหญ่ 1 หลัง	ตึก	3	60		2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	884,400.00			884,400.00	0.02
4241	โฉนด	2945	20364	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	12,000.00	192,000.00	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	30	50	-	-	540,000.00		540,000.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		270,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		270,000.00		-	
4242	โฉนด	5517	44793	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	2,200.00	145,200.00								-			-	-	145,200.00			145,200.00	0.30
4243	โฉนด	342	6562	ต.แม่กลอง	4	0	0	78	78	5,000.00	390,000.00								-			-	-	390,000.00			390,000.00	0.30
4244	โฉนด	1093	14838	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	7,500.00	427,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18		7,150.00	128,700.00	33	93	119,691.00	9,009.00	436,509.00		50,000,000.00		
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12		7,150.00	85,800.00	10	93	79,794.00	6,006.00	6,006.00			6,006.00	0.02
4245	โฉนด	1660	14054	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	56			-	33	56	-	-	418,640.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			28		7,250.00	203,000.00			-	89,320.00		209,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			28		7,250.00	203,000.00			-	89,320.00		209,320.00		-	
4246	โฉนด	713	6798	ต.แม่กลอง	2	0	1	44	144	4,000.00	576,000.00								-			-	-	576,000.00		50,000,000.00		
4247	โฉนด	1099	20209	ต.แม่กลอง	4	0	2	90	290	8,000.00	2,320,000.00								-			-	-	2,320,000.00			2,320,000.00	0.30
4248	โฉนด	3101	25475	ต.แม่กลอง	4	0	0	69	69	4,500.00	310,500.00								-			-	-	310,500.00			310,500.00	0.30
4249	โฉนด	881	13887	ต.แม่กลอง	2	1	0	92	16	3,000.00	48,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	60	93	-	-	128,080.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		64,040.00		-	
					2				476	3,000.00	1,428,000.00				2							-		1,428,000.00			1,428,000.00	0.02
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	40	85	-	-	171,600.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00	171,600.00			171,600.00	
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00				-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	31	85	-	-	85,800.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			40		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00				-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	36	85	-	-	154,440.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00				-	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32			-	60	85	-	-	34,320.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			16		7,150.00	114,400.00			97,240.00	17,160.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			16		7,150.00	114,400.00			97,240.00	17,160.00				-	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60			-	60	93	-	-	30,030.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			30		7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			30		7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00				-	
4250	โฉนด	3222	25958	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	25	40	-	-	678,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			-	166,320.00		226,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			-	166,320.00		226,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			-	166,320.00		226,320.00		-	
4251	โฉนด	908	20543	ต.แม่กลอง	4	0	0	29	29	5,000.00	145,000.00								-			-	-	145,000.00			145,000.00	0.30
4252	โฉนด	910	20545	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	5,000.00	165,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84		7,150.00	600,600.00	10	10	60,060.00	540,540.00	705,540.00			705,540.00	0.02
4253	โฉนด	911	20546	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	5,000.00	125,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	28		2,600.00	72,800.00	10	10	7,280.00	65,520.00	190,520.00			190,520.00	0.02
4254	โฉนด	912	20547	ต.แม่กลอง		0	0	33	33	5,000.00	165,000.00								-			-	-	165,000.00			165,000.00	0.02
4255	โฉนด	913	20548	ต.แม่กลอง		0	0	33	33	5,000.00	165,000.00											-		165,000.00			165,000.00	0.02
4256	โฉนด	3194	21626	ต.แม่กลอง	3	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	29	48	-	-	553,584.00			553,584.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,792.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		276,792.00		-	
4257	โฉนด	583	9162	ต.แม่กลอง	2	0	0	70	70	8,000.00	560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	9	9	30,888.00	312,312.00	872,312.00		50,000,000.00		
4258	โฉนด	1242	16359	ต.แม่กลอง	4	0	1	83	183	8,750.00	1,601,250.00								-			-	-	1,601,250.00			1,601,250.00	0.30
4259	โฉนด	5059	43202	ต.แม่กลอง	2	0	0	91	91	11,000.00	1,001,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	7	7	-	-	3,554,408.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			192		7,150.00	1,372,800.00			-	1,276,704.00		1,777,204.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			192		7,150.00	1,372,800.00			-	1,276,704.00		1,777,204.00		-	
4260	โฉนด	3191	25860	ต.แม่กลอง	4	0	0	58	58	4,500.00	261,000.00								-			-	-	261,000.00			261,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4261	โฉนด	3192	25861	ต.แม่กลอง	4	0	1	8	108	4,500.00	486,000.00								-			-	-	486,000.00			486,000.00	0.30
4262	โฉนด	3468	27205	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.6	19.6	11,000.00	215,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	128			-	33	56	-	-	623,920.00			623,920.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64		7,250.00	464,000.00			-	204,160.00		311,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64		7,250.00	464,000.00			-	204,160.00		311,960.00		-	
4263	โฉนด	715	12424	ต.แม่กลอง	5	0	0	13	13	40,000.00	520,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	50	76	-	-	786,112.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		262,037.33		262,037.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		262,037.33	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		262,037.33	50,000,000.00	-	
4264	โฉนด	507	9333	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	10,000.00	640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	50	76	-	-	1,051,840.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			120		7,150.00	858,000.00			-	205,920.00		525,920.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120		7,150.00	858,000.00			-	205,920.00		525,920.00		-	
4265	โฉนด	640	10490	ต.แม่กลอง	3	0	0	79	79	10,000.00	790,000.00		ถนน						-			-	-	790,000.00				
4266	โฉนด	4421	36653	ต.แม่กลอง	2	0	0	73	73	6,000.00	438,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	13	16	82,368.00	432,432.00	870,432.00		50,000,000.00		
4267	โฉนด	3547	27908	ต.แม่กลอง	2	0	0	57.3	57.3	40,000.00	2,292,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	504			-	24	38	-	-	4,698,096.00			4,698,096.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			168		7,700.00	1,293,600.00			-	802,032.00		1,566,032.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			168		7,700.00	1,293,600.00			-	802,032.00		1,566,032.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			168		7,700.00	1,293,600.00			-	802,032.00		1,566,032.00		-	
4268	โฉนด	4538	37987	ต.แม่กลอง	3	0	0	32	32	4,500.00	144,000.00		ถนน						-			-	-	144,000.00	144,000.00		144,000.00	0.02
4269	โฉนด	3257	26129	ต.แม่กลอง	4	0	0	83	83	4,500.00	373,500.00								-			-	-	373,500.00			373,500.00	0.30
4270	โฉนด	3258	26130	ต.แม่กลอง	4	0	0	79	79	4,500.00	355,500.00								-			-	-	355,500.00			355,500.00	0.30
4271	โฉนด	786	17897	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	10,000.00	620,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	23	36	-	-	1,059,296.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		529,648.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	219,648.00		529,648.00		-	
4272	โฉนด	394	7533	ต.แม่กลอง	4	0	1	26	126	10,000.00	1,260,000.00								-			-	-	1,260,000.00			1,260,000.00	0.30
4273	โฉนด	1476	13624	ต.แม่กลอง	2	0	0	84	84	10,000.00	840,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33			317,557.33	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33			317,557.33	0.02
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33			317,557.33	0.02
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33			317,557.33	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33				317,557.33	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33				317,557.33	0.02
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33				317,557.33	0.02
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33				317,557.33	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32		7,700.00	246,400.00	9	9	22,176.00	224,224.00	317,557.33				317,557.33	0.02
4274	โฉนด	3067	20988	ต.แม่กลอง	5	0	0	21	21	23,000.00	483,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50	-	-	1,037,400.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		345,800.00			345,800.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		345,800.00	50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		345,800.00	50,000,000.00		-	
4275	โฉนด	3261	26135	ต.แม่กลอง	4	0	0	88	88	4,500.00	396,000.00								-			-	-	396,000.00				396,000.00	0.30
4276	โฉนด	2490	21328	ต.แม่กลอง	2	0	0	27.9	27.9	8,000.00	223,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	29	48	329,472.00	356,928.00	580,128.00		50,000,000.00			
4277	โฉนด	2831	24510	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	4,500.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	2	2	4,576.00	224,224.00	368,224.00				368,224.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	2	2	4,576.00	224,224.00	368,224.00				368,224.00	0.02
4278	โฉนด	2989	25216	ต.แม่กลอง	3	0	0	62	62	4,500.00	279,000.00	1	501คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	300		5,600.00	1,680,000.00	2	2	33,600.00	1,646,400.00	1,925,400.00				1,925,400.00	0.30
4279	โฉนด	3193	25862	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	4,500.00	301,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	2	2	4,576.00	224,224.00	324,724.00				324,724.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	2	2	4,576.00	224,224.00	324,724.00				324,724.00	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	2	2	4,576.00	224,224.00	324,724.00				324,724.00	0.02
4280	โฉนด	3294	26668	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	4,500.00	90,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	2	2	4,576.00	224,224.00	314,224.00		50,000,000.00			
4281	โฉนด	3295	26669	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	2	2	4,576.00	224,224.00	296,224.00				296,224.00	0.02
4282	โฉนด	233	5171	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	12,000.00	192,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	294,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		147,480.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		147,480.00			-	
4283	โฉนด	1487	20156	ต.แม่กลอง	2	0	0	48.1	48.1	4,500.00	216,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	319,410.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		159,705.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		159,705.00			-	
4284	โฉนด	4797	40836	ต.แม่กลอง	4	0	1	35	135	1,000.00	135,000.00								-			-	-	135,000.00				135,000.00	0.30
4285	โฉนด	5320	43822	ต.แม่กลอง	4	0	0	64	64	5,250.00	336,000.00								-			-	-	336,000.00				336,000.00	0.30
4286	โฉนด	4587	38589	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	12	14	72,072.00	442,728.00	742,728.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โหนด	3494	27564	ต.แม่กลอง	2	0	0	35.4	35.4	4,500.00	159,300.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48		7,250.00	348,000.00	19	28	97,440.00	250,560.00	409,860.00		50,000,000.00		
4288	โหนด	1102	14785	ต.แม่กลอง	2	0	0	89	89	40,000.00	3,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	182			-	10	10	-	-	4,796,235.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			91		7,150.00	650,650.00			-	585,585.00		2,398,117.50		-	
											-		ชั้นที่ 2			91		7,150.00	650,650.00			-	650,650.00		2,398,117.50		-	
4289	โหนด	1191	15939	ต.แม่กลอง	3	1	2	75	5.25	550.00	2,887.50	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	21		7,150.00	150,150.00	10	10	15,015.00	135,135.00	138,022.50			138,022.50	0.30
					4				669.75	550.00	368,362.50											-	368,362.50			368,362.50	0.30	
4290	โหนด	985	14385	ต.แม่กลอง	4	0	0	56.7	56.7	4,500.00	255,150.00								-			-	-	255,150.00			255,150.00	0.30
4291	โหนด	1423	19647	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	4,500.00	355,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72		7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	818,820.00			818,820.00	0.02
4292	โหนด	995	14395	ต.แม่กลอง	2	0	0	60.5	60.5	4,500.00	272,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	890,010.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		445,005.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		445,005.00		-	
4293	โหนด	1535	18598	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	8,000.00	464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	14	46	-	-	834,656.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	185,328.00		417,328.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	185,328.00		417,328.00		-	
4294	โหนด	1533	16335	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	40,000.00	520,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	35	60	-	-	852,640.00			852,640.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			166,320.00	110,880.00		284,213.33		-	
											-		ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			166,320.00	110,880.00		284,213.33		-	
											-		ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			166,320.00	110,880.00		284,213.33		-	
4295	โหนด	3438	16822	ต.แม่กลอง	3	0	2	76	276	17,500.00	4,830,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120		2,600.00	312,000.00	24	38	118,560.00	193,440.00	5,023,440.00			5,023,440.00	0.30
4296	โหนด	1937	18642	ต.แม่กลอง	2	0	0	33.6	33.6	40,000.00	1,344,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48	-	-	1,920,576.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		640,192.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		640,192.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		640,192.00		-	
4297	โหนด	3122	21231	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	23,000.00	598,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	24	38	-	-	1,285,456.00			1,285,456.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		428,485.33		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		428,485.33		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		428,485.33		-	
4298	โหนด	3442	27185	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.5	31.5	27,000.00	850,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	24	38	-	-	1,537,956.00			1,537,956.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา วเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		512,652.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		512,652.00		-		
											-		ชั้นที่ 3		2	48		7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		512,652.00		-		
4299	โฉนด	5003	42947	ต.แม่กลอง	2	0	2	55	255	3,900.00	994,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		84		7,150.00	600,600.00	16	22	132,132.00	468,468.00	1,462,968.00		50,000,000.00			
4300	โฉนด	5738	18570	ต.แม่กลอง	4	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00								-			-	-	432,000.00		432,000.00	0.30		
4301	โฉนด	1444	18089	ต.แม่กลอง	3	0	2	99	299	8,000.00	2,392,000.00	1	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	960		5,650.00	5,424,000.00	30	50	2,712,000.00	2,712,000.00	5,104,000.00			5,104,000.00	0.30	
4302	โฉนด	1445	18090	ต.แม่กลอง	2	0	2	1	201	8,000.00	1,608,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	512		7,150.00	3,660,800.00	30	50	1,830,400.00	1,830,400.00	3,438,400.00			3,438,400.00	0.02	
4303	โฉนด	4043	32162	ต.แม่กลอง	2	0	1	1	101	27,000.00	2,727,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	16	22	-	-	3,262,392.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			75,504.00	267,696.00		1,631,196.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			75,504.00	267,696.00		1,631,196.00		-		
4304	โฉนด	3716	29522	ต.แม่กลอง	1	6	3	17.2	2717.2	5,000.00	13,586,000.00								-			-	-	13,586,000.00			50,000,000.00		
4305	โฉนด	2111	16639	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	12,000.00	864,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	7	7	-	-	1,661,940.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	398,970.00		830,970.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	398,970.00		830,970.00		-		
4306	โฉนด	2250	17079	ต.แม่กลอง	2	0	0	50.4	50.4	17,079.00	860,781.60	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	41	72	-	-	1,055,661.60		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	97,440.00		527,830.80		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	97,440.00		527,830.80		-		
4307	โฉนด	2040	18852	ต.แม่กลอง	5	0	0	68	68	40,000.00	2,720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	48		7,700.00	369,600.00	12	14	51,744.00	317,856.00	706,427.43			706,427.43	0.30	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	12	14	-	-	1,412,854.86					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		706,427.43		706,427.43	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		706,427.43		706,427.43	0.02	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	12	14	-	-	1,412,854.86					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		706,427.43		706,427.43	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		706,427.43		706,427.43	0.02	
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	12	14	-	-	1,412,854.86					
											-		ชั้นที่ 1		3	48		7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		706,427.43		706,427.43	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48		7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		706,427.43	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4308	โฉนด	5649	45680	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.1	24.1	8,000.00	192,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	819,200.00			819,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		409,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		409,600.00		-	
4309	โฉนด	3663	28709	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	15,000.00	330,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,106,160.00			1,106,160.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		368,720.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		368,720.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		368,720.00		-	
4310	โฉนด	2884	24864	ต.แม่กลอง	3	0	0	99	99	4,500.00	445,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	1	1	3,432.00	339,768.00	785,268.00			785,268.00	0.02
4311	โฉนด	1146	16115	ต.แม่กลอง	4	0	0	42	42	9,000.00	378,000.00								-			-	-	378,000.00			378,000.00	0.30
4312	โฉนด	1117	12543	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	8,000.00	480,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	36		7,700.00	277,200.00	28	46	127,512.00	149,688.00	245,688.00			245,688.00	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	36		7,700.00	277,200.00	28	46	127,512.00	149,688.00	245,688.00			245,688.00	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	36		7,700.00	277,200.00	28	46	127,512.00	149,688.00	245,688.00			245,688.00	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	36		7,700.00	277,200.00	28	46	127,512.00	149,688.00	245,688.00			245,688.00	0.02
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	36		7,700.00	277,200.00	28	46	127,512.00	149,688.00	245,688.00			245,688.00	0.02
4313	โฉนด	1261	15034	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	34	85	-	-	1,433,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		716,980.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		716,980.00		-	
4314	โฉนด	1262	15035	ต.แม่กลอง		0	0	61	61	11,000.00	671,000.00		ปลูกคล่อมโฉนด						-			-	-				-	
4315	โฉนด	3198	21721	ต.แม่กลอง	2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	553,584.00			553,584.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		276,792.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		276,792.00		-	
4316	โฉนด	3199	21722	ต.แม่กลอง	2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	553,584.00			553,584.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		276,792.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	192,192.00		276,792.00		-	
4317	โฉนด	989	14389	ต.แม่กลอง	2	0	0	57.7	57.7	4,500.00	259,650.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	39	68	-	-	534,210.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60		7,150.00	429,000.00			-	137,280.00		267,105.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60		7,150.00	429,000.00			-	137,280.00		267,105.00		-	
4318	โฉนด	2498	18263	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	12,000.00	768,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	52	85	-	-	973,920.00			973,920.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				96		7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		486,960.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				96		7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		486,960.00		-		
4319	โฉนด	569	9353	ต.แม่กลอง	2	0	0	46	46	8,000.00	368,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	192				-	27	85	-	-	573,920.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้น 1				96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		286,960.00		-		
											-		ชั้น 2				96		7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		286,960.00		-		
4320	โฉนด	730	12477	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	20,000.00	260,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	10			7,150.00	71,500.00	7	7	5,005.00	66,495.00	326,495.00		50,000,000.00		-	
4321	โฉนด	919	13747	ต.แม่กลอง	2	0	1	97	197	2,200.00	433,400.00		ปลูกคร่อม												433,400.00			433,400.00	0.02	
4322	โฉนด	1447	18092	ต.แม่กลอง	2	0	2	1	201	8,000.00	1,608,000.00		ปลูกคร่อม							-			-	-	1,608,000.00			1,608,000.00	0.02	
4323	โฉนด	1476	18374	ต.แม่กลอง	2	0	0	95	95	8,000.00	760,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360				-	24	38	-	-	2,355,880.00			2,355,880.00	0.02	
											-		ชั้น 1				180		7,150.00	1,287,000.00				489,060.00	797,940.00		785,293.33		-	
											-		ชั้น 2				180		7,150.00	1,287,000.00				489,060.00	797,940.00		785,293.33		-	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	290			2,600.00	754,000.00	24	38	286,520.00	467,480.00				-		
4324	โฉนด	1500	18563	ต.แม่กลอง	2	0	0	47	47	5,200.00	244,400.00		ปลูกคร่อม												244,400.00			244,400.00	0.02	
4325	โฉนด	1754	21641	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	27,000.00	1,296,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	29	48	-	-	1,080,432.00			1,080,432.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				36		7,700.00	277,200.00				-	144,144.00		360,144.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				36		7,700.00	277,200.00				-	144,144.00		360,144.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				36		7,700.00	277,200.00				-	144,144.00		360,144.00		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	29	48	-	-	1,080,432.00			1,080,432.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				36		7,700.00	277,200.00				-	144,144.00		360,144.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				36		7,700.00	277,200.00				-	144,144.00		360,144.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				36		7,700.00	277,200.00				-	144,144.00		360,144.00		-	
4326	โฉนด	1076	14821	ต.แม่กลอง	2	0	0	55	55	7,500.00	412,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240				-	33	85	-	-	669,900.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				120		7,150.00	858,000.00				-	128,700.00		334,950.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				120		7,150.00	858,000.00				-	128,700.00		334,950.00		-	
4327	โฉนด	แหลมใหญ่	14734	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	4,500.00	252,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2					-	33	56			1,384,560.00			1,384,560.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				180		7,150.00	1,287,000.00				720,720.00	566,280.00		692,280.00			
													ชั้นที่ 2				180		7,150.00	1,287,000.00				720,720.00	566,280.00		692,280.00			
4328	โฉนด	3607	29923	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.5	18.5	6,000.00	111,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	40	70	-	-	316,920.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00				-	102,960.00		158,460.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			-	102,960.00		158,460.00		-		
4329	โฉนด	6	4802	ต.แม่กลอง	2	1	0	60	460	8,750.00	4,025,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		7,150.00	686,400.00	37	64	439,296.00	247,104.00	1,012,252.51			1,012,252.51	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	81		7,150.00	579,150.00	37	93	538,609.50	40,540.50	686,134.56			686,134.56	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	37	93	319,176.00	24,024.00	406,598.26			406,598.26	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80		7,150.00	572,000.00	37	93	531,960.00	40,040.00	677,663.76			677,663.76	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	37	93	-	-	717,703.76			717,703.76	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		358,851.88		-		
											-		ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		358,851.88		-		
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180			-	37	93	-	-	807,416.73			807,416.73	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			90		7,150.00	643,500.00			598,455.00	45,045.00		403,708.37		-		
											-		ชั้นที่ 2			90		7,150.00	643,500.00			598,455.00	45,045.00		403,708.37		-		
											-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30		7,150.00	214,500.00	37	93	199,485.00	15,015.00	254,123.91			254,123.91	0.02	
4330	โฉนด	5647	45678	ต.แม่กลอง	2	0	0	24.4	24.4	8,000.00	195,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	860,480.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		860,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		430,240.00		-		
4331	โฉนด	1879	15413	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	10,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	22	34	-	-	1,626,048.00			1,626,048.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			-	453,024.00		813,024.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			-	453,024.00		813,024.00		-		
4332	โฉนด	618	9196	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	8,000.00	344,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108			-	33	85	-	-	459,830.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			54		7,150.00	386,100.00			-	57,915.00		229,915.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			54		7,150.00	386,100.00			-	57,915.00		229,915.00		-		
4333	โฉนด	1451	18096	ต.แม่กลอง	2	0	1	50	150	27,000.00	4,050,000.00														4,050,000.00		4,050,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	102			-	30	50	-	-	963,300.00		10,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			51		7,150.00	364,650.00			182,325.00	364,650.00		481,650.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			51		7,150.00	364,650.00			182,325.00	364,650.00		481,650.00		-		
											-		504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	180		2,600.00	468,000.00	30	50	234,000.00	234,000.00	-	234,000.00				
4334	โฉนด	0	7498	ต.แม่กลอง	2	0	2	30	230	10,000.00	2,300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	60	76	195,624.00	61,776.00	434,748.97			434,748.97	0.02	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	60	76	195,624.00	61,776.00	434,748.97			434,748.97	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	60	76	-	-	3,699,054.05			3,699,054.05	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
											-		ชั้นที่ 1				150		7,150.00	1,072,500.00			815,100.00	1,072,500.00		1,849,527.03		-			
											-		ชั้นที่ 2				150		7,150.00	1,072,500.00			815,100.00	1,072,500.00		1,849,527.03		-			
4335	โฉนด	5762	47289	ต.แม่กลอง	2	0	0	62.5	62.5	10,000.00	625,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	6	6	34,320.00	537,680.00	1,162,680.00				1,162,680.00	0.02	
4336	โฉนด	5764	47291	ต.แม่กลอง	5	1	0	60.1	460.1	4,350.00	2,001,435.00												-		2,001,435.00				2,001,435.00	0.30	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48			7,150.00	343,200.00	1	1	3,432.00	339,768.00	339,768.00				339,768.00	0.30	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24			7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00				154,440.00	0.02	
											-	3	501คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300ตารางเมตร			3	216		5,600.00	1,209,600.00	10	40	483,840.00	725,760.00	725,760.00				725,760.00	0.30	
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	48			2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	74,880.00				74,880.00	0.30	
4337	โฉนด	47	4843	ต.แม่กลอง	2	2	0	52	812	8,750.00	7,105,000.00					2							-		7,105,000.00				7,105,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	18	26	148,720.00	423,280.00	423,280.00		10,000,000.00				
					2				40	8,750.00	350,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				-	60	76	-	-	274,560.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				80		7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		137,280.00			-		
											-		ชั้นที่ 2				80		7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		137,280.00			-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144			7,150.00	1,029,600.00	60	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00	75,600.00		75,600.00	0.02		
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ		2	9			5,600.00	50,400.00	60	93	46,872.00	3,528.00	3,528.00						
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	60	85	-	-	102,960.00		10,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			-		
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96				-	29	93	-	-	48,048.00		10,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				48		7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00			-		
											-		ชั้นที่ 2				48		7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00			-		
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	10,000,000.00					
4338	โฉนด	3948	31211	ต.แม่กลอง	2	0	0	89	89	4,500.00	400,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			7,150.00	686,400.00	15	20	137,280.00	549,120.00	949,620.00		50,000,000.00				
4339	โฉนด	847	12909	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	33	85	-	-	338,220.00				338,220.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		169,110.00			-		
											-		ชั้นที่ 2				36		7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		169,110.00			-		
4340	โฉนด	889	14721	ต.แม่กลอง	5	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216				-	60	85	-	-	591,660.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				108		7,150.00	772,200.00			-	115,830.00		295,830.00			-		
											-		ชั้นที่ 2				108		7,150.00	772,200.00			-	115,830.00		295,830.00			-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	2	โรงกลึง 1 หลัง		3	96		6,100.00	585,600.00	60	93	544,608.00	40,992.00	40,992.00			40,992.00	0.30	
4341	โฉนด	1126	12434	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	25,000.00	2,500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		7,150.00	457,600.00	37	64	292,864.00	164,736.00	2,664,736.00			2,664,736.00	0.02	
4342	โฉนด	1601	13995	ต.แม่กลอง	4	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00								-			-	-	312,000.00			312,000.00	0.30	
4343	โฉนด	1602	13996	ต.แม่กลอง	4	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00								-			-	-	312,000.00			312,000.00	0.30	
4344	โฉนด	1603	13997	ต.แม่กลอง	4	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00								-			-	-	312,000.00			312,000.00	0.30	
4345	โฉนด	1604	13998	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360			-	40	70	-	-	1,143,600.00			1,143,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		381,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		381,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		381,200.00		-		
4346	โฉนด	1605	13999	ต.แม่กลอง	2	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360			-	40	70	-	-	1,143,600.00			1,143,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		381,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		381,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		381,200.00		-		
4347	โฉนด	1606	14000	ต.แม่กลอง	2	0	0	39	39	12,000.00	468,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360			-	40	70	-	-	1,299,600.00			1,299,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		433,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		433,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			120		7,700.00	924,000.00			646,800.00	277,200.00		433,200.00		-		
4348	โฉนด	1608	14002	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	40	70	-	-	1,740,800.00			1,740,800.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60		7,700.00	462,000.00			323,400.00	138,600.00		580,266.67		-		
											-		ชั้นที่ 2			60		7,700.00	462,000.00			323,400.00	138,600.00		580,266.67		-		
											-		ชั้นที่ 3			60		7,700.00	462,000.00			323,400.00	138,600.00		580,266.67		-		
4349	โฉนด	3098	21073	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.5	20.5	10,000.00	205,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	27	44	-	-	618,952.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			-	206,976.00		309,476.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			-	206,976.00		309,476.00		-		
4350	โฉนด	1882	15415	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48		7,150.00	343,200.00	29	48	164,736.00	178,464.00	828,464.00			828,464.00	0.02	
4351	โฉนด	1528	18591	ต.แม่กลอง	2	0	0	62.3	62.3	8,000.00	498,400.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	168		2,600.00	436,800.00	10	40	174,720.00	262,080.00	760,480.00			760,480.00	0.02	
4352	โฉนด	466	39573	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	28.0	28.0	4,000.00	112,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	20	75	-	-	283,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		141,800.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		141,800.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4353	โฉนด	4207	34548	ถ.เอกชัย	2	0	0	48.5	48.5	8,000.00	388,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,417,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		708,800.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		708,800.00				
4354	โฉนด	578	9362	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	52.0	52.0	20,000.00	1,040,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	1,064,024.00				1,064,024.00	0.02
4355	โฉนด	783	17894	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	17.6	117.6	10,000.00	1,176,000.00	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	18	26	43,264.00	123,136.00	1,299,136.00				1,299,136.00	0.02
4356	โฉนด	4598	38654	ถ.เอกชัย	2	0	0	50.0	50.0	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	608,880.00				608,880.00	0.02
4357	โฉนด	1307	15005	ถ.เอกชัย	4	0	0	61.0	61.0	11,000.00	671,000.00							-			-		671,000.00				671,000.00	0.30	
4358	โฉนด	3399	27159	ถ.เอกชัย	2	0	0	21.9	21.9	11,000.00	240,900.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96		-	20	30	-	-	728,100.00				728,100.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		364,050.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		364,050.00				
4359	โฉนด	23	3730	ถ.สส-บางแพ	2	0	3	35.3	18.0	2,400.00	43,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	30	93	478,764.00	36,036.00	79,236.00				79,236.00	0.02
									317.3		761,520.00							-			-		761,520.00		75,000,000.00				
4360	โฉนด	5732	47015	ถ.เอกชัย	4	0	0	40.0	40.0	2,200.00	88,000.00							-			-		88,000.00				88,000.00	0.30	
4361	โฉนด	4388	26812	ถ.เอกชัย	2	0	0	57.0	57.0	6,000.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	650,880.00				650,880.00	0.02
4362	โฉนด	5481	44634	ถ.ไชยพร	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		-	5	5	-	-	902,240.00				902,240.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		451,120.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		451,120.00				
4363	โฉนด	983	13544	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	86.0	86.0	2,500.00	215,000.00		ถนน					-			-								
4364	โฉนด	990	13559	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	57.0	57.0	5,000.00	285,000.00		เปลี่ยนเป็นนายวัชรินทร์ ตุ่มน้อย					-			-								
4364	โฉนด	6	13559	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	57	57	5,000.00	285,000.00							-			-		285,000.00				285,000.00	0.30	
4365	โฉนด	991	13560	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	61.0	61.0	5,000.00	305,000.00							-			-		305,000.00				305,000.00	0.30	
4366	โฉนด	840	18200	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	53	53.0	10,000.00	530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	10	10	-	-	1,147,760.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		573,880.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		573,880.00				
4367	โฉนด	816	11668	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	6.2	106.2	2,500.00	265,500.00							-			-		265,500.00				265,500.00	0.30	
4368	โฉนด	1186	15909	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	74.3	74.3	5,000.00	371,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		-	10	10	-	-	1,143,700.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		571,850.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		571,850.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4369	โฉนด	197	5009	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	1	56	156.0	7,000.00	1,092,000.00								-			-		1,092,000.00				1,092,000.00	0.30
4370	โฉนด	5323	43727	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	66	66.0	5,200.00	343,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	540			-	10	10	-	-	4,085,400.00				4,085,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1			135	25	7,700.00	1,039,500.00			103,950.00	935,550.00		1,021,350.00				
													ชั้นที่ 2			135	25	7,700.00	1,039,500.00			103,950.00	935,550.00		1,021,350.00				
													ชั้นที่ 3			135	25	7,700.00	1,039,500.00			103,950.00	935,550.00		1,021,350.00				
													ชั้นที่ 4			135	25	7,700.00	1,039,500.00			103,950.00	935,550.00		1,021,350.00				
4371	โฉนด	327	327	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	34	34.0	2,500.00	85,000.00		ถนน						-			-							
4372	โฉนด	4132	33197	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	81.7	81.7	4,000.00	326,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180			-	10	40	-	-	1,099,000.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			257,400.00	386,100.00		549,500.00				
													ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			257,400.00	386,100.00		549,500.00				
4373	โฉนด	5421	5536	ถ.ไชยพร	2	0	0	38	38.0	12,000.00	456,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	105	100	7,150.00	750,750.00	10	40	300,300.00	450,450.00	906,450.00		50,000,000.00			
4374	โฉนด	2117	16645	ถ.ราชญาติรักษา		0	0	30	30.0	7,800.00	234,000.00							-			-		234,000.00				234,000.00	0.30	
4375	โฉนด	722	9399	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23	23.0	20,000.00	460,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	36	62	-	-	740,896.00					
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			229,152.00	140,448.00		370,448.00			370,448.00	0.30
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			229,152.00	140,448.00		370,448.00			370,448.00	0.02
4376	โฉนด	900	11345	ถ.ราชญาติรักษา		0	0	10	10.0	10,000.00	100,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 9399						-			-					100,000.00	0.02	
4377	โฉนด	639	9370	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	37.2	37.2	20,000.00	744,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	10	10	-	-	1,492,440.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		497,480.00				
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		497,480.00				
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			27,720.00	249,480.00		497,480.00				
4378	โฉนด	331	6479	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	15	1	69	6169.0	5,000.00	30,845,000.00							-			-	-	30,845,000.00	-	75,000,000.00				
4379	โฉนด	1	4797	ถ.ไชยพร	2	0	0	90	90.0	4,500.00	405,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	20	75	-	-	533,700.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			193,050.00	64,350.00		266,850.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			193,050.00	64,350.00		266,850.00				
4380	โฉนด	3629	28387	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	15.1	15.1	15,000.00	226,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50	-	-	780,900.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		260,300.00			260,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		260,300.00			260,300.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		260,300.00			260,300.00	0.02
4381	โฉนด	3630	28388	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	14.9	14.9	15,000.00	223,500.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50	-	-	777,900.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		259,300.00		259,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		259,300.00		259,300.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		259,300.00		259,300.00	0.02
4382	โฉนด	2499	21338	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.4	23.4	8,000.00	187,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	29	48	334,080.00	361,920.00	549,120.00		50,000,000.00		
4383	โฉนด	84	4435	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	3	4	304.0	8,750.00	2,660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	35	93	1,329,900.00	100,100.00	2,760,100.00	-	50,000,000.00	-	-
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	320	100	2,600.00	832,000.00	35	93	773,760.00	58,240.00	58,240.00	-	50,000,000.00	-	-
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	150	100	2,600.00	390,000.00	35	93	362,700.00	27,300.00	27,300.00	-	50,000,000.00	-	-
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	60	100	2,600.00	156,000.00	35	93	145,080.00	10,920.00	10,920.00	-	50,000,000.00	-	-
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,600.00	93,600.00	35	93	87,048.00	6,552.00	6,552.00	-	50,000,000.00	-	-
4384	โฉนด	1102	14230	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	3	32.2	332.2	775.00	257,455.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	35	93	797,940.00	60,060.00	317,515.00		50,000,000.00		
4385	โฉนด	205	16426	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	2,250.00	112,500.00		ถนน									-		112,500.00		112,500.00	0.30	
4386	โฉนด	453	8425	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	71.2	71.2	7,000.00	498,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	978,880.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		489,440.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		489,440.00			
4387	โฉนด	1804	17811	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	80.3	80.3	11,000.00	883,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	30	85	-	-	986,260.00			986,260.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		493,130.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		493,130.00			
4388	โฉนด	1983	16125	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	60.3	60.3	10,000.00	603,000.00								-			-		603,000.00		603,000.00	0.30	
4389	โฉนด	1984	16126	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	11.3	111.3	10,000.00	1,113,000.00								-			-		1,113,000.00		1,113,000.00	0.30	
4390	โฉนด	2043	17368	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	57.9	57.9	10,000.00	579,000.00								-			-		579,000.00		579,000.00	0.30	
4391	โฉนด	2085	17419	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	60.2	60.2	10,000.00	602,000.00								-			-		602,000.00		602,000.00	0.30	
4392	โฉนด	3112	21057	ถถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14	14.0	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	25	40	-	-	611,520.00			611,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		305,760.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		305,760.00			
4393	โฉนด	741	11884	ถ.ปทุมมาลัย	1	5	2	18	2218.0	1,200.00	2,661,600.00								-			-	-	2,661,600.00	-	50,000,000.00		
4394	โฉนด	1917	18622	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23.3	23.3	40,000.00	932,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	35	60	-	-	1,819,040.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00		606,346.67			
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00		606,346.67			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00		606,346.67				
4395	โฉนด	3619	37790	ถ.เอกชัย	2	0	0	43	43.0	8,000.00	344,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,120,160.00			1,120,160.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		373,386.67				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		373,386.67				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		373,386.67				
4396	โฉนด	1396	13494	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	2	49	249.0	6,000.00	1,494,000.00								-			-		1,494,000.00			1,494,000.00	0.30		
4397	โฉนด	90	4886	ถ.ไชยพร	4	6	0	17	2417.0	6,000.00	14,502,000.00								-			-		14,502,000.00			14,502,000.00	0.30		
4398	โฉนด	3497	5018	ถ.ไชยพร	4	1	1	46.7	546.7	10,500.00	5,740,350.00								-			-		5,740,350.00			5,740,350.00	0.30		
4399	โฉนด	870	13611	ถ.ไชยพร	2	0	0	52	52.0	9,000.00	468,000.00		ปลูกค่อมแปลงโฉนด 16812		2				-			-								
4400	โฉนด	1204	16812	ถ.ไชยพร	2	1	0	6	406.0	9,000.00	3,654,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	56,160.00		50,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	1014			-	25	40	-	-	8,472,060.00	12,722,220.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				507	50	7,150.00	3,625,050.00			1,450,020.00	2,175,030.00		4,236,030.00				
													ชั้นที่ 2				507	50	7,150.00	3,625,050.00			1,450,020.00	2,175,030.00		4,236,030.00				
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00			154,440.00	0.02		
4401	โฉนด	4054	32549	ถ.ไชยพร	2	1	0	81	481.0	9,000.00	4,329,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	208	100	2,600.00	540,800.00	10	10	54,080.00	486,720.00	4,815,720.00			4,815,720.00	0.02		
4402	โฉนด	1895	18600	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	10.7	10.7	40,000.00	428,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	660,848.00			660,848.00	0.30		
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		220,282.67				
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		220,282.67				
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		220,282.67				
4403	โฉนด	1897	18602	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	10.8	10.8	40,000.00	432,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	50	76	-	-	698,112.00			698,112.00	0.30		
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		232,704.00				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		232,704.00				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		232,704.00				
4404	โฉนด	1906	18611	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	10.9	10.9	40,000.00	436,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	668,848.00			668,848.00	0.30		
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		222,949.33				
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		222,949.33				
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		222,949.33				
4405	โฉนด	1913	18618	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.9	11.9	40,000.00	476,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	708,848.00			708,848.00	0.30		
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		236,282.67				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		236,282.67			
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		236,282.67			
4406	โฉนด	1918	18623	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.8	11.8	40,000.00	472,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	704,848.00			704,848.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		234,949.33			
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		234,949.33			
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		234,949.33			
4407	โฉนด	1979	18684	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.5	11.5	40,000.00	460,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	692,848.00			692,848.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		230,949.33			
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		230,949.33			
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		230,949.33			
4408	โฉนด	1980	18685	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.5	11.5	40,000.00	460,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	692,848.00			692,848.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		230,949.33			
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		230,949.33			
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		230,949.33			
4409	โฉนด	1981	18686	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.4	11.4	40,000.00	456,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	688,848.00			688,848.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		229,616.00			
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		229,616.00			
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		229,616.00			
4410	โฉนด	1973	18678	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	10.5	10.5	20,000.00	210,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	135			-	50	76	-	-	459,480.00			459,480.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				45	33.34	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		153,160.00			
													ชั้นที่ 2				45	33.33	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		153,160.00			
													ชั้นที่ 3				45	33.33	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		153,160.00			
4411	โฉนด	1983	18688	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	12.4	12.4	40,000.00	496,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	728,848.00			728,848.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		242,949.33			
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		242,949.33			
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		242,949.33			
4412	โฉนด	1986	18691	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	11.4	11.4	40,000.00	456,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	126			-	50	76	-	-	688,848.00			688,848.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		229,616.00			
													ชั้นที่ 2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		229,616.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสราง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสราง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสราง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสราง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสรางหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		229,616.00			
4413	โฉนด	4278	35317	ถ.ไชยพร	2	0	1	18	118.0	4,500.00	531,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	3	9	30,888.00	312,312.00	524,712.00	-	-	524,712.00	0.02	
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	3	3	15,444.00	499,356.00	817,956.00	-	-	817,956.00	0.02	
4414	โฉนด	4475	37488	ถ.ไชยพร	2	0	2	34	234.0	4,000.00	936,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							7	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							8	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	25	100	7,250.00	181,250.00	5	5	9,062.50	172,187.50	269,282.94	-	-	269,282.94	0.02	
					2							9	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
					2							10	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	258,511.62	-	-	258,511.62	0.02	
4415	โฉนด	5845	14082	ถ.เอกชัย	4	0	0	69	69.0	8,000.00	552,000.00								-			-		552,000.00			552,000.00	0.30	
4416	โฉนด	3459	27089	ถ.เอกชัย	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192			-	20	30	-	-	1,174,400.00			1,174,400.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				96	50	7,250.00	696,000.00			208,800.00	487,200.00		587,200.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,250.00	696,000.00			208,800.00	487,200.00		587,200.00			
4417	โฉนด	3598	28086	ถ.เอกชัย	2	0	0	26.1	26.1	8,000.00	208,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192			-	20	30	-	-	533,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				32	50	7,250.00	232,000.00			69,600.00	162,400.00		266,800.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				32	50	7,250.00	232,000.00			69,600.00	162,400.00		266,800.00			
4418	โฉนด	2602	22299	แม่กลอง	4	0	0	99.7	99.7	6,000.00	598,200.00									-			-		598,200.00			598,200.00	0.30
4419	โฉนด	71	16461	แม่กลอง	2	9	3	42.6	3942.6	5,000.00	19,713,000.00				2								-		19,713,000.00			19,713,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300				-	10	10	-		2,145,000.00			2,145,000.00	0.02
											-		ชั้น 1			150		7,150.00	1,072,500.00				-	1,072,500.00		1,072,500.00		-	
											-		ชั้น 2			150		7,150.00	1,072,500.00				-	1,072,500.00		1,072,500.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	231,660.00			231,660.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36		7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	231,660.00			231,660.00	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30		7,150.00	214,500.00	10	10	21,450.00	193,050.00	193,050.00			193,050.00	0.02	
											-	5	501 คลังสินค้าพื้นที่	ตึก	2	80		5,600.00	448,000.00	10	10	44,800.00	403,200.00	403,200.00			403,200.00	0.30	
											-		ไม่เกิน 300 ตารางเมตร							-			-	-				-	
											-	6	501 คลังสินค้าพื้นที่	ตึก	2	240		5,600.00	1,344,000.00	10	10	134,400.00	1,209,600.00	1,209,600.00			1,209,600.00	0.30	
											-		ไม่เกิน 300 ตารางเมตร							-			-	-				-	
4420	โฉนด	1549	16598	ถ.เอกชัย	3	0	0	62	62.0	11,000.00	682,000.00	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	125	100	2600.00	325,000.00	10	10	32,500.00	292,500.00	974,500.00			974,500.00	0.30	
4421	โฉนด	4232	35013	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	2	102.0	10,000.00	1,020,000.00									-			-		1,020,000.00			1,020,000.00	0.30
4422	โฉนด	1970	18675	ถ.ประสิทธิ์พัฒนา	2	0	0	28.8	28.8	20,000.00	576,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	371.25				-	30	50	-	-	2,006,275.00				
													ชั้นที่ 1			124	33.34	7,700.00	954,800.00				477,400.00	477,400.00		668,758.33		668,758.33	0.30
													ชั้นที่ 2			123.75	33.33	7,700.00	952,875.00				476,437.50	476,437.50		668,758.33		668,758.33	0.02
													ชั้นที่ 3			123.75	33.33	7,700.00	952,875.00				476,437.50	476,437.50		668,758.33		668,758.33	0.02
4423	โฉนด	4194	34576	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์		1	2	17	617.0	5,000.00	3,085,000.00												-		3,415,000.00			3,415,000.00	0.02
					2							1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	423,345.33			423,345.33	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	20	93	398,970.00	30,030.00	1,058,363.33			1,058,363.33	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	846,690.67			846,690.67	0.02	
4424	โฉนด	4749	40423	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	33	33.0	10,000.00	330,000.00									-			-		330,000.00			330,000.00	0.30
4425	โฉนด	1263	17939	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	99	99.0	4,500.00	445,500.00									-			-		445,500.00			445,500.00	0.30
4426	โฉนด	3108	25506	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00									-			-		225,000.00			225,000.00	0.30
4427	โฉนด	373	6817	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	58	58.0	7,500.00	435,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168				-	30	50	-	-	1,323,600.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				84	50	7,150.00	600,600.00			300,300.00	300,300.00		661,800.00				
													ชั้นที่ 2				84	50	7,150.00	600,600.00			300,300.00	300,300.00		661,800.00				
4428	โฉนด	374	6818	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	48	48.0	6,000.00	288,000.00		ปลูกค่อมแปลงโฉนด 6817							-			-							
4429	โฉนด	2248	22355	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	1	1.0	3,750.00	3,750.00		ปลูกค่อมแปลงโฉนด 6817							-			-							
4430	โฉนด	1244	16373	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	1	2	73	673.0	2,200.00	1,480,600.00								-			-	-	1,480,600.00	-	50,000,000.00				
4431	โฉนด	1245	16374	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	1	2	9	609.0	2,200.00	1,339,800.00								-			-	-	1,339,800.00	-	50,000,000.00				
4432	โฉนด	1251	16380	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	2	28	228.0	2,200.00	501,600.00								-			-	-	501,600.00	-	50,000,000.00				
4433	โฉนด	302	302	ถ.สส-บางแพ	2	0	2	0	200.0	10,000.00	2,000,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	93	531,960.00	40,040.00	2,040,040.00		50,000,000.00			
					2							2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	30	50	257,400.00	257,400.00	257,400.00			257,400.00	0.02	
4434	โฉนด	3095	26762	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	1	3	50	750.0	23,500.00	17,625,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	7,150.00	536,250.00	10	10	53,625.00	482,625.00	18,107,625.00			18,107,625.00	0.02	
4435	โฉนด	263	30317	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	62	62.0	1,200.00	74,400.00								-			-	74,400.00			74,400.00	0.30			
4436	โฉนด	4111	33137	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	29	29.0	4,000.00	116,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160		-	30	93	-	-	196,080.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		98,040.00				
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		98,040.00				
4437	โฉนด	151	2654	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	14	114.0	2,250.00	256,500.00								-			-								
4438	โฉนด	5441	44309	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	37.5	37.5	10,000.00	375,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		-	10	10	-	-	1,372,920.00			1,372,920.00	0.30		
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		457,640.00				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		457,640.00				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		457,640.00				
4439	โฉนด	5442	44310	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	57.5	57.5	2,200.00	126,500.00								-			-		126,500.00		126,500.00	0.30			
4440	โฉนด	5534	44824	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	31.6	31.6	10,000.00	316,000.00	2	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		-	10	10	-	-	1,313,920.00			1,313,920.00	0.30		
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		437,973.33				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		437,973.33				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		437,973.33				
4441	โฉนด	5535	44825	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	31.4	31.4	10,000.00	314,000.00	3	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		-	10	10	-	-	1,311,920.00			1,311,920.00	0.30		
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		437,306.67				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		437,306.67				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		437,306.67				
4442	โฉนด	1128	12436	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	1	23	123.0	25,000.00	3,075,000.00	1	300	ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	3,273,720.00			3,273,720.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4443	โฉนด	1120	12546	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	43	43.0	8,000.00	344,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	30	85	-	-	472,700.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		236,350.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		236,350.00				
4444	โฉนด	121	4916	ถ.ปทุมมาลัย	4	1	1	28	528.0	1,500.00	792,000.00								-			-			50,000,000.00				
4445	โฉนด	4489	37728	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	48.9	48.9	10,000.00	489,000.00								-			-		489,000.00			489,000.00	0.30	
4446	โฉนด	4493	37732	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	81.1	181.1	550.00	99,605.00								-			-		99,605.00			99,605.00	0.30	
4447	โฉนด	5520	44796	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	68	68.0	2,200.00	149,600.00								-			-		149,600.00			149,600.00	0.30	
4448	โฉนด	388	7524	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	47	47.0	10,000.00	470,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	30	85	-	-	727,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		363,700.00				
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		363,700.00				
4449	โฉนด	5008	42938	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	34	34.0	15,000.00	510,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48			-	7	7	-	-	1,541,184.00			1,541,184.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		513,728.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		513,728.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			25,872.00	343,728.00		513,728.00				
4450	โฉนด	2169	31719	ถ.เอกชัย	2	0	0	4	4.0	40,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	314,440.00		50,000,000.00			
4451	โฉนด	3247	26183	ถ.ไชยพร	2	0	0	79	79.0	4,500.00	355,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	7	7	24,024.00	319,176.00	674,676.00			674,676.00	0.02	
																		-			-								
4452	โฉนด	1383	13481	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	84	84.0	12,000.00	1,008,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	1,136,700.00			1,136,700.00	0.02	
																						-							
4453	โฉนด	499	9330	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	54	154.0	27,000.00	4,158,000.00								-			-		4,158,000.00			4,158,000.00	0.30	
4454	โฉนด	1002	14402	ถ.ไชยพร	2	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00								-			-		229,500.00			229,500.00	0.30	
4455	โฉนด	3882	30466	ถ.ไชยพร	2	0	0	22.1	22.1	4,500.00	99,450.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	15	20	-	-	690,810.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		345,405.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		345,405.00				
4456	โฉนด	1021	14569	ถ.เอกชัย	2	0	0	55	55.0	8,000.00	440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	37	64	-	-	851,840.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			366,080.00	205,920.00		425,920.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			366,080.00	205,920.00		425,920.00				
4457	โฉนด	1672	14066	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56			-	39	68	-	-	377,984.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00		188,992.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00		188,992.00			
4458	โฉนด	931	14331	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	20	30	-	-	736,980.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		368,490.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		368,490.00			
4459	โฉนด	932	14332	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	58.8	58.8	4,500.00	264,600.00							-			-	-	264,600.00			264,600.00	0.30	
4460	โฉนด	939	14339	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	53.1	53.1	4,500.00	238,950.00							-			-	-	238,950.00			238,950.00	0.30	
4461	โฉนด	395	7449	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	29	29.0	15,000.00	435,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	128		-	34	58	-	-	953,952.00					
													ชั้นที่ 1			64	50	7,700.00	492,800.00			285,824.00	206,976.00		476,976.00		476,976.00	0.30
													ชั้นที่ 2			64	50	7,700.00	492,800.00			285,824.00	206,976.00		476,976.00	50,000,000.00		
4462	โฉนด	1663	19883	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	7	7.0	15,000.00	105,000.00		ปลูกต่อมแปลงโฉนด 7449						-			-	-					
4463	โฉนด	959	11570	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		-	32	54	-	-	1,570,048.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		523,349.33		523,349.33	0.30
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		523,349.33		523,349.33	0.02
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		523,349.33		523,349.33	0.02
4464	โฉนด	2712	19278	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.2	17.2	12,000.00	206,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96		-	33	56	-	-	531,648.00				531,648.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		265,824.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		265,824.00			
4465	โฉนด	3303	22424	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	21	21.0	10,000.00	210,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	96		-	27	44	-	-	599,760.00				599,760.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			153,120.00	194,880.00		299,880.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			153,120.00	194,880.00		299,880.00			
4466	โฉนด	19	4455	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	20	120.0	8,400.00	1,008,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	320	100	2,600.00	832,000.00	38	93	773,760.00	58,240.00	1,066,240.00		50,000,000.00		
4467	โฉนด	1831	18063	ถ.เอกชัย	2	0	0	85	85.0	11,000.00	935,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	7,150.00	386,100.00	17	24	92,664.00	293,436.00	293,436.00			293,436.00	0.02
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	16	22	125,840.00	446,160.00	1,381,160.00		50,000,000.00		
4468	โฉนด	2260	20437	ถ.เอกชัย	2	0	0	18	18.0	11,000.00	198,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	144		-	30	50	-	-	720,000.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72	50	7,250.00	522,000.00			261,000.00	261,000.00		360,000.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,250.00	522,000.00			261,000.00	261,000.00		360,000.00			
4469	โฉนด	2213	13584	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18.1	18.1	53,000.00	959,300.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180		-	40	70	-	-	1,375,100.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			323,400.00	138,600.00		458,366.67		458,366.67	0.30	
													ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			323,400.00	138,600.00		458,366.67	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			323,400.00	138,600.00		458,366.67				
4470	โฉนด	1592	13986	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	28	28.0	12,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	30	85	-	-	387,480.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		193,740.00				
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		193,740.00				
4471	โฉนด	3032	25364	ถ.ไชยพร	2	0	0	16	16.0	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	26	42	121,800.00	168,200.00	240,200.00			240,200.00	0.02	
4472	โฉนด	1333	17159	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	42	42.0	5,000.00	210,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	112	100	7,150.00	800,800.00	45	93	744,744.00	56,056.00	266,056.00		50,000,000.00			
4473	โฉนด	1576	14111	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	40	70	-	-	1,021,640.00					
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,546.67		340,546.67	0.30	
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,546.67		340,546.67	0.02	
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,546.67		340,546.67	0.02	
4474	โฉนด	3473	27030	ถ.เอกชัย	2	0	0	22	22.0	11,000.00	242,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	12	14	-	-	877,712.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		438,856.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			51,744.00	317,856.00		438,856.00				
4475	โฉนด	640	9371	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	2	0	0	37.9	37.9	23,000.00	871,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	39	68	-	-	1,581,332.00					
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		527,110.67		527,110.67	0.30	
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		527,110.67	10,000,000.00			
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			502,656.00	236,544.00		527,110.67	10,000,000.00			
4476	โฉนด	85	4436	ถ.ธรรมนิมิต	2	2	0	22.1	822.1	8,750.00	7,193,375.00													7,193,375.00			7,193,375.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	60	76			274,560.00					
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00						
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00						
												2	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600.00	52,000.00	60	76	39,520.00	12,480.00	12,480.00					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60				28	93								
													ชั้นที่ 1			30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00						
													ชั้นที่ 2			30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00						
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	24	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00					
												6	504 โรงจอดรถ	ไม้		9	100	2,600.00	23,400.00	24	93	21,762.00	1,638.00	1,638.00					
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	20	30	154,440.00	360,360.00	360,360.00					
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	31	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00					
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60				31	85			64,350.00					
													ชั้นที่ 1			30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00						
													ชั้นที่ 2			30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00						
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				12	38			638,352.00					
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			195,624.00	319,176.00						
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			195,624.00	319,176.00						
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				60	85			171,600.00					
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00						
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00						
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	576				30	85			617,760.00					
													ชั้นที่ 1			288	50	7,150.00	2,059,200.00			1,750,320.00	308,880.00						
													ชั้นที่ 2			288	50	7,150.00	2,059,200.00			1,750,320.00	308,880.00						
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				60	85			137,280.00					
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00						
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00						
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	31	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00					
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144				29	85			154,440.00					
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00						
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00						
4477	โฉนด	2609	18946	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	5	5.0	7,800.00	39,000.00								-			-		39,000.00				39,000.00	0.30
4478	โฉนด	3275	26242	ถ.เอกชัย	2	0	0	28	28.0	11,000.00	308,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192			-	24	38	-	-	1,171,040.00				1,171,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1			96	50	7,250.00	696,000.00			264,480.00	431,520.00		585,520.00				
													ชั้นที่ 2			96	50	7,250.00	696,000.00			264,480.00	431,520.00		585,520.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4479	โฉนด	3089	25476	ถ.ไชยพร	2	0	0	32.2	32.2	8,000.00	257,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120				-	11	12	-	-	1,070,720.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				60	50	7,700.00	462,000.00			55,440.00	406,560.00		535,360.00				
													ชั้นที่ 2				60	50	7,700.00	462,000.00			55,440.00	406,560.00		535,360.00				
4480	โฉนด	3642	28701	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	38	38.0	10,000.00	380,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	23	36	-	-	672,864.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			82,368.00	146,432.00		336,432.00				
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			82,368.00	146,432.00		336,432.00				
4481	โฉนด	5636	45509	ถ.เอกชัย	2	0	1	58	158.0	11,000.00	1,738,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	270				-	5	5	-	-	3,571,975.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				135	50	7,150.00	965,250.00			48,262.50	916,987.50		1,785,987.50				
													ชั้นที่ 2				135	50	7,150.00	965,250.00			48,262.50	916,987.50		1,785,987.50				
4482	โฉนด	3554	27922	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.7	20.7	40,000.00	828,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	1,382,400.00					
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		460,800.00		460,800.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		460,800.00		460,800.00	0.02	
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		460,800.00		460,800.00	0.02	
4483	โฉนด	4884	42353	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	57	57.0	7,000.00	399,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	7,150.00	579,150.00	8	8	46,332.00	532,818.00	931,818.00		50,000,000.00				
4484	โฉนด	57	4408	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	1	50	150.0	12,000.00	1,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	275	100	7,150.00	1,966,250.00	13	16	314,600.00	1,651,650.00	3,223,078.57			3,223,078.57	0.30		
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,600.00	104,000.00	19	28	29,120.00	74,880.00	303,451.43			303,451.43	0.02		
4485	โฉนด	2807	19797	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	32	32.0	6,000.00	192,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	19	28	64,064.00	164,736.00	231,518.61			231,518.61	0.02		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	19	28	43,680.00	112,320.00	232,320.00			232,320.00	0.02		
4486	โฉนด	1410	19451	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	41	41.0	5,200.00	213,200.00								-			-		213,200.00			213,200.00	0.30		
4487	โฉนด	4524	39745	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	3	78	378.0	5,200.00	1,965,600.00								-			-		1,965,600.00			1,965,600.00	0.30		
4488	โฉนด	5016	43237	ถ.ราชญาติรักษา	4	1	1	0	500.0	11,000.00	5,500,000.00								-			-	-	5,500,000.00	-		5,500,000.00	0.30		
4489	โฉนด	188	4663	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	2	0	1	28	128.0	900.00	115,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	34	93	638,352.00	48,048.00	163,248.00		50,000,000.00				
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	34	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00			20,020.00	0.02		
4490	โฉนด	54	3761	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	9	9.0	26,000.00	234,000.00		ถนน						-			-								
4491	โฉนด	3660	28706	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	19	19.0	15,000.00	285,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	839,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,800.00				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,800.00				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		279,800.00				
4492	โฉนด	1008	14514	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				-	38	85	-	-	792,440.00			792,440.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		396,220.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		396,220.00				
4493	โฉนด	2986	20876	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18	18.0	12,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	29	48	-	-	600,384.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		300,192.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		300,192.00				
4494	โฉนด	2463	21196	ถ.เอกชัย	4	0	1	6.3	106.3	6,000.00	637,800.00									-			-		637,800.00			637,800.00	0.30	
4495	โฉนด	2598	18868	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	53	53.0	10,000.00	530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	33	56	144,144.00	113,256.00	643,256.00		50,000,000.00				
4496	โฉนด	4042	32194	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	34	34.0	10,000.00	340,000.00									-			-		340,000.00			340,000.00	0.30	
4497	โฉนด	20	20	แม่กลอง	5	4	2	8	1808.0	10,000.00	18,080,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	1200	100	7,150.00	8,580,000.00	24	38	3,260,400.00	5,319,600.00	23,399,600.00		50,000,000.00				
4498	โฉนด	1661	14055	แม่กลอง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	56				-	39	68	-	-	368,128.00			368,128.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				28	50	7,150.00	200,200.00			136,136.00	64,064.00		184,064.00				
													ชั้นที่ 2				28	50	7,150.00	200,200.00			136,136.00	64,064.00		184,064.00				
4499	โฉนด	2823	24500	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	8,000.00	464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	26	42	72,072.00	99,528.00	192,328.00			192,328.00	0.02		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	26	42	288,288.00	398,112.00	769,312.00		50,000,000.00				
4500	โฉนด	3185	25854	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	22	22.0	3,000.00	66,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	15	20	-		615,120.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		307,560.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			68,640.00	274,560.00		307,560.00				
4501	โฉนด	295	295	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	36	36.0	20,000.00	720,000.00									-			-		720,000.00			720,000.00	0.30	
4502	โฉนด	4550	38120	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	30	30.0	20,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	9	9	-	-	1,309,008.00			1,309,008.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		436,336.00				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		436,336.00				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		436,336.00				
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	9	9	-	-	1,309,008.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		436,336.00				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		436,336.00				
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		436,336.00				
4503	โฉนด	4902	42371	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	21	21.0	12,000.00	252,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144				-	8	8	-	-	1,272,096.00			1,272,096.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		424,032.00				
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		424,032.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		424,032.00				
4504	โฉนด	4903	42372	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	8	8	-	-	1,260,096.00			1,260,096.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		420,032.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		420,032.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		420,032.00				
4505	โฉนด	908	14740	ถ.ไชยพร	2	0	0	76	76.0	4,500.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	288			-	10	30	-	-	1,783,440.00			1,783,440.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			308,880.00	720,720.00		891,720.00				
													ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			308,880.00	720,720.00		891,720.00				
4506	โฉนด	441	6687	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	49	49.0	13,000.00	637,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	5	5	9,360.00	177,840.00	905,840.00			905,840.00	0.30	
4507	โฉนด	4531	42055	ถ.สส-บางแพ		0	0	7	7.0	13,000.00	91,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 6687						-			-							
4508	โฉนด	61	6206	ถ.ไชยพร	2	0	1	42	71.0	8,750.00	621,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	252	100			55	85	-	-	930,130.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			126	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		465,065.00				
													ชั้นที่ 2			126	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		465,065.00				
									71.0	8,750.00	621,250.00		ปลูกค่อมแปลง 6207											621,250.00			621,250.00	0.30	
4509	โฉนด	62	6207	ถ.ไชยพร	3	0	1	8	108.0	8,750.00	945,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	626	100	3,450.00	2,159,700.00	55	76	1,641,372.00	518,328.00	1,463,328.00			1,463,328.00	0.30	
4510	โฉนด	65	6514	ถ.ไชยพร	4	0	2	30	230.0	8,750.00	2,012,500.00								-			-							
4511	โฉนด	66	6515	ถ.ไชยพร	5	0	2	57	257.0	10,500.00	2,698,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	20	30	514,800.00	1,201,200.00	2,486,200.00		50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200			-	20	75	-	-	1,428,333.33			1,428,333.33	0.02	
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			536,250.00	178,750.00		714,166.67				
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			536,250.00	178,750.00		714,166.67				
												3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	5,600.00	358,400.00	10	10	35,840.00	322,560.00	665,226.67			665,226.67	0.30	
4512	โฉนด	187	15828	ถ.ไชยพร	4	0	2	0	200.0	2,250.00	450,000.00								-			-		450,000.00			450,000.00	0.30	
4513	โฉนด	895	14727	ถ.ไชยพร	2	0	0	67	67.0	4,500.00	301,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	587,187.69		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	4	100	2,600.00	10,400.00	10	10	1,040.00	9,360.00	32,552.31		50,000,000.00			
4514	โฉนด	3268	26140	ถ.ไชยพร	2	0	0	27.4	27.4	4,500.00	123,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	20	30	-		603,780.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		301,890.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		301,890.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4515	โฉนด	2939	25111	ถ.ไชยพร	2	0	0	80	80.0	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	668,880.00		50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	0.02
4516	โฉนด	796	12994	ถ.เกษมสุขุม	3	0	0	19	19.0	20,000.00	380,000.00		ถนน		3				-			-						
4517	โฉนด	5413	44248	เอกชัย	2	0	0	93.5	93.5	11,000.00	1,028,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	6	6	-	-	3,179,220.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			68,640.00	1,075,360.00		1,589,610.00			
													ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			68,640.00	1,075,360.00		1,589,610.00			
4518	โฉนด	4233	35014	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	1	2	102.0	10,000.00	1,020,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	20	30	-	-	1,500,480.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		750,240.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		750,240.00			
4519	โฉนด	4232	35013	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	1	2	102.0	10,000.00	1,020,000.00							-			-		1,020,000.00			1,020,000.00	0.30	
4520	โฉนด	3094	21069	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	21	21.0	10,000.00	210,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	96			-	10	10	-	-	827,760.00			827,760.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		413,880.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		413,880.00			
4521	โฉนด	3028	26364	ถ.เอกชัย	2	0	0	40	40.0	11,000.00	440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	15	20	57,200.00	228,800.00	668,800.00	1,108,800.00		1,108,800.00	0.02
4522	โฉนด	3431	26945	ถ.ไชยพร	2	0	0	30.4	30.4	4,500.00	136,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	24	38	130,416.00	212,784.00	349,584.00		50,000,000.00		
4523	โฉนด	292	19082	ถ.ไชยพร	5	2	1	61	961.0	9,000.00	8,649,000.00											-	8,649,000.00			8,649,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	288			-	10	10	-		1,853,280.00			1,853,280.00	0.02
													ชั้น1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			102,960.00	926,640.00		926,640.00			
													ชั้น2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			102,960.00	926,640.00		926,640.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	617,760.00			617,760.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	750	100	7,150.00	5,362,500.00	10	10	536,250.00	4,826,250.00	4,826,250.00			4,826,250.00	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	411,840.00			411,840.00	0.02
4524	โฉนด	1951	23037	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	99.1	99.1	20,000.00	1,982,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	3,047,420.00			3,047,420.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,015,806.67			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,015,806.67			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,015,806.67			
4525	โฉนด	1956	23042	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	48.2	48.2	27,000.00	1,301,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	10	10	-	-	3,297,240.00			3,297,240.00	0.30
													ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,099,080.00			
													ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,099,080.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,099,080.00			
4526	โฉนด	2069	23605	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	5	5.0	13,500.00	67,500.00		ปลูกซ่อมแปลง 23037		2					-			-						
4527	โฉนด	2078	19346	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	11	11.0	30,000.00	330,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	126				-	30	50	-	-	1,037,100.00				
													ชั้น1				42	33.34	7,700.00	323,400.00			161,700.00	161,700.00		345,700.00		345,700.00	0.30
													ชั้น2				42	33.33	7,700.00	323,400.00			161,700.00	161,700.00		345,700.00	50,000,000.00		
													ชั้น3				42	33.33	7,700.00	323,400.00			161,700.00	161,700.00		345,700.00	50,000,000.00		
4528	โฉนด	2079	19347	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	7.4	7.4	30,000.00	222,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 19346		2					-			-						
4529	โฉนด	4766	40440	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	1	30	130.0	6,500.00	845,000.00				2					-			-			50,000,000.00	-		
4530	โฉนด	5344	43804	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	1	0	46.5	446.5	10,000.00	4,465,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	98	100	7,150.00	700,700.00	4	4	28,028.00	672,672.00	3,373,721.38	50,000,000.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	4	4	6,656.00	159,744.00	1,923,694.62	50,000,000.00				
4531	โฉนด	661	11346	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	54	54.0	12,000.00	648,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	72				-	30	93	-	-	684,036.00			684,036.00	0.02
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		342,018.00			
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		342,018.00			
4532	โฉนด	662	11347	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	62	62.0	12,000.00	744,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	768,024.00			768,024.00	0.02	
4533	โฉนด	688	12021	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	43	43.0	26,000.00	1,118,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	30	93	119,691.00	9,009.00	1,127,009.00			1,127,009.00	0.02	
4534	โฉนด	692	12025	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	28	28.0	12,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	30	85	-	-	464,700.00	50,000,000.00			
													ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		116,175.00			
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		116,175.00			
4535	โฉนด	6029	49949	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	58.5	58.5	12,000.00	702,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	192	100	6,900.00	1,324,800.00	20	30	397,440.00	927,360.00	1,629,360.00			1,629,360.00	0.02	
													(จำนวน 6 ห้อง ขนาด 32 ตร.ม.)							-			-						
4536	โฉนด	1990	18695	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	17.1	17.1	40,000.00	684,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	135				-	30	50	-	-	1,203,750.00				
													ชั้น1				45	33.34	7,700.00	346,500.00			173,250.00	173,250.00		401,250.00		401,250.00	0.30
													ชั้น2				45	33.33	7,700.00	346,500.00			173,250.00	173,250.00		401,250.00	50,000,000.00		
													ชั้น3				45	33.33	7,700.00	346,500.00			173,250.00	173,250.00		401,250.00	50,000,000.00		
4537	โฉนด	2266	17142	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50.4	50.4	12,000.00	604,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	7,150.00	800,800.00	10	10	80,080.00	720,720.00	1,325,520.00	50,000,000.00				
4538	โฉนด	2267	17143	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	64.8	64.8	12,000.00	777,600.00																		
4539	โฉนด	2886	24866	ถ.ไชยพร	3	0	0	74	74.0	4,500.00	333,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	252				-	10	10	-		1,954,620.00			1,954,620.00	0.02
													ชั้น1				126	50	7,150.00	900,900.00			90,090.00	810,810.00		977,310.00			
													ชั้น2				126	50	7,150.00	900,900.00			90,090.00	810,810.00		977,310.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4540	โฉนด	5662	45780	ถ.เอกชัย	3	0	0	20.1	20.1	40,000.00	804,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,801,920.00				
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		600,640.00		600,640.00	0.30
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		600,640.00		600,640.00	0.02
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		600,640.00		600,640.00	0.02
4541	โฉนด	3550	27918	ถ.เอกชัย	4	0	0	1.9	1.9	40,000.00	76,000.00							-			-		76,000.00			76,000.00	0.30	
4542	โฉนด	819	12881	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126			-	30	85	-	-	391,635.00		10,000,000.00		
													ชั้น1			63	50	7,150.00	450,450.00			382,882.50	67,567.50		195,817.50			
													ชั้น2			63	50	7,150.00	450,450.00			382,882.50	67,567.50		195,817.50			
4543	โฉนด	4650	39397	ถ.ไชยพร	5	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	10	10	-	-	855,680.00				
					3								ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,840.00		427,840.00	0.30
					2								ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,840.00		427,840.00	0.02
4544	โฉนด	128	3835	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	93	93.0	12,000.00	1,116,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	30	85	-	-	635,220.00			635,220.00	0.02
										เสียชื่อสมหญิง บุญสวัสดิ์			ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		317,610.00			
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		317,610.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	30	85	-	-	635,220.00			635,220.00	0.02
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		317,610.00			
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		317,610.00			
4545	โฉนด	1399	19249	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	29	129.0	4,500.00	580,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	30	85	-	-	752,100.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		376,050.00			
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		376,050.00			
4546	โฉนด	130	3837	ถ.เพชรสมุทร	2	0	1	30	130.0	12,000.00	1,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	30	50	214,500.00	214,500.00	1,774,500.00		50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	50	228,800.00	228,800.00	228,800.00			228,800.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	30	50	-		429,000.00			429,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		214,500.00			
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		214,500.00			
4547	โฉนด	908	13802	ถ.เจริญชมปรีดา	3	0	0	28	28.0	20,000.00	560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96			-	45	85	-	-	662,960.00			662,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		331,480.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		331,480.00			
4548	โฉนด	1325	18239	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	3	86	386.0	7,500.00	2,895,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	250	100	7,150.00	1,787,500.00	30	50	893,750.00	893,750.00	3,788,750.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	240	100	2,600.00	624,000.00	30	50	312,000.00	312,000.00	312,000.00		50,000,000.00		
4549	โฉนด	4422	36654	ถ.เอกชัย	2	0	0	71	71.0	6,000.00	426,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	15	20	-		1,249,680.00			1,249,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			102,960.00	411,840.00		624,840.00			
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			102,960.00	411,840.00		624,840.00			
4550	โฉนด	1356	13276	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	40	70	-	-	1,021,640.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,546.67		340,546.67	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,546.67		340,546.67	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,546.67		340,546.67	0.02
4551	โฉนด	1073	14818	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	53	53.0	7,500.00	397,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	50	76	-	-	809,340.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		404,670.00			
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		404,670.00			
4552	โฉนด	4689	39971	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	71	71.0	7,000.00	497,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	50	85	-	-	599,960.00			599,960.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		299,980.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		299,980.00			
4553	โฉนด	1335	15531	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	40	70	-	-	865,920.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			240,240.00	102,960.00		432,960.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			240,240.00	102,960.00		432,960.00			
4554	โฉนด	5627	4641	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	1	27	527.0	8,750.00	4,611,250.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,600.00	31,200.00	20	93	2,184.00	29,016.00	4,640,266.00			4,640,266.00	0.02
4555	โฉนด	174	4649	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	55	255.0	3,000.00	765,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	50	93	1,196,910.00	90,090.00	855,090.00		50,000,000.00		
																						-						
4556	โฉนด	2961	39160	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	2	3	30	1130.0	7,500.00	8,475,000.00											-		8,475,000.00			8,475,000.00	0.02
												1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	14	100	2,600.00	36,400.00	20	93	33,852.00	2,548.00	2,548.00			2,548.00	0.30
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	20	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00			4,368.00	0.30
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	7,150.00	500,500.00	26	93	465,465.00	35,035.00	35,035.00			35,035.00	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	5	15	102,960.00	583,440.00	583,440.00			583,440.00	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144				29	93	-		72,072.00			72,072.00	0.02
													ชั้น1			72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00		-	
													ชั้น2			72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00		-	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	24	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00			48,048.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	25	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00			48,048.00	0.02
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	29	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00			32,032.00	0.02
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	29	93	79,794.00	6,006.00	6,006.00			6,006.00	0.02
4557	โฉนด	5019	43002	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	24.5	24.5	15,000.00	367,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	8	8	-	-	1,387,596.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		462,532.00		462,532.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		462,532.00	50,000,000.00		
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		462,532.00	50,000,000.00		
4558	โฉนด	10	3717	ถ.เอกชัย	2	0	0	59	59.0	11,000.00	649,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	50	85	-	-	751,960.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		375,980.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		375,980.00			
4559	โฉนด	5746	16248	ถ.ไชยพร	3	0	0	41.2	41.2	4,500.00	185,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	96			-	1	1	-	-	864,936.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			3,432.00	339,768.00		432,468.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			3,432.00	339,768.00		432,468.00			
4560	โฉนด	3498	24214	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	48	48.0	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	29	48	247,104.00	267,696.00	747,696.00		50,000,000.00		
4561	โฉนด	403	8053	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	91	91.0	900.00	81,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		300			-	63	85	-	-	403,650.00		50,000,000.00		
													ชั้น1		3	150	50	7,150.00	1,072,500.00			911,625.00	160,875.00		201,825.00			
													ชั้น2		2	150	50	7,150.00	1,072,500.00			911,625.00	160,875.00		201,825.00			
4562	โฉนด	92	9858	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	52	52.0	4,000.00	208,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	47	93	319,176.00	24,024.00	217,984.00			217,984.00	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,600.00	83,200.00	4	12	9,984.00	9,984.00	137,280.00			137,280.00	0.02
4563	โฉนด	1012	14518	ถ.เอกชัย	3	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	160			-	50	76	-		934,560.00			934,560.00	0.02
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		467,280.00			
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			434,720.00	137,280.00		467,280.00			
4564	โฉนด	4172	34236	ถ.ราชญาติริक्षा	3	0	0	22	22.0	15,000.00	330,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	23	36	-	-	1,133,088.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			32	33.34	7,700.00	246,400.00			88,704.00	157,696.00		377,696.00			
													ชั้น2			32	33.33	7,700.00	246,400.00			88,704.00	157,696.00		377,696.00			
													ชั้น3			32	33.33	7,700.00	246,400.00			88,704.00	157,696.00		377,696.00			
4565	โฉนด	4171	6729	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	22	22.0	15,000.00	330,000.00		ปลูกครอบแปลง 34236						-			-						
4566	โฉนด	4968	42602	ถ.ไกรชนะ	5	0	0	17	17.0	30,000.00	510,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180			-	9	9	-	-	1,771,260.00				
													ชั้น1		3	60	33.34	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		590,420.00		590,420.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้น2			2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		590,420.00	50,000,000.00		
													ชั้น3			2	60	33.33	7,700.00	462,000.00			41,580.00	420,420.00		590,420.00			
4567	โฉนด	1742	17886	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	50	150.0	4,000.00	600,000.00	1	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	220	100	2,600.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	1,114,800.00		1,114,800.00	0.30	
4568	โฉนด	4452	8393	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	2	23	223.0	10,000.00	2,230,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	300			-	45	85	-	-	2,551,750.00		2,551,750.00	0.02	
													ชั้น1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			911,625.00	160,875.00		1,275,875.00			
													ชั้น2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			911,625.00	160,875.00		1,275,875.00			
4569	โฉนด	600	10519	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	3	11	311.0	775.00	241,025.00	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	80	100	7,150.00	572,000.00	45	76	434,720.00	137,280.00	378,305.00		378,305.00	0.02	
4570	โฉนด	1463	19872	ถ.ปทุมมาลัย	5	0	1	55	155.0	8,000.00	1,240,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	320			-	25	40	-	-	2,547,941.78		2,547,941.78	0.02	
													ชั้น1				160	50	7,700.00	1,232,000.00			492,800.00	739,200.00		1,273,970.89			
													ชั้น2				160	50	7,700.00	1,232,000.00			492,800.00	739,200.00		1,273,970.89			
												2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	25	40	12,480.00	18,720.00	58,827.82		58,827.82	0.30	
												3	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	25	40	68,640.00	102,960.00	183,175.63		183,175.63	0.02	
												4	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	15	100	7,150.00	107,250.00	25	40	42,900.00	64,350.00	114,484.77		114,484.77	0.02	
4571	โฉนด	4648	39395	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	855,680.00				
													ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,840.00	427,840.00	0.30	
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,840.00	50,000,000.00		
4572	โฉนด	741	12555	ถ.โกรชนะ	5	0	0	14	14.0	40,000.00	560,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	50	76	-	-	759,584.00				
													ชั้น1			3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		253,194.67		253,194.67	0.30
													ชั้น2			2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		253,194.67	50,000,000.00		
													ชั้น3			2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		253,194.67	50,000,000.00		
4573	โฉนด	1284	14982	ถ.เอกชัย	3	0	0	25	25.0	11,000.00	275,000.00					3				-			-		275,000.00			275,000.00	0.30
4574	โฉนด	1240	15013	ถ.เอกชัย	1	0	0	36	36.0	11,000.00	396,000.00									-			-	-	396,000.00	-	50,000,000.00		
4575	โฉนด	2918	25095	ถ.ไชยพร	2	0	0	18	18.0	4,500.00	81,000.00	1	200	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	50	76	220,400.00	69,600.00	150,600.00		150,600.00	0.02	
4576	โฉนด	4500	37964	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	0	1	0	100.0	2,500.00	250,000.00									-			-	-	250,000.00	-	50,000,000.00		
4577	โฉนด	5058	43201	ถ.เอกชัย	2	0	1	51	151.0	11,000.00	1,661,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	7	7	-	-	4,214,408.00		50,000,000.00		
													ชั้น1				192	50	7,150.00	1,372,800.00			96,096.00	1,276,704.00		2,107,204.00			
													ชั้น2				192	50	7,150.00	1,372,800.00			96,096.00	1,276,704.00		2,107,204.00			
4578	โฉนด	268	28970	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	18.7	18.7	4,500.00	84,150.00	1	200	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96			-	10	10	-	-	710,550.00		710,550.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		355,275.00			
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		355,275.00			
4579	โฉนด	2982	25209	ถ.ไชยพร	3	0	0	69	69.0	4,500.00	310,500.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	160			-	10	10	-	-	1,340,100.00			1,340,100.00	0.02
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		670,050.00			
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		670,050.00			
4580	โฉนด	4360	35875	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	18	18.0	10,000.00	180,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	10	10	-	-	845,280.00				
													ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		422,640.00		422,640.00	0.30
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		422,640.00		422,640.00	0.02
4581	โฉนด	1886	22492	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	3.9	3.9	13,500.00	52,650.00								-			-		52,650.00			52,650.00	0.30	
4582	โฉนด	1966	23081	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	48	148.0	27,000.00	3,996,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216			-	20	30	-	-	5,160,240.00				
													ชั้น1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		1,720,080.00		1,720,080.00	0.30
													ชั้น2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		1,720,080.00		1,720,080.00	0.02
													ชั้น3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		1,720,080.00		1,720,080.00	0.02
4583	โฉนด	1967	23082	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	54.1	54.1	27,000.00	1,460,700.00	2	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216			-	20	30	-	-	2,624,940.00				
													ชั้น1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		874,980.00		874,980.00	0.30
													ชั้น2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		874,980.00		874,980.00	0.02
													ชั้น3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		874,980.00		874,980.00	0.02
4584	โฉนด	2073	23609	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	4	4.0	13,500.00	54,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 23082						-			-				54,000.00	0.02		
4585	โฉนด	2099	24101	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	56	56.0	20,000.00	1,120,000.00	3	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600.00	780,000.00	20	30	234,000.00	546,000.00	1,666,000.00			1,666,000.00	0.30
4586	โฉนด	3839	30104	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	0	89	77.0	8,000.00	616,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	170		-	15	20	-		1,646,640.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				85	50	7,150.00	607,750.00			121,550.00	486,200.00		823,320.00			
													ชั้น2				85	50	7,150.00	607,750.00			121,550.00	486,200.00		823,320.00			
													504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		28	100	2,600.00	72,800.00	15	20	14,560.00	58,240.00	58,240.00				
					3				12.0		96,000.00		501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	48	100	5,600.00	268,800.00	15	20	53,760.00	215,040.00	311,040.00			311,040.00	0.30
4587	โฉนด	4574	38459	ถ.เอกชัย	3	0	0	80	80.0	8,000.00	640,000.00	1	300	ประเภทห้องแถว	ตึก	3	72		6,900.00	496,800.00	5	5	24,840.00	471,960.00	685,293.33			685,293.33	0.02
												2	300	ประเภทห้องแถว	ตึก		72	100	6,900.00	496,800.00	5	5	24,840.00	471,960.00	685,293.33			685,293.33	0.02
												3	300	ประเภทห้องแถว	ตึก		72	100	6,900.00	496,800.00	5	5	24,840.00	471,960.00	685,293.33			685,293.33	0.02
4588	โฉนด	4575	38460	ถ.เชเอกชัย	3	0	0	80	80.0	8,000.00	640,000.00	4	300	ประเภทห้องแถว	ตึก	3	72	100	6,900.00	496,800.00	5	5	24,840.00	471,960.00	685,293.33			685,293.33	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		72	100	6,900.00	496,800.00	5	5	24,840.00	471,960.00	685,293.33			685,293.33	0.02
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		72	100	6,900.00	496,800.00	5	5	24,840.00	471,960.00	685,293.33			685,293.33	0.02
4589	โฉนด	4857	42115	ถ.ไชยพร	2	0	0	70	70.0	4,500.00	315,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	778,320.00		50,000,000.00		
4590	โฉนด	877	13236	ถ.เกษมสุขุม	2	0	0	12	12.0	40,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,256,160.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		418,720.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		418,720.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		418,720.00			
4591	โฉนด	1707	20681	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	52	52.0	10,000.00	520,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	280			-	40	85	-	-	820,300.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			140	50	7,150.00	1,001,000.00			850,850.00	150,150.00		410,150.00			
													ชั้น2			140	50	7,150.00	1,001,000.00			850,850.00	150,150.00		410,150.00			
4592	โฉนด	3274	26279	ถ.ธรรมนิมิต	3	0	0	41.4	41.4	10,000.00	414,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96			-	20	75	-	-	585,600.00			585,600.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		292,800.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		292,800.00			
4593	โฉนด	189	5032	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	90	82.0	10,000.00	820,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	1,094,560.00		50,000,000.00		
					2				8.0	10,000.00	80,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30	-	-	400,320.00			400,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		200,160.00			
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		200,160.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4594	โฉนด	4541	38046	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	54.4	54.4	12,000.00	652,800.00								-			-		652,800.00				652,800.00	0.30
4595	โฉนด	2354	17464	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	63.6	63.6	10,000.00	636,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	20	75	-	-	922,000.00				922,000.00	0.02
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			429,000.00	143,000.00		461,000.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			429,000.00	143,000.00		461,000.00				
4596	โฉนด	4225	34859	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	31	31.0	53,000.00	1,643,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	20	68,640.00	274,560.00	1,096,060.00				1,096,060.00	0.02
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	20	68,640.00	274,560.00	1,096,060.00				1,096,060.00	0.02
4597	โฉนด	2340	17450	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	62.8	62.8	10,000.00	628,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,512,676.92				1,512,676.92	0.02
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		756,338.46				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		756,338.46				
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	257,243.08				257,243.08	0.02
4598	โฉนด	387	6881	ถ.เอกชัย	2	0	0	45	45.0	8,000.00	360,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	25	40	49,680.00	74,520.00	164,520.00				164,520.00	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	25	40	49,680.00	74,520.00	164,520.00				164,520.00	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	25	40	49,680.00	74,520.00	164,520.00				164,520.00	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	25	40	49,680.00	74,520.00	164,520.00				164,520.00	0.02
4599	โฉนด	4739	40075	ถ.เอกชัย	2	0	0	68	68.0	8,000.00	544,000.00	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	25	40	114,400.00	171,600.00	715,600.00		50,000,000.00			
4600	โฉนด	97	3804	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	90	90.0	3,000.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	76	434,720.00	137,280.00	407,280.00		50,000,000.00			
4601	โฉนด	1407	17984	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	52	52.0	17,500.00	910,000.00								-			-		910,000.00				910,000.00	0.30
4602	โฉนด	2316	20762	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	11	111.0	6,000.00	666,000.00				2							-		666,000.00				666,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	308,880.00				308,880.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	308,880.00				308,880.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	274,560.00				274,560.00	0.02
4603	โฉนด	3320	26427	ถ.เอกชัย	2	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	10	10	-	-	2,362,500.00				2,362,500.00	0.02
													ชั้น1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,181,250.00				
													ชั้น2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,181,250.00				
4604	โฉนด	3164	21732	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	27	27.0	12,000.00	324,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	200			-	31	52	-	-	1,020,000.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			100	100	7,250.00	725,000.00			377,000.00	348,000.00		510,000.00				
													ชั้น2			100	100	7,250.00	725,000.00			377,000.00	348,000.00		510,000.00				
4605	โฉนด	1676	17637	ถ.เอกชัย	2	0	0	62	62.0	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	50	76	-	-	846,736.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		423,368.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			260,832.00	82,368.00		423,368.00				
4606	โฉนด	1282	14980	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00				2					-			-	-	671,000.00	-	50,000,000.00			
4607	โฉนด	10	10	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	47	147.0	7,500.00	1,102,500.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	60	93	478,764.00	36,036.00	1,138,536.00			1,138,536.00	0.02	
4608	โฉนด	206	4977	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	42	42.0	12,000.00	504,000.00									-			-	504,000.00			504,000.00	0.30		
4609	โฉนด	2601	18961	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	61	61.0	10,000.00	610,000.00									-			-	610,000.00			610,000.00	0.30		
4610	โฉนด	2638	22334	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	11	11.0	40,000.00	440,000.00	2	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	30	50	-	-	1,179,200.00					
													ชั้น1			3	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00	50,000,000.00			
													ชั้น3			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00	50,000,000.00			
													ชั้น4			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00	50,000,000.00			
4611	โฉนด	2639	22335	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	11	11.0	40,000.00	440,000.00	3	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	30	50	-	-	1,179,200.00					
													ชั้น1			3	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.02	
													ชั้น3			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.02	
													ชั้น4			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.02	
4612	โฉนด	2640	22336	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	12	12.0	40,000.00	480,000.00	4	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	30	50	-	-	1,219,200.00			-		
													ชั้น1			3	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		304,800.00		304,800.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		304,800.00		304,800.00	0.02	
													ชั้น3			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		304,800.00		304,800.00	0.02	
													ชั้น4			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		304,800.00		304,800.00	0.02	
4613	โฉนด	3309	27139	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	30	50	-	-	1,339,200.00			-		
													ชั้น1			3	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		334,800.00		334,800.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		334,800.00		334,800.00	0.02	
													ชั้น3			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		334,800.00		334,800.00	0.02	
													ชั้น4			2	48	25	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		334,800.00		334,800.00	0.02	
4614	โฉนด	3543	27914	ถ.เอกชัย	5	0	0	18	18.0	40,000.00	720,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	50	76	-	-	1,074,816.00					
													ชั้น1			3	48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		268,704.00		268,704.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		268,704.00	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น3			2	48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		268,704.00	50,000,000.00			
													ชั้น4			2	48	25	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		268,704.00	50,000,000.00			
4615	โฉนด	711	12420	ถ.โกรชนะ	2	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	50	76	-	-	866,112.00			866,112.00	0.02	
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,850.00	88,704.00		288,704.00				
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,850.00	88,704.00		288,704.00				
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,850.00	88,704.00		288,704.00				
4616	โฉนด	2959	25123	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00									-			-		324,000.00			324,000.00	0.30	
4617	โฉนด	4897	42254	ถ.โกรชนะ	5	0	0	18	18.0	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144				-	29	48	-	-	1,296,576.00				
													ชั้น1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			5,467.00	192,192.00		432,192.00		432,192.00	0.30	
													ชั้น2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			5,467.00	192,192.00		432,192.00		432,192.00	0.02	
													ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			5,467.00	192,192.00		432,192.00		432,192.00	0.02	
4618	โฉนด	5543	8072	ถ.แหลมใหญ่	5	0	1	87.5	175.0	10,000.00	1,750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	7,150.00	1,544,400.00	10	10	154,440.00	1,389,960.00	3,139,960.00		50,000,000.00				
												2	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	15	100	2,600.00	39,000.00	10	10	3,900.00	35,100.00	35,100.00		50,000,000.00				
									12.5	10,000.00	125,000.00	3	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	65	100	5,650.00	367,250.00	10	10	36,725.00	330,525.00	455,525.00			455,525.00	0.30		
4619	โฉนด	4236	34909	ถ.แหลมใหญ่	2	2	2	12	1012.0	550.00	556,600.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	287,165.82			287,165.82	0.02		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	49	100	7,150.00	350,350.00	10	10	35,035.00	315,315.00	390,864.58			390,864.58	0.02		
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												13	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												14	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												15	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	21	100	6,900.00	144,900.00	10	10	14,490.00	130,410.00	162,788.39			162,788.39	0.02		
												16	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00	46,800.00	2	2	936.00	45,864.00	73,616.91			73,616.91	0.02		
												17	504 โรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	2	2	2,496.00	122,304.00	251,370.67			251,370.67	0.02		
													ชั้น 1				24	50	7,150.00	171,600.00			3,432.00	168,168.00		125,685.33				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น 2				24	50	7,150.00	171,600.00			3,432.00	168,168.00		125,685.33			
									142.0				ถนน			2	361												
4620	โฉนด	4332	35664	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	18	18.0	10,000.00	180,000.00		ถนน			2													
4621	โฉนด	2082	23837	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	46	146.0	550.00	80,300.00								-			-		80,300.00			80,300.00	0.30	
4622	โฉนด	2875	24715	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	70	70.0	5,000.00	350,000.00								-			-		350,000.00			350,000.00	0.30	
4623	โฉนด	27	4463	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	14	0	53	5653.0	2,200.00	12,436,600.00								-			-		12,436,600.00	-	50,000,000.00			
4624	โฉนด	980	13976	ถ.เอกชัย	3	0	0	52	52.0	11,000.00	572,000.00								-			-		572,000.00			572,000.00	0.30	
4625	โฉนด	791	10495	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	2	30	210.0	1,200.00	252,000.00											-		252,000.00		50,000,000.00			
					2				20.0		24,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	20,800.00	187,200.00	211,200.00		50,000,000.00			
4626	โฉนด	1012	42847	ถ.สส-ปากท่อ	1	0	0	93	93.0	1,200.00	111,600.00								-			-		111,600.00	-	50,000,000.00			
4627	โฉนด	1081	2652	ถ.ไชยพร	4	1	0	22	422.0	8,000.00	3,376,000.00								-			-		3,376,000.00			3,376,000.00	0.30	
4628	โฉนด	132	26124	ถ.ไชยพร	4	0	3	83	383.0	8,000.00	3,064,000.00								-			-		3,064,000.00			3,064,000.00	0.30	
4629	โฉนด	659	11231	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	98	98.0	6,000.00	588,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	36	93	-	-	342,048.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		171,024.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		171,024.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	63	93	319,176.00	24,024.00	171,024.00			171,024.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	63	93	319,176.00	24,024.00	171,024.00			171,024.00	0.02	
4630	โฉนด	480	8452	ถ.ราษฎร์ติรักษา	2	0	0	66.3	66.3	7,000.00	464,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	670,020.00			670,020.00	0.02	
4631	โฉนด	481	8453	ถ.ราษฎร์ติรักษา	2	0	0	65.9	65.9	7,000.00	461,300.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	667,220.00			667,220.00	0.02	
4632	โฉนด	1370	15499	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160			-	22	34	-	-	925,600.00			925,600.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				80	50	7,250.00	580,000.00			197,200.00	382,800.00		462,800.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,250.00	580,000.00			197,200.00	382,800.00		462,800.00			
4633	โฉนด	3680	28719	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.7	20.7	8,000.00	165,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,209,600.00			1,209,600.00	0.02	
													ชั้น1				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,800.00			
													ชั้น2				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,800.00			
4634	โฉนด	3891	30762	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,204,000.00			1,204,000.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		602,000.00				
													ชั้น2				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		602,000.00				
4635	โฉนด	324	324	ถ.สส-บางแพ	2	1	2	68	20.0	8,750.00	175,000.00	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	93	531,960.00	1,876,875.00			10,000,000.00				
									648.0	8,750.00	5,670,000.00																5,670,000.00	0.30		
4636	โฉนด	1953	23039	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	58.8	58.8	27,000.00	1,587,600.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	20	30	-	-	3,139,920.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,046,640.00				
													ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,046,640.00				
													ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,046,640.00				
4637	โฉนด	1882	22488	ถ.ธนบุรี-ปาดท่อ	2	0	1	14.3	114.3	27,000.00	3,086,100.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	20	30	-	-	3,536,241.43			3,536,241.43	0.02	
													ชั้น1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,178,747.14				
													ชั้น2				96	33.33	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,178,747.14				
													ชั้น3				96	33.33	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,178,747.14				
												2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30	-	-	1,902,978.57			1,902,978.57	0.02	
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		951,489.29				
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		951,489.29				
4638	โฉนด	2067	23603	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	4	4.0	13,500.00	54,000.00					2				-			-	54,000.00			54,000.00	0.02		
4639	โฉนด	14	3080	ถ.ไชยพร	2	0	1	48	148.0	10,500.00	1,554,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	20	75	-	-	1,127,907.69		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		563,953.85				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		563,953.85				
												2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	30	50	78,000.00	78,000.00	675,692.31		50,000,000.00			
4640	โฉนด	1082	2653	ถ.ไชยพร	5	3	0	60	1260.0	7,000.00	8,820,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	900			-	11	12	-	-	14,647,536.00		50,000,000.00			
												2	ชั้น1				300	33.34	7,150.00	2,145,000.00			257,400.00	1,887,600.00		4,882,512.00		-		
													ชั้น2				300	33.33	7,150.00	2,145,000.00			257,400.00	1,887,600.00		4,882,512.00		-		
													ชั้น3				300	33.33	7,150.00	2,145,000.00			257,400.00	1,887,600.00		4,882,512.00		-		
													504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72		2,600.00	187,200.00	11	12	22,464.00	164,736.00		-				
												3	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	375		7,150.00	2,681,250.00	20	30	804,375.00	1,876,875.00			1,876,875.00	0.02		
												4	504	ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	165		2,600.00	429,000.00	20	93	398,970.00	30,030.00			30,030.00	0.02		
4641	โฉนด	3561	28401	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	40,000.00	840,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180			-	24	38	-	-	1,699,320.00			1,699,320.00	0.30	
													ชั้น1				60	33.34	7,700.00	462,000.00			175,560.00	286,440.00		566,440.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				60	33.33	7,700.00	462,000.00			175,560.00	286,440.00		566,440.00				
													ชั้น3				60	33.33	7,700.00	462,000.00			175,560.00	286,440.00		566,440.00				
4642	โฉนด	1134	14624	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	49.8	49.8		-									-			-		-		-	0.30		
4643	โฉนด	1135	14625	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	76.8	76.8	8,000.00	614,400.00									-			-	614,400.00			614,400.00	0.30		
4644	โฉนด	1138	14628	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	55.3	55.3	8,000.00	442,400.00									-			-	442,400.00			442,400.00	0.30		
4645	โฉนด	1139	14629	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	12.2	112.2	8,000.00	897,600.00									-			-	897,600.00			897,600.00	0.30		
4646	โฉนด	3863	30332	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00									-			-	800,000.00			800,000.00	0.30		
4647	โฉนด	3514	27803	ถ.เอกชัย	3	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	192			-	24	38	-	-	1,027,840.00			1,027,840.00	0.02		
													ชั้น1				96	50	7,250.00	696,000.00			264,480.00	431,520.00		513,920.00				
													ชั้น2				96	50	7,250.00	696,000.00			264,480.00	431,520.00		513,920.00				
4648	โฉนด	3485	27187	ถ.ธนบุรีปากท่อ	3	0	0	31	31.0	27,000.00	837,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	26	42	-	-	1,480,104.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			155,232.00	214,368.00		493,368.00				
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			155,232.00	214,368.00		493,368.00				
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			155,232.00	214,368.00		493,368.00				
4649	โฉนด	1616	21089	ถ.ไชยพร	2	0	0	1	1.0	2,250.00	2,250.00									-			-							
4650	โฉนด	3173	25929	ถ.ไชยพร	2	0	0	33	33.0	4,500.00	148,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	25	40	343,200.00	514,800.00	620,550.00			620,550.00	0.02		
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	25	40	343,200.00	514,800.00	620,550.00			620,550.00	0.02		
4651	โฉนด	3602	28105	ถ.ไชยพร	2	0	0	14	14.0	4,500.00	63,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 25929							-			-							
4652	โฉนด	1735	17820	ถ.แหลมใหญ่		0	1	46	146.0	2,000.00	292,000.00									-			-	-	292,000.00			292,000.00	0.30	
4653	โฉนด	5126	10315	ถ.เจริญชมปริดา	4	0	2	20	220.0	8,000.00	1,760,000.00									-			-		1,760,000.00			1,760,000.00	0.30	
4654	โฉนด	363	5655	ถ.เอกชัย	2	0	0	67	67.0	40,000.00	2,680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144			-	50	93	-	-	2,752,072.00						
													ชั้น1				72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		1,376,036.00			1,376,036.00	0.30
													ชั้น2				72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		1,376,036.00	50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	50	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00			15,015.00	0.02		
4655	โฉนด	2001	18732	ถ.เอกชัย	4	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00									-			-		660,000.00			660,000.00	0.30	
4656	โฉนด	1620	14014	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	25	25.0	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120			-	40	70	-	-	1,602,200.00						
													ชั้น1				40	33.34	7,700.00	308,000.00			215,600.00	92,400.00		534,066.67		534,066.67	0.30	
													ชั้น2				40	33.33	7,700.00	308,000.00			215,600.00	92,400.00		534,066.67	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น3				40	33.33	7,700.00	308,000.00			215,600.00	92,400.00		534,066.67				
4657	โฉนด	186	4661	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	32	132.0	900.00	118,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	50	93	797,940.00	60,060.00	178,860.00			178,860.00	0.02		
4658	โฉนด	5970	4639	ถ.ราชบุรี-ประสิทธิ์	2	1	2	75.4	12.0	6,250.00	75,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	24	38	130,416.00	212,784.00	287,784.00			287,784.00	0.02		
					1				663.4		4,146,250.00												-		4,146,250.00		50,000,000.00			
4659	โฉนด	284	5965	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	28	28.0	10,000.00	280,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	40	114,400.00	171,600.00	451,600.00			50,000,000.00			
4660	โฉนด	1411	13509	ถ.ราชพฤกษ์ริक्षा	2	0	0	28	28.0	12,000.00	336,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	40	85	-	-	438,960.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		219,480.00					
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		219,480.00					
4661	โฉนด	5590	15338	ถ.ราชพฤกษ์ริक्षा	3	0	0	28	28.0	12,000.00	336,000.00	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	420,240.00			50,000,000.00			
4662	โฉนด	1137	14627	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	50.5	50.5	8,000.00	404,000.00		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	178	100	2,600.00	462,800.00	16	22	101,816.00	360,984.00	764,984.00			50,000,000.00			
4663	โฉนด	2135	16564	ถ.ราชพฤกษ์ริक्षा	2	0	0	5	5.0	10,000.00	50,000.00		ปลูกต่อม 6682						-						50,000,000.00				0.30	
4664	โฉนด	2248	17077	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	50.4	50.4	12,000.00	604,800.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	717,120.00			717,120.00			
4665	โฉนด	1896	22552	ถ.ราชบุรี-ประสิทธิ์	2	0	0	91	91.0	5,000.00	455,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	194			-	1	1	-	-	1,828,229.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			97	50	7,150.00	693,550.00			6,935.50	686,614.50		914,114.50					
													ชั้น2			97	50	7,150.00	693,550.00			6,935.50	686,614.50		914,114.50					
4666	โฉนด	2957	25121	ถ.ไชยพร	5	0	0	80	80.0	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	18	26	89,232.00	253,968.00	613,968.00			50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	4	100	7,150.00	28,600.00	10	40	11,440.00	17,160.00	34,302.86			34,302.86	0.02		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	212,022.86			50,000,000.00			
4667	โฉนด	3567	27990	ถ.เอกชัย	3	0	0	22.6	22.6	40,000.00	904,000.00	1	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	48	100	7,900.00	379,200.00	23	36	136,512.00	242,688.00	1,146,688.00				1,146,688.00	0.30	
4668	โฉนด	5033	9294	ถ.แหลมใหญ่	3	0	2	91	291.0	900.00	261,900.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	1500	100	500.00	750,000.00	10	10	75,000.00	675,000.00	936,900.00				936,900.00	0.30	
4669	โฉนด	5639	9293	ถ.แหลมใหญ่	3	1	0	59	459.0	3,500.00	1,606,500.00				3				-			-			1,606,500.00			1,606,500.00	0.30	
4670	โฉนด	5032	43072	ถ.แหลมใหญ่		2	2	8	1008.0	8,750.00	8,820,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	1500	100	500.00	750,000.00	10	10	75,000.00	675,000.00	9,138,068.18				9,138,068.18	0.30	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	160			-	10	10	-	-	1,932,327.27				1,932,327.27	0.30	
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		966,163.64					
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		966,163.64					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	579,698.18				579,698.18	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												4	511/2 อาคารพาณิชย์ก รวม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	140	100	7,900.00	1,106,000.00	10	10	110,600.00	995,400.00	1,785,286.36				1,785,286.36	0.30
4671	โฉนด	2360	17470	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	61.2	61.2	10,000.00	612,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	27	44	283,140.00	360,360.00	1,565,360.00			50,000,000.00		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	56,160.00			50,000,000.00		
4672	โฉนด	2361	17471	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	59.3	59.3	10,000.00	593,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	168,480.00			50,000,000.00		
4673	โฉนด	5548	45130	แม่กลอง	2	0	0	60	60	2,500.00	150,000.00				2									150,000.00			50,000,000.00		
4674	โฉนด	502	7144	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	58	58.0	15,000.00	870,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	40	70	-	-	1,513,500.00			50,000,000.00		
													ชั้น1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			750,750.00	321,750.00		756,750.00				
													ชั้น2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			750,750.00	321,750.00		756,750.00				
4675	โฉนด	5529	44854	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	97	297.0	8,750.00	2,598,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	8	8	57,200.00	657,800.00	1,035,525.29				1,035,525.29	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200		-	15	50	-	-	1,470,450.58				1,470,450.58	0.02	
													ชั้น1			100	50	7,150.00	715,000.00			357,500.00	357,500.00		735,225.29				
													ชั้น2			100	50	7,150.00	715,000.00			357,500.00	357,500.00		735,225.29				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	16	72	514,800.00	200,200.00	577,925.29				577,925.29	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	13	55	235,950.00	193,050.00	419,685.17				419,685.17	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	12	50	357,500.00	357,500.00	735,225.29				735,225.29	0.02
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	387,228.14				387,228.14	0.02
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	645,380.23				645,380.23	0.02
4676	โฉนด	3346	26583	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	9.5	9.5	10,000.00	95,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 26640						-			-							
4677	โฉนด	3355	26640	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	38	38.0	10,000.00	380,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100	7,150.00	400,400.00	25	40	160,160.00	240,240.00	715,240.00			50,000,000.00		
4678	โฉนด	5595	5057	ถ.ไชยพร	5	1	0	29.5	429.5	9,000.00	3,865,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	900		-	40	70	-	-	3,931,174.13			50,000,000.00			
													ชั้น1			450	50	7,150.00	3,217,500.00			2,252,250.00	965,250.00		1,965,587.07				
													ชั้น2			450	50	7,150.00	3,217,500.00			2,252,250.00	965,250.00		1,965,587.07				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	130	100	2,600.00	338,000.00	25	40	135,200.00	202,800.00	470,379.87			50,000,000.00		
												3	526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	288	100	500.00	144,000.00	20	30	43,200.00	100,800.00	693,592.33					
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72		-	12	50	-	-	257,400.00				257,400.00	0.02	
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00		128,700.00				
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00		128,700.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สํารว	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	488	100	2,600.00	1,268,800.00	12	14	177,632.00	1,091,168.00	1,901,168.00			1,901,168.00	0.30	
4679	โฉนด	56	4852	ถ.ปทุมมาลัย	5	1	3	60	760.0	6,250.00	4,750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360			-	20	30	-	-	6,551,800.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			386,100.00	900,900.00		3,275,900.00				
													ชั้น2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			386,100.00	900,900.00		3,275,900.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	384			-	20	93	-	-	192,192.00			192,192.00	0.02	
													ชั้น1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			1,276,704.00	96,096.00		96,096.00		-		
													ชั้น2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			1,276,704.00	96,096.00		96,096.00		-		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	50	100	2,600.00	130,000.00	20	93	120,900.00	9,100.00	9,100.00			9,100.00	0.02	
												4	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1500	100	3,450.00	5,175,000.00	20	30	1,552,500.00	3,622,500.00	3,622,500.00			3,622,500.00	0.30	
4680	โฉนด	305	6245	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	2	40	240.0	8,750.00	2,100,000.00							-			-		2,100,000.00			2,100,000.00	0.30		
4681	โฉนด	326	326	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	72	172.0	5,000.00	860,000.00		ที่พึ่งลงน้ำ					-			-								
4682	โฉนด	263	5354	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	4	2	80	1880.0	2,400.00	4,512,000.00							-			-		4,512,000.00			4,512,000.00	0.30		
4683	โฉนด	268	5435	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	98.5	98.5	27,000.00	2,659,500.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3								2,659,500.00			2,659,500.00	0.30		
4684	โฉนด	269	5436	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	6	1	20	2520.0	7,500.00	18,900,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		2400		-	25	40	-	-	20,206,401.36						
													ชั้น1		3	600	25	7,350.00	4,410,000.00			1,764,000.00	2,646,000.00		5,051,600.34		5,051,600.34	0.30	
													ชั้น2		2	600	25	7,350.00	4,410,000.00			1,764,000.00	2,646,000.00		5,051,600.34		5,051,600.34	0.02	
													ชั้น3		2	600	25	7,350.00	4,410,000.00			1,764,000.00	2,646,000.00		5,051,600.34		5,051,600.34	0.02	
													ชั้น4		2	600	25	7,350.00	4,410,000.00			1,764,000.00	2,646,000.00		5,051,600.34		5,051,600.34	0.02	
												2	512 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	1218	100	5,400.00	6,577,200.00	25	40	2,630,880.00	3,946,320.00	8,829,688.69			8,829,688.69	0.30	
												3	512 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	90	100	5,400.00	486,000.00	25	40	194,400.00	291,600.00	652,440.05			652,440.05	0.30	
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	25	40	62,400.00	93,600.00	334,160.03			334,160.03	0.30	
												5	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	350	100	6,150.00	2,152,500.00	25	40	861,000.00	1,291,500.00	2,694,766.86			2,694,766.86	0.30	
												6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	20	100	2,600.00	52,000.00	25	40	20,800.00	31,200.00	111,386.68			111,386.68	0.30	
												7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	576	100	2,600.00	1,497,600.00	25	40	599,040.00	898,560.00	3,207,936.33			3,207,936.33	0.30	
4685	โฉนด	282	5627	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	80.2	180.2	27,000.00	4,865,400.00							-			-		4,865,400.00			4,865,400.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4686	โหนด	341	6560	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	8	1	18	3318.0	13,500.00	44,793,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	25	40	124,800.00	187,200.00	20,860,892.31			20,860,892.31	0.30
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	25	40	62,400.00	93,600.00	10,430,446.15			10,430,446.15	0.30
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	25	40	83,200.00	124,800.00	13,907,261.54			13,907,261.54	0.30
4687	โหนด	548	8964	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	3	92	392.0	10,000.00	3,920,000.00								-			-		3,920,000.00			3,920,000.00	0.30
4688	โหนด	485	9324	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	2	0	27	827.0	13,500.00	11,164,500.00								-			-		11,164,500.00			11,164,500.00	0.30
4689	โหนด	488	9325	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	1	2	9	609.0	13,500.00	8,221,500.00								-			-		8,221,500.00			8,221,500.00	0.30
4690	โหนด	5589	9327	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	1	2	70	670.0	13,500.00	9,045,000.00								-			-		9,045,000.00			9,045,000.00	0.30
4691	โหนด	5588	9328	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	1	2	5	605.0	13,500.00	8,167,500.00								-			-		8,167,500.00			8,167,500.00	0.30
4692	โหนด	486	9337	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	3	0	83	1283.0	13,500.00	17,320,500.00								-			-		17,320,500.00			17,320,500.00	0.30
4693	โหนด	840	12536	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	24	124.0	27,000.00	3,348,000.00								-			-		3,348,000.00			3,348,000.00	0.30
4694	โหนด	907	13258	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	93.5	93.5	27,000.00	2,524,500.00	1	526 ลานคอนกรีต											2,524,500.00			2,524,500.00	0.30
4695	โหนด	908	13259	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	97	97.0	27,000.00	2,619,000.00	1	526 ลานคอนกรีต											2,619,000.00			2,619,000.00	0.30
4696	โหนด	909	13260	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	97.8	97.8	27,000.00	2,640,600.00	1	526 ลานคอนกรีต											2,640,600.00			2,640,600.00	0.30
4697	โหนด	923	13354	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	70	170.0	27,000.00	4,590,000.00	1	526 ลานคอนกรีต											4,590,000.00			4,590,000.00	0.30
4698	โหนด	3836	30087	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	70	70.0	8,000.00	560,000.00								-			-		560,000.00			560,000.00	0.30
4699	โหนด	2316	26825	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	2	82.7	282.7	27,000.00	7,632,900.00								-			-		7,632,900.00			7,632,900.00	0.30
4700	โหนด	5397	44174	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	20.8	20.8	8,000.00	166,400.00								-			-		166,400.00			166,400.00	0.30
4701	โหนด	789	13332	ถ.เอกชัย	2	0	0	33	33.0	8,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	50	76	217,360.00	68,640.00	332,640.00		50,000,000.00		
4702	โหนด	469	8441	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	4	0	0	70	70.0	7,000.00	490,000.00								-			-		490,000.00			490,000.00	0.30
4703	โหนด	2268	17187	ถ.ทางเข้าเมือง	1	0	0	60.1	60.1	12,000.00	721,200.00		เกษตรกรรม						-			-		721,200.00		50,000,000.00		
4704	โหนด	2287	17260	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	50	85	-	-	797,220.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		398,610.00			
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		398,610.00			
4705	โหนด	4615	39104	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	45	45.0	4,000.00	180,000.00								-			-		180,000.00			180,000.00	0.30
4706	โหนด	4616	39105	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	45	45.0	4,000.00	180,000.00								-			-		180,000.00			180,000.00	0.30
4707	โหนด	502	9332	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	4	3	51	1951.0	13,500.00	26,338,500.00								-			-	-	26,338,500.00	-	50,000,000.00		
4708	โหนด	1626	19609	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	76	176.0	4,500.00	792,000.00								-			-		792,000.00			792,000.00	0.30
4709	โหนด	2677	22936	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	61	161.0	4,000.00	644,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	315,537.02			315,537.02	0.02
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	234	100	7,150.00	1,673,100.00	10	10	167,310.00	1,505,790.00	2,040,172.98			2,040,172.98	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4710	โฉนด	2678	22937	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	33	133.0	10,000.00	1,330,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	290	100	2,600.00	754,000.00	10	10	75,400.00	678,600.00	2,008,600.00			2,008,600.00	0.02	
4711	โฉนด	255	5589	ถ.ธรรมนิมิต	4	0	1	10	110.0	8,750.00	962,500.00								-			-		962,500.00			962,500.00	0.30	
4712	โฉนด	1688	17566	ถ.เอกชัย	4	0	1	9.8	109.8	11,000.00	1,207,800.00								-			-		1,207,800.00			1,207,800.00	0.30	
4713	โฉนด	296	5904	ถ.เอกชัย	3	0	0	26.1	26.1	40,000.00	1,044,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	2,041,920.00			2,041,920.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		680,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		680,640.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		680,640.00				
4714	โฉนด	955	14166	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	15.7	15.7	40,000.00	628,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	10	10		-	1,293,280.00			1,293,280.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		646,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		646,640.00				
4715	โฉนด	957	14168	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	18	18.0	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	10	10	-	-	2,013,280.00			2,013,280.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,006,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,006,640.00				
4716	โฉนด	2076	19344	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	46	46.0	40,000.00	1,840,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก					-	30	50	-	-	3,503,200.00					
													ชั้นที่ 1		3	144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		1,167,733.33		1,167,733.33	0.30	
													ชั้นที่ 2		3	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		1,167,733.33		1,167,733.33	0.30	
													ชั้นที่ 3		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		1,167,733.33	50,000,000.00			
4717	โฉนด	4565	38347	ถ.ไชยพร	4	0	1	63	163.0	8,750.00	1,426,250.00								-			-		1,426,250.00			1,426,250.00	0.30	
4718	โฉนด	2395	20862	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	4	3	46	1946.0	13,500.00	26,271,000.00								-			-			26,271,000.00	50,000,000.00			
4719	โฉนด	109	4905	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	82.4	82.4	4,500.00	370,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	27	44	-	-	783,264.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			151,008.00	192,192.00		391,632.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			151,008.00	192,192.00		391,632.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	27	44	100,672.00	128,128.00	128,128.00			128,128.00	0.02	
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,600.00	31,200.00	10	10	3,120.00	28,080.00	28,080.00		50,000,000.00			
4720	โฉนด	648	10588	ถ.เอกชัย	2	0	0	47	47.0	8,000.00	376,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	43	85	-	-	547,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		273,800.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		273,800.00				
4721	โฉนด	49	5898	ถ.ไชยพร	2	0	2	55	255.0	3,900.00	994,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	30	85	-	-	1,063,140.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		531,570.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		531,570.00			
4722	โฉนด	2291	20507	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	27	27.0	30,000.00	810,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216				-	50	76	-	-	1,209,168.00			1,209,168.00	0.02
													ชั้นที่ 1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			421,344.00	133,056.00		403,056.00			
													ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			421,344.00	133,056.00		403,056.00			
													ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			421,344.00	133,056.00		403,056.00			
4723	โฉนด	1378	17657	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	28.3	28.3	10,000.00	283,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	43	85	-	-	411,700.00			411,700.00	0.02
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		205,850.00			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		205,850.00			
4724	โฉนด	2591	21739	แม่กลอง	2	0	0	17	17.0	30,000.00	510,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	29	48	-	-	942,432.00			942,432.00	0.30
				ถ.สส-บางแพ									ชั้น1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			133,056.00	144,144.00		314,144.00			
													ชั้น2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			133,056.00	144,144.00		314,144.00			
													ชั้น3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			133,056.00	144,144.00		314,144.00			
4725	โฉนด	619	9197	ถ.เจริญชมปริตตา	2	0	0	47	47.0	8,000.00	376,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	50	85	-	-	581,920.00			581,920.00	0.02
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		290,960.00			
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		290,960.00			
4726	โฉนด	3065	25393	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00									-			-		225,000.00			225,000.00	0.30
4727	โฉนด	3067	25395	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	52	52.0	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192				-	5	5	-	-	1,538,160.00			1,538,160.00	0.02
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			34,320.00	652,080.00		769,080.00			
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			34,320.00	652,080.00		769,080.00			
4728	โฉนด	3507	27570	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160				-	10	10	-	-	1,208,800.00			1,208,800.00	0.02
													ชั้น1				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,400.00			
													ชั้น2				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,400.00			
4729	โฉนด	3508	27571	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.6	20.6	8,000.00	164,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160				-	10	10	-	-	1,208,800.00	50,000,000.00			
													ชั้น1				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,400.00			
													ชั้น2				80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,400.00			
4730	โฉนด	3699	28898	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.8	24.8	8,000.00	198,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168				-	10	10	-	-	1,294,600.00			1,294,600.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				84	50	7,250.00	609,000.00			60,900.00	548,100.00		647,300.00			
													ชั้น2				84	50	7,250.00	609,000.00			60,900.00	548,100.00		647,300.00			
4731	โฉนด	5599	45350	ถ.ไชยพร	4	0	0	86.7	86.7	9,000.00	780,300.00									-			-		780,300.00			780,300.00	0.30
4732	โฉนด	3662	30510	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	63	63.0	2,500.00	157,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	10	40	457,600.00	686,400.00	843,900.00		50,000,000.00			
4733	โฉนด	3253	26156	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	52	52.0	12,000.00	624,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	25	40	137,280.00	205,920.00	829,920.00			829,920.00	0.02	
4734	โฉนด	63	4414	ถ.ราษฎร์รักษา	1	0	2	97	297.0	2,200.00	653,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1	80	100	7,150.00	572,000.00	60	93	531,960.00	40,040.00	693,440.00		50,000,000.00			
4735	โฉนด	1719	21078	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	75	75.0	2,500.00	187,500.00								-			-		187,500.00			187,500.00	0.30	
4736	โฉนด	1720	21079	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	74	74.0	2,500.00	185,000.00								-			-		185,000.00			185,000.00	0.30	
4737	โฉนด	354	6725	ถ.ราษฎร์รักษา	5	0	0	68	68.0	15,000.00	1,020,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ครึ่งตึกไม้		96			-	30	85	-	-	620,880.00					
													ชั้น1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			314,160.00	55,440.00		310,440.00		310,440.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			314,160.00	55,440.00		310,440.00		310,440.00	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ครึ่งตึกไม้		96			-	30	85	-	-	620,880.00			-		
													ชั้น1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			314,160.00	55,440.00		310,440.00		310,440.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			314,160.00	55,440.00		310,440.00		310,440.00	0.02	
4738	โฉนด	1344	15540	ถ.เอกชัย	4	0	0	20	20.0	11,000.00	220,000.00								-			-		220,000.00			220,000.00	0.30	
4739	โฉนด	1202	16930	ถ.ปทุมมาลัย	1	1	0	92	492.0	1,200.00	590,400.00								-			-		590,400.00		50,000,000.00			
4740	โฉนด	327	6212	ถ.เอกชัย	5	0	0	34	34.0	30,000.00	1,020,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		953			-	27	44	-	-	7,704,153.28					
													ชั้น1 (โชว์รูม)		3	401		5450	2,185,450.00			961,598.00	1,223,852.00		2,568,051.09		2,568,051.09	0.30	
													ชั้น2		3	138		7,700.00	1,062,600.00			467,544.00	595,056.00		1,284,025.55		1,284,025.55	0.30	
															2	138		7,701.00	1,062,738.00			467,604.72	595,133.28			50,000,000.00			
													ชั้น3		2	276		7,700.00	2,125,200.00			935,088.00	1,190,112.00						
4741	โฉนด	1530	16332	ถ.เอกชัย	2	0	0	77	77.0	40,000.00	3,080,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 6212		2				-			-							
4742	โฉนด	1030	14558	ถ.เอกชัย	4	0	0	63	63.0	11,000.00	693,000.00								-			-		693,000.00			693,000.00	0.30	
4743	โฉนด	456	8428	ถ.ราษฎร์รักษา	3	0	0	73.9	73.9	7,000.00	517,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48			-	43	93	-	-	541,324.00			541,324.00	0.02	
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		270,662.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		270,662.00				
4744	โฉนด	1575	18933	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	200	100	7,150.00	1,430,000.00	30	50	715,000.00	715,000.00	1,785,000.00			1,785,000.00	0.02	
4745	โฉนด	1111	14469	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	28	128.0	5,000.00	640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	24	38	130,416.00	212,784.00	852,784.00			852,784.00	0.02	
4746	โฉนด	1112	14470	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	71	71.0	5,000.00	355,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	128	100	2,600.00	332,800.00	24	38	126,464.00	206,336.00	561,336.00			561,336.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4747	โฉนด	1113	14471	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	79	79.0	5,000.00	395,000.00		ถนน						-			-							
4748	โฉนด	1114	14472	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	0	100.0	10,000.00	1,000,000.00		ถนน						-			-							
4749	โฉนด	1114	14797	ถ.เอกชัย	2	0	0	64	64.0	11,000.00	704,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	11	12	-		1,912,064.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			82,368.00	604,032.00		956,032.00				
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			82,368.00	604,032.00		956,032.00				
4750	โฉนด	1115	14798	ถ.เอกชัย	2	0	0	14	14.0	11,000.00	154,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	11	12	7,488.00	54,912.00	208,912.00		50,000,000.00			
4751	โฉนด	1580	16650	ถ.เอกชัย	4	0	0	67	67.0	11,000.00	737,000.00							-			-	-	737,000.00	-	50,000,000.00				
4752	โฉนด	1581	16651	ถ.เอกชัย	4	0	0	66	66.0	11,000.00	726,000.00							-			-	-	726,000.00	-	50,000,000.00				
4753	โฉนด	1582	16652	ถ.เอกชัย	4	0	0	66	66.0	11,000.00	726,000.00							-			-	-	726,000.00	-	50,000,000.00				
4754	โฉนด	858	12987	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	2	1	84	48.0	700.00	33,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192			-	24	93	-	-	129,696.00			129,696.00	0.02	
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		64,848.00				
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		64,848.00				
									936.0		655,200.00											-		655,200.00		75,000,000.00			
4755	โฉนด	3129	25564	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว(พา	ตึก	3	84			-	26	42	-	-	554,220.00			554,220.00	0.02	
													ชั้น1			42	50	7,250.00	304,500.00			127,890.00	176,610.00		277,110.00				
													ชั้น2			42	50	7,250.00	304,500.00			127,890.00	176,610.00		277,110.00				
4756	โฉนด	242	5199	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	13.5	13.5	20,000.00	270,000.00							-			-								
4757	โฉนด	1120	14863	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	54.2	54.2	26,000.00	1,409,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216			-			-	-	2,953,600.00		50,000,000.00			
													ชั้น 1			108	50	7,150.00	772,200.00			-	772,200.00		1,476,800.00				
													ชั้น 2			108	50	7,150.00	772,200.00			-	772,200.00		1,476,800.00				
																		-			-								
4758	โฉนด	3999	31575	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	9	9.0	8,000.00	72,000.00							-			-			72,000.00			72,000.00	0.30	
4759	โฉนด	69	3776	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	60	60.0	3,000.00	180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	198,018.00		50,000,000.00			
4760	โฉนด	189	4664	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	3	92	392.0	550.00	215,600.00							-			-			215,600.00			215,600.00	0.30	
4761	โฉนด	1860	15345	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	33	85	-	-	822,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		411,480.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		411,480.00				
4762	โฉนด	3929	30682	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	2	0	200.0	27,000.00	5,400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	120	100	7,150.00	858,000.00	15	65	557,700.00	300,300.00	5,700,300.00			5,700,300.00	0.30	
4763	โฉนด	1042	14664	ถ.เอกชัย	4	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00							-			-			638,000.00			638,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4764	โฉนด	1759	21467	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	6	106.0	2,500.00	265,000.00								-			-		265,000.00			265,000.00	0.30	
4765	โฉนด	1622	14016	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	27	27.0	53,000.00	1,431,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	84			-	39	68	-	-	1,637,976.00					
													ชั้น1			28	33.34	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00			545,992.00		545,992.00	0.30
													ชั้น2			28	33.33	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00			545,992.00	50,000,000.00		
													ชั้น3			28	33.33	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00			545,992.00			
4766	โฉนด	1662	14056	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	3	80			-	38	66	-	-	437,200.00				437,200.00	0.02
													ชั้น1			40	50	7,250.00	290,000.00			191,400.00	98,600.00			218,600.00			
													ชั้น2			40	50	7,250.00	290,000.00			191,400.00	98,600.00			218,600.00			
4767	โฉนด	2247	17163	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	33.3	33.3	12,000.00	399,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	733,680.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			180,960.00	167,040.00			366,840.00			
													ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			180,960.00	167,040.00			366,840.00			
4768	โฉนด	3455	27085	ถ.เอกชัย	3	0	0	21	21.0	8,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	25	40	-	-	1,498,560.00				1,498,560.00	0.30
													ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00			499,520.00			
													ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00			499,520.00			
													ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00			499,520.00			
4769	โฉนด	3621	37792	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	25	40	-	-	1,490,560.00				1,490,560.00	0.30
													ชั้น1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00			496,853.33			
													ชั้น2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00			496,853.33			
													ชั้น3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00			496,853.33			
4770	โฉนด	2292	20508	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	1,084,224.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			361,408.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			361,408.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00			361,408.00			
4771	โฉนด	2497	21336	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.4	23.4	8,000.00	187,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ท	ตึก	2	108			-	29	48	-	-	594,360.00				594,360.00	0.02
													ชั้น1			54	50	7,250.00	391,500.00			187,920.00	203,580.00			297,180.00			
													ชั้น2			54	50	7,250.00	391,500.00			187,920.00	203,580.00			297,180.00			
4772	โฉนด	314	6338	ถ.ธรรมนิมิต	5	2	2	66	1000.0	17,000.00	17,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2,3	36	100	7,150.00	257,400.00	37	64	164,736.00	92,664.00	17,146,744.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	29	48	49,920.00	54,080.00				-		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	37	85			137,280.00			137,280.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00			
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	60	93	132,990.00	10,010.00	10,010.00				10,010.00	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	29	48	54,912.00	59,488.00	59,488.00				59,488.00	0.02
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	29	48	82,368.00	89,232.00	89,232.00				89,232.00	0.02
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	48	76	260,832.00	82,368.00	82,368.00				82,368.00	0.02
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	24	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00				12,012.00	0.02
					3				24.0		408,000.00	9	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	29	48	119,808.00	129,792.00	537,792.00				537,792.00	0.30
					3				24.0		408,000.00	10	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	29	48	119,808.00	129,792.00	537,792.00				537,792.00	0.30
					3				18.0		306,000.00	11	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	29	48	89,856.00	97,344.00	403,344.00				403,344.00	0.30
4773	โฉนด	3018	25385	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	40	40.0	5,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	81,166.86				81,166.86	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		-	30	50	-	-	571,857.14				571,857.14	0.02	
													ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		285,928.57			
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		285,928.57			
4774	โฉนด	3019	25386	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	40	40.0	5,000.00	200,000.00								-			-	200,000.00				200,000.00	0.30	
4775	โฉนด	13	4809	ถ.ไชยพร	4	0	3	20	320.0	7,500.00	2,400,000.00								-			-	2,400,000.00				2,400,000.00	0.30	
4776	โฉนด	715	10592	ถ.ไชยพร	5	0	2	82	282.0	9,000.00	2,538,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	32	54	370,656.00	315,744.00	2,853,744.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	90	100	2,600.00	234,000.00	32	54	126,360.00	107,640.00	107,640.00		50,000,000.00			
4777	โฉนด	3643	28694	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	40	40.0	10,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64		-	23	36	-	-	692,864.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				32	50	7,150.00	228,800.00			82,368.00	146,432.00		346,432.00			
													ชั้น2				32	50	7,150.00	228,800.00			82,368.00	146,432.00		346,432.00			
4778	โฉนด	2500	21339	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.4	23.4	8,000.00	187,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	29	48	329,472.00	356,928.00	544,128.00		50,000,000.00			
4779	โฉนด	4180	34004	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	31	31.0	5,000.00	155,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	20	68,640.00	274,560.00	429,560.00		50,000,000.00			
4780	โฉนด	3012	25262	ถ.เอกชัย	5	0	0	18	18.0	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		-	25	40	-	-	1,385,280.00						
													ชั้น1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		461,760.00		461,760.00	0.30
													ชั้น2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		461,760.00		461,760.00	0.02
													ชั้น3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		461,760.00		461,760.00	0.02
4781	โฉนด	964	14177	ถ.เอกชัย	2	0	1	99	199.0	7,000.00	1,393,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	3	3	6,864.00	221,936.00	940,903.74			940,903.74	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	7,150.00	214,500.00	2	2	4,290.00	210,210.00	884,242.26				884,242.26	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4782	โฉนด	782	13072	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	41	41.0	12,000.00	492,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	60	93	664,950.00	50,050.00	542,050.00		50,000,000.00		
4783	โฉนด	2870	24783	ถ.ไชยพร	2	0	0	29	29.0	4,500.00	130,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	22	85	-	-	302,100.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		151,050.00			
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		151,050.00			
4784	โฉนด	3246	26182	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	68	68.0	4,500.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	408,960.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		204,480.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		204,480.00			
4785	โฉนด	4097	32663	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	16	16.0	4,500.00	72,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32	100	7,700.00	246,400.00	19	28	68,992.00	177,408.00	249,408.00			249,408.00	0.02
4786	โฉนด	4179	34003	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	10	10.0	5,000.00	50,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	9	100	7,150.00	64,350.00	15	20	12,870.00	51,480.00	101,480.00			101,480.00	0.02
4787	โฉนด	642	10188	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	53	53.0	12,000.00	636,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	56	100	7,150.00	400,400.00	60	93	372,372.00	28,028.00	664,028.00		50,000,000.00		
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	60	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00			20,020.00	0.02
4788	โฉนด	691	12024	ถ.ไกรชนะ	2	0	0	34	34.0	12,000.00	408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	60	76	-	-	531,552.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			195,624.00	61,776.00		265,776.00			
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			195,624.00	61,776.00		265,776.00			
4789	โฉนด	3908	30796	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	38	38.0	8,000.00	304,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	21	32	109,824.00	233,376.00	537,376.00		50,000,000.00		
4790	โฉนด	3955	31462	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	44	144.0	5,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	18	65	-	-	1,040,320.00			1,040,320.00	0.02
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			297,440.00	160,160.00		520,160.00			
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			297,440.00	160,160.00		520,160.00			
4791	โฉนด	5371	12982	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	59	59.0	7,000.00	413,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,600.00	31,200.00	7	7	2,184.00	29,016.00	413,000.00			413,000.00	0.02
4792	โฉนด	893	12983	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	0	95	95.0	7,000.00	665,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2					30	50	-		1,008,200.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		504,100.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		504,100.00			
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	30	50	52,000.00	52,000.00	52,000.00		50,000,000.00		
4793	โฉนด	2538	18368	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	24	24.0	12,000.00	288,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	48	100	6,900.00	331,200.00	35	60	198,720.00	132,480.00	420,480.00			420,480.00	0.02
4794	โฉนด	2539	18369	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	23	23.0	12,000.00	276,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	48	100	7,700.00	369,600.00	35	60	221,760.00	147,840.00	423,840.00			423,840.00	0.02
4795	โฉนด	3997	31573	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108			-	24	38	-	-	910,764.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			54	50	7,150.00	386,100.00			146,718.00	239,382.00		455,382.00			
													ชั้น2			54	50	7,150.00	386,100.00			146,718.00	239,382.00		455,382.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4796	โหนด	687	10499	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	2	102.0	27,000.00	2,754,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	72	100	5,600.00	403,200.00	35	60	241,920.00	161,280.00	2,915,280.00			2,915,280.00	0.30
4797	โหนด	688	10500	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	2	102.0	27,000.00	2,754,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	72	100	5,600.00	403,200.00	35	60	241,920.00	161,280.00	2,915,280.00			2,915,280.00	0.30
4798	โหนด	200	4675	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	3	40	340.0	4,200.00	1,428,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	32	85	-	-	1,633,920.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		816,960.00			
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		816,960.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	32	85	-	-	205,920.00			205,920.00	0.02
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00			
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	72	100	2,600.00	187,200.00	32	93	174,096.00	13,104.00	13,104.00		50,000,000.00		
4799	โหนด	355	6726	ถ.ราชพฤดิรักษา	2	0	1	10	110.0	11,000.00	1,210,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-	60	93	-	-	1,270,060.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		635,030.00			
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		635,030.00			
4800	โหนด	555	8475	ถ.เอกชัย	2	0	1	8	108.0	6,000.00	648,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	46	85	-	-	785,280.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		392,640.00			
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		392,640.00			
4801	โหนด	1306	13286	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	40	85	-	-	785,220.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		392,610.00			
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		392,610.00			
4802	โหนด	2321	20745	ถ.เอกชัย	3	0	0	43	43.0	8,000.00	344,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	30	50	369,600.00	369,600.00	713,600.00			713,600.00	0.02
4803	โหนด	4377	36175	ถ.ราชภูร์ประสิทธิ์	2	0	1	18	118.0	8,750.00	1,032,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	44	85	-	-	1,161,200.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		580,600.00			
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		580,600.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	44	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00		50,000,000.00		
4804	โหนด	3730	29518	ถ.ราชพฤดิรักษา	3	0	0	14	14.0	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			-	22	34	-	-	655,872.00			655,872.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		327,936.00			
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			125,664.00	243,936.00		327,936.00			
4805	โหนด	3888	30566	ถ.ไชยพร	3	0	0	16.2	16.2	4,500.00	72,900.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	56	100	7,700.00	431,200.00	22	34	146,608.00	284,592.00	357,492.00			357,492.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4806	โฉนด	1793	17790	ถ.เอกชัย	2	0	0	64.4	64.4	11,000.00	708,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	240			-	20	75	-	-	1,137,400.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		568,700.00			
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		568,700.00			
4807	โฉนด	69	3806	ต.แม่กลอง	2	0	3	69	60	6,000.00	360,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7150	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	384,024.00	384,024.00	50,000,000.00		-
									309	6,000.00	1,854,000.00											-		1,854,000.00			1,854,000.00	0.02
											-	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7150.00	257,400.00	60	76	195,624.00	61,776.00	61,776.00	61,776.00	10,000,000.00		-
											-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7150.00	171,600.00	60	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00	10,000,000.00		-
											-	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	18,018.00	10,000,000.00		-
											-	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7150.00	171,600.00	60	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00	10,000,000.00		-
											-	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7150.00	171,600.00	60	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00	10,000,000.00		-
											-	6	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7150.00	514,800.00	60	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00	36036.00	50,000,000.00		-
											-	7	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	120	100	7150.00	858,000.00	60	85	729,300.00	128,700.00	128,700.00	128,700.00	50,000,000.00		-
											-		ชั้น 1			60	50					-				-		
											-		ชั้น 2			60	50					-				-		
4804	โฉนด	68	3809	102	3	0	0	18	18	3,000.00	54,000.00		ถนน		3							-		54,000.00	54,000.00		54,000.00	0.02
4809	โฉนด	2066	19265	ถ.เอกชัย	2	0	0	91	91.0	11,000.00	1,001,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	27	44	54,648.00	69,552.00	269,752.00			269,752.00	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	27	44	54,648.00	69,552.00	269,752.00			269,752.00	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	27	44	54,648.00	69,552.00	269,752.00			269,752.00	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	27	44	54,648.00	69,552.00	269,752.00			269,752.00	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	18	100	6,900.00	124,200.00	27	44	54,648.00	69,552.00	269,752.00			269,752.00	0.02
4810	โฉนด	3295	22375	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	27	27.0	8,000.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	70			-	31	52	-	-	456,240.00			456,240.00	0.02
													ชั้น1			35	50	7,150.00	250,250.00			130,130.00	120,120.00		228,120.00			
													ชั้น2			35	50	7,150.00	250,250.00			130,130.00	120,120.00		228,120.00			
4811	โฉนด	1904	18609	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	11.4	11.4	40,000.00	456,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	135			-	40	70	-	-	767,850.00				
													ชั้น1			45	33.34	7,700.00	346,500.00			242,550.00	103,950.00		255,950.00		255,950.00	0.30
													ชั้น2			45	33.33	7,700.00	346,500.00			242,550.00	103,950.00		255,950.00	50,000,000.00		
													ชั้น3			45	33.33	7,700.00	346,500.00			242,550.00	103,950.00		255,950.00			
4812	โฉนด	2065	19264	ถ.เอกชัย	2	0	0	95	95.0	11,000.00	1,045,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	31	52	356,928.00	329,472.00	1,374,472.00		50,000,000.00		
4813	โฉนด	4245	13575	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	37	37.0	20,000.00	740,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	16	55	-	-	1,512,200.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				120	50	7,150.00	858,000.00			471,900.00	386,100.00		756,100.00			
													ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			471,900.00	386,100.00		756,100.00			
4814	โฉนด	1839	22243	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	47	47.0	27,000.00	1,269,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	29	48	-	-	1,845,576.00			1,845,576.00	0.30	
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		615,192.00			
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		615,192.00			
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		615,192.00			
4815	โฉนด	2041	23718	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	3	99.8	399.8	550.00	219,890.00								-			-		219,890.00			219,890.00	0.30	
4816	โฉนด	686	10498	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	2	102.0	27,000.00	2,754,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	27	44	-	-	3,138,384.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			151,008.00	192,192.00		1,569,192.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			151,008.00	192,192.00		1,569,192.00			
4817	โฉนด	3367	22738	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.4	20.4	12,000.00	244,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	28	46	-	-	1,142,928.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			255,024.00	299,376.00		380,976.00			
													ชั้น2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			255,024.00	299,376.00		380,976.00			
													ชั้น3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			255,024.00	299,376.00		380,976.00			
4818	โฉนด	3853	30313	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	2	10	210.0	8,000.00	1,680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	300			-	20	75	-	-	2,216,250.00			2,216,250.00	0.02	
													ชั้น1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			804,375.00	268,125.00		1,108,125.00			
													ชั้น2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			804,375.00	268,125.00		1,108,125.00			
4819	โฉนด	568	9352	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	47	47.0	8,000.00	376,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	300			-	11	12	-	-	2,290,000.00			2,290,000.00	0.02	
													ชั้น1				150	50	7,250.00	1,087,500.00			130,500.00	957,000.00		1,145,000.00			
													ชั้น2				150	50	7,250.00	1,087,500.00			130,500.00	957,000.00		1,145,000.00			
4820	โฉนด	1403	15506	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	49	49.0	8,000.00	392,000.00								-			-		392,000.00			392,000.00	0.30	
4821	โฉนด	2908	25079	ถ.ไชยพร	2	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	15	20	-	-	598,560.00			598,560.00	0.02	
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			34,320.00	137,280.00		299,280.00			
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			34,320.00	137,280.00		299,280.00			
4822	โฉนด	4396	36532	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	54	54.0	12,000.00	648,000.00								-			-		648,000.00			648,000.00	0.30	
4823	โฉนด	998	14398	ถ.ไชยพร	1	0	0	60.7	60.7	4,500.00	273,150.00								-			-	-	273,150.00	-	75,000,000.00			
4824	โฉนด	5064	43207	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.8	24.8	11,000.00	272,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	190			-	7	7	-	-	1,536,205.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				95	50	7,150.00	679,250.00			47,547.50	631,702.50		768,102.50			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				95	50	7,150.00	679,250.00			47,547.50	631,702.50		768,102.50			
4825	โฉนด	16	4452	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	1	0	0	400.0	10,000.00	4,000,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	5,600.00	358,400.00	25	40	143,360.00	215,040.00	959,226.05			959,226.05	0.30	
													501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	280	100	3,450.00	966,000.00	25	40	627,200.00	940,800.00	3,835,413.95			3,835,413.95	0.30	
4826	โฉนด	20	4456	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	1	28	128.0	10,000.00	1,280,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	5,600.00	358,400.00	25	40	143,360.00	215,040.00	453,179.53			453,179.53	0.30	
					3								501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	280	100	5,600.00	1,568,000.00	25	40	627,200.00	940,800.00	1,982,660.47			1,982,660.47	0.30	
4827	โฉนด	3976	31244	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	1	3	54	754.0	13,000.00	9,802,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	320	100	5,600.00	1,792,000.00	25	40	716,800.00	1,075,200.00	5,799,055.42			5,799,055.42	0.30	
												2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	296	100	5,600.00	1,657,600.00	25	40	663,040.00	994,560.00	5,364,126.27			5,364,126.27	0.30	
												3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	48	100	5,600.00	268,800.00	25	40	107,520.00	161,280.00	869,858.31			869,858.31	0.30	
4828	โฉนด	3975	31243	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	3	0	64	1264.0	8,400.00	10,617,600.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	3	3	2,808.00	90,792.00	10,708,392.00			10,708,392.00	0.30	
4829	โฉนด	1147	14637	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	49	49.0	27,000.00	1,323,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216				-	20	30	-	-	2,487,240.00			2,487,240.00	0.02
													ชั้น1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		829,080.00			
													ชั้น2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		829,080.00			
													ชั้น3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		829,080.00			
4830	โฉนด	1127	12435	ถ.เจริญชมปริดา	5	0	1	0	100.0	25,000.00	2,500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			72			-	39	85	-	-	910,553.33				
													ชั้น1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		455,276.67		455,276.67	0.30	
													ชั้น2		2	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		455,276.67		455,276.67	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		36			-	39	85	-	-	455,276.67					
													ชั้น1		3	18	50	7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		227,638.33		227,638.33	0.30	
													ชั้น2		2	18	50	7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		227,638.33		227,638.33	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		36			-	37	85	-	-	455,276.67					
													ชั้น1		3	18	50	7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		227,638.33		227,638.33	0.30	
													ชั้น2		2	18	50	7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		227,638.33		227,638.33	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	36			-	12	38	-	-	576,254.67			576,254.67	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				18	50	7,150.00	128,700.00			48,906.00	79,794.00		288,127.33			
													ชั้น2				18	50	7,150.00	128,700.00			48,906.00	79,794.00		288,127.33			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	36				-	12	38	-	-	576,254.67			576,254.67	0.02
													ชั้น1				18	50	7,150.00	128,700.00			48,906.00	79,794.00		288,127.33			
													ชั้น2				18	50	7,150.00	128,700.00			48,906.00	79,794.00		288,127.33			
4831	โฉนด	742	12556	ถ.ไกรชนะ	5	0	0	14	14.0	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	60	76	-	-	759,584.00					
													ชั้น1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		253,194.67		253,194.67	0.30
													ชั้น2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		253,194.67	50,000,000.00		
													ชั้น3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		253,194.67	50,000,000.00		
4832	โฉนด	1565	16741	ถ.เอกชัย	2	0	0	28	28.0	11,000.00	308,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	15	20	51,480.00	205,920.00	513,920.00		50,000,000.00			
4833	โฉนด	366	8470	ถ.เอกชัย	4	0	0	5	5.0	3,000.00	15,000.00								-			-		15,000.00			15,000.00	0.30	
4834	โฉนด	1593	16752	ถ.เอกชัย	2	0	1	13	113.0	6,000.00	678,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	32	54	185,328.00	157,872.00	835,872.00		50,000,000.00			
4835	โฉนด	271	5504	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	2	47	247.0	7,500.00	1,852,500.00								-			-		1,852,500.00			1,852,500.00	0.30	
4836	โฉนด	402	7605	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	0	24	24.0	7,500.00	180,000.00								-			-		180,000.00			180,000.00	0.30	
4837	โฉนด	4685	39967	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	2	5	205.0	15,000.00	3,075,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	40	85	-	-	3,177,960.00			3,177,960.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		1,588,980.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		1,588,980.00			
4838	โฉนด	381	7517	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	1	9	109.0	10,000.00	1,090,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	37	64	-	-	1,337,104.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00		668,552.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			219,648.00	123,552.00		668,552.00			
4839	โฉนด	1429	15764	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	29	85	-	-	762,960.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		381,480.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		381,480.00			
4840	โฉนด	3408	26870	ถ.ไชยพร	2	0	0	16.1	16.1	4,500.00	72,450.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	24	38	88,160.00	143,840.00	216,290.00			216,290.00	0.02	
4841	โฉนด	3060	21154	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18.1	18.1	12,000.00	217,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	579,120.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		289,560.00			
													ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			167,040.00	180,960.00		289,560.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4842	โหนด	4047	32241	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	1	58	558.0	550.00	306,900.00								-			-		306,900.00				306,900.00	0.30	
4843	โหนด	1890	22546	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	79	79.0	6,500.00	513,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	28	100	6,900.00	193,200.00	25	40	77,280.00	115,920.00	218,620.00				218,620.00	0.02	
					2							2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	28	100	6,900.00	193,200.00	25	40	77,280.00	115,920.00	218,620.00				218,620.00	0.02	
					2							3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	28	100	6,900.00	193,200.00	25	40	77,280.00	115,920.00	218,620.00				218,620.00	0.02	
					2							4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	28	100	6,900.00	193,200.00	25	40	77,280.00	115,920.00	218,620.00				218,620.00	0.02	
					2							5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	28	100	6,900.00	193,200.00	25	40	77,280.00	115,920.00	218,620.00				218,620.00	0.02	
4844	โหนด	1898	22553	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	0	50	50.0	5,000.00	250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	25	40	-	-	2,047,000.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			429,000.00	643,500.00							
													ชั้น2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			429,000.00	643,500.00							
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	25	40	33,280.00	49,920.00	49,920.00						
4845	โหนด	1891	22547	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	51	51.0	5,000.00	255,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	32	100	2,600.00	83,200.00	20	93	77,376.00	5,824.00	5,824.00						
4846	โหนด	1892	22548	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	51	51.0	5,000.00	255,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโหนด 22553 และ 2254		3				-			-		255,000.00						
4847	โหนด	1893	22549	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	51	51.0	5,000.00	255,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	50	100	2,600.00	130,000.00	25	93	120,900.00	9,100.00	264,100.00				264,100.00	0.02	
4848	โหนด	1894	22550	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	48	48.0	5,000.00	240,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	5,600.00	1,680,000.00	25	40	672,000.00	1,008,000.00	1,374,000.00				1,374,000.00	0.30	
4849	โหนด	2890	24974	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	42	42.0	3,000.00	126,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโหนด 22550		2				-			-					126,000.00	0.02		
4850	โหนด	905	13353	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	54	54.0	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144			-	40	93	-	-	504,072.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		252,036.00					
													ชั้น2			72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		252,036.00					
4851	โหนด	1074	14819	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	48	48.0	7,500.00	360,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	33	56	34,944.00	27,456.00	387,456.00		50,000,000.00				
4852	โหนด	1075	14820	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	47	47.0	7,500.00	352,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	112			-	33	85	-	-	472,620.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			56	50	7,150.00	400,400.00			340,340.00	60,060.00		236,310.00					
													ชั้น2			56	50	7,150.00	400,400.00			340,340.00	60,060.00		236,310.00					
4853	โหนด	2192	16872	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	0	0	70.2	70.2	12,000.00	842,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	39	85	-	-	945,360.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		472,680.00					
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		472,680.00					
4854	โหนด	1018	14524	ถ.เอกชัย	2	0	0	69	69.0	11,000.00	759,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	38	85	-	-	1,016,400.00		50,000,000.00				
													ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		508,200.00					
													ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		508,200.00					
4855	โหนด	1370	17668	บางจะเกร็ง	2	0	1	19	119.0	2,500.00	297,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	25	93	159,588.00	12,012.00	309,512.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4856	โฉนด	247	5250	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	22	22.0	12,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	100				-	40	85	-	-	371,250.00				371,250.00	0.02
													ชั้น1				50	50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00		185,625.00				
													ชั้น2				50	50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00		185,625.00				
4857	โฉนด	4812	41312	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	2	29	229.0	13,500.00	3,091,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	60	76	521,664.00	164,736.00	3,256,236.00				3,256,236.00	0.02	
4858	โฉนด	4815	41315	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	2	2	202.0	13,500.00	2,727,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	625	100	7,150.00	4,468,750.00	60	76	3,396,250.00	1,072,500.00	3,799,500.00				3,799,500.00	0.02	
4859	โฉนด	1129	14619	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	55	55.0	8,000.00	440,000.00								-			-		440,000.00				440,000.00	0.30	
4860	โฉนด	1430	15765	ถ.เพชรสมุทร	4	0	1	25	125.0	11,000.00	1,375,000.00								-			-		1,375,000.00				1,375,000.00	0.30	
4861	โฉนด	4399	36535	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	76	76.0	12,000.00	912,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	50	85	-	-	1,040,700.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		520,350.00				
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		520,350.00				
4862	โฉนด	444	8416	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	63.7	63.7	70,000.00	4,459,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72				-	60	93	-	-	4,495,036.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		2,247,518.00				
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		2,247,518.00				
4863	โฉนด	446	8418	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	64.5	64.5	7,000.00	451,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	35	93	-	-	499,548.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		249,774.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		249,774.00				
4864	โฉนด	975	13971	ถ.เอกชัย	2	0	0	56	56.0	11,000.00	616,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240				-	31	52	-	-	1,439,680.00				1,439,680.00	0.02
													ชั้น1				120	50	7,150.00	858,000.00			446,160.00	411,840.00		719,840.00				
													ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			446,160.00	411,840.00		719,840.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก			30	100	2,600.00	78,000.00	31	52	40,560.00	37,440.00	37,440.00				37,440.00	0.02
4865	โฉนด	1052	14674	ถ.เอกชัย	2	0	1	11	111.0	11,000.00	1,221,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108				-	25	40	-	-	1,684,320.00				1,684,320.00	0.02
													ชั้น1				54	50	7,150.00	386,100.00			154,440.00	231,660.00		842,160.00				
													ชั้น2				54	50	7,150.00	386,100.00			154,440.00	231,660.00		842,160.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	154				-	30	50	-	-	1,771,550.00				1,771,550.00	0.02
													ชั้น1				77	50	7,150.00	550,550.00			275,275.00	275,275.00		885,775.00				
													ชั้น2				77	50	7,150.00	550,550.00			275,275.00	275,275.00		885,775.00				
4866	โฉนด	1881	15363	ถ.เอกชัย	4	0	0	7	7.0	6,000.00	42,000.00								-			-								
4867	โฉนด	2693	19182	ถ.ราชภัฏประสิทธิ์	4	0	0	55	55.0	10,000.00	550,000.00								-			-		550,000.00				550,000.00	0.30	
4868	โฉนด	1563	16739	ถ.เอกชัย	4	0	0	66	66.0	11,000.00	726,000.00								-			-		726,000.00				726,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4869	โฉนด	2980	20484	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	14	14.0	20,000.00	280,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	30	50	-	-	508,800.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			32	50	7,150.00	228,800.00			114,400.00	114,400.00		254,400.00				
													ชั้น2			32	50	7,150.00	228,800.00			114,400.00	114,400.00		254,400.00				
4870	โฉนด	2346	20581	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18	18.0	30,000.00	540,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	1,072,224.00			1,072,224.00	0.02	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		357,408.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		357,408.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		357,408.00				
4871	โฉนด	2347	20582	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	18	18.0	30,000.00	540,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	1,072,224.00			1,072,224.00	0.02	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		357,408.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		357,408.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		357,408.00				
4872	โฉนด	4831	41302	ถ.เอกชัย	3	0	0	28	28.0	40,000.00	1,120,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	8	8	-	-	2,140,096.00			2,140,096.00	0.30	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		713,365.33				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		713,365.33				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		713,365.33				
4873	โฉนด	2035	23387	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46	-	-	525,168.00			525,168.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00				
4874	โฉนด	2036	23388	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46	-	-	525,168.00			525,168.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00				
4875	โฉนด	2038	23390	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46	-	-	525,168.00			525,168.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00				
4876	โฉนด	2043	23537	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	25	25.0	7,000.00	175,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46	-	-	574,168.00			574,168.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		287,084.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		287,084.00				
4877	โฉนด	1919	22706	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	28	28.0	7,000.00	196,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46	-	-	595,168.00			595,168.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		297,584.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				48	50	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		297,584.00				
4878	โฉนด	388	6866	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	0	24	424.0	10,000.00	4,240,000.00									-			-		4,240,000.00			4,240,000.00	0.30	
4879	โฉนด	1408	17985	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	1	2	63	663.0	550.00	364,650.00									-			-		364,650.00			364,650.00	0.30	
4880	โฉนด	3664	28925	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	0	200.0	550.00	110,000.00									-			-		110,000.00			110,000.00	0.30	
4881	โฉนด	4108	33212	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	90	90.0	550.00	49,500.00									-			-		49,500.00			49,500.00	0.30	
4882	โฉนด	886	12976	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	53	53.0	7,000.00	371,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	18	86	393,536.00	64,064.00	435,064.00			435,064.00	0.02		
4883	โฉนด	4214	34723	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	33	33.0	10,000.00	330,000.00									-			-		330,000.00			330,000.00	0.30	
4884	โฉนด	3403	27163	ถ.เอกชัย	2	0	0	18.8	18.8	11,000.00	206,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	24	38	132,240.00	215,760.00	422,560.00		50,000,000.00				
4885	โฉนด	813	10352	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	50	50.0	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	39	68	-	-	619,648.00			619,648.00	0.02	
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			233,376.00	109,824.00		309,824.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			233,376.00	109,824.00		309,824.00				
4886	โฉนด	399	7500	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	35.5	35.5	550.00	19,525.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	60	93	638,352.00	48,048.00	67,573.00		50,000,000.00				
4887	โฉนด	736	11698	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	61	61.0	5,000.00	305,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128				-	60	93	-	-	369,064.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		184,532.00				
													ชั้น2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		184,532.00				
4888	โฉนด	1930	16266	ถ.ราชญาดิรักษา	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	40	70	43,680.00	18,720.00	726,720.00		50,000,000.00				
4889	โฉนด	142	13680	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	74	274.0	7,500.00	2,055,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	512				-	10	10	-	-	4,565,444.64			4,565,444.64	0.02	
													ชั้น1				256	50	7,150.00	1,830,400.00			183,040.00	1,647,360.00		2,282,722.32			-	
													ชั้น2				256	50	7,150.00	1,830,400.00			183,040.00	1,647,360.00		2,282,722.32			-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	428,010.43				428,010.43	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,284,031.30				1,284,031.30	0.02
													ชั้น1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		642,015.65			-	
													ชั้น2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		642,015.65			-	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	10	10	71,500.00	643,500.00	891,688.41				891,688.41	0.02	
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	115,725.22				115,725.22	0.02	
4890	โฉนด	143	13681	ถ.แหลมใหญ่	3	1	0	75	475.0	7,500.00	3,562,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	3,768,420.00				3,768,420.00	0.30	
4891	โฉนด	3001	25290	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	20.4	20.4	8,000.00	163,200.00									-			-		163,200.00			163,200.00	0.30	
4892	โฉนด	5641	45646	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00									-			-		160,000.00			160,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4893	โฉนด	2495	18337	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	57	57.0	10,000.00	570,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	899,472.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		449,736.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			178,464.00	164,736.00		449,736.00				
4894	โฉนด	2339	20574	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	17.1	17.1	30,000.00	513,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	31	52	-	-	1,045,224.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		348,408.00		348,408.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		348,408.00		348,408.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		348,408.00		348,408.00	0.02	
4895	โฉนด	2997	25149	ถ.ไชยพร	2	0	0	23	23.0	8,000.00	184,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	258,880.00		50,000,000.00			
4896	โฉนด	4675	39775	ถ.ไชยพร	5	0	0	19	19.0	8,000.00	152,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	10	10	-	-	2,299,840.00					
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		766,613.33		766,613.33	0.30	
													ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		766,613.33	50,000,000.00			
													ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		766,613.33				
4897	โฉนด	4676	39776	ถ.ไชยพร	2	0	0	19	19.0	8,000.00	152,000.00				2				-			-					152,000.00	0.02	
4898	โฉนด	1928	16264	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00								-			-		708,000.00			708,000.00	0.30	
4899	โฉนด	1476	16689	ถ.เอกชัย	2	0	0	57	57.0	6,000.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	30	85	-	-	393,480.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		196,740.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		196,740.00				
4900	โฉนด	1154	14644	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	72.8	172.8	27,000.00	4,665,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	31	52	-	-	4,830,336.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			89,232.00	82,368.00		2,415,168.00				
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			89,232.00	82,368.00		2,415,168.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	50	100	2,600.00	130,000.00	31	52	67,600.00	62,400.00	62,400.00	62,400.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	31	52	223,080.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	0.02	
4901	โฉนด	4037	32180	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	29.2	29.2	27,000.00	788,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	18	26	-	-	1,608,912.00				1,608,912.00	0.02
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			96,096.00	273,504.00		536,304.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			96,096.00	273,504.00		536,304.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			96,096.00	273,504.00		536,304.00				
4902	โฉนด	1304	15002	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180			-	38	66	-	-	1,075,580.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			90	50	7,150.00	643,500.00			424,710.00	218,790.00		537,790.00				
													ชั้น2			90	50	7,150.00	643,500.00			424,710.00	218,790.00		537,790.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4903	โฉนด	2042	23536	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	38	38.0	3,500.00	133,000.00								-			-		133,000.00			133,000.00	0.30	
4904	โฉนด	4983	42699	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	91	91.0	10,000.00	910,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	320			-	46	85	-	-	1,253,200.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			972,400.00	171,600.00		626,600.00				
													ชั้น2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			972,400.00	171,600.00		626,600.00				
4905	โฉนด	633	9718	ถ.เอกชัย	2	0	0	65	65.0	8,000.00	520,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	43	85	-	-	691,600.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		345,800.00				
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		345,800.00				
4906	โฉนด	458	8430	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	75.4	75.4	7,000.00	527,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	33	56	-	-	829,816.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		414,908.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		414,908.00				
4907	โฉนด	807	12114	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	0	62	62.0	27,000.00	1,674,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	27	44	-	-	2,294,928.00					
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		764,976.00			764,976.00	0.30
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		764,976.00	10,000,000.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		764,976.00	10,000,000.00			
4908	โฉนด	1190	12924	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00								-			-		708,000.00			708,000.00	0.30	
4909	โฉนด	1153	14643	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	59.9	159.9	8,000.00	1,279,200.00								-			-		1,279,200.00			1,279,200.00	0.30	
4910	โฉนด	2180	16833	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	35.8	35.8	12,000.00	429,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	32	54	-	-	769,632.00			769,632.00	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		384,816.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		384,816.00				
4911	โฉนด	4626	39286	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	9,000.00	180,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	148			-	11	12	-	-	1,124,240.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			74	50	7,250.00	536,500.00			64,380.00	472,120.00		562,120.00				
													ชั้น2			74	50	7,250.00	536,500.00			64,380.00	472,120.00		562,120.00				
4912	โฉนด	420	7623	ถ.ราชญาติรักษา	1	0	0	45	45.0	10,000.00	450,000.00								-			-	-	450,000.00	-	50,000,000.00			
4913	โฉนด	423	7626	ถ.ราชญาติรักษา	1	0	0	56	56.0	10,000.00	560,000.00								-			-	-	560,000.00	-	50,000,000.00			
4914	โฉนด	424	7627	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	46	46.0	10,000.00	460,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	562,960.00			562,960.00	0.02	
4915	โฉนด	598	9176	ถ.เอกชัย	5	0	0	94	94.0	8,000.00	752,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		384			-	40	70	-	-	2,039,680.00					
													ชั้น1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		1,019,840.00			1,019,840.00	0.30
													ชั้น2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		1,019,840.00	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4916	โหนด	599	9177	ถ.เอกชัย	3	0	0	58	58.0	8,000.00	464,000.00				3				-			-					464,000.00	0.30	
4917	โหนด	600	9178	ถ.เอกชัย	3	0	0	61	61.0	8,000.00	488,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	52	100	2,600.00	135,200.00	40	70	94,640.00	40,560.00	528,560.00				528,560.00	0.30
4918	โหนด	936	13533	ถ.ไกรชนะ	5	0	0	15	15.0	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108			-	41	72	-	-	832,848.00					
													ชั้น1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00			277,616.00	0.30
													ชั้น2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	50,000,000.00			
													ชั้น3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		277,616.00	50,000,000.00			
4919	โหนด	3971	31146	ถ.ไชยพร	2	0	0	30	30.0	4,500.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	21	32	82,368.00	175,032.00	310,032.00		50,000,000.00			
4920	โหนด	940	14340	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00								-			-		243,000.00				243,000.00	0.30
4921	โหนด	1437	15786	ถ.เอกชัย	5	1	1	66	444.5	35,000.00	15,557,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180			-	22	34			16,406,920.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			90	50	7,150.00	643,500.00			218,790.00	424,710.00		8,203,460.00				
													ชั้น2			90	50	7,150.00	643,500.00			218,790.00	424,710.00		8,203,460.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	60	76	71,136.00	22,464.00	22,464.00					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128			-	60	93		-	64,064.00				64,064.00	0.02
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00				
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00				
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	8	8		-	1,020,096.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		340,032.00			340,032.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		340,032.00	10,000,000.00			
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		340,032.00				
									121.5		4,252,500.00	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	486	100	2,600.00	1,263,600.00	22	34	429,624.00	833,976.00	5,086,476.00				5,086,476.00	0.30
4922	โหนด	5787	16501	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	97	97.0	5,000.00	485,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	96	100	7,150.00	686,400.00	28	93	638,352.00	48,048.00	533,048.00		50,000,000.00			
4923	โหนด	1604	19524	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	44	144.0	5,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	31	93	478,764.00	36,036.00	756,036.00				1,476,036.00	0.02
4924	โหนด	1605	19525	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	72.4	72.4	5,000.00	362,000.00								-			-		362,000.00				362,000.00	0.30
4925	โหนด	3092	25479	ถ.ไชยพร	4	0	0	72	72.0	8,000.00	576,000.00								-			-		576,000.00				576,000.00	0.30
4926	โหนด	4671	39771	ถ.ไชยพร	2	0	0	27	27.0	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,213,920.00					
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00			404,640.00	0.30
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00			404,640.00	0.02
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00			404,640.00	0.02
4927	โหนด	4672	39772	ถ.ไชยพร	2	0	0	24	24.0	8,000.00	192,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,189,920.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		396,640.00		396,640.00	0.30
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		396,640.00	50,000,000.00		
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		396,640.00			
4928	โฉนด	1819	17904	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	26	42	-	-	936,584.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			108,108.00	149,292.00		468,292.00			
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			108,108.00	149,292.00		468,292.00			
4929	โฉนด	1553	19137	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	52	152.0	10,000.00	1,520,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	44	85	-	-	1,605,800.00					
													ชั้น1				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		802,900.00		802,900.00	0.30
													ชั้น2				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		802,900.00	50,000,000.00		
4930	โฉนด	2892	24851	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	32	32.0	10,000.00	320,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	26	42	219,240.00	302,760.00	622,760.00		10,000,000.00			
4931	โฉนด	2936	25058	ถ.ไชยพร	2	0	0	17	17.0	4,500.00	76,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	26	42	97,440.00	134,560.00	211,060.00		50,000,000.00			
4932	โฉนด	59	4410	ถ.ราษฎร์รักษา	1	4	2	20	1820.0	2,200.00	4,004,000.00							-			-	-	4,004,000.00	-	50,000,000.00				
4933	โฉนด	4196	34386	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	25	25.0	5,000.00	125,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	28	85	-	-	210,800.00		10,000,000.00			
													ชั้น1				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		105,400.00			
													ชั้น2				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		105,400.00			
4934	โฉนด	4197	34389	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	0	0	0	49	49.0	5,000.00	245,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	0	50	100	2,600.00	130,000.00	20	30	39,000.00	91,000.00	336,000.00			336,000.00	0.02	
4935	โฉนด	971	13967	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288			-	31	52	-	-	1,626,416.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				144	50	7,150.00	1,029,600.00			535,392.00	494,208.00		813,208.00			
													ชั้น2				144	50	7,150.00	1,029,600.00			535,392.00	494,208.00		813,208.00			
4936	โฉนด	1671	14065	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56			-	39	68	-	-	377,984.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				28	50	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00		188,992.00			
													ชั้น2				28	50	7,700.00	215,600.00			146,608.00	68,992.00		188,992.00			
4937	โฉนด	1027	14555	ถ.เอกชัย	2	0	0	61	61.0	11,000.00	671,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	23	36	-	-	1,549,592.00			1,549,592.00	0.02	
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			247,104.00	439,296.00		774,796.00			
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			247,104.00	439,296.00		774,796.00			
4938	โฉนด	1436	15771	ถ.เอกชัย	2	0	0	65	65.0	11,000.00	715,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	20	30	171,600.00	400,400.00	1,115,400.00		50,000,000.00			
4939	โฉนด	2225	20080	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	20	20.0	30,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	1,132,224.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		377,408.00				
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		377,408.00				
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		377,408.00				
4940	โฉนด	2284	20500	แม่กลอง	2	0	0	4	4.0		-		ปลูกค่อมแปลงโฉนด 20080			2				-			-							
4941	โฉนด	4286	35325	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	16	22	113,256.00	401,544.00	671,544.00		50,000,000.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	16	22	27,456.00	97,344.00	97,344.00		50,000,000.00				
4942	โฉนด	1197	12931	ถ.ทางเข้าเมือง	1	0	0	60	60.0	12,000.00	720,000.00								-			-	-	720,000.00	-	50,000,000.00				
4943	โฉนด	55	4406	ถ.ทางเข้าเมือง	1	7	0	56	2856.0	2,200.00	-								-			-	-	-	-	50,000,000.00				
4944	โฉนด	5703	4704	ถ.ธนบุรี - ปากท่อ	1	2	1	34	934.0	7,500.00	7,005,000.00								-			-	-	7,005,000.00	-	50,000,000.00	ประเมินทุนทรัพย์			
4945	โฉนด	5380	4705	ถ.ธนบุรี - ปากท่อ	2	1	3	76	776.0	2,400.00	1,862,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	2	6	42,900.00	672,100.00	2,534,500.00		50,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	8	30	154,440.00	360,360.00	360,360.00			360,360.00	0.02		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	63	76	65,208.00	20,592.00	20,592.00		10,000,000.00				
4946	โฉนด	5729	9039	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	2	2	20	1020.0	7,500.00	7,650,000.00								-			-	-	7,650,000.00	-	50,000,000.00				
4947	โฉนด	5381	44084	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1	2	0	32	832.0	10,000.00	8,320,000.00								-			-	-	8,320,000.00	-	50,000,000.00				
4948	โฉนด	1959	23045	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	24	24.0	27,000.00	648,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	60	76	-	-	914,112.00						
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		304,704.00		304,704.00	0.30	
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		304,704.00	50,000,000.00			
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		304,704.00	50,000,000.00			
4949	โฉนด	492	7134	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	54	54.0	15,000.00	810,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	13	16	73,216.00	384,384.00	1,194,384.00		50,000,000.00				
4950	โฉนด	1086	14831	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	55	55.0	7,500.00	412,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	37	64	-	-	824,340.00		50,000,000.00				
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			366,080.00	205,920.00		412,170.00				
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			366,080.00	205,920.00		412,170.00				
4951	โฉนด	878	12968	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	54	54.0	7,000.00	378,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	38	85	-	-	480,960.00			480,960.00	0.02		
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		240,480.00				
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		240,480.00				
4952	โฉนด	2694	22978	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	11,000.00	231,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	256			-	28	46	-	-	1,233,240.00			1,233,240.00	0.02		
													ชั้น1				128	50	7,250.00	928,000.00			426,880.00	501,120.00		616,620.00				
													ชั้น2				128	50	7,250.00	928,000.00			426,880.00	501,120.00		616,620.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4953	โฉนด	304	304	ถ.สส-บางแพ	2	0	3	43	343.0	10,000.00	3,430,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	60	93	-	-	962,714.67			3,430,000.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		481,357.33			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		481,357.33			
												1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	216	100	2,600.00	561,600.00	50	93	522,288.00	39,312.00	2,097,312.00			2,097,312.00	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	30	50	62,400.00	62,400.00	519,733.33			519,733.33	0.02
4954	โฉนด	346	4793	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	87	87.0	3,000.00	261,000.00				3				-			-					261,000.00	0.30
4955	โฉนด	305	305	ถ.สส-บางแพ	2	0	3	36	336.0	10,000.00	3,360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	60	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00			36,036.00	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	60	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00			16,016.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	76	100	7,150.00	543,400.00	80	93	505,362.00	38,038.00	3,398,038.00	50,000,000.00			
4956	โฉนด	370	5249	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	21	21.0	10,000.00	210,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	60	76	126,464.00	39,936.00	249,936.00			249,936.00	0.02
4957	โฉนด	2661	22620	ถ.เอกชัย	2	0	0	64.1	64.1	6,000.00	384,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	15	20	102,960.00	411,840.00	796,440.00		50,000,000.00		
4958	โฉนด	1349	15545	ถ.เอกชัย	2	0	1	19	119.0	11,000.00	1,309,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	288			-	50	85	-	-	1,617,880.00		10,000,000.00		
													ชั้น1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		808,940.00			
													ชั้น2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		808,940.00			
4959	โฉนด	3670	28764	ถ.ไชยพร	4	0	0	69	69.0	4,500.00	310,500.00								-			-		310,500.00			310,500.00	0.30
4960	โฉนด	2337	20572	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	17.2	17.2	30,000.00	516,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	31	52	-	-	1,048,224.00		50,000,000.00		
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		349,408.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		349,408.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		349,408.00			
4961	โฉนด	839	18199	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	55	55.0	10,000.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	19	28	-	-	1,044,208.00			1,044,208.00	0.02
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			96,096.00	247,104.00		522,104.00			
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			96,096.00	247,104.00		522,104.00			
4962	โฉนด	354	7366	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	85	85.0	15,000.00	1,275,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	60	85	-	-	1,480,920.00		50,000,000.00	-	-
													ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		740,460.00			
													ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		740,460.00			
4963	โฉนด	2668	19320	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	31	85	-	-	211,480.00	-	-	211,480.00	0.02
													ชั้น1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
													ชั้น2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
4964	โฉนด	2669	19321	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	60	85	-	-	211,480.00	-	-	211,480.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		105,740.00			
4965	โฉนด	2909	25080	ถ.ไชยพร	2	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	16	22	-		859,392.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				48	50	7,150.00	343,200.00			75,504.00	267,696.00		133,848.00			
													ชั้น2				48	50	7,150.00	343,200.00			75,504.00	267,696.00		133,848.00			
4966	โฉนด	349	6654	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	3	0	2	22	222.0	10,000.00	2,220,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	5	5	9,360.00	177,840.00	1,388,749.09			1,388,749.09	0.30	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	5	5	7,800.00	148,200.00	1,157,290.91			1,157,290.91	0.30	
4967	โฉนด	4057	32502	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	90.4	90.4	8,000.00	723,200.00								-			-		723,200.00			723,200.00	0.30	
4968	โฉนด	1914	22701	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	18	18.0	7,000.00	126,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	28	46	-	-	525,168.00			525,168.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			170,016.00	199,584.00		262,584.00			
4969	โฉนด	1142	15242	ถ.เอกชัย	4	0	0	95	95.0	11,000.00	1,045,000.00								-			-		1,045,000.00			1,045,000.00	0.30	
4970	โฉนด	2759	19496	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	1	42	142.0	8,000.00	1,136,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240			-	10	10	-	-	2,680,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,340,200.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,340,200.00			
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	6	6	6,864.00	107,536.00				107,536.00	0.02	
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30	-	-	640,640.00			640,640.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		320,320.00			
4971	โฉนด	1058	14680	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10	-	-	2,204,400.00					
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,102,200.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,102,200.00			
4972	โฉนด	65	3772	ถ.สส-บางแพ	2	1	0	97	497.0	2,250.00	1,118,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	233,695.88			233,695.88	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	449,911.88			449,911.88	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	449,911.88			449,911.88	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	20	93	-		233,695.88			233,695.88	0.02	
													ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		116,847.94		-	
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		116,847.94		-	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	20	93	212,784.00	16,016.00	155,797.25			155,797.25	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	20	93	212,784.00	16,016.00	155,797.25			155,797.25	0.02
4973	โฉนด	51	3758	ถ.สส-บางแพ	1	19	0	82	7682.0	2,200.00	16,900,400.00								-			-	-	16,900,400.00	-	50,000,000.00		
4974	โฉนด	2243	22350	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	33	33.0	7,500.00	247,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	64			-	10	30	-	-	402,820.00			402,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		201,410.00			
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		201,410.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30	-	-	402,820.00			402,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		201,410.00			
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		201,410.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		64			-	10	30	-	-	402,820.00			402,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1		2	32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		201,410.00			
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		201,410.00			
4975	โฉนด	2610	22093	ถ.สส-บางแพ	1	0	1	3.7	103.7	6,000.00	622,200.00								-			-	-	622,200.00	-	50,000,000.00		
4976	โฉนด	163	4638	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	80	80.0	2,500.00	200,000.00								-			-		200,000.00			200,000.00	0.30
4977	โฉนด	1615	21088	ถ.ไชยพร	2	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	76	391,248.00	123,552.00	366,552.00		50,000,000.00		
4978	โฉนด	2879	24719	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	76	76.0	5,000.00	380,000.00											-		380,000.00			380,000.00	0.30
4979	โฉนด	3153	25738	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	22	122.0	2,500.00	305,000.00		ถนน										-					
4980	โฉนด	3154	25739	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	77	77.0	5,000.00	385,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	120	100	5,600.00	672,000.00	10	10	67,200.00	604,800.00	989,800.00			989,800.00	0.30
4981	โฉนด	2878	24718	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	77	77.0	5,000.00	385,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	590,920.00		50,000,000.00		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,600.00	78,000.00	10	10	7,800.00	70,200.00	70,200.00				
4982	โฉนด	2881	24721	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	83	83.0	5,000.00	415,000.00											-		415,000.00			415,000.00	0.30
4983	โฉนด	3152	25737	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	83	83.0	5,000.00	415,000.00											-		415,000.00			415,000.00	0.30
4984	โฉนด	5294	43653	ถ.ไชยพร	2	0	0	49	49.0	4,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	735,300.00		50,000,000.00		
4985	โฉนด	967	13657	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	98	298.0	10,000.00	2,980,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	115			-	26	42	-	-	3,456,905.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			57.5	50	7,150.00	411,125.00			172,672.50	238,452.50		1,728,452.50			
													ชั้นที่ 2			57.5	50	7,150.00	411,125.00			172,672.50	238,452.50		1,728,452.50			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	49.5	100	2,600.00	128,700.00	3	3	3,861.00	124,839.00	124,839.00		50,000,000.00		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	27	100	2,600.00	70,200.00	3	3	2,106.00	68,094.00	68,094.00			68,094.00	0.02
4986	โฉนด	1174	14857	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	77	77.0	5,000.00	385,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	123.2			-	7	7	-		1,204,085.41			1,204,085.41	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				41.06	33.34	7,150.00	293,579.00			20,550.53	273,028.47		401,361.80				
													ชั้นที่ 2				41.06	33.33	7,150.00	293,579.00			20,550.53	273,028.47		401,361.80				
													ชั้นที่ 3				41.06	33.33	7,150.00	293,579.00			20,550.53	273,028.47		401,361.80				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	13.5	100	2,600.00	35,100.00	3	3	1,053.00	34,047.00	34,047.00				34,047.00	0.02	
4987	โฉนด	2458	21191	ถ.เอกชัย	2	0	1	19.8	119.8	6,000.00	718,800.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	616,712.73				616,712.73	0.02	
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	20,800.00	187,200.00	513,927.27				513,927.27	0.02	
4988	โฉนด	330	23808	ถ.ไชยพร	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	27	44	-		860,928.00						
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		286,976.00		286,976.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		286,976.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		286,976.00				
4989	โฉนด	3523	27925	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	17.5	17.5	10,000.00	175,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	64			-	25	40	-	-	470,680.00						
													ชั้นที่ 1				32	50	7,700.00	246,400.00			98,560.00	147,840.00		235,340.00		235,340.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				32	50	7,700.00	246,400.00			98,560.00	147,840.00		235,340.00		235,340.00	0.02	
4990	โฉนด	4093	32669	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	22	22.0	4,500.00	99,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	253,560.00				253,560.00	0.02	
4991	โฉนด	4094	32670	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	13	13.0	4,500.00	58,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	213,060.00				213,060.00	0.02	
4992	โฉนด	4095	32671	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	13	13.0	4,500.00	58,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	213,060.00				213,060.00	0.02	
4993	โฉนด	4096	32672	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	13	13.0	4,500.00	58,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	213,060.00				213,060.00	0.02	
4994	โฉนด	4089	32593	ถ.ปทุมมลัย	2	0	0	13	13.0	4,500.00	58,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	20	30	66,240.00	154,560.00	213,060.00				213,060.00	0.02	
4995	โฉนด	4079	32689	ถ.ปทุมมาลัย	4	1	0	0	400.0	7,500.00	3,000,000.00								-			-					3,000,000.00	0.30		
4996	โฉนด	830	12892	ถ.ไชยพร	2	0	0	47	47.0	4,500.00	211,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	20	75	-		297,300.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			128,700.00	42,900.00		148,650.00				
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			128,700.00	42,900.00		148,650.00				
4997	โฉนด	2276	17153	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	23.4	23.4	12,000.00	280,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	29	48	-	-	665,184.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่1				48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		332,592.00				
													ชั้นที่2				48	50	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		332,592.00				
4998	โฉนด	128	4709	ถ.ทางเข้าเมือง	4	5	0	21.5	1421.5	9,000.00	12,793,500.00								-			-		12,793,500.00		50,000,000.00				
					2				600.0	9,000.00	5,400,000.00		ให้เช่าที่		2									5,400,000.00				5,400,000.00	0.02	
4999	โฉนด	1835	18060	ถ.เกษมสุขุม		0	0	14.6	14.6	40,000.00	584,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50	-	-	1,138,400.00						
					3								ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				184,800.00	184,800.00		379,466.67		379,466.67	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		379,466.67	50,000,000.00		
					2								ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		379,466.67	50,000,000.00		
5000	โฉนด	1351	24037	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00		นอกเขต						-			-						
5001	โฉนด	1685	17596	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288			-	10	10	-	-	2,513,280.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			102,960.00	926,640.00		1,256,640.00			
													ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			102,960.00	926,640.00		1,256,640.00			
5002	โฉนด	1727	17597	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	11,000.00	231,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว(พา	ตึก	2	120			-	7	7	-	-	1,040,100.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			60	50	7,250.00	435,000.00			30,450.00	404,550.00		520,050.00			
													ชั้นที่ 2			60	50	7,250.00	435,000.00			30,450.00	404,550.00		520,050.00			
5003	โฉนด	1946	18651	ถ.ประสิทธิ์พัฒนา	2	0	0	17.2	17.2	40,000.00	688,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108			-	30	50	-	-	1,103,800.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		367,933.33			
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		367,933.33			
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		367,933.33			
5004	โฉนด	59	24794	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00								-			-	270,000.00			270,000.00	0.30	
5005	โฉนด	312	8486	ถ.เอกชัย	3	0	0	17	17.0	40,000.00	680,000.00		ถนน						-			-						
5006	โฉนด	3616	28564	ถ.เอกชัย	3	0	1	23.3	123.3	30,000.00	3,699,000.00		ถนน						-			-						
5007	โฉนด	3617	28565	ถ.เอกชัย	3	0	0	24.1	24.1	40,000.00	964,000.00		ถนน						-			-						
5008	โฉนด	3618	28566	ถ.เอกชัย	3	0	0	17	17.0	40,000.00	680,000.00		ถนน						-			-						
5009	โฉนด	1938	18643	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	17.1	17.1	40,000.00	684,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	157.5			-	10	10	-	-	1,775,475.00			1,775,475.00	0.30
													ชั้นที่ 1			52.5	33.34	7,700.00	404,250.00			40,425.00	363,825.00		591,825.00			
													ชั้นที่ 2			52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			40,425.00	363,825.00		591,825.00			
													ชั้นที่ 3			52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			40,425.00	363,825.00		591,825.00			
5010	โฉนด	1989	18694	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	17.3	17.3	40,000.00	692,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,689,920.00			1,689,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		563,306.67			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		563,306.67			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		563,306.67			
5011	โฉนด	66	4862	ถ.ปทุมมาลัย	1	3	3	11	1511.0	1,300.00	1,964,300.00								-			-	1,964,300.00		50,000,000.00			
5012	โฉนด	1156	12663	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	35	35.0	5,000.00	175,000.00								-			-	175,000.00			175,000.00	0.02	
5013	โฉนด	4279	35318	ถ.ไชยพร	4	0	1	50	150.0	4,500.00	675,000.00								-			-	675,000.00			675,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5014	โฉนด	4289	35328	ถ.ไชยพร	4	0	1	0	100.0	4,500.00	450,000.00								-			-				-	0.30		
5015	โฉนด	122	12788	ถ.ไชยพร	2	2	1	50	950.0	10,500.00	9,975,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	29	48	480,480.00	520,520.00	1,290,365.64			1,290,365.64	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	352				25	40	-		3,445,691.91			3,445,691.91	0.02	
													ชั้นที่ 1			176	50	7,150.00	1,258,400.00	176		503,360.00	755,040.00			1,722,845.95		-	
													ชั้นที่ 2			176	50	7,150.00	1,258,400.00	176		503,360.00	755,040.00			1,722,845.95		-	
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	1000	100	2,600.00	2,600,000.00	30	50	1,300,000.00	1,300,000.00	6,798,897.46	6,798,897.46			6,798,897.46	0.02
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	4	4	7,488.00	179,712.00	575,632.62	575,632.62			575,632.62	0.02
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	250	100	2,600.00	650,000.00	4	4	26,000.00	624,000.00	1,998,724.37	1,998,724.37			1,998,724.37	0.02
5016	โฉนด	1311	16896	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	14.2	14.2	8,750.00	124,250.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 16897			2				-			-		124,250.00			124,250.00	0.02
5017	โฉนด	1312	16897	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	27.7	127.7	8,750.00	1,117,375.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	20	30	-	-	1,697,811.11			1,697,811.11	0.02	
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00			848,905.56			
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00			848,905.56			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	300	100	2,600.00	780,000.00	20	30	234,000.00	546,000.00	1,166,763.89				1,166,763.89	0.02
5018	โฉนด	2633	22303	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	0	100.0	4,000.00	400,000.00								-			-		400,000.00				400,000.00	0.30
5019	โฉนด	2460	21193	ถ.เอกชัย	4	0	0	73.6	73.6	6,000.00	441,600.00								-			-		441,600.00				441,600.00	0.30
5020	โฉนด	2586	22191	ถ.เอกชัย	4	0	0	73	73.0	6,000.00	438,000.00								-			-		438,000.00				438,000.00	0.30
5021	โฉนด	3900	30809	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.1	20.1	8,000.00	160,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	1,491,360.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			96	50	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00			745,680.00			
													ชั้นที่ 2			96	50	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00			745,680.00			
5022	โฉนด	1007	11895	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	1	66	166.0	10,000.00	1,660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7150	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	2,046,100.00				2,046,100.00	0.02
5023	โฉนด	1005	11893	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	31	31.0	5,000.00	155,000.00		ถนน						-			-							
5024	โฉนด	2297	17291	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	94	94.0	10,000.00	940,000.00		ถนน						-			-							
5025	โฉนด	1664	14058	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	10,000.00	200,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56			-	10	10	-		588,080.00				588,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			21,560.00	194,040.00			294,040.00			
													ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			21,560.00	194,040.00			294,040.00			
5026	โฉนด	1663	14057	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56			-	10	10	-	-	628,080.00				628,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			21,560.00	194,040.00			314,040.00			
													ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			21,560.00	194,040.00			314,040.00			
5027	โฉนด	2541	18507	ถ.ราษฎร์ศิริรักษา	2	0	0	22	22.0	10,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48			-	10	10	-	-	552,640.00				552,640.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				24	50	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		276,320.00			
													ชั้นที่ 2				24	50	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		276,320.00			
5028	โฉนด	2542	18508	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	22	22.0	10,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48				-	10	10	-	-	552,640.00			552,640.00	0.02
													ชั้นที่ 1				24	50	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		276,320.00			
													ชั้นที่ 2				24	50	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		276,320.00			
5029	โฉนด	2540	18506	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23	23.0	10,000.00	230,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48				-	10	10	-	-	562,640.00			562,640.00	0.02
													ชั้นที่ 1				24	50	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		281,320.00			
													ชั้นที่ 2				24	50	7,700.00	184,800.00			18,480.00	166,320.00		281,320.00			
5030	โฉนด	660	9524	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	19	119.0	10,000.00	1,190,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64				-	10	10	-	-	1,601,840.00			1,601,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1				32	50	7,150.00	228,800.00			22,880.00	205,920.00		800,920.00			
													ชั้นที่ 2				32	50	7,150.00	228,800.00			22,880.00	205,920.00		800,920.00			
5031	โฉนด	391	7527	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	37.5	37.5	10,000.00	375,000.00									-			-		375,000.00			375,000.00	0.30
5032	โฉนด	62	4413	ถ.ราชญาติรักษา	2	2	3	4	1104.0	4,500.00	4,968,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	248,175.85			248,175.85	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												13	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												14	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												15	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												16	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	
												17	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70			485,551.70	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												18	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												19	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												20	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												21	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												22	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												23	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												24	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												25	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												26	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
												27	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	48	100	6,900.00	331,200.00	10	10	33,120.00	298,080.00	485,551.70				485,551.70	0.02
5033	โฉนด	5316	43815	ถ.สส-บางแพ	5	0	0	19	19.0	40,000.00	760,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		198			-	6	6	-	-	8,638,784.00					
													ชั้นที่ 1		3	192	25	7,700.00	1,478,400.00			88,704.00	1,389,696.00		2,159,696.00			2,159,696.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	192	25	7,700.00	1,478,400.00			88,704.00	1,389,696.00		2,159,696.00			2,159,696.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	192	25	7,700.00	1,478,400.00			88,704.00	1,389,696.00		2,159,696.00			2,159,696.00	0.30
													ชั้นที่ 4		2	192	25	7,700.00	1,478,400.00			88,704.00	1,389,696.00		2,159,696.00			2,159,696.00	0.02
5034	โฉนด	5317	43816	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	20	20.0	40,000.00	800,000.00																		
5035	โฉนด	5318	43817	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	21	21.0	40,000.00	840,000.00																		
5036	โฉนด	5483	44602	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	28	28.0	26,000.00	728,000.00																		
5037	โฉนด	5315	43814	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	17	17.0	40,000.00	680,000.00																		
5038	โฉนด	817	18171	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	20.3	20.3	20,000.00	406,000.00	1	520/1อาคารอยู่อาศัยรวมความสูง 4ไม่เกิน5 ชั้น	ตึก	3	432			-	10	10	-		4,248,640.00				4,248,640.00	0.30
													ชั้นที่ 1			144	33.34	7,800.00	1,123,200.00			112,320.00	1,010,880.00						
													ชั้นที่ 2			144	33.33	7,800.00	1,123,200.00			112,320.00	1,010,880.00						
													ชั้นที่ 3			144	33.33	7,800.00	1,123,200.00			112,320.00	1,010,880.00						
5039	โฉนด	816	18170	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	20.3	20.3	20,000.00	406,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 18171,18172			3				-			-						
5040	โฉนด	818	18172	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	20.2	20.2	20,000.00	404,000.00					3							-						
5041	โฉนด	518	7583	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	72	72.0	7,500.00	540,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2600	374,400.00	10	10	37,440.00	336,960.00	876,960.00				876,960.00	0.30
5042	โฉนด	64	4860	ถ.ปทุมมาลัย	1	3	1	20	1320.0	1,200.00	1,584,000.00												-	1,584,000.00	-	50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5043	โฉนด	3306	39202	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	1	4	104.0	1,200.00	124,800.00								-			-	-	124,800.00	-	50,000,000.00		
5044	โฉนด	3804	29761	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	3	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	168	100	5,600.00	940,800.00	2	2	18,816.00	921,984.00	1,721,984.00			1,721,984.00	0.30
																						-						
5045	โฉนด	5216	43321	ถ.ไชยพร	3	0	0	29	29.0	8,000.00	232,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-	6	6	-	-	1,621,696.00			1,621,696.00	0.30
													ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		405,424.00			
													ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		405,424.00			
													ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		405,424.00			
													ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		405,424.00			
5046	โฉนด	2286	20502	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	19	19.0	30,000.00	570,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	1,124,400.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		374,800.00			
5047	โฉนด	5714	4798	ถ.ไชยพร	3	1	0	8	408.0	10,500.00	4,284,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300 ตรม.	ตึก	3	183	100	5,600.00	1,024,800.00	10	10	102,480.00	922,320.00	3,509,686.34			3,509,686.34	0.30
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	1,977,433.66			1,977,433.66	0.30
5048	โฉนด	5860	5215	ถ.ไชยพร	3	0	1	20.4	120.4	8,750.00	1,053,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	84	100	2,600.00	218,400.00	10	10	21,840.00	196,560.00	1,250,060.00			1,250,060.00	0.30
5049	โฉนด	2496	21335	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2				-	31	52	-		684,560.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			71	50	7,250.00	514,750.00			267,670.00	247,080.00		342,280.00			
													ชั้นที่ 2			71	50	7,250.00	514,750.00			267,670.00	247,080.00		342,280.00			
5050	โฉนด	247	5895	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	8,750.00	525,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	10	40	-	-	730,920.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00		365,460.00			
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00		365,460.00			
5051	โฉนด	2899	24810	ถ.ไชยพร	3	0	0	14	14.0	12,000.00	168,000.00		ถนน		3				-			-						
5052	โฉนด	4692	39799	ถ.ไชยพร	2	0	2	5	205.0	7,500.00	1,537,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	234	100	7,150.00	1,673,100.00	15	20	334,620.00	1,338,480.00	2,732,956.74			2,732,956.74	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	199,183.26			199,183.26	0.02
5053	โฉนด	5603	45194	ถ.เอกชัย	2	0	0	93.3	93.3	11,000.00	1,026,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10	-		1,952,940.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		976,470.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		976,470.00				
5054	โฉนด	1914	18719	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	66	66.0	5,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	360				-	20	75	-	-	973,500.00			973,500.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				180	50	7,150.00	1,287,000.00			965,250.00	321,750.00		486,750.00				
													ชั้นที่ 2				180	50	7,150.00	1,287,000.00			965,250.00	321,750.00		486,750.00				
5055	โฉนด	1607	14001	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	31	31.0	53,000.00	1,643,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360				-	10	10	-	-	4,137,800.00			4,137,800.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				120	33.34	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00		1,379,266.67	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 2				120	33.33	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00		1,379,266.67				
													ชั้นที่ 3				120	33.33	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00		1,379,266.67				
5056	โฉนด	1116	14799	ถ.เอกชัย	2	0	0	90	90.0	11,000.00	990,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				-	10	30	-	-	1,710,720.00			1,710,720.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		855,360.00				
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		855,360.00				
5057	โฉนด	2557	21664	ถ.เอกชัย	2	0	1	2	102.0	4,000.00	408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	26	85	-	-	536,700.00			944,700.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		268,350.00				
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		268,350.00				
5058	โฉนด	5357	43931	ถ.เอกชัย	2	0	0	63	63.0	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180				-	5	5	-	-	1,915,650.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				90	50	7,150.00	643,500.00			32,175.00	611,325.00		957,825.00				
													ชั้นที่ 2				90	50	7,150.00	643,500.00			32,175.00	611,325.00		957,825.00				
5059	โฉนด	315	6088	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	3	1	24.7	1324.7	16,500.00	21,857,550.00								-			-		21,857,550.00			21,857,550.00	0.30		
5060	โฉนด	5587	14636	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	47.8	47.8	27,000.00	1,290,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216				-	5	5	-	-	2,870,640.00			2,870,640.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			27,720.00	526,680.00		956,880.00				
													ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			27,720.00	526,680.00		956,880.00				
													ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			27,720.00	526,680.00		956,880.00				
5061	โฉนด	2212	20009	ถ.เอกชัย	3	0	0	22	22.0	40,000.00	880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	1,188,880.00			1,188,880.00	0.02		
5062	โฉนด	3851	30293	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	50	150.0	8,000.00	1,200,000.00								-			-		1,200,000.00			1,200,000.00	0.30		
5063	โฉนด	929	14329	ถ.ไชยพร	2	0	0	98.5	98.5	4,500.00	443,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	20	93	1,063,920.00	80,080.00	523,330.00		50,000,000.00				
5064	โฉนด	5570	45114	ถ.ไชยพร	2	0	1	27	127.0	12,000.00	1,524,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00	3	3	5,544.00	179,256.00	941,256.00			941,256.00	0.02		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	3	3	1,872.00	60,528.00	822,528.00			822,528.00	0.02		
5065	โฉนด	5572	45116	ถ.ไชยพร	2	0	1	28	128.0	12,000.00	1,536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	5	10	-		2,153,760.00			2,153,760.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		1,076,880.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		1,076,880.00			
5066	โฉนด	294	294	ถ.สส-บางแพ	5	1	3	61	761.0	17,500.00	13,317,500.00												-				13,317,500.00	0.30	
												1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300 ตรม.	ตึก	3	80	100	5,600.00	448,000.00	20	30	134,400.00	313,600.00		313,600.00		313,600.00	0.30	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	98	100	7,150.00	700,700.00	20	30	210,210.00	490,490.00		490,490.00		490,490.00	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	21	100	7,150.00	150,150.00	20	30	45,045.00	105,105.00		105,105.00		105,105.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	20	30	180,180.00	420,420.00		420,420.00		420,420.00	0.02	
												5	513 ประเภทโรงงาน	ตึก	3	480	100	6,100.00	2,928,000.00	20	30	878,400.00	2,049,600.00		2,049,600.00		2,049,600.00	0.30	
5067	โฉนด	823	12534	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	80	180.0	27,000.00	4,860,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	231,660.00		10,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	10	30	-		6,061,200.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		3,030,600.00				
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		3,030,600.00				
5068	โฉนด	4444	37026	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	54	54.0	2,500.00	135,000.00								-			-		135,000.00			135,000.00	0.30	
5069	โฉนด	3651	29123	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	46	46.0	7,500.00	345,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	20	93	199,485.00	15,015.00	360,015.00			360,015.00	0.02	
5070	โฉนด	1231	15054	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	5.5	5.5	8,000.00	44,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 19731						-			-							
5071	โฉนด	2782	19731	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20.2	20.2	12,000.00	242,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	31	52	-	-	641,216.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		320,608.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			192,192.00	177,408.00		320,608.00				
5072	โฉนด	528	9160	ถ.เอกชัย	2	0	0	86	86.0	8,000.00	688,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	10	30	-	-	1,328,640.00			1,328,640.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		664,320.00				
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		664,320.00				
5073	โฉนด	1477	18375	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	1	0	100.0	8,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30	-	-	1,600,800.00			1,600,800.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		800,400.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		800,400.00				
5074	โฉนด	3160	25716	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	21	21.0	10,000.00	210,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30	-	-	530,320.00			530,320.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		265,160.00				
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		265,160.00				
5075	โฉนด	2258	17134	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	61.6	61.6	12,000.00	739,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	27	44	151,008.00	192,192.00	1,153,392.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	27	93	116,064.00	8,736.00	8,736.00		50,000,000.00			
5076	โฉนด	4453	37106	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	18.5	18.5	12,000.00	222,000.00				2					-			-						
5077	โฉนด	152	13827	ถ.ไชยพร	5	1	2	7	607.0	7,850.00	4,764,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	19	28	96,096.00	247,104.00	646,959.94	646,959.94		646,959.94	0.02	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	250	100	2,600.00	650,000.00	19	28	182,000.00	468,000.00	2,550,583.04	2,550,583.04		2,550,583.04	0.02	
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	250	100	2,600.00	650,000.00	19	28	182,000.00	468,000.00	2,550,583.04	2,550,583.04		2,550,583.04	0.30	
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	19	28	17,472.00	44,928.00	244,855.97	244,855.97		244,855.97	0.30	
5078	โฉนด	308	21742	ถ.ไชยพร	3	0	0	25	25.0	12,000.00	300,000.00		ถนน		3					-			-						
5079	โฉนด	2849	24665	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	2	29	229.0	4,500.00	1,030,500.00									-			-	1,030,500.00			1,030,500.00	0.30	
5080	โฉนด	2850	24666	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	2	28	228.0	4,500.00	1,026,000.00									-			-	1,026,000.00			1,026,000.00	0.30	
5081	โฉนด	309	6045	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	38	138.0	10,000.00	1,380,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	336				-	20	75	-	-	1,980,600.00			1,980,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1			168	50	7,150.00	1,201,200.00			900,900.00	300,300.00		990,300.00				
													ชั้นที่ 2			168	50	7,150.00	1,201,200.00			900,900.00	300,300.00		990,300.00				
5082	โฉนด	4447	37003	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	2	102.0	550.00	56,100.00									-			-		56,100.00			56,100.00	0.30
5083	โฉนด	4448	37004	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	2	102.0	6,000.00	612,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128				-	10	10	-	-	1,435,680.00			1,435,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		717,840.00				
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		717,840.00				
5084	โฉนด	3250	26186	ถ.เอกชัย	4	0	0	92	92.0	4,500.00	414,000.00									-			-		414,000.00			414,000.00	0.30
5085	โฉนด	3904	30813	ถ.เอกชัย	2	0	0	30.5	30.5	8,000.00	244,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180				-	10	10	-	-	1,491,400.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			90	50	7,700.00	693,000.00			69,300.00	623,700.00		745,700.00				
													ชั้นที่ 2			90	50	7,700.00	693,000.00			69,300.00	623,700.00		745,700.00				
5086	โฉนด	3596	28084	ถ.เอกชัย	2	0	0	26.1	26.1	8,000.00	208,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168				-	10	10	-	-	1,373,040.00			1,373,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		686,520.00				
													ชั้นที่ 2			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		686,520.00				
5087	โฉนด	3700	28899	ถ.เอกชัย	2	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168				-	10	10	-	-	1,354,640.00			1,354,640.00	0.02
													ชั้นที่ 1			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		677,320.00				
													ชั้นที่ 2			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		677,320.00				
5088	โฉนด	3702	28901	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.2	24.2	8,000.00	193,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	168				-	10	10	-	-	1,357,840.00			1,357,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		678,920.00				
													ชั้นที่ 2			84	50	7,700.00	646,800.00			64,680.00	582,120.00		678,920.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5089	โฉนด	3457	27087	ถ.เอกชัย	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	72			-	20	30	-	-	565,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,250.00	261,000.00			78,300.00	182,700.00		282,700.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,250.00	261,000.00			78,300.00	182,700.00		282,700.00				
5090	โฉนด	1964	18669		5	0	0	56.6	56.6	20,000.00	1,132,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			30	50			1,686,400.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		562,133.33			562,133.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		562,133.33			562,133.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		562,133.33			562,133.33	0.02
5091	โฉนด	1902	18607	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	12.1	12.1	40,000.00	484,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		128			-	47	76	-	-	661,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	32	33.34	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		165,352.00			220,469.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	32	33.33	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		165,352.00			220,469.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	32	33.33	7,700.00	246,400.00			187,264.00	59,136.00		165,352.00			220,469.33	0.02
5092	โฉนด	1996	18701	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	12.2	12.2	40,000.00	488,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	47	76	-	-	754,112.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			4,081.00	88,704.00		251,370.67			251,370.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			4,081.00	88,704.00		251,370.67			251,370.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			4,081.00	88,704.00		251,370.67			251,370.67	0.02
5093	โฉนด	1910	18615	ถ.ราชญาติริक्षा	5	0	0	12.2	12.2	40,000.00	488,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	47	76	-	-	754,112.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			4,081.00	88,704.00		251,370.67			251,370.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			4,081.00	88,704.00		251,370.67	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			4,081.00	88,704.00		251,370.67	50,000,000.00			
5094	โฉนด	2169	19840	ถ.เอกชัย	2	0	0	3.9	3.9	40,000.00	156,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 19977			2				-				-					
5095	โฉนด	2190	19977	ถ.เอกชัย	3	0	0	12	12.0	40,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-				-	1,810,560.00					
					2										2	96	50	7,700.00	739,200.00	10	10		665,280.00		905,280.00			905,280.00	0.30
					2										2	96	50	7,700.00	739,200.00				665,280.00		905,280.00			905,280.00	0.02
5096	โฉนด	1341	15537	ถ.เอกชัย	4	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00											-		660,000.00				660,000.00	0.30
5097	โฉนด	2555	32908	ถ.แหลมใหญ่	2	0	3	80.1	380.1	4,000.00	1,520,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	2,550,000.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,275,000.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,275,000.00				
5098	โฉนด	2550	32906	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	82.2	82.2	4,000.00	328,800.00								-			-		328,800.00				328,800.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5099	โฉนด	2551	32903	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	82.8	82.8	4,000.00	331,200.00								-			-		331,200.00				331,200.00	0.30
5100	โฉนด	961	14361	ถ.แหลมใหญ่	4	0	3	56.3	356.3	4,000.00	1,425,200.00								-			-		1,425,200.00				1,425,200.00	0.30
5101	โฉนด	775	12805	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	75	75.0	7,500.00	562,500.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1430	100	3,450.00	4,933,500.00	5	5	246,675.00	4,686,825.00	5,249,325.00				5,249,325.00	0.30
5102	โฉนด	774	12804	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	9	9.0	3,000.00	27,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 12805						-			-					27,000.00	0.30	
5103	โฉนด	950	13701	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	2	102.0	6,000.00	612,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	360	100	3,450.00	1,242,000.00	5	5	62,100.00	1,179,900.00	1,791,900.00				1,791,900.00	0.30
5104	โฉนด	951	13702	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	5	5.0	3,750.00	18,750.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 13702		3				-			-		18,750.00				18,750.00	0.30
5105	โฉนด	952	13703	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	49	49.0	6,000.00	294,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 13703		3				-			-		294,000.00				294,000.00	0.30
5106	โฉนด	953	13704	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	47	47.0	6,000.00	282,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 13704		3				-			-		282,000.00				282,000.00	0.30
5107	โฉนด	939	14159	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	59	59.0	6,000.00	354,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	612	100	3,450.00	2,111,400.00	5	5	105,570.00	2,005,830.00	2,359,830.00				2,359,830.00	0.30
																						-							
5108	โฉนด	938	14158	ถ.สส-บางแพ	3	0	0	61	61.0	6,000.00	366,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 14158						-			-		366,000.00				366,000.00	0.30
5109	โฉนด	937	14157	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	23	123.0	6,000.00	738,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 14159						-			-		738,000.00				738,000.00	0.30
5110	โฉนด	3653	29125	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	10	110.0	6,000.00	660,000.00								-			-		660,000.00				660,000.00	0.30
5111	โฉนด	3654	29126	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	58	158.0	6,000.00	948,000.00								-			-		948,000.00				948,000.00	0.30
5112	โฉนด	5311	43813	ถ.สส-บางแพ		0	3	48.6	348.6	35,000.00	12,201,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		840			-	10	10	-	-	18,022,200.00					
					4								ชั้นที่ 1		3	210	25	7,700.00	1,617,000.00			161,700.00	1,455,300.00		4,505,550.00			4,505,550.00	0.30
					4								ชั้นที่ 2		3	210	25	7,700.00	1,617,000.00			161,700.00	1,455,300.00		4,505,550.00			4,505,550.00	0.30
					2								ชั้นที่ 3		2	210	25	7,700.00	1,617,000.00			161,700.00	1,455,300.00		4,505,550.00			4,505,550.00	0.02
					2								ชั้นที่ 4		2	210	25	7,700.00	1,617,000.00			161,700.00	1,455,300.00		4,505,550.00			4,505,550.00	0.02
5113	โฉนด	4174	34238	ถ.ราชพฤกษ์รักษา		0	0	96	96.0	11,000.00	1,056,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192			-	23	36	-	-	1,765,632.00					.
					3								ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			5,929.00	236,544.00		588,544.00			588,544.00	0.30
					2								ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			5,929.00	236,544.00		588,544.00	50,000,000.00			
					2								ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			5,929.00	236,544.00		588,544.00				
5114	โฉนด	2710	19276	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.2	17.2	12,000.00	206,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	33	56	-	-	531,648.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		265,824.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		265,824.00			
5115	โฉนด	882	12972	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	73	73.0	7,000.00	511,000.00									-			-		511,000.00			511,000.00	0.30
5116	โฉนด	4086	32590	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	54	154.0	550.00	84,700.00									-			-		84,700.00			84,700.00	0.30
5117	โฉนด	602	8767	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	1	40.3	140.3	12,000.00	1,683,600.00									-			-		1,683,600.00			1,683,600.00	0.30
5118	โฉนด	1246	13064	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	36.8	36.8	26,500.00	975,200.00									-			-		975,200.00			975,200.00	0.30
5119	โฉนด	4693	15821	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	94	94.0	12,000.00	1,128,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	400				-	10	30	-	-	3,130,000.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				200	50	7,150.00	1,430,000.00			429,000.00	1,001,000.00		1,565,000.00			
													ชั้นที่ 2				200	50	7,150.00	1,430,000.00			429,000.00	1,001,000.00		1,565,000.00			
5120	โฉนด	3703	28902	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.3	24.3	8,000.00	194,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96				-	10	10	-	-	820,800.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		410,400.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		410,400.00			
5121	โฉนด	42	5103	ถ.ไชยพร	2	0	2	60	260.0	10,000.00	2,600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	453				-	30	50	-		3,259,864.97			3,259,864.97	0.02
													ชั้นที่ 1				261	33.34	7,150.00	1,866,150.00			5,005.00	933,075.00		1,086,621.66			
													ชั้นที่ 2				96	33.33	7,150.00	686,400.00			5,005.00	343,200.00		1,086,621.66			
													ชั้นที่ 3				96	33.33	7,150.00	686,400.00			5,005.00	343,200.00		1,086,621.66			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	265	100	2,600.00	689,000.00	30	50	344,500.00	344,500.00	1,304,110.03			1,304,110.03	0.02	
5122	โฉนด	69	7040	ถ.ไชยพร	2	0	3	38	338.0	10,500.00	3,549,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	1134	100	2,600.00	2,948,400.00	50	76	2,240,784.00	707,616.00	4,256,616.00			4,256,616.00	0.02	
5123	โฉนด	4186	35189	ถ.ไชยพร	2	0	0	48	48.0	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	364					55	76	-	-	1,104,624.00	1,104,624.00		1,104,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1				182	50	7,150.00	1,301,300.00			988,988.00	312,312.00					
													ชั้นที่ 2				182	50	7,150.00	1,301,300.00			988,988.00	312,312.00					
5124	โฉนด	4187	35190	ถ.ไชยพร	2	0	0	22	22.0	10,000.00	220,000.00	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	60	76	869,440.00	274,560.00	494,560.00	494,560.00	50,000,000.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		150	100	7,150.00	1,072,500.00	55	76	815,100.00	257,400.00	257,400.00	257,400.00		257,400.00	0.02	
5125	โฉนด	81	4877	ถ.ไชยพร	1	9	1	20	3720.0	1,300.00	4,836,000.00									-			-	-	4,836,000.00	-	50,000,000.00		
5126	โฉนด	580	9682	ถ.ธรรมนิมิต	1	9	3	27	3927.0	5,000.00	19,635,000.00									-			-			50,000,000.00			
5127	โฉนด	234	5445	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	40	40.0	10,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	169,626.67			169,626.67	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120				-	10	40	-	-	848,133.33			848,133.33	0.02
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		424,066.67			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		424,066.67			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5128	โฉนด	79	4430	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	2	52	252.0	8,750.00	2,205,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	681,438.46			681,438.46	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	10	40	-	-	1,090,301.54			1,090,301.54	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		545,150.77			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		545,150.77			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	10	40	-	-	1,090,301.54			1,090,301.54	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		545,150.77			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		545,150.77			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	681,438.46			681,438.46	0.02
5129	โฉนด	374	7462	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	44	44.0	23,000.00	1,012,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	10	10	-	-	1,784,200.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		892,100.00			
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		892,100.00			
5130	โฉนด	102	4898	ถ.ไชยพร	2	1	0	12	412.0	2,900.00	1,194,800.00	2	520/1อาคารอยู่อาศัย รวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	453			-	5	5	-	-	4,551,530.00			4,551,530.00	0.02
													ชั้นที่ 1			226.5	50	7,800.00	1,766,700.00			88,335.00	1,678,365.00		2,275,765.00			
													ชั้นที่ 2			226.5	50	7,800.00	1,766,700.00			88,335.00	1,678,365.00		2,275,765.00			
5131	โฉนด	5476	44629	ถ.ไชยพร	2	0	1	19	119.0	5,200.00	618,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	5	5	-	-	927,258.18				
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		463,629.09		463,629.09	0.30
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		463,629.09		463,629.09	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	5	5	12,480.00	237,120.00	462,138.18			462,138.18	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	5	5	25,740.00	489,060.00	657,823.64			657,823.64	0.02
5132	โฉนด	5477	44630	ถ.ไชยพร	2	0	0	31	31.0	8,000.00	248,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	5	5	-	-	950,240.00			950,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		475,120.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		475,120.00			
5133	โฉนด	5478	44631	ถ.ไชยพร	2	0	0	35	35.0	8,000.00	280,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	5	5	-	-	982,240.00			982,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		491,120.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		491,120.00			
5134	โฉนด	5479	44632	ถ.ไชยพร	2	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	5	5	-	-	910,240.00			910,240.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		455,120.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		455,120.00			
5135	โฉนด	5480	44633	ถ.ไชยพร	2	0	0	25	25.0	8,000.00	200,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	5	5	-	-	902,240.00			902,240.00	0.02
ซ้ำ 4362 ภูถนิชา ศิริสวัสดิ์													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		451,120.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		451,120.00			
5137	โฉนด	1665	21969	ถ.ไชยพร	3	0	0	60	60.0	1,200.00	72,000.00		ถนน							-			-						
5138	โฉนด	2826	24466	ถ.ไชยพร	4	0	1	1	101.0	4,500.00	454,500.00									-			-	454,500.00			454,500.00	0.30	
5139	โฉนด	5661	17810	ถ.เอกชัย	2	0	0	26.6	26.6	40,000.00	1,064,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192				-	23	36	-	-	1,773,632.00		50,000,000.00		.
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		591,210.67			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		591,210.67			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		591,210.67			
5140	โฉนด	3551	27919	ถ.เอกชัย	2	0	0	27.2	27.2	40,000.00	1,088,000.00		ปลูกค่อมแปลงโฉนด 27920			2				-			-				1,088,000.00	0.02	
5141	โฉนด	3552	27920	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.7	20.7	40,000.00	828,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	576				-	10	10	-	-	5,907,680.00			5,907,680.00	0.02
													ชั้นที่ 1				144	25	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,476,920.00			
													ชั้นที่ 2				144	25	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,476,920.00			
													ชั้นที่ 3				144	25	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,476,920.00			
													ชั้นที่ 4				144	25	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,476,920.00			
5142	โฉนด	5362	43935	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	38	38.0	3,000.00	114,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160				-	10	30	-	#REF!	914,800.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		457,400.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		457,400.00			
											-									-			-			-			
5143	โฉนด	5693	46355	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	10.7	10.7	40,000.00	428,000.00									-					428,000.00			428,000.00	0.02
5144	โฉนด	100	4896	ถ.ไชยพร	1	7	3	58	3158.0	6,000.00	18,948,000.00									-			-	-	18,948,000.00	-	50,000,000.00		
5145	โฉนด	231	5535	ถ.ไชยพร	1	4	2	70.4	1870.4	6,000.00	11,222,400.00									-			-	-					
5146	โฉนด	1176	16508	ถ.ไชยพร	2	0	0	8	8.0	9,000.00	72,000.00									-			-						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5147	โหนด	1406	19448	ถ.ปทุมมาลัย	5	4	2	37	1837.0	7,500.00	585,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	10	10	-	-	1,595,520.00				1,595,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		797,760.00				
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		797,760.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120			-	10	40	-	-	739,800.00				739,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		369,900.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		369,900.00				
											13,192,500.00	3	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	7036	100	500	3,518,000.00	35	60	2,110,800.00	1,407,200.00	14,599,700.00				14,599,700.00	0.30
5148	โหนด	1672	22305	ถ.แหลมใหญ่	2	1	3	24	724.0	8,750.00	6,335,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600			-	10	10	-	-	9,053,622.95				9,053,622.95	0.02
													ชั้นที่ 1			300	50	7,150.00	2,145,000.00			214,500.00	1,930,500.00		4,526,811.48				
													ชั้นที่ 2			300	50	7,150.00	2,145,000.00			214,500.00	1,930,500.00		4,526,811.48				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,448,579.67				1,448,579.67	0.02
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	395,797.38				395,797.38	0.02
5149	โหนด	161	13956	ถ.แหลมใหญ่	5	0	3	87.5	387.5	8,750.00	3,390,625.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	3,637,773.08				3,637,773.08	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	894,771.92				894,771.92	0.02
5150	โหนด	127	12986	ถ.แหลมใหญ่	5	1	0	35	435.0	8,750.00	3,806,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384			-	10	10	-		3,804,616.64				3,804,616.64	0.02
													ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			137,280.00	1,235,520.00		1,902,308.32				
													ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			137,280.00	1,235,520.00		1,902,308.32				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	10	10	-	-	2,972,356.75				2,972,356.75	0.02
													ชั้นที่ 1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,486,178.38				
													ชั้นที่ 2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,486,178.38				
												3	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	300	100	3,450.00	1,035,000.00	10	10	103,500.00	931,500.00	1,973,356.75				1,973,356.75	0.30
												4	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	72	100	5,600.00	403,200.00	10	10	40,320.00	362,880.00	612,925.62				612,925.62	0.30
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	8	100	7,150.00	57,200.00	10	10	5,720.00	51,480.00	79,262.85				79,262.85	0.02
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	317,051.39				317,051.39	0.02
5151	โหนด	1565	20492	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	16.2	16.2	10,000.00	162,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	10	10	-	-	1,658,880.00				1,658,880.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			6,930.00	498,960.00		552,960.00				
													ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			6,930.00	498,960.00		552,960.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			6,930.00	498,960.00		552,960.00			
5152	โฉนด	3045	21142	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	1.4	1.4	12,000.00	16,800.00								-			-		16,800.00			16,800.00	0.30	
5153	โฉนด	3226	22014	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	18.8	18.8	12,000.00	225,600.00								-			-		225,600.00			225,600.00	0.30	
5154	โฉนด	3239	22114	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	1.4	1.4	12,000.00	16,800.00								-			-		16,800.00			16,800.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5155	โหนด	1884	22490	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	0	49.6	49.6	27,000.00	1,339,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		648			-	10	10	-	-	5,829,840.00				
													ชั้นที่ 1		3	216	33.34	7,700.00	1,663,200.00			6,930.00	1,496,880.00		1,943,280.00		1,943,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	216	33.33	7,700.00	1,663,200.00			6,930.00	1,496,880.00		1,943,280.00		1,943,280.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	216	33.33	7,700.00	1,663,200.00			6,930.00	1,496,880.00		1,943,280.00		1,943,280.00	0.02
5156	โหนด	2677	19105	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	1	4.2	104.2	6,000.00	625,200.00								-			-		625,200.00	625,200.00		625,200.00	0.30
5157	โหนด	2718	19354	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	25.7	25.7	12,000.00	308,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	1,306,320.00	1,306,320.00	50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		435,440.00			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		435,440.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00		435,440.00			
5158	โหนด	5375	44002	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	18.1	18.1	6,000.00	108,600.00								-			-		108,600.00	108,600.00		108,600.00	0.30
5159	โหนด	4398	36534	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	76	76.0	12,000.00	912,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,364,484.71	1,364,484.71		1,364,484.71	0.02
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00					
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00					
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	20	93	398,970.00	30,030.00	298,265.29	298,265.29		298,265.29	0.02
5160	โหนด	103	3810	ถ.โกรชนะ	3	0	0	70	70.0	40,000.00	2,800,000.00		ถนน		3				-			-						
5161	โหนด	168	14537	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	15	15.0	6,500.00	97,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	78.12	50	7,150.00	332,475.00	15	20	66,495.00	265,980.00	324,015.71		50,000,000.00		
					3										3		50	7,150.00	226,083.00	15	20	45,216.60	180,866.40	220,330.69			220,330.69	0.30
5162	โหนด	1274	14972	ถ.เอกชัย	2	0	0	55	55.0	11,000.00	605,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	25	40	-	-	1,428,680.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00		714,340.00			
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			274,560.00	411,840.00		714,340.00			
5163	โหนด	1286	14984	ถ.เอกชัย	3	0	0	68	68.0	11,000.00	748,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	120	100	7,150.00	858,000.00	17	24	205,920.00	652,080.00	1,400,080.00			1,400,080.00	0.30
5164	โหนด	788	10320	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	48	48.0	8,000.00	384,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	32	85	-	-	461,220.00			461,220.00	0.02
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		230,610.00			
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		230,610.00			
5165	โหนด	103	9890	ต.แม่กลอง	2	0	2	19.2	106.7	15,000.00	1,600,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				20	30			2,080,980.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,040,490.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,040,490.00		-	
					3				112.5	15,000.00	1,687,500.00	2	513ประเภทโรงงาน	ตึก	3	450		6,100.00	2,745,000.00	20	30	823,500.00	1,921,500.00	3,609,000.00			3,609,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5166	โฉนด	294	19554	ต.แม่กลอง	2	0	1	39.8	139.8	15,000.00	2,097,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192			7,700.00	1,478,400.00	25	40	591,360.00	887,040.00	2,984,040.00			2,984,040.00	0.02	
5167	โฉนด	101	3808	ต.แม่กลอง	2	0	3	82	382	6,000.00	2,292,000.00				2				-			-	-	2,292,000.00			2,292,000.00	0.02		
5168	โฉนด	266	5490	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	4,800.00	172,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	20	75	-	-	344,400.00			344,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00				257,400.00	85,800.00		172,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00				257,400.00	85,800.00		172,200.00		-		
5169	โฉนด	2740	23830	ต.แม่กลอง	2	0	1	92	192	5,250.00	1,008,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			7,150.00	1,716,000.00	20	30	514,800.00	1,201,200.00	2,209,200.00			2,209,200.00	0.02	
5170	โฉนด	1654	19781	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	5,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				-	10	30	-	-	1,040,720.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00				-	360,360.00		520,360.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00				-	360,360.00		520,360.00		-		
5171	โฉนด	5	4801	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	10,000.00	1,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200			7,150.00	1,430,000.00	30	93	1,329,900.00	100,100.00	1,100,100.00		50,000,000.00			
											-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	100			2,600.00	260,000.00	30	93	241,800.00	18,200.00	18,200.00		50,000,000.00			
5172	โฉนด	1587	19233	ต.แม่กลอง	5	0	0	92	92	10,000.00	920,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	694,040.00			694,040.00	0.02	
											-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	24			2,600.00	62,400.00	5	15	9,360.00	53,040.00	237,040.00			237,040.00	0.02	
											-	3	โรงขายของ 1 หลัง		3	48			2,600.00	124,800.00	5	15	18,720.00	106,080.00	474,080.00			474,080.00	0.30	
5173	โฉนด	1275	14973	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	224				-	10	30	-	-	1,759,120.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			112		7,150.00	800,800.00				-	560,560.00		879,560.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			112		7,150.00	800,800.00				-	560,560.00		879,560.00		-		
5174	โฉนด	3466	27203	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.6	19.6	11,000.00	215,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128				-	10	10	-	-	1,050,800.00			1,050,800.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			64		7,250.00	464,000.00				46,400.00	417,600.00		525,400.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64		7,250.00	464,000.00				46,400.00	417,600.00		525,400.00		-		
5175	โฉนด	4864	42122	ต.แม่กลอง	2	0	0	44	44	4,500.00	198,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			7,150.00	514,800.00	20	30	154,440.00	360,360.00	558,360.00		50,000,000.00			
5176	โฉนด	87	3794	ต.แม่กลอง		0	0	55	55	3,000.00	165,000.00									-			-	-	165,000.00			165,000.00	0.30	
5177	โฉนด	5494	44698	ต.แม่กลอง	3	0	0	47	39	3,000.00	117,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	108			7,150.00	772,200.00	44	93	718,146.00	54,054.00	171,054.00		50,000,000.00		-	
					2				8	3,000.00	24,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32			7,150.00	228,800.00	23	36	82,368.00	146,432.00	170,432.00			170,432.00	0.02	
5178	โฉนด	821	12883	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	12,000.00	696,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	30	85	-	-	798,960.00					
											-		ชั้นที่ 1			48		7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		399,480.00		399,480.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2			48		7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		399,480.00	50,000,000.00	-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5179	โฉนด	28	24281	ต.แม่กลอง	4	0	0	78.9	78.9	4,500.00	355,050.00								-			-	-	355,050.00			355,050.00	0.30	
5180	โฉนด	177	16170	ต.แม่กลอง	2	0	0	57.5	57.5	15,000.00	862,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80			7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	1,377,300.00		50,000,000.00		
5181	โฉนด	4942	42572	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	4,500.00	108,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			7,150.00	457,600.00	20	30	137,280.00	320,320.00	428,320.00		50,000,000.00		
5182	โฉนด	3711	28924	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	510,240.00			510,240.00	0.02
5183	โฉนด	910	14742	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	20	75	-	-	257,100.00			257,100.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48			7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		128,550.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48			7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		128,550.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	20	30	-	-	1,131,960.00			1,131,960.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			96			7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		565,980.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96			7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		565,980.00		-	
5184	โฉนด	5232	43368	ต.แม่กลอง	2	0	0	55	55	8,000.00	440,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384			-	5	5	-	-	3,248,960.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			96			7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		812,240.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96			7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		812,240.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			96			7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		812,240.00		-	
											-		ชั้นที่ 4			96			7,700.00	739,200.00			36,960.00	702,240.00		812,240.00		-	
5185	โฉนด	4725	40078	ต.แม่กลอง	2	0	0	99.5	99.5	26,000.00	2,587,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	2,611,024.00		50,000,000.00		
5186	โฉนด	287	5701	ต.แม่กลอง	2	2	0	88	888	11,000.00	9,768,000.00				2				-			-	-	9,768,000.00		50,000,000.00			
5187	โฉนด	3155	25711	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	10,000.00	670,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100		7,150.00	1,001,000.00	10	10	100,100.00	770,100.00	1,440,100.00			1,440,100.00	0.02
5188	โฉนด	2245	22352	ต.แม่กลอง	3	0	0	22	22	3,750.00	82,500.00				3							-	-	82,500.00			82,500.00	0.30	
5189	โฉนด	317	6119	ต.แม่กลอง	2	1	0	55	455	15,000.00	6,825,000.00				2							-	-	6,825,000.00					
5190	โฉนด	2349	20584	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	30,000.00	540,000.00				2							-	-	540,000.00					
5191	โฉนด	3064	25392	ต.แม่กลอง	4	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00											-	-	225,000.00			225,000.00	0.30	
5192	โฉนด	4919	42496	ต.แม่กลอง	2	0	0	22.1	22.1	40,000.00	884,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			5	5	-	-	1,937,360.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34		7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		645,786.67		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33		7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		645,786.67		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33		7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		645,786.67		-	
5193	โฉนด	528	8395	ต.แม่กลอง	3	0	1	13	113	10,000.00	1,130,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100		2,600.00	104,000.00	5	5	5,200.00	98,800.00	1,228,800.00			1,228,800.00	0.30
5194	โฉนด	5821	290	ต.แม่กลอง	2	1	1	46.4	546.4	10,000.00	5,464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	393	100			11	12	-	-	7,936,756.00		50,000,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				196.5	50	7,150.00	1,404,975.00			-	1,236,378.00		3,968,378.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				196.5	50	7,150.00	1,404,975.00			-	1,236,378.00		3,968,378.00		-	
5195	โฉนด	5740	11606	ต.แม่กลอง	4	0	0	65	65	550.00	35,750.00												-	-	35,750.00		35,750.00	0.30	
5196	โฉนด	5528	44853	ต.แม่กลอง	4	0	1	50	150	8,750.00	1,312,500.00												-	-	1,312,500.00		1,312,500.00	0.30	
5197	โฉนด	4145	33417	ต.แม่กลอง	4	0	0	16.3	16.3	8,000.00	130,400.00												-	-	130,400.00		130,400.00	0.30	
5198	โฉนด	5398	44175	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.8	20.8	8,000.00	166,400.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	950,560.00		950,560.00	0.02	
5199	โฉนด	5399	44176	ต.แม่กลอง		0	0	20.8	20.8	8,000.00	166,400.00												-	-			-		
5200	โฉนด	1461	19870	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			44	85	-	-	345,960.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		172,980.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		172,980.00		-	
5201	โฉนด	1756	21464	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	2,500.00	157,500.00												-	-	157,500.00		157,500.00	0.30	
5202	โฉนด	173	14542	ต.แม่กลอง	3	0	2	18	218	10,000.00	2,180,000.00	1	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	90	100	2,600.00	234,000.00	10	10	23,400.00	210,600.00	1,201,509.09		1,201,509.09	0.30	
					3						-	2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	640,804.85		640,804.85	0.30	
					3						-	3	504	ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	60	100	2,600.00	156,000.00	10	40	62,400.00	93,600.00	754,206.06		754,206.06	0.30	
5203	โฉนด	175	14544	ต.แม่กลอง	3	0	0	84	84	10,000.00	840,000.00	1	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600.00	374,400.00	10	10	37,440.00	336,960.00	1,176,960.00		1,176,960.00	0.30	
5204	โฉนด	1455	15971	ต.แม่กลอง		0	0	16	16	30,000.00	480,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		72	100			20	30	-	-	868,080.00				
					3						-		ชั้นที่ 1		3	36	50	7,700.00	277,200.00				83,160.00	194,040.00		434,040.00		434,040.00	0.30
					2						-		ชั้นที่ 2		2	36	50	7,700.00	277,200.00				83,160.00	194,040.00		434,040.00	50,000,000.00	-	
5205	โฉนด	3620	37791	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	8,000.00	168,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288	100			20	30	-	-	1,720,320.00		1,720,320.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				221,760.00	517,440.00		573,440.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				221,760.00	517,440.00		573,440.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				221,760.00	517,440.00		573,440.00		-	
5206	โฉนด	1601	19521	ต.แม่กลอง	2	0	0	72	72	5,000.00	360,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100			10	30	-	-	1,561,200.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00				257,400.00	600,600.00		780,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00				257,400.00	600,600.00		780,600.00		-	
5207	โฉนด	1602	19522	ต.แม่กลอง	3	0	0	72	72	5,000.00	360,000.00	1	501	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 500 ตร.ม.	ตึก	3	240	100	5,600.00	1,344,000.00	10	10	134,400.00	1,209,600.00	1,569,600.00		1,569,600.00	0.30	
5208	โฉนด	สส-บางน	6246	ต.แม่กลอง	3	0	1	2	102	30,000.00	3,060,000.00	1	526	ลานคอนกรีต	ตึก	3	102		500.00	51,000.00	5	5	2,550.00	48,450.00	3,108,450.00		3,108,450.00	0.30	
5209	โฉนด	2809	19803	ต.แม่กลอง	3	0	0	25.4	25.4	12,000.00	304,800.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100			10	10	-	-	970,080.00		970,080.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		485,040.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		485,040.00		-	
5210	โฉนด	171	4646	ต.แม่กลอง	2	0	1	14	114	5,000.00	570,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	108	100	7,150.00	772,200.00	30	93	718,146.00	54,054.00	624,054.00		50,000,000.00		
5211	โฉนด	4432	36776	ต.แม่กลอง	2	0	1	48	148	10,000.00	1,480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	40	343,200.00	514,800.00	1,994,800.00			1,994,800.00	0.02
5212	โฉนด	4436	36780	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	545,400.00			545,400.00	0.02
5213	โฉนด	5384	44087	ต.แม่กลอง	2	0	1	96	196	2,400.00	470,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	8	8	13,728.00	157,872.00	628,272.00		50,000,000.00		
5214	โฉนด	3449	27146	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.9	25.9	7,000.00	181,300.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	698,740.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		349,370.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		349,370.00		-	
5215	โฉนด	4491	37730	ต.แม่กลอง	4	0	2	20.5	220.5	550.00	121,275.00											-	-	121,275.00			121,275.00	0.30
5216	โฉนด	293	15525	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	11,000.00	715,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	5	5	21,450.00	407,550.00	1,122,550.00	1,122,550.00		1,122,550.00	0.02
5217	โฉนด	3093	21068	ต.แม่กลอง	2	0	0	38	38	10,000.00	380,000.00				2											380,000.00	0.02	
					2							1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	386,100.00	386,100.00	10,000,000.00		-
5218	โฉนด	378	7514	ต.แม่กลอง	2	0	0	8	8	10,000.00	80,000.00				2							-	-	80,000.00			80,000.00	0.02
5219	โฉนด	779	10311	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	8,000.00	152,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			10	30	-	-	792,640.00			792,640.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		396,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		396,320.00		-	
5220	โฉนด	2260	17136	ต.แม่กลอง	2	0	0	63.4	63.4	12,000.00	760,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			10	30	-	-	1,401,440.00			1,401,440.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		700,720.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			137,280.00	320,320.00		700,720.00		-	
5220/1	โฉนด	2860	4635	ต.แม่กลอง	2	0	2	70	270	4,500.00	1,215,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100			10	10	-	-	2,759,400.00			2,759,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,379,700.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,379,700.00		-	
5221	โฉนด	2860	24645	ต.แม่กลอง	2	0	0	88	88	7,500.00	660,000.00		ถนน		2									660,000.00	660,000.00		660,000.00	0.02
5222	โฉนด	2252	20384	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	11,000.00	198,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	752,400.00			752,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		376,200.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		376,200.00		-	
5223	โฉนด	3499	24215	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	10,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			20	75	-	-	471,600.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		235,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		235,800.00		-	
5224	โฉนด	240	8400	ต.แม่กลอง	2	0	1	27.3	127.3	40,000.00	5,092,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			10	10	-	-	6,327,520.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		3,163,760.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		3,163,760.00		-	
5225	โฉนด	4949	42542	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	4,500.00	103,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	50	228,800.00	228,800.00	332,300.00		50,000,000.00		
5226	โฉนด	3655	29127	ต.แม่กลอง	2	0	1	10	110	6,000.00	660,000.00				2							-	-	660,000.00		50,000,000.00		
5227	โฉนด	3656	29128	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	7,500.00	750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	21	32	274,560.00	583,440.00	1,333,440.00	1,333,440.00	50,000,000.00		
5228	โฉนด	1718	23241	ต.แม่กลอง	2	0	0	99	99	8,000.00	792,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	894,960.00	894,960.00		894,960.00	0.02
5229	โฉนด	215	28061	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	224	100			10	30	-	-	1,364,120.00			1,364,120.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			112	50	7,150.00	800,800.00			240,240.00	560,560.00		682,060.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			112	50	7,150.00	800,800.00			240,240.00	560,560.00		682,060.00		-	
5230	โฉนด	3289	28503	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	286,650.00			286,650.00	0.02
5231	โฉนด	5525	44757	ต.แม่กลอง	2	0	1	55.5	155.5	11,000.00	1,710,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100			3	3	-	-	4,373,732.00			4,373,732.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			41,184.00	1,331,616.00		2,186,866.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			41,184.00	1,331,616.00		2,186,866.00		-	
5232	โฉนด	5461	44435	ต.แม่กลอง	3	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192	100			3	3	-	-	1,650,048.00			1,650,048.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
5233	โฉนด	5462	44436	ต.แม่กลอง	3	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192	100			3	3	-	-	1,650,048.00			1,650,048.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		412,512.00		-	
5234	โฉนด	239	5486	ต.แม่กลอง	2	0	0	47	47	2,400.00	112,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	136,824.00			136,824.00	0.02
5235	โฉนด	1983	31053	ต.แม่กลอง	2	0	0	46.6	46.6	4,500.00	209,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	7,150.00	386,100.00	10	10	38,610.00	347,490.00	557,190.00			557,190.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5236	โฉนด	4992	42865	ต.แม่กลอง	4	0	1	31	131	10,000.00	1,310,000.00											-	-	1,310,000.00			1,310,000.00	0.30
5237	โฉนด	1621	14015	ต.แม่กลอง	5	0	0	25	25	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120	100			30	50	-	-	1,787,000.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			154,000.00	154,000.00		595,666.67		595,666.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			154,000.00	154,000.00		595,666.67	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			154,000.00	154,000.00		595,666.67	50,000,000.00	-	
5238	โฉนด	1046	14668	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	11,000.00	616,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	70	400,400.00	171,600.00	787,600.00		50,000,000.00		
5239	โฉนด	1080	14825	ต.แม่กลอง	2	0	0	74	74	40,000.00	2,960,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00			-	1,072,500.00	4,032,500.00		50,000,000.00		
5240	โฉนด	2150	16711	ต.แม่กลอง	3	0	0	16	16	12,000.00	192,000.00		ถนน						-			-	-	192,000.00			192,000.00	0.30
5241	โฉนด	2504	18276	ต.แม่กลอง	4	0	1	11	111	12,000.00	1,332,000.00								-			-	-	1,332,000.00			1,332,000.00	0.30
5242	โฉนด	3051	25430	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	10,000.00	340,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	30	50	116,000.00	116,000.00	456,000.00		50,000,000.00		
5243	โฉนด	5062	43205	ต.แม่กลอง	2	0	0	90.5	90.5	11,000.00	995,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100			10	10	-	-	2,153,800.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			-	579,150.00		1,076,900.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			-	579,150.00		1,076,900.00		-	
5244	โฉนด	1277	14975	ต.แม่กลอง	2	0	0	41	41	11,000.00	451,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	3	3	17,160.00	554,840.00	1,005,840.00		50,000,000.00		
5245	โฉนด	1300	14998	ต.แม่กลอง		0	0	21	21	11,000.00	231,000.00											-	-	231,000.00				
5246	โฉนด	251	5146	ต.แม่กลอง	3	0	2	30	230	700.00	161,000.00				3							-	-	161,000.00			161,000.00	0.30
5247	โฉนด	1595	13989	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	12,000.00	408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			20	75	-	-	493,800.00			493,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			128,700.00	42,900.00		246,900.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			128,700.00	42,900.00		246,900.00		-	
5248	โฉนด	223	5161	ต.แม่กลอง	2	0	0	45	45	12,000.00	540,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	7,150.00	250,250.00	35	93	232,732.50	17,517.50	557,517.50		50,000,000.00		-
5249	โฉนด	1176	14859	ต.แม่กลอง	2	0	1	6	106	10,000.00	1,060,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	1,574,800.00			1,574,800.00	0.02
5250	โฉนด	2988	20878	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	733,440.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		366,720.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		366,720.00		-	
5251	โฉนด	3719	29988	ต.แม่กลอง	4	0	0	80	80	10,000.00	800,000.00											-	-	800,000.00			800,000.00	0.30
5252	โฉนด	3850	30292	ต.แม่กลอง	4	0	0	71	71	8,000.00	568,000.00											-	-	568,000.00			568,000.00	0.30
5253	โฉนด	4691	39696	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	65	223,080.00	120,120.00	336,120.00		10,000,000.00		-
5254	โฉนด	3308	22429	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.6	20.6	10,000.00	206,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	723,440.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		361,720.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		361,720.00		-	
5255	โฉนด	2855	24797	ต.แม่กลอง	4	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00															264,000.00	0.30	
5256	โฉนด	2689	19168	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.8	20.8	12,000.00	249,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160	100			20	30	-	-	1,061,600.00		50,000,000.00		
											-	ชั้นที่ 1				80	50	7,250.00	580,000.00			-	406,000.00		530,800.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				80	50	7,250.00	580,000.00			-	406,000.00		530,800.00		-	
5257	โฉนด	1551	16600	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	17,500.00	1,050,000.00											-	-	1,050,000.00			1,050,000.00	0.30
5258	โฉนด	466	8438	ต.แม่กลอง	4	0	0	71.1	71.1	7,000.00	497,700.00											-	-	497,700.00			497,700.00	0.30
5259	โฉนด	4354	35866	ต.แม่กลอง	4	0	0	29	29	7,000.00	203,000.00											-	-	203,000.00			203,000.00	0.30
5260	โฉนด	5386	44166	ต.แม่กลอง	2	0	2	61.3	261.3	7,000.00	1,829,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	48	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	1,853,124.00		50,000,000.00		
5261	โฉนด	4082	32586	ต.แม่กลอง	2	0	1	54	154	550.00	84,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100			10	30	-	-	625,240.00		50,000,000.00		
											-	ชั้นที่ 1				54	50	7,150.00	386,100.00			115,830.00	270,270.00		312,620.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				54	50	7,150.00	386,100.00			115,830.00	270,270.00		312,620.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	257,400.00	257,400.00		257,400.00	0.02
5262	โฉนด	1567	18925	ต.แม่กลอง	4	0	1	7	107	10,000.00	1,070,000.00											-	-	1,070,000.00			1,070,000.00	0.30
5263	โฉนด	1563	20490	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.4	16.4	6,000.00	98,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100		-	30	50	-	-	514,200.00			514,200.00	0.02
											-	ชั้นที่ 1				36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00				-	
											-	ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00				-	
											-	ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00				-	
5264	โฉนด	4568	38499	ต.แม่กลอง	4	0	0	96	96	7,000.00	672,000.00															672,000.00	0.30	
5265	โฉนด	5549	45131	ต.แม่กลอง	4	0	0	60	60	2,500.00	150,000.00											-	-	150,000.00			150,000.00	0.30
5266	โฉนด	188	4990	ต.แม่กลอง	2	0	3	6	306	7,500.00	2,295,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	360	100			10	30	-	-	4,096,800.00		50,000,000.00		
											-	ชั้นที่ 1				180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	900,900.00		2,048,400.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	900,900.00		2,048,400.00		-	
5267	โฉนด	660	11232	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	3,000.00	237,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	72	100		514,800.00	10	30			478,860.00			478,860.00	0.02
											-	ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		239,430.00		-	
											-	ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		239,430.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100		514,800.00	10	40			427,380.00			427,380.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		213,690.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		213,690.00		-		
5268	โฉนด	1667	19987	ต.แม่กลอง	3	0	0	75	75	5,000.00	375,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	3	3	5,616.00	181,584.00	556,584.00			556,584.00	0.30	
5269	โฉนด	37	4473	ต.แม่กลอง	2	0	2	18	218	15,000.00	3,270,000.00				2							-	-	3,270,000.00		50,000,000.00			
5270	โฉนด	4852	5183	ต.แม่กลอง	2	1	0	89	489	7,500.00	3,667,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	140	100	2,600.00	364,000.00	100	93	338,520.00	25,480.00	25,480.00		50,000,000.00			
											-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	216	100	7,150.00	1,544,400.00	100	93	1,436,292.00	108,108.00	3,775,608.00		50,000,000.00			
											-	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96	100			100	85	-		102,960.00			102,960.00	0.02	
													ชั้น 1			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00						
													ชั้น 2			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00						
											-	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	72	100			80	85	-		295,620.00			295,620.00	0.02	
													ชั้น 1			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00						
													ชั้น 2			36		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00						
											-	5	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	600	100	2,600.00	1,560,000.00	100	93	1,450,800.00	109,200.00				-		
												6	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	600	100	2,600.00	1,560,000.00	100	93	1,450,800.00	109,200.00				-		
5271	โฉนด	2919	37528	ต.แม่กลอง	3	0	1	21	121	6,500.00	786,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	30	50	104,000.00	104,000.00	890,500.00			890,500.00	0.30	
5272	โฉนด	4855	42143	ต.แม่กลอง	2	1	0	13	413	7,500.00	3,097,500.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	169	100	7,150.00	1,208,350.00	100	93	1,123,765.50	84,584.50	3,182,084.50			3,182,084.50	0.02	
5273	โฉนด	417	7705	ต.แม่กลอง	2	2	0	88	888	7,000.00	6,216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			10	40	-	-	3,622,800.00			3,622,800.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		1,811,400.00		-		
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00		1,811,400.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			10	10	-	-	3,880,200.00			3,880,200.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		1,940,100.00		-		
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		1,940,100.00		-		
5274	โฉนด	1403	17890	ต.แม่กลอง	2	0	0	75	75	10,000.00	750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	758,880.00			758,880.00	0.02	
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	505,920.00			505,920.00	0.02	
5275	โฉนด	3362	24530	ต.แม่กลอง	2	1	0	0	400	23,500.00	9,400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	110	100	7,700.00	847,000.00	20	30	254,100.00	592,900.00	9,992,900.00			9,992,900.00	0.02	
5276	โฉนด	3310	39206	ต.แม่กลอง	4	0	1	78	178	1,200.00	213,600.00											-	-	213,600.00			213,600.00	0.30	
5277	โฉนด	468	8440	ต.แม่กลอง	2	0	0	70.4	70.4	7,000.00	492,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	1,158,080.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		579,040.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		579,040.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5278	โฉนด	1578	16648	ต.แม่กลอง	2	0	1	34	134	11,000.00	1,474,000.00				2							-	-	1,474,000.00		50,000,000.00			
5279	โฉนด	1319	15145	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	11,000.00	627,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100				33	85	-	-	781,440.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		390,720.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		390,720.00		-		
5280	โฉนด	3441	27184	ต.แม่กลอง	21	0	0	31.5	31.5	27,000.00	850,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100				23	36	-	-	1,560,132.00			1,560,132.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		520,044.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		520,044.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		520,044.00		-		
5281	โฉนด	3860	30329	ต.แม่กลอง	4	0	1	10	110	8,000.00	880,000.00											-	-	880,000.00			880,000.00	0.30	
5282	โฉนด	3861	30330	ต.แม่กลอง	4	0	1	2	102	8,000.00	816,000.00											-	-	816,000.00			816,000.00	0.30	
5283	โฉนด	2480	19927	ต.แม่กลอง	2	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				44	85	-	-	846,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		423,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		423,480.00		-		
5284	โฉนด	3296	26670	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	385,200.00			385,200.00	0.02	
5285	โฉนด	3435	26901	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	280,800.00			280,800.00	0.02	
5286	โฉนด	560	9069	ต.แม่กลอง	2	0	1	53	153	7,500.00	1,147,500.00													1,147,500.00	1,147,500.00		1,147,500.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	240,240.00	240,240.00	10,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	24,024.00	10,000,000.00			
					2						-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	30	51,480.00	120,120.00	120,120.00	120,120.00		120,120.00	0.02	
5287	โฉนด	2243	17019	ต.แม่กลอง	2	0	0	30.2	30.2	6,000.00	181,200.00											-	-	181,200.00		50,000,000.00			
5288	โฉนด	1403	13501	ต.แม่กลอง	2	0	0	73	73	12,000.00	876,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				34	85	-	-	978,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		489,480.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		489,480.00		-		
5289	โฉนด	403	7606	ต.แม่กลอง	2	0	2	40	240	700.00	168,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	60	76	434,720.00	137,280.00	305,280.00		50,000,000.00			
5290	โฉนด	3905	30815	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	7,000.00	238,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	256,018.00		50,000,000.00			
5291	โฉนด	333	6483	ต.แม่กลอง	5	2	0	37	837	6,250.00	5,231,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	147	100		-	40	70	-	-	5,546,565.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			73.5	50	7,150.00	525,525.00			367,867.50	157,657.50				-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			73.5	50	7,150.00	525,525.00			367,867.50	157,657.50				-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	30	50	429,000.00	429,000.00	662,168.00	662,168.00		662,168.00	0.02
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		80		2,600.00	208,000.00	5	5	10,400.00	197,600.00					
												4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		144		2,600.00	37,440.00	5	5	1,872.00	35,568.00					
												5	526ประเภทลานคอนกรีต															
5292	โฉนด	336	6529	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	10,000.00	240,000.00		ปลูกครอบ									-	-	240,000.00		50,000,000.00		
5293	โฉนด	1645	21581	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	4,500.00	94,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	248,940.00			248,940.00	0.02
5294	โฉนด	3242	26674	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	4,500.00	58,500.00											-	-	58,500.00			58,500.00	0.02
5295	โฉนด	3243	26675	ต.แม่กลอง	2	0	0	11.4	11.4	4,500.00	51,300.00											-	-	51,300.00			51,300.00	0.02
5296	โฉนด	3244	26676	ต.แม่กลอง	2	0	0	11.3	11.3	4,500.00	50,850.00											-	-	50,850.00			50,850.00	0.02
5297	โฉนด	4375	36070	ต.แม่กลอง	4	0	0	57	57	5,000.00	285,000.00											-	-	285,000.00	-		285,000.00	0.30
5298	โฉนด	5300	5406	ต.แม่กลอง	4	0	0	35	35	6,000.00	210,000.00											-	-	210,000.00			210,000.00	0.30
5299	โฉนด	2643	5843	ต.แม่กลอง	2	1	1	82	582.0	8,750.00	5,092,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2					17	24			2,386,350.84			2,386,350.84	0.02
													ชั้น1			200	50	7,150.00	257,400.00			61,776.00	195,624.00		1,193,175.42			
													ชั้น2			200	50	7,150.00	257,400.00			61,776.00	195,624.00		1,193,175.42			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	85	100	2,600.00	221,000.00	10	10	22,100.00	198,900.00	622,859.35			622,859.35	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2					10	10			2,438,471.81			2,438,471.81	0.02
													ชั้น1			198	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		1,219,235.91			
													ชั้น2			198	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		1,219,235.91			
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	100	100	2,600.00	260,000.00	10	10	26,000.00	234,000.00	732,775.71			732,775.71	0.02
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,600.00	104,000.00	10	10	10,400.00	93,600.00	293,110.28			293,110.28	0.02
5300	โฉนด	5305	15048	ต.แม่กลอง	4	0	3	83	383	12,000.00	4,596,000.00											-	-	4,596,000.00			4,596,000.00	0.30
5301	โฉนด	5070	15330	ต.แม่กลอง	4	0	0	9	9	7,800.00	70,200.00											-	-	70,200.00			70,200.00	0.30
5302	โฉนด	1650	19777	ต.แม่กลอง	2	0	1	3	103	10,000.00	1,030,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	300	100	7,700.00	2,310,000.00	10	10	231,000.00	2,079,000.00	3,109,000.00			3,109,000.00	0.02
5303	โฉนด	5302	21003	ต.แม่กลอง	4	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00											-	-	216,000.00			216,000.00	0.30
5304	โฉนด	3031	21004	ต.แม่กลอง	4	0	0	85	85	10,000.00	850,000.00											-	-	850,000.00			850,000.00	0.30
5305	โฉนด	5304	21006	ต.แม่กลอง	4	0	0	17	17	7,800.00	132,600.00											-	-	132,600.00			132,600.00	0.30
5306	โฉนด	5303	21007	ต.แม่กลอง	4	0	0	46	46	12,000.00	552,000.00											-	-	552,000.00			552,000.00	0.30
5307	โฉนด	1078	2649	ต.แม่กลอง	2	0	0	55	55	4,500.00	247,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			10	30	-	-	727,980.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		363,990.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		363,990.00		-	
5308	โฉนด	2358	17468	ต.แม่กลอง	2	0	0	61.2	61.2	10,000.00	612,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,800.00			310,800.00	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,800.00			310,800.00	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,800.00			310,800.00	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,800.00			310,800.00	0.02	
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,800.00			310,800.00	0.02	
											-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,800.00			310,800.00	0.02	
5309	โฉนด	2359	17469	ต.แม่กลอง	2	0	0	61.1	61.1	10,000.00	611,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,633.33			310,633.33	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,633.33			310,633.33	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,633.33			310,633.33	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,633.33			310,633.33	0.02	
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,633.33			310,633.33	0.02	
											-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	310,633.33			310,633.33	0.02	
5310	โฉนด	3205	25881	ต.แม่กลอง	4	0	0	40.6	40.6	5,000.00	203,000.00												-	-	203,000.00			203,000.00	0.30
5311	โฉนด	3345	26582	ต.แม่กลอง	4	0	0	0.4	0.4	5,000.00	2,000.00												-	-	2,000.00			2,000.00	0.30
5312	โฉนด	4646	39393	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64	100			10	10		-	-	608,000.00			608,000.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				32	50	7,250.00	232,000.00			-	208,800.00		304,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,250.00	232,000.00			-	208,800.00		304,000.00		-		
5313	โฉนด	1560	16736	ต.แม่กลอง	2	0	1	8	108	11,000.00	1,188,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			10	10		-	-	2,423,520.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00				-	617,760.00		1,211,760.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00				-	617,760.00		1,211,760.00		-	
5314	โฉนด	243	5077	ต.แม่กลอง	2	0	2	20	220	10,000.00	2,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	205.41	100			10	40		-	-	3,081,208.90		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			102.705	50	7,150.00	734,340.75				-	440,604.45		1,540,604.45		-	
											-		ชั้นที่ 2			102.705	50	7,150.00	734,340.75				-	440,604.45		1,540,604.45		-	
5315	โฉนด	1227	15050	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	8,000.00	392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100			10	10		-	-	1,202,810.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			63	50	7,150.00	450,450.00				-	405,405.00		601,405.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			63	50	7,150.00	450,450.00				-	405,405.00		601,405.00		-	
5316	โฉนด	4133	33202	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	4,000.00	136,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	154	100			10	10		-	-	1,126,990.00			1,126,990.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			77	50	7,150.00	550,550.00				-	495,495.00		563,495.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			77	50	7,150.00	550,550.00				-	495,495.00		563,495.00		-	
5317	โฉนด	3788	29722	ต.แม่กลอง	2	0	1	20	120	8,000.00	960,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	154	100			10	10		-	-	1,950,990.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			77	50	7,150.00	550,550.00				-	495,495.00		975,495.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			77	50	7,150.00	550,550.00				-	495,495.00		975,495.00		-	
5318	โฉนด	4757	40134	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	8,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	80	100			10	10		-	-	722,400.00			722,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40	50	7,700.00	308,000.00				-	277,200.00		361,200.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40	50	7,700.00	308,000.00				-	277,200.00		361,200.00		-	
5319	โฉนด	4403	36415	ต.แม่กลอง	2	0	1	55	155	2,500.00	387,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	7,150.00	214,500.00	10	10	21,450.00	193,050.00	580,550.00	580,550.00	50,000,000.00			
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	463,320.00	463,320.00		463,320.00	0.02	
5320	โฉนด	4406	36418	ต.แม่กลอง	4	0	2	1	201	2,500.00	502,500.00												-	-	502,500.00			502,500.00	0.30
5321	โฉนด	4871	42246	ต.แม่กลอง		0	1	0	100	10,000.00	1,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		252	100			8	30		-	-	2,261,260.00				
					3						-		ชั้นที่ 1		3	126	50	7,150.00	900,900.00				270,270.00	630,630.00		1,130,630.00		1,130,630.00	0.30
					2						-		ชั้นที่ 2		2	126	50	7,150.00	900,900.00				270,270.00	630,630.00		1,130,630.00	50,000,000.00	-	
5322	โฉนด	5271	43558	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	4,000.00	172,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	176	100			33	93		-	-	260,088.00			260,088.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			88	50	7,150.00	629,200.00				-	44,044.00		130,044.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			88	50	7,150.00	629,200.00				-	44,044.00		130,044.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5323	โหนด	1038	14660	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	11,000.00	649,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100			39	85	-	-	199,510.00			199,510.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100			39	85	-	-	199,510.00			199,510.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100			39	85	-	-	199,510.00			199,510.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100			39	85	-	-	199,510.00			199,510.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			18	50	6,900.00	124,200.00			105,570.00	18,630.00		99,755.00		-	
5324	โหนด	1079	14824	ต.แม่กลอง	2	0	0	45	45	7,500.00	337,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56	100			31	52	-	-	319,476.00			319,476.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			112,112.00	103,488.00		159,738.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			112,112.00	103,488.00		159,738.00		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56	100			31	52	-	-	319,476.00			319,476.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			112,112.00	103,488.00		159,738.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			112,112.00	103,488.00		159,738.00		-	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	56	100			31	52	-	-	319,476.00			319,476.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,700.00	215,600.00			112,112.00	103,488.00		159,738.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,700.00	215,600.00			112,112.00	103,488.00		159,738.00		-	
5325	โหนด	1089	14834	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	7,500.00	397,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100			38	85	-	-	483,300.00			483,300.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		241,650.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		241,650.00		-	
5326	โหนด	81	8383	ต.แม่กลอง	4	0	0	45	45	12,000.00	540,000.00								-			-	-	540,000.00			540,000.00	0.30
5327	โหนด	2884	34844	แหลมใหญ่		2	0	0	800	1,950.00	1,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก					-	10	10			2,010,450.00		นอกเขตเทศบาล		
นอกเขตเทศบาล													ชั้นที่ 1			35	50	7,150.00	250,250.00			25,025.00	225,225.00		1,005,225.00			
													ชั้นที่ 2			35	50	7,150.00	250,250.00			25,025.00	225,225.00		1,005,225.00			
					28							2	504ประเภทโรงจอดรถ		28	28	100	2,600.00	72,800.00	10	10	7,280.00	65,520.00	65,520.00	-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					66							3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	66	66	100	7,150.00	471,900.00	10	10	47,190.00	424,710.00	424,710.00	-					
					72							4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	72				-	10	10	-	-	463,320.00	32,760.00					
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		212,355.00					
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		231,660.00					
					35							5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	35	35	100	7,150.00	250,250.00	10	10	25,025.00	225,225.00	225,225.00	225,225.00					
					60							6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	60	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	386,100.00	386,100.00					
					96							7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	96				-	10	10	-	-	617,760.00						
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		308,880.00					
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		308,880.00					
5328	โฉนด	5348	7534	ต.แม่กลอง	2	0	1	41	141	12,000.00	1,692,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	263.25	100	7,150.00	1,882,237.50	7	7	131,756.63	1,750,480.88	3,442,480.88		50,000,000.00		-		
5329	โฉนด	225	5163	ต.แม่กลอง	2	0	0	96	96	12,000.00	1,152,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200	100			60	85	-	-	719,763.16			719,763.16	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			-	107,250.00		359,881.58		-			
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			-	107,250.00		359,881.58		-			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	60	93	425,568.00	32,032.00	355,400.42			355,400.42	0.02		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			60	85	-	-	389,911.58			389,911.58	0.02		
												-	ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		194,955.79		-			
												-	ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		194,955.79		-			
5330	โฉนด	0	16262	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			33	56	-	-	1,010,016.00			1,010,016.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		505,008.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			192,192.00	151,008.00		505,008.00		-			
5331	โฉนด	1353	12531	ต.แม่กลอง	2	0	0	31	31	12,000.00	372,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			60	85	-	-	543,600.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		271,800.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		271,800.00		-			
5332	โฉนด	167	4642	ต.แม่กลอง	2	0	3	0	300	5,000.00	1,500,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	1,843,200.00			1,843,200.00	0.02		
5333	โฉนด	1680	20187	ต.แม่กลอง	3	0	1	34	134	10,000.00	1,340,000.00				3							-	-	1,340,000.00			1,340,000.00	0.30		
5334	โฉนด	863	13219	ต.แม่กลอง	2	0	0	73	73	11,000.00	803,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100			10	10	-	-	1,523,720.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			56	50	7,150.00	400,400.00			-	360,360.00		761,860.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			56	50	7,150.00	400,400.00			-	360,360.00		761,860.00		-			
5335	โฉนด	447	6752	ต.แม่กลอง	3	0	0	33	33	10,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	54	100	7,150.00	386,100.00	60	76	293,436.00	92,664.00	422,664.00			422,664.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5336	โฉนด	382	6876	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	8,000.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			20	30	-	-	1,304,800.00			1,304,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		652,400.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		652,400.00		-	
5337	โฉนด	584	9163	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	8,000.00	520,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			20	30	-	-	1,320,800.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		660,400.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		660,400.00		-	
5338	โฉนด	593	9171	ต.แม่กลอง	2	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			39	68	-	-	619,648.00			619,648.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			233,376.00	109,824.00		309,824.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			233,376.00	109,824.00		309,824.00		-	
5339	โฉนด	606	9184	ต.แม่กลอง	4	0	0	63	63	8,000.00	504,000.00											-	-				504,000.00	0.30
5340	โฉนด	607	9185	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	8,000.00	488,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	544,160.00			544,160.00	0.02
5341	โฉนด	608	9186	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	8,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			28	85	-	-	651,600.00			651,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		325,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		325,800.00		-	
5342	โฉนด	609	9187	ต.แม่กลอง	2	0	0	57	57	8,000.00	456,000.00		คร่อมแปลง		2							-	-	456,000.00			456,000.00	0.02
5343	โฉนด	611	9189	ต.แม่กลอง	2	0	0	12	12	8,000.00	96,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		2	24	100	2,600.00	62,400.00	39	93	58,032.00	4,368.00	100,368.00			100,368.00	0.02
5344	โฉนด	612	9190	ต.แม่กลอง	2	0	0	47	47	8,000.00	376,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100			45	93	-	-	436,060.00			436,060.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		218,030.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		218,030.00		-	
5345	โฉนด	1776	17759	ต.แม่กลอง	2	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00		คร่อมแปลง		2							-	-	216,000.00			216,000.00	0.02
5346	โฉนด	4295	35451	ต.แม่กลอง	2	0	0	38	38	8,000.00	304,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			20	75	-	-	475,600.00			475,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		237,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		237,800.00		-	
5347	โฉนด	1219	17435	ต.แม่กลอง	2	0	2	18	218	1,200.00	261,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			31	85	-	-	433,200.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		216,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		216,600.00		-	
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	9	35	120,120.00	223,080.00	223,080.00			223,080.00	0.02
5348	โฉนด	5298	43671	ต.แม่กลอง	2	0	0	76	76	11,000.00	836,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	224	100			7	7	-	-	2,325,488.00		5,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			112	50	7,150.00	800,800.00			-	744,744.00		1,162,744.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											-		ชั้นที่ 2				112	50	7,150.00	800,800.00			-	744,744.00		1,162,744.00		-		
5349	โฉนด	0	16197	ต.แม่กลอง	2	0	0	19	19	23,000.00	437,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			37	64	-	-	687,560.00		908,560.00	0.02			
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			222,720.00	125,280.00		343,780.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			222,720.00	125,280.00		343,780.00		-		
5350	โฉนด		16524	ต.แม่กลอง	2	0	0	13	13	17,000.00	221,000.00		ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 16197			2							-	-	221,000.00		221,000.00	0.02		
5351	โฉนด		20094	ต.แม่กลอง	2	0	0	30.5	30.5	10,000.00	305,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			60	76	-	-	472,040.00		472,040.00	0.02			
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			264,480.00	83,520.00		236,020.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			264,480.00	83,520.00		236,020.00		-		
5352	โฉนด	993	13562	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	2	41	241.0	8,750.00	2,108,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	50	76	-	-	2,438,222.00		2,438,222.00	0.02			
													ชั้น 1				96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		1,219,111.00				
													ชั้น 2				96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		1,219,111.00				
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	180	100	2,600.00	468,000.00	10	10	46,800.00	421,200.00	421,200.00		421,200.00	0.02			
5353	โฉนด	4922	42473	ต.แม่กลอง	2	0	0	96	96	6,000.00	576,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	126	100			10	40	-	-	1,116,540.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				63	50	7,150.00	450,450.00			-	270,270.00		558,270.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				63	50	7,150.00	450,450.00			-	270,270.00		558,270.00		-		
											-	2	โรง 1 หลัง				30	100	2,600.00	78,000.00	10	40	31,200.00	46,800.00	46,800.00		50,000,000.00			
5354	โฉนด	4063	32524	ต.แม่กลอง	2	0	2	0	200	1,200.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	240,000.00		50,000,000.00				
5355	โฉนด	4839	41430	ต.แม่กลอง	2	0	0	10	10	7,000.00	70,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	70,000.00		50,000,000.00				
5356	โฉนด	177	4789	ต.แม่กลอง	2	1	0	3	403	8,750.00	3,526,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	63	76	434,720.00	137,280.00	3,663,530.00		50,000,000.00			-	
5357	โฉนด	127	3834	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	12,000.00	756,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100			48	85	-	-	227,610.00		227,610.00	0.02			
											-		ชั้นที่ 1				18	50	7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		113,805.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				18	50	7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		113,805.00		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	47	93	239,382.00	18,018.00	207,018.00	207,018.00		207,018.00	0.02		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100			48	85	-	-	455,220.00	455,220.00		455,220.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00						
											-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00						
5358	โฉนด	1358	13278	ต.แม่กลอง	3	0	0	23	23	6,000.00	138,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	100			41	72	-	-	448,464.00		448,464.00	0.30			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		149,488.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		149,488.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		149,488.00		-		
5359	โฉนด	5374	18898	ต.แม่กลอง	3	0	0	75.4	75.4	6,000.00	452,400.00		ถนน		3								-	-	452,400.00					
5360	โฉนด	1703	14275	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100					33	56	-	-	1,710,496.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1				64	33.34	7,700.00	492,800.00			-	216,832.00		570,165.33		-		
											-		ชั้นที่ 2				64	33.33	7,700.00	492,800.00			-	216,832.00		570,165.33		-		
											-		ชั้นที่ 3				64	33.33	7,700.00	492,800.00			-	216,832.00		570,165.33		-		
5361	โฉนด	3493	27563	ต.แม่กลอง	2	0	0	35.3	35.3	4,500.00	158,850.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	472,050.00			472,050.00	0.02		
5362	โฉนด	3593	28081	ต.แม่กลอง	2	0	0	25.6	25.6	8,000.00	204,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100				24	38	-	-	636,320.00			636,320.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		318,160.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		318,160.00		-		
5363	โฉนด	4356	35868	ต.แม่กลอง	2	0	0	93	93	7,000.00	651,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100				9	35	-	-	1,543,320.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			-	446,160.00		771,660.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			-	446,160.00		771,660.00		-		
5364	โฉนด	4438	36982	ต.แม่กลอง	3	1	0	12	412	550.00	226,600.00				3								-	-	226,600.00		50,000,000.00	226,600.00		
5365	โฉนด	2320	20744	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	8,000.00	200,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100						-	-	896,000.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			-	348,000.00		448,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			-	348,000.00		448,000.00		-		
5366	โฉนด	1753	21389	ต.แม่กลอง	5	0	0	24	24	27,000.00	648,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240	100				25	40	-	-	1,756,800.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00				246,400.00	369,600.00		585,600.00		585,600.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00				246,400.00	369,600.00		585,600.00		585,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00				246,400.00	369,600.00		585,600.00		585,600.00	0.02	
5367	โฉนด	5137	43306	ต.แม่กลอง	5	0	0	76	76	5,000.00	380,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,700.00	369,600.00	26	42	155,232.00	214,368.00	297,655.67	297,655.67		297,655.67	0.02		
												2	501คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน3	ตึก	3	108	100	5,600.00	604,800.00	26	42	254,016.00	350,784.00	538,181.26	538,181.26		538,181.26	0.30		
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	63	100	2,600.00	163,800.00	10	10	16,380.00	147,420.00	256,735.07	256,735.07		256,735.07	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5368	โฉนด	5138	43307	ต.แม่กลอง	5	0	0	74	74	5,000.00	370,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	10	10	12,870.00	115,830.00	164,090.87	164,090.87		164,090.87	0.02
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		2	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	602,539.13	602,539.13		602,539.13
5369	โฉนด	5469	44527	ต.แม่กลอง	2	0	0	69.1	69.1	5,000.00	345,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	20	30	137,280.00	320,320.00	517,748.57	517,748.57		517,748.57	0.02
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	260,391.43	260,391.43		260,391.43	0.30
5370	โฉนด	957	14357	ต.แม่กลอง	4	0	1	11.3	111.3	4,500.00	500,850.00											-	-	500,850.00			500,850.00	0.30
5371	โฉนด	1107	14465	ต.แม่กลอง	3	0	0	85	85	10,000.00	850,000.00	1	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	48	100	5,650.00	271,200.00	29	48	130,176.00	141,024.00	991,024.00			991,024.00	0.30
5372	โฉนด	1108	14466	ต.แม่กลอง	4	0	0	77	77	5,000.00	385,000.00											-	-	385,000.00			385,000.00	0.30
5373	โฉนด	1109	14467	ต.แม่กลอง	4	0	0	94	94	5,000.00	470,000.00											-	-	470,000.00			470,000.00	0.30
5374	โฉนด	1110	14468	ต.แม่กลอง	4	0	1	24	124	5,000.00	620,000.00											-	-	620,000.00			620,000.00	0.30
5375	โฉนด	1010	13815	ต.แม่กลอง	2	0	0	87	87	10,000.00	870,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			11	12	-	-	1,876,720.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	503,360.00		938,360.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	503,360.00		938,360.00		-	
5376	โฉนด	3858	30311	ต.แม่กลอง	2	0	1	82	182	8,000.00	1,456,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	224	100	7,250.00	1,624,000.00	10	10	162,400.00	1,461,600.00	2,917,600.00			2,917,600.00	0.02
5377	โฉนด	1762	17870	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	25	11,000.00	275,000.00	1	ปลูกครอบโฉนด18281		2							-	-	275,000.00			275,000.00	0.02
5378	โฉนด	1846	18281	ต.แม่กลอง	2	0	0	36	36	11,000.00	396,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	445,200.00			445,200.00	0.02
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	445,200.00			445,200.00	0.02
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	445,200.00			445,200.00	0.02
5379	โฉนด	2821	24498	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	8,000.00	464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			26	42	-	-	1,260,224.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	398,112.00		630,112.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	398,112.00		630,112.00		-	
5380	โฉนด	1409	13507	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	12,000.00	672,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	24	38	173,888.00	283,712.00	955,712.00		50,000,000.00		
5381	โฉนด	1410	13508	ต.แม่กลอง		0	0	58	58	12,000.00	696,000.00											-	-	696,000.00				
5382	โฉนด	0	13530	ต.แม่กลอง		0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		216	100			41	72	-	-	1,665,696.00				
					3						-		ชั้นที่ 1		3	72	33.34	7,700.00	554,400.00			399,168.00	155,232.00		555,232.00		555,232.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			399,168.00	155,232.00		555,232.00	50,000,000.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			399,168.00	155,232.00		555,232.00	50,000,000.00	-	
5383	โฉนด	934	13531	ต.แม่กลอง	3	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00		ปลูกค่อมโฉนด 13530		3							-						
5384	โฉนด	2628	18969	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	29	48	164,736.00	178,464.00	658,464.00		50,000,000.00		
5385	โฉนด	2608	22091	ต.แม่กลอง	2	0	0	76.8	76.8	6,000.00	460,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	26	42	270,270.00	373,230.00	834,030.00		50,000,000.00		
5386	โฉนด	2980	25166	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	4,500.00	274,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100		1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	1,304,100.00	1,304,100.00	50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		652,050.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		652,050.00		-	
5387	โฉนด	3208	25963	ต.แม่กลอง	2	0	0	24	24	4,500.00	108,000.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	248,400.00		50,000,000.00		
5388	โฉนด	727	12474	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	20,000.00	1,160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			33	85	-	-	1,365,920.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		682,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		682,960.00		-	
5389	โฉนด	879	13238	ต.แม่กลอง		0	0	12	12	40,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		72	100			20	30	-	-	868,080.00				
					3						-		ชั้นที่ 1		3	24	33.34	7,700.00	184,800.00			55,440.00	129,360.00		289,360.00		289,360.00	0.30
					2						-		ชั้นที่ 2		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			55,440.00	129,360.00		289,360.00		289,360.00	0.02
					2						-		ชั้นที่ 3		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			-	129,360.00		289,360.00		289,360.00	0.02
5390	โฉนด	1675	17636	ต.แม่กลอง	4	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00											-	-	726,000.00			726,000.00	0.30
5391	โฉนด	1346	15542	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	11,000.00	759,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	20	68,640.00	274,560.00	1,033,560.00			1,033,560.00	0.02
5392	โฉนด	1479	13627	ต.แม่กลอง	2	0	1	63	163	12,000.00	1,956,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	7,150.00	1,830,400.00	1	1	18,304.00	1,812,096.00	3,768,096.00			3,768,096.00	0.02
5393	โฉนด	1480	13628	ต.แม่กลอง	2	0	1	47	147	12,000.00	1,764,000.00		ปลูกคร่อม13627									-	-	1,764,000.00			1,764,000.00	0.02
5394	โฉนด	1177	15277	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	16	22	157,300.00	557,700.00	1,250,700.00			1,250,700.00	0.02
5395	โฉนด	1838	15323	ต.แม่กลอง	2	0	1	1	101	12,000.00	1,212,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	308	100	7,800.00	2,402,400.00	10	10	240,240.00	2,162,160.00	3,374,160.00			3,374,160.00	0.02
5396	โฉนด	1850	15335	ต.แม่กลอง	2	0	0	71	71	12,000.00	852,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,800.00	1,123,200.00	10	10	112,320.00	1,010,880.00	1,862,880.00			1,862,880.00	0.02
5397	โฉนด	2326	20562	ต.แม่กลอง		0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			30	50	-	-	1,194,400.00				
					3						-		ชั้นที่ 1		3	72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		597,200.00		597,200.00	0.30
					2						-		ชั้นที่ 2		2	72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		597,200.00	50,000,000.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5398	โฉนด	2374	20717	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.7	18.7	30,000.00	561,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			30	50	-	-	976,800.00			976,800.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		325,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		325,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		325,600.00		-		
5399	โฉนด	3123	25558	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72	100			23	36	-	-	514,080.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,250.00	261,000.00			-	167,040.00		257,040.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,250.00	261,000.00			-	167,040.00		257,040.00		-		
5400	โฉนด	970	14370	ต.แม่กลอง	2	0	0	56.5	56.5	4,500.00	254,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100			10	10	-	-	717,570.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		358,785.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		358,785.00		-		
5401	โฉนด	3758	29695	ต.แม่กลอง	4	0	1	78.5	178.5	1,500.00	267,750.00											-	-	267,750.00			267,750.00	0.30	
5402	โฉนด	3759	29696	ต.แม่กลอง	4	0	1	24.4	124.4	15,000.00	1,866,000.00											-	-	1,866,000.00			1,866,000.00	0.30	
5403	โฉนด	4016	31593	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.2	17.2	15,000.00	258,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,255,920.00			1,255,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		418,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		418,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		418,640.00		-		
5404	โฉนด	4017	31594	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	15,000.00	255,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,252,920.00			1,252,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,640.00		-		
5405	โฉนด	2097	16504	ต.แม่กลอง	4	0	2	62	262	8,000.00	2,096,000.00											-	-	2,096,000.00			2,096,000.00	0.30	
5406	โฉนด	4895	42252	ต.แม่กลอง	5	0	0	17.7	17.7	40,000.00	708,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			9	9	-	-	1,717,008.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		572,336.00		572,336.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		572,336.00		572,336.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		572,336.00		572,336.00	0.02	
5407	โฉนด	4896	42253	ต.แม่กลอง	5	0	0	17.8	17.8	40,000.00	712,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			9	9	-	-	1,721,008.00					
					3						-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		573,669.33		573,669.33	0.30	
					2						-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		573,669.33		573,669.33	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2						-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			33,264.00	336,336.00		573,669.33		573,669.33	0.02	
5408	โฉนด	403	7542	ต.แม่กลอง	4	0	0	80	80	12,000.00	960,000.00											-	-	960,000.00			960,000.00	0.30	
5409	โฉนด	405	7544	ต.แม่กลอง	4	0	0	80	80	12,000.00	960,000.00											-	-	960,000.00			960,000.00	0.30	
5410	โฉนด	3058	42894	ต.แม่กลอง	4	0	0	13	13	7,500.00	97,500.00											-	-	97,500.00			97,500.00	0.30	
5411	โฉนด	191	27435	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100				10	10	-	-	786,400.00			786,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			40	50	7,150.00	286,000.00			-	257,400.00		393,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			40	50	7,150.00	286,000.00			-	286,000.00		393,200.00		-		
5412	โฉนด	1119	14862	ต.แม่กลอง	3	0	0	25	25	40,000.00	1,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	84	100	7,150.00	600,600.00	15	20	120,120.00	480,480.00	1,480,480.00			1,480,480.00	0.30	
5413	โฉนด	2904	25041	ต.แม่กลอง	1	0	1	35	135	10,000.00	1,350,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1	20	100	7,150.00	143,000.00	15	65	92,950.00	50,050.00	1,400,050.00	50,000,000.00				
5414	โฉนด	716	37623	ต.แม่กลอง	1	0	1	10	110	4,000.00	440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	748,880.00			748,880.00	0.02	
					1						-	2	โรง 1 หลัง		1	16	100	2,600.00	41,600.00	10	10	4,160.00	37,440.00	37,440.00			37,440.00	0.02	
5415	โฉนด	837	10606	ต.แม่กลอง	4	0	0	15	15	20,000.00	300,000.00											-	-	300,000.00			300,000.00	0.30	
5416	โฉนด	2209	20106	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.4	31.4	3,000.00	94,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	351,600.00			351,600.00	0.02	
5417	โฉนด	5220	43325	ต.แม่กลอง	2	0	0	32	32	8,000.00	256,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,253,920.00			1,253,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,973.33		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,973.33		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		417,973.33		-		
5418	โฉนด	5324	43728	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	8,000.00	408,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,201,920.00			1,201,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		400,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		400,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		400,640.00		-		
					2						-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,201,920.00			1,201,920.00	0.02	
											-		ชั้น 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		332,640.00		-		
											-		ชั้น 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		332,640.00		-		
											-		ชั้น 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		332,640.00		-		
5419	โฉนด	2352	17462	ต.แม่กลอง	2	0	0	62.6	62.6	10,000.00	626,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	934,880.00			934,880.00	0.02	
5420	โฉนด	267	28969	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.8	18.8	4,500.00	84,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	711,000.00			711,000.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		355,500.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		355,500.00		-		
5421	โฉนด	30	24283	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.4	20.4	4,500.00	91,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	718,200.00		718,200.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		359,100.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		359,100.00		-		
5422	โฉนด	142	4937	ต.แม่กลอง	2	1	0	40	440	8,750.00	3,850,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100			50	93	-	-	3,898,048.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		1,949,024.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		1,949,024.00		-		
5423	โฉนด	218	16586	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	4,500.00	283,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100	7,700.00	1,478,400.00	10	10	147,840.00	1,330,560.00	1,614,060.00			1,614,060.00	0.02	
5424	โฉนด	219	16615	ต.แม่กลอง	2	0	1	30	90	4,500.00	405,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100			10	30	-	-	1,606,200.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		803,100.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		803,100.00		-		
					2				40	4,500.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160	100	7,700.00	1,232,000.00	10	10	123,200.00	1,108,800.00	1,288,800.00			1,288,800.00	0.02	
5425	โฉนด	3947	31210	ต.แม่กลอง	2	0	1	55.5	155.5	4,500.00	699,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	1,584,270.00			1,584,270.00	0.02	
					2						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00						
5426	โฉนด	2365	17502	ต.แม่กลอง	2	0	1	40	140	20,000.00	2,800,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	3,797,920.00			3,797,920.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,265,973.33		-		
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,265,973.33		-		
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,265,973.33		-		
5427	โฉนด	2345	20580	ต.แม่กลอง	4	0	0	19	19	30,000.00	570,000.00													570,000.00	570,000.00		570,000.00	0.30	
5428	โฉนด	4690	39689	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.5	19.5	12,000.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100			10	10	-	-	813,150.00			813,150.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			45	50	7,150.00	321,750.00			32,175.00	289,575.00		406,575.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			45	50	7,150.00	321,750.00			32,175.00	289,575.00		406,575.00		-		
5429	โฉนด	3856	30316	ต.แม่กลอง	2	0	1	68	168	8,000.00	1,344,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			20	75	-	-	715,737.39			715,737.39	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			45	50	7,150.00	321,750.00			-	80,437.50		357,868.69		-		
											-		ชั้นที่ 2			45	50	7,150.00	321,750.00			-	80,437.50		357,868.69		-		
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	307,938.61			307,938.61	0.02	
					2						-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	20	30	85,800.00	200,200.00	693,411.01			693,411.01	0.02	
5430	โฉนด	1091	14836	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	7,500.00	397,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100			10	10	-	-	1,221,180.00			1,221,180.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้น 1				64	50	7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		610,590.00		-	
											-		ชั้น 2				64	50	7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		610,590.00		-	
5431	โฉนด	1303	15001	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	7,150.00	786,500.00	10	10	78,650.00	707,850.00	1,188,534.93			1,188,534.93	0.02	
					2						-	2	โรง 1 หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00	142,316.71			142,316.71	0.02	
					2						-	3	โรง 1 หลัง		2	12	100	2,600.00	31,200.00	10	40	12,480.00	18,720.00	71,158.36			71,158.36	0.02	
5432	โฉนด	1228	15051	ต.แม่กลอง	2	0	0	56.3	56.3	8,000.00	450,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,377,040.00			1,377,040.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		688,520.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		688,520.00		-	
5433	โฉนด	4881	42313	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	8,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,237,920.00			1,237,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		412,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		412,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		412,640.00		-	
5434	โฉนด	3899	30724	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	10,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100			10	10	-	-	973,500.00			973,500.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				50	50	7,150.00	357,500.00			-	321,750.00		486,750.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				50	50	7,150.00	357,500.00			-	321,750.00		486,750.00		-	
					3						-	2	โรง 1 หลัง		3	30	100	2,600.00	78,000.00	30	93	72,540.00	5,460.00	5,460.00			5,460.00	0.02	
5435	โฉนด	3094	26761	ลาดใหญ่		1	3	41		นอกเขต																			
5436	โฉนด	2103	16631	ต.แม่กลอง	2	0	0	61	61	12,000.00	732,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	903,600.00		50,000,000.00			
5437	โฉนด	3864	30648	ต.แม่กลอง	2	1	0	32.8	432.8	2,400.00	1,038,720.00											-	-	1,038,720.00		50,000,000.00			
5438	โฉนด	580	9364	ต.แม่กลอง	4	0	0	12	12	13,000.00	156,000.00													156,000.00			156,000.00	0.30	
5439	โฉนด	4738	40076	ต.แม่กลอง	2	0	0	67	67	8,000.00	536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			10	30	-	-	1,496,960.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		748,480.00		-	
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		748,480.00		-	
5440	โฉนด	781	13071	ต.แม่กลอง	4	0	0	42	42	12,000.00	504,000.00											-	-	504,000.00			504,000.00	0.30	
5441	โฉนด	4967	42601	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.3	17.3	30,000.00	519,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180	100			50	76	-	-	827,880.00			827,880.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				60	33.34	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		275,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				60	33.33	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		275,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				60	33.33	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		275,960.00		-	
5442	โฉนด	1246	15019	ต.แม่กลอง	2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			40	85	-	-	809,600.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		404,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		404,800.00		-		
					2						-	2	โรง 1 หลัง		2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	40	37,440.00	56,160.00	56,160.00		50,000,000.00			
5443	โฉนด	3781	29943	ต.แม่กลอง	2	0	1	10	110	2,200.00	242,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			28	46	-	-	491,656.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	185,328.00		245,828.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	185,328.00		245,828.00		-		
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			15	20	-	-	670,120.00			670,120.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	274,560.00		335,060.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	274,560.00		335,060.00		-		
5444	โฉนด	1464	19986	ต.แม่กลอง	2	0	0	79	79	900.00	71,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	50	429,000.00	429,000.00	500,100.00		50,000,000.00		-	
5445	โฉนด	399	7538	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			10	10	-	-	1,737,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		868,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		868,800.00		-		
5446	โฉนด	49	4400	ต.แม่กลอง	3	1	1	76	576	34,500.00	19,872,000.00		ถนน									-	-				-		
5447	โฉนด	904	12781	ต.แม่กลอง	3	0	0	42	42	26,500.00	1,113,000.00		ถนน									-	-				-		
5448	โฉนด	903	13788	ต.แม่กลอง	3	0	0	90.7	90.7	6,000.00	544,200.00		ถนน									-	-				-		
5449	โฉนด	1744	14598	ต.แม่กลอง	3	0	0	17	17	26,500.00	450,500.00		ถนน									-	-				-		
5450	โฉนด	1746	14600	ต.แม่กลอง	3	0	0	7	7	34,500.00	241,500.00		ถนน									-	-				-		
5451	โฉนด	976	14376	ต.แม่กลอง	2	0	0	55.6	55.6	4,500.00	250,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100			16	22	-	-	1,053,288.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	401,544.00		526,644.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	401,544.00		526,644.00		-		
5452	โฉนด	1026	14554	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	917,400.00		50,000,000.00			
5453	โฉนด	1175	15275	ต.แม่กลอง	4	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00											-	-	682,000.00		682,000.00	0.30		
5454	โฉนด	2606	22089	ต.แม่กลอง	4	0	0	83.9	83.9	6,000.00	503,400.00											-	-	503,400.00		503,400.00	0.30		
5455	โฉนด	3194	25863	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	4,500.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			33	56	-	-	800,360.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	251,680.00		400,180.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	251,680.00		400,180.00		-		
5456	โฉนด	5671	4944	ต.แม่กลอง	3	1	0	85	485	7,500.00	3,637,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	256	100	7,150.00	1,830,400.00	60	76	1,391,104.00	439,296.00	5,467,900.00			5,467,900.00	0.30	
5457	โฉนด	3575	28041	ต.แม่กลอง	2	0	0	35	35	4,500.00	157,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	54	100	7,150.00	386,100.00	10	40	154,440.00	231,660.00	389,160.00			389,160.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5458	โฉนด	1717	23240	ต.แม่กลอง	3	0	0	37	37	3,000.00	111,000.00		ถนน									-	-				-		
5459	โฉนด	40	4476	ต.แม่กลอง	3	2	3	77	1177	8,750.00	10,298,750.00											-	-			50,000,000.00	-		
5460	โฉนด	2075	19343	ต.แม่กลอง	2	0	0	1	1	30,000.00	30,000.00											-	-	30,000.00			30,000.00	0.02	
5461	โฉนด	2588	21736	ต.แม่กลอง	2	0	0	38	38	30,000.00	1,140,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216	100				10	10	-	-	2,636,880.00			2,636,880.00	0.02
											-		ชั้น 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00			878,960.00	-		
											-		ชั้น 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00			878,960.00	-		
											-		ชั้น 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00			878,960.00	-		
											-		หมายเหตุ-ใช้สิทธิ์หลังหลักปี2564									-	-				-		
											-		ย้ายมาหลังวันที่31ธันวาคม2562									-	-				-		
5462	โฉนด	4268	35310	ต.แม่กลอง	2	0	0	23	23	8,000.00	184,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100				26	42	-	-	449,408.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			-	132,704.00			224,704.00	-		
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	132,704.00			224,704.00	-		
5463	โฉนด	1509	15880	ต.แม่กลอง	3	0	0	66.4	66.4	12,000.00	796,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	1	1	2,574.00	254,826.00	1,051,626.00			1,051,626.00	0.30	
5464	โฉนด	1568	16528	ต.แม่กลอง	3	0	0	2.4	2.4	12,000.00	28,800.00				3							-	-	28,800.00			28,800.00	0.30	
5465	โฉนด	2686	19177	ต.แม่กลอง	2	0	0	29.6	29.6	12,000.00	355,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100				10	10	-	-	972,960.00			972,960.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00			486,480.00	-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00			486,480.00	-		
5466	โฉนด	978	14378	ต.แม่กลอง	2	0	0	78.6	78.6	4,500.00	353,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	100	100						-	-	1,068,700.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,150.00	357,500.00			-	357,500.00			534,350.00	-		
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,150.00	357,500.00			-	357,500.00			534,350.00	-		
5467	โฉนด	994	14394	ต.แม่กลอง	2	0	0	73.4	73.4	4,500.00	330,300.00				2								-	-	330,300.00				
5468	โฉนด	284	5698	ต.แม่กลอง	2	2	1	75	975	2,200.00	2,145,000.00				2								-	-	2,145,000.00		50,000,000.00		
5469	โฉนด	285	5699	ต.แม่กลอง	2	1	2	42	642	2,200.00	1,412,400.00				2										1,412,400.00	1,412,400.00		1,412,400.00	0.02
					2							1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	170	100				47	76	-	-	291,720.00		10,000,000.00		
											-		ชั้น 1			85	50	7,150.00	607,750.00				461,890.00	145,860.00			145,860.00	-	
											-		ชั้น 2			85	50	7,150.00	607,750.00				461,890.00	145,860.00			145,860.00	-	
5470	โฉนด	4727	40080	ต.แม่กลอง	2	0	0	66	66	40,000.00	2,640,000.00	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	64	100	6,900.00	441,600.00	11	12	52,992.00	388,608.00	3,028,608.00			3,028,608.00	0.02	
5471	โฉนด	1967	18672	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.3	18.3	20,000.00	366,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100				30	50	-	-	920,400.00			920,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				-	184,800.00			306,800.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		306,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		306,800.00		-		
5472	โฉนด	5249	43496	ต.แม่กลอง	2	0	0	17.2	17.2	8,000.00	137,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64	100			5	5	-	-	578,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,250.00	232,000.00			-	220,400.00		289,200.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,250.00	232,000.00			-	220,400.00		289,200.00		-		
5473	โฉนด	163	4775	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	10,000.00	210,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100			20	30	-	-	1,211,000.00			1,211,000.00	0.02	
									0		-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			-	500,500.00		605,500.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			-	500,500.00		605,500.00		-		
5474	โฉนด	2827	24467	ต.แม่กลอง	2	0	0	81	81	4,500.00	364,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100			20	93	-	-	412,548.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		206,274.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		206,274.00		-		
5475	โฉนด	1148	16117	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	12,000.00	588,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			30	85	-	-	793,920.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		396,960.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		396,960.00		-		
5476	โฉนด	67	4418	ต.แม่กลอง	5	0	3	69	369	17,000.00	6,273,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	259,400.00	10	40	103,760.00	155,640.00	178,400.33	-	-	178,400.33	0.02	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	46	100	2,600.00	119,600.00	10	10	11,960.00	107,640.00	1,270,945.79	-	-	1,270,945.79	0.30	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	160	100	2,600.00	416,000.00	10	10	41,600.00	374,400.00	4,420,680.99	-	-	4,420,680.99	0.30	
5477	โฉนด	1179	15279	ต.แม่กลอง	2	0	0	69	69	11,000.00	759,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			10	10	-	-	1,788,600.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		894,300.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		894,300.00		-		
5478	โฉนด	3014	25649	ต.แม่กลอง	5	0	0	44	44	12,000.00	528,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		273.6	100			22	34	-	-	1,918,435.20					
											-		ชั้นที่ 1		3	91.2	33.34	7,700.00	702,240.00			-	463,478.40		639,478.40		639,478.40	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	91.2	33.33	7,700.00	702,240.00			-	463,478.40		639,478.40		639,478.40	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	91.2	33.33	7,700.00	702,240.00			-	463,478.40		639,478.40		639,478.40	0.02	
5479	โฉนด	235	16668	ต.แม่กลอง	2	0	0	45	45	4,500.00	202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100			33	85	-	-	356,940.00			356,940.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		178,470.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		178,470.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5480	โฉนด	2697	22974	ต.แม่กลอง	2	0	0	20.8	20.8	11,000.00	228,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	256	100			10	10	-	-	1,899,200.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			128	50	7,250.00	928,000.00			-	835,200.00		949,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			128	50	7,250.00	928,000.00			-	835,200.00		949,600.00		-	
5481	โฉนด	1188	12922	ต.แม่กลอง	2	0	1	26	126	12,000.00	1,512,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			10	30	-	-	1,992,480.00			1,992,480.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		996,240.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		996,240.00		-	
5482	โฉนด	4337	18518	ต.แม่กลอง	2	0	0	22.1	22.1	12,000.00	265,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	819,600.00			819,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		273,200.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		273,200.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		273,200.00		-	
5483	โฉนด	206	5063	ต.แม่กลอง	2	0	2	73	273	10,500.00	2,866,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100			20	30	-	-	4,788,420.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	960,960.00		2,394,210.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	960,960.00		2,394,210.00		-	
					2						-	2	โรง 1 หลัง		2	360	100	2,600.00	936,000.00	20	93	870,480.00	65,520.00	65,520.00				
5484	โฉนด	156	4631	ต.แม่กลอง	2	0	1	93	193	10,000.00	1,930,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	40	93	1,595,880.00	120,120.00	1,823,061.18			1,823,061.18	0.02
					2						-	2	โรง 1 หลัง		2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	40	33,280.00	49,920.00	276,978.82			276,978.82	0.02
5485	โฉนด	2965	20442	ต.แม่กลอง	2	0	0	21	21	12,000.00	252,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	991,200.00			991,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		495,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		495,600.00		-	
5486	โฉนด	2376	20701	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.4	18.4	30,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			30	50	-	-	967,800.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		322,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		322,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		322,600.00		-	
5487	โฉนด	783	13073	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	12,000.00	648,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	1,420,200.00		50,000,000.00		
5488	โฉนด	3115	21060	ต.แม่กลอง	2	0	0	14	14	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	537,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		268,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		268,800.00		-	
5489	โฉนด	2856	24798	ต.แม่กลอง	4	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00											-	-	240,000.00			240,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5490	โฉนด	2857	24799	ต.แม่กลอง	4	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00											-	-	240,000.00			240,000.00	0.30
5491	โฉนด	4995	42994	ต.แม่กลอง	2	0	0	38	38	4,500.00	171,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	10	10	52,200.00	469,800.00	640,800.00			640,800.00	0.02
5492	โฉนด	49	4845	ต.แม่กลอง	2	0	2	50	250	8,000.00	2,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	7,150.00	214,500.00	20	30	64,350.00	150,150.00	2,150,150.00		50,000,000.00		
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100			20	85	-	-	77,220.00			77,220.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		38,610.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		38,610.00		-	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.02
5493	โฉนด	1140	14630	ต.แม่กลอง	4	0	1	8.6	108.6	8,000.00	868,800.00											-	-	868,800.00			868,800.00	0.30
5494	โฉนด	1739	21267	ต.แม่กลอง	2	0	0	49	49	27,000.00	1,323,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216	100			10	10	-	-	2,819,880.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		939,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		939,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	498,960.00		939,960.00		-	
5495	โฉนด		13518	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68.0	12,000.00	816,000.00				2										816,000.00	50,000,000.00		
5496	โฉนด		13514	ต.แม่กลอง	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	77	100	7,150.00	550,550.00	10	40	220,220.00	330,330.00	892,350.62	892,350.62		892,350.62	0.02
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600.00	52,000.00	10	10	5,200.00	46,800.00	192,779.38	192,779.38		385,558.76	0.02
5497	โฉนด	5621	45438	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.3	23.3	20,000.00	466,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180	100			10	10	-	-	1,713,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60	33.34	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		571,133.33		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	33.33	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		571,133.33		-	
											-		ชั้นที่ 3			60	33.33	7,700.00	462,000.00			-	415,800.00		571,133.33		-	
5498	โฉนด	1073	13821	ต.แม่กลอง		1	0	27	427	550.00	234,850.00											-	-	234,850.00				
5499	โฉนด	1076	13937	ต.แม่กลอง		0	1	52	152	900.00	136,800.00											-	-	136,800.00				
5500	โฉนด	4610	39114	ต.แม่กลอง	2	0	2	27	227	5,000.00	1,135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	30	93	398,970.00	30,030.00	1,165,030.00		50,000,000.00		
					2						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	25	100	2,600.00	65,000.00	30	93	60,450.00	4,550.00	65,000.00				
5501	โฉนด	3898	30723	ต.แม่กลอง	2	0	0	34.5	34.5	10,000.00	345,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			20	30	-	-	945,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	300,300.00		472,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	300,300.00		472,800.00		-	
5502	โฉนด	4726	40079	ต.แม่กลอง	4	0	0	99.5	99.5	26,000.00	2,587,000.00											-	-	2,587,000.00			2,587,000.00	0.30
5503	โฉนด	3233	26241	ต.แม่กลอง	4	1	0	22	422	1,200.00	506,400.00											-	-	506,400.00			506,400.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5504	โฉนด	2424	20925	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.6	23.6	8,000.00	188,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	192	100			10	10	-	-	1,441,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,250.00	696,000.00			-	626,400.00		720,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,250.00	696,000.00			-	626,400.00		720,800.00		-	
5505	โฉนด	1489	20122	ต.แม่กลอง	4	0	0	87	87	5,200.00	452,400.00											-	-	452,400.00			452,400.00	0.30
5506	โฉนด	391	8066	ต.แม่กลอง	2	0	2	0	200	4,000.00	800,000.00											-	-	800,000.00			800,000.00	0.02
5507	โฉนด	401	8067	ต.แม่กลอง	2	2	1	34	934	4,000.00	3,736,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	40	66,240.00	99,360.00	1,033,360.00			1,033,360.00	0.02
					2						-	2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	40	66,240.00	99,360.00	1,033,360.00			1,033,360.00	0.02
					2						-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	40	66,240.00	99,360.00	1,033,360.00			1,033,360.00	0.02
					2						-	4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	24	100	6,900.00	165,600.00	10	40	66,240.00	99,360.00	1,033,360.00			1,033,360.00	0.02
5508	โฉนด	404	8068	ต.แม่กลอง	2	0	1	3	103	4,000.00	412,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	6,900.00	828,000.00	20	30	248,400.00	579,600.00	991,600.00			991,600.00	0.02
5509	โฉนด	5819	12633	ต.แม่กลอง	4	3	1	62.1	1362.1	8,750.00	11,918,375.00											-	-	11,918,375.00			11,918,375.00	0.03
5510	โฉนด	406	8057	ต.แม่กลอง	2	0	0	22	22	4,000.00	88,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	60	100	2,600.00	156,000.00	40	93	145,080.00	10,920.00	76,920.00			76,920.00	0.02
					3							1	501 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	20	100	5,600.00	112,000.00	40	93	104,160.00	7,840.00	29,840.00			29,840.00	0.30
5511	โฉนด	407	8069	ต.แม่กลอง	2	0	0	30	30	4,000.00	120,000.00	1	ปลูกซ่อมแปลงโฉนด 14538			2												
5512	โฉนด	169	14538	ต.แม่กลอง	2	0	0	25	19	10,000.00	190,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	232	100			40	85	-	-	442,642.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		221,321.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		221,321.00		-	
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	21	100	2,600.00	54,600.00	40	93	50,778.00	3,822.00				-	
5513	โฉนด	170	14539	ต.แม่กลอง	3	0	0	38	38	10,000.00	380,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	45	100	7,150.00	321,750.00	20	30	96,525.00	225,225.00	605,225.00			605,225.00	0.30
5514	โฉนด	1841	15326	ต.แม่กลอง	4	0	0	44	44	12,000.00	528,000.00											-	-	528,000.00			528,000.00	0.30
5515	โฉนด	703	11621	ต.แม่กลอง	4	1	0	66	466	5,000.00	2,330,000.00											-	-	2,330,000.00			2,330,000.00	0.30
5516	โฉนด	17	4453	ต.แม่กลอง	4	1	3	7	707	8,400.00	5,938,800.00											-	-	5,938,800.00			5,938,800.00	0.30
5517	โฉนด	3145	21381	ต.แม่กลอง	2	0	1	56	156	10,000.00	1,560,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			20	30	-	-	1,380,600.00			1,380,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	300,300.00		690,300.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	300,300.00		690,300.00		-	
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	20	30	128,700.00	300,300.00	1,080,300.00			1,080,300.00	0.02
5518	โฉนด	384	7520	ต.แม่กลอง	2	0	0	81	81	10,000.00	810,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288	100					-	-	2,869,200.00			2,869,200.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
											-		ชั้นที่ 1				144	50	7,150.00	1,029,600.00			-	1,029,600.00			1,434,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				144	50	7,150.00	1,029,600.00			-	1,029,600.00			1,434,600.00		-		
5519	โฉนด	1970	16029	ต.แม่กลอง	4	0	0	11	11	10,000.00	110,000.00												-	-	110,000.00			110,000.00	0.30		
5520	โฉนด	1673	14067	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	56	100					10	10	-	-	605,400.00			605,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				28	50	7,250.00	203,000.00			20,300.00	182,700.00			302,700.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				28	50	7,250.00	203,000.00			20,300.00	182,700.00			302,700.00		-		
5521	โฉนด	4678	39730	ต.แม่กลอง	4	0	1	59	159	5,000.00	795,000.00												-	-	795,000.00			795,000.00	0.30		
5522	โฉนด	1668	21972	ต.แม่กลอง	5	0	0	71	71	1,200.00	85,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	471,300.00		50,000,000.00					
											-	2	โรง 1 หลัง		3	8	100	2,600.00	20,800.00	10	40	8,320.00	12,480.00	12,480.00							
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	0.02			
5523	โฉนด	1561	20488	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.4	16.4	6,000.00	98,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100					10	10	-	-	846,840.00			846,840.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00			282,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00			282,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00			282,280.00		-		
5524	โฉนด	1562	20489	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.4	16.4	6,000.00	98,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100					10	10	-	-	846,840.00			846,840.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00			282,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00			282,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	249,480.00			282,280.00		-		
5525	โฉนด	174	14543	ต.แม่กลอง	4	0	1	15	115	10,000.00	1,150,000.00												-	-	1,150,000.00			1,150,000.00	0.30		
5526	โฉนด	1390	19085	ต.แม่กลอง	2	1	0	12	412	7,500.00	3,090,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100					10	10	-	-	3,707,760.00			3,707,760.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00			1,853,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00			1,853,880.00		-		
5527	โฉนด	5557	44981	ต.แม่กลอง	4	0	3	14	314	8,750.00	2,747,500.00												-	-	2,747,500.00			2,747,500.00	0.30		
5528	โฉนด	2464	21197	ต.แม่กลอง	4	0	0	91.5	91.5	6,000.00	549,000.00												-	-	549,000.00			549,000.00	0.30		
5529	โฉนด	3141	21252	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.1	18.1	53,000.00	959,300.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100					30	50	-	-	1,513,700.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00			504,566.67		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00			504,566.67		-		
											-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00			504,566.67		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5530	โฉนด	5417	44252	ต.แม่กลอง	2	0	1	14	114	11,000.00	1,254,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2				-	14	18			3,130,160.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			205,920.00	938,080.00		1,565,080.00			
													ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			205,920.00	938,080.00		1,565,080.00			
5531	โฉนด	4798	15820	ต.แม่กลอง	4	0	1	4	104	12,000.00	1,248,000.00											-	-	1,248,000.00			1,248,000.00	0.30
5532	โฉนด	3902	30811	ต.แม่กลอง	2	0	0	19.8	19.8	8,000.00	158,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160	100			10	10	-	-	1,202,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,250.00	580,000.00			-	522,000.00		601,200.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,250.00	580,000.00			-	522,000.00		601,200.00		-	
5533	โฉนด	1462	19871	ต.แม่กลอง	2	0	0	52	52	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			30	85	-	-	371,280.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		185,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		185,640.00		-	
5534	โฉนด	3340	26519	ต.แม่กลอง	3	0	0	69.8	69.8	7,000.00	488,600.00				3							-	-	488,600.00			488,600.00	0.30
5535	โฉนด	476	8448	ต.แม่กลอง	2	0	0	67.6	67.6	7,000.00	473,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			47	85	-	-	576,160.00		10,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		288,080.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		288,080.00		-	
5536	โฉนด	2769	24187	ต.แม่กลอง	2	0	0	46	46	12,000.00	552,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			20	75	-	-	723,600.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		361,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		361,800.00		-	
5537	โฉนด	1332	17158	ต.แม่กลอง	2	0	0	43	43	5,000.00	215,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	20	30	411,840.00	960,960.00	1,175,960.00			1,175,960.00	0.02
5538	โฉนด	2911	20215	ต.แม่กลอง	2	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	869,280.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		434,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		434,640.00		-	
5539	โฉนด	3503	27833	ต.แม่กลอง	4	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00											-	-	450,000.00			450,000.00	0.30
5540	โฉนด	845	12907	ต.แม่กลอง	3	0	0	57	57	4,500.00	256,500.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	331,380.00			331,380.00	0.30
5541	โฉนด	1201	12935	ต.แม่กลอง	2	0	0	33	33	12,000.00	396,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	452,160.00		50,000,000.00		-
5542	โฉนด	1655	17288	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	11,000.00	715,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	1,023,880.00		50,000,000.00		
5543	โฉนด	1919	18624	ต.แม่กลอง	2	0	0	11.6	11.6	40,000.00	464,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100					-	-	1,572,800.00			1,572,800.00	0.02
				ต.แม่กลอง							-		ชั้นที่ 1			80	33.34	7,700.00	616,000.00	10	40	246,400.00	369,600.00		524,266.67		-	
				แหลมใหญ่							-		ชั้นที่ 2			80	33.33	7,700.00	616,000.00			-	369,600.00		524,266.67		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
				บางแก้ว							-		ชั้นที่ 3			80	33.33	7,700.00	616,000.00			-	369,600.00		524,266.67		-		
5544	โฉนด	250	5145	ต.แม่กลอง	2	0	3	49	349	700.00	244,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100					-	-	675,210.32		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	274,560.00		337,605.16		-		
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	274,560.00		337,605.16		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	120	100					-	-	633,009.68			633,009.68	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	257,400.00		316,504.84		-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	257,400.00		316,504.84		-		
5545	โฉนด	280	5932	บางแก้ว	3	0	0	75	75	53,000.00	3,975,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1650		7,350.00		35	60		-	8,826,000.00			8,826,000.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			550		7,350.00	4,042,500.00			2,425,500.00	1,617,000.00		2,942,000.00				
													ชั้นที่ 2			550		7,350.00	4,042,500.00			2,425,500.00	1,617,000.00		2,942,000.00				
													ชั้นที่ 2			550		7,350.00	4,042,500.00			2,425,500.00	1,617,000.00		2,942,000.00				
													ชั้นที่ 3			550		7,350.00	4,042,500.00			2,425,500.00	1,617,000.00		2,942,000.00				
5546	โฉนด	624	8977	บางแก้ว	4	1	0	37	437	17,500.00	7,647,500.00								-			-	-	7,647,500.00			7,647,500.00	0.30	
5547	โฉนด	1561	13936	บางแก้ว	4	0	1	95	195	34,500.00	6,727,500.00								-			-	-	6,727,500.00			6,727,500.00	0.30	
5548	โฉนด	2559	18524	บางแก้ว	3	0	1	10.2	110.2	53,000.00	5,840,600.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	840						-	-	8,165,720.00			8,165,720.00	0.30	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	280		2,600.00	728,000.00	31	52	378,560.00	349,440.00				-		
												3	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น		3	280		7,350.00	2,058,000.00	31	52	1,070,160.00	987,840.00				-		
												4	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น		3	280		7,350.00	2,058,000.00	31	52	1,070,160.00	987,840.00				-		
5549	โฉนด	2062	19179	แม่กลอง	3	0	3	40	340	40,000.00	13,600,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	2,880			-	35	60	-	-	20,408,663.41			20,408,663.41	0.30	
													ชั้นที่ 1			960		7,350.00	7,056,000.00			4,233,600.00	2,822,400.00		6,802,887.80				
													ชั้นที่ 2			960		7,350.00	7,056,000.00			4,233,600.00	2,822,400.00		6,802,887.80				
													ชั้นที่ 3			960		7,350.00	7,056,000.00			4,233,600.00	2,822,400.00		6,802,887.80				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	400		2600	1,040,000.00	35	60	624,000.00	416,000.00	2,074,536.59			2,074,536.59	0.30	
5550	โฉนด	1196	24208	บ้านปรก		0	0	21	21	20,000.00	420,000.00								-			-	-	420,000.00			420,000.00	0.30	
5551	โฉนด	1613	14007	บางแก้ว	3	0	0	27	27	53,000.00	1,431,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32		2,600.00	83,200.00	39	68	56,576.00	26,624.00	742,124.00			742,124.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น		3	32		7,350.00	235,200.00	39	68	159,936.00	75,264.00	790,764.00			790,764.00	0.30
5552	โฉนด	1614	14008	บางแก้ว	3	0	0	25	25	53,000.00	1,325,000.00	1	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	225		7,350.00	1,653,750.00	39	68	1,124,550.00	529,200.00	1,854,200.00			1,854,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1 (สำนักงาน)						-			-	-	-	618,066.67			
													ชั้นที่ 2						-			-	-	-	618,066.67			
													ชั้นที่ 3									-			618,066.67			
5553	โฉนด	1615	14009	บางแก้ว	3	0	0	25	25	53,000.00	1,325,000.00	1	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	225		7,350.00		39	68	-	-	1,854,200.00			1,854,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1			75		7,350.00	551,250.00			374,850.00	176,400.00		618,066.67			
													ชั้นที่ 2			75		7,350.00	551,250.00			374,850.00	176,400.00		618,066.67			
													ชั้นที่ 3			75		7,350.00	551,250.00			374,850.00	176,400.00		618,066.67			
5554	โฉนด	1083	14828	แม่กลอง	4	0	0	70	70	40,000.00	2,800,000.00								-				-	2,800,000.00			2,800,000.00	0.30
5555	โฉนด	1085	14830	แม่กลอง	4	0	0	66	66	40,000.00	2,640,000.00								-				-	2,640,000.00			2,640,000.00	0.30
5556	โฉนด	205	4351	แม่กลอง	3	0	1	72	172	40,000.00	6,880,000.00		ถนน						-				-					
5557	โฉนด	325	6210	แม่กลอง	3	0	0	92.3	92.3	15,000.00	1,384,500.00		ถนน						-				-					
5558	โฉนด	4961	42595	แม่กลอง	3	0	0	12.9	12.9	40,000.00	516,000.00		ถนน						-				-					
5559	โฉนด	4962	42596	แม่กลอง	3	0	0	22.7	22.7	30,000.00	681,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216		7,700.00	1,663,200.00	7	7	116,424.00	1,546,776.00	2,227,776.00			2,227,776.00	0.30
													ชั้นที่ 1			72		7,700.00	554,400.00			38,808.00	515,592.00		742,592.00			
													ชั้นที่ 2			72		7,700.00	554,400.00			38,808.00	515,592.00		742,592.00			
													ชั้นที่ 3			72		7,700.00	554,400.00			38,808.00	515,592.00		742,592.00			
5560	โฉนด	4964	42598	แม่กลอง	3	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	180		7,700.00	1,386,000.00	7	7	97,020.00	1,288,980.00	1,837,980.00			1,837,980.00	0.30
													ชั้นที่ 1			60		7,700.00	462,000.00			32,340.00	429,660.00		612,660.00			
													ชั้นที่ 2			60		7,700.00	462,000.00			32,340.00	429,660.00		612,660.00			
													ชั้นที่ 3			60		7,700.00	462,000.00			32,340.00	462,000.00		612,660.00			
5561	โฉนด	5335	6086	แม่กลอง	4	0	0	11	11	17,500.00	192,500.00								-				-				192,500.00	0.30
5562	โฉนด	3310	16935	แม่กลอง	3	2	3	88.4	1188.4	20,000.00	23,768,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	272		7,700.00	2,094,400.00	5	5	104,720.00	1,989,680.00	13,097,748.73			13,097,748.73	0.30
													ชั้นที่ 1			136		7,700.00	1,047,200.00			52,360.00	994,840.00		6,548,874.36			
													ชั้นที่ 2			136		7,700.00	1,047,200.00			52,360.00	994,840.00		6,548,874.36			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณ ะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	110		7,700.00	847,000.00	5	5	42,350.00	804,650.00	5,296,883.68			5,296,883.68	0.30
												2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร		3	200		5,600.00	1,120,000.00	5	5	56,000.00	1,064,000.00	9,231,697.59			9,231,697.59	0.30
5563	โฉนด	1747	17763	แม่กลอง	3	0	0	14.9	14.9	40,000.00	596,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108		7,700.00	831,600.00	30	50	415,800.00	415,800.00	1,011,800.00			1,011,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		337,266.67			
													ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		337,266.67			
													ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		337,266.67			
5564	โฉนด	1748	17764	แม่กลอง	3	0	0	14.9	14.9	40,000.00	596,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108		7,700.00	831,600.00	30	50	415,800.00	415,800.00	1,011,800.00			1,011,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		337,266.67			
													ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		337,266.67			
													ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		337,266.67			
5565	โฉนด	1749	17765	แม่กลอง	3	0	0	14.8	14.8	40,000.00	592,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108		7,700.00	831,600.00	30	50	415,800.00	415,800.00	1,007,800.00			1,007,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		335,933.33			
													ชั้นที่ 2			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		335,933.33			
													ชั้นที่ 3			36		7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		335,933.33			
5566	โฉนด	4957	42622	แม่กลอง	3	0	0	23.9	23.9	23,000.00	549,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		7,700.00	1,108,800.00	6	6	66,528.00	1,042,272.00	1,455,407.70			1,455,407.70	0.30
													ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		485,135.90			
													ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		485,135.90			
													ชั้นที่ 3			48		7,700.00	369,600.00			22,176.00	347,424.00		485,135.90			
												2	526 ลานคอนกรีต		3	47.6		500.00	23,800.00	6	6	1,428.00	22,372.00	158,936.30			158,936.30	0.30
5567	โฉนด	122	4917	แหลมใหญ่	4	3	0	16	1216	7,000.00	8,512,000.00																8,512,000.00	0.30
5568	โฉนด	493	7135	แม่กลอง	3	0	1	7	107	40,000.00	4,280,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	80		7,700.00	616,000.00	52	76	468,160.00	147,840.00	2,287,840.00			2,287,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1			40		7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		1,143,920.00			
													ชั้นที่ 2			40		7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		1,143,920.00			
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	80		7,700.00	616,000.00	52	76	468,160.00	147,840.00	2,287,840.00			2,287,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1			40		7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		1,143,920.00			
													ชั้นที่ 2			40		7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		1,143,920.00			
5569	โฉนด	494	7136	แม่กลอง	3	0	1	8	108	40,000.00	4,320,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	52	76	1,404,480.00	443,520.00	4,763,520.00			4,763,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1			80		7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		1,587,840.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				80		7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		1,587,840.00			
													ชั้นที่ 3				80		7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		1,587,840.00			
5570	โฉนด	80	3787	แม่กลอง	4	0	1	14	114	7,500.00	855,000.00									-				-	855,000.00			855,000.00	0.30
5571	โฉนด	689	11556	บางจะเกร็ง	5	5	2	85	2285	27,000.00	61,695,000.00																61,695,000.00	0.30	
												1	508 สถานพยาบาล	ตึก	3	5592				-	25	40	-	-	30,867,840.00			30,867,840.00	0.30
													ชั้นที่ 1		3	1204		9,200.00	11,076,800.00				4,430,720.00	6,646,080.00		#DIV/0!			
													ชั้นที่ 2			1204		9,200.00	11,076,800.00				4,430,720.00	6,646,080.00		#DIV/0!			
													ชั้นที่ 3			1204		9,200.00	11,076,800.00				4,430,720.00	6,646,080.00		#DIV/0!			
													ชั้นที่ 4			660		9,200.00	6,072,000.00				2,428,800.00	3,643,200.00		#DIV/0!			
													ชั้นที่ 5			660		9,200.00	6,072,000.00				2,428,800.00	3,643,200.00		#DIV/0!			
													ชั้นที่ 6			660		9,200.00	6,072,000.00				2,428,800.00	3,643,200.00		#DIV/0!			
												2	508 สถานพยาบาล	ตึก	3	12.25		9,200.00	112,700.00	25	40	45,080.00	67,620.00	67,620.00			67,620.00	0.30	
												3	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	25		2,600.00	65,000.00	5	5	3,250.00	61,750.00	61,750.00			61,750.00	0.30	
												4	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	25		2,600.00	65,000.00	5	5	3,250.00	61,750.00	61,750.00			61,750.00	0.30	
												5	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	200		2,600.00	520,000.00	5	5	26,000.00	494,000.00	494,000.00			494,000.00	0.30	
												6	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	25		2,600.00	65,000.00	5	5	3,250.00	61,750.00	61,750.00			61,750.00	0.30	
												7	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	30		2,600.00	78,000.00	5	5	3,900.00	74,100.00	74,100.00			74,100.00	0.30	
												8	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	70		2,600.00	182,000.00	5	5	9,100.00	172,900.00	172,900.00			172,900.00	0.30	
												9	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	40		2,600.00	104,000.00	5	5	5,200.00	98,800.00	98,800.00			98,800.00	0.30	
												10	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	18		2,600.00	46,800.00	2	2	936.00	45,864.00	45,864.00			45,864.00	0.30	
												11	510 ภัตตาคาร	ตึก	3	180		6,700.00	1,206,000.00	20	30	361,800.00	844,200.00	844,200.00			844,200.00	0.30	
												12	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	200		2,600.00	520,000.00	25	40	208,000.00	312,000.00	312,000.00			312,000.00	0.02	
												13	520/1 ประเภทอาคารพัก	ตึก	2	266		7,800.00	2,074,800.00	3	3	62,244.00	2,012,556.00	2,012,556.00			2,012,556.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			133		7,800.00	1,037,400.00				31,122.00	1,006,278.00		1,006,278.00	-		
													ชั้นที่ 2			133		7,800.00	1,037,400.00				31,122.00	1,006,278.00		1,006,278.00	-		
												14	508 สถานพยาบาล	ตึก	3	12.25		9,200.00	112,700.00	1	1	1,127.00	111,573.00	111,573.00			111,573.00	0.30	
												15	508 สถานพยาบาล	ตึก	3	20		9,200.00	184,000.00	5	5	9,200.00	174,800.00	174,800.00			174,800.00	0.30	
												16	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	60		2,600.00	156,000.00	2	2	3,120.00	152,880.00	152,880.00			152,880.00	0.30	
												17	508 สถานพยาบาล	ตึก	3	39		9,200.00	358,800.00	2	2	7,176.00	351,624.00	351,624.00			351,624.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												18	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	28		2,600.00	72,800.00	1	1	728.00	72,072.00	72,072.00			72,072.00	0.30	
												19	508 สถานพยาบาล	ตึก	3	62		9,200.00	570,400.00	2	2	11,408.00	558,992.00	558,992.00			558,992.00	0.30	
5572	โฉนด	87	4883	แหลมใหญ่	3	2	1	5	905	1,200.00	1,086,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	500		6,900.00	3,450,000.00	40	70	2,415,000.00	1,035,000.00	2,121,000.00			2,121,000.00	0.02	
5573	โฉนด	95	4891	แหลมใหญ่	5	3	2	20	1420	7,000.00	9,940,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288		7,150.00	2,059,200.00	40	70	1,441,440.00	617,760.00	10,557,760.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			144		7,150.00	1,029,600.00			720,720.00	308,880.00		5,278,880.00				
													ชั้นที่ 2			144		7,150.00	1,029,600.00			720,720.00	308,880.00		5,278,880.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		288		7,150.00	2,059,200.00	40	70	1,441,440.00	617,760.00	10,557,760.00					
													ชั้นที่ 1		3	144		7,150.00	1,029,600.00			720,720.00	308,880.00		5,278,880.00		5,278,880.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	144		7,150.00	1,029,600.00			720,720.00	308,880.00		5,278,880.00		5,278,880.00	0.02	
												3	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	90		2,600.00	234,000.00	40	70	163,800.00	70,200.00	70,200.00			70,200.00	0.02	
												3	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	96		2,600.00	249,600.00	40	70	174,720.00	74,880.00	74,880.00			74,880.00	0.02	
5574	โฉนด	212	5073	แหลมใหญ่	5	6	1	20	2520	1,200.00	3,024,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	1120		6,900.00	7,728,000.00	40	70	5,409,600.00	2,318,400.00	5,342,400.00			5,342,400.00	0.02	
													ชั้นที่1			560		6,900.00	3,864,000.00			2,704,800.00	1,159,200.00		2,671,200.00				
													ชั้นที่2			560		6,900.00	3,864,000.00			2,704,800.00	1,159,200.00		2,671,200.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160		7,150.00	1,144,000.00	40	93	1,063,920.00	80,080.00	3,104,080.00			3,104,080.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		1,552,040.00				
													ชั้นที่ 2			80		7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		1,552,040.00				
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	120		6,900.00	828,000.00	40	70	579,600.00	248,400.00	248,400.00			248,400.00	0.02	
												4	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	48		2,600.00	124,800.00	40	93	116,064.00	8,736.00	8,736.00			8,736.00	0.02	
												5	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า300ตร.ม.		3	4800		3,450.00	16,560,000.00	40	70	11,592,000.00	4,968,000.00	4,968,000.00			4,968,000.00	0.30	
5575	โฉนด	63	24912	แหลมใหญ่	5	2	1	30	930	1,200.00	1,116,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48		7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00	120,443.03			120,443.03	0.02	
												2	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า300ตร.ม.		3	2800		3,450.00	9,660,000.00	40	70	6,762,000.00	2,898,000.00	3,917,843.34			3,917,843.34	0.30	
												3	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	216		2,600.00	561,600.00	40	70	393,120.00	168,480.00	247,153.63			247,153.63	0.30	
5576	โฉนด	356	6695	แม่กลอง	3	0	3	92	392	35,000.00	13,720,000.00	1	522 อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	4740			-	5	5	-		40,259,010.00					
													ชั้นที่ 1			1120		5,450.00	6,104,000.00			305,200.00	5,798,800.00	8,652,886.18	-		8,652,886.18	0.30	
													ชั้นลอย			260		5,450.00	1,417,000.00			70,850.00	1,346,150.00	2,008,705.72	-		2,008,705.72	0.30	
													ชั้นที่ 2			1120		5,450.00	6,104,000.00			305,200.00	5,798,800.00	8,652,886.18	-		8,652,886.18	0.02	
													ชั้นที่ 3			1120		5,450.00	6,104,000.00			305,200.00	5,798,800.00	8,652,886.18	-		8,652,886.18	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4			1120		5,450.00	6,104,000.00			305,200.00	5,798,800.00	8,652,886.18	-		8,652,886.18	0.02
												2	502 ประเภทคลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 30		3	504		3,450.00	1,738,800.00	5	5	86,940.00	1,651,860.00	2,936,198.78			2,936,198.78	0.30
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	140		2,600.00	364,000.00	5	5	18,200.00	345,800.00	702,560.77			702,560.77	0.30
5577	โฉนด	515	7580	แม่กลอง	3	0	0	99	99	7,500.00	742,500.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	130		500.00	65,000.00	5	5	3,250.00	61,750.00	804,250.00			804,250.00	0.30
5578	โฉนด	516	7581	แม่กลอง	3	0	0	85	85	7,500.00	637,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	84		2,600.00	218,400.00	5	5	10,920.00	207,480.00	364,980.00			364,980.00	0.30
											-	2	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	256		500.00	128,000.00	5	5	6,400.00	121,600.00	601,600.00			601,600.00	0.30
5579	โฉนด	5484	44628	แม่กลอง	2	0	0	7	7	2,200.00	15,400.00				2										ปลูกค่อม 8571			
5580	โฉนด	1557	18920	บางจะเกร็ง	5	0	2	7	207	15,000.00	3,105,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		1200		7,700.00	9,240,000.00	10	10	924,000.00	8,316,000.00	11,421,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	600		7,700.00	4,620,000.00			462,000.00	4,158,000.00		5,710,500.00		5,710,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	600		7,700.00	4,620,000.00			462,000.00	4,158,000.00		5,710,500.00		5,710,500.00	0.02
5581	โฉนด	1558	18921	บางจะเกร็ง	5	0	2	7	207	5,000.00	1,035,000.00								-				-				1,035,000.00	0.30
5582	โฉนด	1559	18922	บางจะเกร็ง	3	0	1	79	179	5,000.00	895,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	450		7,700.00	3,465,000.00	10	10	346,500.00	3,118,500.00	4,013,500.00			4,013,500.00	0.30
5583	โฉนด	1484	17674	บางจะเกร็ง	3	0	1	54	154	5,000.00	770,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	450		7,700.00	3,465,000.00	10	10	346,500.00	3,118,500.00	3,888,500.00			3,888,500.00	0.30
5584	โฉนด	1741	21239	บางจะเกร็ง	3	0	1	52	152	5,000.00	760,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	450		7,700.00	3,465,000.00	10	10	346,500.00	3,118,500.00	3,878,500.00			3,878,500.00	0.30
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	480		7,700.00	3,696,000.00	10	10	369,600.00	3,326,400.00	3,326,400.00			3,326,400.00	0.30
5585	โฉนด	1742	21240	บางจะเกร็ง	4	0	2	8	208	15,000.00	3,120,000.00								-				-				3,120,000.00	0.30
5586	โฉนด	1743	21241	บางจะเกร็ง	4	0	2	13	213	5,000.00	1,065,000.00								-				-				1,065,000.00	0.30
5587	โฉนด	1745	21243	บางจะเกร็ง	3	0	1	51	151	5,000.00	755,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	1764		7,700.00	13,582,800.00	10	10	1,358,280.00	12,224,520.00	12,979,520.00			12,979,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1			588		7,700.00	4,527,600.00			452,760.00	4,074,840.00		4,326,506.67			
													ชั้นที่ 2			588		7,700.00	4,527,600.00			452,760.00	4,074,840.00		4,326,506.67			
													ชั้นที่ 3			588		7,700.00	4,527,600.00			452,760.00	4,074,840.00		4,326,506.67			
5588	โฉนด	1744	21242	บางจะเกร็ง	4	0	1	67	167	5,000.00	835,000.00								-				-				835,000.00	0.30
5589	โฉนด	3140	21251	แม่กลอง	3	0	0	53.2	53.2	53,000.00	2,819,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	450		7,700.00	3,465,000.00	29	48	1,663,200.00	1,801,800.00	4,621,400.00			4,621,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1			150		7,700.00	1,155,000.00			554,400.00	600,600.00		1,540,466.67			
													ชั้นที่ 2			150		7,700.00	1,155,000.00			554,400.00	600,600.00		1,540,466.67			
													ชั้นที่ 3			150		7,700.00	1,155,000.00			554,400.00	600,600.00		1,540,466.67			
5590	โฉนด	377	7465	บางแก้ว	2	0	0	24	24	23,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	432		7,700.00	3,326,400.00	30	50	1,663,200.00	1,663,200.00	2,215,200.00			2,215,200.00	0.02
													ชั้นที่ 1			144		7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		738,400.00			
													ชั้นที่ 2			144		7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		738,400.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 3				144		7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		738,400.00				
5591	โฉนด	3063	20984	บางแก้ว	2	0	0	21	21	23,000.00	483,000.00				2													483,000.00	0.02	
5592	โฉนด	831	18216	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	66.0	66.0	10,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96		-	20	30	-	-	1,140,480.00				1,140,480.00	0.02		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		570,240.00					
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		570,240.00					
5593	โฉนด	1564	20491	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	16.3	16.3	6,000.00	97,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108		-	10	10	-	-	846,240.00				846,240.00	0.02		
													ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			6,930.00	249,480.00		282,080.00					
													ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			6,930.00	249,480.00		282,080.00					
													ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			6,930.00	249,480.00		282,080.00					
5594	โฉนด	4310	35485	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.2	20.2	8,000.00	161,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192		-	10	10	-	-	1,492,160.00		50,000,000.00					
													ชั้นที่ 1			96	50	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		746,080.00					
													ชั้นที่ 2			96	50	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		746,080.00					
5595	โฉนด	952	14352	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	54.8	54.8	4,500.00	246,600.00							-			-		246,600.00				246,600.00	0.30		
5596	โฉนด	1031	14559	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	61.0	61.0	11,000.00	671,000.00							-			-		671,000.00				671,000.00	0.30		
5597	โฉนด	4212	34711	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	47.0	147.0	5,000.00	735,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	735,000.00			735,000.00	0.02		
5598	โฉนด	140	4935	ถ.ปทุมมาลัย	4	6	1	71.0	2571.0	6,000.00	15,426,000.00							-			-		15,426,000.00			15,426,000.00	0.30			
5599	โฉนด	145	4940	ถ.ปทุมมาลัย	4	1	0	52.0	452.0	1,200.00	542,400.00							-			-		542,400.00			542,400.00	0.30			
5600	โฉนด	1409	19450	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	13.0	13.0	1,200.00	15,600.00							-			-		15,600.00			15,600.00	0.30			
5601	โฉนด	217	4693	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	4	1	55.0	1755.0	2,200.00	3,861,000.00							-			-				50,000,000.00					
5602	โฉนด	158	14127	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	92.3	192.3	8,750.00	1,682,625.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	400		-	40	70	-	-	1,458,166.67		.		1,458,166.67	0.30		
													ชั้นที่ 1			200	50	7,700.00	1,540,000.00			1,078,000.00	462,000.00		729,083.33					
													ชั้นที่ 2			200	50	7,700.00	1,540,000.00			1,078,000.00	462,000.00		729,083.33					
												2	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	500	100	3,450.00	1,725,000.00	20	30	517,500.00	1,207,500.00	1,207,500.00			1,207,500.00	0.30		
5603	โฉนด	3048	21145	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	36.2	36.2	53,000.00	1,918,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360		-	10	10	-	-	3,042,971.43				3,042,971.43	0.30		
													ชั้นที่ 1			120	33.34	7,700.00	924,000.00			6,930.00	831,600.00		1,014,323.81					
													ชั้นที่ 2			120	33.33	7,700.00	924,000.00			6,930.00	831,600.00		1,014,323.81					
													ชั้นที่ 3			120	33.33	7,700.00	924,000.00			6,930.00	831,600.00		1,014,323.81					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5604	โหนด	3657	28703	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	21.0	21.0	15,000.00	315,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,312,920.00			1,312,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00			437,640.00		
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00			437,640.00		
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00			437,640.00		
5605	โหนด	3658	28704	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	17.0	17.0	15,000.00	255,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,252,920.00			1,252,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00			417,640.00		
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00			417,640.00		
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			6,930.00	332,640.00			417,640.00		
5606	โหนด	2492	21330	ถ.เอกชัย	2	0	0	29.9	29.9	8,000.00	239,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	856,960.00			856,960.00	0.02
5607	โหนด	2493	21331	ถ.เอกชัย	2	0	0	29.4	29.4	8,000.00	235,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	852,960.00	50,000,000.00			
5608	โหนด	649	9380	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	35.4	35.4	13,000.00	460,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	10	10	-	-	2,456,040.00			2,456,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1			144	50	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00			1,228,020.00		
													ชั้นที่ 2			144	50	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00			1,228,020.00		
5609	โหนด	831	10600	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	44.0	44.0	20,000.00	880,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	256			-	10	10	-	-	2,654,080.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			128	50	7,700.00	985,600.00			98,560.00	887,040.00			1,327,040.00		
													ชั้นที่ 2			128	50	7,700.00	985,600.00			98,560.00	887,040.00			1,327,040.00		
5610	โหนด	108	2611	ถ.สส-ปากท่อ	4	1	2	4.0	604.0	1,200.00	724,800.00								-			-		724,800.00			724,800.00	0.30
5611	โหนด	594	5362	ถ.สส-ปากท่อ	2	4	3	45.1	1890.85	6,000.00	11,345,100.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	208	100	2,600.00	540,800.00	5	5	27,040.00	513,760.00	4,499,876.22			4,499,876.22	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	5	5	6,435.00	122,265.00	467,217.36			467,217.36	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	5	5	4,290.00	81,510.00	311,478.24			311,478.24	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	5	5	15,015.00	285,285.00	1,090,173.85			1,090,173.85	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	5	5	6,435.00	122,265.00	467,217.36			467,217.36	0.02
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	5	5	6,435.00	122,265.00	467,217.36			467,217.36	0.02
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	5	5	5,720.00	108,680.00	415,304.32			415,304.32	0.02
												8	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	180	100	2,600.00	468,000.00	5	5	23,400.00	444,600.00	3,894,123.65			3,894,123.65	0.02
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	1,245,912.97			1,245,912.97	0.02
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	5	5	11,440.00	217,360.00	830,608.65			830,608.65	0.02
					4				54.25	6,000.00	325,500.00							-	-							325,500.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5612	โฉนด	983	14383	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	58.4	58.4	4,500.00	262,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	40	70	-	-	#REF!			#REF!	0.02
5613	โฉนด	1139	21472	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	11.0	11.0	5,200.00	57,200.00							-				-	57,200.00			57,200.00	0.30	
5614	โฉนด	1354	24040	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	76.0	76.0	4,500.00	342,000.00							-				-	342,000.00					
5615	โฉนด	1355	24041	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	55.0	55.0	4,500.00	247,500.00							-				-	247,500.00					
5616	โฉนด	1356	24042	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	56.0	56.0	4,500.00	252,000.00												252,000.00					
5617	โฉนด	1737	24097	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	88.0	88.0	8,000.00	704,000.00										50,000,000.00							
5618	โฉนด	1723	25039	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	93.0	93.0	8,000.00	744,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	40	70	480,480.00	205,920.00	949,920.00			949,920.00	0.02
5619	โฉนด	133	25945	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	56.0	56.0	4,500.00	252,000.00												252,000.00					
5620	โฉนด	134	25946	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	55.0	55.0	4,500.00	247,500.00												247,500.00					
5621	โฉนด	135	25947	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	1	10.0	110.0	4,500.00	495,000.00												495,000.00					
5622	โฉนด	165	26294	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	1	10.0	110.0	4,500.00	495,000.00												495,000.00					
5623	โฉนด	166	26295	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	55.0	55.0	4,500.00	247,500.00												247,500.00					
5624	โฉนด	167	26296	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	55.0	55.0	4,500.00	247,500.00												247,500.00					
5625	โฉนด	168	26297	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	55.0	55.0	4,500.00	247,500.00												247,500.00					
5626	โฉนด	169	26298	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	66.0	66.0	4,500.00	297,000.00												297,000.00					
5627	โฉนด	195	27439	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	1	11.0	111.0	4,500.00	499,500.00								-			-	499,500.00					
5628	โฉนด	774	38435	ถ.สส-ปากท่อ	4	1	2	77.0	677.0	1,200.00	812,400.00								-			-	812,400.00					
5629	โฉนด	104	2607	ถ.สส-ปากท่อ	4	3	0	40.0	1240.0	1,200.00	1,488,000.00								-			-	1,488,000.00					
5630	โฉนด	881	10567	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	1	12.0	112.0	25,000.00	2,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	31	52	520,520.00	480,480.00	1,860,761.69			1,860,761.69	0.02
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	31	52	178,464.00	164,736.00	637,975.44			637,975.44	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	31	52	89,232.00	82,368.00	318,987.72			318,987.72	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	31	52	89,232.00	82,368.00	318,987.72			318,987.72	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	31	52	89,232.00	82,368.00	318,987.72			318,987.72	0.02
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	31	52	89,232.00	82,368.00	318,987.72			318,987.72	0.02
5631	โฉนด	5556	7637	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	40.0	40.0	5,000.00	200,000.00												200,000.00			200,000.00	0.02	
5632	โฉนด	5559	44983	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	78.0	78.0	550.00	42,900.00								-			-	42,900.00			42,900.00	0.02	
5633	โฉนด	5558	44982	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	78.0	78.0	550.00	42,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10	-	909,480.00			909,480.00	0.02	
												ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		454,740.00			
												ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		454,740.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5634	โฉนด	41	4392	ถ.ทางเข้าเมือง	5	1	1	26.1	526.1	53,000.00	27,883,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	35	60	-		2,076,062.15			2,076,062.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			154,440.00	102,960.00		1,038,031.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			154,440.00	102,960.00		1,038,031.08			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	35	85	-	-	1,947,362.15			1,947,362.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	35	85	-	-	1,947,362.15			1,947,362.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	35	85	-	-	1,947,362.15			1,947,362.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	35	85	-	-	1,947,362.15			1,947,362.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	35	85	-	-	1,947,362.15			1,947,362.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	32	85	-	-	1,947,362.15			1,947,362.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	32	85	-	-	1,947,362.15			1,947,362.15	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,681.08			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	32	93	-	-	1,270,785.43			1,270,785.43	0.02	
													ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		635,392.72			
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		635,392.72			
												10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	32	93	-	-	3,819,643.21		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			343,728.00	25,872.00		1,273,214.40			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			343,728.00	25,872.00		1,273,214.40			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			343,728.00	25,872.00		1,273,214.40			
												11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	63	76	-	-	4,008,139.21				
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		1,336,046.40		1,336,046.40	0.30
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		1,336,046.40		1,336,046.40	0.02
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		1,336,046.40		1,336,046.40	0.02
												12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	63	76	-	-	4,008,139.21				
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		1,336,046.40		1,336,046.40	0.30
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		1,336,046.40		1,336,046.40	0.02
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		1,336,046.40		1,336,046.40	0.02
												13	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	17.5	100	2,600.00	45,500.00	7	7	3,185.00	42,315.00	496,863.44			496,863.44	0.30	
5635	โฉนด	3049	21146	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	37.1	37.1	53,000.00	1,966,300.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		360				-	29	48	-	-	2,424,590.00				
													ชั้นที่ 1		3	120	33.34	7,700.00	924,000.00			443,520.00	480,480.00		808,196.67		808,196.67	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			443,520.00	480,480.00		808,196.67		808,196.67	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			443,520.00	480,480.00		808,196.67		808,196.67	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		360				-	29	48	-	-	2,424,590.00				
													ชั้นที่ 1		3	120	33.34	7,700.00	924,000.00			443,520.00	480,480.00		808,196.67		808,196.67	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			443,520.00	480,480.00		808,196.67		808,196.67	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	120	33.33	7,700.00	924,000.00			443,520.00	480,480.00		808,196.67		808,196.67	0.02	
5636	โฉนด	194	4669	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	96.0	196.0	16,500.00	3,234,000.00									-			-		3,234,000.00			3,234,000.00	0.30
5637	โฉนด	414	7702	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	6.0	106.0	23,500.00	2,491,000.00									-			-		2,491,000.00			2,491,000.00	0.30
5638	โฉนด	338	6296	ถ.เอกชัย	5	0	0	59.0	59.0	40,000.00	2,360,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	10	10	-	-	3,357,920.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,119,306.67		1,119,306.67	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,119,306.67		1,119,306.67	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		1,119,306.67		1,119,306.67	0.02	
5639	โฉนด	1911	18616	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	5	0	0	23.7	23.7	40,000.00	948,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288				-	10	10	-	-	2,943,840.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		981,280.00		981,280.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		981,280.00		981,280.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		981,280.00		981,280.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5640	โฉนด	3741	29613	ถ.เอกชัย	3	0	0	27.0	27.0	40,000.00	1,080,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	2,077,920.00			2,077,920.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		692,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		692,640.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		692,640.00				
5641	โฉนด	3742	29614	ถ.เอกชัย	3	0	0	28.0	28.0	40,000.00	1,120,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10	-	-	2,117,920.00			2,117,920.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		705,973.33				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		705,973.33				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		705,973.33				
5642	โฉนด	1229	15052	ถ.เอกชัย	2	0	0	58.0	58.0	8,000.00	464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	10	10	-	-	1,751,000.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00		875,500.00				
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			71,500.00	643,500.00		875,500.00				
5643	โฉนด	5049	43137	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	13.0	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	8	8	-	-		1,709,096.00		1,709,096.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00						
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00						
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00						
5644	โฉนด	2796	19712	ถ.ทางเข้าเมือง	2	1	0	0.0	400.0	12,000.00	4,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	4,577,605.71			4,577,605.71	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	762,934.29			762,934.29	0.02	
5645	โฉนด	250	6004	ถ.ไชยพร	4	1	3	4	704.0	8,000.00	5,632,000.00							-			-	-	5,632,000.00			5,632,000.00	0.30		
5646	โฉนด	315	6117	ถ.เกษมสุขุม	2	0	0	52	52.0	12,000.00	624,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2			-	28	46	-	-	2,774,940.00		50,000,000.00				
													ชั้น 1			180	33.34	7,150.00	1,287,000.00			592,020.00	694,980.00		924,980.00				
													ชั้น 2			180	33.33	7,150.00	1,287,000.00			592,020.00	694,980.00		924,980.00				
													ชั้น 3			180	33.33	7,150.00	1,287,000.00			592,020.00	694,980.00		924,980.00				
5647	โฉนด	1327	15225	ถ.เกษมสุขุม	2	0	0	11	11.0	6,000.00	66,000.00		ปลูกครอบแปลงโฉนด 18225			2			-			-	-						
5648	โฉนด	1405	17956	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	31.0	31.0	7,500.00	232,500.00							-			-	-	232,500.00			232,500.00	0.30		
5649	โฉนด	3964	31313	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	99.0	199.0	7,500.00	1,492,500.00												1,492,500.00			1,492,500.00	0.30		
5650	โฉนด	3965	31314	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	68.0	168.0	7,500.00	1,260,000.00							-			-	-	1,260,000.00			1,260,000.00	0.30		
5651	โฉนด	3966	31315	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	36.0	136.0	7,500.00	1,020,000.00							-			-	-	1,020,000.00			1,020,000.00	0.30		
5652	โฉนด	371	6766	ถ.ราชญาติรักษา	2	1	1	0	500.0	8,400.00	4,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				38	66	-	-	4,588,960.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			377,520.00	194,480.00		2,294,480.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			377,520.00	194,480.00		2,294,480.00			
5653	โฉนด	4923	42518	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	10.0	10.0	6,500.00	65,000.00		ถนน		3					-			-						
5654	โฉนด	5383	44086	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	48.0	48.0	2,400.00	115,200.00									-			-	115,200.00			115,200.00	0.30	
5655	โฉนด	5705	46414	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	99.0	99.0		-									-			-	-			-	0.30	
5656	โฉนด	596	9174	ถ.เอกชัย	2	0	0	50.0	50.0	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	10	30	-	-	1,720,960.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		860,480.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		860,480.00			
5657	โฉนด	597	9175	ถ.เอกชัย	2	0	0	45.0	45.0	8,000.00	360,000.00		ปลูกครอบแปลงโฉนด 9174							-			-						
5658	โฉนด	16	4812	ถ.ไชยพร	2	0	3	82.0	382.0	9,000.00	3,438,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	10	40	429,000.00	643,500.00	4,081,500.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	4	100	2,600.00	10,400.00	10	10	1,040.00	9,360.00	9,360.00		50,000,000.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600.00	520,000.00	10	10	52,000.00	468,000.00	468,000.00		50,000,000.00			
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600.00	520,000.00	10	10	52,000.00	468,000.00	468,000.00		50,000,000.00			
5659	โฉนด	4472	37485	ถ.สส-ปากท่อ	4	1	0	84.0	484.0	4,000.00	1,936,000.00									-			-		1,936,000.00			1,936,000.00	0.30
5660	โฉนด	4476	37489	ถ.สส-ปากท่อ	4	1	0	97.0	497.0	4,000.00	1,988,000.00									-			-		1,988,000.00			1,988,000.00	0.30
5661	โฉนด	4607	38904	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	35.0	35.0	2,000.00	70,000.00									-			-		70,000.00			70,000.00	0.30
5662	โฉนด	4	3711	ถ.เอกชัย	3	0	1	2.0	102.0	5,500.00	561,000.00		ถนน							-			-						
5663	โฉนด	5	3712	ถ.เอกชัย	3	0	1	37.0	137.0	5,500.00	753,500.00		ถนน							-			-						
5664	โฉนด	6	3713	ถ.เอกชัย	3	0	1	39.0	139.0	5,500.00	764,500.00		ถนน							-			-						
5665	โฉนด	18	3725	ถ.เอกชัย	3	0	1	89.0	189.0	5,500.00	1,039,500.00		ถนน							-			-						
5666	โฉนด	262	5464	ถ.เอกชัย	3	0	1	40.0	140.0	5,500.00	770,000.00		ถนน							-			-						
5667	โฉนด	263	5465	ถ.เอกชัย	3	0	3	27.0	327.0	5,500.00	1,798,500.00		ถนน							-			-						
5668	โฉนด	736	12593	ถ.เอกชัย	3	0	0	63.0	63.0	5,500.00	346,500.00		ถนน							-			-						
5669	โฉนด	988	13984	ถ.เอกชัย	4	0	0	4.5	4.5	11,000.00	49,500.00									-			-	49,500.00			49,500.00	0.30	
5670	โฉนด	1269	14967	ถ.เอกชัย	3	0	0	34.0	34.0	5,500.00	187,000.00		ถนน							-			-						
5671	โฉนด	1287	14985	ถ.เอกชัย	3	0	1	62.0	162.0	5,500.00	891,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	1,405,800.00			1,405,800.00	0.02	
5672	โฉนด	1295	14993	ถ.เอกชัย	3	0	0	49.0	49.0	5,500.00	269,500.00		ถนน							-			-						
5673	โฉนด	1306	15004	ถ.เอกชัย	3	0	0	75.0	75.0	5,500.00	412,500.00		ถนน							-			-						
5674	โฉนด	1239	15012	ถ.เอกชัย	3	0	0	54.0	54.0	5,500.00	297,000.00		ถนน							-			-						
5675	โฉนด	1244	15017	ถ.เอกชัย	3	0	0	54.0	54.0	5,500.00	297,000.00		ถนน							-			-						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5676	โฉนด	1253	15026	ถ.เอกชัย	3	0	0	45.0	45.0	5,500.00	247,500.00		ถนน						-			-							
5677	โฉนด	1260	15033	ถ.เอกชัย	3	0	0	53.0	53.0	5,500.00	291,500.00		ถนน						-			-							
5678	โฉนด	1334	15530	ถ.เอกชัย	3	0	0	87.0	87.0	5,500.00	478,500.00		ถนน						-			-							
5679	โฉนด	1438	15787	ถ.เอกชัย	3	0	0	67.0	67.0	20,000.00	1,340,000.00		ถนน						-			-							
5680	โฉนด	1566	16742	ถ.เอกชัย	3	0	2	30.0	230.0	5,500.00	1,265,000.00		ถนน						-			-							
5681	โฉนด	1585	16743	ถ.เอกชัย	4	0	0	56.0	56.0	5,500.00	308,000.00								-			-	308,000.00				308,000.00	0.30	
5682	โฉนด	1788	17758	ถ.เอกชัย	2	0	0	72.0	72.0	8,000.00	576,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	962,100.00		50,000,000.00			
5683	โฉนด	2165	19836	ถ.เอกชัย	4	0	0	0.1	0.1	40,000.00	4,000.00								-			-	4,000.00				4,000.00	0.30	
5684	โฉนด	2917	20221	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.0	17.0	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	869,280.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		434,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		434,640.00				
5685	โฉนด	1610	20981	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	26.0	126.0	4,500.00	567,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	978,840.00		50,000,000.00			
5686	โฉนด	3489	27856	ถ.ไชยพร	2	0	0	71.0	71.0	4,500.00	319,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	628,380.00			628,380.00	0.02	
5687	โฉนด	4761	40145	ถ.ไชยพร	2	0	0	6.0	6.0	4,500.00	27,000.00				2				-			-							
5688	โฉนด	5000	42846	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	10.8	10.8	40,000.00	432,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	30	50	-	-	986,400.00			986,400.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		328,800.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		328,800.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		328,800.00				
5689	โฉนด	1622	16947	ถ.เอกชัย	2	0	0	24.0	24.0	11,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	778,800.00		50,000,000.00			
5690	โฉนด	876	12966	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	53	53.0	7,000.00	371,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	576,920.00		50,000,000.00			
5691	โฉนด	352	6603	ถ.เอกชัย	3	0	2	61.0	261.0	3,000.00	783,000.00		ถนน			3			-			-				ได้รับการยกเว้น			
5692	โฉนด	4394	26818	ถ.เอกชัย	2	0	0	50.0	50.0	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	608,880.00			608,880.00	0.02	
5693	โฉนด	4589	38591	ถ.เอกชัย	2	0	0	51.0	51.0	6,000.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	769,320.00			769,320.00	0.02	
5694	โฉนด	5270	43557	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	43.1	43.1	10,000.00	431,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	568,280.00		50,000,000.00			
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	137,280.00			137,280.00	0.02	
					2							3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	137,280.00			137,280.00	0.02	
					2							4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	137,280.00			137,280.00	0.02	
5695	โฉนด	2775	19683	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	40.2	40.2	12,000.00	482,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	160			-	31	52	-	-	1,073,760.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,700.00	616,000.00			320,320.00	295,680.00		536,880.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2			80	50	7,700.00	616,000.00			320,320.00	295,680.00		536,880.00				
5696	โฉนด	2923	20262	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17.0	17.0	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	10	10	-	-	1,201,920.00			1,201,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		400,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		400,640.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		400,640.00				
5697	โฉนด	945	21023	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	26.0	26.0	20,000.00	520,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	228				-	29	48	-	-	1,432,912.00			1,432,912.00	0.02
													ชั้นที่ 1			76	33.34	7,700.00	585,200.00			280,896.00	304,304.00		477,637.33				
													ชั้นที่ 2			76	33.33	7,700.00	585,200.00			280,896.00	304,304.00		477,637.33				
													ชั้นที่ 3			76	33.33	7,700.00	585,200.00			280,896.00	304,304.00		477,637.33				
5698	โฉนด	946	21024	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	24.0	24.0	20,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	228				-	29	48	-	-	1,392,912.00			1,392,912.00	0.02
													ชั้นที่ 1			76	33.34	7,700.00	585,200.00			280,896.00	304,304.00		464,304.00				
													ชั้นที่ 2			76	33.33	7,700.00	585,200.00			280,896.00	304,304.00		464,304.00				
													ชั้นที่ 3			76	33.33	7,700.00	585,200.00			280,896.00	304,304.00		464,304.00				
5699	โฉนด	2294	17312	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	4	0	0	58.0	58.0	12,000.00	696,000.00								-			-	-	696,000.00			696,000.00	0.30	
5700	โฉนด	1347	18547	ถ.ไชยพร	2	0	0	74.1	74.1	4,500.00	333,450.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120	100	7,700.00	924,000.00	42	74	683,760.00	240,240.00	573,690.00	50,000,000.00				
5701	โฉนด	1730	23439	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	21.5	21.5	4,500.00	96,750.00								-			-	-	96,750.00			96,750.00	0.30	
5702	โฉนด	5882	5355	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	4	6	0	26.6	2426.6	2,200.00	5,338,520.00								-			-	-	5,338,520.00			5,338,520.00	0.30	
5703	โฉนด	5881	9781	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	4	0	0	36.9	36.9	10,000.00	369,000.00								-			-	-				369,000.00	0.30	
5704	โฉนด	5880	9782	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	4	0	1	2.5	102.5	10,000.00	1,025,000.00								-			-	-				1,025,000.00	0.30	
5705	โฉนด	4190	34494	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	0	70.0	470.0	7,500.00	3,525,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	7,150.00	800,800.00	10	10	80,080.00	720,720.00				720,720.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	640					10	10		8,752,200.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		2	320	50	7,150.00	2,288,000.00			228,800.00	2,059,200.00						
													ชั้นที่ 2		2	320	50	7,150.00	2,288,000.00			228,800.00	2,059,200.00				-		
												3	524 สระว่ายน้ำ		2	60	100	8,400.00	504,000.00	10	10	50,400.00	453,600.00		-				
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	192	100	2,600.00	499,200.00	10	10	49,920.00	449,280.00		-				
5706	โฉนด	4191	34495	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	79.0	79.0	10,000.00	790,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00				205,920.00	0.02	
5707	โฉนด	14	4450	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	2	2	1	50.1	950.1	7,500.00	7,125,750.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน		2							-	-	7,125,750.00			7,125,750.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	10	40	71,500.00	107,250.00	107,250.00	10,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00	10,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	10	30	-	-	720,720.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		360,360.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00		360,360.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320			-	10	10	-	-	2,059,200.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			114,400.00	1,029,600.00		1,029,600.00				
													ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			114,400.00	1,029,600.00		1,029,600.00				
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80			-	10	40	-	-	343,200.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			40	50	7,150.00	286,000.00			114,400.00	171,600.00		171,600.00				
													ชั้นที่ 2			40	50	7,150.00	286,000.00			114,400.00	171,600.00		171,600.00				
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	10	40	71,500.00	107,250.00	107,250.00		10,000,000.00			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
5708	โฉนด	1071	14214	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	2	98.7	298.7	8,750.00	2,613,625.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	2,819,545.00		50,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30	-	-	360,360.00			360,360.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		180,180.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		180,180.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00			154,440.00	0.02	
5709	โฉนด	1072	14215	ถ.ธรรมนิมิต	5	1	0	84.7	484.7	11,000.00	5,331,700.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน		3							-		5,331,700.00			5,331,700.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128			-	10	40	-	-	915,200.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			183,040.00	457,600.00		457,600.00				
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			183,040.00	457,600.00		457,600.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72			-	10	40	-	-	308,880.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		154,440.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		154,440.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30	-	-	360,360.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		180,180.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		180,180.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	480,480.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			240,240.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			240,240.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	480,480.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			240,240.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			240,240.00			
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	10	40	-	-	205,920.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00			102,960.00			
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00			102,960.00			
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64			-	10	40	-	-	274,560.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			91,520.00	137,280.00			137,280.00			
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			91,520.00	137,280.00			137,280.00			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	10	40	-	-	205,920.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00			102,960.00			
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			68,640.00	102,960.00			102,960.00			
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	10	40	51,480.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00			
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
												12	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	168,480.00		10,000,000.00			
												13	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	140,400.00		10,000,000.00			
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	480,480.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			240,240.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			240,240.00			
5710	โฉนด	1184	12918	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	7.0	7.0	10,000.00	70,000.00							-			-		70,000.00				70,000.00	0.30	
5711	โฉนด	869	13225	ถ.เอกชัย	4	0	0	45.0	45.0	5,500.00	247,500.00							-			-		247,500.00				247,500.00	0.30	
5712	โฉนด	1009	14409	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	2	2	6,864.00	336,336.00	592,836.00		50,000,000.00			
5713	โฉนด	4723	40045	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	36	36.0	6,500.00	234,000.00							-			-		234,000.00				234,000.00	0.30	
5714	โฉนด	4722	40046	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	31	31.0	10,000.00	310,000.00							-			-		310,000.00				310,000.00	0.30	
5715	โฉนด	48	5424	ถ.ไชยพร	2	0	2	8	208.0	8,750.00	1,820,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	500			-	30	85	-		2,356,250.00		50,000,000.00		2,356,250.00	
											-		ชั้นที่ 1			250	50	7,150.00	1,787,500.00			1,519,375.00	268,125.00			1,178,125.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				250	50	7,150.00	1,787,500.00			1,519,375.00	268,125.00		1,178,125.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240				-	20	75	-	-	429,000.00			429,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		214,500.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			643,500.00	214,500.00		214,500.00			
5716	โฉนด	4159	33697	ถ.ไชยพร	4	0	0	17	17.0	12,000.00	204,000.00														204,000.00			204,000.00	0.30
5717	โฉนด	418	7621	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	45	45.0	10,000.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128				-	25	93	-	-	514,064.00			514,064.00	0.02
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		257,032.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		257,032.00			
5718	โฉนด	4266	35253	ถ.ไชยพร	5	1	1	30	530.0	10,500.00	5,565,000.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน		3								-	5,565,000.00			5,565,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		10,000,000.00	-		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		10,000,000.00	-		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00	-		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00	-		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	50	93	-		72,072.00		10,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00		-	
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00		-	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		10,000,000.00	-		
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	50	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		10,000,000.00	-		
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	50	93	664,950.00	50,050.00	50,050.00		10,000,000.00	-		
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	50	85	-		128,700.00		10,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00		-	
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00		-	
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80			-	50	85	-	-	85,800.00		10,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
													ชั้นที่ 2				40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00		-	
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	50	76	326,040.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00	-		
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	50	85	-	-	77,220.00		10,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00		-	
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	50	85	-	-	51,480.00		10,000,000.00	-		
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00			25,740.00		-	
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00			25,740.00		-	
5719	โฉนด	4267	35254	ถ.ไชยพร	2	1	2	49	649.0	4,500.00	2,920,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												13	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												14	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												15	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												16	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												17	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												18	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												19	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												20	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												21	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												22	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												23	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
												24	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	314,887.50			314,887.50	0.02	
5720	โฉนด	91	9388	ถ.ไชยพร	2	3	2	63	1463.0	4,500.00	630,000.00	1	301 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00			238,200.00	0.02	
												2	302 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00			238,200.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
												3	303 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												4	304 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												5	305 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												6	306 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												7	307 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												8	308 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												9	309 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												10	310 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												11	311 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												12	312 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												13	313 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
												14	314 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	20	30	82,800.00	193,200.00	238,200.00				238,200.00	0.02		
											5,953,500.00		ให้เช่าที่ดินปลูกบ้าน		2								-		5,953,500.00				5,953,500.00	0.02	
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192					30	50	-		686,400.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00				343,200.00	343,200.00		343,200.00					
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00				343,200.00	343,200.00		343,200.00					
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	30	50	57,200.00	57,200.00	57,200.00			10,000,000.00				
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00			10,000,000.00				
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	128,700.00			10,000,000.00				
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	30	50	41,600.00	41,600.00	41,600.00			10,000,000.00				
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	30	50	57,200.00	57,200.00	57,200.00			10,000,000.00				
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72							-		77,220.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00	30	85	128,700.00	38,610.00		38,610.00						
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00				128,700.00	38,610.00		38,610.00					
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				30	85	-		154,440.00	-		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			72	50	7150	514,800.00				437,580.00	77,220.00		77,220.00					
													ชั้นที่ 2			72	50	7150	514,800.00				437,580.00	77,220.00		77,220.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5721	โฉนด	89	9386	ถ.ไชยพร	3	0	1	54	154.0	12,000.00	1,848,000.00	1	511/2 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	128	100	7900	1,011,200.00	10	10	101,120.00	910,080.00	2,758,080.00				2,758,080.00	0.30
5722	โฉนด	779	13069	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	36	36.0	12,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72			-	10	10	-	#REF!	895,320.00				895,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		447,660.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			25,740.00	231,660.00		447,660.00				
5723	โฉนด	4704	40120	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	45	45.0	900.00	40,500.00								-			-		40,500.00	-	-		40,500.00	0.30
5724	โฉนด	2823	19886	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	25	25.0	12,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64			-	10	30	-	-	620,320.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		310,160.00				
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			68,640.00	160,160.00		310,160.00				
5725	โฉนด	812	12874	ถ.ไชยพร	2	0	0	53	53.0	4,500.00	238,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48			-	10	30	-	-	240,240.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00						
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00						
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	68,640.00	68,640.00			68,640.00	0.02
5726	โฉนด	4943	42573	ถ.ไชยพร	2	0	0	24	24.0	4,500.00	108,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64	100	7,250.00	464,000.00	10	10	46,400.00	417,600.00	525,600.00		50,000,000.00			
5727	โฉนด	893	14725	ถ.ไชยพร	2	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10	-		1,809,900.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		904,950.00				
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		904,950.00				
5728	โฉนด	894	14726	ถ.ไชยพร	2	0	0	63	63.0	4,500.00	283,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	108	100	2,600.00	280,800.00	10	10	28,080.00	252,720.00	536,220.00		50,000,000.00			
5729	โฉนด	911	14743	ถ.ไชยพร	3	0	0	61	61.0	4,500.00	274,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	480,420.00				480,420.00	0.02
5730	โฉนด	1149	12793	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	37	37.0	8,000.00	296,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240			-	60	85	-		553,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		276,700.00				
													ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		276,700.00				
5731	โฉนด	914	14320	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	3	7	307.0	8,750.00	2,686,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	25	85	-	-	2,892,170.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		1,446,085.00				
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		1,446,085.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		36	100	7,150.00	257,400.00	25	85	218,790.00	38,610.00	38,610.00				38,610.00	0.02
5732	โฉนด	413	7701	ถ.ธนบุรีปากท่อ	5	2	2	23.1	1023.1	16,500.00	16,881,150.00	1	510 ประเภทภัตตาคาร	ตึก	2	2400			-	24	38	-	-						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5740	โฉนด	4361	35876	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	18	18.0	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	15	20	-	#REF!	771,360.00						
													ชั้น 1			48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		385,680.00			385,680.00	0.30	
													ชั้น 2			48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		385,680.00			385,680.00	0.02	
5741	โฉนด	990	14390	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	54.1	54.1	4,500.00	243,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	23	36	-	-	902,394.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		300,798.00					
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		300,798.00					
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,150.00	343,200.00			123,552.00	219,648.00		300,798.00					
5742	โฉนด	3084	21185	ถ.เจริญชมปรีดา	5	0	0	46	46.0	25,000.00	1,150,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		576			-	35	60	-	-	2,924,080.00						
													ชั้นที่ 1		3	144	25	7,700.00	1,108,800.00			665,280.00	443,520.00		731,020.00			731,020.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	144	25	7,700.00	1,108,800.00			665,280.00	443,520.00		731,020.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 3		2	144	25	7,700.00	1,108,800.00			665,280.00	443,520.00		731,020.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 4		2	144	25	7,700.00	1,108,800.00			665,280.00	443,520.00		731,020.00	50,000,000.00				
5743	โฉนด	822	12884	ถ.ไชยพร	5	0	0	58	58.0	4,500.00	261,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	7,350.00	117,600.00	10	10	11,760.00	105,840.00	147,600.00				147,600.00	0.30	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	118,800.00				118,800.00	0.30	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60			-	10	30	-		456,900.00				456,900.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			30	50	7,150.00	214,500.00			64,350.00	150,150.00		228,450.00					
													ชั้นที่ 2			30	50	7,150.00	214,500.00			64,350.00	150,150.00		228,450.00					
5744	โฉนด	4288	35327	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	1	11	111.0	4,500.00	499,500.00								-			-		499,500.00				499,500.00	0.30	
5745	โฉนด	1484	20054	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	79.5	79.5	6,500.00	516,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	47	93	398,970.00	30,030.00	546,780.00		50,000,000.00				
					4											60		7,150.00	429,000.00	47	93	398,970.00	30,030.00		30,030.00			30,030.00	0.30	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		200			-	47	85	-	-	1,248,000.00						
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		107,250.00			107,250.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		107,250.00			107,250.00	0.02	
5746	โฉนด	1163	16251	ถ.ไชยพร	2	0	0	48	48.0	4,500.00	216,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	20	75	-	-	430,500.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			321,750.00	107,250.00		215,250.00					
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			321,750.00	107,250.00		215,250.00					
5747	โฉนด	278	278	ถ.สส-บางแพ	1	2	3	19	1119.0	10,000.00	11,190,000.00								-			-	-	11,190,000.00	-	50,000,000.00				
5748	โฉนด	74	4425	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	49	49.0	10,000.00	490,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	588,880.00				588,880.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	441,660.00				441,660.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5749	โฉนด	172	14541	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	72	72.0	10,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		480			-	10	10	-	-	4,046,400.00						
													ชั้นที่ 1		3	120	25	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00			1,011,600.00			1,011,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	120	25	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00			1,011,600.00	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	120	25	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00			1,011,600.00				
													ชั้นที่ 4		2	120	25	7,700.00	924,000.00			92,400.00	831,600.00			1,011,600.00				
5750	โฉนด	4872	42226	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	19	19.0	8,000.00	152,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,149,920.00					1,149,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			383,306.67				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			383,306.67				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			383,306.67				
5751	โฉนด	4878	42310	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	27	27.0	8,000.00	216,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,213,920.00					1,213,920.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			404,640.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			404,640.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00			404,640.00				
5752	โฉนด	5306	43722	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	4	4.0	8,000.00	32,000.00		ปลูกซ่อมแปลง42226		2				-			-		32,000.00					32,000.00	0.30
5753	โฉนด	1220	17211	ถ.ไชยพร	2	0	0	71.2	71.2	4,500.00	320,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	28	46	197,340.00	231,660.00	552,060.00		50,000,000.00				
5754	โฉนด	223	5387	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	1,550,480.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			775,240.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00			775,240.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	10	30	-	-	360,360.00					360,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00			180,180.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00			180,180.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	137,280.00					137,280.00	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	40	91,520.00	137,280.00	137,280.00					137,280.00	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	40	171,600.00	257,400.00	257,400.00					257,400.00	0.02
5755	โฉนด	2939	20404	ถ.ธรรมนิมิต	2	0	0	35	35.0	6,000.00	210,000.00	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48			-	10	10	-		518,880.00					518,880.00	0.02
													ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			17,160.00	154,440.00			259,440.00				
													ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			17,160.00	154,440.00			259,440.00				
5756	โฉนด	263	6302	ถ.ปทุมมาลัย	5	0	1	68	168.0	8,750.00	1,470,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	1,933,320.00		50,000,000.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	192	100	2,600.00	499,200.00	10	10	49,920.00	449,280.00	449,280.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5757	โฉนด	1403	19413	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	37	137.0	4,500.00	616,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	19	93	398,970.00	30,030.00	646,530.00		50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	3	3	13,728.00	443,872.00	443,872.00			443,872.00	0.02
5758	โฉนด	33	4829	ถ.ไชยพร	2	0	1	0	100.0	10,000.00	1,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	40	70	480,480.00	205,920.00	1,205,920.00		50,000,000.00		
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	40	70	174,720.00	74,880.00	74,880.00		50,000,000.00		
5759	โฉนด	1666	21970	ถ.ไชยพร	3	0	0	60	60.0	1,200.00	72,000.00				3				-			-		72,000.00			72,000.00	0.30
5760	โฉนด	1667	21971	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	1,200.00	72,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	4	100	7,150.00	28,600.00	40	70	20,020.00	8,580.00	80,580.00			80,580.00	0.02
5761	โฉนด	4934	42527	ถ.ไชยพร	2	0	0	16	16.0	4,500.00	72,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	7	7	32,032.00	425,568.00	533,568.00	-	10,000,000.00	-	-
																						-						
5762	โฉนด	4941	42571	ถ.ไชยพร	2	0	0	8	8.0	4,500.00	36,000.00				2							-						
5763	โฉนด	1013	14413	ถ.ไชยพร	2	0	0	60.8	60.8	4,500.00	273,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	754,080.00			754,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		377,040.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		377,040.00			
5764	โฉนด	1014	14414	ถ.ไชยพร	2	0	0	60.7	60.7	4,500.00	273,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	10	30	-	-	673,291.76		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		336,645.88			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		336,645.88			
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	10	10	27,600.00	248,400.00	328,738.24			328,738.24	0.02
5765	โฉนด	5731	8807	ถ.เอกชัย	2	0	1	16	116.0	2,200.00	255,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	154			-	60	76	-	-	519,464.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			77	50	7,150.00	550,550.00			418,418.00	132,132.00		259,732.00			
													ชั้นที่ 2			77	50	7,150.00	550,550.00			418,418.00	132,132.00		259,732.00			
5766	โฉนด	2644	22461	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1,2	2	3	27	1127.0	5,000.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	432			-	28	93	-	-	486,216.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			216	50	7,150.00	1,544,400.00			1,436,292.00	108,108.00		243,108.00			
													ชั้นที่ 2			216	50	7,150.00	1,544,400.00			1,436,292.00	108,108.00		243,108.00			
					1						5,365,000.00											-		5,365,000		50,000,000.00		
5767	โฉนด	217	16585	ถ.ไชยพร	4	0	0	58	58.0	4,500.00	261,000.00							-			-			261,000.0			261,000.00	0.30
5768	โฉนด	48	4844	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	2	91.6	291.6	8,750.00	2,551,500.00											-	-	70,070.00			70,070.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	140			-	63	93			430,500.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			70	50	7,150.00	500,500.00			465,465.00	35,035.00		35,035.00			
													ชั้นที่ 2			70	50	7,150.00	500,500.00			465,465.00	35,035.00		35,035.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	259	100	7,150.00	1,851,850.00	63	76	1,407,406.00	444,444.00	1,407,406.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												3	101 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	75	100	7,150.00	536,250.00	47	93	498,712.50	37,537.50	37,537.50		10,000,000.00			
5769	โฉนด	5567	4870	ถ.ไชยพร	4	0	0	83	83.0	4,500.00	373,500.00									-			-		373,500.00			373,500.00	0.30
5770	โฉนด	352	6723	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	56	56.0	15,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	42	74	-	-	1,018,464.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				253,968.00	89,232.00		509,232.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				253,968.00	89,232.00		509,232.00			
5771	โฉนด	972	14372	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	1	10.8	110.8	4,500.00	498,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	19	70	-	-	453,600.00			453,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00				180,180.00	77,220.00		226,800.00			
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00				180,180.00	77,220.00		226,800.00			
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	439,680.00			439,680.00	0.02	
5772	โฉนด	4679	39731	ถ.ราชภัฏรำไพพรรณี	3	0	1	59	159.0	5,000.00	795,000.00	1												795,000.00			795,000.00	0.30	
5773	โฉนด	4882	42314	ถ.ไชยพร	5	0	0	43	43.0	8,000.00	344,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	10	10	-	-	1,341,920.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		447,306.67		447,306.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		447,306.67		447,306.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		447,306.67		447,306.67	0.02
5774	โฉนด	1564	13929	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	41.3	41.3	53,000.00	2,188,900.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288				-	10	10	-	-	4,184,740.00			4,184,740.00	0.30
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				73,920.00	665,280.00		1,394,913.33			
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				73,920.00	665,280.00		1,394,913.33			
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				73,920.00	665,280.00		1,394,913.33			
5775	โฉนด	4281	35320	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	15	20	143,000.00	572,000.00	842,000.00			842,000.00	0.02	
5776	โฉนด	4381	36091	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21.0	8,000.00	168,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96				-	15	20	-	-	717,120.00			717,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				68,640.00	274,560.00		358,560.00			
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				68,640.00	274,560.00		358,560.00			
5777	โฉนด	5278	43589	ถ.ราชญาติริक्षा	2	0	0	85	85.0	7,000.00	595,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	6	6	27,456.00	430,144.00	1,025,144.00		50,000,000.00			
5778	โฉนด	650	9289	ถ.แหลมใหญ่	4	0	2	9	209.0	3,000.00	627,000.00									-			-		627,000.00			627,000.00	0.30
5779	โฉนด	3958	31111	ถ.ไชยพร	3	0	0	29	29.0	4,500.00	130,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	13	16	41,184.00	216,216.00	346,716.00			346,716.00	0.02	
5780	โฉนด	272	6637	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	2	5	205.0	7,500.00	1,537,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100	7,150.00	1,544,400.00	10	10	154,440.00	1,389,960.00	2,927,460.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	56,160.00		50,000,000.00			
5781	โฉนด	2388	17532	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	21.4	21.4	53,000.00	1,134,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	10	10	-	-	2,132,120.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		710,706.67		710,706.67	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		710,706.67		710,706.67	0.02	
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		710,706.67		710,706.67	0.02	
5782	โฉนด	4935	42528	ถ.ไชยพร	2	0	0	24	24.0	4,500.00	108,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64	100	7,250.00	464,000.00	10	10	46,400.00	417,600.00	525,600.00		50,000,000.00				
5783	โฉนด	43	4394	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	2	64	154.0	31,500.00	4,851,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240				-	10	30	-	-	6,198,840.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		3,099,420.00				
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			257,400.00	600,600.00		3,099,420.00				
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	6	6	9,360.00	146,640.00		146,640.00					
									45.0	31,500.00	1,417,500.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180				-	7	18	-	-	1,769,280.00			1,769,280.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				30	50	7,150.00	214,500.00			38,610.00	175,890.00		884,640.00				
													ชั้นที่ 2				30	50	7,150.00	214,500.00			38,610.00	175,890.00		884,640.00				
									6.0	31,500.00	189,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	7	7	12,012.00	159,588.00	348,588.00			348,588.00	0.02		
									9.0	31,500.00	283,500.00	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	6	6	5,616.00	87,984.00	371,484.00			371,484.00	0.02		
									50.0	31,500.00	1,575,000.00	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2,600.00	520,000.00	7	7	36,400.00	483,600.00	2,058,600.00			2,058,600.00	0.30		
5784	โฉนด	44	4395	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	97	97.0	53,000.00	5,141,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	39	68	-	-	997,441.00					
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33		332,480.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33		332,480.33	0.02	
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33		332,480.33	0.02	
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	39	68	-	-	997,441.00					
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33		332,480.33	0.30	
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33		332,480.33	0.02	
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33		332,480.33	0.02	
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	39	68	-	-	997,441.00			997,441.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	39	68	-	-	997,441.00			997,441.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	39	68	-	-	997,441.00			997,441.00	0.02	
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	39	68	-	-	997,441.00			997,441.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	39	68	-	-	997,441.00			997,441.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	39	68	-	-	997,441.00			997,441.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00		332,480.33				
5785	โฉนด	60	4856	ถ.ปทุมมาลัย	5	0	1	58	158.0	8,000.00	1,264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	30	50	114,400.00	114,400.00	1,378,400.00		50,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	30	50	31,200.00	31,200.00	31,200.00		50,000,000.00			
5786	โฉนด	4644	39543	ถ.ไชยพร	4	0	1	85	185.0	12,000.00	2,220,000.00								-			-		2,220,000.00			2,220,000.00	0.30	
5787	โฉนด	5561	44993	ถ.ไชยพร	4	0	2	15	215.0	4,500.00	967,500.00								-			-		967,500.00			967,500.00	0.30	
5788	โฉนด	503	7145	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	58	58.0	15,000.00	870,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160		-	10	30	-	-	1,670,800.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		835,400.00				
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		835,400.00				
5789	โฉนด	4808	41122	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	14	114.0	10,000.00	1,140,000.00	1	510 ประเภทภัตตาคาร	ตึก	3	100	100	6,700.00	670,000.00	9	9	60,300.00	609,700.00	1,749,700.00			609,700.00	0.30	
5790	โฉนด	1335	18432	ถ.ไชยพร	2	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	25	93	398,970.00	30,030.00	295,530.00		50,000,000.00			
5791	โฉนด	984	13553	ถ.ณัฏฐ์ประสิทธิ์	4	0	0	52	52.0	5,000.00	260,000.00								-			-		260,000.00			260,000.00	0.30	
5792	โฉนด	5651	45682	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	24	24.0	8,000.00	192,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	1	1	-	-	923,808.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00		461,904.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00		461,904.00			
5793	โฉนด	34	4470	ถ.ราชญาติรักษา	2	1	3	76	776.0	7,500.00	5,820,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	20	30	-	-	2,461,756.60			2,461,756.60	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,230,878.30			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		1,230,878.30			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	1,014,662.30			1,014,662.30	0.02	
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	20	75	-	-	2,152,876.60			2,152,876.60	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		1,076,438.30			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		1,076,438.30			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	507,331.15			507,331.15	0.02	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	20	93	119,691.00	9,009.00	380,498.36			380,498.36	0.02	
5794	โฉนด	429	7665	ถ.เจริญชุมปริตา	2	0	0	73	73.0	5,000.00	365,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60		-	47	93	-		395,030.00			395,030.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		197,515.00			
													ชั้นที่ 2				30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		197,515.00			
5795	โฉนด	4509	37796	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	31	31.0	4,000.00	124,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	35	100	5,600.00	196,000.00	20	30	58,800.00	137,200.00	261,200.00	50,000,000.00				
5796	โฉนด	4510	37797	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	16.3	16.3	3,000.00	48,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	72,924.00	50,000,000.00				
5797	โฉนด	2686	22959	ถ.เอกชัย	2	0	0	15.9	15.9	11,000.00	174,900.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64		-	28	46	-		425,460.00			425,460.00	0.02		
													ชั้นที่ 1				32	50	7,250.00	232,000.00			106,720.00	125,280.00		212,730.00			
													ชั้นที่ 2				32	50	7,250.00	232,000.00			106,720.00	125,280.00		212,730.00			
5798	โฉนด	3470	27207	ถ.เอกชัย	2	0	0	19.7	19.7	11,000.00	216,700.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96		-	24	38	-	-	648,220.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		324,110.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			132,240.00	215,760.00		324,110.00			
5799	โฉนด	17	17	ถ.สส-บางแพ	1	3	3	66	1566.0	9,000.00	14,094,000.00							-			-	-	14,094,000.00	-	50,000,000.00				
5800	โฉนด	18	18	ถ.สส-บางแพ	1	0	3	45	345.0	9,000.00	3,105,000.00							-			-	-	3,105,000.00	-	50,000,000.00				
5801	โฉนด	4306	36098	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	75	75.0	12,000.00	900,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72		-	3	6	-	-	1,383,912.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			15,444.00	241,956.00		691,956.00			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			15,444.00	241,956.00		691,956.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5802	โฉนด	2210	20107	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	44.4	44.4	10,000.00	444,000.00								-			-		444,000.00				444,000.00	0.30
5803	โฉนด	5261	43573	ถ.ไชยพร	2	0	0	57	57.0	8,000.00	456,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	5	5	-	-	2,562,720.00				2,562,720.00	0.02
													ชั้นที่ 1			72	25	7,700.00	554,400.00			27,720.00	526,680.00		854,240.00				
													ชั้นที่ 2			72	25	7,700.00	554,400.00			27,720.00	526,680.00		854,240.00				
													ชั้นที่ 3			72	25	7,700.00	554,400.00			27,720.00	526,680.00		854,240.00				
													ชั้นที่ 4			72	25	7,700.00	554,400.00			27,720.00	526,680.00						
5804	โฉนด	1951	18656	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	31.3	31.3	40,000.00	1,252,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	10	10	-	-	3,247,840.00					
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,082,613.33			1,082,613.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,082,613.33	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,082,613.33	50,000,000.00			
5805	โฉนด	1243	2551	ถ.สส-ปากท่อ	4	2	2	32	1032.0	1,200.00	1,238,400.00								-			-		1,238,400.00				1,238,400.00	0.30
5806	โฉนด	2301	17321	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	58	58.0	12,000.00	696,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	8	8	7,488.00	86,112.00	782,112.00				782,112.00	0.02
5807	โฉนด	2302	17322	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	8	8	27,456.00	315,744.00	1,023,744.00				1,023,744.00	0.02
5808	โฉนด	727	11588	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	2	11	211.0	27,000.00	5,697,000.00								-			-		5,697,000.00				5,697,000.00	0.30
5809	โฉนด	3369	4686	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	1	0	56	229.0	23,500.00	5,381,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	975	100	2,600.00	2,535,000.00	10	10	253,500.00	2,281,500.00	7,663,000.00				7,663,000.00	0.30
					4				227.0	23,500.00	5,334,500.00													5,334,500.00				5,334,500.00	0.30
5810	โฉนด	1480	19993	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	62	62.0	4,500.00	279,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	27	44	27,456.00	34,944.00	313,944.00				313,944.00	0.02
5811	โฉนด	1481	19994	ถ.ปทุมมาลัย	3	0	0	68.2	68.2	4,500.00	306,900.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	96			-	27	44	-	#REF!	691,284.00				691,284.00	0.02
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			151,008.00	192,192.00		345,642.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			151,008.00	192,192.00		345,642.00				
5812	โฉนด	25	4821	ถ.ไชยพร	4	1	0	12	412.0	10,000.00	4,120,000.00								-			-		4,120,000.00				4,120,000.00	0.30
5813	โฉนด	3241	26104	ถ.ไชยพร	4	0	0	9	9.0	12,000.00	108,000.00								-			-		108,000.00				108,000.00	0.30
5814	โฉนด	270	6470	ถ.ไชยพร	2	0	0	71	71.0	12,000.00	852,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	60	76	-	-	844,920.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		422,460.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		422,460.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	60	76	217,360.00	68,640.00	213,000.00				213,000.00	0.02
5815	โฉนด	2869	24782	ถ.ไชยพร	4	0	0	45	45.0	2,250.00	101,250.00								-			-		101,250.00				101,250.00	0.30
5816	โฉนด	1743	17819	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	2	0	1	13	113.0	10,000.00	1,130,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	2,159,600.00		50,000,000.00		.	
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,079,800.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		1,079,800.00			
5817	โฉนด	3223	25959	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	38	38.0	10,000.00	380,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	25	40	-	-	1,377,920.00			1,377,920.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			221,760.00	332,640.00		688,960.00			
													ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			221,760.00	332,640.00		688,960.00			
													ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			221,760.00	332,640.00		688,960.00			
5818	โฉนด	5889	48688	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	57.0	157.0	7,500.00	1,177,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280			-	10	10	-	-	2,700,165.12			2,700,165.12	0.02	
													ชั้นที่ 1				140	50	7,150.00	1,001,000.00			100,100.00	900,900.00		1,350,082.56			
													ชั้นที่ 2				140	50	7,150.00	1,001,000.00			100,100.00	900,900.00		1,350,082.56			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	63	100	2,600.00	163,800.00	15	20	32,760.00	131,040.00	333,172.15			333,172.15	0.02	
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	15	20	12,480.00	49,920.00	126,922.72			126,922.72	0.02	
5819	โฉนด	322	322	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	36	136.0	10,000.00	1,360,000.00							-			-	-				1,360,000.00	0.30		
5820	โฉนด	3040	25403	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	52	52.0	12,000.00	624,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	26	85	-	-	795,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		397,800.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		397,800.00			
5821	โฉนด	4402	36732	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	1	0	0	400.0	5,000.00	2,000,000.00							-			-	-	2,000,000.00	-	50,000,000.00				
5822	โฉนด	46	5310	ถ.ไชยพร	2	0	2	60	260.0	10,500.00	2,730,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	30	50	214,500.00	214,500.00	2,944,500.00		50,000,000.00			
					3							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	160	100	2,600.00	416,000.00	30	50	208,000.00	208,000.00	208,000.00		50,000,000.00			
5823	โฉนด	4666	39573	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	28	28.0	4,000.00	112,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	10	30	-	-	712,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		356,300.00			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		356,300.00			
5824	โฉนด	316	6121	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	79	179.0	7,500.00	1,342,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	100	7,150.00	943,800.00	10	10	94,380.00	849,420.00	2,191,920.00		50,000,000.00			
5825	โฉนด	5363	8956	ถ.ปทุมมาลัย	5	0	2	76	276.0	4,500.00	1,242,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	26	42	-	-	2,038,224.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			288,288.00	398,112.00		1,019,112.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			288,288.00	398,112.00		1,019,112.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	30	100	2,600.00	78,000.00	26	42	32,760.00	45,240.00	45,240.00		50,000,000.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	14	100	2,600.00	36,400.00	26	42	15,288.00	21,112.00	21,112.00		50,000,000.00			
5826	โฉนด	5170	42895	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	17	17.0	7,500.00	127,500.00							-			-	-	127,500.00			127,500.00	0.30		
5827	โฉนด	2853	24669	ถ.ไชยพร	2	0	0	98	98.0	4,500.00	441,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	30	50	-	-	870,000.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		435,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	214,500.00		435,000.00			
5828	โฉนด	4614	39103	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	44	44.0	4,000.00	176,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	20	30	171,600.00	400,400.00	576,400.00		50,000,000.00			
5829	โฉนด	1000	14400	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	57.7	57.7	4,500.00	259,650.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	24	85	-	-	336,870.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		168,435.00			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		168,435.00			
5830	โฉนด	4650	39397	ถ.ไชยพร	2	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	855,680.00			855,680.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,840.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,840.00			
5831	โฉนด	785	10317	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	30	30.0	8,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100	7,150.00	400,400.00	20	93	372,372.00	28,028.00	268,028.00		50,000,000.00			
5832	โฉนด	529	7617	ถ.สส-บางแพ	4	0	1	46	146.0	7,500.00	1,095,000.00							-			-		1,095,000.00			1,095,000.00	0.30		
5833	โฉนด	762	12618	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	38	38.0	6,000.00	228,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120			-	40	70	-	-	485,400.00			485,400.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			300,300.00	128,700.00		242,700.00			
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			300,300.00	128,700.00		242,700.00			
5834	โฉนด	3423	26879	ถ.ไชยพร	2	0	0	18	18.0	4,500.00	81,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	22	34	77,792.00	151,008.00	232,008.00			232,008.00	0.02	
																						-							
5835	โฉนด	925	13549	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	2	0	11	811.0	2,200.00	1,784,200.00							-			-		1,784,200.00			1,784,200.00	0.30		
5836	โฉนด	1376	18991	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	73	73.0	1,300.00	94,900.00							-			-		94,900.00			94,900.00	0.30		
5837	โฉนด	4358	35870	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	94	94.0	7,000.00	658,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	60	76	434,720.00	137,280.00	795,280.00		50,000,000.00			
5838	โฉนด	388	6882	ถ.เอกชัย	4	0	0	42	42.0	8,000.00	336,000.00							-			-		336,000.00			336,000.00	0.30		
5839	โฉนด	3042	25372	ถ.ไชยพร	4	0	0	76	76.0	4,500.00	342,000.00							-			-		342,000.00			342,000.00	0.30		
5840	โฉนด	1614	21156	ถ.ไชยพร	2	0	0	62.3	62.3	4,500.00	280,350.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	14	18	-		1,030,814.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			82,368.00	375,232.00		515,407.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			82,368.00	375,232.00		515,407.00			
5841	โฉนด	285	5690	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	1	0	88.8	488.8	15,000.00	7,332,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	288			-	29	85	-	-	7,881,120.00		50,000,000.00	-	-	
													ชั้นที่ 1				144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		3,940,560.00			
													ชั้นที่ 2				144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		3,940,560.00			
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00			50,000,000.00	-	-	
5842	โฉนด	1531	16333	ถ.เอกชัย	5	0	0	27.5	27.5	40,000.00	1,100,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	34	58	-	-	2,031,392.00					
													ชั้นที่ 1			3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			428,736.00	310,464.00		677,130.67		677,130.67	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			428,736.00	310,464.00		677,130.67		677,130.67	0.02
													ชั้นที่ 3			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			428,736.00	310,464.00		677,130.67		677,130.67	0.02
5843	โฉนด	4138	33236	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	8.2	108.2	27,000.00	2,921,400.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,450.00	1,104,000.00	16	22	242,880.00	861,120.00	3,782,520.00			3,782,520.00	0.30	
5844	โฉนด	3079	4518	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	9	9.0	2,750.00	24,750.00								-			-	24,750.00			24,750.00	0.30		
5845	โฉนด	735	11697	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	31	31.0	5,000.00	155,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	60	76	-	-	566,840.00			566,840.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		283,420.00			
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			652,080.00	205,920.00		283,420.00			
5846	โฉนด	1408	13506	ถ.ราษฎร์รักษา	2	0	0	70	70.0	12,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	32	85	-	-	1,011,600.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		505,800.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		505,800.00			
5847	โฉนด	915	13692	ถ.เอกชัย	2	0	0	55	55.0	11,000.00	605,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	47	93	638,352.00	48,048.00	653,048.00		50,000,000.00			
																						-							
5848	โฉนด	1328	17206	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	93	93.0	5,000.00	465,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	314,970.00			314,970.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	314,970.00			314,970.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	314,970.00			314,970.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก		32	100	6,900.00	220,800.00	10	10	22,080.00	198,720.00	314,970.00			314,970.00	0.02	
5849	โฉนด	1798	22030	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	31	31.0	10,000.00	310,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	40	102,960.00	154,440.00	464,440.00			464,440.00	0.02	
5850	โฉนด	1800	22032	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	90	90.0	5,000.00	450,000.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192			-	10	30	-	#REF!	1,410,960.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		705,480.00			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		705,480.00			
5851	โฉนด	1281	18016	ถ.ไชยพร	3	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00		ปลูกค่อมแปลง 18017		3				-			-							
5852	โฉนด	1282	18017	ถ.ไชยพร	2	0	0	68	68.0	4,500.00	306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	540			-	30	85	-	-	1,437,030.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				270	50	7,150.00	1,930,500.00			1,640,925.00	289,575.00		718,515.00			
													ชั้นที่ 2				270	50	7,150.00	1,930,500.00			1,640,925.00	289,575.00		718,515.00			
5853	โฉนด	1284	18019	ถ.ไชยพร	3	0	0	55	55.0	4,500.00	247,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00						
5854	โฉนด	1285	18020	ถ.ไชยพร	3	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	30	50	124,800.00	124,800.00	448,800.00			448,800.00	0.30	
5855	โฉนด	1298	18033	ถ.ไชยพร	2	0	1	87	187.0	4,500.00	841,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300			-	20	30	-	#REF!	2,050,304.35			2,050,304.35	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			321,750.00	750,750.00		1,025,152.17			
													ชั้นที่ 2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			321,750.00	750,750.00		1,025,152.17			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				-	20	30	-	-	1,093,495.65			1,093,495.65	0.02
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		546,747.83			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		546,747.83			
5856	โฉนด	1362	18830	ถ.ไชยพร	3	0	0	46	46.0	4,500.00	207,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	281,880.00			281,880.00	0.02	
5857	โฉนด	3117	21062	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16.6	16.6	12,000.00	199,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10	-	-	864,480.00			864,480.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		432,240.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		432,240.00			
5858	โฉนด	2584	22189	ถ.เอกชัย	3	0	0	72	72.0	6,000.00	432,000.00				3					-			-	432,000.00			432,000.00	0.30	
5859	โฉนด	5234	43428	ถ.ไชยพร	2	0	0	52	52.0	4,500.00	234,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	547,200.00		50,000,000.00			
5860	โฉนด	1372	15501	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.1	20.1	8,000.00	160,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	11	12	-	-	1,167,520.00			1,167,520.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			68,640.00	503,360.00		583,760.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			68,640.00	503,360.00		583,760.00			
5861	โฉนด	2086	19455	ถ.เอกชัย	4	0	0	63	63.0	11,000.00	693,000.00								-			-		693,000.00			693,000.00	0.30	
5862	โฉนด	470	8442	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	69.7	69.7	7,000.00	487,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	47	85	-	-	625,180.00			625,180.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		312,590.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		312,590.00			
5863	โฉนด	415	7618	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	41	41.0	23,000.00	943,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30	-	-	1,743,800.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		871,900.00			
													ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		871,900.00			
5864	โฉนด	2968	25232	ถ.เอกชัย	2	0	0	13	13.0	11,000.00	143,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	100			-	26	42	-	-	589,600.00			589,600.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				50	50	7,700.00	385,000.00			161,700.00	223,300.00		294,800.00			
													ชั้นที่ 2				50	50	7,700.00	385,000.00			161,700.00	223,300.00		294,800.00			
5865	โฉนด	281	281	ถ.สส-บางแพ	1,2	7	2	87	3087.0	1,850.00	5,710,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	342,180.00		50,000,000.00			
																							-	5,677,650.00		50,000,000.00			
5866	โฉนด	789	10321	ถ.เจริญชมปรีดา	3	0	0	50	50.0	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72			-	60	85	-	-	277,220.00			277,220.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		138,610.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		138,610.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			72			-	47	85	-	-	277,220.00			277,220.00	0.02
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		138,610.00			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		138,610.00			
5867	โฉนด	1914	15484	ถ.ราชพฤกษ์ริ้วกษา	2	0	0	40	40.0	7,000.00	280,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	47	85	-	-	331,480.00			331,480.00	0.02
													ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		165,740.00			
													ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		165,740.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			30	100	7,150.00	214,500.00	30	85	182,325.00	32,175.00	312,175.00			312,175.00	0.02
5868	โฉนด	236	16669	ถ.ไชยพร	2	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	10	30	-	-	585,360.00			585,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		292,680.00			
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			77,220.00	180,180.00		292,680.00			
5869	โฉนด	3089	21016	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16.2	16.2	12,000.00	194,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	748,800.00			748,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		249,600.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		249,600.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		249,600.00			
5870	โฉนด	3090	21017	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	16.2	16.2	12,000.00	194,400.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	41	72	-	-	504,864.00			504,864.00	0.02
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		168,288.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		168,288.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			266,112.00	103,488.00		168,288.00			
5871	โฉนด	3091	21018	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	24.7	24.7	12,000.00	296,400.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	30	50	-	-	850,800.00			850,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		283,600.00			
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		283,600.00			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		283,600.00			
5872	โฉนด	1194	12928	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	22	22.0	12,000.00	264,000.00									-		-	-	264,000.00			264,000.00	0.30	
5873	โฉนด	2858	24800	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00									-		-	-	240,000.00			240,000.00	0.30	
5874	โฉนด	2859	24801	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	19	19.0	12,000.00	228,000.00									-		-	-	228,000.00			228,000.00	0.30	
5875	โฉนด	1375	18990	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	63	63.0	1,300.00	81,900.00									-		-	-	81,900.00			81,900.00	0.30	
5876	โฉนด	2734	33639	ถ.แหลมใหญ่	4	0	2	23.4	223.4	3,000.00	670,200.00									-		-	-	670,200.00			670,200.00	0.30	
5877	โฉนด	630	11594	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	73	73.0	7,800.00	569,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384				-	20	30	-	-	2,639,160.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1				128	33.34	7,700.00	985,600.00			295,680.00	689,920.00		879,720.00		879,720.00	0.02	
													ชั้น2				128	33.33	7,700.00	985,600.00			295,680.00	689,920.00		879,720.00		-	1.02	
													ชั้น3				128	33.33	7,700.00	985,600.00			295,680.00	689,920.00		879,720.00		-	2.02	
5878	โฉนด	265	5397	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	0	8	8.0	8,000.00	64,000.00									-			-				64,000.00	0.30		
5879	โฉนด	1739	23853	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60.0	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	10	10	71,500.00	643,500.00	913,500.00		50,000,000.00				
5880	โฉนด	2604	22301	ถ.เอกชัย	2	0	0	77	77.0	6,000.00	462,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240				-	10	40	-	-	1,491,600.00			1,491,600.00	0.02	
													ชั้น1				120	50	7,150.00	858,000.00			343,200.00	514,800.00		745,800.00				
													ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			343,200.00	514,800.00		745,800.00				
5881	โฉนด	204	4680	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	5	5.0	27,000.00	135,000.00		ถนน		3					-			-							
5882	โฉนด	2142	24247	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	39	39.0	27,000.00	1,053,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	20	30	-	-	1,829,160.00					
													ชั้น1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		609,720.00		609,720.00	0.30	
													ชั้น2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		609,720.00	50,000,000.00			
													ชั้น3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		609,720.00	50,000,000.00			
5883	โฉนด	404	7543	ถ.ราชพฤกษ์	2	0	1	7	107.0	12,000.00	1,284,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192				-	10	30	-	-	2,244,960.00			2,244,960.00	0.02	
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		1,122,480.00				
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			205,920.00	480,480.00		1,122,480.00				
5884	โฉนด	729	14944	ถ.สส-บางแพ	4	0	0	34.1	34.1	10,000.00	341,000.00									-			-		341,000.00			341,000.00	0.30	
5885	โฉนด	1979	31049	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	67.1	67.1	4,500.00	301,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48				-	10	30	-	-	542,190.00			542,190.00	0.02	
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		271,095.00				
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			51,480.00	120,120.00		271,095.00				
5886	โฉนด	2353	17463	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	63.4	63.4	10,000.00	634,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256				-	10	10	-	-	2,281,360.00			2,281,360.00	0.02	
													ชั้น1				128	50	7,150.00	915,200.00			91,520.00	823,680.00		1,140,680.00				
													ชั้น2				128	50	7,150.00	915,200.00			91,520.00	823,680.00		1,140,680.00				
5887	โฉนด	5295	43668	ถ.เอกชัย	2	0	0	77	77.0	11,000.00	847,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,464,760.00			1,464,760.00	0.02	
5888	โฉนด	4505	37661	ถ.ราชฎประสิทธิ์	2	0	0	16	16.0	8,000.00	128,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72				-	14	18	-	-	582,608.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				36	50	7,700.00	277,200.00			49,896.00	227,304.00		291,304.00				
													ชั้น2				36	50	7,700.00	277,200.00			49,896.00	227,304.00		291,304.00				
5889	โฉนด	5783	47429	ถ.ไชยพร	2	0	0	74.6	74.6		-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160				-	20	93	-	-	80,080.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		40,040.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2				80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		40,040.00				
					3							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	5,600.00	1,120,000.00	20	30	336,000.00	784,000.00	784,000.00		50,000,000.00				
5890	โฉนด	2829	24469	ถ.ไชยพร	2	0	1	1	101.0	4,500.00	454,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	264				-	20	93	-	-	586,632.00		50,000,000.00			
													ชั้น1				132	50	7,150.00	943,800.00			877,734.00	66,066.00		293,316.00				
													ชั้น2				132	50	7,150.00	943,800.00			877,734.00	66,066.00		293,316.00				
5891	โฉนด	4044	32231	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	69	69.0	5,000.00	345,000.00		ถนน		3					-			-							
5892	โฉนด	4330	35747	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	0	86	86.0	10,000.00	860,000.00									-			-	860,000.00			860,000.00	0.30		
5893	โฉนด	308	6044	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	93	93.0	550.00	51,150.00									-			-	51,150.00			51,150.00	0.30		
5894	โฉนด	398	7499	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	1	42.2	142.2	10,000.00	1,422,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	200				-	30	93	-	-	580,505.41			580,505.41	0.30	
													ชั้น1				100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00	50,050.00		290,252.70				
													ชั้น2				100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00	50,050.00		290,252.70				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120				-	30	85	-	-	416,943.24			416,943.24	0.02	
													ชั้น1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		208,471.62				
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		208,471.62				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	30	85	-	-	250,165.95			250,165.95	0.02	
													ชั้น1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		125,082.97				
													ชั้น2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		125,082.97				
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600.00	520,000.00	20	30	156,000.00	364,000.00	844,405.41			844,405.41	0.02		
5895	โฉนด	2080	23835	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	47	147.0	550.00	80,850.00									-			-	80,850.00			80,850.00	0.30		
5896	โฉนด	165	4640	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	4	0	30	1630.0	550.00	896,500.00									-			-			50,000,000.00		-		
5897	โฉนด	593	10304	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	51	151.0	10,000.00	1,510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	20	93	957,528.00	72,072.00	1,582,072.00		50,000,000.00				
5898	โฉนด	2885	34845	ถ.แหลมใหญ่	2	1	1	50.6	550.6	550.00	302,830.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	600	100	6,900.00	4,140,000.00	20	30	1,242,000.00	2,898,000.00	3,134,585.94			3,134,585.94	0.02		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	20	30	257,400.00	600,600.00	647,917.19			647,917.19	0.02		
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	5,600.00	268,800.00	20	30	80,640.00	188,160.00	207,086.88			207,086.88	0.02		
5899	โฉนด	5628	45434	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	1	1	27	527.0	8,750.00	4,611,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	1,2	96	100	7,150.00	686,400.00	20	30	205,920.00	480,480.00	5,091,730.00		50,000,000.00				
5900	โฉนด	474	8709	ถ.แหลมใหญ่	5	8	0	5	2763.0	700.00	1,934,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	20	93	1,329,900.00	100,100.00	2,034,200.00		50,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	20	93	332,475.00	25,025.00	25,025.00			25,025.00	0.02		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	20	93	166,237.50	12,512.50	12,512.50			12,512.50	0.02		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	20	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00			15,015.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	48	100	7,700.00	369,600.00	20	30	110,880.00	258,720.00	258,720.00			258,720.00	0.02	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	20	93	1,063,920.00	80,080.00	80,080.00			80,080.00	0.02	
												7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	98	100	2,600.00	254,800.00	20	30	76,440.00	178,360.00	178,360.00			178,360.00	0.02	
						3				442.0	700.00	309,400.00	8	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1768	100	3,450.00	6,099,600.00	20	30	1,829,880.00	4,269,720.00	4,579,120.00			4,579,120.00	0.30
5901	โฉนด	969	14369	ถ.ไชยพร	2	0	0	55.9	55.9	4,500.00	251,550.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	526,110.00			526,110.00	0.02	
5902	โฉนด	804	18151	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	20	20.0	20,000.00	400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10	-	-	1,447,920.00			1,447,920.00	0.02	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		482,640.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		482,640.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		482,640.00				
5903	โฉนด	4077	32548	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	5	5.0	10,000.00	50,000.00								-			-		50,000.00			50,000.00	0.02	
5904	โฉนด	2684	19175	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	29.7	29.7	12,000.00	356,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,132,560.00			356,400.00	0.02	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		377,520.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		377,520.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		377,520.00				
5905	โฉนด	3512	27575	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.7	20.7	8,000.00	165,600.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160			-	10	10	-	-	1,209,600.00			1,209,600.00	0.02	
													ชั้น1			80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,800.00				
													ชั้น2			80	50	7,250.00	580,000.00			58,000.00	522,000.00		604,800.00				
5906	โฉนด	3914	30805	ถ.เอกชัย	3	0	0	4	4.0	40,000.00	160,000.00								-			-		160,000.00			160,000.00	0.02	
5907	โฉนด	1865	15350	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	55	55.0	12,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	20	75	-	-	888,800.00		50,000,000.00			
													ชั้น1			64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00		444,400.00				
													ชั้น2			64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00		444,400.00				
5908	โฉนด	3917	30808	ถ.เอกชัย	3	0	0	4	4.0	40,000.00	160,000.00				3				-			-		160,000.00			160,000.00	0.02	
5909	โฉนด	1701	14273	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	26.3	26.3	53,000.00	1,393,900.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216			-	30	50	-	-	2,225,500.00			2,225,500.00	0.30	
													ชั้น1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		741,833.33				
													ชั้น2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		741,833.33				
													ชั้น3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		741,833.33				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5910	โฉนด	1702	14274	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	53,000.00	1,060,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	1,614,400.00			1,614,400.00	0.30		
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		538,133.33					
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		538,133.33					
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		538,133.33					
5911	โฉนด	3207	25883	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	1	1.0	5,000.00	5,000.00								-			-		5,000.00			5,000.00	0.30		
5912	โฉนด	4052	32252	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	0	0	28	28.0	10,000.00	280,000.00				3				-			-		280,000.00			280,000.00	0.30		
5913	โฉนด	4597	38653	ถ.เอกชัย	2	0	0	50	50.0	6,000.00	300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	20	30	205,920.00	480,480.00	780,480.00			780,480.00	0.02		
5914	โฉนด	5	5	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	36	136.0	3,000.00	408,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	400	100	500.00	200,000.00	20	30	60,000.00	140,000.00	548,000.00			548,000.00	0.30		
5915	โฉนด	1453	13403	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,836,160.00						
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		612,053.33		612,053.33	0.30		
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		612,053.33	50,000,000.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		612,053.33	50,000,000.00				
5916	โฉนด	232	18893	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	18.9	18.9	39,500.00	746,550.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	833,910.00			833,910.00	0.02		
5917	โฉนด	3356	26641	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	42	42.0	10,000.00	420,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	728,880.00			728,880.00	0.02		
5918	โฉนด	4001	31441	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	7	7.0	10,000.00	70,000.00								-			-		70,000.00			70,000.00	0.02		
5919	โฉนด	1183	15906	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	3.9	103.9	5,000.00	519,500.00								-			-		519,500.00			519,500.00	0.30		
5920	โฉนด	1568	13933	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	15.7	15.7	53,000.00	832,100.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30	-	-	1,608,260.00			1,608,260.00	0.02		
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		536,086.67					
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		536,086.67					
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		536,086.67					
5921	โฉนด	5833	4	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	31.4	131.4	7,500.00	985,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	20	93	212,784.00	16,016.00	344,516.00			344,516.00	0.02		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	20	93	212,784.00	16,016.00	344,516.00			344,516.00	0.02		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	20	93	212,784.00	16,016.00	344,516.00			344,516.00	0.02		
5922	โฉนด	229	5167	ถ.เพชรสมุทร	2	0	0	95	95.0	12,000.00	1,140,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64			-	20	93	-	-	363,668.36		50,000,000.00				
													ชั้น1			32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		181,834.18					
													ชั้น2			32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		181,834.18					
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72			-	20	93	-	-	409,126.91			409,126.91	0.02		
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		204,563.45					
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		204,563.45					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60			-	20	93	-	-	340,939.09			340,939.09	0.02	
													ชั้น1			30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		170,469.55				
													ชั้น2			30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		170,469.55				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	136,375.64			136,375.64	0.02	
5923	โฉนด	1926	18631	ถ.ราชพฤกษ์ริกษา	5	0	0	21.3	21.3	40,000.00	852,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	1,406,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		468,800.00			468,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		468,800.00	50,000,000.00			
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		468,800.00	50,000,000.00			
5924	โฉนด	199	5133	ถ.ธรรมนิมิต	3	0	0	84	84.0	10,000.00	840,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	90	100	2,600.00	234,000.00	5	5	11,700.00	222,300.00	270,328.85			270,328.85	0.30	
												1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	5	5	7,800.00	148,200.00	180,219.23			180,219.23	0.30	
5925	โฉนด	3394	23218	ถ.ธรรมนิมิต		0	0	11.1	11.1	10,000.00	111,000.00		ปลูกค่อมแปลง 23217						-			-		111,000.00			111,000.00	0.30	
5926	โฉนด	4915	42492	ถ.เอกชัย	2	0	0	22.2	22.2	40,000.00	888,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	8	8	-	-	1,908,096.00			1,908,096.00	0.02	
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		636,032.00				
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		636,032.00				
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00		636,032.00				
5927	โฉนด	3120	25536	ถ.ไชยพร	2	0	0	38	38.0	4,500.00	171,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	685,800.00		10,000,000.00			
5928	โฉนด	1676	14070	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)		2	72			-	20	30	-	-	605,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,250.00	261,000.00			78,300.00	182,700.00		302,700.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,250.00	261,000.00			78,300.00	182,700.00		302,700.00				
5929	โฉนด	3240	22404	ถ.ราชพฤกษ์ริกษา	2	0	0	18	18.0	23,000.00	414,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50	-	-	968,400.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		322,800.00				
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		322,800.00				
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		322,800.00				
5930	โฉนด	5470	4668	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	1	0	0	400.0	27,000.00	10,800,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	216	100	2,600.00	561,600.00	7	7	39,312.00	522,288.00	7,999,211.08			7,999,211.08	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96	100	7,150.00	686,400.00	7	7	48,048.00	638,352.00	3,961,428.92			3,961,428.92	0.02	
5931	โฉนด	810	18164	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	66	66.0	10,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72			-	30	93	-		696,036.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		348,018.00				
													ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		348,018.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5932	โฉนด	3012	40649	ถ.ราชบุรีประสิทธิ์	4	0	0	17	17.0	900.00	15,300.00								-			-		15,300.00			15,300.00	0.30	
5933	โฉนด	1405	15508	ถ.เอกชัย	2	0	0	37	37.0	8,000.00	296,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	47	76	347,776.00	109,824.00	405,824.00		50,000,000.00			
5934	โฉนด	1606	20977	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	91	91.0	4,500.00	409,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	28	46	276,276.00	324,324.00	733,824.00		50,000,000.00			
																						-							
5935	โฉนด	1607	20978	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	59	59.0	4,500.00	265,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	28	46	114,816.00	134,784.00	400,284.00		50,000,000.00			
																						-							
5936	โฉนด	1018	14418	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	35.7	35.7	4,500.00	160,650.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	37	64	164,736.00	92,664.00	253,314.00		10,000,000.00			
5937	โฉนด	3140	26059	ถ.เจริญชมปริดา	4	0	0	36	36.0	5,000.00	180,000.00								-			-		180,000.00			180,000.00	0.02	
5938	โฉนด	3143	26062	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	36	36.0	5,000.00	180,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	7,150.00	321,750.00	5	5	16,087.50	305,662.50	485,662.50			485,662.50	0.02	
5939	โฉนด	972	13968	ถ.เอกชัย	2	0	0	58	58.0	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120			-	38	85	-		766,700.00			766,700.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		383,350.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		383,350.00				
5940	โฉนด	977	13973	ถ.เอกชัย	2	0	0	24	24.0	11,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	25	40	171,600.00	257,400.00	521,400.00		50,000,000.00			
5941	โฉนด	709	9711	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	96	196.0	900.00	176,400.00								-			-		176,400.00			176,400.00	0.30	
5942	โฉนด	4218	34665	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	51	51.0	10,000.00	510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	17	24	-	-	1,292,496.00			1,292,496.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			123,552.00	391,248.00		646,248.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			123,552.00	391,248.00		646,248.00				
5943	โฉนด	2393	17537	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	21.4	21.4	53,000.00	1,134,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	33	56	-	-	1,622,072.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		540,690.67			540,690.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		540,690.67	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			206,976.00	162,624.00		540,690.67	50,000,000.00			
5944	โฉนด	991	14391	ถ.ไชยพร	2	0	0	53.6	53.6	4,500.00	241,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	31	85	-	-	344,160.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		172,080.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		172,080.00				
5945	โฉนด	2597	18867	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	49	49.0	10,000.00	490,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144				28	46	-	-	1,045,984.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			236,808.00	277,992.00		522,992.00				
													ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			236,808.00	277,992.00		522,992.00				
5946	โฉนด	5674	46094	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	66	66.0	2,200.00	145,200.00								-					145,200.00			145,200.00	0.30	
5947	โฉนด	1217	15556	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	1	1	6.7	506.7	20,000.00	10,134,000.00		ลาน									-		10,134,000.00			10,134,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5948	โหนด	1238	16852	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	70.2	70.2	23,500.00	1,649,700.00		ลาน									-		1,649,700.00				1,649,700.00	0.30	
5949	โหนด	1282	16849	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	83	183.0	23,500.00	4,300,500.00		ลาน									-		4,300,500.00				4,300,500.00	0.30	
5950	โหนด	1285	16852	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	70.2	70.2	23,500.00	1,649,700.00		ลาน							-				1,649,700.00				1,649,700.00	0.30	
5951	โหนด		5115	ต.แม่กลอง	5	1	1	24	524	11,000.00	5,764,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		256	100				40	70		6,313,120.00				-		
													ชั้นที่ 1		3	128	50	7,150.00	915,200.00				640,640.00	274,560.00		3,156,560.00			3,156,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	128	50	7,150.00	915,200.00				640,640.00	274,560.00		3,156,560.00			3,156,560.00	0.02
5952	โหนด		29521	ต.แม่กลอง	1	2	2	50	1050	5,000.00	5,250,000.00													5,250,000.00		50,000,000.00				
5953	โหนด		40363	ต.แม่กลอง	1	1	0	36	436	7,500.00	3,270,000.00													3,270,000.00		50,000,000.00				
5954	โหนด		43529	ต.แม่กลอง	2	1	3	91	779	11,000.00	8,569,000.00													8,569,000.00	8,569,000.00			8,569,000.00	0.02	
												1	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	400	100	7,700.00	3,080,000.00	40	70	2,156,000.00	924,000.00			10,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	40	70	500,500.00	214,500.00			10,000,000.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00			10,000,000.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00			10,000,000.00				
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	70	320,320.00	137,280.00	137,280.00	137,280.00			137,280.00	0.02	
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00			10,000,000.00				
									12	11,000.00	132,000.00	7	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	64	100	2,600.00	166,400.00	40	93	154,752.00	11,648.00	143,648.00	143,648.00			143,648.00	0.30	
5955	โหนด	393	6940	ถ.เอกชัย	3	0	1	80	180.0	35,000.00	6,300,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	6,440,400.00				6,440,400.00	0.30	
5956	โหนด	4277	35316	ถ.ไชยพร	2	0	1	18	118.0	4,500.00	531,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	625	100	7,150.00	4,468,750.00	12	14	625,625.00	3,843,125.00	4,374,125.00				4,374,125.00	0.02	
5957	โหนด	1975	18680	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	3	0	0	24.2	24.2	20,000.00	484,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288			-	30	50		-	1,592,800.00				1,592,800.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00				369,600.00	369,600.00		530,933.33				
													ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00				369,600.00	369,600.00		530,933.33				
													ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00				369,600.00	369,600.00		530,933.33				
5958	โหนด	323	323	ถ.สส-บางแพ	3	0	1	84	184.0	10,000.00	1,840,000.00		ที่พังลงน้ำ						-											
5959	โหนด	3298	22378	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	33	33.0	8,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108			-	30	50		-	650,100.00				650,100.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00				193,050.00	193,050.00		325,050.00				
													ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00				193,050.00	193,050.00		325,050.00				
5960	โหนด	1958	18663	แม่กลอง	2	0	0	15.2	15.2	40,000.00	608,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	20	30		-	1,384,160.00				1,384,160.00	0.02	
				ถ.ราชพฤกษ์รักษา									ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				110,880.00	258,720.00		461,386.67				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		461,386.67			
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		461,386.67			
5961	โฉนด	205	5062	ถ.ไชยพร	3	0	1	89	189.0	10,500.00	1,984,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	2,040,660.00			2,040,660.00	0.02	
5962	โฉนด	659	9523	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	1	58	158.0	10,000.00	1,580,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	596,152.73			596,152.73	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก			192		-	10	10			2,384,610.91			2,384,610.91	0.02	
													ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		1,192,305.45			
													ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			68,640.00	617,760.00		1,192,305.45			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	199,796.36			199,796.36	0.02	
5963	โฉนด	1336	17145	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	1	0	92	492.0	8,750.00	4,305,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	7,150.00	536,250.00	11	12	6,363.50	15,113.50	4,320,113.50	50,000,000.00				
5964	โฉนด	1524	16309	ถ.เอกชัย	2	0	0	27	27.0	11,000.00	297,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	80			-	3	3		-	894,520.00			894,520.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				40	50	7,700.00	308,000.00			9,240.00	298,760.00		447,260.00			
													ชั้นที่ 2				40	50	7,700.00	308,000.00			9,240.00	298,760.00		447,260.00			
5965	โฉนด	860	13075	ถ.เอกชัย	2	0	0	56	56.0	11,000.00	616,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	640,024.00			640,024.00	0.02	
5966	โฉนด	95	4531	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	38	38.0	5,500.00	209,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	20	75		-	437,800.00			437,800.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00		218,900.00			
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			343,200.00	114,400.00		218,900.00			
5967	โฉนด	137	25949	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	55	55.0	4,500.00	247,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	600			-	10	30		-	3,250,500.00			3,250,500.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				300	50	7,150.00	2,145,000.00			643,500.00	1,501,500.00		1,625,250.00			
													ชั้นที่ 2				300	50	7,150.00	2,145,000.00			643,500.00	1,501,500.00		1,625,250.00			
5968	โฉนด	1956	18661	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	15.7	15.7	40,000.00	628,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50		-	1,182,400.00					
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		394,133.33		394,133.33	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		394,133.33		394,133.33	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		394,133.33		394,133.33	0.02
5969	โฉนด	1988	18693	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	0	11.4	11.4	40,000.00	456,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120			-	30	50		-	802,500.00					
													ชั้นที่ 1			3	30	33.34	7,700.00	231,000.00			115,500.00	115,500.00		267,500.00		267,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	30	33.33	7,700.00	231,000.00			115,500.00	115,500.00		267,500.00		267,500.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	30	33.33	7,700.00	231,000.00			115,500.00	115,500.00		267,500.00		267,500.00	0.02
5970	โฉนด	301	5993	ถ.เอกชัย	4	0	3	92	392.0	2,200.00	862,400.00								-					862,400.00			862,400.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
5971	โฉนด	395	6942	ถ.เอกชัย	3	0	2	26	226.0	35,000.00	7,910,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	160			-	20	30		-	3,738,763.64				3,738,763.64	0.02	
													ชั้นที่ 1			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
													ชั้นที่ 2			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
													ชั้นที่ 3			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
													ชั้นที่ 4			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	160			-	20	30		-	3,738,763.64				3,738,763.64	0.02	
													ชั้นที่ 1			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
													ชั้นที่ 2			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
													ชั้นที่ 3			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
													ชั้นที่ 4			40	25	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			934,690.91				
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	20	30	93,600.00	218,400.00	2,375,672.73				2,375,672.73	0.02	
5972	โฉนด	1452	13402	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	13	13.0	53,000.00	689,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	30	50		-	1,243,400.00						
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00			414,466.67			414,466.67	0.30
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00			414,466.67	50,000,000.00			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00			414,466.67	50,000,000.00			
5973	โฉนด	258	5388	ถ.เพชรสมุทร	4	0	0	40	40.0	12,000.00	480,000.00								-					480,000.00				480,000.00	0.30	
5974	โฉนด	120	4915	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	27	127.0	1,200.00	152,400.00								-					152,400.00			50,000,000.00			
5975	โฉนด	3233	26241	ถ.ปทุมมาลัย	2	1	0	22	422.0	1,200.00	506,400.00								-					506,400.00			50,000,000.00			
5976	โฉนด	3820	30338	ถ.สส-บางแพ	4	1	0	20	420.0	6,500.00	2,730,000.00								-					2,730,000.00				2,730,000.00	0.30	
5977	โฉนด	221	4697	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	1	1	52	552.0	13,500.00	7,452,000.00								-							50,000,000.00		-		
5978	โฉนด	304	6017	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	2	3	50	1150.0	550.00	632,500.00								-					632,500.00				632,500.00	0.30	
5979	โฉนด	4060	32521	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	2	0	200.0	1,200.00	240,000.00								-					240,000.00				240,000.00	0.30	
5980	โฉนด	78	3785	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	63	163.0	7,500.00	1,222,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	20	30	56,160.00	131,040.00	1,353,540.00		50,000,000.00				
5981	โฉนด	346	6534	ถ.สส-บางแพ	2	0	1	63	163.0	7,500.00	1,222,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288			-	20	30		-	2,663,940.00		50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00				720,720.00			1,331,970.00				
													ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00				720,720.00			1,331,970.00				
5982	โฉนด		4818		2	0	1	58	155	10,500.00	1,627,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	1	1	6,435.00	637,065.00	2,264,565.00	2,264,565.00	50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
									3	10,500.00	31,500.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	1	1	858.00	84,942.00	116,442.00	116,442.00		116,442.00	0.30
												3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	121	100	7,150.00	865,150.00	1	1	8,651.50	856,498.50	856,498.50	856,498.50		856,498.50	0.02
												4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100	7,150.00	214,500.00	1	1	2,145.00	212,355.00	212,355.00	212,355.00		212,355.00	0.02
5983	โฉนด	1276	14974	ถ.เอกชัย	4	0	0	47	47.0	11,000.00	517,000.00								-					517,000.00			517,000.00	0.30
5984	โฉนด	1291	14989	ถ.เอกชัย	4	0	0	60	60.0	11,000.00	660,000.00								-					660,000.00			660,000.00	0.30
5985	โฉนด	1645	17374	ถ.เอกชัย	4	0	0	13	13.0	11,000.00	143,000.00								-					143,000.00			143,000.00	0.30
5986	โฉนด	1080	2651	ถ.ไชยพร	2	0	1	73	173.0	4,500.00	778,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	16	22	283,140.00	1,003,860.00	1,782,360.00		50,000,000.00		
5987	โฉนด	3307	39203	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	1	78	178.0	1,200.00	213,600.00								-				-	213,600.00	-	50,000,000.00		
5988	โฉนด	3308	39204	ถ.ปทุมมาลัย	1	0	1	78	178.0	1,200.00	213,600.00								-				-	213,600.00	-	50,000,000.00		
5989	โฉนด	4613	39102	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	46	46.0	4,000.00	184,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128			-	10	10			1,007,680.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		503,840.00		
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00		503,840.00		
5990	โฉนด	1318	15144	ถ.เอกชัย	2	0	1	15	115.0	11,000.00	1,265,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	225			-	30	50		-	2,069,375.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			429,000.00	429,000.00		1,034,687.50		
													ชั้นที่ 2				105	50	7,150.00	750,750.00			375,375.00	375,375.00		1,034,687.50		
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	127.5			-	8	8		-	2,103,695.00			2,103,695.00	0.02
													ชั้นที่ 1				63.75	50	7,150.00	455,812.50			36,465.00	419,347.50		1,051,847.50		
													ชั้นที่ 2				63.75	50	7,150.00	455,812.50			36,465.00	419,347.50		1,051,847.50		
5991	โฉนด	241	16674	ถ.ไชยพร	2	0	0	52	52.0	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-	10	10		-	1,160,640.00			1,160,640.00	0.02
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		580,320.00		
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		580,320.00		
5992	โฉนด	99	9273	ถ.แหลมใหญ่	5	1	2	11	611.0	8,750.00	5,346,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	266,429.47			266,429.47	0.02
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	15	20	12,480.00	49,920.00	179,069.47			179,069.47	0.02
												3	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	50	100	7,350.00	367,500.00	15	20	73,500.00	294,000.00	563,061.40			563,061.40	0.30
												4	513 โรงงาน	ตึก	3	765	100	7,350.00	5,622,750.00	15	20	1,124,550.00	4,498,200.00	8,614,839.41			8,614,839.41	0.30
												5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	58.5	100	7,350.00	429,975.00	15	20	85,995.00	343,980.00	658,781.84			658,781.84	0.02
												6	513 โรงงาน	ตึก	3	72		-	15	20				738,808.41			738,808.41	0.30
													ชั้นที่ 1				36	50	6,100.00	219,600.00			43,920.00	175,680.00		369,404.21		-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2				36	50	6,100.00	219,600.00			43,920.00	175,680.00		369,404.21		-		
5993	โฉนด	1868	15353	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50	50.0	12,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	10	30		-	1,080,480.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		540,240.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		540,240.00				
5994	โฉนด	1869	15354	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	50	50.0	12,000.00	600,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00	46,800.00	46,800.00	10	10	4,680.00	42,120.00	642,120.00		50,000,000.00			
5995	โฉนด	4407	36419	ถ.ราชญาติรักษา	4	0	1	99	199.0	2,500.00	497,500.00								-					497,500.00			497,500.00	0.30		
5996	โฉนด	162	14134	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	83	83.0	10,000.00	830,000.00								-					830,000.00			830,000.00	0.30		
5997	โฉนด	163	14178	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	40.2	40.2	4,000.00	160,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	240				-	10	10			1,705,200.00			1,705,200.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		852,600.00				
													ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		852,600.00				
5998	โฉนด	930	40714	ถ.ไชยพร	2	0	0	28	28.0	4,500.00	126,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	10	30		-	606,480.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		303,240.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		303,240.00				
5999	โฉนด	1017	14417	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	55.1	55.1	4,500.00	247,950.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	32	85		-	350,910.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		175,455.00				
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		175,455.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	85,800.00	2	6	5,148.00	80,652.00	328,602.00			328,602.00	0.02	
6000	โฉนด	1352	24038	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	55	55.0	4,500.00	247,500.00								-					247,500.00			247,500.00	0.30		
6001	โฉนด	32	4383	ถ.เจริญชมปริดา	3	0	2	26	226.0	4,000.00	904,000.00		ถนน		3					-					904,000.00			904,000.00	0.02	
6002	โฉนด	4759	40136	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	21	21.0	8,000.00	168,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	476,880.00		50,000,000.00			
6003	โฉนด	2164	16894	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	84.3	184.3	1,500.00	276,450.00								-						276,450.00			276,450.00	0.30	
6004	โฉนด	4392	26816	ถ.เอกชัย	3	0	0	58	58.0	23,500.00	1,363,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		3	48	100	500.00	24,000.00	24,000.00	10	10		21,600.00	1,384,600.00			1,384,600.00	0.30	
6005	โฉนด	2256	20388	ถ.เอกชัย	2	0	0	18	18.0	11,000.00	198,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144				-	39	68		-	532,080.00			532,080.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,250.00	522,000.00			354,960.00	167,040.00		266,040.00				
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,250.00	522,000.00			354,960.00	167,040.00		266,040.00				
6006	โฉนด	3219	25955	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	18	18.0	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108				-	25	40		-	678,960.00			678,960.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00				166,320.00		226,320.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00				166,320.00		226,320.00			
											-		ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00				166,320.00		226,320.00			
6007	โฉนด	3349	26586	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	32	32.0	10,000.00	320,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	476,600.00			476,600.00	0.02	
6008	โฉนด	647	9381	ถ.แหลมใหญ่	4	0	3	66	366.0	900.00	329,400.00									-				329,400.00			329,400.00	0.30	
6009	โฉนด	1541	20306	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	40.1	40.1	10,000.00	401,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216				-	20	30		-	1,565,240.00			1,565,240.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		521,746.67			
											-		ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		521,746.67			
											-		ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		521,746.67			
6010	โฉนด	806	12062	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	1	4	2	47	1847.0	2,200.00	4,063,400.00									-			-	4,063,400.00	-	50,000,000.00			
6011	โฉนด	3206	25882	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	32	32.0	10,000.00	320,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	482,400.00			482,400.00	0.02	
6012	โฉนด	3681	28720	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.9	20.9	8,000.00	167,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96				-	20	30		-	654,400.00			654,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		327,200.00			
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		327,200.00			
6013	โฉนด	4836	41307	ถ.เอกชัย	2	0	0	40	40.0	11,000.00	440,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72				-	5	5		-	935,900.00			935,900.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				36	50	7,250.00	261,000.00			13,050.00	247,950.00		467,950.00			
											-		ชั้นที่ 2				36	50	7,250.00	261,000.00			13,050.00	247,950.00		467,950.00			
6014	โฉนด	5057	43200	ถ.เอกชัย	2	0	0	78.5	78.5	11,000.00	863,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	240				-	5	5		-	2,516,500.00			2,516,500.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				120	50	7,250.00	870,000.00			43,500.00	826,500.00		1,258,250.00			
											-		ชั้นที่ 2				120	50	7,250.00	870,000.00			43,500.00	826,500.00		1,258,250.00			
6015	โฉนด	5526	44758	ถ.เอกชัย	2	0	0	78	78.0	11,000.00	858,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	300				-	5	5		-	2,924,250.00			2,924,250.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				150	50	7,250.00	1,087,500.00			54,375.00	1,033,125.00		1,462,125.00			
											-		ชั้นที่ 2				150	50	7,250.00	1,087,500.00			54,375.00	1,033,125.00		1,462,125.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6016	โฉนด	512	35018	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	0	69	69.0	1,200.00	82,800.00								-							82,800.00	0.30		
6017	โฉนด	2333	21302	ถ.เอกชัย	5	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก		96			-	10	10		-	1,266,400.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		633,200.00		633,200.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		633,200.00		633,200.00	0.02	
6018	โฉนด	370	8127	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	67	167.0	1,500.00	250,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	63	93	638,352.00	48,048.00	298,548.00		50,000,000.00			
6019	โฉนด	371	8047	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	0	100.0	1,500.00	150,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	7,150.00	500,500.00	63	93	465,465.00	35,035.00	185,035.00			185,035.00	0.02	
6020	โฉนด	1662	21701	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	39.1	39.1	1,500.00	58,650.00								-					58,650.00		58,650.00	0.30		
6021	โฉนด	824	18178	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	39	39.0	10,000.00	390,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64			-	25	40		-	664,560.00			664,560.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			91,520.00	137,280.00		332,280.00				
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			91,520.00	137,280.00		332,280.00				
6022	โฉนด	4745	40150	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	60	160.0	10,000.00	1,600,000.00								-					1,600,000.00			1,600,000.00	0.30	
6023	โฉนด	5752	47267	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	74	174.0	10,000.00	1,740,000.00								-					1,740,000.00			1,740,000.00	0.30	
6024	โฉนด	4243	34916	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	26	26.0	10,000.00	260,000.00														260,000.00		260,000.00	0.02	
					2							1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192			-	20	30		-	739,200.00		10,000,000.00			
											-		ชั้น1			96	50	7,700.00	739,200.00			221,760.00	739,200.00		-				
											-		ชั้น2			96	50	7,700.00	739,200.00			221,760.00	739,200.00		-				
6025	โฉนด	4645	39506	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	4.4	4.4	10,000.00	44,000.00														44,000.00		44,000.00	0.02	
					2							1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	6	100	2,600.00	15,600.00	20	30	4,680.00	10,920.00	10,920.00					
6026	โฉนด	1422	19646	ถ.ไชยพร	4	0	0	53	53.0	4,500.00	238,500.00								-					238,500.00			238,500.00	0.30	
6027	โฉนด	4606	38826	ถ.ไชยพร	4	0	2	1	201.0	10,500.00	2,110,500.00								-					2,110,500.00			2,110,500.00	0.30	
6028	โฉนด	4112	33138	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	88	88.0	4,000.00	352,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96			-	30	93		-	400,048.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		200,024.00				
											-		ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		200,024.00				
6029	โฉนด	33	9334	508	2	0	0	67	67	10,000.00	670,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	240			-	23	85		-	1,073,832.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น 1			120		7,150.00	858,000.00				-	128,700.00		357,944.00		-	
											-		ชั้น 2			120		7,150.00	858,000.00				-	128,700.00		357,944.00		-	
					2						-	2	504 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32		7,150.00	228,800.00	23	36	82,368.00	146,432.00		357,944.00		-		
6030	โฉนด	2540	21403	ถ.เอกชัย	2	0	0	75.5	75.5	11,000.00	830,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	15	65			1,230,900.00			1,230,900.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			371,800.00	200,200.00		615,450.00			
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			371,800.00	200,200.00		615,450.00			
6031	โฉนด	192	4667	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	1,2	1	0	25	425.0	550.00	233,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	56	100	7,150.00	400,400.00	40	93	372,372.00	28,028.00	261,778.00		50,000,000.00		
6032	โฉนด	1994	18699	ถ.ราชพฤกษ์	5	0	0	12.1	12.1	40,000.00	484,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	30	50		-	853,600.00				
											-		ชั้น1		3	32	33.34	7,700.00	246,400.00			123,200.00	123,200.00		284,533.33		284,533.33	0.30
											-		ชั้น2		2	32	33.33	7,700.00	246,400.00			123,200.00	123,200.00		284,533.33	50,000,000.00		
											-		ชั้น3		2	32	33.33	7,700.00	246,400.00			123,200.00	123,200.00		284,533.33	50,000,000.00		
6033	โฉนด	4647	39394	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96			-	20	30		-	677,600.00			677,600.00	0.02
											-		ชั้น1			48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		338,800.00			
											-		ชั้น2			48	50	7,250.00	348,000.00			104,400.00	243,600.00		338,800.00			
6034	โฉนด	1479	19992	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	64	64.0	4,500.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	47	85		-	365,220.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		182,610.00			
											-		ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		182,610.00			
6035	โฉนด	5462	44436	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	27	27.0	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	320			-	10	10		-	2,433,600.00			2,433,600.00	0.02
											-		ชั้น1			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
											-		ชั้น2			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
											-		ชั้น3			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
											-		ชั้น4			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
6036	โฉนด	5461	44435	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	27	27.0	8,000.00	216,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	320			-	10	10		-	2,433,600.00			2,433,600.00	0.02
											-		ชั้น1			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
											-		ชั้น2			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
											-		ชั้น3			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
											-		ชั้น4			80	25	7,700.00	616,000.00			61,600.00	554,400.00		608,400.00			
6037	โฉนด	579	9363	ต.แม่กลอง	2	0	1	1	101	8,000.00	808,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	744,586.67			744,586.67	0.02
					3						-	2	โรงขายของ 1 หลัง		3	24	100	2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00	306,773.33			306,773.33	0.30
6038	โฉนด	1402	15505	ต.แม่กลอง	2	0	0	53	53	8,000.00	424,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			25	85	-	-	629,920.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		314,960.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		314,960.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6039	โฉนด	1407	15510	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	8,000.00	296,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	93	425,568.00	32,032.00	328,032.00			328,032.00	0.02
6040	โฉนด	1408	15511	ต.แม่กลอง		0	0	31	31	8,000.00	248,000.00											-	-	248,000.00			248,000.00	
6041	โฉนด	3398	23214	ต.แม่กลอง	2	0	0	68	68	10,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	7,150.00	915,200.00	20	30	274,560.00	640,640.00	1,320,640.00		50,000,000.00		
6042	โฉนด	3981	31354	ต.แม่กลอง	2	0	0	16.5	16.5	12,000.00	198,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			25	40	-	-	641,520.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	221,760.00		320,760.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	221,760.00		320,760.00		-	
6043	โฉนด	219	5253	ต.แม่กลอง	3	0	1	65	165	8,750.00	1,443,750.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	128	100	2,600.00	332,800.00	20	93	309,504.00	23,296.00	1,467,046.00			1,467,046.00	0.30
6044	โฉนด	1489	16702	ต.แม่กลอง	2	0	0	85	85	8,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	20	30	137,280.00	320,320.00	1,000,320.00			1,000,320.00	0.02
6045	โฉนด	2505	18277	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	12,000.00	768,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100	7,150.00	550,550.00	15	20	110,110.00	440,440.00	1,208,440.00			1,208,440.00	0.02
6046	โฉนด	266	28968	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.7	18.7	4,500.00	84,150.00	1	200ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	96	100			10	10			710,550.00			710,550.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		355,275.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			34,800.00	313,200.00		355,275.00		-	
6047	โฉนด	1286	18021	ต.แม่กลอง	3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	90	100	2,600.00	234,000.00	10	93	217,620.00	16,380.00	241,380.00			241,380.00	0.30
6048	โฉนด	3059	21153	ต.แม่กลอง	2	0	0	18.1	18.1	12,000.00	217,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	567,600.00			567,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		283,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	6,900.00	331,200.00			-	165,600.00		283,800.00		-	
6049	โฉนด	0	11798	ต.แม่กลอง	5	0	2	35	235	7,000.00	1,645,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100			15	50	-	-	1,418,576.47			1,418,576.47	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00		709,288.24		-	
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00		709,288.24		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	30	100	2,600.00	78,000.00	10	40	31,200.00	46,800.00	530,623.53			530,623.53	0.02
6050	โฉนด	1	15890	ต.แม่กลอง	5	1	0	45	445	7,500.00	3,337,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	400	100			15	20	-	-	6,711,260.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			200	50	7,150.00	1,430,000.00			286,000.00	1,144,000.00		3,355,630.00			
											-		ชั้นที่ 2			200	50	7,150.00	1,430,000.00			286,000.00	1,144,000.00		3,355,630.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	360	100	2,600.00	936,000.00	10	40	374,400.00	561,600.00					
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	336	100	2,600.00	873,600.00	10	40	349,440.00	524,160.00					
6051	โฉนด	3020	36023	ต.แม่กลอง	2	2	0	53	853	550.00	469,150.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72	100			10	10	-	-	801,790.00			801,790.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			24	33.34	7,700.00	184,800.00			-	166,320.00		267,263.33		-	
											-		ชั้นที่ 2			24	33.33	7,700.00	184,800.00			-	166,320.00		267,263.33		-	
											-		ชั้นที่ 3			24	33.33	7,700.00	184,800.00			-	166,320.00		267,263.33		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	10	10	137,280.00	1,235,520.00	1,235,520.00			1,235,520.00	0.02		
6052	โฉนด	69	4420	ต.แม่กลอง	4	1	0	4	404	12,000.00	4,848,000.00											-	-	4,848,000.00			4,848,000.00	0.30		
6053	โฉนด	334	6681	ต.แม่กลอง	4	1	0	7	407	8,750.00	3,561,250.00											-	-	3,561,250.00			3,561,250.00	0.30		
6054	โฉนด	344	6869	ต.แม่กลอง	4	0	0	47	47	23,000.00	1,081,000.00											-	-	1,081,000.00			1,081,000.00	0.30		
6055	โฉนด	345	6870	ต.แม่กลอง	4	0	0	74	74	23,000.00	1,702,000.00											-	-	1,702,000.00			1,702,000.00	0.30		
6056	โฉนด	346	6871	ต.แม่กลอง	4	0	0	95	95	23,000.00	2,185,000.00											-	-	2,185,000.00			2,185,000.00	0.30		
6057	โฉนด	1381	13479	ต.แม่กลอง	4	0	0	40	40	7,800.00	312,000.00											-	-	312,000.00			312,000.00	0.30		
6058	โฉนด	3197	21629	ต.แม่กลอง	2	0	0	9.5	9.5	12,000.00	114,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100					28	46	-	-	712,752.00			712,752.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		356,376.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			-	299,376.00		356,376.00		-		
6059	โฉนด	1479	18377	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100					1	1	-	-	1,649,420.00	1,649,420.00		1,649,420.00	0.02
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			4,290.00	424,710.00						
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			4,290.00	424,710.00						
6060	โฉนด	4252	35117	ต.แม่กลอง	4	0	1	41	141	4,500.00	634,500.00											-	-	634,500.00			634,500.00	0.30		
6061	โฉนด	4253	35118	ต.แม่กลอง	4	0	1	32	132	4,500.00	594,000.00											-	-	594,000.00			594,000.00	0.30		
6062	โฉนด	5530	44820	ต.แม่กลอง	2	0	0	48	48	10,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100					10	10	-	-	1,145,280.00			1,145,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		381,760.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		381,760.00		-		
6063	โฉนด	5531	44821	ต.แม่กลอง	2	0	0	31.9	31.9	10,000.00	319,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100					10	10	-	-	984,280.00			984,280.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		328,093.33		-		
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		328,093.33		-		
6064	โฉนด		9402	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	23,000.00	345,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100					30	50			714,600.00				
													ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		357,300.00		357,300.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		357,300.00		357,300.00	0.02	
6065	โฉนด		9403	ต.แม่กลอง	2	0	0	15	15	23,000.00	345,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100					30	50			899,400.00				
													ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		449,700.00		449,700.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			277,200.00	277,200.00		449,700.00		449,700.00	0.02	
6066	โฉนด		18647	ต.แม่กลอง	2	0	0	13.7	13.7	40,000.00	548,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100					30	50			963,800.00				
													ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		321,266.67		321,266.67	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		321,266.67		321,266.67	0.02
													ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		321,266.67		321,266.67	0.02
6067	โฉนด		18648	ต.แม่กลอง	2	0	0	23.4	23.4	40,000.00	936,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			30	50			1,351,800.00					
													ชั้นที่ 1				36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		450,600.00		450,600.00	0.30
													ชั้นที่ 2				36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		450,600.00		450,600.00	0.02
													ชั้นที่ 3				36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		450,600.00		450,600.00	0.02
6068	โฉนด		18654	ต.แม่กลอง	2	0	0	15.5	15.5	40,000.00	620,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50			1,005,000.00					
													ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	256,718.00			128,359.00	128,359.00		335,000.00		335,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	256,641.00			128,320.50	128,320.50		335,000.00		335,000.00	0.02
													ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	256,641.00			128,320.50	128,320.50		335,000.00		335,000.00	0.02
6069	โฉนด	85	8998	ต.แม่กลอง	3	0	0	82	82	12,000.00	984,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	102	100	2,600.00	265,200.00	30	93	246,636.00	18,564.00	567,023.02			567,023.02	0.30	
					3						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	81	100	2,600.00	210,600.00	30	50	105,300.00	105,300.00	540,840.98			540,840.98	0.30	
6070	โฉนด	3974	31242	ต.แม่กลอง	2	3	0	64	1264	11,000.00	13,904,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	10,317,528.57			10,317,528.57	0.02	
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	4,127,011.43			4,127,011.43	0.02	
6071	โฉนด	200	5013	ต.แม่กลอง	2	1	1	22	522	10,500.00	5,481,000.00				2							-		5,481,000.00			5,481,000.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	60	93	638,352.00	48,048.00		10,000,000.00	-			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	60	93	1,196,910.00	90,090.00		10,000,000.00	-			
6072	โฉนด	2971	25423	ต.แม่กลอง	2	0	0	16	16	8,000.00	128,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	70	100			30	50	-	-	381,750.00		50,000,000.00	381,750.00		
												-	ชั้นที่ 1				35	50	7,250.00	253,750.00			-	126,875.00		190,875.00		-	
												-	ชั้นที่ 2				35	50	7,250.00	253,750.00			-	126,875.00		190,875.00		-	
6073	โฉนด	4785	40674	ต.แม่กลอง	4	15	3	61	44	8,000.00	352,000.00											-			352,000.00		352,000.00	0.30	
												1	518ประเภทโรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	95	100	5,650.00	536,750.00	9	9	48,307.50	488,442.50	488,442.50			488,442.50	0.30	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	9	100	7,150.00	64,350.00	9	9	5,791.50	58,558.50	58,558.50			58,558.50	0.30
												-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	9	9	8,424.00	85,176.00	85,176.00			85,176.00	0.30
					1				6317	8,000.00	50,536,000.00											-		50,536,000.00	50,000,000.00	536,000.00	0.01		
6074	โฉนด	4021	31661	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	8,400.00	310,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			24	38	-	-	736,368.00			736,368.00	0.02	
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		368,184.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			130,416.00	212,784.00		368,184.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6075	โฉนด	3797	29724	ต.แม่กลอง	3	0	0	95	9	8,000.00	72,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		3	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	156,240.00			156,240.00	0.02		
					4				86	8,000.00	688,000.00													688,000.00			688,000.00	0.30		
6076	โฉนด	3800	29727	ต.แม่กลอง	4	0	0	95	95	8,000.00	760,000.00											-	-	760,000.00			760,000.00	0.30		
6077	โฉนด	838	12900	ต.แม่กลอง	2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100				10	30	-	-	469,740.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		234,870.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		234,870.00			-		
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100				10	30	-	-	240,240.00			240,240.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		120,120.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		120,120.00			-		
6078	โฉนด	861	13076	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100				36	85	-	-	831,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		415,800.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		415,800.00			-		
6079	โฉนด	1115	14291	ต.แม่กลอง	2	1	0	49	37.5	775.00	29,062.50	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	30	93	997,425.00	75,075.00	104,137.50		50,000,000.00				
6080	โฉนด	3471	28078	ต.แม่กลอง		0	2	90	290	550.00	159,500.00											-	-	159,500.00						
6081	โฉนด	1897	15430	ต.แม่กลอง	2	0	0	63	63	10,000.00	630,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				20	75	-	-	801,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		400,800.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		400,800.00			-		
6082	โฉนด	7	7	ต.แม่กลอง	3	2	2	92	1092	9,000.00	9,828,000.00	1	โรงเก็บของเก่า 1 หลัง		3	3375	100	2,600.00	8,775,000.00	20	93	8,160,750.00	614,250.00	10,442,250.00			10,442,250.00	0.30		
6083	โฉนด	105	2608	ต.แม่กลอง	4	5	2	72	2272	1,200.00	2,726,400.00											-	-	2,726,400.00			2,726,400.00	0.30		
6084	โฉนด	1140	21473	ต.แม่กลอง	4	0	0	22	22	5,200.00	114,400.00											-	-	114,400.00			114,400.00	0.30		
6085	โฉนด	131	26123	ต.แม่กลอง	4	0	3	21	321	8,000.00	2,568,000.00											-	-	2,568,000.00			2,568,000.00	0.30		
6086	โฉนด	3358	26643	ต.แม่กลอง	2	0	0	34	34	10,000.00	340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	666,040.00			666,040.00	0.02		
6087	โฉนด	192	27436	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	4,500.00	252,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				10	30	-	-	732,480.00			732,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		366,240.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		366,240.00			-		
6088	โฉนด	4002	31442	ต.แม่กลอง	2	0	0	8.5	8.5	10,000.00	85,000.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	18	100	2,600.00	46,800.00	5	15	7,020.00	39,780.00	124,780.00			124,780.00	0.02		
6089	โฉนด	2627	18968	ต.แม่กลอง	4	0	0	47	47	10,000.00	470,000.00											-	-	470,000.00			470,000.00	0.30		
6090	โฉนด	903	14735	ต.แม่กลอง	2	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100				10	10	-	-	2,586,600.00		50,000,000.00	2,586,600.00		
											-		ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	1,158,300.00		1,293,300.00			-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	1,158,300.00		1,293,300.00		-		
6090/1	โฉนด	902	14734	ต.แม่กลอง	2	0	0	56	56	4,500.00	252,000.00	1	ปลูกครอบ14735		2							-	-	252,000.00			252,000.00		
6091	โฉนด	1867	15352	ต.แม่กลอง	2	0	0	87	87	12,000.00	1,044,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100				10	10	-	-	1,867,680.00			1,867,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		933,840.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		933,840.00		-		
6092	โฉนด	2888	24868	ต.แม่กลอง	2	0	0	82	82	4,500.00	369,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100				10	40	-	-	423,397.24			423,397.24	0.02
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		211,698.62		-		
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			102,960.00	154,440.00		211,698.62		-		
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	259,696.55			259,696.55	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	259,696.55			259,696.55	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	259,696.55			259,696.55	0.02	
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	259,696.55			259,696.55	0.02	
											-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	259,696.55			259,696.55	0.02	
6093	โฉนด	397	7536	ต.แม่กลอง	2	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00				2												650,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				10	30	-	-	480,480.00		10,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		240,240.00		-		
6094	โฉนด	283	7070	ต.แม่กลอง	2	0	1	88	188	10,500.00	1,974,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100				40	85	-	-	4,225,520.00	4,225,520.00	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00				-		
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	5	5	6,240.00	118,560.00						
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	8	100	2,600.00	20,800.00	5	5	1,040.00	19,760.00						
	โฉนด		5062	ต.แม่กลอง	2	0	1	89	189	10,500.00	1,984,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	3	3	3,861.00	124,839.00	124,839.00	124,839.00		124,839.00	0.02	
6095	โฉนด	3058	21152	ต.แม่กลอง	2	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100				20	30	-	-	733,440.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		366,720.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		366,720.00		-	
6096	โฉนด	3952	31459	ต.แม่กลอง	2	0	1	44	144	5,000.00	720,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	744,024.00			744,024.00	0.02
6097	โฉนด	1509	18572	ต.แม่กลอง	2	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	1,049,760.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		524,880.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		524,880.00		-	
6098	โฉนด	899	14731	ต.แม่กลอง	2	0	1	0	100	12,000.00	1,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100			10	10	-	-	2,435,520.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		1,217,760.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		1,217,760.00		-	
											-	2	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	100	100		-	10	40	-	-	1,200,000.00		50,000,000.00		
6099	โฉนด	3885	30563	ต.แม่กลอง	2	0	0	20	20	4,500.00	90,000.00		200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112	100			10	10	-	-	820,800.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			56	50	7,250.00	406,000.00			-	365,400.00		410,400.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			56	50	7,250.00	406,000.00			-	365,400.00		410,400.00		-	
6100	โฉนด	4221	34750	ต.แม่กลอง	4	0	0	36	36	9,000.00	324,000.00											-	-	324,000.00			324,000.00	0.30
6101	โฉนด	3837	30088	ต.แม่กลอง	4	0	0	69	69	8,000.00	552,000.00											-	-	552,000.00			552,000.00	0.30
6102	โฉนด	1685	14494	ต.แม่กลอง	2	0	0	37	37	7,500.00	277,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			10	30	-	-	918,140.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		459,070.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		459,070.00		-	
6103	โฉนด	3270	26142	ต.แม่กลอง	2	0	0	27.1	27.1	4,500.00	121,950.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	639,390.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		319,695.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		319,695.00		-	
6104	โฉนด	82	4433	ต.แม่กลอง	2	0	3	0	300	8,750.00	2,625,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	432	100			10	10	-	-	5,404,920.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			144	33.34	7,150.00	1,029,600.00			-	926,640.00		1,801,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			144	33.33	7,150.00	1,029,600.00			-	926,640.00		1,801,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			144	33.33	7,150.00	1,029,600.00			-	926,640.00		1,801,640.00		-	
											-	1	โรง 1 หลัง		3	144	100	2,600.00	374,400.00	10	40	149,760.00	224,640.00	2,625,000.00		50,000,000.00		-
											-	2	โรง 1 หลัง		3	264	100	2,600.00	686,400.00	10	40	274,560.00	411,840.00	2,625,000.00		50,000,000.00		-
6105	โฉนด	1832	15377	ต.แม่กลอง	3	0	0	30.2	30.2	10,000.00	302,000.00		ปลูกครอบโฉนด4433		3							-	-	302,000.00		50,000,000.00		-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6106	โฉนด	899	13264	ต.แม่กลอง	2	0	0	64	64	11,000.00	704,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	30	30	34,320.00	80,080.00	784,080.00		50,000,000.00		
					3						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	65,520.00	65,520.00		50,000,000.00		
6107	โฉนด	1575	14110	ต.แม่กลอง	5	0	0	19.5	19.5	53,000.00	1,033,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		216	100			10	10	-	-	2,530,380.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	72	33.34	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		843,460.00		843,460.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		843,460.00		843,460.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		843,460.00		843,460.00	0.02
6108	โฉนด	204	16425	ถ.ไชยพร	4	0	1	11	111.0	4,500.00	499,500.00								-					499,500.00			499,500.00	0.30
6109	โฉนด	3015	25650	ถ.ไชยพร	4	0	0	2.8	2.8	4,500.00	12,600.00								-					12,600.00			12,600.00	0.30
6110	โฉนด	1387	15459		2	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	508,000.00			508,000.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		254,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		254,000.00		-	
											-	2	โรงจอดรถ หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00	30	50	31,200.00	31,200.00	31,200.00			31,200.00	0.02
6111	โฉนด	2735	23561		2	0	0	14.1	14.1	11,000.00	155,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100			20	30	-	-	395,340.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		197,670.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		197,670.00		-	
6112	โฉนด	59	6201		5	0	1	76	176	8,750.00	1,540,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	1,556,016.00		50,000,000.00		
											-	2	โรง 1 หลัง		3	120	100	7,150.00	858,000.00	20	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		50,000,000.00		
6113	โฉนด	2886	34685		2	0	0	58	58	10,000.00	580,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100			10	10	-	-	1,738,300.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			-	579,150.00		869,150.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			-	579,150.00		869,150.00		-	
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	205,920.00		50,000,000.00		
6114	โฉนด	984	14384		4	0	1	12	112	4,500.00	504,000.00											-	-	504,000.00			504,000.00	0.30
6115	โฉนด	274	5872		21	0	0	69	69	2,500.00	172,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100			20	75	-	-	429,900.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			386,100.00	128,700.00		214,950.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			386,100.00	128,700.00		214,950.00		-	
6116	โฉนด	2571	18837		2	0	0	13	13	10,000.00	130,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00	167,440.00		50,000,000.00		
6117	โฉนด	5673	46093		2	0	0	67	67	2,200.00	147,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	7,150.00	386,100.00	4	4	15,444.00	370,656.00	630,376.00	630,376.00		630,376.00	0.02
					2						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	45	100	2,600.00	117,000.00	4	4	4,680.00	112,320.00	112,320.00	112,320.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6118	โฉนด	331	23809		2	0	0	19	19	12,000.00	228,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			27	44	-	-	848,928.00					
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		282,976.00			282,976.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		282,976.00	50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00		282,976.00	50,000,000.00		-	
6119	โฉนด	2919	25096		3	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	60	100	2,600.00	156,000.00	16	72	112,320.00	43,680.00	403,680.00	403,680.00			403,680.00	0.02
6120	โฉนด	2983	25210		2	0	0	70	70	4,500.00	315,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	20	30	49,680.00	115,920.00	220,920.00	220,920.00			220,920.00	0.02
					2						-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	20	30	49,680.00	115,920.00	220,920.00	220,920.00			220,920.00	0.02
					2						-	3	300 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	6,900.00	165,600.00	20	30	49,680.00	115,920.00	220,920.00	220,920.00			220,920.00	0.02
6121	โฉนด	3269	26141		2	0	0	27.3	27.3	4,500.00	122,850.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	740,610.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		370,305.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		370,305.00			-	
6122	โฉนด	51	6099		2	0	1	75	175	8,750.00	1,531,250.00				2										1,531,250.00			1,531,250.00	0.02
					2							1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
6123	โฉนด	5844	9884		3	0	2	54	254	10,500.00	2,667,000.00	1	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18	100	6,150.00	110,700.00	60	76	84,132.00	26,568.00	366,077.13				366,077.13	0.30
					2							2	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	49	100	6,900.00	338,100.00	60	76	256,956.00	81,144.00	1,005,363.32				1,005,363.32	0.02
					3							3	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	185.25	100	2,600.00	481,650.00	60	93	447,934.50	33,715.50	3,527,829.88				3,527,829.88	0.30
					2							4	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	35	100	2,600.00	91,000.00	60	93	84,630.00	6,370.00	666,526.65				666,526.65	0.02
6123/1	โฉนด	5844	5035		3	0	2	62	262	10,500.00	2,751,000.00		526ลานคอนกรีต		3									2,751,000.00				2,751,000.00	0.30
6124	โฉนด	32	3098		2	0	0	68	68	8,750.00	595,000.00		ปลูกครอบ		2							-	-	595,000.00					
6125	โฉนด	4162	33700		2	0	0	38	38	12,000.00	456,000.00		ปลูกครอบ		2							-	-	456,000.00					
	โฉนด		3070		2	0	3	40	340	8,750.00	2,975,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	440	100			50	85			3,512,420.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			220	50	7,150.00	1,573,000.00			1,337,050.00	235,950.00						
													ชั้นที่ 2			220	50	7,150.00	1,573,000.00			1,337,050.00	235,950.00						
					3							2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	360	100	2,600.00	936,000.00	50	93	870,480.00	65,520.00						
					2							3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.02
6126	โฉนด	840	12902		2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			10	30	-	-	469,740.00		50,000,000.00		-	
									0			-	ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		234,870.00			-	
												-	ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		234,870.00			-	
6127	โฉนด	1072	14817		2	0	0	26	26	7,500.00	195,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	192	100			38	85	-	-	400,920.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		200,460.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		200,460.00		-	
6128	โฉนด	4293	35444		3	0	2	0	200	4,500.00	900,000.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		3	96	100	2,600.00	249,600.00	10	40	99,840.00	149,760.00	1,049,760.00			1,049,760.00	0.30	
6129	โฉนด	4275	35314		2	0	0	66	66	4,500.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	20	30	308,880.00	720,720.00	1,017,720.00			1,017,720.00	0.02	
					3						-	2	โรง 1 หลัง		3	50	100	2,600.00	130,000.00	20	93	120,900.00	9,100.00	9,100.00			9,100.00	0.02	
6130	โฉนด	4880	42312		2	0	0	29	29	8,000.00	232,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,229,920.00			1,229,920.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		409,973.33		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		409,973.33		-	
											-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		409,973.33		-	
6131	โฉนด	2484	18112		2	0	0	45	45	20,000.00	900,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100			10	10	-	-	1,208,880.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			-	154,440.00		604,440.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			-	154,440.00		604,440.00		-	
6132	โฉนด	1960	23046			0	0	24	24	27,000.00	648,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			20	30	-	-	1,424,160.00					
					3						-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		474,720.00		474,720.00	0.30	
					2						-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		474,720.00	50,000,000.00	-		
					2						-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		474,720.00	50,000,000.00	-		
6133	โฉนด	1505	18568		2	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	637,920.00			637,920.00	0.02	
6134	โฉนด		18649			0	0	17.2	17.2	40,000.00	688,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100			50	76			1,042,816.00					
					3								ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00				374,528.00	118,272.00		347,605.33		347,605.33	0.30
					2								ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00				374,528.00	118,272.00		347,605.33		347,605.33	0.02
					2								ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00				374,528.00	118,272.00		347,605.33		347,605.33	0.02
6135	โฉนด	8	4804		4	0	1	49.5	149.5	1,500.00	224,250.00											-	-	224,250.00			224,250.00	0.30	
6136	โฉนด	735	10595		4	0	0	61	61	1,500.00	91,500.00											-	-	91,500.00			91,500.00	0.30	
6137	โฉนด	1671	22267		4	0	0	27.6	27.6	4,500.00	124,200.00											-	-	124,200.00			124,200.00	0.30	
6138	โฉนด	1670	22276		4	0	0	10	10	1,500.00	15,000.00											-	-	15,000.00			15,000.00	0.30	
6139	โฉนด	3753	29690		4	0	1	63.2	163.2	1,500.00	244,800.00											-	-	244,800.00			244,800.00	0.30	
6140	โฉนด	3754	29691		4	0	0	97.4	97.4	1,500.00	146,100.00											-	-	146,100.00			146,100.00	0.30	
6141	โฉนด	3755	29692		4	0	0	98	98	1,500.00	147,000.00											-	-	147,000.00			147,000.00	0.30	
6142	โฉนด	3200	21723		2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	723,600.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			-	277,200.00		361,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			-	277,200.00		361,800.00		-		
6143	โฉนด	1488	20157		4	0	0	48	48	4,500.00	216,000.00												-	-	216,000.00		216,000.00	0.30		
6144	โฉนด	621	15490		4	0	0	91.5	91.5	20,000.00	1,830,000.00												-	-	1,830,000.00		1,830,000.00	0.30		
6145	โฉนด	207	4683		2	1	3	27	727	7,000.00	5,089,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	2,600.00	374,400.00	50	76	284,544.00	89,856.00	5,250,956.00	5,250,956.00	50,000,000.00			
					2						-	2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	100	100	2,600.00	260,000.00	50	93	241,800.00	18,200.00				-		
					2							3	504	ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	100	100	7,700.00	770,000.00	50	93	716,100.00	53,900.00						
6146	โฉนด	1202	15379		2	0	0	49	49	7,000.00	343,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	160	100			30	85			527,800.00		527,800.00	0.02		
													ชั้น 1				80	50	7,700.00	616,000.00			523,600.00	92,400.00		263,900.00				
													ชั้น 2				80	50	7,700.00	616,000.00			523,600.00	92,400.00		263,900.00				
6147	โฉนด	2118	24091		2	0	1	38	138	3,500.00	483,000.00				2								-		483,000.00		483,000.00	0.02		
6148	โฉนด	5568	12431		3	1	3	89	41.75	6,750.00	281,812.50	1	510	ประเภทภัตตาคาร	ตึก/ไม้	3	167	100	6,700.00	1,118,900.00	10	30	335,670.00	783,230.00	1,065,042.50		1,065,042.50	0.30		
					3				12.5	6,750.00	84,375.00	2	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600.00	130,000.00	10	10	13,000.00	117,000.00	201,375.00		201,375.00	0.30		
					2				734.75	6,750.00	4,959,562.50	3	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	10	10	60,060.00	540,540.00	3,433,618.13	50,000,000.00				
											-	4	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	981,033.75		981,033.75	0.02		
											-	5	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	1,471,550.63		1,471,550.63	0.02		
6149	โฉนด	986	14386		2	0	0	56.5	56.5	4,500.00	254,250.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100			10	40	-	-	460,170.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			-	102,960.00		230,085.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			-	102,960.00		230,085.00		-		
6150	โฉนด	2080	19583		2	0	3	72	372	7,500.00	2,790,000.00	1	504	ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	3,450.00	82,800.00	20	93	77,004.00	5,796.00	2,795,796.00		2,795,796.00	0.02		
6151	โฉนด	4947	42540		2	0	0	23	23	4,500.00	103,500.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	515,340.00	50,000,000.00				
6152	โฉนด	2889	24869		2	0	0	82.3	82.3	4,500.00	370,350.00				2								-	-	370,350.00					
6153	โฉนด	3060	25383		2	0	0	82.8	82.8	4,500.00	372,600.00	1	300	ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	2	2	5,520.00	270,480.00	643,080.00		1,013,430.00	0.02		
6154	โฉนด	918	11389		2	0	0	83	83	23,000.00	1,909,000.00	1	504	ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	144	100	2,600.00	374,400.00	30	50	187,200.00	187,200.00	2,096,200.00		2,096,200.00	0.02		
6155	โฉนด	3821	30339		4	0	3	40	340	6,500.00	2,210,000.00												-	-	2,210,000.00		2,210,000.00	0.30		
6156	โฉนด	930	14330		4	0	1	13.8	113.8	4,500.00	512,100.00												-	-	512,100.00		512,100.00	0.30		
6157	โฉนด	1318	18242		2	0	1	78	178	5,000.00	890,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			19	28	-	-	1,507,760.00	50,000,000.00	1,507,760.00			
											-		ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			-	308,880.00		753,880.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	308,880.00		753,880.00		-	
					2						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	40	100	2,600.00	104,000.00	19	28	29,120.00	74,880.00			50,000,000.00	-	
6158	โฉนด	4862	42120		2	0	0	31	31	4,500.00	139,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	10	28	146,160.00	375,840.00	515,340.00			515,340.00	0.02
6159	โฉนด	2603	18963		2	0	0	42	42	12,000.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100			5	5	-	-	1,482,120.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	489,060.00		741,060.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	489,060.00		741,060.00		-	
6160	โฉนด	3980	31286		3	0	0	9	9	14,500.00	130,500.00	1	โรง 1 หลัง		3	18	100	2,600.00	46,800.00	30	93	43,524.00	3,276.00	133,776.00			133,776.00	0.30
6161	โฉนด	1158	16246		2	1	1	8	508	10,500.00	5,334,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100			15	20	-	-	3,643,951.81			3,643,951.81	0.02
											-		ชั้นที่ 1			150	50	7,150.00	1,072,500.00			214,500.00	858,000.00		1,821,975.90		-	
											-		ชั้นที่ 2			150	50	7,150.00	1,072,500.00			214,500.00	858,000.00		1,821,975.90		-	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	430	100	2,600.00	1,118,000.00	15	20	223,600.00	894,400.00	3,657,797.59			3,657,797.59	0.02
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	50	100	7,700.00	385,000.00	10	10	38,500.00	346,500.00	667,825.30			667,825.30	0.02
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	50	100	7,700.00	385,000.00	10	10	38,500.00	346,500.00	667,825.30			667,825.30	0.02
6162	โฉนด	2604	18964		2	0	0	2	2	7,800.00	15,600.00		ถนน									-	-	15,600.00	15,600.00		15,600.00	0.02
6163	โฉนด	บางแก้ว	18965		3	0	0	11	11	7,800.00	85,800.00		ลาน											85,800.00	85,800.00		85,800.00	0.30
6164	โฉนด	2520	21492		2	0	1	51	151	4,000.00	604,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100			15	20	-	-	1,703,259.26			1,703,259.26	0.02
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			143,000.00	572,000.00		851,629.63		-	
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			143,000.00	572,000.00		851,629.63		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	15	20	22,880.00	91,520.00	136,260.74			136,260.74	0.02
6165	โฉนด		4479		1	6	2	25.7	2,625.70	5,000.00	13,128,500.00															50,000,000.00		
6166	โฉนด	239	5046		2	0	3	12	312	7,500.00	2,340,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	468	100			15	20	-		5,436,080.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			234	50	7,150.00	1,673,100.00			334,620.00	1,338,480.00		2,718,040.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			234	50	7,150.00	1,673,100.00			334,620.00	1,338,480.00		2,718,040.00		-	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	58.5	100	2,600.00	152,100.00	15	20	30,420.00	121,680.00					
											-	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว (ห้อ	ตึก	2	52	100	7,150.00	371,800.00	15	20	74,360.00	297,440.00					
6167	โฉนด	1464	18328		3	4	3	49	1949	6,250.00	12,181,250.00	1	512ประเภทสถานี บริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3		100	5,400.00	540,000.00	15	20	108,000.00	432,000.00	432,000.00			432,000.00	0.30
											-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2		100	7,150.00	1,029,600.00	15	20	205,920.00	823,680.00	823,680.00			823,680.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2		100	7,150.00	343,200.00	15	20	68,640.00	274,560.00	274,560.00			274,560.00	0.02	
6168	โฉนด	1481	18423		2	0	0	26	26	10,000.00	260,000.00											-	-	260,000.00		50,000,000.00			
6169	โฉนด	184	4978		4	0	0	19	19	9,000.00	171,000.00											-	-	171,000.00			171,000.00	0.30	
6170	โฉนด	1209	16963		2	0	0	57	57	12,000.00	684,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	120	100	6,900.00	828,000.00	10	40	331,200.00	496,800.00	1,180,800.00			1,180,800.00	0.02	
6171	โฉนด	21	3087		3	7	1	80	280	9,000.00	2,520,000.00	1	513โรงงาน (โรงงานน้ำปลา)			3	1120	100	6,100.00	6,832,000.00	10	10	683,200.00	6,148,800.00	8,668,800.00			8,668,800.00	0.30
					1				2700	9,000.00	24,300,000.00											-		24,300,000.00		50,000,000.00			
6172	โฉนด	22	3088		1	7	1	40	2940	1,200.00	3,528,000.00											-	-	3,528,000.00		50,000,000.00			
6173	โฉนด	216	4692		4	0	0	35	35	6,500.00	227,500.00											-	-	227,500.00			227,500.00	0.30	
6174	โฉนด	912	14744		2	0	0	52	52	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	7,150.00	250,250.00	25	93	232,732.50	17,517.50	251,517.50			251,517.50	0.02	
6175	โฉนด	1846	15331		4	0	0	55	55	12,000.00	660,000.00											-	-	660,000.00			660,000.00	0.30	
6176	โฉนด	1783	15818		2	0	0	63	63	12,000.00	756,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	50	286,000.00	286,000.00	1,065,400.00	1,065,400.00		1,065,400.00	0.02	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00	46,800.00	30	50	23,400.00	23,400.00						
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	30	50	64,350.00	64,350.00	64,350.00	64,350.00		64,350.00	0.02	
6177	โฉนด	3045	25375		2	0	0	4.1	4.1	4,500.00	18,450.00		ปลูกครอบ									-	-	18,450.00	18,450.00		18,450.00	0.02	
6178	โฉนด	3047	25377		2	0	0	3.9	3.9	4,500.00	17,550.00		ปลูกครอบ									-	-	17,550.00	17,550.00		17,550.00	0.02	
6179	โฉนด	3048	25378		2	0	0	13.9	13.9	4,500.00	62,550.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	23	36	83,520.00	148,480.00	211,030.00	211,030.00		211,030.00	0.02	
6180	โฉนด	3335	26507		2	0	0	16.5	16.5	4,500.00	74,250.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	22	34	98,600.00	191,400.00	265,650.00	265,650.00		265,650.00	0.02	
6181	โฉนด	3410	26871		2	0	0	11.9	11.9	4,500.00	53,550.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	192,750.00	192,750.00		192,750.00	0.02	
6182	โฉนด	3411	26872		2	0	0	15.9	15.9	4,500.00	71,550.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	210,750.00	210,750.00		210,750.00	0.02	
6183	โฉนด	3412	26873		2	0	0	15.9	15.9	4,500.00	71,550.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	210,750.00	210,750.00		210,750.00	0.02	
6184	โฉนด	3413	26874		2	0	0	16.1	16.1	4,500.00	72,450.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	211,650.00	211,650.00		211,650.00	0.02	
6185	โฉนด	3414	26875		2	0	0	4.1	4.1	4,500.00	18,450.00	1	ปลูกครอบ		2							-	-	18,450.00	18,450.00		18,450.00	0.02	
6186	โฉนด	3420	26876		2	0	0	14	14	4,500.00	63,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	202,200.00	202,200.00		202,200.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6187	โฉนด	3422	26878		2	0	0	18	18	4,500.00	81,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	220,200.00	220,200.00		220,200.00	0.02
6188	โฉนด	3426	26882		2	0	0	17.9	17.9	4,500.00	80,550.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	219,750.00	219,750.00		219,750.00	0.02
6189	โฉนด	3415	26883		2	0	0	19.8	19.8	4,500.00	89,100.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	228,300.00	228,300.00		228,300.00	0.02
6190	โฉนด	3416	26884		2	0	0	15.9	15.9	4,500.00	71,550.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	210,750.00	210,750.00		210,750.00	0.02
6191	โฉนด	3417	26885		2	0	0	15.7	15.7	4,500.00	70,650.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	209,850.00	209,850.00		209,850.00	0.02
6192	โฉนด	3418	26886		2	0	0	15.9	15.9	4,500.00	71,550.00	17	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	25	40	92,800.00	139,200.00	210,750.00	210,750.00		210,750.00	0.02
6193	โฉนด	247	28336		2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	842,760.00			842,760.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		421,380.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			34,320.00	308,880.00		421,380.00		-	
6194	โฉนด	4445	37028		2	0	0	31	31	12,000.00	372,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	15	20	45,760.00	183,040.00	555,040.00	555,040.00		555,040.00	0.02
6195	โฉนด	4741	40084		4	0	0	2	2	6,500.00	13,000.00											-	-	13,000.00			13,000.00	0.30
6196	โฉนด	4778	40487		2	2	2	20	1020	10,000.00	10,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600	100			5	5	-	-	14,423,700.00	14,423,700.00	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			300	50	7,150.00	2,145,000.00			107,250.00	2,037,750.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			300	50	7,150.00	2,145,000.00			107,250.00	2,037,750.00				-	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		2	60	100	2,600.00	156,000.00	5	5	7,800.00	148,200.00				-	
6197	โฉนด	1039	14661		4	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00											-	-	682,000.00			682,000.00	0.30
6198	โฉนด	191	4993		4	0	3	40	340	8,750.00	2,975,000.00											-	-	2,975,000.00			2,975,000.00	0.30
6199	โฉนด	220	4696		1	4	3	73	745	13,500.00	10,057,500.00														10,057,500.00	50,000,000.00		
									1228	13,500.00	16,578,000.00	1	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	105	100	5,650.00	593,250.00	35	60	355,950.00	237,300.00	1,794,267.80	1,794,267.80		1,794,267.80	0.30
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	187	100	2,600.00	486,200.00	35	93	452,166.00	34,034.00	2,806,919.51			2,806,919.51	0.30
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	42	100	2,600.00	109,200.00	30	93	101,556.00	7,644.00	630,431.12	630,431.12		630,431.12	0.02
												4	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	156	100	2,600.00	405,600.00	35	93	377,208.00	28,392.00	2,341,601.30	2,341,601.30		2,341,601.30	0.02
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	93	638,352.00	48,048.00	1,471,561.42	1,471,561.42		1,471,561.42	0.02
												6	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	80	100	2,600.00	208,000.00	30	93	193,440.00	14,560.00	1,200,821.18	1,200,821.18		1,200,821.18	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	30	50	357,500.00	357,500.00	1,840,326.48	1,840,326.48		1,840,326.48	0.02	
												8	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	42	100	2,600.00	109,200.00	25	40	43,680.00	65,520.00	688,307.12	688,307.12		688,307.12	0.02	
												9	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		2	48	100	2,600.00	124,800.00	25	40	49,920.00	74,880.00	786,636.71	786,636.71		786,636.71	0.02
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	1	1	10,725.00	1,061,775.00	3,286,014.71	3,286,014.71		3,286,014.71	0.02	
											-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100	7,150.00	800,800.00	1	1	8,008.00	792,792.00	2,453,557.65	2,453,557.65		2,453,557.65	0.02	
6200	โฉนด	4814	41314		1	0	1	68	168	13,500.00	2,268,000.00												2,268,000.00	2,268,000.00		50,000,000.00			
6201	โฉนด	4816	41316		3	2	0	46	283.5	13,500.00	3,827,250.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	153	100	2,600.00	397,800.00	35	93	369,954.00	27,846.00	3,855,096.00			3,855,096.00	0.30	
									562.5	13,500.00	7,593,750.00		ให้เข้าที่ดินทำอู่ซ่อมรถยนต์			3								7,593,750.00	7,593,750.00		7,593,750.00	0.30	
												2	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	2250	100	5,650.00	12,712,500.00	30	50	6,356,250.00	6,356,250.00	6,356,250.00	6,356,250.00		6,356,250.00	0.30	
6202	โฉนด	3943	31206		2	0	1	3.1	103.1	4,500.00	463,950.00		ปลูกครอบ		2							-	-	463,950.00			463,950.00	0.02	
6203	โฉนด	5694	46391		2	0	1	4.9	104.9	4,500.00	472,050.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100			20	30	-	-	1,192,770.00			1,192,770.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			154,440.00	360,360.00				-		
6204	โฉนด	237	5175		2	0	0	56	56	12,000.00	672,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	1,015,200.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		507,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		507,600.00		-		
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64	100			47	85	-	-	68,640.00			68,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			-	34,320.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	34,320.00				-		
6205	โฉนด	3782	29944		2	0	1	10	110	2,200.00	242,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	28	93	239,382.00	18,018.00	260,018.00		50,000,000.00			
6206	โฉนด	130	4711		4	0	0	85	85	5,000.00	425,000.00											-	-	425,000.00	425,000.00		425,000.00	0.30	
6207	โฉนด	4827	41285		1	0	0	16	16	12,000.00	192,000.00											-	-	192,000.00	192,000.00	50,000,000.00	192,000.00		
6208	โฉนด	4828	41286		1	0	0	51	51	5,000.00	255,000.00											-	-	255,000.00	255,000.00	50,000,000.00	255,000.00		
6209	โฉนด	542	8482		4	0	3	38	338	550.00	185,900.00											-	-	185,900.00	185,900.00		185,900.00	0.30	
6210	โฉนด	4699	40115		4	0	0	37	37	550.00	20,350.00											-	-	20,350.00	20,350.00		20,350.00	0.30	
6211	โฉนด	4700	40116		4	0	0	37	37	550.00	20,350.00											-	-	20,350.00	20,350.00		20,350.00	0.30	
6212	โฉนด	4701	40117		4	0	0	37	37	550.00	20,350.00											-	-	20,350.00	20,350.00		20,350.00	0.30	
6213	โฉนด	4702	40118		4	0	0	37	37	550.00	20,350.00											-	-	20,350.00	20,350.00		20,350.00	0.30	
6214	โฉนด	4705	40121		2	0	0	46	46	550.00	25,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	25	93	425,568.00	32,032.00	34,485.33			34,485.33	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6215	โฉนด	37	4833		2	1	2	77	677	7,500.00	5,077,500.00											-		5,077,500.00				5,077,500.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	55	100	7,150.00	393,250.00	20	93	365,722.50	27,527.50	27,527.50			10,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	63	76	489,060.00	154,440.00	154,440.00				154,440.00	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	70	100		-	63	85	-	-	-		10,000,000.00	-			
											-		ชั้นที่ 1			35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50	37,537.50						
											-		ชั้นที่ 2			35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50	37,537.50						
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00		205,920.00			205,920.00	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	28	100	7,150.00	200,200.00	37	93	186,186.00	14,014.00	14,014.00		10,000,000.00				
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	7,150.00	250,250.00	63	93	232,732.50	17,517.50	17,517.50		10,000,000.00				
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100		-	68	76	-	-	144,144.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			228,228.00	72,072.00		72,072.00					
													ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			228,228.00	72,072.00		72,072.00					
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	247	100	7,150.00	1,766,050.00	30	93	1,642,426.50	123,623.50		123,623.50	10,000,000.00				
6216	โฉนด	314	6116		3	2	0	39.2	839.2	35,000.00	29,372,000.00	1	506/1 โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1536	100			35	60	-	-	14,205,429.88				14,205,429.88	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			384	25	9,300.00	3,571,200.00			2,142,720.00	1,428,480.00		3,551,357.47			-		
											-		ชั้นที่ 2			384	25	9,300.00	3,571,200.00			2,142,720.00	1,428,480.00		3,551,357.47			-		
											-		ชั้นที่ 3			384	25	9,300.00	3,571,200.00			2,142,720.00	1,428,480.00		3,551,357.47			-		
											-		ชั้นที่ 4			384	25	9,300.00	3,571,200.00			2,142,720.00	1,428,480.00		3,551,357.47			-		
											-	2	511/2 อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	2400	100			46	76	-	-	17,837,584.19				17,837,584.19	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			800	25	7,900.00	6,320,000.00			4,803,200.00	1,516,800.00		5,945,861.40			-		
											-		ชั้นที่ 2			800	25	7,900.00	6,320,000.00			4,803,200.00	1,516,800.00		5,945,861.40			-		
											-		ชั้น 3 507โรงมทรสพ			800	25	8,000.00	6,400,000.00			4,864,000.00	1,536,000.00		5,945,861.40			-		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	9	100	7,150.00	64,350.00	30	50	32,175.00	32,175.00	81,929.94				81,929.94	0.02	
											-	4	506/1 โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1152	100			40	70	-	-	9,582,712.41				9,582,712.41	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			288	25	9,300.00	2,678,400.00			1,874,880.00	803,520.00		2,395,678.10			-		
											-		ชั้นที่ 2			288	25	9,300.00	2,678,400.00			1,874,880.00	803,520.00		2,395,678.10			-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 3			288	25	9,300.00	2,678,400.00			1,874,880.00	803,520.00		2,395,678.10		-		
											-		ชั้นที่ 4			288	25	9,300.00	2,678,400.00			1,874,880.00	803,520.00		2,395,678.10		-		
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100				46	76	-	-	796,643.29				
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		265,547.76		265,547.76	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		265,547.76		265,547.76	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		265,547.76		265,547.76	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100				46	76		-	796,643.29			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		265,547.76		265,547.76	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		265,547.76		265,547.76	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				210,672.00	66,528.00		265,547.76		265,547.76	0.02
6217	โฉนด	557	8462		2	0	3	5	305	12,000.00	3,660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100				29	48	-	-	4,254,880.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00				274,560.00	297,440.00		2,127,440.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00				274,560.00	297,440.00		2,127,440.00		-	
6218	โฉนด	675	11597		5	0	0	37.9	37.9	40,000.00	1,516,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100				46	76	-	-	1,782,112.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		594,037.33		594,037.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		594,037.33		594,037.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		594,037.33		594,037.33	0.02
6219	โฉนด	676	11598		5	0	0	15.9	15.9	40,000.00	636,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100				46	76	-	-	902,112.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		300,704.00		300,704.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		300,704.00		300,704.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		300,704.00		300,704.00	0.02
6220	โฉนด	677	11599		5	0	0	15.9	15.9	40,000.00	636,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100				46	76	-	-	902,112.00			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		300,704.00		300,704.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		300,704.00		300,704.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		300,704.00		300,704.00	0.02
6221	โฉนด	678	11600		5	0	0	15.8	15.8	40,000.00	632,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว			144	100		-		46	76	-	-	898,112.00			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		299,370.67		299,370.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		299,370.67		299,370.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		299,370.67		299,370.67	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารว	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6222	โฉนด	679	11601		5	0	0	15.7	15.7	40,000.00	628,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว				144	100			46	76	-	-	894,112.00			-		
											-		ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		298,037.33			298,037.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		298,037.33			298,037.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		298,037.33			298,037.33	0.02
6223	โฉนด	680	11602		5	0	0	15.7	15.7	40,000.00	628,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว				144	100			46	76	-	-	894,112.00			-		
											-		ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		298,037.33			298,037.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		298,037.33			298,037.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		298,037.33			298,037.33	0.02
6224	โฉนด	681	11603		5	0	0	15.6	15.6	40,000.00	624,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว				144	100			46	76	-	-	890,112.00			-		
											-		ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		296,704.00			296,704.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		296,704.00			296,704.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		296,704.00			296,704.00	0.02
6225	โฉนด	682	11604		5	0	0	15.5	15.5	40,000.00	620,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว				144	100			46	76	-	-	886,112.00			-		
											-		ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		295,370.67			295,370.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		295,370.67			295,370.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		295,370.67			295,370.67	0.02
6226	โฉนด	871	13230		3	0	0	16	16	26,000.00	416,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3		18	100	2,600.00	46,800.00	46	76	35,568.00	11,232.00	427,232.00				427,232.00	0.30
6227	โฉนด	1326	15224		4	0	0	11	11	12,000.00	132,000.00												-	-	132,000.00				132,000.00	0.30
6228	โฉนด	1555	16683		4	0	0	37	37	12,000.00	444,000.00												-	-	444,000.00				444,000.00	0.30
6229	โฉนด	1556	16684		4	0	0	36	36	12,000.00	432,000.00												-	-	432,000.00				432,000.00	0.30
6230	โฉนด	1557	16685		4	0	0	36	36	12,000.00	432,000.00												-	-	432,000.00				432,000.00	0.30
6231	โฉนด	1558	16686		4	0	0	38	38	12,000.00	456,000.00												-	-	456,000.00				456,000.00	0.30
6232	โฉนด	1584	16732		3	0	0	12	12	6,000.00	72,000.00	1	526ลานคอนกรีต	ตึก	3		48	100	500.00	24,000.00	34	58	13,920.00	10,080.00	82,080.00				82,080.00	0.30
6233	โฉนด	29	3736		4	0	0	3	3	26,000.00	78,000.00												-	-	78,000.00				78,000.00	0.30
6234	โฉนด	53	4404		2	1	0	87.1	487.1	6,000.00	2,922,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2		240	100	7,150.00	1,716,000.00	10	10	171,600.00	1,544,400.00	4,467,000.00		50,000,000.00			
6235	โฉนด	233	5443		4	0	0	9	9	6,000.00	54,000.00												-	-	54,000.00				54,000.00	0.30
6236	โฉนด	1973	16037		3	0	0	5.9	5.9	53,000.00	312,700.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3		32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	387,580.00				387,580.00	0.30
6237	โฉนด	2149	16710		4	0	1	4	104	12,000.00	1,248,000.00												-	-	1,248,000.00				1,248,000.00	0.30
6238	โฉนด	2246	17162		4	0	0	9	9	6,000.00	54,000.00												-	-	54,000.00				54,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6239	โหนด	224	16620		2	0	0	52	52	4,500.00	234,000.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	75	100	2,600.00	195,000.00	30	93	181,350.00	13,650.00	247,650.00			247,650.00	0.02
6240	โหนด	225	16621		2	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	30	93	199,485.00	15,015.00	258,015.00			258,015.00	0.02
6241	โหนด	5253	23782		2	0	0	24	24	5,200.00	124,800.00				2	200	100		-			-	-	124,800.00			124,800.00	0.02
6242	โหนด	5255	43594		2	0	0	17	17	8,000.00	136,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	298,400.00			298,400.00	0.02
6243	โหนด	5256	43595		2	0	0	17	17	8,000.00	136,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	20	30	104,400.00	243,600.00	379,600.00			379,600.00	0.02
6244	โหนด	5257	43596		2	0	0	15	15	8,000.00	120,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	20	30	104,400.00	243,600.00	363,600.00			363,600.00	0.02
6245	โหนด	5258	43597		2	0	0	12	12	8,000.00	96,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	258,400.00			258,400.00	0.02
6246	โหนด	396	6943		3	0	3	10	310	35,000.00	10,850,000.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		3	100	100	2,600.00	260,000.00	10	40	104,000.00	156,000.00	5,691,714.29			5,691,714.29	0.30
											-	2	โรง 1 หลัง		3	96	100	2,600.00	249,600.00	10	40	99,840.00	149,760.00	5,464,045.71			5,464,045.71	0.30
6247	โหนด	513	7426		3	0	2	23	223	35,000.00	7,805,000.00	1	510 ภัตตาคาร	ตึก	3	96	100	6,700.00	643,200.00	10	30	192,960.00	450,240.00	8,255,240.00			8,255,240.00	0.30
6248	โหนด	561	9077		3	0	2	22	222	35,000.00	7,770,000.00	1	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120	100	5,650.00	678,000.00	10	30	203,400.00	474,600.00	2,214,152.24			2,214,152.24	0.30
											-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		3	384	100	2,600.00	998,400.00	10	40	399,360.00	599,040.00	6,165,607.16			6,165,607.16	0.30
											-	3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร		3	32	100	5,600.00	179,200.00	10	40	71,680.00	107,520.00	571,400.60			571,400.60	0.30
6249	โหนด	562	9078		3	0	0	8	8	26,000.00	208,000.00				3							-	-	208,000.00			208,000.00	0.30
6250	โหนด	5048	43146		2	0	0	14	14	53,000.00	742,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			10	10	-	-	1,739,920.00			1,739,920.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		579,973.33		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		579,973.33		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		579,973.33		-	
6251	โหนด	4642	39541		2	1	0	18.0	260.25	4,500.00	1,171,125.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	182	100			9	9	-		2,355,308.00	2,355,308.00	50,000,000.00		
											-		ชั้น 1			91	50	7,150.00	650,650.00			58,558.50	592,091.50				-	
											-		ชั้น 2			91	50	7,150.00	650,650.00			58,558.50	592,091.50				-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			6	14			737,880.00	737,880.00		737,880.00	0.02
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			60,060.00	368,940.00					
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			60,060.00	368,940.00					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	6	20	34,320.00	137,280.00	137,280.00	137,280.00		137,280.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	6	20	34,320.00	223,080.00	223,080.00		223,080.00	0.02		
									20	4,500.00	90,000.00	5	509/1สำนักงานความสูงไม่	ตึก	3	80	100	7,350.00	588,000.00	9	9	52,920.00	535,080.00	625,080.00	625,080.00		625,080.00	0.30	
									137.75	4,500.00	619,875.00	6	502คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	551	100	3,450.00	1,900,950.00	9	9	171,085.50	1,729,864.50	2,349,739.50	2,349,739.50		2,349,739.50	0.30	
6252	โฉนด	822	18176		2	0	0	20.1	20.1	20,000.00	402,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	919,440.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		459,720.00		-		
											-		ชั้น 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		459,720.00		-		
6253	โฉนด	4077	32548		3	0	0	5	5	10,000.00	50,000.00											-	-	50,000.00			50,000.00	0.30	
6254	โฉนด	485	7127		3	0	0	52	52	8,000.00	416,000.00											-	-	416,000.00			416,000.00	0.30	
6255	โฉนด	1323	13303		2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	727,200.00			727,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00		363,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00		363,600.00		-		
6256	โฉนด	2842	19929		2	0	0	89	89	12,000.00	1,068,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	1,548,480.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		774,240.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		774,240.00		-		
6257	โฉนด	3710	29259		2	0	0	34	34	10,000.00	340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100			23	36	-	-	632,864.00			632,864.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		316,432.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	146,432.00		316,432.00		-		
6258	โฉนด	4216	34819		2	0	0	64	64	11,000.00	704,000.00				2							-	-	704,000.00			704,000.00	0.02	
6259	โฉนด	2390	17534		5	0	0	21.5	21.5	53,000.00	1,139,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			50	76	-	-	1,405,612.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		468,537.33		468,537.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		468,537.33	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				280,896.00	88,704.00		468,537.33	50,000,000.00		
6260	โฉนด	932	13529		5	0	0	15	15	40,000.00	600,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึกครึ่งไม้		108	100			50	85	-	-	724,740.00			724,740.00		
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00				-	41,580.00		241,580.00		-	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	41,580.00		241,580.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	41,580.00		241,580.00		-	
6261	โฉนด	บางจะเกร็ง	4673		2	0	2	30	230	10,000.00	2,300,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2					30	93			2,364,064.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		1,182,032.00				
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		1,182,032.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	30	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00	8,008.00					
												3	โรง 1 หลัง	ไม้	2	60	100	2,600.00	156,000.00	10	40	62,400.00	93,600.00	93,600.00	93,600.00					
6262	โฉนด	5244	43561		2	0	1	72	172	550.00	94,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	126	100	7,150.00	900,900.00	57	93	837,837.00	63,063.00	157,663.00	157,663.00			157,663.00	0.02	
6263	โฉนด	5242	43563		2	0	0	81	81	550.00	44,550.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	98	100		-	30	85	-	-	149,655.00	149,655.00	50,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				49	50	7,150.00	350,350.00			297,797.50	52,552.50						
													ชั้นที่ 2				49	50	7,150.00	350,350.00			297,797.50	52,552.50				-		
6264	โฉนด	5243	43564		2	0	1	47	147	550.00	80,850.00				2									80,850.00	80,850.00		80,850.00	0.02		
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	128	100		-	30	85	-		137,280.00	137,280.00	10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00						
													ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00						
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100	7,150.00	400,400.00	30	93	372,372.00	28,028.00	28,028.00	28,028.00	10,000,000.00			
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	18,018.00	10,000,000.00			
6265	โฉนด	5473	10181		2	0	2	91	291	9,000.00	2,619,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			20	75	-	-	2,962,200.00		50,000,000.00				
												-	ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			-	171,600.00		1,481,100.00		-		
												-	ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			-	171,600.00		1,481,100.00		-		
6266	โฉนด	1007	14407		2	0	0	57	57	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			25	85	-	-	428,100.00		50,000,000.00				
												-	ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		214,050.00		-		
												-	ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		214,050.00		-		
6267	โฉนด	2338	20573		5	0	0	16.8	16.8	30,000.00	504,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			35	60	-	-	836,640.00						
												-	ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			166,320.00	110,880.00		278,880.00		278,880.00	0.30		
												-	ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			166,320.00	110,880.00		278,880.00		278,880.00	0.02		
												-	ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			166,320.00	110,880.00		278,880.00		278,880.00	0.02		
6268	โฉนด	922	13519		2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-		1,194,400.00		50,000,000.00		-		
												-	ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		398,133.33		-			
												-	ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		398,133.33		-			
												-	ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		398,133.33		-			
6269	โฉนด	2397	21213		2	0	1	7.5	107.5	11,000.00	1,182,500.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			15	20		-	1,754,900.00			1,754,900.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	357,750.00			71,550.00	286,200.00		877,450.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	357,750.00			71,550.00	286,200.00		877,450.00		-	
6270	โฉนด	3564	27987		5	0	0	17.4	17.4	40,000.00	696,000.00	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100			23	36	-	-	1,642,176.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		410,544.00		410,544.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		410,544.00		410,544.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		410,544.00		410,544.00	0.02
											-		ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			133,056.00	236,544.00		410,544.00		410,544.00	0.02
6271	โฉนด	1688	14233		5	0	0	84	84	53,000.00	4,452,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		384	100			63	76	-	-	5,161,632.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	96	25	7,700.00	739,200.00			-	177,408.00		1,290,408.00		1,290,408.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	96	25	7,700.00	739,200.00			-	177,408.00		1,290,408.00		1,290,408.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	96	25	7,700.00	739,200.00			-	177,408.00		1,290,408.00		1,290,408.00	0.02
											-		ชั้นที่ 4		2	96	25	7,700.00	739,200.00			-	177,408.00		1,290,408.00		1,290,408.00	0.02
6272	โฉนด	2047	23541		2	0	0	18	18	7,000.00	126,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			28	46	-	-	501,840.00			501,840.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	187,920.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	187,920.00				-	
6273	โฉนด	5672	46072		4	3	1	17	1317	7,500.00	9,877,500.00											-	-	9,877,500.00			9,877,500.00	0.30
6274	โฉนด	747	12668		2	0	0	13	13	30,000.00	390,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	944,400.00			944,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00				-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00				-	
6275	โฉนด	2404	21220		2	0	0	55.6	55.6	5,500.00	305,800.00				2							-	-	305,800.00			305,800.00	
6276	โฉนด	1241	15014		4	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00											-	-	671,000.00			671,000.00	0.30
6277	โฉนด	5769	19234		2	0	0	59.7	59.7	10,000.00	597,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	7,150.00	1,830,400.00	23	36	658,944.00	1,171,456.00	1,768,456.00		50,000,000.00		
6278	โฉนด	234	5172		2	0	0	50	50	12,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	424,024.00		50,000,000.00		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	212,012.00			212,012.00	0.02
6279	โฉนด	5259	4895		4	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00											-	-	160,000.00			160,000.00	0.30
6280	โฉนด	5224	12037		2	0	0	20	20	6,000.00	120,000.00											-	-	120,000.00			120,000.00	
6281	โฉนด	5458	44432		2	0	0	69	69	8,000.00	552,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			5	5	-	-	1,588,480.00			1,588,480.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสราง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 4				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			5	5	-	-	1,588,480.00			1,588,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 4				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			5	5	-	-	1,588,480.00	-		1,588,480.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 4				48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		397,120.00		-	
6282	โฉนด	2233	17129		3	0	0	42.8	42.8	53,000.00	2,268,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240	100			47	76	-	-	2,711,920.00			2,711,920.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		903,973.33		-	
											-		ชั้นที่ 2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		903,973.33		-	
											-		ชั้นที่ 3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		903,973.33		-	
6283	โฉนด	1374	18989		1	0	0	95	95	1,300.00	123,500.00											-	-						
6284	โฉนด	0	44792		4	0	0	68	68	2,200.00	149,600.00											-	-	149,600.00			149,600.00	0.30	
6285	โฉนด	430	6996		5	0	0	17.3	17.3	40,000.00	692,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			24	38	-	-	1,379,456.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		459,818.67		571,818.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		459,818.67		571,818.67	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		459,818.67		571,818.67	0.02	
6286	โฉนด	431	6997		2	0	0	8.4	8.4	40,000.00	336,000.00				2							-	-	336,000.00			336,000.00	0.02	
6287	โฉนด	1690	17568		2	0	0	81.7	81.7	30,000.00	2,451,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			29	48	-	-	3,045,880.00			3,045,880.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			274,560.00	297,440.00		1,015,293.33		-	
											-		ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			274,560.00	297,440.00		1,015,293.33		-	
6288	โฉนด	1692	17570		2	0	0	79.9	79.9	11,000.00	878,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100			31	52	-	-	1,620,212.00			1,620,212.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			401,544.00	370,656.00		810,106.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			108	50	7,150.00	772,200.00			401,544.00	370,656.00		810,106.00		-	
6289	โฉนด	1796	17793		2	0	0	83.5	83.5	11,000.00	918,500.00	1										-	-	918,500.00			918,500.00	0.02
6290	โฉนด	1805	17812		4	0	0	82.7	82.7	11,000.00	909,700.00	1										-	-	909,700.00			909,700.00	0.30
6291	โฉนด	3553	27921		2	0	0	38.4	38.4	40,000.00	1,536,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288	100			25	40	-	-	2,866,560.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	443,520.00		955,520.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	443,520.00		955,520.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	443,520.00		955,520.00		-	
6292	โฉนด	1905	18610		2	0	0	10.6	10.6	40,000.00	424,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100			30	50	-	-	839,800.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		279,933.33		-	
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		279,933.33		-	
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		279,933.33		-	
6293	โฉนด	3081	25438		2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	744,300.00			744,300.00	0.02
6294	โฉนด	739	12553		5	0	0	14	14	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		157.5	100			44	76	-	-	851,060.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	52.5	33.34	7,700.00	404,250.00			307,230.00	97,020.00		283,686.67		283,686.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			307,230.00	97,020.00		283,686.67		283,686.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			307,230.00	97,020.00		283,686.67		283,686.67	0.02
6295	โฉนด	3193	21625		2	0	0	14.1	14.1	12,000.00	169,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	538,800.00			538,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		269,400.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		269,400.00		-	
6296	โฉนด	1954	18659		2	0	0	15.4	15.4	40,000.00	616,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	1,170,400.00			1,170,400.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		390,133.33		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		390,133.33		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		390,133.33		-	
6297	โฉนด	5580	21842		2	0	0	12	12	27,000.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	13	16	411,840.00	2,162,160.00	2,486,160.00		50,000,000.00		
6298	โฉนด	1199	24211		2	0	0	55	55	10,000.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100			10	10	-	-	1,373,680.00			1,373,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		686,840.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	411,840.00		686,840.00		-	
6299	โฉนด	304	6244		2	0	1	61	161	8,000.00	1,288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100			30	85	-	-	1,493,920.00			1,493,920.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		746,960.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		746,960.00		-		
6300	โฉนด	98	3805		2	0	0	77	77	3,000.00	231,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	10	10	137,280.00	1,235,520.00	1,466,520.00		50,000,000.00			
6301	โฉนด	5010	42940		2	0	0	20	20	15,000.00	300,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			20	30	-	-	1,076,160.00			1,076,160.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		358,720.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		358,720.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		358,720.00		-		
6302	โฉนด	1014	14520		4	0	0	59	59	11,000.00	649,000.00											-	-	649,000.00			649,000.00	0.30	
6303	โฉนด	1021	14421		2	0	0	64	64	4,500.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100			40	93	-	-	336,048.00			336,048.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		168,024.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	24,024.00		168,024.00		-		
6304	โฉนด	2602	18962		2	0	0	49	49	10,000.00	490,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	1,107,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		553,880.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		553,880.00		-		
6305	โฉนด	2605	22302		4	0	0	77.9	77.9	6,000.00	467,400.00											-	-	467,400.00			467,400.00	0.30	
6306	โฉนด	3867	30651		1	1	0	28.6	428.6	2,200.00	942,920.00											-	-	942,920.00		50,000,000.00			
6307	โฉนด	4173	34237		2	0	0	23	23	15,000.00	345,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			40	70	-	-	566,760.00			566,760.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32	33.34	7,700.00	246,400.00			-	73,920.00		188,920.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			32	33.33	7,700.00	246,400.00			-	73,920.00		188,920.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			32	33.33	7,700.00	246,400.00			-	73,920.00		188,920.00		-		
6308	โฉนด	1478	13626		4	0	0	74	74	12,000.00	888,000.00											-	-	888,000.00			888,000.00	0.30	
6309	โฉนด	1357	24043		2	0	0	56	56	4,500.00	252,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	30	50	214,500.00	214,500.00	466,500.00		50,000,000.00			
					2						-	2	โรง 1 หลัง		2	120	100	2,600.00	312,000.00	15	65	202,800.00	109,200.00	109,200.00		50,000,000.00			
6310	โฉนด	1358	24044		4	0	0	28	28	4,500.00	126,000.00											-	-	126,000.00			126,000.00	0.30	
6311	โฉนด	1477	16690		2	0	0	61	61	6,000.00	366,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			10	10	-	-	1,138,200.00			1,138,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		569,100.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			42,900.00	386,100.00		569,100.00		-		
6312	โฉนด	1487	16700		4	0	1	2	102	6,000.00	612,000.00														612,000.00		612,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6313	โฉนด	1697	22895		2	0	1	29	129	4,500.00	580,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			10	30	-	-	1,060,980.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		530,490.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		530,490.00		-			
6314	โฉนด	3405	26867		2	0	0	16.3	16.3	4,500.00	73,350.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	15	20	69,600.00	278,400.00	351,750.00		50,000,000.00				
6315	โฉนด	2915	20219		2	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216	100			30	50	-	-	1,143,600.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			-	277,200.00		381,200.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	277,200.00		381,200.00		-			
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			-	277,200.00		381,200.00		-			
6316	โฉนด	684	11615		2	0	0	27	27	3,000.00	81,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100			10	10	-	-	664,046.00			664,046.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		332,023.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	308,880.00		332,023.00		-			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100			30	85	-	-	111,934.00			111,934.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		55,967.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		55,967.00		-			
6317	โฉนด	1317	13297		2	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			27	85	-	-	810,960.00			810,960.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		405,480.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		405,480.00		-			
6318	โฉนด	2843	24877		4	0	0	52	52	4,500.00	234,000.00											-	-	234,000.00			234,000.00	0.30		
6319	โฉนด	3095	21070		2	0	0	21	21	10,000.00	210,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	558,000.00			558,000.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		279,000.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		279,000.00		-			
6320	โฉนด	3387	22805		2	0	0	20.4	20.4	10,000.00	204,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100			30	50	-	-	552,000.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		276,000.00					
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	174,000.00		276,000.00		-			
6321	โฉนด	936	14336		2	0	0	64	64	4,500.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			29	85	-	-	339,480.00			339,480.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		169,740.00		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	25,740.00		169,740.00		-		
6322	โฉนด	ถ.เอกชัย	6879		2	0	0	45	45.0	8,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	30	85		-	462,960.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		231,480.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		231,480.00				
6323	โฉนด	1112	12106			0	0	37.5	37.5	53,000.00	1,987,500.00		ปลูกคร่อม39345											1,987,500.00					
6324	โฉนด	2363	17473		3	0	0	60.5	60.5	10,000.00	605,000.00				3							-	-	605,000.00			605,000.00	0.30	
6325	โฉนด	2364	17474		3	0	1	86.9	186.9	10,000.00	1,869,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ		3	160	100	2,600.00	416,000.00	20	93	386,880.00	29,120.00	869,120.00			869,120.00	0.30	
					3						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ		3	96	100	2,600.00	249,600.00	20	93	232,128.00	17,472.00	521,472.00			521,472.00	0.30	
					3							3	504ประเภทโรงจอดรถ		3	100	100	2,600.00	260,000.00	20	93	241,800.00	18,200.00	543,200.00			543,200.00	0.30	
6326	โฉนด	2534	18317		2	0	0	61.4	61.4	46,000.00	2,824,400.00		ปลูกคร่อม39345		2							-	-	2,824,400.00	-				
6327	โฉนด	5631	39345		5	0	0	47	47	53,000.00	2,491,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		600	100			20	30	-		5,725,000.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	200	33.34	7,700.00	1,540,000.00			462,000.00	1,078,000.00		3,512,300.00		3,512,300.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	200	33.33	7,700.00	1,540,000.00			462,000.00	1,078,000.00		3,512,300.00	50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 3		2	200	33.33	7,700.00	1,540,000.00			462,000.00	1,078,000.00		3,512,300.00	50,000,000.00	-		
6328	โฉนด	6	6		4	0	1	40	140	3,000.00	420,000.00											-	-	420,000.00			420,000.00	0.30	
6329	โฉนด	409	6066		3	0	3	63	363	4,500.00	1,633,500.00	1	502ประเภทคลังสินค้าพื้นที่	ตึก	3	1040	100	3,450.00	3,588,000.00	5	5	179,400.00	3,408,600.00	4,444,478.05			4,444,478.05	0.30	
										-	-	2	502ประเภทคลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตร.		3	600	100	3,450.00	2,070,000.00	5	5	103,500.00	1,966,500.00	2,564,121.95			2,564,121.95	0.30	
6330	โฉนด	5591	45221		2	0	0	28	28	12,000.00	336,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	15	20	45,760.00	183,040.00	519,040.00		50,000,000.00			
6331	โฉนด	126	4921		3	1	2	12	612	1,500.00	918,000.00											-	-	918,000.00			918,000.00	0.30	
6332	โฉนด	127	4922		2	0	2	14.1	214.1	8,000.00	1,712,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	240	100			10	10	-	-	3,278,800.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,250.00	870,000.00			-	783,000.00		1,639,400.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,250.00	870,000.00			-	783,000.00		1,639,400.00		-		
6333	โฉนด	5773	5849		2	3	1	44	1344	1,200.00	1,612,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	200	100			10	10	-	-	1,536,724.14			1,536,724.14	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,250.00	725,000.00			-	652,500.00		768,362.07		-		
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,250.00	725,000.00			-	652,500.00		768,362.07		-		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	1000	100			10	10	-	-	7,683,620.69			7,683,620.69	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			500	50	7,250.00	3,625,000.00			-	3,262,500.00		3,841,810.34		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			500	50	7,250.00	3,625,000.00			-	3,262,500.00		3,841,810.34		-		
											-	3	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	64	100	2,600.00	166,400.00	10	40	66,560.00	99,840.00	173,991.72			173,991.72	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	364,493.79			364,493.79	0.02	
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	607,489.66			607,489.66	0.02	
6334	โฉนด	3501	27695		4	0	0	9.1	9.1	7,000.00	63,700.00											-	-	63,700.00			63,700.00	0.30	
6335	โฉนด	784	38614		1	0	1	22	122	4,000.00	488,000.00											-	-		303,744.83	50,000,000.00			
6336	โฉนด	785	38615		1	0	1	27	127	4,000.00	508,000.00											-	-		31,850.00	50,000,000.00			
6337	โฉนด	802	18149		2	0	0	68	68	10,000.00	680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100				20	30	-	-	1,881,200.00			1,881,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			-	600,600.00		940,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			-	600,600.00		940,600.00		-	
6338	โฉนด	1782	15817		3	0	0	8	8	6,000.00	48,000.00	1	โรง 1 หลัง		3	40	100	2,600.00	104,000.00	10	40	41,600.00	62,400.00	110,400.00			110,400.00	0.30	
6339	โฉนด	1784	15819		2	0	0	56	56	9,000.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	300	100				10	10	-	-	2,434,500.00			2,434,500.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				100	33.34	7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		811,500.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				100	33.33	7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		811,500.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				100	33.33	7,150.00	715,000.00			-	643,500.00		811,500.00		-	
6340	โฉนด	3477	27626		2	0	0	72	72	7,000.00	504,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100				20	30	-	-	1,144,640.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		572,320.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		572,320.00		-	
6341	โฉนด	4344	35886		2	0	0	20.2	20.2	8,000.00	161,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100				20	30	-	-	1,455,200.00			1,455,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			-	431,200.00		485,066.67		-	
											-		ชั้นที่ 2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			-	431,200.00		485,066.67		-	
											-		ชั้นที่ 3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			-	431,200.00		485,066.67		-	
6342	โฉนด	158	4633		4	0	0	59	59	550.00	32,450.00											-	-	32,450.00			32,450.00	0.30	
6343	โฉนด	3614	28309		4	0	0	23	23	10,000.00	230,000.00											-	-	230,000.00			230,000.00	0.30	
6344	โฉนด	239	5181		2	0	3	19	319	40,000.00	12,760,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100				35	85	-	-	1,243,108.32		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		621,554.16		-	
											-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		621,554.16		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100				35	85	-	-	1,657,477.77			1,657,477.77	0.02
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		828,738.88		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		828,738.88		-			
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	20	30	514,800.00	1,201,200.00	5,087,494.42		5,087,494.42	0.02		
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100			35	85	-	-	1,035,923.60		1,035,923.60	0.02		
												-		ชั้นที่ 1			30	50	7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		517,961.80		-		
												-		ชั้นที่ 2			30	50	7,150.00	214,500.00			-	32,175.00		517,961.80		-		
												-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	320	100			40	93	-	-	5,341,885.89		5,341,885.89	0.02		
												-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	80,080.00		2,670,942.94		-		
												-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	80,080.00		2,670,942.94		-		
												-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	8	100	7,150.00	57,200.00	20	93	53,196.00	4,004.00	133,547.15		133,547.15	0.02		
6345	โฉนด	1397	19247			2	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			27	85	-	-	128,700.00		128,700.00	0.02		
												-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		64,350.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	64,350.00		64,350.00		-		
						2						-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	27	44	151,008.00	192,192.00	992,192.00	496,096.00	50,000,000.00		-	
6346	โฉนด	2670	22907			2	0	0	15	15	11,000.00	165,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100	100			27	44	-	-	571,000.00		571,000.00	0.02		
												-		ชั้นที่ 1			50	50	7,250.00	362,500.00			-	203,000.00		285,500.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			50	50	7,250.00	362,500.00			-	203,000.00		285,500.00		-		
6347	โฉนด	4254	35442			2	0	0	87	87	4,500.00	391,500.00	1	ปลูกคร่อม35443		2							-	-	391,500.00					
6348	โฉนด	4255	35443			2	0	1	84	184	4,500.00	828,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	7,250.00	1,305,000.00	4	4	52,200.00	1,252,800.00	2,080,800.00		50,000,000.00			
6349	โฉนด	61	4857			2	1	3	15	715	7,000.00	5,005,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	27	93	1,063,920.00	80,080.00	5,085,080.00		50,000,000.00			
6350	โฉนด	3535	27904			4	0	0	49	49	8,000.00	392,000.00	1										-	-	392,000.00		392,000.00	0.30		
6351	โฉนด	740	12554			5	0	0	14	14	40,000.00	560,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		157.5	100			44	76	-	-	851,060.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	52.5	33.34	7,700.00	404,250.00			307,230.00	97,020.00		283,686.67		283,686.67	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			307,230.00	97,020.00		283,686.67		283,686.67	0.02	
												-		ชั้นที่ 3		2	52.5	33.33	7,700.00	404,250.00			307,230.00	97,020.00		283,686.67		283,686.67	0.02	
6352	โฉนด	2929	20257			2	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			31	52	-	-	558,816.00		558,816.00	0.02		
														ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		279,408.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	177,408.00		279,408.00		-		
6353	โฉนด	3467	27204			2	0	0	19.6	19.6	11,000.00	215,600.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	128	100			20	30	-	-	905,520.00		50,000,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				64	50	7,700.00	492,800.00			-	344,960.00		452,760.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				64	50	7,700.00	492,800.00			-	344,960.00		452,760.00		-	
6354	โฉนด	1458	15974			2	0	0	16	16	30,000.00	480,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72	100			50	76	-	-	613,056.00			613,056.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1				36	50	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		306,528.00		-	
												-		ชั้นที่ 2				36	50	7,700.00	277,200.00			-	66,528.00		306,528.00		-	
6355	โฉนด	2519	18246			2	0	0	23.5	23.5	53,000.00	1,245,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	180	100			35	60	-	-	1,799,900.00			1,799,900.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1				60	33.34	7,700.00	462,000.00			277,200.00	184,800.00		599,966.67		-	
												-		ชั้นที่ 2				60	33.33	7,700.00	462,000.00			277,200.00	184,800.00		599,966.67		-	
												-		ชั้นที่ 3				60	33.33	7,700.00	462,000.00			277,200.00	184,800.00		599,966.67		-	
6356	โฉนด	1315	15141			2	0	0	45	45	11,000.00	495,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	735,240.00			735,240.00	0.02	
6357	โฉนด	4908	42377			2	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	818,400.00			818,400.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		272,800.00		-	
												-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		272,800.00		-	
												-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		272,800.00		-	
6358	โฉนด	1761	21469			4	0	0	60	60	12,000.00	720,000.00											-	-	720,000.00			720,000.00	0.30	
6359	โฉนด	4661	39470			2	0	0	80	80	12,000.00	960,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,577,760.00		50,000,000.00		-	
6360	โฉนด	1907	18612			5	0	0	22.2	22.2	40,000.00	888,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			47	76	-	-	1,154,112.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		384,704.00		384,704.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		384,704.00		384,704.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		384,704.00		384,704.00	0.02	
6361	โฉนด	1982	18687			5	0	0	22.3	22.3	40,000.00	892,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			47	76	-	-	1,158,112.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		386,037.33		386,037.33	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		386,037.33		386,037.33	0.02	
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		386,037.33		386,037.33	0.02	
6362	โฉนด	5522	4868			4	0	0	35	35	2,250.00	78,750.00											-	-	78,750.00			78,750.00	0.30	
6363	โฉนด	1088	14084			2	0	0	66	66	8,000.00	528,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128	100		915,200.00	10	40	366,080.00		1,077,120.00			1,077,120.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	274,560.00		538,560.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	274,560.00		538,560.00		-		
6364	โฉนด	2848	24664			2	0	1	0	100	4,500.00	450,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	40	37,440.00	56,160.00	506,160.00			506,160.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6365	โฉนด	3263	26137		4	0	0	93	93	4,500.00	418,500.00											-	-	418,500.00			418,500.00	0.30	
6366	โฉนด	3606	28293		3	0	1	28	128	4,500.00	576,000.00	1	513 โรงงาน	ตึก	3	576	100			10	10	-	-	3,738,240.00			3,738,240.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			288	50	6,100.00	1,756,800.00			-	1,581,120.00		1,869,120.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			288	50	6,100.00	1,756,800.00			-	1,581,120.00		1,869,120.00		-		
6367	โฉนด	879	12969		2	0	0	55	55	7,000.00	385,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	98.4	100			33	93	-	-	434,249.20			434,249.20	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			49.2	50	7,150.00	351,780.00			-	24,624.60		217,124.60		-		
											-		ชั้นที่ 2			49.2	50	7,150.00	351,780.00			-	24,624.60		217,124.60		-		
6368	โฉนด	2548	18839		1	3	1	53	1353	2,200.00	2,976,600.00											-	-	2,976,600.00		50,000,000.00			
6369	โฉนด	3769	27578		2	0	2	78	278	25,000.00	6,950,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	480	100	7,700.00	3,696,000.00	30	50	1,848,000.00	1,848,000.00	8,025,777.78			8,025,777.78	0.02	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	692,657.78			692,657.78	0.02	
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,600.00	31,200.00	10	10	3,120.00	28,080.00	182,524.44			182,524.44	0.02	
6370	โฉนด	3771	27580		2	0	1	29	129	15,000.00	1,935,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			50	85	-	-	2,106,600.00			2,106,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		1,053,300.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		1,053,300.00		-		
6371	โฉนด	985	13981		2	0	0	57	57	11,000.00	627,000.00	1	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120	100			31	52	-	-	652,520.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,700.00	462,000.00			-	221,760.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,700.00	462,000.00			-	221,760.00				-		
											-	2	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120	100			31	52	-	-	652,520.00			652,520.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,700.00	462,000.00			-	221,760.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,700.00	462,000.00			-	221,760.00				-		
											-	2	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	120	100			31	52	-	-	443,520.00			443,520.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,700.00	462,000.00			-	221,760.00				-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,700.00	462,000.00			-	221,760.00				-		
6372	โฉนด	750	12671		5	0	0	42	42	30,000.00	1,260,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		432	100			40	70	-	-	2,257,920.00					
											-		ชั้น 1		3	144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			776,160.00	332,640.00		752,640.00		752,640.00	0.30	
											-		ชั้น 2		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			776,160.00	332,640.00		752,640.00	50,000,000.00	-		
											-		ชั้น 3		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			776,160.00	332,640.00		752,640.00	50,000,000.00	-		
6373	โฉนด	453	6957		4	0	0	3	3	13,000.00	39,000.00											-	-	39,000.00			39,000.00	0.30	
6374	โฉนด	389	6867		4	0	1	4	104	2,500.00	260,000.00											-	-	260,000.00			260,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6375	โฉนด	686	11751		2	0	0	4	4	20,000.00	80,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	34	58	99,528.00	72,072.00	152,072.00			152,072.00	0.02	
6376	โฉนด	1343	18511		2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		20	75	-	-	396,600.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		198,300.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		198,300.00		-		
6377	โฉนด	1321	18196		2	0	0	76.1	76.1	5,000.00	380,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100		30	85	-	-	509,200.00		50,000,000.00				
6378	โฉนด	4060	32521		2	0	2	0	200	1,200.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	17	79	169,455.00	45,045.00	285,045.00		50,000,000.00			
6379	โฉนด	43	5104		5	2	2	13	1013	6,000.00	6,078,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	396	100		18	26	-	-							
											-		ชั้นที่ 1		2	142		7,150.00	1,015,300.00			263,978.00	751,322.00	751,322.00			751,322.00	0.02	
											-		ชั้น 1 (ทำการค้า)		3	56		7,150.00	400,400.00			104,104.00	296,296.00	296,296.00			296,296.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	198		7,150.00	1,415,700.00			368,082.00	1,047,618.00	1,047,618.00			1,047,618.00	0.02	
											-	2	525ประเภทลานกีฬาเอนกประสงค์		2	180	100	700.00	126,000.00	18	26	32,760.00	93,240.00						
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,600.00	140,400.00	18	26	36,504.00	103,896.00						
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	45	100	2,600.00	117,000.00	18	26	30,420.00	86,580.00						
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	785	100		19	28	-	-	21,180,991.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			515		7,150.00	3,682,250.00			1,031,030.00	2,651,220.00						
											-		ชั้นที่ 2			270		7,150.00	1,930,500.00			540,540.00	1,389,960.00						
											-	6	524ประเภทสระว่ายน้ำ	ตึก	2	160	100	8,400.00	1,344,000.00	19	28	376,320.00	967,680.00						
										-	7	300ประเภทห้องแถว	ตึก	2	216	100	6,900.00	1,490,400.00	19	28	417,312.00	1,073,088.00	1,073,088.00			1,073,088.00	0.02		
6380	โฉนด	87	9000	2	2	2	20	1020	6,000.00	6,120,000.00	8	502ประเภทคลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า300ตาราง เมตร	ตึก	2	450			19	28	-	-								
										-		ชั้น 1			225	50	7,150.00	1,608,750.00			450,450.00	1,158,300.00							
										-		ชั้น 2			225	50	7,150.00	1,608,750.00			450,450.00	1,158,300.00							
6381	โฉนด	1736	24096	2	0	1	43	143	8,000.00	1,144,000.00		526ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	2	400	100	500.00	200,000.00	19	28	56,000.00	180,000.00							
				2						-	9	523ประเภทห้องน้ำรวม	ตึก	2	9	100	6,150.00	55,350.00	19	28	15,498.00	49,815.00							
6382	โฉนด	482	8454	2	0	0	65.6	65.6	7,000.00	459,200.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100		10	10	-	-	1,385,840.00		50,000,000.00					
										-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	463,320.00		692,920.00		-			
										-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	463,320.00		692,920.00		-			
6383	โฉนด	1929	16265	4	0	0	4.1	4.1	6,000.00	24,600.00		ถนน									-	-			-				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6384	โฉนด	4542	38044		4	0	0	53.9	53.9	12,000.00	646,800.00											-	-	646,800.00			646,800.00	0.30		
6385	โฉนด	1760	21468		4	0	1	4	104	2,500.00	260,000.00												-	-	260,000.00			260,000.00	0.30	
6386	โฉนด	181	16174		2	0	1	7.5	107.5	15,000.00	1,612,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100				31	85	-	-	1,749,780.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00				388,960.00	68,640.00		874,890.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00				388,960.00	68,640.00		874,890.00			-	
6387	โฉนด	3084	25427		4	0	0	10	10	4,500.00	45,000.00												-	-	45,000.00			45,000.00	0.30	
6388	โฉนด	3086	25482		4	0	0	90	90	4,500.00	405,000.00												-	-	405,000.00			405,000.00	0.30	
6389	โฉนด	18	4369		4	0	2	41.6	241.6	5,000.00	1,208,000.00												-	-	1,208,000.00			1,208,000.00	0.30	
6390	โฉนด	614	9192		2	0	0	45	45	8,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64	100				30	85	-	-	428,640.00			428,640.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00				194,480.00	34,320.00		214,320.00			-	
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00				194,480.00	34,320.00		214,320.00			-	
6391	โฉนด	1157	12664		2	0	1	86	186	5,000.00	930,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100				30	50	-	-	811,191.78			811,191.78	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00				214,500.00	214,500.00		405,595.89			-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00				214,500.00	214,500.00		405,595.89			-	
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	16	100	6,900.00	110,400.00		30	50	55,200.00	55,200.00	106,158.90			106,158.90	0.02	
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	16	100	6,900.00	110,400.00		30	93	102,672.00	7,728.00	58,686.90			58,686.90	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	6,900.00	414,000.00		30	50	207,000.00	207,000.00	398,095.89			398,095.89	0.02	
											-	5	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00		30	50	104,000.00	104,000.00	358,794.52			358,794.52	0.02	
6392	โฉนด	1097	14780		2	0	0	31	31	40,000.00	1,240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	225	100				40	70	-	-	1,759,750.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			75	33.34	7,700.00	577,500.00				404,250.00	173,250.00		586,583.33			-	
											-		ชั้นที่ 2			75	33.33	7,700.00	577,500.00				404,250.00	173,250.00		586,583.33			-	
											-		ชั้นที่ 3			75	33.33	7,700.00	577,500.00				404,250.00	173,250.00		586,583.33			-	
6393	โฉนด	1099	14782		2	0	0	24	24	40,000.00	960,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00		20	30	69,600.00	162,400.00	1,122,400.00			1,122,400.00	0.02	
6394	โฉนด	1110	14793		2	0	0	56	56	11,000.00	616,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00		20	30	87,000.00	203,000.00	511,000.00			511,000.00	0.02	
					2						-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00		20	30	87,000.00	203,000.00	511,000.00			511,000.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6395	โฉนด	1628	16978		2	0	0	27	27	11,000.00	297,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	20	30	87,000.00	203,000.00	500,000.00			500,000.00	0.02	
6396	โฉนด	1837	18062		2	0	0	14.5	14.5	40,000.00	580,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	1,134,400.00			1,134,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		378,133.33		-	
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		378,133.33		-	
											-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		378,133.33		-	
6397	โฉนด	3933	31088		4	0	0	28.5	28.5	8,000.00	228,000.00											-	-	228,000.00			228,000.00	0.30	
6398	โฉนด	3934	31089		4	0	0	16.1	16.1	8,000.00	128,800.00											-	-	128,800.00			128,800.00	0.30	
6399	โฉนด	3935	31090		4	0	0	20.4	20.4	8,000.00	163,200.00											-	-	163,200.00			163,200.00	0.30	
6400	โฉนด	3936	31091		4	0	0	15.9	15.9	8,000.00	127,200.00											-	-	127,200.00			127,200.00	0.30	
6401	โฉนด	3937	31092		4	0	0	12.6	12.6	8,000.00	100,800.00											-	-	100,800.00			100,800.00	0.30	
6402	โฉนด	3938	31093		4	0	0	15.8	15.8	8,000.00	126,400.00											-	-	126,400.00			126,400.00	0.30	
6403	โฉนด	3939	31094		2	0	0	38.3	38.3	8,000.00	306,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	20	93	132,990.00	10,010.00	316,410.00			316,410.00	0.02	
6404	โฉนด	1743	14597		4	0	0	10	10	34,500.00	345,000.00											-	-	345,000.00			345,000.00	0.30	
6405	โฉนด	2675	19103		4	0	0	14.5	14.5	6,000.00	87,000.00											-	-	87,000.00			87,000.00	0.30	
6406	โฉนด	3086	21013		2	0	0	23.9	23.9	12,000.00	286,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			30	50	-	-	841,200.00			841,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,700.00	554,400.00			-	277,200.00		420,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,700.00	554,400.00			-	277,200.00		420,600.00		-	
6407	โฉนด	804	10343		2	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	640	100	6,900.00	4,416,000.00	10	10	441,600.00	3,974,400.00	4,774,400.00			4,774,400.00	0.02	
6408	โฉนด	812	10351		2	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			20	30	-	-	1,000,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น 1				60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		500,300.00		-	
											-		ชั้น 2				60	50	7,150.00	429,000.00			128,700.00	300,300.00		500,300.00		-	
6409	โฉนด	876	11550		3	0	0	84	84	53,000.00	4,452,000.00	1	522 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	333	100			20	30	-	-	5,722,395.00			5,722,395.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				111	33.34	5,450.00	604,950.00			181,485.00	423,465.00		1,907,465.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				111	33.33	5,450.00	604,950.00			181,485.00	423,465.00		1,907,465.00		-	
											-		ชั้นที่ 3				111	33.33	5,450.00	604,950.00			181,485.00	423,465.00		1,907,465.00		-	
6410	โฉนด	924	13521		5	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			108	100			41	72	-	-	872,848.00				
											-		ชั้นที่ 1			3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33		290,949.33	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตาราง เมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33		290,949.33	0.02	
												-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			199,584.00	77,616.00		290,949.33		290,949.33	0.02
6411	โฉนด	2672	22909		2	0	0	15	15	11,000.00	165,000.00		200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64	100			30	50	-	-	397,000.00			397,000.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			32	50	7,250.00	232,000.00			116,000.00	116,000.00		198,500.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			32	50	7,250.00	232,000.00			116,000.00	116,000.00		198,500.00		-	
6412	โฉนด	3505	27568		2	0	0	40	40	8,000.00	320,000.00		200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80	100			20	30	-	-	726,000.00			726,000.00	0.02	
												-		ชั้น 1			40	50	7,250.00	290,000.00			87,000.00	203,000.00		363,000.00		-	
												-		ชั้น 2			40	50	7,250.00	290,000.00			87,000.00	203,000.00		363,000.00		-	
6413	โฉนด	52	4488		1	5	2	88	2288	7,500.00	17,160,000.00											-	-	17,160,000.00		50,000,000.00			
6414	โฉนด	1533	20298		5	0	0	17.9	17.9	6,000.00	107,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			20	30	-	-	689,520.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	194,040.00		229,840.00		229,840.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	194,040.00		229,840.00		229,840.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	194,040.00		229,840.00		229,840.00	0.02
6415	โฉนด	1664	22004		5	0	2	0	200	8,750.00	1,750,000.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	1000	100	2,600.00	2,600,000.00	20	93	2,418,000.00	182,000.00	1,904,440.94			1,904,440.94	0.30	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	40	45,760.00	68,640.00	96,199.06			96,199.06	0.02
6416	โฉนด	3359	26644		2	0	0	75	75	10,000.00	750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100			10	10	-	-	1,779,600.00			1,779,600.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		889,800.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		889,800.00		-	
6417	โฉนด	4215	34724		4	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00											-	-	180,000.00			180,000.00	0.30	
6418	โฉนด	5219	43324		2	0	0	39	39	8,000.00	312,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	256	100			5	5	-	-	2,184,640.00			2,184,640.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			64	25	7,700.00	492,800.00			-	468,160.00		546,160.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			64	25	7,700.00	492,800.00			-	468,160.00		546,160.00		-	
												-		ชั้นที่ 3			64	25	7,700.00	492,800.00			-	468,160.00		546,160.00		-	
												-		ชั้นที่ 4			64	25	7,700.00	492,800.00			-	468,160.00		546,160.00		-	
6419	โฉนด	5689	4459		5	2	2	11	1011	10,000.00	10,110,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	76	130,416.00	41,184.00	208,406.61			208,406.61	0.02	
													2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	126	100	2,600.00	327,600.00	15	20	65,520.00	262,080.00	1,139,998.68			1,139,998.68	0.30
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	38	100	7,150.00	271,700.00	15	20	54,340.00	217,360.00	482,129.12			482,129.12	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	38	100	7,150.00	271,700.00	15	20	54,340.00	217,360.00	482,129.12		482,129.12	0.02			
										-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	594	100				15	20	-	-	7,536,439.48		7,536,439.48	0.02		
										-		ชั้นที่ 1				198	33.34	7,150.00	1,415,700.00			283,140.00	1,132,560.00			-			
										-		ชั้นที่ 2				198	33.33	7,150.00	1,415,700.00			283,140.00	1,132,560.00			-			
												ชั้นที่ 3				198	33.33	7,150.00	1,415,700.00			283,140.00	1,132,560.00						
											6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00		143,000.00	15	20	28,600.00	114,400.00	253,752.17		253,752.17	0.02		
											7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	15	100	7,150.00		107,250.00	15	65	69,712.50	37,537.50	142,051.63		142,051.63	0.30		
											8	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	20	100		2,600.00	52,000.00	15	20	10,400.00	41,600.00	180,952.17		180,952.17	0.30		
											9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100				15	20			1,827,015.63		1,827,015.63	0.02		
												ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			102,960.00	411,840.00						
												ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			102,960.00	411,840.00						
											10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	7,150.00		250,250.00	15	65	162,662.50	87,587.50	331,453.80		331,453.80	0.02		
											11	523ห้องน้ำรวม	ตึก	3	25	100	6,150.00		153,750.00	15	20	30,750.00	123,000.00	297,190.21		297,190.21	0.30		
										-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00		143,000.00	15	20	28,600.00	114,400.00	253,752.17		253,752.17	0.30		
										-	13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00		143,000.00	15	20	28,600.00	114,400.00	253,752.17		253,752.17	0.30		
										-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00		143,000.00	15	20	28,600.00	114,400.00	253,752.17		253,752.17	0.30		
										-	15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00		143,000.00	15	20	28,600.00	114,400.00	253,752.17		253,752.17	0.30		
										-	16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00		143,000.00	15	20	28,600.00	114,400.00	253,752.17		253,752.17	0.30		
										-	17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00		143,000.00	15	20	28,600.00	114,400.00	253,752.17		253,752.17	0.30		
										-	18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	126	100	7,150.00		900,900.00	15	20	180,180.00	720,720.00	1,598,638.68		1,598,638.68	0.30		
										-	19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	126	100	7,150.00		900,900.00	15	20	180,180.00	720,720.00	1,598,638.68		1,598,638.68	0.30		
6420	โฉนด	1312	13292			4	0	0	67	67	12,000.00	804,000.00											-	-	804,000.00		804,000.00	0.30	
6421	โฉนด	1054	15494			2	0	1	35	135	13,000.00	1,755,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100			20	93	-	-	1,716,096.00		1,716,096.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		858,048.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		858,048.00		-	
						2					-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	16	100	2,600.00	41,600.00	15	65	27,040.00	14,560.00	149,560.00		149,560.00	0.02		
6423	โฉนด	4188	34492			4	1	1	44	544	7,500.00	4,080,000.00											-	-	4,080,000.00		4,080,000.00	0.30	
6424	โฉนด	4189	34493			4	0	0	69	69	10,000.00	690,000.00											-	-	690,000.00		690,000.00	0.30	
6425	โฉนด	1	34575			2	1	2	4	604	5,000.00	3,020,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	47	93	638,352.00	48,048.00	296,906.37		296,906.37	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	132	100	7,150.00	943,800.00	41	93	877,734.00	66,066.00	408,246.26			408,246.26	0.02	
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	247,421.97			247,421.97	0.02
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	112	100			41	93	-	-	346,390.76			346,390.76	0.02
												-		ชั้นที่ 1			56	50	7,150.00	400,400.00			372,372.00	28,028.00		173,195.38		-	
												-		ชั้นที่ 2			56	50	7,150.00	400,400.00			372,372.00	28,028.00		173,195.38		-	
												-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	41	93	531,960.00	40,040.00	247,421.97			247,421.97	0.02
												-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	63	100	7,150.00	450,450.00	41	93	418,918.50	31,531.50	194,844.80			194,844.80	0.02
												-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	7,150.00	500,500.00	41	93	465,465.00	35,035.00	216,494.23			216,494.23	0.02
												-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100			40	93	-	-	216,494.23			216,494.23	0.02
												-		ชั้นที่ 1			35	50	7,150.00	250,250.00			232,732.50	17,517.50		108,247.11		-	
												-		ชั้นที่ 2			35	50	7,150.00	250,250.00			232,732.50	17,517.50		108,247.11		-	
												-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100			47	93	-	-	216,494.23			216,494.23	0.02
												-		ชั้นที่ 1			35	50	7,150.00	250,250.00			232,732.50	17,517.50		108,247.11		-	
												-		ชั้นที่ 2			35	50	7,150.00	250,250.00			232,732.50	17,517.50		108,247.11		-	
												-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	19	93	159,588.00	12,012.00	74,226.59			74,226.59	0.02
												-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	19	93	265,980.00	20,020.00	123,710.99			123,710.99	0.02
												-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	19	93	319,176.00	24,024.00	148,453.18			148,453.18	0.02
												-	13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	19	93	279,279.00	21,021.00	129,896.54			129,896.54	0.02
												-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84	100			21	93	-	-	259,793.07			259,793.07	0.02
												-		ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		129,896.54		-	
												-		ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		129,896.54		-	
												-	15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100			21	93	-	-	216,494.23			216,494.23	0.02
												-		ชั้นที่ 1			35	50	7,150.00	250,250.00			232,732.50	17,517.50		108,247.11		-	-
												-		ชั้นที่ 2			35	50	7,150.00	250,250.00			232,732.50	17,517.50		108,247.11		-	-
												-	16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84	100			21	93	-	-	259,793.07			259,793.07	0.02
												-		ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		129,896.54		-	
												-		ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		-		-	
6426	โฉนด	0	40383		2	0	0	36	36	10,000.00	360,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	200	100	7,700.00	1,540,000.00	25	40	616,000.00	924,000.00	1,284,000.00			1,284,000.00	0.02	
6427	โฉนด	1210	12961		2	0	0	26.8	26.8	39,500.00	1,058,600.00				2							-	-	1,058,600.00			1,058,600.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6428	โหนด	3967	31430		2	0	0	28.8	28.8	53,000.00	1,526,400.00				2							-	-	1,526,400.00			1,526,400.00	0.02		
6429	โหนด	3968	31431		2	0	0	27.2	27.2	53,000.00	1,441,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	108	100				30	50	-	-	1,857,400.00			1,857,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		619,133.33			-		
											-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		619,133.33			-		
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		619,133.33			-		
6430	โหนด	3969	31432		2	0	0	23.2	23.2	39,500.00	916,400.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	72	100	2,600.00	187,200.00			-	93,600.00	1,010,000.00			1,010,000.00	0.02		
6431	โหนด	318	6147		5	0	0	13	13	30,000.00	390,000.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก		210	100				25	40	-	-	1,360,200.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	70	33.34	7,700.00	539,000.00			-	323,400.00		504,533.33			504,533.33	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	70	33.33	7,700.00	539,000.00			-	323,400.00		504,533.33	50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 3		2	70	33.33	7,700.00	539,000.00			-	323,400.00		504,533.33			-		
6432	โหนด	4244	34999		1	0	0	5.9	5.9	26,000.00	153,400.00												-	-	153,400.00			153,400.00		
6433	โหนด	5861	4800		2	0	0	50	50	8,750.00	437,500.00												-	-	437,500.00	437,500.00		437,500.00	0.02	
	โหนด		6376		2	0	0	62	62	8,750.00	542,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	160	100	2,600.00	416,000.00		50	93	386,880.00	29,120.00	571,620.00	571,620.00		571,620.00	0.02	
6434	โหนด	815	12877		2	0	0	58	58	4,500.00	261,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00		10	10	18,480.00	166,320.00	253,320.00			253,320.00	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00		10	10	18,480.00	166,320.00	253,320.00			253,320.00	0.02	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00		10	10	18,480.00	166,320.00	253,320.00			253,320.00	0.02	
6435	โหนด	820	12882		2	0	1	15	115	12,000.00	1,380,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100				10	10	-	-	2,924,400.00	50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,462,200.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,462,200.00			-		
6436	โหนด	898	14730		2	0	0	74	74	4,500.00	333,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00		10	10	13,860.00	124,740.00	164,700.00			164,700.00	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00		10	10	13,860.00	124,740.00	164,700.00			164,700.00	0.02	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00		10	10	13,860.00	124,740.00	164,700.00			164,700.00	0.02	
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00		10	10	13,860.00	124,740.00	164,700.00			164,700.00	0.02	
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	18	100	7,700.00	138,600.00		10	10	13,860.00	124,740.00	164,700.00			164,700.00	0.02	
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	60	100	7,700.00	462,000.00		10	10	46,200.00	415,800.00	549,000.00			549,000.00	0.02	
6437	โหนด	313	6115		5	0	0	23.7	23.7	40,000.00	948,000.00		400 ประเภทตึกแถว	ตึก		216	100				30	50	-	-	1,779,600.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	72	33.34	7,700.00	554,400.00				277,200.00	277,200.00		593,200.00			593,200.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00				277,200.00	277,200.00		593,200.00			593,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00				277,200.00	277,200.00		593,200.00			593,200.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6438	โหนด	5781	11142		3	0	0	31.8	31.8	7,800.00	248,040.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	25	100	2,600.00	65,000.00	10	10	6,500.00	58,500.00	113,376.11			113,376.11	0.30	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	88	100	2,600.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	399,083.89			399,083.89	0.30	
6439	โหนด	212	16422		2	0	0	81	81	4,500.00	364,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100	7,700.00	1,848,000.00	20	30	554,400.00	1,293,600.00	1,658,100.00			1,658,100.00	0.02	
6440	โหนด	213	16423		3	0	1	0	100	2,250.00	225,000.00		ถนน		3							-	-	225,000.00			225,000.00	0.30	
6441	โหนด	206	16427		2	0	0	55	55	4,500.00	247,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,600.00	312,000.00	20	30	93,600.00	218,400.00	465,900.00			465,900.00	0.02	
6442	โหนด	256	16665		3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ (โรง	ไม้	3	72	100	6,100.00	439,200.00	20	93	408,456.00	30,744.00	255,744.00			255,744.00	0.30	
6443	โหนด	258	16667		3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	117	100	2,600.00	304,200.00	5	5	15,210.00	288,990.00	513,990.00			513,990.00	0.30	
6444	โหนด	299	19711		5	0	0	31	31	12,000.00	372,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240	100			20	30	-	-	1,665,600.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		555,200.00		555,200.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		555,200.00		555,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		555,200.00		555,200.00	0.02	
6445	โหนด	305	20696		5	0	0	23	23	12,000.00	276,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240	100			20	30	-	-	1,569,600.00			-		
											-		ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		523,200.00		523,200.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		523,200.00		523,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		523,200.00		523,200.00	0.02	
6446	โหนด	306	20697		5	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240	100			20	30	-	-	1,557,600.00			-		
											-		ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		519,200.00		519,200.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		519,200.00		519,200.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			184,800.00	431,200.00		519,200.00		519,200.00	0.02	
6447	โหนด	5782	47428		3	0	0	60.8	60.8	10,500.00	638,400.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00						638,400.00	638,400.00			638,400.00	0.30
6448	โหนด	5853	2609		4	11	1	41	4541	1,200.00	5,449,200.00											-	-	5,449,200.00			5,449,200.00	0.30	
6449	โหนด	429	7955		3	0	1	87	187	15,000.00	2,805,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		3	748	100	500.00	374,000.00			-	374,000.00	3,179,000.00			3,179,000.00	0.30	
6450	โหนด	433	8159		3	4	3	50	1950	550.00	1,072,500.00	1	ลาน		3	7800	100	500.00	3,900,000.00			-	3,900,000.00	4,972,500.00			4,972,500.00	0.30	
6451	โหนด	739	11349		4	0	0	10	10	550.00	5,500.00											-	-	5,500.00			5,500.00	0.30	
6452	โหนด	1618	14012		3	0	0	25	25	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	100			39	68	-	-	1,679,816.00	1,679,816.00			1,679,816.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00						
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00						
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00						
6453	โหนด	1619	14013		3	0	0	25	25	53,000.00	1,325,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	100			39	68	-	-	1,679,816.00	1,679,816.00			1,679,816.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
										-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-			
										-		ชั้นที่ 2					48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-		
										-		ชั้นที่ 3					48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-		
6454	โฉนด	1666	14060		2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			39	68	-	-	476,544.00	476,544.00			476,544.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1					48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-	
											-		ชั้นที่ 2					48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-	
6455	โฉนด	1667	14061		2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			39	68	-	-	476,544.00	476,544.00			476,544.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1					48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-	
											-		ชั้นที่ 2					48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-	
6456	โฉนด	1668	14062		2	0	0	26	26	12,000.00	312,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			39	68	-	-	548,544.00	548,544.00			548,544.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1					48	33.34	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-	
											-		ชั้นที่ 2					48	33.33	7,700.00	369,600.00			251,328.00	118,272.00				-	
6457	โฉนด	210	16420		3	0	0	76	76	2,250.00	171,000.00	1	ถนน		3							-	-	171,000.00				171,000.00	0.30	
6458	โฉนด	203	16424		2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			26	42	-	-	628,680.00				628,680.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1					48	50	7,250.00	348,000.00			146,160.00	201,840.00			314,340.00	-	
											-		ชั้นที่ 2					48	50	7,250.00	348,000.00			146,160.00	201,840.00			314,340.00	-	
6459	โฉนด	298	19710		2	0	1	76	176	4,500.00	792,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	720	100			9	9	-	-	5,855,240.00				5,855,240.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1					240	33.34	7,150.00	1,716,000.00			154,440.00	1,561,560.00				-	
											-		ชั้นที่ 2					240	33.33	7,150.00	1,716,000.00			154,440.00	1,561,560.00				-	
											-		ชั้นที่ 3					240	33.33	7,150.00	1,716,000.00			154,440.00	1,561,560.00				-	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00	9	9	18,720.00	189,280.00				-			
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00	9	9	18,720.00	189,280.00				-			
6460	โฉนด	2140	24245		2	0	0	51	51	27,000.00	1,377,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	27	44	-	-	1,309,428.00	1,309,428.00			1,309,428.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1					48	33.34	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00				-	
											-		ชั้นที่ 2					48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00				-	
											-		ชั้นที่ 3					48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00				-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100			27	44	-	-	1,309,428.00	1,309,428.00			1,309,428.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1					48	33.34	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00				-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00						
												-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			162,624.00	206,976.00					
6461	โฉนด	3925	30678		4	1	1	0	500	20,000.00	10,000,000.00												-	-	10,000,000.00				10,000,000.00	0.30
6462	โฉนด	46	4397		1	0	1	74	174	2,200.00	382,800.00												-	-	382,800.00				382,800.00	0.30
6463	โฉนด	616	8851		4	0	1	68.8	168.8	12,000.00	2,025,600.00		ถนน										-	-	2,025,600.00					
6464	โฉนด	1630	14024		3	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00		ลานจอดรถ										-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6465	โฉนด	1631	14025		3	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00		ลานจอดรถ										-	-	300,000.00				300,000.00	0.30
6466	โฉนด	1632	14026		3	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	156	100	2,600.00	405,600.00	10	40	162,240.00	243,360.00	543,360.00				543,360.00	0.30	
6467	โฉนด	1633	14027		2	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00												-	-				-		
6468	โฉนด	1634	14028		3	0	0	25	25	12,000.00	300,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600.00	312,000.00	10	40	124,800.00	187,200.00	487,200.00				487,200.00	0.30	
6469	โฉนด	1635	14029		4	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00												-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6470	โฉนด	1636	14030		4	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00												-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6471	โฉนด	1637	14031		4	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00												-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6472	โฉนด	1638	14032		4	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00												-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6473	โฉนด	1639	14033		4	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00												-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6474	โฉนด	1640	14034		4	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00												-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6475	โฉนด	1641	14035		4	0	0	23	23	12,000.00	276,000.00												-	-	276,000.00				276,000.00	0.30
6476	โฉนด	1642	14036		4	0	0	23	23	12,000.00	276,000.00												-	-	276,000.00				276,000.00	0.30
6477	โฉนด	1643	14037		4	0	0	23	23	12,000.00	276,000.00												-	-	276,000.00				276,000.00	0.30
6478	โฉนด	1644	14038		4	0	0	23	23	12,000.00	276,000.00												-	-	276,000.00				276,000.00	0.30
6479	โฉนด	1645	14039		4	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00												-	-	264,000.00				264,000.00	0.30
6480	โฉนด	1646	14040		4	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00												-	-	264,000.00				264,000.00	0.30
6481	โฉนด	1647	14041		4	0	0	24	24	12,000.00	288,000.00												-	-	288,000.00				288,000.00	0.30
6482	โฉนด	1689	14205		2	0	0	9	9	34,000.00	306,000.00		ถนน										-	-	306,000.00					
6483	โฉนด	2171	16802		4	0	0	63.3	63.3	2,200.00	139,260.00												-	-	139,260.00				139,260.00	0.30
6484	โฉนด	2172	16803		4	0	1	24.3	124.3	2,200.00	273,460.00												-	-	273,460.00				273,460.00	0.30
6485	โฉนด	2174	16805		4	0	0	84.3	84.3	2,200.00	185,460.00												-	-	185,460.00				185,460.00	0.30
6486	โฉนด	2175	16806		4	0	0	74.2	74.2	2,200.00	163,240.00												-	-	163,240.00				163,240.00	0.30
6487	โฉนด	4365	16842		2	0	0	48.8	48.8	12,000.00	585,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	432	100			10	10		-	-	3,579,360.00				3,579,360.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1			144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,193,120.00		-			
											-		ชั้นที่ 2				144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,193,120.00		-		
											-		ชั้นที่ 3				144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			110,880.00	997,920.00		1,193,120.00		-		
6488	โฉนด	2256	17132		4	0	0	67.5	67.5	12,000.00	810,000.00												-	-	810,000.00			810,000.00	0.30	
6489	โฉนด	2259	17135		4	0	0	41.2	41.2	12,000.00	494,400.00													-	-	494,400.00			494,400.00	0.30
6490	โฉนด	4988	42867		2	4	0	0	1600	2,200.00	3,520,000.00													-	-	3,520,000.00		50,000,000.00		
6491	โฉนด	2929	25051		2	0	0	17	17	4,500.00	76,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	15	20	58,000.00	232,000.00	308,500.00			308,500.00	0.02		
6492	โฉนด	2931	25052		2	0	0	17	17	4,500.00	76,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	15	20	58,000.00	232,000.00	308,500.00			308,500.00	0.02		
6493	โฉนด	4572	38465	2	0	1	29.4	129.4	3,500.00	452,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	355,856.52			355,856.52	0.02			
										-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100			10	10		-	-	1,379,540.00			1,379,540.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			51,480.00	463,320.00		689,770.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00				51,480.00	463,320.00		689,770.00		-		
6494	โฉนด	2921	20260		2	0	0	25.6	25.6	12,000.00	307,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	216	100			31	52		-	-	1,105,536.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72	33.34	7,700.00	554,400.00				-	266,112.00		368,512.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			72	33.33	7,700.00	554,400.00				-	266,112.00		368,512.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			72	33.33	7,700.00	554,400.00				-	266,112.00		368,512.00		-		
6495	โฉนด	880	12970		2	0	0	56	56	7,000.00	392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			41	85		-	-	563,600.00			563,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00				-	85,800.00		281,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00				-	85,800.00		281,800.00		-		
6496	โฉนด	963	11574	บางแก้ว	3	0	0	22.9	22.9	53,000.00	1,213,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240			7,700.00	1,848,000.00	30	50	924,000.00	924,000.00	2,137,700.00			2,137,700.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			80		7,700.00	616,000.00				308,000.00	308,000.00		712,566.67				
														ชั้นที่ 2			80		7,700.00	616,000.00				308,000.00	308,000.00		712,566.67			
														ชั้นที่ 3			80		7,700.00	616,000.00				308,000.00	308,000.00		712,566.67			
6497	โฉนด	2810	19804	บางแก้ว	3	0	0	18.4	18.4	12,000.00	220,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96			7,700.00	739,200.00	31	52	384,384.00	354,816.00	575,616.00			575,616.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			48		7,700.00	369,600.00				192,192.00	177,408.00		287,808.00				
														ชั้นที่ 2			48		7,700.00	369,600.00				192,192.00	177,408.00		287,808.00			
6498	โฉนด	4276	35315	แม่กลอง	3	0	1	18	118	4,500.00	531,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	240			7,150.00	1,716,000.00	8	8	137,280.00	1,578,720.00	2,109,720.00			2,109,720.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				120		7,150.00	858,000.00			68,640.00	789,360.00		1,054,860.00			
													ชั้นที่ 2				120		7,150.00	858,000.00			68,640.00	789,360.00		1,054,860.00			
6499	โฉนด	4652	39531	แม่กลอง	3	0	2	27.4	227.4	15,000.00	3,411,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	150		7,150.00	1,072,500.00	20	30	321,750.00	750,750.00	4,161,750.00			4,161,750.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				75		7,150.00	536,250.00			160,875.00	375,375.00		2,080,875.00			
													ชั้นที่ 2				75		7,150.00	536,250.00			160,875.00	375,375.00		2,080,875.00			
6500	โฉนด	202	5177	แม่กลอง	3	1	3	21	721	53,000.00	38,213,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1032		7,350.00	7,585,200.00	30	50	3,792,600.00	3,792,600.00	3,792,600.00			3,792,600.00	0.30	
													ชั้นที่ 1				344		7,350.00	2,528,400.00			1,264,200.00	1,264,200.00		1,264,200.00			
													ชั้นที่ 2				344		7,350.00	2,528,400.00			1,264,200.00	1,264,200.00		1,264,200.00			
													ชั้นที่ 3				344		7,350.00	2,528,400.00			1,264,200.00	1,264,200.00		1,264,200.00			
6501	โฉนด	5236	43430	แม่กลอง	3	0	0	39	39	4,500.00	175,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	108		7,250.00	783,000.00	15	20	156,600.00	626,400.00	801,900.00			801,900.00	0.30	
6502	โฉนด	5486	44942	แม่กลอง	3	0	1	53	153	17,500.00	2,677,500.00	1	510 ภัตตาคาร	ตึก	3	200		6,700.00	1,340,000.00	3	3	40,200.00	1,299,800.00	3,977,300.00	-	-	3,977,300.00	0.30	
												2	526 ลานคอนกรีต		3	412		500.00	206,000.00	3	3	6,180.00	199,820.00	199,820.00	-	-	199,820.00	0.30	
6503	โฉนด	5487	44943	แม่กลอง	3	0	0	45	45	17,500.00	787,500.00	1	506/1 โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	968		9300	9,002,400.00	3	3	270,072.00	8,732,328.00	11,619,828.00			11,619,828.00	0.30	
6504	โฉนด	5488	44944	แม่กลอง		0	0	40	40	17,500.00	700,000.00	1	ชั้นที่ 1			242		9300	2,250,600.00			67,518.00	2,183,082.00		2,904,957.00		-		
6505	โฉนด	5489	44945	แม่กลอง		0	0	20	20	17,500.00	350,000.00		ชั้นที่ 2			242		9300	2,250,600.00			67,518.00	2,183,082.00		2,904,957.00		-		
6506	โฉนด	5490	44946	แม่กลอง		0	0	20	20	17,500.00	350,000.00		ชั้นที่ 3			242		9300	2,250,600.00			67,518.00	2,183,082.00		2,904,957.00		-		
6507	โฉนด	5491	44947	แม่กลอง		0	0	40	40	17,500.00	700,000.00		ชั้นที่ 4			242		9300	2,250,600.00			67,518.00	2,183,082.00		2,904,957.00		-		
6508	โฉนด	5492	44948	แม่กลอง	4	0	1	22	122	17,500.00	2,135,000.00												-			2,135,000.00	0.30		
6509	โฉนด	1395	19245	ถ.ปทุมมาลัย	5	0	1	0.0	100.0	4,500.00	450,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	28	46		-	820,656.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			157,872.00	185,328.00		410,328.00				
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			157,872.00	185,328.00		410,328.00				
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	20	30	31,200.00	72,800.00	72,800.00		50,000,000.00			
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	20	30	12,480.00	29,120.00	29,120.00		50,000,000.00			
6510	โฉนด	4032	31981	ถ.เอกชัย	2	0	2	99.0	299.0	2,400.00	717,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	7,150.00	772,200.00	60	76	586,872.00	185,328.00	902,928.00		50,000,000.00			
6511	โฉนด	4033	31982	ถ.เอกชัย	1	1	0	93.0	493.0	2,200.00	1,084,600.00								-				-	1,084,600.00	-	50,000,000.00			
6512	โฉนด	1103	15920	ถ.ไชยพร	2	0	0	67.0	67.0	9,000.00	603,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	50	85		-	481,851.43			481,851.43	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
											-		ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		240,925.71					
											-		ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		240,925.71					
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	40	85		-	361,388.57			361,388.57	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		180,694.29					
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		180,694.29					
6513	โฉนด	4998	42911	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	1	22.6	76.1	23,000.00	1,750,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	24	85		-	1,946,080.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,040.00					
											-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		973,040.00					
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	5	5	6,240.00	118,560.00	118,560.00							
									46.5	23,000.00	1,069,500.00	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	78	100	2,600.00	202,800.00	3	3	6,084.00	196,716.00	645,216.00			645,216.00	0.30			
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	108	100	2,600.00	280,800.00	7	7	19,656.00	261,144.00	882,144.00			882,144.00	0.30			
6514	โฉนด	138	25950	ถ.สส-ปากท่อ	4	0	0	55.0	55.0	4,500.00	247,500.00								-					247,500.00			247,500.00	0.30			
6515	โฉนด	531	7645	ถ.สส-บางแพ	2	0	3	12.0	312.0	7,500.00	2,340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96				-	60	85		-	1,662,960.00			1,662,960.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		831,480.00					
											-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		831,480.00					
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	60	93	319,176.00	24,024.00	804,024.00			804,024.00	0.02			
6516	โฉนด	1598	13992	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	26.0	26.0	12,000.00	312,000.00								-					312,000.00			312,000.00	0.30			
6517	โฉนด	1599	13993	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	26.0	26.0	12,000.00	312,000.00								-					312,000.00			312,000.00	0.30			
6518	โฉนด	1600	13994	ถ.ทางเข้าเมือง	4	0	0	26.0	26.0	12,000.00	312,000.00								-					312,000.00			312,000.00	0.30			
6519	โฉนด	462	7107	ถ.สส-บางแพ	2	0	0	87	87.0	13,000.00	1,131,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	480				-	30	93		-	1,371,240.00						
											-		ชั้นที่ 1				240	50	7,150.00	1,716,000.00			1,595,880.00	120,120.00		685,620.00		685,620.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2				240	50	7,150.00	1,716,000.00			1,595,880.00	120,120.00		685,620.00	50,000,000.00				
6520	โฉนด	1467	16064	ถ.เอกชัย	3	0	0	71	71.0	3,000.00	213,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	72	100	7,150.00	514,800.00	20	93	478,764.00	36,036.00	249,036.00			249,036.00	0.02			
6521	โฉนด	296	296	ถ.สส-บางแพ	3	1	3	9	709.0	17,500.00	12,407,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	200	100	2600	520,000.00	15	20	104,000.00	416,000.00	12,823,500.00			12,823,500.00	0.30			
6522	โฉนด	5354	43771	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	1	53	153.0	7,000.00	1,071,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,688,760.00			1,688,760.00	0.02			
6523	โฉนด	5596	45347	ถ.ไชยพร	3	0	1	67	167.0	12,000.00	2,004,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	300			-	10	10		-	3,934,500.00			3,934,500.00	0.02			
											-		ชั้นที่ 1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,967,250.00					
											-		ชั้นที่ 2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,967,250.00					
6524	โฉนด	1920	18625	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23.9	23.9	40,000.00	956,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288				-	30	50		-	2,064,800.00		50,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		688,266.67			
											-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		688,266.67	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		688,266.67	50,000,000.00		
6525	โฉนด	131	4712	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	40	140.0	5,000.00	700,000.00								-					700,000.00			700,000.00	0.30
6526	โฉนด	5784	47430	ถ.ไชยพร	2	0	0	65.6	65.6		-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	20	30	386,100.00	900,900.00	900,900.00		50,000,000.00		
6527	โฉนด	4883	42352	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	53	53.0	3,500.00	185,500.00		ถนน		3				-									
6528	โฉนด	150	4731	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ		0	1	40	140.0	1,500.00	210,000.00																	
6529	โฉนด	153	4734	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ		0	0	45	45.0	1,500.00	67,500.00																	
6530	โฉนด	5233	43427	ถ.สส-ปากท่อ	2	0	0	51	51.0	4,500.00	229,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	391,900.00		50,000,000.00		
6531	โฉนด	501	9331	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	1	2	6	606.0	23,500.00	14,241,000.00								-						50,000,000.00	-		
6532	โฉนด	4257	35173	ถ.เอกชัย	2	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60			-	20	30		-	468,500.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			30	50	7,250.00	217,500.00			65,250.00	152,250.00		234,250.00			
											-		ชั้นที่ 2			30	50	7,250.00	217,500.00			65,250.00	152,250.00		234,250.00			
6533	โฉนด	1995	18700	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23.6	23.6	40,000.00	944,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288			-	30	50		-	2,052,800.00				
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		684,266.67		684,266.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		684,266.67	50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		684,266.67	50,000,000.00		
6534	โฉนด	5582	45096	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	16	16.0	10,000.00	160,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	15	20	114,400.00	457,600.00	617,600.00		50,000,000.00		
6535	โฉนด	246	28335	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	50	50.0	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96			-	10	30		-	705,480.00			705,480.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		352,740.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			102,960.00	240,240.00		352,740.00			
6536	โฉนด	1850	29992	ถ.แหลมใหญ่	1	1	3	8	708.0	3,000.00	2,124,000.00								-						50,000,000.00			
6537	โฉนด	937	11625	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	30.2	30.2	53,000.00	1,600,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	30	50		-	2,155,000.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		718,333.33			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		718,333.33			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		718,333.33			
6538	โฉนด		18640		5	0	0	23.2	23.2	40,000.00	928,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		432	100			30	50			2,591,200.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น 1		3	144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		863,733.33		863,733.33	0.30
													ชั้น 2		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		863,733.33	50,000,000.00		
													ชั้น 3		2	144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			554,400.00	554,400.00		863,733.33	50,000,000.00		
6539	โฉนด	2838	24517	ถ.ไชยพร	2	0	0	72	72.0	4,500.00	324,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100	7,250.00	1,044,000.00	15	20	208,800.00	835,200.00	1,159,200.00		50,000,000.00		
6540	โฉนด	1346	24032	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	1	2	102.0	2,250.00	229,500.00		ถนน		3				-									
6541	โฉนด	1360	24046	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	1	6	106.0	2,250.00	238,500.00		ถนน		3				-									
6542	โฉนด	2443	32959	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	82.6	82.6	5,000.00	413,000.00								-				413,000.00			413,000.00	0.30	
6543	โฉนด	1998	18703	ถ.ราชญาติรักษา	3	0	0	13.5	13.5	40,000.00	540,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	30	50		-	1,094,400.00				
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		364,800.00		364,800.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		364,800.00		364,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		364,800.00		364,800.00	0.02
6544	โฉนด	5460	44434	ถ.ไชยพร	2	0	0	27	27.0	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144			-	10	10		-	1,213,920.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00			
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		404,640.00			
6545	โฉนด	4760	40137	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	21	21.0	8,000.00	168,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	15	20	45,760.00	183,040.00	351,040.00		50,000,000.00		
6546	โฉนด	5521	38066	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	73	73.0	2,500.00	182,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	40	137,280.00	205,920.00	388,420.00		50,000,000.00		
6547	โฉนด	1972	15953	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	17	17.0	7,000.00	119,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128			-	30	85		-	256,280.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		128,140.00			
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		128,140.00			
6548	โฉนด	4728	40081	ถ.เอกชัย	3	0	0	67	67.0	40,000.00	2,680,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	20,800.00	187,200.00	2,867,200.00			2,867,200.00	0.02
6549	โฉนด	204	5200	ถ.ราชญาติรักษา	5	0	1	40	140.0	7,000.00	980,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	1,108,700.00		50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00			32,032.00	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02
6550	โฉนด	5418	27832	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	64.8	64.8	10,000.00	648,000.00								-				648,000.00			648,000.00	0.30	
6551	โฉนด	648	9296	ถ.แหลมใหญ่	4	0	3	0	300.0	5,000.00	1,500,000.00								-				1,500,000.00			1,500,000.00	0.30	
6552	โฉนด	1149	14639	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	2	0	0	98.1	98.1	27,000.00	2,648,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	32	54		-	3,438,060.00	-	50,000,000.00	-	-
											-		ชั้น1			120	50	7,150.00	858,000.00			463,320.00	394,680.00		1,719,030.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5						-		ชั้น2			120	50	7,150.00	858,000.00			463,320.00	394,680.00		1,719,030.00			
6553	โฉนด	509	7370	ถ.เอกชัย		1	3	96.6	457.6	35,000.00	16,016,000.00		300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	504,498.86			504,498.86	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	504,498.86			504,498.86	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	40	100	6,900.00	276,000.00	30	50	138,000.00	138,000.00	504,498.86			504,498.86	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	56	100	6,900.00	386,400.00	30	50	193,200.00	193,200.00	706,298.40			706,298.40	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	56	100	6,900.00	386,400.00	30	50	193,200.00	193,200.00	706,298.40			706,298.40	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	56	100	6,900.00	386,400.00	30	50	193,200.00	193,200.00	706,298.40			706,298.40	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	56	100	6,900.00	386,400.00	30	50	193,200.00	193,200.00	706,298.40			706,298.40	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	56	100	6,900.00	386,400.00	30	50	193,200.00	193,200.00	706,298.40			706,298.40	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	84	100	6,900.00	579,600.00	30	93	539,028.00	40,572.00	810,219.60			810,219.60	0.02
													300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	600							5,787,282.84	-		-	0.02	
													ชั้น 1			300	50	6,900.00	2,070,000.00	36	93	1,925,100.00	144,900.00					
													ชั้น 2			300	50	6,900.00	2,070,000.00	36	93	1,925,100.00	144,900.00					
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	152								1,466,111.65		1,466,111.65	0.30	
													ชั้น 1			76	50	6,900.00	524,400.00	36	93	487,692.00	36,708.00	733,055.83				
													ชั้น 2			76	50	6,900.00	524,400.00	36	93	487,692.00	36,708.00	733,055.83				
													502 คลังสินค้า พื้นที่ เกินกว่า 300 ตารางเมตร	ตึก	3	512	100	3,450.00	1,766,400.00	39	68	1,201,152.00	565,248.00	5,256,433.35			5,256,433.35	0.30
					4				339.0	35,000.00	11,865,000.00												11,865,000.00			11,865,000.00	0.30	
6554	โฉนด	392	6939	ถ.เอกชัย	3	0	2	56	256.0	35,000.00	8,960,000.00	1	502 คลังสินค้า พื้นที่ เกิน300 ตารางเมตร	ตึก	3	512	100			36	62	-	-	4,189,268.81			4,189,268.81	0.30
											-		ชั้น1			256	50	3,450.00	883,200.00			547,584.00	335,616.00		2,094,634.40			
											-		ชั้น2			256	50	3,450.00	883,200.00			547,584.00	335,616.00		2,094,634.40			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	39	68	1,750,320.00	823,680.00	3,297,299.63			3,297,299.63	0.02
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	240	100	2,600.00	624,000.00	39	68	424,320.00	199,680.00	1,848,759.75			1,848,759.75	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192			-	63	76		-	1,648,735.80			1,648,735.80	0.02
											-		ชั้น1			96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		824,367.90			
											-		ชั้น2			96	50	7,150.00	686,400.00			521,664.00	164,736.00		824,367.90			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6555	โฉนด	1109	14792	ถ.เอกชัย	4	0	0	81	81.0	11,000.00	891,000.00								-					891,000.00			891,000.00	0.30	
6556	โฉนด	1573	16766	ถ.เอกชัย	2	0	0	44	44.0	26,000.00	1,144,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280			-	36	62		-	1,904,760.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			140	50	7,150.00	1,001,000.00			620,620.00	380,380.00		952,380.00				
											-		ชั้น2			140	50	7,150.00	1,001,000.00			620,620.00	380,380.00		952,380.00				
6557	โฉนด	1572	16765	ถ.เอกชัย	3	0	0	20	20.0	40,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	112			-	36	62		-	1,104,304.00			1,104,304.00	0.02	
											-		ชั้น1			56	50	7,150.00	400,400.00			248,248.00	152,152.00		552,152.00				
											-		ชั้น2			56	50	7,150.00	400,400.00			248,248.00	152,152.00		552,152.00				
6558	โฉนด	1571	16764	ถ.เอกชัย	3	0	0	20	20.0	40,000.00	800,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	112			-	36	62		-	1,127,712.00			1,127,712.00	0.02	
											-		ชั้น1			56	50	7,700.00	431,200.00			267,344.00	163,856.00		563,856.00				
											-		ชั้น2			56	50	7,700.00	431,200.00			267,344.00	163,856.00		563,856.00				
6559	โฉนด	1570	16763	ถ.เอกชัย	3	0	0	20	20.0	40,000.00	800,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	112			-	36	62		-	1,127,712.00			1,127,712.00	0.02	
											-		ชั้น1			56	50	7,700.00	431,200.00			267,344.00	163,856.00		563,856.00				
											-		ชั้น2			56	50	7,700.00	431,200.00			267,344.00	163,856.00		563,856.00				
6560	โฉนด	1569	16762	ถ.เอกชัย	3	0	0	20	20.0	40,000.00	800,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	112			-	36	62		-	1,127,712.00			1,127,712.00	0.02	
											-		ชั้น1			56	50	7,700.00	431,200.00			267,344.00	163,856.00		563,856.00				
											-		ชั้น2			56	50	7,700.00	431,200.00			267,344.00	163,856.00		563,856.00				
6561	โฉนด	1095	14778	ถ.เอกชัย	3	0	0	28	28.0	11,000.00	308,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	64			-	36	62		-	495,264.00			495,264.00	0.02	
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			152,768.00	93,632.00		247,632.00				
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			152,768.00	93,632.00		247,632.00				
6562	โฉนด	1107	14790	ถ.เอกชัย	3	0	0	20	20.0	11,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	64			-	36	62		-	407,264.00			407,264.00	0.02	
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			152,768.00	93,632.00		203,632.00				
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			152,768.00	93,632.00		203,632.00				
6563	โฉนด	1508	15889	ถ.เอกชัย	3	0	0	20	20.0	11,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	64			-	36	62		-	407,264.00			407,264.00	0.02	
											-		ชั้น1			32	50	7,700.00	246,400.00			152,768.00	93,632.00		203,632.00				
											-		ชั้น2			32	50	7,700.00	246,400.00			152,768.00	93,632.00		203,632.00				
6564	โฉนด	1507	15888	ถ.เอกชัย	3	0	0	20	20.0	11,000.00	220,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	60	100	7,700.00	462,000.00	35	60	277,200.00	184,800.00	404,800.00			404,800.00	0.02	
6565	โฉนด	1644	17230	ถ.เอกชัย	3	0	0	33	33.0	11,000.00	363,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	60	100	7,700.00	462,000.00	35	60	277,200.00	184,800.00	547,800.00			547,800.00	0.02	
6566	โฉนด	1621	16946	ถ.เอกชัย	3	0	0	22	22.0	11,000.00	242,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	60	100	7,700.00	462,000.00	35	60	277,200.00	184,800.00	426,800.00			426,800.00	0.02	
6567	โฉนด	5758	47332	0.02	4	0	0	75	75.0	35,000.00	2,625,000.00								-					2,625,000.00			2,625,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6568	โฉนด	4564	38235	ถ.เอกชัย	4	0	0	72	72.0	35,000.00	2,520,000.00								-					2,520,000.00				2,520,000.00	0.30
6569	โฉนด	2692	19181	ถ.ราชญาติริक्षा	4	0	0	71	71.0	10,000.00	710,000.00				2				-					710,000.00				710,000.00	0.30
6570	โฉนด		44600		5	0	1	7	107	21,500.00	2,300,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		56	100	7,150.00	400,400.00	4	4	16,016.00	384,384.00	2,198,862.87	2,198,862.87			2,198,862.87	0.30
					3							2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	15	100	2,600.00	39,000.00	4	4	1,560.00	37,440.00	523,461.13	523,461.13			523,461.13	0.02	
6571	โฉนด		12429		5	0	3	2.1	295.1	21,500.00	6,344,650.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	75	100	2,600.00	195,000.00	12	14	27,300.00	167,700.00	992,394.54	992,394.54			992,394.54	0.30
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	216	100	2,600.00	561,600.00	12	14	78,624.00	482,976.00	2,858,096.28	2,858,096.28			2,858,096.28	0.30
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	4	4	10,296.00	247,104.00	642,957.38	642,957.38			642,957.38	0.02
												4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600.00	260,000.00	12	14	36,400.00	223,600.00	1,323,192.72	1,323,192.72			1,323,192.72	0.30
												5	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	50	100	2,600.00	130,000.00	12	14	18,200.00	111,800.00	661,596.36	661,596.36			661,596.36	0.30
												6	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	25	100	2,600.00	65,000.00	12	14	9,100.00	55,900.00	330,798.18	330,798.18			330,798.18	0.30
												7	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	75	100	2,600.00	195,000.00	12	14	27,300.00	167,700.00	992,394.54	992,394.54			992,394.54	0.30
6572	โฉนด	850	12912	ถไชยพร	2	0	0	57	57.0	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160			-	35	93		-	336,580.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		168,290.00				
											-		ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		168,290.00				
6573	โฉนด	1982	16124	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	36.3	136.3	10,000.00	1,363,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	10	102,960.00	926,640.00	2,289,640.00				2,289,640.00	0.02
6574	โฉนด	1982	31052	ถ.สส-ปากท่อ	3	0	0	46.6	46.6	4,500.00	209,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	724,500.00				724,500.00	0.02
6575	โฉนด	4087	32591	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	1	54	154.0	550.00	84,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	108,724.00				108,724.00	0.02
6576	โฉนด	1400	17887	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	3	0	0	64	64.0	10,000.00	640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144			-	30	85		-	794,440.00				794,440.00	0.02
											-		ชั้น1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		397,220.00				
											-		ชั้น2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		397,220.00				
6577	โฉนด	2484	27830	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	4	0	1	29	129.0	5,000.00	645,000.00								-					645,000.00				645,000.00	0.30
6578	โฉนด	1386	15458	ถ.เอกชัย	2	0	0	28.5	28.5	8,000.00	228,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	120			-	30	50		-	663,000.00				663,000.00	0.02
											-		ชั้น1			60	50	7,250.00	435,000.00			217,500.00	217,500.00		331,500.00				
											-		ชั้น2			60	50	7,250.00	435,000.00			217,500.00	217,500.00		331,500.00				
6579	โฉนด	708	9710	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	96	196.0	900.00	176,400.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	55	100	2,600.00	143,000.00	35	93	132,990.00	10,010.00						
					3						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	672			-	35	93		-	522,746.00		50,000,000.00			
											-		ชั้น1			336	50	7,150.00	2,402,400.00			2,234,232.00	168,168.00		261,373.00				
											-		ชั้น2			336	50	7,150.00	2,402,400.00			2,234,232.00	168,168.00		261,373.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6580	โฉนด	653	9291	ถ.แหลมใหญ่	4	4	0	9	1478.0	775.00	1,145,450.00	1											-	1,145,450.00				1,145,450.00	0.30	
					2				131.0				ถนน		2															
6581	โฉนด	707	9292	ถ.แหลมใหญ่	2	3	3	15	6.0	550.00	3,300.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	15	65	40,560.00	21,840.00	21,968.57	25,140.00				25,140.00	0.02
									1509.0	550.00	829,950.00														829,950.00				829,950.00	0.30
6582	โฉนด	4528	37972	ถ.แหลมใหญ่		1	0	0	400.0	550.00	220,000.00														220,000.00				220,000.00	0.30
											-																			
											-																			
6583	โฉนด	696	11663	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	3	9.8	309.8	7,500.00	2,323,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	348				2	6			4,350,296.06					4,350,296.06	0.02
													ชั้น1			174	50	7,150.00	1,244,100.00			74,646.00	1,169,454.00		2,175,148.03					
													ชั้น2			174	50	7,150.00	1,244,100.00			74,646.00	1,169,454.00		2,175,148.03					
					2							2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,600.00	140,400.00	2	2	2,808.00	137,592.00	449,703.94					449,703.94	0.02
6584	โฉนด	1963	18668	ถ.ราษฎร์ติรักษา	3	2	1	57.2	957.2	26,000.00	24,887,200.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	672	100	2,600.00	1,747,200.00	20	30	524,160.00	1,223,040.00	12,741,082.98					12,741,082.98	0.30
					3						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	780	100	2,600.00	2,028,000.00	20	30	608,400.00	1,419,600.00	14,788,757.02					14,788,757.02	0.30
6585	โฉนด	1976	18681	ถ.ราษฎร์รักษา	3	0	0	47	47.0	10,000.00	470,000.00		ถนน		3				-											
6586	โฉนด	1924	18629	ถ.ราษฎร์รักษา		0	0	22.2	22.2	40,000.00	888,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288			-	43	76		-	1,420,224.00						
					3						-		ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		473,408.00				473,408.00	0.30
					2						-		ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		473,408.00				473,408.00	0.02
					2						-		ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		473,408.00				473,408.00	0.02
6587	โฉนด	1945	18650	ถ.ราษฎร์รักษา	5	0	0	17.2	17.2	40,000.00	688,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	40	70		-	1,020,640.00						
											-		ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,213.33				340,213.33	0.30
											-		ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,213.33				340,213.33	0.02
											-		ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		340,213.33				340,213.33	0.02
6588	โฉนด	216	5124	ถ.ราษฎร์รักษา	5	0	3	80.6	188.6	20,000.00	3,772,000.00	1	ถนน																	
									168.0	20,000.00	3,360,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00					1,071,360.00	0.30
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00					1,071,360.00	0.30
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00					1,071,360.00	0.30
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00					1,071,360.00	0.30
												6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00					1,071,360.00	0.30
												7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00					1,071,360.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00			1,071,360.00	0.30	
									24.0	20,000.00	480,000.00	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,700.00	739,200.00	15	20	147,840.00	591,360.00	1,071,360.00		50,000,000.00			
6589	โฉนด	182	3889	ถ.ราชญาติรักษา	3	3	1	29.9	1329.9	2,200.00	2,925,780.00	1	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	60				-	22	34		-	361,832.99			361,832.99	0.30
											-	ชั้น1				30	50	6,150.00	184,500.00			62,730.00	121,770.00		180,916.50		-		
											-	ชั้น2				30	50	6,150.00	184,500.00			62,730.00	121,770.00		180,916.50		-		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	480	100	2,600.00	1,248,000.00	43	76	948,480.00	299,520.00	1,245,863.94			1,245,863.94	0.30	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	800	100	2,600.00	2,080,000.00	25	40	832,000.00	1,248,000.00	2,825,239.89			2,825,239.89	0.30	
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600.00	374,400.00	20	30	112,320.00	262,080.00	545,983.18			545,983.18	0.30	
6590	โฉนด	1428	15763	ถ.เอกชัย	2	0	0	83	83.0	11,000.00	913,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240				-	30	85		-	1,170,400.00			1,170,400.00	0.02
											-	ชั้น1				120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		585,200.00				
											-	ชั้น2				120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		585,200.00				
6591	โฉนด	3447	27122	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	20	20.0	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96				-	30	50		-	588,000.00		50,000,000.00		
											-	ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		294,000.00				
											-	ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		294,000.00				
6592	โฉนด	3041	25404	ถ.ราชญาติรักษา	2	0	0	23	23.0	12,000.00	276,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96				-	30	50		-	624,000.00			624,000.00	0.02
											-	ชั้น1				48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		312,000.00				
											-	ชั้น2				48	50	7,250.00	348,000.00			174,000.00	174,000.00		312,000.00				
6593	โฉนด	4580	38609	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	37	137.0	4,500.00	616,500.00		ถนน		2					-									
6594	โฉนด	5296	43669	ถ.เอกชัย	2	0	0	76	76.0	11,000.00	836,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300				-	10	10		-	2,766,500.00		50,000,000.00		
											-	ชั้น1				150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,383,250.00				
											-	ชั้น2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			107,250.00	965,250.00		1,383,250.00				
6595	โฉนด	4849	42128	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	48	48.0	10,000.00	480,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	117	100	7,150.00	836,550.00	20	30	250,965.00	585,585.00	1,065,585.00		50,000,000.00			
6596	โฉนด	66	3773		4	0	0	92	92	6,000.00	552,000.00												-	-	552,000.00			552,000.00	0.30
6597	โฉนด	67	3774		5	1	0	68	468	6,500.00	3,042,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	50	429,000.00	429,000.00	942,417.72		50,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100	7,150.00	900,900.00	30	50	450,450.00	450,450.00	989,538.61			989,538.61	0.02	
											-	3	โรงจอดรถ 1 หลัง		3	24	100	2,600.00	62,400.00	30	50	31,200.00	31,200.00	133,883.54			133,883.54	0.02	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	432	100			100	93		-	-	2,064,519.80			2,064,519.80	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											-		ชั้นที่ 1			216	50	7,150.00	1,544,400.00			-	108,108.00		1,032,259.90		-			
											-		ชั้นที่ 2			216	50	7,150.00	1,544,400.00			-	108,108.00		1,032,259.90		-			
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	9	100	7,150.00	64,350.00	30	50	32,175.00	32,175.00	70,681.33		70,681.33	0.02			
6598	โฉนด	472	8444		2	0	0	69	69	7,000.00	483,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	35	160,160.00	297,440.00	780,440.00		10,000,000.00	780,440.00			
	โฉนด	472	8444		4	0	0	69	69	7,000.00	483,000.00											-		483,000.00			483,000.00	0.30		
6599	โฉนด	1025	14553		4	0	0	63	63	11,000.00	693,000.00											-	-	693,000.00			693,000.00	0.30		
6600	โฉนด	5221	43326		5	0	0	33	33	8,000.00	264,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192	100					-	-	1,742,400.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		435,600.00		435,600.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		435,600.00		435,600.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		435,600.00		435,600.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		435,600.00		435,600.00	0.02		
6601	โฉนด	252	6105		2	0	2	54	254	8,750.00	2,222,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	40	274,560.00	411,840.00	2,634,340.00			2,634,340.00	0.02		
6602	โฉนด	481	7099		2	0	0	46	46	40,000.00	1,840,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			20	30	-	-	2,874,880.00		50,000,000.00				
												-		ชั้นที่ 1			96	50	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,437,440.00				
												-		ชั้นที่ 2			96	50	7,700.00	739,200.00			221,760.00	517,440.00		1,437,440.00				
6603	โฉนด	970	13966		2	0	0	57	57	11,000.00	627,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	60	100	7,700.00	462,000.00	20	30	138,600.00	323,400.00	950,400.00	950,400.00			950,400.00	0.02	
6604	โฉนด	987	13983		3	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	20	30	62,400.00	145,600.00	805,600.00				805,600.00	0.30	
6605	โฉนด	2166	19837		4	0	0	0.9	0.9	40,000.00	36,000.00											-	-	36,000.00				36,000.00	0.30	
6606	โฉนด	2167	19838		4	0	0	1.8	1.8	40,000.00	72,000.00											-	-	72,000.00				72,000.00	0.30	
6607	โฉนด	2168	19839		4	0	0	2.6	2.6	40,000.00	104,000.00											-	-	104,000.00				104,000.00	0.30	
6608	โฉนด	2170	19841		4	0	0	9.1	9.1	11,000.00	100,100.00											-	-	100,100.00				100,100.00	0.30	
6609	โฉนด	2191	19978		5	0	0	26	26	40,000.00	1,040,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288	100			20	30	-	-	2,592,320.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	144	50	7,700.00	1,108,800.00			332,640.00	776,160.00		1,816,160.00		1,816,160.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	144	50	7,700.00	1,108,800.00			332,640.00	776,160.00		1,816,160.00		1,816,160.00	0.02	
6610	โฉนด	2192	19979		2	0	0	14	14	40,000.00	560,000.00			ปลูกครอบ		2									560,000.00					
6611	โฉนด	2215	20012		5	0	0	27.6	27.6	40,000.00	1,104,000.00	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			128	100			20	30	-	-	1,793,920.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	64	50	7,700.00	492,800.00			147,840.00	344,960.00		896,960.00		896,960.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	64	50	7,700.00	492,800.00			147,840.00	344,960.00		896,960.00		896,960.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6612	โฉนด	208	16418		2	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288	100			10	10	-	-	2,161,851.43			2,161,851.43	0.02		
												-		ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			-	926,640.00			1,080,925.71		-	
												-		ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			-	926,640.00			1,080,925.71		-	
												-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	126,308.57			126,308.57	0.02	
6613	โฉนด	3100	25474			4	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00											-	-	360,000.00			360,000.00	0.30	
6614	โฉนด		18603			5	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100			40	70			1,083,520.00					
														ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			270,880.00		270,880.00	0.30
														ชั้นที่ 2		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			270,880.00		270,880.00	0.02
														ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			270,880.00		270,880.00	0.02
														ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			270,880.00		270,880.00	0.02
6615	โฉนด	1901	18606			5	0	0	17.2	17.2	40,000.00	688,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100			40	70	-	-	1,131,520.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			282,880.00		282,880.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			282,880.00		282,880.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			282,880.00		282,880.00	0.02
												-		ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			282,880.00		282,880.00	0.02
6616	โฉนด	1908	18613			5	0	0	21.9	21.9	40,000.00	876,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	770,640.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			256,880.00		256,880.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			256,880.00		256,880.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			256,880.00		256,880.00	0.02
												-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70			770,640.00					
														ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			256,880.00		256,880.00	0.30
														ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			256,880.00		256,880.00	0.02
														ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			256,880.00		256,880.00	0.02
6617	โฉนด	1909	18614			5	0	0	22.3	22.3	40,000.00	892,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	778,640.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			259,546.67		259,546.67	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			259,546.67		259,546.67	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			259,546.67		259,546.67	0.02
												-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	778,640.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00			259,546.67		259,546.67	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		259,546.67		259,546.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		259,546.67		259,546.67	0.02
6618	โฉนด	1912	18617		5	0	0	24.1	24.1	40,000.00	964,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	814,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		271,546.67		271,546.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		271,546.67		271,546.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		271,546.67		271,546.67	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	814,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		271,546.67		271,546.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		271,546.67		271,546.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		271,546.67		271,546.67	0.02
6619	โฉนด	1921	18626		5	0	0	17.1	17.1	40,000.00	684,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	1,016,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		338,880.00		338,880.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		338,880.00		338,880.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		338,880.00		338,880.00	0.02
6620	โฉนด	1922	18627		5	0	0	17	17	40,000.00	680,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	1,012,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		337,546.67		337,546.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		337,546.67		337,546.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		337,546.67		337,546.67	0.02
6621	โฉนด	1927	18632		5	0	0	21.9	21.9	40,000.00	876,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288	100			40	70	-	-	1,541,280.00		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		513,760.00		513,760.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		513,760.00		513,760.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		513,760.00		513,760.00	0.02
6622	โฉนด	1936	18641		5	0	0	17.1	17.1	40,000.00	684,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100			40	70	-	-	1,016,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		338,880.00		338,880.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		338,880.00		338,880.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		338,880.00		338,880.00	0.02
6623	โฉนด	1941	18646		5	0	0	34	34	40,000.00	1,360,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100			50	76	-	-	1,131,958.86		-		
											-		ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			374,528.00	118,272.00		377,319.62		377,319.62	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			374,528.00	118,272.00		377,319.62		377,319.62	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)					
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											-		ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			374,528.00	118,272.00		377,319.62		377,319.62	0.02			
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144					40	70			915,497.14						
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00					258,720.00	110,880.00		305,165.71		305,165.71	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00					258,720.00	110,880.00		305,165.71		305,165.71	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00					258,720.00	110,880.00		305,165.71		305,165.71	0.02	
6624	โฉนด	1947	18652			5	0	0	34.4	34.4	40,000.00	1,376,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100				50	76	-	-	851,373.47			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00					210,672.00	66,528.00		283,791.16		283,791.16	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00					210,672.00	66,528.00		283,791.16		283,791.16	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00					210,672.00	66,528.00		283,791.16		283,791.16	0.02
												-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100				50	76	-	-	851,373.47			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00					210,672.00	66,528.00		283,791.16		283,791.16	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00					210,672.00	66,528.00		283,791.16		283,791.16	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00					210,672.00	66,528.00		283,791.16		283,791.16	0.02
												-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	12	100	7,700.00	92,400.00	50	76	70,224.00	22,176.00	94,597.05	94,597.05		94,597.05	0.30		
6625	โฉนด	1948	18653			5	0	0	31.2	31.2	40,000.00	1,248,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		384	100				40	70	-	-	2,135,040.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	128	33.34	7,700.00	985,600.00					689,920.00	295,680.00		711,680.00		711,680.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	128	33.33	7,700.00	985,600.00					689,920.00	295,680.00		711,680.00		711,680.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	128	33.33	7,700.00	985,600.00					689,920.00	295,680.00		711,680.00		711,680.00	0.02
6626	โฉนด	1950	18655			5	0	0	15.5	15.5	40,000.00	620,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100				40	70	-	-	1,063,520.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00					344,960.00	147,840.00		354,506.67		354,506.67	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00					344,960.00	147,840.00		354,506.67		354,506.67	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00					344,960.00	147,840.00		354,506.67		354,506.67	0.02
6627	โฉนด	1957	18662			5	0	0	15.6	15.6	40,000.00	624,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100				40	70	-	-	1,067,520.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00					344,960.00	147,840.00		355,840.00		355,840.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00					344,960.00	147,840.00		355,840.00		355,840.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00					344,960.00	147,840.00		355,840.00		355,840.00	0.02
6628	โฉนด	1959	18664			5	0	0	34	34	40,000.00	1,360,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		336	100				40	70	-	-	2,136,160.00			-		
												-		ชั้นที่ 1		3	112	33.34	7,700.00	862,400.00					603,680.00	258,720.00		712,053.33		712,053.33	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	112	33.33	7,700.00	862,400.00					603,680.00	258,720.00		712,053.33		712,053.33	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											-		ชั้นที่ 3		2	112	33.33	7,700.00	862,400.00			603,680.00	258,720.00		712,053.33		712,053.33	0.02
6629	โฉนด	1968	18673		5	0	0	17.2	17.2	20,000.00	344,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		50	76	-	-	610,112.00		-		-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		203,370.67		203,370.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		203,370.67		203,370.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		203,370.67		203,370.67	0.02
6630	โฉนด	1971	18676		5	0	0	12.8	12.8	20,000.00	256,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		50	76	-	-	522,112.00		-		-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		174,037.33		174,037.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		174,037.33		174,037.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		174,037.33		174,037.33	0.02
6631	โฉนด	1974	18679		5	0	0	20.9	20.9	20,000.00	418,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120	100		50	76	-	-	639,760.00		-		-	
											-		ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		213,253.33		213,253.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		213,253.33		213,253.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		213,253.33		213,253.33	0.02
6632	โฉนด	1984	18689		5	0	0	23.8	23.8	40,000.00	952,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		40	70	-	-	808,640.00		-		-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		269,546.67		269,546.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		269,546.67		269,546.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		269,546.67		269,546.67	0.02
													2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		40	70			808,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		269,546.67		269,546.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		269,546.67		269,546.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		269,546.67		269,546.67	0.02
6633	โฉนด	1991	18696		5	0	0	31.6	31.6	40,000.00	1,264,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288	100		40	70	-	-	1,676,480.00		-		-	
											-		ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		558,826.67		558,826.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		558,826.67		558,826.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		558,826.67		558,826.67	0.02
													2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		72	100		40	70			419,120.00				
													ชั้นที่ 1		3	24	33.34	7,700.00	184,800.00			129,360.00	55,440.00		139,706.67		139,706.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			129,360.00	55,440.00		139,706.67		139,706.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	24	33.33	7,700.00	184,800.00			129,360.00	55,440.00		139,706.67		139,706.67	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6634	โฉนด	5597	45348		3	0	1	23.5	123.5	7,850.00	969,475.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	160	100	2,600.00	416,000.00	10	40	166,400.00	249,600.00	1,219,075.00			1,219,075.00	0.30
6635	โฉนด	963	14363		4	0	0	63.8	63.8	4,500.00	287,100.00											-	-	287,100.00			287,100.00	0.30
6636	โฉนด	1674	14068		2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100			20	30	-	-	520,280.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,150.00	200,200.00			-	140,140.00		260,140.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,150.00	200,200.00			-	140,140.00		260,140.00		-	
6637	โฉนด	258	5602		4	0	0	19	19	17,000.00	323,000.00											-	-	323,000.00			323,000.00	0.30
6638	โฉนด	386	7522		2	0	0	39	39	10,000.00	390,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			15	50	-	-	819,000.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	214,500.00		409,500.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	214,500.00		409,500.00		-	
6639	โฉนด	2000	18731		2	0	1	20	120	11,000.00	1,320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	2,349,600.00		50,000,000.00		
6640	โฉนด	4391	26815		3	0	0	56	56	23,500.00	1,316,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป		3	932	100	3,450.00	3,215,400.00	10	40	1,286,160.00	1,929,240.00	3,245,240.00			3,245,240.00	0.30
6641	โฉนด	328	328		2	1	2	8	608	6,250.00	3,800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100			60	85	-	-	3,984,704.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00				-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00				-	
												2	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00	60	93	58,032.00	4,368.00					
												3	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	60	93	116,064.00	8,736.00					
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	65	111,540.00	60,060.00	60,060.00			60,060.00	0.02
6642	โฉนด	2999	25407		2	0	2	6	206	8,750.00	1,802,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	28	100	7,250.00	203,000.00	15	20	40,600.00	162,400.00	490,127.27	490,127.27		490,127.27	0.02
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	21	100	7,250.00	152,250.00	15	20	30,450.00	121,800.00	367,595.45	367,595.45		367,595.45	0.02
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	21	100	7,250.00	152,250.00	15	20	30,450.00	121,800.00	367,595.45	367,595.45		367,595.45	0.02
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	21	100	7,250.00	152,250.00	15	20	30,450.00	121,800.00	367,595.45	367,595.45		367,595.45	0.02
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	21	100	7,250.00	152,250.00	15	20	30,450.00	121,800.00	367,595.45	367,595.45		367,595.45	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21	100	7,250.00	152,250.00	15	20	30,450.00	121,800.00	367,595.45	367,595.45		367,595.45	0.02	
												-	7	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	21	100	7,250.00	152,250.00	15	20	30,450.00	121,800.00	367,595.45	367,595.45		367,595.45	0.02
6643	โฉนด	3000	25408		2	0	1	54	154	10,000.00	1,540,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	20	30	386,100.00	900,900.00	2,440,900.00		50,000,000.00			
												-		โรงจอดรถ 1 หลัง		2	8	100	2,600.00	20,800.00	20	30	6,240.00	14,560.00	14,560.00		50,000,000.00		
6644	โฉนด	64	4415		3	6	1	38	112.5	17,000.00	1,912,500.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	450	100	2,600.00	1,170,000.00	15	20	234,000.00	936,000.00	2,848,500.00	2,848,500.00		2,848,500.00	0.30	
									2425.5	17,000.00	41,233,500.00		เกษตรกรรม											41,233,500.00					
6645	โฉนด	9	4445		2	3	0	20	1067.25	7,500.00	8,004,375.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	360	100			63	93	-	-	187,460.00		50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			1,196,910.00	90,090.00			-		
												-		ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			1,196,910.00	90,090.00			-		
												-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,600.00	104,000.00	63	93	96,720.00	7,280.00	-		-		
									152.75	7,500.00	1,145,625.00					2								1,145,625.00	1,145,625.00		1,145,625.00	0.02	
													3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	264	100		-	20	30	-	566,280.00	566,280.00	572,104.00		572,104.00	0.02
														ชั้นที่ 1			132	50	7,150.00	943,800.00			283,140.00						
														ชั้นที่ 2			132	50	7,150.00	943,800.00			283,140.00						
													4	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,600.00	83,200.00	63	93	77,376.00	5,824.00	5,824.00	5,824.00		5,824.00	0.02
												-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	34	100	7,150.00	243,100.00	30	93	226,083.00	17,017.00	17,017.00	17,017.00		17,017.00	0.02
												-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	45	100	7,150.00	321,750.00	60	93	299,227.50	22,522.50	22,522.50	22,522.50		22,522.50	0.02
													7	101 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	7,150.00	557,700.00	63	93	518,661.00	39,039.00		10,000,000.00			
												-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	63	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00	15,015.00		15,015.00	0.02
													9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	128	100			63	85				10,000,000.00			
														ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00					
														ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00			-		
6646	โฉนด	13	4449		2	0	3	93	393	8,750.00	3,438,750.00					2								3,438,750.00	3,438,750.00		3,438,750.00	0.02	
													1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	156	100	7,150.00	1,115,400.00	63	93	1,037,322.00	78,078.00	78,078.00			78,078.00	0.02
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	162	100			63	93			81,081.00		10,000,000.00		
													-	ชั้นที่ 1			81	50	7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50		40,540.50			
														ชั้นที่ 2			81	50	7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50		40,540.50			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	63	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00	36,036.00		36,036.00	0.02	
6647	โฉนด	222	5351		2	0	3	60	353.75	23,000.00	8,136,250.00				2							-		8,136,250.00			8,136,250.00	0.02	
												-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	77	100	7,150.00	550,550.00	30	93	512,011.50	38,538.50			10,000,000.00		
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	7,150.00	858,000.00	30	93	797,940.00	60,060.00			10,000,000.00		
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	75	100	7,150.00	536,250.00	30	50	268,125.00	268,125.00			10,000,000.00		
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	7,150.00	321,750.00	30	50	160,875.00	160,875.00			10,000,000.00		
						3			6.25	23,000.00	143,750.00	5	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	25	100	2,600.00	65,000.00	30	93	32,500.00	32,500.00	176,250.00	176,250.00		176,250.00	0.30	
6648	โฉนด	236	5455		2	1	2	0	537.75	20,000.00	10,755,000.00				2								10,755,000.00	10,755,000.00			10,755,000.00	0.02	
						3			37.5	20,000.00	750,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	150	100	2,600.00	390,000.00	15	20	78,000.00	312,000.00	1,062,000.00	1,062,000.00		1,062,000.00	0.30	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	81	100	7,150.00	579,150.00	30	93	538,609.50	40,540.50	40,540.50	40,540.50		40,540.50	0.02
						3			24.75	20,000.00	495,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	99	100	7,150.00	707,850.00	30	93	658,300.50	49,549.50	544,549.50	544,549.50		544,549.50	0.30	
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	30	93	279,279.00	21,021.00	21,021.00		10,000,000.00		
													5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	7,150.00	557,700.00	30	93	518,661.00	39,039.00	39,039.00		10,000,000.00		
6649	โฉนด	307	6022		2	0	1	50	150	7,500.00	1,125,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	40	205,920.00	308,880.00	1,433,880.00	1,433,880.00		1,433,880.00	0.02	
6650	โฉนด	442	8180		1	3	0	84	1284	7,000.00	8,988,000.00		เกษตรกรรม										-	-	8,988,000.00				
6651	โฉนด	4035	31959		1	7	3	21	3068.5	7,500.00	23,013,750.00		เกษตรกรรม											23,013,750.00					
						1							เกษตรกรรม												73,235,250.00		50,000,000.00	23,235,250.00	0.01
						2			52.5	7,500.00	393,750.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	210	100	6,900.00	1,449,000.00	63	93	1,347,570.00	101,430.00	495,180.00			495,180.00	0.02	
6652	โฉนด	4036	31960		2	2	2	11	1011	11,000.00	11,121,000.00				2								-		11,121,000.00			11,121,000.00	0.02
												-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	288	100			63	93	-	-	144,144.00	144,144.00		144,144.00	0.02
												-	ชั้นที่ 1				144	50	7,150.00	1,029,600.00			957,528.00	72,072.00					
												-	ชั้นที่ 2				144	50	7,150.00	1,029,600.00			957,528.00	72,072.00					
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	168	100			63	93	-	-	77,220.00		10,000,000.00		
												-	ชั้นที่ 1				84	50	7,150.00	600,600.00			558,558.00	42,042.00					
												-	ชั้นที่ 2				84	50	7,150.00	600,600.00			558,558.00	42,042.00					
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			63	85	-	-	102,960.00		10,000,000.00		
												-	ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00					
												-	ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00					
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	196	100			63	85	-	-	102,960.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
				6653 โฉนด 627 8980							-		ชั้นที่ 1			98	50	7,150.00	700,700.00			595,595.00	105,105.00							
												-		ชั้นที่ 2			98	50	7,150.00	700,700.00			595,595.00	105,105.00						
												-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	91	100	7,150.00	650,650.00	63	93	605,104.50	45,545.50	24,024.00		10,000,000.00			
												-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100	7,150.00	557,700.00	63	93	518,661.00	39,039.00	24,024.00		10,000,000.00			
												-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	216	100		-	36	93	-	-	108,108.00	108,108.00		108,108.00	0.02	
														ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00						
														ชั้นที่ 2			108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00						
												-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	182	100		-	36	93	-	-	633,035.00		10,000,000.00			
														ชั้นที่ 1			91	50	7,150.00	650,650.00			605,104.50	45,545.50						
														ชั้นที่ 2			91	50	7,150.00	650,650.00			605,104.50	45,545.50						
													9	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	108	100	2,600.00	280,800.00	20	93	261,144.00	541,944.00						
												-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	216	100			63	93	-	-	102,960.00	102,960.00		102,960.00	0.02	
													-		ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00				-	
													-		ชั้นที่ 2			108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00				-	
												-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	63	93	478,764.00	36,036.00	24,024.00		10,000,000.00			
												-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			63	93	-	-			10,000,000.00			
														ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00						
														ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00						
6653	โฉนด	627	8980			2	2	3	28	139	8,750.00	1,216,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	130	100			50	85	-	-	493,937.33			493,937.33	0.02	
				6654 โฉนด 4716 40026							-		ชั้นที่ 1			65	50	7,150.00	464,750.00			395,037.50	69,712.50							
												-		ชั้นที่ 2			65	50	7,150.00	464,750.00			395,037.50	69,712.50						
												-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,600.00	93,600.00	30	93	87,048.00	6,552.00	104,724.65	104,724.65		104,724.65	0.02	
													3	520/1อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5ชั้น	ตึก	2	280	100	7,800.00	2,184,000.00	1	1	21,840.00	2,162,160.00	2,925,725.02	2,925,725.02		2,925,725.02	0.02	
									989	8,750.00	8,653,750.00													8,653,750.00	8,653,750.00	50,000,000.00				
6654	โฉนด	4716	40026			3	0	2	50	7.5	7,800.00	58,500.00	1	เสาสี่เหลี่ยม		3									58,500.00	58,500.00		58,500.00	0.30	
									242.5	7,800.00	1,891,500.00	2	ลานจอดรถ			2								1,891,500.00	1,891,500.00		1,891,500.00	0.02		
6655	โฉนด	4665	39572		2	0	0	28	28	4,000.00	112,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	140	100			10	30	-	-	812,700.00			812,700.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			70	50	7,150.00	500,500.00			-	350,350.00		406,350.00		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2			70	50	7,150.00	500,500.00			-	350,350.00		406,350.00		-		
6656	โฉนด	1677	14071		2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100					-	-	952,533.33		50,000,000.00			
								0			-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		476,266.67		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		476,266.67		-	
												-	2	โรง 1 หลัง		2	100	100	2,600.00	260,000.00			-	260,000.00	482,222.22				
6657	โฉนด	4758	40135		2	0	0	21	21	8,000.00	168,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	270,960.00			270,960.00	0.02	
6658	โฉนด	1089	14085		5	0	0	65	65	8,000.00	520,000.00		ลานกีฬา		5							-	-				-		
6659	โฉนด	3220	25956		5	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100				30	50	-	-	734,400.00				
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		244,800.00		244,800.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		244,800.00		244,800.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		244,800.00		244,800.00	0.02
6660	โฉนด	4963	42597		5	0	0	18.6	18.6	30,000.00	558,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180	100				20	30	-	-	2,013,300.00			-	
												-		ชั้นที่ 1		3	90	33.34	7,700.00	693,000.00			-	485,100.00		671,100.00		671,100.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	90	33.33	7,700.00	693,000.00			-	485,100.00		671,100.00		671,100.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	90	33.33	7,700.00	693,000.00			-	485,100.00		671,100.00		671,100.00	0.02
6661	โฉนด	2893	24852		2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100				20	30	-	-	677,200.00	50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00		338,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00		338,600.00		-		
6662	โฉนด	1747	21383	2	0	0	23	23	27,000.00	621,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100				40	70	-	-	1,064,520.00			1,064,520.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		266,130.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		266,130.00		-	
												-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		266,130.00		-	
												-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		266,130.00		-	
6663	โฉนด	1748	21384		2	0	0	23	23	27,000.00	621,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100				40	70	-	-	1,064,520.00			1,064,520.00	0.02
												-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		266,130.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		266,130.00		-	
												-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		266,130.00		-	
												-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	110,880.00		266,130.00		-	
												-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		266,130.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6664	โฉนด	3605	28043		2	0	0	31.5	31.5	27,000.00	850,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100			40	70	-	-	1,294,020.00			1,294,020.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		323,505.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		323,505.00		-	
												-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		323,505.00		-	
												-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		323,505.00		-	
6665	โฉนด	5028	4469		1	3	2	85	1485	11,000.00	16,335,000.00											-	-	16,335,000.00		50,000,000.00	-	-	
6666	โฉนด	31	4827		2	0	2	29	229	8,750.00	2,003,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100			10	40	-	-	1,619,635.00			1,619,635.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	308,880.00		809,817.50		-	
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	308,880.00		809,817.50		-	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100			10	40	-	-	1,619,635.00	-		1,619,635.00	0.02
												-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	308,880.00		809,817.50		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	308,880.00		809,817.50		-		
6667	โฉนด	1025	28399		5	0	0	54.4	54.4	40,000.00	2,176,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		576	100			10	10	-	-	6,167,680.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	192	33.34	7,700.00	1,478,400.00			-	1,330,560.00		2,055,893.33		2,055,893.33	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			-	1,330,560.00		2,055,893.33	50,000,000.00	-	
												-		ชั้นที่ 3		2	192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			-	1,330,560.00		2,055,893.33	50,000,000.00	-	
6668	โฉนด	3532	27708		2	0	0	38	38	4,500.00	171,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	479,880.00			479,880.00	0.02	
6669	โฉนด	669	11496		2	0	0	29.6	29.6	12,000.00	355,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100			10	30	-	-	955,800.00		50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			-	300,300.00		477,900.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			-	300,300.00		477,900.00		-	
6670	โฉนด	2017	23341		2	0	0	65	65	10,000.00	650,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100			10	10	-	-	2,194,400.00		50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			-	772,200.00		1,097,200.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			-	772,200.00		1,097,200.00		-	
6671	โฉนด	191	4666			4	0	0	54	54	550.00	29,700.00											-	-	29,700.00			29,700.00	0.30
6672	โฉนด	3305	22426		2	0	0	20.7	20.7	10,000.00	207,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	671,200.00			671,200.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00				-	
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00				-	
											-	2	โรง 1 หลัง		2	12	100	2,600.00	31,200.00	20	93	29,016.00	2,184.00	25,184.00			25,184.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6673	โฉนด	82	3789		2	0	0	88	88	3,000.00	264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00		10	10	-	-	264,000.00		50,000,000.00		
6674	โฉนด	157	4632		2	1	0	62	462	10,000.00	4,620,000.00	1	เพิง 1 หลัง		2	40	100	2,600.00	104,000.00	30	93	96,720.00	7,280.00	336,105.62			336,105.62	0.02
											-	2	เพิง 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	30	93	116,064.00	8,736.00	403,326.75			403,326.75	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	400	100			30	93	-	-	3,488,456.23			3,488,456.23	0.02
											-		ชั้นที่ 1			200	50	7,150.00	1,430,000.00			-	100,100.00		1,744,228.11		-	
											-		ชั้นที่ 2			200	50	7,150.00	1,430,000.00			-	100,100.00		1,744,228.11		-	
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00		93	319,176.00	24,024.00	418,614.75			418,614.75	0.02
											-	5	โรง 1 หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00			-	62,400.00	259,695.37			259,695.37	0.02
6675	โฉนด	244	16610		2	0	0	51	51	4,500.00	229,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	30	85	-	-	332,460.00			332,460.00	0.02
											-					48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		166,230.00		-	
											-						48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		166,230.00		-
6676	โฉนด	2082	19610		2	0	3	51	351	7,500.00	2,632,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	450	100			20	30	-	-	4,884,750.00			4,884,750.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			225	50	7,150.00	1,608,750.00			482,625.00	1,126,125.00		2,442,375.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			225	50	7,150.00	1,608,750.00			482,625.00	1,126,125.00		2,442,375.00		-	
6677	โฉนด	173	4648		4	0	0	9	9	2,500.00	22,500.00	1										-	-	22,500.00			22,500.00	0.30
6678	โฉนด	591	9882		3	0	1	25	125	2,500.00	312,500.00		ถนน									-		312,500.00				
6679	โฉนด	1034	13947		4	0	0	32	32	2,500.00	80,000.00											-	-	80,000.00			80,000.00	0.30
6680	โฉนด	1521	18584		2	0	0	58	58	8,000.00	464,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	704,240.00		50,000,000.00		
6681	โฉนด	79	3786		2	0	0	61	61	6,000.00	366,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	1,138,200.00		50,000,000.00		
6682	โฉนด	227	16623		2	0	0	52	52	4,500.00	234,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100			2	2	-	-	2,027,792.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			128	50	7,150.00	915,200.00			-	896,896.00		1,013,896.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			128	50	7,150.00	915,200.00			-	896,896.00		1,013,896.00		-	
6683	โฉนด	263	16777		2	0	1	9	109	4,500.00	490,500.00	1	โรง 1 หลัง		2	160	100	2,600.00	416,000.00			-	416,000.00	906,500.00			906,500.00	0.02
6684	โฉนด	4009	31582		2	0	0	38.9	38.9	8,000.00	311,200.00	1	โรง 1 หลัง		2	120	100	2,600.00	312,000.00			-	312,000.00	623,200.00			623,200.00	0.02
6685	โฉนด	818	12880		2	0	0	57	57	4,500.00	256,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			10	30	-	-	496,740.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		248,370.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		248,370.00		-	
											-		โรงจอดรถ 1 หลัง		2	8	100	2,600.00	20,800.00	10	40	8,320.00	12,480.00	12,480.00		50,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6686	โหนด	1513	18576		2	0	0	54.4	54.4	8,000.00	435,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			15	50	-	-	778,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		389,200.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	171,600.00		389,200.00		-	
6687	โหนด	244	8401		2	0	1	32.3	132.3	40,000.00	5,292,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			35	85	-	-	2,627,632.94		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		1,313,816.47		-		
												-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	68,640.00		1,313,816.47		-	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100			35	85	-	-	2,956,087.06			2,956,087.06	0.02
												-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		1,478,043.53		-	
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		1,478,043.53		-	
6688	โหนด	1901	15434		2	0	0	63	63	10,000.00	630,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100			10	40	-	-	1,659,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			-	514,800.00		829,800.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			-	514,800.00		829,800.00		-	
6689	โหนด	30	4381		2	0	0	55	55	6,000.00	330,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			10	30	-	-	570,240.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		285,120.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		285,120.00		-	
6690	โหนด	208	5000		2	3	1	0	1300	2,300.00	2,990,000.00											-	-	2,990,000.00		50,000,000.00			
6691	โหนด	721	9897		4	0	0	11	11	9,000.00	99,000.00											-	-	99,000.00			99,000.00	0.30	
6692	โหนด	872	13612		4	0	0	4	4	2,250.00	9,000.00											-	-	9,000.00			9,000.00	0.30	
6693	โหนด	790	10494		4	1	1	97	597	1,200.00	716,400.00											-	-	716,400.00		50,000,000.00			
6694	โหนด	780	11937		3	5	2	46	2206	23,500.00	51,841,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	160	100			13	42	-	-	52,563,020.00		50,000,000.00	2,563,020.00	0.03	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			240,240.00	331,760.00		26,281,510.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			240,240.00	331,760.00		26,281,510.00		-	
													2	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	50	100	2,600.00	130,000.00	13	55	71,500.00	58,500.00					
									10	23,500.00	235,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	40	100	7,150.00	286,000.00	10	40	114,400.00	171,600.00	406,600.00			406,600.00	0.30	
									30	23,500.00	705,000.00													705,000.00	705,000.00		705,000.00	0.30	
													4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	772,200.00	772,200.00		772,200.00	-
6695	โหนด	4959	42638		2	0	0	30	30	4,500.00	135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	497,070.00		50,000,000.00			
6696	โหนด	5748	47241		5	0	0	20	20	15,000.00	300,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	2	2	-	-	1,408,800.00			1,408,800.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											-		ชั้น 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		469,600.00		-	0.30	
												-		ชั้น 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		469,600.00		-	0.02
												-		ชั้น 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		469,600.00		-	0.02
6697	โฉนด	1377	17656		2	0	0	32.8	32.8	10,000.00	328,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192	100		-	10	10	-	-	1,580,800.00		50,000,000.00			
					4						-					96	50	7,250.00	696,000.00			-	626,400.00		790,400.00		-		
					4							-					96	50	7,250.00	696,000.00			-	626,400.00		790,400.00		-	
6698	โฉนด	62	3769		4	0	0	22	22	6,000.00	132,000.00											-	-	132,000.00			132,000.00	0.30	
6699	โฉนด	75	4426		2	0	0	84	84	10,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100			20	93	-	-	425,756.21		50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	36,036.00		212,878.11		-	
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	36,036.00		212,878.11		-	
					-							-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100			20	93	-	-	159,658.58			159,658.58	0.02
												-		ชั้นที่ 1			27	50	7,150.00	193,050.00			-	13,513.50		79,829.29		-	
												-		ชั้นที่ 2			27	50	7,150.00	193,050.00			-	13,513.50		79,829.29		-	
					-							-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			20	93	-	-	141,918.74			141,918.74	0.02
												-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		70,959.37		-	
												-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		70,959.37		-	
					-							-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100			20	93	-	-	141,918.74			141,918.74	0.02
												-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		70,959.37		-	
												-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		70,959.37		-	
					-							-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100			20	93	-	-	141,918.74			141,918.74	0.02
												-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		70,959.37		-	
												-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		70,959.37		-	
6700	โฉนด	198	5131		2	0	0	84	84	10,000.00	840,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	180,012.00			180,012.00	0.02	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	360,024.00			360,024.00	0.02
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	360,024.00			360,024.00	0.02
6701	โฉนด	144	4939		4	1	0	1	401	1,200.00	481,200.00												-	-	481,200.00			481,200.00	0.30
6702	โฉนด	400	7539		4	0	0	81	81	12,000.00	972,000.00												-	-	972,000.00			972,000.00	0.30
6703	โฉนด	401	7540		3	0	0	87	87	12,000.00	1,044,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	240	100			30	93	-	-	1,164,120.00			1,164,120.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
				6704 โฉนด 1472 13620							-		ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			797,940.00	60,060.00		582,060.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			797,940.00	60,060.00		582,060.00		-	
6704	โฉนด	1472	13620		2	0	1	9	109	12,000.00	1,308,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100				15	20	-	-	2,543,520.00	50,000,000.00		-	
												-		ชั้นที่ 1				108	50	7,150.00	772,200.00			154,440.00	617,760.00		1,271,760.00		-	
												-		ชั้นที่ 2				108	50	7,150.00	772,200.00			154,440.00	617,760.00		1,271,760.00		-	
6705	โฉนด	1105	14788		4	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00													-	-	660,000.00		660,000.00	0.30	
6706	โฉนด	5460	44434		5	0	0	27	27	11,000.00	297,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100				10	10	-	-	1,627,560.00				
				6707 โฉนด 19 3085							-		ชั้นที่ 1			3	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		406,890.00		406,890.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2			2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		406,890.00		406,890.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3			2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		406,890.00		406,890.00	0.02
												-		ชั้นที่ 4			2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		406,890.00		406,890.00	0.02
6707	โฉนด	19	3085		2	4	3	0	1900	7,500.00	14,250,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	108	100	7,150.00	772,200.00	20	93	718,146.00	54,054.00	607,850.33		607,850.33	0.02		
											-		เพิง	ไม้	2	40	100	2,600.00	104,000.00	20	93	96,720.00	7,280.00	212,389.75		212,389.75	0.02			
												-	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	20	93	279,279.00	21,021.00	236,386.24		236,386.24	0.02	
												-	3	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	20	93	279,279.00	21,021.00	236,386.24		236,386.24	0.02	
												-	4	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	202,616.78		202,616.78	0.02	
												-	5	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	270,155.70		270,155.70	0.02	
												-	6	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100	7,150.00	400,400.00	20	93	372,372.00	28,028.00	315,181.65		315,181.65	0.02	
												-	7	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	20	93	279,279.00	21,021.00	236,386.24		236,386.24	0.02	
												-	8	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	20	93	478,764.00	36,036.00	405,233.55		405,233.55	0.02	
												-	9	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	20	93	279,279.00	21,021.00	236,386.24		236,386.24	0.02	
												-	10	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	202,616.78		202,616.78	0.02	
												-	11	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	270,155.70		270,155.70	0.02	
												-	12	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	270,155.70		270,155.70	0.02	
												-	13	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	20	93	279,279.00	21,021.00	236,386.24		236,386.24	0.02	
												-	14	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	20	93	212,784.00	16,016.00	180,103.80		180,103.80	0.02	
												-	15	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	168	100	7,150.00	1,201,200.00	20	93	1,117,116.00	84,084.00	945,544.96		945,544.96	0.02	
												-	16	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	20	93	997,425.00	75,075.00	844,236.57		844,236.57	0.02	
												-	17	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	20	93	1,196,910.00	90,090.00	1,013,083.88		1,013,083.88	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										-	18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	168	100	7,150.00	1,201,200.00	20	93	1,117,116.00	84,084.00	945,544.96			945,544.96	0.02		
										-	19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	176	100				20	93	-	-	990,570.91			990,570.91	0.02	
										-		ชั้นที่ 1				88	50	7,150.00	629,200.00			-	44,044.00		495,285.45		-		
										-		ชั้นที่ 2				88	50	7,150.00	629,200.00			-	44,044.00		495,285.45		-		
										-	20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	168	100				20	93	-	-	945,544.96			945,544.96	0.02	
										-		ชั้นที่ 1				84	50	7,150.00	600,600.00			-	42,042.00		472,772.48		-		
										-		ชั้นที่ 2				84	50	7,150.00	600,600.00			-	42,042.00		472,772.48		-		
										-	21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	100	100	7,150.00	715,000.00	20	93	664,950.00	50,050.00	562,824.38			562,824.38	0.02		
										-	22	โรง 1 หลัง		2	100	100	2,600.00	260,000.00	20	93	241,800.00	18,200.00	530,974.38			530,974.38	0.02		
										-	23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	90	100	7,150.00	643,500.00	20	93	598,455.00	45,045.00	506,541.94			506,541.94	0.02		
										-	24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	126	100	7,150.00	900,900.00	20	93	837,837.00	63,063.00	709,158.72			709,158.72	0.02		
										-	25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	42	100	7,150.00	300,300.00	20	93	279,279.00	21,021.00	236,386.24			236,386.24	0.02		
										-	26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	20	93	1,196,910.00	90,090.00	1,013,083.88			1,013,083.88	0.02		
										-	27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	98	100			20	93	-	-	551,567.89			551,567.89	0.02		
										-		ชั้นที่ 1				49	50	7,150.00	350,350.00			-	24,524.50		275,783.95		-		
										-		ชั้นที่ 2				49	50	7,150.00	350,350.00			-	24,524.50		275,783.95		-		
										-	28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	202,616.78			202,616.78	0.02		
										-	29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	49	100	7,150.00	350,350.00	20	93	325,825.50	24,524.50	275,783.95			275,783.95	0.02		
										-	30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	45	100	7,150.00	321,750.00	20	93	299,227.50	22,522.50	253,270.97			253,270.97	0.02		
										-	31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	35	100	7,150.00	250,250.00	20	93	232,732.50	17,517.50	196,988.53			196,988.53	0.02		
										-	32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	54	100	7,150.00	386,100.00	20	93	359,073.00	27,027.00	303,925.16			303,925.16	0.02		
										-	33	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	56	100	7,150.00	400,400.00	20	93	372,372.00	28,028.00	315,181.65			315,181.65	0.02		
										-	34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว		2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00	135,077.85			135,077.85	0.02		
6708	โฉนด	143	4938			4	1	0	95.9	495.9	1,200.00	595,080.00										-	-	595,080.00			595,080.00	0.30	
6709	โฉนด	394	8070			2	1	0	32	432	900.00	388,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	67,886.76			67,886.76	0.02
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00			32,032.00	0.02
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	20	93	478,764.00	36,036.00	76,372.60			76,372.60	0.02
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	56	100	7,150.00	400,400.00	20	93	372,372.00	28,028.00	59,400.91			59,400.91	0.30
												-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	20	93	166,237.50	12,512.50	26,518.26			26,518.26	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	20	93	332,475.00	25,025.00	53,036.53		53,036.53	0.02			
										-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	7,150.00	500,500.00	20	93	465,465.00	35,035.00	74,251.14		74,251.14	0.02			
										-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	38,186.30		38,186.30	0.02			
										-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	88	100	7,150.00	629,200.00	20	93	585,156.00	44,044.00	93,344.29		93,344.29	0.02			
										-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	20	93	797,940.00	60,060.00	127,287.67		127,287.67	0.02			
										-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	49	100	7,150.00	350,350.00	20	93	325,825.50	24,524.50	51,975.80		51,975.80	0.02			
6710	โฉนด	4412	36432			2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	10	30,030.00	270,270.00	348,120.00	50,000,000.00			
6711	โฉนด	4242	34915		2	0	0	15	15	10,000.00	150,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100			20	30	-	-	667,440.00		667,440.00	0.02		
										-	ชั้นที่ 1					48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		333,720.00		-		
										-	ชั้นที่ 2					48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		333,720.00		-		
6712	โฉนด	900	14732			2	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	20	30	205,920.00	480,480.00	750,480.00	50,000,000.00			
6713	โฉนด	901	14733		2	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	50	100	2,600.00	130,000.00	20	30	39,000.00	91,000.00	361,000.00	50,000,000.00				
6714	โฉนด	2832	24511			2	0	0	67	67	4,500.00	301,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32	100	7,700.00	246,400.00	30	50	123,200.00	123,200.00	223,700.00		223,700.00	0.02	
										-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32	100	7,700.00	246,400.00	2	2	4,928.00	241,472.00	341,972.00			341,972.00	0.02		
										-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	32	100	7,700.00	246,400.00	2	2	4,928.00	241,472.00	341,972.00			341,972.00	0.02		
6715	โฉนด	2987	25214			2	0	0	98	98	4,500.00	441,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100					-	-	1,408,540.00		1,408,540.00	0.02	
											-	ชั้นที่ 1					80	50	7,150.00	572,000.00	9	9	51,480.00	520,520.00		704,270.00		-	
											-	ชั้นที่ 2					80	50	7,150.00	572,000.00			51,480.00	520,520.00		704,270.00		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	40	33,280.00	49,920.00	123,420.00			123,420.00	0.02	
6716	โฉนด	2988	25215			4	0	0	68	68	4,500.00	306,000.00											-	-	306,000.00		306,000.00	0.30	
6717	โฉนด	3119	25535			2	1	0	63	463	2,550.00	1,180,650.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	27	100	7,150.00	193,050.00	2	2	3,861.00	189,189.00	1,369,839.00		1,369,839.00	0.02	
6718	โฉนด	3283	28497			2	0	0	18.7	18.7	4,500.00	84,150.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	15	20	104,400.00	417,600.00	501,750.00	50,000,000.00			
6719	โฉนด	3879	30450			2	0	0	18	18	4,500.00	81,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	15	20	-	-	637,800.00		637,800.00	0.02	
												ชั้นที่ 1					48	50	7,250.00	348,000.00			69,600.00	278,400.00		318,900.00		-	
											-	ชั้นที่ 2					48	50	7,250.00	348,000.00			69,600.00	278,400.00		318,900.00		-	
6720	โฉนด	3960	31113			2	0	0	29	29	4,500.00	130,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	21	32	111,360.00	236,640.00	367,140.00		367,140.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6721	โหนด	4894	42251			0	0	17.5	17.5	40,000.00	700,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100				-	-	1,808,800.00							
					3						-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		602,933.33		602,933.33	0.30		
					2							-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		602,933.33	50,000,000.00	-		
					2							-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		602,933.33		-		
6722	โหนด	1196	12930		2	0	0	63	63	12,000.00	756,000.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	830,880.00		50,000,000.00				
6723	โหนด	0	25536		2	0	0	38	38	4,500.00	171,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	30	50	257,400.00	257,400.00	428,400.00		50,000,000.00				
6724	โหนด	0	26504		2	0	0	16.5	16.5	4,500.00	74,250.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	236,650.00			236,650.00	0.02		
6725	โหนด	0	26505		2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	234,400.00			234,400.00	0.02		
6726	โหนด	0	26506		2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	234,400.00			234,400.00	0.02		
6727	โหนด	0	28498		2	0	0	17.3	17.3	4,500.00	77,850.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	240,250.00			240,250.00	0.02		
6728	โหนด	1	3067		2	6	3	17	2717	12,000.00	32,604,000.00				2									32,604,000.00			32,604,000.00	0.02		
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00				
					-	2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	400	100			30	50	-	-	1,430,000.00		10,000,000.00			
					-									ชั้นที่ 1		2	200	50	7,150.00	1,430,000.00			715,000.00	715,000.00		715,000.00				
					-									ชั้นที่ 2			200	50	7,150.00	1,430,000.00			715,000.00	715,000.00		715,000.00				
					-	3								โรงจอดรถ 1 หลัง			32	100	2,600.00	83,200.00	30	93	77,376.00	5,824.00	5,824.00		10,000,000.00			
					-	4								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	40	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		10,000,000.00			
					-	5								โรง 1 หลัง		2	40	100	2,600.00	104,000.00	40	93	96,720.00	7,280.00	7,280.00		10,000,000.00			
					-	6								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100			20	75	-	-	257,400.00		10,000,000.00			
					-									ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			386,100.00	128,700.00		128,700.00				
					-									ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			386,100.00	128,700.00		128,700.00				
					-	7								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	300	100	7,150.00	2,145,000.00	40	93	1,994,850.00	150,150.00	150,150.00		10,000,000.00			
					-	8								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	40	70	300,300.00	128,700.00	128,700.00		10,000,000.00			
					-	9								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	40	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		10,000,000.00			
					-	10								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	15	100	7,150.00	107,250.00	30	93	99,742.50	7,507.50	7,507.50		10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	30	93	1,196,910.00	90,090.00	90,090.00		10,000,000.00			
											-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	30	50	143,000.00	143,000.00	143,000.00		10,000,000.00		
											-	13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	40	93	1,063,920.00	80,080.00	80,080.00		10,000,000.00		
											-	15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	20	93	997,425.00	75,075.00	75,075.00		10,000,000.00		
											-	16	โรง 1 หลัง		2	150	100	2,600.00	390,000.00	40	93	362,700.00	27,300.00	27,300.00		10,000,000.00		
											-	17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	40	93	1,329,900.00	100,100.00	100,100.00		10,000,000.00		
											-	18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	20	30	429,000.00	1,001,000.00	1,001,000.00		10,000,000.00		
											-	19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	510	100			40	85	-	-	546,975.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			255	50	7,150.00	1,823,250.00			1,549,762.50	273,487.50		273,487.50			
											-		ชั้นที่ 2			255	50	7,150.00	1,823,250.00			1,549,762.50	273,487.50		273,487.50			
											-	20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00		
											-	21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	40	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00		
											-	22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	40	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00		
											-	23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00		
											-	24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00		
											-	25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	180,180.00		10,000,000.00		
											-	26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	40	93	997,425.00	75,075.00	75,075.00		10,000,000.00		
											-	27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	288	100			30	85	-	-	308,880.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		154,440.00			
											-		ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		154,440.00			
											-	28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	30	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00		
											-	29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		10,000,000.00		
											-	30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	240	100			30	85	-	-	257,400.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00			
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00			
											-	31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100			30	85	-	-	102,960.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										-	32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	171,600.00		10,000,000.00			
										-	33	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	30	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00			
										-	34	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	200	100	2,600.00	520,000.00	30	93	483,600.00	36,400.00	36,400.00		10,000,000.00			
6729	โฉนด	3	4715			2	3	0	20	1220	2,200.00	2,684,000.00				2						-	-	2,684,000.00		50,000,000.00		
6730	โฉนด	0	14635			2	0	1	8.3	108.3	11,000.00	1,191,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100			30	85	-	-	920,275.71		920,275.71	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		460,137.86		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		460,137.86		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	80	100	2,600.00	208,000.00	30	93	193,440.00	14,560.00	440,024.29		440,024.29	0.02	
6731	โฉนด	0	21001			4	0	0	85	85	10,000.00	850,000.00								-		-	-	850,000.00		850,000.00	0.30	
6732	โฉนด	0	21002			4	0	0	49	49	12,000.00	588,000.00								-		-	-	588,000.00		588,000.00	0.30	
6733	โฉนด	0	21005			4	0	0	84	84	10,000.00	840,000.00								-		-	-	840,000.00		840,000.00	0.30	
6734	โฉนด	0	21008			4	0	0	83	83	10,000.00	830,000.00								-		-	-	830,000.00		830,000.00	0.30	
6735	โฉนด	1999	18730			2	0	1	16	116	11,000.00	1,276,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600	100	7,150.00	4,290,000.00	10	10	429,000.00	3,861,000.00	5,137,000.00		50,000,000.00	
6736	โฉนด	3135	25570		2	0	0	20.1	20.1	10,000.00	201,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	827,400.00		827,400.00	0.02	
										-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		413,700.00		-		
										-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		413,700.00		-		
6737	โฉนด	897	14729			2	0	0	74	74	4,500.00	333,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	1	1	8,580.00	849,420.00	1,182,420.00		1,182,420.00	0.02
6738	โฉนด	4067	32411		2	4	2	26	1826	23,500.00	42,911,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	43,374,320.00		43,374,320.00	0.02	
6739	โฉนด	1506	18569		2	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	20	75	-	-	603,600.00		50,000,000.00		-
										-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		301,800.00		-		
										-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		301,800.00		-		
6740	โฉนด	4398	36534			2	0	0	76	76	12,000.00	912,000.00											912,000.00					
6741	โฉนด	756	38112			4	0	0	0.5	0.5	8,000.00	4,000.00								-		-	-	4,000.00		4,000.00	0.30	
6742	โฉนด	757	38113		4	0	0	4.3	4.3	8,000.00	34,400.00								-		-	-	34,400.00		34,400.00	0.30		
6743	โฉนด	5435	44318			2	0	2	50	250	7,000.00	1,750,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100		-	1	1	-	-	3,109,072.00		50,000,000.00	
										-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	679,536.00		1,554,536.00		-		
										-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	679,536.00		1,554,536.00		-		
6744	โฉนด	1955	23041			2	0	0	34.8	34.8	20,000.00	696,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	20	30	-	-	1,472,160.00		1,472,160.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		490,720.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		490,720.00		-	
												-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		490,720.00		-	
6745	โฉนด	2070	23606		2	0	0	5	5	13,500.00	67,500.00			ปลูกครอบ		2				-	-		-	67,500.00		67,500.00	0.02		
6746	โฉนด	4783	40590		2	0	0	41.1	41.1	20,000.00	822,000.00	2	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	360	100		-	20	30	-	-	2,762,400.00		2,762,400.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			120	33.34	7,700.00	924,000.00			277,200.00	646,800.00		920,800.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			120	33.33	7,700.00	924,000.00			277,200.00	646,800.00		920,800.00		-	
												-		ชั้นที่ 3			120	33.33	7,700.00	924,000.00			277,200.00	646,800.00		920,800.00		-	
6747	โฉนด	1576	19022		5	0	0	75	75	10,000.00	750,000.00	1	513	โรงงาน(โรงกลึง)		3	100	100	6,100.00	610,000.00	20	93	567,300.00	42,700.00	578,414.29		578,414.29	0.30	
											-	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	20	93	265,980.00	20,020.00	234,305.71		234,305.71	0.02	
6748	โฉนด	733	9410		5	0	0	16	16	23,000.00	368,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	30	50	-	-	737,600.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		368,800.00		368,800.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		368,800.00	50,000,000.00	-	
6749	โฉนด	1868	22582		5	0	0	24	24	27,000.00	648,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	100		-	20	30	-	-	1,424,160.00		1,424,160.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1		2	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		474,720.00		-		
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		474,720.00		-	
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		474,720.00		-	
6750	โฉนด	5807	5008		2	1	2	95	695	7,500.00	5,212,500.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100		-	30	85	-	-	439,129.35		439,129.35	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		219,564.68		-		
												-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		219,564.68		-	
												-	2	200	ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168	100	7,250.00	1,218,000.00	30	50	609,000.00	609,000.00	1,453,455.16		1,453,455.16	0.02
												-	3	200	ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	30	50	348,000.00	348,000.00	830,545.81		830,545.81	0.02
												-	4	504	ประเภทโรงจอดรถ		2	16	100	2,600.00	41,600.00	30	50	20,800.00	20,800.00	101,224.30		101,224.30	0.02
												-	5	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100		-	30	50	-	-	2,064,364.51		2,064,364.51	0.02
												-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			429,000.00	429,000.00		1,032,182.26		-	
												-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			429,000.00	429,000.00		1,032,182.26		-	
												-	6	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	50	228,800.00	228,800.00	550,497.20		550,497.20	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											-	7	101 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	7,150.00	321,750.00	30	50	160,875.00	160,875.00	387,068.35			387,068.35	0.02		
											-	8	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	240	100	2,600.00	624,000.00	30	50	312,000.00	312,000.00	1,518,364.51			1,518,364.51	0.02		
											-	9	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	96	100	2,600.00	249,600.00	30	50	124,800.00	124,800.00	607,345.81			607,345.81	0.02		
6751	โฉนด	2854	24670			4	0	0	80	80	4,500.00	360,000.00								-	-	-	-	360,000.00			360,000.00	0.30		
6752	โฉนด	3248	26184			2	0	0	92	92	4,500.00	414,000.00	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	296	100		-	15	20	-	-	2,107,120.00		50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			148	50	7,150.00	1,058,200.00			211,640.00	846,560.00		1,053,560.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			148	50	7,150.00	1,058,200.00			211,640.00	846,560.00		1,053,560.00		-		
6753	โฉนด	3249	26185			2	0	0	93	93	4,500.00	418,500.00	11	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	143	100	2,600.00	371,800.00	15	20	74,360.00	297,440.00	715,940.00	715,940.00	50,000,000.00			
6754	โฉนด	820	18174			2	0	0	20.2	20.2	20,000.00	404,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	1,069,280.00			1,069,280.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		534,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		534,640.00		-			
6755	โฉนด	837	18222			4	0	0	83	83	10,000.00	830,000.00								-		-	-	830,000.00			830,000.00	0.30		
6756	โฉนด	1201	24213			4	0	1	74	174	20,000.00	3,480,000.00								-		-	-	3,480,000.00			3,480,000.00	0.30		
6757	โฉนด	5888	48687			3	0	1	45.9	145.9	7,500.00	1,094,250.00	1	เพิง 1 หลัง		3	60	100	2,600.00	156,000.00	10	40	62,400.00	93,600.00	1,187,850.00			1,187,850.00	0.03	
6758	โฉนด	2625	29229		2	0	0	95.5	95.5	10,000.00	955,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100		-	10	10	-	-	2,190,520.00		50,000,000.00				
												-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		1,095,260.00		-	.	
												-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	617,760.00		1,095,260.00		-		
6759	โฉนด	1653	14047			2	0	0	9	9	12,000.00	108,000.00				2				-		-	-	108,000.00			108,000.00	0.02		
6760	โฉนด	1654	14048			2	0	0	32	32	12,000.00	384,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	360	100		-	15	50	-	-	2,043,000.00			2,043,000.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	643,500.00		1,021,500.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	643,500.00		1,021,500.00		-		
6761	โฉนด	1655	14049			4	0	0	22	22	12,000.00	264,000.00								-		-	-	264,000.00			264,000.00	0.30		
6762	โฉนด	587	9166			2	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.5	100		-	10	10	-	-	1,488,697.50		50,000,000.00		-	
												-		ชั้นที่ 1			102	50	7,150.00	729,300.00			-	656,370.00		744,348.75		-		
												-		ชั้นที่ 2			66.5	50	7,150.00	475,475.00			-	427,927.50		744,348.75		-		
6763	โฉนด	588	9167			2	0	0	52	52	8,000.00	416,000.00	2	โรงจอดรถ		2	56	100	2,600.00	145,600.00	10	40	58,240.00	87,360.00	221,760.00		50,000,000.00		-	
6764	โฉนด	4582	38670			2	0	0	30.4	30.4	5,000.00	152,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	306,440.00			306,440.00	0.02	
6765	โฉนด	1183	15283			2	0	0	22	22	11,000.00	242,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80	100		-	10	10	-	-	764,000.00		50,000,000.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			40	50	7,250.00	290,000.00			-	261,000.00		382,000.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			40	50	7,250.00	290,000.00			-	261,000.00		382,000.00		-	
6766	โฉนด	1612	14006		5	0	0	27	27	53,000.00	1,431,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	10	10	-	-	2,428,920.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		809,640.00		809,640.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		809,640.00	50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		809,640.00	50,000,000.00	-		
6767	โฉนด	5544	44915		2	0	1	8	108	10,000.00	1,080,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถวตึก	ตึก	2	38	100	7,250.00	275,500.00	15	20	55,100.00	247,950.00	1,327,950.00			1,327,950.00	0.02	
6768	โฉนด	976	13972		4	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00								-			-	-	726,000.00		726,000.00	0.30		
6769	โฉนด	5612	45390		2	0	2	11	211	12,000.00	2,532,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	272,474.60			272,474.60	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	272,474.00			272,474.00	0.02	
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	272,474.00			272,474.00	0.02	
											-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	272,474.00			272,474.00	0.02	
											-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	272,474.00			272,474.00	0.02	
											-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	24	100	7,250.00	174,000.00	5	5	8,700.00	165,300.00	272,474.00			272,474.00	0.02	
											-	7	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	375	100	2,600.00	975,000.00	5	15	146,250.00	828,750.00	2,503,353.17			2,503,353.17	0.02	
											-	8	โรงอาหาร 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	5	15	18,720.00	106,080.00	319,181.20			319,181.20	0.02	
6770	โฉนด	5613	45391		3	0	2	45	245	4,500.00	1,102,500.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		3	800	100	2,600.00	2,080,000.00	5	15	312,000.00	1,768,000.00	2,870,500.00			2,870,500.00	0.30	
6771	โฉนด	5614	45392		4	0	2	44	244	4,500.00	1,098,000.00								-			-	-	1,098,000.00			1,098,000.00	0.30	
6772	โฉนด	1993	18698	0	5		0	11.6	11.6	40,000.00	464,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	20	30	-	-	981,440.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	32	33.34	7,700.00	246,400.00			73,920.00	172,480.00		327,146.67		327,146.67	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	32	33.33	7,700.00	246,400.00			73,920.00	172,480.00		327,146.67	50,000,000.00	-	
												-		ชั้นที่ 3		2	32	33.33	7,700.00	246,400.00			73,920.00	172,480.00		327,146.67	50,000,000.00	-	
6773	โฉนด	3737	29609	0	5		0	29	29	40,000.00	1,160,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100		-	15	20	-	-	2,342,720.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		585,680.00		585,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		3	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		585,680.00		585,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		585,680.00		585,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		585,680.00		585,680.00	0.02
6774	โฉนด	3738	29610	0	5	0	25		25	40,000.00	1,000,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100		-	15	20	-	-	2,182,720.00			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		545,680.00		545,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		3	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		545,680.00		545,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		545,680.00		545,680.00	0.02
											-		ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		545,680.00		545,680.00	0.02
6775	โฉนด	5262	43574		3	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192	100		-	5	5	-	-	1,620,480.00			1,620,480.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		405,120.00		-	
6776	โฉนด	5263	43575		3	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192	100		-	5	5	-	-	1,620,480.00			1,620,480.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		405,120.00		-	
6777	โฉนด	1925	18630		3	0	0	22.5	22.5	40,000.00	900,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	288	100		-	41	72	-	-	1,476,576.00			1,476,576.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,150.00	686,400.00			494,208.00	192,192.00		492,192.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,150.00	686,400.00			205,920.00	192,192.00		492,192.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,150.00	686,400.00			205,920.00	192,192.00		492,192.00		-	
6778	โฉนด	5416	44251		2	0	0	94	94	11,000.00	1,034,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100		-	10	10	-	-	3,093,200.00			3,093,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,546,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,546,600.00		-	
6779	โฉนด	159	4634		2	0	3	40	340	4,500.00	1,530,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	52	100	7,150.00	371,800.00	10	10	37,180.00	334,620.00	334,620.00			334,620.00	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	60	93	1,595,880.00	120,120.00	1,911,940.00	50,000,000.00		-	
											-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	20	30	18,720.00	43,680.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	5	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,600.00	140,400.00	20	30	42,120.00	98,280.00						
											-	6	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	110	100	2,600.00	286,000.00	40	93	265,980.00	20,020.00						
											-	7	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00						
											-	8	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00		20	30	18,720.00	43,680.00					-	
6780	โฉนด	4495	37734		2	0	0	87.7	87.7	10,000.00	877,000.00				2				-			-	-	877,000.00			877,000.00	0.02	
6781	โฉนด	3321	26428		3	0	0	66.3	66.3	8,000.00	530,400.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	40	100	2,600.00	104,000.00	10	40	41,600.00	62,400.00	21,278,400.00			21,278,400.00	0.30	
6782	โฉนด	4299	35427		2	0	0	40	40	8,000.00	320,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	188	100		-	10	10	-	-	1,650,560.00			1,650,560.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	665,280.00		550,186.67		-		
												-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	665,280.00		550,186.67		-	
												-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	665,280.00		550,186.67		-	
6783	โฉนด	1339	15535		2	0	0	79	79	11,000.00	869,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100		-	10	30	-	-	1,669,800.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	400,400.00		834,900.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	400,400.00		834,900.00		-	
6784	โฉนด	1687	17602		4	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00			660,000.00	0.30	
6785	โฉนด	2003	18840		4	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00								-			-	-	671,000.00			671,000.00	0.30	
6786	โฉนด	2004	18841		4	0	0	61	61	11,000.00	671,000.00								-			-	-	671,000.00			671,000.00	0.30	
6787	โฉนด	2005	18842		4	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00			660,000.00	0.30	
6788	โฉนด	4217	34664		3	0	0	32	32	10,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	144	100		-	15	20	-	-	1,143,680.00			1,143,680.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	411,840.00		731,840.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	411,840.00		731,840.00		-	
6789	โฉนด	4220	34703		2	0	0	26	26	10,000.00	260,000.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	15	65	81,120.00	43,680.00	303,680.00			303,680.00	0.02	
6790	โฉนด	1193	12427		3	0	0	32.1	32.1	12,000.00	385,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	100		-	20	30	-	-	1,161,360.00			1,161,360.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		580,680.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			166,320.00	388,080.00		580,680.00		-	
6791	โฉนด	155	4630		4	2	2	72	1072	700.00	750,400.00								-			-	-	750,400.00			750,400.00	0.30	
6792	โฉนด	5	3071		5	0	2	12	212	8,750.00	1,855,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	400	100		-	40	85	-	-	1,588,375.00			1,588,375.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			200	50	7,150.00	1,430,000.00			-	214,500.00		794,187.50		-		
												-		ชั้นที่ 2			200	50	7,150.00	1,430,000.00			-	214,500.00		794,187.50		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
				6793 โฉนด 157 14212							-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	140	100	2,600.00	364,000.00	40	93	338,520.00	25,480.00	431,261.25			431,261.25	0.30		
												-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	60	100	2,600.00	156,000.00	40	93	145,080.00	10,920.00	184,826.25			184,826.25	0.30	
												-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	40	100	2,600.00	104,000.00	40	93	96,720.00	7,280.00	123,217.50			123,217.50	0.30	
6793	โฉนด	157	14212			5	0	1	81.9	181.9	8,750.00	1,591,625.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	266,834.77			266,834.77	0.30	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100	7,150.00	1,430,000.00	10	10	143,000.00	1,287,000.00	2,086,811.56			2,086,811.56	0.02	
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	10	10	107,250.00	965,250.00	1,565,108.67			1,565,108.67	0.02	
6794	โฉนด	3650	28553			2	0	1	92.8	192.8	8,750.00	1,687,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	500	100		-	10	30	-	-	4,414,140.00		50,000,000.00		-	
												-	ชั้นที่ 1				250	50	7,150.00	1,787,500.00			-	1,251,250.00		2,207,070.00		-		
												-	ชั้นที่ 2				250	50	7,150.00	1,787,500.00			-	1,251,250.00		2,207,070.00		-		
												-	1	504 ประเภทโรงจอดรถ			144	100	2,600.00	374,400.00	10	40	149,760.00	224,640.00	224,640.00			224,640.00	0.30	
6795	โฉนด	4161	33699			4	0	0	78	78	12,000.00	936,000.00								-			-	-	936,000.00			936,000.00	0.30	
6796	โฉนด	1288	18023			2	0	0	49	49	4,500.00	220,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100		-	20	75	-	-	506,500.00		50,000,000.00		-	
				6797 โฉนด 632 9717							-	ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			-	143,000.00		253,250.00		-			
												-	ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			-	143,000.00		253,250.00		-		
6797	โฉนด	632	9717			2	0	0	53.3	53.3	8,000.00	426,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	20	75	-	-	380,448.98		50,000,000.00			
				6798 โฉนด 1658 14052							-	ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		190,224.49		-			
												-	ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		190,224.49		-		
						2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	100	100		-	20	75	-	-	396,301.02		10,000,000.00			
												-	ชั้นที่ 1				50	50	7,150.00	357,500.00			-	89,375.00		198,150.51		-		
												-	ชั้นที่ 2				50	50	7,150.00	357,500.00			-	89,375.00		198,150.51		-		
6798	โฉนด	1658	14052			2	0	0	20	20	12,000.00	240,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	15	20	-	-	796,800.00		50,000,000.00			
												-	ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			-	278,400.00		398,400.00		-		
												-	ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			-	278,400.00		398,400.00		-		
6799	โฉนด	2850	35339			2	0	1	9	109	10,000.00	1,090,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	12	10	85,800.00	772,200.00	1,090,000.00		50,000,000.00			
6800	โฉนด	2401	21217		4	0	0	74	74	11,000.00	814,000.00								-			-	-	814,000.00			814,000.00	0.30		
6801	โฉนด	5264	43576		3	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192	100		-	5	5	-	-	1,620,480.00			1,620,480.00	0.30		
											-	ชั้นที่ 1				48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-			
												-	ชั้นที่ 2				48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (คา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										-	-	ชั้นที่ 3				48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00	-		
										-	-	ชั้นที่ 4					48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00	-	
6802	โฉนด	5265	43577		3	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192	100			-	5	5	-	-	1,620,480.00		1,620,480.00	0.30
											-	-	ชั้นที่ 1				48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00	-	
											-	-	ชั้นที่ 2				48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00	-	
											-	-	ชั้นที่ 3				48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00	-	
											-	-	ชั้นที่ 4				48	25	7,700.00	369,600.00			18,480.00	351,120.00		405,120.00	-	
6803	โฉนด	2934	25056		2	0	0	17	17	4,500.00	76,500.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	285,300.00		50,000,000.00		
6804	โฉนด	408	7547	3	0	1	6	106	12,000.00	1,272,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	1,735,320.00			1,735,320.00	0.02	
6805	โฉนด	211	16688	4	0	0	70.3	70.3	6,000.00	421,800.00								-			-	-	421,800.00		421,800.00	0.30		
6806	โฉนด	1317	16902	4	0	1	39	139	2,500.00	347,500.00								-			-	-	347,500.00		347,500.00	0.30		
6807	โฉนด	61	4412	5	2	1	37	937	5,600.00	5,247,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.30	
										-	-	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.30	
										-	-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
										-	-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
										-	-	5	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
										-	-	6	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
										-	-	7	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
										-	-	8	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
										-	-	9	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	10	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02	
												-	11	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	12	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	13	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	14	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	15	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	16	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	17	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	18	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	19	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	20	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	21	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	22	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	23	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	24	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	25	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02	
												-	26	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	20	30	69,600.00	162,400.00	305,180.95			305,180.95	0.02
												-	27	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	20	30	-	-	945,782.86		10,000,000.00	945,782.86	
												-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		236,445.71		-	
												-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		236,445.71		-	
												-	28	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	80	100		-	20	30	-	-	788,152.38			788,152.38	0.02
												-		ชั้นที่ 1			40	50	7,700.00	308,000.00			-	215,600.00		394,076.19		-	
												-		ชั้นที่ 2			40	50	7,700.00	308,000.00			-	215,600.00		394,076.19		-	
												-	29	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	80	100		-	20	30	-	-	788,152.38			788,152.38	0.02
												-		ชั้นที่ 1			40	50	7,700.00	308,000.00			-	215,600.00		394,076.19		-	
												-		ชั้นที่ 2			40	50	7,700.00	308,000.00			-	215,600.00		394,076.19		-	
												-	30	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00	20	30	55,440.00	129,360.00	236,445.71			236,445.71	0.02
												-	31	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24	100	7,700.00	184,800.00	20	30	55,440.00	129,360.00	236,445.71			236,445.71	0.02
												-	32	200 ประเภทบ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	40	100	7,250.00	290,000.00	20	30	87,000.00	203,000.00	381,476.19			381,476.19	0.02
6808	โฉนด	1339	17149			4	0	0	44	44	4,500.00	198,000.00								-			-	-	198,000.00			198,000.00	0.30
6809	โฉนด	2159	19824			2	0	0	23	23	40,000.00	920,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	20	30	-	-	1,696,160.00	-	-	1,696,160.00	0.02
												-		ชั้นที่ 1			72	50	7,700.00	554,400.00			-	388,080.00		848,080.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,700.00	554,400.00			-	388,080.00		848,080.00		-	
6810	โฉนด	4176	33968			2	0	0	35	35	3,000.00	105,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	198	100		-	20	75	-	-	455,350.00		50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1			98	50	7,150.00	700,700.00			-	175,175.00		227,675.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			98	50	7,150.00	700,700.00		.	#VALUE!	175,175.00		227,675.00		-	
6811	โฉนด	1611	20982			5	0	1	25	125	4,500.00	562,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		120	100		-	10	10	-	-	1,123,762.50				
											-		ชั้นที่ 1		3	60	50	7,150.00	429,000.00			-	386,100.00		561,881.25			561,881.25	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	60	50	7,150.00	429,000.00			-	386,100.00		561,881.25	50,000,000.00	-	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	1,025,820.00			1,025,820.00	0.02
6812	โฉนด	5011	42941			5	0	0	20	20	15,000.00	300,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	20	30	-	-	1,076,160.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		358,720.00		358,720.00	0.30		
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		358,720.00		358,720.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		358,720.00		358,720.00	0.02	
6813	โฉนด	3998	31574			4	0	0	57	57	8,000.00	456,000.00								-	-	-	-	456,000.00			456,000.00	0.30		
6814	โฉนด	4901	42399		4	0	0	11	11	6,500.00	71,500.00								-	-	-	-	71,500.00			71,500.00	0.30			
6815	โฉนด	1197	24209		2	0	0	20.2	20.2	10,000.00	202,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	20	30	-	-	689,200.00			689,200.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00		344,600.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			-	243,600.00		344,600.00		-	
6816	โฉนด	1854	18259			2	0	3	3	303	8,750.00	2,651,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100		-	10	10	-	-	2,816,700.00		10,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,408,350.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	1,029,600.00		1,408,350.00		-	
												-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	800	100	2,600.00	2,080,000.00	10	40	832,000.00	1,248,000.00		1,248,000.00		-		
6817	โฉนด	248	5937			2	1	0	4.8	404.8	10,500.00	4,250,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	320	100		-	10	30	-	-	2,824,736.69			2,824,736.69	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	800,800.00		1,412,368.35		-		
												-		ชั้นที่ 2				160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	800,800.00		1,412,368.35		-	
												-	2	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	792	100	2,600.00	2,059,200.00	10	40	823,680.00	1,235,520.00	4,262,783.31			4,262,783.31	0.02	
6818	โฉนด	1262	17856			2	0	3	73	373	10,500.00	3,916,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600	100		-	5	5	-	-	6,635,303.92			6,635,303.92	0.02	
												-		ชั้นที่ 1				300	50	7,150.00	2,145,000.00			-	2,037,750.00		3,317,651.96		-	
												-		ชั้นที่ 2				300	50	7,150.00	2,145,000.00			-	2,037,750.00		3,317,651.96		-	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	50	7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	530,824.31		50,000,000.00	530,824.31		
												-	3	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	270	50	2,600.00	702,000.00	5	15	105,300.00	596,700.00	1,748,611.76		50,000,000.00	1,748,611.76		
6819	โฉนด	3026	25462			3	0	0	17	17	27,000.00	459,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	50		-	20	30	-	-	1,235,160.00			1,235,160.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		411,720.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		411,720.00		-	
												-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		411,720.00		-	
6820	โฉนด	813	18167			2	0	0	32	32	10,000.00	320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	1,006,400.00			1,006,400.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	343,200.00		503,200.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	343,200.00		503,200.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6821	โฉนด	1961	18666		5	0	0	15.5	15.5	40,000.00	620,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	30	50	-	-	1,174,400.00			1,174,400.00			
											-		ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		391,466.67		391,466.67	0.30	
												-		ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		391,466.67	50,000,000.00	-	
												-		ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		391,466.67	50,000,000.00	-	
6822	โฉนด	1724	21083			4	0	0	60	60	2,500.00	150,000.00								-			-	-	150,000.00			150,000.00	0.30	
6823	โฉนด	4784	40643		4	1	2	41.3	641.3	10,500.00	6,733,650.00								-			-	-	6,733,650.00			6,733,650.00	0.30		
6824	โฉนด	390	7526		2	0	0	70	70	10,000.00	700,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	15	20	343,200.00	1,372,800.00	2,072,800.00			2,072,800.00	0.02		
6825	โฉนด	392	7528		2	0	0	78	78	10,000.00	780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	320	100			15	65	-	-	1,580,800.00			1,580,800.00	0.02		
												-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	400,400.00		790,400.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	400,400.00		790,400.00		-		
6826	โฉนด	747	9794			2	0	0	37.5	37.5	10,000.00	375,000.00	1	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	32	100	2,600.00	83,200.00	15	65	54,080.00	29,120.00	404,120.00			404,120.00	0.02	
6827	โฉนด	1488	13636			2	0	0	52	52	8,000.00	416,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	347,466.67	624,800.00		347,466.67	0.02	
												-	2	201 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	347,466.67	624,800.00		347,466.67	0.02	
												-	3	202 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32	100	7,250.00	232,000.00	10	10	23,200.00	208,800.00	347,466.67	624,800.00		347,466.67	0.02	
6828	โฉนด	293	19528			5	0	1	65	165	8,000.00	1,320,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		576	100			15	20	-		3,516,480.00					
												-		ชั้นที่ 1			3	192	33.34	7,150.00	1,372,800.00			274,560.00	1,098,240.00		1,758,240.00	-	1,758,240.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2			2	192	33.33	7,150.00	1,372,800.00			274,560.00	1,098,240.00		1,758,240.00	50,000,000.00	-	-
6829	โฉนด	4649	39396			5	0	0	23.8	23.8	8,000.00	190,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	15	20	-	591,360.00	781,760.00					
											-		ชั้นที่ 1			3	48	50	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		390,880.00		390,880.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2			2	48	50	7,700.00	369,600.00			-	295,680.00		390,880.00		390,880.00	0.02
6830	โฉนด	5750	47265			4	0	1	90	190	10,000.00	1,900,000.00								-			-	-	1,900,000.00	1,900,000.00		1,900,000.00	0.30	
6831	โฉนด	5890	48689		2	0	1	77.7	123.7		-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288	100		-	20	30	-	-	1,441,440.00	1,441,440.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			-	720,720.00		-		-			
												-		ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			-	720,720.00		-		-		
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	20	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00			72,072.00	0.02	
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00			18,018.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	18,018.00		18,018.00	0.02	
6832	โฉนด	2876	24716			2	0	0	55	55	5,000.00	275,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	62	100		-	20	75	-	-	389,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			-	57,200.00		194,700.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			-	57,200.00		194,700.00		-	
6833	โฉนด	1331	17209		2	0	0	40	40	5,000.00	200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100		-	15	20	-	-	2,396,480.00		50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	1,098,240.00		1,235,740.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	1,098,240.00		1,235,740.00		-		
6834	โฉนด	4774	40378			2	0	0	15	15	5,000.00	75,000.00				2				-			-	-	75,000.00				
6835	โฉนด	3210	26110		4	0	0	1	1	10,000.00	10,000.00								-			-	-	10,000.00		10,000.00	0.30		
6836	โฉนด	825	12887			2	0	0	61	61	4,500.00	274,500.00				2								274,500.00	274,500.00		274,500.00	0.02	
											-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	50	100			30	85	-		115,830.00		10,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00		-		
													2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	80	100			30	85			85,800.00	85,800.00	10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00						
														ชั้นที่ 2			40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00					
6837	โฉนด	2914	25085		2	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	25	100	2,600.00	65,000.00	5	5	3,250.00	61,750.00	209,022.73			209,022.73	0.02	
												-		504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	30	100	2,600.00	78,000.00	5	5	3,900.00	74,100.00	250,827.27			250,827.27	0.02
6838	โฉนด	2915	25086		2	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	524,880.00			524,880.00	0.02	
						2						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	5	5	3,120.00	59,280.00	167,280.00			167,280.00	0.02
6839	โฉนด	2943	25115		4	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00								-		0	-	-	324,000.00		324,000.00	0.30		
6840	โฉนด	2944	25116			4	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00								-			-	-	324,000.00		324,000.00	0.30	
6841	โฉนด	2370	20713		5	0	0	18.3	18.3	30,000.00	549,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108	100			30	50	-	-	964,800.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		321,600.00		321,600.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		321,600.00		321,600.00	0.02
													-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	138,600.00		321,600.00		321,600.00
6842	โฉนด	3824	30342		4	0	3	40	340	6,500.00	2,210,000.00	1											-	-	2,210,000.00		2,210,000.00	0.30	
6843	โฉนด	5598	45349			2	0	0	35.2	35.2	10,000.00	352,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	408	100		-	10	10	-	-	2,943,160.00	2,943,160.00		2,943,160.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			152	33.34	7,150.00	1,086,800.00			108,680.00	978,120.00				-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											-		ชั้นที่ 2			152	33.33	7,150.00	1,086,800.00			108,680.00	978,120.00				-		
												-		ชั้นที่ 3			104	33.33	7,150.00	743,600.00			108,680.00	634,920.00				-	
6844	โฉนด	361	7410		4	0	0	57	57	13,000.00	741,000.00									-			-	-	741,000.00			741,000.00	0.30
6845	โฉนด	4651	39426		2	0	1	23	123	4,500.00	553,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	7,150.00	386,100.00	10	10	38,610.00	347,490.00	505,632.86			505,632.86	0.02	
											-	2	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	135	100	2,600.00	351,000.00	10	40	140,400.00	210,600.00	605,957.14			605,957.14	0.02	
6846	โฉนด	184	4659		4	0	3	55	355	775.00	275,125.00									-			-	-	275,125.00			275,125.00	0.30
6847	โฉนด	5573	45117		2	1	1	17	517	7,850.00	4,058,450.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100		-	25	40	-	-	5,431,250.00			5,431,250.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	686,400.00		2,715,625.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	686,400.00		2,715,625.00		-	
6848	โฉนด	3127	25562		2	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84	100		-	30	50	-	-	484,500.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			42	50	7,250.00	304,500.00			-	152,250.00		242,250.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			42	50	7,250.00	304,500.00			-	152,250.00		242,250.00		-	
6849	โฉนด	5266	43578		2	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100		-	5	5	-	-	1,971,600.00	1,971,600.00			1,971,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			60	25	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00						
												-		ชั้นที่ 2			60	25	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00					
												-		ชั้นที่ 3			60	25	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00					
											-		ชั้นที่ 4			60	25	7,700.00	462,000.00			23,100.00	438,900.00						
6850	โฉนด	1180	15280		2	0	0	75	75	11,000.00	825,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	75	100	7,150.00	536,250.00	11	45	241,312.50	294,937.50	1,119,937.50			1,119,937.50	0.02	
6851	โฉนด	1705	20510		2	0	1	29	129	10,000.00	1,290,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100		-	10	30	-	-	2,010,720.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	360,360.00		1,005,360.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	360,360.00		1,005,360.00		-	
6852	โฉนด	2220	17004		2	0	0	17	17	20,000.00	340,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-	-	709,600.00			709,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		354,800.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		354,800.00		-	
6853	โฉนด	1927	16263		4	0	0	59	59	12,000.00	708,000.00													708,000.00			708,000.00	0.30	
6854	โฉนด	2481	18109		2	1	1	50	550	17,500.00	9,625,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	10,036,840.00		50,000,000.00			
6855	โฉนด	2486	18114		4	0	1	74	174	10,000.00	1,740,000.00									-			-	-	1,740,000.00			1,740,000.00	0.30
6856	โฉนด	4076	32517		4	0	1	7	107	10,000.00	1,070,000.00									-			-	-	1,070,000.00			1,070,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6857	โฉนด	4203	34606		2	1	0	32	432	8,750.00	3,780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	126	100	7,150.00	900,900.00	10	40	360,360.00	540,540.00	4,320,540.00		50,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	580	100	7,150.00	4,147,000.00	10	40	1,658,800.00	2,488,200.00	2,488,200.00		50,000,000.00			
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	10	40	549,120.00	823,680.00	823,680.00		50,000,000.00		
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	70	100	7,150.00	500,500.00	10	40	200,200.00	300,300.00	300,300.00		50,000,000.00		
												-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	274,560.00		50,000,000.00		
												-																	
6858	โฉนด	809	10348		2	0	0	55	55	8,000.00	440,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100		-	20	93	-	-	185,705.67			185,705.67	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		92,852.83		-		
												-		ชั้นที่ 2			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		92,852.83		-	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100		-	20	93	-	-	185,705.67		185,705.67	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		92,852.83		-	
												-		ชั้นที่ 2			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		92,852.83		-	
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100		-	20	93	-	-	185,705.67		185,705.67	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		92,852.83		-	
												-		ชั้นที่ 2			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		92,852.83		-	
6859	โฉนด	814	10353		5	0	0	57	57	8,000.00	456,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		78	100		-	20	93	-	-	191,039.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		95,519.50		95,519.50	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		95,519.50		95,519.50	0.02
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100		-	20	93	-	-	191,039.00		191,039.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		95,519.50		-	
												-		ชั้นที่ 2			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		95,519.50		-	
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78	100		-	20	93	-	-	191,039.00		191,039.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		95,519.50		-	
												-		ชั้นที่ 2			39	50	7,150.00	278,850.00			-	19,519.50		95,519.50		-	
6860	โฉนด	794	10333		2	0	0	50	50	25,000.00	1,250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100		-	22	34	-	-	2,156,048.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	453,024.00		1,078,024.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	453,024.00		1,078,024.00		-	
6861	โฉนด	1681	14249		2	0	0	52	52	8,000.00	416,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	9	9	27,027.00	273,273.00	444,567.12			444,567.12	0.02	
											-	2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	20	100	7,250.00	145,000.00	9	9	13,050.00	131,950.00	213,518.63			213,518.63	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	20	100	7,250.00	145,000.00	9	9	13,050.00	131,950.00	213,518.63			213,518.63	0.02	
												-	4	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	20	100	7,250.00	145,000.00	9	9	13,050.00	131,950.00	213,518.63			213,518.63	0.02
6862	โฉนด	1427	19651		2	0	0	74	74	4,500.00	333,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100		-	25	85	-	-	487,440.00		50,000,000.00		-	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		243,720.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	77,220.00		243,720.00		-	
6863	โฉนด	187	4989		2	1	0	0	400	7,500.00	3,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	432	100		-	20	30	-	-	3,463,364.82		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			216	50	7,150.00	1,544,400.00			-	1,081,080.00		1,731,682.41		-		
												-		ชั้นที่ 2			216	50	7,150.00	1,544,400.00			-	1,081,080.00		1,731,682.41		-	
												-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	32	100	2,600.00	83,200.00	5	15	12,480.00	70,720.00	167,105.54			167,105.54	0.30
												-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	60	100	2,600.00	156,000.00	5	15	23,400.00	132,600.00	313,322.89			313,322.89	0.30
												-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	150	100	7,150.00	1,072,500.00	5	15	160,875.00	911,625.00	1,363,432.23			1,363,432.23	0.30
												-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	80	100	7,150.00	572,000.00	5	15	85,800.00	486,200.00	727,163.86			727,163.86	0.30
												-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	121	100	7,150.00	865,150.00	5	15	129,772.50	735,377.50	1,099,835.33			1,099,835.33	0.30
									0			-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	121	100	7,150.00	865,150.00	5	15	129,772.50	735,377.50	1,099,835.33			1,099,835.33	0.30
6864	โฉนด	740	11883		2	3	3	51	1551	6,000.00	9,306,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	10	30	-	-	6,207,249.23			6,207,249.23	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		3,103,624.62		-	
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		3,103,624.62		-	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	3,965,330.77			3,965,330.77	0.02
6865	โฉนด	742	11885		2	5	2	96	2296	1,200.00	2,755,200.00					2				-			-	2,755,200.00		50,000,000.00			
6866	โฉนด	4443	37033		2	0	0	35	35	4,500.00	157,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	84	100		-	10	30	-	-	577,920.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			-	210,210.00		288,960.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			-	210,210.00		288,960.00		-	
6867	โฉนด	5325	43729		5	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	10	10	-	-	1,205,920.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		401,973.33		401,973.33	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		401,973.33		401,973.33	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		401,973.33		401,973.33	0.02
6868	โฉนด	5272	43559		2	0	0	43	43	2,400.00	103,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	122	100		-	10	30	-	-	663,760.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
				6869 โฉนด 1115 12541							-		ชั้นที่ 1			56	50	7,150.00	400,400.00			-	280,280.00		331,880.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			56	50	7,150.00	400,400.00			-	280,280.00		331,880.00		-	
						3	0	1	14	114	8,000.00	912,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	96	100		-	10	40	-	-	1,323,840.00		50,000,000.00		
				6870 โฉนด 3215 26044							-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		661,920.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		661,920.00		-	
						4	0	0	26	26	10,000.00	260,000.00								-			-	-	260,000.00			260,000.00	0.30
6871	โฉนด	3735	29734		2	0	0	85	85	12,000.00	1,020,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	40	85	-	-	1,122,960.00			1,122,960.00	0.02	
				6872 โฉนด 32 4828							-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		561,480.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	51,480.00		561,480.00		-	
						2	0	3	77	10	4,500.00	45,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	40	93	265,980.00	20,020.00	65,020.00		65,020.00	0.02	
				6873 โฉนด 34 4830	4				367	4,500.00	1,651,500.00													1,651,500.00			1,651,500.00	0.30	
						5	1	2	61	323.5	7,500.00	2,426,250.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		3312	100			50	76	-		8,626,314.00				
												-		ชั้นที่ 1		3	828	25	7,800.00	6,458,400.00			4,908,384.00	1,550,016.00		2,156,578.50		2,156,578.50	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	828	25	7,800.00	6,458,400.00			4,908,384.00	1,550,016.00		2,156,578.50		2,156,578.50	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	828	25	7,800.00	6,458,400.00			4,908,384.00	1,550,016.00		2,156,578.50		2,156,578.50	0.02
												-		ชั้นที่ 4		2	828	25	7,800.00	6,458,400.00			4,908,384.00	1,550,016.00		2,156,578.50		2,156,578.50	0.02
										307.5	7,500.00	2,306,250.00	2	526 ลานคอนกรีต		2												2,306,250.00	0.02
										30	7,500.00	225,000.00	3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300ตรม.		3	120	100	5,600.00	672,000.00	50	76	510,720.00	161,280.00	386,280.00			386,280.00	0.30
6874	โฉนด	40	4836			2	5	0	8	2008	9,000.00	18,072,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100		-	30	50	-		2,105,272.44			2,105,272.44	0.02
												-		ชั้นที่ 1			96	50	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		1,052,636.22			
												-		ชั้นที่ 2			96	50	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		1,052,636.22			
												-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-		1,052,636.22			1,052,636.22	0.02
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
												-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-		1,052,636.22			1,052,636.22	0.02
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-		1,052,636.22			1,052,636.22	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	30	50	-		1,052,636.22				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100		-	30	50	-	-	2,105,272.44			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		1,052,636.22		1,052,636.22	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		1,052,636.22		1,052,636.22	0.02
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	30	50	-	-	1,052,636.22			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.02
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	30	50	-	-	1,052,636.22			-	
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-	-	1,052,636.22			1,052,636.22	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-	10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-	-	1,052,636.22			1,052,636.22	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-	11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-	-	1,052,636.22			1,052,636.22	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-	12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	30	50	-	-	1,052,636.22			1,052,636.22	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11			
											-	17	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	30	50	-	-	1,052,636.22				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		526,318.11		526,318.11	0.02	
												18	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	40	93	58,032.00	4,368.00	175,127.06			175,127.06	0.30	
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	609,236.85	50,000,000.00				
												20	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	96	100	2,600.00	249,600.00	40	93	232,128.00	17,472.00	700,508.22			700,508.22	0.30	
												21	507 โรงมหรสพ	ตึก	3	900	100		-	60	76	-	-	8,131,464.57			8,131,464.57	0.30	
													ชั้น 1				450	50	8,000.00	3,600,000.00			2,736,000.00	864,000.00					
													ชั้น 2				450	50	8,000.00	3,600,000.00			2,736,000.00	864,000.00					
6875	โฉนด	50	4846			5	1	3	4	704	6,000.00	4,224,000.00	1	ปลูกค่อมแปลงโฉนด 4848			5								4,224,000.00			4,224,000.00	0.30
6876	โฉนด	52	4848			3	1	0	89	489	7,500.00	3,667,500.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1000	100	3,450.00	3,450,000.00	60	93	3,208,500.00	241,500.00	1,467,268.72			1,467,268.72	0.30
													2	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1650	100	3,450.00	5,692,500.00	60	93	5,294,025.00	398,475.00	2,420,993.38			2,420,993.38	0.30
													3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน300ตรม.	ไม้	3	288	100	5,600.00	1,612,800.00	60	93	1,499,904.00	112,896.00	465,917.39			465,917.39	0.30
													4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	54	100	7,150.00	386,100.00	60	93	359,073.00	27,027.00	93,218.51			93,218.51	0.02
6877	โฉนด	53	4849			3	0	2	56	256	8,750.00	2,240,000.00		ปลูกค่อมแปลงโฉนด 4848						-			-	-	2,240,000.00			2,240,000.00	0.30
6878	โฉนด	57	4853			4	0	1	62	162	10,000.00	1,620,000.00								-			-	-	1,620,000.00			1,620,000.00	0.30
6879	โฉนด	58	4854			4	0	1	75	175	10,000.00	1,750,000.00								-			-	-	1,750,000.00			1,750,000.00	0.30
6880	โฉนด	151	4946			3	2	0	42	842	1,200.00	1,010,400.00	1	ศาลเจ้าวิหารเจียวย่างไถ่	ตึก	3	988	100		-	60	76	-	-				-	
												-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง	ตึก	3	600	100		-	60	76	-	-				-	
6881	โฉนด	192	4994			3	4	0	99	1699	7,000.00	11,893,000.00	1	ศาลเจ้า	ตึก	3	624	100		-	70	76	-	-				-	
												-	2	ศาลเจ้า	ตึก	3	6	100		-	70	76	-	-				-	
												-	3	ศาลเจ้า	ตึก	3	9	100		-	70	76	-	-				-	
												-	4	โรงจอดรถ 1 หลัง	ตึก	3	125	10			70	76							
6882	โฉนด	193	5004			4	0	3	12	312	8,750.00	2,730,000.00													2,730,000.00			2,730,000.00	0.30
6883	โฉนด	194	5005			3	0	1	32	132	10,000.00	1,320,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	240	100	2,600.00	624,000.00	40	70	436,800.00	187,200.00	1,507,200.00			1,507,200.00	0.30
6884	โฉนด	195	5006			4	0	1	54	154	1,500.00	231,000.00								-			-	-	231,000.00			231,000.00	0.30
6886	โฉนด	239	5774			2	0	2	4	204	10,000.00	2,040,000.00		ถนนทางเข้า - ออก						-			-	-	2,040,000.00			2,040,000.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6887	โฉนด	257	6228		2	1	0	73	60	7,000.00	420,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	240	100	6,900.00	1,656,000.00	40	93	1,540,080.00	115,920.00	306,829.09			306,829.09	0.02	
					2					37.5	7,000.00	262,500.00		ถนนทางเข้า - ออก											262,500.00			262,500.00	0.02
					4					375.5	7,000.00	2,628,500.00													2,628,500.00			2,628,500.00	0.30
6888	โฉนด	269	6449		2	0	3	44	344		8,000.00	2,752,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	204	100	7,150.00	1,458,600.00	30	50	729,300.00	729,300.00	3,149,162.07			3,149,162.07	0.02
													2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	28	100	2,600.00	72,800.00	30	93	67,704.00	5,096.00	337,233.93			337,233.93	0.02
6889	โฉนด	273	6700		5	0	0	58	58		5,200.00	301,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		200	100		-	30	50		-	971,066.67				
					-							-		ชั้นที่ 1		3	100	50	7,700.00	770,000.00			385,000.00	385,000.00		485,533.33		485,533.33	0.30
					-							-		ชั้นที่ 2		2	100	50	7,700.00	770,000.00			385,000.00	385,000.00		485,533.33		485,533.33	0.02
					-							-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		100	100		-	30	50		-	485,533.33		-		
					-							-		ชั้นที่ 1		3	50	50	7,700.00	385,000.00			192,500.00	192,500.00		242,766.67		242,766.67	0.30
					-							-		ชั้นที่ 2		2	50	50	7,700.00	385,000.00			192,500.00	192,500.00		242,766.67		242,766.67	0.02
6890	โฉนด	274	6701		5	0	0	85	85		8,000.00	680,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85		-	171,293.33			-	
					-							-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.30
					-							-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.02
					-							-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	76		-	206,069.33			-	
					-							-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			146,832.00	46,368.00		103,034.67		103,034.67	0.30
					-							-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			146,832.00	46,368.00		103,034.67		103,034.67	0.02
					-							-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85		-	171,293.33				
					-							-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.30
					-							-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.02
					-							-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85		-	171,293.33			-	
					-							-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.30
					-							-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.02
					-							-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85		-	171,293.33			-	
					-							-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.30
					-							-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67		85,646.67	0.02
					-							-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	56	100		-	50	85		-	171,293.33			171,293.33	0.02
					-							-		ชั้นที่ 1			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67			
					-							-		ชั้นที่ 2			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		85,646.67			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6891	โฉนด	275	6702		5	1	2	75	144.25	12,000.00	1,731,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			225,965.82	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91			
												-		ชั้นที่ 2			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91			
												-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			-	
												-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.02
												-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			-	
												-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.02
												-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			-	
												-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.02
												-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			-	
												-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.02
												-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			-	
												-		ชั้นที่ 1		3	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91		112,982.91	0.02
												-	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		112	100		-	50	85	-	-	451,931.65			-	
												-		ชั้นที่ 1		3	56	50	6,900.00	386,400.00			328,440.00	57,960.00		225,965.82		225,965.82	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	56	50	6,900.00	386,400.00			328,440.00	57,960.00		225,965.82		225,965.82	0.02
												-	8	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้		56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			225,965.82	0.02
												-		ชั้นที่ 1			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91			
												-		ชั้นที่ 2			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91			
												-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึกครึ่งไม้	2	56	100		-	50	85	-	-	225,965.82			225,965.82	0.02
												-		ชั้นที่ 1			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91			
												-		ชั้นที่ 2			28	50	6,900.00	193,200.00			164,220.00	28,980.00		112,982.91			
												-	10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	16.98	100	6,900.00	117,162.00	50	76	89,043.12	28,118.88	79,060.65			79,060.65	0.02
												-	2	ถนนทางเข้า - ออก											420,000.00			420,000.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
					4				495.75	12,000.00	5,949,000.00														5,949,000.00			5,949,000.00	0.30	
6892	โฉนด	281	7043		4	0	2	8	208	5,200.00	1,081,600.00									-				-	-	1,081,600.00			1,081,600.00	0.30
6893	โฉนด	285	7100		2	0	1	23	123	5,200.00	639,600.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	216				-	20	30		-	-	1,818,960.00			1,818,960.00	0.02
													ชั้น 1				108	50	7,800.00	842,400.00				252,720.00	589,680.00		909,480.00			
													ชั้น 2				108	50	7,800.00	842,400.00				252,720.00	589,680.00		909,480.00			
6894	โฉนด	298	7711		4	0	0	5	5	1,200.00	6,000.00									-				-	-	6,000.00		-	6,000.00	0.30
6895	โฉนด	726	10540		4	0	0	6	6	7,000.00	42,000.00									-				-	-	42,000.00			42,000.00	0.30
6896	โฉนด	913	14319		2	0	3	93.7	136.5	7,000.00	955,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	800	100			-	38	66		-	-	3,034,824.00	50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				400	50	7,150.00	2,860,000.00				1,887,600.00	972,400.00		1,517,412.00			
											-		ชั้นที่ 2				400	50	7,150.00	2,860,000.00				1,887,600.00	972,400.00		1,517,412.00			
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	38	66		226,512.00	116,688.00						
					2							3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	98	100	2,600.00	254,800.00	38	93		236,964.00	17,836.00						
					3				257.2	7,000.00	1,800,400.00	4	502 พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1176	100	3,450.00	4,057,200.00	60	93		3,773,196.00	284,004.00	1,959,059.70			1,959,059.70	0.30	
					3							5	509/1 สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ไม้	3	88	100	7,350.00	646,800.00	60	93		601,524.00	45,276.00	170,620.30			170,620.30	0.30	
6897	โฉนด	1177	16280		4	1	0	52	452	8,000.00	3,616,000.00									-				-	-	3,616,000.00			3,616,000.00	0.30
6898	โฉนด	1178	16281		4	1	2	34	634	8,000.00	5,072,000.00									-				-	-	5,072,000.00			5,072,000.00	0.30
6899	โฉนด	1180	16283		4	0	3	91	391	8,000.00	3,128,000.00															3,128,000.00			3,128,000.00	0.30
6900	โฉนด	1182	16285		3	0	0	48	48	5,200.00	249,600.00		หน้าโรงเรียนแสงวณิช		3					-				-	-					
6901	โฉนด	1183	16286		3	0	0	52	52	8,000.00	416,000.00		หน้าโรงเรียนแสงวณิช		3					-				-	-					
6902	โฉนด	2695	19184		2	0	0	40	40	10,000.00	400,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	20	30		205,920.00	480,480.00	880,480.00		50,000,000.00		-	
6903	โฉนด	4263	35201		2	0	0	60	60	10,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93		319,176.00	24,024.00	624,024.00			624,024.00	0.02	
6904	โฉนด	4527	37971		2	0	1	48	148	550.00	81,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	162	100				14	18		-		1,031,206.00			1,031,206.00	0.02
											-	ชั้นที่ 1				81	50	7,150.00	579,150.00				-	474,903.00		515,603.00		-		
											-	ชั้นที่ 2					81	50	7,150.00	579,150.00				-	474,903.00		515,603.00		-	
6905	โฉนด	219	28138		4	2	1	48.3	948.3	1,200.00	1,137,960.00									-				-	-	1,137,960.00			1,137,960.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6906	โหนด	378	6872		5	0	0	37	37	20,000.00	740,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		280	100		-	10	10	-	-	2,680,400.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	665,280.00		893,466.67		893,466.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	665,280.00		893,466.67		893,466.67	0.02	
											-		ชั้นที่ 3		2	88	33.33	7,700.00	677,600.00			-	609,840.00		893,466.67		893,466.67	0.02	
6907	โหนด	417	7620		2	0	0	48	48	23,000.00	1,104,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	10	10	107,250.00	965,250.00	2,069,250.00			2,069,250.00	0.02	
6908	โหนด	943	13764		5	0	0	20	20	40,000.00	800,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100		-	10	10	-	-	2,130,560.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		532,640.00	50,000,000.00	532,640.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		532,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		532,640.00		-		
											-		ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		532,640.00		-		
6909	โหนด	1292	14990		4	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00			660,000.00	0.30	
6910	โหนด	1293	14991		4	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00								-			-	-	660,000.00			660,000.00	0.30	
6911	โหนด	5369	4808		4	3	2	7	1407	7,500.00	10,552,500.00								-			-	-	10,552,500.00			10,552,500.00	0.30	
6912	โหนด	3252	26188		4	0	0	83	83	4,500.00	373,500.00							-			-	-	373,500.00			373,500.00	0.30		
6913	โหนด	4302	35430		5	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288	100		-	30	50	-	-	1,508,800.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00				369,600.00	369,600.00		502,933.33		502,933.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				369,600.00	369,600.00		502,933.33		502,933.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				369,600.00	369,600.00		502,933.33		502,933.33	0.02
6914	โหนด	2293	17241	4	0	1	48	148	12,000.00	1,776,000.00								-			-	-	1,776,000.00			1,776,000.00	0.30		
6914/1	โหนด		42613		2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	24	38			1,327,456.00			1,327,456.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00				140,448.00	229,152.00		442,485.33			
													ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00				140,448.00	229,152.00		442,485.33			
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00				140,448.00	229,152.00		442,485.33			
6915	โหนด	2907	25078	2	0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	336	100		-	10	10	-	-	2,486,160.00		50,000,000.00		-		
										-		ชั้นที่ 1				168	50	7,150.00	1,201,200.00			-	1,081,080.00		1,243,080.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				168	50	7,150.00	1,201,200.00			-	1,081,080.00		1,243,080.00		-	
6916	โหนด	2922	25099				0	0	72	72	4,500.00	324,000.00	2	โรง 1หลัง			308	100	2,600.00	800,800.00	10	40	320,320.00	480,480.00	480,480.00				
6917	โหนด	4817	41231		4	3	1	54.6	1354.6	7,500.00	10,159,500.00								-			-	-	10,159,500.00			10,159,500.00	0.30	
6918	โหนด	137	4718		4	0	0	21	21	5,000.00	105,000.00								-			-	-	105,000.00			105,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6919	โฉนด	704	11662		5	0	0	95.7	95.7	10,000.00	957,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		240	100		-	15	50	-	-	2,673,000.00					
												-				3	120	50	7,150.00	858,000.00			-	858,000.00		1,336,500.00		1,336,500.00	0.30
												-				2	120	50	7,150.00	858,000.00			-	858,000.00		1,336,500.00	50,000,000.00	-	
6920	โฉนด	4069	32607		2	0	1	45.1	145.1	5,000.00	725,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	65	223,080.00	120,120.00	313,586.67			313,586.67	0.02	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100		-	15	65	-	-	470,380.00			470,380.00	0.02
												-	ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	90,090.00		235,190.00		-		
												-	ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	90,090.00		235,190.00		-		
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	60	100		-	15	50	-	-	456,333.33			456,333.33	0.02
												-	ชั้นที่ 1			30	50	7,150.00	214,500.00			-	107,250.00		228,166.67		-		
												-	ชั้นที่ 2			30	50	7,150.00	214,500.00			-	107,250.00		228,166.67		-		
6921	โฉนด	5280	43629	2	0	0	32.5	32.5	4,000.00	130,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200	100		-			-	-	1,613,400.00		50,000,000.00				
											-	ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			-	715,000.00		806,700.00		-			
												-	ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			-	715,000.00		806,700.00		-		
6922	โฉนด	5281	43630		1	0	0	17.8	17.8	3,000.00	53,400.00								-			-	-	53,400.00	53,400.00		53,400.00		
6923	โฉนด	3922	30954	2	0	0	20.1	20.1	8,000.00	160,800.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100		-	10	10	-	-	630,600.00		50,000,000.00				
											-	ชั้นที่ 1			36	50	7,250.00	261,000.00			-	234,900.00		315,300.00		-			
												-	ชั้นที่ 2			36	50	7,250.00	261,000.00			-	234,900.00		315,300.00		-		
6924	โฉนด	2285	17258	3	0	0	67	67	12,000.00	804,000.00				3				-			-	-	804,000.00			804,000.00	0.30		
6925	โฉนด	603	8768		3	1	0	83	483	6,000.00	2,898,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		3	1932	100	500.00	966,000.00	20	30	289,800.00	676,200.00	3,574,200.00			3,574,200.00	0.30	
6926	โฉนด	94	9888		2	0	1	50	150	4,000.00	600,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	1,372,200.00			1,372,200.00	0.02	
6927	โฉนด	846	12908		2	0	0	58	58	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	7,150.00	579,150.00	10	10	57,915.00	521,235.00	782,235.00			782,235.00	0.02	
6928	โฉนด	315	21803		5	0	2	21.2	221.2	10,500.00	2,322,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	2,061,866.67			2,061,866.67	0.02	
												-	2	513โรงงาน (โรงกลึง)	ตึก	3	200	100	6,100.00	1,220,000.00	10	10	122,000.00	1,098,000.00	2,388,333.33			2,388,333.33	0.30
6929	โฉนด	3030	25362		2	0	0	18	18	4,500.00	81,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80	100	7,250.00	580,000.00	10	10	58,000.00	522,000.00	603,000.00			603,000.00	0.02	
6930	โฉนด	3031	25363		2	0	0	16	16	4,500.00	72,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80	100	7,250.00	580,000.00	10	10	58,000.00	522,000.00	594,000.00			594,000.00	0.02	
6931	โฉนด	3676	28866		2	0	0	4	4	12,000.00	48,000.00	1			2				-			-	-	48,000.00			48,000.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
6932	โฉนด	5632	45497		4	0	1	20	120	2,200.00	264,000.00								-			-	-	264,000.00			264,000.00	0.30			
6933	โฉนด	5633	45498		4	0	1	20	120	2,200.00	264,000.00								-			-	-	264,000.00			264,000.00	0.30			
6934	โฉนด	962	14362		5	0	1	53.5	153.5	8,000.00	1,228,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	80	100	7,150.00	572,000.00	20	30	171,600.00	400,400.00	612,124.14		612,124.14	0.30			
											-	2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100		-	20	30	-	-	1,016,275.86		1,016,275.86	0.02			
												-		ชั้นที่ 1				192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	960,960.00		508,137.93		-		
												-		ชั้นที่ 2				192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	960,960.00		508,137.93		-		
6935	โฉนด	4892	42249		5	0	0	17.1	17.1	17.1	40,000.00	684,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		1,108,800.00	9	9			1,693,008.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				33,264.00	336,336.00		564,336.00		564,336.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00					33,264.00	336,336.00		564,336.00		564,336.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00					33,264.00	336,336.00		564,336.00		564,336.00	0.02
6936	โฉนด	1843	15328		5	0	0	29	29	29	12,000.00	348,000.00	1	513	ประเภทโรงงาน	ตึก	3	63	100	6,100.00	384,300.00	15	20	76,860.00	307,440.00	307,440.00	-		307,440.00	0.30	
													2	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	62	100	7,150.00	443,300.00	15	20	88,660.00	354,640.00	702,640.00	-	50,000,000.00			
														ชั้น 1												-	-				
														ชั้น 2												-					
6937	โฉนด	1844	15329		2	0	0	56	56	56	6,000.00	336,000.00		ถนน		2					-			-	-	336,000.00	336,000.00				
6938	โฉนด	4718	40600		2	0	0	9	9	9	6,000.00	54,000.00				2										54,000.00	54,000.00				
6939	โฉนด	819	18173		5	0	0	20.2	20.2	20.2	20,000.00	404,000.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	10	10	-	-	1,069,280.00					
									0		-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00				-	332,640.00		534,640.00		534,640.00	0.30		
												-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00				-	332,640.00		534,640.00	50,000,000.00	-		
6940	โฉนด	3368	22739		2	0	0	20.4	20.4	20.4	12,000.00	244,800.00	1	400	ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-			-	-	1,353,600.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00				-	369,600.00		451,200.00		-		
														ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00				-	369,600.00		451,200.00		-	
														ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00				-	369,600.00		451,200.00		-	
6941	โฉนด	1195	12929		2	0	0	61	61	61	12,000.00	732,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100		-	40	70	-	-	1,195,320.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				108	50	7,150.00	772,200.00				-	231,660.00		597,660.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				108	50	7,150.00	772,200.00				-	231,660.00		597,660.00		-	
6942	โฉนด	5945	4480		4	0	2	13.3	213.3	213.3	5,000.00	1,066,500.00								-				-	-	1,066,500.00			1,066,500.00	0.30	
6943	โฉนด	223	5347		2	1	0	19.5	419.5	10,500.00	4,404,750.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	300	100		-	10	10	-	-	5,076,750.00			5,076,750.00	0.02		
												-		ชั้นที่ 1				150	50	7,150.00	1,072,500.00				-	965,250.00		2,538,375.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
										-		ชั้นที่ 2				150	50	7,150.00	1,072,500.00			-	965,250.00		2,538,375.00		-		
										-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100			-	10	10	-	-	2,030,700.00		2,030,700.00	0.02		
										-		ชั้นที่ 1					60	50	7,150.00	429,000.00			-	386,100.00		1,015,350.00		-	
										-		ชั้นที่ 2					60	50	7,150.00	429,000.00			-	386,100.00		1,015,350.00		-	
6944	โฉนด	1570	18928		4	0	1	7	107	10,000.00	1,070,000.00								-			-	-	1,070,000.00		1,070,000.00	0.30		
6945	โฉนด	1571	18929		4	0	1	7	107	10,000.00	1,070,000.00							-			-	-	1,070,000.00		1,070,000.00	0.30			
6946	โฉนด	3848	30290		4	0	1	7	107	8,000.00	856,000.00							-			-	-	856,000.00		856,000.00	0.30			
6947	โฉนด	1087	14832		2	0	0	54	54		-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	10	30	-	-	480,480.00		480,480.00	0.02		
										-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		240,240.00		-		
										-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		240,240.00		-		
6948	โฉนด	258	5279	2	3	1	30	1330	23,500.00	31,255,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	40	274,560.00	411,840.00	25,415,840.00	50,000,000.00					
										-	2	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00	6,288,440.00				-		
6949	โฉนด	504	9878		2	0	0	14	14	6,500.00	91,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100		-	20	75	-	-	348,400.00	50,000,000.00				
										-		ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			-	128,700.00		174,200.00		-		
										-		ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			-	128,700.00		174,200.00		-		
6950	โฉนด	1167	14807		2	0	1	19	119	900.00	107,100.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160	100		-	60	85	-	-	305,475.00	50,000,000.00				
										-		ชั้นที่ 1				80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		152,737.50		-		
										-		ชั้นที่ 2				80	50	7,150.00	572,000.00			-	85,800.00		152,737.50		-		
										-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	11	34	-	-	533,349.00		533,349.00	0.02			
										-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			-	226,512.00		266,674.50		-		
										-		ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			-	226,512.00		266,674.50		-		
6951	โฉนด	4062	32523		2	0	1	69	169	8,000.00	1,352,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100		-	20	93	-	-	1,376,024.00	50,000,000.00				
										-		ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		688,012.00		-		
										-		ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			-	12,012.00		688,012.00		-		
6952	โฉนด	4135	33213		4	2	0	75.6	875.6	2,200.00	1,926,320.00								-			-	-	1,926,320.00		1,926,320.00	0.30		
6953	โฉนด	784	12861		2	0	0	85	85	6,000.00	510,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100		-	10	40	-	-	853,200.00	50,000,000.00				
										-		ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			-	171,600.00		426,600.00		-		
										-		ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			-	171,600.00		426,600.00		-		
6954	โฉนด	786	12863		4	0	0	26	26	2,200.00	57,200.00								-			-	-	57,200.00	57,200.00		57,200.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
6955	โฉนด	5121	6795		4	2	0	3	803	2,200.00	1,766,600.00								-			-	-	1,766,600.00	1,766,600.00			1,766,600.00	0.30		
6956	โฉนด	5127	9113		3	0	0	41	41	20,000.00	820,000.00		โรง 1 หลัง				32	100	2,600.00	83,200.00	10	40	33,280.00	49,920.00	869,920.00	869,920.00			869,920.00	0.30	
6957	โฉนด	1742	14800		3	0	1	79	179	20,000.00	3,580,000.00								-			-	-	3,580,000.00	3,580,000.00			3,580,000.00	0.30		
6958	โฉนด	5129	22349		3	1	0	0	400	5,000.00	2,000,000.00								-			-	-	2,000,000.00	2,000,000.00			2,000,000.00	0.30		
6959	โฉนด	5130	22394		3	0	2	68	268	20,000.00	5,360,000.00								-			-	-	5,360,000.00	5,360,000.00			5,360,000.00	0.30		
6960	โฉนด	5455	22395		3	0	0	50	50	5,000.00	250,000.00		โรงจอดรถ 1 หลัง				108	100	2,600.00	280,800.00	10	40	112,320.00	168,480.00	418,480.00	418,480.00			418,480.00	0.30	
6961	โฉนด	3841	27958		3	0	2	69	269	5,000.00	1,345,000.00								-			-	-	1,345,000.00	1,345,000.00			1,345,000.00	0.30		
6962	โฉนด	3842	27959		3	0	1	58	158	5,000.00	790,000.00								-			-	-	790,000.00	790,000.00			790,000.00	0.30		
6963	โฉนด	4742	40090		3	0	0	2	2	13,000.00	26,000.00								-			-	-	26,000.00	26,000.00			26,000.00	0.30		
6964	โฉนด	5555	45012		3	0	0	7	7	13,000.00	91,000.00		โรงจอดรถ 1 หลัง				28	100	2,600.00	72,800.00	5	15	10,920.00	61,880.00	152,880.00	152,880.00			152,880.00	0.30	
6965	โฉนด	2442	17703		3	0	0	59.2	59.2	10,000.00	592,000.00								-			-	-	592,000.00	592,000.00			592,000.00	0.30		
6966	โฉนด	3559	6199		2	0	2	19	219	10,500.00	2,299,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100		-	40	70	-	-	2,985,900.00				2,985,900.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	343,200.00		1,492,950.00			-		
												-		ชั้นที่ 2				160	50	7,150.00	1,144,000.00			-	343,200.00		1,492,950.00			-	
6967	โฉนด	5021	43004		5	0	0	24.3	24.3	15,000.00	364,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	20	30	-	-	1,140,660.00							
												-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		380,220.00			380,220.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		380,220.00			380,220.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		380,220.00			380,220.00	0.02	
6968	โฉนด	4643	39542			4	1	1	17	517	4,500.00	2,326,500.00								-			-	-	2,326,500.00				2,326,500.00	0.30	
6969	โฉนด	5565	44997		4	0	1	49	149	4,500.00	670,500.00								-			-	-	670,500.00				670,500.00	0.30		
6970	โฉนด	5566	44998		4	0	1	55	155	4,500.00	697,500.00								-			-	-	697,500.00				697,500.00	0.30		
6971	โฉนด	5615	45393		4	0	1	69	169	4,500.00	760,500.00								-			-	-	760,500.00				760,500.00	0.30		
6972	โฉนด	5474	44591		2	0	0	72	72	6,750.00	486,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100		-	10	10	-	-	1,644,300.00				1,644,300.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				90	50	7,150.00	643,500.00			-	579,150.00		822,150.00			-		
												-		ชั้นที่ 2				90	50	7,150.00	643,500.00			-	579,150.00		822,150.00			-	
6973	โฉนด	5310	43706		2	0	0	32.1	32.1	3,000.00	96,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126	100		-	20	75	-	-	321,525.00		50,000,000.00					
											-		ชั้นที่ 1				63	50	7,150.00	450,450.00			-	112,612.50		160,762.50			-		
												-		ชั้นที่ 2				63	50	7,150.00	450,450.00			-	112,612.50		160,762.50			-	
6974	โฉนด	2559	32900			4	0	0	7	7	2,600.00	18,200.00								-			-	-	18,200.00	18,200.00			18,200.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6975	โฉนด	810	12851		2	0	1	21	121	900.00	108,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	40	411,840.00	617,760.00	675,412.94	675,412.94	50,000,000.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	40	228,800.00	343,200.00	343,200.00	343,200.00		343,200.00	0.02	
												-	3	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	74,880.00	74,880.00		74,880.00	
6976	โฉนด	5634	45507		2	0	0	78	78	11,000.00	858,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100		-	30	50	-	-	1,716,000.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			-	429,000.00		858,000.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			-	429,000.00		858,000.00		-	
6977	โฉนด	4674	39774		5	0	0	24	24	8,000.00	192,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288	100		-	20	30	-	-	1,744,320.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		581,440.00		581,440.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		581,440.00		581,440.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		581,440.00		581,440.00	0.02
6978	โฉนด	764	17193		2	0	0	29	29	10,000.00	290,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100		-	10	40	-	-	590,301.54			590,301.54	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		295,150.77		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		295,150.77		-	
					2							-	2	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	60	100	2,600.00	156,000.00	10	40	62,400.00	93,600.00	205,138.46	205,138.46		205,138.46	0.02
6979	โฉนด	4050	32250		4	0	0	50	50	10,000.00	500,000.00								-			-	-	500,000.00			500,000.00	0.30	
6980	โฉนด	4502	37658		2	0	0	24	24	8,000.00	192,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	818,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		409,200.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		409,200.00		-	
6981	โฉนด	4504	37660		2	0	0	15	15	8,000.00	120,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	746,400.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		373,200.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		373,200.00		-	
6982	โฉนด	1987	18692		5	0	0	11.5	11.5	40,000.00	460,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	30	50	-	-	1,014,400.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		338,133.33		338,133.33	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		338,133.33	50,000,000.00	-	
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		338,133.33	50,000,000.00	-	
6983	โฉนด	21	21		3	2	2	62	1062	12,500.00	13,275,000.00	1	510 กัิตดาคาร	ตึก	3	230	100	6,700.00	1,541,000.00	10	10	154,100.00	1,386,900.00	14,661,900.00			14,661,900.00	0.30	
6984	โฉนด	160	4635		3	0	2		200	4,500.00	900,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	360	100		-	10	10	-	-	2,684,781.82			2,684,781.82	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
				6985 โฉนด 785 17896							-		ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	1,158,300.00		1,342,390.91		-		
												-		ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	1,158,300.00		1,342,390.91		-	
												-	2	โรงทำปลา 1 หลัง		3	280	100	2,600.00	728,000.00	10	40	291,200.00	436,800.00	723,163.64			723,163.64	0.30
												-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	240	100	7,150.00	1,716,000.00	10	40	686,400.00	1,029,600.00	1,275,054.55			1,275,054.55	0.30
6985	โฉนด	785	17896		3	0	1	79	179	20,000.00	3,580,000.00	1	510 กััดดาการ	ตึก	3	190	100	6,700.00	1,273,000.00	20	30	381,900.00	891,100.00	3,667,426.53			3,667,426.53	0.30	
												-	2	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	12	100	2,600.00	31,200.00	10	40	12,480.00	18,720.00	194,066.94			194,066.94	0.30
												-	3	510 กััดดาการ	ตึก	3	35	100	6,700.00	234,500.00	10	10	23,450.00	211,050.00	722,478.57			722,478.57	0.30
												-	4	523 ห้องน้ารวม	ตึก	3	8	100	6,150.00	49,200.00	10	10	4,920.00	44,280.00	161,177.96			161,177.96	0.30
6986	โฉนด	5231	43367		2	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100		1,478,400.00	7	7	103,488.00		1,582,912.00			1,582,912.00	0.02	
				6989 โฉนด 1482 19995 6990 โฉนด 3091 25478 6991 โฉนด 31 24284							-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00	7	7	25,872.00	343,728.00				-		
												-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00	7	7	25,872.00	343,728.00				-	
												-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00	7	7	25,872.00	343,728.00				-	
												-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00	7	7	25,872.00	343,728.00				-	
6989	โฉนด	1482	19995		2	0	0	81.2	81.2	4,500.00	365,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	28	85	291,720.00	51,480.00	416,880.00			416,880.00	0.02	
6990	โฉนด	3091	25478		3	0	0	71	71	8,000.00	568,000.00					3				-			-	568,000.00	568,000.00		568,000.00	0.30	
6991	โฉนด	31	24284		2	0	0	76.6	76.6	4,500.00	344,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	40	120,120.00	180,180.00	524,880.00			524,880.00	0.02	
6992	โฉนด	4659	39468		2	0	1	33	133	4,500.00	598,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	855,900.00		50,000,000.00			
6993	โฉนด	39	4390		3	0	0	38	38	12,500.00	475,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		3	152	100	500.00	76,000.00	10	10	7,600.00	68,400.00	543,400.00			543,400.00	0.30	
6994	โฉนด	17	4813		4	0	3	59	359	9,000.00	3,231,000.00							-			-	-	3,231,000.00			3,231,000.00	0.30		
6995	โฉนด	214	5087	6996 โฉนด 1081 14077 6997 โฉนด 1082 14078 6998 โฉนด 4470 37483	2	0	1	86	145	10,500.00	1,522,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	20	30	90,090.00	210,210.00	1,732,710.00		50,000,000.00			
					2				41	10,500.00	430,500.00					2									430,500.00			430,500.00	0.02
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84	100		-	20	93		-	42,042.00		10,000,000.00		
												-		ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		21,021.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			279,279.00	21,021.00		21,021.00		-	
													3	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้		80	100	2,600.00	208,000.00	20	93	193,440.00	14,560.00		14,560.00	10,000,000.00		
6996	โฉนด	1081	14077		3	0	0	63	63	8,000.00	504,000.00					3				-			-	-	504,000.00			504,000.00	0.30
6997	โฉนด	1082	14078		3	0	0	68	68	8,000.00	544,000.00					3				-			-	-	544,000.00			544,000.00	0.30
6998	โฉนด	4470	37483		5	0	3	14	314	7,000.00	2,198,000.00	1	เพิง 1 หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00			-	62,400.00	1,710,900.00			1,710,900.00	0.02	
											-	2	523 ห้องน้ารวม		3	8	100	6,150.00	49,200.00			-	49,200.00	598,700.00			598,700.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
6999	โฉนด	1267	16487		4	0	0	38	38	2,500.00	95,000.00									-			-	-	95,000.00			95,000.00	0.30	
7000	โฉนด	5558	44982		2	0	0	78	78	550.00	42,900.00		ปลูกครอบ		2										42,900.00	42,900.00		42,900.00	0.02	
7001	โฉนด	5559	44983		2	0	0	78	78	550.00	42,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	280	100		-	20	75		-	-	537,121.95			537,121.95	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			140	50	7,150.00	1,001,000.00				750,750.00	250,250.00		268,560.98		-		
											-		ชั้นที่ 2			140	50	7,150.00	1,001,000.00				750,750.00	250,250.00		268,560.98		-		
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	20	30	37,440.00	87,360.00	93,638.05	93,638.05		93,638.05	0.02		
7002	โฉนด	642	9373		3	0	0	46.2	46.2	20,000.00	924,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108	100		-	15	20		-	-	1,589,280.00			1,589,280.00	0.30	
											-		ชั้น 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		529,760.00		-		
											-		ชั้น 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		529,760.00		-		
											-		ชั้น 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		529,760.00		-		
7003	โฉนด	643	9374			3	0	0	45.9	45.9	20,000.00	918,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108	100		-	15	20		-	-	1,583,280.00	-		1,583,280.00	0.30
											-		ชั้น 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		527,760.00		-		
											-		ชั้น 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		527,760.00		-		
											-		ชั้น 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		527,760.00		-		
7004	โฉนด	1213	13005			3	0	0	8	8	23,000.00	184,000.00	1	โรงเก็บของ 1 หลัง		3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	40	33,280.00	49,920.00	233,920.00			233,920.00	0.30	
7005	โฉนด	3068	20989			3	0	0	21	21	23,000.00	483,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108	100		-	15	20		-	-	1,148,280.00			1,148,280.00	0.30
											-		ชั้น 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		382,760.00		-		
											-		ชั้น 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		382,760.00		-		
											-		ชั้น 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		382,760.00		-		
7006	โฉนด	3069	20990		3	0	0	21	21	23,000.00	483,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108	100		-	15	20		-	-	1,148,280.00			1,148,280.00	0.30	
										-		ชั้น 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		382,760.00		-			
										-		ชั้น 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		382,760.00		-			
										-		ชั้น 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00				-	221,760.00		382,760.00		-			
7007	โฉนด	4630	39368		3	0	0	2	2	9,000.00	18,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		3	8	100	500.00	4,000.00	10	10	400.00	3,600.00	21,600.00			21,600.00	0.30		
7008	โฉนด	864	13220		5	0	0	19	19	40,000.00	760,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96	100		-	27	44		-	-	1,173,952.00					
											-		ชั้น 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00				162,624.00	206,976.00		586,976.00		586,976.00	0.30	
											-		ชั้น 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00				162,624.00	206,976.00		586,976.00	50,000,000.00	-		
7009	โฉนด	8	3074		5	0	1	0	100	8,750.00	875,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	120	100		-	35	60		-	-	877,800.00	877,800.00		877,800.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
				7010							-		ชั้นที่ 1			60	50	7,350.00	441,000.00			264,600.00	176,400.00							
												-		ชั้นที่ 2			60	50	7,350.00	441,000.00			264,600.00	176,400.00						
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100			-	30	50	-	-	636,000.00	636,000.00			636,000.00	0.02
												-		ชั้นที่ 1			40	50	7,150.00	286,000.00			143,000.00	143,000.00					-	
												-		ชั้นที่ 2			40	50	7,150.00	286,000.00			143,000.00	143,000.00					-	
7010	โฉนด	88	9385			5	0	1	76	176	12,000.00	2,112,000.00	1	501คลังพื้นที่ไม่เกิน300 ตารางเมตร	ตึก	3	276	100		-	20	30	-	-	1,539,162.75	1,539,162.75			1,539,162.75	0.30
												-		ชั้นที่ 1			138	50	3,450.00	476,100.00			142,830.00	333,270.00						
												-		ชั้นที่ 2			138	50	3,450.00	476,100.00			142,830.00	333,270.00						
													2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		182	100			45	76								
														ชั้นที่ 1		3	45		7,150.00	321,750.00			244,530.00	77,220.00	219,495.45	219,495.45			219,495.45	0.30
												-		ชั้นที่ 1		2	46		7,150.00	328,900.00			249,964.00	78,936.00	224,373.13	224,373.13			224,373.13	0.02
														ชั้นที่ 2		2	91		7,150.00	650,650.00			494,494.00	156,156.00	443,868.57	443,868.57			443,868.57	0.02
													3	501คลังพื้นที่ไม่เกิน300 ตารางเมตร	ตึก	3	210	100	5,600.00	1,176,000.00	55	76	893,760.00	282,240.00	946,192.10	946,192.10			946,192.10	0.30
7011	โฉนด	90	9387			5	4	3	95	1995	6,000.00	11,970,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	320	100			55	76	-	-	1,430,887.96	1,430,887.96			1,430,887.96	0.02
												-		ชั้นที่ 1			160	50	7,150.00	1,144,000.00			869,440.00	274,560.00					-	
												-		ชั้นที่ 2			160	50	7,150.00	1,144,000.00			869,440.00	274,560.00					-	
												-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600.00	52,000.00	55	76	39,520.00	12,480.00	67,590.50	67,590.50			67,590.50	0.02
												-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	81,108.60	81,108.60			81,108.60	0.02
													4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	20	100	2,600.00	52,000.00	50	76	39,520.00	12,480.00	67,590.50	67,590.50			67,590.50	0.30
												-	5	502คลังสินค้าพื้นที่เกิน 300ตารางเมตร	ตึก	3	1640	100	3,450.00	5,658,000.00	55	76	4,300,080.00	1,357,920.00	5,876,980.77	5,876,980.77			5,876,980.77	0.30
												-	6	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	81,108.60	81,108.60			81,108.60	0.30
												-	7	100ประเภทบ้านเดี่ยว (ป้อมยาม)	ตึก	3	4	100	7,150.00	28,600.00	50	76	21,736.00	6,864.00	17,886.10	17,886.10			17,886.10	0.30
													8	501คลังพื้นที่ไม่เกิน300 ตารางเมตร	ตึก	3	160	100	5,600.00	896,000.00	55	76	680,960.00	215,040.00	655,923.98	655,923.98			655,923.98	0.30
													9	501คลังพื้นที่ไม่เกิน300 ตารางเมตร (แท้งค์น้ำ)	ตึก	3	9	100	5,600.00	50,400.00	55	76	38,304.00	12,096.00	36,895.72	36,895.72			36,895.72	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	10	501คลังพื้นที่ไม่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	280	100	5,600.00	1,568,000.00	55	76	1,191,680.00	376,320.00	1,147,866.96	1,147,866.96		1,147,866.96	0.30	
												-	11	501คลังพื้นที่ไม่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	5,600.00	336,000.00	55	76	255,360.00	80,640.00	245,971.49	245,971.49		245,971.49	0.30
													12	501คลังพื้นที่ไม่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	160	100	5,600.00	896,000.00	55	76	680,960.00	215,040.00	655,923.98	655,923.98		655,923.98	0.30
													13	502คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	450	100	3,450.00	1,552,500.00	55	76	1,179,900.00	372,600.00	1,612,586.19	1,612,586.19		1,612,586.19	0.30
													14	513โรงงาน	ตึก	3	90	100	6,100.00	549,000.00	55	76	417,240.00	131,760.00	379,757.24	379,757.24		379,757.24	0.30
													15	502คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	1083	100	3,450.00	3,736,350.00	55	76	2,839,626.00	896,724.00	3,880,957.43	3,880,957.43		3,880,957.43	0.30
7012	โฉนด	237	16670		3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	502คลังสินค้าพื้นที่เกิน300ตารางเมตร	ตึก	3	462	100	3,450.00	1,593,900.00	55	76	1,211,364.00	382,536.00	607,536.00	607,536.00		607,536.00	0.30	
7013	โฉนด	238	16671		3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00		ปลูกครอบ		3				-			-	-	225,000.00			225,000.00	0.30	
7014	โฉนด	239	16672		3	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00		ปลูกครอบ		3				-			-	-	225,000.00			225,000.00	0.30	
7015	โฉนด	4144	33416		4	0	1	47	147	27,000.00	3,969,000.00								-			-	-	3,969,000.00			3,969,000.00	0.30	
7016	โฉนด	4501	37657		5	0	1	3	103	8,000.00	824,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		1056	100		-	5	5	-	-	8,648,960.00			-		
												-	ชั้นที่ 1		3	264	25	7,800.00	2,059,200.00			102,960.00	1,956,240.00		2,162,240.00		2,162,240.00	0.30	
												-	ชั้นที่ 2		2	264	25	7,800.00	2,059,200.00			102,960.00	1,956,240.00		2,162,240.00		2,162,240.00	0.02	
												-	ชั้นที่ 3		2	264	25	7,800.00	2,059,200.00			102,960.00	1,956,240.00		2,162,240.00		2,162,240.00	0.02	
												-	ชั้นที่ 4		2	264	25	7,800.00	2,059,200.00			102,960.00	1,956,240.00		2,162,240.00		2,162,240.00	0.02	
7017	โฉนด	4788	40594		2	0	1	53	153	8,000.00	1,224,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	480	100	2,600.00	1,248,000.00	10	10	124,800.00	1,123,200.00	2,347,200.00	2,347,200.00		2,347,200.00	0.02	
7018	โฉนด	5826	4850		2	0	0	51	51	7,500.00	382,500.00								-				-	382,500.00	382,500.00		382,500.00	0.02	
7019	โฉนด	113	4909		1	4	3	35	1935	2,700.00	5,224,500.00							-			-	-	5,224,500.00		50,000,000.00				
7020	โฉนด	1478	19991		4	0	3	24	324	2,250.00	729,000.00		ถนน						-			-	-	729,000.00	729,000.00		729,000.00	0.30	
7021	โฉนด	1608	20979		5	0	0	87	87	4,500.00	391,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	375,930.00			375,930.00	0.02	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	375,930.00			375,930.00	0.02
7022	โฉนด	1036	16844		2	0	0	69.3	69.3	3,000.00	207,900.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192	100		-	30	85	-	-	322,635.79		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		161,317.89		-		
												-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		161,317.89		-	
7023	โฉนด	5698	5341		2	0	1	3	103	2,500.00	257,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		336	100		-	40	70	-	-	2,659,900.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			168	50	7,150.00	1,201,200.00			-	1,201,200.00		1,329,950.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			168	50	7,150.00	1,201,200.00			-	1,201,200.00		1,329,950.00		-	
7024	โฉนด	5699	46547		4	0	2	0	200	2,500.00	500,000.00								-			-	-	500,000.00			500,000.00	0.30	
7025	โฉนด	317	317		4	0	0	64	64	10,000.00	640,000.00							-			-	-	640,000.00			640,000.00	0.30		
7026	โฉนด	388	8129		2	0	2	60	260	4,350.00	1,131,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	384	100		-	40	70	-	-	1,685,394.29		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	411,840.00		842,697.14		-		
												-		ชั้นที่ 2			192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	411,840.00		842,697.14		-	
												-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง			120	100	2,600.00	312,000.00	40	70	218,400.00	93,600.00	362,885.71	362,885.71			
7027	โฉนด	2174	20664		4	0	0	8	8	11,000.00	88,000.00							-			-	-	88,000.00			88,000.00	0.30		
7028	โฉนด	1190	16354		2	0	2	95	295	9,000.00	2,655,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100		-	10	10	-	-	4,023,385.71		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	1,158,300.00		2,011,692.86		-		
												-		ชั้นที่ 2			180	50	7,150.00	1,287,000.00			-	1,158,300.00		2,011,692.86		-	
					2							-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	200	100	2,600.00	520,000.00	10	40	208,000.00	312,000.00	1,260,214.29		50,000,000.00		
7029	โฉนด	295	5721		2	0	0	50	50	10,000.00	500,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	15	65	195,195.00	105,105.00	355,105.00			355,105.00	0.02	
					2						-	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7150	300,300.00	15	65	195,195.00	105,105.00	355,105.00			355,105.00	0.02	
7030	โฉนด	5695	46392		2	0	1	5.4	105.4	4,500.00	474,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	628,740.00		50,000,000.00			
7031	โฉนด	369	6813		3	0	0	50	50	7,500.00	375,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	192	100		-	30	85	-	-	580,920.00			580,920.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		290,460.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	102,960.00		290,460.00		-	
7032	โฉนด	370	6814		4	0	0	56	56	6,000.00	336,000.00								-			-	-	336,000.00			336,000.00	0.30	
7033	โฉนด	2246	22353		4	0	0	4	4	3,750.00	15,000.00							-			-	-	15,000.00			15,000.00	0.30		
7034	โฉนด	2163	19770		4	0	0	83	83	30,000.00	2,490,000.00							-			-	-	2,490,000.00			2,490,000.00	0.30		
7035	โฉนด	203	1509		4	2	3	16	1116	2,400.00	2,678,400.00							-			-	-	2,678,400.00			2,678,400.00	0.30		
7036	โฉนด	312	312			0	1	16	116	3,000.00	348,000.00		ที่พึ่งลงน้ำ						-			-	-	348,000.00					
7037	โฉนด	313	313			0	1	32	132	3,000.00	396,000.00		ที่พึ่งลงน้ำ						-			-	-	396,000.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7038	โฉนด	4416	37335		4	0	0	60	60	4,500.00	270,000.00								-			-	-	270,000.00			270,000.00	0.30	
7039	โฉนด	5459	44433		5	0	0	27	27	8,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	20	30	-	-	474,720.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		158,240.00		158,240.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		158,240.00		158,240.00	0.02
												-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		158,240.00		158,240.00	0.02
7040	โฉนด	1259	15000			4	0	0	31	31	11,000.00	341,000.00								-			-	-	341,000.00			341,000.00	0.30
7041	โฉนด	4152	33505		2	0	0	50	50	4,500.00	225,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100		-	20	93	-	-	255,030.00		50,000,000.00			
									0		-		ชั้นที่ 1			30	50	7,150.00	214,500.00			-	15,015.00		127,515.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			30	50	7,150.00	214,500.00			-	15,015.00		127,515.00		-		
7042	โฉนด	2840	33954		3	0	3	18.2	318.2	3,000.00	954,600.00	1	โรง 1 หลัง		3	440	100	2,600.00	1,144,000.00	10	40	457,600.00	686,400.00	1,641,000.00	1,641,000.00		1,641,000.00	0.30	
7043	โฉนด	390	6885		4	0	0	84	84	4,500.00	378,000.00								-			-	-	378,000.00			378,000.00	0.30	
					3	0	0	4	4	4,500.00	18,000.00		บ่อบำบัด															-	
7044	โฉนด	5321	5140		4	1	2	14	614	23,000.00	14,122,000.00								-			-	-	14,122,000.00			14,122,000.00	0.30	
7045	โฉนด	372	6767		4	0	1	35	135	15,000.00	2,025,000.00								-			-	-	2,025,000.00			2,025,000.00	0.30	
7046	โฉนด	978	13974		2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100		-	15	20	-	-	1,483,680.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	411,840.00		741,840.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	411,840.00		741,840.00		-	
7047	โฉนด	1590	16748		4	0	1	25	125	11,000.00	1,375,000.00								-			-	-	1,375,000.00			1,375,000.00	0.30	
7048	โฉนด	1569	20496		2	0	0	16.5	16.5	6,000.00	99,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	10	10	-	-	1,096,920.00			1,096,920.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		365,640.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		365,640.00		-	
												-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		365,640.00		-	
7049	โฉนด	4463	37337			2	0	0	92	92	4,500.00	414,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	10	102,960.00	926,640.00	1,281,497.14			1,281,497.14	0.02
											-	2	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	40	24,960.00	37,440.00	96,582.86			96,582.86	0.02	
7050	โฉนด	316	6348		2	3	1	36	1336	2,200.00	2,939,200.00				2				-			-	-	2,939,200.00		50,000,000.00			
7051	โฉนด	1105	12093		2	1	1	97	597	25,000.00	14,925,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	109	100	6,900.00	752,100.00	34	85	639,285.00	112,815.00	4,619,255.44	4,619,255.44		4,619,255.44	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	252	100	7,700.00	1,940,400.00	34	58	1,125,432.00	814,968.00	11,233,527.56	11,233,527.56		11,233,527.56	0.02	
7052	โฉนด	365	6720		4	0	0	40	40	3,750.00	150,000.00								-			-	-	150,000.00			150,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7053	โฉนด	604	10971		1	7	0	49	2849	5,000.00	14,245,000.00								-			-	-	14,245,000.00			14,245,000.00	
7054	โฉนด	4775	40475		4	0	0	27	27	6,500.00	175,500.00								-			-	-	175,500.00			175,500.00	0.30
7055	โฉนด	2084	17418		2	0	1	20.2	120.2	10,000.00	1,202,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	176	100		-	10	10	-	-	2,190,320.00			2,190,320.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			88	50	7,150.00	629,200.00			-	566,280.00		1,095,160.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			88	50	7,150.00	629,200.00			-	566,280.00		1,095,160.00		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	298,680.00			298,680.00	0.02
7056	โฉนด	5353	43770		2	0	0	77	77	7,000.00	539,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	160	100		-	1	2	-	-	1,660,120.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			80	80	7,150.00	572,000.00			11,440.00	560,560.00		830,060.00			
													ชั้นที่ 2			80	80	7,150.00	572,000.00			11,440.00	560,560.00		830,060.00			
7057	โฉนด	3267	26139		2	0	0	27.5	27.5	4,500.00	123,750.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144	100		-	10	10	-	-	1,063,350.00			1,063,350.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,250.00	522,000.00			-	469,800.00		531,675.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,250.00	522,000.00			-	469,800.00		531,675.00		-	
7058	โฉนด	139	25951		4	0	0	54	54	4,500.00	243,000.00								-			-	-	244,800.00			244,800.00	0.30
7059	โฉนด	3366	22737		3	0	0	20.4	20.4	12,000.00	244,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	100		-	10	10	-	-	1,242,720.00			1,242,720.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		414,240.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		414,240.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		414,240.00		-	
7060	โฉนด	5293	43663		5	0	0	17	17	20,000.00	340,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	5	5	-	-	1,393,360.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		464,453.33		464,453.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		464,453.33		464,453.33	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	351,120.00		464,453.33		464,453.33	0.02
7061	โฉนด	5314	43748		3	0	0	3	3	20,000.00	60,000.00		ฟุตบอล		3				-			-	-	60,000.00				
7062	โฉนด	1013	14519		2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	20	75	-	-	809,600.00			809,600.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		404,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		404,800.00		-	
7063	โฉนด	2358	20689		3	0	0	4.8	4.8	40,000.00	192,000.00		ฟุตบอล		3				-			-	-	192,000.00			192,000.00	0.02
7064	โฉนด	2359	20690		3	0	0	2.9	2.9	40,000.00	116,000.00		ฟุตบอล		3				-			-	-	116,000.00			116,000.00	0.02
7065	โฉนด	2355	20691			5	0	0	19.6	19.6	11,000.00	215,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96	100		-	20	75	-	-	387,200.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
				7066 โฉนด 2356 20692							-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		193,600.00		193,600.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		193,600.00		193,600.00	0.02
7066	โฉนด	2356	20692			5	0	0	19.7	19.7	11,000.00	216,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96	100		-	20	75	-	388,300.00					
										0		-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		194,150.00		194,150.00	0.30
												-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		194,150.00		194,150.00	0.02
7067	โฉนด	1473	13621			2	0	1	9	109	12,000.00	1,308,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	416,040.00			416,040.00	0.02
				7068 โฉนด 627 9787							-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100		-	10	40	-	-	1,458,240.00			1,458,240.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		729,120.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		729,120.00		-	
7068	โฉนด	627	9787			2	0	0	54.5	54.5	8,000.00	436,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100		-	10	10	-	-	1,980,400.00		50,000,000.00		-
				7069 โฉนด 865 14425							-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			-	772,200.00		990,200.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			-	772,200.00		990,200.00		-	
7069	โฉนด	865	14425		4	0	0	46	46	3,000.00	138,000.00								-			-	-	138,000.00			138,000.00	0.30	
7070	โฉนด	3059	25382		2	0	0	95.4	95.4	4,500.00	429,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100		-	20	75	-	-	235,121.74	235,121.74		235,121.74	0.02	
														ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			128,700.00	42,900.00					
														ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			128,700.00	42,900.00					
											-	2	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	90	100	7,700.00	693,000.00	20	30	207,900.00	485,100.00	765,078.26	765,078.26		765,078.26	0.02	
7071	โฉนด	673	11648		2	2	2	31	1031	4,650.00	4,794,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100			10	30	2,310.00	5,390.00	5,434,790.00			5,434,790.00	0.02	
				7072 โฉนด 1740 17884							-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		2,717,395.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		5,434,790.00		-	
												-	2	โรง 1 หลัง		2	96	100	2,600.00	249,600.00	10	40	99,840.00	149,760.00	149,760.00			149,760.00	0.02
7072	โฉนด	1740	17884			0	0	87	87	3,000.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		120	100	7,150.00	858,000.00	20	30	257,400.00	600,600.00	861,600.00	50,000,000.00				
7073	โฉนด	335	6485		5	1	0	50	20.25	7,500.00	151,875.00		เสาสัญญาณ		3				-			-	-	151,875.00			151,875.00	0.30	
									429.75	7,500.00	3,223,125.00													3,223,125.00			3,223,125.00	0.30	
7074	โฉนด	3307	22428		2	0	0	20.6	20.6	10,000.00	206,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	832,400.00		50,000,000.00			
				7075 โฉนด 4367 36018							-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		416,200.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	313,200.00		416,200.00		-	
7075	โฉนด	4367	36018			3	0	0	60	60	12,000.00	720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	45	100	7,150.00	321,750.00	10	10	32,175.00	289,575.00	803,860.71	803,860.71		803,860.71	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	2	โรง 1 หลัง		3	18	100	2,600.00	46,800.00	10	40	18,720.00	28,080.00	233,794.29	233,794.29		233,794.29	0.02	
7076	โฉนด	259	6262		2	3	3	10	1510	1,300.00	1,963,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100		-	10	40	-	-	1,045,005.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			-	154,440.00		522,502.50		-	
											-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			-	154,440.00		522,502.50		-	
7077	โฉนด	890	14722		3	0	0	66	66	4,500.00	297,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	40	100	7,150.00	286,000.00	10	10	28,600.00	257,400.00	319,275.00			319,275.00	0.30	
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	466,425.00			466,425.00	0.02	
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	124,380.00			124,380.00	0.02	
7078	โฉนด	891	14723		2	0	0	55	55	4,500.00	247,500.00				2				-			-	-	247,500.00			247,500.00	0.02	
7079	โฉนด	5584	45098	2	0	0	13	13	10,000.00	130,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	15	10	45,760.00	411,840.00	541,840.00		50,000,000.00				
7080	โฉนด	5395	44148	2	0	0	36	36	12,000.00	432,000.00	1			2					-			-			50,000,000.00	-			
7081	โฉนด	794	18141	บ้านปรก	2	0	0		34.5	34.5	10,000.00	345,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2			7,150.00		20	30	-	1,546,200.00		50,000,000.00			
													ชั้นที่ 1				120	50		858,000.00			257,400.00	600,600.00	-	773,100.00			
													ชั้นที่ 2				120	50		858,000.00			257,400.00	600,600.00	-	773,100.00			
7082	โฉนด	2820	20065	4	0	0	11	11	6,000.00	66,000.00								-			-	-	66,000.00			66,000.00	0.30		
7083	โฉนด	359	7408	2	1	0	60	460	20,000.00	9,200,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	450	100		-	10	10	-	-	12,095,750.00			12,095,750.00	0.02		
										-		ชั้นที่ 1				225	50	7,150.00	1,608,750.00			160,875.00	1,447,875.00		6,047,875.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				225	50	7,150.00	1,608,750.00			160,875.00	1,447,875.00		6,047,875.00		-	
7084	โฉนด	4378	36088		2	0	0	26	26	8,000.00	208,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144	100		-	10	10	-	-	1,147,600.00			1,147,600.00	0.02	
										-		ชั้นที่ 1				72	50	7,250.00	522,000.00			52,200.00	469,800.00		573,800.00		-		
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,250.00	522,000.00			52,200.00	469,800.00		573,800.00		-	
7085	โฉนด	4379	36089		2	0	0	19	19	8,000.00	152,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144	100		-	10	10	-	-	1,091,600.00			1,091,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,250.00	522,000.00			52,200.00	469,800.00		545,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,250.00	522,000.00			52,200.00	469,800.00		545,800.00		-	
7086	โฉนด	4380	36090		2	0	0	19	19	8,000.00	152,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144	100		-	10	10	-	-	1,091,600.00			1,091,600.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,250.00	522,000.00			52,200.00	469,800.00		545,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,250.00	522,000.00			52,200.00	469,800.00		545,800.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7087	โฉนด	5635	45508		2	0	0	79	79	11,000.00	869,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	270	100		-	10	10	-	-	2,606,450.00			2,606,450.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				135	50	7,150.00	965,250.00			-	868,725.00		1,303,225.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				135	50	7,150.00	965,250.00			-	868,725.00		1,303,225.00		-	
7088	โฉนด	54	24789		2	0	0	74.3	74.3	4,500.00	334,350.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100		-	15	20	-	-	1,158,030.00			1,158,030.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			-	411,840.00		579,015.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			-	411,840.00		579,015.00		-	
												-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100		-	10	10	-	-	797,670.00			797,670.00	0.02	
												-		ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			-	231,660.00		398,835.00		-	
												-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			-	231,660.00		398,835.00		-	
7089	โฉนด	3126	25561		2	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100		-	15	20	-	-	736,800.00	50,000,000.00		736,800.00			
											-		ชั้นที่ 1				48	50	7,250.00	348,000.00			-	278,400.00		368,400.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				48	50	7,250.00	348,000.00			-	278,400.00		368,400.00		-	
7090	โฉนด	3183	25852		2	0	0	18	18	3,000.00	54,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	7,150.00	579,150.00	10	10	57,915.00	521,235.00	575,235.00			575,235.00	0.02		
7091	โฉนด	5371	4919		4	2	0	87	887	8,000.00	7,096,000.00								-			-	-	7,096,000.00			7,096,000.00	0.30		
7092	โฉนด	5389	44106		2	0	0	27	27	9,000.00	243,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	15	20	69,600.00	313,200.00	556,200.00			556,200.00	0.02		
7093	โฉนด	5296	43669		2	0	0	76	76	11,000.00	836,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120	100	7,250.00	870,000.00	10	10	87,000.00	783,000.00	1,619,000.00	50,000,000.00					
7094	โฉนด	4673	39773		3	0	0	24	24	8,000.00	192,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144	100		-	10	10	-	-	1,300,800.00			1,300,800.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		433,600.00		-		
												-		ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		433,600.00		-	
												-		ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	369,600.00		433,600.00		-	
7095	โฉนด	714	10591		4	0	2	94	294	9,000.00	2,646,000.00								-			-	-	2,646,000.00			2,646,000.00	0.30		
7096	โฉนด	1106	12094		2	0	2	80	280	8,000.00	2,240,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	162	100	7,700.00	1,247,400.00	29	48	598,752.00	648,648.00	2,199,417.23	2,199,417.23		2,199,417.23	0.02		
					2							2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100		-	29	85	-	-	766,450.77		766,450.77	0.02			
											-		ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		383,225.38		-		
												-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		383,225.38		-	
7097	โฉนด	1107	12095		4	0	0	37	37	8,000.00	296,000.00								-			-	-	296,000.00	296,000.00		296,000.00	0.30		
7098	โฉนด	1108	12096		4	0	0	50	50	8,000.00	400,000.00								-			-	-	400,000.00	400,000.00		400,000.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7099	โฉนด	1109	12097		4	0	0	40	40	8,000.00	320,000.00									-			-	320,000.00	320,000.00		320,000.00	0.30		
7100	โฉนด	1151	12795		2	0	0	32	32	8,000.00	256,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	72	100	7,700.00	554,400.00	29	48	266,112.00	288,288.00	544,288.00			544,288.00	0.02		
7101	โฉนด	3772	27581		5	1	1	11	511	25,000.00	12,775,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	240	100		-	40	70	-	-	3,485,730.23		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1				120	50	7,150.00	858,000.00			600,600.00	257,400.00			1,742,865.12		-	
											-		ชั้นที่ 2				120	50	7,150.00	858,000.00			600,600.00	257,400.00			1,742,865.12		-	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-					
											-		ชั้นที่ 1			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05					
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
											-		ชั้นที่ 1			3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00			393,189.02		393,189.02	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										-	10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
										-		ชั้นที่ 1		3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00		393,189.02		393,189.02	0.30	
										-		ชั้นที่ 2		2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00		393,189.02		393,189.02	0.02	
										-	11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48	100		-	29	48	-	-	786,378.05	-				
										-		ชั้นที่ 1		3	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00		393,189.02		393,189.02	0.30	
										-		ชั้นที่ 2		2	24	50	7,700.00	184,800.00			88,704.00	96,096.00		393,189.02		393,189.02	0.02	
											12	400ประเภทตึกแถว	ตึก	2	30	100	7,700.00	231,000.00	29	48	110,880.00	120,120.00	491,486.28	491,486.28		491,486.28	0.02	
											13	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00		46,800.00	29	48	22,464.00	24,336.00	247,155.77	247,155.77		247,155.77	0.02
										-	14	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	72	100	6,900.00	496,800.00	29	93	462,024.00	34,776.00	926,055.07	926,055.07		926,055.07	0.02	
										-	15	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100	7,700.00	1,478,400.00	29	48	709,632.00	768,768.00	3,145,512.19	3,145,512.19		3,145,512.19	0.02	
7102	โหนด	126	4707		2	13	0	64	5264	6,000.00	31,584,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	10	30	-	-	2,652,445.62		50,000,000.00		
										-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	10	30	-	-	2,652,445.62			2,652,445.62	0.02	
										-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	10	30	-	-	2,652,445.62			2,652,445.62	0.02	
										-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100		-	10	30	-	-	2,088,617.08			2,088,617.08	0.02	
										-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		1,044,308.54		-		
										-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		1,044,308.54		-		
										-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	15	65	297,440.00	160,160.00	1,608,137.08			1,608,137.08	0.02	
										-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	15	65	297,440.00	160,160.00	1,608,137.08			1,608,137.08	0.02	
										-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	10	30	-	-	2,652,445.62			2,652,445.62	0.02	
										-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	240,240.00		1,326,222.81		-		
										-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128	100		-	10	30	-	-	3,536,594.15			3,536,594.15	0.02	
										-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		1,768,297.08		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	320,320.00		1,768,297.08		-			
												-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	15	65	371,800.00	200,200.00	2,010,171.35	2,010,171.35		2,010,171.35	0.02	
												-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100		-	10	30	-	-	1,989,334.21			1,989,334.21	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		994,667.11		-		
												-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		994,667.11		-		
												-	11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100		-	15	65	-	-	1,206,102.81			1,206,102.81	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			-	60,060.00		603,051.40		-		
												-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			-	60,060.00		603,051.40		-		
												-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100		-	10	30	-	-	1,989,334.21			1,989,334.21	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		994,667.11		-		
												-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			-	180,180.00		994,667.11		-		
												-	13	โรง 1 หลัง		2	64	100	2,600.00	166,400.00	10	40	66,560.00	99,840.00	1,547,817.08			1,547,817.08	0.02	
												-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	697,431.40			697,431.40	0.02	
												-	15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	645,951.40			645,951.40	0.02	
												-	16	โรงจอดรถ 1 หลัง		2	96	100	2,600.00	249,600.00	10	40	99,840.00	149,760.00	2,321,725.62			2,321,725.62	0.02	
												-	17	โรง 1 หลัง		2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00	1,160,862.81			1,160,862.81	0.02	
												-	18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	1,046,147.11			1,046,147.11	0.02	
												-	19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	40	183,040.00	274,560.00	1,722,537.08			1,722,537.08	0.02	
7103	โฉนด	273	5871		2	0	0	36	36	2,500.00	90,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	20	93	319,176.00	24,024.00	114,024.00	114,024.00	50,000,000.00				
7104	โฉนด	3745	29553		4	0	0	86	86	8,000.00	688,000.00									-			-	-	688,000.00			688,000.00	0.30	
7105	โฉนด	4387	26811		2	0	0	58	58	4,500.00	261,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48	100	7,250.00	348,000.00	10	10	34,800.00	313,200.00	574,200.00		50,000,000.00				
7106	โฉนด	1513	20342		2	0	0	48	48	4,500.00	216,000.00					2				-			-	-	216,000.00		50,000,000.00			
7107	โฉนด	185	3892		3	0	2	13	213	4,000.00	852,000.00			ถนน		3				-			-	-	852,000.00	852,000.00			852,000.00	0.30
7108	โฉนด	2782	25011		5	0	0	28	28	5,000.00	140,000.00			400 ประเภทตึกแถว	ตึก		95			-	20	30	-	-	657,440.00					
												-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		328,720.00	-	328,720.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		328,720.00	-	328,720.00	0.02	
7109	โฉนด	1534	20299		3	0	0	17.9	17.9	6,000.00	107,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	108	100		-	20	30	-	-	689,520.00				689,520.00	0.30	
												-		ชั้นที่ 1			36	33.34	7,700.00	277,200.00			-	194,040.00		229,840.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
				7110	โฉนด	11	3077				-		ชั้นที่ 2			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	194,040.00		229,840.00		-					
											-		ชั้นที่ 3			36	33.33	7,700.00	277,200.00			-	194,040.00			-	194,040.00		229,840.00		-	
								2	0	1	23	123	12,000.00	1,476,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100		-	20	30	-	-	1,875,850.43	50,000,000.00				
				7114	โฉนด	592	9170				-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			-	360,360.00		937,925.22		-					
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			-	360,360.00			937,925.22		-				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	20	93	265,980.00	20,020.00	340,889.57			340,889.57	0.02				
								2	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00			2			-		-	160,000.00			160,000.00	0.02					
				7115	โฉนด	591	9201		2	0	0	47	47	8,000.00	376,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100		-	10	40	-	787,840.00		787,840.00	0.02		
				7116	โฉนด	27	3093				-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00		393,920.00		-					
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	205,920.00			393,920.00		-				
												4	2	0	1	801	10,500.00	8,410,500.00							-		8,410,500.00			8,410,500.00	0.30	
												3	1	0	78	78	12,000.00	936,000.00	1	ศาลเจ้าแม่ทงฮอนโก่	ตึก	3	356			-						
												2	1	0	81	70	9,000.00	630,000.00		ให้เช่าปลูกบ้าน		2			-		630,000.00			630,000.00	0.02	
												2				-	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100	7,150.00	2,002,000.00	40	70		844,500.00	10,000,000.00			
															-		ชั้นที่ 1				50	7,150.00	357,500.00			250,250.00	107,250.00		422,250.00		-	
															-		ชั้นที่ 2				50	7,150.00	357,500.00			250,250.00	107,250.00		422,250.00		-	
												3				411	9,000.00	3,699,000.00		ให้เช่าที่ดินทำอู่						-		3,699,000.00			3,699,000.00	0.30
															-	1	518ประเภทโรงงานซ่อมรถ	ตึก	3	280	100	5,650.00	1,582,000.00	40	70	1,107,400.00	474,600.00	474,600.00		474,600.00	0.30	
															-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	108	100	2,600.00	280,800.00	40	70	196,560.00	84,240.00	84,240.00		84,240.00	0.30	
								7119	โฉนด	977	14377		2	0	1	46.8	146.8	8,000.00	1,174,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	20	75	-	1,346,000.00	50,000,000.00
				7120	โฉนด	3259	26131				-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		673,000.00		-					
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00			673,000.00		-				
								4	0	0	77	77	4,500.00	346,500.00							-		-	346,500.00			346,500.00	0.30				
				7121	โฉนด	3506	27569		3	0	0	20.5	20.5	8,000.00	164,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	96	100		-	29	48	-	525,920.00	50,000,000.00				
				7122	โฉนด	3439	42798				-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00			-	180,960.00		262,960.00		-					
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00			-	180,960.00			262,960.00		-				
								1	1	1	48.6	548.6	3,500.00	1,920,100.00							-		-	1,920,100.00			50,000,000.00					
				7123	โฉนด	3440	42799		1	1	1	0.2	500.2	3,500.00	1,750,700.00							-		-	1,750,700.00	50,000,000.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7124	โฉนด	3441	42800		1	1	1	0.2	500.2	3,500.00	1,750,700.00								-			-	-	1,750,700.00		50,000,000.00			
7125	โฉนด	4165	33952		2	0	0	25	25	5,000.00	125,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	48	100		-	10	30	-	-	365,240.00		50,000,000.00			
											-	ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		182,620.00		-		
											-	ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			-	120,120.00		182,620.00		-		
7126	โฉนด	5046	11671		2	0	2	41.4	241.4	7,500.00	1,810,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	-	10	10	-	-	1,283,788.42			1,283,788.42	0.02		
											-	ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	-	10	10	-	-	1,283,788.42			1,283,788.42	0.02		
											-	ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	-	10	10	-	-	1,283,788.42			1,283,788.42	0.02		
											-	ชั้นที่ 1				48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	ชั้นที่ 2				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	ชั้นที่ 3				48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		427,929.47		-		
											-	4	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	336	100	2,600.00	873,600.00	10	40	349,440.00	524,160.00	1,191,186.32			1,191,186.32	0.02	
											-	5	โรงเก็บของ 1 หลัง		2	144	100	2,600.00	374,400.00	10	40	149,760.00	224,640.00	510,508.42			510,508.42	0.02	
7127	โฉนด	4581	38594			4	0	0	27.5	27.5	7,500.00	206,250.00							-			-	-	206,250.00			206,250.00	0.30	
7128	โฉนด	727	10541			2	0	0	4	4	7,000.00	28,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100	7,150.00	286,000.00	44	76	217,360.00	68,640.00	96,640.00	96,640.00	50,000,000.00		
7129	โฉนด	729	10543			2	0	1	18	118	8,000.00	944,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	231		-	30	85	-	-	1,191,747.50	1,191,747.50			1,191,747.50	0.02
											-	ชั้นที่ 1				168		7,150.00	1,201,200.00			1,021,020.00	180,180.00			-			
											-	ชั้นที่ 2				63		7,150.00	450,450.00			382,882.50	67,567.50			-			
7130	โฉนด	977	16521		2	0	1	86.6	186.6	2,250.00	419,850.00		ถนน		2			-			-	-	419,850.00						
7131	โฉนด	1566	20493		2	0	0	15.5	15.5	4,500.00	69,750.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100	-	20	30	-	-	587,190.00			587,190.00	0.02		
											-	ชั้นที่ 1				48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		293,595.00		-		
											-	ชั้นที่ 2				48	50	7,700.00	369,600.00			-	258,720.00		293,595.00		-		
7132	โฉนด	1567	20494			2	0	0	55	55	6,000.00	330,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	288	100	-	20	30	-	-	1,882,320.00			1,882,320.00	0.02	
											-	ชั้นที่ 1				96	33.34	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		627,440.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
				7133 โฉนด 1646 21545							-		ชั้นที่ 2			96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		627,440.00		-			
											-		ชั้นที่ 3			96	33.33	7,700.00	739,200.00			-	517,440.00		627,440.00		-			
7133	โฉนด	1646	21545		4	0	0	8.7	8.7	4,500.00	39,150.00									-			-	39,150.00	39,150.00		39,150.00	0.30		
7134	โฉนด	2217	20075		2	0	0	59.3	59.3	6,000.00	355,800.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	35	100	7,150.00	250,250.00	10	10	25,025.00	225,225.00	581,025.00	581,025.00		581,025.00	0.02	
7135	โฉนด	2221	20079		2	0	0	70.1	70.1	6,000.00	420,600.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	81	100	7,150.00	579,150.00	1	1	5,791.50	573,358.50	993,958.50		50,000,000.00			
7136	โฉนด	3743	29949		2	0	0	0.9	0.9	7,500.00	6,750.00		ปลูกคร่อม		2					-			-	6,750.00						
7137	โฉนด	218	4694		3	4	1	0	1700	8,750.00	14,875,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	352	100	7,150.00	2,516,800.00	2	2	50,336.00	2,466,464.00	5,710,578.00	5,710,578.00		5,710,578.00	0.30	
				7138 โฉนด 331 6216	3						-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	560	100	2,600.00	1,456,000.00	5	5	72,800.00	1,383,200.00	6,544,290.46	6,544,290.46		6,544,290.46	0.30		
					3							-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	270	100	2,600.00	702,000.00	5	5	35,100.00	666,900.00	3,155,282.90	3,155,282.90		3,155,282.90	0.30	
					3							-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	5	5	6,240.00	118,560.00	560,939.18	560,939.18		560,939.18	0.30	
					3							-	5	510กััดอาคาร	ตึก	3	168	100			5	5			2,617,647.14	2,617,647.14		2,617,647.14	0.30	
												-		ชั้นที่ 1			120		6,700.00	804,000.00			40,200.00	763,800.00						
												-		ชั้นที่ 2			48		6,700.00	321,600.00			16,080.00	305,520.00						
					3							-	6	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	216	100	2,600.00	561,600.00	5	5	28,080.00	533,520.00	2,524,226.32	2,524,226.32		2,524,226.32	0.30	
7138	โฉนด	331	6216		3	0	3	10	12	40,000.00	480,000.00		ให้เข้าที่ดินทำการค้า		3									480,000.00	480,000.00		480,000.00	0.30		
					3				298	40,000.00	11,920,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	6	100	2,600.00	15,600.00	13	16	2,496.00	13,104.00	896,066.96	896,066.96		896,066.96	0.30		
					3							2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100	2,600.00	23,400.00	13	16	3,744.00	19,656.00	1,344,100.44	1,344,100.44		1,344,100.44	0.30		
					3							2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	66	100	2,600.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	9,849,872.59	9,849,872.59		9,849,872.59	0.02		
7139	โฉนด	496	7138		5	0	1	16	116	40,000.00	4,640,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	20	30	154,440.00	360,360.00	1,645,283.08	1,645,283.08		1,645,283.08	0.02	
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	70	100	2,600.00	182,000.00	20	30	54,600.00	127,400.00	1,376,630.77	1,376,630.77		1,376,630.77	0.30		
												3	510กััดอาคาร	ตึก	3	70	100	6,700.00	469,000.00	20	30	140,700.00	328,300.00	1,577,530.77	1,577,530.77		1,577,530.77	0.30		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	10	10	34,320.00	308,880.00	1,165,495.38	1,165,495.38		1,165,495.38	0.30		
7140	โฉนด	549	7858	3	0	3	14	18	40,000.00	720,000.00		ให้เข้าที่ดินทำการค้า		3									720,000.00	720,000.00		720,000.00	0.30			
				5				296	40,000.00	11,840,000.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600.00	312,000.00	15	65	202,800.00	109,200.00	9,158,881.53	9,158,881.53		9,158,881.53	0.30			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	25	100	7,150.00	178,750.00	15	20	35,750.00	143,000.00	2,028,350.32	2,028,350.32		2,028,350.32	0.02		
											-	3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,600.00	31,200.00	1	1	312.00	30,888.00	935,856.15	935,856.15		935,856.15	0.30		
7141	โฉนด	2039	23432	2	1	3	71	771	17,500.00	13,492,500.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	272	100	7,150.00	1,944,800.00	20	30	583,440.00	1,361,360.00	14,853,860.00		50,000,000.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	20	30	257,400.00	600,600.00	600,600.00	600,600.00		600,600.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	196	100	7,150.00	1,401,400.00	20	93	1,303,302.00	98,098.00	98,098.00	98,098.00		98,098.00	0.02	
												-	4	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	20	93	116,064.00	8,736.00	8,736.00	8,736.00		8,736.00	0.02
7142	โฉนด	4544	38158			2	0	1	75	175	7,500.00	1,312,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100		-	30	50	-	-	2,170,500.00			2,170,500.00	0.02
													ชั้น 1			120	50	7,150.00	858,000.00			429,000.00	429,000.00		1,085,250.00		-		
														ชั้น 2			120	50	7,150.00	858,000.00			429,000.00	429,000.00		1,085,250.00		-	
7143	โฉนด	4583	38241			2	0	1	60	160	7,500.00	1,200,000.00		ปลูกครอบม											1,200,000.00	1,200,000.00		1,200,000.00	0.02
7144	โฉนด	2040	23520			2	2	0	35	835	550.00	459,250.00													459,250.00	459,250.00	50,000,000.00		
7145	โฉนด	3438	42797			4	0	1	2.9	102.9	3,500.00	360,150.00								-			-	.	360,150.00			360,150.00	0.30
7146	โฉนด	1013	42848		4	0	0	89	89	1,200.00	106,800.00									-			-	-	106,800.00			106,800.00	0.30
7147	โฉนด	1014	42849		4	0	2	32	232	1,200.00	278,400.00									-			-	-	278,400.00			278,400.00	0.30
7148	โฉนด	60	4411			2	2	0	75.7	875.7	2,200.00	1,926,540.00								-			-	-	1,926,540.00		50,000,000.00		
7149	โฉนด	3780	29942		2	0	2	20	220	2,200.00	484,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	20	75	-	-	655,600.00		50,000,000.00			
												-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		327,800.00		-	
												-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			-	85,800.00		327,800.00		-	
7150	โฉนด	5282	43631			2	0	0	36.6	36.6	3,000.00	109,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200	100		-	10	30	-	-	1,110,800.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			-	500,500.00		555,400.00		-		
												-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			-	500,500.00		555,400.00		-	
7151	โฉนด	386	8044			2	1	1	6	516	2,500.00	1,290,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	20	30	343,200.00	800,800.00	1,149,448.65			1,149,448.65	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100		-	20	30	-	-	1,379,338.38			1,379,338.38	0.02	
												-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		689,669.19		-	
												-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	480,480.00		689,669.19		-	
											-	3	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	โรง	2	240	100	2,600.00	624,000.00	20	30	187,200.00	436,800.00	959,772.97			959,772.97	0.02	
7152	โฉนด	496	9340	บางจะเกร็ง	4	0	3	54	354	15,000.00	5,310,000.00									-			-	5,310,000.00			5,310,000.00	0.30	
7153	โฉนด	492	9342	บางจะเกร็ง	3	0	3	54	354	15,000.00	5,310,000.00	1	519 อาคารจอดรถ	ตึก	3	480	100	5,750.00	2,760,000.00	20	30	828,000.00	1,932,000.00	7,242,000.00			7,242,000.00	0.30	
												2	522 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	312	100	5,450.00	1,700,400.00	20	30	510,120.00	1,190,280.00	6,500,280.00			6,500,280.00	0.30	
												3	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	2400	100	2,600.00	6,240,000.00	20	30	1,872,000.00	4,368,000.00	4,368,000.00			4,368,000.00	0.30	
7154	โฉนด	493	9343	บางจะเกร็ง	3	1	0	47	447	15,000.00	6,705,000.00	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	900	100	2,600.00	2,340,000.00	20	30	702,000.00	1,638,000.00	8,343,000.00			8,343,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7155	โฉนด	3350	26672	แม่กลอง	3	0	1	65	165	27,000.00	4,455,000.00	1	522 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	442	100	5,450.00	2,408,900.00	20	30	722,670.00	1,686,230.00	6,141,230.00			6,141,230.00	0.30	
												2	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	572	100	7,350.00	4,204,200.00	20	30	1,261,260.00	2,942,940.00	7,397,940.00			7,397,940.00	0.30	
7156	โฉนด	3351	26673	บางจะเกร็ง	3	1	1	18	518	2,200.00	1,139,600.00	1	505 โรงจอดรถ	ตึก	3	2400	100	2,600.00	6,240,000.00	20	30	1,872,000.00	4,368,000.00	5,507,600.00			5,507,600.00	0.30	
												2	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1536	100	5,650.00	8,678,400.00	20	30	2,603,520.00	6,074,880.00	6,074,880.00			6,074,880.00	0.30	
7157	โฉนด	4511	37807	แม่กลอง	3	0	3	85	385	2,200.00	847,000.00	1	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1536	100	5,650.00	8,678,400.00	20	30	2,603,520.00	6,074,880.00	6,921,880.00			6,921,880.00	0.30	
7158	โฉนด	182	4657	บางจะเกร็ง	3	2	2	7	1007	16,500.00	16,615,500.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ตึก	3	1518	100	3,450.00	5,237,100.00	16	22	1,152,162.00	4,084,938.00	10,689,370.84			10,689,370.84	0.30	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	2240		7,150.00	16,016,000.00	16	22	3,523,520.00	12,492,480.00	22,238,151.64			22,238,151.64	0.02	
													ชั้นที่ 1				560	25	7,150.00	4,004,000.00			880,880.00	3,123,120.00		5,559,537.91			
													ชั้นที่ 2				560	25	7,150.00	4,004,000.00			880,880.00	3,123,120.00		5,559,537.91			
													ชั้นที่ 3				560	25	7,150.00	4,004,000.00			880,880.00	3,123,120.00		5,559,537.91			
													ชั้นที่ 4				560	25	7,150.00	4,004,000.00			880,880.00	3,123,120.00		5,559,537.91			
												3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	25	100	5,600.00	140,000.00	16	22	30,800.00	109,200.00	217,968.66			217,968.66	0.30	
												4	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	16	22	20,592.00	73,008.00	229,634.87			229,634.87	0.30	
7159	โฉนด	195	4670	บางจะเกร็ง	3	3	0	75	1275	16,500.00	21,037,500.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	5100	100	500.00	2,550,000.00	16	22	561,000.00	1,989,000.00	23,026,500.00			23,026,500.00	0.30	
7160	โฉนด	196	4671	บางจะเกร็ง	3	3	3	86	1586	16,500.00	26,169,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	4900	100	5,600.00	27,440,000.00	16	22	6,036,800.00	21,403,200.00	47,572,200.00			47,572,200.00	0.30	
7161	โฉนด	181	4656	บางจะเกร็ง	3	4	2	57	1857	16,500.00	30,640,500.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	1857	100	500	928,500.00	16	22	204,270.00	724,230.00	31,364,730.00			31,364,730.00	0.30	
7162	โฉนด	289	5807	บางจะเกร็ง	3	6	2	8	2608	16,500.00	43,032,000.00	1	522 อาคารพาณิชย์ ประเภทโชว์รูมรถยนต์	ตึก	3	360	100	5,450.00	1,962,000.00	20	30	588,600.00	1,373,400.00	5,373,276.07			5,373,276.07	0.30	
												2	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	320		7,350.00	2,352,000.00	30	50	1,176,000.00	1,176,000.00	4,731,445.39			4,731,445.39	0.30	
													ชั้นที่ 1				160	50	7,350.00	1,176,000.00			588,000.00	588,000.00	588,000.00	2,365,722.70			
													ชั้นที่ 2				160	50	7,350.00	1,176,000.00			588,000.00	588,000.00	588,000.00	2,365,722.70			
												3	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	864	100	5,650.00	4,881,600.00	5	5	244,080.00	4,637,520.00	14,237,222.56			14,237,222.56	0.30	
												4	518 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	504	100	5,650.00	2,847,600.00	5	5	142,380.00	2,705,220.00	8,305,046.49			8,305,046.49	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												5	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	266	100	2,600.00	691,600.00	30	50	345,800.00	345,800.00	3,301,263.98				3,301,263.98	0.30	
												6	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	810	100	2,600.00	2,106,000.00	5	5	105,300.00	2,000,700.00	2,000,700.00				2,000,700.00	0.30	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	400	100	7,250.00	2,900,000.00	20	30	870,000.00	2,030,000.00	6,474,306.74				6,474,306.74	0.02	
													509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	49	100	7,350.00	360,150.00	30	50	180,075.00	180,075.00	724,502.58				724,502.58	0.30	
												8	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	300	100	2,600.00	780,000.00	20	30	234,000.00	546,000.00	3,879,230.05				3,879,230.05	0.30	
7163	โฉนด	964	11575	บางแก้ว	3	0	0	47.8	47.8	53,000.00	2,533,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	384		7,700.00	2,956,800.00	30	50	1,478,400.00	1,478,400.00	4,011,800.00				4,011,800.00	0.30	
													ชั้น1			128	33.34	7,700.00	985,600.00			492,800.00	492,800.00		1,337,266.67					
													ชั้น2			128	33.33	7,700.00	985,600.00			492,800.00	492,800.00		1,337,266.67					
													ชั้น3			128	33.33	7,700.00	985,600.00			492,800.00	492,800.00		1,337,266.67					
7164	โฉนด	5745	299	แม่กลอง	5	1	1	92	592	8,750.00	5,180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	40	70	60,060.00	25,740.00	72,476.84				72,476.84	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	20	93	79,794.00	6,006.00	52,742.84				52,742.84	0.02	
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	20	93	116,064.00	8,736.00	195,683.37				195,683.37	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	40	85	583,440.00	102,960.00	476,854.74				476,854.74	0.02	
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		238,427.37					
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		238,427.37					
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160		7,150.00	1,144,000.00	40	85	972,400.00	171,600.00	794,757.89				794,757.89	0.02	
													ชั้น1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		397,378.95					
													ชั้น2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		397,378.95					
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	514,800.00	826,378.95				826,378.95	0.02	
												7	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	80	100	2,600.00	208,000.00	40	93	193,440.00	14,560.00	326,138.95				326,138.95	0.02	
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	40	70	480,480.00	205,920.00	579,814.74				579,814.74	0.02	
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	230	100	7,150.00	1,644,500.00	50	76	1,249,820.00	394,680.00	1,290,469.47				1,290,469.47	0.02	
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	50	76	65,208.00	20,592.00	67,328.84				67,328.84	0.02	
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	76	260,832.00	82,368.00	269,315.37				269,315.37	0.02	
												12	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	50	93	116,064.00	8,736.00	195,683.37				195,683.37	0.02	
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	50	85	583,440.00	102,960.00	476,854.74				476,854.74	0.02	
													ชั้น1			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		238,427.37					
													ชั้น2			48		7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		238,427.37					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	158,228.53			158,228.53	0.02
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	158,228.53			158,228.53	0.02
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		240		7,150.00	1,716,000.00	50	85	1,458,600.00	257,400.00	1,192,136.84				
													ชั้น1		3	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		596,068.42		596,068.42	0.30
													ชั้น2		2	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		596,068.42		596,068.42	0.02
7165	โฉนด	3066	20987	บางแก้ว	3	0	0	21	21	23,000.00	483,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		7,700.00	1,108,800.00	20	30	332,640.00	776,160.00	1,259,160.00			1,259,160.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		419,720.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		419,720.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		419,720.00			
7166	โฉนด	329	23807	บางขุนไชย	3	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		7,700.00	1,108,800.00	20	30	332,640.00	776,160.00	980,160.00			980,160.00	0.30
													ชั้น1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		326,720.00			
													ชั้น2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		326,720.00			
													ชั้น3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			110,880.00	258,720.00		326,720.00			
7167	โฉนด	3750	29558	แม่กลอง	4	0	2	72	272	8,000.00	2,176,000.00								-				-	2,176,000.00			2,176,000.00	0.30
7168	โฉนด	491	9323	บางจะเกร็ง	4	0	1	26	126	4,000.00	504,000.00								-				-	504,000.00			504,000.00	0.30
7169	โฉนด	487	9326	บางจะเกร็ง	4	1	2	75	675	13,500.00	9,112,500.00								-				-	9,112,500.00			9,112,500.00	0.30
7170	โฉนด	285	5966	แม่กลอง	3	5	0	90	2090	46,000.00	96,140,000.00	1	512 สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	3	260	100	5,400.00	1,404,000.00	30	50	702,000.00	702,000.00	702,000.00			702,000.00	0.30
												2	523 ห้องนํ้ารวม	ตึก	3	96	100	6,150.00	590,400.00	30	50	295,200.00	295,200.00	295,200.00			295,200.00	0.30
												3	512 สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	3	140	100	5,400.00	756,000.00	30	50	378,000.00	378,000.00	378,000.00			378,000.00	0.30
												4	504เภทโรงจอดรถ	ตึก	3	255	100	2,600.00	663,000.00	30	50	331,500.00	331,500.00	331,500.00			331,500.00	0.30
												5	504เภทโรงจอดรถ	ตึก	3	350	100	2,600.00	910,000.00	30	50	455,000.00	455,000.00	455,000.00			455,000.00	0.30
												6	512 สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	ตึก	3	230	100	5,400.00	1,242,000.00	30	50	621,000.00	621,000.00	621,000.00			621,000.00	0.30
												7	510 ภัตตาคาร	ตึก	3	54	100	6,700.00	361,800.00	30	50	180,900.00	180,900.00	180,900.00			180,900.00	0.30
7170	โฉนด		4391		4	4	0	22.5	1622.5	46,000.00	74,635,000.00														74,635,000.00		74,635,000.00	0.30
7171	โฉนด	810	12375	บางจะเกร็ง	4	1	0	3	403	2,200.00	886,600.00								-				-				886,600.00	0.30
7172	โฉนด	4990	42860	แม่กลอง	4	0	1	49	149	7,500.00	1,117,500.00								-				-				1,117,500.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7173	โฉนด	4991	42864	แม่กลอง	4	0	0	81	81	7,500.00	607,500.00								-				-				607,500.00	0.30	
7174	โฉนด	696	10354	แหลมใหญ่	3	1	2	2	602	3,500.00	2,107,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	350	100	3,450.00	1,207,500.00	70	76	917,700.00	289,800.00	697,230.94			697,230.94	0.30	
												2	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1460	100	3,450.00	5,037,000.00	70	76	3,828,120.00	1,208,880.00	2,908,449.06			2,908,449.06	0.30	
7175	โฉนด	3472	13800	แหลมใหญ่	4	0	3	16	316	900.00	284,400.00								-				-				284,400.00	0.30	
7176	โฉนด	874	13801	แหลมใหญ่	4	0	1	24	124	900.00	111,600.00								-				-				111,600.00	0.30	
												8	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1050	100	3,450.00	3,622,500.00	70	76	2,753,100.00	869,400.00	869,400.00			869,400.00	0.30	
7177	โฉนด	429	6995	แม่กลอง	4	0	0	29.1	29.1	40,000.00	1,164,000.00								-				-	1,164,000.00			1,164,000.00	0.30	
7178	โฉนด	3540	27911	แม่กลอง	3	0	0	66.9	66.9	30,000.00	2,007,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144		7,700.00	1,108,800.00	12	14	155,232.00	953,568.00	2,960,568.00			2,960,568.00	0.30	
													ชั้น1			72	50	7,700.00	554,400.00			77,616.00	476,784.00		1,480,284.00			-	
													ชั้น2			72	50	7,700.00	554,400.00			77,616.00	476,784.00		1,480,284.00			-	
7179	โฉนด	3541	27912	แม่กลอง	3	0	0	35.5	35.5	40,000.00	1,420,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	294		7,700.00	2,263,800.00	25	40	905,520.00	1,358,280.00	2,778,280.00			2,778,280.00	0.30	
													ชั้น1			98	33.34	7,700.00	754,600.00			301,840.00	452,760.00		926,093.33			-	
													ชั้น2			98	33.33	7,700.00	754,600.00			301,840.00	452,760.00		926,093.33			-	
													ชั้น3			98	33.33	7,700.00	754,600.00			301,840.00	452,760.00		926,093.33			-	
7180	โฉนด	5900	48835	แม่กลอง	3	0	0	48.1	48.1	8,000.00	384,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,021,920.00			2,021,920.00	0.30	
													ชั้น1			80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		673,973.33				
													ชั้น2			80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		673,973.33				
													ชั้น3			80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		673,973.33				
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,021,920.00			2,021,920.00	0.30	
													ชั้น1			80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		673,973.33				
													ชั้น2			80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		673,973.33				
													ชั้น3			80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		673,973.33				
7181	โฉนด	5901	48836	แม่กลอง	3	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,000,720.00			2,000,720.00	0.30	
													ชั้น1			80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67				
													ชั้น2			80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67			-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
7182	โฉนด	5902	48837	แม่กลอง	3	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,000,720.00			2,000,720.00	0.30	
													ชั้น1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
7183	โฉนด	5903	48838	แม่กลอง	3	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,000,720.00			2,000,720.00	0.30	
													ชั้น1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
7184	โฉนด	5904	48839	แม่กลอง	3	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,000,720.00			2,000,720.00	0.30	
													ชั้น1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
7185	โฉนด	5905	48840	แม่กลอง	3	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,000,720.00			2,000,720.00	0.30	
													ชั้น1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
7186	โฉนด	5906	48841	แม่กลอง	3	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	240		7,700.00	1,848,000.00	1	1	18,480.00	1,829,520.00	2,000,720.00			2,000,720.00	0.30	
													ชั้น1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
													ชั้น3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			6,160.00	609,840.00		666,906.67		-	
7187	โฉนด	5907	48842	แม่กลอง	4	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00									-			-	171,200.00			171,200.00	0.30	
7188	โฉนด	5908	48843	แม่กลอง	4	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00									-			-	171,200.00			171,200.00	0.30	
7189	โฉนด	5909	48844	แม่กลอง	4	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00									-			-	171,200.00			171,200.00	0.30	
7190	โฉนด	5910	48845	แม่กลอง	4	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00									-			-	171,200.00			171,200.00	0.30	
7191	โฉนด	5911	48846	แม่กลอง	4	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00									-			-	171,200.00			171,200.00	0.30	
7192	โฉนด	5912	48847	แม่กลอง	4	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00									-			-	171,200.00			171,200.00	0.30	
7193	โฉนด	5913	48848	แม่กลอง	4	0	0	21.4	21.4	8,000.00	171,200.00									-			-	171,200.00			171,200.00	0.30	
7194	โฉนด	5914	48849	แม่กลอง	4	0	0	59.4	59.4	8,000.00	475,200.00									-			-	475,200.00			475,200.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7195	โฉนด	5903	48850	แม่กลอง	4	0	0	40.7	40.7	4,500.00	183,150.00									-				-	183,150.00				183,150.00	0.30
7196	โฉนด	5862	5736	แม่กลอง	4	1	3	70	770	11,000.00	8,470,000.00																		8,470,000.00	0.30
												1	ถนน	ตึก																
												2	526 ลานคอนกรีต	ตึก																
												3	526 ลานคอนกรีต	ตึก																
7197	โฉนด	2048	23500	บางจะเกร็ง	4	0	0	1.8	1.8	27,000.00	48,600.00												-	48,600.00					48,600.00	0.30
7198	โฉนด	2092	24004	บางจะเกร็ง	3	0	0	48.6	48.6	27,000.00	1,312,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	384		7,700.00	2,956,800.00	53	76	2,247,168.00	709,632.00	2,021,832.00					2,021,832.00	0.30
													ชั้น1			96	25	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		505,458.00				-	
													ชั้น2			96	25	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		505,458.00				-	
													ชั้น3			96	25	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		505,458.00				-	
													ชั้น4			96	25	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		505,458.00				-	
7199	โฉนด	1429	19592	แหลมใหญ่	3	0	1	63.3	163.3	10,000.00	1,633,000.00	1	512 สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	200	100	5,400.00	1,080,000.00	5	5	54,000.00	1,026,000.00	2,166,920.84					2,166,920.84	0.30
												2	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	86.26	100	5,600.00	483,056.00	5	5	24,152.80	458,903.20	950,982.36					950,982.36	0.30
7200	โฉนด	1430	19593	แหลมใหญ่	3	0	1	59.6	159.6	6,000.00	957,600.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	638.4	100	500.00	319,200.00	5	5	15,960.00	303,240.00	1,260,840.00					1,260,840.00	0.30
7201	โฉนด	1432	19595	แหลมใหญ่	3	0	2	53.3	253.3	6,000.00	1,519,800.00	1	515 ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3840	100	3,900.00	14,976,000.00	15	20	2,995,200.00	11,980,800.00	13,500,600.00					13,500,600.00	0.30
7202	โฉนด	1433	19596	แหลมใหญ่	4	0	1	37.2	137.2	6,000.00	823,200.00								-			-	-	823,200.00					823,200.00	0.30
7203	โฉนด	1538	20303	แหลมใหญ่		0	0	18.1	18.1	6,000.00	108,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		336		7,150.00	2,402,400.00	30	50	1,201,200.00	1,201,200.00	1,309,800.00					1,309,800.00	0.30
													ชั้น1			112	33.34	7,150.00	800,800.00			400,400.00	400,400.00		436,600.00				-	
													ชั้น2			112	33.33	7,150.00	800,800.00			400,400.00	400,400.00		436,600.00				-	
													ชั้น3			112	33.33	7,150.00	800,800.00			400,400.00	400,400.00		436,600.00				-	
7204	โฉนด	1539	20304	แหลมใหญ่	4	0	0	18.2	18.2	6,000.00	109,200.00								-				-	109,200.00					109,200.00	0.30
7205	โฉนด	3533	27733	แม่กลอง	4	0	2	93	293	3,000.00	879,000.00													879,000.00					879,000.00	0.30
												1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	72	100	7,700.00	554,400.00	5	5	27,720.00	526,680.00	526,680.00					526,680.00	0.30
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	72	100	7,700.00	554,400.00	5	5	27,720.00	526,680.00	526,680.00					526,680.00	0.30
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	72	100	7,700.00	554,400.00	5	5	27,720.00	526,680.00	526,680.00					526,680.00	0.30
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	72	100	7,700.00	554,400.00	5	5	27,720.00	526,680.00	526,680.00					526,680.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7206	โหนด	3534	27734	แม่กลอง	3	0	1	48	148	3,000.00	444,000.00	1	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	592	100	500.00	296,000.00	5	5	14,800.00	281,200.00	725,200.00				725,200.00	0.30
7207	โหนด	3957	31167	แม่กลอง	4	1	1	33	533	8,750.00	4,663,750.00																	4,663,750.00	0.30
					3							1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	190.32		7,700.00	1,465,464.00	20	30	439,639.20	1,025,824.80	1,025,824.80				1,025,824.80	0.30
													ชั้น1			95.16	50	7,700.00	732,732.00			-	732,732.00		-			-	
													ชั้น2			95.16	50	7,700.00	732,732.00			-	732,732.00		-			-	
					3							2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	90.28		7,700.00	695,156.00	20	30	208,546.80	486,609.20	486,609.20				486,609.20	0.30
													ชั้น1			45.14	50	7,700.00	347,578.00			104,273.40	243,304.60		243,304.60			-	
													ชั้น2			45.14	50	7,700.00	347,578.00			104,273.40	243,304.60		243,304.60			-	
					3							3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	90.28		7,700.00	695,156.00	20	30	208,546.80	486,609.20	486,609.20				486,609.20	0.30
													ชั้น1			45.14	50	7,700.00	347,578.00			104,273.40	243,304.60		243,304.60			-	
													ชั้น2			45.14	50	7,700.00	347,578.00			104,273.40	243,304.60		243,304.60			-	
					3							4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	90.28		7,700.00	695,156.00	20	30	208,546.80	486,609.20	486,609.20				486,609.20	0.30
													ชั้น1			45.14	50	7,700.00	347,578.00			104,273.40	243,304.60		243,304.60			-	
													ชั้น2			45.14	50	7,700.00	347,578.00			104,273.40	243,304.60		243,304.60			-	
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	190.32		7,700.00	1,465,464.00	20	30	439,639.20	1,025,824.80	1,025,824.80				1,025,824.80	0.30
													ชั้น1			95.16	50	7,700.00	732,732.00			219,819.60	512,912.40		512,912.40			-	
													ชั้น2			95.16	50	7,700.00	732,732.00			219,819.60	512,912.40		512,912.40			-	
												6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	190.32		7,700.00	1,465,464.00	20	30	439,639.20	1,025,824.80	1,025,824.80				1,025,824.80	0.30
													ชั้น1			95.16	50	7,700.00	732,732.00			219,819.60	512,912.40		512,912.40			-	
													ชั้น2			95.16	50	7,700.00	732,732.00			219,819.60	512,912.40		512,912.40			-	
												7	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00				74,880.00	0.30
												8	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00				74,880.00	0.30
												9	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00				74,880.00	0.30
												10	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00				74,880.00	0.30
												11	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	74,880.00				74,880.00	0.30
												12	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	49.6	100	2,600.00	128,960.00	10	10	12,896.00	116,064.00	116,064.00				116,064.00	0.30
												13	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	66	100	5,600.00	369,600.00	15	20	73,920.00	295,680.00	295,680.00				295,680.00	0.30
												14	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		860		7,700.00	6,622,000.00	30	50	3,311,000.00	3,311,000.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1		3	430	50	7,700.00	3,311,000.00			1,655,500.00	1,655,500.00	1,655,500.00			1,655,500.00	0.30	
													ชั้น2		2	430	50	7,700.00	3,311,000.00			1,655,500.00	1,655,500.00	1,655,500.00			1,655,500.00	0.02	
7208	โฉนด	280	5932	บางแก้ว	3	0	0	75	75	53,000.00	3,975,000.00		509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1650		7,350.00		35	60		-	8,826,000.00			8,826,000.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			550	50	7,350.00	4,042,500.00			2,425,500.00	1,617,000.00		2,942,000.00				
													ชั้นที่ 2			550	50	7,350.00	4,042,500.00			2,425,500.00	1,617,000.00		2,942,000.00				
													ชั้นที่ 3			550	50	7,350.00	4,042,500.00			2,425,500.00	1,617,000.00		2,942,000.00				
7209	โฉนด	624	8977	บางแก้ว	3	1	0	37	437	17,500.00	7,647,500.00				3					-			-	-	7,647,500.00			7,647,500.00	0.30
7210	โฉนด	1465	13677	บางแก้ว	3	0	0	46.9	46.9	53,000.00	2,485,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	288		7,700.00	2,217,600.00	10	10	221,760.00	1,995,840.00	4,481,540.00			4,481,540.00	0.30	
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,493,846.67				
													ชั้น2		3	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,493,846.67				
													ชั้น3		3	96	33.33	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00		1,493,846.67				
7211	โฉนด	2783	19732	บางแก้ว	3	0	0	20.7	20.7	12,000.00	248,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	96		7,700.00	739,200.00	10	10	73,920.00	665,280.00	913,680.00			913,680.00	0.30	
													ชั้น1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		456,840.00				
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		456,840.00				
7212	โฉนด	1961	23034	บางแก้ว	3	0	0	40.5	40.5	20,000.00	810,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216		7,700.00	1,663,200.00	10	10	166,320.00	1,496,880.00	2,306,880.00			2,306,880.00	0.30	
													ชั้น1			72	33.34	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		768,960.00				
													ชั้น2			72	33.33	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		768,960.00				
													ชั้น3			72	33.33	7,700.00	554,400.00			55,440.00	498,960.00		768,960.00				
7213	โฉนด	939	11627	บางแก้ว	3	0	1	60	160	53,000.00	8,480,000.00	1	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	528		5,600.00	2,956,800.00	41	72	2,128,896.00	827,904.00	9,307,904.00			9,307,904.00	0.30	
													ชั้น1			132	25	5,600.00	739,200.00			532,224.00	206,976.00		2,326,976.00				
													ชั้น2			132	25	5,600.00	739,200.00			532,224.00	206,976.00		2,326,976.00				
													ชั้น3			132	25	5,600.00	739,200.00			532,224.00	206,976.00		2,326,976.00				
													ชั้น4			132	25	5,600.00	739,200.00			532,224.00	206,976.00		2,326,976.00				
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	41	72	134,784.00	52,416.00	52,416.00			52,416.00	0.30	
7214	โฉนด	2772	24132	แม่กลอง	3	0	3	62.3	362.3	40,000.00	14,492,000.00	1	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	3248		5,600.00	18,188,800.00	30	50	9,094,400.00	9,094,400.00	23,586,400.00			23,586,400.00	0.30	
													ชั้น1			812	25	5,600.00	4,547,200.00			2,273,600.00	2,273,600.00		5,896,600.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2			812	25	5,600.00	4,547,200.00			2,273,600.00	2,273,600.00		5,896,600.00				
													ชั้น3			812	25	5,600.00	4,547,200.00			2,273,600.00	2,273,600.00		5,896,600.00				
													ชั้น4			812	25	5,600.00	4,547,200.00			2,273,600.00	2,273,600.00		5,896,600.00				
7215	โฉนด	1537	20302	แหลมใหญ่	3	0	0	18.1	18.1	6,000.00	108,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	168		7,700.00	1,293,600.00	30	50	646,800.00	646,800.00	755,400.00			755,400.00	0.30	
													ชั้น1			56	33.34	7,700.00	431,200.00			215,600.00	215,600.00		251,800.00				
													ชั้น2			56	33.33	7,700.00	431,200.00			215,600.00	215,600.00		251,800.00				
													ชั้น3			56	33.33	7,700.00	431,200.00			215,600.00	215,600.00		251,800.00				
7216	โฉนด	33	4958	บางขุนไชย	2	0	3	54	354	8,750.00	3,097,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	252	100	7,150.00	1,801,800.00	30	50	900,900.00	900,900.00	3,998,400.00					
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	600		7,150.00	4,290,000.00	30	50	2,145,000.00	2,145,000.00	2,145,000.00					
													ชั้นที่ 1			300	50	7,150.00	2,145,000.00			1,072,500.00	1,072,500.00		1,072,500.00				
													ชั้นที่ 2			300	50	7,150.00	2,145,000.00			1,072,500.00	1,072,500.00		1,072,500.00				
7217	โฉนด	340	6557	บางจะเกร็ง	2	0	1	92	192	8,750.00	1,680,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	50	76	1,304,160.00	411,840.00	2,091,840.00					
7218	โฉนด	265	13567	บางขุนไชย	2	0	3	90.3	390.3	7,500.00	2,927,250.00	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอ	ตึก	2	250	100		-	50	76	-	-	2,927,250.00					
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	400	100	2,600.00	1,040,000.00	60	76	790,400.00	249,600.00	249,600.00					
7219	โฉนด	2298	17314	บางแก้ว	2	0	0	48	48	12,000.00	576,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	25	40	137,280.00	205,920.00	781,920.00					
7220	โฉนด	282	7068	แหลมใหญ่		0	1	27	127	8,750.00	1,111,250.00								-				-	1,111,250.00					
7221	โฉนด	4458	37200	แม่กลอง		0	0	48	48	12,000.00	576,000.00								-				-	576,000.00					
7222	โฉนด	297	297	บ้านปรก	2	1	0	25.7	425.7	8,750.00	3,724,875.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	320		7,700.00	2,464,000.00	55	76	1,872,640.00	591,360.00	4,316,235.00					
													ชั้นที่ 1			160	50	7,700.00	1,232,000.00			936,320.00	295,680.00		2,158,117.50				
													ชั้นที่ 2			160	50	7,700.00	1,232,000.00			936,320.00	295,680.00		2,158,117.50				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	55	76	94,848.00	29,952.00	29,952.00					
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	216	100	2,600.00	561,600.00	55	76	426,816.00	134,784.00	134,784.00					
7223	โฉนด	298	298	บ้านปรก	2	2	0	4	804	7,500.00	6,030,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	232		7,150.00	1,658,800.00	30	85	1,409,980.00	248,820.00	6,278,820.00					
													ชั้นที่ 1			116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		3,139,410.00				
													ชั้นที่ 2			116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		3,139,410.00				
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600.00	52,000.00	10	10	5,200.00	46,800.00	46,800.00					
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	84,240.00					
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	98	100	2,600.00	254,800.00	65	76	193,648.00	61,152.00	61,152.00					
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	312		7,150.00	2,230,800.00	30	85	1,896,180.00	334,620.00	334,620.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1				156	50	7,150.00	1,115,400.00			948,090.00	167,310.00		167,310.00			
													ชั้นที่ 2				156	50	7,150.00	1,115,400.00			948,090.00	167,310.00		167,310.00			
												6	513 โรงงาน	ตึก	2	291	100	6,100.00	1,775,100.00	60	76	1,349,076.00	426,024.00	426,024.00					
7224	โฉนด	336	1202	บ้านปรก	2	1	0	72	472	8,750.00	4,130,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	104		7,150.00	743,600.00	48	93	691,548.00	52,052.00	1,642,866.81					
													ชั้นที่ 1				52	50	7,150.00	371,800.00			345,774.00	26,026.00		821,433.41			
													ชั้นที่ 2				52	50	7,150.00	371,800.00			345,774.00	26,026.00		821,433.41			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	44		7,150.00	314,600.00	64	93	292,578.00	22,022.00	695,059.04					
													ชั้นที่ 1				22	50	7,150.00	157,300.00			146,289.00	11,011.00		347,529.52			
													ชั้นที่ 2				22	50	7,150.00	157,300.00			146,289.00	11,011.00		347,529.52			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	20	100	7,150.00	143,000.00	หลังก่อสร้าง		-	143,000.00	448,925.93					
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	84	100	7,700.00	646,800.00	15	20	129,360.00	517,440.00	1,802,328.89					
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	15	20	25,740.00	102,960.00	378,293.33					
7225	โฉนด	237	5029	บางจะเกร็ง	2	0	2	10	210	10,000.00	2,100,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		2	210	100	500.00	105,000.00	15	20	21,000.00	84,000.00	2,184,000.00					
7226	โฉนด	238	5030	บางจะเกร็ง	2	0	2	36	236	11,000.00	2,596,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	156		7,150.00	1,115,400.00	64	85	948,090.00	167,310.00	958,278.75					
													ชั้นที่ 1				78	50	7,150.00	557,700.00			474,045.00	83,655.00		479,139.38			
													ชั้นที่ 2				78	50	7,150.00	557,700.00			474,045.00	83,655.00		479,139.38			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	64	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00					
													ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00			
													ชั้นที่ 2				48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	116	100	7,150.00	829,400.00	64	93	771,342.00	58,058.00	58,058.00					
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144		7,150.00	1,029,600.00	65	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00					
													ชั้นที่ 1				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			
													ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			
7227	โฉนด	316	6118	แม่กลอง	2	3	2	59	1459	35,000.00	51,065,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1908		7,350.00	14,023,800.00	55	76	10,658,088.00	3,365,712.00	26,258,573.84					
													ชั้นที่ 1				954	50	7,350.00	7,011,900.00			5,329,044.00	1,682,856.00		13,129,286.92			
													ชั้นที่ 2				954	50	7,350.00	7,011,900.00			5,329,044.00	1,682,856.00		13,129,286.92			
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	320		7,700.00	2,464,000.00	55	76	1,872,640.00	591,360.00	4,430,833.68					
													ชั้นที่ 1				160	50	7,700.00	1,232,000.00			936,320.00	295,680.00		2,215,416.84			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2			160	50	7,700.00	1,232,000.00			936,320.00	295,680.00		2,215,416.84			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	55	76	118,560.00	37,440.00	757,341.32				
												4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	138	100	2,600.00	358,800.00	55	76	272,688.00	86,112.00	1,741,885.03				
												5	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	750		7,350.00	5,512,500.00	55	76	4,189,500.00	1,323,000.00	10,321,766.45				
													ชั้นที่ 1			250	33.34	7,350.00	1,837,500.00			1,396,500.00			3,440,588.82			
													ชั้นที่ 2			250	33.33	7,350.00	1,837,500.00			1,396,500.00			3,440,588.82			
													ชั้นที่ 3			250	33.33	7,350.00	1,837,500.00			1,396,500.00			3,440,588.82			
												6	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	576		7,350.00	4,233,600.00	55	76	3,217,536.00	1,016,064.00	7,927,116.63				
													ชั้นที่ 1			288	50	7,350.00	2,116,800.00			1,608,768.00	508,032.00		3,963,558.32			
													ชั้นที่ 2			288	50	7,350.00	2,116,800.00			1,608,768.00	508,032.00		3,963,558.32			
												7	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	504		7,350.00	3,704,400.00	55	76	2,815,344.00	889,056.00	6,936,227.05				
													ชั้นที่ 1			168	33.34	7,350.00	1,234,800.00			938,448.00	296,352.00		2,312,075.68			
													ชั้นที่ 2			168	33.33	7,350.00	1,234,800.00			938,448.00	296,352.00		2,312,075.68			
													ชั้นที่ 3			168	33.33	7,350.00	1,234,800.00			938,448.00	296,352.00		2,312,075.68			
7228	โฉนด	5815	8385	แม่กลอง	2	0	1	56	156	10,500.00	1,638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160		7,150.00	1,144,000.00	40	93	1,063,920.00	80,080.00	1,718,080.00				
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		859,040.00			
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00		859,040.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	75	100	2,600.00	195,000.00	40	93	181,350.00	13,650.00	13,650.00				
7229	โฉนด	5739	11605	แม่กลอง		0	0	77	77	550.00	42,350.00								-			-	42,350.00					
7230	โฉนด	1973	18678	แม่กลอง	2	0	0	10.5	10.5	20,000.00	210,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	111		7,700.00	854,700.00	40	93	794,871.00	59,829.00	269,829.00				
													ชั้นที่ 1			37	33.34	7,700.00	284,900.00			264,957.00	19,943.00		89,943.00			
													ชั้นที่ 2			37	33.33	7,700.00	284,900.00			264,957.00	19,943.00		89,943.00			
													ชั้นที่ 3			37	33.33	7,700.00	284,900.00			264,957.00	19,943.00		89,943.00			
7231	โฉนด	384	6848	แม่กลอง	2	0	0	55	55	10,000.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192		7,150.00	1,372,800.00	40	93	1,276,704.00	96,096.00	646,096.00				
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		323,048.00			
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		323,048.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7232	โฉนด	602	10526	แม่กลอง	2	0	2	99	299	10,000.00	2,990,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	250		7,150.00	1,787,500.00	34	85	1,519,375.00	268,125.00	3,258,125.00					
													ชั้นที่ 1			125	50	7,150.00	893,750.00			759,687.50	134,062.50		1,629,062.50				
													ชั้นที่ 2			125	50	7,150.00	893,750.00			759,687.50	134,062.50		1,629,062.50				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	55	100	7,150.00	393,250.00	30	93	365,722.50	27,527.50	27,527.50					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100	7,150.00	772,200.00	2	2	15,444.00	756,756.00	756,756.00					
7233	โฉนด	1057	14679	แม่กลอง	2	0	1	22	122	11,000.00	1,342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	180		7,150.00	1,287,000.00	50	85	1,093,950.00	193,050.00	1,535,050.00					
													ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		767,525.00				
													ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		767,525.00				
7234	โฉนด	1841	18467	แม่กลอง	2	1	2	72	672	8,750.00	5,880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	6,051,600.00		10,000,000.00			
7235	โฉนด	309	6038	แม่กลอง	3	6	2	20	2620	20,000.00	52,400,000.00																52,400,000.00	0.30	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	60	100	7,150.00	429,000.00	10	10	42,900.00	386,100.00	386,100.00				386,100.00	0.30
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00				154,440.00	0.30
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	102,960.00				102,960.00	0.30
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	2	2	2,288.00	112,112.00	112,112.00				112,112.00	0.30
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	12	100	7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	77,220.00				77,220.00	0.30
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	40	100	7,150.00	286,000.00	20	30	85,800.00	200,200.00	200,200.00				200,200.00	0.30
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	1	1	2,574.00	254,826.00	254,826.00				254,826.00	0.30
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	10	10	11,440.00	102,960.00	102,960.00				102,960.00	0.30
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	50	76	86,944.00	27,456.00	27,456.00				27,456.00	0.30
												10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	16	100	7,700.00	123,200.00	50	76	93,632.00	29,568.00	29,568.00				29,568.00	0.30
												11	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00				9,984.00	0.30
												12	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00				9,984.00	0.30
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00				9,984.00	0.30
												14	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	50	76	79,040.00	24,960.00	24,960.00				24,960.00	0.30
												15	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00				9,984.00	0.30
												16	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00				9,984.00	0.30
												17	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00				9,984.00	0.30
												18	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00				9,984.00	0.30
												19	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00				7,488.00	0.30

ภ.ด.ส.๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																													
สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม																													
จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												20	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	4	100		2,600.00	10,400.00	50	76	7,904.00	2,496.00	2,496.00			2,496.00	0.30
												21	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	4	100		2,600.00	10,400.00	50	76	7,904.00	2,496.00	2,496.00			2,496.00	0.30
												22	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	4	100		2,600.00	10,400.00	50	76	7,904.00	2,496.00	2,496.00			2,496.00	0.30
												23	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	30	100		2,600.00	78,000.00	50	76	59,280.00	18,720.00	18,720.00			18,720.00	0.30
												24	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	18	100		2,600.00	46,800.00	50	76	35,568.00	11,232.00	11,232.00			11,232.00	0.30
												25	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	35	100		2,600.00	91,000.00	50	76	69,160.00	21,840.00	21,840.00			21,840.00	0.30
												26	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100		2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												27	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												28	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												29	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												30	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												31	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												32	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												33	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	25	100		2,600.00	65,000.00	50	76	49,400.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												34	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	25	100		2,600.00	65,000.00	50	76	49,400.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												35	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												36	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100		2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30
												37	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												38	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												39	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100		2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00			9,984.00	0.30
												40	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	6	100		2,600.00	15,600.00	50	76	11,856.00	3,744.00	3,744.00			3,744.00	0.30
												41	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100		2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00			9,984.00	0.30
												42	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100		2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												43	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	25	100		2,600.00	65,000.00	50	76	49,400.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												44	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100		2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												45	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100		2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30
												46	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100		2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												47	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100		2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												48	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	20	100		2,600.00	52,000.00	50	76	39,520.00	12,480.00	12,480.00			12,480.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												49	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												50	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00			9,984.00	0.30
												51	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00			9,984.00	0.30
												52	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	16	100	2,600.00	41,600.00	50	76	31,616.00	9,984.00	9,984.00			9,984.00	0.30
												53	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												54	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	4	100	2,600.00	10,400.00	50	76	7,904.00	2,496.00	2,496.00			2,496.00	0.30
												55	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	50	76	79,040.00	24,960.00	24,960.00			24,960.00	0.30
												56	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												57	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	25	100	2,600.00	65,000.00	50	76	49,400.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												58	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30
												59	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30
												60	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	30	100	2,600.00	78,000.00	50	76	59,280.00	18,720.00	18,720.00			18,720.00	0.30
												61	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30
												62	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100	2,600.00	23,400.00	50	76	17,784.00	5,616.00	5,616.00			5,616.00	0.30
												63	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	4	100	2,600.00	10,400.00	50	76	7,904.00	2,496.00	2,496.00			2,496.00	0.30
												64	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	18	100	2,600.00	46,800.00	50	93	43,524.00	3,276.00	3,276.00			3,276.00	0.30
												65	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	30	100	2,600.00	78,000.00	50	93	72,540.00	5,460.00	5,460.00			5,460.00	0.30
												66	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	64	100	2,600.00	166,400.00	3	3	4,992.00	161,408.00	161,408.00			161,408.00	0.30
												67	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	18	100	2,600.00	46,800.00	3	3	1,404.00	45,396.00	45,396.00			45,396.00	0.30
												68	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100	2,600.00	23,400.00	3	3	702.00	22,698.00	22,698.00			22,698.00	0.30
												69	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	3	3	936.00	30,264.00	30,264.00			30,264.00	0.30
												70	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	30	100	2,600.00	78,000.00	3	3	2,340.00	75,660.00	75,660.00			75,660.00	0.30
												71	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	40	100	2,600.00	104,000.00	50	76	79,040.00	24,960.00	24,960.00			24,960.00	0.30
												72	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	100	93	797,940.00	60,060.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												73	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	100	93	797,940.00	60,060.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												74	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	100	93	797,940.00	60,060.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												75	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	100	93	797,940.00	60,060.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												76	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	100	93	797,940.00	60,060.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												77	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	100	93	797,940.00	60,060.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												78	400 ประเภทตึกแถว	ไม้	2	64	100	7,700.00	492,800.00	100	93	458,304.00	34,496.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												79	400 ประเภทตึกแถว	ไม้	2	64	100	7,700.00	492,800.00	100	93	458,304.00	34,496.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												80	400 ประเภทตึกแถว	ไม้	2	64	100	7,700.00	492,800.00	100	93	458,304.00	34,496.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												81	400 ประเภทตึกแถว	ไม้	2	64	100	7,700.00	492,800.00	100	93	458,304.00	34,496.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												82	400 ประเภทตึกแถว	ไม้	2	64	100	7,700.00	492,800.00	100	93	458,304.00	34,496.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-			
												83	400 ประเภทตึกแถว	ไม้	2	64	100	7,700.00	492,800.00	100	93	458,304.00	34,496.00			10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1						-			-	-		-			

ภ.ด.ส.๑

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง																											
สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม																											
จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 2						-			-	-		-		
												84	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56	100		7,150.00	400,400.00	100	93	372,372.00	28,028.00		10,000,000.00	
												85	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100		2,600.00	62,400.00	3	3	1,872.00	60,528.00		10,000,000.00	
												86	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100		7,150.00	128,700.00	3	3	3,861.00	124,839.00		10,000,000.00	
												87	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	720	100		2,600.00	1,872,000.00	100	93	1,740,960.00	131,040.00		10,000,000.00	
												88	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	44	100		7,150.00	314,600.00	15	20	62,920.00	251,680.00	251,680.00		251,680.00 0.30
												89	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100		7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	463,320.00		463,320.00 0.30
												90	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100		7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	463,320.00		463,320.00 0.30
												91	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100		7,150.00	257,400.00	7	7	18,018.00	239,382.00	239,382.00		239,382.00 0.30
												92	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100		7,150.00	143,000.00	7	7	10,010.00	132,990.00	132,990.00		132,990.00 0.30
												93	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100		7,150.00	143,000.00	7	7	10,010.00	132,990.00	132,990.00		132,990.00 0.30
												94	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100		7,150.00	143,000.00	7	7	10,010.00	132,990.00	132,990.00		132,990.00 0.30
												95	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	12	100		7,150.00	85,800.00	10	10	8,580.00	77,220.00	77,220.00		77,220.00 0.30
												96	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100		7,150.00	107,250.00	10	10	10,725.00	96,525.00	96,525.00		96,525.00 0.30
												97	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	18	100		7,150.00	128,700.00	10	10	12,870.00	115,830.00	115,830.00		115,830.00 0.30
												98	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00		154,440.00 0.30
												99	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	21	100		7,150.00	150,150.00	15	20	30,030.00	120,120.00	120,120.00		120,120.00 0.30
												100	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	21	100		7,150.00	150,150.00	17	24	36,036.00	114,114.00	114,114.00		114,114.00 0.30
												101	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	21	100		7,150.00	150,150.00	17	24	36,036.00	114,114.00	114,114.00		114,114.00 0.30
												102	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	42	100		7,150.00	300,300.00	17	24	72,072.00	228,228.00	228,228.00		228,228.00 0.30
												103	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100		7,150.00	143,000.00	10	10	14,300.00	128,700.00	128,700.00		128,700.00 0.30
												104	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100		7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	154,440.00		154,440.00 0.30
												105	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100		7,150.00	107,250.00	25	40	42,900.00	64,350.00	64,350.00		64,350.00 0.30
												106	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100		7,150.00	107,250.00	3	3	3,217.50	104,032.50	104,032.50		104,032.50 0.30
												107	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100		7,150.00	107,250.00	1	1	1,072.50	106,177.50	106,177.50		106,177.50 0.30
												108	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100		7,150.00	107,250.00	7	7	7,507.50	99,742.50	99,742.50		99,742.50 0.30
												109	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	24	100		6,900.00	165,600.00	17	24	39,744.00	125,856.00	125,856.00		125,856.00 0.30
												110	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	6	100		7,150.00	42,900.00	3	3	1,287.00	41,613.00	41,613.00		41,613.00 0.30
												111	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100		7,150.00	171,600.00	7	7	12,012.00	159,588.00	159,588.00		159,588.00 0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												112	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100	7,150.00	107,250.00	7	7	7,507.50	99,742.50	99,742.50			99,742.50	0.30
												113	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100	7,150.00	107,250.00	7	7	7,507.50	99,742.50	99,742.50			99,742.50	0.30
												114	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	22.5	100	7,150.00	160,875.00	20	30	48,262.50	112,612.50	112,612.50			112,612.50	0.30
												115	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100	2,600.00	23,400.00	35	60	14,040.00	9,360.00	9,360.00			9,360.00	0.30
												116	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	5	5	1,560.00	29,640.00	29,640.00			29,640.00	0.30
												117	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	6	100	2,600.00	15,600.00	15	20	3,120.00	12,480.00	12,480.00			12,480.00	0.30
												118	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	9	100	2,600.00	23,400.00	5	5	1,170.00	22,230.00	22,230.00			22,230.00	0.30
												119	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	10.5	100	2,600.00	27,300.00	5	5	1,365.00	25,935.00	25,935.00			25,935.00	0.30
												120	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	10.5	100	2,600.00	27,300.00	5	5	1,365.00	25,935.00	25,935.00			25,935.00	0.30
												121	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	3	100	2,600.00	7,800.00	5	5	390.00	7,410.00	7,410.00			7,410.00	0.30
												122	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	3	100	2,600.00	7,800.00	5	5	390.00	7,410.00	7,410.00			7,410.00	0.30
												123	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	3	100	2,600.00	7,800.00	5	5	390.00	7,410.00	7,410.00			7,410.00	0.30
												124	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	6	100	2,600.00	15,600.00	10	10	1,560.00	14,040.00	14,040.00			14,040.00	0.30
												125	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	3	100	2,600.00	7,800.00	15	20	1,560.00	6,240.00	6,240.00			6,240.00	0.30
												126	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	15	20	6,240.00	24,960.00	24,960.00			24,960.00	0.30
												127	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	1	1	312.00	30,888.00	30,888.00			30,888.00	0.30
												128	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	1	1	624.00	61,776.00	61,776.00			61,776.00	0.30
												129	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	30	50	15,600.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												130	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	30	50	10,400.00	10,400.00	10,400.00			10,400.00	0.30
												131	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	30	50	15,600.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												132	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	30	50	10,400.00	10,400.00	10,400.00			10,400.00	0.30
												133	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	30	50	10,400.00	10,400.00	10,400.00			10,400.00	0.30
												134	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	40	70	14,560.00	6,240.00	6,240.00			6,240.00	0.30
												135	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	40	70	14,560.00	6,240.00	6,240.00			6,240.00	0.30
												136	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	40	70	14,560.00	6,240.00	6,240.00			6,240.00	0.30
												137	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	40	70	14,560.00	6,240.00	6,240.00			6,240.00	0.30
												138	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	30	50	15,600.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												139	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	30	50	15,600.00	15,600.00	15,600.00			15,600.00	0.30
												140	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												141	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	14,976.00			14,976.00	0.30	
												142	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30	
												143	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												144	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												145	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												146	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												147	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	6	100	2,600.00	15,600.00	50	76	11,856.00	3,744.00	3,744.00			3,744.00	0.30	
												148	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30	
												149	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30	
												150	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												151	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												152	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30	
												153	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30	
												154	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30	
												155	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												156	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00			7,488.00	0.30	
												157	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	50	76	15,808.00	4,992.00	4,992.00			4,992.00	0.30	
												158	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	4	100	2,600.00	10,400.00	50	76	7,904.00	2,496.00	2,496.00			2,496.00	0.30	
												159	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	10	100	2,600.00	26,000.00	50	76	19,760.00	6,240.00	6,240.00			6,240.00	0.30	
												160	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	70	93	664,950.00	50,050.00	50,050.00		10,000,000.00	50,050.00		
													ชั้นที่ 1			50		7,150.00	357,500.00			332,475.00	25,025.00		25,025.00				
													ชั้นที่ 2			50		7,150.00	357,500.00			332,475.00	25,025.00		25,025.00				
												161	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		24		7,150.00	171,600.00	70	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00					
													ชั้นที่ 1		3	12	50	7,150.00	85,800.00			79,794.00	6,006.00		6,006.00		6,006.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	12	50	7,150.00	85,800.00			79,794.00	6,006.00		6,006.00	10,000,000.00			
												162	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		24		7,150.00	171,600.00	70	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00					
													ชั้นที่ 1		3	12	50	7,150.00	85,800.00			79,794.00	6,006.00		6,006.00		6,006.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	12	50	7,150.00	85,800.00			79,794.00	6,006.00		6,006.00	10,000,000.00			
												163	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	18	100	6,900.00	124,200.00	70	93	115,506.00	8,694.00	8,694.00			8,694.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												164	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	18	100	6,900.00	124,200.00	70	93	115,506.00	8,694.00	8,694.00			8,694.00	0.30	
												165	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	18	100	7,700.00	138,600.00	70	93	128,898.00	9,702.00	9,702.00			9,702.00	0.30	
												166	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48		7,700.00	369,600.00	70	76	280,896.00	88,704.00	88,704.00					
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00		44,352.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00	10,000,000.00			
												167	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48		7,700.00	369,600.00	70	76	280,896.00	88,704.00	88,704.00					
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00		44,352.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00	10,000,000.00			
												168	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48		7,700.00	369,600.00	70	76	280,896.00	88,704.00	88,704.00					
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00		44,352.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00	10,000,000.00			
												169	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48		7,700.00	369,600.00	70	76	280,896.00	88,704.00	88,704.00					
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00		44,352.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00	10,000,000.00			
												170	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48		7,700.00	369,600.00	70	76	280,896.00	88,704.00	88,704.00					
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00		44,352.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	24	50	7,700.00	184,800.00			140,448.00	44,352.00		44,352.00	10,000,000.00			
												171	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		54		7,700.00	415,800.00	20	30	124,740.00	291,060.00	291,060.00					
													ชั้นที่ 1		3	27	50	7,700.00	207,900.00			62,370.00	145,530.00		145,530.00		145,530.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	27	50	7,700.00	207,900.00			62,370.00	145,530.00		145,530.00	10,000,000.00			
												172	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		54		7,150.00	386,100.00	20	30	115,830.00	270,270.00	270,270.00					
													ชั้นที่ 1		3	27	50	7,150.00	193,050.00			57,915.00	135,135.00		135,135.00		135,135.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	27	50	7,150.00	193,050.00			57,915.00	135,135.00		135,135.00	10,000,000.00			
												178	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		54		7,150.00	386,100.00	20	30	115,830.00	270,270.00	270,270.00					
													ชั้นที่ 1		3	27	50	7,150.00	193,050.00			57,915.00	135,135.00		135,135.00		135,135.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	27	50	7,150.00	193,050.00			57,915.00	135,135.00		135,135.00	10,000,000.00			
												179	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		54		7,150.00	386,100.00	20	30	115,830.00	270,270.00	270,270.00					
													ชั้นที่ 1		3	27	50	7,150.00	193,050.00			57,915.00	135,135.00		135,135.00		135,135.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	27	50	7,150.00	193,050.00			57,915.00	135,135.00		135,135.00	10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												180	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	20	30	51,480.00	120,120.00	120,120.00				120,120.00	0.30
												181	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100	7,150.00	107,250.00	20	30	32,175.00	75,075.00	75,075.00				75,075.00	0.30
												182	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	25	100	7,150.00	178,750.00	20	30	53,625.00	125,125.00	125,125.00				125,125.00	0.30
												183	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00	143,000.00	20	30	42,900.00	100,100.00	100,100.00				100,100.00	0.30
												184	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	12	100	7,150.00	85,800.00	20	30	25,740.00	60,060.00	60,060.00				60,060.00	0.30
												185	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	12	100	7,150.00	85,800.00	20	30	25,740.00	60,060.00	60,060.00				60,060.00	0.30
												186	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00	143,000.00	20	30	42,900.00	100,100.00	100,100.00				100,100.00	0.30
												187	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	20	30	51,480.00	120,120.00	120,120.00				120,120.00	0.30
												188	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	20	30	51,480.00	120,120.00	120,120.00				120,120.00	0.30
												189	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180		7,150.00	1,287,000.00	50	76	978,120.00	308,880.00	308,880.00					
													ชั้นที่ 1	ตึก		90	50	7,150.00	643,500.00			489,060.00	154,440.00		154,440.00				
													ชั้นที่ 2	ตึก		90	50	7,150.00	643,500.00			489,060.00	154,440.00		154,440.00				
												190	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	90	100	7,150.00	643,500.00	50	76	489,060.00	154,440.00	154,440.00				154,440.00	0.30
7236	โฉนด	185	15520	บางขุนไชย	2	0	0	40	39.6	15,000.00	594,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,350.00	264,600.00	40	70	185,220.00	79,380.00	79,380.00					
7237	โฉนด	186	15521	บางขุนไชย	2	0	0	40	39.5	15,000.00	592,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	772,200.00				772,200.00	0.02
7238	โฉนด	104	10553	บางขุนไชย	2	19	0	92	7692	5,000.00	38,460,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	312	100	7,150.00	2,230,800.00	20	30	669,240.00	1,561,560.00	1,897,718.67		10,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			72		7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00				
													ชั้นที่ 2			72		7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00				
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	170	10	2,600.00	442,000.00	50	93	411,060.00	30,940.00	30,940.00		10,000,000.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	36	10	7,150.00	257,400.00	50	85	218,790.00	38,610.00	38,610.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			18		7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		19,305.00				
													ชั้นที่ 2			18		7,150.00	128,700.00			109,395.00	19,305.00		19,305.00				
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	40	76	173,888.00	54,912.00	54,912.00		10,000,000.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	108	100	7,150.00	772,200.00	50	85	656,370.00	115,830.00	115,830.00		10,000,000.00			
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64		7,150.00	457,600.00	40	85	388,960.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00				
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	232		7,150.00	1,658,800.00	40	85	1,409,980.00	248,820.00	248,820.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		124,410.00				
													ชั้นที่ 2			116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		124,410.00				
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	50	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
												10	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,600.00	31,200.00	50	93	29,016.00	2,184.00	2,184.00		10,000,000.00			
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	272	100	7,150.00	1,944,800.00	50	93	1,808,664.00	136,136.00	136,136.00		10,000,000.00			
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120		7,150.00	858,000.00	40	85	729,300.00	128,700.00	128,700.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00				
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32		7,150.00	228,800.00	40	85	194,480.00	34,320.00	34,320.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			16	50	7,150.00	114,400.00			97,240.00	17,160.00		17,160.00				
													ชั้นที่ 2			16	50	7,150.00	114,400.00			97,240.00	17,160.00		17,160.00				
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00			
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	40	70	600,600.00	257,400.00	257,400.00		10,000,000.00			
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	50	93	1,595,880.00	120,120.00	120,120.00		10,000,000.00			
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	168	100	7,150.00	1,201,200.00	50	93	1,117,116.00	84,084.00	84,084.00		10,000,000.00			
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	256	100	7,150.00	1,830,400.00	40	93	1,702,272.00	128,128.00	128,128.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			128		7,150.00	915,200.00			851,136.00	64,064.00		64,064.00				
													ชั้นที่ 2			128		7,150.00	915,200.00			851,136.00	64,064.00		64,064.00				
												21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	40	70	1,801,800.00	772,200.00	772,200.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			180		7,150.00	1,287,000.00			900,900.00	386,100.00		386,100.00				
													ชั้นที่ 2			180		7,150.00	1,287,000.00			900,900.00	386,100.00		386,100.00				
												22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	960	100	7,150.00	6,864,000.00	40	85	5,834,400.00	1,029,600.00	1,029,600.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			480		7,150.00	3,432,000.00			2,917,200.00	514,800.00		514,800.00				
													ชั้นที่ 2			480		7,150.00	3,432,000.00			2,917,200.00	514,800.00		514,800.00				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												23	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	60	100	2,600.00	156,000.00	40	93	145,080.00	10,920.00	10,920.00	.	10,000,000.00		
												24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	60	100	7,150.00	429,000.00	20	30	128,700.00	300,300.00	300,300.00			300,300.00	0.30
												25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	50	85	388,960.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			32		7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00			
													ชั้นที่ 2			32		7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00			
												26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	40	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00		
												27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	50	76	173,888.00	54,912.00	54,912.00		10,000,000.00		
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	260	100	7,150.00	1,859,000.00	50	93	1,728,870.00	130,130.00	130,130.00		10,000,000.00		
												29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64		7,150.00	457,600.00	50	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00			
													ชั้นที่ 2			32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00			
												30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	50	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00		10,000,000.00		
												31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	24		7,150.00	171,600.00	50	85	145,860.00	25,740.00	25,740.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			12	50	7,150.00	85,800.00			72,930.00	12,870.00		12,870.00			
													ชั้นที่ 2			12	50	7,150.00	85,800.00			72,930.00	12,870.00		12,870.00			
												32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	784		7,150.00	5,605,600.00	50	85	4,764,760.00	840,840.00	840,840.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			392	50	7,150.00	2,802,800.00			2,382,380.00	420,420.00		420,420.00			
													ชั้นที่ 2			392	50	7,150.00	2,802,800.00			2,382,380.00	420,420.00		420,420.00			
												33	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	24	100	2,600.00	62,400.00	50	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00		10,000,000.00		
												34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	30	50	57,200.00	57,200.00	57,200.00		10,000,000.00		
												35	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	40	70	180,180.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00		
												36	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	2	100	2,600.00	5,200.00	30	93	4,836.00	364.00	364.00		10,000,000.00		
												37	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	30	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			96		7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
													ชั้นที่ 2			96		7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
												38	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	260	100	7,150.00	1,859,000.00	30	93	1,728,870.00	130,130.00	130,130.00		10,000,000.00		
												39	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	44	100	7,150.00	314,600.00	30	50	157,300.00	157,300.00	157,300.00		10,000,000.00		
												40	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	208	100	7,150.00	1,487,200.00	30	50	743,600.00	743,600.00	743,600.00		10,000,000.00		
												41	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	256	100	7,150.00	1,830,400.00	30	50	915,200.00	915,200.00	915,200.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												42	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	555	100	7,150.00	3,968,250.00	30	50	1,984,125.00	1,984,125.00	1,984,125.00					
												43	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	3380		7,150.00	24,167,000.00	30	50	12,083,500.00	12,083,500.00	12,083,500.00					
													ชั้นที่ 1			1690	50	7,150.00	12,083,500.00			6,041,750.00	12,083,500.00	12,083,500.00					
													ชั้นที่ 2			1690	50	7,150.00	12,083,500.00			6,041,750.00	12,083,500.00	12,083,500.00					
												44	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	4	100	7,150.00	28,600.00	30	50	14,300.00	14,300.00	14,300.00					
												45	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	4	100	7,150.00	28,600.00	30	50	14,300.00	14,300.00	14,300.00					
												46	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	4	100	7,150.00	28,600.00	30	50	14,300.00	14,300.00	14,300.00					
												47	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	1200		7,150.00	8,580,000.00	30	50	4,290,000.00	4,290,000.00	4,290,000.00					
													ชั้นที่ 1			600	50	7,150.00	4,290,000.00			2,145,000.00	4,290,000.00	4,290,000.00					
													ชั้นที่ 2			600	50	7,150.00	4,290,000.00			2,145,000.00	4,290,000.00	4,290,000.00					
												48	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึกครึ่งไม้	3	972		7,150.00	6,949,800.00	30	85	5,907,330.00	1,042,470.00	1,042,470.00					
													ชั้นที่ 1			324	33.34	7,150.00	2,316,600.00			1,969,110.00	2,316,600.00	2,316,600.00					
													ชั้นที่ 2			324	33.33	7,150.00	2,316,600.00			1,969,110.00	2,316,600.00	2,316,600.00					
													ชั้นที่ 3			324	33.33	7,150.00	2,316,600.00			1,969,110.00	2,316,600.00	2,316,600.00					
												49	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600.00	312,000.00	30	93	290,160.00							
												50	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	8	100	7,150.00	57,200.00	30	50	28,600.00	28,600.00	28,600.00					
												51	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	120	100	7,150.00	858,000.00	20	30	257,400.00	600,600.00	600,600.00					
												52	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ไม้	3	60	100	7,150.00	429,000.00	30	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00					
												53	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	144	100	7,150.00	1,029,600.00	30	50	514,800.00	514,800.00	514,800.00					
												54	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	30	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												55	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	800	100	2,600.00	2,080,000.00	30	50	1,040,000.00	1,040,000.00	1,040,000.00					
												56	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	1150	100	7,150.00	8,222,500.00	30	50	4,111,250.00	4,111,250.00	4,111,250.00					
												57	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	640	100	7,150.00	4,576,000.00	30	50	2,288,000.00	2,288,000.00	2,288,000.00					
												58	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	645	100	7,150.00	4,611,750.00	30	50	2,305,875.00	2,305,875.00	2,305,875.00					
												59	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	20	100	7,150.00	143,000.00	30	50	71,500.00	71,500.00	71,500.00					
												60	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	70	100	7,150.00	500,500.00	30	50	250,250.00	250,250.00	250,250.00					
												61	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1920		7,250.00	13,920,000.00	2	2	278,400.00	13,641,600.00	13,641,600.00					
													ชั้นที่ 1			480	25	7,250.00	3,480,000.00			69,600.00	3,410,400.00	3,410,400.00					
													ชั้นที่ 2			480	25	7,250.00	3,480,000.00			69,600.00	3,410,400.00	3,410,400.00					
													ชั้นที่ 3			480	25	7,250.00	3,480,000.00			69,600.00	3,410,400.00	3,410,400.00					
													ชั้นที่ 4			480	25	7,250.00	3,480,000.00			69,600.00	3,410,400.00	3,410,400.00					
												62	505 สถานศึกษา	ตึก	3	24	100	7,250.00	174,000.00	10	10	17,400.00	156,600.00	156,600.00					
												63	505 สถานศึกษา	ตึก	3	3120		7,250.00	22,620,000.00	18	26	5,881,200.00	16,738,800.00	16,738,800.00					
													ชั้นที่ 1			780	25	7,250.00	5,655,000.00			1,470,300.00	4,184,700.00	4,184,700.00					
													ชั้นที่ 2			780	25	7,250.00	5,655,000.00			1,470,300.00	4,184,700.00	4,184,700.00					
													ชั้นที่ 3			780	25	7,250.00	5,655,000.00			1,470,300.00	4,184,700.00	4,184,700.00					
													ชั้นที่ 4			780	25	7,250.00	5,655,000.00			1,470,300.00	4,184,700.00	4,184,700.00					
												64	505 สถานศึกษา	ตึก	3	3380		7,250.00	24,505,000.00	22	32	7,841,600.00	16,663,400.00	16,663,400.00					
													ชั้นที่ 1			845	25	7,250.00	6,126,250.00			1,960,400.00	4,165,850.00	4,165,850.00					
													ชั้นที่ 2			845	25	7,250.00	6,126,250.00			1,960,400.00	4,165,850.00	4,165,850.00					
													ชั้นที่ 3			845	25	7,250.00	6,126,250.00			1,960,400.00	4,165,850.00	4,165,850.00					
													ชั้นที่ 4			845	25	7,250.00	6,126,250.00			1,960,400.00	4,165,850.00	4,165,850.00					
												65	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1260		7,250.00	9,135,000.00	9	9	822,150.00	8,312,850.00	8,312,850.00					
													ชั้นที่ 1			420	33.34	7,250.00	3,045,000.00			274,050.00	2,770,950.00	2,770,950.00					
													ชั้นที่ 2			420	33.33	7,250.00	3,045,000.00			274,050.00	2,770,950.00	2,770,950.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 3				420	33.33	7,250.00	3,045,000.00			274,050.00	2,770,950.00	2,770,950.00					
												66	523 ห้องน้ารวม	ตึก	3	48	100	6,150.00	295,200.00	20	30	88,560.00	206,640.00	206,640.00						
												67	505 สถานศึกษา	ตึก	3	3375		7,250.00	24,468,750.00	17	24	5,872,500.00	18,596,250.00	18,596,250.00						
													ชั้นที่ 1				1125	33.34	7,250.00	8,156,250.00			1,957,500.00	6,198,750.00	6,198,750.00					
													ชั้นที่ 2				1125	33.33	7,250.00	8,156,250.00			1,957,500.00	6,198,750.00	6,198,750.00					
													ชั้นที่ 3				1125	33.33	7,250.00	8,156,250.00			1,957,500.00	6,198,750.00	6,198,750.00					
												68	523 ห้องน้ารวม	ไม้	3	168	100	6,150.00	1,033,200.00	30	93	960,876.00	72,324.00	72,324.00						
												69	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	1540	100	2,600.00	4,004,000.00	30	93	3,723,720.00	280,280.00	280,280.00						
												70	505 สถานศึกษา	ตึก	3	270	100	7,250.00	1,957,500.00	20	30	587,250.00	1,370,250.00	1,370,250.00						
												71	505 สถานศึกษา	ตึก	3	40	100	7,250.00	290,000.00	30	50	145,000.00	145,000.00	145,000.00						
												72	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	96	100	7,250.00	696,000.00	30	50	348,000.00	348,000.00	348,000.00						
												73	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	425	100	2,600.00	1,105,000.00	30	50	552,500.00	552,500.00	552,500.00						
												74	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	8	100	7,250.00	58,000.00	30	50	29,000.00	29,000.00	29,000.00						
												75	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	12	100	7,250.00	87,000.00	30	50	43,500.00	43,500.00	43,500.00						
												76	505 สถานศึกษา	ตึก	3	720	100	7,250.00	5,220,000.00	30	50	2,610,000.00	2,610,000.00	2,610,000.00						
												77	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	8	100	2,600.00	20,800.00	30	50	10,400.00	10,400.00	10,400.00						
												78	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	240,240.00				240,240.00	0.30	
												79	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	170	100	7,150.00	1,215,500.00	20	93	1,130,415.00	85,085.00	85,085.00				85,085.00	0.30	
												80	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	360		7,150.00	2,574,000.00	100	76	1,956,240.00	617,760.00	617,760.00						
													ชั้นที่ 1				180	50	7,150.00	1,287,000.00			978,120.00	308,880.00		308,880.00		308,880.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				180	50	7,150.00	1,287,000.00			978,120.00	308,880.00		308,880.00	10,000,000.00			
												81	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	120		7,150.00	858,000.00	100	85	729,300.00	128,700.00	128,700.00						
													ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00		64,350.00	0.30	
													ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00			
												82	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	1068	100	7,150.00	7,636,200.00	40	93	7,101,666.00	534,534.00	534,534.00				534,534.00	0.30	
												83	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	216		7,700.00	1,663,200.00	40	70	1,164,240.00	498,960.00	498,960.00						
													ชั้นที่ 1				72	33.34	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00		166,320.00	10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สรางตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสราง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสราง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสราง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสราง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสรางหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2				72	33.33	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00		166,320.00	10,000,000.00		
													ชั้นที่ 3				72	33.33	7,700.00	554,400.00			388,080.00	166,320.00		166,320.00	10,000,000.00		
7239	โฉนด	4103	32802	ถ.ไชยพร	3	1	2	1	601	7,500.00	4,507,500.00	1	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	36		7,350.00	264,600.00	20	30	79,380.00	185,220.00	1,034,801.15					
													ชั้นที่ 1				18	50	7,350.00	132,300.00			39,690.00	92,610.00		517,400.58		517,400.58	0.30
													ชั้นที่ 2				18	50	7,350.00	132,300.00			39,690.00	92,610.00		517,400.58		517,400.58	0.30
												2	500 ประเภทสิ่งปลูก สรางอื่นๆ	ตึก	3	120	100	7,250.00	870,000.00	20	30	261,000.00	609,000.00	609,000.00					
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	25	100	7,250.00	181,250.00	10	10	18,125.00	163,125.00	753,111.91					
												4	500 ประเภทสิ่งปลูก สรางอื่นๆ	ตึก	3	10	100	7,250.00	72,500.00	20	30	21,750.00	21,750.00	21,750.00					
7240	โฉนด	17	4368	บางแก้ว	5	2	2	8	1008	8,000.00	8,064,000.00				2													8,064,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00	12,012.00		12,012.00	0.30	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	30	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00	8,008.00	10,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00	24,024.00	10,000,000.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00	18,018.00	10,000,000.00			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	30	93	332,475.00	25,025.00	25,025.00	25,025.00	10,000,000.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	16	100	7,150.00	114,400.00	30	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00	8,008.00		8,008.00	0.30	
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	30	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00	8,008.00	10,000,000.00			
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00	32,032.00	10,000,000.00			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	30	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00	32,032.00	10,000,000.00			
7241	โฉนด	202	5177	บางแก้ว	5	1	3	21	721	53,000.00	38,213,000.00																38,213,000.00	0.02	
												1	509/1 สำนักงานความ สูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1032			-	30	50	-	-	3,792,600.00				3,792,600.00	0.30
													ชั้น1			344	33.34	7,350.00	2,528,400.00			1,264,200.00	1,264,200.00		1,264,200.00				
													ชั้น2			344	33.33	7,350.00	2,528,400.00			1,264,200.00	1,264,200.00		1,264,200.00				
													ชั้น3			344	33.33	7,350.00	2,528,400.00			1,264,200.00	1,264,200.00		1,264,200.00				
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	30	50	1,108,800.00	1,108,800.00	1,108,800.00					
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		369,600.00		369,600.00	0.30	
													ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		369,600.00		369,600.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		369,600.00		369,600.00	0.02
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
7242	โฉนด	203	5178	บางแก้ว	5	1	3	52	752	12,000.00	9,024,000.00																9,024,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96		7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00				
													ชั้น1		2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00	-	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96		7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00				
													ชั้น1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		51,480.00	0.30
													ชั้น2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00		
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	514,800.00	514,800.00		10,000,000.00		
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		160		7,150.00	1,144,000.00	30	85	972,400.00	171,600.00	171,600.00				
													ชั้น1		3	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00		85,800.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น2		2	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00	10,000,000.00		
7243	โฉนด	238	5179	แม่กลอง	5	47	0	53	18853	20,000.00	377,060,000.00													377,060,000.00			377,060,000.00	0.02
												1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,544.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,848.00		184,848.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,848.00		184,848.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,848.00		184,848.00	0.02
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
												9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												13	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	35	60	1,330,560.00	887,040.00	887,040.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				221,760.00	147,840.00		295,680.00		295,680.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				221,760.00	147,840.00		295,680.00		295,680.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				221,760.00	147,840.00		295,680.00		295,680.00	0.02
												14	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												15	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												16	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												17	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												18	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108		7,700.00	831,600.00	30	50	415,800.00	415,800.00	415,800.00					
													ชั้น1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		138,600.00		138,600.00	0.30	
													ชั้น2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		138,600.00		138,600.00	0.02	
													ชั้น3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00			138,600.00	138,600.00		138,600.00		138,600.00	0.02	
												19	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												20	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												21	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30	
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02	
												22	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												23	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												24	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												25	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												26	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												27	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	30	50	554,400.00	554,400.00	554,400.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		184,800.00	0.02
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		144		7,150.00	1,029,600.00	30	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00				
													ชั้น1		2	72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00	10,000,000.00	-	
												29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		82		7,150.00	586,300.00	30	85	498,355.00	87,945.00	87,945.00				
													ชั้น1		2	41	50	7,150.00	293,150.00			249,177.50	43,972.50		43,972.50	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	41	50	7,150.00	293,150.00			249,177.50	43,972.50		43,972.50	10,000,000.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00		
												31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
												32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00			51,480.00	0.30
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00		-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00		-	
												33	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00			51,480.00	0.30
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00		-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00		-	
												34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
												35	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
												36	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
												37	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
												38	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
												39	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
													ชั้น1		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
												40	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		48		7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-	
											41	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			48			7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
												ชั้น1			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น2			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
											42	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			48			7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
												ชั้น1			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น2			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น1			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น2			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
											43	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			48			7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00				
												ชั้น1			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น2			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น1			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น2			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น1			2	32	100	7,150.00	228,800.00	30	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00			
												ชั้น1				96			7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00				
												ชั้น1			3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		51,480.00	0.30	
												ชั้น2			2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00			
											47	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			96			7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00				
												ชั้น1			3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		51,480.00	0.30	
												ชั้น2			2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00			
												ชั้น1				48			7,150.00	343,200.00	30	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00			51,480.00	
												ชั้น1			3	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00		25,740.00	0.30	
												ชั้น2			2	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00	10,000,000.00	-		
												ชั้น1			3	24	100	7,150.00	171,600.00	30	50	85,800.00	85,800.00	85,800.00	85,800.00		85,800.00	0.30	
												ชั้น1			3	32	100	7,150.00	228,800.00	30	50	114,400.00	114,400.00	114,400.00	114,400.00		114,400.00	0.30	
												ชั้น1			3	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	171,600.00	171,600.00		171,600.00	0.30	
												ชั้น1			3	96		7,700.00	739,200.00	30	50	369,600.00	369,600.00	369,600.00			369,600.00	0.30	
												ชั้น1				48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น2			48	50	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		184,800.00		-	
												53	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	30	50	739,200.00	739,200.00	739,200.00				
													ชั้น1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		369,600.00		369,600.00	0.30
													ชั้น2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			369,600.00	369,600.00		369,600.00	10,000,000.00	-	
												54	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96		7,150.00	686,400.00	30	50	343,200.00	343,200.00	343,200.00				
													ชั้น1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		171,600.00	10,000,000.00		
													ชั้น2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00		171,600.00	10,000,000.00	-	
												55	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
												56	504เภทโรงจอดรถ	ไม้	3	50	100	2,600.00	130,000.00	30	93	120,900.00	9,100.00	9,100.00			9,100.00	0.30
												57	504เภทโรงจอดรถ	ไม้	3	50	100	2,600.00	130,000.00	30	93	120,900.00	9,100.00	9,100.00			9,100.00	0.30
												58	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		192		7,150.00	1,372,800.00	50	85	1,166,880.00	205,920.00	205,920.00			205,920.00	
													ชั้น1		2	96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00	10,000,000.00	-	
												59	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	15	20	102,960.00	411,840.00	411,840.00		10,000,000.00		
												60	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		10,000,000.00		
												61	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		240		7,150.00	1,716,000.00	50	85	1,458,600.00	257,400.00	257,400.00				
													ชั้น1		2	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00	10,000,000.00	-	
												62	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		240		7,150.00	1,716,000.00	43	85	1,458,600.00	257,400.00	257,400.00				
													ชั้น1		2	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น2		2	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00	10,000,000.00	-	
												63	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	25	40	443,520.00	665,280.00	665,280.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00		221,760.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00	10,000,000.00	-	
												64	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	25	40	887,040.00	1,330,560.00	1,330,560.00			1,330,560.00	0.30
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00		-	
													ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00		-	
													ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												65	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	25	40	887,040.00	1,330,560.00	1,330,560.00				
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00		443,520.00	0.30
													ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00	10,000,000.00	-	
												66	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		75		7,700.00	577,500.00	25	40	231,000.00	346,500.00	346,500.00				
													ชั้น1		3	25	33.34	7,700.00	192,500.00			77,000.00	115,500.00		115,500.00		115,500.00	0.30
													ชั้น2		2	25	33.33	7,700.00	192,500.00			77,000.00	115,500.00		115,500.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น3		2	25	33.33	7,700.00	192,500.00			77,000.00	115,500.00		115,500.00	10,000,000.00	-	
												67	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	25	40	443,520.00	665,280.00	665,280.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00		221,760.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00	10,000,000.00	-	
												68	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	25	40	443,520.00	665,280.00	665,280.00				
													ชั้น1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00		221,760.00	0.30
													ชั้น2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			147,840.00	221,760.00		221,760.00	10,000,000.00	-	
												68	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	25	40	887,040.00	1,330,560.00	1,330,560.00				
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00		443,520.00	0.30
													ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739200			295,680.00	443,520.00		443,520.00	10,000,000.00	-	
													ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			295,680.00	443,520.00		443,520.00	10,000,000.00	-	
												69	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	256		7,150.00	1,830,400.00	50	85	1,555,840.00	274,560.00	274,560.00			274,560.00	0.30
													ชั้น1			128	50	7,150.00	915,200.00			777,920.00	137,280.00		137,280.00		-	
													ชั้น2			128	50	7,150.00	915,200.00			777,920.00	137,280.00		137,280.00		-	
												70	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		160		7,150.00	1,144,000.00	10	30	343,200.00	800,800.00	800,800.00				
													ชั้น1		3	80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		400,400.00		400,400.00	0.30
													ชั้น2		2	80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		400,400.00	10,000,000.00	-	
												71	504บาทโรงจอดรถ	ตึก	3	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00	84,240.00			84,240.00	0.30
												72	504บาทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	10	10	16,640.00	149,760.00	149,760.00		10,000,000.00		
												73	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	120		7,150.00	858,000.00	10	40	343,200.00	514,800.00	514,800.00			514,800.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00			257,400.00		-		
													ชั้น2			60	50	7,150.00	429,000.00			171,600.00	257,400.00			257,400.00		-		
												74	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	50	93	997,425.00	75,075.00	75,075.00		10,000,000.00				
												75	504เกาโทรจอรล	ตึก	2	50	100	2,600.00	130,000.00	50	76	98,800.00	31,200.00	31,200.00		10,000,000.00				
												76	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96		7,150.00	686,400.00	30	50	343,200.00	343,200.00	343,200.00						
													ชั้น1		2	48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00			171,600.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			171,600.00	171,600.00			171,600.00	10,000,000.00			
												77	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		192		7,150.00	1,372,800.00	50	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00						
													ชั้น1		2	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00			48,048.00	10,000,000.00	-		
													ชั้น2		2	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00			48,048.00	10,000,000.00	-		
												78	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		96		7,150.00	686,400.00	50	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00						
															2	48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00			24,024.00	10,000,000.00	-		
															2	48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00			24,024.00	10,000,000.00	-		
												79	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00				
												80	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		192		7,150.00	1,372,800.00	50	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00						
													ชั้น1		2	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00			48,048.00	10,000,000.00	-		
													ชั้น2		2	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00			48,048.00	10,000,000.00	-		
												81	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	45	100	7,150.00	321,750.00	50	93	299,227.50	22,522.50	22,522.50		10,000,000.00				
												82	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		160		7,150.00	1,144,000.00	50	93	1,063,920.00	80,080.00	80,080.00						
													ชั้น1		2	80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00			40,040.00	10,000,000.00	-		
													ชั้น2		2	80	50	7,150.00	572,000.00			531,960.00	40,040.00			40,040.00	10,000,000.00	-		
																		-				-		-		-		-		
												83	504เกาโทรจอรล	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	3	3	9,360.00	302,640.00	302,640.00				302,640.00	0.30	
												84	504เกาโทรจอรล	ตึก	3	132	100	2,600.00	343,200.00	3	3	10,296.00	332,904.00	332,904.00				332,904.00	0.30	
												85	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	30	100	7,150.00	214,500.00	3	3	6,435.00	208,065.00	208,065.00				208,065.00	0.30	
												86	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	7.5	100	7,150.00	53,625.00	3	3	1,608.75	52,016.25	52,016.25				52,016.25	0.30	
												87	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	20	93	664,950.00	50,050.00	50,050.00		10,000,000.00				
												88	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		390		7,700.00	3,003,000.00	20	30	900,900.00	2,102,100.00	2,102,100.00						
													ชั้น1		3	130	33.34	7,700.00	1,001,000.00			300,300.00	700,700.00			700,700.00		700,700.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้น2		3	130	33.33	7,700.00	1,001,000.00			300,300.00	700,700.00		700,700.00		700,700.00	0.02	
													ชั้น3		3	130	33.33	7,700.00	1,001,000.00			300,300.00	700,700.00		700,700.00		700,700.00	0.02	
												89	504บาทโรงจอดรถ	ตึก	3	172.5	100	2,600.00	448,500.00	20	30	-	313,950.00	313,950.00	313,950.00		313,950.00	0.30	
												90	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	35	60	1,330,560.00	887,040.00	887,040.00					
													ชั้น1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00		295,680.00		295,680.00	0.30	
													ชั้น2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00		295,680.00		295,680.00	0.02	
													ชั้น3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			443,520.00	295,680.00		295,680.00		295,680.00	0.02	
												91	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		162.5		7,700.00	1,251,250.00	40	70	875,875.00	375,375.00	375,375.00					
													ชั้น1		3	81.25	50	7,700.00	625,625.00			437,937.50	187,687.50		187,687.50		187,687.50	0.30	
													ชั้น2		2	81.25	50	7,700.00	625,625.00			437,937.50	187,687.50		187,687.50		187,687.50	0.02	
												92	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		100		7,150.00	715,000.00	40	85	607,750.00	107,250.00	107,250.00					
													ชั้น1		2	50	50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00		53,625.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	50	50	7,150.00	357,500.00			303,875.00	53,625.00		53,625.00	10,000,000.00			
												93	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		108		7,150.00	772,200.00	5	5	38,610.00	733,590.00	733,590.00					
													ชั้น1		2	54	50	7,150.00	386,100.00			19,305.00	366,795.00		366,795.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	54	50	7,150.00	386,100.00			19,305.00	366,795.00		366,795.00	10,000,000.00			
												94	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		240		7,150.00	1,716,000.00	50	93	1,595,880.00	120,120.00	120,120.00					
													ชั้น1		2	120	50	7,150.00	858,000.00			797,940.00	60,060.00		60,060.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	120	50	7,150.00	858,000.00			797,940.00	60,060.00		60,060.00	10,000,000.00			
												95	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		108		7,150.00	772,200.00	50	85	656,370.00	115,830.00	115,830.00					
													ชั้น1		2	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00	10,000,000.00			
												96	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		551		7,150.00	3,939,650.00	90	85	3,348,702.50	590,947.50	590,947.50					
													ชั้น1		2	275.5	50	7,150.00	1,969,825.00			1,674,351.25	295,473.75		295,473.75	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	275.5	50	7,150.00	1,969,825.00			1,674,351.25	295,473.75		295,473.75	10,000,000.00			
												97	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		204		7,150.00	1,458,600.00	40	85	1,239,810.00	218,790.00	218,790.00					
													ชั้น1		2	102	50	7,150.00	729,300.00			619,905.00	109,395.00		109,395.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	102	50	7,150.00	729,300.00			619,905.00	109,395.00		109,395.00	10,000,000.00			
												98	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48		7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00	102,960.00			102,960.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				24	50	7,150.00	171,600.00			120,120.00	51,480.00		51,480.00			
													ชั้น2				24	50	7,150.00	171,600.00			120,120.00	51,480.00		51,480.00			
												99	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			160		7,150.00	1,144,000.00	40	85	972,400.00	171,600.00	171,600.00				
													ชั้น1		2	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00	10,000,000.00			
												100	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			60		7,150.00	429,000.00	40	85	364,650.00	64,350.00	64,350.00				
													ชั้น1		2	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00	10,000,000.00			
												101	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			120		7,150.00	858,000.00	40	85	729,300.00	128,700.00	128,700.00				
													ชั้น1		2	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00			
												102	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			62.42		7,150.00	446,303.00	40	85	379,357.55	66,945.45	66,945.45				
													ชั้น1		2	31.2	50	7,150.00	223,080.00			189,618.00	33,462.00		33,472.73	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	31.2	50	7,150.00	223,080.00			189,618.00	33,462.00		33,472.73	10,000,000.00			
												103	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			120		7,150.00	858,000.00	40	85	729,300.00	128,700.00	128,700.00				
													ชั้น1		2	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00			
												104	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			95		7,150.00	679,250.00	40	85	577,362.50	101,887.50	101,887.50				
													ชั้น1		2	47.5	50	7,150.00	339,625.00			288,681.25	50,943.75		50,943.75	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	47.5	50	7,150.00	339,625.00			288,681.25	50,943.75		50,943.75	10,000,000.00			
												105	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			192		7,150.00	1,372,800.00	50	85	1,166,880.00	205,920.00	205,920.00				
													ชั้น1		2	96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00	10,000,000.00			
												106	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			176		7,150.00	1,258,400.00	40	85	1,069,640.00	188,760.00	188,760.00				
													ชั้น1		2	88	50	7,150.00	629,200.00			534,820.00	94,380.00		94,380.00	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	88	50	7,150.00	629,200.00			534,820.00	94,380.00		94,380.00	10,000,000.00			
												107	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			78		7,150.00	557,700.00	40	85	474,045.00	83,655.00	83,655.00				
													ชั้น1		2	39	50	7,150.00	278,850.00			237,022.50	41,827.50		41,827.50	10,000,000.00			
													ชั้น2		2	39	50	7,150.00	278,850.00			237,022.50	41,827.50		41,827.50	10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												108	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	40	85	218,790.00	38,610.00	38,610.00		10,000,000.00		
												109	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	50	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00		
													ชั้น1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00	10,000,000.00		
													ชั้น2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00	10,000,000.00		
												110	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		96		7,150.00	686,400.00	50	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00				
													ชั้น1		2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00		
													ชั้น2		2	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00		
												111	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	56	100	7,150.00	400,400.00	40	85	340,340.00	60,060.00	60,060.00		10,000,000.00		
												112	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		144		7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00				
													ชั้น1		2	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00	10,000,000.00		
													ชั้น2		2	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00	10,000,000.00		
												113	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	76.5	100	7,150.00	546,975.00	50	93	508,686.75	38,288.25	38,288.25		10,000,000.00		
												114	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	132	100	7,150.00	943,800.00	60	93	877,734.00	66,066.00	66,066.00		10,000,000.00		
												115	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		120		7,150.00	858,000.00	25	85	729,300.00	128,700.00	128,700.00				
													ชั้น1		2	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00		
													ชั้น2		2	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00		
												116	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	89.25	100	7,150.00	638,137.50	60	93	593,467.88	44,669.63	44,669.63		10,000,000.00		
												117	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	43.4	100	7,150.00	310,310.00	60	93	288,588.30	21,721.70	21,721.70		10,000,000.00		
												118	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	60	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00		10,000,000.00		
												119	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		200		7,700.00	1,540,000.00	30	50	770,000.00	770,000.00	770,000.00				
													ชั้น1		2	100	50	7,700.00	770,000.00			385,000.00	385,000.00		385,000.00	10,000,000.00		
													ชั้น2		2	100	50	7,700.00	770,000.00			385,000.00	385,000.00		385,000.00	10,000,000.00		
												120	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	33	100	7,150.00	235,950.00	60	93	219,433.50	16,516.50	16,516.50	16,516.50	10,000,000.00		
												121	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	50	76	195,624.00	61,776.00	61,776.00	61,776.00	10,000,000.00		
												122	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		15		7,150.00	107,250.00	50	93	99,742.50	7,507.50	7,507.50				
													ชั้น1		2	7.5	50	7,150.00	53,625.00			49,871.25	3,753.75		3,753.75		3,753.75	0.30
													ชั้น2		2	7.5	50	7,150.00	53,625.00			49,871.25	3,753.75		3,753.75	10,000,000.00		
												123	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		54		7,150.00	386,100.00	50	93	359,073.00	27,027.00	27,027.00				
													ชั้น1		3	27	50	7,150.00	193,050.00			179,536.50	13,513.50		13,513.50		13,513.50	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้น2			2	27	50	7,150.00	193,050.00			179,536.50	13,513.50		13,513.50	10,000,000.00			
												124	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	49.5	100	7,150.00	353,925.00	50	93	329,150.25	24,774.75	24,774.75			24,774.75	0.30		
												125	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			156		7,150.00	1,115,400.00	60	85	948,090.00	167,310.00	167,310.00					
													ชั้น1		3	78	50	7,150.00	557,700.00			474,045.00	83,655.00		83,655.00	10,000,000.00				
													ชั้น2		2	78	50	7,150.00	557,700.00			474,045.00	83,655.00		83,655.00	10,000,000.00				
												126	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก			60		7,150.00	429,000.00	40	70	300,300.00	128,700.00	128,700.00					
													ชั้น1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			150,150.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00				
													ชั้น2		2	30	50	7,150.00	214,500.00			150,150.00	64,350.00		64,350.00	10,000,000.00				
												127	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	100	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00				
												128	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			104		7,150.00	743,600.00	80	85	632,060.00	111,540.00	111,540.00					
													ชั้น1		3	52	50	7,150.00	371,800.00			316,030.00	55,770.00		55,770.00	10,000,000.00	-			
													ชั้น2		2	52	50	7,150.00	371,800.00			316,030.00	55,770.00		55,770.00	10,000,000.00	-			
												129	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			70		7,150.00	500,500.00	40	85	425,425.00	75,075.00	75,075.00					
													ชั้น1		3	35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50		37,537.50	10,000,000.00	-			
													ชั้น2		2	35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50		37,537.50	10,000,000.00	-			
												130	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก			228		7,150.00	1,630,200.00	80	76	1,238,952.00	391,248.00	391,248.00					
													ชั้น1		3	114	50	7,150.00	815,100.00			619,476.00	195,624.00		195,624.00	10,000,000.00	-			
													ชั้น2		2	114	50	7,150.00	815,100.00			619,476.00	195,624.00		195,624.00	10,000,000.00	-			
												131	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	46.9	100	7,150.00	335,335.00	20	30	100,600.50	234,734.50	234,734.50			234,734.50	0.30		
												132	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้			196		7,150.00	1,401,400.00	50	85	1,191,190.00	210,210.00	210,210.00					
													ชั้น1		3	98	50	7,150.00	700,700.00			595,595.00	105,105.00		105,105.00	10,000,000.00	-			
													ชั้น2		2	98	50	7,150.00	700,700.00			595,595.00	105,105.00		105,105.00	10,000,000.00	-			
												133	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก			240		7,150.00	1,716,000.00	25	40	686,400.00	1,029,600.00	1,029,600.00					
													ชั้น1		3	120	50	7,150.00	858,000.00			343,200.00	514,800.00		514,800.00		514,800.00	0.30		
													ชั้น2		2	120	50	7,150.00	858,000.00			343,200.00	514,800.00		514,800.00	10,000,000.00	-			
												134	504เภทโรงจอดรถ	ตึก	3	17.5	100	2,600.00	45,500.00	20	30	13,650.00	31,850.00	31,850.00			31,850.00	0.30		
												135	519 อาคารจอดรถ	ตึก			8840	100		-	5	5	-	-	-	-		-		
													ชั้น1		3	1039.51		5,750.00	5,977,182.50	5	5	298,859.13	5,678,323.38	5,678,323.38			5,678,323.38	0.30		
													510 กัตาคาร	ตึก	3	28.86	100	6,700.00	193,362.00	5	5	9,668.10	183,693.90	183,693.90			183,693.90	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													510 กัตดาการ	ตึก	3	43.31	100	6,700.00	290,177.00	5	5	14,508.85	275,668.15	275,668.15				275,668.15	0.30	
													510 กัตดาการ	ตึก	3	59.52	100	6,700.00	398,784.00	5	5	19,939.20	378,844.80	378,844.80				378,844.80	0.30	
													510 กัตดาการ	ตึก	3	87.2	100	6,700.00	584,240.00	5	5	29,212.00	555,028.00	555,028.00				555,028.00	0.30	
													523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	101.6	100	6,150.00	624,840.00	5	5	31,242.00	593,598.00	593,598.00				593,598.00	0.30	
													ชั้น2		3	1360	14.29	5,750.00	7,820,000.00	5	5	391,000.00	7,429,000.00	7,429,000.00				7,429,000.00	0.30	
													ชั้น3		3	1360	14.28	5,750.00	7,820,000.00	5	5	391,000.00	7,429,000.00	7,429,000.00				7,429,000.00	0.30	
													ชั้น4		3	1360	14.28	5,750.00	7,820,000.00	5	5	391,000.00	7,429,000.00	7,429,000.00				7,429,000.00	0.30	
													ชั้น5		3	1360	14.28	5,750.00	7,820,000.00	5	5	391,000.00	7,429,000.00	7,429,000.00				7,429,000.00	0.30	
													ชั้น6		3	1360	14.28	5,750.00	7,820,000.00	5	5	391,000.00	7,429,000.00	7,429,000.00				7,429,000.00	0.30	
													ชั้น7		3	680	14.28	5,750.00	3,910,000.00	5	5	195,500.00	3,714,500.00	3,714,500.00				3,714,500.00	0.30	
												136	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	168.8	100		-	40	70		-	-	-		-		-	
												137	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	844			-	40	70		-	-	-		-		-	
													ชั้น1			421.8	50		-				-	-	-		-		-	
													ชั้น2			421.8	50		-				-	-	-		-		-	
												138	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก		582			-	20	30		-	-	-		-		-	
													ชั้น1		3	85.7	33.34		-				-	-	-		-		-	
													ชั้น2		3	85.7	33.33		-				-	-	-		-		-	
													ชั้น3		3	85.7	33.33		-				-	-	-		-		-	
												139	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก		223			-	20	30		-	-	-		-		-	
													ชั้น1		3	74.2	33.34		-				-	-	-		-		-	
													ชั้น2		3	74.2	33.33		-				-	-	-		-		-	
													ชั้น3		3	74.2	33.33		-				-	-	-		-		-	
												140	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก		317			-	20	30		-	-	-		-		-	
													ชั้น1		3	105.6	33.33		-				-	-	-		-		-	
													ชั้น2		3	105.6	33.33		-				-	-	-		-		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้น3		3	105.6	33.33		-			-	-	-	-	-		
												141	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก		270			-	20	30		-	-	-	-		
													ชั้น1		3	90	33.34		-			-	-	-	-	-		
													ชั้น2		3	90	33.33		-			-	-	-	-	-		
													ชั้น3		3	90	33.33		-			-	-					
												142	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก		324			-	20	30		-	-				
													ชั้น1		3	108	33.34		-			-	-					
													ชั้น2		3	108	33.33		-			-	-					
													ชั้น3		3	108	33.33		-			-	-					
												143	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก		627			-	60	76		-	-				
													ชั้น1		3	208.8	33.34		-			-	-					
													ชั้น2		3	208.8	33.33		-			-	-					
													ชั้น3		3	208.8	33.33		-			-	-					
												144	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	323.8	100		-	60	76		-	-				
												145	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	248			-			-	-					
													ชั้น1			124	50		-			-	-					
													ชั้น2			124	50		-			-	-					
												146	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	249	100		-	60	76		-	-				
												147	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก		596	100		-	32	54		-	-				
													ชั้น1		3	148.8	25		-			-	-					
													ชั้น2		3	148.8	25		-			-	-					
													ชั้น3		3	148.8	25		-			-	-					
													ชั้น4		3	148.8	25		-			-	-					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												148	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	49	100		-	40	70		-	-					
												149	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	126	100		-	40	70		-	-					
												150	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	126	100		-	40	70		-	-					
												151	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	36	100		-	40	70		-	-					
												152	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	36	100		-	10	10		-	-					
												153	505 สถานศึกษา	ตึก	3	280		7,250.00	2,030,000.00	35	60	1,218,000.00	812,000.00	812,000.00					
													ชั้น1			140	50	7,250.00	1,015,000.00			609,000.00	406,000.00		406,000.00				
													ชั้น2			140	50	7,250.00	1,015,000.00			609,000.00	406,000.00		406,000.00				
												154	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1584		7,250.00	11,484,000.00	35	60	6,890,400.00	4,593,600.00	4,593,600.00					
													ชั้น1			396	25	7,250.00	2,871,000.00			1,722,600.00	1,148,400.00		1,148,400.00				
													ชั้น2			396	25	7,250.00	2,871,000.00			1,722,600.00	1,148,400.00		1,148,400.00				
													ชั้น3			396	25	7,250.00	2,871,000.00			1,722,600.00	1,148,400.00		1,148,400.00				
													ชั้น4			396	25	7,250.00	2,871,000.00			1,722,600.00	1,148,400.00		1,148,400.00				
												155	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1452		7,250.00	10,527,000.00	35	60	6,316,200.00	4,210,800.00	4,210,800.00					
													ชั้น1			363	25	7,250.00	2,631,750.00			1,579,050.00	1,052,700.00		1,052,700.00				
													ชั้น2			363	25	7,250.00	2,631,750.00			1,579,050.00	1,052,700.00		1,052,700.00				
													ชั้น3			363	25	7,250.00	2,631,750.00			1,579,050.00	1,052,700.00		1,052,700.00				
													ชั้น4			363	25	7,250.00	2,631,750.00			1,579,050.00	1,052,700.00		1,052,700.00				
												156	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1116		7,250.00	8,091,000.00	35	60	4,854,600.00	3,236,400.00	3,236,400.00					
													ชั้น1			558	50	7,250.00	4,045,500.00			2,427,300.00	1,618,200.00		1,618,200.00				
													ชั้น2			558	50	7,250.00	4,045,500.00			2,427,300.00	1,618,200.00		1,618,200.00				
												157	505 สถานศึกษา	ตึก	3	2016		7,250.00	14,616,000.00	35	60	8,769,600.00	5,846,400.00	5,846,400.00					
													ชั้น1			1008	50	7,250.00	7,308,000.00			4,384,800.00	2,923,200.00		2,923,200.00				
													ชั้น2			1008	50	7,250.00	7,308,000.00			4,384,800.00	2,923,200.00		2,923,200.00				
												158	505 สถานศึกษา	ตึก	3	81		7,250.00	587,250.00	35	60	352,350.00	234,900.00	234,900.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																	50			-		-	-	-					
7244	โฉนด	2670	19322	บางแก้ว	5	0	0	20	20	8,000.00	160,000.00						50											160,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96		7,150.00	686,400.00	20	75	514,800.00	171,600.00	171,600.00				171,600.00	0.30
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		85,800.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		85,800.00				
7245	โฉนด	224	5396	บางแก้ว	5	2	0	63	863	8,750.00	7,551,250.00													7,551,250.00			7,551,250.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	50	171,600.00	171,600.00	171,600.00		10,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	50	128,700.00	128,700.00	128,700.00		10,000,000.00			
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	15	100	7,150.00	107,250.00	30	93	99,742.50	7,507.50	7,507.50		10,000,000.00			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	30	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00		10,000,000.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00			
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.30	
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	50	85,800.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00			
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128		7,150.00	915,200.00	30	85	777,920.00	137,280.00	137,280.00					
													ชั้น1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00		68,640.00	0.30	
													ชั้น2		2	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00	10,000,000.00			
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00			
													ชั้น1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
													ชั้น2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00				
												13	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	64	100	2,600.00	166,400.00	30	50	83,200.00	83,200.00	83,200.00		10,000,000.00			
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120		7,150.00	858,000.00	30	93	797,940.00	60,060.00	60,060.00					
													ชั้น1			60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		30,030.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น2				60	50	7,150.00	429,000.00			398,970.00	30,030.00		30,030.00			
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	20	93	997,425.00	75,075.00	75,075.00		10,000,000.00			
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192		7,150.00	1,372,800.00	30	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00			96,096.00	0.02	
													ชั้น1				96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
													ชั้น2				96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
7246	โฉนด	1840	18466	แม่กลอง	3	20	1	19	8119	10,000.00	81,190,000.00	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	340			-	30	50	-	-	81,190,000.00					
													ชั้น1				170	50		-			-	-					
													ชั้น2				170	50		-			-	-					
												2	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	160			-	30	85		-	-					
													ชั้น1				80	50		-			-	-					
													ชั้น2				80	50		-			-	-					
												3	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ไม้	3	520			-	30	93		-	-					
													ชั้น1					50		-			-	-					
													ชั้น2					50		-			-	-					
												4	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	360	100		-	30	50		-	-					
												5	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	360	100		-	30	50		-	-					
												6	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	360	100		-	30	50		-	-					
												7	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	360	100		-	30	50		-	-					
												8	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	400	100		-	30	50		-	-					
												9	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	81	100		-	30	50		-	-					
												10	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	72	100		-	30	50		-	-					
												11	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	324			-	30	50		-	-					
													ชั้น1				162	50		-			-	-					
													ชั้น2				162	50		-			-	-					
												12	505 สถานศึกษา	ตึก	3	960		7,250.00	6,960,000.00	30	50	3,480,000.00	3,480,000.00	3,480,000.00					
													ชั้น1				320	33.34	7,250.00	2,320,000.00			1,160,000.00	1,160,000.00		1,160,000.00			
													ชั้น2				320	33.33	7,250.00	2,320,000.00			1,160,000.00	1,160,000.00		1,160,000.00			
													ชั้น3				320	33.33	7,250.00	2,320,000.00			1,160,000.00	1,160,000.00		1,160,000.00			
												13	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1584		7,250.00	11,484,000.00	30	50	5,742,000.00	5,742,000.00	5,742,000.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้น1				528	33.34	7,250.00	3,828,000.00			1,914,000.00	1,914,000.00		1,914,000.00			
													ชั้น2				528	33.33	7,250.00	3,828,000.00			1,914,000.00	1,914,000.00		1,914,000.00			
													ชั้น3				528	33.33	7,250.00	3,828,000.00			1,914,000.00	1,914,000.00		1,914,000.00			
7247	โฉนด	118	4913	แหลมใหญ่		4	3	12	1912	7,000.00	13,384,000.00									-		-	-	13,384,000.00					
7248	โฉนด	1258	17827	แหลมใหญ่		3	2	10	1410	1,200.00	1,692,000.00									-		-	-	1,692,000.00					
7249	โฉนด	4364	36180	แม่กลอง	3	9	0	81	3681	3,100.00	11,411,100.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600.00	374,400.00	50	76	284,544.00	89,856.00	11,500,956.00					
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600.00	374,400.00	50	76	284,544.00	89,856.00	89,856.00					
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600.00	374,400.00	50	76	284,544.00	89,856.00	89,856.00					
												4	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	2000	100	500.00	1,000,000.00	20	30	300,000.00	700,000.00	700,000.00					
												5	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	968			-	50	85	-	-	-					
													ชั้น1				50		-			-	-	-					
													ชั้น2				50		-			-	-	-					
												6	505 สถานศึกษา	ไม้	3	1200		7,250.00	8,700,000.00	50	93	8,091,000.00	609,000.00						
													ชั้น1			600	50	7,250.00	4,350,000.00			4,045,500.00		304,500.00					
													ชั้น2			600	50	7,250.00	4,350,000.00			4,045,500.00		304,500.00					
												7	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	900	100	7,250.00	6,525,000.00	50	85	5,546,250.00	978,750.00	978,750.00					
												8	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	360	100	6,150.00	2,214,000.00	50	76	1,682,640.00	531,360.00	531,360.00					
												9	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	2024			-	50	85	-	-	-					
													ชั้น1			1012	50		-			-	-	-					
													ชั้น2			1012	50		-			-	-	-					
												10	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	2024			-	50	85	-	-	-					
													ชั้น1			1012	50		-			-	-	-					
													ชั้น2			1012	50		-			-	-	-					
												11	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	2024			-	50	85	-	-	-					
													ชั้น1			1012	50		-			-	-	-					
													ชั้น2			1012	50		-			-	-	-					
												12	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	2024			-	50	85	-	-	-					
													ชั้น1			1012	50		-			-	-	-					
													ชั้น2			1012	50		-			-	-	-					

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												13	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	2024			-	50	85	-	-	-						
													ชั้น1			1012	50		-			-	-	-						
													ชั้น2			1012	50		-			-	-	-						
												14	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	144	100		-	50	76	-	-	-						
												15	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	800	100	2,600.00	2,080,000.00	50	76	1,580,800.00	499,200.00	499,200.00						
												16	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึกครึ่งไม้	3	2016	100	500.00	1,008,000.00	50	85	856,800.00	151,200.00	151,200.00						
												17	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	81	100		-	50	76	-	-	-						
												18	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	480	100		-	50	76	-	-	-						
												19	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	1600	100	2,600.00	4,160,000.00	20	30	1,248,000.00	2,912,000.00	2,912,000.00						
												20	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	896	100	2,600.00	2,329,600.00	20	30	698,880.00	1,630,720.00	1,630,720.00						
												21	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	192	100	2,600.00	499,200.00	50	93	464,256.00	34,944.00	34,944.00						
												22	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	324	100		-	150	76	-	-	-						
												23	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	288	100	2,600.00	748,800.00	20	30	224,640.00	524,160.00	524,160.00						
												24	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	256	100	2,600.00	665,600.00	50	93	619,008.00	46,592.00	46,592.00						
												25	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	1152	100		-	50	76	-	-	-						
7250	โฉนด	152	4947	แหลมใหญ่	3	8	1	40	3340	2,500.00	8,350,000.00	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	640	100		-	10	10	-	-	8,350,000.00						
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	1600	100	2,600.00	4,160,000.00	10	10	416,000.00	3,744,000.00	3,744,000.00						
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	224,640.00						
												4	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	96	100	6,150.00	590,400.00	10	10	59,040.00	531,360.00	531,360.00						
												5	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	512	100		-	20	30	-	-	-						
												6	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	2040	100	500.00	1,020,000.00	10	10	102,000.00	918,000.00	918,000.00						
												7	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	1440	100	500.00	720,000.00	10	10	72,000.00	648,000.00	648,000.00						
7251	โฉนด	153	4948	แหลมใหญ่	5	15	3	40	6340	2,500.00	15,850,000.00				2								15,850,000.00			15,850,000.00	0.02			
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100	7,150.00	2,745,600.00	15	65	1,784,640.00	960,960.00	960,960.00		10,000,000.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	20	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	15	65	892,320.00	480,480.00	480,480.00		10,000,000.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	480	100	7,150.00	3,432,000.00	15	50	1,716,000.00	1,716,000.00	1,716,000.00		10,000,000.00				
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	2,600.00	624,000.00	15	65	405,600.00	218,400.00	218,400.00		10,000,000.00				
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	540	100	7,150.00	3,861,000.00	12	50	1,930,500.00	1,930,500.00	1,930,500.00		10,000,000.00				

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
												13	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึกครึ่งไม้	3	2024			-	50	85	-	-	-							
													ชั้น1			1012	50		-			-	-	-							
													ชั้น2			1012	50		-			-	-	-							
												14	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	144	100		-	50	76	-	-	-							
												15	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	800	100	2,600.00	2,080,000.00	50	76	1,580,800.00	499,200.00	499,200.00							
												16	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึกครึ่งไม้	3	2016	100	500.00	1,008,000.00	50	85	856,800.00	151,200.00	151,200.00							
												17	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	81	100		-	50	76	-	-	-							
												18	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	480	100		-	50	76	-	-	-							
												19	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	1600	100	2,600.00	4,160,000.00	20	30	1,248,000.00	2,912,000.00	2,912,000.00							
												20	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	896	100	2,600.00	2,329,600.00	20	30	698,880.00	1,630,720.00	1,630,720.00							
												21	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	192	100	2,600.00	499,200.00	50	93	464,256.00	34,944.00	34,944.00							
												22	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	324	100		-	150	76	-	-	-							
												23	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	288	100	2,600.00	748,800.00	20	30	224,640.00	524,160.00	524,160.00							
												24	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	256	100	2,600.00	665,600.00	50	93	619,008.00	46,592.00	46,592.00							
												25	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	1152	100		-	50	76	-	-	-							
7250	โฉนด	152	4947	แหลมใหญ่	3	8	1	40	3340	2,500.00	8,350,000.00	1	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	640	100		-	10	10	-	-	8,350,000.00							
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	1600	100	2,600.00	4,160,000.00	10	10	416,000.00	3,744,000.00	3,744,000.00							
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	10	10	24,960.00	224,640.00	224,640.00							
												4	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	96	100	6,150.00	590,400.00	10	10	59,040.00	531,360.00	531,360.00							
												5	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	512	100		-	20	30	-	-	-							
												6	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	2040	100	500.00	1,020,000.00	10	10	102,000.00	918,000.00	918,000.00							
												7	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	1440	100	500.00	720,000.00	10	10	72,000.00	648,000.00	648,000.00							
7251	โฉนด	153	4948	แหลมใหญ่	5	15	3	40	6340	2,500.00	15,850,000.00				2								15,850,000.00			15,850,000.00	0.02				
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100	7,150.00	2,745,600.00	15	65	1,784,640.00	960,960.00	960,960.00		10,000,000.00					
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	20	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00					
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	15	65	892,320.00	480,480.00	480,480.00		10,000,000.00					
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	480	100	7,150.00	3,432,000.00	15	50	1,716,000.00	1,716,000.00	1,716,000.00		10,000,000.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	15	65	669,240.00	360,360.00	360,360.00		10,000,000.00		
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	15	65	167,310.00	90,090.00	90,090.00		10,000,000.00		
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	15	65	223,080.00	120,120.00	120,120.00		10,000,000.00		
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100	7,150.00	2,745,600.00	20	93	2,553,408.00	192,192.00	192,192.00		10,000,000.00		
												11	509/1สำนักงานความสูงไม่	ไม้	3	192	100	7,150.00	1,372,800.00	20	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00			96,096.00	0.30
												12	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	12	100	2,600.00	31,200.00	20	93	29,016.00	2,184.00	2,184.00			2,184.00	0.30
												13	504ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	20	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00			4,368.00	0.30
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	15	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00		
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100	7,150.00	2,745,600.00	15	93	2,553,408.00	192,192.00	192,192.00		10,000,000.00		
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	384	100	7,150.00	2,745,600.00	40	93	2,553,408.00	192,192.00	192,192.00		10,000,000.00		
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	10	10	257,400.00	2,316,600.00	2,316,600.00		10,000,000.00		
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	10	10	137,280.00	1,235,520.00	1,235,520.00		10,000,000.00		
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	192	100	7,150.00	1,372,800.00	10	40	549,120.00	823,680.00	823,680.00			823,680.00	0.02
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	463,320.00	463,320.00		10,000,000.00		
												21	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	168,480.00		10,000,000.00		
												22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	360	100	7,150.00	2,574,000.00	18	10	257,400.00	2,316,600.00	2,316,600.00		10,000,000.00		
												23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	18	10	25,740.00	231,660.00	231,660.00		10,000,000.00		
												24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	40	411,840.00	617,760.00	617,760.00		10,000,000.00		
												25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	540	100	7,150.00	3,861,000.00	20	30	1,158,300.00	2,702,700.00	2,702,700.00		10,000,000.00		
												26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	320	100	7,150.00	2,288,000.00	20	75	1,716,000.00	572,000.00	572,000.00		10,000,000.00		
												27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	10	40	549,120.00	823,680.00	823,680.00		10,000,000.00		
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	15	65	892,320.00	480,480.00	480,480.00		10,000,000.00		
												30	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	192	100	2,600.00	499,200.00	10	10	49,920.00	449,280.00	449,280.00			449,280.00	0.30
												31	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	10	10	18,720.00	168,480.00	168,480.00			168,480.00	0.30
7252	โฉนด	1	1	บ้านปรก	3	65	3	88	26388	10,000.00	263,880,000.00	1	505 สถานศึกษา	ตึก	3	1440		7,250.00	10,440,000.00	40	70	7,308,000.00	3,132,000.00	267,012,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	360	25	7,250.00	2,610,000.00			1,827,000.00	2,610,000.00	2,610,000.00				
													ชั้นที่ 2		3	360	25	7,250.00	2,610,000.00			1,827,000.00	2,610,000.00	2,610,000.00				
													ชั้นที่ 3		3	360	25	7,250.00	2,610,000.00			1,827,000.00	2,610,000.00	2,610,000.00				
													ชั้นที่ 4		3	360	25	7,250.00	2,610,000.00			1,827,000.00	2,610,000.00	2,610,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												2	505 สถานศึกษา	ตึก	3	980		7,250.00	7,105,000.00	40	70	4,973,500.00	2,131,500.00	2,131,500.00						
													ชั้นที่ 1			3	490	50	7,250.00	3,552,500.00			2,486,750.00	3,552,500.00	3,552,500.00					
													ชั้นที่ 2			3	490	50	7,250.00	3,552,500.00			2,486,750.00	3,552,500.00	3,552,500.00					
												3	505 สถานศึกษา	ตึก	3	784		7,250.00	5,684,000.00	40	70	3,978,800.00	1,705,200.00	1,705,200.00						
													ชั้นที่ 1			3	392	50	7,250.00	2,842,000.00			1,989,400.00	852,600.00	852,600.00					
													ชั้นที่ 2			3	392	50	7,250.00	2,842,000.00			1,989,400.00	852,600.00	852,600.00					
												4	525 ลานกีฬา อเนกประสงค์	ตึก	3	540	100	700.00	378,000.00	40	70	264,600.00	113,400.00	113,400.00						
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96		7,150.00	686,400.00	30	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00						
													ชั้นที่ 1			3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00		51,480.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00	10,000,000.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	85	100	7,150.00	607,750.00	30	93	565,207.50	42,542.50	42,542.50				42,542.50	0.30	
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	96	100	7,150.00	686,400.00	30	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00				48,048.00	0.30	
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	122.4		7,150.00	875,160.00	30	85	743,886.00	131,274.00	131,274.00						
													ชั้นที่ 1			3	61.2	50	7,150.00	437,580.00			371,943.00	65,637.00		65,637.00		65,637.00	0.30	
													ชั้นที่ 2			3	61.2	50	7,150.00	437,580.00			371,943.00	65,637.00		65,637.00	10,000,000.00			
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	180	100	7,150.00	1,287,000.00	40	93	1,196,910.00	90,090.00	90,090.00		10,000,000.00				
												10	101 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	40	70	360,360.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00				
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	20		7,150.00	143,000.00	40	93	132,990.00	10,010.00	10,010.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	10	50	7,150.00	71,500.00			66,495.00	5,005.00		5,005.00				
													ชั้นที่ 2			3	10	50	7,150.00	71,500.00			66,495.00	5,005.00		5,005.00				
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	14		7,150.00	100,100.00	40	93	93,093.00	7,007.00	7,007.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	7	50	7,150.00	50,050.00			46,546.50	3,503.50		3,503.50				
													ชั้นที่ 2			3	7	50	7,150.00	50,050.00			46,546.50	3,503.50		3,503.50				
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	16		7,150.00	114,400.00	40	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	8	50	7,150.00	57,200.00			53,196.00	4,004.00		4,004.00				
													ชั้นที่ 2			3	8	50	7,150.00	57,200.00			53,196.00	4,004.00		4,004.00				
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48		7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2		3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	288	100	7,150.00	2,059,200.00	40	93	1,915,056.00	144,144.00	144,144.00		10,000,000.00			
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00			
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48		7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				
													ชั้นที่ 2		3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	840		7,150.00	6,006,000.00	40	85	5,105,100.00	900,900.00	900,900.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	420	50	7,150.00	3,003,000.00			2,552,550.00	450,450.00		450,450.00				
													ชั้นที่ 2		3	420	50	7,150.00	3,003,000.00			2,552,550.00	450,450.00		450,450.00				
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	208		7,150.00	1,487,200.00	40	85	1,264,120.00	223,080.00	223,080.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	104	50	7,150.00	743,600.00			632,060.00	111,540.00		111,540.00				
													ชั้นที่ 2		3	104	50	7,150.00	743,600.00			632,060.00	111,540.00		111,540.00				
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	528		7,150.00	3,775,200.00	40	93	3,510,936.00	264,264.00	264,264.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	264	50	7,150.00	1,887,600.00			1,755,468.00	132,132.00		132,132.00				
													ชั้นที่ 2		3	264	50	7,150.00	1,887,600.00			1,755,468.00	132,132.00		132,132.00				
												21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	212	100	7,150.00	1,515,800.00	40	70	1,061,060.00	454,740.00	454,740.00		10,000,000.00			
												22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	216		7,150.00	1,544,400.00	40	93	1,436,292.00	108,108.00	108,108.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00		54,054.00				
													ชั้นที่ 2		3	108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00		54,054.00				
												23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	232		7,150.00	1,658,800.00	40	85	1,409,980.00	248,820.00	248,820.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		124,410.00				
													ชั้นที่ 2		3	116	50	7,150.00	829,400.00			704,990.00	124,410.00		124,410.00				
												24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	536		7,150.00	3,832,400.00	40	85	3,257,540.00	574,860.00	574,860.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	268	50	7,150.00	1,916,200.00			1,628,770.00	287,430.00		287,430.00				
													ชั้นที่ 2		3	268	50	7,150.00	1,916,200.00			1,628,770.00	287,430.00		287,430.00				
												25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	416		7,150.00	2,974,400.00	40	85	2,528,240.00	446,160.00	446,160.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	208	50	7,150.00	1,487,200.00			1,264,120.00	223,080.00		223,080.00				
													ชั้นที่ 2		3	208	50	7,150.00	1,487,200.00			1,264,120.00	223,080.00		223,080.00				
												26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	348	100	7,150.00	2,488,200.00	40	93	2,314,026.00	174,174.00	174,174.00		10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	200	100	7,150.00	1,430,000.00	40	93	1,329,900.00	100,100.00	100,100.00		10,000,000.00		
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	152	100	7,150.00	1,086,800.00	40	93	1,010,724.00	76,076.00	76,076.00		10,000,000.00		
												29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	30	100	7,150.00	214,500.00	40	93	199,485.00	15,015.00	15,015.00		10,000,000.00		
												30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	28	100	7,150.00	200,200.00	40	93	186,186.00	14,014.00	14,014.00		10,000,000.00		
												31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
												32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00		
												33	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	40	70	120,120.00	51,480.00	51,480.00		10,000,000.00		
												34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	84.5		7,150.00	604,175.00	40	85	513,548.75	90,626.25	90,626.25		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	42.25	50	7,150.00	302,087.50			256,774.38	45,313.13		45,313.13			
													ชั้นที่ 2		3	42.25	50	7,150.00	302,087.50			256,774.38	45,313.13		45,313.13			
												35	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	96		7,150.00	686,400.00	40	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00			48,048.00	0.02
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00			
													ชั้นที่ 2		3	48	50	7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00			
												36	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	40	100	7,150.00	286,000.00	40	85	243,100.00	42,900.00	42,900.00		10,000,000.00		
												37	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	88	100	7,150.00	629,200.00	40	70	440,440.00	188,760.00	188,760.00		10,000,000.00		
												38	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	32	100	7,150.00	228,800.00	40	70	160,160.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00		
												39	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	49	100	7,150.00	350,350.00	40	93	325,825.50	24,524.50	24,524.50		10,000,000.00		
												40	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
												41	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	72	100	7,150.00	514,800.00	40	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		10,000,000.00		
												42	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
												43	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
												44	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
												45	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
												46	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00			
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00			
												47	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	320		7,150.00	2,288,000.00	40	85	1,944,800.00	343,200.00	343,200.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	160	50	7,150.00	1,144,000.00			972,400.00	171,600.00		171,600.00			
													ชั้นที่ 2		3	160	50	7,150.00	1,144,000.00			972,400.00	171,600.00		171,600.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												67	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	189		7,150.00	1,351,350.00	40	85	1,148,647.50	202,702.50	202,702.50		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	94.5	50	7,150.00	675,675.00			574,323.75	101,351.25		101,351.25				
													ชั้นที่ 2		3	94.5	50	7,150.00	675,675.00			574,323.75	101,351.25		101,351.25				
												68	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	35	100	7,150.00	250,250.00	40	93	232,732.50	17,517.50	17,517.50		10,000,000.00			
												69	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00			
												70	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00				
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00				
												71	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48		7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				
													ชั้นที่ 2		3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00				
												72	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00	143,000.00	40	70	100,100.00	42,900.00	42,900.00		10,000,000.00			
												73	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	100	100	7,150.00	715,000.00	40	93	664,950.00	50,050.00	50,050.00		10,000,000.00			
												74	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00			
												75	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	132		7,150.00	943,800.00	40	85	802,230.00	141,570.00	141,570.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	66	50	7,150.00	471,900.00			401,115.00	70,785.00		70,785.00				
													ชั้นที่ 2		3	66	50	7,150.00	471,900.00			401,115.00	70,785.00		70,785.00				
												76	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	40	70	360,360.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
												77	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	24	100	7,150.00	171,600.00	40	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00			
												78	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	60		7,150.00	429,000.00	40	85	364,650.00	64,350.00	64,350.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00				
													ชั้นที่ 2		3	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00				
												79	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	384		7,150.00	2,745,600.00	40	70	1,921,920.00	823,680.00	823,680.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		411,840.00				
													ชั้นที่ 2		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		411,840.00				
												80	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	120		7,150.00	858,000.00	40	85	729,300.00	128,700.00	128,700.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00				
													ชั้นที่ 2		3	60	50	7,150.00	429,000.00			364,650.00	64,350.00		64,350.00				
												81	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	192		7,150.00	1,372,800.00	40	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00					
													ชั้นที่ 2		3	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00					
											82	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96			7,150.00	686,400.00	40	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00					
													ชั้นที่ 2		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00					
											83	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	60			7,150.00	429,000.00	40	85	364,650.00	64,350.00	64,350.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00					
													ชั้นที่ 2		3	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00					
											84	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	128			7,150.00	915,200.00	40	85	777,920.00	137,280.00	137,280.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00					
													ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00					
											85	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	80			7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,150.00	286,000.00			265,980.00	20,020.00		20,020.00					
													ชั้นที่ 2		3	40	50	7,150.00	286,000.00			265,980.00	20,020.00		20,020.00					
											86	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00			18,018.00	0.02			
											87	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	90	100	7,150.00	643,500.00	40	70	450,450.00	193,050.00	193,050.00		10,000,000.00					
											88	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	21	100	7,150.00	150,150.00	40	93	139,639.50	10,510.50	10,510.50		10,000,000.00					
											89	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	80			7,150.00	572,000.00	40	85	486,200.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00					
													ชั้นที่ 2		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00					
											90	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	240			7,150.00	1,716,000.00	40	85	1,458,600.00	257,400.00	257,400.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00					
													ชั้นที่ 2		3	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00					
											91	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	128			7,150.00	915,200.00	40	93	851,136.00	64,064.00	64,064.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00					
													ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00					
											92	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144			7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00					
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												93	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00			
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00			
												94	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	70		7,150.00	500,500.00	40	85	425,425.00	75,075.00	75,075.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50		37,537.50			
													ชั้นที่ 2		3	35	50	7,150.00	250,250.00			212,712.50	37,537.50		37,537.50			
												95	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	48		7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00			
													ชั้นที่ 2		3	24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00			
												96	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	40		7,150.00	286,000.00	40	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	20	50	7,150.00	143,000.00			132,990.00	10,010.00		10,010.00			
													ชั้นที่ 2		3	20	50	7,150.00	143,000.00			132,990.00	10,010.00		10,010.00			
												97	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	60		7,150.00	429,000.00	40	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		15,015.00			
													ชั้นที่ 2		3	30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		15,015.00			
												98	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	51		7,150.00	364,650.00	40	93	339,124.50	25,525.50	25,525.50		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	25.5	50	7,150.00	182,325.00			169,562.25	12,762.75		12,762.75			
													ชั้นที่ 2		3	25.5	50	7,150.00	182,325.00			169,562.25	12,762.75		12,762.75			
												99	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	192		7,150.00	1,372,800.00	40	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
													ชั้นที่ 2		3	96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
												100	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	108		7,150.00	772,200.00	40	93	718,146.00	54,054.00	54,054.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	54	50	7,150.00	386,100.00			359,073.00	27,027.00		27,027.00			
													ชั้นที่ 2		3	54	50	7,150.00	386,100.00			359,073.00	27,027.00		27,027.00			
												101	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	108		7,150.00	772,200.00	40	85	656,370.00	115,830.00	115,830.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00			
													ชั้นที่ 2		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00			
												102	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	112.5		7,150.00	804,375.00	40	85	683,718.75	120,656.25	120,656.25		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	56.25	50	7,150.00	402,187.50			341,859.38	60,328.13		60,328.13			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
													ชั้นที่ 2			3	56.25	50	7,150.00	402,187.50			341,859.38	60,328.13		60,328.13					
												103	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		3	40	100	7,150.00	286,000.00	40	70	200,200.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00				
												104	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		3	96		7,150.00	686,400.00	40	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00					
													ชั้นที่ 2			3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00					
												105	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		3	126		7,150.00	900,900.00	40	85	765,765.00	135,135.00	135,135.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	63	50	7,150.00	450,450.00			382,882.50	67,567.50		67,567.50					
													ชั้นที่ 2			3	63	50	7,150.00	450,450.00			382,882.50	67,567.50		67,567.50					
												106	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	56		7,150.00	400,400.00	40	93	372,372.00	28,028.00	28,028.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	28	50	7,150.00	200,200.00			186,186.00	14,014.00		14,014.00					
													ชั้นที่ 2			3	28	50	7,150.00	200,200.00			186,186.00	14,014.00		14,014.00					
												107	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	42	100	7,150.00	300,300.00	40	93	279,279.00	21,021.00	21,021.00		10,000,000.00				
												108	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00				
												109	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	8	100	7,150.00	57,200.00	40	93	53,196.00	4,004.00	4,004.00		10,000,000.00				
												110	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	39	100	7,150.00	278,850.00	40	93	259,330.50	19,519.50	19,519.50		10,000,000.00				
												111	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		3	90		7,150.00	643,500.00	40	85	546,975.00	96,525.00	96,525.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	45	50	7,150.00	321,750.00			273,487.50	48,262.50		48,262.50					
													ชั้นที่ 2			3	45	50	7,150.00	321,750.00			273,487.50	48,262.50		48,262.50					
												112	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		3	180		7,150.00	1,287,000.00	40	85	1,093,950.00	193,050.00	193,050.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		96,525.00					
													ชั้นที่ 2			3	90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		96,525.00					
												113	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	17.5	100	7,150.00	125,125.00	40	93	116,366.25	8,758.75	8,758.75		10,000,000.00				
												114	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	68		7,150.00	486,200.00	40	93	452,166.00	34,034.00	34,034.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	34	50	7,150.00	243,100.00			226,083.00	17,017.00		17,017.00					
													ชั้นที่ 2			3	34	50	7,150.00	243,100.00			226,083.00	17,017.00		17,017.00					
												115	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		3	98		7,150.00	700,700.00	40	93	651,651.00	49,049.00	49,049.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			3	49	50	7,150.00	350,350.00			325,825.50	24,524.50		24,524.50					
													ชั้นที่ 2			3	49	50	7,150.00	350,350.00			325,825.50	24,524.50		24,524.50					
												116	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		3	72	100	7,150.00	514,800.00	40	70	360,360.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												117	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96		7,150.00	686,400.00	40	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
													ชั้นที่ 2		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
												118	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	168		7,150.00	1,201,200.00	40	93	1,117,116.00	84,084.00	84,084.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	84	50	7,150.00	600,600.00			558,558.00	42,042.00		42,042.00			
													ชั้นที่ 2		3	84	50	7,150.00	600,600.00			558,558.00	42,042.00		42,042.00			
												119	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	64	100	7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00		
												120	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	128		7,150.00	915,200.00	40	93	851,136.00	64,064.00	64,064.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00			
													ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00			
												121	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	240		7,150.00	1,716,000.00	40	85	1,458,600.00	257,400.00	257,400.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00			
													ชั้นที่ 2		3	120	50	7,150.00	858,000.00			729,300.00	128,700.00		128,700.00			
												122	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	60		7,150.00	429,000.00	40	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		15,015.00			
													ชั้นที่ 2		3	30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		15,015.00			
												123	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	114		7,150.00	815,100.00	40	85	692,835.00	122,265.00	122,265.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		61,132.50			
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		61,132.50			
												124	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	42		7,150.00	300,300.00	40	85	255,255.00	45,045.00	45,045.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	21	50	7,150.00	150,150.00			127,627.50	22,522.50		22,522.50			
													ชั้นที่ 2		3	21	50	7,150.00	150,150.00			127,627.50	22,522.50		22,522.50			
												125	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	128		7,150.00	915,200.00	40	85	777,920.00	137,280.00	137,280.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00			
													ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00			
												126	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	54	100	7,150.00	386,100.00	40	93	359,073.00	27,027.00	27,027.00		10,000,000.00		
												127	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00		
												128	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00				
												129	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	216		7,150.00	1,544,400.00	40	70	1,081,080.00	463,320.00	463,320.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	108	50	7,150.00	772,200.00			540,540.00	231,660.00		231,660.00				
													ชั้นที่ 2		3	108	50	7,150.00	772,200.00			540,540.00	231,660.00		231,660.00				
												130	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	234		7,150.00	1,673,100.00	40	85	1,422,135.00	250,965.00	250,965.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	117	50	7,150.00	836,550.00			711,067.50	125,482.50		125,482.50				
													ชั้นที่ 2		3	117	50	7,150.00	836,550.00			711,067.50	125,482.50		125,482.50				
												131	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	96	100	7,150.00	686,400.00	40	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00		10,000,000.00			
												132	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	128		7,150.00	915,200.00	40	93	851,136.00	64,064.00	64,064.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00				
													ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00				
												133	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	180		7,150.00	1,287,000.00	40	85	1,093,950.00	193,050.00	193,050.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		96,525.00				
													ชั้นที่ 2		3	90	50	7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		96,525.00				
												134	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	160		7,150.00	1,144,000.00	40	85	972,400.00	171,600.00	171,600.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00				
													ชั้นที่ 2		3	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00				
												135	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	54	100	7,150.00	386,100.00	40	93	359,073.00	27,027.00	27,027.00		10,000,000.00			
												136	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	90	100	7,150.00	643,500.00	40	93	598,455.00	45,045.00	45,045.00		10,000,000.00			
												137	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	98		7,150.00	700,700.00	40	85	595,595.00	105,105.00	105,105.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	49	50	7,150.00	350,350.00			297,797.50	52,552.50		52,552.50				
													ชั้นที่ 2		3	49	50	7,150.00	350,350.00			297,797.50	52,552.50		52,552.50				
												138	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	216		7,150.00	1,544,400.00	40	93	1,436,292.00	108,108.00	108,108.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00		54,054.00				
													ชั้นที่ 2		3	108	50	7,150.00	772,200.00			718,146.00	54,054.00		54,054.00				
												139	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	108		7,150.00	772,200.00	40	85	656,370.00	115,830.00	115,830.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00				
													ชั้นที่ 2		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00				
												140	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	208		7,150.00	1,487,200.00	40	85	1,264,120.00	223,080.00	223,080.00		10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1		3	104	50	7,150.00	743,600.00			632,060.00	111,540.00		111,540.00				
													ชั้นที่ 2		3	104	50	7,150.00	743,600.00			632,060.00	111,540.00		111,540.00				
											141	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	96			7,150.00	686,400.00	40	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	48	50		7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00				
												ชั้นที่ 2		3	48	50		7,150.00	343,200.00			319,176.00	24,024.00		24,024.00				
											142	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	180			7,150.00	1,287,000.00	40	85	1,093,950.00	193,050.00	193,050.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	90	50		7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		96,525.00				
												ชั้นที่ 2		3	90	50		7,150.00	643,500.00			546,975.00	96,525.00		96,525.00				
											143	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	80			7,150.00	572,000.00	40	85	486,200.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	40	50		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00				
												ชั้นที่ 2		3	40	50		7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00				
											144	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	162			7,150.00	1,158,300.00	40	93	1,077,219.00	81,081.00	81,081.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	81	50		7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50		40,540.50				
												ชั้นที่ 2		3	81	50		7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50		40,540.50				
											145	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	42	100		7,150.00	300,300.00	40	93	279,279.00	21,021.00	21,021.00		10,000,000.00			
											146	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	108			7,150.00	772,200.00	40	93	718,146.00	54,054.00	54,054.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	54	50		7,150.00	386,100.00			359,073.00	27,027.00		27,027.00				
												ชั้นที่ 2		3	54	50		7,150.00	386,100.00			359,073.00	27,027.00		27,027.00				
											147	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	160			7,150.00	1,144,000.00	40	85	972,400.00	171,600.00	171,600.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	80	50		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00				
												ชั้นที่ 2		3	80	50		7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00				
											148	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	144			7,150.00	1,029,600.00	40	70	720,720.00	308,880.00	308,880.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	72	50		7,150.00	514,800.00			360,360.00	154,440.00		154,440.00				
												ชั้นที่ 2		3	72	50		7,150.00	514,800.00			360,360.00	154,440.00		154,440.00				
											149	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	81	100		7,150.00	579,150.00	40	70		173,745.00	173,745.00		10,000,000.00			
											150	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	98	100		7,150.00	700,700.00	40	70		210,210.00	210,210.00		10,000,000.00			
											151	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72			7,150.00	514,800.00	40	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00			
												ชั้นที่ 1		3	36	50		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				
												ชั้นที่ 2		3	36	50		7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												152	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		18,018.00	10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00				
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00				
												153	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		38,610.00	10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				
												154	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		18,018.00	10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00				
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00				
												155	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	80		7,150.00	572,000.00	40	85	486,200.00	85,800.00	85,800.00		42,900.00	10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00				
													ชั้นที่ 2		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00				
												156	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	384		7,150.00	2,745,600.00	40	70	1,921,920.00	823,680.00	823,680.00		411,840.00	10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		411,840.00				
													ชั้นที่ 2		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00			960,960.00	411,840.00		411,840.00				
												157	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	48	100	2,600.00	124,800.00	40	93	116,064.00	8,736.00	8,736.00			8,736.00	0.02	
												158	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	40	70	80,080.00	34,320.00	34,320.00			34,320.00	0.02	
												159	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	240	100	7,150.00	1,716,000.00	40	70	1,201,200.00	514,800.00	514,800.00			514,800.00	0.02	
												160	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	21	100	7,150.00	150,150.00	40	70	105,105.00	45,045.00	45,045.00			45,045.00	0.02	
												161	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	27	100	7,150.00	193,050.00	40	70	135,135.00	57,915.00	57,915.00			57,915.00	0.02	
												162	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	70	180,180.00	77,220.00	77,220.00			77,220.00	0.02	
												163	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	12	100	7,150.00	85,800.00	40	70	60,060.00	25,740.00	25,740.00			25,740.00	0.02	
												164	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	56	100	7,150.00	400,400.00	40	70	280,280.00	120,120.00	120,120.00			120,120.00	0.02	
												165	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	50	100	7,150.00	357,500.00	40	70	250,250.00	107,250.00	107,250.00			107,250.00	0.02	
												166	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	186	100	7,150.00	1,329,900.00	40	70	930,930.00	398,970.00	398,970.00			398,970.00	0.02	
												167	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	18	100	7,150.00	128,700.00	40	70	90,090.00	38,610.00	38,610.00			38,610.00	0.02	
												168	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	80	100	7,150.00	572,000.00	40	70	400,400.00	171,600.00	171,600.00			171,600.00	0.02	
												169	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	40	70	120,120.00	51,480.00	51,480.00			51,480.00	0.02	
												170	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	28	100	7,150.00	200,200.00	40	70	140,140.00	60,060.00	60,060.00			60,060.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												171	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	260	100	7,150.00	1,859,000.00	40	70	1,301,300.00	557,700.00	557,700.00		10,000,000.00		
												172	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	60		7,150.00	429,000.00	40	70	300,300.00	128,700.00	128,700.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			150,150.00	64,350.00		64,350.00			
													ชั้นที่ 2		3	30	50	7,150.00	214,500.00			150,150.00	64,350.00		64,350.00			
												173	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	40	100	7,150.00	286,000.00	40	85	243,100.00	42,900.00	42,900.00			42,900.00	0.02
												174	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	81	100	7,150.00	579,150.00	40	70	405,405.00	173,745.00	173,745.00		10,000,000.00		
												175	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	48		7,150.00	343,200.00	40	85	291,720.00	51,480.00	51,480.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00			
													ชั้นที่ 2		3	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		25,740.00			
												176	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00		
												177	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00		
												178	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	108	100	7,150.00	772,200.00	40	70	540,540.00	231,660.00	231,660.00			231,660.00	0.02
												179	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	24	100	7,150.00	171,600.00	40	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00		10,000,000.00		
												180	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	64		7,150.00	457,600.00	40	85	388,960.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00			
													ชั้นที่ 2		3	32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00			
												181	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			
												182	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	20	100	7,150.00	143,000.00	40	70	100,100.00	42,900.00	42,900.00		10,000,000.00		
												183	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	40	70	120,120.00	51,480.00	51,480.00		10,000,000.00		
												184	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	140		7,150.00	1,001,000.00	40	85	850,850.00	150,150.00	150,150.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		75,075.00			
													ชั้นที่ 2		3	70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		75,075.00			
												185	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	44	100	7,150.00	314,600.00	40	93	292,578.00	22,022.00	22,022.00		10,000,000.00		
												186	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	64		7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00				
													ชั้นที่ 1		3	32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00			
													ชั้นที่ 2		3	32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00			
												187	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	192		7,150.00	1,372,800.00	40	70	960,960.00	411,840.00	411,840.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,150.00	457,600.00			320,320.00	137,280.00		137,280.00				
													ชั้นที่ 2		3	64	33.33	7,150.00	457,600.00			320,320.00	137,280.00		137,280.00				
													ชั้นที่ 3		3	64	33.33	7,150.00	457,600.00			320,320.00	137,280.00		137,280.00				
												188	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00				
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00				
												189	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	544		7,150.00	3,889,600.00	40	70	2,722,720.00	1,166,880.00	1,166,880.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	272	50	7,150.00	1,944,800.00			1,361,360.00	583,440.00		583,440.00				
													ชั้นที่ 2		3	272	50	7,150.00	1,944,800.00			1,361,360.00	583,440.00		583,440.00				
												190	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	528		7,150.00	3,775,200.00	40	70	2,642,640.00	1,132,560.00	1,132,560.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	264	50	7,150.00	1,887,600.00			1,321,320.00	566,280.00		566,280.00				
													ชั้นที่ 2		3	264	50	7,150.00	1,887,600.00			1,321,320.00	566,280.00		566,280.00				
												191	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	64		7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00				
													ชั้นที่ 2		3	32	50	7,150.00	228,800.00			212,784.00	16,016.00		16,016.00				
												192	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	126		7,150.00	900,900.00	40	93	837,837.00	63,063.00	63,063.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	63	50	7,150.00	450,450.00			418,918.50	31,531.50		31,531.50				
													ชั้นที่ 2		3	63	50	7,150.00	450,450.00			418,918.50	31,531.50		31,531.50				
												193	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	40	70	80,080.00	34,320.00	34,320.00		10,000,000.00			
												194	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	108	100	7,150.00	772,200.00	40	70	540,540.00	231,660.00	231,660.00			231,660.00	0.02	
												195	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	140		7,150.00	1,001,000.00	40	85	850,850.00	150,150.00	150,150.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		75,075.00				
													ชั้นที่ 2		3	70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		75,075.00				
												196	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	72	100	7,150.00	514,800.00	40	70	360,360.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00			
												197	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	112		7,150.00	800,800.00	40	85	680,680.00	120,120.00	120,120.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	56	50	7,150.00	400,400.00			340,340.00	60,060.00		60,060.00				
													ชั้นที่ 2		3	56	50	7,150.00	400,400.00			340,340.00	60,060.00		60,060.00				
												198	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	192		7,150.00	1,372,800.00	40	85	1,166,880.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2		3	96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00				
												199	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	75		7,150.00	536,250.00	40	85	455,812.50	80,437.50	80,437.50		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	37.5	50	7,150.00	268,125.00			227,906.25	40,218.75		40,218.75				
													ชั้นที่ 2		3	37.5	50	7,150.00	268,125.00			227,906.25	40,218.75		40,218.75				
												200	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	64		7,150.00	457,600.00	40	85	388,960.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00				
													ชั้นที่ 2		3	32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00				
												201	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	198		7,150.00	1,415,700.00	40	85	1,203,345.00	212,355.00	212,355.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50		106,177.50				
													ชั้นที่ 2		3	99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50		106,177.50				
												202	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	224		7,150.00	1,601,600.00	40	85	1,361,360.00	240,240.00	240,240.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	112	50	7,150.00	800,800.00			680,680.00	120,120.00		120,120.00				
													ชั้นที่ 2		3	112	50	7,150.00	800,800.00			680,680.00	120,120.00		120,120.00				
												203	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	140		7,150.00	1,001,000.00	40	85	850,850.00	150,150.00	150,150.00			150,150.00	0.02	
													ชั้นที่ 1		3	70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		75,075.00				
													ชั้นที่ 2		3	70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		75,075.00				
												204	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00				
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00				
												205	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	40	100	7,150.00	286,000.00	40	70	200,200.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00			
												206	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	80		7,150.00	572,000.00	40	85	486,200.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00				
													ชั้นที่ 2		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00				
												207	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	108		7,150.00	772,200.00	40	85	656,370.00	115,830.00	115,830.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00				
													ชั้นที่ 2		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00				
												208	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	60		7,150.00	429,000.00	40	85	364,650.00	64,350.00	64,350.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00				
													ชั้นที่ 2		3	30	50	7,150.00	214,500.00			182,325.00	32,175.00		32,175.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												209	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
												210	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00			
												211	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	88		7,150.00	629,200.00	40	93	585,156.00	44,044.00	44,044.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	44	50	7,150.00	314,600.00			292,578.00	22,022.00		22,022.00			
													ชั้นที่ 2		3	44	50	7,150.00	314,600.00			292,578.00	22,022.00		22,022.00			
												212	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	80		7,150.00	572,000.00	40	85	486,200.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00			
													ชั้นที่ 2		3	40	50	7,150.00	286,000.00			243,100.00	42,900.00		42,900.00			
												213	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			40,040.00	0.02
												214	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			40,040.00	0.02
												215	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	198		7,150.00	1,415,700.00	40	85	1,203,345.00	212,355.00	212,355.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50		106,177.50			
													ชั้นที่ 2		3	99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50		106,177.50			
												216	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	198		7,150.00	1,415,700.00	40	85	1,203,345.00	212,355.00	212,355.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50		106,177.50			
													ชั้นที่ 2		3	99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50		106,177.50			
												217	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	108		7,150.00	772,200.00	40	85	656,370.00	115,830.00	115,830.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00			
													ชั้นที่ 2		3	54	50	7,150.00	386,100.00			328,185.00	57,915.00		57,915.00			
												218	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	160		7,150.00	1,144,000.00	40	85	972,400.00	171,600.00	171,600.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00			
													ชั้นที่ 2		3	80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00			
												219	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00			
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00			
												220	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	128		7,150.00	915,200.00	40	93	851,136.00	64,064.00	64,064.00		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00				
												221	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00				
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			478,764.00	36,036.00		36,036.00				
												222	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	108		7,150.00	772,200.00	40	93	718,146.00	54,054.00	54,054.00			54,054.00	0.02	
													ชั้นที่ 1		3	54	50	7,150.00	386,100.00			359,073.00	27,027.00		27,027.00				
													ชั้นที่ 2		3	54	50	7,150.00	386,100.00			359,073.00	27,027.00		27,027.00				
												223	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	60	100	7,150.00	429,000.00	40	85	364,650.00	64,350.00	64,350.00		10,000,000.00			
												224	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	112		7,150.00	800,800.00	40	70	560,560.00	240,240.00	240,240.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	56	50	7,150.00	400,400.00			280,280.00	120,120.00		120,120.00				
													ชั้นที่ 2		3	56	50	7,150.00	400,400.00			280,280.00	120,120.00		120,120.00				
												225	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	42	100	7,150.00	300,300.00	40	70	210,210.00	90,090.00	90,090.00		10,000,000.00			
												226	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	112		7,150.00	800,800.00	40	70	560,560.00	240,240.00	240,240.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	56	50	7,150.00	400,400.00			280,280.00	120,120.00		120,120.00				
													ชั้นที่ 2		3	56	50	7,150.00	400,400.00			280,280.00	120,120.00		120,120.00				
												227	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	54	100	7,150.00	386,100.00	40	70	270,270.00	115,830.00	115,830.00		10,000,000.00			
												228	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				
												229	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				
													ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00				
												230	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	60		7,150.00	429,000.00	40	93	398,970.00	30,030.00	30,030.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1		3	30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		15,015.00				
													ชั้นที่ 2		3	30	50	7,150.00	214,500.00			199,485.00	15,015.00		15,015.00				
												231	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	144	100	7,150.00	1,029,600.00	40	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00		10,000,000.00			
												232	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	70	180,180.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00			
												233	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	96	100	7,150.00	686,400.00	40	70	480,480.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00			
												234	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	66		7,150.00	471,900.00	40	85	401,115.00	70,785.00	70,785.00		10,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)				
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1		3	33	50	7,150.00	235,950.00			200,557.50	35,392.50		35,392.50					
													ชั้นที่ 2		3	33	50	7,150.00	235,950.00			200,557.50	35,392.50		35,392.50					
											235	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	54	100	7,150.00	386,100.00	40	70	270,270.00	115,830.00	115,830.00		10,000,000.00					
											236	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	64		7,150.00	457,600.00	40	85	388,960.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00					
												ชั้นที่ 1		3	32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00						
												ชั้นที่ 2		3	32	50	7,150.00	228,800.00			194,480.00	34,320.00		34,320.00						
											237	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	128		7,150.00	915,200.00	40	85	777,920.00	137,280.00	137,280.00		10,000,000.00					
												ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00						
												ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00						
											238	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	60	100	7,150.00	429,000.00	40	70	300,300.00	128,700.00	128,700.00		10,000,000.00					
											239	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	40	70	240,240.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00					
											240	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	72		7,150.00	514,800.00	40	85	437,580.00	77,220.00	77,220.00		10,000,000.00					
												ชั้นที่ 1		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00						
												ชั้นที่ 2		3	36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00						
											241	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	160		7,150.00	1,144,000.00	40	70	800,800.00	343,200.00	343,200.00		10,000,000.00					
												ชั้นที่ 1		3	80	50	7,150.00	572,000.00			400,400.00	171,600.00		171,600.00						
												ชั้นที่ 2		3	80	50	7,150.00	572,000.00			400,400.00	171,600.00		171,600.00						
											242	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	120	100	7,150.00	858,000.00	40	70	600,600.00	257,400.00	257,400.00		257,400.00		257,400.00	0.02		
											243	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144		7,150.00	1,029,600.00	40	85	875,160.00	154,440.00	154,440.00		10,000,000.00					
												ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00						
												ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		77,220.00						
											244	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	96		7,150.00	686,400.00	40	85	583,440.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00					
												ชั้นที่ 1		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00						
												ชั้นที่ 2		3	48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00						
											245	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	128		7,150.00	915,200.00	40	85	777,920.00	137,280.00	137,280.00		10,000,000.00					
												ชั้นที่ 1		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00						
												ชั้นที่ 2		3	64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		68,640.00						
											246	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00					
											247	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	300		7,150.00	2,145,000.00	40	70	1,501,500.00	643,500.00	643,500.00		10,000,000.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1		3	150	50	7,150.00	1,072,500.00			750,750.00	321,750.00		321,750.00			
													ชั้นที่ 2		3	150	50	7,150.00	1,072,500.00			750,750.00	321,750.00		321,750.00			
												248	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	160	100	7,150.00	1,144,000.00	40	93	1,063,920.00	80,080.00	80,080.00		10,000,000.00		
												249	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	18	100	7,150.00	128,700.00	40	93	119,691.00	9,009.00	9,009.00		10,000,000.00		
												250	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	36	100	7,150.00	257,400.00	40	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		10,000,000.00		
7253	โฉนด	68	4864	แหลมใหญ่	3	2	3	29	1129	1,300.00	1,467,700.00	1	505 สถานศึกษา	ตึก	3	2304	100	7,250.00	16,704,000.00	10	10	1,670,400.00	15,033,600.00	16,501,300.00				
7254	โฉนด	69	4865	แหลมใหญ่	3	2	0	56	856	1,200.00	1,027,200.00	1	505 สถานศึกษา	ตึก	3	264		7,250.00	1,914,000.00	20	30	574,200.00	1,339,800.00	2,367,000.00				
													ชั้นที่ 1		3	132	50	7,250.00	957,000.00			287,100.00	669,900.00		1,183,500.00			
													ชั้นที่ 2		3	132	50	7,250.00	957,000.00			287,100.00	669,900.00		1,183,500.00			
												2	526 ลานคอนกรีต		3	600	100	500.00	300,000.00	10	10	30,000.00	270,000.00	270,000.00				
7255	โฉนด	70	4866	แหลมใหญ่	3	4	2	53	1853	7,000.00	12,971,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	20,800.00	187,200.00	13,158,200.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	35	100	7,150.00	250,250.00	15	20	50,050.00	200,200.00	200,200.00				
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00				
												4	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	16	100		-	30	50	-	-	-				
7256	โฉนด	199	5012	แหลมใหญ่	3	2	1	33	933	1,200.00	1,119,600.00	1	526 ลานคอนกรีต		3	3732	100	500.00	1,866,000.00	30	50	933,000.00	933,000.00	2,052,600.00				
7257	โฉนด	3486	27188	แม่กลอง	3	0	0	31	31	27,000.00	837,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	252		7,700.00	1,940,400.00	40	70	1,358,280.00	582,120.00	1,419,120.00				
													ชั้นที่ 1		3	84	33.34	7,700.00	646,800.00			452,760.00	194,040.00		473,040.00			
													ชั้นที่ 2		3	84	33.33	7,700.00	646,800.00			452,760.00	194,040.00		473,040.00			
													ชั้นที่ 3		3	84	33.33	7,700.00	646,800.00			452,760.00	194,040.00		473,040.00			
7258	โฉนด	395	6789	ราชญาติรักษา	3	2	3	81	1181	2,200.00	2,598,200.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,350.00	235,200.00	10	10	23,520.00	211,680.00	2,809,880.00				
												2	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่น	ตึก	3	96	100		-	10	10	-	-	-				
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	196	100	2,600.00	509,600.00	10	40	203,840.00	305,760.00	305,760.00				
7259	โฉนด	452	8424	ราชญาติรักษา	3	0	0	69.1	69.1	7,000.00	483,700.00								-				-	483,700.00				
7260	โฉนด	669	12844	บ้านปรก	3	0	2	8	208	8,750.00	1,820,000.00								-				-	1,820,000.00				
7261	โฉนด	670	12845	บ้านปรก	3	0	2	8	208	8,750.00	1,820,000.00								-				-	1,820,000.00				
7262	โฉนด	935	14335	แหลมใหญ่	3	0	1	20	120	4,000.00	480,000.00								-				-	480,000.00				
7263	โฉนด	950	14350	แหลมใหญ่	3	0	0	79.6	79.6	4,000.00	318,400.00								-				-	318,400.00				
7264	โฉนด	949	14349	แหลมใหญ่	3	0	0	13.3	13.3	5,200.00	69,160.00								-				-	69,160.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7265	โฉนด	960	14360	แหลมใหญ่	3	0	0	3.3	3.3	5,200.00	17,160.00								-				-	17,160.00					
7266	โฉนด	945	14345	แหลมใหญ่	3	0	1	13.7	113.7	4,000.00	454,800.00								-				-	454,800.00					
7267	โฉนด	4717	40599	แม่กลอง	3	0	0	11	11	6,000.00	66,000.00								-				-	66,000.00					
7268	โฉนด	4166	33953	แม่กลอง	3	0	0	25	25	5,000.00	125,000.00								-				-	125,000.00					
7269	โฉนด	729	12476	แม่กลอง	3	0	0	57	57	10,000.00	570,000.00								-				-	570,000.00					
7270	โฉนด	1431	19594	แหลมใหญ่	3	3	2	8.7	1408.7	8,750.00	12,326,125.00	1	515 ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	3840	100	3,900.00	14,976,000.00	10	10	1,497,600.00	13,478,400.00	25,804,525.00				25,804,525.00	0.30
7271	โฉนด	1510	20233	แหลมใหญ่	3	0	0	14.2	14.2	3,000.00	42,600.00	1	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12	100	6,150.00	73,800.00	10	10	7,380.00	66,420.00	109,020.00				109,020.00	0.30
7272	โฉนด	5927	48983	บางขุนไชย	3	2	0	0	800	10,500.00	8,400,000.00				3									8,400,000.00			8,400,000.00	0.30	
7273	โฉนด	4653	39620	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	65	65.0	2,500.00	162,500.00		ถนน		3		100		-						162,500.00			162,500.00	0.30
7274	โฉนด	5406	44211		3	0	0	50	50.0	20,000.00	1,000,000.00				3				-					1,000,000.00				1,000,000.00	0.30
7275	โฉนด	1494	20247	ถ.แหลมใหญ่	3	1	0	46	446	3,750.00	1,672,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	192				15	50		#REF!	2,425,460.00			50,000,000.00		-
											-		ชั้นที่ 1		3	96	50	7,150.00	686,400.00				6,077.50	343,200.00			1,212,730.00		
											-		ชั้นที่ 2		3	96	50	7,150.00	686,400.00				6,077.50	343,200.00			1,212,730.00		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	15	20	2,210.00	66,560.00			66,560.00	50,000,000.00		
7276	โฉนด	4655	39622	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	28	128	1,500.00	192,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	144	100	7,150.00	1,029,600.00	15	20	205,920.00	823,680.00			1,117,600.00	50,000,000.00		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	49	100	2,600.00	127,400.00	15	20	25,480.00	101,920.00						
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00			147,147.00		147,147.00	0.02
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00			147,147.00		147,147.00	0.02
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00			147,147.00		147,147.00	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00			147,147.00		147,147.00	0.02
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	15	22	37,730.00	150,920.00			150,920.00		150,920.00	0.02
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	15	22	37,730.00	150,920.00			150,920.00		150,920.00	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	15	22	37,730.00	150,920.00			150,920.00		150,920.00	0.02
7277	โฉนด	99	2602	ถ.ไชยพร	3	1	1	50	550	750.00	412,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	384			-	63	85		-	824,340.00			50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00				2,645.50	205,920.00			412,170.00		
											-		ชั้นที่ 2		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00				2,645.50	205,920.00			412,170.00		
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	20	100	7,150.00	143,000.00	63	93	2,645.50	10,010.00	10,010.00	10,010.00			-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	24	100	7,150.00	171,600.00	63	93	2,645.50	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	212	100	7,150.00	1,515,800.00	63	93	2,645.50	106,106.00	106,106.00	106,106.00		106,106.00	0.02	
7278	โฉนด	2396	20907	ถ.เอกชัย	3	0	0	80	80	11,000.00	880,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48				-	26	42		-	1,079,056.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1		3	24	50	7,150.00	171,600.00				5,291.00	99,528.00		539,528.00		-	
											-		ชั้นที่ 2		3	24	50	7,150.00	171,600.00				5,291.00	99,528.00		539,528.00		-	
7279	โฉนด	854	12053	ถ.ไชยพร	3	0	3	15	315	750.00	236,250.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	72	100	6,900.00	496,800.00	26	42	5,106.00	288,144.00	524,394.00		50,000,000.00			
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	135	100	2,600.00	351,000.00	26	42	1,924.00	203,580.00	203,580.00		50,000,000.00			
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	18	100	2,600.00	46,800.00	26	42	1,924.00	27,144.00	27,144.00		50,000,000.00			
7280	โฉนด	850	12049	ถ.ไชยพร	3	0	1	70	170	12,000.00	2,040,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	224				-	48	93		-	2,152,112.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1		3	112	50	7,150.00	800,800.00				3,718.00	56,056.00		1,076,056.00		-	
											-		ชั้นที่ 2		3	112	50	7,150.00	800,800.00				3,718.00	56,056.00		1,076,056.00		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	36	100	2,600.00	93,600.00	20	93		6,552.00			6,552.00		-	
7281	โฉนด	1168	15268	ถ.เอกชัย	3	0	0	69	69	11,000.00	759,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	561				-	11	45		-	2,965,132.50		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1		3	280.5	50	7,150.00	2,005,575.00				6,363.50	1,103,066.25		1,482,566.25		-	
											-		ชั้นที่ 2		3	280.5	50	7,150.00	2,005,575.00				6,363.50	1,103,066.25		1,482,566.25		-	
7282	โฉนด	1169	15269	ถ.เอกชัย	3	0	0	53	53	11,000.00	583,000.00					3				-					583,000.00	583,000.00		583,000.00	0.30
7283	โฉนด	1192	15292	ถ.เอกชัย	3	0	1	29	129		-	1	520/1 ประเภทอาคาร พักอาศัยรวม ความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	601.6				-	12	14		-	4,035,532.80			4,035,532.80	0.02
											-		ชั้นที่ 1		3	300.8	50	7,800.00	2,346,240.00				6,864.00	2,017,766.40		2,017,766.40		-	
											-		ชั้นที่ 2		3	300.8	50	7,800.00	2,346,240.00				6,864.00	2,017,766.40		2,017,766.40		-	
7284	โฉนด	1193	15293	ถ.เอกชัย	3	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	100	100	7,150.00	715,000.00	3	3	6,935.50	693,550.00	1,375,550.00	1,375,550.00		1,375,550.00	0.02	
											-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	100	100	7,150.00	715,000.00	3	3	6,935.50	693,550.00	693,550.00	693,550.00		693,550.00	0.02	
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600.00	260,000.00	3	3	2,522.00	252,200.00	252,200.00	252,200.00		252,200.00	0.02	
7285	โฉนด	4612	39416	แม่กลอง	3	1	2	70	670	7,500.00	5,025,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	520				-	50	76		-	892,320.00		50,000,000.00	-	-
											-		ชั้นที่ 1		3	260	50	7,150.00	1,859,000.00				3,575.00	446,160.00		1,116,847.89		-	
											-		ชั้นที่ 2		3	260	50	7,150.00	1,859,000.00				3,575.00	446,160.00		1,116,847.89		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	676	100	2,600.00	1,757,600.00	50	76	1,300.00	421,824.00	421,824.00		50,000,000.00			
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	672	100	2,600.00	1,747,200.00	50	76	1,300.00	419,328.00	419,328.00		50,000,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ค่า รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	80	100	2,600.00	208,000.00	50	76	1,300.00	49,920.00	49,920.00		50,000,000.00			
7286	โฉนด	5669	45922	ต.แม่กลอง	3	0	3	64	18	8,750.00	157,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	144				-	63	85		-	311,940.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00				2,645.50	77,220.00		155,970.00		-	
											-		ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00				2,645.50	77,220.00		155,970.00		-	
									72			2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	144				-	63	85		-	154,440.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1		3	72	50	7,150.00	514,800.00				2,645.50	77,220.00		77,220.00		-	
													ชั้นที่ 2		3	72	50	7,150.00	514,800.00				2,645.50	77,220.00		77,220.00		-	
									58						3														
7287	โฉนด	4654	39621	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	32	132	1,500.00	198,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	84	100	7,150.00	600,600.00	10	10	60,060.00	540,540.00	946,995.00	946,995.00	50,000,000.00	-		
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	63.75	100	2,600.00	165,750.00	10	10	16,575.00	149,175.00			-			
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	38	100	2,600.00	98,800.00	10	40	39,520.00	59,280.00			-			
7288	โฉนด	4656	39623	ถ.แหลมใหญ่	3	0	0	50	50	1,500.00	75,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00	159,647.00		159,647.00	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00	159,647.00		159,647.00	0.02	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00	159,647.00		159,647.00	0.02	
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00	159,647.00		159,647.00	0.02	
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00	159,647.00		159,647.00	0.02	
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00	159,647.00		159,647.00	0.02	
7275	โฉนด	1494	20247	ถ.แหลมใหญ่	3	1	0	46	446.0	3,750.00	1,672,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	192			-	15	50		#REF!	2,358,900.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1		3	96	50	7,150.00	686,400.00				343,200.00	343,200.00		1,179,450.00			
											-		ชั้นที่ 2		3	96	50	7,150.00	686,400.00				343,200.00	343,200.00		1,179,450.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	32	100	2,600.00	83,200.00	15	20	16,640.00	66,560.00	66,560.00		50,000,000.00			
7276	โฉนด	4655	39622	ถ.แหลมใหญ่	3	0	1	28	128.0	1,500.00	192,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	144	100	7,150.00	1,029,600.00	15	20	205,920.00	823,680.00	899,531.85		50,000,000.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	49	100	2,600.00	127,400.00	15	20	25,480.00	101,920.00	127,730.70		50,000,000.00			
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	160,052.35			160,052.35	0.02	
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	160,052.35			160,052.35	0.02	
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	160,052.35			160,052.35	0.02	
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	160,052.35			160,052.35	0.02	
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	15	22	41,503.00	147,147.00	160,052.35			160,052.35	0.02	
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	15	22	41,503.00	147,147.00	160,052.35			160,052.35	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	24.5	100	7,700.00	188,650.00	15	22	41,503.00	147,147.00	160,052.35			160,052.35	0.02	
7277	โฉนด	99	2602	ถ.ไชยพร	3	1	1	50	550.0	750.00	412,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	384			-	63	85		-	824,340.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00			1,166,880.00	205,920.00		412,170.00				
											-		ชั้นที่ 2		3	192	50	7,150.00	1,372,800.00			1,166,880.00	205,920.00		412,170.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	24	100	7,150.00	171,600.00	63	93	159,588.00	12,012.00	12,012.00			12,012.00	0.02	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	212	100	2,600.00	551,200.00	63	93	512,616.00	38,584.00	38,584.00			38,584.00	0.02	
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	20	100	2,600.00	52,000.00	63	93	48,360.00	3,640.00	3,640.00			3,640.00	0.02	
7278	โฉนด	2396	20907	ถ.เอกชัย	3	0	0	46	46.0	11,000.00	506,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	3	48			-	26	85		-	557,480.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		278,740.00				
											-		ชั้นที่ 2		3	24	50	7,150.00	171,600.00			145,860.00	25,740.00		278,740.00				
7279	โฉนด	854	12053	ถ.ไชยพร	3	0	3	15	315.0	750.00	236,250.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	3	72	100	6,900.00	496,800.00	10	10	49,680.00	447,120.00	522,720.00			522,720.00	0.02	
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	135	100	2,600.00	351,000.00	10	10	35,100.00	315,900.00	457,650.00			457,650.00	0.02	
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	18	100	2,600.00	46,800.00	10	10	4,680.00	42,120.00	61,020.00			61,020.00	0.02	
7280	โฉนด	850	12049	ถ.ไชยพร	3	0	1	70	170.0	12,000.00	2,040,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	224			-	48	93		-	2,152,112.00	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	112	50	7,150.00	800,800.00			744,744.00	56,056.00		1,076,056.00				
											-		ชั้นที่ 2		3	112	50	7,150.00	800,800.00			744,744.00	56,056.00		1,076,056.00				
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	36	100	2,600.00	93,600.00	20	93		6,552.00	6,552.00					
7281	โฉนด	1168	15268	ถ.เอกชัย	3	0	0	69	69.0	11,000.00	759,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	561			-	11	45		-	3,548,132.50	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1		3	280.5	50	7,150.00	2,005,575.00			902,508.75	1,103,066.25		1,774,066.25				
											-		ชั้นที่ 2		3	280.5	50	7,150.00	2,005,575.00			902,508.75	1,103,066.25		1,774,066.25				
7282	โฉนด	1169	15269	ถ.เอกชัย		0	0	53	53.0	11,000.00	583,000.00				3				-					583,000.00					
7283	โฉนด	1192	15292	ถ.เอกชัย	3	0	1	29	129.0	11,000.00	1,419,000.00	1	502/1 ประเภทอาคาร พักอาศัยรวม ความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	602			-	12	14		-	5,454,532.80			5,454,532.80	0.02	
											-		ชั้นที่ 1		3	301	50	7800	2,346,240.00			328,473.60	2,017,766.40		2,727,266.40				
											-		ชั้นที่ 2		3	301	50	7800	2,346,240.00			328,473.60	2,017,766.40		2,727,266.40				
7284	โฉนด	1193	15293	ถ.เอกชัย	3	0	0	62	62.0	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	100	100	7,150.00	715,000.00	3	3	21,450.00	693,550.00	920,883.33			920,883.33	0.02	
											-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	100	100	7,150.00	715,000.00	3	3	21,450.00	693,550.00	920,883.33			920,883.33	0.02	
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	100	100	2,600.00	260,000.00	3	3		7,800.00	252,200.00	479,533.33			479,533.33	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7286	โฉนด	5669	45922	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	64	206.0	15,000.00	3,090,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144			-	63	85		#REF!	3,244,440.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00						
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00						
					3								100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	288								144,144.00			144,144.00	0.30	
													ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00	63	93	957,528.00	72,072.00						
													ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			957,528.00	72,072.00						
									58.0	15,000.00			ถนน																
7287	โฉนด	4654	39621	ถ.แหลมใหญ่	2	0	1	32	132.0	1,500.00	198,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100	7,150.00	600,600.00	10	10	60,060.00	540,540.00	738,540.00		50,000,000.00			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	63.75	100	2,600.00	165,750.00	10	10	16,575.00	149,175.00	149,175.00		50,000,000.00			
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	38	100	2,600.00	98,800.00	10	40	39,520.00	59,280.00	59,280.00		50,000,000.00			
7288	โฉนด	4656	39623	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	50	50.0	1,500.00	75,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00			159,647.00	0.02	
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00			159,647.00	0.02	
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00			159,647.00	0.02	
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00			159,647.00	0.02	
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00			159,647.00	0.02	
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	24.5	100	7,700.00	188,650.00	16	22	41,503.00	147,147.00	159,647.00			159,647.00	0.02	
7289	โฉนด	1732	14608	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	55.7	55.7	8,000.00	445,600.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัย รวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2370				15,897,960.00	20	30			13,385,800.00			13,385,800.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			474	20	7,800.00	3,697,200.00			1,109,160.00	2,588,040.00		2,677,160.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			474	20	7,800.00	3,697,200.00			1,109,160.00	2,588,040.00		2,677,160.00		-		
											-		ชั้นที่ 3			474	20	7,800.00	3,697,200.00			1,109,160.00	2,588,040.00		2,677,160.00		-		
											-		ชั้นที่ 4			474	20	7,800.00	3,697,200.00			1,109,160.00	2,588,040.00		2,677,160.00		-		
											-		ชั้นที่ 5			474	20	7,800.00	3,697,200.00			1,109,160.00	2,588,040.00		2,677,160.00		-		
7290	โฉนด	1733	14609	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	55.8	55.8	8,000.00	446,400.00				2				-					446,400.00	446,400.00		446,400.00	0.02	
7291	โฉนด	1734	14610	ถ.เจริญชมปริดา	2	0	0	55.9	55.9	8,000.00	447,200.00				2				-					447,200.00	447,200.00		447,200.00	0.02	
7292	โฉนด	1143	12492	ถ.เอกชัย	2	1	1	17	517.0	2,200.00	1,137,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	308			-	15	50		#REF!	2,238,500.00		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1		2	154	50	7,150.00	1,101,100.00			550,550.00	550,550.00		1,119,250.00				
											-		ชั้นที่ 2		2	154	50	7,150.00	1,101,100.00			550,550.00	550,550.00		1,119,250.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	15	20	60,060.00	240,240.00	240,240.00			240,240.00	0.02
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	54	100	2,600.00	140,400.00	15	20	28,080.00	112,320.00	112,320.00		50,000,000.00		
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	9	100	2,600.00	23,400.00	15	65	15,210.00	8,190.00	8,190.00		50,000,000.00		
											-	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	43	100	2,600.00	111,800.00	15	65	72,670.00	39,130.00	39,130.00		50,000,000.00		
											-	6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	12	100	2,600.00	31,200.00	15	65	20,280.00	10,920.00	10,920.00		50,000,000.00		
7292/1	โฉนด	1141	12490	ถ.เอกชัย	2	0	0	72	72.0	2,200.00	158,400.00				2									158,400.00		50,000,000.00		
7292/2	โฉนด	804	13130	ถ.เอกชัย	2	0	0	76.3	76.3	8,000.00	610,400.00				2									610,400.00			610,400.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	747,680.00		10,000,000.00		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	15	65		-	120,120.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1		2	24	50	7,150.00	171,600.00				111,540.00	60,060.00	60,060.00			
											-		ชั้นที่ 2		2	24	50	7,150.00	171,600.00				111,540.00	60,060.00	60,060.00			
7293	โฉนด	1705	17607	ถ.เอกชัย	2	0	0	71	71.0	8,000.00	568,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	32	100	6,900.00	220,800.00	1	3	6,624.00	214,176.00	498,176.00			498,176.00	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	1	1	2,208.00	218,592.00	502,592.00			502,592.00	0.02
7294	โฉนด	1726	14602	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	0	55.6	55.6	8,000.00	444,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	36	100	7,700.00	277,200.00	22	34	94,248.00	182,952.00	294,152.00			294,152.00	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	36	100	7,700.00	277,200.00	22	34	94,248.00	182,952.00	294,152.00			294,152.00	0.02
											-	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	36	100	7,700.00	277,200.00	22	34	94,248.00	182,952.00	294,152.00			294,152.00	0.02
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	36	100	7,700.00	277,200.00	22	34	94,248.00	182,952.00	294,152.00			294,152.00	0.02
7295	โฉนด	2614	22094	ถ.เอกชัย	2	0	0	98	98.0	7,000.00	686,000.00				2				-				-	686,000.00	-	50,000,000.00		
7296	โฉนด	4417	36511	ถ.เอกชัย	2	0	0	50	50.0	6,000.00	300,000.00				2				-					300,000.00			300,000.00	0.30
7297	โฉนด	186	3893	ถ.สส-บางแพ	2	3	0	7	1207.0	15,000.00	18,105,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100		-	47	93		-	9,102,550.00			9,102,550.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1		2	50	50	7,150.00	357,500.00				332,475.00	25,025.00		4,551,275.00		
											-		ชั้นที่ 2		2	50	50	7,150.00	357,500.00				332,475.00	25,025.00		4,551,275.00		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50		-	47	93		-	4,551,275.00			4,551,275.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1		2	25	50	7,150.00	178,750.00				166,237.50	12,512.50		2,275,637.50		
											-		ชั้นที่ 2		2	25	50	7,150.00	178,750.00				166,237.50	12,512.50		2,275,637.50		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50		-	47	93		-	4,551,275.00			4,551,275.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1		2	25	50	7,150.00	178,750.00				166,237.50	12,512.50		2,275,637.50		
											-		ชั้นที่ 2		2	25	50	7,150.00	178,750.00				166,237.50	12,512.50		2,275,637.50		
7298	โฉนด	375	7463	ถ.ราชญาติริกษา	2	0	0	25	25.0	10,000.00	250,000.00				2				-					250,000.00			250,000.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7299	โฉนด	2520	18247	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	46.6	46.6	53,000.00	2,469,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	720			-	10	10		-	7,459,400.00				7,459,400.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			240	33.34	7,700.00	1,848,000.00			184,800.00	1,663,200.00			2,486,466.67			
											-		ชั้นที่ 2			240	33.33	7,700.00	1,848,000.00			184,800.00	1,663,200.00			2,486,466.67			
											-		ชั้นที่ 3			240	33.33	7,700.00	1,848,000.00			184,800.00	1,663,200.00			2,486,466.67			
7300	โฉนด	2521	18248	บางแก้ว	3	0	0	39.5	39.5	12,000.00	474,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	530,160.00				530,160.00	0.30
7301	โฉนด	2331	20567	แม่กลอง	2	0	0	16	16	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	80			-	20	30		-	1,071,200.00		50,000,000.00	-	-	
											-		ชั้นที่ 1			40	50	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			535,600.00			-
											-		ชั้นที่ 2			40	50	7,700.00	308,000.00			92,400.00	215,600.00			535,600.00			-
7302	โฉนด	4440	24349	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	3	85	385	12,000.00	4,620,000.00							-						4,620,000.00	4,620,000.00			4,620,000.00	0.30
7303	โฉนด	4441	24350	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	3	89	389	12,000.00	4,668,000.00							-						4,668,000.00	4,668,000.00			4,668,000.00	0.30
7304	โฉนด	4007	31481	ถ.เอกชัย	4	0	2	63	263	11,000.00	2,893,000.00							-						2,893,000.00	2,893,000.00			2,893,000.00	0.30
7305	โฉนด	88	3795	แม่กลอง	4	0	0	25	25	3,000.00	75,000.00							-						75,000.00	75,000.00			75,000.00	0.30
7306	โฉนด	1991	16133	แม่กลอง	4	0	0	91.4	91.4	10,000.00	914,000.00							-						914,000.00	914,000.00			914,000.00	0.30
7307	โฉนด	3195	21627	บางแก้ว	3	0	0	14.2	14.2	12,000.00	170,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	120			-	30	50		632,400.00				632,400.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			40	33.34	7,700.00	308,000.00			154,000.00	154,000.00			210,800.00			-
											-		ชั้นที่ 2			40	33.33	7,700.00	308,000.00			154,000.00	154,000.00			210,800.00			-
											-		ชั้นที่ 3			40	33.33	7,700.00	308,000.00			154,000.00	154,000.00			210,800.00			-
7308	โฉนด	132	3839	แม่กลอง	4	0	0	37	37	12,000.00	444,000.00							-						444,000.00	444,000.00			444,000.00	0.30
7309	โฉนด	133	3840	แม่กลอง	4	0	0	67	67	12,000.00	804,000.00							-						804,000.00	804,000.00			804,000.00	0.30
7310	โฉนด	3978	31289	แม่กลอง	3	0	2	29	229	5,600.00	1,282,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	280			-	10	10		-	3,084,200.00				3,084,200.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			140	50	7,150.00	1,001,000.00			100,100.00	900,900.00			1,542,100.00			-
											-		ชั้นที่ 2			140	50	7,150.00	1,001,000.00			100,100.00	900,900.00			1,542,100.00			-
7311	โฉนด	2195	16905	แม่กลอง	4	0	2	85	285	6,000.00	1,710,000.00							-						1,710,000.00				1,710,000.00	0.30
7312	โฉนด	321	6178	ถ.เอกชัย	2	0	2	23	223	8,000.00	1,784,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72			-	40	85		-	532,709.36		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00			266,354.68			-
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00			266,354.68			-
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	66	100	2,600.00	171,600.00	40	70	120,120.00	51,480.00	469,011.91	469,011.91	50,000,000.00	-		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144			-				-	308,880.00				308,880.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00	40	70	360,360.00	154,440.00			154,440.00			-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-		ชั้นที่ 2				72	50	7,150.00	514,800.00			360,360.00	154,440.00		154,440.00		-	
7313	โฉนด	1383	15690	ถ.เอกชัย	4	0	0	55	55	5,200.00	286,000.00									-				-	286,000.00	286,000.00		286,000.00	0.30
7314	โฉนด	1384	15691	ถ.เอกชัย	2	0	0	36	36	8,000.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100	7,150.00	321,750.00	40	70	225,225.00	96,525.00	384,525.00	384,525.00		384,525.00	0.02	
7315	โฉนด	1385	15692	ถ.เอกชัย	4	0	0	28	28	4,000.00	112,000.00									-					112,000.00		112,000.00	0.30	
7316	โฉนด	853	12052		2	0	1	44	144	750.00	108,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	154				-	10	10		-	1,613,790.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1				77	50	7,150.00	550,550.00			55,055.00	495,495.00		517,730.29		-	
											-		ชั้นที่ 2				77	50	7,150.00	550,550.00			55,055.00	495,495.00		517,730.29		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	220	100	2,600.00	572,000.00				-	514,800.00		578,329.41	50,000,000.00	-	
7317	โฉนด	2320	17446	ถ.เอกชัย	4	0	0	55	55	6,000.00	330,000.00									-					330,000.00		330,000.00	0.30	
7318	โฉนด	976	16772	ถ.ไชยพร	2	0	2	4	204	12,000.00	2,448,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	418				-	15	20		-	3,338,426.67		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1				209	50	7,150.00	1,494,350.00			298,870.00	1,195,480.00		1,669,213.33		-	
											-		ชั้นที่ 2				209	50	7,150.00	1,494,350.00			298,870.00	1,195,480.00		1,669,213.33		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	290	100	2,600.00	754,000.00	15	20	150,800.00	603,200.00						
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	15	20	85,800.00	343,200.00	343,200.00	343,200.00		343,200.00	0.02	
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	312	100	2,600.00	811,200.00	15	20	162,240.00	648,960.00	648,960.00	648,960.00		648,960.00	0.02	
7319	โฉนด	846	12045	ถ.ไชยพร	3	0	3	31	331	12,000.00	3,972,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	96	100	2,600.00	249,600.00	15	20	49,920.00	199,680.00	199,680.00	199,680.00		199,680.00	0.30	
7320	โฉนด	847	12046	ถ.ไชยพร	3	1	2	47	647	5,400.00	3,493,800.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	676	100	2,600.00	1,757,600.00	15	20	351,520.00	1,406,080.00	4,899,880.00	4,899,880.00		4,899,880.00	0.30	
7321	โฉนด	3392	26803	ถ.ไชยพร	5	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96				-	15	20		-	807,360.00				
											-		ชั้นที่ 1			3	48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00		403,680.00		403,680.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2			2	48	50	7,700.00	369,600.00			73,920.00	295,680.00	-	403,680.00		403,680.00	0.02
7322	โฉนด	2242	20429	ถ.เอกชัย	4	0	0	62	62	8,000.00	496,000.00									-				-	496,000.00	496,000.00		496,000.00	0.30
7323	โฉนด	5431	44338	ถ.เอกชัย	4	0	0	29	29	11,000.00	319,000.00									-				-	319,000.00	319,000.00		319,000.00	0.30
7324	โฉนด	5432	44339	ถ.เอกชัย	4	0	0	28	28	11,000.00	308,000.00									-				-	308,000.00	308,000.00		308,000.00	0.30
7325	โฉนด	1726	21085	บางจะเกร็ง	4	0	0	63	63	2,500.00	157,500.00									-				-	157,500.00	157,500.00		157,500.00	0.30
7326	โฉนด	1136	21312	บางนางจัน	2	0	2	56	256	5,200.00	1,331,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				-	30	85		-	666,452.67			666,452.67	0.02
											-		ชั้นที่ 1				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		333,226.34		-	
											-		ชั้นที่ 2				64	50	7,150.00	457,600.00			388,960.00	68,640.00		333,226.34		-	
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	128				-	30	85		-	735,092.67			735,092.67	0.02
											-		ชั้นที่ 1				96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		367,546.34		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		367,546.34		-	
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,600.00	93,600.00	30	93	87,048.00	6,552.00	155,381.81	155,381.81		155,381.81	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30	100	7,150.00	214,500.00	30	93	199,485.00	15,015.00	139,039.84	139,039.84		139,039.84	0.02
7327	โฉนด	3430	26944	แม่กลอง	2	0	0	30.7	30.7	4,500.00	138,150.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	10	10	57,200.00	572,000.00	710,150.00	710,150.00		710,150.00	0.02
7328	โฉนด	2795	32890	บางจะเกร็ง	4	0	0	29	29	10,000.00	290,000.00								-					290,000.00	290,000.00		290,000.00	0.30
7329	โฉนด	5358	43932	แม่กลอง	2	0	0	62	62	11,000.00	682,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240			-	10	10		-	2,226,400.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,113,200.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			120	50	7,150.00	858,000.00			85,800.00	772,200.00		1,113,200.00		-	
7330	โฉนด	3817	29981	แม่กลอง	2	0	0	26	26	10,000.00	260,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160			-	10	10		-	1,289,600.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		644,800.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			57,200.00	514,800.00		644,800.00		-	
7331	โฉนด	3818	29982	แม่กลอง	2	0	0	26	26	10,000.00	260,000.00		ปลูกค่อมแปลง		2				-					260,000.00	260,000.00			
7332	โฉนด	5017	43238	แม่กลอง	3	0	3	54	354	11,000.00	3,894,000.00				3				-					3,894,000.00	3,894,000.00		3,894,000.00	0.30
7333	โฉนด	4473	37486	แม่กลอง	2	0	0	88	88	4,000.00	352,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,700.00	1,108,800.00	10	10	110,880.00	997,920.00	1,173,920.00	1,173,920.00		1,173,920.00	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,700.00	1,108,800.00	10	10	110,880.00	997,920.00	1,173,920.00	1,173,920.00		1,173,920.00	0.02
7334	โฉนด	4474	37487	แม่กลอง	2	0	1	46	146	4,000.00	584,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,700.00	1,108,800.00	10	10	110,880.00	997,920.00	1,289,920.00	1,289,920.00		1,289,920.00	0.02
											-	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,700.00	1,108,800.00	10	10	110,880.00	997,920.00	1,289,920.00	1,289,920.00		1,289,920.00	0.02
7335	โฉนด	265	28967	แม่กลอง	2	0	0	19.2	19.2	4,500.00	86,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	10	30		-	887,200.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		443,600.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			171,600.00	400,400.00		443,600.00		-	
7336	โฉนด	5472	23088	แม่กลอง	2	0	0	76	76	4,500.00	342,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	4	4	22,880.00	400,400.00	742,400.00	742,400.00	50,000,000.00	-	
7337	โฉนด	3339	26518	แม่กลอง	4	0	0	67.8	67.8	7,000.00	474,600.00								-			-		474,600.00	474,600.00		474,600.00	0.30
7338	โฉนด	4425	36657	แม่กลอง	2	0	0	66	66	6,000.00	396,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	10	10	51,480.00	514,800.00	910,800.00	910,800.00	50,000,000.00	-	
7339	โฉนด	3333	39546	แหลมใหญ่	4	1	0	34	434	3,000.00	1,302,000.00								-			-		1,302,000.00	1,302,000.00		1,302,000.00	0.30
7340	โฉนด	3157	25713	บางจะเกร็ง	2	0	0	19	19	10,000.00	190,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96			-	10	10		-	855,280.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,640.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		427,640.00		-	
7341	โฉนด	4950	42543	แม่กลอง	2	0	0	28	28	4,500.00	126,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72	100	7,250.00	522,000.00	10	10	52,200.00	469,800.00	595,800.00	595,800.00		595,800.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7342	โฉนด	4251	35116	แม่กลอง	4	0	1	84	184	4,500.00	828,000.00								-					828,000.00	828,000.00			828,000.00	0.30	
7343	โฉนด	326	23435	บางขุนไชย	3	0	3	80	310	10,500.00	3,255,000.00	1	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น(26 ห้อง 28 ตร.ม)	ตึก	3	728	100	9,300.00	6,770,400.00	11	12	812,448.00	5,957,952.00	9,212,952.00				9,212,952.00	0.30	
									70	10,500.00	735,000.00	2	526 ลานคอนกรีต		3	280	100									735,000.00			735,000.00	0.30
7344	โฉนด	4762	40421	แม่กลอง		0	0	55	55		-								-										-	
7345	โฉนด	1737	17881	ช.แหลมใหญ่	3	0	1	44	144	4,000.00	576,000.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ตึก	3	352	100	3,450.00	1,214,400.00	40	70	850,080.00	364,320.00	766,007.96	766,007.96			766,007.96	0.30	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	152.75	100	2,600.00	397,150.00	40	93	369,349.50	27,800.50	202,112.54	202,112.54			202,112.54	0.30	
7346	โฉนด	1736	17880	ช.แหลมใหญ่	3	0	0	95	95	4,000.00	380,000.00	1	513 โรงงาน	ตึก	3	235	100	6,100.00	1,433,500.00	40	70	1,003,450.00	430,050.00	774,837.64	774,837.64			774,837.64	0.30	
					3						-	2	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24	100	6,150.00	147,600.00	40	70	103,320.00	44,280.00	79,492.36	79,492.36			79,492.36	0.30	
7347	โฉนด	1738	17882	ช.แหลมใหญ่	3	0	1	78	178	4,000.00	712,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	45	100	2,600.00	117,000.00	40	70	81,900.00	35,100.00	560,345.90	560,345.90			560,345.90	0.02	
					3						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	16	100	2,600.00	41,600.00	40	93	38,688.00	2,912.00	189,666.10	189,666.10			189,666.10	0.30	
7348	โฉนด	2767	25642	ช.แหลมใหญ่	3	0	0	61	61	2,000.00	122,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	244	100	500.00	122,000.00	40	70	85,400.00	36,600.00	158,600.00	158,600.00			158,600.00	0.30	
7349	โฉนด	521	1645	ช.แหลมใหญ่	3	2	0	17	817	4,000.00	3,268,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	80	100	7,150.00	572,000.00	40	70	400,400.00	171,600.00	401,336.38	401,336.38			401,336.38	0.02	
					3						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	161	100	7,150.00	1,151,150.00	20	30	345,345.00	805,805.00	1,268,149.46	1,268,149.46			1,268,149.46	0.02	
					3						-	3	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ตึก	3	897	100	3,450.00	3,094,650.00	40	70	2,166,255.00	928,395.00	3,504,314.16	3,504,314.16			3,504,314.16	0.30	
7350	โฉนด	765	17242	แม่กลอง	4	0	0	37	37	3,000.00	111,000.00								-					111,000.00	111,000.00			111,000.00	0.30	
7351	โฉนด	5287	43678	ถ.เอกชัย	5	0	0	22	22	20,000.00	440,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	7	7		-	1,471,184.00						
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				343,728.00		490,394.67			490,394.67	0.30	
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				343,728.00		490,394.67	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				343,728.00		490,394.67					
7352	โฉนด	5993	3715	ถ.เอกชัย	2	1	1	0	500	1,100.00	550,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100	7,150.00	965,250.00	15	20	193,050.00	772,200.00	1,322,200.00		50,000,000.00				
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	15	100	7,150.00	107,250.00	15	65	69,712.50	37,537.50					37,537.50	0.02	
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		104			-	15	50			371,800.00				371,800.00	0.02	
											-		ชั้นที่ 1		2	52	50	7,150.00	371,800.00			185,900.00	185,900.00		185,900.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 2		2	52	50	7,150.00	371,800.00			185,900.00	185,900.00		185,900.00			
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		195.5			-	15	50		-	698,912.50			698,912.50	0.02
											-		ชั้นที่ 1		2	97.75	50	7,150.00	698,912.50			349,456.25	349,456.25		349,456.25			
											-		ชั้นที่ 2		2	97.75	50	7,150.00	698,912.50			349,456.25	349,456.25		349,456.25			
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12.25	100	7,150.00	87,587.50	15	20	17,517.50	70,070.00	70,070.00			70,070.00	0.02
											-	6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,600.00	83,200.00	15	65	54,080.00	29,120.00	29,120.00			29,120.00	0.02
7353	โฉนด	4025	31762	ถ.ปทุมมาลัย	2	1	0	0	400	5,000.00	2,000,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	19	28	160,160.00	411,840.00	2,445,536.00	2,044,493.06	50,000,000.00	-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	18	100	2,600.00	46,800.00	19	28	13,104.00	33,696.00		401,042.94	50,000,000.00	-	
7354	โฉนด	1666	17336	แหลมใหญ่	3	0	0	76	76	5,000.00	380,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	60	100	2,600.00	156,000.00	1	1	1,560.00	154,440.00	534,440.00	534,440.00		534,440.00	0.30
7355	โฉนด	475	8708	แหลมใหญ่	4	2	3	39	1139	8,750.00	9,966,250.00							-					9,966,250.00	9,966,250.00		9,966,250.00	0.30	
7356	โฉนด	3826	30562	แม่กลอง	2	0	1	27	127	900.00	114,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	150	100	7,150.00	1,072,500.00	63	93	997,425.00	75,075.00	167,252.42	167,252.42	50,000,000.00	-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,600.00	93,600.00	63	93	87,048.00	6,552.00	28,674.58	28,674.58	50,000,000.00	-	
7357	โฉนด	2735	33521	แหลมใหญ่	4	4	2	90.6	1890.6	550.00	1,039,830.00							-					1,039,830.00	1,039,830.00		1,039,830.00	0.30	
7358	โฉนด	384	8052	ถ.แหลมใหญ่	2	3	0	47	781.25	2,500.00	1,953,125.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	347			-	60	85		-	680,634.59		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			187	50	7,150.00	1,337,050.00			2,860.00	200,557.50		340,317.29		-	
											-		ชั้นที่ 2			187	50	7,150.00	1,337,050.00			2,860.00	200,557.50		340,317.29		-	
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	162.64	100	2,600.00	422,864.00	40	70	296,004.80	126,859.20	152,348.84	152,348.84			
									303	2,500.00	757,500.00	2	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ไม้	3	1212			-	50	93		-	1,269,002.73			1,269,002.73	0.30
											-		ชั้นที่ 1			1122	50	3,450.00	3,870,900.00			3,599,937.00	270,963.00		1,174,769.85		1,174,769.85	
											-		ชั้นที่ 2			90	50	3,450.00	310,500.00			288,765.00	21,735.00		94,232.88		94,232.88	
									26.25	2,500.00	65,625.00	3	513 โรงงาน	ตึก	3	105	100	6,100.00	640,500.00	30	50	320,250.00	320,250.00	404,830.86	404,830.86		404,830.86	0.30
									58.75	2,500.00	146,875.00		501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่ เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	235	100	5,600.00	1,316,000.00	50	76	1,000,160.00	315,840.00	462,715.00	462,715.00		462,715.00	0.30
									77.75	2,500.00	194,375.00		502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ตึก	3	311	100	3,450.00	1,072,950.00	50	76	815,442.00	257,508.00	508,028.44	508,028.44		508,028.44	0.30
7359	โฉนด	4416	36510	แม่กลอง	3	0	1	0	100	6,000.00	600,000.00				3				-					600,000.00	600,000.00		600,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7360	โหนด	5497	4364	ถ.เจริญชมปรีดา	3	0	0	71.5	71.5	20,000.00	1,430,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	34	100	7,150.00	243,100.00	2	2	4,862.00	238,238.00	953,238.00			953,238.00	0.30
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	34	100	7,150.00	243,100.00	2	6	14,586.00	228,514.00	943,514.00			943,514.00	0.30
7361	โหนด	5574	4374	ถ.เจริญชมปรีดา	1,2	4	0	24	1624	2,200.00	3,572,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1,2	16	100	7,150.00	114,400.00	2	6	6,864.00	107,536.00	107,536.00	107,536.00		107,536.00	0.02
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	512			-	4	4	-	-	7,087,168.00	50,000,000.00	0		
											-		ชั้นที่ 1			256	50	7,150.00	1,830,400.00			73,216.00	1,757,184.00		3,543,584.00			
											-		ชั้นที่ 2			256	50	7,150.00	1,830,400.00			73,216.00	1,757,184.00		3,543,584.00			
7362	โหนด	4764	40420	ถ.เจริญชมปรีดา	3	0	0	14	14	13,000.00	182,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	15	100	7,150.00	107,250.00	2	2	2,145.00	105,105.00	157,605.00	157,605.00		157,605.00	0.30
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	100	7,150.00	114,400.00	2	2	2,288.00	112,112.00	168,112.00	168,112.00		168,112.00	0.30
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	21	100	7,150.00	150,150.00	2	2	3,003.00	147,147.00	220,647.00	220,647.00		220,647.00	0.30
7363	โหนด	5921	49058	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	62.5	62.5	20,000.00	1,250,000.00								-			-		1,250,000.00		1,250,000.00	0.30	
7364	โหนด	3	3710	ถ.เอกชัย		10	2	40	4240	1,500.00	6,360,000.00								-				-		50,000,000.00			
7365	โหนด	2184	20438	ถ.เอกชัย		11	3	82	4782	2,200.00	10,520,400.00								-				-		50,000,000.00			
7366	โหนด	36	5016	ถ.ไชยพร	2	4	3	58	287.75	6,000.00	1,726,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100	7,150.00	2,002,000.00	15	65	1,301,300.00	700,700.00	2,327,100.00	4,178,400.00	50,000,000.00	-	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		160	100	2,600.00	416,000.00	20	30	124,800.00	291,200.00	124,800.00				
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	15	65	334,620.00	180,180.00	334,620.00			334,620.00	0.02
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	51	100	7,150.00	364,650.00	15	20	72,930.00	291,720.00	72,930.00			72,930.00	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	588	100	6,900.00	4,057,200.00	20	30	1,217,160.00	2,840,040.00	1,217,160.00			1,217,160.00	0.02
					2				1670.25	6,000.00	10,021,500.00	6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	72	100	2,600.00	187,200.00	20	30	56,160.00	131,040.00	56,160.00			56,160.00	0.30
												7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	144	100	2,600.00	374,400.00	20	30	112,320.00	262,080.00	112,320.00			112,320.00	0.30
												8	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		540			-	15	20		-	4,450,921.36				
											-		ชั้นที่ 1		3	180	33.34	7,350.00	1,323,000.00			264,600.00	1,058,400.00		775,700.00		775,700.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	180	33.33	7,350.00	1,323,000.00			264,600.00	1,058,400.00		775,700.00		775,700.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	180	33.33	7,350.00	1,323,000.00			264,600.00	1,058,400.00		775,700.00		775,700.00	0.02
											-	8	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึกครึ่งไม้	3	720	100	3,450.00	2,484,000.00	20	75	1,863,000.00	621,000.00	2,321,961.81			2,321,961.81	0.30
											-	10	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึกครึ่งไม้	3	220	100	5,600.00	1,232,000.00	20	75	924,000.00	308,000.00	827,738.33			827,738.33	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	11	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึกครึ่งไม้	3	200	100	5,600.00	1,120,000.00	20	75	840,000.00	280,000.00	752,489.39			752,489.39	0.30	
											-	12	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	600	100	3,450.00	2,070,000.00	20	30	621,000.00	1,449,000.00	2,866,468.18			2,866,468.18	0.30	
											-	13	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	180	100	5,600.00	1,008,000.00	20	30	302,400.00	705,600.00	1,130,840.45			1,130,840.45	0.30	
											-	14	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	750	100	3,450.00	2,587,500.00	20	30	776,250.00	1,811,250.00	3,583,085.22			3,583,085.22	0.30	
											-	15	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	616	100	3,450.00	2,125,200.00	20	30	637,560.00	1,487,640.00	2,942,907.33			2,942,907.33	0.30	
											-	16	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	200	100	5,600.00	1,120,000.00	20	30	336,000.00	784,000.00	1,256,489.39			1,256,489.39	0.30	
7367	โฉนด	5246	46236	แม่กลอง	2	0	1	76	176	900.00	158,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	5	5	17,160.00	326,040.00	377,412.97	377,412.97	50,000,000.00	-		
					2					-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	100	100	7,150.00	715,000.00	63	93	664,950.00	50,050.00	157,077.03	157,077.03	50,000,000.00	-			
7368	โฉนด	5686	46291	ถ.เอกชัย	1	0	3	49	349.0		-								-			-	-	-	50,000,000.00				
7369	โฉนด	413	6974	ถ.เอกชัย	4	0	0	82	82	11,000.00	902,000.00								-				902,000.00	902,000.00		902,000.00	0.30		
7370	โฉนด	2456	17912	ถ.เอกชัย	2	0	0	68	68	6,000.00	408,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	9	9	20,592.00	208,208.00	616,208.00	616,208.00		616,208.00	0.02	
										-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	8	100	2,600.00	20,800.00	9	9	1,872.00	18,928.00		-		-			
7371	โฉนด	2912	20216	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	225			-	50	76		-	481,200.00			481,200.00	0.02	
										-		ชั้นที่ 1				75	50	7,700.00	577,500.00				438,900.00	138,600.00		160,400.00		-	
										-		ชั้นที่ 2				75	50	7,700.00	577,500.00				438,900.00	138,600.00		160,400.00		-	
7372	โฉนด	2913	20217	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	225			-	50	76		-	481,200.00			481,200.00	0.02	
										-		ชั้นที่ 1				75	50	7,700.00	577,500.00				438,900.00	138,600.00		160,400.00		-	
										-		ชั้นที่ 2				75	50	7,700.00	577,500.00				438,900.00	138,600.00		160,400.00		-	
7373	โฉนด	520	9206	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์		0	3	55	355	5,000.00	1,775,000.00		ที่ฝังลงน้ำ						-										
7374	โฉนด		5088	ถ.สส.-บางแพ	2	0	1	16	116	3,000.00	348,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96			-	35	85		#REF!	202,611.01		50,000,000.00			
										-		ชั้นที่ 1				48	50	7,150.00	343,200.00				291,720.00	51,480.00		101,305.50		-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		101,305.50		-			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	65				-	35	85		-	137,184.54		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			32.5	50	7,150.00	232,375.00			197,518.75	34,856.25		68,592.27					
											-		ชั้นที่ 2			32.5	50	7,150.00	232,375.00			197,518.75	34,856.25		68,592.27					
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	65				-	35	85		-	137,184.54		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			32.5	50	7,150.00	232,375.00			197,518.75	34,856.25		68,592.27					
											-		ชั้นที่ 2			32.5	50	7,150.00	232,375.00			197,518.75	34,856.25		68,592.27					
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	19.25	100	7,150.00	137,637.50	20	75	103,228.13	34,409.38	53,266.52		50,000,000.00				
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72				-	20	75		-	203,438.26		50,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			193,050.00	64,350.00		101,719.13					
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			193,050.00	64,350.00		101,719.13					
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	18	100	7,150.00	128,700.00	20	93	119,691.00	9,009.00	27,693.56		50,000,000.00				
7375	โฉนด	1180	15280		2	0	0	75	75	11,000.00	825,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100	7,150.00	429,000.00	11	12	51,480.00	377,520.00	1,202,520.00			1,202,520.00	0.02		
7376	โฉนด	1383	18998		4	0	1	6	106	1,300.00	137,800.00								-			-		137,800.00			137,800.00	0.30		
7377	โฉนด	565	9349		4	1	0	28	428	6,000.00	2,568,000.00								-			-		2,568,000.00			2,568,000.00	0.30		
7378	โฉนด	4024	31761		2	1	0	0	44	5,000.00	220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	330.5	100	7,150.00	2,363,075.00	13	16	378,092.00		2,069,848.00		50,000,000.00				
									-		-		ชั้นที่ 1			154	50	7,150.00	1,101,100.00			-	924,924.00		1,034,924.00					
									400		-		ชั้นที่ 2			154	50	7,150.00	1,101,100.00			-	924,924.00		1,034,924.00					
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	22.5	100	2,600.00	58,500.00	10	10	5,850.00	52,650.00		52,650.00					
7379	โฉนด	4023	31760		2	1	0	0	400	1,200.00	480,000.00				2				-			-		480,000.00						
7380	โฉนด	91	4887		2	1	2	74	674	8,000.00	5,392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	528	100	7,150.00	3,775,200.00	10	10	377,520.00		8,480,800.00		50,000,000.00				
									-		-		ชั้นที่ 1			240	50	7,150.00	1,716,000.00			-	1,544,400.00		4,240,400.00					
									-		-		ชั้นที่ 2			240	50	7,150.00	1,716,000.00			-	1,544,400.00		4,240,400.00					
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	40	49,920.00	74,880.00			50,000,000.00				
7381	โฉนด	251	6005		4	0	0	46.9	47	4,500.00	211,050.00								-			-		211,050.00			211,050.00	0.30		
7382	โฉนด	1978	31048		2	1	0	57	457	3,900.00	1,782,300.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	240	100	2,600.00	624,000.00	6	20	124,800.00	499,200.00	2,281,500.00		50,000,000.00				
7383	โฉนด	394	6941		2	0	2	21	221	35,000.00	7,735,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	2880	100	7,800.00	22,464,000.00	10	10	2,246,400.00	20,217,600.00	25,677,600.00			25,677,600.00	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
									-		-	2	520/1 อาคารอยู่อาศัย รวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	1200	100	7,800.00	9,360,000.00	10	10	936,000.00	8,424,000.00	10,699,000.00			10,699,000.00	0.02
7384	โฉนด	548	8748		4	0	0	40	40	20,000.00	800,000.00								-			-		800,000.00			800,000.00	0.30
7385	โฉนด	1450	13400		2	0	0	26	26	53,000.00	1,378,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100		-	30	50	-		1,932,400.00			1,932,400.00	0.02
									-		-		ชั้น 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		644,133.33			
									-		-		ชั้น 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		644,133.33			
									-		-		ชั้น 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		644,133.33			
7386	โฉนด	1576	16646		4	0	1	68	168	11,000.00	1,848,000.00								-			-		1,848,000.00			1,848,000.00	0.30
7387	โฉนด	1577	16647		4	0	1	20	120	11,000.00	1,320,000.00								-			-		1,320,000.00			1,320,000.00	0.30
7388	โฉนด	1579	16649		4	0	1	11	111	5,500.00	610,500.00								-			-		610,500.00			610,500.00	0.30
7389	โฉนด	2662	19131		2	0	0	11.5	12	39,500.00	454,250.00								-			-		454,250.00			454,250.00	0.02
7390	โฉนด	503	9227		2	1	0	22	422	10,000.00	4,220,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	32	54	617,760.00	526,240.00	4,746,240.00		50,000,000.00		
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	225	100	2,600.00	585,000.00	32	54	315,900.00	269,100.00	269,100.00		50,000,000.00		
									-		-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	32	54	741,312.00	631,488.00	631,488.00			631,488.00	0.02
									-		-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	32	54	50,544.00	43,056.00	43,056.00			43,056.00	0.02
7391	โฉนด	5041	12656		5	2	1	91	868.75	10,000.00	8,687,500.00				2				-			-		8,687,500.00			8,687,500.00	0.02
					2				113.25	10,000.00	1,132,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	453	100		-	40	70	-	-	2,001,810.00			2,001,810.00	0.02
									-		-		ชั้น 1		2	189	50	7,150.00	1,351,350.00			945,945.00	405,405.00		1,000,905.00			
									-		-		ชั้น 2		2	189	50	7,150.00	1,351,350.00			945,945.00	405,405.00		1,000,905.00			
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	75	100	2,600.00	195,000.00	40	70	136,500.00	58,500.00				-	
									-		-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	288	100		-	45	85	-	-	308,880.00		10,000,000.00		
									-		-		ชั้น 1		2	144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		154,440.00			-
									-		-		ชั้น 2		2	144	50	7,150.00	1,029,600.00			875,160.00	154,440.00		154,440.00			-
									-		-	4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	96	100	6,900.00	662,400.00	45	93	616,032.00	46,368.00	46,368.00			46,368.00	0.02
					3				9	10,000.00	90,000.00	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	36	100	2,600.00	93,600.00	6	20	18,720.00	74,880.00	164,880.00			164,880.00	0.30
									-		-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
									-		-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
									-		-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100		-	48	93	-	-	36,036.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
									-		-		ชั้น 1			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00			1,638.00		-	
									-		-		ชั้น 2			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00			1,638.00		-	
									-		-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	176	100	7,150.00	1,258,400.00	40	93	1,170,312.00	88,088.00	88,088.00	88,088.00		88,088.00	0.02	
									-		-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	308	100		-	40	93	-	-	154,154.00	154,154.00	10,000,000.00			
									-		-		ชั้น 1			154	50	7,150.00	1,101,100.00			1,024,023.00	77,077.00						
									-		-		ชั้น 2			154	50	7,150.00	1,101,100.00			1,024,023.00	77,077.00						
7392	โฉนด	1322	18197		4	0	0	56	56	1,500.00	84,000.00								-			-		84,000.00			84,000.00	0.30	
7393	โฉนด	1323	18198		4	0	0	56.4	56	1,500.00	84,600.00								-			-		84,600.00			84,600.00	0.30	
7394	โฉนด	1316	16901		4	0	1	14	114	6,500.00	741,000.00								-			-		741,000.00			741,000.00	0.30	
7395	โฉนด	1785	17755			0	1	25	125	เนื้อที่ไม่ตรง	#VALUE!								-			-		#VALUE!					
7396	โฉนด	169	4644		2	2	1	0	900	3,000.00	2,700,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	280	100	7,150.00	2,002,000.00	10	10	200,200.00	1,801,800.00	4,501,800.00		50,000,000.00			
									-		-		ชั้นที่ 1			140	50	7,150.00	1,001,000.00			-	900,900.00		2,250,900.00				
									-		-		ชั้นที่ 2			140	50	7,150.00	1,001,000.00			-	900,900.00		2,250,900.00				
									-		-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	10	10	45,760.00	411,840.00	411,840.00		50,000,000.00			
									-		-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	80	100	2,600.00	208,000.00	10	10	20,800.00	187,200.00	187,200.00		50,000,000.00			
									-		-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,600.00	104,000.00	10	10	10,400.00	93,600.00	93,600.00		50,000,000.00			
7397	โฉนด	5736	4421		2	7	2	17	232	27,000.00	6,264,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	608	100	7,150.00	4,347,200.00	60	93	4,042,896.00	304,304.00	6,568,304.00		50,000,000.00			
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	220	100	2,600.00	572,000.00	60	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		50,000,000.00			
									-		-	3	505 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	99	100	2,600.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	18,018.00		50,000,000.00			
									2,785	27,000.00	75,195,000.00								-			-		75,195,000.00			75,195,000.00	0.30	
7398	โฉนด	5737	4468		2	2	3	72	1,172	11,000.00	12,892,000.00											-		12,892,000.00			12,892,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	280	100	7,150.00	2,002,000.00	10	10	200,200.00	1,801,800.00			10,000,000.00			
									-		-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00			10,000,000.00			
									-		-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	10	10	102,960.00	926,640.00			10,000,000.00			
									-		-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	224	100	7,150.00	1,601,600.00	10	10	160,160.00	1,441,440.00			10,000,000.00			
									-		-		ชั้นที่ 1			112	50	7,150.00	800,800.00			-	720,720.00						
									-		-		ชั้นที่ 2			112	50	7,150.00	800,800.00			-	720,720.00						
									-		-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216	100	7,150.00	1,544,400.00	10	10	154,440.00	1,389,960.00			10,000,000.00			
									-		-		ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			-	694,980.00						

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
									-		-		ชั้นที่ 2				108	50	7,150.00	772,200.00			-	694,980.00							
7399	โฉนด	4751	40347		2	2	2	14	1,014	9,000.00	9,126,000.00				2					-			-		9,126,000.00				9,126,000.00	0.30	
7400	โฉนด	4752	40348		2	2	2	15	1,015	9,000.00	9,135,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	9,159,024.00					9,159,024.00	0.02	
7401	โฉนด	4755	40351		2	2	0	1	801	10,500.00	8,410,500.00				2					-			-		8,410,500.00				8,410,500.00	0.30	
7402	โฉนด	1751	21387		2	0	0	24	24	27,000.00	648,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100			-	25	40	-	-	1,756,800.00						
									-		-		ชั้น 1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			246,400.00	369,600.00		585,600.00			585,600.00	0.30	
									-		-		ชั้น 2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			246,400.00	369,600.00		585,600.00			585,600.00	0.02	
									-		-		ชั้น 3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			246,400.00	369,600.00		585,600.00			585,600.00	0.02	
7403	โฉนด	1752	21388		2	0	0	24	24	27,000.00	648,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	240	100			-	25	40	-	-	1,756,800.00						
									-		-		ชั้น 1				80	33.34	7,700.00	616,000.00			246,400.00	369,600.00		585,600.00			585,600.00	0.30	
									-		-		ชั้น 2				80	33.33	7,700.00	616,000.00			246,400.00	369,600.00		585,600.00			585,600.00	0.02	
									-		-		ชั้น 3				80	33.33	7,700.00	616,000.00			246,400.00	369,600.00		585,600.00			585,600.00	0.02	
7404	โฉนด	2783	24976		2	0	3	42	342	7,500.00	2,565,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	468	100			-	63	76	-	-	3,662,928.00		50,000,000.00				
													ชั้น 1				234	50	7,150.00	1,673,100.00			1,271,556.00	401,544.00							
													ชั้น 2				234	50	7,150.00	1,673,100.00			1,271,556.00	401,544.00							
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	162	100	2,600.00	421,200.00	20	30	126,360.00	294,840.00					-			
7405	โฉนด	5321	5140		4	1	2	14	614	23,000.00	14,122,000.00									-			-		14,122,000.00				14,122,000.00	0.30	
7406	โฉนด	5207	43381			1	0	15	415	15,000.00	6,225,000.00									-			-		6,225,000.00					6,225,000.00	0.30
7407	โฉนด	5836	47887			0	0	42	42	1,100.00	46,200.00									-			-		46,200.00					46,200.00	0.30
7408	โฉนด	5610	45386			0	0	42	42	12,000.00	504,000.00		ถนน							-			-		504,000.00						
7409	โฉนด	5605	45215			0	0	3	3	10,500.00	31,500.00									-			-		31,500.00					31,500.00	0.30
7410	โฉนด	848	12047		2	0	3	13	313	5,400.00	1,690,200.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	
									-		-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	
					2				1,600		-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	
									-		-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	
									-		-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	
									-		-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	
									-		-	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	
									-		-	8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00					323,819.99	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
									-		-	9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00				323,819.99	0.02	
									-		-	10	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00				323,819.99	0.02	
									-		-	11	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00				323,819.99	0.02	
									-		-	12	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00				323,819.99	0.02	
									-		-	13	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00				323,819.99	0.02	
									-		-	14	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00				323,819.99	0.02	
									-		-	15	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	34	100	6,900.00	234,600.00	10	10	23,460.00	211,140.00	323,820.00				323,819.99	0.02	
7411	โฉนด	3558	28220		2	0	0	18	18	6,000.00	108,000.00		ถนน		2				-			-		108,000.00						
7412	โฉนด	4657	39624		2	0	0	81	81	5,000.00	405,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	16	22	141,570.00	501,930.00	688,853.08				688,853.08	0.02	
									-		-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	28	100	6,900.00	193,200.00	16	22	42,504.00	150,696.00	208,849.85				208,849.85	0.02	
									-		-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	28	100	6,900.00	193,200.00	16	22	42,504.00	150,696.00	208,849.85				208,849.85	0.02	
									-		-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	182,743.62				182,743.62	0.02	
									-		-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	182,743.62				182,743.62	0.02	
7413	โฉนด	4810	41235		2	0	0	80	80	11,000.00	880,000.00		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	98	100	7,150.00	700,700.00	1	1	7,007.00	693693	1,573,693.00	1,573,693.00				1,573,693.00	0.02
7414	โฉนด	961	14251		2	0	1	3.9	104	8,000.00	831,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	14	18	102,960.00	469,040.00	1,300,240.00	50,000,000.00					
7415	โฉนด	3889	30688		2	0	0	36	36	8,000.00	288,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	10	10	22,880.00	205,920.00	493,920.00				493,920.00		
7416	โฉนด	784	12701		3	0	1	20	120	4,000.00	480,000.00	2	513 โรงงาน	ตึกครึ่งไม้	3	286	100	6,100.00	1,744,600.00	80	85	1,482,910.00	261,690.00	741,690.00	741,690.00			741,690.00	0.30	
7417	โฉนด	785	12702		3	0	0	97	97	4,000.00	388,000.00	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	275	100	2,600.00	715,000.00	80	93	664,950.00	50,050.00	438,050.00	438,050.00			438,050.00	0.30	
7418	โฉนด	408	8064		2	0	1	49	149	4,000.00	596,000.00	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	280	100		-	38	85	-	-	518,443.79				518,443.79	0.02	
													ชั้น 1		2	140	50	7,150.00	1,001,000.00			850,850.00	150,150.00			259,221.90				
													ชั้น 2		2	140	50	7,150.00	1,001,000.00			850,850.00	150,150.00			259,221.90				
									-		-	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	425	100	2,600.00	1,105,000.00	80	93	1,027,650.00	77,350.00	408,461.11	408,461.11			408,461.11	0.02	
									-		-	6	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	60	100	6,900.00	414,000.00	60	93	385,020.00	28,980.00	75,725.10	75,725.10			75,725.10	0.02	
7419	โฉนด	409	8063		5	0	2	64	37.5	10,000.00	375,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	150	100	2,600.00	390,000.00	52	93	362,700.00	27,300.00	329,719.35	329,719.35			329,719.35	0.30	
									226.5	10,000.00	2,265,000.00		ถนนทางเข้า-ออก		2															
												2	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	2	36	100	6,150.00	221,400.00	60	76	168,264.00	53,136.00	125,716.65	125,716.65			125,716.65	0.02	
7420	โฉนด	410	8062		2	0	0	35	35	10,000.00	350,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	44	100	7,700.00	338,800.00	12	14	47,432.00	291,368.00	641,368.00	641,368.00			641,368.00	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7421	โฉนด	405	8065		3	1	0	8	408	4,000.00	1,632,000.00	12	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1296	100	3,450.00	4,471,200.00	80	76	3,398,112.00	1,073,088.00	2,705,088.00	2,705,100.00		2,705,089.00	0.30
7422	โฉนด	1	49321		3	1	2	75.1	675.1	8,750.00	5,907,125.00				3				-			-		5,907,125.00			5,907,125.00	0.30
7423	โฉนด	24	3090			0	0	70.2	70	7,850.00	551,070.00		ถนน						-			-		551,070.00				
7424	โฉนด	4426	36675		2	0	0	86	86	10,000.00	860,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	13	55	550,550.00	450,450.00	1,310,450.00		50,000,000.00		
									-		-		ชั้นที่ 1			70	50	7,150.00	500,500.00			-	225,225.00		655,225.00			
									-		-		ชั้นที่ 2			70	50	7,150.00	500,500.00			-	225,225.00		655,225.00			
7425	โฉนด	4427	36676		2	0	0	86	86	10,000.00	860,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	240	100	7,150.00	1,716,000.00	63	93	1,595,880.00	120,120.00	518,575.60		50,000,000.00		
									-		-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100	7,150.00	557,700.00	43	76	423,852.00	133,848.00	263,346.07		50,000,000.00		
									-		-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600.00	520,000.00	10	10	52,000.00	468,000.00	800,046.33		50,000,000.00		
7426	โฉนด	4617	39238		2	0	0	68	68	5,000.00	340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100		-	40	85	-	-	442,960.00			442,960.00	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		221,480.00			
									-		-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		221,480.00			
7427	โฉนด	832	18217		2	0	0	67	67	10,000.00	670,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	15	20	274,560.00	1,098,240.00	1,768,240.00			1,768,240.00	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			-	549,120.00		884,120.00			
									-		-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			-	549,120.00		884,120.00			
7428	โฉนด	4004	31444		3	0	1	27	127	5,000.00	635,000.00		ถนน						-			-		635,000.00				
7429	โฉนด	4005	31445		3	0	0	5	5	5,000.00	25,000.00		ถนน						-			-		25,000.00				
7430	โฉนด	1696	17639		2	0	1	29	129	8,000.00	1,032,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100	7,150.00	1,287,000.00	27	44	566,280.00	720,720.00	1,752,720.00		50,000,000.00		
									-		-		ชั้นที่ 1			90	50	7,150.00	643,500.00			-	360,360.00					
									-		-		ชั้นที่ 2			90	50	7,150.00	643,500.00			-	360,360.00					
					2				-		-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	27	44	75,504.00	96,096.00	96,096.00		50,000,000.00		
7431	โฉนด	5707	46572		2	0	0	19	19	20,000.00	380,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	7,150.00	1,201,200.00	4	4	48,048.00	1,153,152.00	1,533,152.00				
									-		-		ชั้น 1			56	33.34	7,150.00	400,400.00			-	384,384.00	384,384.00				
									-		-		ชั้น 2			56	33.33	7,150.00	400,400.00			-	384,384.00	384,384.00				
									-		-		ชั้น 3			56	33.33	7,150.00	400,400.00			-	384,384.00	384,384.00				
7432	โฉนด	222	5160	แม่กลอง	5	60	1	96	24196	20,000.00	483,920,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
												ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
											4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
												ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
											5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
												ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
											6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
												ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
											7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												13	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												14	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												15	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												16	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												17	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												18	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00					
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		1,012,224.00		1,012,224.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		1,012,224.00		1,012,224.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		1,012,224.00		1,012,224.00	0.02	
												19	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00					
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												20	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												21	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												22	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												23	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												24	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												25	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												26	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												27	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												28	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												29	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												30	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												31	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												32	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		48		7,700.00	369,600.00	20	30	110,880.00	258,720.00	498,720.00				
												33	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												34	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												35	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												36	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												37	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												38	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											39	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
												ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
											40	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
												ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
											41	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											42	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
												ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
											43	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											44	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											45	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												46	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		216		7,700.00	1,663,200.00	50	76	1,264,032.00	399,168.00	759,168.00				
													ชั้นที่ 1		3	72	33.34	7,700.00	554,400.00			421,344.00	133,056.00		253,056.00		253,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00			421,344.00	133,056.00		253,056.00		253,056.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	72	33.33	7,700.00	554,400.00			421,344.00	133,056.00		253,056.00		253,056.00	0.02
												47	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												48	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												49	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												50	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												51	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												52	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												53	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												54	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												55	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												56	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												57	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												58	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												59	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												60	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												61	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												62	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												63	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												64	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												65	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												66	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												67	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											68	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											69	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											70	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											71	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											72	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											73	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			3840		7,700.00	29,568,000.00	50	76	22,471,680.00	7,096,320.00	13,496,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	1280	33.34	7,700.00	9,856,000.00			7,490,560.00	2,365,440.00		4,498,773.33		4,498,773.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	1280	33.33	7,700.00	9,856,000.00			7,490,560.00	2,365,440.00		4,498,773.33		4,498,773.33	0.30
													ชั้นที่ 3		2	1280	33.33	7,700.00	9,856,000.00			7,490,560.00	2,365,440.00		4,498,773.33		4,498,773.33	0.02
											74	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			80		7,700.00	616,000.00	50	76	468,160.00	147,840.00	295,680.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		147,840.00		147,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		147,840.00		147,840.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												75	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		80		7,700.00	616,000.00	50	76	468,160.00	147,840.00	295,680.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		147,840.00		147,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		147,840.00		147,840.00	0.02
												76	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		80		7,700.00	616,000.00	50	76	468,160.00	147,840.00	495,680.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		247,840.00		247,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		247,840.00		247,840.00	0.02
												77	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		80		7,700.00	616,000.00	50	76	468,160.00	147,840.00	347,840.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		173,920.00		173,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		173,920.00		173,920.00	0.02
												78	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240		7,700.00	1,848,000.00	50	76	1,404,480.00	443,520.00	843,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.02
												79	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240		7,700.00	1,848,000.00	50	76	1,404,480.00	443,520.00	843,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.02
												80	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												81	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												82	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												83	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		164		7,700.00	1,262,800.00	50	76	959,728.00	303,072.00	569,184.00				
													ชั้นที่ 1		3	82	50	7,700.00	631,400.00			479,864.00	151,536.00		284,592.00		284,592.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	82	50	7,700.00	631,400.00			479,864.00	151,536.00		284,592.00		284,592.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												84	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												85	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												86	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												87	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												88	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												89	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												90	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												91	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												92	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												93	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												94	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												95	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												96	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												97	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												98	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	221,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		73,920.00		73,920.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		73,920.00		73,920.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		73,920.00		73,920.00	0.02
												99	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		252		7,700.00	1,940,400.00	50	76	1,474,704.00	465,696.00	465,696.00				
													ชั้นที่ 1		3	84	33.34	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		155,232.00		155,232.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	84	33.33	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		155,232.00		155,232.00	0.30
													ชั้นที่ 3		2	84	33.33	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		155,232.00		155,232.00	0.30
												100	526 ลานคอนกรีต			1020	100	500.00	510,000.00	50	76	387,600.00	122,400.00	5,222,400.00			5,222,400.00	0.30
												101	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												102	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												103	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												104	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												105	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												106	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											107	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											108	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											109	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											110	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											111	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											112	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
												ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
												ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02	
											113	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			576		7,700.00	4,435,200.00	50	76	3,370,752.00	1,064,448.00	2,024,448.00				
												ชั้นที่ 1		3	192	33.34	7,700.00	1,478,400.00			1,123,584.00	354,816.00		674,816.00		674,816.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			1,123,584.00	354,816.00		674,816.00		674,816.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 3			2	192	33.33	7,700.00	1,478,400.00			1,123,584.00	354,816.00		674,816.00		674,816.00	0.30
												114	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		3	120	100	7,700.00	924,000.00	50	76		221,760.00	821,760.00		821,760.00	0.30	
												115	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												116	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												117	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												118	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												119	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												120	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												121	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												121	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												122	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												123	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												124	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												125	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												126	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												127	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												128	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												129	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												130	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												131	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												132	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												133	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												134	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												135	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											136	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
											137	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
											138	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											139	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											140	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											141	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											142	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											143	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											144	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											145	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											146	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											147	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
											148	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											149	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												150	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												151	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												152	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1			3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 3			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												153	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												154	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												155	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1			3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												156	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1			3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3			2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												157	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00					
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02	
												158	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	979,200.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	369,600.00		489,600.00		489,600.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	369,600.00		489,600.00		489,600.00	0.02	
												159	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02	
												160	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02	
												161	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02	
												162	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02	
												163	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02	
												164	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02	
												165	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02	
												166	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											167	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	594,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		297,408.00		297,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		297,408.00		297,408.00	0.02
											168	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											169	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											170	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											171	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											172	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											173	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											174	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
											175	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่จ่ายยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												176	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												177	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												178	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												179	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180		7,700.00	1,386,000.00	50	76	1,053,360.00	332,640.00	782,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	90	50	7,700.00	693,000.00			526,680.00	166,320.00		391,320.00		391,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	90	50	7,700.00	693,000.00			526,680.00	166,320.00		391,320.00		391,320.00	0.02
												180	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												181	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												182	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												183	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												184	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												185	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180		7,700.00	1,386,000.00	50	76	1,053,360.00	332,640.00	782,640.00					
													ชั้นที่ 1		3	90	50	7,700.00	693,000.00				526,680.00	166,320.00		391,320.00		391,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	90	50	7,700.00	693,000.00				526,680.00	166,320.00		391,320.00		391,320.00	0.02
												186	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												187	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												188	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												189	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												190	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												191	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												192	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												193	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												194	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00					
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00				263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												195	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												196	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45	50	7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												197	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		180		7,700.00	1,386,000.00	50	76	1,053,360.00	332,640.00	782,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	90	33.34	7,700.00	693,000.00			526,680.00	166,320.00		391,320.00		391,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	90	33.33	7,700.00	693,000.00			526,680.00	166,320.00		391,320.00		391,320.00	0.02
												198	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90	33.33	7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45		7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45		7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												199	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45		7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45		7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												200	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		90		7,700.00	693,000.00	50	76	526,680.00	166,320.00	391,320.00				
													ชั้นที่ 1		3	45		7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	45		7,700.00	346,500.00			263,340.00	83,160.00		195,660.00		195,660.00	0.02
												201	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		168,704.00		168,704.00	0.02
												202	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		337,408.00		337,408.00	0.02
												203	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												204	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												205	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												206	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												207	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												208	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												209	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												210	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		139,136.00		139,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		139,136.00		139,136.00	0.02
												211	500 ประเภทสิ่งปลูก สร้างอื่นๆ	ตึก	3	144	100	7,700.00	1,108,800.00	50	76	842,688.00	266,112.00	986,112.00	139,136.00	ยกเว้นศาลเจ้า		
												212	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240		7,700.00	1,848,000.00	50	76	1,404,480.00	443,520.00	843,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			468,160.00	147,840.00		281,173.33		281,173.33	0.02
												213	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											214	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											215	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											216	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											217	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											218	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											219	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											220	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											221	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											222	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											223	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			120		7,700.00	924,000.00	50	76	702,240.00	221,760.00	421,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
													ชั้นที่ 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		140,586.67		140,586.67	0.02
											224	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	20	100		7,700.00	154,000.00	50	76	117,040.00	36,960.00	136,960.00				
											225	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			80		7,700.00	616,000.00	50	76	468,160.00	147,840.00	347,840.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		173,920.00		173,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		173,920.00		173,920.00	0.02
											226	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			80		7,700.00	616,000.00	50	76	468,160.00	147,840.00	347,840.00				
													ชั้นที่ 1		3	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		173,920.00		173,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	40	50	7,700.00	308,000.00			234,080.00	73,920.00		173,920.00		173,920.00	0.02
											227	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
											228	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
											229	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												230	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												231	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												232	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												233	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												234	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												235	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168		7,700.00	1,293,600.00	50	76	983,136.00	310,464.00	730,464.00				
													ชั้นที่ 1		3	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.02
												236	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												237	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												238	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												239	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		121,744.00		121,744.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		121,744.00		121,744.00	0.02
											240	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	42	100	7,700.00	323,400.00	50	76	245,784.00	77,616.00	287,616.00	121,744.00		121,744.00	0.02	
											241	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00					
												ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02	
											242	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168		7,700.00	1,293,600.00	50	76	983,136.00	310,464.00	730,464.00					
												ชั้นที่ 1		3	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.02	
											243	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00					
												ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02	
											244	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00					
												ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02	
											245	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00					
												ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02	
											246	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00					
												ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02	
											247	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00					
												ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02	
											248	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168		7,700.00	1,293,600.00	50	76	983,136.00	310,464.00	730,464.00					
												ชั้นที่ 1		3	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.30	
												ชั้นที่ 2		2	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.02	
											249	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168		7,700.00	1,293,600.00	50	76	983,136.00	310,464.00	730,464.00					
												ชั้นที่ 1		3	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.02
												250	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												251	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		168		7,700.00	1,293,600.00	50	76	983,136.00	310,464.00	730,464.00				
													ชั้นที่ 1		3	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	84	50	7,700.00	646,800.00			491,568.00	155,232.00		365,232.00		365,232.00	0.02
												252	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												253	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		84		7,700.00	646,800.00	50	76	491,568.00	155,232.00	365,232.00				
													ชั้นที่ 1		3	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	42	50	7,700.00	323,400.00			245,784.00	77,616.00		182,616.00		182,616.00	0.02
												254	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												255	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	50	76	1,685,376.00	532,224.00	1,252,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	144	50	7,700.00	1,108,800.00			842,688.00	266,112.00		626,112.00		626,112.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	144	50	7,700.00	1,108,800.00			842,688.00	266,112.00		626,112.00		626,112.00	0.02
												256	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	3	3	33,264.00	1,075,536.00	1,315,536.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		438,512.00		438,512.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		438,512.00		438,512.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			11,088.00	358,512.00		438,512.00		438,512.00	0.02
												257	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												258	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												259	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												260	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												261	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												262	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												263	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												264	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												265	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												266	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												267	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	421,176.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		210,588.00		210,588.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		210,588.00		210,588.00	0.02
												268	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												269	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												270	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												271	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												272	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												273	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		272		7,700.00	2,094,400.00	50	76	1,591,744.00	502,656.00	1,182,656.00				
													ชั้นที่ 1		3	136	50	7,700.00	1,047,200.00			795,872.00	251,328.00		591,328.00		591,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	136	50	7,700.00	1,047,200.00			795,872.00	251,328.00		591,328.00		591,328.00	0.30
												274	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												275	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												276	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												277	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												278	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
											279	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											280	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											281	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
											282	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
											283	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											284	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											285	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
											286	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
											287	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												288	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												289	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	506,112.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		253,056.00		253,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		253,056.00		253,056.00	0.02
												290	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												291	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												292	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												293	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												294	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												295	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												296	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												297	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												298	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												299	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	1,012,224.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		506,112.00		506,112.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		506,112.00		506,112.00	0.02
												300	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												301	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												302	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	50	76	1,123,584.00	354,816.00	834,816.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			561,792.00	177,408.00		417,408.00		417,408.00	0.02
												303	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												304	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	50	76	561,792.00	177,408.00	417,408.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		208,704.00		208,704.00	0.02
												305	527 ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	32	100	12,500.00	400,000.00	50	76	304,000.00	96,000.00	256,000.00			256,000.00	0.02
													515 ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1000 ตารางเมตรขึ้นไป	ไม้	3	1260	100	3,900.00	4,914,000.00	70	93	4,570,020.00	343,980.00	6,643,980.00	6,643,980.00		6,643,980.00	0.30
												306	526 ลานคอนกรีต		3	9500	100											
												307	526 ลานคอนกรีต		3	2220	100											

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												308	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	180	100		-	70	76		-	-					
												309	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	720			-	70	76		-	-					
													ชั้นที่ 1				33.34		-				-	-					
													ชั้นที่ 2				33.33		-				-	-					
													ชั้นที่ 3				33.33		-				-	-					
												310	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	880	100		-	70	76		-	-					
												311	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	480	100		-	70	76		-	-					
												312	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	400	100		-	70	76		-	-					
												313	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	1152			-	50	76		-	-					
													ชั้นที่ 1				50		-				-	-					
													ชั้นที่ 2				50		-				-	-					
												314	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	1575	100		-	25	40		-	-					
													500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		3		33.33		-				-	-					
													500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		3		33.33		-				-	-					
													ชั้นที่ 3		3		33.33		-				-	-					
												316	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	320			-	70	76		-	-					
													ชั้นที่ 1				50		-				-	-					
													ชั้นที่ 2				50		-				-	-					
												317	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึก	3	3000			-	70	76		-	-					
													ชั้นที่ 1				50		-				-	-					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2					50		-			-	-					
7433	โฉนด	77	3784	แม่กลอง	5	1	3	91	791	40,000.00	31,640,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	200		7,150.00	1,430,000.00	40	85	1,215,500.00	214,500.00	214,500.00					
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		107,250.00	10,000,000.00			
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			607,750.00	107,250.00		107,250.00	10,000,000.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	30	100	2,600.00	78,000.00	40	70	54,600.00	23,400.00	323,400.00				323,400.00	0.30
												3	511/2 ประเภทอาคารพาณิชย์	ตึก	3	144	100	7,700.00	1,108,800.00	3	3	33,264.00	1,075,536.00	2,515,536.00				2,515,536.00	0.30
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,700.00	739,200.00	3	3	22,176.00	717,024.00	1,677,024.00		10,000,000.00			
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		140		7,150.00	1,001,000.00	40	70	700,700.00	300,300.00	1,000,300.00					
													ชั้นที่ 1		3	70	50	7,150.00	500,500.00			350,350.00	150,150.00		500,150.00		500,150.00	0.30	
													ชั้นที่ 2		2	70	50	7,150.00	500,500.00			350,350.00	150,150.00		500,150.00	10,000,000.00			
												6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	50	100	2,600.00	130,000.00	40	70	91,000.00	39,000.00	39,000.00		10,000,000.00			
												7	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	20	100	2,600.00	52,000.00	40	70	36,400.00	15,600.00	215,600.00				215,600.00	0.30
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200		7,150.00	1,430,000.00	40	93	1,329,900.00	100,100.00	1,100,100.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00	50,050.00		550,050.00				
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00	50,050.00		550,050.00				
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200		7,150.00	1,430,000.00	40	93	1,329,900.00	100,100.00	1,100,100.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00	50,050.00		550,050.00				
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00	50,050.00		50,050.00				
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200		7,150.00	1,430,000.00	40	93	1,329,900.00	100,100.00	1,100,100.00		10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00			366,700.00				
													ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			664,950.00			366,700.00				
7434	โฉนด	215	5105	แม่กลอง	5	38	0	85	15285	16,500.00	252,202,500.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00			209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00			209,880.00	0.02
												2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00			176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00			176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00			176,880.00	0.02
												3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
												4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
												5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
												6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	32	54	598,752.00	510,048.00	708,048.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
												7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240		7,700.00	1,848,000.00	40	70	1,293,600.00	554,400.00	884,400.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			431,200.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			431,200.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			431,200.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.02
												8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	32	54	598,752.00	510,048.00	708,048.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
												8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	32	54	598,752.00	510,048.00	708,048.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
												9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240		7,700.00	1,848,000.00	32	54	997,920.00	850,080.00	1,180,080.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		393,360.00		393,360.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		393,360.00		393,360.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		393,360.00		393,360.00	0.02
												10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240		7,700.00	1,848,000.00	32	54	997,920.00	850,080.00	1,180,080.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		393,360.00		393,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		393,360.00		393,360.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			332,640.00	283,360.00		393,360.00		393,360.00	0.02
												11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
												12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												13	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
												14	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	40	70	1,552,320.00	665,280.00	1,061,280.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.02
												15	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												16	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	32	54	399,168.00	340,032.00	538,032.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		269,016.00		269,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		269,016.00		269,016.00	0.30
												17	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												18	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												19	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												20	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												21	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												22	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												23	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												24	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												25	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												26	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												27	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	419,760.00				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											28	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											29	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											30	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
											31	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											32	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											33	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											34	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											35	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
											36	400 ประเภทตึกแถว	ตึก			96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												37	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	40	70	1,552,320.00	665,280.00	1,061,280.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.02
												38	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												39	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
												40	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												41	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												42	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												43	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												44	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		240		7,700.00	1,848,000.00	40	70	1,293,600.00	554,400.00	884,400.00				
													ชั้นที่ 1		3	80	33.34	7,700.00	616,000.00			431,200.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			431,200.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	80	33.33	7,700.00	616,000.00			431,200.00	184,800.00		294,800.00		294,800.00	0.02
												45	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อย ละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												46	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												47	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												48	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												49	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												50	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												51	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												52	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												53	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												54	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		139,920.00		139,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		139,920.00		139,920.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		139,920.00		139,920.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												55	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												56	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												57	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												58	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												59	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												60	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												61	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												62	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												63	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												64	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	32	54	598,752.00	510,048.00	708,048.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
													ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
												65	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	32	70	1,034,880.00	443,520.00	641,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		160,380.00		160,380.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		160,380.00		160,380.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		160,380.00		160,380.00	0.02
													ชั้นที่ 4		2	48	25	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		160,380.00		160,380.00	0.02
												66	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	40	70	776,160.00	332,640.00	530,640.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		176,880.00		176,880.00	0.02
												67	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		7,700.00	1,108,800.00	32	54	598,752.00	510,048.00	708,048.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			199,584.00	170,016.00		236,016.00		236,016.00	0.02
												68	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												69	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		7,700.00	1,478,400.00	40	70	1,034,880.00	443,520.00	839,520.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	50	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		419,760.00		419,760.00	0.02
												70	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96		7,700.00	739,200.00	40	70	517,440.00	221,760.00	419,760.00				
													ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			258,720.00	110,880.00		209,880.00		209,880.00	0.02
												71	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288		7,700.00	2,217,600.00	40	70	1,552,320.00	665,280.00	1,061,280.00				
													ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00			517,440.00	221,760.00		353,760.00		353,760.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ค่า รวมเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											-	73	514 ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1000 ตารางเมตร	ตึก	3	682.48	100	3,650.00	2,491,052.00	40	70	1,743,736.40	747,315.60	747,315.60			747,315.60	0.30	
											-	74	514 ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1000 ตารางเมตร	ตึก	3	720	100	3,650.00	2,628,000.00	15	20	525,600.00	2,102,400.00	2,102,400.00			2,102,400.00	0.30	
7435	โฉนด	289	289	ถ.สส - บางแพ	4	0	2	38	238	8,750.00	2,082,500.00								-					2,082,500.00	2,082,500.00			2,082,500.00	0.30
7436	โฉนด	1748	15862	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	1	44	144	16,000.00	2,304,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	390			-	20	93		-		2,674,695.00	50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			195	50	7,150.00	1,394,250.00			1,296,652.50	97,597.50			-			
											-		ชั้นที่ 2			195	50	7,150.00	1,394,250.00			1,296,652.50	97,597.50			-			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	75	100	2,600.00	195,000.00	10	10	19,500.00	175,500.00			-			
7437	โฉนด	38	4389	ถ.เจริญชมปรีดา	2	0	2	40	240	25,000.00	6,000,000.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	4	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	5	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	6	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	7	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	8	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	9	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	10	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	11	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	12	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	13	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	26.9	100	7,700.00	207,130.00	15	20	41,426.00	165,704.00	609,232.44	609,232.44			609,232.44	0.02
											-	14	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	68	100	2,600.00	176,800.00	10	10	17,680.00	159,120.00	1,280,307.14	1,280,307.14			1,280,307.14	0.02
7438	โฉนด	832	12066	ถ.ไชยพร	4	1	1	53	553	5,000.00	2,765,000.00								-					2,765,000.00	2,765,000.00			2,765,000.00	0.30
7439	โฉนด	1548	20463	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	47.6	47.6	4,000.00	190,400.00								-					190,400.00	190,400.00			190,400.00	0.30
7440	โฉนด	1204	15304	ถ.เอกชัย	4	0	0	63.0	63.0	11,000.00	693,000.00								-						693,000.00			693,000.00	0.30
7441	โฉนด	424	6985	ถ.พระราม 2	4	0	0	44	44	11,000.00	484,000.00								-						484000			484,000.00	0.30
7442	โฉนด	104	3811	แม่กลอง	3	0	0	51	51	12,000.00	612,000.00		ที่ลงน้ำ																
7443	โฉนด	109	3816	แม่กลอง	3	0	0	62	62	12,000.00	744,000.00		ที่ลงน้ำ						-										
7444	โฉนด	84	3791	ถ.สส - บางแพ	3	0	0	60	60	3,000.00	180,000.00		ที่ลงน้ำ						-										
7445	โฉนด	3260	26134	ถ.สส - ปากท่อ	3	0	0	81	81	4,500.00	364,500.00								-					364,500.00				364,500.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7446	โฉนด	5965	49275	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	2	95.2	295.2	700.00	206,640.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	360	100	7,150.00	2,574,000.00	80	93	2,393,820.00	180,180.00	307,779.31			307,779.31	0.02
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	80	93	531,960.00	40,040.00	315,189.80			315,189.80	0.02
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	21	100	7,150.00	150,150.00	30	93	139,639.50	10,510.50	70,042.18			70,042.18	0.02
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	7,150.00	643,500.00	50	93	598,455.00	45,045.00	18,386.07			18,386.07	0.02
7447	โฉนด	5966	49276	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	1	48.3	8	700.00	5,600.00	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	32	100	2,600.00	83,200.00	10	10	8,320.00	74,880.00	78,797.45			78,797.45	0.02
					4	0	1	40.3	140.3	700.00	98,210.00								-				98,210.00			98,210.00	0.30	
7448	โฉนด	5967	49277	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	22.2	222.2	700.00	155,540.00								-					155,540.00			155,540.00	0.30
7449	โฉนด	5968	49278	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	2	52.8	252.8	700.00	176,960.00								-					176,960.00			176,960.00	0.30
7450	โฉนด	5969	49279	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	41.9	41.9	700.00	29,330.00								-					29,330.00			29,330.00	0.30
7451	โฉนด	1117	14860	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	95.2	95.2	26,000.00	2,475,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160			-	30	85			1,971,745.45		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		985,872.73		-	
											-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		985,872.73		-	
											-	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	30	50	78,000.00	78,000.00	753,054.55	753,054.55	50,000,000.00	-	
7452	โฉนด	1992	16134	ถ.พระราม 2	2	0	0	63	63	10,000.00	630,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144	100	7,700.00	1,108,800.00	30	85			784,440.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		392,220.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00		392,220.00		-	
7453	โฉนด	3439	27182	ถ.พระราม 2	3	0	0	45	45	27,000.00	1,215,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192			-	30	50		-	1,769,400.00			1,769,400.00	0.30
											-		ชั้น 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		442,350.00		-	
											-		ชั้น 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		442,350.00		-	
											-		ชั้น 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			184,800.00	184,800.00		442,350.00		-	
7454	โฉนด	2518	21490	ถ.แหลมใหญ่		0	0	91	91	4,000.00	364,000.00								-						50,000,000.00			
7455	โฉนด	112	3819	ถ.ไกรชนะ		0	0	69	69	12,000.00	828,000.00								-									
7456	โฉนด	315	315	ถ.สส - บางแพ		0	0	96	96	10,000.00	960,000.00								-									
7457	โฉนด	131	3838	ถ.ไกรชนะ		0	0	70	70	12,000.00	840,000.00								-									
7458	โฉนด	115	3822	ถ.ไกรชนะ		0	0	46	46	12,000.00	552,000.00								-									
7459	โฉนด	1336	15532	ถ.เอกชัย		0	0	66	66	11,000.00	726,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		160			-	15	20		-	1,641,200.00		50,000,000.00	-	-
					2						-		ชั้น 1		2	80	50	7,150.00	572,000.00			114,400.00	457,600.00		820,600.00		-	
					2						-		ชั้น 2		2	80	50	7,150.00	572,000.00			114,400.00	457,600.00		820,600.00		-	
7460	โฉนด	1731	14607	ถ.เจริญชมปริดา	4	0	0	70.3	70.3	25,000.00	1,757,500.00								-					1,757,500.00	1,757,500.00		1,757,500.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7461	โฉนด	179	4654	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	4	1	2	65.5	665.5	7,500.00	4,991,250.00								-					4,991,250.00				4,991,250.00	0.30
7462	โฉนด	5937	49263	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	46.2	46.2	10,000.00	462,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	1	1		-	1,559,712.00				1,559,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
7463	โฉนด	5938	49264	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	23.8	23.8	10,000.00	238,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	1	1		-	1,335,712.00				1,335,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
7464	โฉนด	5939	49265	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	23.9	23.9	10,000.00	239,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	1	1		-	1,336,712.00				1,336,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
7465	โฉนด	5940	49266	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	23.9	23.9	10,000.00	239,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	1	1		-	1,336,712.00				1,336,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
7466	โฉนด	5941	49267	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	23.9	23.9	10,000.00	239,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	1	1		-	1,336,712.00				1,336,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
7467	โฉนด	5942	49268	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	23.8	23.8	10,000.00	238,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	1	1		-	1,335,712.00				1,335,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
7468	โฉนด	5943	49269	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ	3	0	0	24.3	24.3	10,000.00	243,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	1	1		-	1,340,712.00				1,340,712.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			3,696.00	365,904.00					-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7469	โฉนด	1369	18984	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	97	97	1,300.00	126,100.00								-					126,100.00	126,100.00		126,100.00	0.30	
7470	โฉนด	1730	14606	ถ.เจริญชมปรีดา	5	0	0	55.4	55.4	8,000.00	443,200.00	1	520/1 ประเภทอาคาร พักอาศัยรวมความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น		2				-	15	20		#REF!	14,214,720.00			14,214,720.00		
											-		ชั้นที่ 1 ลานจอดรถ	ตึก	3	300	13.169	7,800.00	2,340,000.00				468,000.00	1,872,000.00		1,872,000.00		1,872,000.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1 ห้องสอนโยคะ	ตึก	3	120	5.2678	7,800.00	936,000.00				187,200.00	748,800.00		748,800.00		748,800.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1 จอดรถ	ตึก	3	100	4.3898	7,800.00	780,000.00				156,000.00	624,000.00		624,000.00		624,000.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1 ห้องพัก	ตึก	3	96	4.2142	7,800.00	748,800.00				149,760.00	599,040.00		599,040.00		599,040.00	0.02
											-		ชั้นที่ 2 ห้องสำนักงาน	ตึก	3	50	2.1949	7,800.00	390,000.00				78,000.00	312,000.00		312,000.00		312,000.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2 คอร์ตแบดมินตัน	ตึก	3	1224	53.731	7,800.00	9,547,200.00				1,909,440.00	7,637,760.00		7,637,760.00		7,637,760.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2 ห้องพัก	ตึก	3	96	4.2142	7,800.00	748,800.00				149,760.00	599,040.00		599,040.00		599,040.00	0.02
											-		ชั้นที่ 3 ห้องฟิตเนส	ตึก	3	50	2.1949	7,800.00	390,000.00				78,000.00	312,000.00		312,000.00		312,000.00	0.30
											-		ชั้นที่ 3 ห้องพัก	ตึก	3	96	4.2142	7,800.00	748,800.00				149,760.00	599,040.00		599,040.00		599,040.00	0.02
											-		ชั้นที่ 4 ห้องฟิตเนส	ตึก	3	50	2.1949	7,800.00	390,000.00				78,000.00	312,000.00		312,000.00		312,000.00	0.30
											-		ชั้นที่ 4 ห้องพัก	ตึก	3	96	4.2142	7,800.00	748,800.00				149,760.00	599,040.00		599,040.00		599,040.00	0.02
7471	โฉนด	1729	14605	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	59.5	59.5	8,000.00	476,000.00							-						476,000.00	476,000.00		476,000.00	0.30	
7472	โฉนด	1728	14604	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	55.8	55.8	8,000.00	446,400.00							-						446,400.00	446,400.00		446,400.00	0.30	
7473	โฉนด	1437	13438	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	79	79	8,000.00	632,000.00							-						632,000.00	632,000.00		632,000.00	0.30	
7474	โฉนด	5891	48690	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	64.6	264.6	7,500.00	1,984,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	288				40	70			2,602,260.00		50,000,000.00			
													ชั้น 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00				720,720.00	308,880.00		1,301,130.00			
													ชั้น 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00				720,720.00	308,880.00		1,301,130.00			
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	36	100	2,600.00	93,600.00	40	93		87,048.00	6,552.00	6,552.00	235,532.77	50,000,000.00		
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93		319,176.00	24,024.00	24,024.00			24,024.00	0.02
7475	โฉนด	199	3906	ถ.โกรชนะ		0	0	81	81	12,000.00	972,000.00							-											
7476	โฉนด	225	4701	บางจะเกร็ง	3	0	3	82	382	4,000.00	1,528,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	312	100	7,150.00	2,230,800.00	30	50		1,115,400.00	1,115,400.00	2,643,400.00	2,643,400.00	50,000,000.00		
7477	โฉนด	1141	12490	ต.แม่กลอง	3	0	0	72	72	2,200.00	158,400.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	12	100	2,600.00	31,200.00	15	65		20,280.00	10,920.00	78,805.71	78,805.71		78,805.71	0.30
					3						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	16	100	2,600.00	41,600.00	15	65		27,040.00	14,560.00	105,074.29	105,074.29		105,074.29	0.30
7478	โฉนด	804	13130	ต.แม่กลอง	3	0	0	76.3	76.3	8,000.00	610,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20		34,320.00	137,280.00			-	-	0.30
					2						-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	15	65		-				-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											-		ชั้นที่ 1				24	50	7,150.00	171,600.00			111,540.00	60,060.00				-		
											-		ชั้นที่ 2				24	50	7,150.00	171,600.00			111,540.00	60,060.00				-		
7479	โฉนด	28	3735	แม่กลอง	4	0	0	6.2	6.2	2,200.00	13,640.00									-					13,640.00	13,640.00		13,640.00	0.30	
7480	โฉนด	287	5762	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	0	2	2	700.00	1,400.00									-										
7481	โฉนด	2792	25272	ต.แม่กลอง	4	0	1	84	184	2,200.00	404,800.00									-					404,800.00			404,800.00	0.30	
7482	โฉนด	5858	48224	ถ.สส - บางแพ	4	0	1	77.7	177.7	10,000.00	1,777,000.00									-					1,777,000.00			1,777,000.00		
7483	โฉนด	5859	48225	ถ.สส - บางแพ	4	0	1	77.7	177.7	10,000.00	1,777,000.00									-					1,777,000.00			1,777,000.00		
7484	โฉนด	1705	17610	ถ.เอกชัย	4	0	0	64	64	8,000.00	512,000.00									-						50,000,000.00	-			
7485	โฉนด	189	4991	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	3	95	395	7,500.00	2,962,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	84	100	7,150.00	600,600.00	15	65	390,390.00	210,210.00		210,210.00		210,210.00	0.02		
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	63	93	930,930.00	70,070.00	70,070.00	3,032,570.00	50,000,000.00				
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	56			-	35	60		-		160,160.00		160,160.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			28	50	7,150.00	200,200.00			120,120.00	80,080.00				-			
											-		ชั้นที่ 2			28	50	7,150.00	200,200.00			120,120.00	80,080.00				-			
											-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	63	76	489,060.00	154,440.00		154,440.00		154,440.00	0.02		
7486	โฉนด	4793	40669	ถ.สส - บางแพ	4	0	0	86	86	12,000.00	1,032,000.00									-				1,032,000.00			1,032,000.00	0.30		
7487	โฉนด	4793	40672	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	86	86	12,000.00	1,032,000.00	1	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	528				-	5	5					-			
											-		ชั้นที่ 1			264	50	9,300.00	2,455,200.00			122,760.00	2,332,440.00				-			
											-		ชั้นที่ 2			264	50	9,300.00	2,455,200.00			122,760.00	2,332,440.00				-			
											-	2	526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	330	100	500.00	165,000.00	5	5	8,250.00	156,750.00				-			
7488	โฉนด	318	318	ถ.สส - บางแพ		0	0	60	60	10,000.00	600,000.00									-										
7489	โฉนด	314	314	ถ.สส - บางแพ		0	0	84	84	10,000.00	840,000.00									-										
7490	โฉนด	116	15263	ถ.เอกชัย	4	0	0	77	77	11,000.00	847,000.00									-					847,000.00			847,000.00	0.30	
7491	โฉนด	4794	40670	ถ.สส - บางแพ	4	0	1	5	105	12,000.00	1,260,000.00														1,260,000.00			1,260,000.00	0.30	
					3							1	506/2 โรงแรมความสูง เกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	ตึก	3	2,464				-	5	5		-	24,749,200.00			24,749,200.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			352	14.29	9,850.00	3,467,200.00			-	3,467,200.00		3,642,921.08		-			
											-		ชั้นที่ 2			352	14.29	9,850.00	3,467,200.00			-	3,467,200.00		3,642,921.08		-			
											-		ชั้นที่ 3			352	14.29	9,850.00	3,467,200.00			-	3,467,200.00		3,642,921.08		-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 4			352	14.29	9,850.00	3,467,200.00			-	3,467,200.00		3,642,921.08		-	
											-		ชั้นที่ 5			352	14.29	9,850.00	3,467,200.00			-	3,467,200.00		3,642,921.08		-	
											-		ชั้นที่ 6			352	14.29	9,850.00	3,467,200.00			-	3,467,200.00		3,642,921.08		-	
											-		ชั้นที่ 7			352	14.29	9,850.00	3,467,200.00			-	3,467,200.00		3,642,921.08		-	
											-	2	524 สระว่ายน้ำ	ตึก	3	60	100	8,400.00	504,000.00	5	5		478,800.00		508,752.46		508,752.46	0.30
7492	โฉนด	4795	40671	ถ.สส - บางแพ	3	0	1	19	119	12,000.00	1,428,000.00	1	506/1 โรงแรมความสูง ไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	352			-	5	5		-	4,503,435.00		4,503,435.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			168	50	9,300.00	1,562,400.00				1,484,280.00		1,911,916.36		-	
											-		ชั้นที่ 2			168	50	9,300.00	1,562,400.00				1,484,280.00		1,911,916.36		-	
											-	2	526 ลานคอนกรีต	ตึก	3	225	100	500.00	112,500.00	5	5	5,625.00	106,875.00		679,602.27		679,602.27	0.30
7493	โฉนด	5557	45034	ถ.เจริญชมปรีดา	5	0	0	21.1	21.1	20,000.00	422,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144		-	10	10		-	1,419,920.00		-			
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		473,306.67		236,653.33	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		473,306.67		473,306.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		473,306.67		473,306.67	0.02
7494	โฉนด	3834	30085	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	5	105	8,000.00	840,000.00							-				840,000.00		840,000.00	0.30			
7495	โฉนด	3196	21628	ถ.ทางเข้าเมือง	3	0	0	14.2	14.2	12,000.00	170,400.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	100		-	30	50		-	555,400.00		555,400.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 1			50	50	7,700.00	385,000.00			192,500.00	192,500.00		277,700.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			50	50	7,700.00	385,000.00			192,500.00	192,500.00		277,700.00		-	
7496	โฉนด	797	43674	แม่กลอง	3	0	0	7	7	20,000.00	140,000.00	1	526 ลานคอนกรีต		3	28	100	500.00	14,000.00	30	50	7,000.00	7,000.00	147,000.00		147,000.00	0.30	
7497	โฉนด	3218	25954	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	5	0	0	18	18	10,000.00	180,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192		-	20	30		-	1,214,880.00					
											-		ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			147,840.00	344,960.00		404,960.00		404,960.00	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			147,840.00	344,960.00		404,960.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			147,840.00	344,960.00		404,960.00		-	
7498	โฉนด	3589	28741	ถ.ปทุมมาลัย	4	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00							-				800,000.00	800,000.00		800,000.00	0.30		
7499	โฉนด	3188	21604	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	14	14	12,000.00	168,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144		-	50	76		-	434,112.00		50,000,000.00	-		
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		144,704.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		144,704.00		-	
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			280,896.00	88,704.00		144,704.00		-	
7500	โฉนด	4117	33052	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	25	25	4,000.00	100,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	98		-	80	85		-	205,105.00		50,000,000.00	-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
											-		ชั้นที่ 1				49	50	7,150.00	350,350.00			297,797.50	52,552.50		102,552.50		-			
											-		ชั้นที่ 2				49	50	7,150.00	350,350.00			297,797.50	52,552.50		102,552.50		-			
7501	โฉนด	4529	38245	ถ.แหลมใหญ่	2	0	0	64.1	64.1	4,000.00	256,400.00	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				-	65	76		-	462,320.00		50,000,000.00	-			
											-		ชั้นที่ 1				60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		231,160.00		-			
											-		ชั้นที่ 2				60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00		231,160.00		-			
7502	โฉนด	2861	24812	ถ.ไชยพร	2	0	0	29	29	12,000.00	348,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	45	100	7,150.00	321,750.00	5	15	48,262.50	273,487.50	621,487.50			621,487.50	0.02			
7503	โฉนด	4811	41299	ถ.ไชยพร	4	0	0	14	14	12,000.00	168,000.00								-					168,000.00			168,000.00	0.30			
7504	โฉนด	1885	22491	ถ.ธนบุรี-ปากท่อ	5	0	1	23.6	19.1	20,000.00	382,000.00	2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		108				-	28	46			831,064.00			831,064.00			
											-		ชั้นที่ 1		3	36	33.34	7,700.00	277,200.00				127,512.00	149,688.00		277,021.33		277,021.33	0.30		
											-		ชั้นที่ 2		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				127,512.00	149,688.00		277,021.33	50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 3		2	36	33.33	7,700.00	277,200.00				127,512.00	149,688.00		277,021.33					
					3				104.5	20,000.00	2,090,000.00	3	502 ประเภทคลังสินค้า พ.ท.เกิน300ตรม.ขึ้นไป	ตึก		418					10	10			3,387,890.00						
													ชั้นที่ 1		3	248	50	3,450.00	855,600.00				85,560.00	770,040.00		1,129,296.67		1,129,296.67	0.30		
													ชั้นที่ 2		3	170	50	3,450.00	586,500.00				58,650.00	527,850.00		1,129,296.67		1,129,296.67	0.30		
7505	โฉนด	4010	31587	ถ.แหลมใหญ่	5	0	0	46.2	46.2	15,000.00	693,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288				-	20	30			2,245,320.00			748,440.00	0.30		
											-		ชั้นที่ 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00				221,760.00	517,440.00		748,440.00		-			
											-		ชั้นที่ 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				221,760.00	517,440.00		748,440.00	50,000,000.00	-			
											-		ชั้นที่ 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				221,760.00	517,440.00		748,440.00		-			
7506	โฉนด	5364	43984	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	45	45	4,500.00	202,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	7	7	45,045.00	598,455.00	780,705.00	780,705.00	50,000,000.00	-				
					2						-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	10	100	2,600.00	26,000.00	7	7	1,820.00	24,180.00	24,180.00	24,180.00	50,000,000.00	-				
7507	โฉนด	5542	44905	แม่กลอง	4	0	0	79	79	7,000.00	553,000.00								-					553,000.00	553,000.00		553,000.00	0.30			
7508	โฉนด	3609	28185	ถ.เอกชัย	2	0	0	62	62	8,000.00	496,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	250				-	15	20		-	1,926,000.00			1,926,000.00	0.02		
											-		ชั้นที่ 1			125	50	7,150.00	893,750.00				178,750.00	715,000.00		963,000.00		-			
											-		ชั้นที่ 2			125	50	7,150.00	893,750.00				178,750.00	715,000.00		963,000.00		-			
7509	โฉนด	5754	47276	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	4	0	1	72.5	172.5	10,000.00	1,725,000.00								-					1,725,000.00	1,725,000.00		1,725,000.00	0.30			
7510	โฉนด	5540	44767	ถ.เจริญชมปริดา	5	0	0	21.4	21.4	20,000.00	428,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144				-	10	10		-	1,425,920.00	1,425,920.00		475,306.67	0.30		
											-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		475,306.67		-			
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00				36,960.00	332,640.00		475,306.67	50,000,000.00	-			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		475,306.67		-	
7511	โฉนด	933	16088	ถ.ไชยพร	2	0	2	46	246	8,000.00	1,968,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้		224			-	30	85		-	2,237,360.00		50,000,000.00	2,237,360.00	
											-		ชั้นที่1		2	112	50	7,150.00	800,800.00			680,680.00	120,120.00		694,120.00		-	
											-		ชั้นที่ 2		2	112	50	7,150.00	800,800.00			680,680.00	120,120.00		694,120.00		-	
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้		160	100	2,600.00	416,000.00	30	93	386,880.00	29,120.00		849,120.00	50,000,000.00	-	
7512	โฉนด	114	3821	แม่กลอง	4	0	0	37	37	12,000.00	444,000.00								-					444,000.00	444,000.00		444,000.00	0.30
7513	โฉนด	5676	46135	ถ.ราชญาติรักษา	2	12	1	0	4900	5,000.00	24,500,000.00													24,500,000.00			24,500,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	288			-	20	93		-	144,144.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			144	50	7,150.00	1,029,600.00			957,528.00	72,072.00		72,072.00			
											-		ชั้นที่ 2			144	50	7,150.00	1,029,600.00			957,528.00	72,072.00		72,072.00			
											-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	25	93	106,392.00	8,008.00		8,008.00	10,000,000.00		
											-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	20	93	159,588.00	12,012.00		12,012.00	10,000,000.00		
											-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,600.00	104,000.00	20	93	96,720.00	7,280.00		7,280.00	10,000,000.00		
											-	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	30	93	239,382.00	18,018.00		18,018.00	10,000,000.00		
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	30	50	257,400.00	257,400.00		257,400.00	10,000,000.00		
											-	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128			-	30	93		-	64,064.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00			
											-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			425,568.00	32,032.00		32,032.00			
											-	8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48			-	30	93		-	24,024.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00			
											-		ชั้นที่ 2			24	50	7,150.00	171,600.00			159,588.00	12,012.00		12,012.00			
											-	9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	25	93	398,970.00	30,030.00		30,030.00	10,000,000.00		
											-	10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	35	85		-	102,960.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
											-	11	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	30	100	2,600.00	78,000.00	35	93	72,540.00	5,460.00		5,460.00	10,000,000.00		
											-	12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96			-	25	40		-	411,840.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		205,920.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			137,280.00	205,920.00		205,920.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											-	13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	25	85		-	102,960.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		51,480.00			
											-	14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	35	60	145,860.00	25,740.00			10,000,000.00		
											-	15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	216			-	35	60	0	-	617,760.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			463,320.00	308,880.00		308,880.00			
											-		ชั้นที่ 2			108	50	7,150.00	772,200.00			463,320.00	308,880.00		308,880.00			
											-	16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	35	60	102,960.00	68,640.00	68,640.00		10,000,000.00		
											-	17	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600.00	520,000.00	35	60	312,000.00	520,000.00	520,000.00		10,000,000.00		
											-	18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	66			-	30	85		70,785.00		10,000,000.00			
											-		ชั้นที่ 1			33	50	7,150.00	235,950.00			200,557.50	35,392.50		35,392.50			
											-		ชั้นที่ 2			33	50	7,150.00	235,950.00			200,557.50	35,392.50		35,392.50			
											-	19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	33	100	7,150.00	235,950.00	30	93	219,433.50	16,516.50	16,516.50		10,000,000.00		
											-	20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	72			-	30	85		-	77,220.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00			
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			218,790.00	38,610.00		38,610.00			
											-	21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	30	50	85,800.00	85,800.00	85,800.00		10,000,000.00		
											-	22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72			-	30	93		-	36,036.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00			
											-		ชั้นที่ 2			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		18,018.00			
											-	23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	40	93	957,528.00	72,072.00	72,072.00		10,000,000.00		
											-	24	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00		10,000,000.00		
											-	25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	192			-	20	75		-	343,200.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			514,800.00	171,600.00		171,600.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			514,800.00	171,600.00		171,600.00			
											-	26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	20	75		-	171,600.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		85,800.00			
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		85,800.00			
											-	27	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	40	100	2,600.00	104,000.00	20	93	96,720.00	7,280.00	7,280.00		10,000,000.00		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192			-	30	93		-	96,096.00		10,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
											-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00			
											-	29	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	40	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00		10,000,000.00		
											-	30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	40	68,640.00	102,960.00	102,960.00		10,000,000.00		
											-	31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	40	100	7,150.00	286,000.00	30	93	265,980.00	20,020.00	20,020.00		10,000,000.00		
											-	32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	30	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00		
7514	โฉนด	2335	17415	ถ.ธนบุรี - ปากท	4	0	0	73.5	73.5	10,000.00	735,000.00								-					735,000.00	735,000.00		735,000.00	0.30
7515	โฉนด	4418	36512	ถ.เอกชัย	4	0	0	50	50	6,000.00	300,000.00								-					300,000.00	300,000.00		300,000.00	0.30
7516	โฉนด	1706	17608	ถ.สส - บางแพ	4	0	0	68	68	8,000.00	544,000.00								-					544,000.00	544,000.00		544,000.00	0.30
7517	โฉนด	2055	16871	ถ.ธนบุรี - ปากท	4	0	1	21.6	121.6	10,000.00	1,216,000.00								-					1,216,000.00	1,216,000.00		1,216,000.00	0.30
7518	โฉนด	75	4871	แหลมใหญ่	1	3	1	60	1360	2,700.00	3,672,000.00								-							50,000,000.00	-	
7519	โฉนด	5609	16771	ถ.ไชยพร	4	0	0	13	13	7,800.00	101,400.00								-					101,400.00	101,400.00		101,400.00	0.30
7520	โฉนด	4053	32351	ถ.ไชยพร	3	0	3	30	330	10,500.00	3,465,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	96	100	2,600.00	249,600.00	15	65	162,240.00	87,360.00		3,552,360.00		3,552,360.00	0.30
7521	โฉนด	9	3716	ถ.เอกชัย	2	0	1	1	101	11,000.00	1,111,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกไม้	2	96			-	30	85		-	1,213,960.00		50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		606,980.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			291,720.00	51,480.00		606,980.00		-	
7522	โฉนด	4952	42545	ถ.สส - ปากทอ	2	0	3	0	300	4,500.00	1,350,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	40	120,120.00	180,180.00	1,530,180.00	1,530,180.00	50,000,000.00		
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25	100	7,150.00	178,750.00	20	93	166,237.50	12,512.50	12,512.50	12,512.50		12,512.50	0.02
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35	100	7,150.00	250,250.00	5	15	37,537.50	212,712.50	212,712.50	212,712.50		212,712.50	0.02
7523	โฉนด	2793	25273	ถ.เอกชัย	4	0	1	86	186	2,200.00	409,200.00								-					409,200.00	409,200.00		409,200.00	0.30
7524	โฉนด	2461	17833	ถ.เอกชัย	1	0	0	50	50	6,000.00	300,000.00								-					300,000.00		50,000,000.00		
7525	โฉนด	2460	17832	ถ.เอกชัย	1	0	0	50	50	6,000.00	300,000.00								-					300,000.00		50,000,000.00		
7526	โฉนด	112	11739	ถ.แหลมใหญ่	4	0	3	32	332	4,350.00	1,444,200.00													1,444,200.00	1,444,200.00		1,444,200.00	0.30
												1	526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	230	100	500.00	115,000.00	42	74	85,100.00	29,900.00	29,900.00	29,900.00		29,900.00	0.30
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	101	100	2,600.00	262,600.00	42	74	194,324.00	68,276.00	68,276.00	68,276.00		68,276.00	0.30
7527	โฉนด	113	11738	ถ.แหลมใหญ่	3	0	3	73	373	4,350.00	1,622,550.00	1	502 คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1000	100	3,450.00	3,450,000.00	42	74	2,553,000.00	897,000.00	1,622,550.00			1,622,550.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7528	โฉนด	5915	11358	ถ.แหลมใหญ่	2	2	2	92.10	1092.1	7,500.00	8,190,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	1288			-	30	50		-	12,948,750.00		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			644	50	7,150.00	4,604,600.00			2,302,300.00	2,302,300.00				-			
											-		ชั้นที่ 2			644	50	7,150.00	4,604,600.00			2,302,300.00	2,302,300.00				-			
											-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	40	100	2,600.00	104,000.00	30	50	52,000.00	52,000.00				-			
											-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	78	100	2,600.00	202,800.00	30	50	101,400.00	101,400.00				-			
7529	โฉนด	4156	33733	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	2	202	10,000.00	2,020,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	204	100	2,600.00	530,400.00	30	93	493,272.00	37,128.00	2,057,128.00	2,057,128.00			2,057,128.00	0.02	
7530	โฉนด	5917	11357	ถ.แหลมใหญ่	3	5	1	8.3	2108.3	7,500.00	15,812,250.00	1	526 ประเภทลานคอนกรีต			3	8,433.20	100	500.00	4,216,600.00	30	50	2,108,300.00	2,108,300.00	17,920,550.00	17,920,550.00			17,920,550.00	0.30
7531	โฉนด	110	11355	ถ.แหลมใหญ่	3	2	3	12	1112	4,350.00	4,837,200.00	1	526 ประเภทลานคอนกรีต			3	4,448	100	500.00	2,224,000.00	30	50	1,112,000.00	1,112,000.00	5,949,200.00	5,949,200.00			5,949,200.00	0.30
					2							2	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100	7,700.00	739,200.00	10	10	73,920.00	665,280.00	665,280.00	665,280.00			665,280.00	0.02	
7533	โฉนด	700	12079	ถ.ชุมสาย 4	1	0	1	89	189	2,200.00	415,800.00								-					415,800.00		50,000,000.00				
7534	โฉนด	524	9156	ถ.เจริญชมปรีดา	4	0	0	15	15	4,000.00	60,000.00								-					60,000.00				60,000.00	0.30	
7535	โฉนด	1394	19244	ถ.ไชยพร	1	0	1	0	100	8,000.00	800,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	1	198			-	25	85		-	864,206.85		50,000,000.00				
											-		ชั้นที่ 1			99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50				432,103.43		-	
											-		ชั้นที่ 2			99	50	7,150.00	707,850.00			601,672.50	106,177.50				432,103.43		-	
					2						-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	45	100	2,600.00	117,000.00	25	93	108,810.00	8,190.00					-		
7536	โฉนด	55	3762	แม่กลอง	4	0	2	0	200	3,000.00	600,000.00								-					600,000.00				600,000.00	0.30	
7537	โฉนด	90	3797	แม่กลอง	4	0	0	32	32	3,000.00	96,000.00								-					96,000.00				96,000.00	0.30	
7538	โฉนด	6054	30478	ถ.ไชยพร	5	0	0	16	16	8,000.00	128,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	8	8			1,148,096.00						
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00				382,698.67		382,698.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00				382,698.67		382,698.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00				382,698.67		382,698.67	0.02
7539	โฉนด	6055	43491	ถ.ไชยพร	5	0	0	16	16	8,000.00	128,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144			-	8	8		-	1,148,096.00						
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00				382,698.67		382,698.67	0.30
											-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00				382,698.67		382,698.67	0.02
											-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			29,568.00	340,032.00				382,698.67		382,698.67	0.02
7540	โฉนด	1368	18983	ถ.แหลมใหญ่	1	0	0	98	98	1,300.00	127,400.00								-							50,000,000.00				
7541	โฉนด	1367	18982	ถ.แหลมใหญ่	1	0	0	98	98	1,300.00	127,400.00								-							50,000,000.00				
7542	โฉนด	1725	14601	ต.แม่กลอง	4	0	0	65.4	65.4	25,000.00	1,635,000.00								-					1,635,000.00	1,635,000.00			1,635,000.00	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7544	โฉนด	303	303	ถ.สส -บางแพ	2	0	1	72	172	10,000.00	1,720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	30	93	332,475.00	25,025.00	1,745,025.00		50,000,000.00	1,745,025.00		
7545	โฉนด	50	6067	บางขุนไชย	3	0	0	92	92	7,800.00	717,600.00				3					-					717,600.00			717,600.00	0.30
7546	โฉนด	228	5166	ถ.เพชรสมุทร	3	0	0	18	18	12,000.00	216,000.00				3					-					216,000.00			216,000.00	0.30
7547	โฉนด	1546	20515	ถ.แหลมใหญ่	5	0	3	88	388	3,750.00	1,455,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		300				-	27	44		-	3,449,160.00			3,449,160.00	
											-		ชั้นที่ 1		2	150	50	7,150.00	1,072,500.00			471,900.00	600,600.00			914,177.59	50,000,000.00	-	
											-		ชั้นที่ 2		2	150	50	7,150.00	1,072,500.00			471,900.00	600,600.00			914,177.59	50,000,000.00	-	
											-		526 ประเภทลานคอนกรีต	ตึก	3	180	100	500.00	90,000.00	27	44	39,600.00	50,400.00			426,693.10		426,693.10	0.30
											-		100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	168	100	7,150.00	1,201,200.00	27	44	528,528.00	672,672.00			1,023,878.90		1,023,878.90	0.02
											-		504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	27	44	54,912.00	69,888.00			170,232.83		170,232.83	0.02
7548	โฉนด	1254	17769	ถ.แหลมใหญ่	2	1	3	80.1	780.1	5,000.00	3,900,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	44	100	7,150.00	314,600.00	16	22	69,212.00	245,388.00	960,479.67				960,479.67	0.02
											-	2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
											-	3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
											-	4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
											-	5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
											-	6	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
											-	7	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
											-	8	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
											-	9	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	24.5	100	6,900.00	169,050.00	16	22	37,191.00	131,859.00	530,035.04				530,035.04	0.02
7549	โฉนด	37	8164	ถ.แหลมใหญ่	2	0	2	72.8	272.8	1,500.00	409,200.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	336				-	16	55		-	1,490,280.00				
											-		ชั้นที่ 1			168	50	7,150.00	1,201,200.00			660,660.00	540,540.00			745,140.00		-	
											-		ชั้นที่ 2			168	50	7,150.00	1,201,200.00			660,660.00	540,540.00			745,140.00		-	
7550	โฉนด	1384	18999	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	6	106	1,300.00	137,800.00									-					137,800.00			137,800.00	0.30
7551	โฉนด	1632	21358	ถ.ไชยพร	2	0	0	60	60	9,000.00	540,000.00				2													540,000.00	0.02
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	20	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00					
7552	โฉนด	1385	19000	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	5	105	1,300.00	136,500.00									-					136,500.00			136,500.00	0.30
7553	โฉนด	38	18997	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	7	107	1,300.00	139,100.00									-					139,100.00			139,100.00	0.30
7554	โฉนด	5493	44949	ถ.สส - บางแพ	1	0	1	50	150	20,000.00	3,000,000.00									-					3,000,000.00	50,000,000.00			
7555	โฉนด	5857	48223	ถ.สส - บางแพ	4	0	1	77.7	177.7	10,000.00	1,777,000.00									-					1,777,000.00			1,777,000.00	0.30
7556	โฉนด	66	4417	บางแก้ว	2	0	1	65	165	7,000.00	1,155,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144	100	7,150.00	1,029,600.00	80	93	957,528.00	72,072.00	1,227,072.00		50,000,000.00	-		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7557	โฉนด	4916	42493	ถ.เอกชัย	3	0	0	22.2	22.2	40,000.00	888,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	144			-	10	10		-	1,885,920.00				1,885,920.00	0.30	
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		628,640.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		628,640.00			-		
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		628,640.00			-		
7558	โฉนด	4787	40593	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	2	0	0	22	22	8,000.00	176,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80			-	10	10		-	698,000.00		50,000,000.00		-		
											-		ชั้นที่ 1			40	50	7,250.00	290,000.00			29,000.00	261,000.00		349,000.00			-		
											-		ชั้นที่ 2			40	50	7,250.00	290,000.00			29,000.00	261,000.00		349,000.00			-		
7559	โฉนด	663	11956	ถ.เอกชัย	2	0	0	5	5	20,000.00	100,000.00		526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	20	100	500.00	10,000.00	10	10	1,000.00	9,000.00	109,000.00	109,000.00			109,000.00	0.30	
7560	โฉนด	1212	15312	ถ.ราชพฤกษ์รักษา	4	0	0	55	55	11,000.00	605,000.00								-					605,000.00	605,000.00			605,000.00	0.30	
7561	โฉนด	410	6971	ถ.เอกชัย	4	0	1	0	100	11,000.00	1,100,000.00								-					1,100,000.00	54,500.00			1,100,000.00	0.30	
7562	โฉนด	3601	28104		2	0	0	43	43	4,500.00	193,500.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	25	40	205,920.00	308,880.00	502,380.00				502,380.00	0.02	
7563	โฉนด	113	3820		4	0	0	50	50	12,000.00	600,000.00								-					600,000.00				600,000.00	0.30	
7564	โฉนด	25	3732		4	0	0	60	60	2,400.00	144,000.00								-					144,000.00	144,000.00			144,000.00	0.30	
7565	โฉนด	1527	18590		2	0	0	54	54	8,000.00	432,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100	7,150.00	915,200.00	1	1	9,152.00	906,048.00	1,338,048.00		50,000,000.00				
									-		-		ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			-	453,024.00		669,024.00					
									-		-		ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			-	453,024.00		669,024.00					
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	1	1	624.00	61,776.00	61,776.00		50,000,000.00				
7566	โฉนด	1244	13060		5	1	2	27	627	25,000.00	15,675,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น			2323.8	100	7,800.00	18,125,640.00	14	18	3,262,615.20	14,863,024.80							
									-		-		ชั้นที่ 1 ห้องพัก	ตึก	3	358.4	18.391	7,800.00	2,795,520.00	14	18	503,193.60	2,292,326.40	4,709,883.85	4,709,883.85				4,709,883.84	0.30
									-		-		ชั้นที่ 1 ซักล้าง	ตึก	2	22.4	1.1494	7,800.00	174,720.00	14	18	31,449.60	143,270.40	294,367.74	294,367.74				294,367.74	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1 ออฟฟิศ	ตึก	3	22.4	1.1494	7,800.00	174,720.00	14	18	31,449.60	143,270.40	294,367.74	294,367.74				294,367.74	0.30
									-		-		ชั้นที่ 1 อยู่อาศัย	ตึก	2	22.4	1.1494	7,800.00	174,720.00	14	18	31,449.60	143,270.40	294,367.74	294,367.74				294,367.74	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1 เก็บของ	ตึก	3	22.4	1.1494	7,800.00	174,720.00	14	18	31,449.60	143,270.40	294,367.74	294,367.74				294,367.74	0.30
									-		-		ชั้นที่ 2	ตึก	2	470.4	24.138	7,800.00	3,669,120.00	14	18	660,441.60	3,008,678.40	6,181,722.55	6,181,722.55				6,181,722.55	0.02
									-		-		ชั้นที่ 3	ตึก	2	470.4	24.138	7,800.00	3,669,120.00	14	18	660,441.60	3,008,678.40	6,181,722.55	6,181,722.55				6,181,722.55	0.02
									-		-		ชั้นที่ 4	ตึก	2	470.4	24.138	7,800.00	3,669,120.00	14	18	660,441.60	3,008,678.40	6,181,722.55	6,181,722.55				6,181,722.55	0.02
									-		-			ตึก	2	89.6	4.5977	7,800.00	698,880.00	14	18	125,798.40	573,081.60	1,177,470.96	1,177,470.96				1,177,470.96	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	75	100	2,600.00	195,000.00	14	18	35,100.00	159,900.00	665,806.27	665,806.27		665,806.27	0.02	
									-		-	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	200	100	2,600.00	520,000.00	14	18	93,600.00	426,400.00	1,775,483.40	1,775,483.40		1,775,483.40	0.02	
									-		-	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	100	100	2,600.00	260,000.00	14	18	46,800.00	213,200.00	887,741.70	887,741.70		887,741.70	0.02	
7567	โฉนด	1329	17207		2	0	1	5	105	10,000.00	1,050,000.00	5	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	90	100	6,900.00	621,000.00	14	60	372,600.00	248,400.00	1,298,400.00	1,298,400.00		1,298,400.00	0.02	
7568	โฉนด	1330	17208		2	0	1	4	104	5,000.00	520,000.00	6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	90	100	2,600.00	234,000.00	14	18	42,120.00	191,880.00	711,880.00	711,880.00		711,880.00	0.02	
7569	โฉนด	1306	18084		4	0	0	37.9	37.9	1,500.00	56,850.00								-				-	56,850.00			56,850.00	0.30	
7570	โฉนด	1366	18981		4	0	0	99	99.0	1,300.00	128,700.00								-				-	128,700.00			128,700.00	0.30	
7571	โฉนด	316	316			0	0	68	68.0	10,000.00	680,000.00		ที่พังลงน้ำ						-				-		-	-	-	-	
7572	โฉนด	471	8443		4	0	0	69.3	69.3	7,000.00	485,100.00								-				-	485,100.00			485,100.00	0.30	
7573	โฉนด	451	8423		2	0	0	67.1	67.1	7,000.00	469,700.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	10	10	25,740.00	231,660.00	701,360.00	-	50,000,000.00	-	-	
7574	โฉนด	4515	37852		3	0	0	2	2.0	12,000.00	24,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	264	100	5,600.00	1,478,400.00	5	5	73,920.00	1,404,480.00	1,464,480.00	-	-	1,464,480.00	0.30	
7575	โฉนด	4516	37853		4	0	0	2	2.0	12,000.00	24,000.00												-	1,496,000.00			1,496,000.00	0.30	
7576	โฉนด	4517	37854		4	0	0	1	1.0	12,000.00	12,000.00												-	1,846,000.00			1,846,000.00	0.30	
7577	โฉนด	58	4409		4	0	2	92	292.0	5,000.00	1,460,000.00								-				-	1,460,000.00			1,460,000.00	0.30	
7578	โฉนด	1525	16310		2	0	0	34	34.0	11,000.00	374,000.00												-	374,000.00	374,000.00		374,000.00	0.02	
7579	โฉนด	1591	16749		2	0	0	97	97.0	11,000.00	1,067,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216	100		-	7	7		-	1,902,442.67			1,902,442.67	0.02	
									-				ชั้นที่ 1			108	50	7,700.00	831,600.00				58,212.00	773,388.00		951,221.33		-	
									-				ชั้นที่ 2			108	50	7,700.00	831,600.00				58,212.00	773,388.00		951,221.33		-	
									-			2	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216	100		-	7	7		-	1,902,442.67			1,902,442.67	0.02	
									-				ชั้นที่ 1			108	50	7,700.00	831,600.00				58,212.00	773,388.00		951,221.33		-	
									-				ชั้นที่ 2			108	50	7,700.00	831,600.00				58,212.00	773,388.00		951,221.33		-	
									-			3	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216	100		-	7	7		-	1,902,442.67			1,902,442.67	0.02	
									-				ชั้นที่ 1			108	50	7,700.00	831,600.00				58,212.00	773,388.00		951,221.33			
									-				ชั้นที่ 2			108	50	7,700.00	831,600.00				58,212.00	773,388.00		951,221.33			
7580	โฉนด	2154	19628		3	0	1	64	164.0	5,500.00	902,000.00		ถนน		3				-				-	-	902,000.00			902,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7581	โฉนด	2173	20663		3	0	1	36.1	136.1	5,500.00	748,550.00		ถนน		3				-			-	-	748,550.00			748,550.00	0.30
7582	โฉนด	2468	21230		3	0	0	24	24.0	20,000.00	480,000.00		ถนน		3				-			-	-	480,000.00			480,000.00	0.30
7583	โฉนด	5060	43203		3	0	0	87	87.0	11,000.00	957,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว (ศาลพระภูมิ)	ตึกครึ่งไม้	3	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	1,111,440.00	-	ใช้ประโยชน์สาธารณะ	-	-
7584	โฉนด	3149	25584		4	0	0	87	87.0	4,500.00	391,500.00								-			-	-	391,500.00			391,500.00	0.30
7585	โฉนด	2865	25645		3	0	1	55	155.0	20,000.00	3,100,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ		3	100	100	2,600.00	260,000.00	22	85	221,000.00	39,000.00	3,139,000.00	-	-	3,139,000.00	0.30
7586	โฉนด	1315	13295		4	0	0	88	88.0	12,000.00	1,056,000.00								-			-		1,056,000.00			1,056,000.00	0.30
7587	โฉนด	1563	13928		2	0	0	23	23.0	12,000.00	276,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	50	100	7,150.00	357,500.00	10	30	107,250.00		526,250.00		-	526,250.00	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1			25	50	7,150.00	178,750.00				-	125,125.00	263,125.00	-	-	-
									-		-		ชั้นที่ 2			25	50	7,150.00	178,750.00				-	125,125.00	263,125.00	-	-	-
7588	โฉนด	232	5170		2	0	0	41	41.0	12,000.00	492,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	30	205,920.00	480,480.00	822,740.87		50,000,000.00	-	-
									-		-		ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00				-	240,240.00	411,370.43		-	-
									-		-		ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00				-	240,240.00	411,370.43		-	-
									-		-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100	7,150.00	300,300.00	10	10	30,030.00	270,270.00	420,009.13	-	-	420,009.13	0.02
7589	โฉนด	3892	30763		2	0	0	20	20.0	8,000.00	160,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96	100	7,250.00	696,000.00	23	36	250,560.00	445,440.00	605,440.00		50,000,000.00	-	-
									-		-		ชั้นที่ 1			48	50	7,250.00	348,000.00				-	222,720.00	302,720.00		-	-
									-		-		ชั้นที่ 2			48	50	7,250.00	348,000.00				-	222,720.00	302,720.00		-	-
7590	โฉนด	877	12967		2	0	0	54	54.0	7,000.00	378,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	93	797,940.00		249,060.00		50,000,000.00	-	-
									-				ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00				-	30,030.00	124,530.00		-	-
									-				ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00				-	30,030.00	124,530.00		-	-
									-			2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	85	729,300.00		317,700.00		-	317,700.00	0.02
									-				ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00				-	64,350.00	158,850.00	-	-	-
									-				ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00				-	64,350.00	158,850.00	-	-	-
7591	โฉนด	679	11940		3	2	1	73	973.0	6,250.00	6,081,250.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	240	100	2,600.00	624,000.00	75	93	580,320.00	43,680.00	1,601,310.74	-	-	1,601,310.74	0.30
									-		-	2	502 คลังสินค้าพื้นที่เกิน กว่า 300 ตารางเมตร ขึ้นไป	ไม้	3	536	100	3,450.00	1,849,200.00	75	93	1,719,756.00	129,444.00	3,608,152.64	-	-	3,608,152.64	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
									-		-	3	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	161	100	5,600.00	901,600.00	75	93	838,488.00	63,112.00	1,108,022.62	-	-	1,108,022.62	0.30
7592	โฉนด	4327	35693		2	0	1	99	199.0	15,000.00	2,985,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160	100	7,150.00	1,144,000.00	10	10	114,400.00	1,029,600.00	3,625,252.17		-	3,625,252.17	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		1,812,626.09	-	-	-
									-		-		ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			-	514,800.00		1,812,626.09	-	-	-
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00	445,507.83	-	-	445,507.83	0.02
7593	โฉนด	2332	21301		5	0	0	16	16.0	40,000.00	640,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		96			-	30	50	-		1,009,600.00				
									-		-		ชั้นที่ 1		3	48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		504,800.00	-	504,800.00	0.30
									-		-		ชั้นที่ 2		2	48	50	7,700.00	369,600.00			-	184,800.00		504,800.00	-	504,800.00	0.02
7594	โฉนด	1434	19597		5	0	0	54.3	54.3	6,000.00	325,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		192	100	7,700.00	1,478,400.00	15	20	295,680.00	1,182,720.00	1,428,510.18				
									-		-		ชั้นที่ 1		3	64	33.34	7,700.00	492,800.00			-	394,240.00		476,170.06		476,170.06	0.30
									-		-		ชั้นที่ 2		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			-	394,240.00		476,170.06		476,170.06	0.02
									-		-		ชั้นที่ 3		2	64	33.33	7,700.00	492,800.00			-	394,240.00		476,170.06		476,170.06	0.02
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	62.5	100	7,700.00	481,250.00	15	20	96,250.00	385,000.00	465,009.82			465,009.82	0.02
7595	โฉนด	2685	19176		2	0	0	29.6	29.6	12,000.00	355,200.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216	100	7,250.00	1,566,000.00	30	50	783,000.00	783,000.00	1,138,200.00		50,000,000.00		
									-		-		ชั้นที่ 1			108	50	7,250.00	783,000.00			-	391,500.00		569,100.00			
									-		-		ชั้นที่ 2			108	50	7,250.00	783,000.00			-	391,500.00		569,100.00			
7596	โฉนด	4792	15		3	0	2	95	295.0	12,000.00	3,540,000.00	1	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	5,600.00	280,000.00	10	10	28,000.00	252,000.00	3,792,000.00	-	-	3,792,000.00	0.30
7597	โฉนด	960	11571		5	0	0	20.9	20.9	53,000.00	1,107,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100	7,700.00		50	76	-		1,373,812.00				
									-		-		ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		457,937.33	-	457,937.33	0.30
									-		-		ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		457,937.33	50,000,000.00	-	-
									-		-		ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			-	88,704.00		457,937.33		-	-
7598	โฉนด	3501	24217		2	0	0	25	25.0	10,000.00	250,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	15	20	34,320.00	137,280.00	387,280.00	-	50,000,000.00	-	-
7599	โฉนด	792	13335		4	0	0	31	31.0	8,000.00	248,000.00								-			-		248,000.00	-	-	248,000.00	0.30
7600	โฉนด	6037	50284		4	1	1	60.8	560.8	550.00	308,440.00								-			-		308,440.00			308,440.00	
7601	โฉนด	680	11959		4	1	2	67	667.0	5,000.00	3,335,000.00								-			-		-		-	-	0.30
7602	โฉนด	474	7092		3	0	0	64	64.0	20,000.00	1,280,000.00		ถนน						-			-		-		-	-	-

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7603	โฉนด	1149	15249		4	0	0	54	54.0	11,000.00	594,000.00								-			-		594,000.00				594,000.00	0.30	
7604	โฉนด	4329	35746		4	0	0	88	88.0	10,000.00	880,000.00								-			-		880,000.00				880,000.00	0.30	
7605	โฉนด	1791	17788		2	0	0	70.1	70.1	11,000.00	771,100.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	192	100	7,150.00	1,372,800.00	10	10	137,280.00	1,235,520.00	2,006,620.00	-	50,000,000.00	-	-	-
7606	โฉนด	79	4875		2	1	2	69.6	669.6	2,250.00	1,506,600.00		ถนน			2			-			-		-	-	-	-	-	-	
7607	โฉนด	249	5304		2	0	2	6	206.0	5,500.00	1,133,000.00		ถนน			2			-			-		-	-	-	-	-	-	
7608	โฉนด	1189	12923		4	0	0	59	59.0	12,000.00	708,000.00								-			-		708,000.00				708,000.00	0.30	
7609	โฉนด	2534	32797		2	4	0	11.8	1,611.8	5,000.00	8,059,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72	100	7,150.00	514,800.00	30	85	437,580.00	77,220.00	8,136,220.00		-	8,136,220.00	0.02	
									-		-		ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		4,068,110.00	-	-	-	
									-		-		ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			-	38,610.00		4,068,110.00	-	-	-	
7610	โฉนด	23	4819		4	0	2	87	287.0	9,000.00	2,583,000.00								-			-		2,583,000.00				2,583,000.00	0.30	
7611	โฉนด	519	9288		3	8	3	26				1	500	ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		3													-	
												2	500	ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ		3													-	
												3	526	ประเภทลานคอนกรีต		3	1263	100	500.00	631,500.00	30	50	315,750.00	315,750.00				315,750.00	0.30	
					4	8	3	26	3,526.0	700.00	2,468,200.00																	2,468,200.00	0.30	
7612	โฉนด	3733	29732		2	0	0	67.5	67.5	12,000.00	810,000.00	1	100	ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36	100	7,150.00	257,400.00	60	93	239,382.00	18,018.00	828,018.00	-	50,000,000.00	-	-	-
7613	โฉนด	2441	17702		4	0	0	60.2	60.2	10,000.00	602,000.00								-			-		602,000.00				602,000.00	0.30	
7614	โฉนด	4807	16525		4	3	3	66.5	1,566.5	17,000.00	26,630,500.00								-			-		26,630,500.00				26,630,500.00	0.30	
7615	โฉนด	58	3765			0	3	12	312.0	3,000.00	936,000.00		ที่พึ่งลงน้ำ						-			-		-	-	-	-	-	-	
7616	โฉนด	4401	36428		2	0	0	60	60.0	10,000.00	600,000.00	1	200	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	7,250.00	261,000.00	30	50	130,500.00	130,500.00	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02	
									-				200	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	7,250.00	261,000.00	30	50	130,500.00	130,500.00	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02	
									-				200	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	7,250.00	261,000.00	30	50	130,500.00	130,500.00	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02	
									-				200	ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36	100	7,250.00	261,000.00	30	50	130,500.00	130,500.00	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02	
7617	โฉนด	305	6065		2	0	0	78	78.0	8,000.00	624,000.00		ถนน			2			-			-		-	-	-	-	-	-	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7618	โฉนด	2219	20077		2	0	1	1.9	101.9	6,000.00	611,400.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	15	20	51,480.00	205,920.00	817,320.00	-	50,000,000.00	-	
7619	โฉนด	5	5		2	0	1	36	136	3,000.00	408,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100		-	20	93	-	-	444,036.00			444,036.00	0.02
											-		ชั้น 1			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		222,018.00		-	
											-		ชั้น 2			36	50	7,150.00	257,400.00			239,382.00	18,018.00		222,018.00		-	
7620	โฉนด	7	7		5	2	2	92	100	9,000.00	900,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		1200	100		-	8	8	-	-	8,793,600.00				
											-		ชั้น 1		3	400	33.33	7,150.00	2,860,000.00			228,800.00	2,631,200.00		2,931,200.00		2,931,200.00	0.30
											-		ชั้น 2		2	400	33.33	7,150.00	2,860,000.00			228,800.00	2,631,200.00		2,931,200.00	50,000,000.00	-	
											-		ชั้น 3		2	400	33.33	7,150.00	2,860,000.00			228,800.00	2,631,200.00		2,931,200.00	50,000,000.00	-	
					3				992	9,000.00	8,928,000.00	2	501ประเภทคลังสินค้าไม้	ตึก	3	300	100	5,600.00	1,680,000.00	20	30	504,000.00	1,176,000.00	1,924,156.42			1,924,156.42	0.30
											-	3	502ประเภทคลังสินค้าพื้น	ตึก	3	1800	100	3,450.00	6,210,000.00	20	30	1,863,000.00	4,347,000.00	4,347,000.00			4,347,000.00	0.30
											-	4	502ประเภทคลังสินค้าพื้น	ตึก	3	1400	100	3,450.00	4,830,000.00	20	30	1,449,000.00	3,381,000.00	3,381,000.00			3,381,000.00	0.30
											-	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	80	100			20	75	-		342,508.38			342,508.38	0.02
											-		ชั้น 1			40	50	7,150.00	286,000.00			214,500.00	71,500.00		171,254.19		-	
											-		ชั้น 2			40	50	7,150.00	286,000.00			214,500.00	71,500.00		171,254.19		-	
7621	โฉนด	78	4429		2	0	0	22	22.0	7,500.00	165,000.00		ถนน		2				-			-		-	-	-	-	-
7622	โฉนด	5327	43731		2	0	0	29	29.0	8,000.00	232,000.00		ถนน		2				-			-		-	-	-	-	-
7623	โฉนด	5456	44469		2	0	0	26	26.0	8,000.00	208,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	192	100	7,700.00	1,478,400.00	10	10	147,840.00	1,330,560.00	1,538,560.00	-		1,538,560.00	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1			48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		384,640.00	-	-	-
									-		-		ชั้นที่ 2			48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		384,640.00	-	-	-
									-		-		ชั้นที่ 3			48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		384,640.00	-	-	-
									-		-		ชั้นที่ 4			48	25	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		384,640.00	-	-	-
7624	โฉนด	353	6673		3	0	0	70.1	70.1	26,000.00	1,822,600.00	1	513 โรงงาน (ทำเบาะ เชื่อมเหล็ก)		3	48	100	6,100.00	292,800.00	30	50	146,400.00	146,400.00	1,969,000.00	-	-	1,969,000.00	0.30
7625	โฉนด	4170	6728		2	0	1	17	117.0	11,000.00	1,287,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัย รวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	2	600	100		-	30	50	-		3,627,000.00		-	3,627,000.00	0.02
									-		-		ชั้นที่ 1			200	33.34	7,800.00	1,560,000.00			780,000.00	780,000.00		1,209,000.00			
									-		-		ชั้นที่ 2			200	33.33	7,800.00	1,560,000.00			780,000.00	780,000.00		1,209,000.00			
									-		-		ชั้นที่ 3			200	33.33	7,800.00	1,560,000.00			780,000.00	780,000.00		1,209,000.00			

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7626	โฉนด	2182	16835		3	0	0	54.6	54.6	53,000.00	2,893,800.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	432	100		-	20	30	-		5,222,280.00		-	5,222,280.00	0.30	
									-		-		ชั้นที่ 1			144	33.34	7,700.00	1,108,800.00			332,640.00	776,160.00		1,740,760.00				
									-		-		ชั้นที่ 2			144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			332,640.00	776,160.00		1,740,760.00				
									-		-		ชั้นที่ 3			144	33.33	7,700.00	1,108,800.00			332,640.00	776,160.00		1,740,760.00				
7627	โฉนด	4178	34240		3	0	0	3	3.0	15,000.00	45,000.00		ถนน		3				-			-		-	-				
7628	โฉนด		16624		2		0	0	53.0	4,500.00	238,500.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	400	100	7,150.00	2,860,000.00	30	50	1,430,000.00	1,430,000.00	1,668,500.00	1,668,500.00		1,668,500.00	0.3	
7629	โฉนด		16625				0	0	53.0	4,500.00	238,500.00												-	238,500.00			###		
																							-						
7630	โฉนด		26145		2		0	0	52.8	4,500	237,600.00	1	200ประเภทบ้านแถว	ตึก	2	198	100	7,250.00	1,435,500.00	30	50	717,750.00	717,750.00	955,350.00	955,350.00	50,000,000.00			
													ชั้น 1			99	50	7,250.00	717,750.00				-						
													ชั้น2			99	50	7,250.00	717,750.00				-						
7631	โฉนด	973	14373		2	0	0	58	58.0	4,500.00	261,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	120	100	7,150.00	858,000.00	30	85	729,300.00	128,700.00	389,700.00		50,000,000.00	-	-	
									-		-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00				-	64,350.00		194,850.00		-	-
									-		-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00				-	64,350.00		194,850.00		-	-
7632	โฉนด	224	5162		2	0	0	0.1	0.1	12,000.00	1,200.00		ถนน		2				-			-		-	-	-	-	-	
7633	โฉนด	5571	45115		2	0	1	28	128.0	12,000.00	1,536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	77	100	7,150.00	550,550.00	6	20	110,110.00	440,440.00	1,976,440.00	-	50,000,000.00	-	-	
					2				-			2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	18	100	7,150.00	128,700.00	6	6	7,722.00	120,978.00	120,978.00	-	-	120,978.00	0.02	
7634	โฉนด	110	3817			0	1	35	135.0	12,000.00	1,620,000.00		ที่พังลงน้ำ						-			-		-	-	-	-	-	
7635	โฉนด	116	3823			0	0	55	55.0	12,000.00	660,000.00		ที่พังลงน้ำ						-			-		-	-	-	-	-	
7636	โฉนด	5028	4469		4	3	2	85	1,485.0	11,000.00	16,335,000.00								-			-		16,335,000.00	-	-	16,335,000.00	0.30	
7637	โฉนด	1494	16707		2	0	0	65	65.0	6,000.00	390,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100		-	10	10	-	-	1,779,960.00		50,000,000.00	-	-	
									-		-		ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			-	694,980.00		889,980.00		-	-	
									-		-		ชั้นที่ 2			108	50	7,150.00	772,200.00			-	694,980.00		889,980.00		-	-	
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	9	100	2,600.00	23,400.00	10	10	2,340.00	21,060.00	21,060.00	-	50,000,000.00	-	-	
7638	โฉนด	320	320			0	1	48	148.0	10,000.00	1,480,000.00		ที่พังลงน้ำ						-			-		-					
7639	โฉนด	1451	13401		3	0	0	26	26.0	53,000.00	1,378,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		273	100	7,700.00	2,102,100.00	30	50	1,051,050.00		2,429,050.00					
									-				ชั้นที่ 1		3	91	33.34	7,700.00	700,700.00			-	350,350.00		809,683.33	-	809,683.33	0.30	
									-				ชั้นที่ 2		2	91	33.33	7,700.00	700,700.00			-	350,350.00		809,683.33		809,683.33	0.02	
									-				ชั้นที่ 3		2	91	33.33	7,700.00	700,700.00			-	350,350.00		809,683.33		809,683.33	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7640	โฉนด	207	16428		2	0	0	65	65.0	12,000.00	780,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	720	100	7,700.00	5,544,000.00	20	30	1,663,200.00	3,880,800.00	4,660,800.00		50,000,000.00	-	
									-				ชั้นที่ 1			240	33.34	7,700.00	1,848,000.00			-	1,293,600.00		1,553,600.00		-	-
									-				ชั้นที่ 2			240	33.33	7,700.00	1,848,000.00			-	1,293,600.00		1,553,600.00		-	-
									-				ชั้นที่ 3			240	33.33	7,700.00	1,848,000.00			-	1,293,600.00		1,553,600.00		-	-
7641	โฉนด	311	6047		4	0	0	10	10.0	2,500.00	25,000.00								-			-		25,000.00			25,000.00	0.30
7642	โฉนด	4526	37970		3	0	2	44	244.0	900.00	219,600.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	192	100	2,600.00	499,200.00	50	76	379,392.00	119,808.00	339,408.00	-	-	339,408.00	0.30
7643	โฉนด	4730	39943		2	0	0	49	49.0	8,000.00	392,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	76	260,832.00	82,368.00	474,368.00			474,368.00	0.02
7644	โฉนด	2183	16836		2	0	0	7.8	7.8	7,800.00	60,840.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	35	100	7,150.00	250,250.00	20	30	75,075.00	175,175.00	236,015.00			236,015.00	0.02
7645	โฉนด	231	5169		2	0	0	30	30.0	12,000.00	360,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	70	93	319,176.00	24,024.00	384,024.00	-	50,000,000.00	-	-
7646	โฉนด	329	6404		2	1	0	0	400.0	900.00	360,000.00	1	524 สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50	100	8,400.00	420,000.00	10	10	42,000.00	378,000.00	738,000.00	738,000.00		738,000.00	0.02
									400.0	900.00	360,000.00								-			-	360,000.00	360,000.00		360,000.00	0.30	
7647	โฉนด	330	6405		5	4	2	49	89.0	13,500.00	1,201,500.00												1,201,500.00	1,201,500.00		1,201,500.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	192	100		-	30	85	-	-	290,160.00		10,000,000.00		
									-		-		ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		145,080.00			
									-		-		ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		145,080.00			
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	36	100	2,600.00	93,600.00	10	10	9,360.00	84,240.00					
									-		-	2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128	100		-	10	10	-	-	-		10,000,000.00		
													ชั้นที่ 1			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00					
													ชั้นที่ 2			64	50	7,150.00	457,600.00			45,760.00	411,840.00					
									1,760.0	13,500.00	23,760,000.00	2	506/1 โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1440	100	9,300.00	13,392,000.00	5	5	669,600.00	12,722,400.00	31,418,793.44	31,418,793.44		31,418,793.44	0.30
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	120	100	2,600.00	312,000.00	5	5	15,600.00	296,400.00	1,854,432.79	1,854,432.79		1,854,432.79	0.30
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	72	100	2,600.00	187,200.00	5	5	9,360.00	177,840.00	1,112,659.67	1,112,659.67		1,112,659.67	0.30
									-		-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	5	5	8,580.00	163,020.00	474,626.56	474,626.56		474,626.56	0.02
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	10	10	17,160.00	154,440.00	466,046.56	466,046.56		466,046.56	0.02
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	90	100	7,150.00	643,500.00	15	65	418,275.00	225,225.00	1,393,749.59	1,393,749.59		1,393,749.59	0.02
												8	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	10	10	15,600.00	140,400.00	919,416.39	919,416.39		919,416.39	0.02
7648	โฉนด	1155	14579		2	0	1	89	189.0	7,000.00	1,323,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	120	100	2,600.00	312,000.00	10	10	31,200.00	280,800.00	1,603,800.00	1,603,800.00		1,603,800.00	0.02
7649	โฉนด	1572	18930		3	0	1	7	107.0	10,000.00	1,070,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	400	100	2,600.00	1,040,000.00	30	93	967,200.00	72,800.00	1,142,800.00	1,142,800.00		1,142,800.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7650	โฉนด	1918	22705		2	0	0	28	28.0	7,000.00	196,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	861,280.00	861,280.00		861,280.00	0.02	
									-		-		ชั้นที่ 1			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		430,640.00				
									-		-		ชั้นที่ 2			48	50	7,700.00	369,600.00			36,960.00	332,640.00		430,640.00				
7651	โฉนด	2093	24005		2	0	0	53.7	53.7	27,000.00	1,449,900.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384	100		-	10	10	-	-	4,167,180.00	4,167,180.00		4,167,180.00	0.02	
									-		-		ชั้นที่ 1			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00						
									-		-		ชั้นที่ 2			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00						
									-		-		ชั้นที่ 3			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00						
									-		-		ชั้นที่ 4			96	25	7,700.00	739,200.00			73,920.00	665,280.00						
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ		2	24	100	2,600.00	62,400.00	10	10	6,240.00	56,160.00						
7652	โฉนด	121	3828			0	1	90	190.0	12,000.00	2,280,000.00		ที่พึ่งลงน้ำ					-				-	-						
7653	โฉนด	311	311		4	0	3	60	360.0	10,000.00	3,600,000.00							-				-	3,600,000.00			3,600,000.00	0.30		
7654	โฉนด	213	4689		4	3	1	32	1,332.0	2,200.00	2,930,400.00							-				-	2,930,400.00			2,930,400.00	0.30		
7655	โฉนด	86	3793		4	0	0	33	33.0	2,200.00	72,600.00							-				-	72,600.00			72,600.00	0.30		
7656	โฉนด	478	8450		2	0	0	66.9	66.9	7,000.00	468,300.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	10	10	68,640.00	617,760.00	1,086,060.00			1,086,060.00	0.02	
					2				-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	48	100	2,600.00	124,800.00	10	10	12,480.00	112,320.00	112,320.00			112,320.00	0.02	
7657	โฉนด	440	7880	บางแก้ว	3		5	1	501.0	17,000.00	8,517,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	456		5,600.00	2,553,600.00	30	50	1,276,800.00	1,276,800.00	37,027,800.00					
													ชั้นที่ 1			228	50	5,600.00	1,276,800.00			638,400.00	1,276,800.00	1,276,800.00					
													ชั้นที่ 2			228	50	5,600.00	1,276,800.00			638,400.00	1,276,800.00	1,276,800.00					
												2	513 โรงงาน	ตึก	3	228	100	6,100.00	1,390,800.00	30	50	695,400.00	695,400.00	695,400.00					
												3	524 สระว่ายน้ำ	ตึก	3	990	100	8,400.00	8,316,000.00	30	50	4,158,000.00	4,158,000.00	4,158,000.00					
												4	524 สระว่ายน้ำ	ตึก	3	36	100	8,400.00	302,400.00	30	50	151,200.00	151,200.00	151,200.00					
												5	501 คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	45	100	5,600.00	252,000.00	30	93	234,360.00	17,640.00	17,640.00					
												6	513 โรงงาน	ไม้	3	100.75	100	6,100.00	614,575.00	30	93	571,554.75	43,020.25	43,020.25					
												7	524 สระว่ายน้ำ	ตึก	3	379.50	100	8,400.00	3,187,800.00	30	50	1,593,900.00	1,593,900.00	1,593,900.00					
												8	524 สระว่ายน้ำ	ตึก	3	1,056.25	100	8,400.00	8,872,500.00	30	50	4,436,250.00	4,436,250.00	4,436,250.00					
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	216		7,150.00	1,544,400.00	30	85	1,312,740.00	231,660.00	231,660.00					
													ชั้นที่ 1			108	50	7,150.00	772,200.00			656,370.00	115,830.00	115,830.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2				108	50	7,150.00	772,200.00			656,370.00	115,830.00	115,830.00				
7658	โฉนด	3119	15209	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	2	0	2	14	214	11,000.00	2,354,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	72		7,150.00	514,800.00	15	50	257,400.00	257,400.00	2,611,400.00					
													ชั้นที่ 1				36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00	128,700.00				
													ชั้นที่ 2				36	50	7,150.00	257,400.00			128,700.00	128,700.00	128,700.00				
7659	โฉนด	5814	6481	ถ.ไชยพร	2	0	0	52	52	12,000.00	624,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	648,024.00					
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	30	93	319,176.00	24,024.00	24,024.00					
7660	โฉนด	386	6864	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์		0	1	21	121	900.00	108,900.00								-				-	108,900.00					
7164	โฉนด	5745	299	แม่กลอง	2	1	1	92	592	8,750.00	5,180,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	12	100	7,150.00	85,800.00	40	70	60,060.00	25,740.00	72,476.84				72,476.84	0.02
7662	โฉนด	965	11576	ถ.ทางเข้าเมือง	5	0	0	47.9	47.9	53,000.00	2,538,700.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		384		7,700.00	2,956,800.00	36	62	1,833,216.00	1,123,584.00	3,662,284.00					
เลขที่7679													ชั้นที่ 1		3	128	33.34	7,700.00	985,600.00			611,072.00	374,528.00		1,220,761.33			1,220,761.33	0.30
													ชั้นที่ 2		2	128	33.33	7,700.00	985,600.00			611,072.00	374,528.00		1,220,761.33			1,220,761.33	0.02
													ชั้นที่ 3		2	128	33.33	7,700.00	985,600.00			611,072.00	374,528.00		1,220,761.33			1,220,761.33	0.02
7663	โฉนด	3140	21251	แม่กลอง	3	0	0	53.2	53.2	53,000.00	2,819,600.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	450		7,700.00	3,465,000.00	29	48	1,663,200.00	1,801,800.00	4,621,400.00				4,621,400.00	0.30
เลขที่5589													ชั้นที่ 1			150	33.34	7,700.00	1,155,000.00			554,400.00	600,600.00		1,540,466.67				
													ชั้นที่ 2			150	33.33	7,700.00	1,155,000.00			554,400.00	600,600.00		1,540,466.67				
													ชั้นที่ 3			150	33.33	7,700.00	1,155,000.00			554,400.00	600,600.00		1,540,466.67				
7664	โฉนด	316	6118	แม่กลอง	3	3	2	59	1459	35,000.00	51,065,000.00	1	509/1 สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	3	1908	100	7,350.00	14,023,800.00	55	76	10,658,088.00	3,365,712.00	26,258,573.84					
7665	โฉนด	236	5024	ถ.ราชพฤกษ์ริกาษา	3	1	1	76	576	11,000.00	6,336,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	144	100	2,600.00	374,400.00	20	30	112,320.00	262,080.00	6,598,080.00					
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	320	100	2,600.00	832,000.00	20	30	249,600.00	582,400.00	582,400.00					
												3	500 ประเภทสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ	ตึกครึ่งไม้	3	1024		7,250.00	7,424,000.00	20	75	5,568,000.00	1,856,000.00	1,856,000.00					
													ชั้นที่ 1			512	50	7,250.00	3,712,000.00			2,784,000.00	3,712,000.00	3,712,000.00					
													ชั้นที่ 2			512	50	7,250.00	3,712,000.00			2,784,000.00	3,712,000.00	3,712,000.00					
7666	โฉนด	486	7128	ถ.สส - บางแพ	3	0	3	72	372	26,000.00	9,672,000.00	1	505 สถานศึกษา	ตึกครึ่งไม้	3	120		7,250.00	870,000.00	10	30	261,000.00	609,000.00	10,281,000.00					
													ชั้นที่ 1			60	50	7,250.00	435,000.00			130,500.00	304,500.00	304,500.00					
													ชั้นที่ 2			60	50	7,250.00	435,000.00			130,500.00	304,500.00	304,500.00					
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	120	100	2,600.00	312,000.00	10	40	124,800.00	187,200.00	187,200.00					
												3	505 สถานศึกษา	ไม้	3	72	100	7,250.00	522,000.00	10	40	208,800.00	313,200.00	313,200.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7667	โฉนด	246	5234	ถ.สส - บางแพ	3	3	3	65	1565	26,000.00	40,690,000.00													40,690,000.00				40,690,000.00	0.02	
												1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	20	30	171,600.00	400,400.00	400,400.00			10,000,000.00			
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100	7,150.00	1,001,000.00	20	30	300,300.00	700,700.00	700,700.00			10,000,000.00			
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	140	100	2,600.00	364,000.00	20	30	109,200.00	254,800.00	254,800.00			10,000,000.00			
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	48	100	7,150.00	343,200.00	20	30	102,960.00	240,240.00	240,240.00				240,240.00	0.30	
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	7,150.00	357,500.00	4	4	14,300.00	343,200.00	343,200.00			10,000,000.00			
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	10	10	85,800.00	772,200.00	772,200.00			10,000,000.00			
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00	32,032.00	#NAME?			10,000,000.00			
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	40	70	120,120.00	51,480.00	51,480.00				51,480.00	0.02	
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	12	100	7,150.00	85,800.00	30	93	79,794.00	6,006.00	6,006.00				6,006.00	0.02	
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	32		7,150.00	228,800.00	40	85	194,480.00	34,320.00	34,320.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			16	50	7,150.00	114,400.00			97,240.00	17,160.00		17,160.00					
													ชั้นที่ 2			16	50	7,150.00	114,400.00			97,240.00	17,160.00		17,160.00					
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	16	100	7,150.00	114,400.00	40	93	106,392.00	8,008.00	8,008.00			10,000,000.00			
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	9	100	7,150.00	64,350.00	40	93	59,845.50	4,504.50	4,504.50				4,504.50	0.02	
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100	7,150.00	228,800.00	40	70	160,160.00	68,640.00	68,640.00			10,000,000.00			
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00			10,000,000.00			
												15	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00				40,040.00	0.02	
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	96		7,150.00	686,400.00	20	75	514,800.00	171,600.00	171,600.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		85,800.00					
													ชั้นที่ 2			48	50	7,150.00	343,200.00			257,400.00	85,800.00		85,800.00					
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	20	75	46,800.00	15,600.00	15,600.00				15,600.00	0.30	
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	3	72	100	7,150.00	514,800.00	40	93	478,764.00	36,036.00	36,036.00				36,036.00	0.30	
												18	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	40	93	58,032.00	4,368.00	4,368.00				4,368.00	0.30	
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00			10,000,000.00			
												20	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	160		7,150.00	1,144,000.00	50	85	972,400.00	171,600.00	171,600.00			10,000,000.00			
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00					
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			486,200.00	85,800.00		85,800.00					
												21	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100	7,150.00	357,500.00	20	30	107,250.00	250,250.00	250,250.00				250,250.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตา รางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												22	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100	7,150.00	257,400.00	20	30	77,220.00	180,180.00	180,180.00		10,000,000.00				
												23	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160		7,150.00	1,144,000.00	40	70	800,800.00	343,200.00	343,200.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			80	50	7,150.00	572,000.00			400,400.00	171,600.00		171,600.00					
													ชั้นที่ 2			80	50	7,150.00	572,000.00			400,400.00	171,600.00		171,600.00					
												24	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	60	100	2,600.00	156,000.00	40	70	109,200.00	46,800.00	46,800.00			46,800.00	0.02		
												25	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192		7,150.00	1,372,800.00	40	85	1,166,880.00	205,920.00	205,920.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00					
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			583,440.00	102,960.00		102,960.00					
												26	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	40	93	531,960.00	40,040.00	40,040.00		10,000,000.00				
												27	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96	100	7,150.00	686,400.00	40	93	638,352.00	48,048.00	48,048.00		10,000,000.00				
												28	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	20	93	425,568.00	32,032.00	32,032.00		10,000,000.00				
												29	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	72	100	2,600.00	187,200.00	10	40	74,880.00	112,320.00	112,320.00		10,000,000.00				
												30	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	70	320,320.00	137,280.00	137,280.00		10,000,000.00				
												31	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	32	100	7,150.00	228,800.00	40	93	212,784.00	16,016.00	16,016.00		10,000,000.00				
												32	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	192		7,150.00	1,372,800.00	40	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00					
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00					
												33	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	60	100	2,600.00	156,000.00	40	93	145,080.00	10,920.00	10,920.00			10,920.00	0.02		
												34	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192		7,150.00	1,372,800.00	40	93	1,276,704.00	96,096.00	96,096.00		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00					
													ชั้นที่ 2			96	50	7,150.00	686,400.00			638,352.00	48,048.00		48,048.00					
												35	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	480			-	20	93	-	-	-		10,000,000.00				
													ชั้นที่ 1			240		7,150.00	1,716,000.00			1,595,880.00	120,120.00	120,120.00	-					
													ชั้นที่ 2			240		7,150.00	1,716,000.00			1,595,880.00	120,120.00	120,120.00						
7668	โฉนด	51	4402			2	0	1	6.7	106.7	39,500.00	4,214,650.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	800	100	2,600.00	2,080,000.00	50	93	1,934,400.00	145,600.00	4,360,250.00	-	-	4,360,250.00	0.02	
7669	โฉนด	301	301	บ้านปรก		2	0	1	84	184	8,750.00	1,610,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100	7,150.00	514,800.00	50	76	391,248.00	123,552.00	1,733,552.00					
													2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		7,150.00	1,072,500.00	50	76	815,100.00	257,400.00	257,400.00					
														ชั้นที่ 1			75	50	7,150.00	536,250.00			407,550.00	128,700.00	128,700.00					
														ชั้นที่ 2			75	50	7,150.00	536,250.00			407,550.00	128,700.00	128,700.00					

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	150		7,150.00	1,072,500.00	50	76	815,100.00	257,400.00	257,400.00				
													ชั้นที่ 1			75	50	7,150.00	536,250.00			407,550.00	128,700.00	128,700.00				
													ชั้นที่ 2			75	50	7,150.00	536,250.00			407,550.00	128,700.00	128,700.00				
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100	7,150.00	450,450.00	50	76	342,342.00	108,108.00	108,108.00				
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	210		7,150.00	1,501,500.00	50	76	1,141,140.00	360,360.00	360,360.00				
													ชั้นที่ 1			105	50	7,150.00	750,750.00			570,570.00	180,180.00	180,180.00				
													ชั้นที่ 2			105	50	7,150.00	750,750.00			570,570.00	180,180.00	180,180.00				
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120		7,150.00	858,000.00	50	76	652,080.00	205,920.00	205,920.00				
													ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00	102,960.00				
													ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			326,040.00	102,960.00	102,960.00				
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100	7,150.00	572,000.00	50	76	434,720.00	137,280.00	137,280.00				
												8	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	42	100	2,600.00	109,200.00	50	76	82,992.00	26,208.00	26,208.00				
												9	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	12	100	2,600.00	31,200.00	50	76	23,712.00	7,488.00	7,488.00				
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	50	76	130,416.00	41,184.00	41,184.00				
7670	โฉนด	352	5045	ถ.สส - บางแพ	2	0	2	29	229	8,750.00	2,003,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100	7,150.00	686,400.00	50	76	521,664.00	164,736.00	2,168,486.00				
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100	7,150.00	643,500.00	50	76	489,060.00	154,440.00	154,440.00				
7671	โฉนด	73	7632	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	30	30	4,000.00	120,000.00	1	526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	120	100	500.00	60,000.00	50	76	45,600.00	14,400.00	134,400.00				
7672	โฉนด	264	13672	ถ.สส - บางแพ	2	0	1	7.6	107.6	4,000.00	430,400.00	2	526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	80	100	500.00	40,000.00	50	76	30,400.00	9,600.00	440,000.00				
7673	โฉนด	2903	25040	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	92	92	2,600.00	239,200.00	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	368	100	2,600.00	956,800.00	50	76	727,168.00	229,632.00	468,832.00				
7674	โฉนด	3336	26587	ถ.สส - บางแพ	2	0	1	37	137	4,000.00	548,000.00	4	526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	548	100	500.00	274,000.00	50	76	208,240.00	65,760.00	613,760.00				
7675	โฉนด	4113	33119	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	13	13	4,000.00	52,000.00	5	526 ลานคอนกรีต	ตึก	2	52	100	500.00	26,000.00	50	76	19,760.00	6,240.00	58,240.00				
7676	โฉนด	4114	33120	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	59	59	10,000.00	590,000.00	6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	24	100	2,600.00	62,400.00	50	76	47,424.00	14,976.00	604,976.00				
7677	โฉนด	4459	37201	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	23	23	12,000.00	276,000.00				2				-			-	276,000.00					
7678	โฉนด	4530	38246	ถ.สส - บางแพ	2	0	0	63.1	63.1	8,750.00	552,125.00				2				-			-	552,125.00					
7679	โฉนด	2196	16906	ถ.เอกชัย	2	0	0	49	49	6,000.00	294,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	200			-	27	85		-	444,150.00			444,150.00	0.02
													ชั้นที่ 1			70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		222,075.00			
													ชั้นที่ 2			70	50	7,150.00	500,500.00			425,425.00	75,075.00		222,075.00			
7680	โฉนด	2319	17320	ถ.เอกชัย	4	0	0	68	68	6,000.00	408,000.00								-					408,000.00	408,000.00		408,000.00	0.30
7681	โฉนด	2321	17447	ถ.เอกชัย	2	0	0	54	54	6,000.00	324,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100	7,150.00	858,000.00	50	76	652,080.00	205,920.00	529,920.00	529,920.00		529,920.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อย ละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
7682	โฉนด	2322	17448	ถ.เอกชัย	2	0	0	54	54	6,000.00	324,000.00		ปลูกซ่อมแปลง 17447						-					324,000.00				324,000.00	0.02
7683	โฉนด	1885	18531	ถ.เอกชัย	3	0	1	34	134	8,000.00	1,072,000.00	1	513 ประเภท โรงงาน	ตึก	3	380			-	20	30		-	2,694,600.00				2,694,600.00	0.30
											-		ชั้นที่ 1			190	50	6,100.00	1,159,000.00			347,700.00	811,300.00			1,347,300.00			
											-		ชั้นที่ 2			190	50	6,100.00	1,159,000.00			347,700.00	811,300.00			1,347,300.00			
7684	โฉนด	2050	19214	ถ.เอกชัย	2	0	0	73	73	8,000.00	584,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100	7,150.00	386,100.00	30	50	193,050.00	193,050.00			50,000,000.00			
7685	โฉนด	5957	49398	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21	6,000.00	126,000.00		ปลูกซ่อมแปลง16906		2									126,000.00				126,000.00	0.02
7686	โฉนด	5958	49399	ถ.เอกชัย	2	0	0	42	42	6,000.00	252,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	55	100	2,600.00	143,000.00	27	93	132,990.00	10,010.00	262,010.00				262,010.00	0.02
7687	โฉนด	5959	49400	ถ.เอกชัย	2	0	0	21	21	6,000.00	126,000.00		ปลูกซ่อมแปลง49399											126,000.00				126,000.00	0.02
7688	โฉนด	5960	49401	ถ.เอกชัย	2	0	0	####	20.8	6,000.00	124,800.00		ปลูกซ่อมแปลง16906											124,800.00				124,800.00	0.02
7689	โฉนด	1365	18980	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	99	99	1,300.00	128,700.00								-					128,700.00				128,700.00	0.30
7690	โฉนด	3131	21395	ถ.เอกชัย	2	0	0	13	13	6,000.00	78,000.00							-	-					78,000.00				78,000.00	0.30
7691	โฉนด	3	3710	ถ.เอกชัย	1	10	2	40	4240	1,500.00	6,360,000.00							-	-					6,360,000.00		50,000,000.00			
7692	โฉนด	2184	20438	ถ.เอกชัย	1	11	3	63	4763	2,200.00	10,478,600.00							-	-					10,478,600.00		50,000,000.00			
7693	โฉนด	2064	19263	ถ.เอกชัย	2	0	0	83	83	11,000.00	913,000.00							-	-					913,000.00				913,000.00	0.30
7694	โฉนด	2794	25274	ถ.เอกชัย	1	0	1	88	188	2,200.00	413,600.00							-	-					413,600.00		50,000,000.00			
7695	โฉนด	20	4371	ถ.เอกชัย	3	1	3	47	747	2,200.00	1,643,400.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	77	100	2,600.00	200,200.00	5	5	10,010.00	190,190.00	481,760.97				481,760.97	0.30
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	225	100	2,600.00	585,000.00	5	5	29,250.00	555,750.00	1,407,743.09				1,407,743.09	0.30
												3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	132	100	2,600.00	343,200.00	1	1	3,432.00	339,768.00	839,603.94				839,603.94	0.30
7696	โฉนด	5688	46293	ถ.เอกชัย	1	1	0	2	402	550.00	221,100.00								-					221,100.00		50,000,000.00			
7697	โฉนด	194	3901	ถ.เอกชัย	1	5	3	53	2353	2,200.00	5,176,600.00								-					5,176,600.00		50,000,000.00			
7698	โฉนด	699	12078	ถ.เอกชัย	1	1	2	48	648	2,200.00	1,425,600.00								-					1,425,600.00		50,000,000.00			
7699	โฉนด	2517	21488	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	11	111	4,000.00	444,000.00								-					444,000.00				444,000.00	0.30
7700	โฉนด	2613	21975	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	83	83	4,000.00	332,000.00								-					332,000.00				332,000.00	0.30
7701	โฉนด	2631	22327	ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	9	109	4,000.00	436,000.00								-					436,000.00				436,000.00	0.30
7702	โฉนด	2632	22328	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	88	88	4,000.00	352,000.00								-					352,000.00				352,000.00	0.30
7703	โฉนด	849	12048	ถ.ไชยพร	4	0	1	15	115	12,000.00	1,380,000.00								-					1,380,000.00				1,380,000.00	0.30
7704	โฉนด	697	12076	ถ.เอกชัย	2	0	1	41	141	6,000.00	846,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100	7,150.00	429,000.00	20	93	398,970.00	30,030.00	876,030.00		50,000,000.00			
7705	โฉนด	1145	15245	ถ.เอกชัย	3	0	0	77	77	11,000.00	847,000.00					3			-					847,000.00				847,000.00	0.30

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษ ณะ การ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7706	โฉนด	2722	23296	ถ.เอกชัย	2	0	0	20	20	11,000.00	220,000.00	1	200 ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	64			-	30	50		-	452,000.00			452,000.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			32	50	7,250.00	232,000.00			116,000.00	116,000.00		226,000.00			
											-		ชั้นที่ 2			32	50	7,250.00	232,000.00			116,000.00	116,000.00		226,000.00			
7707	โฉนด	425	15254	ถ.เอกชัย	2	0	1	31	131	11,000.00	1,441,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	74	100	7,150.00	529,100.00	25	40	211,640.00	317,460.00	1,758,460.00		50,000,000.00		
7708	โฉนด	852	12051	ถ.ไชยพร	2	0	1	29	129	750.00	96,750.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	200			-	35	60		-	668,750.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			100	50	7,150.00	715,000.00			429,000.00	286,000.00		334,375.00			
											-		ชั้นที่ 2			100	50	7,150.00	715,000.00			429,000.00	286,000.00		334,375.00			
7709	โฉนด	1364	18979	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	1	10	110	1,300.00	143,000.00					2			-					143,000.00			143,000.00	0.02
7710	โฉนด	1217	15317	ถ.เอกชัย	2	0	0	60	60	11,000.00	660,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84			-	35	60		-	900,240.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			42	50	7,150.00	300,300.00			180,180.00	120,120.00		450,120.00			
											-		ชั้นที่ 2			42	50	7,150.00	300,300.00			180,180.00	120,120.00		450,120.00			
7711	โฉนด	2897	25647	ถ.สส - บางแพ	2	0	1	67	167	20,000.00	3,340,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	264			-	35	60		-	4,095,040.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			132	50	7,150.00	943,800.00			566,280.00	377,520.00		2,047,520.00			
											-		ชั้นที่ 2			132	50	7,150.00	943,800.00			566,280.00	377,520.00		2,047,520.00			
7712	โฉนด	696	12075	ถ.เอกชัย	2	0	1	80	180	6,000.00	1,080,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	40			-	35	60		-	1,194,400.00		50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			20	50	7,150.00	143,000.00			85,800.00	57,200.00		597,200.00			
											-		ชั้นที่ 2			20	50	7,150.00	143,000.00			85,800.00	57,200.00		597,200.00			
7713	โฉนด	282	282	ถ.สส - บางแพ	2	0	2	41	241		-	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	220			-	40	85		-			50,000,000.00		
											-		ชั้นที่ 1			110	50	7,150.00	786,500.00			668,525.00	117,975.00					
											-		ชั้นที่ 2			110	50	7,150.00	786,500.00			668,525.00	117,975.00					
7714	โฉนด	2868	25648	ถ.สส - บางแพ	2	0	1	86	186	20,000.00	3,720,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	126			-	40	85		-	3,855,135.00			3,855,135.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			63	50	7,150.00	450,450.00			382,882.50	67,567.50		1,927,567.50			
											-		ชั้นที่ 2			63	50	7,150.00	450,450.00			382,882.50	67,567.50		1,927,567.50			
7715	โฉนด	51	12050	ถ.ไชยพร	2	0	2	71	271	750.00	203,250.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100	7,150.00	715,000.00	40	70	500,500.00	214,500.00	417,750.00		50,000,000.00		
7716	โฉนด	2081	19584	ถ.แหลมใหญ่	4	0	0	41	41	10,000.00	410,000.00															410,000.00	0.30	
7717	โฉนด	417	6978	ถ.เอกชัย	4	0	0	81	81	11,000.00	891,000.00															891,000.00	0.30	
7718	โฉนด	416	6977	ถ.เอกชัย	4	0	0	81	81	11,000.00	891,000.00															891,000.00	0.30	
7719	โฉนด	1186	15286	ถ.เอกชัย	2	0	0	41	41	10,003.00	410,123.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	13	16	35,328.00	185,472.00	288,002.75			288,002.75	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	13	16	35,328.00	185,472.00	288,002.75			288,002.75	0.02		
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	13	16	35,328.00	185,472.00	288,002.75			288,002.75	0.02		
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	13	16	35,328.00	185,472.00	288,002.75			288,002.75	0.02		
7720	โฉนด		19266		4	0	0	81	81	11,000.00	891,000.00													891,000.00			891,000.00	0.30		
7721	โฉนด		4869		4	3	2	50	1450	1,200.00	1,740,000.00													1,740,000.00			1,740,000.00	0.30		
7722	โฉนด		43676		3	0	0	22	22	20,000.00	440,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	3	192				-	7	7		-	1,814,912.00			1,814,912.00	0.30	
													ชั้น 1				64	33.34	7,700.00	492,800.00			34,496.00	458,304.00		604,970.67		-		
													ชั้น 2				64	33.33	7,700.00	492,800.00			34,496.00	458,304.00		604,970.67		-		
													ชั้น 3				64	33.33	7,700.00	492,800.00			34,496.00	458,304.00		604,970.67		-		
7723	โฉนด		30471		5	0	0	31	31	8,000.00	248,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288				-	25	40		-	1,578,560.00					
													ชั้น 1		3	96	33.34	7,700.00	739,200.00				295,680.00	443,520.00		526,186.67		526,186.67	0.30	
													ชั้น 2		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				295,680.00	443,520.00		526,186.67	50,000,000.00	-		
													ชั้น 3		2	96	33.33	7,700.00	739,200.00				295,680.00	443,520.00		526,186.67		-		
7724	โฉนด		31081		2	0	0	16	16	8,000.00	128,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96				-	15	20		-	719,360.00			719,360.00	0.02	
													ชั้น 1				48	50	7,700.00	369,600.00				73,920.00	295,680.00		239,786.67			
													ชั้น 2				48	50	7,700.00	369,600.00				73,920.00	295,680.00		239,786.67			
7725	โฉนด	1705	17607	ถ.เอกชัย	2	0	0	71	71.0	8,000.00	568,000.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	2	32	100	6,900.00	220,800.00	1	3	6,624.00	214,176.00	498,176.00			498,176.00	0.02		
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	32	100	6,900.00	220,800.00	1	1	2,208.00	218,592.00	502,592.00			502,592.00	0.02		
7726	โฉนด	1495	20248		2	0	0	57.0	57.0	5,000.00	285,000.00				2												285,000.00	0.02		
													100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	35	93	319,176.00	343,200.00		343,200.00		343,200.00	0.02		
													504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	2	20	100	2,600.00	52,000.00	30	93	48,360.00	3,640.00		3,640.00		3,640.00	0.02		
7727	โฉนด		8061		4	0	2	32.0	232.0	550.00	17,600.00																17,600.00	0.30		
7728	โฉนด		15861		5	0	2	57	257	21,500.00	5,525,500.00	1	506/1โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก		1208	100			5	5		-							
													ชั้น 1	ตึก	3	376	31.126	9,300.00	3,496,800.00				174,840.00	3,321,960.00	4,915,202.33	4,915,202.33		4,915,202.33	0.30	
													ชั้น 2	ตึก	3	376	31.126	9,300.00	3,496,800.00				174,840.00	3,321,960.00	4,915,202.33	4,915,202.33		4,915,202.33	0.30	
													ชั้น 3	ตึก	2	376	31.126	9,300.00	3,496,800.00				174,840.00	3,321,960.00	4,915,202.33	4,915,202.33		4,915,202.33	0.02	
													ชั้น 4	ตึก	2	80	6.6225	9,300.00	744,000.00				37,200.00	706,800.00	1,045,787.73	1,045,787.73		1,045,787.73	0.02	
												2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	45	100	2,600.00	117,000.00	5	5	5,850.00	111,150.00	301,830.60	301,830.60		301,830.60	0.02		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	45	100	2,600.00	117,000.00	5	5	5,850.00	111,150.00	301,830.60	301,830.60		301,830.60	0.30
												4	100ประเภทบ้านเดี่ยว(ป่อ	ตึก	2	6	100	7,150.00	42,900.00	5	5	2,145.00	40,755.00	66,179.08	66,179.08		66,179.08	0.02
7729	โฉนด	1712	14271		5	0	0	20	20	53,000.00	1,060,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120	100			25	40	-		1,614,400.00				
											-		ชั้น 1		3	40	33.34	7,700.00	308,000.00			123,200.00	184,800.00		538,133.33		538,133.33	0.30
											-		ชั้น 2		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			123,200.00	184,800.00		538,133.33		538,133.33	0.02
											-		ชั้น 3		2	40	33.33	7,700.00	308,000.00			123,200.00	184,800.00		538,133.33		538,133.33	0.02
7730	โฉนด		4365		5		1	95.6	195.6	19,000.00	3,716,400.00	3	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		288				8	8			5,756,592.00				
													ชั้นที่ 1		3	72	25	7,700.00	554,400.00			44,352.00	510,048.00		1,439,148.00		1,439,148.00	0.30
													ชั้นที่ 2		3	72	25	7,700.00	554,400.00			44,352.00	510,048.00		1,439,148.00		1,439,148.00	0.30
													ชั้นที่ 3		2	72	25	7,700.00	554,400.00			44,352.00	510,048.00		1,439,148.00		1,439,148.00	0.30
													ชั้นที่ 4		3	72	25	7,700.00	554,400.00			44,352.00	510,048.00		1,439,148.00		1,439,148.00	0.02
7731	โฉนด		40153		4	1	0	83	483	20,000.00	9,660,000.00													9,660,000.00		9,660,000.00	0.30	
7732	โฉนด		26857		5	0	2	1.1	201.1	25,000.00	5,027,500.00	1	400ประเภทตึกแถว	ตึก		432			-	15	20	-	-	7,311,826.64				
											-		ชั้น 1		3	216	50	7,700.00	1,663,200.00	15	20	332,640.00	1,330,560.00		3,655,913.32		3,655,913.32	0.30
											-		ชั้น 2		2	216	50	7,700.00	1,663,200.00	15	20	332,640.00	1,330,560.00		3,655,913.32		3,655,913.32	0.02
											-	2	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	35	100	2,600.00	91,000.00	15	20	18,200.00	72,800.00	449,593.36	449,593.36		449,593.36	0.02
																467						-	-					
7733	โฉนด	4931	42524	ถ.ไชยพร	2	0	0	12	12.0	4,500.00	54,000.00								-									
7734	โฉนด		12489		1	0	0	88	88	11,000.00	968,000.00													968,000.00				
7735	โฉนด		17562		4	0	0	48	48.0	6,000.00	288,000.00													288,000.00		288,000.00	0.30	
7736	โฉนด		16252		3	0	1	70.0	170.0	23,500.00	3,995,000.00		ลานคอนกรีต		3									3,995,000.00			3,995,000.00	0.30
7737	โฉนด		9812		2	0	0	75	75.0	53,000.00	3,975,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2					47	76		-	4,174,584.00		50,000,000.00		
													ชั้นที่ 1				33.34	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		1,391,528.00			
													ชั้นที่ 2				33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		1,391,528.00			
													ชั้นที่ 3				33.33	7,700.00	277,200.00			210,672.00	66,528.00		1,391,528.00			
7738	โฉนด		18313		3	0	3	43.0	343.0	15,000.00	5,145,000.00		502คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า300ตรม.	ตึก	3	600	100	3,450.00	2,070,000.00	45	76	1,573,200.00	496,800.00	5,641,800.00	5,173,980.00		5,173,980.00	0.30
7739	โฉนด		29883		2	0	0	24	24.0	550.00	13,200.00				2												13,200.00	0.02
												1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	39.6	100	6,900.00	273,240.00	15	20	54,648.00	218,592.00		218,592.00		218,592.00	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	39.6	100	6,900.00	273,240.00	15	20	54,648.00	218,592.00		218,592.00		218,592.00	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	39.6	100	6,900.00	273,240.00	15	20	54,648.00	218,592.00		218,592.00		218,592.00	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	39.6	100	6,900.00	273,240.00	15	20	54,648.00	218,592.00		218,592.00		218,592.00	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	39.6	100	6,900.00	273,240.00	15	20	54,648.00	218,592.00		218,592.00		218,592.00	0.02
7740	โฉนด		20356		2	0	0	55.5	55.5	4,000.00	222,000.00				2				-								222,000.00	0.02
7741	โฉนด		20468		2	0	0	49.5	49.5	4,000.00	198,000.00				2												198,000.00	0.02
												1	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	22.4	100	6,900.00	154,560.00	23	36	55,641.60	98,918.40		98,918.40		98,918.40	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	22.4	100	6,900.00	154,560.00	23	36	55,641.60	98,918.40		98,918.40		98,918.40	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	22.4	100	6,900.00	154,560.00	23	36	55,641.60	98,918.40		98,918.40		98,918.40	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	22.4	100	6,900.00	154,560.00	23	36	55,641.60	98,918.40		98,918.40		98,918.40	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	22.4	100	6,900.00	154,560.00	23	36	55,641.60	98,918.40		98,918.40		98,918.40	0.02
7742	โฉนด		29883		2	0	0	48.5	48.5	4,000.00	194,000.00	1			2												194,000.00	0.02
												2	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	26.25	100	6,900.00	181,125.00	23	36	65,205.00	115,920.00		115,920.00		115,920.00	0.02
												3	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	26.25	100	6,900.00	181,125.00	23	36	65,205.00	115,920.00		115,920.00		115,920.00	0.02
												4	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	26.25	100	6,900.00	181,125.00	23	36	65,205.00	115,920.00		115,920.00		115,920.00	0.02
												5	300 ประเภทห้องแถว	ตึก	2	26.25	100	6,900.00	181,125.00	23	36	65,205.00	115,920.00		115,920.00		115,920.00	0.02
7743	โฉนด	2911	20215		2	0	0	17	17	12,000.00	204,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	96	100		-	10	10	-	-	869,280.00		50,000,000.00		
											-		ชั้น 1			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		434,640.00		-	
											-		ชั้น 2			48	50	7,700.00	369,600.00			-	332,640.00		434,640.00		-	
7744	โฉนด	2216	20074		2	0	1	13.6	113.6	6,000.00	681,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100	7,150.00	572,000.00	19	93	531,960.00	40,040.00	721,640.00		50,000,000.00		
7745	โฉนด		25249		5	0	0	18	18	40,000.00	720,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		144	100		-	24	38		1,407,456.00					
													ชั้นที่ 1		3	48	33.34	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		469,152.00		469,152.00	0.30
													ชั้นที่ 2		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		469,152.00		469,152.00	0.02
													ชั้นที่ 3		2	48	33.33	7,700.00	369,600.00			140,448.00	229,152.00		469,152.00		469,152.00	0.02
7746	โฉนด	6049	50274		4	0	0	85.1	85.1	2,200.00	187,220.00											-				-	0.30	
7747	โฉนด	6050	50275		4	0	0	87.9	87.9	2,200.00	193,380.00											-				-	0.30	
7748	โฉนด	6051	50276		4	0	0	62.9	62.9	2,200.00	138,380.00											-				-	0.30	
7749	โฉนด	6053	50278		4	0	0	30.8	30.8	2,200.00	67,760.00											-				-	0.30	
7750	โฉนด	4135	33213		4	0	1	72.3	172.3	2,200.00	379,060.00											-				-	0.30	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
7751	โฉนด	2589	21737	ถ.สส.-บางแพ	2	0	0	35	35	40,000.00	1,400,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	384	100	7,700.00	2,956,800.00	29	48	1,419,264.00	1,537,536.00	2,937,536.00				2,937,536.00	0.02	
													ชั้นที่ 1			96	25	7,700.00	739,200.00			-	384,384.00							
													ชั้นที่ 2			96	25	7,700.00	739,200.00			-	384,384.00							
													ชั้นที่ 3			96	25	7,700.00	739,200.00			-	384,384.00							
													ชั้นที่ 4			96	25	7,700.00	739,200.00			-	384,384.00							
7752	โฉนด		8066			0	2	0	200	4,000.00	800,000.00		ถนนทางเข้า-ออก																	
7753	โฉนด		8067			2	1	34	300	4,000.00	1,200,000.00		ถนนทางเข้า-ออก																	
									634	4,000.00	2,536,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	1,292,024.00	1,292,024.00			1,292,024.00	0.02	
												2	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	50	93	319,176.00	24,024.00	1,292,024.00	1,292,024.00			1,292,024.00	0.02	
7754	โฉนด	2520	21067	ถ.ทางเข้าเมือง	2	0	0	19	19.0	23,000.00	437,000.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144				-	29	48		-	1,013,576.00				1,013,576.00	0.02
											-		ชั้นที่ 1			48	33.34	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		337,858.67					
											-		ชั้นที่ 2			48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		337,858.67					
											-		ชั้นที่ 3			48	33.33	7,700.00	369,600.00			177,408.00	192,192.00		337,858.67					
7755	โฉนด		16626		3	0	0	53	53.0	4,500.00	238,500.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	24	24	2,600.00	62,400.00	30	50	31,200.00	31,200.00	269,700.00	269,700.00			269,700.00	0.30	
7756	โฉนด		16627		3	0	0	54	54.0	4,500.00	243,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	16	16	7,150.00	114,400.00	30	50	57,200.00	57,200.00	300,200.00	300,200.00			300,200.00	0.30	
7757	โฉนด		4707		3	13	0	64	33.0	6,000.00	198,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	48	100	2,600.00	124,800.00	40	70	87,360.00	37,440.00	109,440.00				109,440.00	0.30	
												2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	84	100	2,600.00	218,400.00	15	20	43,680.00	174,720.00	300,720.00				300,720.00	0.30	
									6.0	6,000.00	36,000.00	3	504 ประเภทโรงจอดรถ	ไม้	3	24	100	2,600.00	62,400.00	40	93	58,032.00	4,368.00	40,368.00		50,000,000.00				
									187.0	6,000.00	1,122,000.00				2										1,122,000.00			1,122,000.00	0.02	
												4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				40	85			154,440.00	154,440.00	10,000,000.00				
													ชั้น 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00							
													ชั้น 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00							
												5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	70	320,320.00	137,280.00	137,280.00	137,280.00	10,000,000.00				
												6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	160				30	50			572,000.00	572,000.00	10,000,000.00				
													ชั้น 1			80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00							
													ชั้น 2			80	50	7,150.00	572,000.00			286,000.00	286,000.00							
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	144				40	85			154,440.00	154,440.00	10,000,000.00				
													ชั้น 1			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00							
													ชั้น 2			72	50	7,150.00	514,800.00			437,580.00	77,220.00							

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
												8	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192					40	85			205,920.00	205,920.00	10,000,000.00							
													ชั้น 1			96	50	7,150.00	686,400.00					583,440.00	102,960.00									
													ชั้น 2			96	50	7,150.00	686,400.00					583,440.00	102,960.00									
												9	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	256					40	85					274,560.00	274,560.00	10,000,000.00					
													ชั้น 1			128	50	7,150.00	915,200.00							777,920.00	137,280.00							
													ชั้น 2			128	50	7,150.00	915,200.00							777,920.00	137,280.00							
												10	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00		24,024.00	24,024.00	24,024.00	10,000,000.00							
												11	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192					40	85					205,920.00	205,920.00	10,000,000.00					
													ชั้น 1			96	50	7,150.00	686,400.00							583,440.00	102,960.00							
													ชั้น 2			96	50	7,150.00	686,400.00							583,440.00	102,960.00							
												12	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	7,150.00	457,600.00	40	93	425,568.00		32,032.00	32,032.00	32,032.00	10,000,000.00							
												13	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192					40	85					205,920.00	205,920.00	10,000,000.00					
													ชั้น 1			96	50	7,150.00	686,400.00							583,440.00	102,960.00							
													ชั้น 2			96	50	7,150.00	686,400.00							583,440.00	102,960.00							
												14	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	192					40	85					205,920.00	205,920.00						
													ชั้น 1			96	50	7,150.00	686,400.00							583,440.00	102,960.00							
													ชั้น 2			96	50	7,150.00	686,400.00							583,440.00	102,960.00							
												15	504 ประเภท โรงจอดรถ	ไม้	2	32	100	2,600.00	83,200.00	40	93	77,376.00		5,824.00	5,824.00	5,824.00	10,000,000.00							
												16	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึกครึ่งไม้	2	256					40	85					274,560.00	274,560.00	10,000,000.00					
													ชั้น 1			128	50	7,150.00	915,200.00							777,920.00	137,280.00							
													ชั้น 2			128	50	7,150.00	915,200.00							777,920.00	137,280.00							
												17	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	24	100	7,150.00	171,600.00	40	70	120,120.00		51,480.00	51,480.00	51,480.00	10,000,000.00							
												18	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	16	100	7,150.00	114,400.00	15	20	22,880.00		91,520.00	91,520.00	91,520.00	10,000,000.00							
												19	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100	7,150.00	343,200.00	40	93	319,176.00		24,024.00	24,024.00	24,024.00	10,000,000.00							
					2				5038.0	6,000.00	30,228,000.00				2																			
7758	โฉนด		6976		4	0	0	81	81	11,000.00	891,000.00													891,000.00					891,000.00	0.30				
7759	โฉนด	1275	14937		2	0	0	58	58	11,000.00	638,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	144					28	85	-			792,440.00		50,000,000.00	-	-				
											-		ชั้นที่ 1			72	50	7,150.00	514,800.00					437,580.00	77,220.00		396,220.00		-	-				
											-		ชั้นที่ 2			72	50	7,150.00	514,800.00					437,580.00	77,220.00		396,220.00		-	-				

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตาราง เมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
7760	โฉนด		17592		2	0	0	66	66	11,000.00	726,000.00	1	520/1 อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน5ชั้น	ตึก	2	384	100	7,800.00	2,995,200.00	12	14	419,328.00	2,575,872.00	3,301,872.00				3,301,872.00	0.02		
7761	โฉนด		5689		2	0	1	69	169	775.00	130,975.00	1	504ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	49	100	2,600.00	127,400.00	7	7	8,918.00	118,482.00	249,457.00				400,150.33	0.02		
7762	โฉนด	2927	20266		2	0	0	7.5	7.5	12,000.00	90,000.00		ถนน		2					-		-	-				-				
7763	โฉนด	4750	40346		3	0	2	66	266	10,000.00	2,660,000.00				3							-		2,660,000.00				2,660,000.00	0.30		
7764	โฉนด		37716		2	0	0	51.2	51.2	8,000.00	409,600.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100	7,150.00	786,500.00	15	20	157,300.00	629,200.00	1,038,800.00	1,038,800.00				1,038,800.00	0.02	
7765	โฉนด		39289		2	1	2	54	271.5	9,000.00	2,443,500.00		525 ลานกีฬาอเนกประสงค์			2	800	100	700.00	560,000.00	1	1	5,600.00	554,400.00	2,997,900.00	2,997,900.00				2,997,900.00	0.02
					2				382.5				ถนนทางเข้าออก		2																
7766	โฉนด		14085			0	0	65	65	8,000.00	520,000.00																				
7767	โฉนด	5932	49066			0	1	0	100	4,500.00	450,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		96	100	2,600.00	249,600.00	1	1	2,496.00	247,104.00	697,104.00				697,104.00	0.02		
7768	โฉนด	177	4652			0	0	72	72	3,750.00	270,000.00									-		-	-	270,000.00				270,000.00	0.30		
7769	โฉนด	4093	28864	ถ.ปทุมมาลัย	2	0	0	5	5.0	12,000.00	60,000.00	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	2	20	100	2,600.00	52,000.00	20	30	15,600.00	36,400.00	96,400.00							
7770	โฉนด		14140		2	0	0	74	74	2,200.00	162,800.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120				30	50			162,800.00		50,000,000.00					
											-		ชั้นที่ 1			60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	64,350.00				254,600.00		-		
											-		ชั้นที่ 2			60	50	7,150.00	429,000.00			214,500.00	64,350.00				254,600.00		-		
7770/1	โฉนด	3631	28391		5	0	0	29.1	29.1	12,000.00	349,200.00	1	400 ประเภทตึกแถว	ตึก		120			-	30	50	-	-	811,200.00							
													ชั้น 1		3	60	50	7,700.00	462,000.00			231,000.00	231,000.00				405,600.00		405,600.00	0.30	
													ชั้น 2		2	60	50	7,700.00	462,000.00			231,000.00	231,000.00				405,600.00	50,000,000.00	-		
7770/2	โฉนด	4578	38484		5	0	0	66	66	12,000.00	792,000.00	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	272	100	7,150.00	1,944,800.00	30	50	972,400.00	972,400.00	1,764,400.00				1,764,400.00	0.30		

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่		2	2	73	1073.0	5,000.00	5,365,000.00	5	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		768			-	30	50	-	-	7,357,898.50			7,357,898.50	0.02	
													ชั้น1			192	25	7,150.00	1,372,800.00			686,400.00	686,400.00		1,839,474.63				
													ชั้น2			192	25	7,150.00	1,372,800.00			686,400.00	686,400.00		1,839,474.63	50,000,000.00			
													ชั้น3			192	25	7,150.00	1,372,800.00			686,400.00	686,400.00		1,839,474.63	50,000,000.00			
													ชั้น4			192	25	7,150.00	1,372,800.00			686,400.00	686,400.00		1,839,474.63	50,000,000.00			
												6	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		560	100	2,600.00	1,456,000.00	30	50	728,000.00	728,000.00	4,091,134.33			4,091,134.33	0.02	
												7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		8	100	7,150.00	57,200.00	30	50	28,600.00	28,600.00	76,644.78			76,644.78	0.02	
												8	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		4	100	2,600.00	10,400.00	30	50	5,200.00	5,200.00	29,222.39			29,222.39	0.30	
2	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่	3	1	1	63	563.0	6,250.00	3,518,750.00	9	513 โรงงาน	ตึก	3	416	100	6,100.00	2,537,600.00	30	50	1,268,800.00	1,268,800.00	1,489,384.69			1,489,384.69	0.30	
												10	513 โรงงาน	ตึก		2320	100	6,100.00	14,152,000.00	30	50	7,076,000.00	7,076,000.00	8,306,183.85			8,306,183.85	0.30	
												11	513 โรงงาน	ตึก		200	100	6,100.00	1,220,000.00	30	50	610,000.00	610,000.00	716,050.33			716,050.33	0.30	
												12	513 โรงงาน	ตึก		640	100	6,100.00	3,904,000.00	30	50	1,952,000.00	1,952,000.00	2,291,361.06			2,291,361.06	0.30	
												13	513 โรงงาน	ตึก		3060	100	6,100.00	18,666,000.00	30	50	9,333,000.00	9,333,000.00	10,955,570.07			10,955,570.07	0.30	
3	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่	4	0	1	98	198.0	6,250.00	1,237,500.00								-			-		1,237,500.00			1,237,500.00	0.30	
4	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่		0	2	34	234.0	6,250.00	1,462,500.00								-			-		1,462,500.00			1,462,500.00	0.30	
5	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่		0	2	80	280.0	6,250.00	1,750,000.00								-			-		1,750,000.00			1,750,000.00	0.30	
6	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่		0	3	12	312.0	6,250.00	1,950,000.00								-			-		1,950,000.00			1,950,000.00	0.30	
7	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่		0	3	50	350.0	6,250.00	2,187,500.00								-			-		2,187,500.00			2,187,500.00	0.30	
8	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่		1	0	12	412.0	10,000.00	4,120,000.00								-			-		4,120,000.00			4,120,000.00	0.30	
9	ตราจอง			ถ.แหลมใหญ่	3	1	2	77	677.0	7,500.00	5,077,500.00	1	300 ประเภทห้องแถว	ไม้	3	12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												2	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												3	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												4	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												5	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												6	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												7	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												8	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												9	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	
												10	300 ประเภทห้องแถว	ไม้		12	100	6,900.00	82,800.00	30	93	77,004.00	5,796.00	513,546.00			513,546.00	0.02	

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้างตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ดิน	หน้า สํารวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตารางวา	ราคา ประเมินต่อ ตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการ ทำ ประ โยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรง เรือน (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
10	ดราจอง	150	696	ไชยพร		9	3	56	3956	550.00	2,175,800.00																	2,175,800.00	0.30
												1	515 ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก			8484	100	3,900.00	33,087,600.00	30	50	16,543,800.00	16,543,800.00	16,543,800.00			16,543,800.00	0.30
11	ดราจอง	9	187			25	1	68	10,168		-								-			-		-					
12	ดราจอง	250	1558			2	1	10	910		-								-			-		-					
13	ดราจอง	267	1676			0	1	98	198		-								-			-		-					
14	ดราจอง	248	1556			3	0	30	1,230		-								-			-		-					
15	ดราจอง	126	1258			0	1	25	125		-								-			-		-					
16	ดราจอง	80	1140			1	1	37	537		-								-			-		-					
17	ดราจอง	533	1695			3	1	34	1,334		-								-			-		-					
18	ดราจอง	511	1622			5	2	39	2,239		-								-			-		-					
19	ดราจอง	254	1610			3	0	38	1,238		-								-			-		-					
20	ดราจอง	489	1541			0	0	71	71		-								-			-		-					
21	ดราจอง	15	60			0	0	1	1		-								-			-		-					
22	ดราจอง	531	1688			2	0	19	819		-								-			-		-					
23	ดราจอง	499	1551			0	0	16	16		-								-			-		-					
24	ดราจอง	499	1551			0	0	16	16		-								-			-		-					
25	ดราจอง	160	1721			0	2	10	210		-								-			-		-					
26	ดราจอง	495	1547			0	0	37	37		-								-			-		-					
27	ดราจอง	449	1501			0	0	37	37		-								-			-		-					
28	ดราจอง	104	1780			0	0	94	94		-								-			-		-					
30	ดราจอง	105	1122	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	1	0	11	411.0	7,500.00	3,082,500.00	4	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก	3	222	100	2,600.00	577,200.00	10	10	57,720.00	519,480.00	902,463.55				902,463.55	0.02
											-	5	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		100.8	100	2,600.00	262,080.00	10	10	26,208.00	235,872.00	409,767.23				409,767.23	0.02
											-	6	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		648				29	48		-	3,527,161.92				3,527,161.92	0.02
											-		ชั้นที่ 1			456	70.37	7,150.00	3,260,400.00			1,564,992.00	1,695,408.00						
											-		ชั้นที่ 2			192	29.63	7,150.00	1,372,800.00			658,944.00	713,856.00						
											7,208,076.00	7	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		168	100	7,150.00	1,201,200.00	15	20	240,240.00	960,960.00	1,250,785.39				1,250,785.39	0.02
31	ดราจอง	106	1123	ถ.ราษฎร์ประสิทธิ์	3	1	0	22	422.0	7,500.00	3,165,000.00		ถนน		3	1786.8	100						-	6,090,178.08				6,090,178.08	0.02

สำนักงานเทศบาลเมืองสมุทรสงคราม

คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่ิงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											-	8	502 ประเภทคลังสินค้า	ตึก		1440	100	3,450.00	4,968,000.00	47	76	3,775,680.00	1,192,320.00	4,357,320.00			4,357,320.00	0.30
30	ตาราง		1122	105		1	0	11	411.0		-	1	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		222	100	2,600.00	577,200.00	10	10	57,720.00	519,480.00					0.02
									-		-	2	504 ประเภทโรงจอดรถ	ตึก		100.8	100	2,600.00	262,080.00	10	10	26,208.00	235,872.00					0.02
									-		-	3	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		648	100	7,150.00	4,633,200.00	29	48	2,223,936.00			50,000,000.00	-	-	
									-		-	ชั้นที่ 1				456	50	7,150.00	3,260,400.00			-	1,695,408.00				-	-
									-		-	ชั้นที่ 2				192	50	7,150.00	1,372,800.00			-	713,856.00				-	-
									-		-	4	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก		168	100	7,150.00	1,201,200.00	15	20	240,240.00	960,960.00					0.02
31	ตาราง		1123	106		1	0	22	422.0		-	5	502 ประเภทคลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตรม.ขึ้นไป	ตึก		1440	100	3,450.00	4,968,000.00	47	76	3,775,680.00	1,192,320.00					0.30
32	ตาราง		925	ถ.แหลมใหญ่		1	0	32	432	8,750.00	3,780,000.00	1	100 ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้		162			-	20	93		-	3,861,081.00			3861081	0.02
											-	ชั้นที่ 1				81	50	7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50					
											-	ชั้นที่ 2				81	50	7,150.00	579,150.00			538,609.50	40,540.50					